

LISTA DAS ARENINHAS

PROP: PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CE
REFORMAS DAS ARENINHAS
LOCAL: SEDE E DISTRITOS
UMIRIM - CE, 23 de setembro de 2025

ITEM			LOVALIDADE	VALOR
1	1.0	ARENINHA DISTRITO DE CAXITORÉ		
2	2.0	ARENINHA BAIRRO TANCREDO NEVES		R\$ 173.294,83
3	3.0	SEDE		R\$ 147.154,75
				R\$ 171.187,16
				VALOR TOTAL COM BDI R\$ 491.636,74

Flávio Sáior...
Flávio Marques da S. Júnior
Eng. Civil - CREA-CE: 327064

FRANCISCO FLÁVIO MARQUES DA SILVA JÚNIOR
ENG. CIVIL
CREA-CE 327064

MEMORIAL DESCRIPTIVO

OBJETO:

O presente memorial tem por objeto a OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE REFORMA DE UMA ARENINHA NO BSIRRO CENTRO , SEDE , NO MUNICIPIO DE Umirim-CE. A obra destina-se atender ás necessidades da pasta acima citada.

NORMAS:

Fazem integrante deste, independente de transcrição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto dessa obra.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA:

A contratada se obrigará, a saber, as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa e administração necessária, a fim de imprimir andamento conveniente ás obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de um profissional pertencente ao quadro de pessoa e devidamente habilitado e registrado no CREA.

ORIENTAÇÃO GERAL E FISCALIZAÇÃO

A Prefeitura se reserva o direito de manter nas obras, sob a designação de Fiscalização, Engenheiros Civis, devidamente credenciados, com autoridade para exercer em seu nome toda e qualquer ação de orientação geral, controle e acompanhamento dos serviços e obras, com amplos poderes para recusar e/ou surtar serviços que não tenham sido executados de acordo com as presentes especificações

A Contratada ficará obrigada a facilitar a vistoria dos materiais e serviços, facultando á fiscalização o acesso a todas as dependências da obra, incluindo-se as oficinas, armazéns ou depósitos onde se encontrarem materiais ou equipamentos em preparo, fabricação ou montagem, destinados á construção.

À Fiscalização será assegurado o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços, executados pela contratada, sem que a esta caiba o direito a qualquer indenização, em caso de não atendimento, no prazo de 48 horas, de qualquer reclamação sobre defeito essencial em serviço executado ou material posto na obra.

Rua Major Sales, 28 - Cruzeiro - Umirim-CE | CEP: 62.660-000

Estará a Contratada obrigada a retirar da obra, imediatamente após a correspondente comunicação, qualquer empregador ou preposto seu que, a critério da Fiscalização, demonstre conduta nociva ou incapacidade técnica para a função atribuída.

Todas as comunicações às comunidades, bairros e pessoas de interesse da obra, entre fiscalização e contratada, serão por escrito, convenientemente numeradas em duas vias, um das quais ficará em poder do transmitente, depois de visada pelo destinatário.

MATERIAIS, MÃO DE OBRA E QUIPAMENTOS

Todo material a ser utilizado na obra será de 1^a qualidade. A mão de obra deverá ser idônea de modo a reunir uma equipe homogênea, que assegurem o bom andamento dos serviços. Deverão ter no canteiro de obras todo equipamento mecânico e ferramental necessário ao desempenho dos serviços.

Flávio S. Júnior
Flávio Marques da S. Júnior
Eng° Civil - CREACE: 327064

Umirim, 23 de setembro de 2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CE

OBRA: REFORMA DE UMA ARENINHA NO BAIRRO CENTRO

UNIDADE: SEDE

TABELA: SEINFRA 28.1 DESONERADA | BDI: 27,34% | ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Rua Major Sales, 28 - Cruzeiro - Umirim-CE | CEP: 62660-000

ORÇAMENTO BÁSICO

ITEM	CÓDIGO	DESCRÍÇÃO	UND.	QUANT.	PR. UNIT.	PR. TOTAL
01		ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$ 8.027,98
1.1	I2036	TELA DE ARAME GALVANIZADO DE 2" (5 X 5 CM) FIO N.14 (2,11MM BWG)	M2	18,00	R\$ 28,61	R\$ 514,98
1.2	I6219	TELA DE NYLON e=3mm RETICULADA DE 5x5cm	M2	550,00	R\$ 13,66	R\$ 7.513,00
02		GRAMA /PISO				R\$ 101.838,00
2.1	C4849	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MÍNIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	M2	600,00	R\$ 169,73	R\$ 101.838,00
03		PINTURA				R\$ 14.504,00
3.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	280,00	R\$ 44,42	R\$ 12.437,60
3.2	C3095	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO	M2	280,00	R\$ 7,38	R\$ 2.066,40
04		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 2.311,16
4.1	C4810	PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92	UN	4,00	R\$ 577,79	R\$ 2.311,16
05		LIMPEZA FINAL				R\$ 7.752,00
5.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	600,00	R\$ 12,92	R\$ 7.752,00
TOTAL GLOBAL SEM BDI						R\$ 134.433,14
BDI (27,34%)						R\$ 36.754,02
TOTAL GLOBAL COM BDI INCLUSO						R\$ 171.187,16

UMIRIM - CE, 23 de setembro de 2025


 Fco. Flávio Marques da S. Júnior
 Engº Civil - CREA-CE: 327064

FRANCISCO FLÁVIO MARQUES DA SILVA JÚNIOR
 ENG. CIVIL. CREA-CE: 327064

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CE

OBRAS: REFORMA DE UMA ARENINHA NO BAIRRO CENTRO

UNIDADE: SEDE

TABELA: SEINFRA 28.1 DESONERADA | BDI: 27,34% | ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Rua Major Sá, 22 - Centro - Umirim - CEP: 62640-000

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COMP. (M)	LARG (M)	ALT (M)	PERIM. (M)	ÁREA (M ²)	PESO (KG)	QUANT.	UNID.	TOTAL
1		ESQUADRIAS E FERRAGENS									
1.1	I2036	TELA DE ARAME GALVANIZADO DE 2" (5 X 5 CM) FIO N.14 (2,11MM BWG)							M2	108,00	
				3,00	3,00			12,00		108,00	
1.2	I6219	TELA DE NYLON e=3mm RETICULADA DE 5x5cm							M2	500,00	
								500,00		500,00	
2		GRAMA /PISO									
2.1	C4849	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MÍNIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)							M2	600,00	
										600,00	
3		PINTURA									
3.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO							M2	150,00	
								150,00		150,00	
3.2	C3095	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO							M2	150,00	
								150,00		150,00	
4		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
4.1	C4810	PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92							UN	4,00	
										4,00	
5		LIMPEZA FINAL									
5.1	C1628	LIMPEZA GERAL							M2	510,00	
		LIMPEZA GERAL		30,00	17,00					510,00	

UMIRIM - CE, 23 de setembro de 2025

Flávio Júnior
Fco. Flávio Marques da S. Júnior
Eng° Civil - CREA-CE: 327064

FRANCISCO FLÁVIO MARQUES DA SILVA JÚNIOR
ENG. CIVIL. CREA-CE: 327064

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CE

OBRA: REFORMA DE UMA ARENINHA NO BAIRRO CENTRO

UNIDADE: SEDE

TABELA: SEINFRA 28.1 DESONERADA | BDI: 27,34% | ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR(R\$)	DIAS	DIAS	DIAS	SUB-TOTAL
			30	60	90	
1	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 10.222,83	10.222,83	-	-	10.222,83
			100%	0%	0%	100%
2	GRAMA /PISO	R\$ 129.680,51	77.808,31	51.872,20	-	129.680,51
			60%	40%	0%	100%
3	PINTURA	R\$ 18.469,39	-	7.387,76	11.081,64	18.469,39
			0%	40%	60%	100%
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2.943,03	-	1.177,21	1.765,82	2.943,03
			0%	40%	60%	100%
5	LIMPEZA FINAL	R\$ 9.871,40	-	-	9.871,40	9.871,40
			0%	0%	100%	100%
VALOR DO PERÍODO		171.187,16	88.031,14	60.437,17	22.718,85	171.187,16

UMIRIM - CE, 23 de setembro de 2025

Flávio Júnior
Fca. Flávio Marques da S. Júnior
Eng° Civil - CREA-CE: 327064

FRANCISCO FLÁVIO MARQUES DA SILVA JÚNIOR

ENG. CIVIL. CREA-CE: 327064

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CE

OBRA: REFORMA DE UMA ARENINHA NO BAIRRO CENTRO



UNIDADE: SEDE

TABELA: SEINFRA 28.1 DESONERADA | BDI: 27,34% | ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%

Relatório Geral - 01/01/2024

COMPOSIÇÕES

I6219 TELA DE NYLON e=3mm RETICULADA DE 5x5cm	M2	13,66
I2036 TELA DE ARAME GALVANIZADO DE 2" (5 X 5 CM) FIO N.14 (2,11MM BWG)	M2	28,61

C4849 - GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO) - M2

MATERIAIS

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I9149 GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM, INCLUSO FORNECIMENTO E MONTAGEM, FRETES, GRANULADO DE PNEU MAIS ALTA PADA	M2	1,0000	169,7300	169,7300
				Total: 169,7300
				Total Simples: 169,73
				Encargos Sociais: INCLUSO
				Valor BDI: 0,00
				Valor Geral: 169,73

C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO - M2

MAO DE OBRA

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,8000	19,1000	15,2800
I2395 PINTOR	H	0,8000	24,1600	19,3280
				Total: 34,6080

MATERIAIS

I0035 AGUARRÁS MINERAL	L	0,0300	20,2900	0,6087
I1100 ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	31,8800	5,1008
I1346 LIXA PARA FERRO	UN	0,3000	2,1400	0,6420
I2293 ZARCÃO	L	0,1200	28,8100	3,4572
				Total: 9,8087
				Total Simples: 44,42
				Encargos Sociais: INCLUSO
				Valor BDI: 0,00
				Valor Geral: 44,42

C3095 - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO - M2

MAO DE OBRA

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2543 SERVENTE	H	0,4000	18,4600	7,3840
				Total: 7,3840
				Total Simples: 7,38
				Encargos Sociais: INCLUSO
				Valor BDI: 0,00
				Valor Geral: 7,38

C4810 - PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92 - UN

MAO DE OBRA

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,3000	19,1000	24,8300
I2312 ELETRICISTA	H	1,3000	24,1500	31,3950
I2391 PEDREIRO	H	1,8000	24,1600	43,4880
I2543 SERVENTE	H	2,4000	18,4600	44,3040
				Total: 144,0170

MATERIAIS

I9125 PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92	UN	1,0000	433,7700	433,7700
				Total: 433,7700
				Total Simples: 577,79
				Encargos Sociais: INCLUSO

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CE

OBRA: REFORMA DE UMA ARENINHA NO BAIRRO CENTRO



UNIDADE: SEDE

TABELA: SEINFRA 28.1 DESONERADA | BDI: 27,34% | ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%

Salvo Spec. 30.07.2013 C2 3169000

COMPOSIÇÕES

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 577,79

C1628 - LIMPEZA GERAL - M2

MAO DE OBRA

I2543 SERVENTE

Unidade Coeficiente

H 0,7000 18,4600 12,9220

Total: 12,9220

Total Simples: 12,92

Encargos Sociais: *INCLUSO*

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 12,92

Flávio S. Júnior...
Fca. Flávio Marques da S. Júnior
Eng° Civil - CREACE: 327064

COMPOSIÇÃO DE BDI		
COD	DESCRÍÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,80
DF	Despesas financeiras	1,02
R	Riscos	0,50
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,32
L	Lucro	4,64
I	Impostos	13,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	5,00
	CPRB (4,50%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	13,15
	:BDI =	27,34%
<p style="text-align: center;">UMIRIM - CE, 23 de setembro de 2025</p> <p><i>Flávio Júnior</i> Flávio Marques da S. Júnior Eng° Civil - CREA-CE: 327064</p> <hr/> <p style="text-align: center;">FRANCISCO FLÁVIO MARQUES DA SILVA JÚNIOR ENG. CIVIL. CREA-CE: 327064</p>		

MEMORIAL DESCRIPTIVO

OBJETO:

O presente memorial tem por objeto a OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE REFORMA DE UMA ARENINHA NO BAIRRO TRANCEDO NEVES, NO MUNICIPIO DE Umirim-CE. A obra destina-se atender ás necessidades da pasta acima citada.

NORMAS:

Fazem integrante deste, independente de transcrição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto dessa obra.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA:

A contratada se obrigará, a saber, as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa e administração necessária, a fim de imprimir andamento conveniente ás obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de um profissional pertencente ao quadro de pessoa e devidamente habilitado e registrado no CREA.

ORIENTAÇÃO GERAL E FISCALIZAÇÃO

A Prefeitura se reserva o direito de manter nas obras, sob a designação de Fiscalização, Engenheiros Civis, devidamente credenciados, com autoridade para exercer em seu nome toda e qualquer ação de orientação geral, controle e acompanhamento dos serviços e obras, com amplos poderes para recusar e/ou surtar serviços que não tenham sido executados de acordo com as presentes especificações

A Contratada ficará obrigada a facilitar a vistoria dos materiais e serviços, facultando á fiscalização o acesso a todas as dependências da obra, incluindo-se as oficinas, armazéns ou depósitos onde se encontrarem materiais ou equipamentos em preparo, fabricação ou montagem, destinados á construção.

À Fiscalização será assegurado o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços, executados pela contratada, sem que a esta caiba o direito a qualquer indenização, em caso de não atendimento, no prazo de 48 horas, de qualquer reclamação sobre defeito essencial em serviço executado ou material posto na obra.

Rua Major Sales, 28 - Cruzeiro - Umirim-CE | CEP: 62.660-000

Estará a Contratada obrigada a retirar da obra, imediatamente após a correspondente comunicação, qualquer empregador ou preposto seu que, a critério da Fiscalização, demonstre conduta nociva ou incapacidade técnica para a função atribuída.

Todas as comunicações às comunidades, bairros e pessoas de interesse da obra, entre fiscalização e contratada, serão por escrito, convenientemente numeradas em duas vias, um das quais ficará em poder do transmitente, depois de visada pelo destinatário.

MATERIAIS, MÃO DE OBRA E QUIPAMENTOS

Todo material a ser utilizado na obra será de 1^ª qualidade. A mão de obra deverá ser idônea de modo a reunir uma equipe homogênea, que assegurem o bom andamento dos serviços. Deverão ter no canteiro de obras todo equipamento mecânico e ferramental necessário ao desempenho dos serviços.

Fábio Sivior...
Fca Flávio Marques da S. Junior
Engº Civil - CREA/CE: 327064

Umirim, 23 de setembro de 2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CE

OBRA: REFORMA DE UMA ARENINHA

UNIDADE: BAIRRO TANCREDO NEVES

TABELA: SEINFRA 28.1 DESONERADA | BDI: 27,34% | ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Rua Major Sales, 28 - Cruzeiro - Umirim-CE | CEP: 62660-000

ORÇAMENTO BÁSICO

ITEM	CÓDIGO	DESCRÍÇÃO	UND.	QUANT.	PR. UNIT.	PR. TOTAL
01		ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$ 2.431,85
1.1	I2026	TELA DE ARAME GALVANIZADO DE 2" (5 X 5 CM) FIO N.14 (2,11MM BWG)	M2	85,00	R\$ 28,61	R\$ 2.431,85
02		GRAMA /PISO				R\$ 93.351,50
2.1	C4849	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MÍNIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	M2	550,00	R\$ 169,73	R\$ 93.351,50
03		PINTURA				R\$ 10.360,00
3.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	200,00	R\$ 44,42	R\$ 8.884,00
3.2	C3095	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO	M2	200,00	R\$ 7,38	R\$ 1.476,00
04		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 2.311,16
4.1	C4810	PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92	UN	4,00	R\$ 577,79	R\$ 2.311,16
05		LIMPEZA FINAL				R\$ 7.106,00
5.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	550,00	R\$ 12,92	R\$ 7.106,00
TOTAL GLOBAL SEM BDI						R\$ 115.560,51
BDI (27,34%)						R\$ 31.594,24
TOTAL GLOBAL COM BDI INCLUSO						R\$ 147.154,75

UMIRIM - CE, 23 de setembro de 2025


 Fco. Flávio Marques da S. Júnior
 Eng. Civil - CREA-CE: 327064

FRANCISCO FLÁVIO MARQUES DA SILVA JÚNIOR
 ENG. CIVIL. CREA-CE: 327064

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CE

OBRA: REFORMA DE UMA ARENINHA

UNIDADE: BAIRRO TANCREDO NEVES

TABELA: SEINFRA 28.1 DESONERADA | BDI: 27,34% | ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Rua Major Sávio, 22 - Centro - Umirim - CE CEP: 62860-000

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COMP. (M)	LARG. (M)	ALT. (M)	PERIM. (M)	ÁREA (M ²)	PESO (KG)	QUANT.	UNID.	TOTAL
1		ESQUADRIAS E FERRAGENS									
1.1	I2026	TELA DE ARAME GALVANIZADO DE 2" (5 X 5 CM) FIO N.14 (2,11MM BWG)								M2	108,00
				3,00	3,00				12,00		108,00
2		GRAMA /PISO									
2.1	C4849	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MÍNIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)								M2	510,00
				30,00	17,00						510,00
3		PINTURA									
3.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO								M2	150,00
									150,00		150,00
3.2	C3095	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO								M2	150,00
									150,00		150,00
4		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
4.1	C4810	PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92								UN	4,00
									4,00		4,00
5		LIMPEZA FINAL									
5.1	C1628	LIMPEZA GERAL								M2	510,00
		LIMPEZA GERAL		30,00	17,00						510,00

Flávio Júnior
Fco. Flávio Marques da S. Júnior
Eng° Civil - CREA-CE: 327064

UMIRIM - CE, 23 de setembro de 2025

FRANCISCO FLÁVIO MARQUES DA SILVA JÚNIOR
ENG. CIVIL, CREA-CE: 327064

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CE

OBRA: REFORMA DE UMA ARENINHA

UNIDADE: BAIRRO TANCREDO NEVES

TABELA: SEINFRA 28.1 DESONERADA | BDI: 27,34% | ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR(R\$)	DIAS	DIAS	DIAS	SUB-TOTAL
			30	60	90	
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 3.096,72	3.096,72	-	-	3.096,72
			100%	0%	0%	100%
3	GRAMA /PISO	R\$ 118.873,80	71.324,28	47.549,52	-	118.873,80
			60%	40%	0%	100%
4	PINTURA	R\$ 13.192,42	-	5.276,97	7.915,45	13.192,42
			0%	40%	60%	100%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2.943,03	-	1.765,82	1.177,21	2.943,03
			0%	60%	40%	100%
15	LIMPEZA FINAL	R\$ 9.048,78	-	-	9.048,78	9.048,78
			0%	0%	100%	100%
	VALOR DO PERÍODO	147.154,75	74.421,00	54.592,31	18.141,45	147.154,75

UMIRIM - CE, 23 de setembro de 2025

Fábio Síror
Fca. Flávio Marques da S. Junior
Engº Civil - CREACE: 327064

FRANCISCO FLÁVIO MARQUES DA SILVA JÚNIOR
ENG. CIVIL CREA-CE: 327064

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CE

OBRA: REFORMA DE UMA ARENINHA

UNIDADE: BAIRRO TANCREDO NEVES

TABELA: SEINFRA 28.1 DESONERADA | BDI: 27,34% | ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Página 3 de 10 - Data: 07/02/2024

COMPOSIÇÕES

I2036 TELA DE ARAME GALVANIZADO DE 2" (5 X 5 CM) FIO N.14 (2,11MM BWG) M2 28,61

C4849 - GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MÍNIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO) - M2

MATERIAIS

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I9149 GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MÍNIMA DE 50MM, INCLUSO FORNECIMENTO E MONTAGEM, PREÇO ORANHUSO DE PNEU MAIS ALÉM PARA	M2	1,0000	169,7300	169,7300
			Total:	169,7300
			Total Simples:	169,73
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	169,73

C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO - M2

MAO DE OBRA

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,8000	19,1000	15,2800
I2395 PINTOR	H	0,8000	24,1600	19,3280
			Total:	34,6080

MATERIAIS

I0035 AGUARRÁS MINERAL	L	0,0300	20,2900	0,6087
I1100 ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	31,8800	5,1008
I1346 LIXA PARA FERRO	UN	0,3000	2,1400	0,6420
I2293 ZARCÃO	L	0,1200	28,8100	3,4572
			Total:	9,8087
			Total Simples:	44,42
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	44,42

C3095 - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO - M2

MAO DE OBRA

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2543 SERVENTE	H	0,4000	18,4600	7,3840
			Total:	7,3840
			Total Simples:	7,38
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	7,38

C4810 - PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92 - UN

MAO DE OBRA

I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,3000	19,1000	24,8300
I2312 ELETRICISTA	H	1,3000	24,1500	31,3950
I2391 PEDREIRO	H	1,8000	24,1600	43,4880
I2543 SERVENTE	H	2,4000	18,4600	44,3040
			Total:	144,0170

MATERIAIS

I9125 PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92 - UN	UN	1,0000	433,7700	433,7700
			Total:	433,7700
			Total Simples:	577,79
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CE

OBRA: REFORMA DE UMA ARENINHA

UNIDADE: BAIRRO TANCREDO NEVES

TABELA: SEINFRA 28.1 DESONERADA | BDI: 27,34% | ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Revista 2020-01-01 09:20:20

COMPOSIÇÕES

Valor Geral: 577,79

C1628 - LIMPEZA GERAL - M2

MAO DE OBRA

I2543 SERVENTE

Unidade	Coeficiente	Preço	Total
H	0,7000	18,4600	12,9220
Total:			12,9220

Total Simples: 12,92

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 12,92

*Flávio S. Junior
Fca. Flávio Marques da S. Junior
Engº Civil - CREA/CE: 327064*

COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRÍÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,80
DF	Despesas financeiras	1,02
R	Riscos	0,50
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,32
L	Lucro	4,64
I	Impostos	13,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	5,00
	CPRB (4,50%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	13,15
	BDI =	27,34%

UMIRIM - CE, 23 de setembro de 2025

Flávio Júnior
Flávio Marques da Silva Júnior
Eng° Civil - CREA-CE: 327064

FRANCISCO FLÁVIO MARQUES DA SILVA JÚNIOR
ENG. CIVIL. CREA-CE: 327064

MEMORIAL DESCRIPTIVO

OBJETO:

O presente memorial tem por objeto a OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE REFORMA DE UMA ARENINHA NO DISTRITO DE CAXITORÉ, , NO MUNICIPIO DE UMIKIM-CE. A obra destina-se atender ás necessidades da pasta acima citada.

NORMAS:

Fazem integrante deste, independente de transcrição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto dessa obra.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA:

A contratada se obrigará, a saber, as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa e administração necessária, a fim de imprimir andamento conveniente ás obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de um profissional pertencente ao quadro de pessoa e devidamente habilitado e registrado no CREA.

ORIENTAÇÃO GERAL E FISCALIZAÇÃO

A Prefeitura se reserva o direito de manter nas obras, sob a designação de Fiscalização, Engenheiros Civis, devidamente credenciados, com autoridade para exercer em seu nome toda e qualquer ação de orientação geral, controle e acompanhamento dos serviços e obras, com amplos poderes para recusar e/ou surtar serviços que não tenham sido executados de acordo com as presentes especificações

A Contratada ficará obrigada a facilitar a vistoria dos materiais e serviços, facultando á fiscalização o acesso a todas as dependências da obra, incluindo-se as oficinas, armazéns ou depósitos onde se encontrarem materiais ou equipamentos em preparo, fabricação ou montagem, destinados á construção.

À Fiscalização será assegurado o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços, executados pela contratada, sem que a esta caiba o direito a qualquer indenização, em caso de não atendimento, no prazo de 48 horas, de qualquer reclamação sobre defeito essencial em serviço executado ou material posto na obra.

Rua Major Sales, 28 - Cruzeiro - Umirim-CE | CEP: 62.660-000

Estará a Contratada obrigada a retirar da obra, imediatamente após a correspondente comunicação, qualquer empregador ou preposto seu que, a critério da Fiscalização, demonstre conduta nociva ou incapacidade técnica para a função atribuída.

Todas as comunicações às comunidades, bairros e pessoas de interesse da obra, entre fiscalização e contratada, serão por escrito, convenientemente numeradas em duas vias, um das quais ficará em poder do transmitente, depois de visada pelo destinatário.

MATERIAIS, MÃO DE OBRA E QUIPAMENTOS

Todo material a ser utilizado na obra será de 1^ª qualidade. A mão de obra deverá ser idônea de modo a reunir uma equipe homogênea, que assegurem o bom andamento dos serviços. Deverão ter no canteiro de obras todo equipamento mecânico e ferramental necessário ao desempenho dos serviços.

Flávio Sávio
Fca. Flávio Marques da S. Junior
Eng° Civil - CREACE: 327064

Umirim, 23 de setembro de 2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CE

OBRA: REFORMA DE UMA ARENINHA

UNIDADE: DISTRITO DE CAXITORÉ

TABELA: SEINFRA 28.1 DESONERADA | BDI: 27,34% | ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%

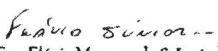


Rua Major Sá nr. 26 - Centro - Umirim-CE | CEP: 62560-000

ORÇAMENTO BÁSICO

ITEM	CÓDIGO	DESCRÍÇÃO	UND.	QUANT.	PR. UNIT.	PR. TOTAL
01 ESQUADRIAS E FERRAGENS						
1.1	C3736	ALAMBRADO C/ TELA DE ALUMÍNIO FIO ESP.=1,5 MM E MALHA DE (4X4)MM	M2	60,00	R\$ 135,46	R\$ 8.127,60
1.2	C1349	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES	CJ	1,00	R\$ 4.452,67	R\$ 4.452,67
1.3	I6219	TELA DE NYLON e=3mm RETICULADA DE 5x5cm	M2	610,00	R\$ 13,66	R\$ 8.332,60
1.4	C4400	TELA DE AÇO ELETROSOLDADA COM FIOS DE 3,4mm C/ 15 cm (INSTALADO)	KG	100,00	R\$ 8,25	R\$ 825,00
02 GRAMA /PISO						
2.1	C4849	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MÍNIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	M2	550,00	R\$ 169,73	R\$ 93.351,50
2.2	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	60,00	R\$ 50,91	R\$ 3.054,60
03 PINTURA						
3.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	120,00	R\$ 44,42	R\$ 5.330,40
3.2	C3095	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO	M2	120,00	R\$ 7,38	R\$ 885,60
04 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
4.1	C4810	PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92	UN	8,00	R\$ 577,79	R\$ 4.622,32
05 LIMPEZA FINAL						
5.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	550,00	R\$ 12,92	R\$ 7.106,00
TOTAL GLOBAL SEM BDI R\$ 136.088,29						
BDI (27,34%) R\$ 37.206,54						
TOTAL GLOBAL COM BDI INCLUSO R\$ 173.294,83						

UMIRIM - CE, 23 de setembro de 2025


 Fca. Flávio Marques da S. Júnior
 Eng° Civil - CREA-CE: 327064

FRANCISCO FLÁVIO MARQUES DA SILVA JÚNIOR
 ENG. CIVIL. CREA-CE: 327064

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIKIM - CE

OBRA: REFORMA DE UMA ARENINHA

UNIDADE: DISTRITO DE CAXITORÉ

TABELA: SEINFRA 28.1 DESONERADA | BDI: 27,34% | ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Rua Major Siqueira, 12 - Centro - Umirim - CE - CEP: 62620-000

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COMP. (M)	LARG (M)	ALT. (M)	PERIM. (M)	ÁREA (M ²)	PESO (KG)	QUANT.	UNID.	TOTAL
1		ESQUADRIAS E FERRAGENS									
1.1	C3736	ALAMBRADO C/ TELA DE ALUMÍNIO FIO ESP.=1,5 MM E MALHA DE (4X4)MM								M2	45,00
			3,00	3,00				5,00			45,00
1.2	C1349	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES								CJ	1,00
1.3	I6219	TELA DE NYLON e=3mm RETICULADA DE 5x5cm							1,00		1,00
			30,00	17,00							510,00
1.4	C4400	TELA DE AÇO ELETROSOLDADA COM FIOS DE 3,4mm C/ 15 cm (INSTALADO)								KG	100,00
								100			100,00
2		GRAMA /PISO									
2.1	C4849	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MÍNIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)								M2	510,00
			30,00	17,00							510,00
2.2	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA								M2	60,00
			30,00	2,00							60,00
3		PINTURA									
3.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO								M2	100,00
								100,00			100,00
3.2	C3095	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO								M2	100,00
								100,00			100,00
4		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
4.1	C4810	PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92								UN	8,00
								8,00			8,00
5		LIMPEZA FINAL									
5.1	C1628	LIMPEZA GERAL								M2	510,00
		LIMPEZA GERAL	30,00	17,00							510,00

UMIRIM - CE, 23 de setembro de 2025

Flávio Júnior
Fca. Flávio Marques da S. Júnior
Engº Civil - CREA-CE: 327064

FRANCISCO FLÁVIO MARQUES DA SILVA JÚNIOR
ENG. CIVIL. CREA-CE: 327064

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CE

OBRA: REFORMA DE UMA ARENINHA

UNIDADE: DISTRITO DE CAXITORÉ

TABELA: SEINFRA 28.1 DESONERADA | BDI: 27,34% | ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%



Documentos Oficiais

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR(R\$)	DIAS	DIAS	DIAS	SUB-TOTAL
			30	60	90	
1	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 27.681,00	27.681,00	-	-	27.681,00
			100%	0%	0%	100%
2	GRAMA /PISO	R\$ 122.763,53	61.381,76	61.381,76	-	122.763,53
			50%	50%	0%	100%
2	PINTURA	R\$ 7.915,45	-	2.374,64	5.540,82	7.915,45
			0%	30%	70%	100%
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 5.886,06	-	1.765,82	4.120,24	5.886,06
			0%	30%	70%	100%
5	LIMPEZA FINAL	R\$ 9.048,78	-	-	9.048,78	9.048,78
			0%	0%	100%	100%
VALOR DO PERÍODO		173.294,83	89.062,77	65.522,22	18.709,84	173.294,83

UMIRIM - CE, 23 de setembro de 2025

Flávio Júnior
Fca. Flávio Marques da S. Júnior
Engº Civil - CREA-CE: 327064

FRANCISCO FLÁVIO MARQUES DA SILVA JÚNIOR
ENG. CIVIL. CREA-CE: 327064

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CE

OBRA: REFORMA DE UMA ARENINHA



UNIDADE: DISTRITO DE CAXITORÉ

TABELA: SEINFRA 28.1 DESONERADA | BDI: 27,34% | ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%

Parágrafo 2º da Lei nº 1.026/2010

COMPOSIÇÕES

C3736 - ALAMBRADO C/ TELA DE ALUMÍNIO FIO ESP.=1,5 MM E MALHA DE (4X4)MM - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0037 AJUDANTE	H	1,0000	19,1000	19,1000
I1858 SERRALHEIRO	H	1,0000	24,1600	24,1600
			Total:	43,2600

MATERIAIS

I1577 PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X50MM	UN	8,0000	0,9400	7,5200
I6809 PERFIL DE ALUMÍNIO 2" (5X5CM)	M	1,0500	31,1300	32,6865
I6810 TELA EM ALUMINIO FIO 1,5MM E MALHA 4MM	M2	1,2000	43,3300	51,9960
			Total:	92,2025
			Total Simples:	135,46
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	135,46

C1349 - CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES - CJ

MATERIAIS	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I1137 TRAVES PARA FUTSAL OFICIAL COMPLETA, DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE	CJ	1,0000	4.452,6700	4.452,6700
			Total:	4.452,6700
			Total Simples:	4.452,67
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	4.452,67

I6219 TELA DE NYLON e=3mm RETICULADA DE 5x5cm M2 13,66

C4400 - TELA DE AÇO ELETROSOLDADA COM FIOS DE 3,4mm C/ 15 cm (INSTALADO) - KG

MATERIAIS	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I8252 TELA DE AÇO ELETROSOLDADA COM FIO 3,4mm (0,97 KG/M2), MALHA 15 x 15 CM	KG	1,0000	8,2500	8,2500
			Total:	8,2500
			Total Simples:	8,25
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	8,25

C4849 - GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO) - M2

MATERIAIS	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I9149 GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM, INCLUSO FORNECIMENTO E MONTAGEM, EFEITO GRANULADO DE PNEU MAIS ADEIA DADA	M2	1,0000	169,7300	169,7300
			Total:	169,7300
			Total Simples:	169,73
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	169,73

C5028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA - M2

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0612 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	H	0,0757	32,3811	2,4512

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CE

OBRA: REFORMA DE UMA ARENINHA



UNIDADE: DISTRITO DE CAXITORÉ

TABELA: SEINFRA 28.1 DESONERADA | BDI: 27,34% | ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%

Parâmetros: 2023-03-01 00:00:00

COMPOSIÇÕES

I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	H	0,0041	49,0941	0,2013
					Total: 2,6525
MAO DE OBRA					
I0445	CALCETEIRO	H	0,1595	24,1600	3,8535
I2543	SERVENTE	H	0,1595	18,4600	2,9444
					Total: 6,7979
MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0568	83,5800	4,7473
I2403	PÓ DE PEDRA	M3	0,0065	77,1300	0,5013
I9513	TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	UN	51,0000	0,7100	36,2100
					Total: 41,4586
					Total Simples: 50,91
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor BDI: 0,00
					Valor Geral: 50,91

C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM EQUADRIAS DE FERRO - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,8000	19,1000	
I2395	PINTOR	H	0,8000	24,1600	
				Total: 34,6080	
MATERIAIS					
I0035	AGUARRÁS MINERAL	L	0,0300	20,2900	
I1100	ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	31,8800	
I1346	LIXA PARA FERRO	UN	0,3000	2,1400	
I2293	ZARCÃO	L	0,1200	28,8100	
				Total: 9,8087	
					Total Simples: 44,42
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor BDI: 0,00
					Valor Geral: 44,42

C3095 - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
I2543	SERVENTE	H	0,4000	18,4600	
				Total: 7,3840	
				Total: 7,3840	
					Total Simples: 7,38
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor BDI: 0,00
					Valor Geral: 7,38

C4810 - PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92 - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,3000	19,1000
I2312	ELETRICISTA	H	1,3000	24,1500
I2391	PEDREIRO	H	1,8000	24,1600
I2543	SERVENTE	H	2,4000	18,4600
				Total: 144,0170

MATERIAIS

I9125	PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92 - UN	UN	1,0000	433,7700	433,7700
					Total: 433,7700

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CE

OBRA: REFORMA DE UMA ARENINHA



UNIDADE: DISTRITO DE CAXITORÉ

TABELA: SEINFRA 28.1 DESONERADA | BDI: 27,34% | ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%

Automação de Orçamento - O 26500

COMPOSIÇÕES

Total Simples: 577,79

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 577,79

C1628 - LIMPEZA GERAL - M2

MAO DE OBRA

I2543 SERVENTE

Unidade	Coeficiente	Preço	Total
H	0,7000	18,4600	12,9220

Total: 12,9220

Total Simples: 12,92

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 12,92

Flávio S. Júnior
Fco. Flávio Marques da S. Júnior
Engº Civil - CREA/CE: 327064

COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRÍÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,80
DF	Despesas financeiras	1,02
R	Riscos	0,50
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,32
L	Lucro	4,64
I	Impostos	13,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	5,00
	CPRB (4,50%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	13,15
BDI =		27,34%
UMIRIM - CE, 23 de setembro de 2025		
 Fca. Flávio Marques da S. Júnior Eng° Civil - CREA-CE: 327064		
FRANCISCO FLÁVIO MARQUES DA SILVA JÚNIOR ENG. CIVIL. CREA-CE: 327064		



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL
EQUIPE à CE20221040524

1. Responsável Técnico

FRANCISCO FLAVIO MARQUES DA SILVA JUNIOR

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

RNP: **0616175540**

Registro: **327064CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM**

CPF/CNPJ: **06.582.464/0001-30**

AVENIDA MAJOR SALES

Nº: **28**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **UMIRIM**

UF: **CE**

CEP: **62660000**

Contrato: **20220263**

Celebrado em: **10/08/2022**

Valor: **R\$ 491.636,74**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA MAJOR SALES

Nº: **28**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **UMIRIM**

UF: **CE**

CEP: **62660000**

Data de Início: **23/09/2025**

Previsão de término: **31/12/2026**

Coordenadas Geográficas: **-3.677032, -39.344269**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM**

CPF/CNPJ: **06.582.464/0001-30**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS

1,00

un

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS

1,00

un

18 - Fiscalização

Quantidade

Unidade

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE REFORMAS DE ARENINHAS ,JUNTO A SECRETARIA DE CULTURA,ESPORTE,LAZER E JUVENTUDE NO MUNICÍPIO DE UMIRIM-CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

SINDICATO DOS ENGENHEIROS NO ESTADO DO CEARÁ (SENGE-CE)

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____

Local

data



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha



FRANCISCO FLAVIO MARQUES DA SILVA JUNIOR

RNP: **0616175540**

Data: **23/09/2025 14:27:01**

FRANCISCO FLAVIO MARQUES DA SILVA JUNIOR - CPF: **051.879.163-78**

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CNPJ: **06.582.464/0001-30**

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03**

Registrada em: **23/09/2025**

Valor pago: **R\$ 103,03**

Nossa Número: **8218255872**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: y6x84
Impresso em: 23/09/2025 às 14:27:01 por: , ip: 45.189.167.85

