PROCESSO ADMINISTRATIVO 0002 ASSINADO ELETRONICAMENTE

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

O presente **Documento de Formalização de Demanda** tem como objetivo apresentar e detalhar à administração pública e seus representantes, as suas necessidades e formalizar a presente demanda de acordo com o que prevê a Lei nº 14.133 de 01 de abril de 2021, Decreto Federal 11.462/23, Decreto Municipal nº 442/2024 e demais regulamentos atinentes a matéria.

Sendo assim, observa-se os seguintes requisitos:

I - DO OBJETO

O presente processo licitatório tem com objeto ao **REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA, OBJETIVANDO A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM APARELHOS DE REFRIGERAÇÃO, (AR CONDICIONADO, GELADEIRA, FREEZER, BEBEDOURO E CÂMARA FRIA), VISANDO ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E DA SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE IPIXUNA DO PARÁ.**

Fundamentação Jurídica do DFD: Art. 8º, inciso II, do Decreto nº 10.947/2022.

II - DA JUSTIFICATIVA

A manutenção preventiva e corretiva dos aparelhos de refrigeração, tais como ar-condicionado, geladeiras, freezers, bebedouros e câmaras frias, configura-se como uma ação essencial para assegurar o pleno funcionamento das atividades desenvolvidas pelas Secretarias Municipais de Saúde, Administração e Meio Ambiente do município de Ipixuna do Pará, uma vez que esses equipamentos desempenham papel estratégico no suporte às políticas públicas, garantindo condições adequadas tanto para a conservação de insumos quanto para o atendimento à população, de modo que sua conservação contínua não deve ser tratada como ação eventual, mas, como medida permanente e planejada, considerando que a ausência de manutenção pode comprometer significativamente a qualidade dos serviços prestados, assim, investir na manutenção representa investir na eficiência da gestão pública, além de promover maior segurança operacional e reduzir riscos de falhas inesperadas, configurando-se, portanto, como uma necessidade administrativa e funcional que contribui diretamente para o bom desempenho institucional.

No âmbito da saúde pública, os equipamentos de refrigeração são indispensáveis para o armazenamento seguro de medicamentos, vacinas e demais insumos que exigem controle rigoroso de temperatura, visto que a conservação inadequada desses itens pode acarretar perdas irreversíveis e comprometer tratamentos e campanhas de imunização, além de que a climatização adequada dos ambientes de atendimento proporciona conforto térmico aos usuários e profissionais, fator que impacta diretamente na qualidade do atendimento prestado, uma vez que ambientes adequados favorecem melhores condições de trabalho e reduzem riscos à saúde, sendo assim, a manutenção periódica assegura o funcionamento contínuo desses equipamentos, evitando a interrupção de serviços essenciais e contribuindo para a preservação da integridade dos insumos armazenados, constituindo-se, portanto, como elemento fundamental na garantia da saúde pública.

No âmbito da Administração Pública, os equipamentos de refrigeração são igualmente importantes para assegurar o funcionamento adequado dos diversos setores administrativos, garantindo condições apropriadas de trabalho aos servidores e melhor atendimento ao público, tendo em vista que ambientes climatizados contribuem diretamente para a produtividade, organização e eficiência das atividades desenvolvidas. Além disso, o adequado funcionamento de bebedouros e demais equipamentos assegura condições mínimas de conforto e bem-estar no ambiente institucional, sendo a manutenção indispensável para evitar falhas, interrupções e prejuízos ao desempenho das rotinas administrativas, fortalecendo, assim, a qualidade dos serviços prestados pela gestão municipal.

No setor de Meio Ambiente, a utilização de equipamentos de refrigeração também se faz necessária, especialmente no apoio a atividades técnicas, administrativas e operacionais, garantindo a conservação de materiais, amostras, insumos e demais itens que eventualmente demandem condições específicas de temperatura, além de proporcionar ambientes adequados para o desenvolvimento das atividades dos profissionais da área. Nesse contexto, a manutenção desses equipamentos contribui para o bom desempenho das ações ambientais, assegurando eficiência, organização e continuidade dos serviços desenvolvidos pela secretaria.

A ausência de manutenção preventiva e corretiva, pode gerar diversos prejuízos operacionais e financeiros, uma vez que equipamentos sem manutenção tendem a apresentar falhas com maior frequência, o que pode resultar em interrupções inesperadas das atividades institucionais nas áreas de saúde, administração e meio ambiente. Com isso, os custos com reparos emergenciais costumam ser mais elevados, enquanto a substituição precoce de

equipamentos representa impacto negativo ao orçamento público, soma-se a isso o aumento do consumo de energia elétrica, pois equipamentos em mau estado operam de forma menos eficiente, elevando os gastos mensais com eletricidade e comprometendo a economicidade da gestão, tornando-se, assim, um fator de risco administrativo.

A manutenção preventiva, atua de forma estratégica na identificação antecipada de problemas, uma vez que, por meio de inspeções regulares, é possível detectar falhas, possibilitando a realização de ajustes e reparos de forma planejada, evitando a paralisação dos equipamentos. Vale dizer, também, que contribui para a redução de custos com intervenções emergenciais e facilita o planejamento orçamentário, promovendo maior controle sobre os recursos públicos.

Outro benefício relevante da manutenção regular, é o prolongamento da vida útil dos equipamentos, tendo em vista que o desgaste natural dos componentes pode ser minimizado com cuidados periódicos, reduzindo a necessidade de substituições frequentes e garantindo melhor desempenho ao longo do tempo. Além de manter a capacidade operacional em níveis adequados, essa durabilidade gera economia para a administração pública e contribui para a sustentabilidade no uso de recursos, evitando o descarte prematuro de equipamentos e promovendo uma gestão mais responsável, o que representa um ganho significativo tanto em termos técnicos quanto financeiros.

A eficiência energética, também, é diretamente impactada pela manutenção adequada, considerando que equipamentos limpos e regulados consomem menos energia elétrica por operarem sem sobrecarga ou esforço excessivo, resultando em economia para os cofres públicos e contribuindo para práticas sustentáveis. Além disso, a utilização consciente de energia constitui diretriz importante na gestão moderna, sendo a manutenção preventiva um instrumento que favorece esse objetivo, ao mesmo tempo em que reduz impactos ambientais, especialmente relevantes no contexto das ações desenvolvidas pela Secretaria de Meio Ambiente, consolidando-se como prática alinhada às boas políticas públicas.

A garantia de funcionamento ininterrupto dos equipamentos, é essencial para a continuidade dos serviços públicos, uma vez que falhas inesperadas podem comprometer atividades críticas, como o armazenamento de vacinas no setor da saúde, o atendimento ao público na administração e o suporte às atividades técnicas no meio ambiente. Assim, a manutenção reduz significativamente tais ocorrências, aumenta a confiabilidade dos equipamentos e assegura a disponibilidade contínua dos recursos necessários, proporcionando

estabilidade operacional, evitando improvisações e reforçando a eficiência dos serviços prestados à população.

A preservação da qualidade dos insumos armazenados, depende diretamente do funcionamento adequado dos equipamentos, pois temperaturas inadequadas podem comprometer medicamentos, materiais e outros insumos utilizados pelas secretarias, gerando prejuízos financeiros e riscos à saúde pública, dessa forma, a manutenção garante o controle adequado das condições de armazenamento, evita perdas e desperdícios e assegura a qualidade dos produtos utilizados nas atividades institucionais, além de contribuir para o cumprimento das normas sanitárias e reforçar a responsabilidade da administração pública, configurando-se como medida preventiva de grande relevância.

O conforto e o bem-estar dos profissionais e usuários, também, são diretamente beneficiados pela manutenção dos equipamentos, uma vez que ambientes climatizados proporcionam melhores condições de trabalho, impactando positivamente na produtividade dos servidores e na qualidade do atendimento prestado à população, além disso, o adequado funcionamento dos bebedouros assegura o acesso à água potável, contribuindo para a saúde e satisfação dos usuários, nesse contexto, a manutenção evita desconfortos, promove um ambiente mais humanizado e reflete diretamente na melhoria dos serviços públicos em todas as secretarias envolvidas.

A manutenção, também, exerce papel fundamental na prevenção de riscos à saúde e ao meio ambiente, tendo em vista que vazamentos de gases refrigerantes podem causar danos ambientais e riscos às pessoas, assim como falhas elétricas podem ocasionar acidentes graves.

Por fim, destaca-se que a manutenção preventiva e corretiva não deve ser compreendida como um custo, mas como um investimento estratégico, uma vez que seus benefícios refletem diretamente na qualidade dos serviços públicos, promovendo economia, eficiência e sustentabilidade, ampliando a confiabilidade dos equipamentos e contribuindo para uma gestão mais organizada e eficaz, além de assegurar a continuidade das atividades e o atendimento adequado às demandas da população, reforçando os princípios da administração pública, especialmente os de eficiência e economicidade, sendo, portanto, uma medida indispensável para a boa gestão no âmbito da Secretaria Municipal de Saúde; Administração; e Meio Ambiente do município de Ipixuna do Pará.

Sem mais considerações, passa-se a especificação do objeto, a quantidade a ser contratada, a estimativa preliminar do valor da contratação e dos graus de prioridade.

ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE IPIXUNA DO PARÁ

Fundamentação Jurídica: Art. 8º, inciso I, do Decreto nº 10.947/2022.

III - DA ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO; DA QUANTIDADE A SER CONTRATADA; DA ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR DA CONTRATAÇÃO E DO GRAU DE PRIORIDADE.

