



Russas
PREFEITURA

TRABALHO
QUE TODO
mundo vê



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS - SEINFRA

Ofício 20260206.001/SEINFRA/CP



PARECER TÉCNICO

1. INTRODUÇÃO

O presente Parecer Técnico tem por finalidade analisar a documentação apresentada pela empresa interessada no procedimento de Pré-Qualificação, no que se refere exclusivamente ao atendimento dos requisitos de Qualificação Técnica, conforme disposto no item 8.1.4 do Edital de Pré-Qualificação nº 003/2025 – SEINFRA, fundamentado na Lei nº 14.133/2021

A análise ora realizada possui caráter estritamente técnico, destinando-se a subsidiar a Comissão de Licitação quanto à aptidão técnica da proponente para futura participação em licitações cujo objeto consiste na **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DO SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA POLIÉDRICA NA ZONA RURAL NO MUNICÍPIO DE RUSSAS CE. PT – 1089387-11. CONV. 947539.**

2. CRITÉRIOS DE ANÁLISE

A análise da qualificação técnica foi realizada em conformidade com o disposto no item 8.1.4 do Edital de Pré-Qualificação, observando-se os princípios da legalidade, vinculação ao instrumento convocatório, isonomia, julgamento objetivo e motivação, nos termos da Lei nº 14.133/2021.

A avaliação limitou-se à verificação objetiva da documentação apresentada, sem extrapolação das exigências editalícias, abrangendo o registro profissional, a capacidade técnico-operacional da pessoa jurídica, a capacidade técnico-profissional dos responsáveis técnicos e a comprovação do vínculo profissional, conforme discriminado a seguir.

1.1. Registro da Empresa e dos Responsáveis Técnicos

Procedeu-se à verificação da comprovação de inscrição e registro da empresa proponente, bem como de seus responsáveis técnicos indicados, junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA)



Av. Dom Lino, 831, Centro - Russas - Ceará - CEP: 62.900-007



russas.ce.gov.br



(88)

CNPJ:



engenharia.russas@russas.ce.





Russas
PREFEITURA

TRABALHO
QUE TODO
mundo vê



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS - SEINFRA

e/ou ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), da localidade da sede da licitante, conforme exigido no edital.

A análise restringiu-se à regularidade formal dos registros apresentados e à compatibilidade das atribuições profissionais com o objeto da futura contratação, em atendimento ao princípio da adequação técnica.

1.2. Capacidade Técnico-Operacional da Pessoa Jurídica

A capacidade técnico-operacional foi aferida mediante a análise de atestados ou certidões de capacidade técnica, emitidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, nos quais a proponente figure como contratada, comprovando a execução de serviços já concluídos, compatíveis em características, complexidade e natureza com o objeto da pré-qualificação.

Foram consideradas como parcelas de maior relevância técnica e valor significativo, exclusivamente aquelas previstas no instrumento convocatório, observando-se o atendimento aos quantitativos mínimos exigidos, quais sejam:

a.1) EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PEDRAS POLIÉDRICAS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020 - (QUANTIDADE MÍNIMA: 21.928,85 M²).

a.2) ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 - (QUANTIDADE MÍNIMA: 7.580,32 M).

a.3) EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM DE BASE X 10 CM ALTURA. AF_01/2024. (QUANTIDADE MÍNIMA: 7.580,32 M).

Adicionalmente, verificou-se se os documentos técnicos apresentados continham os elementos mínimos necessários à sua validação, notadamente: identificação das partes, descrição dos serviços



Av. Dom Lino, 831, Centro - Russas - Ceará - CEP: 62.900-007



russas.ce.gov.br



(88)

CNPJ:



engenharia.russas@russas.ce.





Russas
PREFEITURA

TRABALHO
QUE TODO
MUNDO VÊ



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS - SEINFRA

executados, local da execução, período de realização e indicação dos responsáveis técnicos, em consonância com as exigências editalícias.

1.3. Capacidade Técnico-Profissional

A capacidade técnico-profissional foi examinada por meio da verificação da existência, no quadro da proponente ou como responsáveis técnicos formalmente vinculados, de profissionais legalmente habilitados, com registro regular junto ao CREA e/ou CAU, nas seguintes áreas:

a) Para fins de atendimento ao edital, analisaram-se as Certidões de Acervo Técnico (CAT) apresentadas, verificando-se a comprovação de execução de serviços de características técnicas similares ou de complexidade equivalente às parcelas de maior relevância do objeto.

1.4. Comprovação do Vínculo Profissional

A comprovação do vínculo profissional entre a empresa e os responsáveis técnicos indicados foi analisada conforme as modalidades expressamente previstas no edital, a saber: empregado, sócio, diretor ou prestador de serviços.

A verificação limitou-se à análise da regularidade formal dos documentos apresentados, da vigência do vínculo à época da entrega da documentação e da correspondência entre os profissionais indicados e os acervos técnicos apresentados, não sendo admitida a presunção de vínculo não comprovado documentalmente.

3. ANÁLISE DAS PROPOSTAS

3.1. Quadro-Resumo da Análise das Propostas

Apresenta-se, a seguir, a tabela síntese das propostas analisadas, contendo a identificação das empresas participantes, respectivos CNPJ e a situação quanto ao atendimento aos critérios estabelecidos no edital, conforme resultado da análise técnica realizada na Tabela 1.



Av. Dom Lino, 831, Centro - Russas - Ceará - CEP: 62.900-007



russas.ce.gov.br



(88)

CNPJ:



engenharia.russas@russas.ce





Russas
PREFEITURA

TRABALHO
QUE TODO
mundo vê



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS - SEINFRA

Tabela 1 - Propostas Analisadas

EMPRESA	CNPJ	SITUAÇÃO
A T L CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	04.302.210/0001-95	ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
A. L. P. SILVA CONSTRUÇOES EIRELI	23.739.789/0001-00	ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
AGUIA CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	12.049.385/0001-60	ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
AMV CONSTRUÇÕES LTDA	10.480.822/0001-70	NÃO ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
ARN CONSTRUÇÕES LTDA	11.477.070/0001-51	ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
CALDAS & FURLANI ENGENHARIA LTDA	02.380.232/0001-48	ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
CONCORDIA CONSTRUÇÕES LTDA	00.578.619/0001-88	ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
CONSTRUTORA IMPACTO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	00.611.868/0001-28	ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
CONSTRUASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA	50.484.244/0001-65	NÃO ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
COPA ENGENHARIA LTDA	02.200.917/0001-65	NÃO ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
CSA ENGENHARIA LTDA	39.629.277/0001-13	NÃO ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
IMPERIUS SERVICOS E CONSTRUÇOES LTDA	25.011.748/0001-10	ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
K C EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	05.085.438/0001-33	ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
L. A. LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA	26.542.791/0001-75	ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
L B CONSTRUÇOES LTDA	40.454.732/0001-76	NÃO ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
MABRA SERVIÇOS & CONSTRUÇÕES LTDA	03.444.084/0001-40	ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	07.615.710/0001-75	NÃO ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
NOVERGA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	49.784.187/0001-50	NÃO ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
R P VEÍCULOS LTDA - ME	02.338.927/0001-15	NÃO ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
R S M PESSOA LTDA	33.159.524/0001-89	NÃO ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
RG2 TERRAPLENAGEM LTDA	10.417.584/0001-59	NÃO ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
SOLIDA ENGENHARIA LTDA	14.108.584/0001-28	ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
STAFF CONSTRUÇOES E EDIFICAÇOES E SERVICO IMOBILIARIO LTDA	03.788.024/0001-45	ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
VAP CONSTRUÇÕES LTDA	00.565.011/0001-19	NÃO ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
VEGA LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA	34.763.259/0001-06	NÃO ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
VERTICAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	51.500.740/0001-28	ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL
VK CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	09.042.893/0001-02	ATENDE AO CRITÉRIO DO EDITAL

3.2. Empresas que Não Atenderam aos Critérios Editalícios

3.2.1. AMV CONSTRUÇÕES LTDA

Constata-se que a empresa não comprovou o atendimento às quantidades mínimas exigidas no edital, conforme disposto no item 8.1.4.2, alínea a.3. Especificamente, não foi atendido o quantitativo mínimo relativo à: c) EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO, EM TRECHO RETO, COM DIMENSÕES DE 30 CM DE BASE POR 10 CM DE ALTURA, CONFORME AF_01/2024, cujo quantitativo mínimo exigido é de 7.580,32 m. Assim, restou caracterizada a inobservância



Av. Dom Lino, 831, Centro - Russas - Ceará - CEP: 62.900-007



russas.ce.gov.br



(88)

CNPJ:



engenharia.russas@russas.ce





Russas
PREFEITURA

TRABALHO
QUE TODO
mundo vê



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS - SEINFRA



das exigências editalícias quanto à comprovação da capacidade técnico-operacional.

3.2.2. CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA

Constata-se que a empresa não comprovou o atendimento às quantidades mínimas exigidas no edital, conforme disposto no item 8.1.4.2, alínea a.3. Especificamente, não foi atendido o quantitativo mínimo relativo à: c) EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO, EM TRECHO RETO, COM DIMENSÕES DE 30 CM DE BASE POR 10 CM DE ALTURA, CONFORME AF_01/2024, cujo quantitativo mínimo exigido é de 7.580,32 m. Assim, restou caracterizada a inobservância das exigências editalícias quanto à comprovação da capacidade técnico-operacional.

