

**LOTE I**  
**REQUALIFICAÇÃO DO ANEXO**  
**DA ACAFI.**



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIPOCA**

### **MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA: REQUALIFICAÇÃO DO ANEXO ACAFI, NO MUNICÍPIO  
DE ITAPIPOCA-CE**

**2024**







## 1.0 INTRODUÇÃO

Este caderno estabelece as condições e requisitos técnicos que deverão ser obedecidos pela construtora na execução dos serviços, e em conjunto com o projeto, Normas Técnicas Brasileiras ou ainda àquelas que porventura venham a substituí-las, servirá de documento hábil a ação da fiscalização.

A construtora, antes do início de qualquer uma das atividades relacionadas com a obra, deve ter, obrigatoriamente, conhecimento total e perfeito de todo o projeto básico com respectivo memorial, deste caderno de especificações e das condições locais onde serão executadas as obras, para poder desenvolver o projeto executivo que norteará a construção.

A execução da presente obra deverá obedecer integralmente e rigorosamente os projetos, especificações e detalhes que serão fornecidos ao construtor com todas as características necessárias à perfeita execução dos serviços.

A construtora, nos termos da legislação vigente, assume integral responsabilidade técnica e civil sobre todos os materiais e serviços a serem adotados na execução da obra.

O Projeto Básico de Arquitetura e o presente memorial referem-se a requalificação do Anexo Acafi, no município de Itapipoca-CE.

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
Laylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114778-8





## **DADOS GERAIS DA OBRA:**

Requalificação da escola Anexo Acafi,, no município de Itapipoca-CE.

Local – Itapipoca-CE

## **PROJETOS:**

- Projeto Arquitetônico
- Memorial Descritivo
- Orçamento
- Memorial de cálculo
- Cronograma Físico-Financeiro.
- BDI
- Memorial descritivo

### **1.2 Objetivo**

Requalificação do Anexo Acafi, no município de Itapipoca-CE.

### **1.3 Normas**

Fazem parte integrante deste, independente de transcrição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

### **1.4 Assistência técnica e administrativa**

A empreiteira se obriga a saber as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa, a fim de imprimir andamento conveniente às obras e serviços.

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
Laylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114778-8





A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal e devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA.

### **1.5 Materiais, mão de obra e equipamentos**

Todo material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea, que assegurem o bom andamento dos serviços. Deverão ter no canteiro todo o equipamento mecânico e ferramenta necessários ao desempenho dos serviços.

### **1.6 Disposições gerais**

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipo de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra. Qualquer discrepância entre estas especificações e os projetos, será dirimida pela fiscalização.

A Contratada providenciará DIÁRIO DE OBRA/LIVRO DE OCORRÊNCIAS (livro de capa resistente) com páginas numeradas e rubricadas pela Fiscalização, onde serão anotadas todas as ocorrências, conclusão dos eventos, atividades em execução formais, solicitações e informações diversas que, a critério das partes, devam ser objeto de registro. Ao final da execução dos serviços, o referido Diário será de propriedade da Administração do Contratante.

### **1.7 Critérios para execução**

A construção e reforma deverá obedecer rigorosamente ao projeto fornecido; A firma vencedora deverá fazer registro das obras junto ao CREA, antes de iniciarem os trabalhos.

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
Laylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114778-8





### **1.8 Especificações: Projeto Executivo**

O presente memorial tem por objetivo estabelecer critérios, tipo de materiais, bem como normas para a execução de uma requalificação de uma praça. Serão fornecidos ao executor a planta de situação e locação do terreno, bem como o projeto de arquitetura e projetos complementares. A seguir, temos as especificações básicas de cada item do projeto.

## **2.0 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**

### **2.1 Engenheiro**

Será necessário 1 Engenheiro devidamente registrado no CREA trabalhando pelo menos um dia por semana tendo a responsabilidade de elaborar, criar, projetar, avaliar fiscalizando toda a obra.

### **2.2 Encarregado geral/mestre de obra (com encargos inclusos)**

É necessário um encarregado geral (mestre de obra) para fiscalizar e supervisionar o andamento dos trabalhos da obra, desde seu início até a conclusão.

### **2.3 Técnico de segurança do trabalho (com encargos inclusos)**

A construtora deve colocar um técnico de segurança do trabalho devidamente habilitado pelo menos um dia por semana com o objetivo de elaborar e orientar as atividades de segurança do trabalho e preservação física dos funcionários da empresa.

### **2.4 Vigia**

A construtora deve disponibilizar um vigia trabalhando todos os dias. O mesmo será responsável vigiar, zelar toda a obra, bem como inibir ou detectar tentativas de entradas de estranhos.

*Daylla Sampaio Gonçalves*  
Daylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114778-8





### 3.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

Os serviços serão executados em consonância com os Projetos a serem fornecidos obedecendo as Normas e recomendações estabelecidas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e as normas das concessionárias de serviços públicos locais tais como, ENEL, TELEMAR, CAGECE, bem como o Código do Município de Itapipoca-CE em vigo

- **Remoção de pintura látex (raspagem e/o lixamento e/o escovação)**

Deverão ser retirada as pinturas das paredes, das áreas de infiltrações, seguindo todas as normas, usando materiais de qualidade, respeitando as especificações dos projetos e requisitos para a execução.

### 4.0 IMPERMEABILIZAÇÃO

Os serviços serão executados em consonância com os Projetos a serem fornecidos obedecendo as Normas e recomendações estabelecidas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT). A finalidade da impermeabilização é proteger a fundação e as alvenarias e evitar a subida da humidade nas paredes, a impermeabilização dos reservatório d' água tais como: cisterna e caixa d' água estes ambientes deverão receber um ante impermeabilizantes antes de sua aplicação definitiva.

### 5.0 COBERTA

A cobertura devida à precariedade a CONTRATADA deverá retirar em sua totalidade e substituir telhas e madeiras quebradas existentes irrecuperáveis. A estrutura deverá ser reparada em madeira de ótima qualidade, respeitando a inclinação do telhado e os espaçamentos de acordo com as especificações do fabricante da telha.

As tesouras deverão serem reaproveitadas quando possível, com substituição paras as não reaproveitáveis e tesouras novas para os ambientes novos ou ampliados. Está cobertura deverá receber rufos no encontro do telhado com à alvenaria das empenas estes deverão ser pré-moldado de concreto executados in loco. O cimentado da laje de cobertura deverão ter um caimento de 1% direcionadas para as descidas das águas pluviais.

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
Laylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114778-8





A construtora deverá atender todos os requisitos e executados de acordo com as normas indicadas para esse tipo de serviço, conforme detalhes definidos pelo projeto de arquitetura, os quais constam desenhos básicos, dimensões, materiais e as especificações particulares, respeitando rigorosamente as dimensões do projeto.

## 6.0 PISOS

A construtora deverá respeitar todos os critérios dessa fase, afim de garantir mais eficiência e proteção no fluxo de pessoas na área de pavimentação.

- **Piso intertravado tipo tijolinho**

O pavimento intertravado é composto por peças de concreto, assentadas sobre camada de areia e travadas entre si por contenção lateral.

O intertravamento é fundamental para o desempenho e a durabilidade do pavimento. Para que se consiga o intertravamento duas condições são necessárias e indispensáveis: contenção lateral e junta preenchida com areia. Contenção lateral: impede o deslocamento lateral dos blocos da camada de rolamento, promovendo o intertravamento.

- **Cerâmica esmaltada retificada c/arg pré-fabricada acima de 30x30 (900cm<sup>2</sup>)**

A cerâmica será aplicada nas áreas internas dos banheiros, cantinas e depósitos de materiais com argamassa pré-fabricada.

A construtora deverá atender todos os requisitos e executados de acordo com as normas indicadas para esse tipo de serviço, conforme detalhes definidos pelo projeto de arquitetura, os quais constam desenhos básicos, dimensões, materiais e as especificações particulares, respeitando rigorosamente as dimensões do projeto.

- **Contrapiso**

Será executado sobre o solo devidamente compactado e um lastro de brisa de 3cm, a CONTRADA deverá executar um contrapiso em concreto, com traço de 1:4 (cimento e areia), espessura de 5cm, desempenado, regularizado e sem função estrutural, para que não seja necessário a execução de uma camada de regularização acima do contrapiso é obrigatória a execução do mesmo em perfeito nível, sendo que este deverá ser aprovadopela FISCALIZAÇÃO.

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
Laylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114778-8





- **Piso industrial natural esp=12mm, inclus polimento (interno)**

O piso industrial será aplicado nas salas de aulas com a funcionalidade de ter alta resistência, A construtora deverá atender todos os requisitos e executados de acordo com as normas indicadas para esse tipo de serviço, conforme detalhes definidos pelo projeto de arquitetura, os quais constam desenhos básicos, dimensões, materiais e as especificações particulares, respeitando rigorosamente as dimensões do projeto.

- **Piso em estrutura de concreto**

O concreto no piso deverá ser virado na obra, com resistência mínima de 25Mpa, com agregado incluindo colocação, espalhamento e acabamento. A concretagem somente será efetuada após a verificação e autorização da FISCALIZAÇÃO. Deverá ser atendidos os seguintes itens:

O projeto elaborado de acordo com as seguintes normas técnicas:

- Deverá ser impermeável, a areia e brita utilizada não poderá provocar reações álcali-agregado com o cimento, nem conter materiais orgânicos, ou argilosos, e a utilização de aditivos só poderá ser feito se comprovadamente não atacarem o aço ou o concreto. A água a ser utilizada deverá ser de acordo com as normas vigentes, não podendo conter excesso de íons cloretos ou sulfatos;
- O adensamento será obrigatoriamente mecânico, e deve ser dimensionado o número de vibradores conforme a volume e velocidade de concretagem, com a disponibilidade mínima de dois vibradores mecânicos de imersão na obra, com tamanho e posição compatíveis as peças a serem concretadas;
- Antes do lançamento do concreto as formas deverão ser perfeitamente limpas, molhadas e perfeitamente estanques, a fim de impedir a fuga da nata de cimento;
- As desformas deverão ser executadas nos prazos estabelecidos pelas Normas Brasileiras e cuidadosamente retiradas para não danificar as peças;
- Os eventuais retoques deverão ser executados com argamassa de cimento e areia na dosagem do concreto utilizado na peça, e devem ser executados imediatamente após a desforma.

*Daylla Sampaio Gonçalves*  
Daylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114778-8





## **7.0 ESQUADRIAS E FERRAGENS**

Deverão ser usados materiais de qualidade e executados de acordo com as normas indicadas para esse tipo de serviço e conforme detalhes definidos pelo projeto de arquitetura, os quais constam desenhos básicos, dimensões, materiais e as especificações particulares das esquadrias e ferragens.

