PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 262
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

MEMORIAL DESCRITIVO

E

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DA ANTINGA ESCOLA LÚCIA SOARES PARA IMPLANTAÇÃO DO BERÇÁRIO NO SÍTIO CAJUEIRO.

LOCAL: SÍTIO CAJUEIRO, DISTRITO DE JABURUNA, UBAJARA - CE.

AGOSTO / 2026.

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 263
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

1.0 - DESCRIÇÃO DO PROJETO:

O projeto proposto apresenta blocos independentes que se interligam de acordo com a forma do terreno, obedecendo sempre á setorização da proposta inicial.

Desta forma, a implantação impõe o máximo possível de independência sem prejuízo à privacidade de cada setor.

Foi adotado um partido arquitetônico de linhas simples com definição de uma água para os telhados dos blocos pedagógicos, nos demais blocos foi adotada uma cobertura com uma estrutura em arco.

As fachadas, laterais serão mais um elemento de destaque com uma geometria com elementos vazados no sentido de se caracterizar melhor a escola.

O sistema construtivo foi concebido de forma a facilitar futuras Ampliações.

Os pisos das áreas internas e das circulações, serão em piso industrial devidamente polido.

A obra tem jogo completo dos projetos de:
- Arquitetura.
- Comunicação visual.
- Paisagismo (sugestão de paisagismo).
- Estruturas de concreto armado e metálicas.
- Elétrico.
- Hidráulico / sanitário.

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso se faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar a CONTRATANTE, para que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade, em todos os níveis da edificação.

2.0 – DISPOSIÇÕES GERAIS

Estas especificações tem por objetivo, estabelecer e determinar condições e tipos de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos à cerca dos serviços que ocorrerão por ocasião nesta obra.

Para a perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços referidos, a Empreiteira se obriga sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda a assistência técnica e administrativa necessária para imprimir andamento conveniente aos trabalhos.

Cabe à Contratada elaborar, de acordo com as necessidades da obra, ou atendendo solicitação do Contratante, desenhos de detalhes de execução, para exame e autenticação por este.

Os serviços a serem executados deverão obedecer rigorosamente aos detalhes de projeto e especificações, estando estes em plena concordância com as normas e recomendações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABTN) e das concessionárias locais, assim como, com o código das Obras do Município em vigor.

Thiago Adriano Viana Pontes
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 016.618.663-52
CREA: 67435

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 264
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

- Prevalecerá sempre o primeiro, quando houver divergência entre:
- A presentes especificações e os projetos;
- As normas da ABTN e a presentes especificações;
- As normas da ABTN e aquelas recomendadas pelos fabricantes de materiais;
- As cotas dos desenhos e as medidas em escala sobre estes;
- Os desenhos em escalas maiores e os em escala menores;
- Os desenhos com data mais recente e os com data mais antiga.

3.0 - MATERIAIS BÁSICOS:

Todos os materiais empregados serão de primeira qualidade e todos os serviços executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda, satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

4.0 - FISCALIZAÇÃO:

A fiscalização da obra ficará a cargo do PROPRIETÁRIO e Engº Responsável.

A fiscalização poderá desaprovar qualquer serviço (em qualquer que seja a fase de execução) que julgar imperfeito quanto a qualidade de execução e/ou material aplicado. Fica neste caso, a contratada (construtora) obrigada a refazer o serviço desaprovado, sem que com isto ocorra qualquer ônus adicional para a contratante. Esta operação será repetida tantas vezes quantas forem necessárias, até que os serviços sejam aprovados pela fiscalização.

5.0 - INSTALAÇÃO DA OBRA:

A obra terá instalações provisórias necessárias ao bom funcionamento, como sejam: tapumes, barracão, escritório local, sanitários, água, energia elétrica, etc. Competirá a Empreiteira fornecer todo o ferramental, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados, bem como o equipamento de proteção individual -EPI/PCMAT/PCMSO.

6.0 INÍCIO

Os serviços serão iniciados dentro de no máximo 05 (cinco) dias a contar da data da assinatura do contrato.

7.0 PRAZO

O prazo para execução da obra será o que constar no contrato, de acordo com o estipulado nas instruções da licitação.

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 016.618.663-52
CREA: 57435

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 265
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

DESCRIÇÕES E ESPECIFICAÇÕES

8.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES:

8.1 - Placa da obra

Será afixada em local visível na obra, por conta do construtor, uma placa citando o nome das entidades participantes do projeto, dos responsáveis técnicos e dos autores dos diversos projetos de acordo com a orientação do CREA, obedecendo modelo à ser fornecido posteriormente.

9.0 - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

9.1 – Demolição de Alvenaria de Tijolos S/ Reaproveitamento:

Os serviços contemplam a demolição total das paredes de alvenaria indicadas em projeto, executadas em blocos cerâmicos e/ou de concreto, sem qualquer tipo de reaproveitamento dos materiais resultantes. A atividade deverá ser conduzida de forma controlada, visando preservar a integridade das estruturas adjacentes, instalações existentes e demais elementos construtivos que não fazem parte do escopo de demolição.

A execução da demolição deverá ser feita de forma manual ou mecanizada leve, utilizando ferramentas apropriadas, evitando impactos excessivos e minimizando a propagação de vibrações. Durante os trabalhos, deverão ser adotadas medidas para controle de poeira, como umedecimento da área, e redução de ruídos, conforme as normas vigentes.

9.2 – Retirada de Portas e Janelas, Inclusive Batentes:

Os serviços deverão ser executados de forma cuidadosa e controlada, evitando danos às alvenarias, estruturas adjacentes e demais elementos construtivos que permanecerão na edificação. Antes do início das atividades, deverá ser realizada uma inspeção no local, com o objetivo de identificar interferências, como instalações elétricas, hidráulicas ou elementos estruturais próximos às aberturas.

A retirada deverá ser realizada, preferencialmente, de forma manual, utilizando ferramentas adequadas, garantindo o mínimo impacto à estrutura existente. Inicialmente, deverão ser removidas as folhas das portas e janelas, seguidas das ferragens,

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 266
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

guarnições e, posteriormente, dos batentes e caixilhos, assegurando a integridade dos vãos.

9.3- Remoção de Pintura Látex (Raspagem E/OU Lixamento E/OU Escovação:

Os serviços consistem na retirada total ou parcial da camada de pintura existente, por meio de processos manuais e/ou mecânicos, tais como raspagem, lixamento e escovação, conforme as condições da superfície e a necessidade de preparo para recebimento de novo acabamento.

A execução deverá ser realizada de forma cuidadosa, utilizando ferramentas apropriadas, como espátulas, lixas, escovas de aço ou equipamentos mecânicos leves, evitando danos à base e garantindo uma superfície uniforme e devidamente preparada. Durante os serviços, deverão ser adotadas medidas para controle de poeira e resíduos, podendo incluir umedecimento leve da área, quando necessário.

Todos os resíduos gerados deverão ser recolhidos continuamente, acondicionados de forma adequada e destinados conforme as normas ambientais vigentes. As áreas adjacentes deverão ser protegidas para evitar danos ou contaminação por pó e partículas.

10.0 - PAREDES E PAINÉIS

As alvenarias de tijolos serão executadas com tijolos furados. Todos os tijolos devem ser resistentes e bem assados, isentos de falhas e de superior qualidade.

Os tijolos serão ligeiramente molhados, antes da colocação.

Para assentamento dos tijolos serão utilizadas argamassas 1:2:8 de cimento, areia média.

As fiadas serão niveladas, alinhadas e aprumadas perfeitamente. As juntas terão espessura máxima de 12mm. As alvenarias recém concluídas deverão ser mantidas ao abrigo das chuvas.

Não será permitido o uso de tijolos com os furos voltados no sentido da espessura das paredes.

Para perfeita aderência nos casos de justaposição de alvenaria de tijolos e superfícies de concreto, estas serão chapiscadas, com argamassa mista de cimento e areia grossa no traço de 1:3.

Lateralmente, junto aos pilares, as alvenarias serão amarradas com ferro de espera previamente fincados.

Os vãos de portas e janelas levarão vergas de concreto armado, com traspasse mínimo de ¼ do vão, para cada lado.

As paredes de vedação, sem função estrutural, sofrerão um aperto contra as vigas ou lajes através de fiada de alvenaria de tijolos dispostos obliquamente, aperto este a ocorrer 8 dias após a conclusão de cada trecho de parede.

Os elementos vazados serão cuidadosamente aprumados a fio de prumo. As fiadas serão perfeitamente retas e niveladas, a nível de bolha. Os elementos vazados serão

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 267
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

pré-fabricados com argamassa de cimento e areia ou outros materiais nas dimensões definidas no projeto ou de acordo com a orientação da fiscalização.

Os rasgos nas alvenarias serão executados nos locais onde passaram as tubulações elétricas e hidrosanitarias.

Critério de medição: Os serviços serão pagos pela medida da área de alvenaria, ou painel. Descontar apenas a área que exceder, em cada vão, a $2m^2$. Vãos com área igual ou menor que $2m^2$ não serão descontados bem como eventuais elementos estruturais de concreto inclusos na alvenaria.

11.0 - ESQUADRIAS E FERRAGENS

As portas de chapa metálica lisa receberão fechadura de 1° linha.

As portas dos banheiros receberão fechadura de 1° linha.

As portas dos boxes dos banheiros receberão fechadura livre/ocupado

As portas metálicas receberão 03 dobradiças de 3 ½" x 3", previamente soldadas.

As ferragens das divisórias e puxadores das esquadrias serão de 1° linha, inclusive dobradiças com mola nos boxes.

As portas do auditório e biblioteca serão de duas folhas em vidro.

As janelas serão de alumínio adonizado natural com vidro transparente de espessura de 4 mm.

Todas as esquadrias deverão obedecer rigorosamente, quanto a localização e execução, às indicações do projeto arquitetônico e respectivos desenhos e detalhes construtivos.

12.0 - VIDROS:

Todos os vidros de portas e janelas serão comuns em caixilhos de 4 mm de espessura. Colocados em e deverão ser perfeitamente fixados.

A fachada frontal apresentará um painel de vidro temperado de 10 mm fixado com spider glass.

13.0 - COBERTA:

A estrutura dos blocos será metálica, seguindo orientação do projeto, todos os perfis serão limpos com solvente e aplicado duas demãos de preimer, os ponto de solda serão lixados.

A telha será autoportante de aço zincado, e fixado com parafuso auto atarrachante, e nos beirais será reforçada a fixação.

A Calha de zinco consiste na execução de calhas com chapas de aço n° 26 com desenvolvimento de 50cm, para coleta de águas pluviais, e assentadas na terminação dos beirais ou sobre a estrutura de ferro, com perpasse suficiente sob as telhas adjacentes, no caso de rincões, e com tubos de descida em PVC branco com Ø 100mm.

Prevê-se ainda nas fachadas frontal e laterais uma cobertura com chapa de policarbonato alveolar cristal na espessura de 6mm.

14.0 - IMPERMEABILIZAÇÃO:

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL
016.618.663-52

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 268
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Para todas as impermeabilizações será exigido um certificado de garantia de 5 anos, além da irrestrita obediência às normas do(s) fabricante(s) dos produtos utilizados.

Na laje da Passarela entre os blocos das salas de aulas , será colocado manta asfáltica 3 mm, utilizando proteção mecânica e véu de poliéster

15.0 - REVESTIMENTOS

15.1 – Da Execução:

Os revestimentos deverão apresentar paramentos perfeitamente desempenados e aprumados. A superfície da base, para os diversas tipos de argamassas, deverá ser bastante regular para que possa ser aplicada em espessura uniforme.

A superfície a revestir deverá ser limpa, livre de pó, graxas, óleos ou resíduos orgânicos.

A superfície para aplicação de argamassa deverá ser áspera.

As superfícies de paredes e tetos serão limpas e abundantemente molhadas, antes da aplicação do chapisco.

15.2 - Chapisco:

O chapisco deverá ser executado com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3, que deverá ter consistência fluida e ser constituída de areia grossa, com dimensão máxima de 4mm.

Deverá apresentar espessura máxima de 5mm, textura aberta, com superfície irregular e descontínua, de forma a permitir a visualização de pequenas áreas da base. O procedimento de execução do Chapisco deverá obedecer ao disposto na NBR - 7200.

15.3 - Reboco externo:

Com a superfície ainda úmida procede-se a execução do chapisco, e posteriormente a do reboco. A argamassa deverá ter consistência adequada ao uso, compatível com o processo de aplicação, constituída de areia média, com dimensão Mminima de 1,2mm, e cimento.

O procedimento de execução deverá obedecer o previsto na NBR- 7200 .Deverá ser usado um traço de cimento, areia fina, na proporção 1:3.

15.4 - Reboco interno:

Com a superfície ainda úmida procede-se a execução do chapisco, e posteriormente a do reboco. A argamassa deverá ter consistência adequada ao uso, compatível com o processo de aplicação, constituída de areia média, com dimensão minima de 1,2mm, e cimento.

O procedimento de execução deverá obedecer o previsto na NBR- 7200 .Deverá ser usado um traço de cal hidratada, areia fina, na proporção 1:3.

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL
[illegible]663-52

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 269
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

15.5 - Cerâmica Esmaltada:

Este serviço consiste no assentamento de cerâmicas 30cm x 30cm e 10cm x 10cm, classe "A", conforme especificação de arquitetura, com argamassa pré-fabricada, sendo do tipo I quando aplicada internamente. O assentamento será após 28 dias a execução do chpisco. O assentamento será procedido a seco: não se deve molhar nem a cerâmica, nem a base. Adiciona-se água à cola até obter-se consistência pastosa (1:3) e, em seguida, deixa-se a argamassa "descansar" por um período de 15 minutos, após o que executa-se novo amassamento. O emprego da argamassa deverá ocorrer, no máximo, até 2 horas após o seu preparo, sendo vedada nova adição de água ou outros produtos.

A argamassa será estendida com o lado liso de uma desempenadeira de aço, numa camada uniforme de 3 a 4mm e, com o lado dentado da mesma desempenadeira, formam-se cordões que possibilitarão o nivelamento dos azulejos. Com esses cordões ainda frescos, efetua-se o assentamento, batendo-se um a um, como no processo tradicional. Os cortes e os furos dos azulejos só poderão ser feitos com equipamentos próprios para essa finalidade, não se admitindo o processo manual. As juntas entre as cerâmica serão a nível e prumo, com espessura de 2,0mm, que serão preenchidas após 7 dias, com argamassa pré-fabricada para rejunte, na cor branca. As juntas, antes da aplicação do rejunte, serão escovadas e umedecidas.

15.6 – Forro PVC – Lambri (100x6000 OU 200x6000)mm – Fornecimento e Montagem:

O forro será constituído por painéis de PVC rígido, de primeira qualidade, com acabamento uniforme, podendo ser liso ou frisado, na cor a ser definida, apresentando resistência à umidade, durabilidade e facilidade de manutenção e limpeza.

Antes do início da instalação, deverá ser realizada a verificação das condições da estrutura existente, assegurando que a base esteja nivelada, firme e adequada para a fixação do sistema. A estrutura de sustentação do forro deverá ser executada com perfis metálicos galvanizados, sarrafos de madeira tratada ou sistema equivalente, devidamente alinhados, nivelados e fixados à laje, vigamento ou cobertura.

As réguas de PVC deverão ser instaladas com encaixe tipo macho-fêmea, de forma contínua e uniforme, garantindo perfeito alinhamento e acabamento. A fixação deverá ser realizada conforme as recomendações do fabricante, utilizando parafusos, grampos ou presilhas apropriadas, respeitando as folgas necessárias para a dilatação térmica do material, evitando deformações ou empenamentos.

