

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																						
	OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	DATA : 15/06/2026		BDI : 23,42%																	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTA</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>99,71%</td> <td>59,74%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTA	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			
	FONTA	VERSÃO	HORA	MES																		
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																		
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU																					

7.7. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5MM P/ PAREDE (M2)

Material		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:						R\$ 2,2351

Mão de Obra		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,1850

VALOR:	7,42
VALOR TOTAL:	4.847,34
TOTAL MÃO DE OBRA:	3.383,99
VALOR TOTAL COM BDI:	5.984,04

7.8. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720

Serviço		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
TOTAL Serviço:						R\$ 26,1430

VALOR:	51,72
VALOR TOTAL:	33.787,64
TOTAL MÃO DE OBRA:	26.490,50
VALOR TOTAL COM BDI:	41.698,86


7.9. C4285 FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8291	FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 54,6900	R\$ 54,6900
TOTAL Material:						R\$ 54,6900

VALOR:	54,69
VALOR TOTAL:	6.781,56
TOTAL MÃO DE OBRA:	0,00
VALOR TOTAL COM BDI:	8.370,00

8.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4185
I0441	GAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,0600	R\$ 0,1500
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7750
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 1,5800

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																					
	OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	DATA : 15/06/2026		BDI : 23,42%																
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>99,71%</td> <td>59,74%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
	FONTES	VERSÃO	HORA	MES																	
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																	
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																		
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU																				

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 10,6000
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 4,3600
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 8,5600	R\$ 42,8000
TOTAL Material:						R\$ 82,5795

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0043	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 173,8900

VALOR:	256,47
VALOR TOTAL:	4.359,99
TOTAL MÃO DE OBRA:	2.955,96
VALOR TOTAL COM BDI:	5.381,18

8.2. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0108	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
I0441	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,8800
I0805	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,1300
I1282	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
I1283	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 4,7200
I1284	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
I2012	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
I2013	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,9300	R\$ 3,9300
I2193	SEINFRA	M	0,33000000	R\$ 15,8200	R\$ 5,2206
I2194	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 6,9100	R\$ 10,3650
I2195	SEINFRA	M	0,50000000	R\$ 10,7500	R\$ 5,3750
TOTAL Material:					R\$ 64,1489

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0043	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 173,8900

VALOR:	238,04
VALOR TOTAL:	1.666,28
TOTAL MÃO DE OBRA:	1.217,16
VALOR TOTAL COM BDI:	2.056,53

8.3. C0797 CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
----------	-------	------	--------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																						
	OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	DATA : 15/06/2026		BDI : 23,42%																	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>99,71%</td> <td>59,74%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			
	FONTES	VERSÃO	HORA	MES																		
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																			
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU																					

I0796	CHUVEIRO PLASTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 7,2200	R\$ 7,2200
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,35000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1260
TOTAL Material:						R\$ 7,3460

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,8700
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,8700

VALOR:	13,22
VALOR TOTAL:	52,88
TOTAL MÃO DE OBRA:	23,48
VALOR TOTAL COM BDI:	65,28

8.4. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 237,2400	R\$ 237,2400
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 260,6300	R\$ 260,6300
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 22,5900
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2016
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 36,9300	R\$ 36,9300
TOTAL Material:						R\$ 576,3916

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 46,9600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 85,1600

VALOR:	661,55
VALOR TOTAL:	4.630,85
TOTAL MÃO DE OBRA:	596,12
VALOR TOTAL COM BDI:	5.715,43

8.5. C3996 BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS (CJ)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,32000000	R\$ 370,4400	R\$ 488,9808
I0916	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 94,0600	R\$ 94,0600
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,60000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,2720
I1861	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 174,3000	R\$ 174,3000
I2271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 31,8900	R\$ 31,8900
TOTAL Material:						R\$ 790,5028

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 33,8240
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	2,90000000	R\$ 18,4600	R\$ 53,5340
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 122,5780

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	DATA : 15/06/2026		BDI : 23,42%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00230000	R\$ 631,2900	R\$ 1,4520
TOTAL Serviço:					R\$ 1,4520	
VALOR:					914,53	
VALOR TOTAL:					4.572,65	
TOTAL MÃO DE OBRA:					614,95	
VALOR TOTAL COM BDI:					5.643,55	

9.1. C0064 ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCO CERÂMICO (9X19X39CM) ESP.=9CM (M2)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00830000	R\$ 83,5800	R\$ 0,6937
I0227	BLOCO CERAMICO ESTRUTURAL 9X19X39CM	SEINFRA	UN	13,00000000	R\$ 2,0300	R\$ 26,3900
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 0,1728
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,84000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,3064
TOTAL Material:					R\$ 28,5629	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,32000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,7312
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,39000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,1994
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,9306	
VALOR:					43,49	
VALOR TOTAL:					15.255,86	
TOTAL MÃO DE OBRA:					5.237,29	
VALOR TOTAL COM BDI:					18.830,41	

10.1. C4827 TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7MM (M2)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1215	GANCHO COM PORCA E ARRUELA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 2,2900	R\$ 6,8700
I1920	TALA DE AJUSTE	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 0,3400	R\$ 1,0200
I9141	TELHA ALUMINIO ONDULADA, ALTURA = *18* MM, E = 0,7 MM	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 50,5200	R\$ 55,5720
TOTAL Material:					R\$ 63,4620	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,9780	
VALOR:					76,44	
VALOR TOTAL:					73.613,25	
TOTAL MÃO DE OBRA:					12.500,00	
VALOR TOTAL COM BDI:					90.851,31	