As medidas indicadas nos projetos deverão ser conferidas nos locais de assentamento das esquadrias e ferragens, todos os materiais utilizados deverão ser de procedência idônea e acabados que não apresentem danificações, capazes de obstar o funcionamento de abertura ou causar danos físicos aos usuários.

As ferragens deverão ser de latão ou em liga de alumínio, cobre, magnésio e zinco, com partes de aço. O acabamento deverá ser cromado. As dobradiças devem suportar, com folga o peso das portas e o regime de trabalho que venham a ser submetidas. Os cilindros das fechaduras deverão ser do tipo monobloco. Para as portas externas, para obtenção de mais segurança, deverão ser utilizados cilindros reforçados. As portas internas poderão utilizar cilindros comuns.

Nas portas de sanitários e vestiários indicadas em projeto, onde se atende a NBR 9050 - Acessibilidade a edificações, mobiliário e espaços, deverão seguir todas as especificações conforme o projeto, deverão ser conferidas nos locais de assentamento das esquadrias e ferragens, de todos os materiais utilizados.

## **8.0 PAREDES E PAINÉIS**

Foram definidos para revestimentos/acabamentos materiais padronizados, resistentes e de fácil aplicação, de acordo com as especificações do projeto.

Ressalta-se a importância de teste das tubulações hidrossanitárias, antes de iniciado qualquer serviço de revestimento. Após esses testes, recomenda-se o enchimento dos rasgos feitos durante a execução das instalações, a limpeza da alvenaria, a remoção de eventuais saliências de argamassa das justas. As áreas a serem pintadas devem estar perfeitamente secas, a fim de evitar a formação de bolhas.

O revestimento ideal deve ter três camadas: chapisco, emboço e reboco liso. Após esta etapa, deverá ser aplicado selador acrílico, como camada de preparo para o recebimento de pintura.

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
Laylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114773-3





- **Chapisco**

Toda a alvenaria a ser revestida será chapiscada depois de convenientemente limpa e umedecida. O chapisco será executado com argamassa de cimento e areia sem peneirar, com traço de 1:3 e ter espessura máxima de 5mm.

- **Emboço**

O emboço será executado com argamassa de cimento, e areia s/ peneirar, com traço de 1:6 e ter espessura máxima de 20mm. O emboço de cada pano de parede somente será iniciado após a completa pega das argamassas de alvenaria e chapisco. Depois de secas as faixas de argamassa, serão retirados os sarrafos e emboçados os espaços.

- **Reboco**

A execução do reboco será executada sobre o emboço, com a superfície limpa e molhada com broxa. Antes de ser iniciado o reboco, dever-se-á verificar se os marcos, batentes e peitoris já se encontram perfeitamente colocados.

O acabamento final deverá ser executado com desempenadeira revestida com feltro, camurça ou borracha macia, estas áreas serão as extras cerâmicas ou seja toda a demais área que não receber revestimento cerâmico.

Após o assentamento as paredes deverão ser limpas, removendo-os resíduos de argamassas.

## 9.0 PINTURA

As superfícies serão pintadas cuidadosamente, limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura que irão receber.

As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, observando-se um intervalo de tempo mínimo de 24 horas entre demãos ou conforme especificação do fabricante da tinta. Deverão ser tomados cuidados especiais para evitar respingos e salpicaduras de tinta em superfícies que não deverão receber tinta, utilizando-se lonas, fitas e proteções adequadas.

Deverão ser utilizadas tintas de primeira linha, aprovadas pela Fiscalização e ressaltar as normas que deverão ser respeitadas rigorosamente as especificações do projeto. A CONTRATADA deverá fornecer e aplicar pintura na cor branco, (SELADOR) sobre superfície de reboco, com no mínimo duas demãos, conforme indicação no projeto.

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
Laylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114773-3





Em todas as superfícies rebocadas, deverão ser verificadas eventuais trincas ou outras imperfeições visíveis, aplicando-se enchimento de massa, conforme o caso, e lixando-se levemente as áreas que não se encontrem bem niveladas e aprumadas. As superfícies deverão estar perfeitamente secas, sem gordura, para receber o acabamento, sendo que antes da aplicação da tinta deve-se aplicado uma demão de selador como base para receber a tinta.

- **Látex duas demãos em paredes internas s/massa**

Será aplicado nas paredes internas, oferecendo acabamento mais liso, brilhoso e com impermeabilidade na área aplicada.

- **Látex duas demãos em paredes externas**

Será aplicada nas paredes externas, com isso ressalta a importância da impermeabilização.

## 10.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS

- **Tubulações Embutidas**

Para a instalação de tubulações embutidas em paredes de alvenaria, os tijolos deverão ser recortados cuidadosamente com talhadeira, conforme marcação prévia dos limites de corte.

As tubulações embutidas em paredes de alvenaria serão fixadas pelo enchimento do vazio restante nos rasgos com argamassa de cimento e areia. Quando necessário, as tubulações, além do referido enchimento, levarão grapas de ferro redondo, em número e espaçamento adequados, para manter inalterada a posição do tubo.

Não se permitirá a concretagem de tubulações dentro de coluna, pilares ou outros elementos estruturais.

As passagens previstas para as tubulações, através de elementos estruturais, deverão ser executadas antes da concretagem, conforme indicação das posições das tubulações previstas no projeto.

- **Tubulações Aéreas**

Todas as tubulações aparentes deverão ser pintadas e sustentadas por abraçadeiras galvanizadas com espaçamento adequado ao diâmetro, de modo a impedir a formação de flechas. Deverão ser utilizadas as cores previstas em norma.

Todas as linhas verticais deverão estar no prumo e as horizontais correrão paralelas às paredes, assim devendo estar alinhadas.

Na medida do possível, deverão ser evitadas tubulações sobre equipamentos elétricos.

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114778-8





As travessias de tubos em paredes deverão ser feitas, de preferência, perpendicularmente a elas.

- **Tubulações Enterradas**

Todos os tubos serão assentados de acordo com alinhamento, elevação e com a mínima cobertura possível, conforme indicado no projeto.

A tubulação poderá ser assentada sobre embasamento contínuo (berço), constituído por camada de concreto simples.

A tubulação poderá ser assentada sobre embasamento contínuo (berço), constituído por camada de concreto simples.

As canalizações de água fria não poderão passar dentro de fossas, sumidouros, caixas de inspeção e nem ser assentadas em valetas de canalização de esgoto.

Reaterro da vala deverá ser feito com material de boa qualidade, isento de entulhos e pedras, em camadas sucessivas e compactadas conforme as especificações do projeto.

## **MATERIAIS**

Os materiais compostos deverão ser da melhor qualidade, nesse serviço será colocado nos banheiros as bacias de louças brancas, mictórios, duchas, porta toalha, porta papel, saboneteira metálica, sifão e torneiras com acessórios de uso geral.

Os materiais ou equipamentos que não atenderem às condições exigidas serão rejeitados.

Todas as alterações processadas no decorrer da obra serão objeto de registro para permitir a apresentação do cadastro completo por ocasião do recebimento da instalação.

Após o término da execução, serão atualizados todos os desenhos do respectivo projeto, o que permitirá a representação do serviço "como construído" e servirá de cadastro para a operação e manutenção dessa mesma instalação.

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
Laylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114778-8





## 11.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

### CRITÉRIOS DE DIMENSIONAMENTO

#### 13.1.1 Capacidade de Condução

##### - Alimentação de Circuitos

##### - Sistema monofásico

$$I = \frac{\text{Potência (W)}}{220(V)}$$

##### - Sistema trifásico

$$I = \frac{\text{Potência (W)}}{380(V) \times \text{Raiz}(3)}$$

#### 13.1.2 Queda de Tensão

$$\Delta U(\%) = \frac{L \cdot I_p \cdot a \cdot 100}{1000 \cdot U}$$

ONDE: L = Comprimento do Circuito (km)

$I_p$  = Corrente de Projeto (A)

U = Tensão de Fase (V)

a = Queda de Tensão Unitária (V/A km)

U% = Queda de Tensão Admissível -> 2%

## MEMORIAL DESCRITIVO

As instalações elétricas obedecerão aos respectivos projetos e deverão ainda ser observadas as exigências das normas da ENEL-CE, bem como seguir as normas de dimensionamento impostas pela NBR 5410:2004

Este memorial tem por objetivo descrever de forma clara os materiais utilizados, bem como as especificações técnicas para os serviços executados, utilizando-se de boas práticas de engenharia e seguindo as normas vigentes da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e da concessionária de energia local (ENEL-CE)

### NORMAS TÉCNICAS

NBR 11301 – ABNT – Cálculo da capacidade de condução de corrente de cabos isolados em regime permanente (fator de carga 100%) – Procedimento;

NBR/IEC 60947 - ABNT – Disjuntores de Baixa Tensão Industrial – Especificação;

NBR 8995-1 - ABNT – Iluminação em ambientes de trabalho-requisitos;

NBR 6148 – ABNT – Condutores isolados com isolação extrudada de cloreto de polivinila (PVC) para tensões até 750 V – Sem cobertura – Especificação;

NBR 6150 – ABNT – Eletroduto de PVC rígido – Especificação;

NBR 6151 – ABNT – Classificação de equipamentos elétricos e Eletrônicos quanto a proteção contra os choques elétricos – Classificação;

*Carla Sampaio Gonçalves*  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114778-3





NBR 7285 – ABNT - Cabos de potência com isolamento sólida extrudada de polietileno termofixo para tensões até 0,6/1,0 kV sem cobertura – Especificação;

NBR IEC 50 (826) – Vocabulário eletrotécnico internacional – Capítulo 826 instalações elétricas em edificações;

NBR 5410 – Instalações elétricas em baixa tensão;

NBR 13570 – Instalações elétricas em locais de afluência de público – Requisitos específicos;

NR 10 – Segurança em instalações e serviços em eletricidade.

Na inexistência destas ou em caráter suplementar, poderão ser adotadas outras normas de entidades reconhecidas internacionalmente, tais como:

ANSI - American National Standard Institute DIN - Deutsche Industrie Normen;

ASTM - American Society for Testing and Materials IEC – International Electrotechnical Commission ISA – Instrumental Standards Association.

Os projetos foram elaborados considerando a relação de normas acima, porém a ~~Instaladora / construtora responsável pela execução da dos serviços deve efetuar~~ verificação criteriosa, na época da contratação, sobre novas normas ou alterações de normas que tenham entrado em vigor ou ainda que não se encontrem aqui.

Sempre com a aprovação do PROJETISTA e da FISCALIZAÇÃO, (é necessária sempre a aprovação simultânea das duas), poderão ser aceitas outras normas de reconhecida autoridade, que possam garantir o grau de qualidade desejado.