OBJETO	NÍVEL DE URGÊNCIA
REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA, OBJETIVANDO A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM APARELHOS DE REFRIGERAÇÃO, (AR CONDICIONADO, GELADEIRA, FREEZER, BEBEDOURO E CÂMARA FRIA), VISANDO ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E DA SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE IPIXUNA DO PARÁ.	**BAIXO ( )** **MÉDIO ( )** **ALTO (X)**

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UND	V. UNIT	V. TOTAL
1	MANUTENÇÃO CORRETIVA C/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC 18000 A 30000 MIL BTS	36.0	Serviço	00,00	00,00
Diagnóstico técnico: verificação do funcionamento do aparelho para identificar o defeito no sistema elétrico ou de refrigeração. Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Remoção do aparelho: retirada da unidade interna ou externa, quando necessário, para facilitar o acesso aos componentes. Inspeção dos componentes: análise de peças como compressor, capacitor, placa eletrônica, ventilador, sensores, tubulações e conexões. Reparo ou substituição de peças danificadas: conserto ou troca de componentes que estejam causando a falha no equipamento. Verificação do sistema de refrigeração: análise da pressão do gás refrigerante e identificação de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Reinstalação do equipamento: após o reparo, o aparelho é instalado novamente no local de origem. Teste de funcionamento: o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o correto funcionamento do sistema, garantia mínima de 90 (noventa) dias, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressor)					
2	MANUTENÇÃO CORRETIVA C/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC - 30000 a 60000	54.0	Serviço	00,00	00,00
Diagnóstico técnico: verificação do funcionamento do aparelho para identificar o defeito no sistema elétrico ou de refrigeração. Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Remoção do aparelho: retirada da unidade interna ou externa, quando necessário, para facilitar o acesso aos componentes. Inspeção dos componentes: análise de peças como compressor, capacitor, placa eletrônica, ventilador, sensores, tubulações e conexões. Reparo ou substituição de peças danificadas: conserto ou troca de componentes que estejam causando a falha no equipamento. Verificação do sistema de refrigeração: análise da pressão do gás refrigerante e identificação de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Reinstalação do equipamento: após o reparo, o aparelho é instalado novamente no local de origem. Teste de funcionamento: o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o correto funcionamento do sistema, garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressores)					
3	MANUTENÇÃO CORRETIVA C/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC - 6000 A 12000	706.0	Serviço	00,00	00,00
Diagnóstico técnico: verificação do funcionamento do aparelho para identificar o defeito no sistema elétrico ou de refrigeração. Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Remoção do aparelho: retirada da unidade interna ou externa, quando necessário, para facilitar o acesso aos componentes. Inspeção dos componentes: análise de peças como compressor, capacitor, placa eletrônica, ventilador, sensores, tubulações e conexões. Reparo ou substituição de peças danificadas: conserto ou troca de componentes que estejam causando a falha no equipamento. Verificação do sistema de refrigeração: análise da pressão do gás refrigerante e identificação de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Reinstalação do equipamento: após o reparo, o aparelho é instalado novamente no local de origem. Teste de funcionamento: o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o correto funcionamento do sistema, garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressores)					
4	MANUTENÇÃO CORRETIVA C/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO DE 12000A 18000 ML BTUS	166.0	Serviço	00,00	00,00

ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE IPIXUNA DO PARÁ

Diagnóstico técnico: verificação do funcionamento do aparelho para identificar o defeito no sistema elétrico ou de refrigeração. Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Remoção do aparelho: retirada da unidade interna ou externa, quando necessário, para facilitar o acesso aos componentes. Inspeção dos componentes: análise de peças como compressor, capacitor, placa eletrônica, ventilador, sensores, tubulações e conexões. Reparo ou substituição de peças danificadas: conserto ou troca de componentes que estejam causando a falha no equipamento. Verificação do sistema de refrigeração: análise da pressão do gás refrigerante e identificação de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Reinstalação do equipamento: após o reparo, o aparelho é instalado novamente no local de origem. Teste de funcionamento: o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o correto funcionamento do sistema, garantia mínima de 90 (noventa) dias. itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressores)					
5	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE BEBEDOURO DOMÉSTICO	145.0	Serviço	00,00	00,00
Diagnóstico técnico completo do equipamento para identificação de defeitos; Verificação do sistema elétrico (fiação, termostato, resistência e conexões); Avaliação e reparo do sistema de refrigeração (compressor, gás refrigerante, condensador e evaporador); Identificação e correção de vazamentos de água; Substituição de peças defeituosas ou desgastadas (torneiras, ventilador, mangueiras, vedantes, boias, entre outros); Limpeza interna e externa do equipamento, quando necessário; Testes de funcionamento após o reparo, garantindo o correto resfriamento/aquecimento da água; Ajustes e regulagens para melhor desempenho do equipamento, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressores)					
6	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE CÂMARA REFRIGERADA VERTICAL DE IMUNOBIOLÓGICOS	50.0	Serviço	00,00	00,00
Diagnóstico técnico completo do equipamento para identificação de falhas elétricas, eletrônicas e mecânicas; Verificação e reparo do sistema de refrigeração (compressor, condensador, evaporador, ventiladores e circulação de ar); Avaliação e correção do sistema de controle de temperatura (termostato, sensores, controlador digital e alarmes); Identificação e correção de variações térmicas fora da faixa recomendada para imunobiológicos; Reposição de gás refrigerante, quando necessário, com teste de estanqueidade; Substituição de peças defeituosas ou desgastadas, tais como: placas eletrônicas, ventilador, sensores, relés, termostatos, resistências de degelo, borrachas de vedação, entre outros; Verificação e ajuste do sistema de vedação da porta; Limpeza técnica do sistema (condensador, drenos e componentes internos); Testes operacionais após o reparo, incluindo estabilidade e uniformidade de temperatura; Calibração e validação do sistema de controle de temperatura, quando aplicável, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressores).					
7	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE FREEZER	54.0	Serviço	00,00	00,00
Serviço destinado à correção de falhas ou defeitos em freezers verticais e horizontais. Inclui diagnóstico técnico para identificar a origem do problema. Realização de desmontagem parcial do equipamento quando necessário para acesso aos componentes. Substituição ou reposição de peças danificadas, como termostato, ventilador, relé, sensor, capacitor, borracha de vedação, entre outras. Ajustes e regulagens no sistema de refrigeração para restabelecer o funcionamento adequado. Limpeza técnica de componentes internos quando necessário. Teste de funcionamento após o reparo para garantir eficiência no resfriamento e conservação dos produtos, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressor)					
8	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE FRIGOBAR	26.0	Serviço	00,00	00,00
Serviço destinado à identificação e correção de falhas no funcionamento do frigobar. Realização de diagnóstico técnico para detectar defeitos no sistema de refrigeração ou componentes elétricos. Desmontagem parcial do equipamento, quando necessário, para acesso às peças internas. Fornecimento e substituição de peças danificadas, como termostato, relé, sensor, ventilador, capacitor, borracha de vedação, entre outros componentes. Ajustes e regulagens no sistema de refrigeração para restabelecer a temperatura adequada. Limpeza técnica de partes internas e verificação do funcionamento geral. Testes operacionais após o reparo para garantir o correto funcionamento e eficiência do equipamento, CONFORME A NORMA NBR 5462, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressor)					
9	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE GELADEIRAS	132.0	Serviço	00,00	00,00
MANUTENÇÃO CORRETIVA DE GELADEIRAS, Reparo ou substituição de peças danificadas, como termostato, relé, sensor, ventilador, capacitor, resistência de degelo e borracha de vedação. Ajustes e regulagens no sistema de refrigeração para restabelecer a temperatura adequada. Reposição ou recarga de gás refrigerante, conforme especificação do equipamento,. Limpeza técnica de componentes internos e verificação do sistema de funcionamento. Testes operacionais após o reparo para garantir o correto funcionamento e eficiência do equipamento, itens de reposição não inclusos na manutenção: (compressores)					
10	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE SPLIT DE 18 000 A 24 000 BTUS	333.0	Serviço	00,00	00,00
manutenção corretiva c/ remoção em aparelhos de 18 000 a 24 000 btus, com reposição de peças originais c/ ônus para a contratada em aparelhos de ar condicionado ou split's que compõem o sistema de climatização. os serviços deverão ser efetuados de acordo com os manuais e normas técnicas específicas, obedecendo, ainda, à portaria n.º 3.523/98 do ministério da saúde, com vistas a manter os equipamentos em perfeitas condições de uso, garantindo a adequada refrigeração, e a prevenção de riscos à saúde das pessoas. a manutenção corretiva consiste em: substituições de componentes, ajustes e reparos necessários, de acordo com os manuais e normas técnicas específicas para os equipamentos c/ garantia miníma de 90 (noventa) dias. itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressor)					
11	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE BEBEDOUROS	133.0	Serviço	00,00	00,00
Consiste na rotina de verificação nos aparelhos para evitar que o equipamento sofra danos, garantindo que a água fique sempre limpa, fresca e livre de possíveis contaminações.					
12	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE CÂMARA REFRIGERADA VERTICAL DE IMUNOBIOLÓGICOS	100.0	Serviço	00,00	00,00

ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE IPIXUNA DO PARÁ

Inspeção geral do equipamento (estrutura, gabinete, portas e vedação); Verificação do sistema de refrigeração (compressor, condensador, evaporador e ventiladores); Limpeza do condensador e demais componentes internos; Verificação e limpeza do sistema de drenagem; Checagem do funcionamento dos ventiladores e circulação de ar interno; Verificação do nível e condições do gás refrigerante; Inspeção do sistema elétrico (fiação, conexões, relés, disjuntores e componentes); Teste e ajuste do controlador de temperatura; Verificação e calibração de sensores de temperatura; Checagem dos sistemas de alarme (temperatura, porta aberta, falta de energia, entre outros); Testes de funcionamento geral, incluindo estabilidade e uniformidade da temperatura;					
13	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE FREEZER	73.0	Serviço	00,00	00,00
Inspeção geral do equipamento (estrutura, tampa/porta e vedação); Limpeza interna e externa do freezer; Limpeza do condensador e remoção de poeira e resíduos; Verificação do funcionamento do compressor; Checagem do sistema de refrigeração (evaporador e circulação de ar); Verificação do nível e condições do gás refrigerante; Inspeção do sistema elétrico (fiação, tomadas, conexões e componentes); Teste e ajuste do termostato ou controlador de temperatura; Verificação da vedação das borrachas da porta/tampa; Inspeção do dreno e sistema de escoamento de água; Testes de funcionamento geral, incluindo verificação da temperatura interna; Ajustes necessários para garantir eficiência energética e desempenho adequado					
14	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE FRIGOBAR	26.0	Serviço	00,00	00,00
Inspeção geral do equipamento (estrutura, porta e vedação); Limpeza interna e externa do frigobar; Limpeza do condensador e remoção de poeira e resíduos; Verificação do funcionamento do compressor; Checagem do sistema de refrigeração (evaporador e circulação de ar); Verificação do nível e condições do gás refrigerante; Inspeção do sistema elétrico (fiação, plugue, tomadas e conexões); Teste e ajuste do termostato ou controlador de temperatura; Verificação da vedação da borracha da porta; Inspeção do dreno e sistema de escoamento de água; Testes de funcionamento geral, incluindo verificação da temperatura interna; Ajustes necessários para garantir desempenho e eficiência energética.					
15	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE GELADEIRAS	43.0	Serviço	00,00	00,00
Inspeção geral do equipamento (estrutura, portas e vedação); Limpeza interna e externa da geladeira; Limpeza do condensador, com remoção de poeira e resíduos; Verificação do funcionamento do compressor; Checagem do sistema de refrigeração (evaporador e circulação de ar); Verificação do nível e condições do gás refrigerante; Inspeção do sistema elétrico (fiação, plugue, tomadas e conexões); Teste e ajuste do termostato ou controlador de temperatura; Verificação da vedação das borrachas das portas; Inspeção do dreno e sistema de escoamento de água; Testes de funcionamento geral, incluindo verificação da temperatura interna;					
16	MANUTENÇÃO PREVENTIVA S/ REMOÇÃO EM APARELHO DE AR CONDICIONADO 30000 A 60000	64.0	Serviço	00,00	00,00
A manutenção preventiva s/ remoção do aparelho é realizada para evitar falhas, melhorar o desempenho do equipamento e aumentar sua vida útil. O serviço geralmente segue as seguintes etapas: Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Limpeza dos filtros de ar: retirada e higienização dos filtros para remover poeira e impurezas que prejudicam a circulação do ar. Limpeza da unidade interna: limpeza da serpentina, turbina, bandeja de drenagem e outras partes internas para evitar acúmulo de sujeira e fungos. Limpeza da unidade externa: remoção de poeira e resíduos da serpentina e do ventilador da condensadora. Verificação do sistema elétrico: inspeção de fiação, conexões, disjuntores, capacitor e placa eletrônica. Verificação do sistema de drenagem: limpeza e desobstrução da tubulação de drenagem para evitar vazamentos de água. Inspeção do sistema de refrigeração: verificação da pressão do gás refrigerante e análise de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Teste de funcionamento: após a manutenção, o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o funcionamento geral.					
17	MANUTENÇÃO PREVENTIVA S/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC 12000 A 18000 MIL BTUS	64.0	Serviço	00,00	00,00
A manutenção preventiva s/ remoção do aparelho é realizada para evitar falhas, melhorar o desempenho do equipamento e aumentar sua vida útil. O serviço geralmente segue as seguintes etapas: Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Limpeza dos filtros de ar: retirada e higienização dos filtros para remover poeira e impurezas que prejudicam a circulação do ar. Limpeza da unidade interna: limpeza da serpentina, turbina, bandeja de drenagem e outras partes internas para evitar acúmulo de sujeira e fungos. Limpeza da unidade externa: remoção de poeira e resíduos da serpentina e do ventilador da condensadora. Verificação do sistema elétrico: inspeção de fiação, conexões, disjuntores, capacitor e placa eletrônica. Verificação do sistema de drenagem: limpeza e desobstrução da tubulação de drenagem para evitar vazamentos de água. Inspeção do sistema de refrigeração: verificação da pressão do gás refrigerante e análise de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Teste de funcionamento: após a manutenção, o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o funcionamento geral. garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva.					
18	MANUTENÇÃO PREVENTIVA S/ REMOÇÃO PARA APARELHOS DE 18 000 A 30 000 BTUS	464.0	Serviço	00,00	00,00
A manutenção preventiva s/ remoção do aparelho é realizada para evitar falhas, melhorar o desempenho do equipamento e aumentar sua vida útil. O serviço geralmente segue as seguintes etapas: Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Limpeza dos filtros de ar: retirada e higienização dos filtros para remover poeira e impurezas que prejudicam a circulação do ar. Limpeza da unidade interna: limpeza da serpentina, turbina, bandeja de drenagem e outras partes internas para evitar acúmulo de sujeira e fungos. Limpeza da unidade externa: remoção de poeira e resíduos da serpentina e do ventilador da condensadora. Verificação do sistema elétrico: inspeção de fiação, conexões, disjuntores, capacitor e placa eletrônica. Verificação do sistema de drenagem: limpeza e desobstrução da tubulação de drenagem para evitar vazamentos de água. Inspeção do sistema de refrigeração: verificação da pressão do gás refrigerante e análise de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Teste de funcionamento: após a manutenção, o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o funcionamento geral. garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva.					

ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE IPIXUNA DO PARÁ

19	MANUTENÇÃO PREVENTIVA S/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC 6000 A 12000 MIL BTUS	614.0	Serviço	00,00	00,00
A manutenção preventiva s/ remoção do aparelho é realizada para evitar falhas, melhorar o desempenho do equipamento e aumentar sua vida útil. O serviço geralmente segue as seguintes etapas: Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Limpeza dos filtros de ar: retirada e higienização dos filtros para remover poeira e impurezas que prejudicam a circulação do ar. Limpeza da unidade interna: limpeza da serpentina, turbina, bandeja de drenagem e outras partes internas para evitar acúmulo de sujeira e fungos. Limpeza da unidade externa: remoção de poeira e resíduos da serpentina e do ventilador da condensadora. Verificação do sistema elétrico: inspeção de fiação, conexões, disjuntores, capacitor e placa eletrônica. Verificação do sistema de drenagem: limpeza e desobstrução da tubulação de drenagem para evitar vazamentos de água. Inspeção do sistema de refrigeração: verificação da pressão do gás refrigerante e análise de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Teste de funcionamento: após a manutenção, o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o funcionamento geral. garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva.					
20	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO 18 000 A 24 000	113.0	Serviço	00,00	00,00
Avaliação prévia do local para definição do melhor ponto de instalação das unidades interna (evaporadora) e externa (condensadora); Fixação e instalação da unidade interna em parede, com nivelamento adequado; Instalação da unidade externa em local apropriado, com base ou suporte adequado; Execução de furação na parede para passagem de tubulação; Instalação da tubulação frigorífica (linhas de cobre), com isolamento térmico; Instalação de dreno para escoamento de água condensada; Interligação elétrica entre as unidades e ligação à rede elétrica; Execução de vácuo na linha frigorífica; Liberação e/ou carga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante; Teste de estanqueidade para verificação de vazamentos; Testes de funcionamento geral do equipamento (resfriamento, ruídos, pressão e temperatura); Acabamento da instalação (vedação de furos e organização da tubulação);					
21	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO 30000 A 60000	33.0	Serviço	00,00	00,00
Avaliação prévia do local para definição do melhor ponto de instalação das unidades interna (evaporadora) e externa (condensadora); Fixação e instalação da unidade interna em parede, com nivelamento adequado; Instalação da unidade externa em local apropriado, com base ou suporte adequado; Execução de furação na parede para passagem de tubulação; Instalação da tubulação frigorífica (linhas de cobre), com isolamento térmico; Instalação de dreno para escoamento de água condensada; Interligação elétrica entre as unidades e ligação à rede elétrica; Execução de vácuo na linha frigorífica; Liberação e/ou carga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante; Teste de estanqueidade para verificação de vazamentos; Testes de funcionamento geral do equipamento (resfriamento, ruídos, pressão e temperatura); Acabamento da instalação (vedação de furos e organização da tubulação)					
22	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO 6000 A 12000	103.0	Serviço	00,00	00,00
Avaliação prévia do local para definição do melhor ponto de instalação das unidades interna (evaporadora) e externa (condensadora); Fixação e instalação da unidade interna em parede, com nivelamento adequado; Instalação da unidade externa em local apropriado, com base ou suporte adequado; Execução de furação na parede para passagem de tubulação; Instalação da tubulação frigorífica (linhas de cobre), com isolamento térmico; Instalação de dreno para escoamento de água condensada; Interligação elétrica entre as unidades e ligação à rede elétrica; Execução de vácuo na linha frigorífica; Liberação e/ou carga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante; Teste de estanqueidade para verificação de vazamentos; Testes de funcionamento geral do equipamento (resfriamento, ruídos, pressão e temperatura); Acabamento da instalação (vedação de furos e organização da tubulação);					
23	SERVIÇO DE TROCA E REPOSIÇÃO DE COMPRESSOR DE GELADEIRA	23.0	Serviço	00,00	00,00
Diagnóstico técnico para identificação e confirmação da falha do compressor; Desligamento seguro do equipamento e preparação para execução do serviço; Remoção do compressor danificado; Fornecimento e instalação de compressor novo Substituição de componentes auxiliares, quando necessário; Limpeza do sistema de refrigeração; Execução de vácuo na linha frigorífica; Recarga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante; Teste de estanqueidade para verificação de vazamentos; Reinstalação e fixação adequada dos componentes; Testes de funcionamento geral, incluindo verificação da capacidade de refrigeração e estabilidade de temperatura;					
24	SERVIÇO DE TROCA E REPOSIÇÃO DE COMPRESSOR EM APARELHO DE AR CONDICIONADO de 12000 a 18000	7.0	Serviço	00,00	00,00
Diagnóstico técnico para confirmação da falha do compressor; Desligamento seguro do equipamento e preparação para intervenção; Remoção do compressor danificado; Fornecimento e instalação de compressor novo; Substituição de componentes auxiliares, quando necessário; Limpeza do sistema e realização de vácuo na linha frigorífica; Recarga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante; Teste de estanqueidade para verificação de possíveis vazamentos; Reinstalação e fixação adequada dos componentes; Testes de funcionamento, incluindo verificação de pressão, temperatura e desempenho do equipamento; Ajustes finais para garantir eficiência e segurança operacional.					
25	SERVIÇO DE TROCA E REPOSIÇÃO DE COMPRESSOR EM BEBEDOURO	23.0	Serviço	00,00	00,00
Diagnóstico técnico para identificação e confirmação da falha no compressor; Desligamento seguro do equipamento e preparação para execução do serviço; Remoção do compressor danificado; Fornecimento e instalação de compressor novo; Substituição de componentes auxiliares, quando necessário; Limpeza do sistema de refrigeração; Execução de vácuo na linha frigorífica; Recarga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante; Teste de estanqueidade para verificação de vazamentos; Reinstalação e fixação adequada dos componentes; Testes de funcionamento, incluindo verificação da capacidade de refrigeração; Ajustes finais para garantir eficiência e segurança do equipamento.					