10.2. C1319 ESTRUTURA DE ALUMÍNIO EM ARCO VÃO DE 30M (M2)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0050	ALUMINIO ESTRUTURAL USINADO PARA ESTRUTURA	SEINFRA	KG	4,30000000	R\$ 32,6300	R\$ 140,3090

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																						
	OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	DATA : 15/06/2026		BDI : 23,42%																	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTA</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>99,71%</td> <td>59,74%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTA	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			
	FONTA	VERSÃO	HORA	MES																		
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																			
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU																					

TOTAL Material:	R\$ 140,3090
-----------------	--------------

Mão de Obra	FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	5,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 120,8000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 120,8000	

VALOR:	261,11
VALOR TOTAL:	229.941,30
TOTAL MÃO DE OBRA:	106.380,10
VALOR TOTAL COM BDI:	283.791,82

10.3. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 25,1770	R\$ 0,5035
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,5035	

Material	FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	R\$ 7,1000	R\$ 9,5850
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 119,5800	R\$ 4,7832
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 35,9500	R\$ 35,9500
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	R\$ 0,7100	R\$ 12,3256
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 100,5000	R\$ 9,0450
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 17,0000	R\$ 0,3400
TOTAL Material:					R\$ 72,3594	

Mão de Obra	FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 63,7940	

VALOR:	136,66
VALOR TOTAL:	4.531,65
TOTAL MÃO DE OBRA:	2.129,87
VALOR TOTAL COM BDI:	5.593,10

10.4. C0657 CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE 25CM (M)

Material	FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0447	CALHA DE ALUMINIO DESENVOL. DE 25CM	SEINFRA	M	1,03000000	R\$ 19,1400	R\$ 19,7142
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,09000000	R\$ 15,9900	R\$ 1,4391
I1784	REBITES	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 63,0700	R\$ 2,5228
TOTAL Material:					R\$ 23,6761	

Mão de Obra	FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 23,4800

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	DATA : 15/06/2026		BDI : 23,42%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 42,5800
VALOR:	66,26
VALOR TOTAL:	1.343,09
TOTAL MÃO DE OBRA:	863,10
VALOR TOTAL COM BDI:	1.657,68

11.1. C1349 CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES (CJ)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1137	TRAVES PARA FUTSAL OFICIAL COMPLETA, DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	SEINFRA	CJ	1,00000000	R\$ 4.452,6700	R\$ 4.452,6700
TOTAL Material:					R\$ 4.452,6700	

VALOR:	4.452,67
VALOR TOTAL:	4.452,67
TOTAL MÃO DE OBRA:	0,00
VALOR TOTAL COM BDI:	5.495,49

11.2. C1351 CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI OFICIAL COM POSTES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTETICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS (CJ)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1140	REDE PARA QUADRA DE VOLEI COMPLETA, COM POSTES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO	SEINFRA	CJ	1,00000000	R\$ 2.703,1600	R\$ 2.703,1600
TOTAL Material:					R\$ 2.703,1600	

VALOR:	2.703,16
VALOR TOTAL:	2.703,16
TOTAL MÃO DE OBRA:	0,00
VALOR TOTAL COM BDI:	3.336,24


11.3. C0865 CONJUNTO DE TABELAS P/ BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, MODELO OFICIAL, 1,05X1,80M, ESP. 18MM (CJ)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1592	PARAFUSO SEXTAVADO 1/4"X2"	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 0,5500	R\$ 2,2000
I1695	PORCA SEXTAVADA 5/16"	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 0,3600	R\$ 1,4400
I1911	TABELAS DE BASQUETE, INCLUSIVE COMPENSADO NAVAL, MODELO OFICIAL, 1,05X1,80M, ESP. 18MM, SEM ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	SEINFRA	CJ	1,00000000	R\$ 3.510,4400	R\$ 3.510,4400
TOTAL Material:					R\$ 3.514,0800	

VALOR:	3.514,08
VALOR TOTAL:	3.514,08
TOTAL MÃO DE OBRA:	0,00
VALOR TOTAL COM BDI:	4.337,08

12.1. C1625 LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,14000000	R\$ 6,9400	R\$ 0,9716

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																			
	OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	DATA : 15/06/2026		BDI : 23,42%																
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>99,71%</td> <td>59,74%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES																	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																		
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																		
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU																				

I0052	AMONIA	SEINFRA	L	0,20000000	R\$ 5,3800	R\$ 1,0760
					TOTAL Material:	R\$ 2,0476

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,3840

VALOR:	9,43
VALOR TOTAL:	9.823,89
TOTAL MÃO DE OBRA:	7.688,26
VALOR TOTAL COM BDI:	12.126,20


 Paulo Henrique Muniz
 Engenheiro Civil
 CREAGE: 90.468-D

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS																			
	OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	DATA : 15/06/2026		BDI : 23,42%																
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTA</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>99,71%</td> <td>59,74%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTA	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
	FONTA	VERSÃO	HORA	MES																	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																		
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																		
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU																				

COM-64362987 ADMINISTRAÇÃO LOCAL - SÃO LUIS DO CURU (%)						
Mão de Obra		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8591	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	MÊS	0,06802678	R\$ 5.210,64	R\$ 354,46
I8584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	0,22652919	R\$ 17.326,01	R\$ 3.924,85
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4.279,31
VALOR:						256,76
TOTAL PARA 6 MESES:						25.675,86
FRAÇÃO DE 100%:						256,76
VALOR TOTAL:						25.676,00
TOTAL MÃO DE OBRA:						25.676,00
VALOR TOTAL COM BDI:						31.689,00