## DESCRIÇÃO GERAL DO SISTEMA

- **MEDIÇÃO**

A medição de energia elétrica será feita conforme os padrões e critérios estabelecidos pela concessionária de energia local (ENEL-CE);

- **ATERRAMENTO**

O sistema de aterramento elétrico será o TN-S com condutores neutro e terra independentes em toda a instalação e será interligado ao Sistema de Proteção Contra As conexões e condutores e eletrodos de aterramento (hastes) será feita por meio de soldas exotérmicas. Não serão aceitos conectores;

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
Laylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114778-3





- **ALIMENTADORES**

Os circuitos alimentadores de quadros de distribuição e terminais serão compostos de cabos unipolares, isolamento e cobertura em PVC 70°, classe de isolamento;

- **CIRCUITOS TERMINAIS**

Os circuitos os circuitos terminais serão compostos por condutores de cobre isolados, isolamento em PVC 70°, classe de isolamento 450/750V ou 0,6/1kV de acordo com o projeto.

- **QUADROS**

Conforme indicado como indicado nos quadros de carga, plantas baixas, detalhes e diagramas unifilares do projeto, há um quadro de distribuição de circuitos.

Não será permitido o agrupamento de condutores neutro ou de aterramento, comumente utilizado, em substituição aos barramentos.

A abertura de furos ou rasgos para passagens e eletrodutos, calhas e/ou perfilados, deverão ser executados com equipamentos que garantam o perfeito acabamento do serviço, devendo ser rigorosamente executada a recomposição da proteção contra oxidação, em qualidade igual ou superior à original do equipamento. As barras serão pintadas com esmalte sintético, em cores diferenciadas para cada fase (vermelho, branco e marrom)

- **PROTEÇÃO EM BAIXA TENSÃO**

**DISJUNTORES DE BAIXA TENSÃO**

Para proteção, supervisão, controle e comando dos diversos circuitos elétricos, serão utilizados exclusivamente disjuntores termomagnéticos, sendo vetado o uso de chaves seccionadoras por melhor que sejam.

Todos os disjuntores serão obrigatoriamente do padrão IEC, não se admitindo do tipo NEMA. Terão número de pólos, e capacidade de corrente indicados no projeto, com fixação por engate rápido e com capacidade compatível com os circuitos.

Não serão admitidos disjuntores acoplados com alavancas unidas por gatilho ou outro elemento, em substituição a disjuntores bi ou tripolares.

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
Laylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114773 3





## CONDUTOS

### • ELETRODUTOS E CONEXÕES

Nos locais indicados no projeto, os condutores elétricos serão protegidos por eletrodutos de seção circular, e executados obedecendo aos critérios de norma e determinações dos fabricantes.

Todos os eletrodutos embutidos em concreto e/ou alvenaria serão em PVC rígido soldável, antichama, com curvas pré-fabricadas, não se admitindo o uso de conexões executadas no local. Não se admite também o uso de eletrodutos flexíveis embutidos em forro, concreto ou alvenaria.

No caso de eletrodutos roscáveis, somente será admitida a utilização de elementos pré-fabricados para a execução das emendas, como luvas, condutores, caixas de passagens, etc., garantindo-se a boa qualidade da execução do corte e da rosca, evitando-se rebarbas, ou descontinuidade da rede que possam interferir na integridade da fiação. Não será permitida a abertura de bolsas para a utilização de eletrodutos roscáveis, nem a fabricação de curvas moldadas "In loco", principalmente nas saídas e entradas de eletrodutos das caixas, (exceto condutores ou caixas de alumínio), serão exigidos elementos que garantam o não ferimento da fiação pelas bordas da tubulação. Todos os eletrodutos plásticos serão obrigatoriamente do tipo antichama, (auto-extinguível).

### • CONDUTORES

#### CABOS DE BAIXA TENSÃO

Todos os alimentadores serão exclusivamente do tipo dupla isolamento 0.6/1.0 KV com isolamento em PVC 70°.

**ATENÇÃO!!!** - O menor condutor admitido para quaisquer usos na rede elétrica, deverá ser de 2.5 mm<sup>2</sup>, inclusive nas descidas de luminárias.

O condutor neutro será sempre na cor azul claro, o condutor terra na cor verde, e os condutores fases nas cores vermelho, preto e branco e retorno na cor amarela.

No puxamento dos cabos, especial cuidado deve ser tomado de forma a não ofender o isolamento ou sua blindagem quando existir.

Nunca efetuar a enfição, antes do reconhecimento, limpeza e enxugamento da tubulação.

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
Laylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114773 3





Todos os condutores deverão receber identificação com anilhas em ambas as extremidades com o número do circuito, e a indicação do quadro de origem.

## 12.0 LIMPEZA GERAL

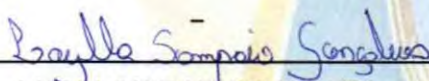
A obra será entregue em perfeito estado de limpeza; deverão apresentar perfeito funcionamento todas as instalações, equipamentos e aparelhos, com as instalações de água, esgoto, luz e força e telefone e outras, ligadas de modo definitivo.

Todo o entulho e materiais de construção excedentes serão removidos pela Construtora para fora da obra: serão lavados ou limpos convenientemente os pisos de cerâmica, cimentado, plástico e outros, bem como os azulejos, aparelhos sanitários, aço inoxidável, vidros, ferragens e metais, devendo ser removidos cuidadosamente os vestígios de manchas, tintas e argamassas.

Para os serviços de limpeza serão usados, além de água os produtos que a boa técnica recomenda para cada caso, como palha de aço, espátula, ácido muriático, removedor, produtos químicos, detergentes e outros.

Deverá ser tomado especial cuidado no emprego de produtos e técnicas de limpeza, evitando especialmente o uso inadequado de substâncias cáusticas e corrosivas, nos locais indevidos.

Laylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114773-3



LAYLLA SAMPAIO GONÇALVES

ENGENHEIRA CIVIL

CREA-CE:363062

RNP:062114778-8





## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIPOCA  
LOCAL: RUA MOÉSIO LOYOLA, Nº 520, CACIMBAS, ITAPIPOCA-CE  
OBRA: REQUALIFICAÇÃO DO ANEXO ACAFI

BDI: 26,92%

DATA BASE: SEINFRA 028.1

| ITEM                      | CÓDIGO | FONTE   | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                    | UNID  | PREÇO        | PREÇO C/ BDI | QUANTIDADE | VALOR SEM BDI | VALOR COM BDI |
|---------------------------|--------|---------|-----------------------------------------------------------|-------|--------------|--------------|------------|---------------|---------------|
| 1.0 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA |        |         |                                                           |       |              |              |            |               |               |
| 1.1                       | ADM    |         | ADMINISTRAÇÃO DA OBRA                                     | h/mês | R\$ 514,86   | R\$ 653,46   | 100,00     | R\$ 51.486,29 | R\$ 65.346,40 |
| Sub total                 |        |         |                                                           |       |              |              |            | R\$ 51.486,29 | R\$ 65.346,40 |
| 2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES |        |         |                                                           |       |              |              |            |               |               |
| 2.1                       | C1937  | SEINFRA | PLACAS PADRÃO DE OBRA                                     | M2    | R\$ 183,41   | R\$ 232,78   | 12,00      | R\$ 2.200,92  | R\$ 2.793,41  |
| 2.2                       | C1622  | SEINFRA | LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO                    | UN    | R\$ 3.512,61 | R\$ 4.458,20 | 1,00       | R\$ 3.512,61  | R\$ 4.458,20  |
| 2.3                       | C2850  | SEINFRA | INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E         | UN    | R\$ 1.676,69 | R\$ 2.128,05 | 1,00       | R\$ 1.676,69  | R\$ 2.128,05  |
| 2.4                       | C4913  | SEINFRA | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO         | M2    | R\$ 7,38     | R\$ 9,37     | 90,12      | R\$ 665,09    | R\$ 844,13    |
| 2.5                       | C2316  | SEINFRA | TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm              | M2    | R\$ 116,21   | R\$ 147,49   | 134,35     | R\$ 15.612,81 | R\$ 19.815,78 |
| 2.6                       | C2210  | SEINFRA | RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES          | M2    | R\$ 16,70    | R\$ 21,20    | 44,52      | R\$ 743,48    | R\$ 943,63    |
| 2.7                       | C1074  | SEINFRA | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS                     | M2    | R\$ 52,19    | R\$ 66,24    | 337,78     | R\$ 17.628,74 | R\$ 22.374,39 |
| 2.8                       | C1064  | SEINFRA | DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO                                | M2    | R\$ 14,61    | R\$ 18,54    | 361,89     | R\$ 5.287,21  | R\$ 6.710,53  |
| 2.9                       | C0702  | SEINFRA | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE            | M3    | R\$ 28,38    | R\$ 36,02    | 223,26     | R\$ 6.336,03  | R\$ 8.041,69  |
| 2.10                      | C2530  | SEINFRA | TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO          | M3    | R\$ 38,60    | R\$ 48,99    | 223,26     | R\$ 8.617,72  | R\$ 10.937,61 |
| Sub total                 |        |         |                                                           |       |              |              |            | R\$ 62.281,31 | R\$ 79.047,44 |
| 3.0 IMPERMEABILIZAÇÃO     |        |         |                                                           |       |              |              |            |               |               |
| 3.1                       | C2842  | SEINFRA | IMPERMEABILIZAÇÃO C/ CIMENTO CRISTALIZANTE, BASE ACRÍLICA | M2    | R\$ 67,08    | R\$ 85,14    | 42,77      | R\$ 2.869,01  | R\$ 3.641,35  |
| Sub total                 |        |         |                                                           |       |              |              |            | R\$ 2.869,01  | R\$ 3.641,35  |
| 4.0 COBERTA               |        |         |                                                           |       |              |              |            |               |               |
| 4.1                       | C2201  | SEINFRA | RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA               | M2    | R\$ 57,53    | R\$ 73,02    | 580,78     | R\$ 33.412,27 | R\$ 42.406,86 |