3.2.3. COPA ENGENHARIA LTDA

Constata-se que a empresa não comprovou o atendimento às quantidades mínimas exigidas no edital, conforme disposto no item 8.1.4.2, alínea a.3. Especificamente, não foi atendido o quantitativo mínimo relativo à: c) EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO, EM TRECHO RETO, COM DIMENSÕES DE 30 CM DE BASE POR 10 CM DE ALTURA, CONFORME AF_01/2024, cujo quantitativo mínimo exigido é de 7.580,32 m. Assim, restou caracterizada a inobservância das exigências editalícias quanto à comprovação da capacidade técnico-operacional.

3.2.4. CSA ENGENHARIA LTDA

Constata-se que a empresa não comprovou o atendimento à quantidade mínima exigida no edital, nos termos do item 8.1.4.2, alínea a.1, referente à EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PEDRAS POLIÉDRICAS, com rejuntamento em argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), conforme especificação AF_05/2020, haja vista que os quantitativos comprovados são inferiores ao mínimo estabelecido de 21.928,85 m², restando, portanto, em desconformidade com as exigências editalícias.

3.2.5. L B CONSTRUÇÕES LTDA

Constata-se que a empresa não comprovou o atendimento às quantidades mínimas exigidas no edital, conforme disposto no item 8.1.4.2, alínea a.3. Especificamente, não foi atendido o quantitativo mínimo relativo à: c) EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO, EM



Av. Dom Lino, 831, Centro - Russas - Ceará - CEP: 62.900-007



russas.ce.gov.br



(88)

CNPJ:



engenharia.russas@russas.ce.





Russas
PREFEITURA

TRABALHO
QUE TODO
mundo vê



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS - SEINFRA

TRECHO RETO, COM DIMENSÕES DE 30 CM DE BASE POR 10 CM DE ALTURA, CONFORME AF_01/2024, cujo quantitativo mínimo exigido é de 7.580,32 m. Assim, restou caracterizada a inobservância das exigências editalícias quanto   comprovação da capacidade técnico-operacional.

3.2.6. MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI

Constata-se que a empresa não comprovou o atendimento às quantidades mínimas exigidas no edital, conforme disposto no item 8.1.4.2,  lnea a.3. Especificamente, não foi atendido o quantitativo mínimo relativo  : c) EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO, EM TRECHO RETO, COM DIMENSÕES DE 30 CM DE BASE POR 10 CM DE ALTURA, CONFORME AF_01/2024, cujo quantitativo mínimo exigido é de 7.580,32 m. Assim, restou caracterizada a inobservância das exigências editalícias quanto   comprovação da capacidade técnico-operacional.

3.2.7. NOVERGA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA

Constata-se que a empresa não comprovou o atendimento às quantidades mínimas exigidas no edital, conforme disposto no item 8.1.4.2,  lnea a.3. Especificamente, não foi atendido o quantitativo mínimo relativo  : c) EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO, EM TRECHO RETO, COM DIMENSÕES DE 30 CM DE BASE POR 10 CM DE ALTURA, CONFORME AF_01/2024, cujo quantitativo mínimo exigido é de 7.580,32 m. Assim, restou caracterizada a inobservância das exigências editalícias quanto   comprovação da capacidade técnico-operacional.

3.2.8. R P VE  CULOS LTDA - ME

Constata-se que a empresa não comprovou o atendimento às quantidades mínimas exigidas no edital, conforme disposto no item 8.1.4.2,  lnea a.3. Especificamente, não foi atendido o quantitativo mínimo relativo  : c) EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO, EM TRECHO RETO, COM DIMENSÕES DE 30 CM DE BASE POR 10 CM DE ALTURA, CONFORME AF_01/2024, cujo quantitativo mínimo exigido é de 7.580,32 m. Assim, restou caracterizada a inobservância das exigências editalícias quanto   comprovação da capacidade técnico-operacional.

3.2.9. R S M PESSOA LTDA

Constata-se que a empresa não comprovou o atendimento às quantidades mínimas exigidas no edital,



Av. Dom Lino, 831, Centro - Russas - Ceará - CEP: 62.900-007



russas.ce.gov.br



(88)

CNPJ:



engenharia.russas@russas.ce.