COMP-77475289 REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM LÂMPADA LED DE 200 W (UN)						
Material		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039391	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 24,05	R\$ 96,20
TOTAL Material:						R\$ 96,20
Mão de Obra		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17350000	R\$ 19,10	R\$ 3,31
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,41650000	R\$ 24,15	R\$ 10,06
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,37
VALOR:						109,57
VALOR TOTAL:						3.067,96
TOTAL MÃO DE OBRA:						374,36
VALOR TOTAL COM BDI:						3.786,44


 Paulo Henrique Muniz
 Engenheiro Civil
 CR-123.456.789



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DO GINÁSIO VALTEADOR LOPES CIRRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUIS DO CURU

DESCRÇÃO: REFORMA DO GINÁSIO VALTEADOR LOPES CIRRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUIS DO CURU

LOCAL: SÃO LUIS DO CURU

DATA : 15/06/2026 BDI : 23,42%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	98,71%	59,74%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS						Total parcela
			MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	
	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 31.689,00	22,22 % R\$ 7.041,30	19,07 % R\$ 6.043,09	11,41 % R\$ 3.615,71	11,40 % R\$ 3.612,55	16,38 % R\$ 5.190,66	19,52 % R\$ 6.185,69	100,00 % R\$ 31.689,00
	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 47.046,90	100,00 % R\$ 47.046,90						100,00 % R\$ 47.046,90
	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	R\$ 8.721,97		100,00 % R\$ 8.721,97					100,00 % R\$ 8.721,97
	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 34.132,91		50,00 % R\$ 17.066,46	50,00 % R\$ 17.066,45				100,00 % R\$ 34.132,91
	PISOS	R\$ 119.430,47			50,00 % R\$ 59.715,24	50,00 % R\$ 59.715,23			100,00 % R\$ 119.430,47
	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 79.838,20				50,00 %	50,00 % R\$ 39.919,10	50,00 % R\$ 39.919,10	100,00 % R\$ 79.838,20
	PINTURA E REVESTIMENTOS	R\$ 171.352,33					50,00 % R\$ 85.676,17	50,00 % R\$ 85.676,16	100,00 % R\$ 171.352,33
	HIDROSSANITÁRIO	R\$ 18.861,97			50,00 % R\$ 9.430,99	50,00 % R\$ 9.430,98			100,00 % R\$ 18.861,97
	PAREDES	R\$ 18.830,41	50,00 % R\$ 9.415,21	50,00 % R\$ 9.415,20					100,00 % R\$ 18.830,41
	COBERTURA	R\$ 381.893,91	50,00 % R\$ 190.946,96	50,00 % R\$ 190.946,95					100,00 % R\$ 381.893,91
	OUTROS ACESSÓRIOS	R\$ 13.168,81						100,00 % R\$ 13.168,81	100,00 % R\$ 13.168,81
	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 12.126,20						100,00 % R\$ 12.126,20	100,00 % R\$ 12.126,20
		R\$ 937.093,08	R\$ 254.450,37	R\$ 215.127,21	R\$ 89.828,40	R\$ 89.825,21	R\$ 130.785,93	R\$ 157.075,96	R\$ 937.093,08
			R\$ 254.450,37	R\$ 469.577,58	R\$ 559.405,98	R\$ 649.231,19	R\$ 780.017,12	R\$ 937.093,08	