Fundamentação Jurídica: Art. 8º, inciso II, III, IV e VI, do Decreto nº 10.947/2022.

ORGÃO GERENCIADOR: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

SEQ	DESCRIÇÃO	QTD	UND
3	MANUTENÇÃO CORRETIVA C/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC - 6000 A 12000	550,00	Serviço
diagnóstico técnico: verificação do funcionamento do aparelho para identificar o defeito no sistema elétrico ou de refrigeração. desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. remoção do aparelho: retirada da unidade interna ou externa, quando necessário, para facilitar o acesso aos componentes. inspeção dos componentes: análise de peças como compressor, capacitor, placa eletrônica, ventilador, sensores, tubulações e conexões. reparo ou substituição de peças danificadas: conserto ou troca de componentes que estejam causando a falha no equipamento. verificação do sistema de refrigeração: análise da pressão do gás refrigerante e identificação de possíveis vazamentos. reposição de gás. reinstalação do equipamento: após o reparo, o aparelho é instalado novamente no local de origem. teste de funcionamento: o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o correto funcionamento do sistema, garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressores)			
5	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE BEBEDOURO DOMÉSTICO	120,00	Serviço
diagnóstico técnico completo do equipamento para identificação de defeitos; verificação do sistema elétrico (fiação, termostato, resistência e conexões); avaliação e reparo do sistema de refrigeração (compressor, gás refrigerante, condensador e evaporador); identificação e correção de vazamentos de água; substituição de peças defeituosas ou desgastadas (torneiras, ventilador, mangueiras, vedantes, boias, entre outros); limpeza interna e externa do equipamento, quando necessário; testes de funcionamento após o reparo, garantindo o correto resfriamento/aquecimento da água; ajustes e regulagens para melhor desempenho do equipamento, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressores)			
6	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE CÂMARA REFRIGERADA VERTICAL DE IMUNOBIOLÓGICOS	50,00	Serviço
diagnóstico técnico completo do equipamento para identificação de falhas elétricas, eletrônicas e mecânicas; verificação e reparo do sistema de refrigeração (compressor, condensador, evaporador, ventiladores e circulação de ar); avaliação e correção do sistema de controle de temperatura (termostato, sensores, controlador digital e alarmes); identificação e correção de variações térmicas fora da faixa recomendada para imunobiológicos; reposição de gás refrigerante, quando necessário, com teste de estanqueidade; substituição de peças defeituosas ou desgastadas, tais como: placas eletrônicas, ventilador, sensores, relés, termostatos, resistências de degelo, borrachas de vedação, entre outros; verificação e ajuste do sistema de vedação da porta; limpeza técnica do sistema (condensador, drenos e componentes internos); testes operacionais após o reparo, incluindo estabilidade e uniformidade de temperatura; calibração e validação do sistema de controle de temperatura, quando aplicável, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressores).			
7	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE FREEZER	31,00	Serviço
serviço destinado à correção de falhas ou defeitos em freezers verticais e horizontais. inclui diagnóstico técnico para identificar a origem do problema. realização de desmontagem parcial do equipamento quando necessário para acesso aos componentes. substituição ou reposição de peças danificadas, como termostato, ventilador, relé, sensor, capacitor, borracha de vedação, entre outras. ajustes e regulagens no sistema de refrigeração para restabelecer o funcionamento adequado. limpeza técnica de componentes internos quando necessário. teste de funcionamento após o reparo para garantir eficiência no resfriamento e conservação dos produtos, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressor)			
8	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE FRIGOBAR	26,00	Serviço
serviço destinado à identificação e correção de falhas no funcionamento do frigobar. realização de diagnóstico técnico para detectar defeitos no sistema de refrigeração ou componentes elétricos. desmontagem parcial do equipamento, quando necessário, para acesso às peças internas. fornecimento e substituição de peças danificadas, como termostato, relé, sensor, ventilador, capacitor, borracha de vedação, entre outros componentes. ajustes e regulagens no sistema de refrigeração para restabelecer a temperatura adequada. limpeza técnica de partes internas e verificação do funcionamento geral. testes operacionais após o reparo para garantir o correto funcionamento e eficiência do equipamento, conforme a norma nbr 5462, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressor)			
9	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE GELADEIRAS	114,00	Serviço
manutenção corretiva de geladeiras, reparo ou substituição de peças danificadas, como termostato, relé, sensor, ventilador, capacitor, resistência de degelo e borracha de vedação. ajustes e regulagens no sistema de refrigeração para restabelecer a temperatura adequada. reposição ou recarga de gás refrigerante, conforme especificação do equipamento,. limpeza técnica de componentes internos e verificação do sistema de funcionamento. testes operacionais após o reparo para garantir o correto funcionamento e eficiência do equipamento, itens de reposição não inclusos na manutenção: (compressores)			
10	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE SPLIT DE 18 000 A 24 000 BTUS	300,00	Serviço
manutenção corretiva c/ remoção em aparelhos de 18 000 a 24 000 btus, com reposição de peças originais c/ ônus para a contratada em aparelhos de ar condicionado ou split's que compõem o sistema de climatização. os serviços deverão ser efetuados de acordo com os manuais e normas técnicas específicas, obedecendo, ainda, à portaria n.º 3.523/98 do ministério da saúde, com vistas a manter os equipamentos em perfeitas condições de uso, garantindo a adequada refrigeração, e a prevenção de riscos à saúde das pessoas. a manutenção corretiva consiste em: substituições de componentes, ajustes e reparos necessários, de acordo com os manuais e normas técnicas específicas para os equipamentos c/ garantia miníma de 90 (noventa) dias. itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressor)			

11	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE BEBEDOUROS	120,00	Serviço
consiste na rotina de verificação nos aparelhos para evitar que o equipamento sofra danos, garantindo que a água fique sempre limpa, fresca e livre de possíveis contaminações.			
12	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE CÂMARA REFRIGERADA VERTICAL DE IMUNOBIOLÓGICOS	100,00	Serviço
inspeção geral do equipamento (estrutura, gabinete, portas e vedação); verificação do sistema de refrigeração (compressor, condensador, evaporador e ventiladores); limpeza do condensador e demais componentes internos; verificação e limpeza do sistema de drenagem; checagem do funcionamento dos ventiladores e circulação de ar interno; verificação do nível e condições do gás refrigerante; inspeção do sistema elétrico (fiação, conexões, relés, disjuntores e componentes); teste e ajuste do controlador de temperatura; verificação e calibração de sensores de temperatura; checagem dos sistemas de alarme (temperatura, porta aberta, falta de energia, entre outros); testes de funcionamento geral, incluindo estabilidade e uniformidade da temperatura;			
13	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE FREEZER	50,00	Serviço
inspeção geral do equipamento (estrutura, tampa/porta e vedação); limpeza interna e externa do freezer; limpeza do condensador e remoção de poeira e resíduos; verificação do funcionamento do compressor; checagem do sistema de refrigeração (evaporador e circulação de ar); verificação do nível e condições do gás refrigerante; inspeção do sistema elétrico (fiação, tomadas, conexões e componentes); teste e ajuste do termostato ou controlador de temperatura; verificação da vedação das borrachas da porta/tampa; inspeção do dreno e sistema de escoamento de água; testes de funcionamento geral, incluindo verificação da temperatura interna; ajustes necessários para garantir eficiência energética e desempenho adequado			
14	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE FRIGOBAR	26,00	Serviço
inspeção geral do equipamento (estrutura, porta e vedação); limpeza interna e externa do frigobar; limpeza do condensador e remoção de poeira e resíduos; verificação do funcionamento do compressor; checagem do sistema de refrigeração (evaporador e circulação de ar); verificação do nível e condições do gás refrigerante; inspeção do sistema elétrico (fiação, plugue, tomadas e conexões); teste e ajuste do termostato ou controlador de temperatura; verificação da vedação da borracha da porta; inspeção do dreno e sistema de escoamento de água; testes de funcionamento geral, incluindo verificação da temperatura interna; ajustes necessários para garantir desempenho e eficiência energética.			
15	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE GELADEIRAS	30,00	Serviço
inspeção geral do equipamento (estrutura, portas e vedação); limpeza interna e externa da geladeira; limpeza do condensador, com remoção de poeira e resíduos; verificação do funcionamento do compressor; checagem do sistema de refrigeração (evaporador e circulação de ar); verificação do nível e condições do gás refrigerante; inspeção do sistema elétrico (fiação, plugue, tomadas e conexões); teste e ajuste do termostato ou controlador de temperatura; verificação da vedação das borrachas das portas; inspeção do dreno e sistema de escoamento de água; testes de funcionamento geral, incluindo verificação da temperatura interna;			
18	MANUTENÇÃO PREVENTIVA S/ REMOÇÃO PARA APARELHOS DE 18 000 A 30 000 BTUS	400,00	Serviço
a manutenção preventiva s/ remoção do aparelho é realizada para evitar falhas, melhorar o desempenho do equipamento e aumentar sua vida útil. o serviço geralmente segue as seguintes etapas: desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. limpeza dos filtros de ar: retirada e higienização dos filtros para remover poeira e impurezas que prejudicam a circulação do ar. limpeza da unidade interna: limpeza da serpentina, turbina, bandeja de drenagem e outras partes internas para evitar acúmulo de sujeira e fungos. limpeza da unidade externa: remoção de poeira e resíduos da serpentina e do ventilador da condensadora. verificação do sistema elétrico: inspeção de fiação, conexões, disjuntores, capacitor e placa eletrônica. verificação do sistema de drenagem: limpeza e desobstrução da tubulação de drenagem para evitar vazamentos de água. inspeção do sistema de refrigeração: verificação da pressão do gás refrigerante e análise de possíveis vazamentos. reposição de gás. teste de funcionamento: após a manutenção, o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o funcionamento geral. garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva.			
19	MANUTENÇÃO PREVENTIVA S/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC 6000 A 12000 MIL BTUS	550,00	Serviço
a manutenção preventiva s/ remoção do aparelho é realizada para evitar falhas, melhorar o desempenho do equipamento e aumentar sua vida útil. o serviço geralmente segue as seguintes etapas: desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. limpeza dos filtros de ar: retirada e higienização dos filtros para remover poeira e impurezas que prejudicam a circulação do ar. limpeza da unidade interna: limpeza da serpentina, turbina, bandeja de drenagem e outras partes internas para evitar acúmulo de sujeira e fungos. limpeza da unidade externa: remoção de poeira e resíduos da serpentina e do ventilador da condensadora. verificação do sistema elétrico: inspeção de fiação, conexões, disjuntores, capacitor e placa eletrônica. verificação do sistema de drenagem: limpeza e desobstrução da tubulação de drenagem para evitar vazamentos de água. inspeção do sistema de refrigeração: verificação da pressão do gás refrigerante e análise de possíveis vazamentos. reposição de gás. teste de funcionamento: após a manutenção, o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o funcionamento geral. garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva.			
20	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO 18 000 A 24 000	60,00	Serviço
avaliação prévia do local para definição do melhor ponto de instalação das unidades interna (evaporadora) e externa (condensadora); fixação e instalação da unidade interna em parede, com nivelamento adequado; instalação da unidade externa em local apropriado, com base ou suporte adequado; execução de furação na parede para passagem de tubulação; instalação da tubulação frigorífica (linhas de cobre), com isolamento térmico; instalação de dreno para escoamento de água condensada; interligação elétrica entre as unidades e ligação à rede elétrica; execução de vácuo na linha frigorífica; liberação e/ou carga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante; teste de estanqueidade para verificação de vazamentos; testes de funcionamento geral do equipamento (resfriamento, ruídos, pressão e temperatura); acabamento da instalação (vedação de furos e organização da tubulação);			
22	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO 6000 A 12000	40,00	Serviço

