PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 06
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Nota Técnica

Pesquisa de preços Nº 202505120002

Unidade responsável
Coordenação Desporto, Lazer e Juventude
Prefeitura Municipal de Ubajara

Chave de Acesso
fbf4c50b-094b-468a-9cb5-f119dedb6b8a

Data da Finalização
12/05/2025

Responsável
Santiago Carvalho Vasconcelos

Caso deseje validar os dados desta pesquisa, acesse o seguinte endereço:
http://127.0.0.1:8000/validacoes/validar_pesquisa/?codigo=fbf4c50b-094b-468a-9cb5-f119dedb6b8a

I - OBJETO DA CONTRATAÇÃO

O objeto da presente contratação é a **Contratação de empresa especializada, para realização de serviços preliminares para implantação de duas arenas esportivas, localizadas no Distrito de Araticum e Bairro Aloísio Oliveira Vasconcelos - Município de Ubajara.**

A contratação de empresa especializada para a realização de serviços preliminares visando a implantação de duas arenas esportivas, localizadas no Distrito de Araticum e Bairro Aloísio Oliveira Vasconcelos, no Município de Ubajara, é uma iniciativa fundamental para promover a inclusão social e o desenvolvimento esportivo da região. As arenas esportivas permitirão oferecer à comunidade local infraestrutura adequada para a prática esportiva, incentivando a participação de jovens, adultos e crianças em atividades físicas, contribuindo assim para a melhoria da qualidade de vida. Além disso, a realização desses serviços preliminares é crucial para assegurar que as futuras arenas atendam aos padrões técnicos e de segurança exigidos, sendo um passo inicial e essencial para o planejamento e execução das obras. A iniciativa alinha-se às diretrizes da Secretaria de Juventude, Cultura e Esporte, que busca fomentar a prática esportiva como ferramenta de integração social e promoção da saúde no Município de Ubajara.

II - FONTES CONSULTADAS

2.1. Parâmetros utilizados na definição do Valor estimado

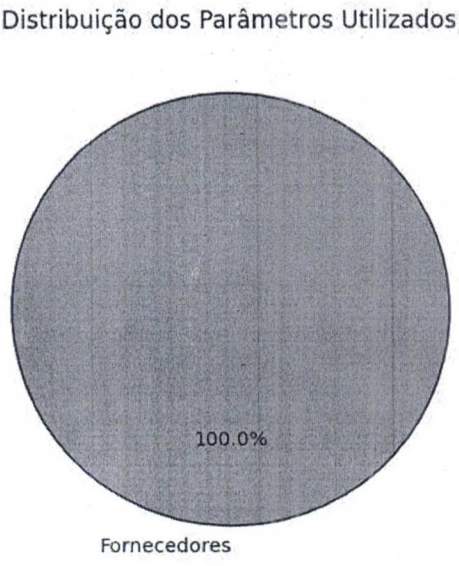
Para a definição do valor estimado da contratação, foram aplicados os seguintes parâmetros

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 07
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

conforme **IN SEGES/ME nº 65/2021**:

- **Artigo 5º, Inciso IV**: pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, por meio de ofício ou e-mail, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital;.

O gráfico abaixo representa a distribuição dos parâmetros utilizados para definir o valor estimado.



A análise dos dados permite observar a importância de cada parâmetro na estimativa de preços, oferecendo maior confiabilidade ao processo.

2.2. Justificativa para a não prioridade das consultas aos sistemas oficiais e contratações públicas

Neste caso, não foi possível priorizar as consultas aos sistemas oficiais de preços e contratações públicas similares para a definição do valor estimado, conforme recomendado pelo artigo 5º, §1º, da IN SEGES/ME nº 65/2021. As bases oficiais de preços, como o Painel de Preços e o banco de preços em saúde, não apresentaram informações suficientemente representativas ou atualizadas para o tipo específico de serviço necessário para esta contratação.

Por isso, optou-se por realizar pesquisa direta com fornecedores. As cotações coletadas junto a três fornecedores especializados permitiram a obtenção de um valor atualizado, ajustado às necessidades técnicas e especificidades do objeto. Essa abordagem garantiu que o valor estimado estivesse em conformidade com as condições de mercado e assegurasse a competitividade e exequibilidade das propostas.

2.3. Consulta direta com fornecedores e justificativa para a escolha dos fornecedores

Para garantir um levantamento de preços confiável e atualizado, foram realizadas cotações junto a um fornecedor especializado no setor. Abaixo estão as informações dos fornecedores consultados, incluindo as datas de envio e resposta, bem como as justificativas para a escolha de cada um:

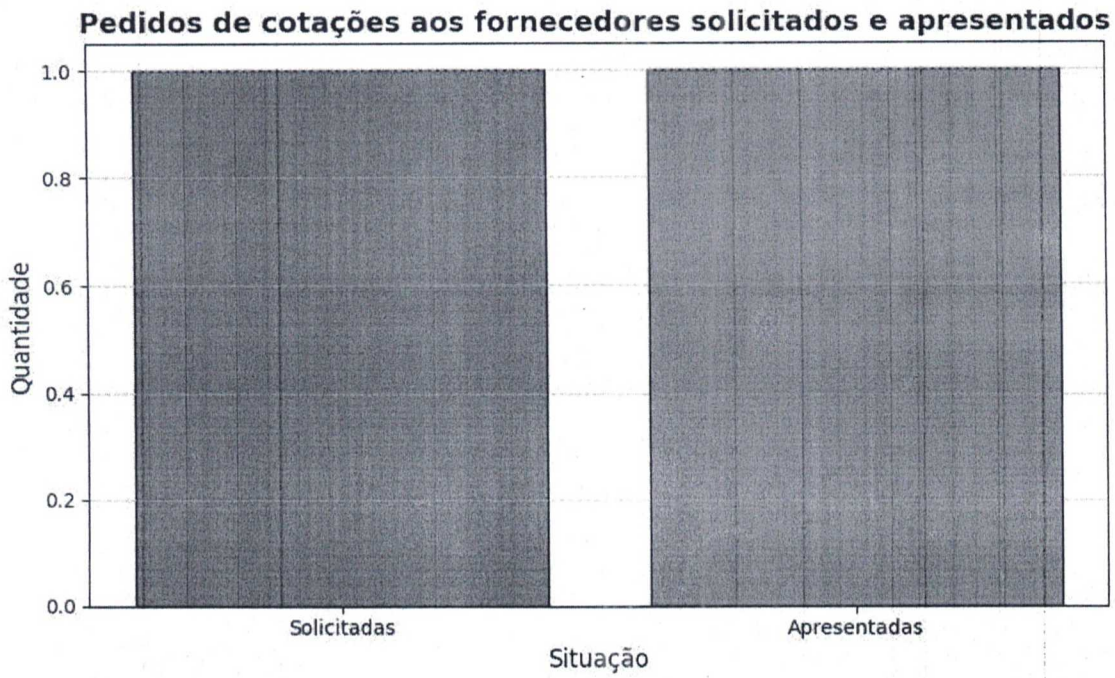
PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 08
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Fornecedor	Apresentou proposta	Data envio	Data proposta	Justificativa para escolha
Prefeitura Municipal de Ubajara	SIM	12/05/2025	12/05/2025	O valor de referência foi formulado mediante projeto básico, elaborado pela equipe técnica de projetos da Sec. de Infraestrutura

Justificativa Adicional:

- A seleção desses fornecedores baseou-se na experiência técnica e na capacidade comprovada de atender ao setor público, assegurando cotações que são representativas e atualizadas.
- A resposta da Empresa Prefeitura Municipal de Ubajara trouxeram dados consistentes que complementaram informações de bases oficiais, permitindo uma estimativa de preço realista e adequada às necessidades específicas do objeto de contratação.

Este gráfico ilustra a quantidade de pedidos de cotações enviados a fornecedores, destacando quantos apresentaram respostas e quantos não responderam. As categorias incluem cotações enviadas, respondidas e não respondidas, permitindo uma visão clara da adesão dos fornecedores ao levantamento realizado.



2.4. Consideração do mínimo de três cotações

A concessão de três ou mais cotações válidas provenientes de fontes confiáveis e representativas do mercado não foi possível para o item 1. Isso ocorreu devido a fatores que restringiram o benefício da coleta de preços. Essas restrições limitaram o alcance esperado das transações realizadas, comprometendo a possibilidade de obter o número ideal de cotações.

Diante desse cenário, em conformidade com IN SEGES/ME nº 65/2021, artigo 6º, §5, a definição do valor estimado foi realizada de forma excepcional, com menos de três cotações, devidamente justificada nos autos e submetida à aprovação da autoridade competente.

Essa medida assegura a fundamentação técnica necessária, mantendo o alinhamento com os princípios de economicidade, eficiência e transparência, mesmo em condições especiais.

PREFEITURA MUNICIPAL DE
Fl. nº 09
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

III - SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS

A tabela a seguir apresenta os preços coletados, discriminando as fontes e evidenciando a diversidade dos dados para uma visão abrangente do mercado.

Item 1 - Contratação de empresa especializada, para realização de serviços preliminares para implantação de duas arenas esportivas, localizadas no Distrito de Araticum e Bairro Aloísio Oliveira Vasconcelos - Município de Ubajara

ESPECIFICAÇÃO:
Contratação de empresa especializada, para realização de serviços preliminares para implantação de duas arenas esportivas, localizadas no Distrito de Araticum e Bairro Aloísio Oliveira Vasconcelos - Município de Ubajara

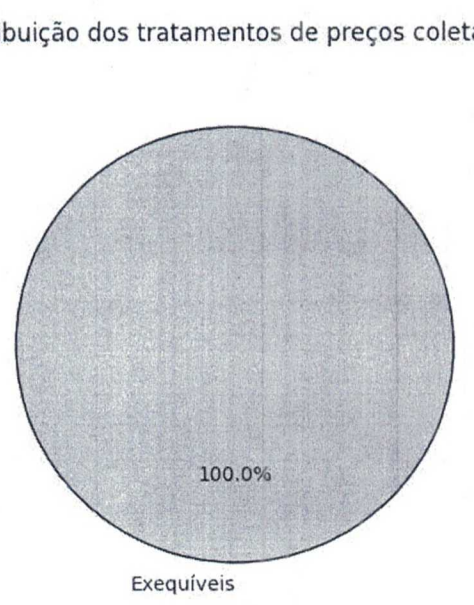
QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R$)	C.V.	REL. MINIMO (R$)	REL. MÁXIMO (R$)
1,00	Serviço	1	0,00	0,00%	291.165,30	291.165,30

PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE	DATA PRATICADA	PREÇO
1.1	- - -	Fornecedor	12/05/2025	291.165,30

IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO
8695311	Prefeitura Municipal de Ubajara	Exequível

Esta tabela reflete uma análise abrangente dos preços praticados, incluindo fontes governamentais e cotações do setor privado, permitindo uma análise crítica e comparativa dos valores.

O gráfico abaixo representa as classificações gerais dos preços coletados.



IV - METODOLOGIA PARA OBTENÇÃO DO PREÇO ESTIMADO

4.1. Justificativa para o uso de um único método

Para a obtenção do preço estimado, foi aplicado exclusivamente o método de **média aritmética**

PREFEITURA MUNICIPAL DE
Fl. nº 10
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

em toda a pesquisa. Esse método foi escolhido como o mais adequado para estimar o valor dos itens, considerando a homogeneidade das cotações obtidas e a consistência das variações entre os valores.

- **Média aritmética**: Optou-se pela média aritmética para assegurar um valor representativo e equilibrado para todos os itens, dado que as cotações apresentaram variação moderada. A média proporciona uma visão centralizada do mercado e evita distorções causadas por valores isoladamente altos ou baixos.

A aplicação de um único método trouxe uniformidade à pesquisa, garantindo uma estimativa confiável e adequada para todos os itens, cumprindo com os princípios de eficiência e economicidade.

V - MEMÓRIA DE CÁLCULO E CONCLUSÃO

5.1. Memória de cálculo

ITEM	QUANTIDADE	METODOLOGIA	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
1 - Contratação de empresa especializada, para realização de serviços preliminares para implantação de duas arenas esportivas, localizadas no Distrito de Araticum e Bairro Aloísio Oliveira Vasconcelos - Município de Ubajara	1,0	Média	291.165,30	291.165,30

5.2. Conclusão

O preço estimado para a contratação é de **R$ 291.165,30 (duzentos e noventa e um mil, cento e sessenta e cinco reais e trinta centavos)**.

Esse valor, resultado de uma pesquisa de mercado ampla e criteriosa, reflete uma estimativa alinhada com as práticas atuais do setor e assegura que o processo licitatório seja fundamentado em valores justos e realistas.

Certifica-se, assim, que o preço estimado atende aos requisitos de vantajosidade e economicidade exigidos pela Administração, promovendo uma contratação pública eficiente e em conformidade com o interesse público.

VI - IDENTIFICAÇÃO DOS AGENTES RESPONSÁVEIS PELA PESQUISA DE PREÇOS

6.1. A presente pesquisa de preços foi conduzida por: Santiago Carvalho Vasconcelos, matrícula nº None.

Ubajara, 12 de maio de 2025

Santiago Carvalho Vasconcelos
RESPONSÁVEL PELA PESQUISA DE PREÇOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE U
Fl. nº 12
COMISSÃO DE LICITAÇÃ

MEMORIAL DESCRITIVO

E

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: SERVIÇOS PRELIMINARES PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS ARENAS ESPORTIVAS, SENDO UMA DELAS LOCALIZADA NO DISTRITO DE ARATICUM E A OUTRA LOCALIZADA NO BAIRRO ALOÍSIO DE OLIVEIRA VACONCELOS, MUNICÍPIO DE UBAJARA-CE.

UBAJARA-CE, ABRIL DE 2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE UB...
Fl. nº 13
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Sumário

1.0 DISPOSIÇÕES GERAIS....3
2.0 DESPESAS....4
3.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL....4
4.0 FISCALIZAÇÃO....4
5.0 ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS....4
5.1 SEVIÇOS PRELIMINARES....4
5.1.1 PLACAS PADRÃO DE OBRA....4
5.1.4 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA....6
5.1.5 RETIRADA DE ÁRVORES....6
5.1.6 CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE....6
5.2 MOVIMENTO DE TERRA....7
5.2.1 CORTE E ATERRO COMPENSADO S/CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO....7
5.2.2 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO....8
5.2.1 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M....9
5.3 ESTRUTURA DE CONTENÇÃO....9
5.3.1 ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS....9
5.3.2 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4....10
5.4 PINTURA....11
5.4.1 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA....11

Thiago Rodrigues Araújo Ponte
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 016618.663-52
CREA: 574.35

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 14
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

1.0 DISPOSIÇÕES GERAIS

Os serviços tem como finalidade o nivelamento dos terrenos que irão receber as arenas esportivas, contando com os serviços de aterro e estruturas de pedra para a contenção do aterro a ser executado. Possibilitando assim a devida implantação de futuras arenas esportivas, garantindo qualidade e eficiência.

1.1 - Estas especificações têm por objetivo, estabelecer e determinar condições e tipos de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão para **Serviços Preliminares para Implantação de Arenas Esportivas.**

1.2 – Os serviços a serem executados deverão obedecer rigorosamente aos detalhes de projeto e especificações técnicas, estando estes em plena concordância com as normas e recomendações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e das concessionárias locais, assim como, com o código de Obras e Posturas do Município.

- Prevalecerá sempre o primeiro, quando houver divergência entre:
- As presentes especificações e os projetos;
- As normas da ABNT e as presentes especificações;
- As normas da ABNT e aquelas recomendadas pelo fabricante de materiais;
- As cotas dos desenhos e as medidas em escala sobre estes;
- Os desenhos em escalas maiores e os em escalas menores;
- Os desenhos com data mais recente e os com data mais antiga.

1.3 – Todo material a ser empregado na obra deverá ser comprovadamente de primeira qualidade, sendo respeitadas as especificações referentes aos mesmos.

1.4 – Para perfeito entendimento destas especificações, é estritamente necessária uma visita do construtor ao local da obra, para que sejam verificadas as reais condições de trabalho, assim como, seja realizado um levantamento de dúvidas, sendo estas dissipadas pelo Setor técnico da Secretaria de Obras do município de Ubajara-Ce.

1.5 – Todos os materiais retirados e/ou substituídos da obra, serão de propriedade da Prefeitura Municipal de Ubajara, ficando ao critério da fiscalização o

Iuago Rodrigues Aragão Ponte
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 018.618.663-52
CREA: 57435

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 15
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

destino final destes materiais, podendo estes serem reaproveitados ou ainda negociados com o construtor por serviços não previstos.

1.6 – Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de primeira qualidade, sendo respeitadas as especificações e normativas referentes aos mesmos.

2.0 DESPESAS

Todas as despesas referentes aos serviços, materiais, mão de obra, leis sociais, vigilância, licenças, multas e taxas de qualquer natureza, ficarão a cargo da Construtora executante da Obra.

3.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

A construtora fica obrigada a dar andamento conveniente à obra, mantendo-se no local dos serviços e a frente dos mesmos, de forma efetiva e eficiente, mantendo na obra um engenheiro e/ou encarregado devidamente credenciado.

4.0 FISCALIZAÇÃO

4.1 – A fiscalização da obra ficará a cargo técnico da Secretaria de Obras do município de Ubajara-Ce.

4.2 – A liberação das faturas correspondentes aos serviços executados dependerá sempre da aprovação de técnicos legalmente habilitados da Secretaria de Obras do município.

4.3 – A fiscalização poderá desaprovar qualquer serviço (em qualquer que seja a fase de execução) que julgar imperfeito quanto a qualidade de execução e/ou material aplicado ou discordância com o projeto. Fica neste caso, a contratada obrigada a refazer o serviço desaprovado, sem que com isto ocorra qualquer ônus adicional para contratante. Esta operação será repetida tantas vezes forem necessárias, até que os serviços sejam aprovados pela fiscalização.

5.0 ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS

5.1 SEVIÇOS PRELIMINARES

5.1.1 PLACAS PADRÃO DE OBRA

Thiago Rodrigues Aragão Ponte
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 57435

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 16
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

A placa deve seguir os padrões de acordo com cores, medidas, proporções e demais orientações contidas no presente Manual visual de placas e adesivos de obras modelo da Prefeitura Municipal de Ubajara.

A placa deve ser confeccionada em chapa de aço galvanizada, medindo 3,00m de comprimento e 4,00m de altura. A placa será fixada em uma estrutura composta de pontaletes de madeira 7,5x7,5cm e sarrafos de madeira 2,5x7cm ambos não aparelhados. Os pontaletes serão encravados em cavas de 1,50m de profundidade e concretados com concreto magro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia média/brita nº1).

A placa será afixada pelo Agente Promotor, em local visível, preferencialmente no acesso principal ao empreendimento ou voltadas para a via que favoreça sua melhor visualização. Recomendamos que as placas sejam mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade do padrão de cores, durante todo o período de execução da obra.

5.1.2 LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2).

Realização da locação da obra no terreno com base no projeto arquitetônico e/ou estrutural, utilizando equipamentos topográficos de alta precisão para garantir a correta implantação da construção.

As condições para execução são: a obra deve estar com o terreno limpo e desimpedido; O contratante deve fornecer os projetos atualizados em formato DWG e PDF; deve haver referência de nível e coordenadas (marco topográfico) ou ponto conhecido georreferenciado.

A locação deve ser acompanhada por responsável técnico da obra para validação in loco.

5.1.3 RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO

Este serviço tem por objetivo preparar o terreno para implantação de obra civil, por meio da remoção de vegetação rasteira, entulhos, lixo, materiais orgânicos e outros elementos superficiais, garantindo condições adequadas para a execução dos serviços subsequentes, como terraplenagem, sondagens e locações topográficas.

Thiago Rodrigues Aragão Ponte
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 574135

PREFEITURA MUNICIPAL DE
Fl. nº 17
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

A raspagem e limpeza compreenderão as seguintes atividades: roçada de vegetação rasteira com roçadeira costal ou tratorizada, conforme viabilidade; retirada de entulho, lixo, galhos, folhas secas, restos de materiais e elementos superficiais; raspagem mecânica ou manual da camada superficial do solo, quando necessário, para remoção de raízes e material orgânico; carregamento e transporte dos resíduos a local licenciado ou área previamente determinada pelo contratante; eventual destoca manual ou mecânica de arbustos de pequeno porte; nivelamento superficial sem compactação (não inclui terraplenagem); acondicionamento do material removido em caçambas metálicas ou caminhões basculantes.

5.1.4 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA

A retirada das pedras será realizada com o uso de ferramentas manuais e/ou mecânicas, dependendo da condição e quantidade da pavimentação. Serão utilizadas ferramentas como marretas, talhadeiras, martelos pneumáticos, escavadeiras e retroescavadeiras, conforme necessário. A superfície será nivelada e preparada para o novo pavimento ou para a obra subsequente. Se necessário, será feita uma limpeza detalhada para remover resíduos da base. O serviço de retirada de pavimentação em pedra portuguesa será realizado de forma planejada, com a utilização de equipamentos adequados e com foco na segurança e eficiência.

5.1.5 RETIRADA DE ÁRVORES

O presente memorial descritivo tem por finalidade especificar os serviços de retirada de árvores localizadas na área de implantação do projeto, que interferem diretamente na execução das obras ou na segurança do local. Os serviços seguirão a legislação ambiental vigente e serão executados com o devido cuidado técnico, ambiental e de segurança.

Deverá haver o corte controlado com motosserras e ferramentas adequadas; seccionamento dos troncos e galhadas para facilitar a remoção; destoca (remoção das raízes), quando especificada pela fiscalização; limpeza da área após execução do corte.

5.1.6 CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE

Thiago Rodrigues Alarcão Ponte
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 57435

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 18
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

O serviço de carga mecanizada será realizado com a utilização de máquinas apropriadas para carregamento, como escavadeiras, pás carregadeiras ou retroescavadeiras, e caminhões basculantes para transporte do material. O material será retirado das áreas de obra e depositado nos caminhões para transporte até o local de descarte autorizado. A área de onde o entulho será retirada será previamente organizada e limpa, removendo-se obstáculos que possam dificultar o trabalho dos equipamentos mecânicos. A remoção de entulho será realizada de forma a evitar o desperdício de material e garantir a eficiência do processo.

Após o carregamento, o caminhão basculante será deslocado até o local de descarte autorizado ou indicado pelo cliente, como áreas de reciclagem ou aterros sanitários. O transporte deve ser realizado de forma segura, respeitando as normas de trânsito e as limitações de peso para veículos. O entulho será descarregado em locais de acordo com a legislação ambiental vigente.

5.1.7 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM

O serviço de transporte de materiais abrange as etapas de carregamento, transporte e descarte (ou entrega) dos materiais, utilizando caminhões adequados para o tipo de material a ser transportado. O transporte será realizado dentro de um raio de 5 km da área de origem, e os materiais transportados poderão incluir areia, terra, brita, cimento, cascalho, entulho (exceto rochas), entre outros, conforme especificado no projeto. O serviço será realizado com responsabilidade ambiental, priorizando a destinação correta dos materiais, seja para reutilização ou descarte adequado, de acordo com a legislação vigente.

5.2 MOVIMENTO DE TERRA

5.2.1 CORTE E ATERRO COMPENSADO S/CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO

O presente memorial tem por finalidade descrever as condições técnicas para a execução do serviço de corte e aterro compensado, sem exigência de controle laboratorial do grau de compactação, a ser executado em áreas previamente definidas no projeto de terraplenagem, com a movimentação de solo entre áreas de corte e aterro, respeitando os perfis topográficos planejados. O serviço será executado sem

Thiago Rodrigues Aragão Ponte
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 157...

PREFEITURA DE UBAJARA
Fl. nº 19
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

exigência de ensaios de compactação, sendo permitido apenas o uso de equipamentos para homogeneização e acomodação do solo; O material de empréstimo deverá ser do próprio terreno (compensado), salvo indicação contrária; não é permitido o uso de solo orgânico, turfa ou materiais inservíveis no aterro; A contratada deverá manter a drenagem provisória do terreno durante os trabalhos.

5.2.2 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO

Este serviço consiste no preenchimento e nivelamento de áreas com material adequado, seguido de compactação mecânica para garantir a estabilidade do solo. O material a ser utilizado será adquirido de fornecedores que atendam às especificações técnicas, e a compactação será controlada para assegurar que as características do solo atendam às exigências do projeto.

A área onde o aterro será executado será previamente limpa e desobstruída de qualquer material orgânico, entulho, raízes, vegetação ou outros resíduos que possam interferir no processo de compactação. O terreno será regularizado de forma a garantir uma base uniforme para o aterro. Caso haja áreas muito irregulares, serão executados pequenos escoramentos ou a retirada de excessos de material, conforme as especificações do projeto.

O material de aterro será de aquisição e atenderá às especificações do projeto. O material será proveniente de pedreiras, jazidas ou fornecedores autorizados, sendo composto por solo comum, brita ou areia, dependendo do tipo de aterro. O material deve ser isento de impurezas orgânicas, raízes, lixo ou qualquer outro tipo de contaminante. O material será distribuído de forma uniforme sobre a área a ser aterrada, em camadas sucessivas de espessura compatível com a compactação, normalmente entre 20 cm a 30 cm por camada, conforme as especificações do projeto.

A compactação será realizada com equipamentos mecânicos adequados, como rolos compactadores, placas vibratórias, entre outros, de acordo com o tipo de material e as exigências do projeto. O processo de compactação será executado camada por camada, com a espessura de cada camada de aterro sendo controlada conforme a recomendação do fabricante do equipamento e as especificações técnicas do projeto.

Thiago Rodrigues Aragão Ponte
CREA: 57435

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 20
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

5.2.1 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M

A escavação será realizada com o uso de ferramentas manuais adequadas, como pá, picareta, enxada, carrinho de mão, entre outras, conforme a necessidade do terreno e a profundidade a ser atingida. A escavação será feita em conformidade com as especificações do projeto, respeitando a profundidade de até 2 metros, com o devido controle da inclinação das paredes da vala para garantir a segurança da operação. As paredes deverão ser escavadas de forma a manter uma inclinação de segurança, com base nas normas de segurança aplicáveis, para evitar desmoronamentos.

O solo removido será colocado em pilhas organizadas ao redor da escavação, de forma a não obstruir o fluxo de trabalho ou causar acidentes. O material será armazenado de forma que não prejudique a visibilidade e o trânsito de equipamentos e trabalhadores. Após a escavação, a área será limpa, removendo-se os resíduos de terra, pedras e outros materiais que possam ter sido gerados durante a escavação. Se necessário, a superfície será nivelada para permitir a continuidade dos trabalhos de construção ou instalação.

O material escavado será destinado conforme as orientações do projeto, podendo ser armazenado para reutilização, utilizado em aterros ou descartado conforme regulamentações ambientais locais.

5.3 ESTRUTURA DE CONTENÇÃO

5.3.1 ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS

A alvenaria será executada utilizando pedras naturais ou artificiais, assentadas com argamassa composta por cimento e areia no traço 1:4. O processo de execução será realizado em conformidade com as especificações do projeto e com as normas técnicas de construção, garantindo a qualidade e a segurança da obra. Antes do início da execução da alvenaria, será realizada a limpeza e regularização da base de assentamento, garantindo que o terreno ou a fundação onde a alvenaria será erguida esteja livre de detritos, areia solta ou outros materiais que possam prejudicar a aderência da argamassa.

A alvenaria será construída com pedras naturais ou artificiais, dispostas de forma a garantir a estabilidade e resistência da obra. As pedras deverão ser

Thiago Rodrigues Aragão Ponte
CREA: 57435

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 21
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

selecionadas de acordo com o tipo de construção, com face plana ou ajustadas conforme necessário, para garantir a uniformidade e a estabilidade da parede. Durante o assentamento das pedras, será fundamental o uso de prumo, nível e cordas guias para garantir o alinhamento e a verticalidade das paredes. A alvenaria deverá ser construída de forma a atender ao desenho do projeto, respeitando as dimensões e características da obra.

A argamassa será curada por um período mínimo de 7 dias após o assentamento das pedras, com umedecimento periódico das juntas, para evitar o ressecamento rápido e garantir a resistência adequada do material. A cura adequada da argamassa é essencial para garantir a durabilidade e a resistência da alvenaria.