Paulo Henrique Muniz
 Engenheiro Civil
 CREA/RS: 50.465-D

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUIS DO CURU

DESCRIÇÃO: REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUIS DO CURU

LOCAL: SÃO LUIS DO CURU

DATA: 15/06/2026

BDI: 23,42%

ÍTEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL	PONTE		VERSÃO		
									SEINFRA	SINAPI	PRÓPRIA	028.1 COM DESONERAÇÃO	202605 COM DESONERAÇÃO
319	ESTRUTURA DE ALUMÍNIO EM ARCO VÃO DE 30M	M2	880,63	R\$ 322,26	R\$ 283.791,82	30,28%	30,28%	A	SEINFRA			84,44%	47,48%
827	TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7MM	M2	963,02	R\$ 94,34	R\$ 90.851,31	9,70%	39,98%	A	SEINFRA			84,44%	47,48%
494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	621,33	R\$ 82,36	R\$ 51.172,74	5,46%	45,44%	A	SINAPI			99,71%	59,74%
615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	M2	1.901,81	R\$ 26,00	R\$ 49.447,06	5,28%	50,72%	B	SEINFRA			0,00%	0,00%
943	POIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	M2	621,33	R\$ 77,01	R\$ 47.848,62	5,11%	55,82%	B	SEINFRA			0,00%	0,00%
193	ALFOMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2 1/2", INCLUSIVE PINTURA	M2	91,06	R\$ 486,69	R\$ 44.317,99	4,73%	60,55%	B	SEINFRA			0,00%	0,00%
028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	653,28	R\$ 63,83	R\$ 41.698,86	4,45%	65,00%	B	SEINFRA			0,00%	0,00%
053	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA	M2	880,63	R\$ 43,43	R\$ 38.245,76	4,08%	69,08%	B	SEINFRA			0,00%	0,00%
2987	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - SÃO LUIS DO CURU	%	100,00	R\$ 316,89	R\$ 31.689,00	3,38%	72,46%	B	PRÓPRIA			0,00%	0,00%
614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	M2	1.084,29	R\$ 28,20	R\$ 30.576,98	3,26%	75,73%	B	SEINFRA			0,00%	0,00%
947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	87,00	R\$ 326,01	R\$ 28.362,87	3,03%	78,75%	B	SEINFRA			0,00%	0,00%
445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30CM (90xCM²) - PEI-5/PEI-4 - P/PAREDE	M2	169,26	R\$ 133,59	R\$ 22.611,44	2,41%	81,17%	C	SEINFRA			0,00%	0,00%
064	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCO CERÂMICO (9X19X39CM) ESP.=9CM	M2	350,79	R\$ 53,68	R\$ 18.830,41	2,01%	83,18%	C	SEINFRA			0,00%	0,00%
920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.=12MM, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	M2	84,85	R\$ 167,93	R\$ 14.248,86	1,52%	84,70%	C	SEINFRA			0,00%	0,00%
625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	M2	1.041,77	R\$ 11,64	R\$ 12.126,20	1,29%	85,99%	C	SEINFRA			0,00%	0,00%
987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)M	UN	9,00	R\$ 1.237,67	R\$ 11.139,03	1,19%	87,18%	C	SEINFRA			0,00%	0,00%
456	LATEX PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FÓRRO - VÃO DE 2.81 A 3.80 M	M2	53,29	R\$ 163,67	R\$ 8.721,97	0,93%	88,11%	C	SEINFRA			0,00%	0,00%
285	FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	124,00	R\$ 67,50	R\$ 8.370,00	0,89%	89,00%	C	SEINFRA			0,00%	0,00%
967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	8,96	R\$ 790,01	R\$ 7.078,49	0,76%	89,76%	C	SEINFRA			0,00%	0,00%
070	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2CM	M2	12,00	R\$ 563,06	R\$ 6.996,72	0,75%	90,51%	C	SEINFRA			0,00%	0,00%
439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30X30CM (90x CM²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	39,15	R\$ 157,35	R\$ 6.160,25	0,66%	91,16%	C	SEINFRA			0,00%	0,00%
776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5MM P/ PAREDE	M2	653,28	R\$ 9,16	R\$ 5.984,04	0,64%	91,80%	C	SEINFRA			0,00%	0,00%
348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	7,00	R\$ 816,49	R\$ 5.715,43	0,61%	92,41%	C	SEINFRA			0,00%	0,00%
046	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO	M2	880,63	R\$ 6,44	R\$ 5.671,26	0,61%	93,02%	C	SEINFRA			0,00%	0,00%
996	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	CJ	5,00	R\$ 1.128,71	R\$ 5.643,55	0,60%	93,62%	C	SEINFRA			0,00%	0,00%
773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M2	33,16	R\$ 168,67	R\$ 5.593,10	0,60%	94,22%	C	SEINFRA			0,00%	0,00%

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

ÍGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	BDI :		ACUMUL. %	CL
								DATA :	VERSÃO		
	OBRA: REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIRRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUIS DO CURU							15/06/2026		23,42%	
	DESCRIÇÃO: REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIRRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUIS DO CURU	SEINFRA						028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
	LOCAL: SÃO LUIS DO CURU	SINAPI						2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	
		PRÓPRIA						PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
ÍGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	%	ACUMUL. %	CL
349	COIJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES	SEINFRA	SERVIÇO	CJ	1,00	R\$ 5.495,49	R\$ 5.495,49	0,59%	0,59%	94,80%	C
348	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	SERVIÇO	PT	17,00	R\$ 316,54	R\$ 5.381,18	0,57%	0,57%	95,38%	C
513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/OSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/CU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	SERVIÇO	M2	13,40	R\$ 385,01	R\$ 5.159,13	0,55%	0,55%	95,93%	C
349	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	13,40	R\$ 359,82	R\$ 4.821,59	0,51%	0,51%	96,44%	C
365	COIJUNTO DE TABELAS P/BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, MODELO OFICIAL, 1,05X1,80M, ESP. 18MM	SEINFRA	SERVIÇO	CJ	1,00	R\$ 4.337,08	R\$ 4.337,08	0,46%	0,46%	96,90%	C
MP-5289	REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM LÂMPADA LED DE 200 W	PRÓPRIA	SERVIÇO	UN	28,00	R\$ 135,23	R\$ 3.786,44	0,40%	0,40%	97,31%	C
733	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇÃO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	SERVIÇO	M2	6,30	R\$ 598,66	R\$ 3.771,56	0,40%	0,40%	97,71%	C
310	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	SERVIÇO	M2	115,65	R\$ 31,56	R\$ 3.649,91	0,39%	0,39%	98,10%	C
386	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,70X 2,10)M	SEINFRA	SERVIÇO	UN	3,00	R\$ 1.183,47	R\$ 3.550,41	0,38%	0,38%	98,48%	C
351	COIJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI OFICIAL COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = 255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS	SEINFRA	SERVIÇO	CJ	1,00	R\$ 3.336,24	R\$ 3.336,24	0,36%	0,36%	98,84%	C
337	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	12,00	R\$ 226,36	R\$ 2.716,32	0,29%	0,29%	99,13%	C
950	POJITO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	SERVIÇO	PT	7,00	R\$ 293,79	R\$ 2.056,53	0,22%	0,22%	99,35%	C
068	BALCADA DE GRANITO CINZA E=2CM	SEINFRA	SERVIÇO	M2	3,97	R\$ 508,14	R\$ 2.017,32	0,22%	0,22%	99,56%	C
657	CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE 25CM	SEINFRA	SERVIÇO	M	20,27	R\$ 81,78	R\$ 1.657,68	0,18%	0,18%	99,74%	C
782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	SERVIÇO	UN	30,00	R\$ 34,35	R\$ 1.030,50	0,11%	0,11%	99,85%	C
043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	SERVIÇO	M3	5,35	R\$ 77,30	R\$ 413,56	0,04%	0,04%	99,89%	C
078	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 6 DIVISÕES, SIBARRAMENTO	SEINFRA	SERVIÇO	UN	2,00	R\$ 122,11	R\$ 244,22	0,03%	0,03%	99,92%	C
530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30MA	SEINFRA	SERVIÇO	UN	1,00	R\$ 197,64	R\$ 197,64	0,02%	0,02%	99,94%	C
562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPSS - 40 KA/440V	SEINFRA	SERVIÇO	UN	1,00	R\$ 165,17	R\$ 165,17	0,02%	0,02%	99,96%	C
579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	SERVIÇO	UN	1,00	R\$ 131,15	R\$ 131,15	0,01%	0,01%	99,97%	C
087	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	SERVIÇO	UN	1,00	R\$ 96,16	R\$ 96,16	0,01%	0,01%	99,98%	C
092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	SERVIÇO	UN	3,00	R\$ 29,69	R\$ 89,07	0,01%	0,01%	99,99%	C
797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	SERVIÇO	UN	4,00	R\$ 16,32	R\$ 65,28	0,01%	0,01%	100,00%	C
093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	SERVIÇO	UN	1,00	R\$ 29,69	R\$ 29,69	0,00%	0,00%	100,00%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUIS DO CURU			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUIS DO CURU			
LOCAL:	SÃO LUIS DO CURU			
	DATA :	15/06/2026	BDI :	23,42%
	VERSÃO	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	MES
	SEINFRA	2026/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	SINAPI	PRÓPRIA	99,71%	59,74%
	PRÓPRIA		0,00%	0,00%

Subtotal até 100,00%% **R\$ 937.093,08**

Outros **R\$ 0,00**

Valor total do Orçamento **R\$ 937.093,08**


 Paulo Henrique Muniz
 Engenheiro Civil
 CREA/CE: 50.409-D

COMPOSIÇÃO DO BDI			
OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	DATA : 15/06/2026	BDI : 23,42%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
		HORA	MES
		84,44%	47,48%
		99,71%	59,74%
		0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
BENEFÍCIO		
S + G	SEGUROS E GARANTIAS	0,80%
L	LUCRO	6,16%
	TOTAL	6,96%

DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
R	RISCOS	0,97%
	TOTAL	4,56%

I IMPOSTOS		
	COFINS	3,00%
	ISS	3,00%
	PIS	0,65%
	CPRB	2,70%
	TOTAL	9,35%

BDI = 23,42%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$


 Paulo Henrique Muniz
 Engenheiro Civil
 CREA/CE: 60.458-D

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	DATA : 15/06/2026	BDI : 23,42%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			99,71%
			59,74%
			0,00%
			0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85%	0,00%
B2	FERIADOS	3,71%	0,00%
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87%	0,66%
B4	13º SALÁRIO	11,03%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,59%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35%	9,33%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72%	1,30%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,87%	2,17%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12%	3,20%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

Paulo Henrique Muniz
Engenheiro Civil
CREA/GO: 10.166.0

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS						
	OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	DATA : 15/06/2026		BDI : 23,42%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	10,00%	10,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	26,80%	26,80%