avaliação prévia do local para definição do melhor ponto de instalação das unidades interna (evaporadora) e externa (condensadora); fixação e instalação da unidade interna em parede, com nivelamento adequado; instalação da unidade externa em local apropriado, com base ou suporte adequado; execução de furação na parede para passagem de tubulação; instalação da tubulação frigorífica (linhas de cobre), com isolamento térmico; instalação de dreno para escoamento de água condensada; interligação elétrica entre as unidades e ligação à rede elétrica; execução de vácuo na linha frigorífica; liberação e/ou carga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante; teste de estanqueidade para verificação de vazamentos; testes de funcionamento geral do equipamento (resfriamento, ruídos, pressão e temperatura); acabamento da instalação (vedação de furos e organização da tubulação);	

ORGÃO SOLICITANTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS

SEQ	DESCRIÇÃO	UND	QTD
1	MANUTENÇÃO CORRETIVA C/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC 18000 A 30000 MIL BTS	Serviço	30.0
	Diagnóstico técnico: verificação do funcionamento do aparelho para identificar o defeito no sistema elétrico ou de refrigeração. Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Remoção do aparelho: retirada da unidade interna ou externa, quando necessário, para facilitar o acesso aos componentes. Inspeção dos componentes: análise de peças como compressor, capacitor, placa eletrônica, ventilador, sensores, tubulações e conexões. Reparo ou substituição de peças danificadas: conserto ou troca de componentes que estejam causando a falha no equipamento. Verificação do sistema de refrigeração: análise da pressão do gás refrigerante e identificação de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Reinstalação do equipamento: após o reparo, o aparelho é instalado novamente no local de origem. Teste de funcionamento: o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o correto funcionamento do sistema, garantia mínima de 90 (noventa) dias, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressor)		
2	MANUTENÇÃO CORRETIVA C/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC - 30000 a 60000	Serviço	50.0
	Diagnóstico técnico: verificação do funcionamento do aparelho para identificar o defeito no sistema elétrico ou de refrigeração. Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Remoção do aparelho: retirada da unidade interna ou externa, quando necessário, para facilitar o acesso aos componentes. Inspeção dos componentes: análise de peças como compressor, capacitor, placa eletrônica, ventilador, sensores, tubulações e conexões. Reparo ou substituição de peças danificadas: conserto ou troca de componentes que estejam causando a falha no equipamento. Verificação do sistema de refrigeração: análise da pressão do gás refrigerante e identificação de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Reinstalação do equipamento: após o reparo, o aparelho é instalado novamente no local de origem. Teste de funcionamento: o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o correto funcionamento do sistema, garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressores)		
3	MANUTENÇÃO CORRETIVA C/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC - 6000 A 12000	Serviço	150.0
	Diagnóstico técnico: verificação do funcionamento do aparelho para identificar o defeito no sistema elétrico ou de refrigeração. Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Remoção do aparelho: retirada da unidade interna ou externa, quando necessário, para facilitar o acesso aos componentes. Inspeção dos componentes: análise de peças como compressor, capacitor, placa eletrônica, ventilador, sensores, tubulações e conexões. Reparo ou substituição de peças danificadas: conserto ou troca de componentes que estejam causando a falha no equipamento. Verificação do sistema de refrigeração: análise da pressão do gás refrigerante e identificação de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Reinstalação do equipamento: após o reparo, o aparelho é instalado novamente no local de origem. Teste de funcionamento: o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o correto funcionamento do sistema, garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressores)		
4	MANUTENÇÃO CORRETIVA C/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO DE 12000A 18000 ML BTUS	Serviço	160.0
	Diagnóstico técnico: verificação do funcionamento do aparelho para identificar o defeito no sistema elétrico ou de refrigeração. Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Remoção do aparelho: retirada da unidade interna ou externa, quando necessário, para facilitar o acesso aos componentes. Inspeção dos componentes: análise de peças como compressor, capacitor, placa eletrônica, ventilador, sensores, tubulações e conexões. Reparo ou substituição de peças danificadas: conserto ou troca de componentes que estejam causando a falha no equipamento. Verificação do sistema de refrigeração: análise da pressão do gás refrigerante e identificação de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Reinstalação do equipamento: após o reparo, o aparelho é instalado novamente no local de origem. Teste de funcionamento: o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o correto funcionamento do sistema, garantia mínima de 90 (noventa) dias. itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressores)		
5	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE BEBEDOURO DOMÉSTICO	Serviço	20.0
	Diagnóstico técnico completo do equipamento para identificação de defeitos;Verificação do sistema elétrico (fiação, termostato, resistência e conexões);Avaliação e reparo do sistema de refrigeração (compressor, gás refrigerante, condensador e evaporador);Identificação e correção de vazamentos de água;Substituição de peças defeituosas ou desgastadas (torneiras, ventilador, mangueiras, vedantes, boias, entre outros);Limpeza interna e externa do equipamento, quando necessário;Testes de funcionamento após o reparo, garantindo o correto resfriamento/aquecimento da água;Ajustes e regulagens para melhor desempenho do equipamento, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressores)		
7	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE FREEZER	Serviço	20.0