5.3.2 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4

Este memorial tem por objetivo especificar os procedimentos e critérios técnicos para a execução do reboco em paredes e tetos, utilizando argamassa mista de cimento e areia no traço 1:4 (em volume), com areia sem peneiramento, aplicada sobre superfícies internas ou externas previamente chapiscadas. O reboco é a camada de argamassa aplicada sobre o emboço ou diretamente sobre a alvenaria, quando for o caso, com a função de regularizar e preparar a superfície para o acabamento final (pintura, textura ou outro revestimento). Este serviço será executado **com argamassa feita in loco**, composta por cimento e areia sem peneiramento, na proporção volumétrica de 1:4 (1 parte de cimento para 4 partes de areia média).

As alvenarias devem estar previamente chapiscadas ou emboçadas (caso o reboco seja a terceira camada); A superfície deve estar limpa, sem pó, óleo ou partículas soltas; umidificar levemente a base antes da aplicação para garantir aderência.

Aplicação manual com colher e desempenadeira de aço; Espessura média da camada: entre 10 mm e 20 mm, conforme alinhamento da superfície; O serviço deve garantir superfície uniforme, sem trincas ou descolamento.

A cura úmida deverá ser realizada por pelo menos 3 dias após a aplicação, com aspersão de água; evitar exposição direta ao sol e ventos fortes nas primeiras 24 horas.

Thiago Rodrigues Aragão Ponte
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-[illegible]

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 22
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

5.4 PINTURA

5.4.1 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

Deverá haver a limpeza da superfície com escova ou vassoura, remoção de poeira, sujeira, manchas de óleo ou fungos; Correções superficiais com argamassa, massa niveladora ou calafetação de trincas; Lixamento leve e remoção do pó resultante; Aplicação de selador acrílico em superfícies muito porosas ou pulverulentas (se necessário, conforme recomendação técnica).

A tinta deverá ser aplicada conforme as recomendações do fabricante, em duas demãos uniformes; A diluição (água) deverá respeitar os limites recomendados para aplicação com rolo ou pincel; A segunda demão só poderá ser aplicada após a secagem total da primeira (mínimo 4 a 6 horas, conforme clima); As demãos devem cobrir integralmente a superfície, sem falhas, manchas ou escorrimentos. O serviço deverá ser executado por profissionais qualificados e supervisionado por técnico responsável; A aplicação deverá ser feita com condições climáticas favoráveis: sem chuva, vento forte ou exposição direta ao sol intenso

Ubajara-CE, Abril de 2025.

Tiago Rodrigues Aracão Ponte
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 57435

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 23
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Serviços Preliminares para Implantação de duas Arenas Esportivas.

Cliente: Prefeitura Municipal de Ubajara-CE.

Endereço: Distrito de Araticum e Bairro Aloísio de Oliveira Vasconcelos, Município de Ubajara-CE.

Data: Abril de 2025

BDI: 20,00%

PREÇO BASE: SEINFRA-CE 28.1 COM DESONERAÇÃO

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL SEM B.D.I. (R$)
ARENA ESPORTIVA DISTRITO DE ARATICUM							**122.282,15**
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES				14.869,47
1.1	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2	6,00	385,95	2.315,70
1.2	C2873	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	1.177,51	0,28	329,70
1.3	C2102	SEINFRA	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	1.177,51	4,62	5.440,10
1.4	C2942	SEINFRA	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA	M2	326,66	9,23	3.015,07
[illegible]	C2204	SEINFRA	RETIRADA DE ÁRVORES	UN	2,00	443,04	886,08
[illegible].6	C0710	SEINFRA	CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	268,17	4,32	1.158,49
1.7	C2531	SEINFRA	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM	M3	268,17	6,43	1.724,33
2.0			MOVIMENTO DE TERRA				70.874,93
2.1	C0928	SEINFRA	CORTE E ATERRO COMPENSADO S/CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO	M3	9,09	8,88	80,72
2.2	C0328	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	662,91	104,47	69.254,21
2.3	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	31,48	48,92	1.540,00
3.0			ESTRUTURA DE CONTENÇÃO				35.013,65
3.1	C3347	SEINFRA	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M3	59,57	543,87	32.398,34
3.2	C3409	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	66,70	39,21	2.615,31
4.0			PINTURA				1.524,10
4.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	66,70	22,85	1.524,10
ARENA ESPORTIVA BAIRRO ALOÍSIO DE OLIVEIRA VASCONCELOS							**120.355,60**
1-0			SERVIÇOS PRELIMINARES				26.227,22
1-1	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2	6,00	385,95	2.315,70
1-2	C2204	SEINFRA	RETIRADA DE ÁRVORES	UN	17,00	443,04	7.531,68
1-3	C3161	SEINFRA	DESMATAMENTO DESTOCAMENTO DE ÁRVORE E LIMPEZA	M2	706,51	0,28	197,82
1-4	C2102	SEINFRA	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	1.177,51	4,62	5.440,10
1-5	C0710	SEINFRA	CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	294,38	4,32	1.271,72
1-6	C2533	SEINFRA	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	294,38	32,17	9.470,20
2-0			MOVIMENTO DE TERRA				56.525,79
[illegible]1	C0928	SEINFRA	CORTE E ATERRO COMPENSADO S/CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO	M3	287,60	8,88	2.553,89
2-2	C0328	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	499,74	104,47	52.207,84
2-3	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	36,06	48,92	1.764,06
3-0			ESTRUTURA DE CONTENÇÃO				35.772,53
3-1	C3347	SEINFRA	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M3	60,00	543,87	32.632,20
3-2	C3409	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	80,09	39,21	3.140,33
4-0			PINTURA				1.830,06
4-1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	80,09	22,85	1.830,06

VALOR TOTAL SEM BDI:	**242.637,75**
VALOR DO BDI:	**48.527,55**
VALOR TOTAL GERAL COM BDI:	**291.165,30**

Importa o presente orçamento o valor total de R$ 291.165,30 (duzentos e noventa e um mil, cento e sessenta e cinco reais e trinta centavos).

Thiago Rodrigues Aragão Ponte
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 57435

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 24
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

MEMORIAL DE CÁLCULO

Obra: Serviços Preliminares para Implantação de duas Arenas Esportivas.
Cliente: Prefeitura Municipal de Ubajara-CE.
Endereço: Distrito de Araticum e Bairro Aloísio de Oliveira Vasconcelos, Município de Ubajara-CE.
Data: Abril de 2025
BDI: 20,00%

ARENA ESPORTIVA DISTRITO DE ARATICUM

1.0		**SERVIÇOS PRELIMINARES**						
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER			M2	=	**6,00**
			COMP.	X	LARG.	=	TOTAL
			3,00	X	2,00	=	6,00
1.2	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)			M2	=	**1.177,51**
					ÁREA	=	1177,51
1.3	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO			M2	=	**1.177,51**
					ÁREA	=	1177,51
1.4	C2942	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA			M2	=	**326,66**
					ÁREA	=	326,66
.5	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES			UN	=	**2,00**
					QUANT.	=	2,00
1.6	C0710	CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE			M3	=	**268,17**
			ÁREA	X	ESP.	=	TOTAL
		ENTULHO PEDRAS	326,66	X	0,10	=	32,67
		VEGETAÇÃO (RASPAGEM)	1177,51	X	0,20	=	235,50
					TOTAL	=	**268,17**
1.7	C2531	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM			M3	=	**268,17**
			ÁREA	X	ESP.	=	TOTAL
		ENTULHO PEDRAS	326,66	X	0,10	=	32,67
		VEGETAÇÃO (RASPAGEM)	1177,51	X	0,20	=	235,50
					TOTAL	=	**268,17**
2.0		**MOVIMENTO DE TERRA**						
2.1	C0928	CORTE E ATERRO COMPENSADO S/CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO			M3	=	**9,09**
		VOLUME DE CORTE LADO A			VOLUME	=	3,99
		VOLUME DE CORTE LADO B			VOLUME	=	5,10
					TOTAL	=	**9,09**
2.2	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO			M3	=	**662,91**
			ÁREA	X	COMP.	=	TOTAL
		LADO C	12,03	X	23,68	=	284,87
		LADO D	31,12	X	12,44	=	387,13
					TOTAL	=	672,00
		VOLUME DE ATERRO MENOS O VOLUME DE CORTE	VOL. ATERRO	-	VOL. CORTE	=	TOTAL
		DO ITEM CORTE E ATERRO COMPENSADO	672,00	-	9,09	=	**662,91**
2.3	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m			M3	=	**31,48**
			ÁREA	X	ALT.	=	TOTAL
		LADO A	6,22	X	0,60	=	3,73
		LADO B	11,84	X	0,60	=	7,10
		LADO C	14,20	X	0,60	=	8,52
		LADO D	20,20	X	0,60	=	12,12
					TOTAL	=	**31,48**
3.0		**ESTRUTURA DE CONTENÇÃO**						
3.1	C3347	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS			M3	=	**59,57**
			ÁREA	X	LARG.	=	TOTAL
		LADO A	8,65	X	0,50	=	4,33
		LABO B	18,70	X	0,50	=	9,35
		LADO C	39,47	X	0,50	=	19,74
		LADO D	52,32	X	0,50	=	26,16
					TOTAL	=	**59,57**
3.2	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4			M2	=	**66,70**
		LADO A			ÁREA	=	2,43
		LABO B			ÁREA	=	6,87
		LADO C			ÁREA	=	25,27
		LADO D			ÁREA	=	32,13
					TOTAL	=	**66,70**

Thiago Rodrigues Aragão Ponte
Engenheiro Civil
CPF 014.[illegible]-52
CREA: 574.35

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fl. nº 25

4.0		PINTURA						
4.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA				M2	=	66,70
		IGUAL AO ITEM 3.2				TOTAL	=	66,70
		ARENA ESPORTIVA BAIRRO ALOÍSIO DE OLIVEIRA VASCONCELOS						
1-0		SERVIÇOS PRELIMINARES						
1-1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER				M2	=	6,00
			COMP.	X	LARG.		=	TOTAL
			3,00	X	2,00		=	6,00
1-2	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES				UN	=	17,00
						QUANT.	=	17,00
1-3	C3161	DESMATAMENTO DESTOCAMENTO DE ÁRVORE E LIMPEZA				M2	=	706,51
			ÁREA	X	PORCENT.		=	TOTAL
			1177,51	X	60%		=	706,51
1-4	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO				M2	=	1.177,51
						ÁREA	=	1177,51
1-5	C0710	CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE				M3	=	294,38
			ÁREA	X	ALT.		=	TOTAL
		ALTURA DA CAMADA VEGETAL A SER REMOVIDA	1177,51	X	0,25		=	294,38
1-6	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM				M3	=	294,38
			ÁREA	X	ALT.		=	TOTAL
		ALTURA DA CAMADA VEGETAL A SER REMOVIDA	1177,51	X	0,25		=	294,38
2-0		MOVIMENTO DE TERRA						
2-1	C0928	CORTE E ATERRO COMPENSADO S/CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO				M3	=	287,60
		VOLUME DE CORTE (LADO A)	ÁREA	X	COMP.		=	TOTAL
			35,55	X	8,09		=	287,60
2-2	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO				M3	=	499,74
			ÁREA	X	COMP.		=	TOTAL
		LADO C	55,79	X	14,11		=	787,34
						TOTAL	=	787,34
			VOL. ATERRO	-	VOL. CORTE		=	TOTAL
			787,34	-	287,60		=	499,74
2-3	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m				M3	=	36,06
		ESCAVAÇÃO P/ ALVENARIA DE PEDRA	ÁREA	X	LARG.		=	TOTAL
		LADO A	20,20	X	0,60		=	12,12
		LADO B	12,17	X	0,60		=	7,30
		LADO C	22,05	X	0,60		=	13,23
		LADO D	5,68	X	0,60		=	3,41
						TOTAL	=	36,06
3-0		ESTRUTURA DE CONTENÇÃO						
3-1	C3347	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS				M3	=	60,00
			ÁREA	X	LARG.		=	TOTAL
		LADO B	30,88	X	0,50		=	15,44
		LADO C	77,84	X	0,50		=	38,92
		LADO D	11,27	X	0,50		=	5,64
						TOTAL	=	60,00
3-2	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4				M2	=	80,09
		LADO B				ÁREA	=	18,71
		LADO C				ÁREA	=	55,79
		LADO D				ÁREA	=	5,59
						TOTAL	=	80,09
4-0		PINTURA						
4-1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA				M2	=	80,09
		IGUAL AO ITEM 3-2				ÁREA	=	80,09

Thiago Rodrigues Aragão Ponte
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 574.35

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

GOVERNO DE UBAJARA
Cuidando de você

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Obra: Serviços Preliminares para Implantação de duas Arenas Esportivas.

Cliente: Prefeitura Municipal de Ubajara-CE.

Endereço: Distrito de Araticum e Bairro Aloísio de Oliveira Vasconcelos, Município de Ubajara-CE.

Data: Abril de 2025

BDI: 20,00%

			MÊS 1		MÊS 2		MÊS 3	
ITEM	DESC. DOS SERVIÇOS DO ORÇAMENTO	VALOR(R$)	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%
ARENA ESPORTIVA DISTRITO DE ARATICUM								
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 14.869,47	14.869,47	100,00%	-	0,00%	-	0,00%
2.0	MOVIMENTO DE TERRA	R$ 70.874,93	17.718,73	25,00%	53.156,20	75,00%	-	0,00%
3.0	ESTRUTURA DE CONTENÇÃO	R$ 35.013,65	-	0,00%	28.010,92	80,00%	7.002,73	20,00%
4.0	PINTURA	R$ 1.524,10	-	0,00%	-	0,00%	1.524,10	100,00%
ARENA ESPORTIVA BAIRRO ALOÍSIO DE OLIVEIRA VASCONCELOS								
1-0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 26.227,22	26.227,22	100,00%	-	0,00%	-	0,00%
2-0	MOVIMENTO DE TERRA	R$ 56.525,79	14.131,45	25,00%	42.394,34	75,00%	-	0,00%
3-0	ESTRUTURA DE CONTENÇÃO	R$ 35.772,53	-	0,00%	28.618,02	80,00%	7.154,51	20,00%
4-0	PINTURA	R$ 1.830,06	-	0,00%	-	0,00%	1.830,06	100,00%
	VALOR DO BDI	R$ 48.527,55	R$ 14.589,37		R$ 30.435,90		R$ 3.502,28	
	TOTAL DA OBRA COM BDI	291.165,30	R$ 87.536,24	30,06%	R$ 182.615,38	62,72%	R$ 21.013,68	7,22%
	VALORES ACUMULADOS		R$ 87.536,24	30,06%	R$ 270.151,62	92,78%	R$ 291.165,30	100,00%

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO
Ubajara - Ceará

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fl. nº 126

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 27
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

Obra: Serviços Preliminares para Implantação de duas Arenas Esportivas.

Cliente: Prefeitura Municipal de Ubajara-CE.

Endereço: Distrito de Araticum e Bairro Aloísio de Oliveira Vasconcelos, Município de Ubajara-CE.

Data: Abril de 2025

CÓD.	DESCRIÇÃO	%
	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,34%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,60%
R	RISCOS	0,50%
	BENEFÍCIO	
S + G	GARATIA/SEGUROS	0,30%
L	LUCRO	4,93%
	IMPOSTOS	**10,15%**
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO DE CADA MUNICIPIO)	2,00%
	CPRB (4,5%, SEMPRE QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50%
	B D I =	**20,00%**
	BDI = ((((1+(AC+S+R+G))x(1+df)x(1+l))/(1-i))-1)x100	

Thiago Rodrigues Aragão Ponte
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-57435

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

GOVERNO DE UBAJARA
Cuidando de você

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 28
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

DEMONSTRATIVO DOS ENCARGOS SOCIAIS DE MÃO-DE-OBRA - COM DESONERAÇÃO

Cliente: Prefeitura Municipal de Ubajara-CE.

Obra: Serviços Preliminares para Implantação de duas Arenas Esportivas.

PREÇO BASE: SEINFRA-CE 28.1 COM DESONERAÇÃO

Data: Abril de 2025

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
	TOTAL	**16,8000**	**16,8000**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8500	0,0000
B2	Feriados	3,7100	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,8700	0,6600
B4	13º Salário	11,0300	8,3300
B5	Licença PaternidadE	0,0700	0,0500
B6	Faltas Justificadas	0,7400	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,5900	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1100	0,0800
B9	Férias Gozadas	12,3500	9,3300
B10	Salário Maternidade	0,0400	0,0300
	TOTAL	**48,3600**	**19,0400**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,5200	4,1700
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1300	0,1000
C3	Férias Indenizadas	1,7200	1,3000
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,8700	2,1700
C5	Indenização Adicional	0,4600	0,3500
	TOTAL	**10,7000**	**8,0900**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,5800	3,5500
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,4600	0,3500
	TOTAL	**84,4400**	**47,4800**

Horista = 84,44%

Mensalista = 47,48%

A + B + C + D SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Ubajara - Ceará

Thiago Rodrigues Aragão Pont
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 157435