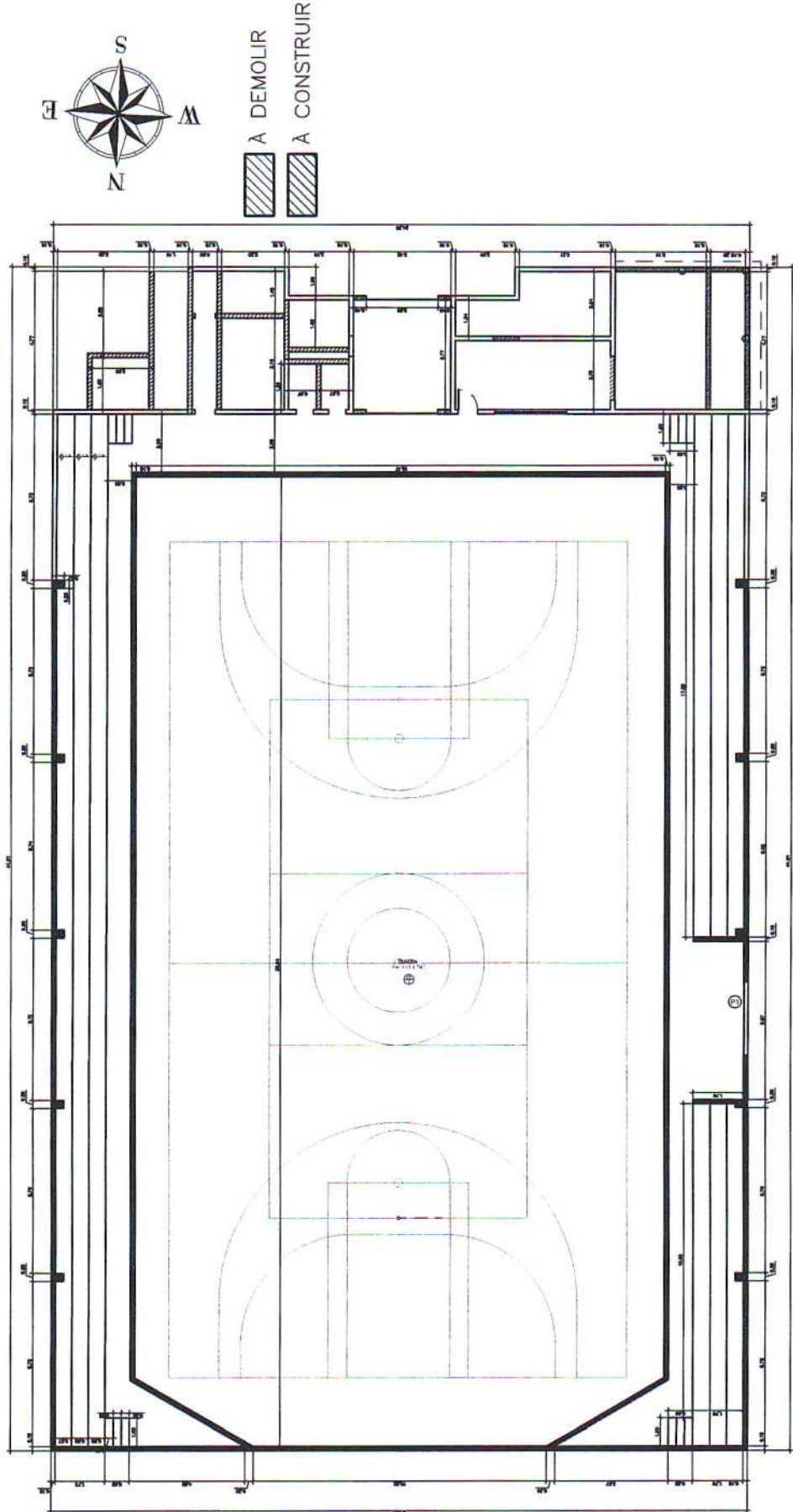
B	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,72%	0,00%
B2	FERIADOS	3,69%	0,00%
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,89%	0,67%
B4	13º SALÁRIO	10,99%	8,32%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,74%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,03%	0,02%
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,04%	9,11%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
	TOTAL	47,94%	18,76%



C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	6,31%	4,77%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,16%	0,12%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,98%	2,25%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,69%	2,03%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,53%	0,40%
	TOTAL	12,67%	9,57%

D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B (SEM CONSIDERAR INNS SOBRE 13º, CONFORME LEI Nº 14.973/2024)	11,75%	4,20%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,55%	0,41%
	TOTAL	12,30%	4,61%

A + B + C + D = 99,71% 59,74%


 Paulo Henrique Muniz
 Engenheiro Civil
 ORÇÃO: 50.455-0



 A DEMOLIR
 A CONSTRUIR

1 PLANTA DE DEMOLIÇÃO ESCALA: 1:150

É PROIBIDA A FORMA DA LEI Nº 13.406/2017 DO CÓDIGO PENAL, A REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL, DE UMA OBRA
 AUTORIZADA POR SEU TITULAR OU SEU REPRESENTANTE, SEM A AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DOS DIRETOS, PODENDO RESULTAR EM PENALIDADES LEVADAS.

REFORMA DO GINÁSIO VALTEOR LOPES CIPRIANO
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: PAULO HENRIQUE MUNIZ, CRB-05