	Serviço destinado à correção de falhas ou defeitos em freezers verticais e horizontais.Inclui diagnóstico técnico para identificar a origem do problema.Realização de desmontagem parcial do equipamento quando necessário para acesso aos componentes.Substituição ou reposição de peças danificadas, como termostato, ventilador, relé, sensor, capacitor, borracha de vedação, entre outras.Ajustes e regulagens no sistema de refrigeração para restabelecer o funcionamento adequado.Limpeza técnica de componentes internos quando necessário.Teste de funcionamento após o reparo para garantir eficiência no resfriamento e conservação dos produtos, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressor)		
9	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE GELADEIRAS	Serviço	15.0
	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE GELADEIRAS, Reparo ou substituição de peças danificadas, como termostato, relé, sensor, ventilador, capacitor, resistência de degelo e borracha de vedação.Ajustes e regulagens no sistema de refrigeração para restabelecer a temperatura adequada.Reposição ou recarga de gás refrigerante, conforme especificação do equipamento,. Limpeza técnica de componentes internos e verificação do sistema de funcionamento.Testes operacionais após o reparo para garantir o correto funcionamento e eficiência do equipamento, itens de reposição não inclusos na manutenção: (compressores)		
10	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE SPLIT DE 18 000 A 24 000 BTUS	Serviço	30.0
	manutenção corretiva c/ remoção em aparelhos de 18 000 a 24 000 btus, com reposição de peças originais c/ ônus para a contratada em aparelhos de ar condicionado ou split's que compõem o sistema de climatização. os serviços deverão ser efetuados de acordo com os manuais e normas técnicas específicas, obedecendo, ainda, à portaria n.º 3.523/98 do ministério da saúde, com vistas a manter os equipamentos em perfeitas condições de uso, garantindo a adequada refrigeração, e a prevenção de riscos à saúde das pessoas. a manutenção corretiva consiste em: substituições de componentes, ajustes e reparos necessários, de acordo com os manuais e normas técnicas específicas para os equipamentos c/ garantia miníma de 90 (noventa) dias. itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressor)		
11	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE BEBEDOUROS	Serviço	10.0
	Consiste na rotina de verificação nos aparelhos para evitar que o equipamento sofra danos, garantindo que a água fique sempre limpa, fresca e livre de possíveis contaminações.		
13	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE FREEZER	Serviço	20.0
	Inspeção geral do equipamento (estrutura, tampa/porta e vedação);Limpeza interna e externa do freezer;Limpeza do condensador e remoção de poeira e resíduos;Verificação do funcionamento do compressor;Checagem do sistema de refrigeração (evaporador e circulação de ar);Verificação do nível e condições do gás refrigerante;Inspeção do sistema elétrico (fiação, tomadas, conexões e componentes);Teste e ajuste do termostato ou controlador de temperatura;Verificação da vedação das borrachas da porta/tampa;Inspeção do dreno e sistema de escoamento de água;Testes de funcionamento geral, incluindo verificação da temperatura interna;Ajustes necessários para garantir eficiência energética e desempenho adequado		
15	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE GELADEIRAS	Serviço	10.0
	Inspeção geral do equipamento (estrutura, portas e vedação);Limpeza interna e externa da geladeira;Limpeza do condensador, com remoção de poeira e resíduos;Verificação do funcionamento do compressor;Checagem do sistema de refrigeração (evaporador e circulação de ar);Verificação do nível e condições do gás refrigerante;Inspeção do sistema elétrico (fiação, plugue, tomadas e conexões);Teste e ajuste do termostato ou controlador de temperatura;Verificação da vedação das borrachas das portas;Inspeção do dreno e sistema de escoamento de água;Testes de funcionamento geral, incluindo verificação da temperatura interna;		
16	MANUTENÇÃO PREVENTIVA S/ REMOÇÃO EM APARELHO DE AR CONDICIONADO 30000 A 60000	Serviço	60.0
	A manutenção preventiva s/ remoção do aparelho é realizada para evitar falhas, melhorar o desempenho do equipamento e aumentar sua vida útil. O serviço geralmente segue as seguintes etapas: Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Limpeza dos filtros de ar: retirada e higienização dos filtros para remover poeira e impurezas que prejudicam a circulação do ar. Limpeza da unidade interna: limpeza da serpentina, turbina, bandeja de drenagem e outras partes internas para evitar acúmulo de sujeira e fungos. Limpeza da unidade externa: remoção de poeira e resíduos da serpentina e do ventilador da condensadora. Verificação do sistema elétrico: inspeção de fiação, conexões, disjuntores, capacitor e placa eletrônica. Verificação do sistema de drenagem: limpeza e desobstrução da tubulação de drenagem para evitar vazamentos de água. Inspeção do sistema de refrigeração: verificação da pressão do gás refrigerante e análise de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Teste de funcionamento: após a manutenção, o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o funcionamento geral.		
17	MANUTENÇÃO PREVENTIVA S/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC 12000 A 18000 MIL BTUS	Serviço	60.0
	A manutenção preventiva s/ remoção do aparelho é realizada para evitar falhas, melhorar o desempenho do equipamento e aumentar sua vida útil. O serviço geralmente segue as seguintes etapas: Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Limpeza dos filtros de ar: retirada e higienização dos filtros para remover poeira e impurezas que prejudicam a circulação do ar. Limpeza da unidade interna: limpeza da serpentina, turbina, bandeja de drenagem e outras partes internas para evitar acúmulo de sujeira e fungos. Limpeza da unidade externa: remoção de poeira e resíduos da serpentina e do ventilador da condensadora. Verificação do sistema elétrico: inspeção de fiação, conexões, disjuntores, capacitor e placa eletrônica. Verificação do sistema de drenagem: limpeza e desobstrução da tubulação de drenagem para evitar vazamentos de água. Inspeção do sistema de refrigeração: verificação da pressão do gás refrigerante e análise de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Teste de funcionamento: após a manutenção, o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o funcionamento geral. garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva.		
18	MANUTENÇÃO PREVENTIVA S/ REMOÇÃO PARA APARELHOS DE 18 000 A 30 000 BTUS	Serviço	60.0

	A manutenção preventiva s/ remoção do aparelho é realizada para evitar falhas, melhorar o desempenho do equipamento e aumentar sua vida útil. O serviço geralmente segue as seguintes etapas: Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Limpeza dos filtros de ar: retirada e higienização dos filtros para remover poeira e impurezas que prejudicam a circulação do ar. Limpeza da unidade interna: limpeza da serpentina, turbina, bandeja de drenagem e outras partes internas para evitar acúmulo de sujeira e fungos. Limpeza da unidade externa: remoção de poeira e resíduos da serpentina e do ventilador da condensadora. Verificação do sistema elétrico: inspeção de fiação, conexões, disjuntores, capacitor e placa eletrônica. Verificação do sistema de drenagem: limpeza e desobstrução da tubulação de drenagem para evitar vazamentos de água. Inspeção do sistema de refrigeração: verificação da pressão do gás refrigerante e análise de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Teste de funcionamento: após a manutenção, o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o funcionamento geral. garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva.		
19	MANUTENÇÃO PREVENTIVA S/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC 6000 A 12000 MIL BTUS	Serviço	60.0
	A manutenção preventiva s/ remoção do aparelho é realizada para evitar falhas, melhorar o desempenho do equipamento e aumentar sua vida útil. O serviço geralmente segue as seguintes etapas:Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço.Limpeza dos filtros de ar: retirada e higienização dos filtros para remover poeira e impurezas que prejudicam a circulação do ar.Limpeza da unidade interna: limpeza da serpentina, turbina, bandeja de drenagem e outras partes internas para evitar acúmulo de sujeira e fungos.Limpeza da unidade externa: remoção de poeira e resíduos da serpentina e do ventilador da condensadora.Verificação do sistema elétrico: inspeção de fiação, conexões, disjuntores, capacitor e placa eletrônica.Verificação do sistema de drenagem: limpeza e desobstrução da tubulação de drenagem para evitar vazamentos de água.Inspeção do sistema de refrigeração: verificação da pressão do gás refrigerante e análise de possíveis vazamentos. Reposição de gás.Teste de funcionamento: após a manutenção, o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o funcionamento geral. garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva.		
20	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO 18 000 A 24 000	Serviço	50.0
	Avaliação prévia do local para definição do melhor ponto de instalação das unidades interna (evaporadora) e externa (condensadora);Fixação e instalação da unidade interna em parede, com nivelamento adequado;Instalação da unidade externa em local apropriado, com base ou suporte adequado;Execução de furação na parede para passagem de tubulação;Instalação da tubulação frigorífica (linhas de cobre), com isolamento térmico;Instalação de dreno para escoamento de água condensada;Interligação elétrica entre as unidades e ligação à rede elétrica;Execução de vácuo na linha frigorífica;Liberação e/ou carga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante;Teste de estanqueidade para verificação de vazamentos;Testes de funcionamento geral do equipamento (resfriamento, ruídos, pressão e temperatura);Acabamento da instalação (vedação de furos e organização da tubulação);		
21	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO 30000 A 60000	Serviço	30.0
	Avaliação prévia do local para definição do melhor ponto de instalação das unidades interna (evaporadora) e externa (condensadora); Fixação e instalação da unidade interna em parede, com nivelamento adequado; Instalação da unidade externa em local apropriado, com base ou suporte adequado; Execução de furação na parede para passagem de tubulação; Instalação da tubulação frigorífica (linhas de cobre), com isolamento térmico; Instalação de dreno para escoamento de água condensada; Interligação elétrica entre as unidades e ligação à rede elétrica; Execução de vácuo na linha frigorífica; Liberação e/ou carga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante; Teste de estanqueidade para verificação de vazamentos; Testes de funcionamento geral do equipamento (resfriamento, ruídos, pressão e temperatura); Acabamento da instalação (vedação de furos e organização da tubulação)		
22	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO 6000 A 12000	Serviço	60.0
	Avaliação prévia do local para definição do melhor ponto de instalação das unidades interna (evaporadora) e externa (condensadora); Fixação e instalação da unidade interna em parede, com nivelamento adequado; Instalação da unidade externa em local apropriado, com base ou suporte adequado; Execução de furação na parede para passagem de tubulação; Instalação da tubulação frigorífica (linhas de cobre), com isolamento térmico; Instalação de dreno para escoamento de água condensada; Interligação elétrica entre as unidades e ligação à rede elétrica; Execução de vácuo na linha frigorífica; Liberação e/ou carga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante; Teste de estanqueidade para verificação de vazamentos; Testes de funcionamento geral do equipamento (resfriamento, ruídos, pressão e temperatura); Acabamento da instalação (vedação de furos e organização da tubulação);		
23	SERVIÇO DE TROCA E REPOSIÇÃO DE COMPRESSOR DE GELADEIRA	Serviço	20.0
	Diagnóstico técnico para identificação e confirmação da falha do compressor;Desligamento seguro do equipamento e preparação para execução do serviço;Remoção do compressor danificado;Fornecimento e instalação de compressor novoSubstituição de componentes auxiliares, quando necessário;Limpeza do sistema de refrigeração;Execução de vácuo na linha frigorífica;Recarga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante;Teste de estanqueidade para verificação de vazamentos;Reinstalação e fixação adequada dos componentes;Testes de funcionamento geral, incluindo verificação da capacidade de refrigeração e estabilidade de temperatura;		
24	SERVIÇO DE TROCA E REPOSIÇÃO DE COMPRESSOR EM APARELHO DE AR CONDICIONADO de 12000 a 18000	Serviço	5.0
	Diagnóstico técnico para confirmação da falha do compressor;Desligamento seguro do equipamento e preparação para intervenção;Remoção do compressor danificado;Fornecimento e instalação de compressor novo;Substituição de componentes auxiliares, quando necessário;Limpeza do sistema e realização de vácuo na linha frigorífica;Recarga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante;Teste de estanqueidade para verificação de possíveis vazamentos;Reinstalação e fixação adequada dos componentes;Testes de funcionamento, incluindo verificação de pressão, temperatura e desempenho do equipamento;Ajustes finais para garantir eficiência e segurança operacional.		
25	SERVIÇO DE TROCA E REPOSIÇÃO DE COMPRESSOR EM BEBEDOURO	Serviço	20.0

ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE IPIXUNA DO PARÁ

Diagnóstico técnico para identificação e confirmação da falha no compressor; Desligamento seguro do equipamento e preparação para execução do serviço; Remoção do compressor danificado; Fornecimento e instalação de compressor novo; Substituição de componentes auxiliares, quando necessário; Limpeza do sistema de refrigeração; Execução de vácuo na linha frigorífica; Recarga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante; Teste de estanqueidade para verificação de vazamentos; Reinstalação e fixação adequada dos componentes; Testes de funcionamento, incluindo verificação da capacidade de refrigeração; Ajustes finais para garantir eficiência e segurança do equipamento.