A escolha entre réguas de 100 mm ou 200 mm deverá considerar critérios estéticos e funcionais definidos em projeto, sendo que ambas deverão apresentar uniformidade visual após a instalação. Deverão ser executados todos os arremates necessários, incluindo rodaforros, cantoneiras, perfis de acabamento e peças de união, garantindo um resultado final limpo e contínuo.

Nos pontos de interferência, como luminárias, caixas elétricas, dutos ou outros elementos, deverão ser realizados recortes adequados e bem acabados, mantendo o padrão estético e a integridade do sistema.

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL
[illegible].618.663-52
[illegible]7435

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 270
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Ao término dos serviços, o forro deverá apresentar-se perfeitamente nivelado, alinhado, firme, sem folgas, fissuras ou manchas, atendendo plenamente às especificações do projeto e pronto para utilização.

16.0 - PISOS

16.1 - Cerâmica Esmaltada 30x30:

Este serviço consiste no assentamento de cerâmicas 30cm x 30cm, classe "A", conforme especificação de arquitetura, prevalecendo esta, sobre o lastro de concreto desempenado, com argamassa pré-fabricada, sendo do tipo I quando aplicada internamente.. Adiciona-se água à cola até obter-se consistência pastosa (1:3) e, em seguida, deixa-se a argamassa "descansar" por um período de 15 minutos, após o que executa-se novo amassamento.

O emprego da argamassa deverá ocorrer, no máximo, até 2 horas após o seu preparo, sendo vedada nova adição de água ou outros produtos. A argamassa será estendida com o lado liso de uma desempenadeira de aço, numa camada uniforme de 3 a 4mm e, com o lado dentado da mesma desempenadeira, formam-se cordões que possibilitarão o nivelamento dos azulejos. Com esses cordões ainda frescos, efetua-se o assentamento, batendo-se um a um, como no processo tradicional. Os cortes e os furos dos azulejos só poderão ser feitos com equipamentos próprios para essa finalidade, não se admitindo o processo manual. As juntas entre as cerâmica serão a nível e prumo, com espessura de 2,0mm, que serão preenchidas após 7 dias, com argamassa pré-fabricada para rejunte, na cor branca. As juntas, antes da aplicação do rejunte, serão escovadas e umedecidas.

16.2 - Piso Industrial:

O piso industrial será executado com argamassa granítica composta de agregados de alta dureza, grande resistência à compressão e a abrasão sua coloração será estipulada pelo projeto arquitetônico.

Sua execução iniciar-se-á através da colocação das juntas plásticas apropriadas, nas dimensões de 27 x 3mm e formato próprio, conforme padrão recomendado pelo fabricante.

As referidas juntas são colocadas diretamente sobre a laje, após determinação dos pontos de nível. Com esses pontos e o emprego de fios de nylon, determinam-se os alinhamentos e nivelamentos que as juntas deverão obedecer. Sob os quais já devidamente posicionados nos diversos pontos de nível, será processada a limpeza, lavagem e saturação de água na laje, formando uma baixa, onde em seguida, será lançado um chapisco confeccionado com argamassa e areia no traço volumétrico de 1:2, bastante fluída e aplicada com uma escova de pelos duros. Imediatamente após a aplicação do chapisco, lança-se uma argamassa de cimento e areia, traço volumétrico 1:3, com aproximadamente 2cm de altura. Nessa argamassa, que segue exatamente o alinhamento e nivelamento proporcionados pelo fio de nylon é cravada a junta plástica e, posteriormente, a argamassa é comprimida contra ela. O excesso de argamassa é retirado de modo a não cobrir mais de 60% (sessenta por cento) de sua altura, bem

Aragão Pontes

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 271
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

como, não ter espessura, junto à laje, superior a 2cm de cada lado. A aplicação das juntas deve ser feita 48 (quarenta e oito) horas antes da execução das demais etapas.

Seguidamente deve-se executar a base em argamassa de cimento e areia, traço volumétrico 1:3.

Aplicar-se-á então a argamassa final, constituída pela mistura dos Agregados Rochosos com cimento Portland Comum, desempenados com o emprego de réguas de alumínio e desempenadeiras de aço.

Procede a seguir a cura da superfície, devendo ser executada com areia limpa, umedecida a intervalos regulares.

Finalmente será efetuado o polimento da superfície, utilizando-se máquinas Politrizes equipadas com esmeril. Será feito com a superfície sempre molhada. É proibido o uso de areia com auxiliar do polimento. À camada impermeabilizadora (piso morto) que tiver que ser executada em concreto, traço 1:4:8 com cinco centímetros de espessura.

16.3 – Piso Vinílico Tipo "PAVIFLEX", E=1,6mm – Fornecimento e Colocação:

O revestimento será composto por placas vinílicas semiflexíveis, de alta resistência ao tráfego, com dimensões, cores e padrões conforme especificações de projeto, apresentando características de durabilidade, conforto acústico, facilidade de limpeza e manutenção.

Antes da aplicação do piso, a base deverá ser cuidadosamente preparada, devendo apresentar-se limpa, seca, firme, nivelada e isenta de poeira, graxas, óleos, fissuras ou quaisquer imperfeições que possam comprometer a aderência do revestimento. Caso necessário, deverá ser executada regularização com argamassa apropriada ou massa niveladora, garantindo planicidade adequada.

A instalação deverá ser realizada conforme as recomendações do fabricante, utilizando adesivo específico para pisos vinílicos, aplicado de maneira uniforme com desempenadeira adequada. As placas deverão ser assentadas com alinhamento rigoroso, respeitando o padrão de paginação definido em projeto, garantindo juntas bem ajustadas e acabamento uniforme.

Durante a execução, deverão ser observadas as condições ambientais ideais, especialmente quanto à temperatura e umidade do ambiente, evitando variações que possam comprometer a aderência ou causar dilatações indesejadas. Recomenda-se a aclimatação prévia das placas no local de instalação.

Após o assentamento, deverá ser realizada a prensagem do piso com rolo apropriado, garantindo a perfeita fixação das placas e eliminação de bolhas de ar. Os excessos de adesivo deverão ser removidos imediatamente, evitando manchas na superfície.

Nos encontros com paredes, pilares e outros elementos, deverão ser executados arremates adequados, podendo incluir rodapés, perfis de acabamento ou selantes, conforme especificação de projeto.

A área deverá permanecer isolada pelo período mínimo necessário para a cura do adesivo, conforme orientação do fabricante, não sendo permitido o tráfego durante esse intervalo.

Rodrigues Aragão Pontes
ENGº CIVIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 272
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Ao final dos serviços, o piso deverá apresentar-se perfeitamente nivelado, alinhado, limpo, sem descolamentos, bolhas ou imperfeições, pronto para uso e atendendo às especificações técnicas e estéticas do projeto.

17.0 - INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS:

Toda a execução dos serviços de instalações hidráulicas e sanitárias será de acordo com as Normas Técnicas da ABNT e especificações próprias, apresentadas em anexo, para aquisição de equipamentos, materiais e execução.

Toda a execução dos serviços de instalações de Prevenção de Incêndio seguirão os princípios que regem as normas da ABNT, todos os extintores deverão obedecer rigorosamente os locais de instalação indicados no Projeto, e sinalizados com pinturas no Piso e placas de indicação do tipo de extintor.

18.0 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS / LÓGICO:

De acordo com as Normas Técnicas da ABNT e especificações correspondentes, apresentadas em anexo, para aquisição de equipamentos, materiais e execução das instalações.

19.0 - PINTURA:

As cores serão definidas em projeto ou pela fiscalização.

Naquilo que for aplicável ao caso e rigorosamente de acordo com as especificações técnicas de preparação, limpeza e aplicação indicadas pelo fabricante, devendo ser 1ª linha, nas cores especificadas. Não sendo permitido o uso de corantes em bisnagas e/ou diluição de tinta.

Todas as superfícies a serem pintadas, só poderão ser executadas quando estiverem completamente secas.

As paredes e lajes serão pintadas com látex em três demãos, de modo que fique totalmente uniforme sem manchas ou qualquer imperfeição.

Já nas esquadrias metálicas deverá ser efetuada limpeza preliminar com lixa ou escova de aço. Logo depois, aplicação de 01 demão de tinta anti-corrosiva. E em seguida 02 demãos de esmalte sintético.

Serão inserido simbolos no pavimento, conforme projeto e com tinta própria para piso.

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 016.618.663-52
CREA: 57435

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 273
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

20.0 – DIVERSOS:

A limpeza final da obra obedecerá aos seguintes itens:

Será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos;

Todas as alvenarias de pedra, pavimentações, revestimentos, cimentados, ladrilhos, pedras, azulejos, vidros, aparelhos sanitários etc., serão limpos, abundante e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificadas outras partes da obra por estes serviços de limpeza;

As pavimentações ou revestimentos de pedra destinados a polimento e lustração, serão polidos em definitivo e lustrados;

Haverá particular cuidado em remover-se quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecida das superfícies sobretudo alvenarias de pedra e azulejos;

Todas as manchas e salpicos de tinta serão cuidadosamente removidos, dando-se especial atenção à perfeita execução dessa limpeza nos vidros e ferragens das esquadrias.

O empreiteiro obriga-se a restaurar todas as superfícies ou aparelhos que porventura venham a danificar-se por ocasião da limpeza.

Ubajara-Ce, julho de 2026.

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 016.618.663-52
CREA: 57435

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 274
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Reforma da antiga escola Lúcia Soares para implantação do berçário no sítio Cajueiro da Jaburuna
Cliente: Prefeitura Municipal de Ubajara-CE.
Endereço: Sítio Cajueiro, distrito de Jaburuna, Município de Ubajara-CE.
Data: Agosto de 2026
BDI: 22,07%
PREÇO BASE: SEINFRA-CE 28.1 COM DESONERAÇÃO

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL SEM B.D.I. (R$)
Obra: Reforma da antiga escola Lúcia Soares para implantação do berçário no sítio Cajueiro de Jaburuna							230.093,16
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES						2.200,92
1.1	C1937	SEINFRA	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	12,00	183,41	2.200,92
2.0	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						4.195,23
2.1	C1043	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	2,73	62,63	170,98
2.2	C2210	SEINFRA	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	13,86	16,70	231,46
2.3	C1047	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	M2	53,70	34,94	1.876,28
2.4	C1066	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	20,00	27,14	542,80
2.5	C1065	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	19,00	29,23	555,37
2.6	C1074	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	15,68	52,19	818,34
3.0	PAREDES E PAINÉIS						4.367,03
3.1	C0073	SEINFRA	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	69,34	62,96	4.367,03
4.0	REVESTIMENTOS						26.652,77
4.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	138,68	7,42	1.029,01
4.2	C1226	SEINFRA	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	M2	96,84	35,44	3.432,01
4.3	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	M2	205,62	48,27	9.925,26
4.4	C4434	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	96,84	136,02	13.172,18
4.5	C1427	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	96,84	11,30	1.094,29
5.0	PISOS						16.991,91
5.1	C1943	SEINFRA	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	M2	29,20	62,40	1.822,08
5.2	C4503	SEINFRA	PISO VINÍLICO TIPO "PAVIFLEX", e=1,6mm - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	146,00	89,23	13.027,58
5.3	C3001	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	19,00	103,12	1.959,28
5.4	C1123	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	19,00	9,63	182,97
6.0	COBERTURA						70.622,56
6.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	739,05	51,14	37.795,02
6.2	C4460	SEINFRA	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M2	147,81	108,42	16.025,56
6.3	C0658	SEINFRA	CALHA DE CHAPA COBRE 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	M	42,30	157,19	6.649,14
6.4	C4468	SEINFRA	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	146,00	69,54	10.152,84
7.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						15.384,41
7.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	12,00	256,47	3.077,64
7.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	12,00	238,04	2.856,48
7.3	C4162	SEINFRA	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	UN	1,00	3.230,90	3.230,90
7.4	C0607	SEINFRA	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	3,00	726,93	2.180,79
7.5	C2600	SEINFRA	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	M	60,00	67,31	4.038,60
8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						13.955,17
8.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	27,00	264,15	7.132,05
8.2	C1186	SEINFRA	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	M	100,00	11,92	1.192,00
8.3	C4377	SEINFRA	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	M	300,00	7,17	2.151,00
8.4	C2484	SEINFRA	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	18,00	23,28	419,04
8.5	C1663	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	7,00	86,28	603,96
8.6	C1666	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	16,00	128,84	2.061,44
8.7	C1662	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	UN	4,00	98,92	395,68
9.0	LOUÇAS, METAIS, BANCADAS E ACESSÓRIOS						10.396,19
9.1	C1618	SEINFRA	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	4,00	667,15	2.668,60
9.2	C0986	SEINFRA	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	4,00	463,18	1.852,72
9.3	C4068	SEINFRA	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	4,03	411,72	1.659,23
9.4	C0348	SEINFRA	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	4,00	661,55	2.646,20
9.5	C2167	SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	UN	4,00	129,24	516,96
9.6	C2170	SEINFRA	REGISTRO DE PRESSAO C/CANOPLA CROMADA D=25MM (1")	UN	4,00	108,51	434,04
9.7	C0797	SEINFRA	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	6,00	13,22	79,32
9.8	C4671	SEINFRA	SABONETEIRA METÁLICA	UN	4,00	44,52	178,08
9.9	C4670	SEINFRA	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	4,00	34,26	137,04
9.10	C2093	SEINFRA	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	4,00	56,00	224,00
10.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS						19.238,02
10.1	PORTAS						9.492,26

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

GOVERNO DE UBAJARA
Cuidando de você

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 275
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Reforma da antiga escola Lúcia Soares para implantação do berçário no sítio Cajueiro da Jaburuna
Cliente: Prefeitura Municipal de Ubajara-CE.
Endereço: Sítio Cajueiro, distrito de Jaburuna, Município de Ubajara-CE.
Data: Agosto de 2026
BDI: 22,07%
PREÇO BASE: SEINFRA-CE 28.1 COM DESONERAÇÃO

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL SEM B.D.I. (R$)
Obra: Reforma da antiga escola Lúcia Soares para implantação do berçário no sítio Cajueiro da Jaburuna							230.093,16
10.1.1	C1985	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	UN	4,00	934,72	3.738,88
10.1.2	C1986	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.70X 2.10)m	UN	6,00	958,90	5.753,40
10.2			JANELAS				9.745,74
10.2.1	C4515	SEINFRA	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	13,44	366,28	4.922,80
10.2.2	C2675	SEINFRA	VIDRO COMUM FUMÊ EM CAIXILHOS C/MASSA E= 6mm, COLOCADO	M2	13,44	358,85	4.822,94
11.0			PINTURAS				40.794,81
11.1			PINTURA INTERIOR DOS AMBIENTES				16.616,64
11.1.1	C1615	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	788,64	21,07	16.616,64
11.2			PINTURA EXTERNA DOS AMBIENTES				23.495,15
11.2.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	910,83	22,85	20.812,47
.2.3	C0589	SEINFRA	CAIAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES	M2	339,15	7,91	2.682,68
11.3			PINTURA ESQUADRIAS				683,02
11.3.1	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	27,72	24,64	683,02
12.0			SERVIÇOS DIVERSOS				3.294,14
12.1	C1621	SEINFRA	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	UN	26,00	16,52	429,52
12.2	C1626	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	M2	221,72	12,92	2.864,62

TOTAL GERAL SEM BDI:	230.093,16
VALOR DO BDI:	50.781,56
VALOR TOTAL GERAL COM BDI:	280.874,72

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 016.648.663-52
CREA 57435

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 276
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Obra: Reforma da antiga escola Lúcia Soares para implantação do berçário no sítio Cajueiro da Jaburuna
Cliente: Prefeitura Municipal de Ubajara-CE.
Endereço: Sítio Cajueiro, distrito de Jaburuna, Município de Ubajara-CE.
Data: Agosto de 2026
BDI: 22,07%

Obra: Reforma da antiga escola Lúcia Soares para implantação do berçário no sítio Cajueiro da Jaburuna

1.0		**SERVIÇOS PRELIMINARES**										
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA							M2	=	**12,00**
						COMP.	X	LARG.	=	TOTAL		
						4,00	X	3,00	=	12,00		
2.0		**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**										
2.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO							M3	=	**2,73**
			QUANT.	X	COMP.	X	ALT.	X	ESP.	=	TOTAL	
							DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA JANELAS					
		J1	5,00	X	2,00	X	1,20	X	0,15	=	1,80	
		J1	3,00	X	0,80	X	0,60	X	0,15	=	0,22	
							DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA INTERNA PARA BANHEIRO					
					1,70	X	2,80	X	0,15	=	0,71	
									TOTAL	=	**2,73**	
2.2	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES							M2	=	**13,86**	
					QUANT.	X	COMP.	X	ALT.	=	TOTAL	
					4,00	X	0,60	X	2,10	=	5,04	
					6,00	X	0,70	X	2,10	=	8,82	
									TOTAL	=	**13,86**	
2.3	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS							M2	=	**53,70**	
					QUANT.	X	COMP.	X	ALT.	=	TOTAL	
					6,00	X	2,00	X	1,60	=	19,20	
					1,00	X	1,25	X	1,60	=	2,00	
					5,00	X	2,50	X	2,60	=	32,50	
									TOTAL	=	**53,70**	
2.4	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO							M2	=	**20,00**	
							QUANTIDADE	X	ÁREA	=	TOTAL	
		RETIRADA DO PISO DOS BANHEIROS NOVOS					4,00	X	5,00	=	20,00	
									TOTAL	=	**20,00**	
2.5	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO							M2	=	**19,00**	
							QUANTIDADE	X	ÁREA	=	TOTAL	
		RETIRADA DO PISO DOS BANHEIROS NOVOS (01)					1,00	X	5,00	=	5,00	
		RETIRADA DO PISO DOS BANHEIROS NOVOS (02)					1,00	X	4,00	=	4,00	
		RETIRADA DO PISO DOS BANHEIROS NOVOS (03)					1,00	X	5,00	=	5,00	
		RETIRADA DO PISO DOS BANHEIROS NOVOS (04)					1,00	X	5,00	=	5,00	
									TOTAL	=	**19,00**	
2.6	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS							M2	=	**15,68**	
							PERÍMETRO	X	ÁREA	=	TOTAL	
		RETIRADA DA CERÂMICA DO BANHEIRO EXISTENTE					5,60	X	2,80	=	15,68	
									TOTAL	=	**15,68**	
3.0		**PAREDES E PAINÉIS**										
3.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)							M2	=	**69,34**	
							PERÍMETRO	X	ALT.	=	TOTAL	
		PAREDES NOVAS INTERNAS PARA DIVISÃO DE AMBIENTES					16,05	X	2,80	=	44,94	
		FECHAMENTO DOS COBOGÓS					15,25	X	1,60	=	24,40	
									TOTAL	=	**69,34**	
4.0		**REVESTIMENTOS**										
4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE							M2	=	**138,68**	
							LADOS	X	ÁREA	=	TOTAL	
		PAREDES NOVAS					2,00	X	69,34	=	138,68	
									TOTAL	=	**138,68**	
4.2	C1226	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5							M2	=	**96,84**	
		IGUAL AO ITEM 4.4							ÁREA	=	96,84	
									TOTAL	=	**96,84**	
4.3	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5							M2	=	**205,62**	
					QUANT.	X	ÁREA	X	PORCENTAGEM	=	TOTAL	
		REPAROS PONTUAIS NA EDIFICAÇÃO			1,00	X	818,91	X	0,20	=	163,78	
		PAREDES NOVAS			1,00	X	138,68			=	138,68	
							DESCONTOS					
		ÁREA DE EMBOÇO DAS PAREDES NOVAS							ÁREA	=	96,84	
									TOTAL	=	**205,62**	
4.4	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE							M2	=	**96,84**	
							PERÍM.	X	ALT.	=	TOTAL	
		BANHEIRO (AMBIENTE 01)					9,40		2,80	=	26,32	
		BANHEIRO (AMBIENTE 02)					8,50		2,80	=	23,80	
		BANHEIRO (AMBIENTE 03)					9,50		2,80	=	26,60	
		BANHEIRO (AMBIENTE 04)					9,50		2,80	=	26,60	
							DESCONTOS					
					QUANT.	X	COMP.	X	ALTURA	=	TOTAL	
		P01			4,00		0,60		2,10	=	5,04	
		J1			3,00		0,80		0,60	=	1,44	
									TOTAL	=	**96,84**	
4.5	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E							M2	=	**96,84**	
		ÁREA DE CERÂMICA							ÁREA	=	96,84	
									TOTAL	=	**96,84**	
5.0		**PISOS**										
5.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL									**28,80**	
		REPAROS PONTUAIS					PORCENTAGEM	X	ÁREA	=	144,00	
							20%					

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 016.618.663-52
CREA 57435

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 277
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Obra: Reforma da antiga escola Lúcia Soares para implantação do berçário no sitio Cajueiro da Jaburuna
Cliente: Prefeitura Municipal de Ubajara-CE.
Endereço: Sitio Cajueiro, distrito de Jaburuna, Município de Ubajara-CE.
Data: Agosto de 2026
BDI: 22,07%

Obra: Reforma da antiga escola Lúcia Soares para implantação do berçário no sitio Cajueiro da Jaburuna

						TOTAL	=	29,20
5.2	C4503	PISO VINÍLICO TIPO "PAVIFLEX", e=1,6mm - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO				M2	=	146,00
		SALA 01				ÁREA	=	39,00
		SALA 02				ÁREA	=	44,00
		SALA 03				ÁREA	=	31,00
		SALA 04				ÁREA	=	32,00
						TOTAL	=	146,00
5.3	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO				M2	=	19,00
		W.C. (AMBIENTE 01)				ÁREA	=	5,00
		W.C. (AMBIENTE 02)				ÁREA	=	4,00
		W.C. (AMBIENTE 03)				ÁREA	=	5,00
		W.C. (AMBIENTE 04)				ÁREA	=	5,00
						TOTAL	=	19,00
5.4	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS				M2	=	19,00
		IGUAL AO ITEM 5.5				ÁREA	=	19,00
6.0		**COBERTURA**						
6.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA				M2	=	739,05
			PORCENTAGEM	X		ÁREA	=	TOTAL
			100%	X		739,05	=	739,05
6.2	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)				M2	=	147,81
			PORCENTAGEM	X		ÁREA	=	TOTAL
		REPAROS PONTUAIS NA COBERTA	20%	X		739,05	=	147,81
6.3	C0658	CALHA DE CHAPA COBRE 26 DESENVOLVIMENTO 33cm				M	=	42,30
						COMPRIMENTO	=	TOTAL
						42,30	=	42,30
6.4	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM				M2	=	146,00
		TODAS OS AMBIENTES				ÁREA	=	146,00
						TOTAL	=	146,00
7.0		**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**						
7.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO				PT	=	12,00
		W.C. (AMBIENTE 01)				QNTD.	=	3,00
		W.C. (AMBIENTE 02)				QNTD.	=	3,00
		W.C. (AMBIENTE 03)				QNTD.	=	3,00
		W.C. (AMBIENTE 04)				QNTD.	=	3,00
						TOTAL	=	12,00
7.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO				PT	=	12,00
		W.C. (AMBIENTE 01)				QNTD.	=	3,00
		W.C. (AMBIENTE 02)				QNTD.	=	3,00
		W.C. (AMBIENTE 03)				QNTD.	=	3,00
		W.C. (AMBIENTE 04)				QNTD.	=	3,00
						TOTAL	=	12,00
7.3	C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M				UN	=	1,00
						QNTD.	=	1,00
						TOTAL	=	1,00
7.4	C0607	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO				UN	=	3,00
						QNTD.	=	3,00
						TOTAL	=	3,00
7.5	C2600	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")				M	=	60,00
						QNTD.	=	60,00
						TOTAL	=	60,00
8.0		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**						
8.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO				PT	=	27,00
		AMBIENTES NOVOS (IGUAL AO ITEM 8.6)				QUANT.	=	27,00
8.2	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")				M	=	100,00
		REPAROS ONDE HOUVER NECESSIDADE				COMPRIMENTO	=	100,00
8.3	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²				M	=	300,00
		REPAROS ONDE HOUVER NECESSIDADE				COMPRIMENTO	=	300,00
8.4	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V				UN	=	18,00
			SUBSTITUIÇÃO NAS SALAS E INCLUSÃO DOS BANHEIROS NOVOS			QUANT.	=	8,00
			REPAROS ONDE HOUVER NECESSIDADE			QUANT.	=	10,00
						TOTAL	=	18,00
8.5	C1663	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W				UN	=	7,00
		SALAS DOS FUNDOS QUE NÃO SERÃO ALTERADAS, CORREDOR E FRENTE				QUANT.	=	7,00
						TOTAL	=	7,00
8.6	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W				UN	=	16,00
		SUBSTITUIÇÃO DAS LÂMPADAS NAS SALAS DOS BERÇÁRIOS				QUANT.	=	16,00
						TOTAL	=	16,00
8.7	C1662	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W				UN	=	4,00
		AMBIENTES NOVOS				QUANT.	=	4,00
9.0		**LOUÇAS, METAIS, BANCADAS E ACESSÓRIOS**						
9.1	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS				UN	=	Quant.

Thiago Rodrigues Araújo Pontes
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 218 663-52

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl nº 278
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Obra: Reforma da antiga escola Lúcia Soares para implantação do berçário no sítio Cajueiro da Jaburuna
Cliente: Prefeitura Municipal de Ubajara-CE.
Endereço: Sítio Cajueiro, distrito de Jaburuna, Município de Ubajara-CE.
Data: Agosto de 2026
BDI: 22,07%

Obra: Reforma da antiga escola Lúcia Soares para implantação do berçário no sítio Cajueiro da Jaburuna

9.2	C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS						UN	=	**4,00**
								QUANT.	=	4,00
9.3	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm						M2	=	**4,03**
									=	ÁREA
								W.C. (AMBIENTE 01)	=	1,03
								W.C. (AMBIENTE 02)	=	0,98
								W.C. (AMBIENTE 03)	=	1,01
								W.C. (AMBIENTE 04)	=	1,01
								TOTAL	=	**4,03**
9.4	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA						UN	=	**4,00**
								QUANT.	=	4,00
9.5	C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")						UN	=	**4,00**
								QUANT.	=	4,00
9.6	C2170	REGISTRO DE PRESSAO C/CANOPLA CROMADA D=25MM (1")						UN	=	**4,00**
								QUANT.	=	4,00
9.7	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)						UN	=	**6,00**
								QUANT.	=	6,00
9.8	C4671	SABONETEIRA METÁLICA						UN	=	**4,00**
								QUANT.	=	4,00
9.9	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO						UN	=	**4,00**
								QUANT.	=	4,00
9.10	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO						UN	=	**4,00**
								QUANT.	=	4,00
10.0		**ESQUADRIAS E FERRAGENS**								
10.1		**PORTAS**								
10.1.1	C1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m						UN	=	**4,00**
		P01						QUANT.	=	4,00
10.1.2	C1986	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.70X 2.10)m						UN	=	**6,00**
		P02						QUANT.	=	6,00
10.2		**JANELAS**								
10.2.1	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO -						M2	=	**13,44**
			QUANT.	X	COMP.	X		ALTURA	=	TOTAL
		J1	5,00		2,00			1,20	=	12,00
		J2	3,00		0,80			0,60	=	1,44
								TOTAL	=	**13,44**
10.2.2	C2675	VIDRO COMUM FUMÊ EM CAIXILHOS C/MASSA E= 6mm, COLOCADO						M2	=	**13,44**
		IGUAL AO ITEM 12.2.1						**TOTAL**	=	**13,44**
11.0		**PINTURAS**								
11.1		**PINTURA INTERIOR DOS AMBIENTES**								
11.1.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA						M2	=	**788,64**
					PERÍMETRO	X		ALTURA	=	TOTAL
		PARTE INTERNA DA EDIFICAÇÃO			272,97	X		3,00	=	818,91
					DESCONTOS					
			QUANT.	X	COMP.	X		ALTURA	=	TOTAL
		P01	4,00		0,60			2,10	=	5,04
		P02	9,00		0,70			2,10	=	13,23
			QUANT.	X	COMP.	X		LARG.	=	TOTAL
		J1	5,00		2,00			1,20	=	12,00
								TOTAL	=	**788,64**
11.2		**PINTURA EXTERNA DOS AMBIENTES**								
11.2.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA						M2	=	**910,83**
					PERÍMETRO	X		ALTURA	=	TOTAL
		PARTE EXTERNA DO MURO			138,16	X		2,50	=	345,40
		PARTE EXTERNA DA EDIFICAÇÃO			209,89	X		2,80	=	587,69
			QUANT.	X	PERÍM.	X		ALTURA	=	TOTAL
		PILARES EXTERNOS	10,00		0,60	X		2,80	=	16,80
		PILARES EXTERNOS	7,00		0,63	X		2,80	=	12,35
					DESCONTOS					
					COMP.	X		ALTURA	=	TOTAL
		PORTÃO DA FRENTE			2,50			2,50	=	6,25
			QUANT.	X	COMP.	X		ALTURA	=	TOTAL
		P02	12,00		0,70			2,10	=	17,64
			QUANT.	X	COMP.	X		LARG.	=	TOTAL
		COBOGÓS	4,00		2,50			1,60	=	16,00
		COBOGÓS	4,00		1,80			1,60	=	11,52
								TOTAL	=	**910,83**
11.2.3	C0589	CAIAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES						M2	=	**339,15**
					PERÍMETRO	X		ALTURA	=	TOTAL
		PARTE INTERNA DO MURO			138,16	X		2,50	=	345,40
					DESCONTOS					
					COMP.	X		ALTURA	=	TOTAL
		PORTÃO DA FRENTE			2,50			2,50	=	6,25
								TOTAL	=	**339,15**
11.3		**PINTURA ESQUADRIAS**								
11.3.1	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA						M2	=	

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGº CIVIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl nº 279
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Obra: Reforma da antiga escola Lúcia Soares para implantação do berçário no sitio Cajueiro da Jaburuna

Cliente: Prefeitura Municipal de Ubajara-CE.

Endereço: Sitio Cajueiro, distrito de Jaburuna, Município de Ubajara-CE.

Data: Agosto de 2026

BDI: 22,07%

Obra: Reforma da antiga escola Lúcia Soares para implantação do berçário no sitio Cajueiro da Jaburuna

			QUANT.	X	LADOS	X	COMP.	X	ALT.	=	TOTAL
		P01	4,00	X	2,00	X	0,60	X	2,10	=	10,08
		P02	6,00	X	2,00	X	0,70	X	2,10	=	17,64
									TOTAL	=	**27,72**
12.0		**SERVIÇOS DIVERSOS**									
12.1	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES							UN	=	**26,00**
		CRECHE E BERÇÁRIO LÚCIA SOARES							QUANT.	=	26,00
12.2	C1628	LIMPEZA GERAL							M2	=	**221,72**
							PORCENT.	X	ÁREA	=	TOTAL
							30%	X	739,05	=	221,72

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 016.618.663-52
CREA: 57435

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

GOVERNO DE UBAJARA
Cuidando de você

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

orma da antiga escola Lúcia Soares para implantação do berçário no sítio Cajueiro da Jaburuna

efeitura Municipal de Ubajara-CE.

Sítio Cajueiro, distrito de Jaburuna, Município de Ubajara-CE.

sto de 2026

22,07%

DESC. DOS SERVIÇOS DO ORÇAMENTO	VALOR(R$)	MÊS 1 VALOR	MÊS 1 %	MÊS 2 VALOR	MÊS 2 %	MÊS 3 VALOR	MÊS 3 %	MÊS 4 VALOR	MÊS 4 %
Obra: Reforma da antiga escola Lúcia Soares para implantação do berçário no sítio Cajueiro da Jaburuna									
SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 2.200,92	2.200,92	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R$ 4.195,23	4.195,23	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
PAREDES E PAINÉIS	R$ 4.367,03	4.367,03	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
REVESTIMENTOS	R$ 28.652,77	11.461,11	40,00%	17.191,66	60,00%	-	0,00%	-	0,00%
PISOS	R$ 16.991,91	8.495,96	50,00%	8.495,96	50,00%	-	0,00%	-	0,00%
COBERTURA	R$ 70.622,56	17.655,64	25,00%	42.373,54	60,00%	10.593,38	15,00%	-	0,00%
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 15.384,41	-	0,00%	4.615,32	30,00%	6.153,76	40,00%	4.615,32	30,00%
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 13.955,17	-	0,00%	2.791,03	20,00%	6.977,59	50,00%	4.186,55	30,00%
LOUÇAS, METAIS, BANCADAS E ACESSÓRIOS	R$ 10.396,19	-	0,00%	1.559,43	15,00%	5.198,10	50,00%	3.638,67	35,00%
ESQUADRIAS E FERRAGENS	R$ 19.238,02	-	0,00%	2.885,70	15,00%	9.619,01	50,00%	6.733,31	35,00%
PINTURAS	R$ 40.794,81	-	0,00%	10.198,70	25,00%	30.596,11	75,00%	-	0,00%
SERVIÇOS DIVERSOS	R$ 3.294,14	-	0,00%	-	0,00%	823,54	25,00%	2.470,61	75,00%
VALOR DO BDI:	R$ 50.781,56	R$ 10.676,56		R$ 19.887,57		R$ 15.440,50		R$ 4.776,93	
TOTAL DA OBRA COM BDI:	280.874,72	R$ 59.052,44	21,02%	R$ 109.998,91	39,16%	R$ 85.401,98	30,41%	R$ 26.421,38	9,41%
VALORES ACUMULADOS:		R$ 59.052,44	21,02%	R$ 169.051,35	60,19%	R$ 254.453,33	90,59%	R$ 280.874,71	100,00%

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 016.618.663-52
CREA: 57435

COMISSÃO DE LICITAÇÃO PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 280

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 281
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

COMPOSIÇÃO DE BDI

Obra: Reforma da antiga escola Lúcia Soares para implantação do berçário no sítio Cajueiro da Jaburuna

Cliente: Prefeitura Municipal de Ubajara-CE.

Endereço: Sítio Cajueiro, distrito de Jaburuna, Município de Ubajara-CE.

Data: Agosto de 2026

CÓD.	DESCRIÇÃO	%
	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
R	RISCOS	0,97%
	BENEFÍCIO	
S + G	GARATIA/SEGUROS	0,80%
L	LUCRO	6,16%
	IMPOSTOS	**8,35%**
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO DE CADA MUNICIPIO)	2,00%
	CPRB (3,6%, SEMPRE QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	2,70%
	B D I =	**22,07%**
	BDI = ((((1+(AC+S+R+G))x(1+df)x(1+l))/(1-i))-1)x100	
	$$BDI = \frac{\left(1 + (AC + S + R + G)\right)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$$	

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 015.618.663-52
CREA: 57435

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 282
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

Obra: Reforma da antiga escola Lúcia Soares para implantação do berçário no sítio Cajueiro da Jaburuna

Cliente: Prefeitura Municipal de Ubajara-CE.

Endereço: Sítio Cajueiro, distrito de Jaburuna, Município de Ubajara-CE.

Data: Agosto de 2026

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
	TOTAL	**16,8000**	**16,8000**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8500	0,0000
B2	Feriados	3,7100	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,8700	0,6600
B4	13º Salário	11,0300	8,3300
B5	Licença PaternidadE	0,0700	0,0500
B6	Faltas Justificadas	0,7400	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,5900	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1100	0,0800
B9	Férias Gozadas	12,3500	9,3300
B10	Salário Maternidade	0,0400	0,0300
	TOTAL	**48,3600**	**19,0400**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,5200	4,1700
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1300	0,1000
C3	Férias Indenizadas	1,7200	1,3000
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,8700	2,1700
C5	Indenização Adicional	0,4600	0,3500
	TOTAL	**10,7000**	**8,0900**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,5800	3,5500
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,4600	0,3500
	TOTAL	**84,4400**	**47,4800**

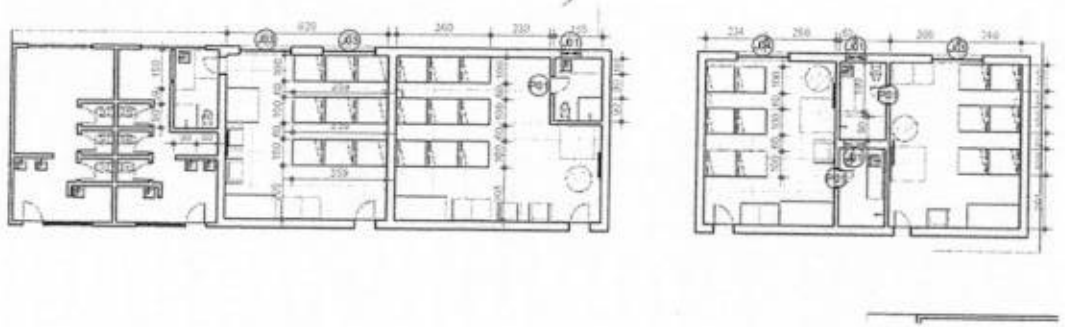
Horista = 84,44%

Mensalista = 47,48%

A + B + C + D

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 016.619.663-52

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO



QUADRO DE ESQUADRIAS

CÓD	QT	COMP.	ALTURA	PEITORIL	DESCRIÇÃO

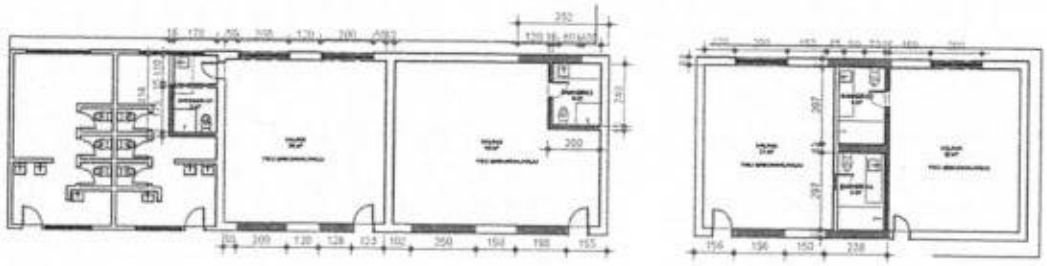
QUADRO DE PORTAS

CÓD	QT	COMPRIMENTO	ALTURA	DESCRIÇÃO

1 PLANTA BAIXA BERÇÁRIO CAJUEIRO

ESCALA 1 : 200

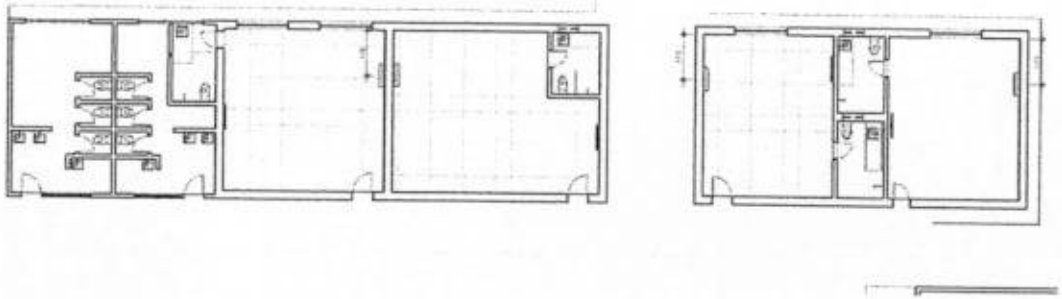
OBS: CONSIDERAR RETELHAMENTO NA EDIFICAÇÃO



LEGENDA
REFORMA
Construir
Demolir

2 PLANTA DEMOLIR/CONSTRUIR

ESCALA 1 : 200



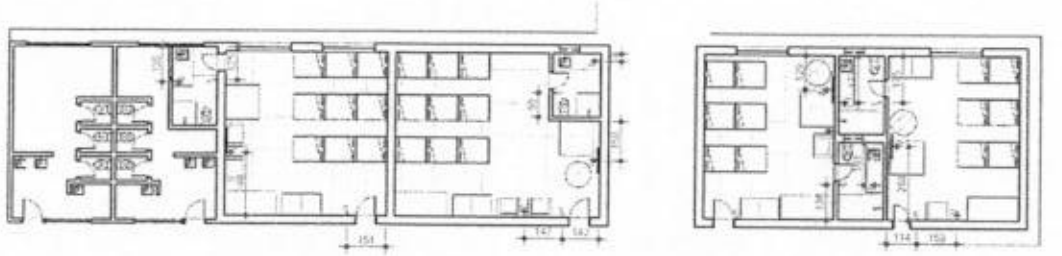
LEGENDA- AR CONDICIONADO

3 PLANTA DE AR CONDICIONADO

ESCALA 1 : 200

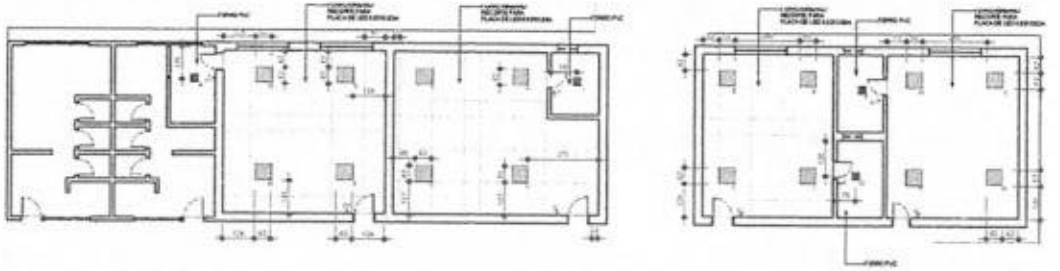
PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fl. nº 283

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO / GOVERNO DE UBAJARA	RESPONSÁVEL TÉCNICO: Thiago Rodrigues Aragão Pontes, ENGENHEIRO CIVIL, CPF: 016.618.663-62, CREA 57435, CREA 57435CE	PROJETO/DESENHO: PLANTAS BAIXAS
TÍTULO: EXECUTIVO BERÇÁRIO CAJUEIRO ENDEREÇO: UBAJARA-CE		DATA: 22/07/2026 — P01



LEGENDAS | ELÉTRICO

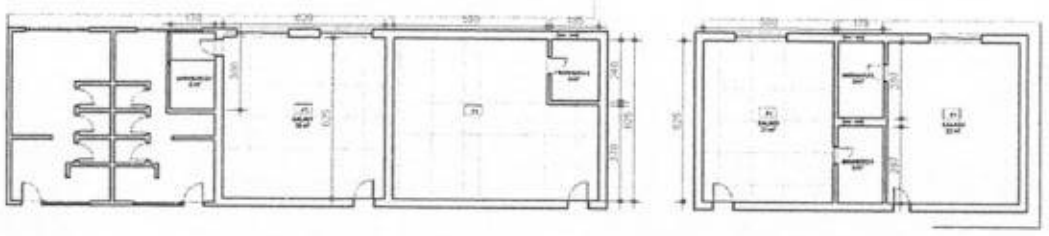
1 PLANTA ELÉTRICA
ESCALA 1 : 200



OBS: CONSIDERAR
RETELHAMENTO NA EDIFICAÇÃO

LEGENDAS | LUMINOTÉCNICO

2 PLANTA LUMINOTÉCNICA
ESCALA 1 : 200



QUADRO DE REVESTIMENTO

3 PLANTA DE REVESTIMENTO
ESCALA 1 : 200

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fl. nº 284

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO
GOVERNO DE UBAJARA

TÍTULO:
EXECUTIVO BERÇÁRIO CAJUEIRO

ENDEREÇO:
UBAJARA/CE

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 016.618.663-52
CREA: 57435
THIAGO RODRIGUES ARAGÃO PONTES
CREA 57435CE

PLANTA ELÉTRICA E LUMINOTÉCNICA

DATA: 22/07/2026

P01 (1)

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
Fl. nº 285
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

JUSTIFICATIVA

A reforma da escola para funcionamento como berçário é fundamental para adequar o espaço às necessidades específicas dos bebês, garantindo segurança, higiene, conforto e acessibilidade. A criação de ambientes apropriados, como fraldários, áreas de repouso e espaços de estimulação, contribui para o desenvolvimento saudável das crianças e melhora a qualidade do atendimento. Além disso, a adequação da estrutura assegura o cumprimento das normas vigentes e fortalece a confiança das famílias, sendo um importante investimento na educação infantil.

Thiago Rodrigues Aragão Pontes
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 016.618.663-52
CREA: 57435

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20261953403

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
INICIAL
Fl. nº 286
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

1. Responsável Técnico

THIAGO RODRIGUES ARAGÃO PONTES
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**
RNP: **0614861365**
Registro: **0614861365CE**

Empresa contratada: **DEC ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA ME**
Registro : **0000454680-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA**
CPF/CNPJ: **07.735.541/0001-07**
RUA JUVÊNCIO LUIZ PEREIRA
Nº: **514**
Complemento:
Bairro: **CENTRO**
Cidade: **UBAJARA**
UF: **CE**
CEP: **62350000**

Contrato: **Não especificado**
Celebrado em:
Valor: **R$ 2.000,00**
Tipo de Contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**
Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RODOVIA CE - 317
Nº: **SEM NÚMERO**
Complemento: **SÍTIO CAJUEIRO DA JABURUNA**
Bairro: **ZONA RURAL**
Cidade: **UBAJARA**
UF: **CE**
CEP: **62350000**
Data de Início: **30/11/2026**
Previsão de término: **30/03/2027**
Coordenadas Geográficas: **-3.887863, -40.962549**
Finalidade: **Escolar**
Código: **Não Especificado**
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA**
CPF/CNPJ: **07.735.541/0001-07**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração	Quantidade	Unidade
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un
18 - Fiscalização	**Quantidade**	**Unidade**
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETOS, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRA REFERENTE À REFORMA DA ESCOLA LÚCIA SOARES PARA IMPLANTAÇÃO DO BERÇÁRIO, SÍTIO CAJUEIRO DA JABURUNA, NO MUNICÍPIO DE UBAJARA-CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20261953403

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA
COMISSÃO DE LICITAÇÃO
INICIAL
Fl. nº 287

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data

Documento assinado eletronicamente com credenciais de login e senha
THIAGO RODRIGUES ARAGÃO PONTES
RNP: 0614861365
Data: 04/09/2026 09:23:06

THIAGO RODRIGUES ARAGÃO PONTES - CPF: 016.618.663-52

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA - CNPJ: 07.735.541/0001-07

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R$ 108,39** Registrada em: **03/09/2026** Valor pago: **R$ 108,39** Nosso Número: **8219146378**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: https://crea-ce.sitac.com.br/publico/, com a chave: w1zCy
Impresso em: 04/09/2026 às 09:23:06 por: , ip: 191.7.192.92