



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251678169

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

JARBAS RICCIOPPO SILVA JUNIOR

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1008141003**

Registro: **29388CE**

Empresa contratada: **J R S CONSTRUÇÕES LTDA**

Registro : **0000445850-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ-CE**

CPF/CNPJ: **06.741.565/0001-06**

AVENIDA PEDRO JOSE DE OLIVEIRA

Nº: **406**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **MILHÃ**

UF: **CE**

CEP: **63635000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 500,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA PEDRO JOSE DE OLIVEIRA

Nº: **406**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **MILHÃ**

UF: **CE**

CEP: **63635000**

Data de Início: **02/06/2025**

Previsão de término: **02/07/2026**

Coordenadas Geográficas: **5.730636, 39.007282**

Finalidade: **Saúde**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ-CE**

CPF/CNPJ: **06.741.565/0001-06**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

1,00

un

23 - Supervisão

Quantidade

Unidade

81 - Projeto Arquitetônico > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

1,00

un

18 - Fiscalização

Quantidade

Unidade

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO ÚNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ JUNHO/

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

SINDICATO DOS ENGENHEIROS NO ESTADO DO CEARÁ (SENGE-CE)

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
 Local data



Documento assinado eletronicamente
 com credenciais de login e senha

JARBAS RICCIOPPO SILVA JUNIOR

RNP: 1008141003

Data: 07/07/2025 18:34:50

JARBAS RICCIOPPO SILVA JUNIOR - CPF: 252.363.851-72

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ-CE - CNPJ: 06.741.565/0001-06

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: BW2Z1
 Impresso em: 07/07/2025 às 18:34:50 por: , ip: 187.110.233.124





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251678169

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03**

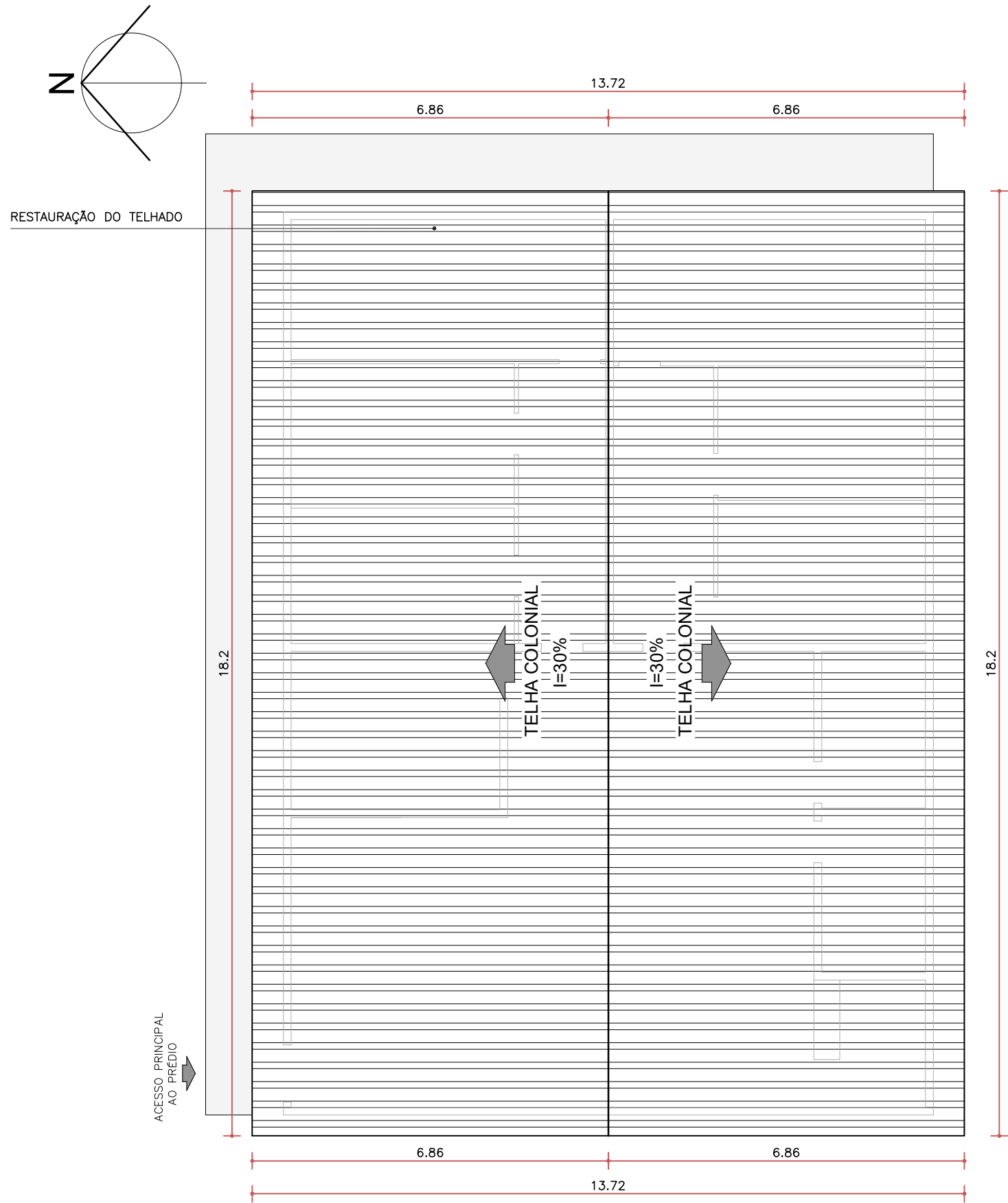
Registrada em: **07/07/2025**

Valor pago: **R\$ 103,03**

Nosso Número: **8218056963**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: BW2Z1
Impresso em: 07/07/2025 às 18:34:50 por: , ip: 187.110.233.124





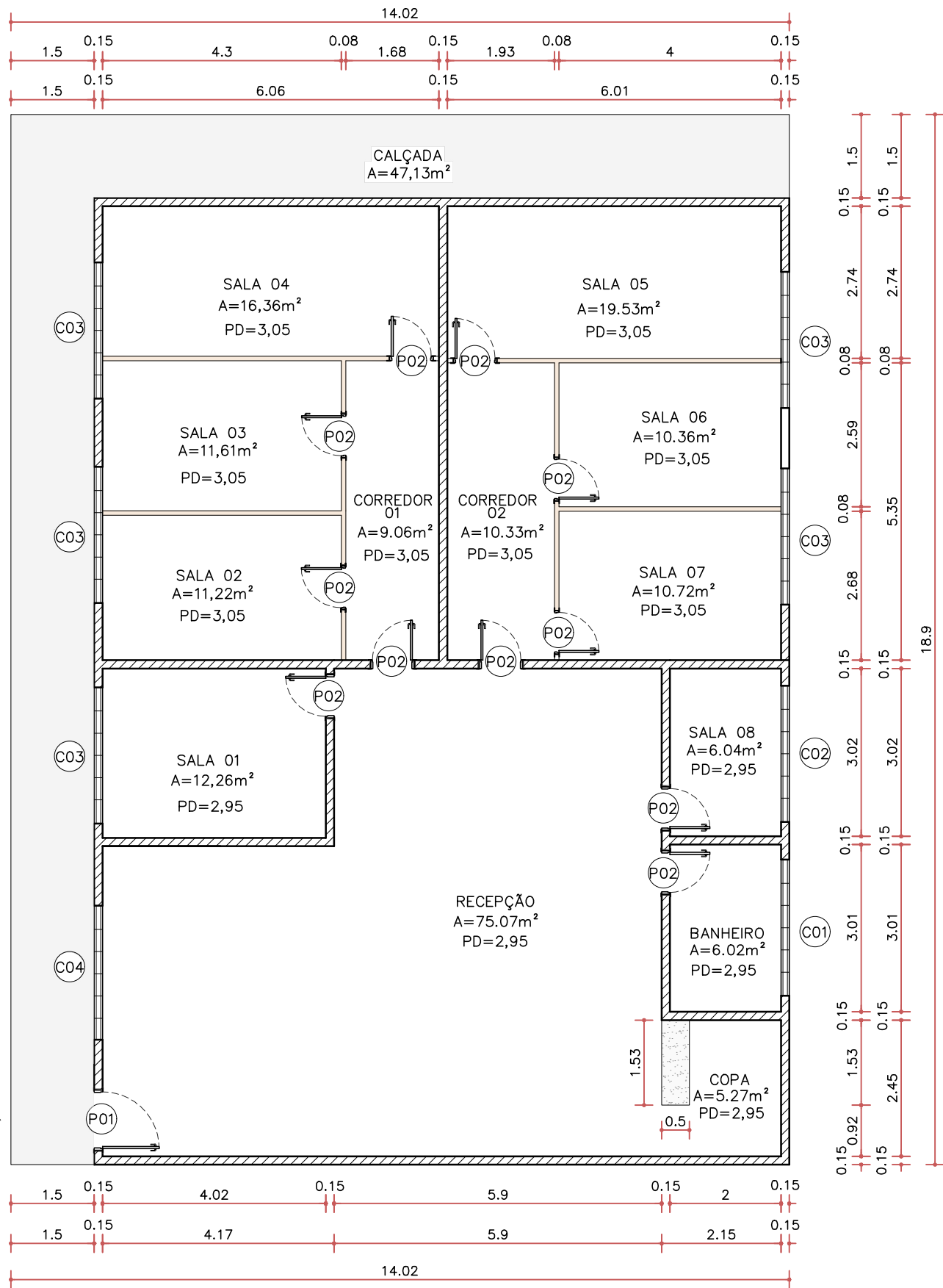
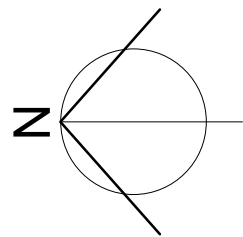
LEGENDA

ÁREA DA COBERTA- 249,70m²

Jarbas Procopio S. Júnior
Engº Civil - Fiscal
RNP-100814100-3

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ CE			DESENHO:	PRANCHA Nº:
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO ÚNICO/BOLSA FAMÍLIA			01/08	01/08
PLANTA DE LOCAÇÃO E COBERTA				
LOCAL:	CEDE DO MUNICÍPIO		ESCALA:	
PROJETO:	REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL P/ ATENDER AS NECESSIDADES DO PROG. CADAST. ÚNICO		INDICADA	
PROPRIETÁRIO:	SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ		DATA:	
CONTEÚDO:	PLANTA DE LOCAÇÃO E COBERTA		MAIO/2025	





01 PLANTA BAIXA EXISTENTE
ESCOLA: 1/100

LEGENDA	
	PAREDE EM ALVENARIA
	DIVISÓRIAS EM MADEIRA

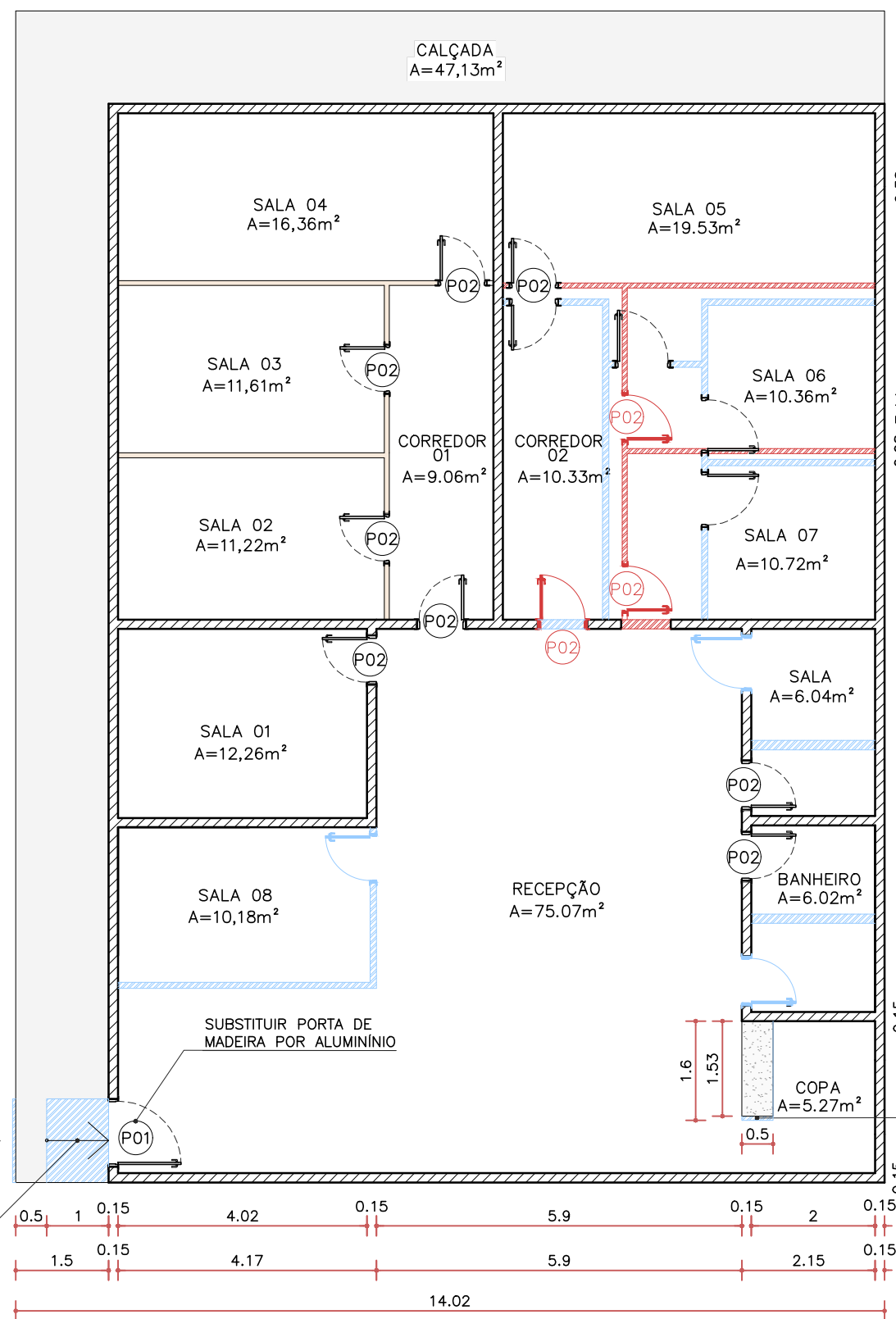
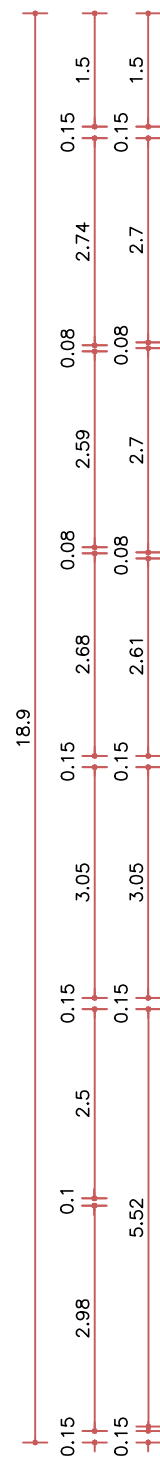
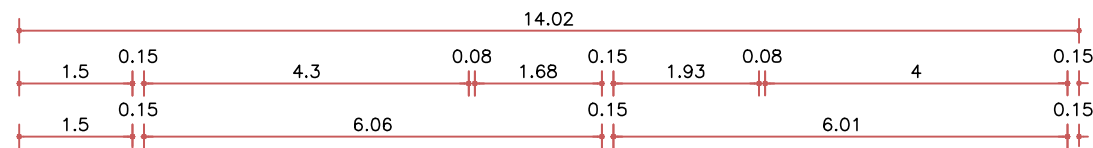
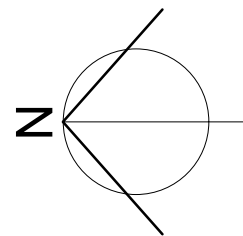
QUADRO GERAL DE PORTAS - EXISTENTES						
PORTA	FOLHA	DIMENSÃO (LXAXP)	MATERIAL	ACABAMENTO	QUANT.	OBSERVAÇÕES
P01	A	1,10m x 2,10m	MADEIRA	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	01	DE GIRO SIMPLES
P02	B	0,80m x 2,10m	MADEIRA	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	11	DE GIRO SIMPLES

QUADRO GERAL DE COBOGÓS - EXISTENTES						
COBOGÓ	FOLHA	DIMENSÃO (LXAXP)	MATERIAL	ACABAMENTO	QUANT.	OBSERVAÇÕES
C01	A	2,45mx0,36mx1,71m	CONCRETO	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	01	-
C02	B	2,45mx0,36mx1,71m	CONCRETO	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	01	VEDADO COM ARGAMASSA
C03	C	2,45mx0,80mx1,27m	CONCRETO	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	05	VEDADO COM ARGAMASSA
C04	D	2,40mx0,80mx1,27m	CONCRETO	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	01	VEDADO COM ARGAMASSA

Juliano Pinheiro S. Junior
Engº Civil - Fiscal
RNP-100814100-3

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ CE		DESENHO:	PRANCHA Nº:
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO ÚNICO/BOLSA FAMÍLIA		02/08	02/08
PLANTA BAIXA EXISTENTE			
LOCAL:	CEDE DO MUNICÍPIO		
PROJETO:	REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL P/ ATENDER AS NECESSIDADES DO PROG. CADAST. ÚNICO	ESCALA:	
PROPRIETÁRIO:	SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ	INDICADA	
CONTEÚDO:	PLANTA BAIXA EXISTENTE	DATA:	
		MAIO/2025	

PREFEITURA MUNICIPAL DE
MILHÃ
TRADIÇÃO, TRABALHO E DESENVOLVIMENTO



LEGENDA

PAREDE EM ALVENARIA

 CONSTRUIR

QUADRO GERAL DE PORTAS - EXISTENTES						
PORTA	FOLHA	DIMENSÃO (LXAXP)	MATERIAL	ACABAMENTO	QUANT.	OBSERVAÇÕES
P01	A	1,10m x 2,10m	ALUMÍNIO	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	01	DE GIRO SIMPLES
P02	B	0,80m x 2,10m	MADEIRA	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	11	DE GIRO SIMPLES

QUADRO GERAL DE COBOGÓS - EXISTENTES						
COBOGÓ	FOLHA	DIMENSÃO (LXAXP)	MATERIAL	ACABAMENTO	QUANT.	OBSERVAÇÕES
C01	A	2,45mx0,36mx1,71m	CONCRETO	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	01	-
C02	B	2,45mx0,36mx1,71m	CONCRETO	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	01	VEDADO COM ARGAMASSA
C03	C	2,45mx0,80mx1,27m	CONCRETO	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	05	VEDADO COM ARGAMASSA
C04	D	2,40mx0,80mx1,27m	CONCRETO	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	01	VEDADO COM ARGAMASSA

Jarbas Ricardo S. Júnior
Engº Civil - Fiscal
RNP-100814100-3

AUMENTAR A BANCADA
PARA 1,60m DE
COMPRIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ CE

REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO ÚNICO/BOLSA FAMÍLIA

PLANTA DE CONSTRUIR E DEMOLIR

LOCAL: CEDE DO MUNICÍPIO

PROJETO: REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL P/ ATENDER AS NECESSIDADES DO PROG. CADAST. ÚNICO

PROPRIETÁRIO: SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ

CONTEÚDO: PLANTA DE CONSTRUIR E DEMOLIR

ESCALA: INDICADA

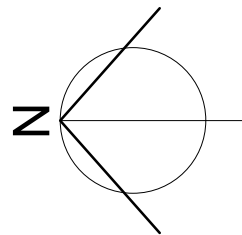
DATA: MAIO/2025

DESENHO: 03/08

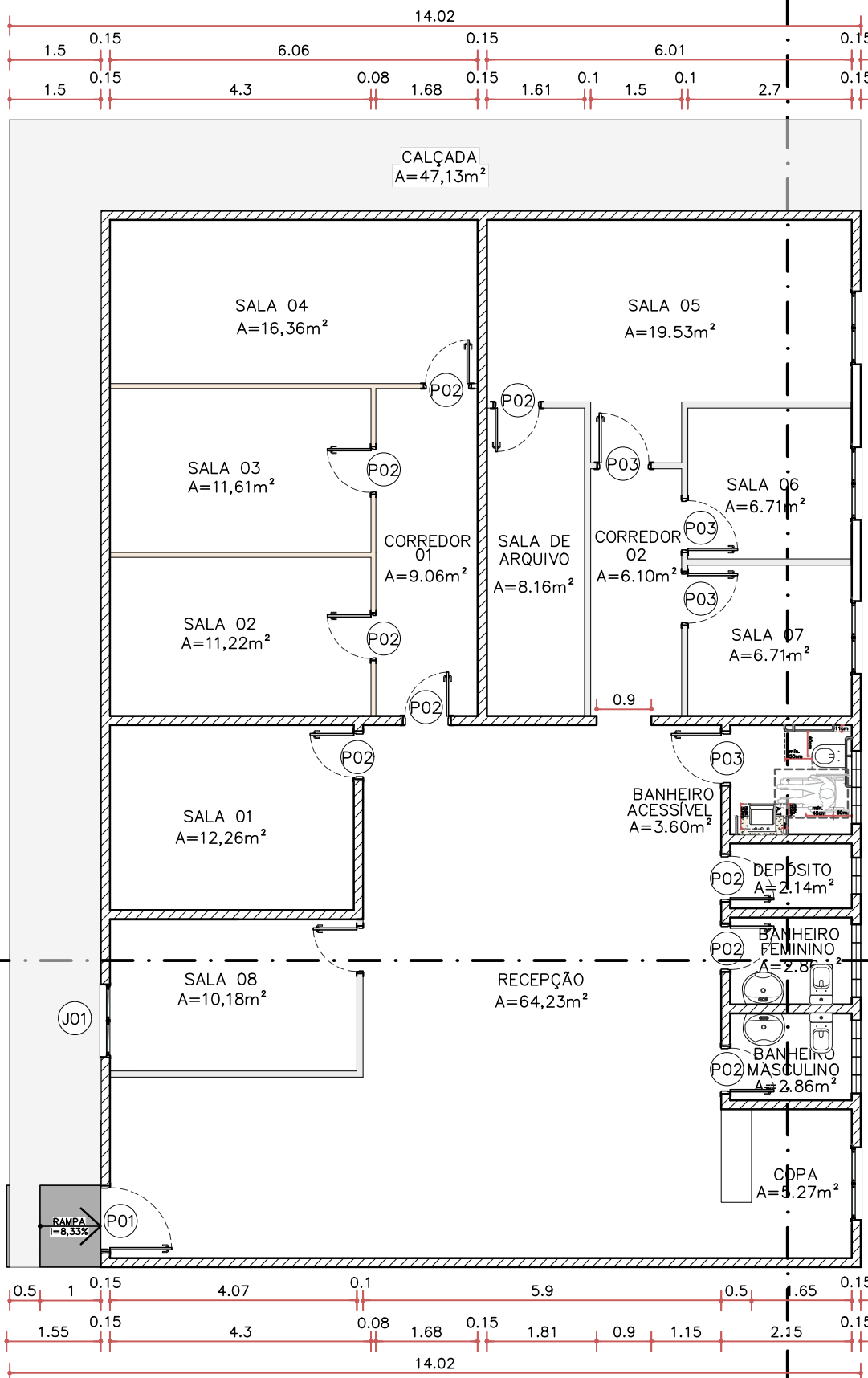
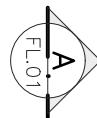
PRANCHA Nº: 03/08

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
TRADIÇÃO, TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

01 PL. DE CONSTRUIR E DEMOLIR
ESCOLA: 1/100



FACHADA LESTE



01 PLANTA BAIXA TÉCNICA
ESCOLA: 1/100

LEGENDA		
	PAREDE EM ALVENARIA	
	DIVISÓRIAS EM MADEIRA	
	PAREDE DE GESSO	

QUADRO GERAL DE PORTAS						
PORTA	FOLHA	DIMENSÃO (LXAXP)	MATERIAL	ACABAMENTO	QUANT.	OBSERVAÇÕES
P01	A	1,10m x 2,10m	ALUMÍNIO	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	01	DE GIRO SIMPLES
P02	B	0,80m x 2,10m	MADEIRA	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	11	DE GIRO SIMPLES
P03	C	0,90m x 2,10m	MADEIRA	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	04	DE GIRO SIMPLES

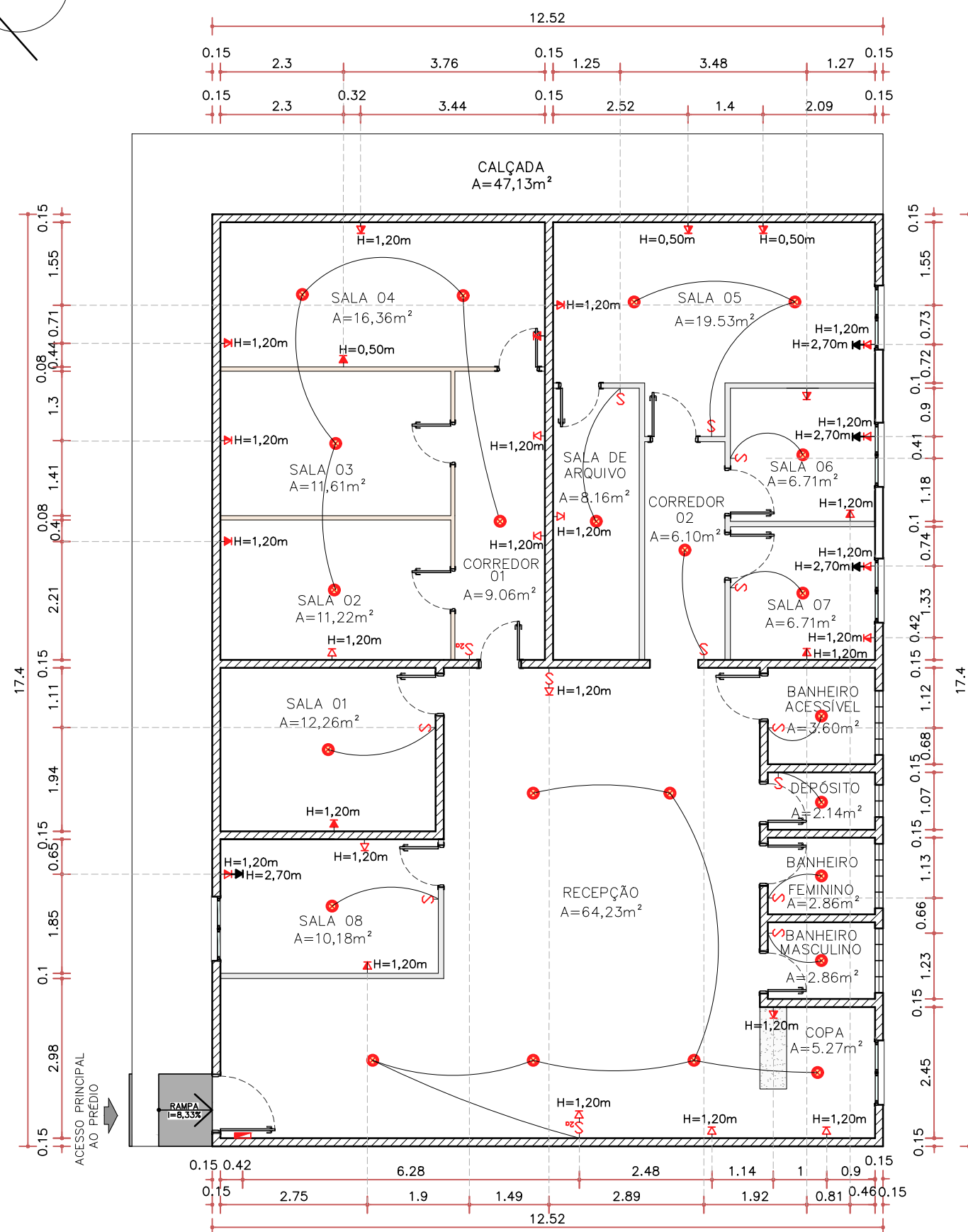
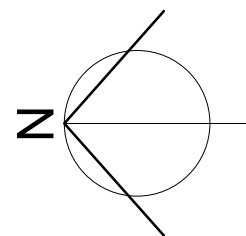
QUADRO GERAL DE JANELAS						
JANELAS	FOLHA	DIMENSÃO (LXAXP)	MATERIAL	ACABAMENTO	QUANT.	OBSERVAÇÕES
J01	A	1,20mx0,40mx1,70m	VIDRO/ALUM	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	05	-

QUADRO GERAL DE COBOGÓS						
COBOGÓ	FOLHA	DIMENSÃO (LXAXP)	MATERIAL	ACABAMENTO	QUANT.	OBSERVAÇÕES
C01	A	1,00mx0,50mx1,70m	CONCRETO	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	03	-
C02	B	0,50mx0,50mx1,70m	CONCRETO	ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	01	-

Jarbas Rodrigues S. Júnior
Engº Civil - Fiscal
RNP-100814100-3

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ CE		DESENHO:	PRANCHA Nº:
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO ÚNICO/BOLSA FAMÍLIA		04/08	04/08
PLANTA BAIXA TÉCNICA			
LOCAL:	CEDE DO MUNICÍPIO		
PROJETO:	REFORMA E MANTENÇÃO P/ ATENDER AS NECES. DO PROG. CADAST. UNICO	ESCALA:	
PROPRIETÁRIO:	SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL	INDICADA	
CONTEÚDO:	PLANTA BAIXA TÉCNICA	DATA:	
		JUN/2025	

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
TRADIÇÃO, TRABALHO E DESENVOLVIMENTO



LEGENDA

TOMADAS

- ▼ TOMADAS SIMPLES (6 UNIDADES)
- ▼ TOMADAS DE DOIS MÓDULOS (16 UNIDADES)
- ▼ TOMADAS DE TRÊS MÓDULOS (02 UNIDADES)
- § INTERRUPTORES SIMPLES (11 UNIDADES)
- § INTERRUPTOR COM UMA TOMADA SIMPLES (01 UNIDADES).
- §_{2o} INTERRUPTOR DUPLO DUAS TOMADAS SIMPLES (01 UNIDADES).
- §_{2o} INTERRUPTOR DUPLO (01 UNIDADE).
- ▢ QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ, FORÇA E PROTEÇÕES (01 UNIDADE)
- ▼ TOMADA ALTA AR CONDIONADO (04 UNIDADES).

ILUMINAÇÃO

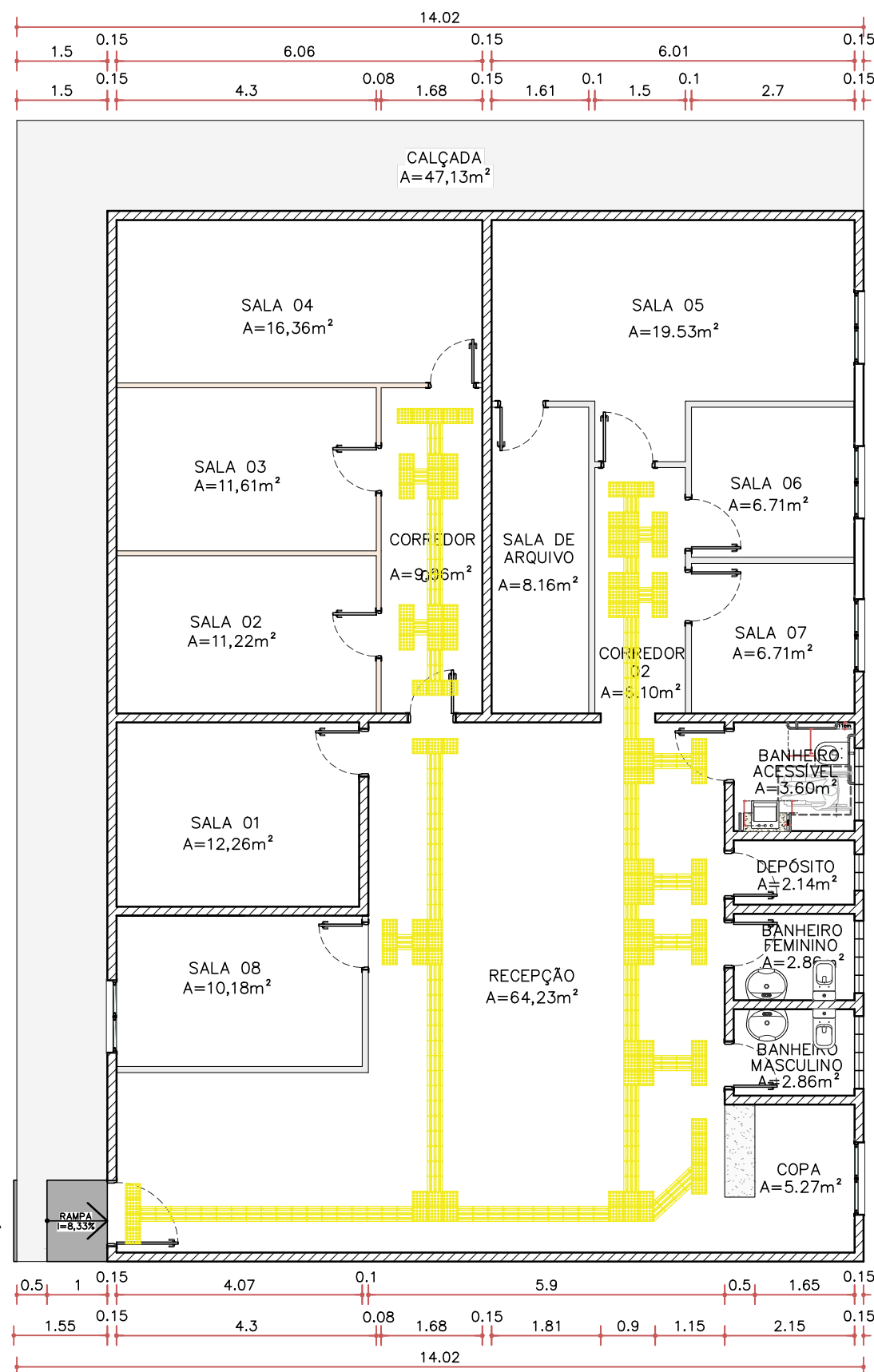
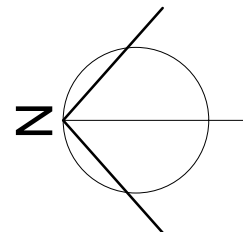
- ⊗ PONTOS DE LUZ EM LED (22 UNIDADES)

Jarbas Rocco de S. Junior
Engº Civil - Fisco
RNP-100814100-3

01 PL. DE PONTOS ELÉTRICOS ILUMINAÇÃO
ESCOLA: 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ CE			DESENHO:	PRANCHA Nº:
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO ÚNICO/BOLSA FAMÍLIA			05/08	05/08
PLANTA DE PONTOS ELÉTRICOS E ILUMINAÇÃO				
LOCAL:	CEDE DO MUNICÍPIO		ESCALA:	
PROJETO:	REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL P/ ATENDER AS NECESSIDADES DO PROG. CADAST. ÚNICO		INDICADA	
PROPRIETÁRIO:	SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ		DATA:	
CONTEÚDO:	PLANTA DE PONTOS ELÉTRICOS E ILUMINAÇÃO		MAIO/2025	



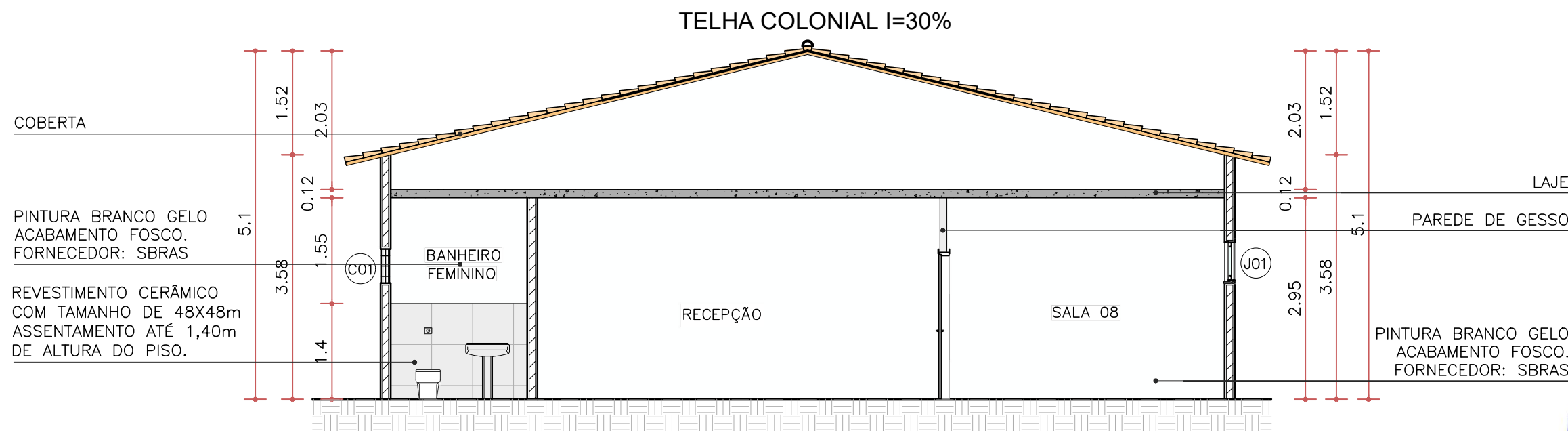
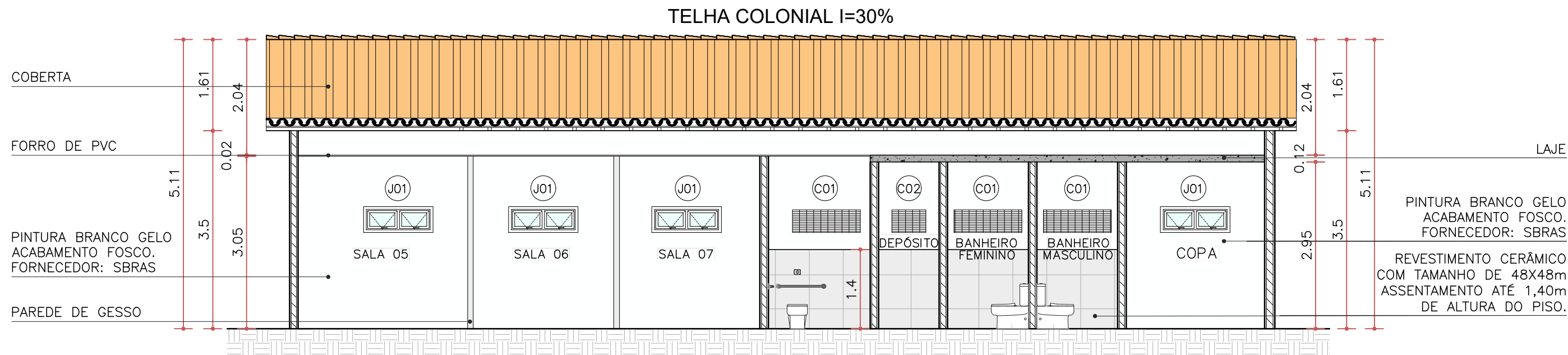


01 PLANTA BAIXA TÉCNICA PISO TÁTIL
ESCOLA: 1/100

Jaimes Ricardo S. Júnior
Engº Civil - Fiscal
RNP-100814100-3

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ CE			DESENHO:	PRANCHA Nº:
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO ÚNICO/BOLSA FAMÍLIA			06/08	06/08
PLANTA DO PISO TÁTIL				
LOCAL:	CEDE DO MUNICÍPIO		ESCALA:	
PROJETO:	REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL P/ ATENDER AS NECESSIDADES DO PROG. CADAST. ÚNICO		INDICADA	
PROPRIETÁRIO:	SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ		DATA:	
CONTEÚDO:	PLANTA DO PISO TÁTIL		MAIO/2025	

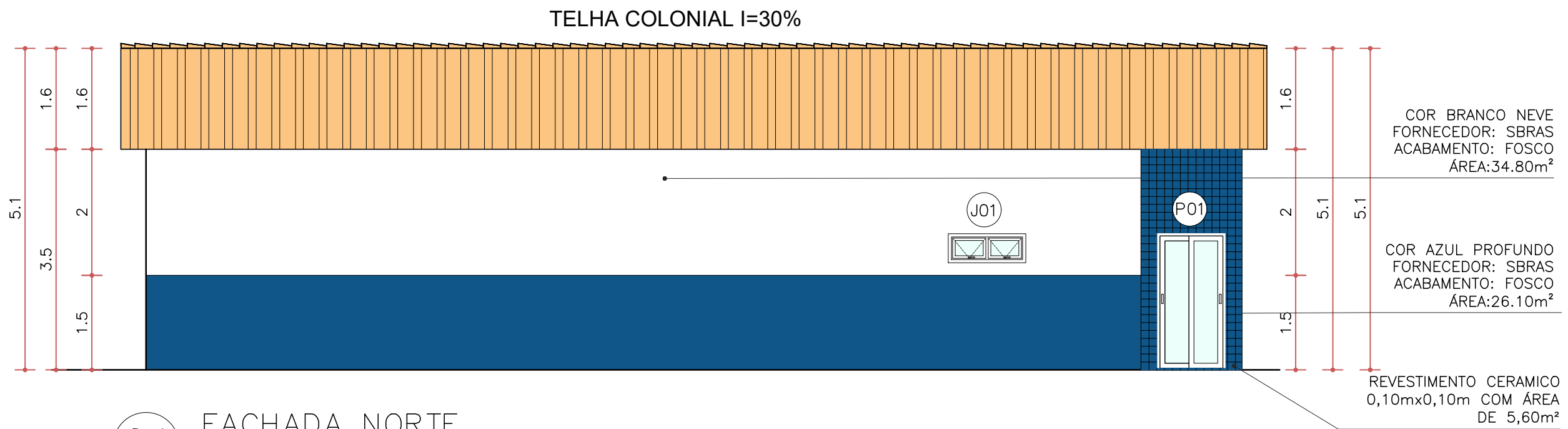
PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
TRADIÇÃO, TRABALHO E DESENVOLVIMENTO



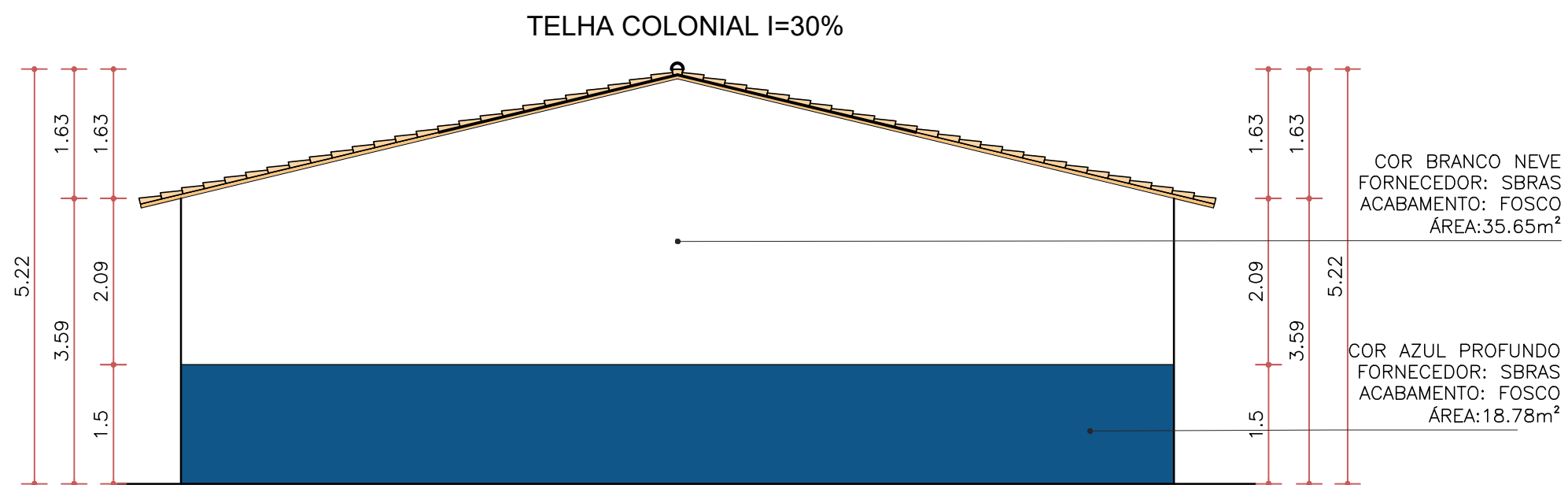
Jarbas Piccolotto S. Júnior
Engº Civil - Fiscal
RNP-100814100-3

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ CE			DESENHO:	PRANCHA Nº:
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO ÚNICO/BOLSA FAMÍLIA			07/08	07/08
CORTES LONGITUDINAL E TRANSVERSAL				
LOCAL:	CEDE DO MUNICÍPIO		ESCALA:	
PROJETO:	REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL P/ ATENDER AS NECESSIDADES DO PROG. CADAST. ÚNICO		INDICADA	
PROPRIETÁRIO:	SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ		DATA:	
CONTEÚDO:	CORTE LONGITUDINAL E TRANSVERSAL		MAIO/2025	





01 FACHADA NORTE
ESCOLA: 1/75



02 FACHADA LESTE
ESCOLA: 1/75

Jarbas Piccolotto S. Junior
Engº Civil - Fiscal
RNP-100814100-3

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ CE			DESENHO:	PRANCHA Nº:
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO ÚNICO/BOLSA FAMÍLIA			08/08	08/08
FACHADAS				
LOCAL:	CEDE DO MUNICÍPIO			
PROJETO:	REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL P/ ATENDER AS NECESSIDADES DO PROG. CADAST. ÚNICO	ESCALA:		
PROPRIETÁRIO:	SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ	INDICADA		
CONTEÚDO:	FACHADAS	DATA:		
		MAIO/2025		



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MILHÃ
TRADIÇÃO, TRABALHO E DESENVOLVIMENTO



PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO ÚNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Foto 01: Reforma da fachada.



Foto 02: Divisão de banheiro em masculino e feminino.



Foto 03: Divisão de banheiro em masculino e feminino.





Foto 04: Recepção.



Foto 05 e 06: Ampliação com divisórias de gesso, novas instalações elétricas e reboco serão feitas na sala de atendimento ao Cadastro Único.



Avenida Pedro José de Oliveira, Milhã,
63635-000, CE, Brasil

Latitude
-5.677793°

Local 03:32:21 PM
GMT 06:32:21 PM

Longitude
-39.194088°

Altitude 205.8 metros
segunda-feira, 05-05-2025



Avenida Pedro José de Oliveira, Milhã,
63635-000, CE, Brasil

Latitude
-5.677765°

Local 03:32:01 PM
GMT 06:32:01 PM

Longitude
-39.194068°

Altitude 208.4 metros
segunda-feira, 05-05-2025



Foto 07 e 08: Espaço de circulação que dá acesso ao setor do Cadastro Único.

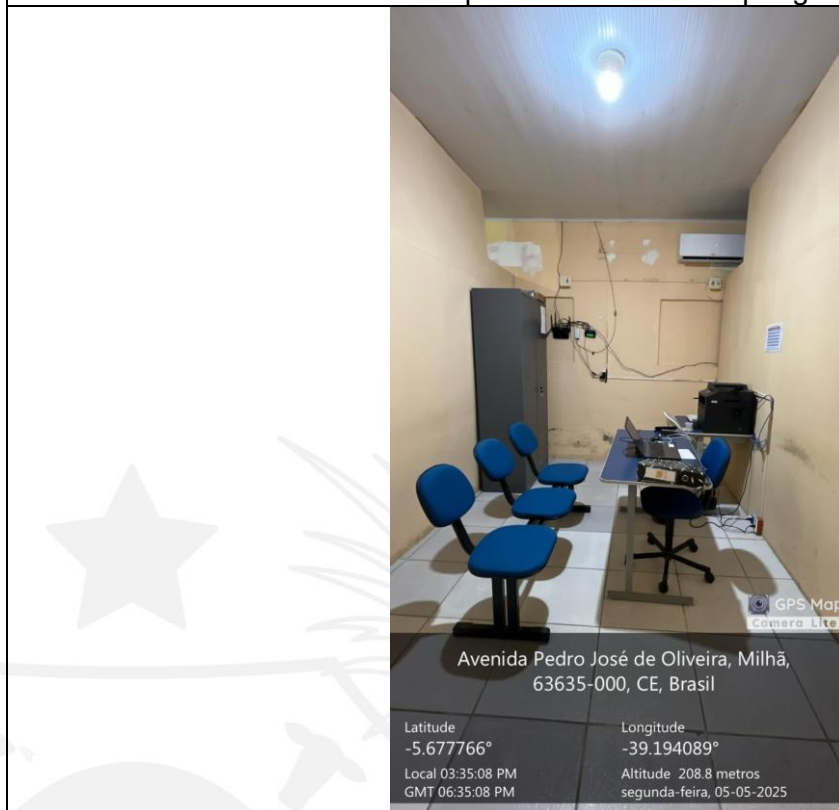


Foto 09: Sala de arquivo do setor do cadastro único com divisórias de madeirite.

Foto 10: Sala que será transformada em banheiro acessível.



Foto 11: Divisórias em madeirite que serão substituída por gesso.



Milhã-CE, 01 de julho de 2025.

JARBAS RICCIOPPO SILVA
JUNIOR:25236385172

Assinado de forma digital por
JARBAS RICCIOPPO SILVA
JUNIOR:25236385172
Dados: 2025.07.07 15:27:12 -03'00'

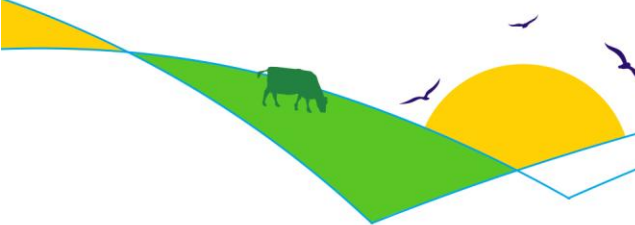
Jarbas Riccioppo S. Júnior
Engenheiro Civil -RNP nº 1008141003

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

MEMORIAL DESCRITIVO

**REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES
DO PROGRAMA CADASTRO ÚNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO
MUNICÍPIO DE MILHÃ**

JUNHO/2025



OBJETIVO

O presente memorial visa citar as diretrizes com relação aos SERVIÇOS DE ENGENHARIA DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL, com o objetivo de atender as demandas do setor de Cadastro Único/ Bolsa Família no Prédio da Secretária de Assistência, Trabalho e Inclusão Social junto a Prefeitura Municipal de Milhã-CE, observando as especificações descritas abaixo, além das preconizadas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).

Objetivos da Manutenção e Reforma como objetivos principais:

- Assegurar condições adequadas de higiene, conforto e segurança para usuários do cadastro único e profissionais do setor;
- Reforma nas salas de atendimento do cadastro único, arquivo, adequação de banheiros acessíveis e reforma de banheiros para o público em geral, assim como sinalização tátil no piso;
- Atender às exigências sanitárias e normativas vigentes.

JUSTIFICATIVA

Considerando que os prédios públicos estão para servir todos os anseios da população nas diversas faixas etárias nos mais diversos setores, a conservação de tais edifícios proporciona acesso à qualidade dos serviços nestes desenvolvidos com mais qualidade e dignidade a todos os munícipes, assim como melhor ambiente de trabalho para os servidores.

A manutenção e reforma são essenciais para garantir um ambiente seguro, acessível e adequado ao atendimento da população. Com o tempo, a infraestrutura da unidade pode sofrer desgastes que comprometem a qualidade dos serviços prestados, impactando diretamente na eficiência e segurança dos profissionais da assistência e dos usuários.

A falta de manutenção acarreta a proliferação de insetos e doenças, além do aspecto de abandono. Assim, justifica-se a necessidade de serviços de reparação com o intuito de garantir a qualidade dos serviços prestados a toda população.

Diante das condições observadas, a realização da manutenção e reforma para atender o Programa Cadastro Único se faz imprescindível para garantir a continuidade e a qualidade dos serviços de assistência social prestados à população. Além de



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MILHÃ
TRADIÇÃO, TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

Terra do Leite
no Ceará



melhorar a estrutura física, essa intervenção contribuirá para um ambiente mais seguro, funcional e adequado ao atendimento, promovendo maior eficiência no atendimento e satisfação dos usuários, de acordo com as normas e demais legislações aplicáveis à infraestrutura de unidades de saúde.

CARACTERIZAÇÃO DO PRÉDIO

O prédio da secretária de Assistência de Assistência Social que comporta o Programa Cadastro Único a ser executado os serviços está localizado na Av. Pedro José de Oliveira na sede do município de Milhã-CE.

O prédio em questão apresenta diversas deficiências estruturais que comprometem seu funcionamento adequado, incluindo:

- Desgaste e infiltrações nas paredes, resultando em risco a saúde;
- Problemas elétricos, como fiação exposta e tomadas danificadas, aumentando o risco de curto-circuitos;
- Falhas hidráulicas, incluindo vazamentos e entupimentos que dificultam o uso adequado dos sanitários e pias;

Intervenções Previstas:

As ações de manutenção e reforma incluem:

- Reparos de reboco e pintura de paredes e teto, além de aplicação de revestimentos em algumas paredes;
- Substituição, pintura e reparo das portas;
- Substituição de porta de acesso;
- Substituição da fiação elétrica comprometida e instalação de nova tomadas e interruptores nos locais do projeto;
- Manutenção da coberta;
- Instalação de Divisórias de Gesso;
- Substituição de forro de PVC.
- Abertura de janelas;
- Reforma nos banheiros masculino, feminino e acessível.
- Instalação de piso tátil.

DAS ESPECIFICAÇÕES E LICENÇAS LEGAIS

As especificações técnicas deste projeto foram elaboradas tendo como orientação as Normas da ABNT, para a execução dos diversos serviços a serem empregados na manutenção dos prédios públicos. A contratada deverá providenciar e manter atualizadas todas as licenças, registros e autorizações necessárias à execução dos serviços durante o prazo da prestação dos serviços, dentre as quais: ART (Anotações de Responsabilidade Técnica) e licença junto à Prefeitura.

Durante a execução dos serviços, a contratada observará rigorosamente à



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MILHÃ
TRADIÇÃO, TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

Terra do Leite
no Ceará



legislação ambiental federal, estadual e municipal pertinente.

SERVIÇOS E ESPECIFICAÇÕES

DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Antes do início dos serviços, A CONTRATADA deverá proceder a um detalhado exame e levantamento da edificação ou estrutura que sofrerá intervenção. Deverão ser considerados aspectos importantes tais como a natureza da estrutura, os métodos utilizados na construção da edificação, inspeção de trincas. Entre as demolições e retiradas está a pintura das paredes, portas e janelas de madeira, além do reboco e dos revestimentos ceramicos em alguns ambientes.

DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA (M2)

Retirar o revestimento com argamassa nas paredes que apresentarem reboco danificado com uma altura de 1,00 a 1,50 metros, dependendo da necessidade, utilizando ferramentas adequadas. Carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado.

DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO

Execução da demolição de alvenarias de tijolos furados conforme projeto arquitetônico. Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18. A demolição deverá ocorrer em horário adequado e combinado com a fiscalização. Objetos pesados ou volumoso devem ser removidos mediante emprego de dispositivos mecânicos, ficando proibido o lançamento em queda livre de qualquer material.

DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE

Remoção de painéis de divisórias leves, conforme especificado em planta (Situação existente). O entulho retirado será recolhido e transportado da obra por transporte especializado, devendo seu destino ser de responsabilidade da empresa empreiteira.

DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC

O forro PVC será totalmente demolido no setor do cadastro único, sem aproveitamento de nenhuma peça na execução do novo forro previsto na manutenção do predial.



DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Retirar o piso cerâmico da sala e do banheiro, inclusive a argamassa colante utilizando ferramentas adequadas, e fazer a instalação adequada. Carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado.

PAREDES E PAINEIS

ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)

As alvenarias das paredes deverão ser de blocos cerâmicos de 8 furos (9x19x19cm) e espessura igual a 0,09m.

Deverão ter as dimensões estabelecidas pela ABNT e assentados com argamassa mista com cimento, cal e areia no traço volumétrico 1:2:8 e executadas rigorosamente de acordo com as dimensões, espessuras e alinhamentos indicados no projeto de modo a constituírem paredes etc., com parâmetros perfeitamente planos e a prumo e com juntas executivas de espessura compatível com os materiais utilizados.

Todos os elementos da alvenaria deverão ser adequadamente molhados por ocasião de seu emprego de modo que seja garantida a não absorção de água da argamassa de assentamento.

O assentamento dos elementos de alvenaria deverá ser feito de modo que as fiadas sejam perfeitamente niveladas, as juntas apresentem espessuras uniformes e o preenchimento das superfícies de contato pela argamassa de assentamento ou seja, total.

O levantamento de alvenarias para fechamento de vãos em estrutura de concreto armado deverá ser feito até alturas tais que possibilitem seu posterior encunhamento contra os elementos estruturais imediatamente superiores.

As superfícies de concreto quando destinadas a ficar em contato com qualquer alvenaria deverão ser previamente chapiscadas com argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3. Nos casos de execução de peças de concreto armado (pilares) destinados a atribuir rigidez às alvenarias todas as superfícies destas, destinadas a servir de forma para o concreto, deverão ser chapiscadas com argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3 e quando necessário dotados de reentrâncias ou outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MILHÃ
TRADIÇÃO, TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

Terra do Leite
no Ceará



artifícios que lhes proporcionem maior aderência ao concreto.

Principalmente durante o tempo de cura da argamassa de assentamento deverão ser tomados os cuidados necessários para que sejam evitados choques ou batidas violentas nas alvenarias já levantadas.

Os encunhamentos serão executados necessariamente com tijolos comuns maciços de barro cozido assentados com argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3 e em plano inclinado, com inclinações simetricamente convergentes em relação ao centro do vão; os vazios resultantes serão preenchidos com a mesma argamassa.

A alvenaria será construída para fechar uma porta existente e dividir dois ambientes na situação atual.

PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO

O bloco de gesso será utilizado para dividir os espaços do setor do cadastro unido. Antes do início da execução, deverão ser realizadas as seguintes etapas preparatórias: limpeza e regularização da superfície do piso; marcação precisa do posicionamento das divisórias no piso, paredes e teto, utilizando nível a laser, linha de marcação e trena; e verificação do esquadro dos ambientes, garantindo o correto alinhamento e prumo das paredes a serem executadas.

A primeira fiada deverá ser assentada sobre base previamente nivelada, utilizando gesso cola aplicado com desempenadeira dentada. As fiadas subsequentes serão assentadas com juntas verticais desencontradas (em amarração), de forma a garantir o travamento adequado da alvenaria. A argamassa de gesso cola será aplicada em todas as faces de contato dos blocos, tanto horizontais quanto verticais. A cada nova fiada, deverá ser realizada a verificação rigorosa do prumo e do alinhamento, assegurando a correta verticalidade e uniformidade da parede

Nas extremidades encontro com paredes, os blocos devem ser fixados com gesso cola e reforçados com fita de tela ou cantoneiras metálicas quando necessário, a fixação superior pode ser feita diretamente no teto ou por meio de canaletas metálicas.

O rejuntamento das juntas será realizado com a mesma argamassa de gesso cola utilizada no assentamento. Após a cura completa do material, proceder-se-á ao



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MILHÃ
TRADIÇÃO, TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

Terra do Leite
no Ceará



lixamento das superfícies, com o objetivo de nivelamento e regularização do plano da parede. Em seguida, será aplicada fita de fibra de vidro nas juntas e cantos, com a finalidade de prevenir o aparecimento de fissuras. A superfície final ficará devidamente preparada para receber os acabamentos previstos em projeto, como pintura, textura ou revestimento.

A instalação de eletrodutos e caixas elétricas será executada mediante cortes nos blocos, utilizando ferramentas apropriadas, garantindo a segurança do processo e preservando a integridade estrutural da divisória.

COBOGO DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)

Peça pré-moldada, servindo como elemento decorativo, ventilação e vedação, nas dimensões de 50 x 50 x 6 cm. Características: Material pré-moldado de cimento, areia e gravilhão, curado por processo que assegure sua homogeneidade e integridade, sem função estrutural.

Será utilizado nos banheiros e no depósito, permitindo ventilação constante do ambiente.

VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO

Moldagem e colocação de verga de concreto armado, em alvenaria, sobre o vão de portas e janelas que serão abertos.

Preparar a fôrma constituída de dois painéis laterais, painel inferior e duas peças de fechamento, em tábua de pinho ou madeira compensada com altura em função do vão da porta da janela. Colocar a armadura com separadores na forma. Molhar a fôrma, lançar e adensar o concreto e, após cura, efetuar a desmoldagem e transportá-la até o local onde será colocada, no vão da porta ou janela.

ESQUADRIAS DE MADEIRAS

INSTALAÇÃO DA PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

A porta de madeira será em material semi-oco, do tipo prancheta, próprias para pintura em esmalte sintético, devidamente encabeçadas, com aduelas e alizares, também em madeira e diretamente chumbados na alvenaria, confeccionadas de acordo com o projeto.

As ferragens destas portas serão com fechadura cilindro em latão cromado de



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MILHÃ
TRADIÇÃO, TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

Terra do Leite
no Ceará



70mm, maçaneta do tipo alavanca e dobradiças, em número de 3(três), de aço laminado com eixo e bolas de latão.

ESQUADRIAS DE ALUMINIO

As janelas externas serão de correr, com marco e estrutura em alumínio anodizado branco e vidro. As portas externas: a portas principais de acesso, serão de abrir, com detalhe em vidro temperado 10mm, e fumê e com fechadura metálica cromado.

As dimensões de portas e janelas da obra, deverão atender as dimensões especificadas no projeto arquitetônico.

VIDRO TEMPERADO

Os vidros a serem utilizados em todas as esquadrias externas, serão liso, incolor e com espessura conforme o vão exigir, sendo adotado como mínimo a espessura de 8 mm para as janelas de correr e 8 mm para a porta de abrir de acesso principal.

ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS

CHAPISCO EM PAREDES (M2)

Todas as alvenarias a serem rebocadas serão previamente chapiscadas, com argamassa de cimento e areia média úmida no traço 1:3. As superfícies deverão ser limpas e adequadamente molhadas antes da aplicação. A espessura máxima do chapisco será de 5mm. No revestimento das lajes de forro, o chapisco deverá receber aditivo próprio para garantir maior aderência.

EMBOÇO EM PAREDES (M2)

Todas as alvenarias internas e externas que serão revestidas com cerâmica, receberão emboço com argamassa no traço 1:1:4 de cimento, cal hidratada e areia grossa. Deverão ser reguados e somente executados após a completa pega dos chapiscos, com espessura de 1,5cm. A aplicação deverá ser feita sobre superfície previamente umedecida. Quando houver necessidade, em casos especiais, aplicar emboço com espessura superior a 2 cm. Recomenda-se aplicá-lo em 02 (duas) camadas, sendo a primeira chapada com colher de pedreiro e a segunda sarrafeada. O emboço de cada pano de parede só será iniciado depois de embutidas todas as canalizações que por ele devam passar.

Os emboços serão fortemente comprimidos contra as superfícies e apresentarão acabamento áspero ou entrecortado de sulcos para facilitar a aderência. Esse objetivo



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MILHÃ
TRADIÇÃO, TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

Terra do Leite
no Ceará



poderá ser alcançado com o emprego de uma tábua, com pregos, conduzida em linhas onduladas, no sentido horizontal, arranhando a superfície do emboço.

REBOCO EM PAREDES (M2)

O reboco deverá ser rigorosamente desempenado, de modo a garantir prumo e esquadro perfeitos, apresentando aspecto uniforme e superfície lisa e bem acabada. Será com argamassa de cal hidratada, areia fina branca, devendo o cal descansar o tempo suficiente antes do uso, para evitar eflorescências, etc.

Não serão aceitas emendas nos rebocos finos, salvo nos cantos, portanto, painel algum poderá ser iniciado, sem que possa ser concluído no devido tempo. O emboço deve estar limpo, sem poeira, antes de receber o reboco fino. A espessura do reboco fino não deve ultrapassar 5mm, com traço 1:2.

APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO

A aplicação de Revestimento cerâmico de paredes PEI IV- cerâmica maior que 30 x 30 cm - incluso rejunte - conforme projeto – branca. Paredes internas, devido à facilidade de limpeza e maior durabilidade, algumas paredes receberão revestimento cerâmico até 1,40 m altura. As cerâmicas serão assentadas com argamassa industrial, tipo AC III, tanto para assentamento interno quanto externo, obedecendo-se rigorosamente a orientação do fabricante quanto à espessura das juntas, realizando o rejuntamento com rejunte, recomendado pelo fabricante.

PISOS

PISOS INTERNOS

REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA

O caimento do piso deverá ser executado nessa fase de regularização. A base deverá estar preparada e regularizada com todos os detalhes, arredondamento de cantos, embutimentos e fixações de tubos, conforme o projeto. A superfície deverá estar limpa e seca.

Os níveis da laje ou base deverão ser verificados e as mestras executadas imediatamente antes da aplicação da argamassa. A camada de regularização deverá ser preparada com argamassa de cimento e areia média ou grossa sem peneirar, no traço 1:4. Após a aplicação da argamassa a superfície final deverá ser sarrafeada e desempenada. Poderá ser polvilhado cimento (0,5 kg/m²), antes de desempenar a



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MILHÃ
TRADIÇÃO, TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

Terra do Leite
no Ceará



superfície. A espessura da argamassa deverá ser de pelo menos 3 cm.

CERAMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARGAMASSA ACIMA DE 30X30 CM

Assentamento de cerâmica comum com uso de argamassa especial adesiva, por vezes chamada "cimento colante" sobre base regularizada.

Esta atividade só deve ter início após verificação das condições locais, isto é, a ortogonalidade entre as vedações verticais, a planeza e as condições superficiais do contrapiso, bem como se todas as demais atividades que antecedem a execução do revestimento de piso estão terminadas, tais como arremates de portas, janelas, tetos, instalações em geral e os revestimentos de parede.

Recomenda-se que o espalhamento seja em camada fina (de 2 a 5 mm) o mais uniforme possível, pois assim, consegue-se o máximo da força de aderência entre a superfície e o componente cerâmico e também maior contato entre os dois elementos. Recomenda-se que estes se sobreponham ao revestimento de piso a fim de possibilitar, melhor acabamento da junta, garantindo-lhe a estanqueidade, bem como proporcionando a execução de um detalhe construtivo que permita a existência de uma junta de movimentação no encontro das duas superfícies. O assentamento das fiadas deve observar os corretos procedimentos para os cortes das peças, quando necessários, como, por exemplo, nos encontros com aparelhos sanitários e ralos com possíveis detalhes construtivos. As especificações do fabricante deverão ser seguidas rigorosamente, evitando-se erros que prejudicarão a eficiência desse tipo de assentamento. Antes de iniciar o assentamento, o projeto da pavimentação em cerâmica deverá ser verificado, definindo a paginação do piso.

Utilizar gabarito para manter a espessura da junta e alinhamento das peças cerâmicas. Após o preparo, a argamassa deverá ser espalhada cuidadosamente sobre a superfície utilizando-se desempenadeira de aço dentada. Inicia-se com o lado liso da desempenadeira imprimindo-se uma pressão suficientemente forte para que a argamassa adira ao substrato, buscando-se, com esse procedimento, uniformizar a superfície. Em seguida passa-se a desempenadeira com o lado dentado, que resultará na formação dos cordões, cuja altura resultante deve ser da ordem de 3 mm, podendo variar entre 2 e 5 mm com a maior ou menor inclinação da desempenadeira, em função das características de uniformidade do substrato e do tardo do componente cerâmico. Após o espalhamento da argamassa, inicia-se a fixação dos componentes



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MILHÃ
TRADIÇÃO, TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

Terra do Leite
no Ceará



cerâmicos, a partir das extremidades de cada fiada, a fim de que se tenha componentes de referência, pelos quais, deve ser uma linha quer servirá de guia para fixação dos demais componentes cerâmicos.

SOLEIRA EM MARMORE

As soleiras de marmore devem estar niveladas com o piso mais elevado. A espessura usual do granito acabado é 2cm, portanto, uma das faces da soleira deve ser polida, pois ficará aparente quando encontrar com o piso que estiver assentado no nível inferior.

ACESSIBILIDADE

PISO PODOTÁTIL

Piso Tátil Direcional de Alerta em borracha Integrado (áreas internas)

Pisos em placas de borracha, de assentamento com argamassa, indicados para aplicação em áreas internas e externas. Neste caso, não deve haver desnível com relação ao piso adjacente, exceto aquele existente no próprio relevo.

- Dimensões: placas de dimensões 300x300, aplicação conforme o projeto.

FORROS

FORROS DE PVC

Será executado conforme o projeto Forro em Réguas de PVC, frisado branco, de boa qualidade, com estrutura de fixação em metalon inclusive meia cana, roda-teto e entarugamento.

INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS

Será reformado os banheiros e os ponto de água e esgotos sofreram alterações, assim como a substituição de louças, metais e acessórios.

Para execução das instalações Hidrossanitárias, a CONTRATADA deverá seguir as recomendações das NBR's:

- NBR - 10844 - Instalações prediais de águas pluviais.
- NBR - 8160 - Sistemas prediais de esgoto sanitário - Projeto e Execução
- NBR - 5626 - Instalações prediais de água fria. As tubulações para água serão embutidas, nas paredes conforme indica o projeto.



Os materiais deverão ser de PVC - junta soldável. Os tubos e conexões deverão ser completamente limpos internamente e examinados para verificar ocorrência de possíveis trincas, momento antes de serem instalados, a fim de evitar vazamentos.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Esta é uma obra de manutenção predial onde as instalações seguirão o padrão existente, os itens mencionados serão para substituição de tomadas e interruptores que precisam ser trocados para pleno funcionamento, e a criação de novos pontos de eletricos, conforme projeto.

A execução dos serviços e uso de equipamentos deverão sempre obedecer às normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) no seu geral e ao projeto elétrico em particular.

PINTURA

PINTURA LATEX ACRILICA STANDARD

Todas as superfícies a pintar deverão estar secas, serão cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. Será aplicado duas demãos de Latex em toda a extensão da Alvenaria. Toda superfície pintada deve apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho(fosco, semifosco ou brilhante). Só serão utilizadas tintas de primeira linha de fabricação.

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

As tintas aplicadas serão diluídas conforme orientação do fabricante e aplicadas na proporção recomendada. As camadas serão uniformes, sem corrimento, falhas ou marcas de pincéis.

○ MANUTENÇÃO DE COBERTA

MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Todo a manutenção do madeiramento será executado com 20% de madeira nova e constituído por todos os elementos necessários para o devido apoio e fixação das telhas, incluindo cumeeiras, terças, caibros, ripas, etc., de acordo com o tipo da telha e concepção do Projeto.

RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Deverá ser executado serviços de retelhamento em toda área de cobertura da unidade, sendo realizado a troca de telhas cerâmicas danificadas, a substituição deverá ser executada com telha cerâmica colonial, de primeira qualidade e bem



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MILHÃ
TRADIÇÃO, TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

Terra do Leite
no Ceará



cozidas, apresentando uma boa uniformidade e na execução será exigido um perfeito alinhamento das telhas, não podendo as mesmas apresentar desencontros ou desníveis, não sendo aceitas pela FISCALIZAÇÃO peças que apresentarem qualquer tipo de defeito.

LIMPEZA GERAL (M2)

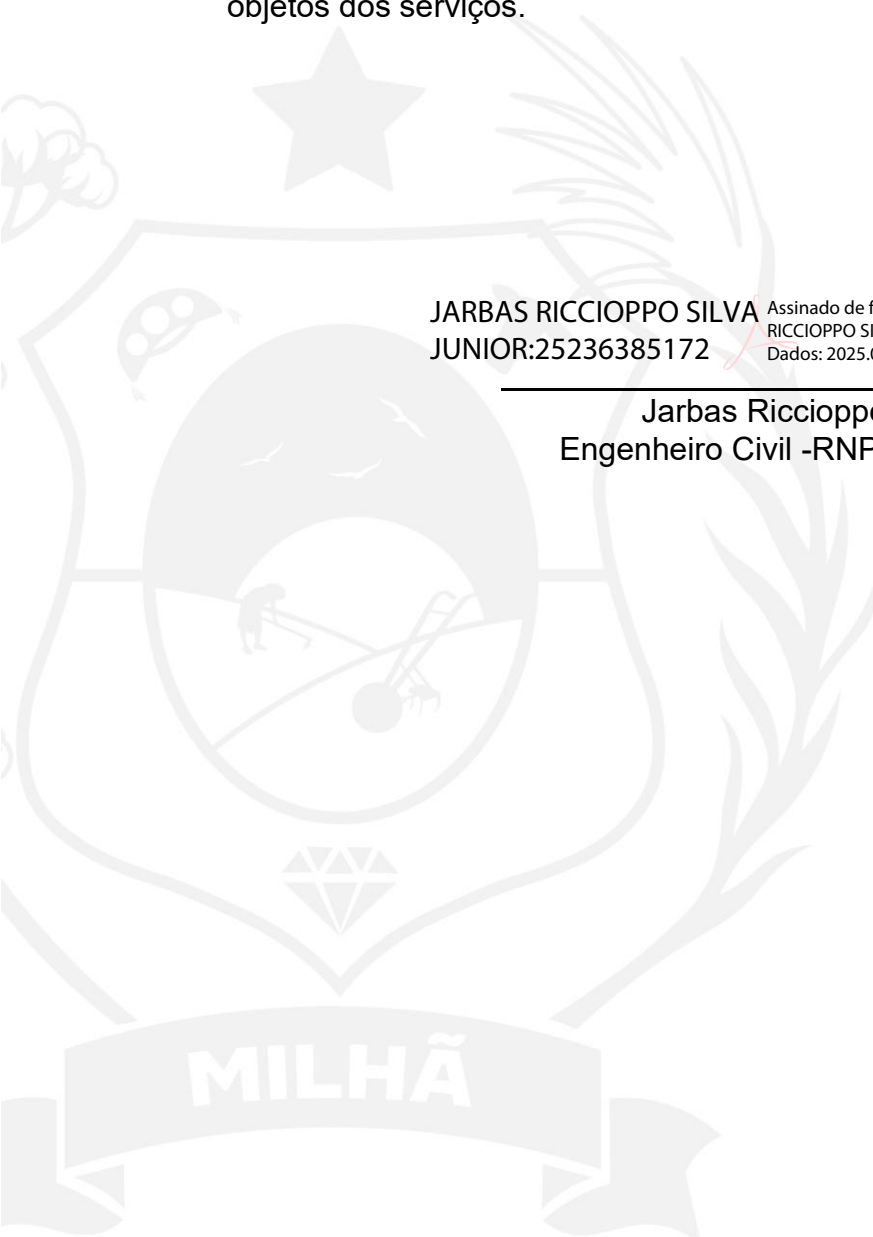
Deverão ser previamente retirados todos os detritos e restos de materiais de todas as partes dos serviços e de seus complementos, que serão removidos para o local apropriado. Em seguida será feita uma varredura geral e limpeza dos locais objetos dos serviços.

Milhã-CE, 01 de julho de 2025.

JARBAS RICCIOPPO SILVA
JUNIOR:25236385172

Assinado de forma digital por JARBAS
RICCIOPPO SILVA JUNIOR:25236385172
Dados: 2025.07.07 15:26:53 -03'00'

Jarbas Riccioppo S. Júnior
Engenheiro Civil -RNP nº 1008141003



PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA
MILHÃ - CEARÁ



COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS DA TABELA SINAPI

87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022					M2	4,68
			UNID.		COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
	87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	CR	0,0037000	653,90	2,41
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,0681000	25,97	1,76
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,0255000	20,11	0,51
		MATERIAL	:	2,64			
		MÃO DE OBRA	:	2,04			
		TOTAL DA COMPOSIÇÃO	:	4,68			
87546	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024					M2	30,3
			UNID.		COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMPOSICAO	87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA M)	M3	CR	0,0194000	712,17	13,81
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,4580000	25,97	11,89
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,2290000	20,11	4,60
		MATERIAL	:	16,54			
		MÃO DE OBRA	:	13,76			
		TOTAL DA COMPOSIÇÃO	:	30,30			
87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024					M2	27,45
			UNID.		COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMPOSICAO	87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA M)	M3	CR	0,0194000	712,17	13,81
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,3789000	25,97	9,84
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,1894000	20,11	3,80
		MATERIAL	:	13,81			
		MÃO DE OBRA	:	13,64			
		TOTAL DA COMPOSIÇÃO	:	27,45			
90406	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANU M2 AS 41,80 ALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024					M2	41,8
			UNID.		COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMPOSICAO	87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA M)	M3	AS	0,0304000	608,42	18,49
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,6475000	25,97	16,81
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,3237000	20,11	6,50
		MATERIAL	:	18,49			
		MÃO DE OBRA	:	23,31			
		TOTAL DA COMPOSIÇÃO	:	41,80			
100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE E - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020					UND.	396,28
			UNID.		COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO	4351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	UN	'E DE REPRESENTAÇÃO'	6,0000000	19,18	115,08
INSUMO	36204	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UN	'E DE REPRESENTAÇÃO'	1,0000000	251,29	251,29
COMPOSICAO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	COLETADO	0,9485000	25,21	23,91
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	COLETADO	0,2988000	20,11	6,00
		MATERIAL	:	366,37			
		MÃO DE OBRA	:	29,91			
		TOTAL DA COMPOSIÇÃO	:	396,28			
100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020					UND.	442,56
			UNID.		COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO	4351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	UN	CR	6,0000000	19,18	115,08
INSUMO	36081	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UN	C	1,0000000	297,57	297,57
COMPOSICAO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,9485000	25,21	23,91
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,2988000	20,11	6,00
		MATERIAL	:	412,65			
		MÃO DE OBRA	:	29,91			
		TOTAL DA COMPOSIÇÃO	:	442,56			
103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORN UN CR 28,44 ECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024					UNID.	28,44
			UNID.		COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO	39385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W,	UN	'E DE REPRESENTAÇÃO'	1,0000000	12,52	12,52
COMPOSICAO	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	'E DE REPRESENTAÇÃO'	0,1509375	21,46	3,23
COMPOSICAO	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	COLETADO	0,4829999	26,28	12,69
		MATERIAL	:	12,52			
		MÃO DE OBRA	:	15,92			
		TOTAL DA COMPOSIÇÃO	:	28,44			

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA
MILHÃ - CEARÁ



COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS DA TABELA SINAPI

104642			PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023				10,11
			UNID.		COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO	35692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	L	CR	0,2367000	19,20	4,54
COMPOSICAO	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,1631000	27,47	4,48
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,0544000	20,11	1,09
			MATERIAL	:	4,54		
			MÃO DE OBRA	:	5,57		
			TOTAL DA COMPOSIÇÃO	:	10,11		

104639			PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023				11,02
			UNID.		COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO	35693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	L	"E DE REPRESENTAÇÃO"	0,2678000	12,24	3,27
COMPOSICAO	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	COLETADO	0,2270000	27,47	6,23
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	COLETADO	0,0757000	20,11	1,52
			MATERIAL	:	3,27		
			MÃO DE OBRA	:	7,75		
			TOTAL DA COMPOSIÇÃO	:	11,02		

JARBAS RICCIOPPO
SILVA
JUNIOR:25236385172

Assinado de forma digital por
JARBAS RICCIOPPO SILVA
JUNIOR:25236385172
Dados: 2025.07.07 15:26:34 -03'00'

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE
ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ



COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS DA TABELA SEINFRA-CE

C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA - M2 M2 183,41						
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
I2543	SERVENTE	H	2,00	18,46	36,9200	
				Total:	36,9200	
I0537	MATERIAIS					
	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	1,02	39,03	39,8106	
I1100	ESMALTE SINTETICO	L	1,00	31,88	31,8800	
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,50	16,09	72,4050	
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13)	KG	0,15	15,99	2,3985	
	(APROXIMADAMENTE 672UN/KG)					
				Total:	146,4941	
				Total Simples:	183,41	
				Encargos Sociais:	INCLUSO	
				Valor BDI:	0,00	
				Valor Geral:	183,41	
C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA M2 10,44						
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
I2543	SERVENTE	H	0,50	18,46	9,23	
I2391	PEDREIRO	H	0,05	24,16	1,208	
	TOTAL MAO DE OBRA				10,438	
				Total Simples	10,44	
				Encargos	INCLUSOS	
				BDI	0	
	TOTAL GERAL				10,44	
C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO M3 62,63						
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
I2391	PEDREIRO	H	0,30	24,16	7,2480	
I2543	SERVENTE	H	3,00	18,46	55,3800	
				Total:	62,6280	
				Total Simples:	62,63	
				Encargos Sociais:	INCLUSO	
				Valor BDI:	0,00	
				Valor Geral:	62,63	
C1050 DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE M2 0,00						
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
I1530	MONTADOR	H	0,22	24,16	5,3152	
I2543	SERVENTE	H	0,44	18,46	8,1224	
				Total:	13,4376	
				Total Simples:	13,44	
				Encargos Sociais:	INCLUSO	
				Valor BDI:	0,00	
				Valor Geral:	13,44	
C1054 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC M2 15,66						
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
I1530	MONTADOR	H	0,08	24,16	1,8120	
I2543	SERVENTE	H	0,75	18,46	13,8450	
				Total:	15,6570	
				Total Simples:	15,66	
				Encargos Sociais:	INCLUSO	
				Valor BDI:	0,00	
				Valor Geral:	15,66	
C1064 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO - M2 M2 14,61						
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
I2391	PEDREIRO	H	0,07	24,16	1,6912	
I2543	SERVENTE	H	0,70	18,46	12,9220	
				Total:	14,6132	
				Total Simples:	14,61	
				Encargos Sociais:	INCLUSO	
				Valor BDI:	0,00	
				Valor Geral:	14,61	
C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) M2 62,98						
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
I2391	PEDREIRO	H	1,00	24,16	24,1600	
I2543	SERVENTE	H	1,12	18,46	20,6752	
				Total:	44,8352	
	MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,02	83,58	1,2537	
I0441	CAL HIDRATADA	KG	2,18	0,96	2,0928	
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,18	0,71	1,5478	
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,00	0,53	13,2500	
				Total:	18,1443	
				Total Simples:	62,98	
				Encargos Sociais:	INCLUSO	
				Valor BDI:	0,00	

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE
ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ



COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS DA TABELA SEINFRA-CE

C4507 PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO M2 70,17						
	MATERIAIS	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
I8332	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO (EXECUTADO)	M2	1,00	70,17	70,1700	
					Total:	70,1700
					Total Simples:	70,17
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	70,17
C0806 COBOGO DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRACO 1:3 M2 140,00						
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
I2391	PEDREIRO	H	1,50	24,16	36,2400	
I2543	SERVENTE	H	0,85	18,46	15,6910	
					Total:	51,9310
	MATERIAIS					
I0823	COBOGO DE CONCRETO TIPO VENEZIANO (50X50X6)CM	UN	4,00	21,45	85,8000	
					Total:	85,8000
	SERVIÇOS					
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRACO 1:3	M3	0,00	631,29	2,2727	
					Total:	2,2727
					Total Simples:	140,00
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	140,00
C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO M2 1.808,40						
		Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,71	25,18	17,9764	
					Total:	17,9764
	MAO DE OBRA					
I0037	AJUDANTE	H	12,30	19,10	234,9300	
I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	4,80	24,16	115,9680	
I0498	CARPINTEIRO	H	7,50	24,16	181,2000	
I2391	PEDREIRO	H	2,00	24,16	48,3200	
I2543	SERVENTE	H	12,00	18,46	221,5200	
					Total:	801,9380
	MATERIAIS					
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	1,20	16,53	19,8360	
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,62	83,58	52,1121	
I0157	ACO CA-25	KG	60,00	8,23	493,8000	
I0280	BRITA	M3	0,88	100,50	88,2390	
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	327,60	0,71	232,5960	
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,60	16,09	9,6540	
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10)	KG	2,00	14,20	28,4000	
	(APROXIMADAMENTE 198UN/KG)					
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	5,00	12,77	63,8500	
					Total:	988,4871
					Total Simples:	1.808,40
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	1.808,40
C4428 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA UN 1.073,27						
		SERVIÇOS				
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	1,00	586,20	586,2031	
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	2,00	46,95	93,898	
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1,00	393,17	393,173	
					TOTAL SERVIÇOS	1.073,27
					Total Simples	1.073,27
					Encargos	INCLUSOS
					BDI	0
					TOTAL GERAL	1.073,27
C4426 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS UN 1.054,15						
	SERVIÇOS	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	1,0000	586,2031	586,2031	
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	2,0000	46,9490	93,8980	
C4425	PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1,0000	374,0530	374,0530	
					Total:	1.054,1541
					Total Simples:	1.054,15
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	1.054,15

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE
ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ



COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS DA TABELA SEINFRA-CE

C4513 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM M2 311,95						
18337	MATERIAIS	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM	Unidade M2	Coefficiente 1,0000	Preço 311,9500	Total 311,9500
Total:						311,9500
Total Simples:						311,95
Encargos Sociais:						INCLUSO
Valor BDI:						0,00
Valor Geral:						311,95
C4517 PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO M2 407,91						
18341	MATERIAIS	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM	Unidade M2	Coefficiente 1,0000	Preço 407,9100	Total 407,9100
Total:						407,9100
Total Simples:						407,91
Encargos Sociais:						INCLUSO
Valor BDI:						0,00
Valor Geral:						407,91
C4950 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=8MM, COLOCADO - M2 M2 369,02						
MAO DE OBRA			Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0037		AJUDANTE	H	0,5000	19,1000	9,5500
I1530		MONTADOR	H	0,5000	24,1600	12,0800
Total:						21,6300
MATERIAIS						
I1516		MASSA PARA VIDRO	KG	1,5000	10,8200	16,2300
I9448		VIDRO TEMPERADO 8MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	M2	1,0000	331,1600	331,1600
Total:						347,3900
Total Simples:						369,02
Encargos Sociais:						INCLUSO
Valor BDI:						0,00
Valor Geral:						369,02
C1238 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") M 5,52						
MAO DE OBRA						
I2543		SERVENTE	H	0,10	18,46	1,846
I2391		PEDREIRO	H	0,15	24,16	3,624
TOTAL MAO DE OBRA						5,47
MATERIAIS						
I0109		AREIA MEDIA	M3	0,00	83,58	0,0167
I0805		CIMENTO PORTLAND	KG	0,00	0,71	0,0021
I0441		CAL HIDRATADA	KG	0,04	0,96	0,0346
TOTAL MATERIAIS						0,0534
Total Simples						5,52
Encargos						INCLUSO
BDI						0
TOTAL GERAL						5,52
C1239 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") M 7,76						
MAO DE OBRA						
I2543		SERVENTE	H	0,15	18,46	2,769
I2391		PEDREIRO	H	0,20	24,16	4,832
TOTAL MAO DE OBRA						7,601
MATERIAIS						
I0109		AREIA MEDIA	M3	0,00	83,58	0,0418
I0805		CIMENTO PORTLAND	KG	0,06	0,71	0,0426
I0441		CAL HIDRATADA	KG	0,07	0,96	0,0701
TOTAL MATERIAIS						0,1545
Total Simples						7,76
Encargos						INCLUSO
BDI						0
TOTAL GERAL						7,76
C4445 CERAMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE M2 108,24						
MAO DE OBRA						
I2543		SERVENTE	H	0,72	18,46	13,2912
I1328		LADRILHISTA	H	0,72	24,16	17,3952
TOTAL MAO DE OBRA						30,6864
MATERIAIS						
16500		CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,10	52,90	58,19
16508		ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	8,00	2,42	19,36
TOTAL MATERIAIS						77,55
Total Simples						108,24
Encargos						INCLUSO
BDI						0
TOTAL GERAL						108,24

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE
ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS DA TABELA SEINFRA-CE



C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE - M2			M2		87,14
		MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
	I1328	LADRILHISTA	H	0,7200	24,1600	17,3952
	I2543	SERVENTE	H	0,7200	18,4600	13,2912
					Total:	30,6864
		MATERIAIS				
	I6497	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA	M2	1,1000	42,5200	46,7720
	I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	4,0000	2,4200	9,6800
					Total:	56,4520
				Total Simples:		87,14
				Encargos Sociais:		INCLUSO
				Valor BDI:		0,00
				Valor Geral:		87,14
C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)			M2		9,63
		MAO DE OBRA				
	I2543	SERVENTE	H	0,20	18,46	3,692
	I1328	LADRILHISTA	H	0,20	24,16	4,832
		TOTAL MAO DE OBRA				8,524
		MATERIAIS				
	I0118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,17	6,57	1,1103
		TOTAL MATERIAIS				1,1103
		Total Simples				9,63
		Encargos				INCLUSOS
		BDI				0
		TOTAL GERAL				9,63
C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm - M2			M2		27,02
		MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
	I2391	PEDREIRO	H	0,2500	24,1600	6,0400
	I2543	SERVENTE	H	0,5500	18,4600	10,1530
					Total:	16,1930
		MATERIAIS				
	I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0365	83,5800	3,0507
	I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	10,9500	0,7100	7,7745
					Total:	10,8252
				Total Simples:		27,02
				Encargos Sociais:		INCLUSO
				Valor BDI:		0,00
				Valor Geral:		27,02
C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO - M2			M2		
		MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
	I1328	LADRILHISTA	H	0,6000	24,1600	14,4960
	I2543	SERVENTE	H	0,6000	18,4600	11,0760
					Total:	25,5720
		MATERIAIS				
	I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900	M2	1,1000	52,9000	58,1900
	I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	8,0000	2,4200	19,3600
					Total:	77,5500
				Total Simples:		103,12
				Encargos Sociais:		INCLUSO
				Valor BDI:		0,00
				Valor Geral:		103,12

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE
ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ



COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS DA TABELA SEINFRA-CE

C2286 SOLEIRA DE MARMORE L= 15cm - M						
MAO DE OBRA						65,78
		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I2391	PEDREIRO	H	0,0800	24,1600	1,9328	
I2543	SERVENTE	H	0,0400	18,4600	0,7384	
Total:					2,6712	
MATERIAIS						
I1882	SOLEIRA DE MARMORE DE 15CM	M	1,0000	60,4100	60,4100	
Total:					60,4100	
SERVIÇOS						
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	M3	0,0038	720,1033	2,7004	
Total:					2,7004	
Total Simples:					65,78	
Encargos Sociais:					INCLUSO	
Valor BDI:					0,00	
Valor Geral:					65,78	
C4623 PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) - M2						
MAO DE OBRA						235,82
		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I1328	LADRILHISTA	H	0,5000	24,1600	12,0800	
I2543	SERVENTE	H	0,6100	18,4600	11,2606	
Total:					23,3406	
MATERIAIS						
I8621	COLA VINIL PARA PVC	KG	0,1200	30,7600	3,6912	
I8622	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EMBORRACHADO COR PRETO	M2	1,1000	189,8100	208,7910	
Total:					212,4822	
Total Simples:					235,82	
Encargos Sociais:					INCLUSO	
Valor BDI:					0,00	
Valor Geral:					235,82	
C4468 FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM - M2						
MATERIAIS						69,54
		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I8293	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm. DE 8MM A 10MM.	M2	1,0000	69,5400	69,5400	
Total:					69,5400	
Total Simples:					69,54	
Encargos Sociais:					INCLUSO	
Valor BDI:					0,00	
Valor Geral:					69,54	
C2625 TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")						
MAO DE OBRA						24,03
I2320	ENCANADOR	H	0,40	23,48	9,392	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,40	19,10	7,64	
TOTAL MAO DE OBRA					17,032	
MATERIAIS						
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	M	1,60	4,33	6,928	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,00	63,36	0,0507	
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,00	61,02	0,0183	
TOTAL MATERIAIS					6,997	
Total Simples					24,03	
Encargos					INCLUSOS	
BDI					0	
TOTAL GERAL					24,03	
C2596 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")						
MAO DE OBRA						24,78
I2320	ENCANADOR	H	0,30	23,48	7,044	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,30	19,10	5,73	
TOTAL MAO DE OBRA					12,774	
MATERIAIS						
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	M	1,01	10,75	10,8575	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,01	63,36	0,4752	
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,01	61,02	0,6712	
TOTAL MATERIAIS					12,0039	
Total Simples					24,78	
Encargos					INCLUSOS	
BDI					0	
TOTAL GERAL					24,78	

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE
ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ



COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS DA TABELA SEINFRA-CE

C2593 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")						
M						42,14
MAO DE OBRA						Total
I0043	MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço		9,9320
I2320	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5200	19,1000		9,9320
	ENCANADOR	H	0,5200	23,4800		12,2096
MATERIAIS						22,1416
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0250	63,3600		1,5840
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0400	61,0200		2,4408
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	M	1,0100	15,8200		15,9782
Total:						20,0030
Total Simples:						42,14
Encargos Sociais:						INCLUSO
Valor BDI:						0,00
Valor Geral:						42,14
C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA						
UN						661,55
MAO DE OBRA						
I2320	ENCANADOR	H	2,00	23,48		46,96
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,00	19,10		38,2
TOTAL MAO DE OBRA						85,16
MATERIAIS						
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	UN	1,00	36,93		36,93
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	UN	1,00	237,24		237,24
I1091	ENGATE CROMADO	UN	1,00	22,59		22,59
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,56	0,36		0,2016
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	UN	2,00	9,40		18,8
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	UN	1,00	260,63		260,63
TOTAL MATERIAIS						576,3916
Total Simples						661,55
Encargos						INCLUSOS
BDI						0
TOTAL GERAL						661,55
C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS						
UN						542,11
MAO DE OBRA						
I2320	ENCANADOR	H	2,75	23,48		64,57
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,75	19,10		52,525
TOTAL MAO DE OBRA						117,095
MATERIAIS						
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	UN	1,00	98,66		98,66
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	UN	1,00	164,58		164,58
I1091	ENGATE CROMADO	UN	1,00	22,59		22,59
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,84	0,36		0,3024
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	UN	2,00	9,40		18,8
I2272	VÁLVULA DE METAL 1"	UN	1,00	19,12		19,12
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	UN	1,00	100,96		100,96
TOTAL MATERIAIS						425,0124
Total Simples						542,11
Encargos						INCLUSOS
BDI						0
TOTAL GERAL						542,11
C2504 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA						
UN						138,16
MAO DE OBRA						
I2320	ENCANADOR	H	0,65	23,48		15,262
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,65	19,10		12,415
TOTAL MAO DE OBRA						27,677
MATERIAIS						
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,28	0,36		0,1008
I2131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4"	UN	1,00	110,38		110,38
TOTAL MATERIAIS						110,4808
Total Simples						138,16
Encargos						INCLUSOS
BDI						0
TOTAL GERAL						138,16

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE
ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ



COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS DA TABELA SEINFRA-CE

C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL		UN				69,68
				MAO DE OBRA			
I2320	ENCANADOR	H	0,65	23,48	15,262		
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,65	19,10	12,415		
	TOTAL MAO DE OBRA				27,677		
				MATERIAIS			
I2130	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2"	UN	1,00	41,90	41,9		
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,28	0,36	0,1008		
	TOTAL MATERIAIS				42,0008		
	Total Simples					69,68	
	Encargos					INCLUSOS	
	BDI					0	
	TOTAL GERAL					69,68	
C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm - M2		M2				411,72
	MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
I2391	PEDREIRO	H	1,2000	24,1600	28,9920		
I2543	SERVEANTE	H	2,0000	18,4600	36,9200		
					Total:	65,9120	
	MATERIAIS						
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,0080	119,5800	0,9566		
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,2000	0,7100	2,2720		
I7893	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO E=2cm	M2	1,0000	342,5800	342,5800		
					Total:	345,8086	
					Total Simples:	411,72	
					Encargos Sociais:	INCLUSO	
					Valor BDI:	0,00	
					Valor Geral:	411,72	
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA		M				17,50
				MATERIAIS			
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	M	1,00	2,22	2,22		
	TOTAL MATERIAIS				2,22		
				MAO DE OBRA			
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,80	19,10	15,28		
	TOTAL MAO DE OBRA				15,28		
	Total Simples					17,5	
	Encargos					INCLUSOS	
	BDI					0	
	TOTAL GERAL					17,5	
C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²		M				7,17
				MAO DE OBRA			
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,11	19,10	2,101		
I2312	ELETRICISTA	H	0,11	24,15	2,6565		
	TOTAL MAO DE OBRA				4,7575		
				MATERIAIS			
I8229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	M	1,02	2,37	2,4174		
	TOTAL MATERIAIS				2,4174		
	Total Simples					7,17	
	Encargos					INCLUSOS	
	BDI					0	
	TOTAL GERAL					7,17	
C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V		UN				17,52
				MAO DE OBRA			
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,21	19,10	4,011		
I2312	ELETRICISTA	H	0,21	24,15	5,0715		
	TOTAL MAO DE OBRA				9,0825		
				MATERIAIS			
I1255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	UN	1,00	8,44	8,44		
	TOTAL MATERIAIS				8,44		
	Total Simples					17,52	
	Encargos					INCLUSOS	
	BDI					0	
	TOTAL GERAL					17,52	
C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V		UN				34,29
				MAO DE OBRA			
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,37	19,10	7,067		
I2312	ELETRICISTA	H	0,37	24,15	8,9355		
	TOTAL MAO DE OBRA				16,0025		
				MATERIAIS			
I1259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	UN	1,00	18,29	18,29		
	TOTAL MATERIAIS				18,29		
	Total Simples					34,29	
	Encargos					INCLUSOS	
	BDI					0	
	TOTAL GERAL					34,29	

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE
ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ



COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS DA TABELA SEINFRA-CE

C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V UN 30,90						
		MAO DE OBRA				
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,37	19,10	7,067	
I2312	ELETRICISTA	H	0,37	24,15	8,9355	
	TOTAL MAO DE OBRA				16,0025	
		MATERIAIS				
I1263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	UN	1,00	14,90	14,9	
	TOTAL MATERIAIS				14,9	
	Total Simples				30,9	
	Encargos				INCLUSOS	
	BDI				0	
	TOTAL GERAL				30,9	
C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V - UN UND. 23,28						
	MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,2900	19,1000	5,5390	
I2312	ELETRICISTA	H	0,2900	24,1500	7,0035	
	TOTAL MAO DE OBRA			Total:	12,5425	
		MATERIAIS				
I2107	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	UN	1,0000	10,7400	10,7400	
	TOTAL MATERIAIS			Total:	10,7400	
	Total Simples:				23,28	
	Encargos Sociais:				INCLUSO	
	Valor BDI:				0,00	
	Valor Geral:				23,28	
C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A- 250V UN 28,50						
		MAO DE OBRA				
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,29	19,10	5,539	
I2312	ELETRICISTA	H	0,29	24,15	7,0035	
	TOTAL MAO DE OBRA				12,5425	
		MATERIAIS				
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	UN	2,00	5,59	11,18	
I9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,00	3,48	3,48	
I9107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,00	1,30	1,3	
	TOTAL MATERIAIS				15,96	
	Total Simples				28,5	
	Encargos				INCLUSOS	
	BDI				0	
	TOTAL GERAL				28,5	
C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA M2 24,64						
		MATERIAIS				
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,40	0,70	0,28	
I1100	ESMALTE SINTETICO	L	0,16	31,88	5,1008	
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,13	16,18	2,1034	
I0035	AGUARRÁS MINERAL	L	0,04	20,29	0,8116	
	TOTAL MATERIAIS				8,2958	
		MAO DE OBRA				
I2395	PINTOR	H	0,40	24,16	9,664	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35	19,10	6,685	
	TOTAL MAO DE OBRA				16,349	
	Total Simples				24,64	
	Encargos				INCLUSOS	
	BDI				0	
	TOTAL GERAL				24,64	
C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA M2 51,14						
		MAO DE OBRA				
I2543	SERVENTE	H	1,10	18,46	20,306	
I2391	PEDREIRO	H	1,10	24,16	26,576	
	TOTAL MAO DE OBRA				46,882	
		MATERIAIS				
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6,00	0,71	4,26	
	TOTAL MATERIAIS				4,26	
	Total Simples				51,14	
	Encargos				INCLUSOS	
	BDI				0	
	TOTAL GERAL				51,14	

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE
ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ



COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS DA TABELA SEINFRA-CE

C4460		MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA. CAIBRO. LINHA)	M2				108,42
			MATERIAIS				
I6519		LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5"	M	1,33	26,09		34,6997
I1724		x 2 1/2")	KG	0,12	17,00		2,04
I1824		PREGO	M	3,50	1,72		6,02
I0405		RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A	M	3,50	6,40		22,4
		QUALIDADE) DE 1X5CM					
		CAIBRO DE 2"x1"					
		TOTAL MATERIAIS					65,1597
		MAO DE OBRA					
I0498		CARPINTEIRO	H	1,00	24,16		24,16
I0041		AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,00	19,10		19,1
		TOTAL MAO DE OBRA					43,26
		Total Simples					108,42
		Encargos					INCLUSOS
		BDI					0
		TOTAL GERAL					108,42
C1628		LIMPEZA GERAL	M2				12,92
			MAO DE OBRA				
I2543		SERVENTE	H	0,70	18,46		12,922
		TOTAL MAO DE OBRA					12,922
		Total Simples					12,92
		Encargos					INCLUSOS
		BDI					0
		TOTAL GERAL					12,92

JARBAS RICCIOPPO
SILVA
JUNIOR:252363851
72

Assinado de forma digital
por JARBAS RICCIOPPO
SILVA JUNIOR:25236385172
Dados: 2025.07.07 15:26:18
-03'00'

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO FUNDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO ÚNICO/
BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO
DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ

ENCARGOS SOCIAIS PARA SERVIÇOS DA TABELA SEINFRA-CE

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84%	Não Incide	17,84%	Não Incide
B2	Feriados	3,71%	Não Incide	3,71%	Não Incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não Incide	1,55%	Não Incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,71%	6,73%	8,71%	6,73%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	44,41%	16,46%	44,41%	16,46%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40%	4,17%	5,40%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,85%	3,75%	4,85%	3,75%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90%	3,01%	3,90%	3,01%
C5	Indenização Adicional	0,45%	0,35%	0,45%	0,35%
C	Total	14,73%	11,38%	14,73%	11,38%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46%	2,77%	16,34%	6,06%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência de FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45%	0,35%	0,48%	0,37%
D	Total	7,91%	3,12%	16,82%	6,43%
TOTAL(A+B+C+D)		83,85%	47,76%	112,76%	71,07%

JARBAS RICCIOPPO
SILVA
JUNIOR:25236385172
Assinado de forma digital por
JARBAS RICCIOPPO SILVA
JUNIOR:25236385172
Dados: 2025.07.07 15:25:58
+03'00'

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO
PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMILIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE
ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ



COMPOSIÇÃO DE BDI - SERVIÇOS

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,00
DF	Despesas financeiras	1,23
R	Riscos	1,27

	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	7,40

I	Impostos	11,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	11,15

	BDI =	29,79%
--	--------------	---------------

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

JARBAS RICCIOPPO
SILVA
JUNIOR:25236385172

Assinado de forma digital por
JARBAS RICCIOPPO SILVA
JUNIOR:25236385172
Dados: 2025.07.07 15:25:37 -03'00'



PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA
NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ÍTEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	30DIAS	60DIAS	ACUM.
1.0	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	5.382,29	100,00%	0,00%	100,00%
			5.382,29	0,00	5.382,29
2.0	PAREDES E PAINEIS	8.895,57	60,00%	40,00%	100,00%
			5.337,34	3.558,23	8.895,57
3.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	14.881,32	100,00%	0,00%	100,00%
			14.881,32	0,00	14.881,32
4.0	REVESTIMENTOS	25.663,67	60,00%	40,00%	100,00%
			15.398,20	10.265,47	25.663,67
5.0	PISOS	2.457,13	60,00%	40,00%	100,00%
			1.474,28	982,85	2457,13
6.0	ACESSIBILIDADE	4.284,98	0,00	100,00%	100,00%
			0,00	4.284,98	4284,98
7.0	FORROS	7.639,61	50,00%	50,00%	100,00%
			3.819,8	3.819,81	7639,61
8.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	9.623,17	60,00%	40,00%	100,00%
			5.773,90	3.849,27	9.623,17
9.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.697,42	60,00%	40,00%	100,00%
			2.818,45	1.878,97	4.697,42
10.0	PINTURAS	12.362,59	0,00%	100,00%	100,00%
			0,00	12.362,59	12.362,59
11.0	COBERTURA	23.600,15	100,00%	0,00%	100,00%
			23.600,15	0,00	23.600,15
12.0 0	LIMPEZA GERAL	3.980,53	0,00%	100,00%	100,00%
			0,00	3.980,53	3.980,53
PORCENTAGEM		100,00%	59,28%	29,07%	100,00%
TOTAL GERAL		123.468,43	73.191,65	35.895,06	123.468,43

JARBAS RICCIOPPO
SILVA

JUNIOR:2523638517

2

Assinado de forma digital
por JARBAS RICCIOPPO
SILVA JUNIOR:25236385172
Dados: 2025.07.07 15:28:08
-03'00'



PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA
DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ

MEMORIAL DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

ITEM	CODIGO	SERVIÇOS									
1.0	1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	1.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS									
1.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	Comprimento	x	Altura	x	Quantidade	=	Área		
			3,00	x	1,50	x	1,00	=	4,50	M2	
							Total	=	4,50	M2	
1.1.2	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	Comprimento	x	Altura	x	Quantidade	=	Área		
		Externo	13,50	x	1,00	x	2,00	=	27,00	M2	
			11,80	x	1,00	x	2,00	=	23,60	M2	
		Interno									
		Recepção	35,00	x	1,00	x	1,00	=	35,00	M2	
		Sala 01	13,00	x	1,00	x	2,00	=	26,00	M2	
		Sala 02,03 e 04 e Corredor 01	13,00	x	1,00	x	2,00	=	26,00	M2	
		Sala 05,06 e 07 e Corredor 02	13,00	x	1,00	x	2,00	=	26,00	M2	
							Total	=	163,60	M2	
1.1.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	Comprimento	x	Altura	x	Largura	=	Área		
		Abertura de porta									
		P1	0,90	x	2,10	x	0,15	=	0,28	M3	
		p2	0,80	x	2,10	x	0,15	=	0,25	M3	
		p2	0,80	x	2,10	x	0,15	=	0,25	M3	
							Total	=	0,78	M3	
1.1.4	C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	Comprimento	x	Altura	x	Quant.	=	Área		
		Divisórias de madeira	15,35	x	3,00	x	1,00	=	46,05	M2	
		Sector do cadastro, coordenação e arquivo					Total	=	46,05	M2	
1.1.5	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	Comprimento	x	Largura	x	Quant.	=	Área		
		Sector do cadastro, coordenação e arquivo	8,20	x	6,00	x	1,00	=	49,20	M2	
							Total	=	49,20	M2	
1.1.6	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	Comprimento	x	Largura	x	Quantidade	=	Área		
		Banheiros e antiga Sala	3,00	x	2,00	x	2,00	=	12,00	M2	
							Total	=	12,00	M2	
2.00	PAREDES E PAINÉIS										
2.1	ALVENARIAS GERAIS										
2.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	Comprimento	x	Altura	x	Quantidade	=	Área		
		Banheiros	2,00	x	3,00	x	2,00	=	12,00	M2	
		Fechamento da Porta	0,80	x	2,10	x	1,00	=	1,68	M2	
							Total	=	13,68	M2	
2.1.2	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	Comprimento	x	Altura	x	Quantidade	=	Área		
		isção das salas , conforme o projeto	19,20	x	3,00	x	1,00	=	57,60	M2	
		Sala extra	6,90	x	3,00	x	1,00	=	20,70	M2	
							Total	=	78,30	M2	
2.1.3	C0806	CBOGÔ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	Comprimento	x	Altura	x	Quantidade	=	Área		
		Banheiros	1,00	x	0,50	x	3,00	=	1,50	M2	
		Deposito	0,50	x	0,50	x	1,00	=	0,25	M2	
							Total	=	1,75	M2	
2.1.4	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	Comprimento	x	Altura	x	Largura	=	Área		
		P1 (1 UNIDADES)	1,60	x	0,20	x	0,15	=	0,05	M3	
		P2(2 UNIDADES)	3,00	x	0,20	x	0,15	=	0,09	M3	
							Total	=	0,14	M3	
3.00	ESQUADRIAS E FERRAGENS										
3.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA										
3.1.1	C4428	PORTA TIPO PARPORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA						Quantidade	=	Unidade	
		Paredes de Gesso						5,00	=	5,00	UN.
		Banheiros						1,00	=	1,00	UN.
								Total	=	6,00	UN.
3.1.2	C4426	PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), COMPLETA						Quantidade	=	Unidade	
		Banheiros						2,00	=	2,00	UN.
								Total	=	2,00	UN.
		ESQUADRIAS METÁLICAS									
3.2.1	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEI	Comprimento	x	Altura	x	Quantidade	=	Área		
		Sector do cadastro	1,20	x	0,40	x	4,00	=	1,92	M2	
		Sala 08	1,00	x	0,40	x	1,00	=	0,40	M2	
							Total	=	2,32	M2	
3.2.2	C4950	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=8MM, COLOCADO									
		Área da Janela								2,32	M2
		Detalhe da porta								0,84	M2



PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA
DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ

MEMORIAL DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

ITEM	CODIGO	SERVIÇOS								
3.2.3	C4717	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO			Total		3,16	M2		
			Comprimento	x	Largura	=	Área			
			2,10		1,20	=	2,52	M2		
					Total	=	2,52	M2		
4.00 REVESTIMENTOS										
4.1 ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS										
4.1.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022								
			Comprimento	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	
Externo			13,50	x	1,00	x	2,00	=	27,00	M2
			11,80	x	1,00	x	2,00	=	23,60	M2
Interno										
Recepção			35,00	x	1,00	x	1,00	=	35,00	M2
Sala 01			13,00	x	1,00	x	2,00	=	26,00	M2
Sala 02,03 e 04 e Corredor 01			13,00	x	1,00	x	2,00	=	26,00	M2
Sala 05,06 e 07 e Corredor 02			13,00	x	1,00	x	2,00	=	26,00	M2
Revestimento ceramico							=	68,56		
					Total	=	232,16		M2	
4.1.2	87546	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024								
Quantidade de revestimento			Comprimento	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	
							Total	=	68,56	M2
4.1.3	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024								
			Comprimento	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	
Externo			13,50	x	1,00	x	2,00	=	27,00	M2
			11,80	x	1,00	x	2,00	=	23,60	M2
Interno										
Recepção			35,00	x	1,00	x	1,00	=	35,00	M2
Sala 01			13,00	x	1,00	x	2,00	=	26,00	M2
Sala 02,03 e 04 e Corredor 01			13,00	x	1,00	x	2,00	=	26,00	M2
Sala 05,06 e 07 e Corredor 02			13,00	x	1,00	x	2,00	=	26,00	M2
					Total	=	163,60		M2	
4.1.4	90406	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANU M2 AS 41,80 ALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024								
					Área	x	Quantidade	=		
Recepção					69,00	x	1,00	=	69,00	M2
Banheiros					2,86	x	2,00	=	5,72	M2
Depósito					2,14	x	1,00	=	2,14	M2
Banheiro WC					3,60	x	1,00	=	3,60	M2
					Total	=	80,46		M2	
4.1.5	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.=15A25MM (1/2" A 1")								
Banheiro 01 e 02			Comprimento	x	Quantidade	=	Metros			
			10,00	x	1,00	=	10,00		M	
					Total	=	10,00		M	
4.1.6	C1239	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.=35A50MM (1 1/4" A 1")								
			Comprimento	x	Quantidade	=	Metros			
Banheiro 01 e 02			10,00	x	1,00	=	10,00		M	
					Total	=	10,00		M	
REVESTIMENTOS DE CERAMICAS										
4.2.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE								
			Comprimento	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	
Banheiro Masculino e Feminino			13,00	x	1,40	x	2,00	=	36,40	M2
Banheiro Acessível			8,00	x	1,40	x	1,00	=	11,20	M2
Depósito			4,50	x	1,40	x	1,00	=	6,30	M2
Cozinha			4,30	x	3,00	x	1,00	=	12,90	M2
Balcão da cozinha			1,60	x	1,10	x	1,00	=	1,76	M3
					Total	=	68,56		M2	
4.2.2	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE Fachada conforme o projeto								
					Total	=	5,60		M2	
					Total	=	5,60		M2	
4.2.3	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)								
					Quantidade	=	Área			
			Quantidade de revestimento item 4.2.1		68,56	=	68,56			
			Quantidade de revestimento item 4.2.2		5,60	=	5,60			
					Total	=	74,16		M2	
5.00 PISOS										
5.1 PISOS INTERNOS										
5.1.1	C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm								
Banheiro Masculino			Comprimento	x	Largura	=	Área			
			2,00	x	1,45	=	3,19		M2	



PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA
DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ

MEMORIAL DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

ITEM	CODIGO	SERVIÇOS									
5.1.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	Banheiro Feminino	2,00	x	1,45	=	3,19	M2		
			Banheiro Acessível	2,00	x	1,80	=	3,96	M2		
			Depósito	2,00	x	1,20	=	2,64	M2		
						Total	=	12,98	M2		
				Comprimento	x	Largura	=	Área			
			Banheiro Masculino	2,00	x	1,45	=	3,19	M2		
			Banheiro Feminino	2,00	x	1,45	=	3,19	M2		
			Banheiro Acessível	2,00	x	1,80	=	3,96	M2		
			Depósito	2,00	x	1,20	=	2,64	M2		
						Total	=	12,98	M2		
5.1.3	C2286	SOLEIRA DE MARMORE L= 15cm		Comprimento	x	Quantidade	=	Metros			
			Banheiro Masculino e Feminino	0,70	x	2,00	=	1,40	M		
			Banheiro Acessível	0,90	x	1,00	=	0,90	M		
			Depósito	0,80	x	1,00	=	0,80	M		
						Total	=	3,10	M		
6.00 ACESSIBILIDADE											
6.1 PISO PODOTÁTIL											
6.1.1	C4623	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)		Comprimento	x	Largura	=	Área			
		Conforme o projeto						14,00	M2		
7.00 FORRO											
7.1 FORRO DE PVC											
7.1.1	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM		Comprimento	x	Largura	=	Área			
		Sala 05	6,00	x	3,00	=	19,80	M2			
		Sala 06	2,70	x	2,50	=	7,43	M2			
		Sala 07	2,70	x	2,50	=	7,43	M2			
		Sala de Arquivo	5,20	x	1,70	=	9,72	M2			
		Corredor 02	5,20	x	1,50	=	8,58	M2			
		Sala 08	4,00	x	2,50	=	11,00	M2			
		Sala 01	4,00	x	3,05	=	13,42	M2			
		Banheiro Acessível	1,50	X	2,2	=	3,63	M2			
		Banheiro masculino e feminino	1,50	X	2,2	=	3,63	M2			
					Total	=	84,64	M2			
8.1 INSTALAÇÕES HIDRAULICAS											
8.1 TUBOS E CONEXÕES DE PVC											
8.1.1	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")		Comprimento	x	Quantidade	=	Metros			
		Banheiro 01 e 02	20,00	x	1,00	=	20,00	M			
					Total	=	20,00	M			
8.1.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")		Comprimento	x	Quantidade	=	Metros			
		Banheiro 01 e 02	10,00	x	1,00	=	10,00	M			
					Total	=	10,00	M			
8.1.3	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")		Comprimento	x	Quantidade	=	Metros			
		Banheiro 01 e 02	10,00	x	1,00	=	10,00	M			
					Total	=	10,00	M			
8.2 LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS											
8.2.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA				Quantidade	=	Unidade			
						3,00	=	3,00	UN.		
						Total	=	3,00	UN.		
8.2.2	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS				Quantidade	=	Unidade			
						3,00	=	3,00	UN.		
						Total	=	3,00	UN.		
8.2.3	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA				Quantidade	=	Unidade			
						1,00	=	1,00	UN.		
						Total	=	1,00	UN.		
8.2.5	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				Quantidade	=	Unidade			
						2,00	=	2,00	UN.		
						Total	=	2,00	UN.		
8.2.6	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				Quantidade	=	Unidade			
						3,00	=	3,00	UN.		
						Total	=	3,00	UN.		
8.2.7	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm Substituição de bancada da cozinha	Comprimento	x	Largura	=	Metros				
			1,60	x	0,60	=	0,96	M2			
					Total	=	0,96	M2			
9.00 INSTALAÇÕES ELETRICAS											
9.1.1	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA		Comprimento	x	Quantidade	=	Metros			
		Manutenção da unidade	40,00	x	1,00	=	40,00	M			
					Total	=	40,00	M			
9.1.2	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²		Comprimento	x	Quantidade	=	Metros			
		Manutenção da unidade	200,00	x	1,00	=	200,00	M			
					Total	=	200,00	M			



PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA
DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ

MEMORIAL DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

ITEM	CODIGO	SERVIÇOS								
9.1.3	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORN UN CR 28,44ECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024								
		Manutenção da unidade				Quantidade	=	Unidade		
						12,00	=	12,00	UN.	
						Total	=	12,00	UN.	
9.1.4	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V								
		Sala 01,05,06,07,08. (5 unidades)				Quantidade	=	Unidade		
		Copa, banheiros, depósito, corredor 02 e arquivo (7 unidades)				5,00	=	5,00		
						7,00	=	7,00		
						Total	=	12,00	UN.	
9.1.5	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V								
		Manutenção da unidade				Quantidade	=	Unidade		
						2,00	=	2,00	UN.	
						Total	=	2,00	UN.	
9.1.6	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V								
		Recepção e Salas do corredor 01				Quantidade	=	Unidade		
						2,00	=	2,00	UN.	
						Total	=	2,00	UN.	
9.1.7	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V								
		Manutenção da unidade				Quantidade	=	Unidade		
						10,00	=	10,00	UN.	
						Total	=	10,00	UN.	
9.1.8	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V								
		Manutenção da unidade				Quantidade	=	Unidade		
						20,00	=	20,00	UN.	
						Total	=	20,00	UN.	
10.0		PINTURAS GERAIS								
10.1		PAREDES E FORROS								
10.1.1	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023								
		INTERNO	Comprimento	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	
		Recepção	42,4	x	2,95	x	1,00	=	125,08	M2
		Sala 01	7,10	x	2,95	x	2,00	=	41,89	M2
		Sala 02	6,90	x	2,95	x	2,00	=	40,71	M2
		Sala 03	6,90	x	2,95	x	2,00	=	40,71	M2
		Sala 04	8,70	x	2,95	x	2,00	=	51,33	M2
		Corredor 01	7,10	x	2,95	x	2,00	=	41,89	M2
		Sala 05	9,15	x	2,95	x	2,00	=	53,99	M2
		Sala 06	4,90	x	2,95	x	2,00	=	28,91	M2
		Sala 07	4,90	x	2,95	x	2,00	=	28,91	M2
		Corredor 02	5,55	x	2,95	x	2,00	=	32,75	M2
		Sala 08	7,00	x	2,95	x	2,00	=	41,30	M2
		Banheiro 01	3,50	x	1,45	x	2,00	=	10,15	M2
		Banheiro 02	3,50	x	1,45	x	2,00	=	10,15	M2
		Banheiro PNE	4,00	x	1,45	x	2,00	=	11,60	M2
		Depósito	3,20	x	1,45	x	2,00	=	9,28	M2
		EXTERNO								
		Fachada 01	17,40	x	3,50	x	2,00	=	121,80	M2
		Fachada 02	12,50	x	4,00	x	2,00	=	100,00	M2
						Total	=	790,45	M2	
10.1.2	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023								
		Conforme o projeto								
		Recepção							65,00	M2
		Banheiro Acessível							3,60	M2
		Banheiro Masculino e Feminino							5,80	M2
		Depósito							2,20	M2
		Copa							5,80	M2
									82,40	M2
10.2		ESQUADRIAS DE MADEIRA								
10.2.1	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA								
		Manutenção da unidade	Área da Porta	x	Lados	x	Quantidade	=	Área	
		Portas 80 cm	3,18	x	2,00	x	4,00	=	25,44	M2
						Total	=	25,44	M2	
11.00		COBERTURA								
11.1		MANUTENÇÃO DA COBERTA								
11.1.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA								
		Manutenção da unidade	Comprimento	x	Largura	x	Quantidade	=	Área	
			18,20	x	13,72	x	1,00	=	249,70	M2
						Total	=	249,70	M2	
11.1.2	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)								
		Manutenção da unidade			Área Total	x	20% de substituição	=	Área	
					249,70	x	49,94	=	49,94	M2
						Total	=	49,94	M2	
12.00		LIMPEZA GERAL								
12.1.1		LIMPEZA GERAL								
					Comprimento	x	Largura	=	Área	
					17,30	x	13,72	=	237,36	M2
						Total	=	237,36	M2	



PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E
INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ

ORÇAMENTO BÁSICO

BDI UTILIZADO: 29,79%

TABELAS UTILIZADAS: SEINFRA 28.1 JANEIRO/ 25 e SINAPI 01/2025

ITEM	TABELA	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. C/ BDI	PREÇO	PERCENTUAL
1.0	-	-	SERVIÇOS PRELIMINARES					5.382,29	4,36%
1.1	-	-	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
1.1.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	4,50	183,41	238,05	1.071,23	0,87%
1.1.2	SEINFRA	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	163,60	10,44	13,55	2.216,78	1,80%
1.1.2	SEINFRA	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	0,78	62,63	81,29	63,41	0,05%
1.1.3	SEINFRA	C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	M2	46,05	13,44	17,44	803,11	0,65%
1.1.4	SEINFRA	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	M2	49,20	15,66	20,33	1.000,24	0,81%
1.1.5	SEINFRA	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	12,00	14,61	18,96	227,52	0,18%
2.0	-	-	PAREDES E PAINÉIS					8.895,57	7,20%
2.1	-	-	ALVENARIAS GERAIS						
2.1.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	13,68	62,98	81,74	1.118,20	0,91%
2.1.2	SEINFRA	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	M2	78,30	70,17	91,07	7.130,78	5,83%
2.1.3	SEINFRA	C0806	COBOGO DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	1,75	140,00	181,71	317,99	0,26%
2.1.4	SEINFRA	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,14	1.808,40	2.347,12	328,60	0,27%
3.0	-	-	ESQUADRIAS E FERRAGENS				-	14.881,32	12,05%
3.1	-	-	ESQUADRIAS DE MADEIRA				-		-
3.1.1	SEINFRA	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN.	6,00	1.073,27	1.393,00	8.358,00	6,77%
3.1.2	SEINFRA	C4426	PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), COMPLETA	UN.	2,00	1.054,15	1.368,18	2.736,36	2,22%
3.2	-	-	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO				-		-
3.2.1	SEINFRA	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	2,32	311,95	404,88	939,32	0,76%
3.2.2	SEINFRA	C4517	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	M2	2,52	407,91	529,43	1.334,16	1,08%
3.2.3	SEINFRA	C4950	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=8MM, COLOCADO	M2	3,16	369,02	478,95	1.513,48	1,23%
4.0	-	-	REVESTIMENTOS					25.663,67	20,79%
4.1	-	-	REVESTIMENTOS COM ARGAMASSAS						
4.1.1	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	M2	232,16	4,68	6,07	1.409,21	1,14%
4.1.2	SINAPI	87546	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	68,56	30,30	39,33	2.696,46	2,18%
4.1.3	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	163,60	27,45	35,63	5.829,07	4,72%
4.1.4	SINAPI	90406	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANU M2 AS 41,80 ALMENTE EM TETO. E = 17,5MM. COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	80,46	41,80	54,25	4.364,96	3,54%
4.1.5	SEINFRA	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.=15A25MM (1/2" A 1")	M	10,00	5,52	7,16	71,60	0,06%
4.1.6	SEINFRA	C1239	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.=35A50MM (1 1/4" A 1")	M	10,00	7,76	10,07	100,70	0,08%



PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E
INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ

ORÇAMENTO BÁSICO

BDI UTILIZADO: 29,79%

TABELAS UTILIZADAS: SEINFRA 28.1 JANEIRO/ 25 e SINAPI 01/2025

ITEM	TABELA	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. C/ BDI	PREÇO	PERCENTUAL
4.2	-	-	REVESTIMENTOS DE CERAMICAS						
4.2.1	SEINFRA	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	68,56	108,24	140,48	9.631,31	7,80%
4.2.2	SEINFRA	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	5,60	87,14	113,10	633,36	0,51%
4.2.3	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	74,16	9,63	12,50	927,00	0,75%
5.0	-	-	PISOS					2.457,13	1,99%
5.1	-	-	PISOS INTERNOS						
5.1.1	SEINFRA	C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:4 - ESP= 3cm	M2	12,98	27,02	35,07	455,21	0,37%
5.1.2	SEINFRA	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	12,98	103,12	133,84	1.737,24	1,41%
5.1.3	SEINFRA	C2286	SOLEIRA DE MARMORE L= 15cm	M	3,10	65,78	85,38	264,68	0,21%
6.0	-	-	ACESSIBILIDADE					4.284,98	3,47%
6.1	-	-	PISO PODOTÁTIL						
6.1.1	SEINFRA	C4623	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	14,00	235,82	306,07	4.284,98	3,47%
7.0	-	-	FORROS					7.639,61	6,19%
7.1	-	-	FORRO DE PVC						
7.1.1	SEINFRA	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	84,64	69,54	90,26	7.639,61	6,19%
8.0	-	-	INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS					9.623,17	7,79%
8.1			TUBOS E CONEXÕES						
8.1.1	SEINFRA	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	20,00	24,03	31,19	623,80	0,51%
8.1.2	SEINFRA	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	10,00	24,78	32,16	321,60	0,26%
8.1.3	SEINFRA	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	10,00	42,14	54,69	546,90	0,44%
8.2			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						
8.2.1	SEINFRA	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UND.	3,00	661,55	858,63	2.575,89	2,09%
8.2.2	SEINFRA	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UND.	3,00	542,11	703,60	2.110,80	1,71%
8.2.3	SEINFRA	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UND.	1,00	138,16	179,32	179,32	0,15%
8.2.5	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE E - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND.	2,00	396,28	514,33	1.028,66	0,83%
8.2.6	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND.	3,00	442,56	574,40	1.723,20	1,40%
8.2.7	SEINFRA	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	0,96	411,72	534,37	513,00	0,42%



PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO PROGRAMA CADASTRO UNICO/ BOLSA FAMÍLIA NO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE ASSISTÊNCIA, TRABALHO E
INCLUSÃO SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MILHÃ
MILHÃ - CEARÁ

ORÇAMENTO BÁSICO

BDI UTILIZADO: 29,79%

TABELAS UTILIZADAS: SEINFRA 28.1 JANEIRO/ 25 e SINAPI 01/2025

ITEM	TABELA	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. C/ BDI	PREÇO	PERCENTUAL
9.0	-	-	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					4.697,42	3,80%
9.1.1	SEINFRA	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	40,00	17,50	22,71	908,40	0,74%
9.1.2	SEINFRA	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	M	200,00	7,17	9,31	1.862,00	1,51%
9.1.3	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFÔN CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORN UN CR 28,44	UND.	12,00	28,44	36,91	442,92	0,36%
9.1.4	SEINFRA	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UND.	12,00	17,52	22,74	272,88	0,22%
9.1.5	SEINFRA	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UND.	2,00	34,29	44,50	89,00	0,07%
9.1.6	SEINFRA	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UND.	2,00	30,90	40,11	80,22	0,06%
9.1.7	SEINFRA	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UND.	10,00	23,28	30,22	302,20	0,24%
9.1.8	SEINFRA	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UND.	20,00	28,50	36,99	739,80	0,60%
10.0			PINTURA					12.362,59	10,01%
10.1	-		PAREDES E TETOS						
10.1.2	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	790,45	10,11	13,12	10.370,70	8,40%
10.1.3	SINAPI	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	82,40	11,02	14,30	1.178,32	0,95%
10.2	-		ESQUADRIAS DE MADEIRA						
10.2.1	SEINFRA	C1280□	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	25,44	24,64	31,98	813,57	0,66%
11.0			COBERTURA					23.600,15	19,11%
11.1			MANUTENÇÃO DA COBERTA						
11.1.1	SEINFRA	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	249,70	51,14	66,37	16.572,59	13,42%
11.1.2	SEINFRA	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M2	49,94	108,42	140,72	7.027,56	5,69%
12.0			LIMPEZA FINAL					3.980,53	3,22%
12.1.1	SEINFRA	C1628	□IMPEZA GERAL	M2	237,36	12,92	16,77	3.980,53	3,22%
TOTAL GERAL								123.468,43	

O orçamento importa o valor de : R\$ 123.468,43 (cento e vinte e três mil, quatrocentos e sessenta e oito reais e quarenta e três centavos.)

JARBAS RICCIOPPO
SILVA
JUNIOR:25236385172

Assinado de forma digital por
JARBAS RICCIOPPO SILVA
JUNIOR:25236385172
Dados: 2025.07.07 15:24:29 -03'00'