PROCESSO ADMINISTRATIVO  
0275  
ASSINADO ELETRONICAMENTE  
Laylla Sampaio  
Engenheira  
CREA - CE  
RNP - 0621



|                               |       |         |                                                                                                                         |    |     |          |     |          |     |        |     |            |     |            |
|-------------------------------|-------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|----------|-----|----------|-----|--------|-----|------------|-----|------------|
| 4.2                           | C4460 | SEINFRA | MADERAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)                                                                   | M2 | R\$ | 108,42   | R\$ | 137,61   | R\$ | 464,62 | R\$ | 50.374,53  | R\$ | 63.935,36  |
| Sub total                     |       |         |                                                                                                                         |    |     |          |     |          |     |        | R\$ | 83.786,81  | R\$ | 106.342,22 |
| <b>PISOS</b>                  |       |         |                                                                                                                         |    |     |          |     |          |     |        |     |            |     |            |
| 5.0                           |       |         |                                                                                                                         |    |     |          |     |          |     |        |     |            |     |            |
| 5.1                           | C3001 | SEINFRA | CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO                 | M2 | R\$ | 103,12   | R\$ | 130,88   | R\$ | 361,89 | R\$ | 37.318,10  | R\$ | 47.364,13  |
| 5.2                           | C1123 | SEINFRA | REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) | M2 | R\$ | 9,63     | R\$ | 12,22    | R\$ | 361,89 | R\$ | 3.485,00   | R\$ | 4.423,16   |
| 5.3                           | C1920 | SEINFRA | PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)                                                         | M2 | R\$ | 136,06   | R\$ | 172,69   | R\$ | 409,49 | R\$ | 55.715,21  | R\$ | 70.713,74  |
| 5.4                           | C1919 | SEINFRA | PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)                                                         | M2 | R\$ | 109,79   | R\$ | 139,35   | R\$ | 32,57  | R\$ | 3.575,86   | R\$ | 4.538,48   |
| 5.5                           | C5028 | SEINFRA | PISO INTERTRAVADO TIPO TIOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA                                         | M2 | R\$ | 50,91    | R\$ | 64,61    | R\$ | 107,35 | R\$ | 5.465,19   | R\$ | 6.936,42   |
| 5.6                           | C1608 | SEINFRA | LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=8CM                                                                               | M2 | R\$ | 82,30    | R\$ | 104,46   | R\$ | 74,63  | R\$ | 6.142,05   | R\$ | 7.795,49   |
| 5.7                           | C2179 | SEINFRA | REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm                                    | M2 | R\$ | 27,02    | R\$ | 34,29    | R\$ | 74,63  | R\$ | 2.016,50   | R\$ | 2.559,35   |
| 5.8                           | C1917 | SEINFRA | PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO                                                             | M2 | R\$ | 120,93   | R\$ | 153,48   | R\$ | 4,00   | R\$ | 483,72     | R\$ | 613,94     |
| Sub total                     |       |         |                                                                                                                         |    |     |          |     |          |     |        | R\$ | 114.201,63 | R\$ | 144.944,71 |
| <b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b> |       |         |                                                                                                                         |    |     |          |     |          |     |        |     |            |     |            |
| 6.0                           |       |         |                                                                                                                         |    |     |          |     |          |     |        |     |            |     |            |
| 6.1                           | C4428 | SEINFRA | PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA                                                                             | UN | R\$ | 1.073,27 | R\$ | 1.362,19 | R\$ | 11,00  | R\$ | 11.805,97  | R\$ | 14.984,14  |
| 6.2                           | C4426 | SEINFRA | PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), COMPLETA                                                                             | UN | R\$ | 1.054,15 | R\$ | 1.337,93 | R\$ | 6,00   | R\$ | 6.324,90   | R\$ | 8.027,56   |
| 6.3                           | C1974 | SEINFRA | PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1,60X2,10)m                                                           | UN | R\$ | 1.408,08 | R\$ | 1.787,14 | R\$ | 2,00   | R\$ | 2.816,16   | R\$ | 3.574,27   |
| 6.4                           | C3733 | SEINFRA | PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)             | M2 | R\$ | 485,06   | R\$ | 615,64   | R\$ | 5,00   | R\$ | 2.425,30   | R\$ | 3.078,19   |
| Sub total                     |       |         |                                                                                                                         |    |     |          |     |          |     |        | R\$ | 23.372,33  | R\$ | 29.664,16  |
| <b>REVESTIMENTO</b>           |       |         |                                                                                                                         |    |     |          |     |          |     |        |     |            |     |            |
| 7.0                           |       |         |                                                                                                                         |    |     |          |     |          |     |        |     |            |     |            |
| 7.1                           | C0776 | SEINFRA | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR                                                                     | M2 | R\$ | 7,42     | R\$ | 9,42     | R\$ | 54,95  | R\$ | 407,73     | R\$ | 517,49     |
| 7.2                           | C2121 | SEINFRA | REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA                                                                              | M2 | R\$ | 26,12    | R\$ | 33,15    | R\$ | 54,95  | R\$ | 1.435,29   | R\$ | 1.821,68   |
| 7.3                           | C3023 | SEINFRA | EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3                                                             | M2 | R\$ | 46,49    | R\$ | 59,01    | R\$ | 27,48  | R\$ | 1.277,31   | R\$ | 1.621,17   |
| 7.4                           | C4434 | SEINFRA | CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE                | M2 | R\$ | 136,02   | R\$ | 172,64   | R\$ | 337,78 | R\$ | 45.944,56  | R\$ | 58.312,84  |
| 7.5                           | C1123 | SEINFRA | REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) | M2 | R\$ | 9,63     | R\$ | 12,22    | R\$ | 337,78 | R\$ | 3.252,80   | R\$ | 4.128,46   |



|                                    |       |         |    |     |          |     |          |     |          |     |           |     |           |
|------------------------------------|-------|---------|----|-----|----------|-----|----------|-----|----------|-----|-----------|-----|-----------|
| Sub total                          |       |         |    |     |          |     |          |     |          | R\$ | 52.317,70 | R\$ | 66.401,63 |
| PINTURA                            |       |         |    |     |          |     |          |     |          |     |           |     |           |
| 8.0                                |       |         |    |     |          |     |          |     |          |     |           |     |           |
| 8.1                                | C1615 | SEINFRA | M2 | R\$ | 21,07    | R\$ | 26,74    | R\$ | 763,09   | R\$ | 16.078,27 | R\$ | 20.406,54 |
| 8.2                                | C1614 | SEINFRA | M2 | R\$ | 22,85    | R\$ | 29,00    | R\$ | 1.222,13 | R\$ | 27.925,70 | R\$ | 35.443,30 |
| 8.3                                | C1280 | SEINFRA | M2 | R\$ | 24,64    | R\$ | 31,27    | R\$ | 37,91    | R\$ | 933,98    | R\$ | 1.185,41  |
| 8.4                                | C1279 | SEINFRA | M2 | R\$ | 44,42    | R\$ | 56,38    | R\$ | 14,99    | R\$ | 666,03    | R\$ | 845,33    |
| Sub total                          |       |         |    |     |          |     |          |     |          | R\$ | 45.603,99 | R\$ | 57.880,58 |
| INSTALAÇÕES HIDRÁULICA E SANITÁRIA |       |         |    |     |          |     |          |     |          |     |           |     |           |
| 9.0                                |       |         |    |     |          |     |          |     |          |     |           |     |           |
| 9.1                                | C3247 | SEINFRA | UN | R\$ | 634,54   | R\$ | 805,36   | R\$ | 2,00     | R\$ | 1.269,08  | R\$ | 1.610,72  |
| 9.2                                | C0348 | SEINFRA | UN | R\$ | 661,55   | R\$ | 839,64   | R\$ | 3,00     | R\$ | 1.984,65  | R\$ | 2.518,92  |
| 9.3                                | C1151 | SEINFRA | UN | R\$ | 72,80    | R\$ | 92,40    | R\$ | 5,00     | R\$ | 364,00    | R\$ | 461,99    |
| 9.4                                | C4670 | SEINFRA | UN | R\$ | 34,26    | R\$ | 43,48    | R\$ | 5,00     | R\$ | 171,30    | R\$ | 217,41    |
| 9.5                                | C3513 | SEINFRA | UN | R\$ | 105,49   | R\$ | 133,89   | R\$ | 3,00     | R\$ | 316,47    | R\$ | 401,66    |
| 9.6                                | C4671 | SEINFRA | UN | R\$ | 44,52    | R\$ | 56,50    | R\$ | 5,00     | R\$ | 222,60    | R\$ | 282,52    |
| 9.7                                | C3004 | SEINFRA | UN | R\$ | 301,34   | R\$ | 382,46   | R\$ | 5,00     | R\$ | 1.506,70  | R\$ | 1.912,30  |
| 9.8                                | C4835 | SEINFRA | M2 | R\$ | 524,98   | R\$ | 666,30   | R\$ | 0,48     | R\$ | 251,99    | R\$ | 319,83    |
| Sub total                          |       |         |    |     |          |     |          |     |          | R\$ | 6.086,79  | R\$ | 7.725,35  |
| INSTALAÇÕES ELÉTRICAS              |       |         |    |     |          |     |          |     |          |     |           |     |           |
| 10.0                               |       |         |    |     |          |     |          |     |          |     |           |     |           |
| 10.1                               | C3781 | SEINFRA | UN | R\$ | 2.950,72 | R\$ | 3.745,05 | R\$ | 1,00     | R\$ | 2.950,72  | R\$ | 3.745,05  |
| 10.2                               | C2069 | SEINFRA | UN | R\$ | 464,68   | R\$ | 589,77   | R\$ | 1,00     | R\$ | 464,68    | R\$ | 589,77    |
| 10.3                               | C2068 | SEINFRA | UN | R\$ | 382,16   | R\$ | 485,04   | R\$ | 1,00     | R\$ | 382,16    | R\$ | 485,04    |
| 10.4                               | C1095 | SEINFRA | UN | R\$ | 24,07    | R\$ | 30,55    | R\$ | 3,00     | R\$ | 72,21     | R\$ | 91,65     |
| 10.5                               | C1093 | SEINFRA | UN | R\$ | 24,07    | R\$ | 30,55    | R\$ | 6,00     | R\$ | 144,42    | R\$ | 183,30    |
| 10.6                               | C1092 | SEINFRA | UN | R\$ | 24,07    | R\$ | 30,55    | R\$ | 4,00     | R\$ | 96,28     | R\$ | 122,20    |
| 10.7                               | C1127 | SEINFRA | UN | R\$ | 99,06    | R\$ | 125,73   | R\$ | 2,00     | R\$ | 198,12    | R\$ | 251,45    |
| 10.8                               | C1124 | SEINFRA | UN | R\$ | 99,06    | R\$ | 125,73   | R\$ | 2,00     | R\$ | 198,12    | R\$ | 251,45    |
| 10.9                               | C4530 | SEINFRA | UN | R\$ | 160,14   | R\$ | 203,25   | R\$ | 3,00     | R\$ | 480,42    | R\$ | 609,75    |
| 10.10                              | C4562 | SEINFRA | UN | R\$ | 133,83   | R\$ | 169,86   | R\$ | 4,00     | R\$ | 535,32    | R\$ |           |