SAO LUIS DO CARIACÁ

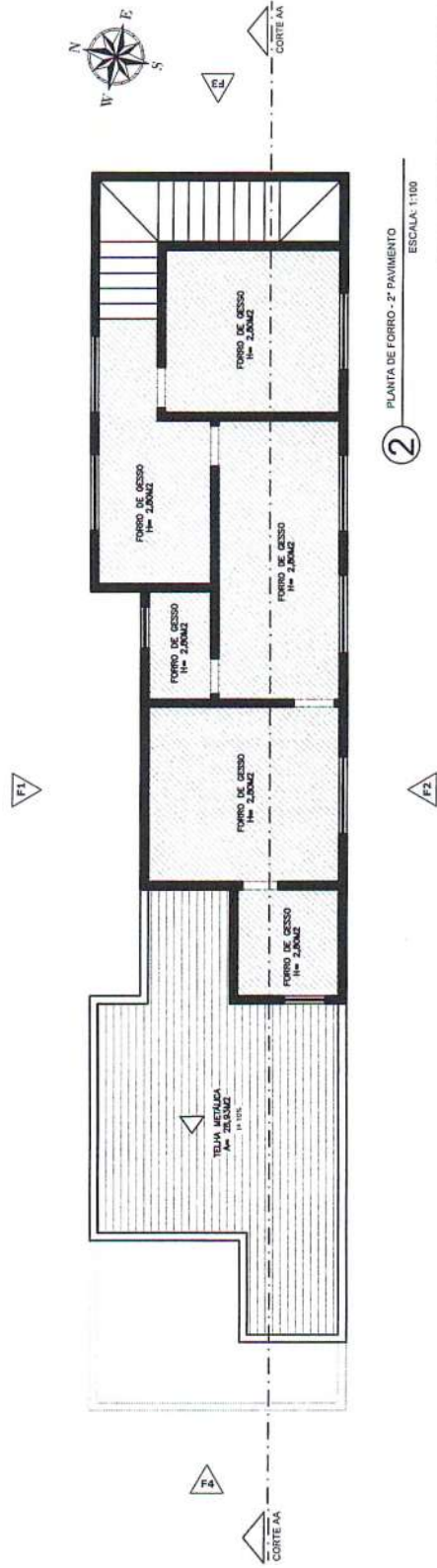
ESCALA: 1:150
 PLANTA DE DEMOLIÇÃO

PAULO HENRIQUE MUNIZ
 Engenharia Civil
 CRB-05/16.050

14/03/2024 | 14:00h | 04/7/2024 | PRANCHA 05



1 PLANTA DE FORRO - 1º PAVIMENTO
ESCALA: 1:100



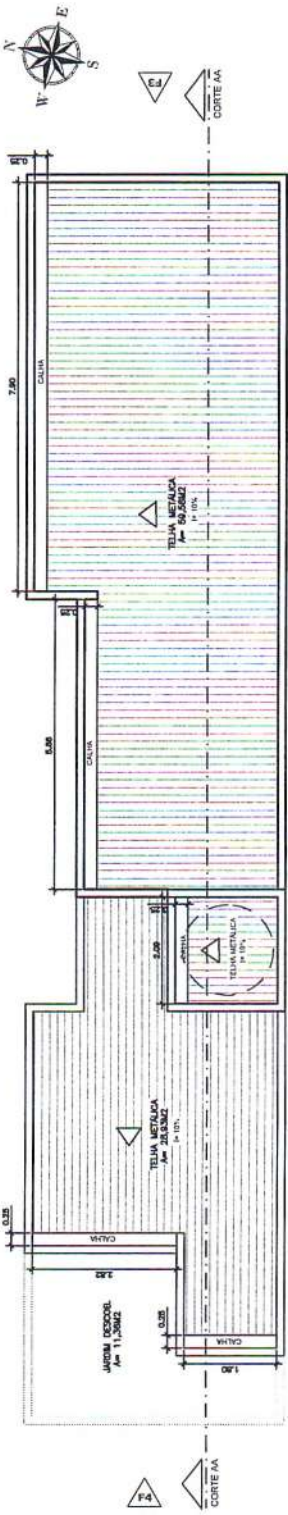
2 PLANTA DE FORRO - 2º PAVIMENTO
ESCALA: 1:100

A EMPRESA E O PROJETO SÃO DE SUAS RESPONSABILIDADES. A RESPONSABILIDADE TOTAL DO PROJETO DE UMA OBRA
 MULTICLASSIFICAÇÃO, INTERDISCIPLINAR, COMPLEXA E COMPLETA É DO PROFISSIONAL RESPONSÁVEL. QUE
 AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DOS TITULARES DOS DIRETOS, PODENDO RESPALDAR EM FÉRMAS E NULAS LEGIS.

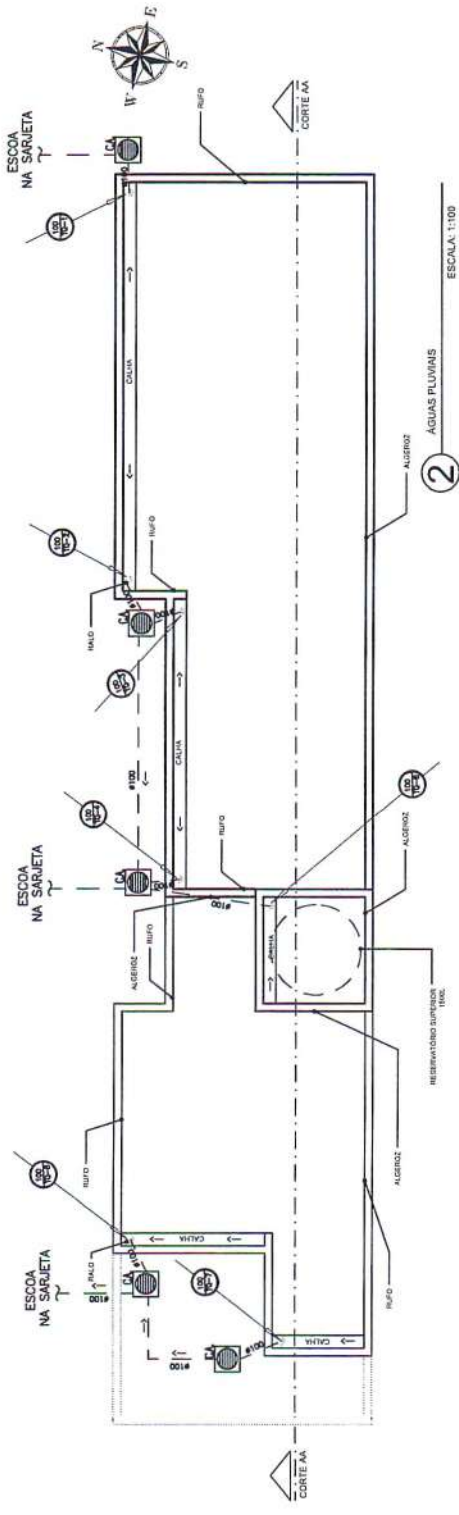
REFORMA DO GINÁSIO VALTEOR LOPES CIPRIANO
 RESPONSÁVEL TÉCNICO PAULO HENRIQUE MUNIZ - CREA

PROJETO	REVISÃO	DATA	PRONOME
PLANTA BARRA FORRO - 1º PAV			
PLANTA BARRA FORRO - 2º PAV			

SAO LUIS DO CURU
 PAULO HENRIQUE MUNIZ
 Engenharia Civil
 CREA/PA 04.57.459-D



1 PLANTA DE COBERTA
ESCALA: 1:100



2 ÁGUAS PLUVIAIS
ESCALA: 1:100

LEGENDA DRENAGEM

 CALHA
 ALGIBROZ
 RUFO
 ÁGUAS PLUVIAIS

1) VASO DE SARIETA
 2) JUNTA DE SARIETA
 3) JUNTA DE SARIETA COM SARIETA
 4) JUNTA DE SARIETA COM SARIETA E SARIETA

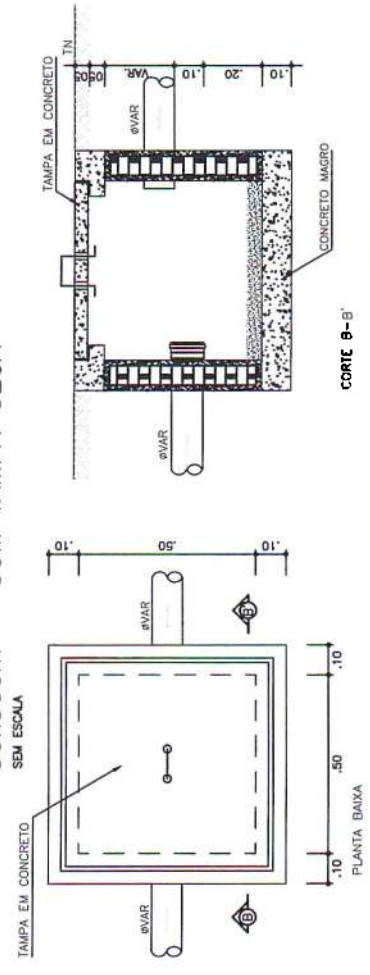
OBSERVAÇÕES:

1) VASO DE SARIETA COM SARIETA E SARIETA
 2) JUNTA DE SARIETA COM SARIETA E SARIETA
 3) JUNTA DE SARIETA COM SARIETA E SARIETA
 4) JUNTA DE SARIETA COM SARIETA E SARIETA

ESPECIF. CHAPINS E CALHAS

QDANT.	LOCAL	DESCRIÇÃO
18,18m²	JUNTA DIAGONAL	CHAPIM PRE-MOLDADO DE CONCRETO L-22cm. COR CINZA
19,80m²	COBERTA	CHAPIM PRE-MOLDADO DE CONCRETO L-22cm. COR CINZA
20,27m	COBERTA	CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE ZONA

DETALHE CAIXA DE AREIA
50x50cm - COM TAMPA CEGA



Paulo Henrique Muniz
Engenheiro Civil
C.R.C. 001.123.456-7


SÃO LUÍS DO CURU
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS DO CURU
 SECRETARIA DE OBRAS
 PLANTA DE COBERTA
 ÁGUAS PLUVIAIS
 ESCALA: 1:100
 DATA: 10/05/2018
 PROJETO: REFORMA DO GINÁSIO VALTENER LOPES CIPRIANO
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: PAULO HENRIQUE MUNIZ - CREA



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20261901028

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

PAULO HENRIQUE MUNIZ

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL, ESPECIALIZAÇÃO EM PLANEJAMENTO E GESTÃO DE OBRAS CIVIS, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

RNP: 0611631580
Registro: 50456CE

2. Dados do Contrato

Contratante: MUNICÍPIO DE SÃO LUIS DO CURU

RUA ROCHAEL MOREIRA

Complemento:

Cidade: SÃO LUÍS DO CURU

Bairro: CENTRO

UF: CE

CPF/CNPJ: 07.623.051/0001-19

Nº: SN

CEP: 62665000

ART Vinculada: CE20210844428

Contrato: Não especificado

Celebrado em:

Valor: R\$ 10.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA PEDRO CIPRIANO

Complemento:

Cidade: SÃO LUÍS DO CURU

Data de Início: 15/06/2026

Finalidade: Esportivo

Proprietário: MUNICÍPIO DE SÃO LUIS DO CURU

Bairro: CENTRO

UF: CE

Previsão de término: 31/12/2027

Código: Não Especificado

Nº: SN

CEP: 62665000

Coordenadas Geográficas: -3.671311, -39.233639

CPF/CNPJ: 07.623.051/0001-19

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

Quantidade

Unidade

996,54

m2

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

996,54

m2

16 - Fiscalização

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

Quantidade

Unidade

996,54

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

REFORMA DO GINÁSIO VALTENOR LOPES CIPRIANO, NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU - CE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

de de

Local

data



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

PAULO HENRIQUE MUNIZ

RNP: 0611631580

Data: 16/06/2026 11:46:45

PAULO HENRIQUE MUNIZ - CPF: 044.582.793-94

Edson Barroso Sousa
MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU - CNPJ: 07.623.051/0001-19
Secretário de Esporte e Juventude

PORT: 053/2025

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 108,39

Registrada em: 16/06/2026

Valor pago: R\$ 108,40

Nosso Número: 8218943342