Russas
PREFEITURA

TRABALHO
QUE TODO
mundo vê



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS - SEINFRA

conforme disposto no item 8.1.4.2, alínea a.3. Especificamente, não foi atendido o quantitativo mínimo relativo  : c) EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO, EM TRECHO RETO, COM DIMENSÕES DE 30 CM DE BASE POR 10 CM DE ALTURA, CONFORME AF_01/2024, cujo quantitativo mínimo exigido é de 7.580,32 m. Assim, restou caracterizada a inobservância das exigências

3.2.10. RG2 TERRAPLENAGEM LTDA

Contasta-se que a empresa não comprovou o atendimento às quantidades mínimas exigidas no edital, conforme disposto no item 8.1.4.2, alínea a.3. Especificamente, não foi atendido o quantitativo mínimo relativo  : c) EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO, EM TRECHO RETO, COM DIMENSÕES DE 30 CM DE BASE POR 10 CM DE ALTURA, CONFORME AF_01/2024, cujo quantitativo mínimo exigido é de 7.580,32 m. Assim, restou caracterizada a inobservância das exigências editalícias quanto   comprovação da capacidade técnico-operacional.

3.2.11. VAP CONSTRUÇÕES LTDA

Contasta-se que a empresa não comprovou o atendimento às quantidades mínimas exigidas no edital, conforme disposto no item 8.1.4.2, alínea a.3. Especificamente, não foi atendido o quantitativo mínimo relativo  : c) EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO, EM TRECHO RETO, COM DIMENSÕES DE 30 CM DE BASE POR 10 CM DE ALTURA, CONFORME AF_01/2024, cujo quantitativo mínimo exigido é de 7.580,32 m. Assim, restou caracterizada a inobservância das exigências editalícias quanto   comprovação da capacidade técnico-operacional.

3.2.12. VEGA LOCACAO E CONSTRUCAO LTDA

Contasta-se que a empresa não comprovou o atendimento às quantidades mínimas exigidas no edital, conforme disposto no item 8.1.4.2, alíneas a.1, a.2 e a.3. Especificamente, não foram atendidos os quantitativos mínimos relativos  : a) EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PEDRAS POLIÉDRICAS, com rejuntamento em argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), conforme AF_05/2020, cujo mínimo exigido é de 21.928,85 má; b) ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) em trecho reto, confeccionada em concreto pré- fabricado, dimensões 80 x 08 x 08 x 25 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), conforme AF_01/2024,



Av. Dom Lino, 831, Centro - Russas - Ceará - CEP: 62.900-007



russas.ce.gov.br



(88)

CNPJ:



engenharia.russas@russas.ce.





Russas
PREFEITURA

TRABALHO
QUE TODO
mundo vê



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS - SEINFRA

com quantidade mínima de 7.580,32 m; e c) EXECUÇÃO DE SARJETA de concreto usinado, moldada in loco, em trecho reto, com dimensões de 30 cm de base por 10 cm de altura, conforme AF_01/2024, cujo quantitativo mínimo exigido é de 7.580,32 m. Assim, restou caracterizada a inobservância das exigências editalícias quanto à comprovação da capacidade técnico-operacional.

4. CONCLUSÃO

Diante da análise técnica realizada, com fundamento nos critérios objetivos estabelecidos no edital de pré-qualificação, no Projeto Básico e nos demais documentos que integram o processo, conclui-se que parte das empresas avaliadas atendeu integralmente aos requisitos de qualificação técnica exigidos, encontrando-se em condições de pré-qualificação para futura participação nos certames relacionados ao objeto.

As demais empresas analisadas não atenderam, total ou parcialmente, às exigências técnicas previstas no instrumento convocatório, conforme devidamente demonstrado e fundamentado ao longo deste parecer.

Registra-se que o presente parecer restringe-se à análise estritamente técnica da documentação apresentada, nos termos da Lei nº 14.133/2021, constituindo subsídio à autoridade competente para a adoção das providências administrativas cabíveis.

Sem mais.

Russas/CE, 06 de fevereiro de 2026.

KATYANNE MARQUES
MENDONCA:05293123360

Assinado digitalmente por KATYANNE MARQUES
MENDONCA:05293123360
ID: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A1, OU=Presencial, OU=45518309000149, OU=AC SingularID Multipla,
CN=KATYANNE MARQUES MENDONCA:05293123360
Data: 2026.02.06 16:12:59-03'00"

KATYANNE MARQUES MENDONÇA

Engenheira Civil – CREA 061801664-3

Secretaria de Infraestrutura e Serviços Urbanos – SEINFRA

Prefeitura Municipal de Russas/CE

Av. Dom Lino, 831, Centro - Russas - Ceará - CEP: 62.900-007

(88)

CNPJ:

russas.ce.gov.br

engenharia.russas@russas.ce.