|                     |       |         |                                                                                             |    |     |        |     |        |     |          |     |           |     |           |           |            |            |
|---------------------|-------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|--------|-----|--------|-----|----------|-----|-----------|-----|-----------|-----------|------------|------------|
| 10.11               | C1196 | SEINFRA | ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")                                            | M  | R\$ | 18,00  | R\$ | 22,85  | R\$ | 650,00   | R\$ | 11.700,00 | R\$ | 14.849,64 |           |            |            |
| 10.12               | C1197 | SEINFRA | ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")                                              | M  | R\$ | 27,32  | R\$ | 34,67  | R\$ | 60,00    | R\$ | 1.639,20  | R\$ | 2.080,47  |           |            |            |
| 10.13               | C0534 | SEINFRA | CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2                                                                  | M  | R\$ | 8,76   | R\$ | 11,12  | R\$ | 170,00   | R\$ | 1.489,20  | R\$ | 1.890,09  |           |            |            |
| 10.14               | C0540 | SEINFRA | CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2                                                                | M  | R\$ | 6,91   | R\$ | 8,77   | R\$ | 2.500,00 | R\$ | 17.275,00 | R\$ | 21.925,43 |           |            |            |
| 10.15               | C0524 | SEINFRA | CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2                                                                 | M  | R\$ | 15,57  | R\$ | 19,76  | R\$ | 140,00   | R\$ | 2.179,80  | R\$ | 2.766,60  |           |            |            |
| 10.16               | C0537 | SEINFRA | CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2                                                                  | M  | R\$ | 9,87   | R\$ | 12,53  | R\$ | 170,00   | R\$ | 1.677,90  | R\$ | 2.129,59  |           |            |            |
| 10.17               | C1494 | SEINFRA | INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V                                                      | UN | R\$ | 17,52  | R\$ | 22,24  | R\$ | 17,00    | R\$ | 297,84    | R\$ | 378,02    |           |            |            |
| 10.18               | C1492 | SEINFRA | INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO 10A 250V                                                     | UN | R\$ | 24,02  | R\$ | 30,49  | R\$ | 2,00     | R\$ | 48,04     | R\$ | 60,97     |           |            |            |
| 10.19               | C1479 | SEINFRA | INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V                                                    | UN | R\$ | 30,90  | R\$ | 39,22  | R\$ | 8,00     | R\$ | 247,20    | R\$ | 313,75    |           |            |            |
| 10.20               | C1483 | SEINFRA | INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V                                           | UN | R\$ | 49,03  | R\$ | 62,23  | R\$ | 2,00     | R\$ | 98,06     | R\$ | 124,46    |           |            |            |
| 10.21               | C4792 | SEINFRA | TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V                                                       | UN | R\$ | 28,50  | R\$ | 36,17  | R\$ | 20,00    | R\$ | 570,00    | R\$ | 723,44    |           |            |            |
| 10.22               | C2493 | SEINFRA | TOMADA UNIVERSAL 10A 250V                                                                   | UN | R\$ | 18,43  | R\$ | 23,39  | R\$ | 25,00    | R\$ | 460,75    | R\$ | 584,78    |           |            |            |
| 10.23               | C2484 | SEINFRA | TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V                                                          | UN | R\$ | 23,28  | R\$ | 29,55  | R\$ | 6,00     | R\$ | 139,68    | R\$ | 177,28    |           |            |            |
| 10.24               | CP001 | CPU     | LUMINÁRIA PAFON BASE E27, COM LÂMPADA LED DE POTÊNCIA ATÉ 40W - UN                          | UN | R\$ | 92,03  | R\$ | 116,81 | R\$ | 62,00    | R\$ | 5.706,07  | R\$ | 7.242,14  |           |            |            |
| 10.25               | C1669 | SEINFRA | LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE                                    | UN | R\$ | 76,05  | R\$ | 96,52  | R\$ | 3,00     | R\$ | 228,15    | R\$ | 289,57    |           |            |            |
| 10.26               | 13148 | ORSE    | LUMINÁRIA TIPO REFLETOR LED, RETANGULAR, LUZ BRANCA, COM POTÊNCIA ATÉ 100W                  | UN | R\$ | 175,44 | R\$ | 222,67 | R\$ | 3,00     | R\$ | 526,32    | R\$ | 668,01    |           |            |            |
| 10.27               | C4761 | SEINFRA | CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"                                                                | UN | R\$ | 11,18  | R\$ | 14,19  | R\$ | 85,00    | R\$ | 950,30    | R\$ | 1.206,12  |           |            |            |
| 10.28               | C1929 | SEINFRA | PLACA P/CAIXA ESTAMPADA 4"x4"                                                               | UN | R\$ | 8,74   | R\$ | 11,09  | R\$ | 85,00    | R\$ | 742,90    | R\$ | 942,89    |           |            |            |
| 10.29               | C0609 | SEINFRA | CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO | UN | R\$ | 465,14 | R\$ | 590,36 | R\$ | 2,00     | R\$ | 930,28    | R\$ | 1.180,71  |           |            |            |
| 10.30               | C4765 | SEINFRA | ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2,40M                                        | UN | R\$ | 329,79 | R\$ | 418,57 | R\$ | 2,00     | R\$ | 659,58    | R\$ | 837,14    |           |            |            |
| 10.31               | C1029 | SEINFRA | CÉLULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA, ATÉ 250W                                                    | UN | R\$ | 79,13  | R\$ | 100,43 | R\$ | 1,00     | R\$ | 79,13     | R\$ | 100,43    |           |            |            |
| Sub total           |       |         |                                                                                             |    |     |        |     |        |     |          |     |           |     | R\$       | 53.167,85 | R\$        | 67.480,63  |
| LIMPEZA DA OBRA     |       |         |                                                                                             |    |     |        |     |        |     |          |     |           |     |           |           |            |            |
| 11.0                |       |         |                                                                                             |    |     |        |     |        |     |          |     |           |     |           |           |            |            |
| 11.1                | C1628 | SEINFRA | LIMPEZA GERAL                                                                               | M2 | R\$ | 12,92  | R\$ | 16,40  | R\$ | 743,44   | R\$ | 9.605,24  | R\$ | 12.190,98 |           |            |            |
| Sub total           |       |         |                                                                                             |    |     |        |     |        |     |          |     |           |     | R\$       | 9.605,24  | R\$        | 12.190,98  |
| CUSTO TOTAL SEM BDI |       |         |                                                                                             |    |     |        |     |        |     |          |     |           |     |           | R\$       | 504.778,95 |            |
| CUSTO TOTAL COM     |       |         |                                                                                             |    |     |        |     |        |     |          |     |           |     |           | 26.92%    | R\$        | 640.665,45 |

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
 Laylla Sampaio Gonçalves  
 Engenheira Civil  
 CREA - CE 363062  
 RNP - 062114778-8





**MEMÓRIAL DE CÁLCULO**

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAIPOCA  
LOCAL: RUA MOÉSIO LOYOLA, Nº 520, CACIMBAS, ITAIPOCA-CE  
OBRA: REQUALIFICAÇÃO DO ANEXO ACAFI  
BDI: 26,92%  
DATA BASE: SEINFRA 028.1

| ITEM                  | CÓDIGO | DESCRIÇÃO                                                         | OBSERVAÇÕES                         |         |         |  | QUANTID | UND      |
|-----------------------|--------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------|---------|--|---------|----------|
|                       |        |                                                                   | OBRA: REQUALIFICAÇÃO DO ANEXO ACAFI |         |         |  |         |          |
|                       |        | SERVIÇOS                                                          | AMBIENTE                            | MEDIDAS |         |  |         |          |
| SERVIÇOS PRELIMINARES |        |                                                                   |                                     |         |         |  |         |          |
| 2.1                   | C1937  | PLACAS PADRÃO DE OBRA                                             |                                     | COMPR   | ALT.    |  | =       | 12,00 M2 |
|                       |        |                                                                   | Placa da obra                       | 4,00 X  | 3,00    |  | =       | 12,00    |
|                       |        |                                                                   |                                     |         |         |  |         |          |
| 2.2                   | C1622  | LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO                            |                                     | UNIDADE | QUANTID |  | =       | 1,00 UN  |
|                       |        |                                                                   |                                     | 1,00 X  | 1,00    |  | =       | 1,00     |
|                       |        |                                                                   |                                     |         |         |  |         |          |
| 2.3                   | C2850  | INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA, TELEFONE E LÓGICA         |                                     | UNIDADE | QUANTID |  | =       | 1,00 UN  |
|                       |        |                                                                   |                                     | 1,00 X  | 1,00    |  | =       | 1,00     |
|                       |        |                                                                   |                                     |         |         |  |         |          |
|                       |        |                                                                   |                                     |         |         |  |         |          |
| 2.4                   | C4913  | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) |                                     | PERÍM   | ALT.    |  | =       | 90,12 M2 |
|                       |        |                                                                   | ÁREA DA INFILTRAÇÃO (SALA 03)       | 4,81 X  | 1,80    |  | =       | 8,66     |
|                       |        |                                                                   | WC (SALA 03)                        | 5,42 X  | 1,00    |  | =       | 5,42     |
|                       |        |                                                                   | WC MASC+ACESSO                      | 13,78 X | 1,00    |  | =       | 13,78    |
|                       |        |                                                                   | WC FEMIN+ACESSO                     | 13,26 X | 1,00    |  | =       | 13,26    |
|                       |        |                                                                   | WC (SALA 04)                        | 5,40 X  | 1,00    |  | =       | 5,40     |
|                       |        |                                                                   | SALA 04                             | 3,70 X  | 1,60    |  | =       | 5,92     |
|                       |        |                                                                   | CAIXA D'ÁGUA                        | 25,68 X | 1,00    |  | =       | 25,68    |







[illegible]

*Raylla Sampaio Gonçalves*  
 Laylla Sampaio Gonçalves  
 Engenharia Civil  
 CREA - CE 363062  
 RNP - 062114778-8











[illegible]



[illegible]



REVESTIMENTO







|     |       |                                                                                                                         |                  |           |   |      |   |           |   |        |    |
|-----|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|---|------|---|-----------|---|--------|----|
|     |       |                                                                                                                         | WC COORDENAÇÃO   | 5,40      | X | 1,40 | - | 1,47      | = | 6,09   |    |
|     |       |                                                                                                                         |                  |           |   |      |   |           |   |        |    |
|     |       |                                                                                                                         |                  |           |   |      |   |           |   |        |    |
| 7.5 | C1123 | REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) |                  | PERÍMETRO |   | ALT  |   | DES. ESQ. | = | 337,78 | M2 |
|     |       |                                                                                                                         | SECRETÁRIA       | 18,00     | X | 1,40 | - | 1,68      | = | 23,52  |    |
|     |       |                                                                                                                         | SALA DE MÚSICA   | 18,00     | X | 1,40 | - | 1,68      | = | 23,52  |    |
|     |       |                                                                                                                         | SALA DE ARTES    | 18,00     | X | 1,40 | - | 1,68      | = | 23,52  |    |
|     |       |                                                                                                                         | SALA DE AULA 01  | 18,00     | X | 1,40 | - | 1,68      | = | 25,20  |    |
|     |       |                                                                                                                         | SALA DE AULA 02  | 17,96     | X | 1,40 | - | 1,68      | = | 23,46  |    |
|     |       |                                                                                                                         | SALA DE AULA 03  | 21,63     | X | 1,40 | - | 3,15      | = | 27,13  |    |
|     |       |                                                                                                                         | WC               | 5,42      | X | 2,80 | - | 1,47      | = | 13,71  |    |
|     |       |                                                                                                                         | WC FEMINI        | 8,03      | X | 2,80 | - | 1,47      | = | 21,01  |    |
|     |       |                                                                                                                         | WC MASCUL        | 8,47      | X | 2,80 | - | 1,47      | = | 22,25  |    |
|     |       |                                                                                                                         | SALA DE AULA 04  | 22,80     | X | 2,80 | - | 3,15      | = | 60,69  |    |
|     |       |                                                                                                                         | WC               | 5,40      | X | 2,80 | - | 1,47      | = | 13,65  |    |
|     |       |                                                                                                                         | CANTINA          | 16,04     | X | 1,40 | - | 1,68      | = | 20,78  |    |
|     |       |                                                                                                                         | DEPÓSITO MERENDA | 12,00     | X | 1,40 | - | 1,47      | = | 15,33  |    |
|     |       |                                                                                                                         | JPM              | 14,00     | X | 1,40 | - | 1,68      | = | 17,92  |    |
|     |       |                                                                                                                         | WC COORDENAÇÃO   | 5,40      | X | 1,40 | - | 1,47      | = | 6,09   |    |
|     |       |                                                                                                                         |                  |           |   |      |   |           |   |        |    |
|     |       |                                                                                                                         |                  |           |   |      |   |           |   |        |    |

#### PINTURA

| 8.1 | C1615 | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA |                     | PERÍM |   | ALT  |   | DESCO | QUANTID | =    | 763,09 | M2    |  |
|-----|-------|-----------------------------------------------|---------------------|-------|---|------|---|-------|---------|------|--------|-------|--|
|     |       |                                               | SALA DE ARTES       | 18,00 | X | 1,80 | - | 4,30  | X       | 1,00 | =      | 28,10 |  |
|     |       |                                               | SALA 01             | 18,00 | X | 1,80 | - | 4,30  | X       | 1,00 | =      | 28,10 |  |
|     |       |                                               | SALA 02             | 17,96 | X | 1,80 | - | 4,30  | X       | 1,00 | =      | 28,03 |  |
|     |       |                                               | SALA 03             | 21,83 | X | 1,80 | - | 3,45  | X       | 1,00 | =      | 35,84 |  |
|     |       |                                               | WC (SALA 03)        | 5,42  | X | 1,00 | - |       | X       | 1,00 | =      | 5,42  |  |
|     |       |                                               | WC MASCULINO        | 8,47  | X | 1,00 | - |       | X       | 1,00 | =      | 8,47  |  |
|     |       |                                               | ACESSO              | 5,31  | X | 1,60 | - | 1,47  | X       | 1,00 | =      | 7,03  |  |
|     |       |                                               | WC FEMININO         | 8,03  | X | 1,00 | - |       | X       | 1,00 | =      | 8,03  |  |
|     |       |                                               | ACESSO              | 5,23  | X | 1,60 | - | 1,47  | X       | 1,00 | =      | 6,90  |  |
|     |       |                                               | SALA DE AULA 04     | 22,80 | X | 2,40 | - | 5,83  | X       | 1,00 | =      | 48,89 |  |
|     |       |                                               | WC (SALA 04)        | 5,40  | X | 1,00 | - |       | X       | 1,00 | =      | 5,40  |  |
|     |       |                                               | CANTINA             | 16,04 | X | 2,20 | - | 3,66  | X       | 1,00 | =      | 31,63 |  |
|     |       |                                               | DEPÓSITO ( CANTINA) | 12,00 | X | 1,66 | - | 2,03  | X       | 1,00 | =      | 17,89 |  |
|     |       |                                               | JPM/ REJUDES        | 14,00 | X | 1,40 | - | 2,03  | X       | 1,00 | =      | 17,57 |  |







Página 12 de 15







|       |       |                                                                      |   |          |    |
|-------|-------|----------------------------------------------------------------------|---|----------|----|
| 10.6  | C1092 | DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A                    | = | 4,00     | UN |
| 10.7  | C1127 | DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A                     | = | 2,00     | UN |
| 10.8  | C1124 | DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A                     | = | 2,00     | UN |
| 10.9  | C4530 | DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA                             | = | 3,00     | UN |
| 10.10 | C4562 | DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V | = | 4,00     | UN |
| 10.11 | C1196 | ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")                     | = | 650,00   | M  |
| 10.12 | C1197 | ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")                       | = | 60,00    | M  |
| 10.13 | C0534 | CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2                                           | = | 170,00   | M  |
| 10.14 | C0540 | CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2                                         | = | 2.500,00 | M  |
| 10.15 | C0524 | CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2                                          | = | 140,00   | M  |
| 10.16 | C0537 | CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2                                           | = | 170,00   | M  |
| 10.17 | C1494 | INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V                               | = | 17,00    | UN |
| 10.18 | C1492 | INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO 10A 250V                              | = | 2,00     | UN |
| 10.19 | C1479 | INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V                             | = | 8,00     | UN |
| 10.20 | C1483 | INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V                    | = | 2,00     | 2  |
| 10.21 | C4792 | TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V                                | = | 20,00    | UN |
| 10.22 | C2493 | TOMADA UNIVERSAL 10A 250V                                            | = | 25,00    | UN |
| 10.23 | C2484 | TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V                                   | = | 6,00     | UN |
| 10.24 | CP006 | LUMINÁRIA PAFILON BASE E27, COM LÂMPADA LED DE POTENCIA ATÉ 40W - UN | = | 62,00    | UN |
| 10.25 | C1669 | LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE             | = | 3,00     |    |

Engen.  
Layla Sam



|                                |       |                                                                                             |           |        |        |
|--------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------|
| 10.26                          | 13148 | LUMINÁRIA TIPO REFLETOR LED, RETANGULAR, LUZ BRANCA, COM POTÊNCIA ATÉ 100W                  | =         | 3,00   | UN     |
| 10.27                          | C4761 | CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"                                                                | =         | 85,00  | UN     |
| 10.28                          | C1929 | PLACA P/CAIXA ESTAMPADA 4"X4"                                                               | =         | 85,00  | UN     |
| 10.29                          | C0609 | CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO | =         | 2,00   | UN     |
| 10.30                          | C4765 | ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M                                        | =         | 2,00   | UN     |
| 10.31                          | C1029 | CÉLULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA, ATÉ 250W                                                    | =         | 1,00   | UN     |
| <b>LIMPEZA DA OBRA</b>         |       |                                                                                             |           |        |        |
| 11.1                           | C3447 | LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA                                                          | ÁREA (m2) | 743,44 | M2     |
| <b>LEVANTAMENTO EM PROJETO</b> |       |                                                                                             |           | =      | 743,44 |
|                                |       |                                                                                             |           | =      | 743,44 |

Engenheira Civil

CREA - CE 363062

RNP - 062114778-3

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
LAYLLA SAMPAIO GONÇALVES

ENGENHEIRA CIVIL

CREA-CE 363062

RNP- 062114778-8

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
Laylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114778-3







CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Tabela: 028.1 Seinfra  
Valor total R\$ 640.685,45  
OBRA: REQUALIFICAÇÃO DO ANEXO ACAFI  
BDI: 26,92%

| ITEM                 | SERVIÇOS                           | %/PESO | Total S/ BDI   | TOTAL COM BDI  | %      | 1MES          | %      | 2MES           | %      | 3MES           | %      | 4MES           | %      | % ac    | BMES           | % ac    | BMES           | % ac    | BMES          |
|----------------------|------------------------------------|--------|----------------|----------------|--------|---------------|--------|----------------|--------|----------------|--------|----------------|--------|---------|----------------|---------|----------------|---------|---------------|
| 1.0                  | ADMINISTRAÇÃO DE OBRA              | 10%    | R\$ 64.068,54  | R\$ 64.068,54  | 16,87% | R\$ 10.803,24 | 16,87% | R\$ 10.803,24  | 16,87% | R\$ 10.803,24  | 16,87% | R\$ 10.803,24  | 16,87% | 66,69%  | R\$ 10.803,24  | 83,35%  | R\$ 10.803,24  | 100,00% | R\$ 10.803,18 |
| 2.0                  | SERVIÇOS PRELIMINARES              | 12%    | R\$ 82.881,31  | R\$ 79.047,44  | 26,00% | R\$ 19.761,86 | 30,00% | R\$ 23.714,23  | 30,00% | R\$ 23.714,23  | 30,00% | R\$ 11.857,12  | 0,00%  | 100,00% | R\$ 11.857,12  | 100,00% | R\$ 11.857,12  | 100,00% | R\$ 11.857,12 |
| 3.0                  | IMPERMEABILIZAÇÃO                  | 1%     | R\$ 2.888,01   | R\$ 3.844,38   | 26,00% | R\$ 728,27    | 26,00% | R\$ 910,34     | 26,00% | R\$ 910,34     | 26,00% | R\$ 364,14     | 0,00%  | 70,00%  | R\$ 364,14     | 90,00%  | R\$ 364,14     | 100,00% | R\$ 364,14    |
| 4.0                  | COBERTA                            | 17%    | R\$ 83.788,81  | R\$ 106.342,22 | 10,00% | R\$ 10.634,22 | 20,00% | R\$ 21.268,44  | 20,00% | R\$ 21.268,44  | 20,00% | R\$ 21.268,44  | 20,00% | 70,00%  | R\$ 21.268,44  | 90,00%  | R\$ 21.268,44  | 100,00% | R\$ 10.634,22 |
| 5.0                  | PISOS                              | 23%    | R\$ 114.291,63 | R\$ 144.844,71 | 0,00%  | R\$ -         | 20,00% | R\$ 28.969,04  | 20,00% | R\$ 28.969,04  | 20,00% | R\$ 28.969,04  | 20,00% | 70,00%  | R\$ 28.969,04  | 90,00%  | R\$ 28.969,04  | 100,00% | R\$ 14.484,47 |
| 6.0                  | ESQUADRIAS E FERRAGENS             | 8%     | R\$ 23.372,33  | R\$ 29.664,18  | 0,00%  | R\$ -         | 16,00% | R\$ 2.966,42   | 16,00% | R\$ 8.899,26   | 20,00% | R\$ 5.932,83   | 20,00% | 60,00%  | R\$ 5.932,83   | 80,00%  | R\$ 5.932,83   | 100,00% | R\$ 5.932,83  |
| 7.0                  | REVESTIMENTO                       | 10%    | R\$ 62.377,20  | R\$ 66.407,63  | 10,00% | R\$ 6.640,76  | 20,00% | R\$ 13.281,53  | 20,00% | R\$ 13.281,53  | 20,00% | R\$ 13.281,53  | 20,00% | 70,00%  | R\$ 13.281,53  | 90,00%  | R\$ 13.281,53  | 100,00% | R\$ 6.640,76  |
| 8.0                  | PINTURA                            | 9%     | R\$ 45.603,89  | R\$ 67.880,68  | 0,00%  | R\$ -         | 20,00% | R\$ 11.576,12  | 20,00% | R\$ 17.364,17  | 20,00% | R\$ 11.576,12  | 20,00% | 70,00%  | R\$ 11.576,12  | 90,00%  | R\$ 11.576,12  | 100,00% | R\$ 5.788,06  |
| 9.0                  | INSTALAÇÕES HIDRÁULICA E SANITÁRIA | 1%     | R\$ 6.086,79   | R\$ 7.726,36   | 20,00% | R\$ 1.545,07  | 26,00% | R\$ 1.931,34   | 26,00% | R\$ 1.931,34   | 26,00% | R\$ 1.545,07   | 0,00%  | 90,00%  | R\$ 1.545,07   | 95,00%  | R\$ 1.545,07   | 100,00% | R\$ 386,27    |
| 10.0                 | INSTALAÇÃO ELÉTRICA                | 11%    | R\$ 63.167,85  | R\$ 87.480,63  | 20,00% | R\$ 13.496,13 | 26,00% | R\$ 16.870,16  | 26,00% | R\$ 16.870,16  | 26,00% | R\$ 13.496,13  | 26,00% | 90,00%  | R\$ 13.496,13  | 95,00%  | R\$ 13.496,13  | 100,00% | R\$ 3.374,03  |
| 11.0                 | LIMPEZA GERAL                      | 2%     | R\$ 9.695,24   | R\$ 12.190,88  | 10,00% | R\$ 1.219,10  | 20,00% | R\$ 2.438,20   | 20,00% | R\$ 2.438,20   | 20,00% | R\$ 2.438,20   | 20,00% | 70,00%  | R\$ 2.438,20   | 90,00%  | R\$ 2.438,20   | 100,00% | R\$ 1.219,10  |
| TOTAL POR PARCELA    |                                    | 100%   | R\$ 604.778,06 | R\$ 840.685,45 | 10,13% | R\$ 64.918,06 | 21,89% | R\$ 134.837,78 | 22,88% | R\$ 146.558,64 | 24,69% | R\$ 156.136,03 | 15,38% | 75,39%  | R\$ 156.136,03 | 90,48%  | R\$ 156.136,03 | 100,00% | R\$ 89.713,46 |
| TOTAL COM BDI 26,92% |                                    |        |                |                |        | R\$ 64.918,06 |        | R\$ 134.837,78 |        | R\$ 146.558,64 |        | R\$ 156.136,03 |        |         | R\$ 156.136,03 |         | R\$ 156.136,03 |         | R\$ 89.713,46 |

Laylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114778-8





## ADMINISTRAÇÃO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIPOCA

LOCAL: RUA MOÉSIO LOYOLA, Nº 520, CACIMBAS, ITAPIPOCA-CE

OBRA: REQUALIFICAÇÃO DO ANEXO ACAFI

BDI: 26,92%

DATA BASE: SEINFRA 028.1

SERVIÇO: ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

UNIDADE: %

| Código | Descrição                                           | Unidade | Coefficiente | Preço          | Total         |
|--------|-----------------------------------------------------|---------|--------------|----------------|---------------|
| 18591  | ENCARREGADO DE TURMA/FEITOR (COM ENCARGOS INCLUSOS) | HxMÊS   | 0,3          | 5.210,64       | 1.563,19      |
| 18584  | ENGENHEIRO JÚNIOR (COM ENCARGOS INCLUSOS)           | HxMÊS   | 0,3          | 17.326,01      | 5.197,80      |
|        |                                                     |         |              | R\$            | 6.760,99      |
|        |                                                     |         |              | 6 MESES        | R\$ 40.565,94 |
|        |                                                     |         |              | FRAÇÃO DE 100% | R\$ 405,66    |
|        |                                                     |         |              | BDI 26,92%     | R\$ 109,20    |
|        |                                                     |         |              | TOTAL GERAL    | R\$ 514,86    |

*Luyla Sampaio Gonçalves*  
Luyla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 0621147





| COMPOSIÇÃO DE BDI POR TIPO DE OBRA<br>(Conforme Acórdão 2622/13 - TCU - Plenário)                                                                                                                                          |                                     |       |        |                                                    |                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------|--------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| BDI para: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS<br>(aplicável a: construção e reforma de edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, estádios esportivos e quadras cobertas etc.) |                                     |       |        |                                                    |                                               |
| ITEM                                                                                                                                                                                                                       | Mínimo                              | Médio | Máximo | INFORMAR PERCENTUAL DE CADA ITEM COMPONENTE DO BDI | VERIFICAÇÃO DE ATENDIMENTO AO ACÓRDÃO DO TCU  |
| Administração Central (AC)                                                                                                                                                                                                 | 3,00%                               | 4,00% | 5,50%  | 3,00%                                              | OK                                            |
| Seguro (S) e Garantia (G)                                                                                                                                                                                                  | 0,80%                               | 0,80% | 1,00%  | 0,80%                                              | OK                                            |
| Risco (R)                                                                                                                                                                                                                  | 0,97%                               | 1,27% | 1,27%  | 0,97%                                              | OK                                            |
| Despesas Financeiras (DF)                                                                                                                                                                                                  | 0,59%                               | 1,23% | 1,39%  | 0,59%                                              | OK                                            |
| Lucro (L)                                                                                                                                                                                                                  | 6,16%                               | 7,40% | 8,96%  | 6,16%                                              | OK                                            |
| Impostos (I)                                                                                                                                                                                                               | PIS (0,65%)                         |       |        | 0,65%                                              | OK                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | COFINS (3,00%)                      |       |        | 3,00%                                              | OK                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | ISS<br>(aliquota x base de cálculo) |       |        | 5,00%                                              | conferir base de cálculo e alíquota informada |
|                                                                                                                                                                                                                            | TOTAL IMPOSTOS                      |       |        | 8,65%                                              | conferir adequação do PIS, COFINS e ISS       |

| Fórmula indicada pelo TCU:                  |                                              |  |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------|--|
| $BDI = [(1+AC+S+G+R) * (1+DF) / (1-I)] - 1$ |                                              |  |
| INTERVALO BDI ADMISSÍVEL                    | VERIFICAÇÃO DE ATENDIMENTO AO ACÓRDÃO DO TCU |  |
| Mínimo                                      | BDI CALCULADO SEM CPRB                       |  |
| Médio                                       | 22,47%                                       |  |
| Máximo                                      | OK                                           |  |

|                                      |                        |
|--------------------------------------|------------------------|
| INFORMAR ABAIXO O PERCENTUAL DE CPRB | BDI CALCULADO COM CPRB |
| 3,2%                                 | 26,92%                 |

*Lucilla Sampaio Gonçalves*  
 Laylla Sampaio Gonçalves  
 Engenheira Civil  
 CREA - CE 36304  
 RNP - 062114778  
 0296  
 ASSINADO ELETRONICAMENTE  
 PROCESSO ADMINISTRATIVO



### COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIPOCA

OBRA: REQUALIFICAÇÃO DO ANEXO ACAFI

LOCAL: RUA MOÉSIO LOYOLA, Nº 520, CACIMBAS, ITAPIPOCA-CE

DATA DE PREÇO BASE: SEINFRA 28.1

BDI: 26,92%

CP001 - LUMINÁRIA PAFLON BASE E27, COM LÂMPADA LED DE POTÊNCIA ATÉ 40W - UN

| MAO DE OBRA                   | Unidade | Coefficiente |        | Preço   | Total   |
|-------------------------------|---------|--------------|--------|---------|---------|
| I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA | H       |              | 1,0000 | 19,1000 | 19,1000 |
| I2312 ELETRICISTA             | H       |              | 1,0000 | 24,1500 | 24,1500 |

Total: R\$ 43,25

MATERIAIS

|                                       |    |  |        |         |         |
|---------------------------------------|----|--|--------|---------|---------|
| PM010 Plafon De Plástico Bocal E-27   | UN |  | 1,0000 | 10,0500 | 10,0500 |
| PM011 LÂMPADA LED DE POTÊNCIA ATÉ 40W | UN |  | 1,0000 | 38,7333 | 38,7333 |

Total: R\$ 48,78

Total Simples: R\$ 92,03

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 92,03

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
Laylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114778-8





Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

LAYLLA SAMPAIO GONCALVES

Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL

RNP: 0621147788

Registro: 363062CE

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIPOCA

AVENIDA ANASTÁCIO BRAGA

Complemento:

Cidade: ITAPIPOCA

Bairro: SÃO SEBASTIÃO

UF: CE

CPF/CNPJ: 07.623.077/0001-67

Nº: 195

CEP: 62508170

Contrato: Não especificado

Celebrado em: 09/01/2024

Valor: R\$ 640.665,45

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

RUA RUA MOÉSIO LOYOLA, ITAPIPOCA-CE

Complemento: ANEXO ACAFI

Cidade: ITAPIPOCA

Data de Início: 04/03/2024

Previsão de término: 04/03/2025

Bairro: CACIMBAS

UF: CE

Nº: 520

CEP: 62500000

Coordenadas Geográficas: -3.494688, -39.600738

Finalidade: Infraestrutura

Código: Não Especificado

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIPOCA

CPF/CNPJ: 07.623.077/0001-67

4. Atividade Técnica

18 - Fiscalização

- 60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA
- 60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.4 - PARA FINS DIVERSOS
- 60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS
- 60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS
- 60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > ALVENARIA ESTRUTURAL > #2.10.2 - DE REFORÇO DE ESTRUTURAS EM ALVENARIA
- 60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO

Quantidade

Unidade

1.945,00

m2

1.945,00

m2

1.945,00

m2

1.945,00

m2

1.945,00

m2

1.945,00

m2

14 - Elaboração

- 35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA
- 35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.4 - PARA FINS DIVERSOS
- 35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS
- 35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS
- 35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ALVENARIA ESTRUTURAL > #2.10.2 - DE REFORÇO DE ESTRUTURAS EM ALVENARIA
- 35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO

Quantidade

Unidade

1.945,00

m2

1.945,00

m2

1.945,00

m2

1.945,00

m2

1.945,00

m2

1.945,00

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART REFERENTE AO ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DO ANEXO ACAFI, NO MUNICÍPIO DE ITAPIPOCA-CE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: D8Z17  
Impresso em: 12/03/2024 às 10:10:51 por: , ip: 187.19.142.206







Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-CE**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº CE202413427**



**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará**

Laylla Sampaio Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114778-8

**INICIAL**

SINDICATO DOS ENGENHEIROS NO ESTADO DO CEARÁ (SENGE-CE)

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
Local data

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
LAYLLA SAMPAIO GONCALVES - CPF: 076.459.583-08

*Roberto Dantas*  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAIPÓCA - CNPJ: 07.623.077/0001-67

**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

**10. Valor**

Valor da ART: **R\$ 262,55** Registrada em: **10/01/2024** Valor pago: **R\$ 262,55** Nosso Número: **8216655784**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: D8Z17  
Impresso em: 12/03/2024 às 10:10:52 por: , ip: 187.19.142.206

[www.creace.org.br](http://www.creace.org.br)  
Tel: (85) 3453-5800

[faleconosco@creace.org.br](mailto:faleconosco@creace.org.br)  
Fax: (85) 3453-5804



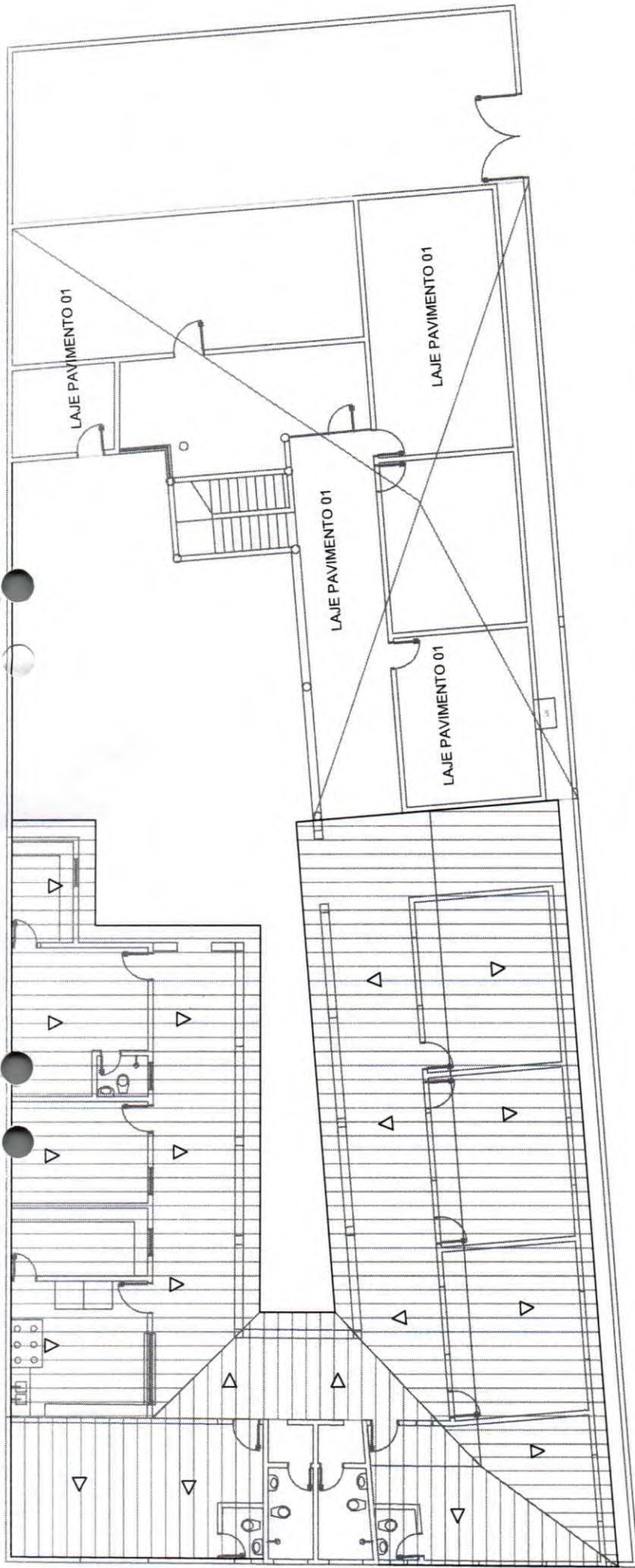
**CREA-CE**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia do Ceará





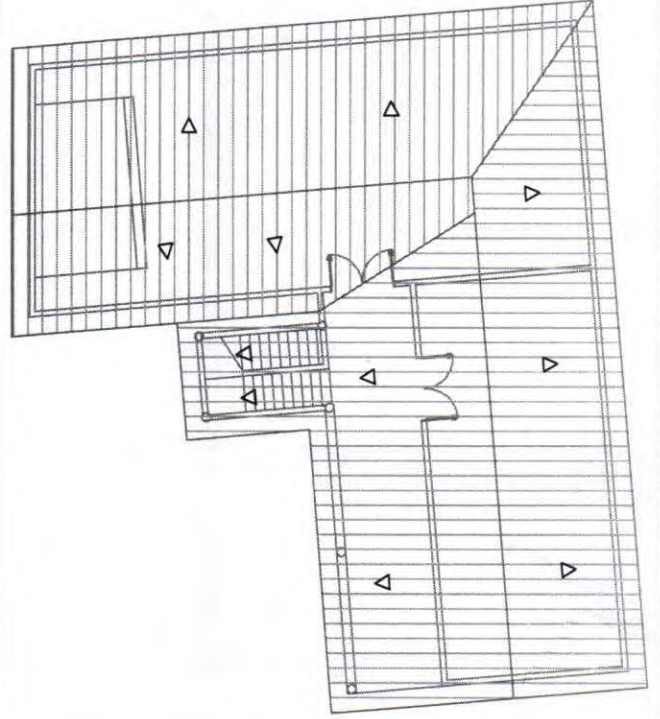






## 1 PLANTA COBERTA TÉRREO

ESCALA: 1/125



## 2 PLANTA COBERTA SUPERIOR

ESCALA: 1/150

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
**Laylla Sampaio Gonçalves**  
 Engenheira Civil  
 CREA - CE 363062  
 RNP - 062114778-8



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIPOCA

Itapipoca

PROJETO -

MANUTENÇÃO DO ANEXO ACAPT

LOCAL - RUA MOÉSIO LOYOLA - Nº1

PLANTA COBERTA TÉRREO

PLANTA COBERTA SUPERIOR

ASSUNTO

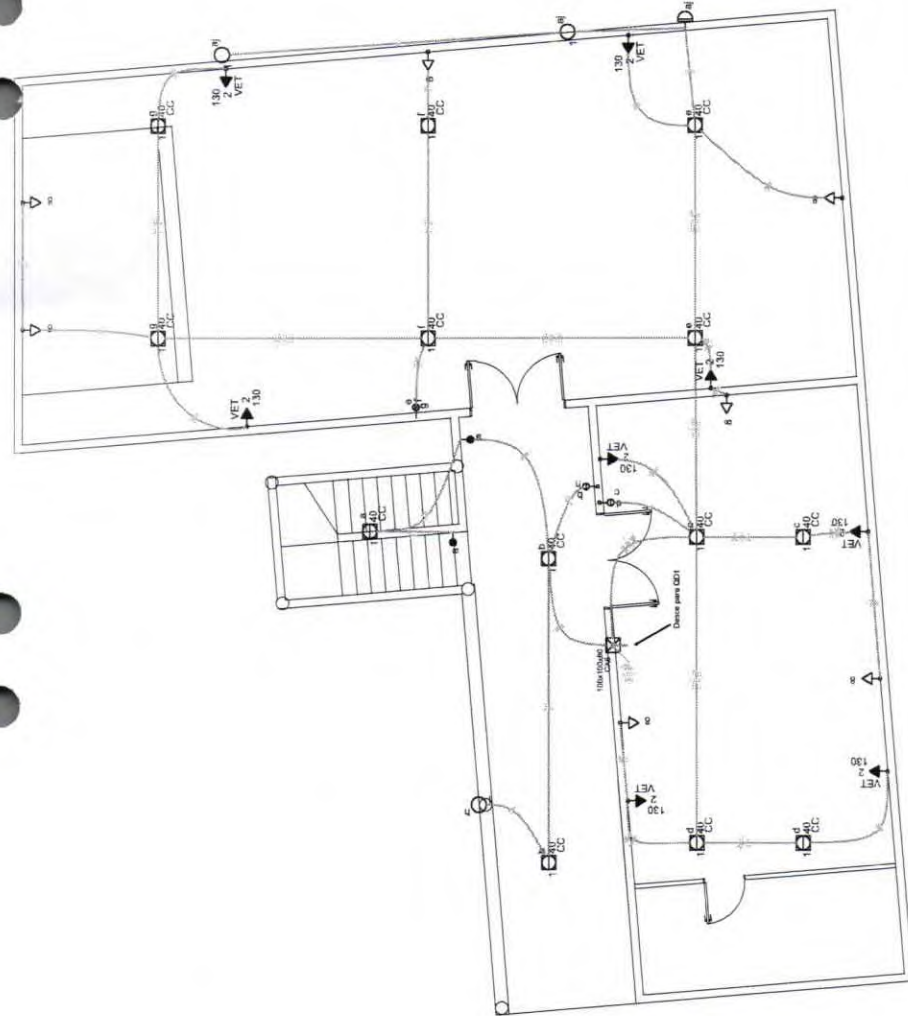
PROJETO





ASSINADO  
ELETTRONICAMENTE





**1 PLANTA BAIXA PAV. SUPERIOR**  
ESCALA: 1/200

| Legenda |                                                          |
|---------|----------------------------------------------------------|
|         | Caixa de passagem de sobrepor no teto                    |
|         | Interruptor fusível                                      |
|         | Interruptor paralelo 1 teca - 1,0m do piso               |
|         | Interruptor simples 2 tecas - 1,0m do piso               |
|         | Interruptor simples 3 tecas - 1,0m do piso               |
|         | Luminária tipo plafon plamp LED de 40W - sobrepor teto   |
|         | Refletor LED 100W- teto                                  |
|         | Tomada hexagonal (NBR 14138) - 2P+T 10 A e 0,30m do piso |
|         | Ponto elétrico para Ventilador de parede                 |
|         | 130                                                      |

**2 LEGENDA**  
SEM ESCALA

*Laylla Sampaio Gonçalves*  
**Laylla Sampaio Gonçalves**  
Engenheira Civil  
CREA - CE 363062  
RNP - 062114778-8

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
|                                   |                            |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIPOCA |                            |
| MANUTENÇÃO DO ANEXO ACAFI         |                            |
| ASSINTE                           | PLANTA BAIXA PAV. SUPERIOR |
| LEGENDA                           |                            |
| PROJETO                           | ELÉTRICO                   |
| SEÇÃO                             | ANDRE BARROSO              |
| INDICA                            | ENGENHEIRO ELETRICISTA     |
| ELÉTRICO ACAFI                    |                            |
| PROCESSO ADMINISTRATIVO 0303      |                            |
| ASSINADO ELETRONICAMENTE          |                            |