ORGÃO SOLICITANTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, CIÊNCIAS E TECNOLOGIA

SEQ	DESCRIÇÃO	UND	QTD
1	MANUTENÇÃO CORRETIVA C/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC 18000 A 30000 MIL BTS	Serviço	6.0
Diagnóstico técnico: verificação do funcionamento do aparelho para identificar o defeito no sistema elétrico ou de refrigeração. Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Remoção do aparelho: retirada da unidade interna ou externa, quando necessário, para facilitar o acesso aos componentes. Inspeção dos componentes: análise de peças como compressor, capacitor, placa eletrônica, ventilador, sensores, tubulações e conexões. Reparo ou substituição de peças danificadas: conserto ou troca de componentes que estejam causando a falha no equipamento. Verificação do sistema de refrigeração: análise da pressão do gás refrigerante e identificação de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Reinstalação do equipamento: após o reparo, o aparelho é instalado novamente no local de origem. Teste de funcionamento: o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o correto funcionamento do sistema, garantia mínima de 90 (noventa) dias, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressor)			
2	MANUTENÇÃO CORRETIVA C/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC - 30000 a 60000	Serviço	4.0
Diagnóstico técnico: verificação do funcionamento do aparelho para identificar o defeito no sistema elétrico ou de refrigeração. Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Remoção do aparelho: retirada da unidade interna ou externa, quando necessário, para facilitar o acesso aos componentes. Inspeção dos componentes: análise de peças como compressor, capacitor, placa eletrônica, ventilador, sensores, tubulações e conexões. Reparo ou substituição de peças danificadas: conserto ou troca de componentes que estejam causando a falha no equipamento. Verificação do sistema de refrigeração: análise da pressão do gás refrigerante e identificação de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Reinstalação do equipamento: após o reparo, o aparelho é instalado novamente no local de origem. Teste de funcionamento: o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o correto funcionamento do sistema, garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressores)			
3	MANUTENÇÃO CORRETIVA C/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC - 6000 A 12000	Serviço	6.0
Diagnóstico técnico: verificação do funcionamento do aparelho para identificar o defeito no sistema elétrico ou de refrigeração. Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Remoção do aparelho: retirada da unidade interna ou externa, quando necessário, para facilitar o acesso aos componentes. Inspeção dos componentes: análise de peças como compressor, capacitor, placa eletrônica, ventilador, sensores, tubulações e conexões. Reparo ou substituição de peças danificadas: conserto ou troca de componentes que estejam causando a falha no equipamento. Verificação do sistema de refrigeração: análise da pressão do gás refrigerante e identificação de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Reinstalação do equipamento: após o reparo, o aparelho é instalado novamente no local de origem. Teste de funcionamento: o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o correto funcionamento do sistema, garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressores)			
4	MANUTENÇÃO CORRETIVA C/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO DE 12000A 18000 ML BTUS	Serviço	6.0
Diagnóstico técnico: verificação do funcionamento do aparelho para identificar o defeito no sistema elétrico ou de refrigeração. Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Remoção do aparelho: retirada da unidade interna ou externa, quando necessário, para facilitar o acesso aos componentes. Inspeção dos componentes: análise de peças como compressor, capacitor, placa eletrônica, ventilador, sensores, tubulações e conexões. Reparo ou substituição de peças danificadas: conserto ou troca de componentes que estejam causando a falha no equipamento. Verificação do sistema de refrigeração: análise da pressão do gás refrigerante e identificação de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Reinstalação do equipamento: após o reparo, o aparelho é instalado novamente no local de origem. Teste de funcionamento: o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o correto funcionamento do sistema, garantia mínima de 90 (noventa) dias. itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressores)			
5	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE BEBEDOURO DOMÉSTICO	Serviço	5.0
Diagnóstico técnico completo do equipamento para identificação de defeitos;Verificação do sistema elétrico (fiação, termostato, resistência e conexões);Avaliação e reparo do sistema de refrigeração (compressor, gás refrigerante, condensador e evaporador);Identificação e correção de vazamentos de água;Substituição de peças defeituosas ou desgastadas (torneiras, ventilador, mangueiras, vedantes, boias, entre outros);Limpeza interna e externa do equipamento, quando necessário;Testes de funcionamento após o reparo, garantindo o correto resfriamento/aquecimento da água;Ajustes e regulagens para melhor desempenho do equipamento, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressores)			
7	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE FREEZER	Serviço	3.0
Serviço destinado à correção de falhas ou defeitos em freezers verticais e horizontais.Inclui diagnóstico técnico para identificar a origem do problema.Realização de desmontagem parcial do equipamento quando necessário para acesso aos componentes.Substituição ou reposição de peças danificadas, como termostato, ventilador, relé, sensor, capacitor, borracha de vedação, entre outras.Ajustes e regulagens no sistema de refrigeração para restabelecer o funcionamento adequado.Limpeza técnica de componentes internos quando necessário.Teste de funcionamento após o reparo para garantir eficiência no resfriamento e conservação dos produtos, itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressor)			
9	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE GELADEIRAS	Serviço	3.0
MANUTENÇÃO CORRETIVA DE GELADEIRAS, Reparo ou substituição de peças danificadas, como termostato, relé, sensor, ventilador, capacitor, resistência de degelo e borracha de vedação.Ajustes e regulagens no sistema de refrigeração para restabelecer a temperatura adequada.Reposição ou recarga de gás refrigerante, conforme especificação do equipamento,. Limpeza técnica de componentes internos e verificação do sistema de funcionamento.Testes operacionais após o reparo para garantir o correto funcionamento e eficiência do equipamento, itens de reposição não inclusos na manutenção: (compressores)			
10	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE SPLIT DE 18 000 A 24 000 BTUS	Serviço	3.0

manutenção corretiva c/ remoção em aparelhos de 18 000 a 24 000 btus, com reposição de peças originais c/ ônus para a contratada em aparelhos de ar condicionado ou split's que compõem o sistema de climatização. os serviços deverão ser efetuados de acordo com os manuais e normas técnicas específicas, obedecendo, ainda, à portaria n.º 3.523/98 do ministério da saúde, com vistas a manter os equipamentos em perfeitas condições de uso, garantindo a adequada refrigeração, e a prevenção de riscos à saúde das pessoas. a manutenção corretiva consiste em: substituições de componentes, ajustes e reparos necessários, de acordo com os manuais e normas técnicas específicas para os equipamentos c/ garantia miníma de 90 (noventa) dias. itens de reposição não inclusas na manutenção: (compressor)			
11	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE BEBEDOUROS	Serviço	3.0
Consiste na rotina de verificação nos aparelhos para evitar que o equipamento sofra danos, garantindo que a água fique sempre limpa, fresca e livre de possíveis contaminações.			
13	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE FREEZER	Serviço	3.0
Inspeção geral do equipamento (estrutura, tampa/porta e vedação);Limpeza interna e externa do freezer;Limpeza do condensador e remoção de poeira e resíduos;Verificação do funcionamento do compressor;Checagem do sistema de refrigeração (evaporador e circulação de ar);Verificação do nível e condições do gás refrigerante;Inspeção do sistema elétrico (fiação, tomadas, conexões e componentes);Teste e ajuste do termostato ou controlador de temperatura;Verificação da vedação das borrachas da porta/tampa;Inspeção do dreno e sistema de escoamento de água;Testes de funcionamento geral, incluindo verificação da temperatura interna;Ajustes necessários para garantir eficiência energética e desempenho adequado			
15	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE GELADEIRAS	Serviço	3.0
Inspeção geral do equipamento (estrutura, portas e vedação);Limpeza interna e externa da geladeira;Limpeza do condensador, com remoção de poeira e resíduos;Verificação do funcionamento do compressor;Checagem do sistema de refrigeração (evaporador e circulação de ar);Verificação do nível e condições do gás refrigerante;Inspeção do sistema elétrico (fiação, plugue, tomadas e conexões);Teste e ajuste do termostato ou controlador de temperatura;Verificação da vedação das borrachas das portas;Inspeção do dreno e sistema de escoamento de água;Testes de funcionamento geral, incluindo verificação da temperatura interna;			
16	MANUTENÇÃO PREVENTIVA S/ REMOÇÃO EM APARELHO DE AR CONDICIONADO 30000 A 60000	Serviço	4.0
A manutenção preventiva s/ remoção do aparelho é realizada para evitar falhas, melhorar o desempenho do equipamento e aumentar sua vida útil. O serviço geralmente segue as seguintes etapas: Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Limpeza dos filtros de ar: retirada e higienização dos filtros para remover poeira e impurezas que prejudicam a circulação do ar. Limpeza da unidade interna: limpeza da serpentina, turbina, bandeja de drenagem e outras partes internas para evitar acúmulo de sujeira e fungos. Limpeza da unidade externa: remoção de poeira e resíduos da serpentina e do ventilador da condensadora. Verificação do sistema elétrico: inspeção de fiação, conexões, disjuntores, capacitor e placa eletrônica. Verificação do sistema de drenagem: limpeza e desobstrução da tubulação de drenagem para evitar vazamentos de água. Inspeção do sistema de refrigeração: verificação da pressão do gás refrigerante e análise de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Teste de funcionamento: após a manutenção, o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o funcionamento geral.			
17	MANUTENÇÃO PREVENTIVA S/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC 12000 A 18000 MIL BTUS	Serviço	4.0
A manutenção preventiva s/ remoção do aparelho é realizada para evitar falhas, melhorar o desempenho do equipamento e aumentar sua vida útil. O serviço geralmente segue as seguintes etapas: Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Limpeza dos filtros de ar: retirada e higienização dos filtros para remover poeira e impurezas que prejudicam a circulação do ar. Limpeza da unidade interna: limpeza da serpentina, turbina, bandeja de drenagem e outras partes internas para evitar acúmulo de sujeira e fungos. Limpeza da unidade externa: remoção de poeira e resíduos da serpentina e do ventilador da condensadora. Verificação do sistema elétrico: inspeção de fiação, conexões, disjuntores, capacitor e placa eletrônica. Verificação do sistema de drenagem: limpeza e desobstrução da tubulação de drenagem para evitar vazamentos de água. Inspeção do sistema de refrigeração: verificação da pressão do gás refrigerante e análise de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Teste de funcionamento: após a manutenção, o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o funcionamento geral. garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva.			
18	MANUTENÇÃO PREVENTIVA S/ REMOÇÃO PARA APARELHOS DE 18 000 A 30 000 BTUS	Serviço	4.0
A manutenção preventiva s/ remoção do aparelho é realizada para evitar falhas, melhorar o desempenho do equipamento e aumentar sua vida útil. O serviço geralmente segue as seguintes etapas: Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço. Limpeza dos filtros de ar: retirada e higienização dos filtros para remover poeira e impurezas que prejudicam a circulação do ar. Limpeza da unidade interna: limpeza da serpentina, turbina, bandeja de drenagem e outras partes internas para evitar acúmulo de sujeira e fungos. Limpeza da unidade externa: remoção de poeira e resíduos da serpentina e do ventilador da condensadora. Verificação do sistema elétrico: inspeção de fiação, conexões, disjuntores, capacitor e placa eletrônica. Verificação do sistema de drenagem: limpeza e desobstrução da tubulação de drenagem para evitar vazamentos de água. Inspeção do sistema de refrigeração: verificação da pressão do gás refrigerante e análise de possíveis vazamentos. Reposição de gás. Teste de funcionamento: após a manutenção, o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o funcionamento geral. garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva.			
19	MANUTENÇÃO PREVENTIVA S/ REMOÇÃO EM APARELHOS DE AR CONDIC 6000 A 12000 MIL BTUS	Serviço	4.0
A manutenção preventiva s/ remoção do aparelho é realizada para evitar falhas, melhorar o desempenho do equipamento e aumentar sua vida útil. O serviço geralmente segue as seguintes etapas:Desligamento do equipamento: o aparelho é desligado da rede elétrica para garantir segurança durante o serviço.Limpeza dos filtros de ar: retirada e higienização dos filtros para remover poeira e impurezas que prejudicam a circulação do ar.Limpeza da unidade interna: limpeza da serpentina, turbina, bandeja de drenagem e outras partes internas para evitar acúmulo de sujeira e fungos.Limpeza da unidade externa: remoção de poeira e resíduos da serpentina e do ventilador da condensadora.Verificação do sistema elétrico: inspeção de fiação, conexões, disjuntores, capacitor e placa eletrônica.Verificação do sistema de drenagem: limpeza e desobstrução da tubulação de drenagem para evitar vazamentos de água.Inspeção do sistema de refrigeração: verificação da pressão do gás refrigerante e análise de possíveis vazamentos. Reposição de gás.Teste de funcionamento: após a manutenção, o equipamento é ligado para verificar o desempenho, a climatização e o funcionamento geral. garantia mínima de 90 (noventa) dias. peças de reposição não inclusas na manutenção preventiva.			
20	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO 18 000 A 24 000	Serviço	3.0
Avaliação prévia do local para definição do melhor ponto de instalação das unidades interna (evaporadora) e externa (condensadora);Fixação e instalação da unidade interna em parede, com nivelamento adequado;Instalação da unidade externa em local apropriado, com base ou suporte adequado;Execução de furação na parede para passagem de tubulação;Instalação da tubulação frigorífica (linhas de cobre), com isolamento térmico;Instalação de dreno para escoamento de água condensada;Interligação elétrica entre as unidades e ligação à rede elétrica;Execução de vácuo na linha frigorífica;Liberação e/ou carga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante;Teste de estanqueidade para verificação de vazamentos;Testes de funcionamento geral do equipamento (resfriamento, ruídos, pressão e temperatura);Acabamento da instalação (vedação de furos e organização da tubulação);			
21	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO 30000 A 60000	Serviço	3.0

Avaliação prévia do local para definição do melhor ponto de instalação das unidades interna (evaporadora) e externa (condensadora); Fixação e instalação da unidade interna em parede, com nivelamento adequado; Instalação da unidade externa em local apropriado, com base ou suporte adequado; Execução de furação na parede para passagem de tubulação; Instalação da tubulação frigorífica (linhas de cobre), com isolamento térmico; Instalação de dreno para escoamento de água condensada; Interligação elétrica entre as unidades e ligação à rede elétrica; Execução de vácuo na linha frigorífica; Liberação e/ou carga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante; Teste de estanqueidade para verificação de vazamentos; Testes de funcionamento geral do equipamento (resfriamento, ruídos, pressão e temperatura); Acabamento da instalação (vedação de furos e organização da tubulação)			
22	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO 6000 A 12000	Serviço	3.0
Avaliação prévia do local para definição do melhor ponto de instalação das unidades interna (evaporadora) e externa (condensadora); Fixação e instalação da unidade interna em parede, com nivelamento adequado; Instalação da unidade externa em local apropriado, com base ou suporte adequado; Execução de furação na parede para passagem de tubulação; Instalação da tubulação frigorífica (linhas de cobre), com isolamento térmico; Instalação de dreno para escoamento de água condensada; Interligação elétrica entre as unidades e ligação à rede elétrica; Execução de vácuo na linha frigorífica; Liberação e/ou carga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante; Teste de estanqueidade para verificação de vazamentos; Testes de funcionamento geral do equipamento (resfriamento, ruídos, pressão e temperatura); Acabamento da instalação (vedação de furos e organização da tubulação);			
23	SERVIÇO DE TROCA E REPOSIÇÃO DE COMPRESSOR DE GELADEIRA	Serviço	3.0
Diagnóstico técnico para identificação e confirmação da falha do compressor;Desligamento seguro do equipamento e preparação para execução do serviço;Remoção do compressor danificado;Fornecimento e instalação de compressor novoSubstituição de componentes auxiliares, quando necessário;Limpeza do sistema de refrigeração;Execução de vácuo na linha frigorífica;Recarga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante;Teste de estanqueidade para verificação de vazamentos;Reinstalação e fixação adequada dos componentes;Testes de funcionamento geral, incluindo verificação da capacidade de refrigeração e estabilidade de temperatura;			
24	SERVIÇO DE TROCA E REPOSIÇÃO DE COMPRESSOR EM APARELHO DE AR CONDICIONADO de 12000 a 18000	Serviço	2.0
Diagnóstico técnico para confirmação da falha do compressor;Desligamento seguro do equipamento e preparação para intervenção; Remoção do compressor danificado;Fornecimento e instalação de compressor novo;Substituição de componentes auxiliares, quando necessário;Limpeza do sistema e realização de vácuo na linha frigorífica;Recarga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante;Teste de estanqueidade para verificação de possíveis vazamentos;Reinstalação e fixação adequada dos componentes;Testes de funcionamento, incluindo verificação de pressão, temperatura e desempenho do equipamento;Ajustes finais para garantir eficiência e segurança operacional.			
25	SERVIÇO DE TROCA E REPOSIÇÃO DE COMPRESSOR EM BEBEDOURO	Serviço	3.0
Diagnóstico técnico para identificação e confirmação da falha no compressor; Desligamento seguro do equipamento e preparação para execução do serviço; Remoção do compressor danificado; Fornecimento e instalação de compressor novo; Substituição de componentes auxiliares, quando necessário; Limpeza do sistema de refrigeração; Execução de vácuo na linha frigorífica; Recarga de gás refrigerante conforme especificação do fabricante; Teste de estanqueidade para verificação de vazamentos; Reinstalação e fixação adequada dos componentes; Testes de funcionamento, incluindo verificação da capacidade de refrigeração; Ajustes finais para garantir eficiência e segurança do equipamento.			

Passa-se a indicação da data pretendida para conclusão da contratação.

IV - DA INDICAÇÃO DA DATA PRETENDIDA PARA CONCLUSÃO DA CONTRATAÇÃO

24 de fevereiro de 2026 à 29 de maio de 2026.

Fundamentação jurídica: Art. 8º, inciso V, do Decreto nº 10.947/2022.

V - INDICAÇÃO DE VINCULAÇÃO OU DEPENDÊNCIA COM O OBJETO DE OUTRO DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA PARA A SUA EXECUÇÃO.

EXISTE VINCULAÇÃO? SIM ( ) NÃO (X)

EXISTE DEPENDÊNCIA? SIM ( ) NÃO (X)

Fundamentação Jurídica: Art. 8º, inciso VII do Decreto nº 10.947/2022.

VI - NOME DA ÁREA REQUISITANTE OU TÉCNICA COM IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL.

ÁREA REQUISITANTE OU TÉCNICA: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE (ORGÃO GERENCIADOR); SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS; E SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, CIÊNCIAS E TECNOLOGIA.
RESPONSÁVEL: JOSÉ MARIA AMARAL SANTOS
Fundamentação Jurídica: Art. 8º, inciso VIII do Decreto nº 10.947/2022.

VII - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Como trata-se de registro de preços, a dotação orçamentaria será indicada no ato da formalização do contrato.

VIII - DA JUSTIFICATIVA PARA UTILIZAÇÃO DO DECRETO Nº 10.947/2022

Utilizaremos a exegese do Art. 187 da Lei nº 14.133/2021 para aplicarmos o Art. 8º do Decreto nº 10.947/2022, além de outras diretrizes pertinentes no mesmo decreto.

Nos ensina o Art. 187 da Lei nº 14.133/2021 que “Os Estados, o Distrito Federal e os Municípios poderão aplicar os regulamentos editados pela União para execução desta Lei”. Sendo assim, com falado acima, aplicaremos o Art. 8º do Decreto nº 10.947 de 2022.

Sem mais considerações.

Ipixuna do Pará, 24 de fevereiro de 2026.

JOSE MARIA AMARAL SANTOS:29506000263
Assinado de forma digital por JOSE MARIA AMARAL SANTOS:29506000263
Dados: 2026.02.24 10:04:07 -03'00'

AUTORIDADES COMPETENTES

JOSE MARIA AMARAL SANTOS:29506000263
Assinado de forma digital por JOSE MARIA AMARAL SANTOS:29506000263
Dados: 2026.02.24 10:04:19 -03'00'

RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO
DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA