

ORÇAMENTO BÁSICO RESUMIDO


OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

LOCAL: QUIXADÁ - CEARÁ

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% 3. PESQUISAS DE PREÇO	BDI: 26,06%	BDI DIFER.: -	DATA BASE 09/2025
--	-----------------------	------------------	-----------------------------

ORÇA.	DESCRIÇÃO	TOTAL	%
1.	IMPLANTAÇÃO - SETOR 01	463.399,66	9,76%
2.	CONSTRUÇÃO DE 6 SALAS DE AULA, SALA DOS PROFESSORES, SALA DE LEITURA E BANHEIRO - SETOR 02	870.078,22	18,33%
3.	REFORMA DO BLOCO COM 2 SALAS DE AULA - SETOR 03	119.897,67	2,53%
4.	REFORMA DO PÁTIO COBERTO E BANHEIROS - SETOR 04	264.056,78	5,56%
5.	REFORMA DE 02 SALAS DE AULA, SALA DE MULTIMEIOS E ALMOXARIFADO - SETOR 05	296.124,53	6,24%
6.	REFORMA DO REFEITÓRIO, COZINHA, DEPÓSITO E DESPESA - SETOR 06	94.961,44	2,00%
7.	REFORMA DO AUDITÓRIO - SETOR 07	83.334,43	1,76%
8.	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA, ARQUIBANCADAS E VESTIÁRIOS - SETOR 08	977.471,93	20,59%
9.	REFORMA DO SETOR ADM, BANHEIROS E 6 SALAS - SETOR 09	548.808,05	11,56%
10.	REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	357.689,38	7,53%
11.	REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	671.767,15	14,15%
TOTAL GERAL		4.747.589,24	100,00%

VALOR DO ORÇAMENTO: QUATRO MILHÕES, SETECENTOS E QUARENTA E SETE MIL, QUINHENTOS E OITENTA E NOVE REAIS E VINTE E QUATRO CENTAVOS


LEONARDO SILVEIRA LIMA
 ENG. CIVIL RNP 060158106-7

ORÇAMENTO CONSOLIDADO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: B: ORÇAMENTO CONSOLIDADO

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	26,06% BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	09/2025 VALOR
1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						268.711,00
1.1.			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						268.711,00
1.1.1	PRÓPRIA	CPADM01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA IMPLANTAÇÃO - SETOR 01	%	100,00	208,08	26,06%	262,30	26.230,00
1.1.2	PRÓPRIA	CPADM02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA CONSTRUÇÃO DE 6 SALAS DE AULA, SALA DOS PROFESSORES, SALA DE LEITURA E BANHEIRO - SETOR 02	%	100,00	390,73	26,06%	492,55	49.255,00
1.1.3	PRÓPRIA	CPADM03	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA REFORMA DO BLOCO COM 2 SALAS DE AULA - SETOR 03	%	100,00	53,85	26,06%	67,88	6.788,00
1.1.4	PRÓPRIA	CPADM04	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA CANTINA E BANHEIRO	%	100,00	118,55	26,06%	149,45	14.945,00
1.1.5	PRÓPRIA	CPADM05	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA REFORMA DE 02 SALAS DE AULA, SALA DE MULTIMÍDIAS E ALMOXARIFADO - SETOR 05	%	100,00	132,95	26,06%	167,60	16.760,00
1.1.6	PRÓPRIA	CPADM06	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA REFORMA DO REFEITÓRIO, COZINHA, DEPÓSITO E DESPENSA - SETOR 06	%	100,00	42,64	26,06%	53,75	5.375,00
1.1.7	PRÓPRIA	CPADM07	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA REFORMA DO AUDITÓRIO - SETOR 07	%	100,00	37,42	26,06%	47,17	4.717,00
1.1.8	PRÓPRIA	CPADM08	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA, ARQUIBANCADAS E VESTIÁRIOS - SETOR 08	%	100,00	438,86	26,06%	553,23	55.323,00
1.1.9	PRÓPRIA	CPADM09	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA REFORMA DO SETOR ADM, BANHEIROS E 6 SALAS - SETOR 09	%	100,00	246,43	26,06%	310,64	31.064,00
1.1.10	PRÓPRIA	CPADM10	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	%	100,00	160,53	26,06%	202,37	20.237,00
1.1.11	PRÓPRIA	CPADM11	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	%	100,00	301,58	26,06%	380,17	38.017,00
2.			SERVIÇOS PRELIMINARES						290.056,61
2.1.			PREPARAÇÃO DE TERRENO						20.480,24
2.1.1	SEINFRA-S	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	832,00	4,62	26,06%	5,82	4.842,24
2.1.2	SEINFRA-S	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	UN	28,00	443,04	26,06%	558,50	15.638,00
2.2.			CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS						167.920,02
2.2.1	SEINFRA-S	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO	M2	1.127,35	116,21	26,06%	146,49	165.145,50
2.2.2	SEINFRA-S	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	12,00	183,41	26,06%	231,21	2.774,52
2.3.			LOCAÇÃO						8.180,98
2.3.1	SEINFRA-S	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	907,99	7,15	26,06%	9,01	8.180,98
2.4.			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						93.475,37
2.4.1	SEINFRA-S	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	85,85	10,44	26,06%	13,16	1.129,78
2.4.2	SEINFRA-S	C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	M2	551,93	55,57	26,06%	70,05	38.662,70
2.4.3	SEINFRA-S	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	245,16	10,44	26,06%	13,16	3.226,30
2.4.4	SEINFRA-S	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	898,89	7,38	26,06%	9,30	8.359,67
2.4.5	SEINFRA-S	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	M2	83,54	34,94	26,06%	44,05	3.679,94
2.4.6	SEINFRA-S	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	102,33	62,63	26,06%	78,95	8.078,96
2.4.7	SEINFRA-S	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	79,37	14,61	26,06%	18,42	1.462,00
2.4.8	SEINFRA-S	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	205,31	52,19	26,06%	65,79	13.507,35
2.4.9	SEINFRA-S	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	M2	61,10	12,53	26,06%	15,80	965,38
2.4.10	SEINFRA-S	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	M2	132,54	15,66	26,06%	19,74	2.616,34
2.4.11	SEINFRA-S	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	M2	23,59	3,89	26,06%	4,90	115,59
2.4.12	SEINFRA-S	C1052	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS	M2	131,51	27,97	26,06%	35,26	4.637,05
2.4.13	SEINFRA-S	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	UN	9,00	20,60	26,06%	25,97	233,73
2.4.14	SEINFRA-S	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	43,31	16,70	26,06%	21,05	911,67
2.4.15	SEINFRA-S	C1046	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO	M2	70,41	5,22	26,06%	6,58	463,29
2.4.16	SINAPI-S	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	19,83	112,30	26,06%	141,57	2.807,32
2.4.17	SINAPI-S	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	8,40	94,08	26,06%	118,60	996,24
2.4.18	SEINFRA-S	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	1,93	271,39	26,06%	342,11	660,27
2.4.19	SEINFRA-S	C4639	RETIRADA DE GUARDA-CORPO EM TUBOS C/ PEÇAS E CONEXÕES FERRO GALVANIZADO (SEM REAPROVEITAMENTO) DN ATÉ 60mm	M	11,53	31,30	26,06%	39,46	454,97
2.4.20	SEINFRA-S	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	M2	47,19	8,52	26,06%	10,74	506,82
3.			MOVIMENTO DE TERRA						195.799,24
3.1.			ESCAVAÇÕES EM VALAS, VALETAS, CANAIS E FUNDAÇÕES						62.111,35
3.1.1	SEINFRA-S	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	429,29	48,92	26,06%	61,67	26.474,31
3.1.2	SEINFRA-S	C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1ª CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	M3	116,46	64,61	26,06%	81,45	9.485,67
3.1.3	SEINFRA-S	C2801	ESCORAMENTO CONTÍNUO DE VALAS C/PRANCHAS METÁLICAS DE 4.00M	M2	335,36	61,86	26,06%	77,98	26.151,37
3.2.			ATERRO, REATERRO E COMPACTAÇÃO						62.592,18
3.2.1	SEINFRA-S	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	544,43	31,38	26,06%	39,56	21.537,65
3.2.2	SEINFRA-S	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	203,31	108,38	26,06%	136,62	27.776,21
3.2.3	SEINFRA-S	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	335,65	31,38	26,06%	39,56	13.278,32
3.3.			CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DE MATERIAL						71.095,71
3.3.1	SEINFRA-S	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	694,69	23,65	26,06%	29,81	20.708,71
3.3.2	SEINFRA-S	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	202,35	28,37	26,06%	35,76	7.236,04
3.3.3	SEINFRA-S	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	597,21	32,17	26,06%	40,55	24.216,88
3.3.4	SEINFRA-S	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M3	389,11	38,60	26,06%	48,66	18.934,08
4.			ESTRUTURA DE CONCRETO						575.064,94
4.1.			INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA						575.064,94
4.1.1	SEINFRA-S	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	573,60	77,54	26,06%	97,75	56.069,42
4.1.2	SEINFRA-S	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	13,65	646,46	26,06%	814,93	11.123,80
4.1.3	SEINFRA-S	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVACÃO	M3	134,79	159,08	26,06%	200,54	27.030,79
4.1.4	SINAPI-S	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE 115 CM. AF_03/2024	M	23,62	57,62	26,06%	72,64	1.715,76
4.1.5	SEINFRA-S	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M3	33,52	543,91	26,06%	685,65	22.982,99
4.1.6	SEINFRA-S	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	M3	13,49	576,54	26,06%	726,79	9.804,40
4.1.7	SEINFRA-S	C2862	LASTRO DE BRITA	M3	179,98	152,49	26,06%	192,23	34.597,55
4.1.8	SEINFRA-S	C4663	BARBACA C/ TUBO PVC ESGOTO 100 mm, INCLUSIVE GEOTÊXTIL NÃO-TECIDO 100% POLIÉSTER COM RESISTÊNCIA A TRAÇÃO LONGITUDINAL MÍNIMA DE 8 kN/m (BIDIM RT-08 OU SIMILAR) E BRITA	UN	30,00	10,47	26,06%	13,20	396,00
4.1.9	SEINFRA-S	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	M2	806,06	123,56	26,06%	155,76	125.551,91
4.1.10	SEINFRA-S	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	1.345,56	12,09	26,06%	15,24	20.506,33
4.1.11	SEINFRA-S	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	5.421,02	11,96	26,06%	15,08	81.748,99
4.1.12	SEINFRA-S	C0215	ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm	KG	4.373,04	12,99	26,06%	16,38	71.630,40
4.1.13	SEINFRA-S	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	132,63	533,00	26,06%	671,90	89.114,09
4.1.14	SEINFRA-S	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO	M3	38,64	268,48	26,06%	338,45	13.077,71
4.1.15	SEINFRA-S	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	M2	15,70	132,34	26,06%	166,83	2.619,23
4.1.16	SEINFRA-S	C4457	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FÓRRO - VÃO DE 3,81 A 4,80 m	M2	39,00	141,37	26,06%	178,21	6.950,19
4.1.17	SEINFRA-S	C4772	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	M2	1,44	80,09	26,06%	100,96	145,38

ORÇAMENTO CONSOLIDADO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: B: ORÇAMENTO CONSOLIDADO

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	26,06% BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	09/2025 VALOR
5.			ESTRUTURA METÁLICA DA COBERTURA DA QUADRA						327.645,86
5.1			ESTRUTURA METÁLICA						269.602,84
5.1.1	PRÓPRIA	CPUE-41	ESTRUTURA METÁLICA TRELICADA DE COBERTURA, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS E TRANSPORTE COM GUINDASTE, CONFORME PROJETO	KG	9.256,52	17,47	26,06%	22,02	203.828,57
5.1.2	SEINFRA-S	C4554	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	M2	769,92	67,77	26,06%	85,43	65.774,27
5.2			PINTURA DA ESTRUTURA METÁLICA						58.043,02
5.2.1	SEINFRA-S	C1521	JATEAMENTO AO METAL QUASE BRANCO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO	M2	702,70	31,44	26,06%	39,63	27.848,00
5.2.2	SEINFRA-S	C2473	PINTURA C/ TINTA EPOXI EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER	M2	702,70	20,38	26,06%	25,69	18.052,36
5.2.3	SEINFRA-S	C4409	PINTURA POLIURETANO EM ESTRUTURAS DE AÇO CARBONO, 65 MICRA C/ REVOLVER	M2	702,70	13,71	26,06%	17,28	12.142,66
6.			PAREDES E PAINÉS						204.643,32
6.1			ALVENARIA DE ELEVACÃO						120.155,98
6.1.1	SEINFRA-S	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP =10cm (1:2:8)	M2	1.089,29	62,98	26,06%	79,39	86.478,75
6.1.2	SEINFRA-S	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M2	245,30	108,91	26,06%	137,29	33.677,23
6.2			VERGAS E CHAPIM						27.439,91
6.2.1	SEINFRA-S	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	2,85	1.808,40	26,06%	2.279,67	6.497,05
6.3.4	SEINFRA-S	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M2	121,57	136,66	26,06%	172,27	20.942,86
6.3			OUTROS ELEMENTOS						57.047,43
6.3.1	SEINFRA-S	C4070	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	90,58	472,42	26,06%	595,53	53.943,11
6.3.2	SEINFRA-S	C4756	PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ESP.=2CM	M2	6,78	299,49	26,06%	377,54	2.559,72
6.3.3	SEINFRA-S	C0052	ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (50X50X6cm) C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 ANTI-CHUVA	M2	3,30	130,91	26,06%	165,03	544,60
7.			ESQUADRIAS E FERRAGENS						211.541,93
7.1			ESQUADRIAS METÁLICAS						99.151,23
7.1.1	SEINFRA-S	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	66,59	640,10	26,06%	806,91	53.732,14
7.1.2	SEINFRA-S	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	69,75	311,95	26,06%	393,24	27.428,49
7.1.3	SEINFRA-S	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	M2	0,60	527,57	26,06%	665,05	399,04
7.1.4	SEINFRA-S	C4560	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	M2	10,92	277,82	26,06%	350,22	3.824,40
7.1.5	SEINFRA-S	C4556	PORTAO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	17,31	630,91	26,06%	795,33	13.767,16
7.2			ESQUADRIAS DE MADEIRA						2.705,92
7.2.1	SEINFRA-S	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	2,00	1.073,27	26,06%	1.352,96	2.705,92
7.3			OUTROS ELEMENTOS						109.684,78
7.3.1	SEINFRA-S	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP = 6mm, COLOCADO	M2	70,35	254,19	26,06%	320,43	22.542,26
7.3.2	SEINFRA-S	C1449	GUARDA CORPO METÁLICO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 2 1/2"	M	31,29	365,28	26,06%	460,47	14.408,11
7.3.3	SEINFRA-S	C4852	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	44,94	216,43	26,06%	272,83	12.260,98
7.3.3	SEINFRA-S	C5193	ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2 1/2", INCLUSIVE PINTURA	M2	121,65	394,34	26,06%	497,11	60.473,43
8.			COBERTURA						216.590,87
8.1			ESTRUTURA DE MADEIRA						115.767,66
8.1.1	SEINFRA-S	C1336	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	M2	79,95	135,52	26,06%	170,84	13.658,66
8.1.2	SEINFRA-S	C1337	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	M2	526,45	152,36	26,06%	192,07	101.115,25
8.1.3	SEINFRA-S	C1341	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO ANCORADA EM LAJES OU EM PAREDES	M2	10,11	38,87	26,06%	49,00	495,39
8.1.4	SINAPI-S	105061	PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM VERGALHÃO, SEÇÃO QUADRADA 10 X 10 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 3 M. AF. 03/2024	M	4,00	98,83	26,06%	124,59	498,36
8.2			TELHAS						65.548,93
8.2.1	SEINFRA-S	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	606,40	70,31	26,06%	88,63	53.745,23
8.2.2	SINAPI-S	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECROBIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE CIMENTO. AF. 07/2019	M2	10,11	69,31	26,06%	87,37	883,31
8.2.3	SEINFRA-S	C0388	BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA	M	133,35	31,89	26,06%	40,20	5.360,66
8.2.4	SEINFRA-S	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	128,14	14,00	26,06%	17,65	2.261,67
8.2.5	SEINFRA-S	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	64,07	30,10	26,06%	37,94	2.430,82
8.2.6	SEINFRA-S	C4464	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	M	49,50	13,90	26,06%	17,52	867,24
8.3			OUTROS ELEMENTOS						35.274,28
8.3.1	SEINFRA-S	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	M	284,42	84,11	26,06%	106,03	30.157,05
8.3.2	SEINFRA-S	C0660	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	M	23,47	65,22	26,06%	82,22	1.929,70
8.3.3	SEINFRA-S	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	M	66,20	38,20	26,06%	48,15	3.187,53
9.			IMPERMEABILIZAÇÃO						31.305,47
9.1			IMPERMEABILIZAÇÃO ÁREAS MOLHADAS						31.305,47
9.1.1	SEINFRA-S	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	M2	268,93	19,00	26,06%	23,95	6.440,88
9.1.2	SEINFRA-S	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	M2	490,91	40,18	26,06%	50,65	24.864,59
10.			REVESTIMENTOS						356.536,92
10.1			ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						191.912,06
10.1.1	SEINFRA-S	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	M2	2.443,96	7,42	26,06%	9,35	22.851,03
10.1.2	SEINFRA-S	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	361,71	46,49	26,06%	58,61	21.199,82
10.1.3	SEINFRA-S	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	2.267,81	51,72	26,06%	65,20	147.861,21
10.2			ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						67.283,69
10.2.1	SEINFRA-S	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	301,84	108,24	26,06%	136,45	41.186,07
10.2.2	SEINFRA-S	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	59,86	106,37	26,06%	134,09	8.026,63
10.2.3	SEINFRA-S	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	1.365,49	9,63	26,06%	12,14	16.577,05
10.2.4	SEINFRA-S	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	95,95	12,35	26,06%	15,57	1.493,94

ORÇAMENTO CONSOLIDADO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: B: ORÇAMENTO CONSOLIDADO

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO BDI: 26,06% BDI DIFER. - DATA BASE 09/2025
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	26,06% BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
10.3			ACABAMENTO PARA TETOS						97.341,17
10.3.1	SEINFRA-S	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	1.110,44	69,54	26,06%	87,66	97.341,17
11.			PISO						311.713,09
11.1			PISOS INTERNOS						305.499,04
11.1.1	SEINFRA-S	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	61,51	647,03	26,06%	815,65	50.170,63
11.1.2	SEINFRA-S	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	1.059,57	29,60	26,06%	37,31	39.532,55
11.1.3	SEINFRA-S	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	1.063,65	103,12	26,06%	129,99	138.263,87
11.1.4	SEINFRA-S	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	36,09	97,85	26,06%	123,35	4.451,70
11.1.5	SEINFRA-S	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	M2	84,61	136,06	26,06%	171,52	14.512,31
11.1.6	SEINFRA-S	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	162,98	109,79	26,06%	138,40	22.556,43
11.1.7	SEINFRA-S	C1917	PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO	M2	131,85	120,93	26,06%	152,44	20.099,22
11.1.8	SEINFRA-S	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	M	29,40	95,24	26,06%	120,06	3.529,77
11.1.9	SEINFRA-S	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	M	99,90	95,24	26,06%	120,06	11.994,00
11.1.10	SEINFRA-S	C1367	FILETE DE GRANITO LARG.= 4cm	M	10,37	29,72	26,06%	37,47	388,56
11.2			RAMPA DE ACESSIBILIDADE						6.214,05
11.2.1	PRÓPRIA	CPUE-33	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPa, COM ACABAMENTO EM PISO INDUSTRIAL ESP.= 12mm	M2	22,54	218,70	26,06%	275,69	6.214,05
12.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						365.377,63
12.1			TUBOS E CONEXÕES						14.004,19
12.1.1	SEINFRA-S	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	M	399,68	7,12	26,06%	8,98	3.589,13
12.1.2	SEINFRA-S	C2096	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=32 A 50mm (1 1/4" A 2")	M	336,74	11,16	26,06%	14,07	4.737,93
12.1.3	SEINFRA-S	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	M	342,50	5,52	26,06%	6,96	2.383,81
12.1.4	SEINFRA-S	C1239	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 32 A 50mm (1 1/4" A 2")	M	336,74	7,76	26,06%	9,78	3.293,32
12.2			TUBOS E CONEXÕES						42.384,63
12.2.1	SEINFRA-S	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	1.061,08	18,00	26,06%	22,69	24.075,90
12.2.2	SEINFRA-S	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	M	207,77	27,32	26,06%	34,44	7.155,60
12.2.3	SEINFRA-S	C1198	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	M	43,39	32,09	26,06%	40,45	1.755,13
12.2.4	SEINFRA-S	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	426,02	17,50	26,06%	22,06	9.398,00
12.3			DUTOS E ACESSÓRIOS						12.937,31
12.3.1	SEINFRA-S	C3617	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=1 1/4", INCLUSIVE CONEXÕES	M	99,26	26,14	26,06%	32,95	3.270,62
12.3.2	SEINFRA-S	C3618	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=1 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	7,91	31,12	26,06%	39,23	310,31
12.3.3	SEINFRA-S	C1159	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (75X75)mm	M	30,07	59,15	26,06%	74,56	2.242,02
12.3.4	SEINFRA-S	C1155	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X100)mm	M	70,30	80,28	26,06%	101,20	7.114,36
12.4			QUADROS / CAIXAS						16.575,64
12.4.1	SEINFRA-S	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	175,00	8,85	26,06%	11,16	1.953,00
12.4.2	SEINFRA-S	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	UN	208,00	11,18	26,06%	14,09	2.930,72
12.4.3	SEINFRA-S	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	1,00	314,31	26,06%	396,22	396,22
12.4.4	SEINFRA-S	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	UN	5,00	464,68	26,06%	585,78	2.928,90
12.4.5	PRÓPRIA	CPUE-13	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	147,70	26,06%	186,19	186,19
12.4.6	PRÓPRIA	CPUE-08	CAIXA EM ALVENARIA TIJOLO FURADO, ESP = 10CM (40X40X60CM), LASTRO DE BRITA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TAMPA.	UN	1,00	264,20	26,06%	333,05	333,05
12.4.7	SEINFRA-S	C1890	PETROLET ALUMÍNIO DE 3/4", TIPO T - X - L	UN	60,00	25,51	26,06%	32,16	1.929,60
12.4.8	SEINFRA-S	C1894	PETROLET ALUMÍNIO DE 1", TIPO T - X - L	UN	73,00	34,65	26,06%	43,68	3.188,64
12.4.9	SEINFRA-S	C1892	PETROLET ALUMÍNIO DE 1 1/2", TIPO T - X - L	UN	14,00	57,01	26,06%	71,87	1.006,18
12.4.10	SEINFRA-S	C1893	PETROLET ALUMÍNIO DE 1 1/4", TIPO T - X - L	UN	27,00	50,63	26,06%	63,82	1.723,14
12.5			FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS						124.784,23
12.5.1	SEINFRA-S	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	7.444,67	6,91	26,06%	8,71	64.843,07
12.5.2	SEINFRA-S	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	3.855,37	8,76	26,06%	11,04	42.563,29
12.5.3	SEINFRA-S	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	M	283,02	8,67	26,06%	10,93	3.093,41
12.5.4	SEINFRA-S	C0524	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	M	23,96	15,57	26,06%	19,63	470,33
12.5.5	SEINFRA-S	C0547	CABO EM PVC 1000V 10MM2	M	307,15	13,66	26,06%	17,22	5.289,12
12.5.6	SEINFRA-S	C0555	CABO EM PVC 1000V 50MM2	M	40,19	48,37	26,06%	60,98	2.450,79
12.5.7	SEINFRA-S	C0557	CABO EM PVC 1000V 95MM2	M	60,29	79,92	26,06%	100,75	6.074,22
12.6			BASES, CHAVES E DISJUNTORES						8.945,80
12.6.1	SEINFRA-S	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	65,00	24,06	26,06%	30,33	1.971,45
12.6.2	SEINFRA-S	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	4,00	24,06	26,06%	30,33	121,32
12.6.3	SEINFRA-S	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	3,00	24,06	26,06%	30,33	90,99
12.6.4	SEINFRA-S	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	UN	24,00	31,57	26,06%	39,80	955,20
12.6.5	SEINFRA-S	C1119	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	2,00	99,06	26,06%	124,88	249,76
12.6.6	SEINFRA-S	C1121	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	2,00	99,06	26,06%	124,88	249,76
12.6.7	SEINFRA-S	C1122	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	UN	2,00	99,06	26,06%	124,88	249,76
12.6.8	SEINFRA-S	C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	UN	1,00	99,06	26,06%	124,88	124,88
12.6.9	SEINFRA-S	C1127	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A	UN	2,00	99,06	26,06%	124,88	249,76
12.6.10	SINAPI-S	93676	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NÔMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	3,00	181,31	26,06%	228,56	685,68
12.6.11	SINAPI-S	93674	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NÔMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	2,00	152,04	26,06%	191,66	383,32
12.6.12	PRÓPRIA	CPUE-05	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) 45KA - 275V CLASSE II - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	24,00	119,45	26,06%	150,58	3.613,92
12.7			TOMADAS, INTERRUPTORES E ESPELHOS						4.496,96
12.7.1	SEINFRA-S	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	34,00	17,52	26,06%	22,09	751,06
12.7.2	SEINFRA-S	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	3,00	30,90	26,06%	38,95	116,85
12.7.3	SEINFRA-S	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	11,00	34,29	26,06%	43,23	475,53
12.7.4	SEINFRA-S	C0465	BOTOEIRA EM ALUMÍNIO FUNDIDO "LIGA - DESLIGA"	UN	2,00	179,46	26,06%	226,23	452,46
12.7.5	SEINFRA-S	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	14,00	18,43	26,06%	23,23	325,22
12.7.6	SEINFRA-S	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	64,00	28,50	26,06%	35,93	2.299,52
12.7.7	SINAPI-S	92005	TOMADA MÍDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	60,54	26,06%	76,32	76,32
12.8			LUMINÁRIAS E ACESSÓRIOS						61.422,88
12.8.1	SINAPI-S	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W. SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	15,00	98,38	26,06%	124,02	1.860,30

ORÇAMENTO CONSOLIDADO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: B: ORÇAMENTO CONSOLIDADO

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO BDI: 26,06% | BDI DIFER. - | DATA BASE 09/2025
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	26,06% BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
12.8.2	PRÓPRIA	CPUE-09	LUMINÁRIA TUBULAR DE SOBREPOR, COM DUAS LÂMPADAS LED 18W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	37,00	242,17	26,06%	305,28	11.295,36
12.8.3	PRÓPRIA	CPUE-10	LUMINÁRIA TUBULAR DE EMBUTIR, COM DUAS LÂMPADAS T8 LED 18W, INCLUSIVE LÂMPADAS- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	178,00	198,61	26,06%	250,37	44.565,86
12.8.4	PRÓPRIA	CPUE-11	LUMINÁRIA PLAFON DE EMBUTIR DE 24W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	30,00	68,16	26,06%	85,92	2.577,60
12.8.5	PRÓPRIA	CPUE-12	REFLETOR LED 150W IP65 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	111,43	26,06%	140,47	1.123,76
12.9			ATERRAMENTO						30.755,86
12.9.1	SEINFRA-S	C0520	CABO COBRE NU 35MM2	M	184,74	44,69	26,06%	56,34	10.408,25
12.9.2	SEINFRA-S	C3910	HASTE DE TERRA 5/8"x3,00m GCW 19L30	UN	17,00	155,15	26,06%	195,58	3.324,86
12.9.3	SEINFRA-S	C0614	CAIXA DE INSPEÇÃO NO PASSEIO C/TUBO PVC D=300mm TAMPA FoFo	UN	15,00	773,07	26,06%	974,53	14.617,95
12.9.4	SEINFRA-S	C3909	SOLDA EXOTÉRMICA	UN	48,00	39,74	26,06%	50,10	2.404,80
12.10			SUBESTAÇÃO						49.070,13
12.10.1	SEINFRA-S	C4940	SUBESTAÇÃO AÉREA DE 112,5 KVA/13.800-380/220V COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO	UN	1,00	38.926,01	26,06%	49.070,13	49.070,13
13.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						246.383,50
13.1			TUBOS E CONEXÕES						36.595,97
13.1.1	SEINFRA-S	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	230,32	24,03	26,06%	30,29	6.976,38
13.1.2	SEINFRA-S	C2626	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 32mm(1")	M	68,80	32,10	26,06%	40,47	2.784,34
13.1.3	SEINFRA-S	C2627	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	M	82,88	40,09	26,06%	50,54	4.188,76
13.1.4	SEINFRA-S	C2628	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 50mm (1 1/2")	M	134,24	45,69	26,06%	57,60	7.732,22
13.1.5	SEINFRA-S	C2631	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D=75mm (2 1/2")	M	124,41	95,10	26,06%	119,88	14.914,27
13.2			CAIXAS, REGISTROS E VÁLVULAS						12.035,50
13.2.1	SEINFRA-S	C2166	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	5,00	110,31	26,06%	139,06	695,30
13.2.2	SEINFRA-S	C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	UN	13,00	129,24	26,06%	162,92	2.117,96
13.2.3	SEINFRA-S	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	18,00	105,53	26,06%	133,03	2.394,54
13.2.4	SINAPI-S	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	1,00	520,47	26,06%	656,10	656,10
13.2.5	SINAPI-S	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_ 03/2024	UN	1,00	167,01	26,06%	210,53	210,53
13.2.6	SEINFRA-S	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	UN	2,00	77,78	26,06%	98,05	196,10
13.2.7	SEINFRA-S	C2159	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 32mm (1 1/4")	UN	2,00	110,80	26,06%	139,67	279,34
13.2.8	SEINFRA-S	C2497	TORNEIRA DE BÓIA D= 20mm (3/4")	UN	1,00	45,25	26,06%	57,04	57,04
13.2.9	SINAPI-S	95249	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	3,00	60,10	26,06%	75,76	227,28
13.2.10	SINAPI-S	95250	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	2,00	81,13	26,06%	102,27	204,54
13.2.11	SINAPI-S	95251	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	1,00	119,91	26,06%	151,16	151,16
13.2.12	SINAPI-S	95252	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	9,00	145,48	26,06%	183,39	1.650,51
13.2.13	SINAPI-S	95253	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	-2,00	220,96	26,06%	278,54	557,08
13.2.14	SEINFRA-S	C2710	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL D= 32mm (1 1/4")	UN	2,00	168,63	26,06%	212,57	425,14
13.2.15	SEINFRA-S	C2699	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZ. OU VERT. D= 25mm (1")	UN	2,00	108,23	26,06%	136,43	272,86
13.2.16	SEINFRA-S	c0442	BOMBA CENTRÍFUGA DE 1/3 CV, INCLUSIVE MAT. DE SUÇÃO	UN	2,00	769,48	26,06%	970,01	1.940,02
13.3			SUMIDOUROS, FILTROS ANAERÓBICOS E FOSSA SÉPTICA						137.299,65
13.3.1	SINAPI-S	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_ 09/2021	M2	16,00	0,71	26,06%	0,90	14,40
13.3.2	PRÓPRIA	CPUE-38	ANEIS EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, MONTAGEM E IMPERMEABILIZAÇÃO, ESCADA METÁLICA COM GUARDA CORPO E VARANDA.	UN	1,00	42.239,75	26,06%	53.247,43	53.247,43
13.3.3	PRÓPRIA	CPUE-39	ANEL DE CONCRETO. D= 2,50 M, H = 0,50 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	584,43	26,06%	736,73	8.840,76
13.3.4	SEINFRA-S	C4071	ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92	M2	39,72	12,10	26,06%	15,25	605,73
13.3.5	SEINFRA-S	C0846	CONCRETO P/VIBR., FCK 40 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	40,80	634,48	26,06%	799,83	32.633,06
13.3.6	SEINFRA-S	C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm	M2	159,04	27,02	26,06%	34,06	5.416,90
13.3.7	SEINFRA-S	C4773	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M	M2	10,00	128,15	26,06%	161,55	1.615,50
13.3.8	SEINFRA-S	C5097	PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO	UN	10,00	61,48	26,06%	77,50	775,00
13.3.9	PRÓPRIA	CPUE-40	ANEL DE CONCRETO. D= 3,00 M, H = 0,50 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00	734,17	26,06%	925,49	14.807,84
13.3.10	SEINFRA-S	C4302	FORMA PARA CONCRETO PRÉ-MOLDADO, INCLUSIVE DESFORMA	M2	56,54	54,49	26,06%	68,69	3.883,73
13.3.11	SEINFRA-S	C4417	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	M2	32,17	139,13	26,06%	175,39	5.642,30
13.3.12	SEINFRA-S	C2790	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 2,01 a 4,00m	M3	484,35	12,68	26,06%	15,98	7.739,91
13.3.13	PRÓPRIA	CPUE-37	POÇO DE DISTRIBUIÇÃO EM ANEL DE CONCRETO COM DIÂMETRO = 0,80M, PROFUNDIDADE DE 1,51 A 2,00M. EXCLUSIVE TAMPÃO	UN	1,00	1.647,70	26,06%	2.077,09	2.077,09
13.4			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						60.452,38
13.4.1	SEINFRA-S	C0348	BÁCIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	19,00	661,55	26,06%	833,95	15.845,05
13.4.2	SEINFRA-S	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	UN	3,00	72,80	26,06%	91,77	275,31
13.4.3	SINAPI-S	95471	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	1,00	825,36	26,06%	1.040,45	1.040,45
13.4.4	SINAPI-S	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	45,23	26,06%	57,02	57,02
13.4.5	SEINFRA-S	C1902	PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS	UN	2,00	1.618,38	26,06%	2.040,13	4.080,26
13.4.6	SEINFRA-S	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	15,12	411,72	26,06%	519,01	7.847,43
13.4.7	SEINFRA-S	C3674	SUORTE EM BARRA CHATA DE FERRO ENGASTADO NA PAREDE P/BANCADAS E/OU PRATELEIRAS	UN	65,00	14,84	26,06%	18,71	1.216,15
13.4.8	SEINFRA-S	C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	17,00	463,18	26,06%	583,88	9.925,96
13.4.9	SEINFRA-S	C4821	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR S/TORNEIRA C/ACESSÓRIOS	UN	1,00	364,52	26,06%	459,51	459,51
13.4.10	SEINFRA-S	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	3,00	542,11	26,06%	683,38	2.050,14
13.4.11	SEINFRA-S	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	20,00	34,26	26,06%	43,19	863,80
13.4.12	SINAPI-S	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	10,00	55,86	26,06%	70,42	704,20
13.4.13	PRÓPRIA	CPUE-19	TORNEIRA CROMADA DE MESA, COM ALAVANCA, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	74,60	26,06%	94,04	94,04
13.4.14	SEINFRA-S	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	M2	18,52	524,98	26,06%	661,79	12.256,35
13.4.15	SEINFRA-S	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	UN	1,00	66,33	26,06%	83,62	83,62
13.4.16	SEINFRA-S	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	UN	18,00	105,49	26,06%	132,98	2.393,64
13.4.17	SEINFRA-S	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	5,10	195,90	26,06%	246,95	1.259,45
14.			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS						105.668,29
14.1			TUBOS E CONEXÕES						91.788,74
14.1.1	SEINFRA-S	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	299,75	17,97	26,06%	22,65	6.789,35

ORÇAMENTO CONSOLIDADO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: B: ORÇAMENTO CONSOLIDADO

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO BDI: 26,06% BDI DIFER. - DATA BASE 09/2025
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	26,06% BDI	BDI DIFER. -	09/2025 VALOR
14.1.2	SEINFRA-S	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	142,32	24,78	26,06%	31,24	4.446,07
14.1.3	SEINFRA-S	C2598	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	M	12,45	38,23	26,06%	48,19	599,97
14.1.4	SEINFRA-S	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	245,65	42,14	26,06%	53,12	13.048,93
14.1.5	SINAPI-S	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	M	148,14	49,34	26,06%	62,20	9.214,31
14.1.6	SINAPI-S	104166	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	M	370,70	74,39	26,06%	93,78	34.764,25
14.1.7	SEINFRA-S	C2601	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=200mm (8")	M	4,20	126,10	26,06%	158,96	667,63
14.1.8	SEINFRA-S	C0681	CAP (TAMPÃO) OU PLUG (BUJÃO) PVC P/ESGOTO D=75mm C/ANÉIS	UN	1,00	11,97	26,06%	15,09	15,09
14.1.9	SEINFRA-S	C0677	CAP (TAMPÃO) OU PLUG (BUJÃO) PVC P/ESGOTO D=100mm C/ANÉIS	UN	16,00	17,45	26,06%	22,00	352,00
14.1.10	PRÓPRIA	CPUE-20	CAP PVC BRANCO ROSC. D=200mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	81,01	26,06%	102,12	204,24
14.1.11	SEINFRA-S	C0488	BUCHA REDUÇÃO LONGA PVC P/ESGOTO 50X40mm	UN	2,00	11,79	26,06%	14,86	29,72
14.1.12	SINAPI-S	89733	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	4,00	24,56	26,06%	30,96	123,84
14.1.13	SINAPI-S	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	20,00	44,57	26,06%	56,18	1.123,60
14.1.14	SINAPI-S	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	UN	43,00	47,16	26,06%	59,45	2.556,35
14.1.15	SINAPI-S	89591	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	UN	7,00	137,17	26,06%	172,92	1.210,44
14.1.16	SINAPI-S	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	UN	19,00	46,13	26,06%	58,15	1.104,85
14.1.17	SINAPI-S	89690	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	UN	16,00	92,15	26,06%	116,16	1.858,56
14.1.18	PRÓPRIA	CPUE-27	RALO SECO LINEAR PVC SANITÁRIO D = 90 CM COM GRELHA EM ALUMÍNIO	UN	2,00	265,52	26,06%	334,71	669,42
14.1.19	PRÓPRIA	CPUE-28	RALO HEMISFÉRICO EM FoFo, TIPO ABACAXI, DIAM. = 100 MM	UN	33,00	42,58	26,06%	53,68	1.771,44
14.1.20	SEINFRA-S	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	UN	55,00	19,65	26,06%	24,77	1.362,35
14.1.21	SEINFRA-S	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	UN	60,00	21,56	26,06%	27,18	1.630,80
14.1.22	SEINFRA-S	C4389	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=75mm (3")	UN	6,00	27,68	26,06%	34,89	209,34
14.1.23	SEINFRA-S	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	UN	21,00	33,22	26,06%	41,88	879,48
14.1.24	SINAPI-S	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	79,00	10,13	26,06%	12,77	1.008,83
14.1.25	SINAPI-S	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	45,00	10,90	26,06%	13,74	618,30
14.1.26	SINAPI-S	89785	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	11,00	28,26	26,06%	35,62	391,82
14.1.27	SEINFRA-S	C1580	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 75X50mm (3"X2")-C/ANÉIS	UN	4,00	38,71	26,06%	48,80	195,20
14.1.28	SEINFRA-S	C1576	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm (4"X2")-C/ANÉIS	UN	14,00	49,68	26,06%	62,63	876,82
14.1.29	SEINFRA-S	C1577	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X75mm (4"X3")-C/ANÉIS	UN	4,00	56,21	26,06%	70,86	283,44
14.1.30	SEINFRA-S	C1574	JUNÇÃO SIMPLES C/INSPEÇÃO PVC P/ESGOTO D=100mm (4")-C/ANÉIS	UN	19,00	48,31	26,06%	60,90	1.157,10
14.1.31	PRÓPRIA	CPUE-21	REDUÇÃO EXCÊNTRICA PVC BRANCO 100 X 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	22,83	26,06%	28,78	57,56
14.1.32	SEINFRA-S	C2360	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - JUNTA C/ANÉIS	UN	25,00	27,88	26,06%	35,15	878,75
14.1.33	SEINFRA-S	C2361	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=75X50mm (3"X2")-JUNTAS C/ANÉIS	UN	4,00	37,14	26,06%	46,82	187,28
14.1.34	SEINFRA-S	C2353	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100X50mm (4"X2")-JUNTAS C/ANÉIS	UN	2,00	47,87	26,06%	60,34	120,68
14.1.35	SEINFRA-S	C2355	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS	UN	15,00	49,70	26,06%	62,65	939,75
14.1.36	SEINFRA-S	C4822	TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM	UN	19,00	18,42	26,06%	23,22	441,18
14.2			POÇOS E CAIXAS						13.879,55
14.2.1	PRÓPRIA	CPUE-22	CAIXA SIFONADA QUADRADA 100X150MMX50mm BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	14,00	41,06	26,06%	51,76	724,64
14.2.2	SEINFRA-S	C4378	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 185 X 75MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	2,00	90,78	26,06%	114,44	228,88
14.2.3	PRÓPRIA	CPUE-24	CAIXA SIFONADA GIRA FÁCIL EM PVC 100 X 140 X 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	157,77	26,06%	198,88	397,76
14.2.4	PRÓPRIA	CPUE-23	CAIXA SIFONADA REDONDA, CORPO GIRATÓRIO, COM 5 ENTRADAS DE 40MM E 1 SAIDA DE 75MM, D=150X170X75MM, COM GRELHA	M	2,00	109,95	26,06%	138,60	277,20
14.2.5	SEINFRA-S	C0603	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	5,00	297,90	26,06%	375,53	1.877,65
14.2.6	SEINFRA-S	C0609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	1,00	465,14	26,06%	586,36	586,36
14.2.7	SEINFRA-S	C0632	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	5,00	435,28	26,06%	548,71	2.743,55
14.2.8	SEINFRA-S	C0634	CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	7,00	600,25	26,06%	756,68	5.296,76
14.2.9	SEINFRA-S	C0649	CAIXA INSPEÇÃO NO PASSEIO EM ALVENARIA DI=(50X50)cm, PADRÃO CAGECE	UN	1,00	364,06	26,06%	458,93	458,93
14.2.10	SINAPI-S	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF 12/2020	UN	1,00	228,62	26,06%	288,20	288,20
14.2.11	SEINFRA-S	C0601	CAIXA DE GORDURA/SABÃO EM ALVENARIA	UN	1,00	334,51	26,06%	421,68	421,68
14.2.12	PRÓPRIA	CPUE-25	PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA 100 X 100 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	7,32	26,06%	9,23	110,76
14.2.13	PRÓPRIA	CPUE-29	PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA 100 X 200 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00	17,13	26,06%	21,59	345,44
14.2.14	PRÓPRIA	CPUE-26	PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA 150 X 150 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	21,99	26,06%	27,72	55,44
14.2.15	PRÓPRIA	CPUE-30	PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA 150 X 200 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	26,30	26,06%	33,15	66,30
15.			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E SPDA						137.231,90
15.1			EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS						37.674,97
15.1.1	SEINFRA-S	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	9,00	858,83	26,06%	1.082,64	9.743,76
15.1.2	PRÓPRIA	CPUE-03	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", DUAS MANGUEIRAS DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E DOIS ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5,00	3.458,48	26,06%	4.359,76	21.798,80

ORÇAMENTO CONSOLIDADO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: B: ORÇAMENTO CONSOLIDADO

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO BDI: 26,06% BDI DIFER. - DATA BASE 09/2025
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	26,06% BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
15.1.3	PRÓPRIA	CPUE-34	HIDRANTE DE RECALQUE INCLUINDO CAIXA DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS ESP = 0,12m, DIM. INT. = 0,40 X 0,60 X 0,35m, COM TAMPA EM FERRO FUNDIDO 0,40 X 0,60 E FUNDO DE BRITA	UN	1,00	811,38	26,06%	1.022,83	1.022,83
15.1.4	PRÓPRIA	CPUE-35	BOMBA CENTRIFUGA, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 1,5 CV DIÂMETRO DE SUÇÃO E RECALQUE 2 1/2" X 2 1/2", DIÂMETRO DO ROTOR 105 mm	UN	2,00	2.026,65	26,06%	2.554,79	5.109,58
15.2			SINALIZAÇÃO						2.271,17
15.2.1	SEINFRA-S	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	9,00	51,89	26,06%	65,41	588,69
15.2.2	PRÓPRIA	CPUE-06	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, "20 X 20" CM, EM PVC *2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS)	UN	9,00	21,04	26,06%	26,52	238,68
15.2.3	PRÓPRIA	CPUE-07	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, "13 X 26" CM, EM PVC *2" MM ANTI-CHAMAS - ROTA DE FUGA	UN	1,00	18,69	26,06%	23,56	23,56
15.2.4	PRÓPRIA	CPUE-14	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC, COM LOGOTIPO "COMANDO MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO"- PLACA E2	UN	5,00	23,88	26,06%	30,10	150,50
15.2.5	PRÓPRIA	CPUE-15	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 30X30 CM, EM PVC, COM LOGOTIPO "ALARME SONORO"- PLACA E1	UN	5,00	21,44	26,06%	27,03	135,15
15.2.6	PRÓPRIA	CPUE-16	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 30X30 CM, EM PVC, COM LOGOTIPO "ABRIGO DE MANGUEIRA E HIDRANTE"- PLACA E7	UN	3,00	21,44	26,06%	27,03	81,09
15.2.7	PRÓPRIA	CPUE-17	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC, COM SETA INDICATIVA DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA	UN	35,00	23,88	26,06%	30,10	1.053,50
15.3			ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA						776,88
15.3.1	SINAPI-S	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	36,00	17,12	26,06%	21,58	776,88
15.4.			SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO						40.827,71
15.4.1	SEINFRA-S	C1181	ELETRODUTO DE ALUMÍNIO, INCLUSIVE CONEXÕES DE 1"	M	174,92	34,11	26,06%	43,00	7.521,56
15.4.2	SEINFRA-S	C1179	ELETRODUTO DE ALUMÍNIO, INCLUSIVE CONEXÕES DE 3/4"	M	74,47	26,91	26,06%	33,92	2.526,02
15.4.3	SEINFRA-S	C0732	CENTRAL ALARME P/6 LAÇOS SUPERV., MOD. FIRE-LITE/SIMILAR	UN	1,00	7.715,34	26,06%	9.725,96	9.725,96
15.4.4	SINAPI-S	92867	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	10,00	30,49	26,06%	38,44	384,40
15.4.5	SEINFRA-S	C0010	ACIONADOR MANUAL, TIPO "QUEBRA VIDRO", MOD. EUROTRON/SIMILAR	UN	5,00	79,14	26,06%	99,76	498,80
15.4.6	SEINFRA-S	C2275	SINALIZADOR ÁUDIO-VISUAL, SIRENE BITONAL E STROBO/SIMILAR	UN	5,00	258,95	26,06%	326,43	1.632,15
15.4.7	PRÓPRIA	CPUE-02	DETECTOR DE FUMAÇA ÓPTICO ENDEREÇAVEL, MODELO VRE-F, MARCA VERIN OU SIMILAR	UN	26,00	270,07	26,06%	340,44	8.851,44
15.4.8	PRÓPRIA	CPUE-04	CABO BLINDADO PARA ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO 3 X 1,5 mm2	M	299,27	25,68	26,06%	32,37	9.687,38
15.5			TUBOS E CONEXÕES						40.710,03
15.5.1	SEINFRA-S	C2545	TUBO AÇO GALV. C/OU S/COST.INCL.CONEXÕES D=25mm (1")	M	4,00	98,83	26,06%	124,59	498,36
15.5.1	SEINFRA-S	C2553	TUBO AÇO GALV. C/OU S/COST.INCL.CONEXÕES D=65mm (2 1/2")	M	156,49	203,84	26,06%	256,96	40.211,67
15.6			TUBOS E CONEXÕES						5.979,49
15.6.1	SINAPI-S	101917	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGf/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	189,11	26,06%	238,39	238,39
15.6.2	SEINFRA-S	C2162	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 65mm (2 1/2")	UN	6,00	320,11	26,06%	403,53	2.421,18
15.6.3	SEINFRA-S	C2703	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZ. OU VERT. D= 65mm (2 1/2")	UN	6,00	438,93	26,06%	553,32	3.319,92
15.7			SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO						8.991,65
15.7.1	PRÓPRIA	CPUE-32	BARRA CHATA DE ALUMÍNIO 7/8" X 1/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	148,25	23,12	26,06%	29,15	4.321,49
15.7.2	SEINFRA-S	C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" X 2.40M	UN	8,00	128,10	26,06%	161,48	1.291,84
15.7.3	SEINFRA-S	C2060	PARA-RAIOS TIPO FRANKLIN	UN	1,00	157,31	26,06%	198,30	198,30
15.7.4	SEINFRA-S	C1790	MASTRO SIMPLES DE FERRO GALV. P/PARA-RAIO H=3M, D=40 OU 50MM	UN	1,00	916,40	26,06%	1.155,21	1.155,21
15.7.5	SEINFRA-S	C2056	PROTEÇÃO DA CORDOALHA DOS PARA-RAIOS C/TUBO PVC RIGIDOS 50MM (2") X3.00M	UN	1,00	209,17	26,06%	263,68	263,68
15.7.6	SEINFRA-S	C0093	APARELHO SINALIZADOR DE OBSTÁCULOS C/CÉLULA FOTOELÉTRICA	UN	1,00	154,45	26,06%	194,70	194,70
15.7.7	SEINFRA-S	C0521	CABO COBRE NU 50MM2	M	15,66	64,14	26,06%	80,85	1.266,11
15.7.8	SEINFRA-S	C4861	CAIXA DE INSPEÇÃO DE TERRA CILINDRICA 300x600mm	UN	2,00	119,12	26,06%	150,16	300,32
16.			CLIMATIZAÇÃO						225.955,15
16.1			DRENOS DE AR CONDICIONADO						371,60
16.1.1	SINAPI-S	89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	20,00	14,74	26,06%	18,58	371,60
16.2			REDE FRIGORÍGENA						61.075,37
16.2.1	SEINFRA-S	C4776	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 1/4" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	476,63	50,47	26,06%	63,62	30.323,21
16.2.2	SEINFRA-S	C4777	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 3/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	476,63	51,18	26,06%	64,52	30.752,16
16.3			CABOS E ACESSÓRIOS						5.886,38
16.3.1	SEINFRA-S	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	M	476,63	9,80	26,06%	12,35	5.886,38
16.4			EQUIPAMENTOS						158.621,80
16.4.1	SEINFRA-S	C3860	SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 1.00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UN	46,00	2.735,44	26,06%	3.448,30	158.621,80
17.			TELEFONIA E LÓGICA						30.431,16
17.1			ELETRODUTOS, PERFILADOS E CONEXÕES						10.408,47
17.1.1	SEINFRA-S	C1165	DUTO PERFURADO - PERFILADOS CHAPA DE AÇO (38X38)mm	M	104,61	50,67	26,06%	63,87	6.681,44
17.1.2	SEINFRA-S	C1160	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA DE CHAPA DE AÇO (50X100)mm	M	40,81	70,72	26,06%	89,15	3.638,21
17.1.3	SEINFRA-S	C1199	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2")	M	1,63	37,44	26,06%	47,20	76,94
17.1.4	SEINFRA-S	C3619	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	0,25	37,70	26,06%	47,52	11,88
17.2			QUADROS E CAIXAS						1.398,51
17.2.1	PRÓPRIA	CPUE-18	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR SISTEMA VDI 40X40 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	369,80	26,06%	466,17	1.398,51
17.3			FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS						14.299,20
17.3.1	SEINFRA-S	C4533	CABO LÓGICO 4 PARES, CATEGORIA 6 - UTP	M	818,50	13,86	26,06%	17,47	14.299,20
17.4			TOMADAS, INTERRUPTORES E ESPELHOS						2.279,30
17.4.1	SEINFRA-S	C5190	TOMADA PARA LÓGICA, COM 1 CONECTOR RJ45, 8 FIOS, CAT-6, COMPLETA PARA CAIXA 4"x2" (NÃO INCLUSA)	UN	46,00	39,31	26,06%	49,55	2.279,30
17.5			OUTROS ELEMENTOS						2.045,68
17.5.1	PRÓPRIA	CPUE-31	ROTEADOR DE TETO - ACESS POINT CORPORATIVO 300Mbps INTELBRÁS AP360 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	811,39	26,06%	1.022,84	2.045,68
18.			PINTURA						326.464,29
18.1			PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						234.760,32
18.1.1	SINAPI-S	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	2.665,72	4,50	26,06%	5,67	15.114,64
18.1.2	SEINFRA-S	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	M2	2.467,22	16,25	26,06%	20,48	50.528,67
18.1.3	SEINFRA-S	C4167	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	4.928,25	26,67	26,06%	33,62	165.687,76

ORÇAMENTO CONSOLIDADO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: B: ORÇAMENTO CONSOLIDADO

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	26,06%		P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
							BDI	BDI DIFER.		
18.1.4	SEINFRA-S	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	196,97	13,81	26,06%	17,41	3.429,25	
18.2			PINTURA DE PISO QUADRA						87.170,21	
18.2.1	SEINFRA-S	C2475	TINTA EPOXI EM PISOS, C/ SELADOR E EMASSAMENTO ACRÍLICO	M2	466,71	128,38	26,06%	161,84	75.532,35	
18.2.2	SEINFRA-S	C1040	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRÍLICA	M	270,90	34,08	26,06%	42,96	11.637,86	
18.3			PINTURA DA ARQUIBANCADA						4.215,68	
18.3.1	SEINFRA-S	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	130,80	25,57	26,06%	32,23	4.215,68	
18.4			ESQUADRIAS METÁLICAS						318,08	
18.4.1	SEINFRA-S	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	5,68	44,42	26,06%	56,00	318,08	
19.			MURO DE CONTORNO						251.756,88	
19.1			OUTROS ELEMENTOS						251.756,88	
19.1.1	SEINFRA-S	C4912	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA	M2	584,70	291,33	26,06%	367,25	214.731,08	
19.1.2	SEINFRA-S	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	1.266,09	22,85	26,06%	28,80	36.463,39	
19.1.3	SEINFRA-S	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	UN	27,00	16,52	26,06%	20,83	562,41	
20.			SERVIÇOS DIVERSOS						68.711,19	
20.1			OUTROS ELEMENTOS						28.001,18	
20.1.1	PRÓPRIA	CPUE-36	QUADRO BRANCO FÓRMICA 1,20m x 3,00m COM MOLDURA EM ALUMÍNIO	UN	9,00	1.102,29	26,06%	1.389,55	12.505,95	
20.1.2	SEINFRA-S	C1349	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES	CJ	1,00	4.452,67	26,06%	5.613,04	5.613,04	
20.1.3	SEINFRA-S	C1347	CONJUNTO PARA BASQUETE COM TABELAS EM COMPENSADO NAVAL, MODELO OFICIAL, 1,05X1,80M, ESP. 18MM, COMPLETO, INCLUSIVE ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO DE 4" E DE 1", ACABAMENTO EM MASSA PLÁSTICA, PRIMER E TINTA ESMALTE SINTÉTICO, COM REFORÇO TIPO MÃO FRANCESA, AVANÇO LIVRE DE 2,30M	CJ	1,00	5.136,12	26,06%	6.474,59	6.474,59	
20.1.4	SEINFRA-S	C1351	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI OFICIAL COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS	CJ	1,00	2.703,16	26,06%	3.407,60	3.407,60	
20.2			LIMPEZA DA OBRA						40.710,01	
20.2.1	SEINFRA-S	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	2.499,08	12,92	26,06%	16,29	40.710,01	
TOTAL GERAL:									4.747.589,24	

VALOR DO ORÇAMENTO: QUATRO MILHÕES, SETECENTOS E QUARENTA E SETE MIL, QUINHENTOS E OITENTA E NOVE REAIS E VINTE E QUATRO CENTAVOS

Leonardo Silveira Lima
LEONARDO SILVEIRA LIMA
ENG. CIVIL RNP 060158106-7

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 01: IMPLANTAÇÃO - SETOR 01

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

BDI: 26,06%
BDI DIFER: -
09/2025

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						26.230,00
1.1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						26.230,00
1.1.1	PRÓPRIA	CPADM01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA IMPLANTAÇÃO - SETOR 01	%	100,00	208,08	26,06%	262,30	26.230,00
2.			SERVIÇOS PRELIMINARES						12.589,47
2.1			CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS						7.616,76
2.1.1	SEINFRA-S	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	12,00	183,41	26,06%	231,21	2.774,52
2.1.2	SEINFRA-S	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	832,00	4,62	26,06%	5,82	4.842,24
2.2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						715,29
2.2.1	SEINFRA-S	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	9,06	62,63	26,06%	78,95	715,29
2.3			MOVIMENTO DE TERRA						4.257,42
2.3.1	SEINFRA-S	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	9,06	23,65	26,06%	29,81	270,08
2.3.2	SEINFRA-S	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M3	11,78	38,60	26,06%	48,66	573,21
2.3.3	SEINFRA-S	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	24,99	108,38	26,06%	136,62	3.414,13
3.			CIRCULAÇÃO						94.159,82
3.1			LOCAÇÃO DE OBRA						1.957,42
3.1.1	SEINFRA-S	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	217,25	7,15	26,06%	9,01	1.957,42
3.2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						18.346,28
3.2.1	SEINFRA-S	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	1,93	271,39	26,06%	342,11	660,27
3.2.2	SEINFRA-S	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	UN	28,00	443,04	26,06%	558,50	15.638,00
3.2.3	SEINFRA-S	C4639	RETIRADA DE GUARDA-CORPO EM TUBOS C/ PEÇAS E CONEXÕES FERRO GALVANIZADO (SEM REAPROVEITAMENTO) DN ATÉ 60mm	M	11,53	31,30	26,06%	39,46	454,97
3.2.4	SINAPI-S	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M3	0,73	94,08	26,06%	118,60	86,58
3.2.5	SEINFRA-S	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	55,57	10,44	26,06%	13,16	731,30
3.2.6	SEINFRA-S	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	83,35	7,38	26,06%	9,30	775,16
3.3			CARGA E TRANSPORTE DE MATERIAIS						425,48
3.3.1	SEINFRA-S	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	5,04	28,37	26,06%	35,76	180,23
3.3.2	SEINFRA-S	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M3	5,04	38,60	26,06%	48,66	245,25
3.4			CONSTRUÇÃO DE ACESSOS						58.687,00
3.4.1	SEINFRA-S	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	48,39	108,38	26,06%	136,62	6.611,04
3.4.2	SEINFRA-S	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	M3	13,49	576,54	26,06%	726,79	9.804,40
3.4.3	PRÓPRIA	CPUE-33	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPa, COM ACABAMENTO EM PISO INDUSTRIAL ESP = 12mm	M2	22,54	218,70	26,06%	275,69	6.214,05
3.4.4	SEINFRA-S	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	6,04	647,03	26,06%	815,65	4.926,53
3.4.5	SEINFRA-S	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP = 12mm, INCL. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	120,83	109,79	26,06%	138,40	16.722,87
3.4.6	SEINFRA-S	C1449	GUARDA CORPO METÁLICO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 2 1/2"	M	31,29	365,28	26,06%	460,47	14.408,11
3.5			RECUPERAÇÃO DE PINTURA						14.743,64
3.5.1	SEINFRA-S	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	55,57	51,72	26,06%	65,20	3.623,16
3.5.2	SINAPI-S	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	254,07	4,50	26,06%	5,67	1.440,58
3.5.3	SEINFRA-S	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRILICA	M2	55,57	16,25	26,06%	20,48	1.138,07
3.5.4	SEINFRA-S	C4167	LATEX ACRILICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	254,07	26,67	26,06%	33,62	8.541,83
4.			MUROS E FECHAMENTOS						299.457,07
4.1			MURO DE ENTORNO						215.465,70
4.1.1	SEINFRA-S	C4912	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA	M2	584,70	291,33	26,06%	367,25	214.731,08
4.1.2	SEINFRA-S	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	M2	47,19	8,52	26,06%	10,74	506,82
4.1.3	SEINFRA-S	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	17,31	10,44	26,06%	13,16	227,80
4.2			GRADE DE FECHAMENTO						26.028,14
4.2.1	SEINFRA-S	C4556	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINEIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	17,31	630,91	26,06%	795,33	13.767,16
4.2.2	SEINFRA-S	C4852	CERCA GRADIL NYLOFOR H=1,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 X 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	44,94	216,43	26,06%	272,83	12.260,98
4.3			PINTURA DO MURO E FACHADA						57.400,82
4.3.1	SEINFRA-S	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	1.266,09	22,85	26,06%	28,80	36.463,39
4.3.2	SINAPI-S	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	347,87	4,50	26,06%	5,67	1.972,42
4.3.3	SEINFRA-S	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRILICA	M2	347,87	16,25	26,06%	20,48	7.124,38
4.3.4	SEINFRA-S	C4167	LATEX ACRILICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	352,19	26,67	26,06%	33,62	11.840,63
4.4			LETREIRO						562,41
4.4.1	SEINFRA-S	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	UN	27,00	16,52	26,06%	20,83	562,41
5.			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E SPDA						30.963,30
5.1			EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS						14.851,93
5.1.1	PRÓPRIA	CPUE-03	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", DUAS MANGUEIRAS DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E DOIS ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	3.458,48	26,06%	4.359,76	8.719,52
5.1.2	PRÓPRIA	CPUE-34	HIDRANTE DE RECALQUE INCLUINDO CAIXA DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS ESP = 0,12m, DIM. INT. = 0,40 X 0,60 X 0,35m, COM TAMPA EM FERRO FUNDIDO 0,40 X 0,60 E FUNDO DE BRITA	UN	1,00	811,38	26,06%	1.022,83	1.022,83
5.1.3	PRÓPRIA	CPUE-35	BOMBA CENTRIFUGA, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 1,5 CV DIÂMETRO DE SUÇÃO E RECALQUE 2 1/2" X 2 1/2", DIÂMETRO DO ROTOR 105 mm	UN	2,00	2.026,65	26,06%	2.554,79	5.109,58
5.2			SINALIZAÇÃO						60,20
5.2.1	PRÓPRIA	CPUE-17	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC, COM SETA INDICATIVA DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA	UN	2,00	23,88	26,06%	30,10	60,20
5.3			TUBOS E CONEXÕES						5.637,56
5.3.1	SEINFRA-S	C2545	TUBO AÇO GALV. C/OU S/COST.INCL.CONEXÕES D=25mm (1")	M	4,00	98,83	26,06%	124,59	498,36
5.3.2	SEINFRA-S	C2553	TUBO AÇO GALV. C/OU S/COST.INCL.CONEXÕES D=65mm (2 1/2")	M	20,00	203,84	26,06%	256,96	5.139,20
5.4			REGISTROS E VÁLVULAS						5.979,49
5.4.1	SINAPI-S	101917	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	189,11	26,06%	238,39	238,39
5.4.2	SEINFRA-S	C2162	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D=65mm (2 1/2")	UN	6,00	320,11	26,06%	403,53	2.421,18
5.4.3	SEINFRA-S	C2703	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZ. OU VERT. D = 65mm (2 1/2")	UN	6,00	438,93	26,06%	553,32	3.319,92
5.5			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS						4.434,12
5.5.1	SEINFRA-S	C2060	PARA-RAIOS TIPO FRANKLIN	UN	1,00	157,31	26,06%	198,30	198,30
5.5.2	SEINFRA-S	C1790	MASTRO SIMPLES DE FERRO GALV. P/ PÁRA-RAIO H=3M, D=40 OU 50MM	UN	1,00	916,40	26,06%	1.155,21	1.155,21

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 01: IMPLANTAÇÃO - SETOR 01

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR.

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI		P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
							BDI	BDI DIFER		
							26,06%	-	09/2025	
5.5.3	SEINFRA-S	C2056	PROTEÇÃO DA CORDOALHA DOS PÁRA-RAIOS C/TUBO PVC RIGIDOS 50MM (2") X3.00M	UN	1,00	209,17	26,06%		263,68	263,68
5.5.4	SEINFRA-S	C0093	APARELHO SINALIZADOR DE OBSTÁCULOS C/CÉLULA FOTOELÉTRICA	UN	1,00	154,45	26,06%		194,70	194,70
5.5.5	SEINFRA-S	C0520	CABO COBRE NU 35MM2	M	8,24	44,69	26,06%		56,34	464,24
5.5.6	SEINFRA-S	C0521	CABO COBRE NU 50MM2	M	15,66	64,14	26,06%		80,85	1.266,11
5.5.7	SEINFRA-S	C3910	HASTE DE TERRA 5/8"x3,00m GCW 19L30	UN	2,00	155,15	26,06%		195,58	391,16
5.5.8	SEINFRA-S	C4861	CAIXA DE INSPEÇÃO DE TERRA CILÍNDRICA 300x600mm	UN	2,00	119,12	26,06%		150,16	300,32
5.5.9	SEINFRA-S	C3909	SOLDA EXOTÉRMICA	UN	4,00	39,74	26,06%		50,10	200,40
TOTAL GERAL:									463.399,66	

VALOR DO ORÇAMENTO: QUATROCENTOS E SESSENTA E TRÊS MIL, TREZENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS E SESSENTA E SEIS CENTAVOS

Leonardo Silveira Lima
LEONARDO SILVEIRA LIMA
ENG. CIVIL RNP 060158106-7

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 02: CONSTRUÇÃO DE 6 SALAS DE AULA, SALA DOS PROFESSORES, SALA DE LEITURA E BANHEIRO - SETOR 02

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
11.1									
11.1.1	SEINFRA-S	C1359	EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS						1.082,64
			EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	1,00	858,83	26,06%	1.082,64	1.082,64
11.2									
11.2.1	SEINFRA-S	C4649	SINALIZAÇÃO						182,23
			SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	1,00	51,89	26,06%	65,41	65,41
11.2.2	PRÓPRIA	CPUE-06	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, 20 X 20" CM, EM PVC *2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS)	UN	1,00	21,04	26,06%	26,52	26,52
11.2.3	PRÓPRIA	CPUE-17	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC, COM SETA INDICATIVA DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA	UN	3,00	23,88	26,06%	30,10	90,30
11.3									
11.3.1	SINAPI-S	97599	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA						172,64
			LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	8,00	17,12	26,06%	21,58	172,64
11.4									
11.4.1	SEINFRA-S	C1181	SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO						8.049,34
11.4.2	SEINFRA-S	C1894	ELETRODUTO DE ALUMÍNIO, INCLUSIVE CONEXÕES DE 1"	M	58,67	34,11	26,06%	43,00	2.522,81
11.4.3	PRÓPRIA	CPUE-02	PETROLET ALUMÍNIO DE 1", TIPO T - X - L	UN	12,00	34,65	26,06%	43,68	524,16
11.4.4	PRÓPRIA	CPUE-04	DETECTOR DE FUMAÇA ÓPTICO ENDEREÇAVEL, MODELO VRE-F, MARCA VERIN OU SIMILAR	UN	8,00	270,07	26,06%	340,44	2.723,52
11.4.4	PRÓPRIA	CPUE-04	CABO BLINDADO PARA ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO 3 X 1,5 nm2	M	70,40	25,68	26,06%	32,37	2.278,85
12.									
CLIMATIZAÇÃO									
12.1									
DRENOS DE AR CONDICIONADO									
12.1.1	SEINFRA-S	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	35,76	24,03	26,06%	30,29	1.083,17
12.1.2	SEINFRA-S	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	81,21	17,97	26,06%	22,65	1.839,41
12.1.3	SEINFRA-S	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	UN	12,00	19,65	26,06%	24,77	297,24
12.1.4	SINAPI-S	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	15,00	10,13	26,06%	12,77	191,55
12.1.5	SINAPI-S	89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	7,00	14,74	26,06%	18,58	130,06
12.2									
REDE FRIGORÍGENA									
12.2.1	SEINFRA-S	C4776	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 1/4" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA. SUSTENTACÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	100,16	50,47	26,06%	63,62	6.372,18
12.2.2	SEINFRA-S	C4777	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 3/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA. SUSTENTACÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	100,16	51,18	26,06%	64,52	6.462,32
12.3									
CABOS E ACESSÓRIOS									
12.3.1	SEINFRA-S	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	M	100,16	9,80	26,06%	12,35	1.236,98
12.4									
EQUIPAMENTOS									
12.4.1	SEINFRA-S	C3860	SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 1,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UN	15,00	2.735,44	26,06%	3.448,30	51.724,50
13.									
TELEFONIA E LÓGICA									
13.1									
ELETRODUTOS, PERFILADOS E CONEXÕES									
13.1.1	SEINFRA-S	C1165	DUTO PERFURADO - PERFILADOS CHAPA DE AÇO (38X38)mm	M	47,76	50,67	26,06%	63,87	3.050,43
13.1.2	SEINFRA-S	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	38,51	17,50	26,06%	22,06	849,53
13.1.3	SEINFRA-S	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC. INCL. CONEXÕES D= 32mm (1")	M	31,95	27,32	26,06%	34,44	1.100,36
13.2									
QUADROS E CAIXAS									
13.2.1	SEINFRA-S	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	12,00	8,85	26,06%	11,16	133,92
13.2.2	PRÓPRIA	CPUE-18	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR SISTEMA VDI 40X40 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	369,80	26,06%	466,17	466,17
13.3									
FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS									
13.3.1	SEINFRA-S	C4533	CABO LÓGICO 4 PARES, CATEGORIA 6 - UTP	M	185,80	13,86	26,06%	17,47	3.245,93
13.4									
TOMADAS, INTERRUPTORES E ESPELHOS									
13.4.1	SEINFRA-S	C5190	TOMADA PARA LÓGICA, COM 1 CONECTOR RJ45, 8 FIOS, CAT-6, COMPLETA PARA CAIXA 4"x2" (NÃO INCLUSA)	UN	11,00	39,31	26,06%	49,55	545,05
13.5									
OUTROS ELEMENTOS									
13.5.1	PRÓPRIA	CPUE-31	ROTEADOR DE TETO - ACESS POINT CORPORATIVO 300Mbps INTELBRÁS AP360 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	811,39	26,06%	1.022,84	1.022,84
14.									
PINTURA									
14.1									
PAREDES INTERNAS E EXTERNAS									
14.1.1	SINAPI-S	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	951,27	4,50	26,06%	5,67	5.393,70
14.1.2	SEINFRA-S	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	M2	951,27	16,25	26,06%	20,48	19.482,01
14.1.3	SEINFRA-S	C4167	LÁTEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	951,27	26,67	26,06%	33,62	31.981,70
15.									
SERVIÇOS DIVERSOS									
15.1									
OUTROS ELEMENTOS									
15.1.1	PRÓPRIA	CPUE-36	QUADRO BRANCO FÓRMICA 1,20m x 3,00m COM MOLDURA EM ALUMÍNIO	UN	6,00	1.102,29	26,06%	1.389,55	8.337,30
15.2									
LIMPEZA DA OBRA									
15.2.1	SEINFRA-S	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	491,31	12,92	26,06%	16,29	8.003,44
TOTAL GERAL:									870.078,22

VALOR DO ORÇAMENTO: OITOCENTOS E SETENTA MIL E SETENTA E OITO REAIS E VINTE E DOIS CENTAVOS

Leonardo Silveira Lima
LEONARDO SILVEIRA LIMA
ENG. CIVIL RNP 060158106-7

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 03: REFORMA DO BLOCO COM 2 SALAS DE AULA - SETOR 03

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% 3. PESQUISAS DE PREÇO							BDI:	BDI DIFER.	DATA BASE
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	26,06% BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	09/2025 VALOR
1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						6.788,00
1.1.			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						6.788,00
1.1.1	PRÓPRIA	CPADM03	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA REFORMA DO BLOCO COM 2 SALAS DE AULA - SETOR 03	%	100,00	53,85	26,06%	67,88	6.788,00
2.			SERVIÇOS PRELIMINARES						28.846,58
2.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						9.013,30
2.1.1	SEINFRA-S	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	3,83	10,44	26,06%	13,16	50,40
2.1.2	SEINFRA-S	C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	M2	95,52	55,57	26,06%	70,05	6.691,18
2.1.3	SEINFRA-S	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	20,31	10,44	26,06%	13,16	267,28
2.1.4	SEINFRA-S	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	101,94	7,38	26,06%	9,30	948,04
2.1.5	SEINFRA-S	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	M2	23,91	34,94	26,06%	44,05	1.053,24
2.1.6	SEINFRA-S	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	0,04	62,63	26,06%	78,95	3,16
2.2			CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS						19.833,28
2.2.1	SEINFRA-S	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E=6mm C/ABERTURA E PORTÃO	M2	135,39	116,21	26,06%	146,49	19.833,28
3.			MOVIMENTO DE TERRA						1.005,27
3.1			CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DE MATERIAL						1.005,27
3.1.1	SEINFRA-S	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	10,15	28,37	26,06%	35,76	362,96
3.1.2	SEINFRA-S	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M3	13,20	38,60	26,06%	48,66	642,31
4			PAREDES E PAINÉIS						2.112,13
4.1			ALVENARIA DE ELEVACÃO						1.428,23
4.1.1	SEINFRA-S	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	17,99	62,98	26,06%	79,39	1.428,23
4.2			OUTROS ELEMENTOS						683,90
4.2.1	SEINFRA-S	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,30	1.808,40	26,06%	2.279,67	683,90
5.			ESQUADRIAS E FERRAGENS						7.372,49
5.1			ESQUADRIAS METÁLICAS						5.449,91
5.1.1	SEINFRA-S	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	3,83	640,10	26,06%	806,91	3.090,47
5.1.2	SEINFRA-S	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	6,00	311,95	26,06%	393,24	2.359,44
5.2			OUTROS ELEMENTOS						1.922,58
5.2.1	SEINFRA-S	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.=6mm, COLOCADO	M2	6,00	254,19	26,06%	320,43	1.922,58
6			REVESTIMENTOS						12.379,80
6.1			ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						4.006,52
6.1.1	SEINFRA-S	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.=5mm P/ PAREDE	M2	35,98	7,42	26,06%	9,35	336,41
6.1.2	SEINFRA-S	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	56,29	51,72	26,06%	65,20	3.670,11
6.2			ACABAMENTOS PARA TETOS						8.373,28
6.2.1	SEINFRA-S	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	95,52	69,54	26,06%	87,66	8.373,28
7			PISO						23.252,90
7.1			PISOS INTERNOS						21.596,07
7.1.1	SEINFRA-S	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	4,78	647,03	26,06%	815,65	3.898,81
7.1.2	SEINFRA-S	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP=3cm	M2	95,52	29,60	26,06%	37,31	3.563,85
7.1.3	SEINFRA-S	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	99,44	103,12	26,06%	129,99	12.926,21
7.1.4	SEINFRA-S	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	99,44	9,63	26,06%	12,14	1.207,20
7.2			PISOS INTERNOS						1.656,83
7.2.1	SEINFRA-S	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L=15cm	M	1,80	95,24	26,06%	120,06	216,11
7.2.2	SEINFRA-S	C1869	PEITORIL DE GRANITO L=15cm	M	12,00	95,24	26,06%	120,06	1.440,72
8.			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E SPDA						3.305,73
8.1			SINALIZAÇÃO						60,20
8.1.1	PRÓPRIA	CPUE-17	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC, COM SETA INDICATIVA DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA	UN	2,00	23,88	26,06%	30,10	60,20
8.2			ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA						43,16
8.2.1	SINAPI-S	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	2,00	17,12	26,06%	21,58	43,16
8.3			SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO						3.202,37
8.3.1	SEINFRA-S	C1181	ELETRODUTO DE ALUMÍNIO, INCLUSIVE CONEXÕES DE 1"	M	28,68	34,11	26,06%	43,00	1.233,24
8.3.2	SEINFRA-S	C1894	PETROLET ALUMÍNIO DE 1", TIPO T - X - L	UN	4,00	34,65	26,06%	43,68	174,72
8.3.3	PRÓPRIA	CPUE-02	DETECTOR DE FUMAÇA ÓPTICO ENDEREÇÁVEL, MODELO VRE-F, MARCA VERIN OU SIMILAR	UN	2,00	270,07	26,06%	340,44	680,88
8.3.4	PRÓPRIA	CPUE-04	CABO BLINDADO PARA ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO 3 X 1,5 mm2	M	34,40	25,68	26,06%	32,37	1.113,53
9.			CLIMATIZAÇÃO						20.584,12
9.1			DRENOS DE AR CONDICIONADO						922,65
9.1.1	SEINFRA-S	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D=25mm(3/4")	M	9,74	24,03	26,06%	30,29	295,02
9.1.2	SEINFRA-S	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	27,71	17,97	26,06%	22,65	627,63
9.2			REDE FRIGORÍGENA						5.352,41
9.2.1	SEINFRA-S	C4776	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 1/4" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	41,77	50,47	26,06%	63,62	2.657,41
9.2.2	SEINFRA-S	C4777	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 3/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	41,77	51,18	26,06%	64,52	2.695,00
9.3			CABOS E ACESSÓRIOS						515,86
9.3.1	SEINFRA-S	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	M	41,77	9,80	26,06%	12,35	515,86
9.4			EQUIPAMENTOS						13.793,20
9.4.1	SEINFRA-S	C3860	SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 1.00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UN	4,00	2.735,44	26,06%	3.448,30	13.793,20
10.			TELEFONIA E LÓGICA						355,16
10.1			ELETRODUTOS, PERFILADOS E CONEXÕES						174,34
10.1.1	SEINFRA-S	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	2,08	17,50	26,06%	22,06	45,88
10.1.2	SEINFRA-S	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC. INCL. CONEXÕES D=32mm (1")	M	3,73	27,32	26,06%	34,44	128,46
10.2			QUADROS E CAIXAS						22,32
10.2.1	SEINFRA-S	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	2,00	8,85	26,06%	11,16	22,32
10.3			FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS						59,40
10.3.1	SEINFRA-S	C4533	CABO LÓGICO 4 PARES, CATEGORIA 6 - UTP	M	3,40	13,86	26,06%	17,47	59,40
10.4			TOMADAS, INTERRUPTORES E ESPELHOS						99,10
10.4.1	SEINFRA-S	C5190	TOMADA PARA LÓGICA, COM 1 CONECTOR RJ45, 8 FIOS, CAT-6, COMPLETA PARA CAIXA 4"x2" (NÃO INCLUSA)	UN	2,00	39,31	26,06%	49,55	99,10
11.			PINTURA						11.955,19
11.1			ACABAMENTOS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						11.955,19

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

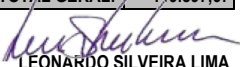
CÓD: 03: REFORMA DO BLOCO COM 2 SALAS DE AULA - SETOR 03

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI		VALOR
							BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	
11.1.1	SINAPI-S	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	M2	20,31	4,50	26,06%	5,67	115,16
11.1.2	SEINFRA-S	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	M2	20,31	16,25	26,06%	20,48	415,95
11.1.3	SEINFRA-S	C4167	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	339,80	26,67	26,06%	33,62	11.424,08
12.			SERVIÇOS DIVERSOS						1.940,30
12.1			LIMPEZA DA OBRA						1.940,30
12.1.1	SEINFRA-S	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	119,11	12,92	26,06%	16,29	1.940,30
								TOTAL GERAL:	119.897,67

VALOR DO ORÇAMENTO: CENTO E DEZENOVE MIL, OITOCENTOS E NOVENTA E SETE REAIS E SESSENTA E SETE CENTAVOS


LEONARDO SILVEIRA LIMA
 ENG. CIVIL RNP 060158106-7

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 04: REFORMA DO PÁTIO COBERTO E BANHEIROS - SETOR 04

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

BDI: 26,06%
BDI DIFER.: -
DATA BASE: 09/2025

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						14.945,00
1.1.			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						14.945,00
1.1.1	PRÓPRIA	CPADM04	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA CANTINA E BANHEIRO	%	100,00	118,55	26,06%	149,45	14.945,00
2.			SERVIÇOS PRELIMINARES						30.981,36
2.1.			CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS						14.564,04
2.1.1	SEINFRA-S	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E=6mm C/ABERTURA E PORTÃO	M2	99,42	116,21	26,06%	146,49	14.564,04
2.2.			DEMOLIÇÕES E RETIDAS						16.417,32
2.2.1	SEINFRA-S	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	18,64	62,63	26,06%	78,95	1.471,63
2.2.2	SEINFRA-S	C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	M2	76,92	55,57	26,06%	70,05	5.388,25
2.2.3	SEINFRA-S	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	24,40	14,61	26,06%	18,42	449,45
2.2.4	SEINFRA-S	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	102,64	52,19	26,06%	65,79	6.752,69
2.2.5	SEINFRA-S	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	M2	35,65	12,53	26,06%	15,80	563,27
2.2.6	SEINFRA-S	C1052	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS	M2	35,65	27,97	26,06%	35,26	1.257,02
2.2.7	SEINFRA-S	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	UN	5,00	20,60	26,06%	25,97	129,85
2.2.8	SEINFRA-S	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	9,29	16,70	26,06%	21,05	195,55
2.2.9	SEINFRA-S	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	4,96	10,44	26,06%	13,16	65,27
2.2.10	SEINFRA-S	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	3,30	7,38	26,06%	9,30	30,69
2.2.11	SEINFRA-S	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	M2	2,58	34,94	26,06%	44,05	113,65
3.			MOVIMENTO DE TERRA						8.570,28
3.1.			ESCAVAÇÕES EM VALAS, VALETAS, CANAIS E FUNDAÇÕES						2.247,87
3.1.1	SEINFRA-S	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	36,45	48,92	26,06%	61,67	2.247,87
3.2.			ATERRO, REATERRO E COMPACTAÇÃO						2.484,76
3.2.1	SEINFRA-S	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	33,73	31,38	26,06%	39,56	1.334,36
3.2.2	SEINFRA-S	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	29,08	31,38	26,06%	39,56	1.150,40
3.3.			CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DE MATERIAL						3.837,65
3.3.1	SEINFRA-S	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	7,37	23,65	26,06%	29,81	219,70
3.3.2	SEINFRA-S	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	31,83	28,37	26,06%	35,76	1.138,24
3.3.3	SEINFRA-S	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M3	50,96	38,60	26,06%	48,66	2.479,71
4.			ESTRUTURA DE CONCRETO						42.420,43
4.1.			INFRAESTRUTURA						17.959,57
4.1.1	SEINFRA-S	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	50,62	77,54	26,06%	97,75	4.948,11
4.1.2	SEINFRA-S	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	48,00	12,09	26,06%	15,24	731,52
4.1.3	SEINFRA-S	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	238,00	11,96	26,06%	15,08	3.589,04
4.1.4	SEINFRA-S	C0215	ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm	KG	6,00	12,99	26,06%	16,38	98,28
4.1.5	SEINFRA-S	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	0,67	646,46	26,06%	814,93	546,00
4.1.6	SEINFRA-S	C0843	CONCRETO P/IVBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	6,88	533,00	26,06%	671,90	4.622,67
4.1.7	SEINFRA-S	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	6,88	159,08	26,06%	200,54	1.379,72
4.1.8	SEINFRA-S	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	M2	40,36	40,18	26,06%	50,65	2.044,23
4.2.			SUPERESTRUTURA						24.460,86
4.2.1	SEINFRA-S	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	M2	84,58	123,56	26,06%	155,76	13.174,18
4.2.2	SEINFRA-S	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	94,00	12,09	26,06%	15,24	1.432,56
4.2.3	SEINFRA-S	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	293,00	11,96	26,06%	15,08	4.418,44
4.2.4	SEINFRA-S	C0843	CONCRETO P/IVBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	5,38	533,00	26,06%	671,90	3.614,82
4.2.5	SEINFRA-S	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	5,38	268,48	26,06%	338,45	1.820,86
5.			PAREDES E PAINÉIS						32.480,05
5.1.			ALVENARIA DE ELEVAÇÃO						10.959,00
5.1.1	SEINFRA-S	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	138,04	62,98	26,06%	79,39	10.959,00
5.2.			VERGAS						296,36
5.2.1	SEINFRA-S	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,13	1.808,40	26,06%	2.279,67	296,36
5.3.			OUTROS ELEMENTOS						21.224,69
5.3.1	SEINFRA-S	C4070	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	35,64	472,42	26,06%	595,53	21.224,69
6.			ESQUADRIAS E FERRAGENS						4.698,69
6.1.			ESQUADRIAS METÁLICAS						4.121,92
6.1.1	SEINFRA-S	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	4,13	640,10	26,06%	806,91	3.332,54
6.1.2	SEINFRA-S	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	1,50	311,95	26,06%	393,24	589,86
6.1.3	SEINFRA-S	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	M2	0,30	527,57	26,06%	665,05	199,52
6.2.			OUTROS ELEMENTOS						576,77
6.2.1	SEINFRA-S	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	M2	1,80	254,19	26,06%	320,43	576,77
7.			COBERTURA						24.619,18
7.1.			ESTRUTURA DE MADEIRA						14.286,17
7.1.1	SEINFRA-S	C1337	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	M2	74,38	152,36	26,06%	192,07	14.286,17
7.2.			TELHAS						8.030,15
7.2.1	SEINFRA-S	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	74,38	70,31	26,06%	88,63	6.592,30
7.2.2	SEINFRA-S	C0388	BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA	M	13,80	31,89	26,06%	40,20	554,76
7.2.3	SEINFRA-S	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	13,80	14,00	26,06%	17,65	243,57
7.2.4	SEINFRA-S	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOCADA	M	6,90	30,10	26,06%	37,94	261,79
7.2.5	SEINFRA-S	C4464	EMBOCAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	M	21,56	13,90	26,06%	17,52	377,73
7.3.			OUTROS ELEMENTOS						2.302,86
7.3.1	SEINFRA-S	C0660	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	M	23,47	65,22	26,06%	82,22	1.929,70
7.3.2	SEINFRA-S	C2249	RÚFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	M	7,75	38,20	26,06%	48,15	373,16
8.			IMPERMEABILIZAÇÃO						2.373,21
8.1.			IMPERMEABILIZAÇÃO ÁREAS MOLHADAS						2.373,21
8.1.1	SEINFRA-S	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	M2	99,09	19,00	26,06%	23,95	2.373,21
9.			REVESTIMENTOS						43.511,08
9.1.			ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						21.702,01
9.1.1	SEINFRA-S	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	276,08	7,42	26,06%	9,35	2.581,35
9.1.2	SEINFRA-S	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	107,43	46,49	26,06%	58,61	6.296,47
9.1.3	SEINFRA-S	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	196,69	51,72	26,06%	65,20	12.824,19
9.2.			ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						15.963,02
9.2.1	SEINFRA-S	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	107,43	108,24	26,06%	136,45	14.658,82
9.2.2	SEINFRA-S	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	107,43	9,63	26,06%	12,14	1.304,20
9.3.			ACABAMENTO PARA TETOS						5.846,05
9.3.1	SEINFRA-S	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	66,69	69,54	26,06%	87,66	5.846,05
10.			PISO						28.608,65

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 04: REFORMA DO PÁTIO COBERTO E BANHEIROS - SETOR 04

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	26,06% BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	09/2025 VALOR
10.1			PISOS INTERNOS						28.608,65
10.1.1	SEINFRA-S	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	3,33	647,03	26,06%	815,65	2.716,11
10.1.2	SEINFRA-S	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	66,69	29,60	26,06%	37,31	2.488,20
10.1.3	SEINFRA-S	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	66,69	103,12	26,06%	129,99	8.669,03
10.1.4	SEINFRA-S	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	66,69	9,63	26,06%	12,14	809,62
10.1.5	SEINFRA-S	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	M2	76,92	136,06	26,06%	171,52	13.193,32
10.1.6	SEINFRA-S	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	M	2,50	95,24	26,06%	120,06	300,15
10.1.7	SEINFRA-S	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	M	3,60	95,24	26,06%	120,06	432,22
11.			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E SPDA						16.066,54
11.1			EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS						5.442,40
11.1.1	SEINFRA-S	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	1,00	858,83	26,06%	1.082,64	1.082,64
11.1.2	PRÓPRIA	CPUE-03	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", DUAS MANGUEIRAS DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E DOIS ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	3.458,48	26,06%	4.359,76	4.359,76
11.2			SINALIZAÇÃO						296,49
11.2.1	SEINFRA-S	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	1,00	51,89	26,06%	65,41	65,41
11.2.2	PRÓPRIA	CPUE-06	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, "20 X 20" CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS)	UN	1,00	21,04	26,06%	26,52	26,52
11.2.3	PRÓPRIA	CPUE-14	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC , COM LOGOTIPO "COMANDO MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO"- PLACA E2	UN	1,00	23,88	26,06%	30,10	30,10
11.2.4	PRÓPRIA	CPUE-15	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 30X30 CM, EM PVC , COM LOGOTIPO "ALARME SONORO"- PLACA E1	UN	1,00	21,44	26,06%	27,03	27,03
11.2.5	PRÓPRIA	CPUE-16	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 30X30 CM, EM PVC , COM LOGOTIPO "ABRIGO DE MANGUEIRA E HIDRANTE"- PLACA E7	UN	1,00	21,44	26,06%	27,03	27,03
11.2.6	PRÓPRIA	CPUE-17	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC , COM SETA INDICATIVA DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA	UN	4,00	23,88	26,06%	30,10	120,40
11.3			ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA						64,74
11.3.1	SINAPI-S	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	3,00	17,12	26,06%	21,58	64,74
11.4			SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO						1.312,99
11.4.1	SEINFRA-S	C1181	ELETRODUTO DE ALUMÍNIO, INCLUSIVE CONEXÕES DE 1"	M	8,29	34,11	26,06%	43,00	356,47
11.4.2	SEINFRA-S	C1894	PETROLET ALUMÍNIO DE 1", TIPO T - X - L	UN	3,00	34,65	26,06%	43,68	131,04
11.4.3	SINAPI-S	92867	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	2,00	30,49	26,06%	38,44	76,88
11.4.4	SEINFRA-S	C0010	ACIONADOR MANUAL, TIPO "QUEBRA VIDRO", MOD. EUROTRON/SIMILAR	UN	1,00	79,14	26,06%	99,76	99,76
11.4.5	SEINFRA-S	C2275	SINALIZADOR AUDIO-VISUAL, SIRENE BITONAL E STROBO/SIMILAR	UN	1,00	258,95	26,06%	326,43	326,43
11.4.6	PRÓPRIA	CPUE-04	CABO BLINDADO PARA ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO 3 X 1,5 mm2	M	9,96	25,68	26,06%	32,37	322,41
11.5			TUBOS E CONEXÕES						8.949,92
11.5.1	SEINFRA-S	C2553	TUBO AÇO GALV. C/OU S/COST.INCL.CONEXÕES D=65mm (2 1/2")	M	34,83	203,84	26,06%	256,96	8.949,92
12.			PINTURA						12.434,27
12.1			PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						12.434,27
12.1.1	SINAPI-S	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	192,19	4,50	26,06%	5,67	1.089,72
12.1.2	SEINFRA-S	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	M2	192,19	16,25	26,06%	20,48	3.936,05
12.1.3	SEINFRA-S	C4167	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	220,36	26,67	26,06%	33,62	7.408,50
13.			SERVIÇOS DIVERSOS						2.348,04
13.1			LIMPEZA DA OBRA						2.348,04
13.1.1	SEINFRA-S	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	144,14	12,92	26,06%	16,29	2.348,04
TOTAL GERAL:									264.056,78

VALOR DO ORÇAMENTO: DUZENTOS E SESSENTA E QUATRO MIL E CINQUENTA E SEIS REAIS E SETENTA E OITO CENTAVOS

Leonardo Silveira Lima
LEONARDO SILVEIRA LIMA
ENG. CIVIL RNP 060158106-7

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 05: REFORMA DE 02 SALAS DE AULA, SALA DE MULTIMEIOS E ALMOXARIFADO - SETOR 05

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO BDI: 26,06% BDI DIFER. - DATA BASE 09/2025
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						16.760,00
1.1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						16.760,00
1.1.1	PRÓPRIA	CPADM05	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA REFORMA DE 02 SALAS DE AULA, SALA DE MULTIMEIOS E ALMOXARIFADO - SETOR 05	%	100,00	132,95	26,06%	167,60	16.760,00
2.			SERVIÇOS PRELIMINARES						39.546,65
2.1			CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS						25.376,46
2.1.1	SEINFRA-S	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E=6mm C/ABERTURA E PORTÃO	M2	173,23	116,21	26,06%	146,49	25.376,46
2.2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						13.454,53
2.2.1	SEINFRA-S	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	13,60	62,63	26,06%	78,95	1.073,72
2.2.2	SEINFRA-S	C1046	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO	M2	62,35	5,22	26,06%	6,58	410,26
2.2.3	SEINFRA-S	C1052	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS	M2	62,35	27,97	26,06%	35,26	2.198,46
2.2.4	SINAPI-S	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M3	4,57	112,30	26,06%	141,57	646,97
2.2.5	SEINFRA-S	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	6,46	10,44	26,06%	13,16	85,01
2.2.6	SEINFRA-S	C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	M2	96,20	55,57	26,06%	70,05	6.738,81
2.2.7	SEINFRA-S	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	20,34	10,44	26,06%	13,16	267,67
2.2.8	SEINFRA-S	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	98,74	7,38	26,06%	9,30	918,28
2.2.9	SEINFRA-S	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	M2	25,32	34,94	26,06%	44,05	1.115,35
2.3			LOCAÇÃO						715,66
2.3.1	SEINFRA-S	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	79,43	7,15	26,06%	9,01	715,66
3.			MOVIMENTO DE TERRA						11.590,91
3.1			ESCAVAÇÕES EM VALAS, VALETAS, CANAIS E FUNDAÇÕES						1.818,03
3.1.1	SEINFRA-S	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	29,48	48,92	26,06%	61,67	1.818,03
3.2			ATERRO, REATERRO E COMPACTAÇÃO						5.733,11
3.2.1	SEINFRA-S	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	28,24	31,38	26,06%	39,56	1.117,17
3.2.2	SEINFRA-S	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	27,48	108,38	26,06%	136,62	3.754,32
3.2.3	SEINFRA-S	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	21,78	31,38	26,06%	39,56	861,62
3.3			CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DE MATERIAL						4.039,77
3.3.1	SEINFRA-S	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	7,70	23,65	26,06%	29,81	229,54
3.3.2	SEINFRA-S	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	33,56	28,37	26,06%	35,76	1.200,11
3.3.3	SEINFRA-S	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M3	53,64	38,60	26,06%	48,66	2.610,12
4.			ESTRUTURA DE CONCRETO						35.285,50
4.1			INFRAESTRUTURA						17.227,86
4.1.1	SEINFRA-S	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	43,90	77,54	26,06%	97,75	4.291,23
4.1.2	SEINFRA-S	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	30,46	12,09	26,06%	15,24	464,21
4.1.3	SEINFRA-S	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	145,58	11,96	26,06%	15,08	2.195,35
4.1.4	SEINFRA-S	C0215	ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm	KG	95,04	12,99	26,06%	16,38	1.556,76
4.1.5	SEINFRA-S	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	0,63	646,46	26,06%	814,93	513,41
4.1.6	SEINFRA-S	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	7,70	533,00	26,06%	671,90	5.173,63
4.1.7	SEINFRA-S	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVACÃO	M3	7,70	159,08	26,06%	200,54	1.544,16
4.1.8	SEINFRA-S	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	M2	29,40	40,18	26,06%	50,65	1.489,11
4.2			SUPERESTRUTURA						18.057,64
4.2.1	SEINFRA-S	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	M2	55,77	123,56	26,06%	155,76	8.686,74
4.2.2	SEINFRA-S	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	139,00	12,09	26,06%	15,24	2.118,36
4.2.3	SEINFRA-S	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	225,00	11,96	26,06%	15,08	3.393,00
4.2.4	SEINFRA-S	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	3,82	533,00	26,06%	671,90	2.566,66
4.2.5	SEINFRA-S	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO	M3	3,82	268,48	26,06%	338,45	1.292,88
5.			PAREDES E PAINÉIS						14.250,65
5.1			ALVENARIA DE ELEVACÃO						13.589,55
5.1.1	SEINFRA-S	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	131,02	62,98	26,06%	79,39	10.401,68
5.1.2	SEINFRA-S	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=20 cm	M2	23,22	108,91	26,06%	137,29	3.187,87
5.2			VERGAS						661,10
5.2.1	SEINFRA-S	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,29	1.808,40	26,06%	2.279,67	661,10
6.			ESQUADRIAS E FERRAGENS						10.662,15
6.1			ESQUADRIAS METÁLICAS						8.979,89
6.1.1	SEINFRA-S	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	7,19	640,10	26,06%	806,91	5.801,68
6.1.2	SEINFRA-S	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	5,25	311,95	26,06%	393,24	2.064,51
6.1.3	SEINFRA-S	C4560	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	M2	3,18	277,82	26,06%	350,22	1.113,70
6.2			OUTROS ELEMENTOS						1.682,26
6.2.1	SEINFRA-S	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	M2	5,25	254,19	26,06%	320,43	1.682,26
7.			COBERTURA						27.750,77
7.1			ESTRUTURA DE MADEIRA						13.658,66
7.1.1	SEINFRA-S	C1336	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	M2	79,95	135,52	26,06%	170,84	13.658,66
7.2			TELHAS						8.564,77
7.2.1	SEINFRA-S	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	79,95	70,31	26,06%	88,63	7.085,97
7.2.2	SEINFRA-S	C0388	BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA	M	17,12	31,89	26,06%	40,20	688,22
7.2.3	SEINFRA-S	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	17,12	14,00	26,06%	17,65	302,17
7.2.4	SEINFRA-S	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	8,56	30,10	26,06%	37,94	324,77
7.2.5	SEINFRA-S	C4464	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	M	9,34	13,90	26,06%	17,52	163,64
7.3			OUTROS ELEMENTOS						5.527,34
7.3.1	SEINFRA-S	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	M	52,13	84,11	26,06%	106,03	5.527,34
8.			REVESTIMENTOS						37.056,84
8.1			ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						24.323,35
8.1.1	SEINFRA-S	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	308,48	7,42	26,06%	9,35	2.884,29
8.1.2	SEINFRA-S	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	328,82	51,72	26,06%	65,20	21.439,06
8.2			ACABAMENTO PARA TETOS						12.733,49
8.2.1	SEINFRA-S	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	145,26	69,54	26,06%	87,66	12.733,49
9.			PISO						34.615,28
9.1			PISOS INTERNOS						34.615,28
9.1.1	SEINFRA-S	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	7,26	647,03	26,06%	815,65	5.921,62
9.1.2	SEINFRA-S	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	145,26	29,60	26,06%	37,31	5.419,65
9.1.3	SEINFRA-S	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	152,01	103,12	26,06%	129,99	19.759,78

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 05: REFORMA DE 02 SALAS DE AULA, SALA DE MULTIMEIOS E ALMOXARIFADO - SETOR 05

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO | 3. PESQUISAS DE PREÇO
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	26,06% BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	09/2025 VALOR
9.1.4	SEINFRA-S	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	152,01	9,63	26,06%	12,14	1.845,40
9.1.5	SEINFRA-S	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	M	3,40	95,24	26,06%	120,06	408,20
9.1.6	SEINFRA-S	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	M	10,50	95,24	26,06%	120,06	1.260,63
10.			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E SPDA						13.201,69
10.1			EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS						1.082,64
10.1.1	SEINFRA-S	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	1,00	858,83	26,06%	1.082,64	1.082,64
10.2			SINALIZAÇÃO						299,56
10.2.1	SEINFRA-S	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	1,00	51,89	26,06%	65,41	65,41
10.2.2	PRÓPRIA	CPUE-06	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, 20 X 20" CM, EM PVC *2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS)	UN	1,00	21,04	26,06%	26,52	26,52
10.2.3	PRÓPRIA	CPUE-14	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC , COM LOGOTIPO "COMANDO MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO"- PLACA E2	UN	1,00	23,88	26,06%	30,10	30,10
10.2.4	PRÓPRIA	CPUE-15	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 30X30 CM, EM PVC , COM LOGOTIPO "ALARME SONORO"- PLACA E1	UN	1,00	21,44	26,06%	27,03	27,03
10.2.5	PRÓPRIA	CPUE-17	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC , COM SETA INDICATIVA DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA	UN	5,00	23,88	26,06%	30,10	150,50
10.3			ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA						86,32
10.3.1	SINAPI-S	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	4,00	17,12	26,06%	21,58	86,32
10.4			SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO						5.044,50
10.4.1	SEINFRA-S	C1181	ELETRODUTO DE ALUMÍNIO, INCLUSIVE CONEXÕES DE 1"	M	34,84	34,11	26,06%	43,00	1.498,12
10.4.2	SEINFRA-S	C1894	PETROLET ALUMÍNIO DE 1", TIPO T - X - L	UN	4,00	34,65	26,06%	43,68	174,72
10.4.3	SINAPI-S	92867	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	6,00	30,49	26,06%	38,44	230,64
10.4.4	PRÓPRIA	CPUE-02	DETECTOR DE FUMAÇA ÓPTICO ENDEREÇAVEL, MODELO VRE-F, MARCA VERIN OU SIMILAR	UN	4,00	270,07	26,06%	340,44	1.361,76
10.4.5	PRÓPRIA	CPUE-04	CABO BLINDADO PARA ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO 3 X 1,5 mm2	M	41,80	25,68	26,06%	32,37	1.353,07
10.4.6	SEINFRA-S	C0010	ACIONADOR MANUAL, TIPO "QUEBRA VIDRO", MOD.EUROTRON/SIMILAR	UN	1,00	79,14	26,06%	99,76	99,76
10.4.7	SEINFRA-S	C2275	SINALIZADOR AUDIO-VISUAL, SIRENE BITONAL E STROBO/SIMILAR	UN	1,00	258,95	26,06%	326,43	326,43
10.5			TUBOS E CONEXÕES						6.688,67
10.5.1	SEINFRA-S	C2553	TUBO AÇO GALV. C/OU S/COST.INCL.CONEXÕES D=65mm (2 1/2")	M	26,03	203,84	26,06%	256,96	6.688,67
11.			CLIMATIZAÇÃO						25.107,92
11.1			DRENOS DE AR CONDICIONADO						1.339,25
11.1.1	SEINFRA-S	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	11,84	24,03	26,06%	30,29	358,63
11.1.2	SEINFRA-S	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	33,64	17,97	26,06%	22,65	761,95
11.1.3	SEINFRA-S	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	UN	4,00	19,65	26,06%	24,77	99,08
11.1.4	SINAPI-S	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	5,00	10,13	26,06%	12,77	63,85
11.1.5	SINAPI-S	89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	3,00	14,74	26,06%	18,58	55,74
11.2			REDE FRIGORÍGENA						5.953,39
11.2.1	SEINFRA-S	C4776	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 1/4" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA. SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	46,46	50,47	26,06%	63,62	2.955,79
11.2.2	SEINFRA-S	C4777	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 3/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA. SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	46,46	51,18	26,06%	64,52	2.997,60
11.3			CABOS E ACESSÓRIOS						573,78
11.3.1	SEINFRA-S	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	M	46,46	9,80	26,06%	12,35	573,78
11.4			EQUIPAMENTOS						17.241,50
11.4.1	SEINFRA-S	C3860	SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 1,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UN	5,00	2.735,44	26,06%	3.448,30	17.241,50
12.			TELEFONIA E LÓGICA						3.448,03
12.1			ELETRODUTOS, PERFILADOS E CONEXÕES						1.645,40
12.1.1	SEINFRA-S	C1165	DUTO PERFURADO - PERFILADOS CHAPA DE AÇO (38X38)mm	M	11,53	50,67	26,06%	63,87	736,42
12.1.2	SEINFRA-S	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	14,68	17,50	26,06%	22,06	323,84
12.1.3	SEINFRA-S	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	M	16,99	27,32	26,06%	34,44	585,14
12.2			QUADROS E CAIXAS						510,81
12.2.1	SEINFRA-S	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	4,00	8,85	26,06%	11,16	44,64
12.2.2	PRÓPRIA	CPUE-18	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR SISTEMA VDI 40X40 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	369,80	26,06%	466,17	466,17
12.3			FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS						1.093,62
12.3.1	SEINFRA-S	C4533	CABO LÓGICO 4 PARES, CATEGORIA 6 - UTP	M	62,60	13,86	26,06%	17,47	1.093,62
12.4			TOMADAS, INTERRUPTORES E ESPELHOS						198,20
12.4.1	SEINFRA-S	C5190	TOMADA PARA LÓGICA, COM 1 CONECTOR RJ45, 8 FIOS, CAT-6, COMPLETA PARA CAIXA 4"x2" (NÃO INCLUSA)	UN	4,00	39,31	26,06%	49,55	198,20
13.			PINTURA						22.885,75
13.1			PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						22.885,75
13.1.1	SINAPI-S	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	222,88	4,50	26,06%	5,67	1.263,73
13.1.2	SEINFRA-S	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	M2	222,88	16,25	26,06%	20,48	4.564,58
13.1.3	SEINFRA-S	C4167	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	507,36	26,67	26,06%	33,62	17.057,44
14.			SERVIÇOS DIVERSOS						3.962,39
14.1			OUTROS ELEMENTOS						1.389,55
14.1.1	PRÓPRIA	CPUE-36	QUADRO BRANCO FÓRMICA 1,20m x 3,00m COM MOLDURA EM ALUMÍNIO	UN	1,00	1.102,29	26,06%	1.389,55	1.389,55
14.2			LIMPEZA DA OBRA						2.572,84
14.2.1	SEINFRA-S	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	157,94	12,92	26,06%	16,29	2.572,84
TOTAL GERAL:									296.124,53

VALOR DO ORÇAMENTO: DUZENTOS E NOVENTA E SEIS MIL, CENTO E VINTE E QUATRO REAIS E CINQUENTA E TRÊS CENTAVOS

Leonardo Silveira Lima
LEONARDO SILVEIRA LIMA
ENG. CIVIL RNP 06015106-7

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 06: REFORMA DO REFEITÓRIO, COZINHA, DEPÓSITO E DESPENSA - SETOR 06

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI		P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR	
							26,06%	-			
							09/2025				
1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL							5.375,00	
1.1.			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							5.375,00	
1.1.1	PRÓPRIA	CPADM06	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA REFORMA DO REFEITÓRIO, COZINHA, DEPÓSITO E DESPENSA - SETOR 06	%	100,00	42,64	26,06%	53,75		5.375,00	
2.			SERVIÇOS PRELIMINARES							25.224,89	
2.1			DEMOLIÇÕES E RETIDAS							11.040,95	
2.1.1	SEINFRA-S	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E=6mm C/ABERTURA E PORTÃO	M2	75,37	116,21	26,06%	146,49		11.040,95	
2.2			DEMOLIÇÕES E RETIDAS							10.955,95	
2.2.1	SEINFRA-S	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	22,83	62,63	26,06%	78,95		1.802,43	
2.2.2	SEINFRA-S	C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	M2	53,42	55,57	26,06%	70,05		3.742,07	
2.2.3	SINAPI-S	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M3	1,57	112,30	26,06%	141,57		222,26	
2.2.4	SEINFRA-S	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	38,27	52,19	26,06%	65,79		2.517,78	
2.2.5	SEINFRA-S	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	M2	25,45	12,53	26,06%	15,80		402,11	
2.2.6	SEINFRA-S	C1052	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS	M2	25,45	27,97	26,06%	35,26		897,37	
2.2.7	SEINFRA-S	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	1,92	10,44	26,06%	13,16		25,27	
2.2.8	SEINFRA-S	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	4,20	16,70	26,06%	21,05		88,41	
2.2.9	SEINFRA-S	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	43,45	10,44	26,06%	13,16		571,80	
2.2.10	SEINFRA-S	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	50,84	7,38	26,06%	9,30		472,81	
2.2.11	SEINFRA-S	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	M2	4,85	34,94	26,06%	44,05		213,64	
2.3			CARGA TRANSPORTE E DESCARGA DE MATERIAL							3.227,99	
2.3.1	SEINFRA-S	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	32,60	28,37	26,06%	35,76		1.165,78	
2.3.2	SEINFRA-S	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M3	42,38	38,60	26,06%	48,66		2.062,21	
3.			ESTRUTURA							4.334,99	
3.1			LAJE DOS AMBIENTES DEPÓSITO E DESPENSA							4.334,99	
3.1.1	SINAPI-S	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE 15* CM. AF 03/2024	M	23,62	57,62	26,06%	72,64		1.715,76	
3.1.2	SEINFRA-S	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2,80m	M2	15,70	132,34	26,06%	166,83		2.619,23	
4.			PAREDES E PAINÉIS							3.602,01	
4.1			ALVENARIA DE ELEVAÇÃO							230,23	
4.1.1	SEINFRA-S	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	2,90	62,98	26,06%	79,39		230,23	
4.2			VERGAS							250,76	
4.2.1	SEINFRA-S	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,11	1.808,40	26,06%	2.279,67		250,76	
4.3			PRATILEIRAS							3.121,02	
4.3.1	SEINFRA-S	C4756	PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ESP.=2CM	M2	6,78	299,49	26,06%	377,54		2.559,72	
4.3.2	SEINFRA-S	C3674	SUORTE EM BARRA CHATA DE FERRO ENGASTADO NA PAREDE P/BANCADAS E/OU PRATELEIRAS	UN	30,00	14,84	26,06%	18,71		561,30	
5.			ESQUADRIAS E FERRAGENS							4.994,78	
5.1			ESQUADRIAS METÁLICAS							4.273,81	
5.1.1	SEINFRA-S	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	4,20	640,10	26,06%	806,91		3.389,02	
5.1.2	SEINFRA-S	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	2,25	311,95	26,06%	393,24		884,79	
5.2			OUTROS ELEMENTOS							720,97	
5.2.1	SEINFRA-S	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.=6mm, COLOCADO	M2	2,25	254,19	26,06%	320,43		720,97	
6.			COBERTURA							5.703,06	
6.1			ESTRUTURA DE MADEIRA							993,75	
6.1.1	SEINFRA-S	C1341	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO ANCORADA EM LAJES OU EM PAREDES	M2	10,11	38,87	26,06%	49,00		495,39	
6.1.2	SINAPI-S	105061	PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM VERGALHÃO, SEÇÃO QUADRADA 10 X 10 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 3 M. AF 03/2024	M	4,00	98,83	26,06%	124,59		498,36	
6.2			TELHAS							1.092,75	
6.2.1	SINAPI-S	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	M2	10,11	69,31	26,06%	87,37		883,31	
6.2.2	SEINFRA-S	C0388	BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA	M	5,21	31,89	26,06%	40,20		209,44	
6.3			OUTROS ELEMENTOS							3.616,56	
6.3.1	SEINFRA-S	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	M	30,93	84,11	26,06%	106,03		3.279,51	
6.3.2	SEINFRA-S	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	M	7,00	38,20	26,06%	48,15		337,05	
7.			IMPERMEABILIZAÇÃO							719,22	
7.1			IMPERMEABILIZAÇÃO ÁREAS MOLHADAS							719,22	
7.1.1	SEINFRA-S	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	M2	30,03	19,00	26,06%	23,95		719,22	
8.			REVESTIMENTOS							16.707,25	
8.1			ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS							5.346,06	
8.1.1	SEINFRA-S	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.=5mm P/ PAREDE	M2	7,00	7,42	26,06%	9,35		65,45	
8.1.2	SEINFRA-S	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	76,47	46,49	26,06%	58,61		4.481,91	
8.1.3	SEINFRA-S	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	12,25	51,72	26,06%	65,20		798,70	
8.2			ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS							11.361,19	
8.2.1	SEINFRA-S	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	76,46	108,24	26,06%	136,45		10.432,97	
8.2.2	SEINFRA-S	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	76,46	9,63	26,06%	12,14		928,22	
9.			PISO							8.932,83	
9.1			PISOS INTERNOS							8.932,83	
9.1.1	SEINFRA-S	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	1,88	647,03	26,06%	815,65		1.533,42	
9.1.2	SEINFRA-S	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP=3cm	M2	37,69	29,60	26,06%	37,31		1.406,21	
9.1.3	SEINFRA-S	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	37,69	103,12	26,06%	129,99		4.899,32	
9.1.4	SEINFRA-S	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	37,69	9,63	26,06%	12,14		457,56	
9.1.5	SEINFRA-S	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L=15cm	M	0,80	95,24	26,06%	120,06		96,05	
9.1.6	SEINFRA-S	C1869	PEITORIL DE GRANITO L=15cm	M	4,50	95,24	26,06%	120,06		540,27	
10.			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E SPDA							10.376,56	
10.1			EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS							5.442,40	
10.1.1	SEINFRA-S	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	1,00	858,83	26,06%	1.082,64		1.082,64	

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 06: REFORMA DO REFEITÓRIO, COZINHA, DEPÓSITO E DESPENSA - SETOR 06

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
10.1.2	PRÓPRIA	CPUE-03	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1 1/2".ADAPTADOR STORZ 2 1/2", DUAS MANGUEIRAS DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E DOIS ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	3.458,48	26,06%	4.359,76	4.359,76
10.2			SINALIZAÇÃO						266,39
10.2.1	SEINFRA-S	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	1,00	51,89	26,06%	65,41	65,41
10.2.2	PRÓPRIA	CPUE-06	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, "20 X 20" CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS)	UN	1,00	21,04	26,06%	26,52	26,52
10.2.3	PRÓPRIA	CPUE-14	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC , COM LOGOTIPO "COMANDO MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO"- PLACA E2	UN	1,00	23,88	26,06%	30,10	30,10
10.2.4	PRÓPRIA	CPUE-15	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 30X30 CM, EM PVC , COM LOGOTIPO "ALARME SONORO"- PLACA E1	UN	1,00	21,44	26,06%	27,03	27,03
10.2.5	PRÓPRIA	CPUE-16	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 30X30 CM, EM PVC , COM LOGOTIPO "ABRIGO DE MANGUEIRA E HIDRANTE"- PLACA E7	UN	1,00	21,44	26,06%	27,03	27,03
10.2.6	PRÓPRIA	CPUE-17	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC , COM SETA INDICATIVA DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA	UN	3,00	23,88	26,06%	30,10	90,30
10.3			ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA						64,74
10.3.1	SINAPI-S	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	3,00	17,12	26,06%	21,58	64,74
10.4			SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO						2.359,77
10.4.1	SEINFRA-S	C1181	ELETRODUTO DE ALUMÍNIO, INCLUSIVE CONEXÕES DE 1"	M	21,62	34,11	26,06%	43,00	929,66
10.4.2	SEINFRA-S	C1894	PETROLET ALUMÍNIO DE 1", TIPO T - X - L	UN	2,00	34,65	26,06%	43,68	87,36
10.4.3	SINAPI-S	92867	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	2,00	30,49	26,06%	38,44	76,88
10.4.4	SEINFRA-S	C0010	ACIONADOR MANUAL, TIPO "QUEBRA VIDRO", MOD.EUROTRON/SIMILAR	UN	1,00	79,14	26,06%	99,76	99,76
10.4.5	SEINFRA-S	C2275	SINALIZADOR AUDIO-VISUAL, SIRENE BITONAL E STROBO/SIMILAR	UN	1,00	258,95	26,06%	326,43	326,43
10.4.6	PRÓPRIA	CPUE-04	CABO BLINDADO PARA ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO 3 X 1,5 mm2	M	25,94	25,68	26,06%	32,37	839,68
10.5			TUBOS E CONEXÕES						2.243,26
10.5.1	SEINFRA-S	C2553	TUBO AÇO GALV. C/OU S/COST.INCL.CONEXÕES D=65mm (2 1/2")	M	8,73	203,84	26,06%	256,96	2.243,26
11.			PINTURA						7.064,07
11.1			PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						6.018,26
11.1.1	SINAPI-S	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	12,25	4,50	26,06%	5,67	69,46
11.1.2	SEINFRA-S	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	M2	12,25	16,25	26,06%	20,48	250,88
11.1.3	SEINFRA-S	C4167	LATEX ACRILICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	169,48	26,67	26,06%	33,62	5.697,92
11.2			PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS						206,64
11.2.1	SEINFRA-S	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	3,69	44,42	26,06%	56,00	206,64
11.3			PINTURA DE LAJES						839,17
11.3.1	SINAPI-S	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	14,04	4,50	26,06%	5,67	79,61
11.3.2	SEINFRA-S	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	M2	14,04	16,25	26,06%	20,48	287,54
11.3.3	SEINFRA-S	C4167	LATEX ACRILICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	14,04	26,67	26,06%	33,62	472,02
12.			SERVIÇOS DIVERSOS						1.926,78
12.1			LIMPEZA DA OBRA						1.926,78
12.1.1	SEINFRA-S	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	118,28	12,92	26,06%	16,29	1.926,78
TOTAL GERAL:									94.961,44

VALOR DO ORÇAMENTO: NOVENTA E QUATRO MIL, NOVECENTOS E SESSENTA E UM REAIS E QUARENTA E QUATRO CENTAVOS

Leonardo Silveira Lima
LEONARDO SILVEIRA LIMA
ENG. CIVIL RNP 060158106-7

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 07: REFORMA DO AUDITÓRIO - SETOR 07

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO BDI: 26,06% BDI DIFER. - DATA BASE 09/2025
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	26,06% BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						4.717,00
1.1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						4.717,00
1.1.1	PRÓPRIA	CPADM07	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA REFORMA DO AUDITÓRIO - SETOR 07	%	100,00	37,42	26,06%	47,17	4.717,00
2.			SERVIÇOS PRELIMINARES						1.351,01
2.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						1.351,01
2.1.1	SEINFRA-S	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	1,68	16,70	26,06%	21,05	35,36
2.1.2	SEINFRA-S	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	22,50	10,44	26,06%	13,16	296,10
2.1.3	SEINFRA-S	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	83,04	7,38	26,06%	9,30	772,27
2.1.4	SEINFRA-S	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	18,79	10,44	26,06%	13,16	247,28
3.			MOVIMENTO DE TERRA						187,73
3.1			CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DE MATERIAL						187,73
3.1.1	SEINFRA-S	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	2,12	28,37	26,06%	35,76	75,81
3.1.2	SEINFRA-S	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	2,76	32,17	26,06%	40,55	111,92
4			PAREDES E PAINÉIS						1.161,26
4.1			OUTROS ELEMENTOS						500,16
4.1.1	SEINFRA-S	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	6,30	62,98	26,06%	79,39	500,16
4.2			OUTROS ELEMENTOS						661,10
4.2.1	SEINFRA-S	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,29	1.808,40	26,06%	2.279,67	661,10
5.			ESQUADRIAS E FERRAGENS						12.917,07
5.1			ESQUADRIAS METÁLICAS						7.726,10
5.1.1	SEINFRA-S	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	1,68	640,10	26,06%	806,91	1.355,61
5.1.2	SEINFRA-S	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	16,20	311,95	26,06%	393,24	6.370,49
5.2			OUTROS ELEMENTOS						5.190,97
5.2.1	SEINFRA-S	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	M2	16,20	254,19	26,06%	320,43	5.190,97
6			REVESTIMENTOS						10.293,15
6.1			ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						2.164,44
6.1.1	SEINFRA-S	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	12,60	7,42	26,06%	9,35	117,81
6.1.2	SEINFRA-S	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	31,39	51,72	26,06%	65,20	2.046,63
6.2			ACABAMENTOS PARA TETOS						8.128,71
6.2.1	SEINFRA-S	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	92,73	69,54	26,06%	87,66	8.128,71
7			COBERTURA						4.274,07
7.1			OUTROS ELEMENTOS						4.274,07
7.1.1	SEINFRA-S	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	M	40,31	84,11	26,06%	106,03	4.274,07
8			PISO						1.440,72
8.1			PISOS INTERNOS						1.440,72
8.1.1	SEINFRA-S	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	M	12,00	95,24	26,06%	120,06	1.440,72
9.			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E SPDA						3.988,02
9.1			EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS						1.082,64
9.1.1	SEINFRA-S	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	1,00	858,83	26,06%	1.082,64	1.082,64
9.2			SINALIZAÇÃO						182,23
9.2.1	SEINFRA-S	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	1,00	51,89	26,06%	65,41	65,41
9.2.2	PRÓPRIA	CPUE-06	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, "20 X 20" CM, EM PVC *2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS)	UN	1,00	21,04	26,06%	26,52	26,52
9.2.3	PRÓPRIA	CPUE-17	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC, COM SETA INDICATIVA DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA	UN	3,00	23,88	26,06%	30,10	90,30
9.3			SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO						2.723,15
9.3.1	SEINFRA-S	C1181	ELETRODUTO DE ALUMÍNIO, INCLUSIVE CONEXÕES DE 1"	M	22,82	34,11	26,06%	43,00	981,26
9.3.2	SEINFRA-S	C1894	PETROLET ALUMÍNIO DE 1", TIPO T - X - L	UN	4,00	34,65	26,06%	43,68	174,72
9.3.3	PRÓPRIA	CPUE-02	DETECTOR DE FUMAÇA ÓPTICO ENDEREÇAVEL, MODELO VRE-F, MARCA VERIN OU SIMILAR	UN	2,00	270,07	26,06%	340,44	680,88
9.3.4	PRÓPRIA	CPUE-04	CABO BLINDADO PARA ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO 3 X 1,5 mm2	M	27,38	25,68	26,06%	32,37	886,29
10.			CLIMATIZAÇÃO						25.595,67
10.1			DRENOS DE AR CONDICIONADO						1.107,70
10.1.1	SEINFRA-S	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	11,91	24,03	26,06%	30,29	360,75
10.1.2	SEINFRA-S	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	21,70	17,97	26,06%	22,65	491,51
10.1.3	SEINFRA-S	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	UN	6,00	19,65	26,06%	24,77	148,82
10.1.4	SINAPI-S	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	10,13	26,06%	12,77	51,08
10.1.5	SINAPI-S	89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	14,74	26,06%	18,58	55,74
10.2			REDE FRIGORIGENA						6.609,46
10.2.1	SEINFRA-S	C4776	REDE FRIGORIGENA C/ TUBO DE COBRE 1/4" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA. SUSTENTACÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	51,58	50,47	26,06%	63,62	3.281,52
10.2.2	SEINFRA-S	C4777	REDE FRIGORIGENA C/ TUBO DE COBRE 3/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA. SUSTENTACÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	51,58	51,18	26,06%	64,52	3.327,94
10.3			CABOS E ACESSÓRIOS						637,01
10.3.1	SEINFRA-S	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	M	51,58	9,80	26,06%	12,35	637,01
10.4.			EQUIPAMENTOS						17.241,50
10.4.1	SEINFRA-S	C3860	SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 1,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UN	5,00	2.735,44	26,06%	3.448,30	17.241,50
11.			TELEFONIA E LÓGICA						5.318,93
11.1			ELETRODUTOS, PERFILADOS E CONEXÕES						2.805,70
11.1.1	SEINFRA-S	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	10,60	17,50	26,06%	22,06	233,84
11.1.2	SEINFRA-S	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	M	21,34	27,32	26,06%	34,44	734,95
11.1.3	SEINFRA-S	C1199	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2")	M	1,63	37,44	26,06%	47,20	76,94
11.1.4	SEINFRA-S	C3618	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=1 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	2,14	31,12	26,06%	39,23	83,95
11.1.5	SEINFRA-S	C1160	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA DE CHAPA DE AÇO (50X100)mm	M	18,80	70,72	26,06%	89,15	1.676,02
11.2			QUADROS E CAIXAS						521,97
11.2.1	SEINFRA-S	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	5,00	8,85	26,06%	11,16	55,80
11.2.2	PRÓPRIA	CPUE-18	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR SISTEMA VDI 40X40 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	369,80	26,06%	466,17	466,17
11.3			FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS						1.743,51
11.3.1	SEINFRA-S	C4533	CABO LÓGICO 4 PARES, CATEGORIA 6 - UTP	M	99,80	13,86	26,06%	17,47	1.743,51

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

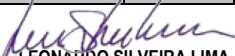
CÓD: 07: REFORMA DO AUDITÓRIO - SETOR 07

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI		VALOR
							26,06%	-	
11.4			TOMADAS, INTERRUPTORES E ESPELHOS						247,75
11.4.1	SEINFRA-S	C5190	TOMADA PARA LÓGICA, COM 1 CONECTOR RJ45, 8 FIOS, CAT-6, COMPLETA PARA CAIXA 4"x2" (NÃO INCLUSA)	UN	5,00	39,31	26,06%	49,55	247,75
12			PINTURA						10.126,53
12.1			ACABAMENTOS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						10.126,53
12.1.1	SINAPI-S	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	31,39	4,50	26,06%	5,67	177,98
12.1.2	SEINFRA-S	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	M2	31,39	16,25	26,06%	20,48	642,87
12.1.3	SEINFRA-S	C4167	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	276,79	26,67	26,06%	33,62	9.305,68
13.			SERVIÇOS DIVERSOS						1.963,27
13.1			LIMPEZA DA OBRA						1.963,27
13.1.1	SEINFRA-S	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	120,52	12,92	26,06%	16,29	1.963,27
TOTAL GERAL:									83.334,43

VALOR DO ORÇAMENTO: OITENTA E TRÊS MIL, TREZENTOS E TRINTA E QUATRO REAIS E QUARENTA E TRÊS CENTAVOS


LEONARDO SILVEIRA LIMA
 ENG. CIVIL RNP 060158106-7

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 08: REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA, ARQUIBANCADAS E VESTIÁRIOS - SETOR 08

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTE DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

BDI: 26,06%
BDI DIFER: -
09/2025

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						55.323,00
1.1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						55.323,00
1.1.1	PRÓPRIA	CPADM08	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA, ARQUIBANCADAS E VESTIÁRIOS - SETOR 08	%	100,00	438,86	26,06%	553,23	55.323,00
2.			SERVIÇOS PRELIMINARES						48.030,85
2.1			CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS						42.846,86
2.1.1	SEINFRA-S	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO	M2	292,49	116,21	26,06%	146,49	42.846,86
2.2			DEMOLIÇÕES E RETIDAS						5.183,99
2.2.1	SEINFRA-S	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	25,05	62,63	26,06%	78,95	1.977,70
2.2.2	SINAPI-S	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M3	13,69	112,30	26,06%	141,57	1.938,09
2.2.3	SINAPI-S	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO	M3	4,33	94,08	26,06%	118,60	513,54
2.2.4	SEINFRA-S	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	3,36	16,70	26,06%	21,05	70,73
2.2.5	SEINFRA-S	C1046	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO	M2	8,06	5,22	26,06%	6,58	53,03
2.2.6	SEINFRA-S	C1052	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS	M2	8,06	27,97	26,06%	35,26	284,20
2.2.7	SEINFRA-S	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	37,28	7,38	26,06%	9,30	346,70
3.			MOVIMENTO DE TERRA						27.719,77
3.1			ESCAVAÇÕES EM VALAS, VALETAS, CANAIS E FUNDAÇÕES						10.392,01
3.1.1	SEINFRA-S	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	168,51	48,92	26,06%	61,67	10.392,01
3.2			ATERRO, REATERRO E COMPACTAÇÃO						9.325,49
3.2.1	SEINFRA-S	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	91,12	31,38	26,06%	39,56	3.604,71
3.2.2	SEINFRA-S	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	130,14	31,38	26,06%	39,56	5.148,34
3.2.3	SEINFRA-S	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	4,19	108,38	26,06%	136,62	572,44
3.3			CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DE MATERIAL						8.002,27
3.3.1	SEINFRA-S	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	38,37	23,65	26,06%	29,81	1.143,81
3.3.2	SEINFRA-S	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	44,75	28,37	26,06%	35,76	1.600,26
3.3.3	SEINFRA-S	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M3	108,06	38,60	26,06%	48,66	5.258,20
4.			ESTRUTURA DE CONCRETO DOS VESTIÁRIOS						41.476,62
4.1			INFRAESTRUTURA						15.084,63
4.1.1	SEINFRA-S	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	45,60	77,54	26,06%	97,75	4.457,40
4.1.2	SEINFRA-S	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	30,00	12,09	26,06%	15,24	457,20
4.1.3	SEINFRA-S	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	206,00	11,96	26,06%	15,08	3.106,48
4.1.4	SEINFRA-S	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	0,60	646,46	26,06%	814,93	488,96
4.1.5	SEINFRA-S	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	5,80	533,00	26,06%	671,90	3.897,02
4.1.6	SEINFRA-S	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	5,80	159,08	26,06%	200,54	1.163,13
4.1.7	SEINFRA-S	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	M2	29,90	40,18	26,06%	50,65	1.514,44
4.2			SUPERESTRUTURA						26.391,99
4.2.1	SEINFRA-S	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	M2	55,02	123,56	26,06%	155,76	8.569,92
4.2.2	SEINFRA-S	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	84,00	12,09	26,06%	15,24	1.280,16
4.2.3	SEINFRA-S	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	222,00	11,96	26,06%	15,08	3.347,76
4.2.4	SEINFRA-S	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	6,18	533,00	26,06%	671,90	4.152,34
4.2.5	SEINFRA-S	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	6,18	268,48	26,06%	338,45	2.091,62
4.2.6	SEINFRA-S	C4457	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FÓRRO - VÃO DE 3,81 A 4,80 m	M2	39,00	141,37	26,06%	178,21	6.950,19
5.			ESTRUTURA METÁLICA DA COBERTA DA QUADRA						388.566,76
5.1			INFRAESTRUTURA EM CONCRETO						60.920,90
5.1.1	SEINFRA-S	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	67,74	77,54	26,06%	97,75	6.621,59
5.1.2	SEINFRA-S	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	154,60	12,09	26,06%	15,24	2.356,10
5.1.3	SEINFRA-S	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	366,60	11,96	26,06%	15,08	5.528,33
5.1.4	SEINFRA-S	C0215	ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm	KG	973,00	12,99	26,06%	16,38	15.937,74
5.1.5	SEINFRA-S	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	2,53	646,46	26,06%	814,93	2.061,77
5.1.6	SEINFRA-S	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	32,57	533,00	26,06%	671,90	21.883,78
5.1.7	SEINFRA-S	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	32,57	159,08	26,06%	200,54	6.531,59
5.2			ESTRUTURA METÁLICA						269.602,84
5.2.1	PRÓPRIA	CPUE-41	ESTRUTURA METÁLICA TRELICADA DE COBERTURA, INCLUSOS PERFS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS E TRANSPORTE COM GUINDASTE, CONFORME PROJETO	KG	9.256,52	17,47	26,06%	22,02	203.828,57
5.2.2	SEINFRA-S	C4554	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	M2	769,92	67,77	26,06%	85,43	65.774,27
5.3			PINTURA DA ESTRUTURA METÁLICA						58.043,02
5.3.1	SEINFRA-S	C1521	JATEAMENTO AO METAL QUASE BRANCO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO	M2	702,70	31,44	26,06%	39,63	27.848,00
5.3.2	SEINFRA-S	C2473	PINTURA C/ TINTA EPOXI EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER	M2	702,70	20,38	26,06%	25,69	18.052,36
5.3.3	SEINFRA-S	C4409	PINTURA POLIURETANO EM ESTRUTURAS DE AÇO CARBONO, 65 MICRA C/ REVOLVER	M2	702,70	13,71	26,06%	17,28	12.142,66
6.			PAREDES E PAINÉIS						30.233,18
6.1			ALVENARIA DE ELEVAÇÃO						12.179,36
6.1.1	SEINFRA-S	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	142,69	62,98	26,06%	79,39	11.328,16
6.1.2	SEINFRA-S	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=20 cm	M2	6,20	108,91	26,06%	137,29	851,20
6.2			VERGAS						250,76
6.2.1	SEINFRA-S	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,11	1.808,40	26,06%	2.279,67	250,76
6.3			OUTROS ELEMENTOS						17.803,06
6.3.1	SEINFRA-S	C0052	ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (50X50X6cm) C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 ANTI-CHUVA	M2	3,30	130,91	26,06%	165,03	544,60
6.3.2	SEINFRA-S	C4070	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	28,98	472,42	26,06%	595,53	17.258,46
7.			ESQUADRIAS E FERRAGENS						3.882,66
7.1			ESQUADRIAS DE MADEIRA						2.705,92
7.1.1	SEINFRA-S	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	2,00	1.073,27	26,06%	1.352,96	2.705,92
7.2			ESQUADRIAS METÁLICAS						1.176,74
7.2.1	SEINFRA-S	C4560	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	M2	3,36	277,82	26,06%	350,22	1.176,74
8.			COBERTURA						6.639,60
8.1			OUTROS ELEMENTOS						6.639,60
8.1.1	SEINFRA-S	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	M	62,62	84,11	26,06%	106,03	6.639,60
9.			IMPERMEABILIZAÇÃO						3.353,62
9.1			IMPERMEABILIZAÇÃO ÁREAS MOLHADAS						3.353,62
9.1.1	SEINFRA-S	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	M2	52,98	19,00	26,06%	23,95	1.268,87
9.1.2	SEINFRA-S	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	M2	41,16	40,18	26,06%	50,65	2.084,75
10.			REVESTIMENTOS						29.839,24
10.1			ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						20.880,59

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 08: REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA, ARQUIBANCADAS E VESTIÁRIOS - SETOR 08

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTE DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO - BDI: 26,06%
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
10.1.1	SEINFRA-S	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	285,38	7,42	26,06%	9,35	2.668,30
10.1.2	SEINFRA-S	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	59,86	46,49	26,06%	58,61	3.508,39
10.1.3	SEINFRA-S	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	225,52	51,72	26,06%	65,20	14.703,90
10.2			ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						8.958,65
10.2.1	SEINFRA-S	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	59,86	106,37	26,06%	134,09	8.026,63
10.2.2	SEINFRA-S	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	59,86	12,35	26,06%	15,57	932,02
11.			PISO						37.904,24
11.1			PISOS INTERNOS						25.499,95
11.1.1	SEINFRA-S	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	5,96	647,03	26,06%	815,65	4.861,27
11.1.2	SEINFRA-S	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	36,09	29,60	26,06%	37,31	1.346,52
11.1.3	SEINFRA-S	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	36,09	97,85	26,06%	123,35	4.451,70
11.1.4	SEINFRA-S	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	36,09	12,35	26,06%	15,57	561,92
11.1.5	SEINFRA-S	C1917	PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO	M2	89,70	120,93	26,06%	152,44	13.673,87
11.1.6	SEINFRA-S	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	M	1,80	95,24	26,06%	120,06	216,11
11.1.7	SEINFRA-S	C1367	FILETE DE GRANITO LARG= 4cm	M	10,37	29,72	26,06%	37,47	388,56
11.2			BANCO DO VESTIÁRIOS						145,38
11.2.1	SEINFRA-S	C4772	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	M2	1,44	80,09	26,06%	100,96	145,38
11.3			RECOMPOSIÇÃO DE PISO DA QUADRA						12.258,91
11.3.1	SEINFRA-S	C1917	PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO	M2	42,15	120,93	26,06%	152,44	6.425,35
11.3.2	SEINFRA-S	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	42,15	109,79	26,06%	138,40	5.833,56
12.			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E SPDA						16.946,81
12.1			EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS						2.165,28
12.1.1	SEINFRA-S	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÔ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	2,00	858,83	26,06%	1.082,64	2.165,28
12.2			SINALIZAÇÃO						388,02
12.2.1	SEINFRA-S	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	2,00	51,89	26,06%	65,41	130,82
12.2.2	PRÓPRIA	CPUE-06	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, "20 X 20" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS)	UN	2,00	21,04	26,06%	26,52	53,04
12.2.3	PRÓPRIA	CPUE-07	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, "13 X 26" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS - ROTA DE FUGA	UN	1,00	18,69	26,06%	23,56	23,56
12.2.4	PRÓPRIA	CPUE-17	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC, COM SETA INDICATIVA DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA	UN	6,00	23,88	26,06%	30,10	180,60
12.3			ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA						43,16
12.3.1	SINAPI-S	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2,00	17,12	26,06%	21,58	43,16
12.4			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS						14.350,35
12.4.1	SEINFRA-S	C0520	CABO COBRE NU 35MM2	M	122,70	44,69	26,06%	56,34	6.912,92
12.4.2	PRÓPRIA	CPUE-32	BARRA CHATA DE ALUMÍNIO 7/8" X 1/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	148,25	23,12	26,06%	29,15	4.321,49
12.4.3	SEINFRA-S	C3909	SOLDA EXOTÉRMICA	UN	14,00	39,74	26,06%	50,10	701,40
12.4.4	SEINFRA-S	C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	UN	8,00	128,10	26,06%	161,48	1.291,84
12.4.5	SEINFRA-S	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	49,48	18,00	26,06%	22,69	1.122,70
13.			PINTURA						122.805,32
13.1			PISO QUADRA POLIESPORTIVA						87.170,21
13.1.1	SEINFRA-S	C2475	TINTA EPOXI EM PISOS. C/ SELADOR E EMASSAMENTO ACRÍLICO	M2	466,71	128,38	26,06%	161,84	75.532,35
13.1.2	SEINFRA-S	C1040	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRÍLICA	M	270,90	34,08	26,06%	42,96	11.637,86
13.2			ARQUIBANCADA						4.215,68
13.2.1	SEINFRA-S	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	130,80	25,57	26,06%	32,23	4.215,68
13.3			PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						29.847,35
13.3.1	SINAPI-S	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	499,37	4,50	26,06%	5,67	2.831,43
13.3.2	SEINFRA-S	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	M2	499,37	16,25	26,06%	20,48	10.227,10
13.3.3	SEINFRA-S	C4167	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	499,37	26,67	26,06%	33,62	16.788,82
13.4			PINTURA DE LAJES						1.572,08
13.4.1	SINAPI-S	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	36,09	4,50	26,06%	5,67	204,63
13.4.2	SEINFRA-S	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	M2	36,09	16,25	26,06%	20,48	739,12
13.4.3	SEINFRA-S	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	36,09	13,81	26,06%	17,41	628,33
14.			MUROS E FECHAMENTOS DA QUADRA						135.920,36
14.1			RECOMPOSIÇÃO DOS MUROS LATERAIS DA QUADRA						38.963,92
14.1.1	SEINFRA-S	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	8,82	48,92	26,06%	61,67	543,93
14.1.2	SEINFRA-S	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	44,10	31,38	26,06%	39,56	1.744,60
14.1.3	SEINFRA-S	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	2,21	646,46	26,06%	814,93	1.801,00
14.1.4	SEINFRA-S	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	117,60	77,54	26,06%	97,75	11.495,40
14.1.5	SEINFRA-S	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M3	33,52	543,91	26,06%	685,65	22.982,99
14.1.6	SEINFRA-S	C4663	BARBACA C/ TUBO PVC ESGOTO 100 mm, INCLUSIVE GEOTEXTIL NAO-TECIDO 100% POLIÉSTER COM RESISTÊNCIA A TRAÇÃO LONGITUDINAL MÍNIMA DE 8 kN/m (BIDIM RT-08 OU SIMILAR) E BRITA	UN	30,00	10,47	26,06%	13,20	396,00
14.2			MURETA + ALAMBRADO QUADRA POLIESPORTIVA						96.956,44
14.2.1	SEINFRA-S	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M2	48,36	108,91	26,06%	137,29	6.639,34
14.2.2	SEINFRA-S	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	96,79	7,42	26,06%	9,35	904,99
14.2.3	SEINFRA-S	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	96,79	51,72	26,06%	65,20	6.310,71
14.2.4	SEINFRA-S	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	96,79	13,81	26,06%	17,41	1.685,11
14.2.5	SEINFRA-S	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M2	121,57	136,66	26,06%	172,27	20.942,86
14.2.6	SEINFRA-S	C5193	ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2 1/2". INCLUSIVE PINTURA	M2	121,65	394,34	26,06%	497,11	60.473,43
15.			SERVIÇOS DIVERSOS						28.829,90
15.1			EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS						15.495,23
15.1.1	SEINFRA-S	C1349	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES	CJ	1,00	4.452,67	26,06%	5.613,04	5.613,04

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 08: REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA, ARQUIBANCADAS E VESTIÁRIOS - SETOR 08

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
15.1.2	SEINFRA-S	C1347	CONJUNTO PARA BASQUETE COM TABELAS EM COMPENSADO NAVAL, MODELO OFICIAL, 1,05X1,80M, ESP. 18MM, COMPLETO, INCLUSIVE ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO DE 4" E DE 1", ACABAMENTO EM MASSA PLÁSTICA, PRIMER E TINTA ESMALTE SINTÉTICO, COM REFORÇO TIPO MÃO FRANCESA, AVANÇO LIVRE DE 2,30M	CJ	1,00	5.136,12	26,06%	6.474,59	6.474,59
15.1.3	SEINFRA-S	C1351	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI OFICIAL COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTETICO, REDE DE NYLON COM 2 MM. MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS	CJ	1,00	2.703,16	26,06%	3.407,60	3.407,60
15.2			LIMPEZA DA OBRA						13.334,67
15.2.1	SEINFRA-S	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	818,58	12,92	26,06%	16,29	13.334,67
TOTAL GERAL:									977.471,93

VALOR DO ORÇAMENTO: NOVECENTOS E SETENTA E SETE MIL, QUATROCENTOS E SETENTA E UM REAIS E NOVENTA E TRÊS CENTAVOS

Leonardo Silveira Lima
LEONARDO SILVEIRA LIMA
ENG. CIVIL RNP 060158106-7

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 09: REFORMA DO SETOR ADM, BANHEIROS E 6 SALAS - SETOR 09

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO BDI: 26,06% BDI DIFER. - DATA BASE 09/2025
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						31.064,00
1.1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						31.064,00
1.1.1	PRÓPRIA	CPADM09	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA REFORMA DO SETOR ADM, BANHEIROS E 6 SALAS - SETOR 09	%	100,00	246,43	26,06%	310,64	31.064,00
2.			SERVIÇOS PRELIMINARES						41.884,29
2.1			CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS						8.943,21
2.1.1	SEINFRA-S	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E=6mm C/ABERTURA E PORTÃO	M2	61,05	116,21	26,06%	146,49	8.943,21
2.2			DEMOLIÇÕES E RETIDAS						32.941,08
2.2.1	SEINFRA-S	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	13,11	62,63	26,06%	78,95	1.035,03
2.2.2	SEINFRA-S	C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	M2	229,87	55,57	26,06%	70,05	16.102,39
2.2.3	SEINFRA-S	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	54,97	14,61	26,06%	18,42	1.012,55
2.2.4	SEINFRA-S	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	64,40	52,19	26,06%	65,79	4.236,88
2.2.5	SEINFRA-S	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	M2	132,54	15,66	26,06%	19,74	2.616,34
2.2.6	SEINFRA-S	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	M2	23,59	3,89	26,06%	4,90	115,59
2.2.7	SEINFRA-S	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUCA SANITÁRIA	UN	4,00	20,60	26,06%	25,97	103,88
2.2.8	SEINFRA-S	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	33,83	10,44	26,06%	13,16	445,20
2.2.9	SEINFRA-S	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	24,78	16,70	26,06%	21,05	521,62
2.2.10	SEINFRA-S	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	81,74	10,44	26,06%	13,16	1.075,70
2.2.11	SEINFRA-S	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	440,40	7,38	26,06%	9,30	4.095,72
2.2.12	SEINFRA-S	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	M2	26,88	34,94	26,06%	44,05	1.184,06
2.2.13	SINAPI-S	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M3	3,34	94,08	26,06%	118,60	396,12
3.			MOVIMENTO DE TERRA						6.566,19
3.1			ESCAVAÇÕES EM VALAS, VALETAS, CANAIS E FUNDAÇÕES						976,85
3.1.1	SEINFRA-S	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	15,84	48,92	26,06%	61,67	976,85
3.2			ATERRO, REATERRO E COMPACTAÇÃO						1.115,99
3.2.1	SEINFRA-S	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	15,43	31,38	26,06%	39,56	610,41
3.2.2	SEINFRA-S	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	12,78	31,38	26,06%	39,56	505,58
3.3			CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DE MATERIAL						4.473,35
3.3.1	SEINFRA-S	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	3,06	23,65	26,06%	29,81	91,22
3.3.2	SEINFRA-S	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	42,30	28,37	26,06%	35,76	1.512,65
3.3.3	SEINFRA-S	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M3	58,97	38,60	26,06%	48,66	2.869,48
4.			ESTRUTURA DE CONCRETO						17.957,39
4.1			INFRAESTRUTURA						8.054,85
4.1.1	SEINFRA-S	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	24,37	77,54	26,06%	97,75	2.382,17
4.1.2	SEINFRA-S	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	16,20	12,09	26,06%	15,24	246,89
4.1.3	SEINFRA-S	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	103,34	11,96	26,06%	15,08	1.558,37
4.1.4	SEINFRA-S	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	0,31	646,46	26,06%	814,93	252,63
4.1.5	SEINFRA-S	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	3,06	533,00	26,06%	671,90	2.056,01
4.1.6	SEINFRA-S	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVACÃO	M3	3,06	159,08	26,06%	200,54	613,65
4.1.7	SEINFRA-S	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	M2	18,66	40,18	26,06%	50,65	945,13
4.2			SUPERESTRUTURA						9.902,54
4.2.1	SEINFRA-S	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	M2	32,90	123,56	26,06%	155,76	5.124,50
4.2.2	SEINFRA-S	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	45,00	12,09	26,06%	15,24	685,80
4.2.3	SEINFRA-S	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	130,00	11,96	26,06%	15,08	1.960,40
4.2.5	SEINFRA-S	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	2,11	533,00	26,06%	671,90	1.417,71
4.2.6	SEINFRA-S	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO	M3	2,11	268,48	26,06%	338,45	714,13
5.			PAREDES E PAINÉIS						25.361,30
5.1			ALVENARIA DE ELEVACÃO						7.804,04
5.1.1	SEINFRA-S	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	98,30	62,98	26,06%	79,39	7.804,04
5.2			VERGAS						2.097,30
5.2.1	SEINFRA-S	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,92	1.808,40	26,06%	2.279,67	2.097,30
5.3			OUTROS ELEMENTOS						15.459,96
5.3.1	SEINFRA-S	C4070	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	25,96	472,42	26,06%	595,53	15.459,96
6.			ESQUADRIAS E FERRAGENS						45.918,39
6.1			ESQUADRIAS METÁLICAS						37.170,65
6.1.1	SEINFRA-S	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	30,86	640,10	26,06%	806,91	24.901,24
6.1.2	SEINFRA-S	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	27,30	311,95	26,06%	393,24	10.735,45
6.1.3	SEINFRA-S	C4560	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	M2	4,38	277,82	26,06%	350,22	1.533,96
6.2			OUTROS ELEMENTOS						8.747,74
6.2.1	SEINFRA-S	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	M2	27,30	254,19	26,06%	320,43	8.747,74
7.			COBERTURA						7.932,56
7.1			OUTROS ELEMENTOS						7.932,56
7.1.1	SEINFRA-S	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	M	51,45	84,11	26,06%	106,03	5.455,24
7.1.2	SEINFRA-S	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	M	51,45	38,20	26,06%	48,15	2.477,32
8.			IMPERMEABILIZAÇÃO						1.756,25
8.1			IMPERMEABILIZAÇÃO ÁREAS MOLHADAS						1.756,25
8.1.1	SEINFRA-S	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	M2	73,33	19,00	26,06%	23,95	1.756,25
9.			REVESTIMENTOS						68.212,65
9.1			ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						19.291,72
9.1.1	SEINFRA-S	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	196,60	7,42	26,06%	9,35	1.838,21
9.1.2	SEINFRA-S	C3023	EMBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	105,35	46,49	26,06%	58,61	6.174,56
9.1.3	SEINFRA-S	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	172,99	51,72	26,06%	65,20	11.278,95
9.2			ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						15.653,96
9.2.1	SEINFRA-S	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	105,35	108,24	26,06%	136,45	14.375,01
9.2.2	SEINFRA-S	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	105,35	9,63	26,06%	12,14	1.278,95
9.3			ACABAMENTO PARA TETOS						33.266,97
9.3.1	SEINFRA-S	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	379,50	69,54	26,06%	87,66	33.266,97
10.			PISO						83.581,91
10.1			PISOS INTERNOS						83.581,91
10.1.1	SEINFRA-S	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	14,99	647,03	26,06%	815,65	12.226,59
10.1.2	SEINFRA-S	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	347,58	29,60	26,06%	37,31	12.968,21
10.1.3	SEINFRA-S	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	362,41	103,12	26,06%	129,99	47.109,68

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 09: REFORMA DO SETOR ADM, BANHEIROS E 6 SALAS - SETOR 09

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
15.2.1	SEINFRA-S	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	529,20	12,92	26,06%	16,29	8.620,67
TOTAL GERAL:									548.808,05

VALOR DO ORÇAMENTO: QUINHENTOS E QUARENTA E OITO MIL, OITOCENTOS E OITO REAIS E CINCO CENTAVOS


LEONARDO SILVEIRA LIMA
 ENG. CIVIL RNP 060158106-7

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 10: REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO BDI: 26,06% BDI DIFER. - DATA BASE 09/2025
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
ADMINISTRAÇÃO LOCAL									
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA									
1.1	PRÓPRIA	CPADM10	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	%	100,00	160,53	26,06%	202,37	20.237,00
2. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - REFORMA									
2.1 TUBOS E CONEXÕES									
2.1.1	SEINFRA-S	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	M	271,52	7,12	26,06%	8,98	2.438,25
2.1.2	SEINFRA-S	C2096	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=32 A 50mm (1 1/4" A 2")	M	91,96	11,16	26,06%	14,07	1.293,88
2.1.3	SEINFRA-S	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	M	214,34	5,52	26,06%	6,96	1.491,81
2.1.4	SEINFRA-S	C1239	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 32 A 50mm (1 1/4" A 2")	M	91,96	7,76	26,06%	9,78	899,37
2.2 TUBOS E CONEXÕES									
2.2.1	SEINFRA-S	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	810,83	18,00	26,06%	22,69	18.397,73
2.2.2	SEINFRA-S	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	M	49,26	27,32	26,06%	34,44	1.696,51
2.2.3	SEINFRA-S	C1198	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	M	43,39	32,09	26,06%	40,45	1.755,13
2.2.4	SEINFRA-S	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	214,34	17,50	26,06%	22,06	4.728,34
2.3 DUTOS E ACESSÓRIOS									
2.3.1	SEINFRA-S	C3617	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=1 1/4", INCLUSIVE CONEXÕES	M	74,26	26,14	26,06%	32,95	2.446,87
2.3.2	SEINFRA-S	C1155	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X100)mm	M	70,30	80,28	26,06%	101,20	7.114,36
2.4 QUADROS / CAIXAS									
2.4.1	SEINFRA-S	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	98,00	8,85	26,06%	11,16	1.093,68
2.4.2	SEINFRA-S	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	UN	142,00	11,18	26,06%	14,09	2.000,78
2.4.3	SEINFRA-S	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	1,00	314,31	26,06%	396,22	396,22
2.4.4	SEINFRA-S	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	4,00	464,68	26,06%	585,78	2.343,12
2.4.5	PRÓPRIA	CPUE-13	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	147,70	26,06%	186,19	186,19
2.4.6	PRÓPRIA	CPUE-08	CAIXA EM ALVENARIA TIJOLO FURADO, ESP = 10CM (40X40X60CM), LASTRO DE BRITA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TAMPA.	UN	1,00	264,20	26,06%	333,05	333,05
2.4.7	SEINFRA-S	C1890	PETROLET ALUMÍNIO DE 3/4", TIPO T - X - L	UN	37,00	25,51	26,06%	32,16	1.189,92
2.4.8	SEINFRA-S	C1894	PETROLET ALUMÍNIO DE 1", TIPO T - X - L	UN	28,00	34,65	26,06%	43,68	1.223,04
2.4.9	SEINFRA-S	C1892	PETROLET ALUMÍNIO DE 1 1/2", TIPO T - X - L	UN	14,00	57,01	26,06%	71,87	1.006,18
2.4.10	SEINFRA-S	C1893	PETROLET ALUMÍNIO DE 1 1/4", TIPO T - X - L	UN	10,00	50,63	26,06%	63,82	638,20
2.5 FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS									
2.5.1	SEINFRA-S	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	5.786,64	6,91	26,06%	8,71	50.401,63
2.5.2	SEINFRA-S	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	2.938,22	8,76	26,06%	11,04	32.437,95
2.5.3	SEINFRA-S	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	M	283,02	8,67	26,06%	10,93	3.093,41
2.5.4	SEINFRA-S	C0524	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	M	23,96	15,57	26,06%	19,63	470,33
2.5.5	SEINFRA-S	C0547	CABO EM PVC 1000V 10MM2	M	307,15	13,66	26,06%	17,22	5.289,12
2.5.6	SEINFRA-S	C0555	CABO EM PVC 1000V 50MM2	M	40,19	48,37	26,06%	60,98	2.450,79
2.5.7	SEINFRA-S	C0557	CABO EM PVC 1000V 95MM2	M	60,29	79,92	26,06%	100,75	6.074,22
2.6 BASES, CHAVES E DISJUNTORES									
2.6.1	SEINFRA-S	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	46,00	24,06	26,06%	30,33	1.395,18
2.6.2	SEINFRA-S	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	3,00	24,06	26,06%	30,33	90,99
2.6.3	SEINFRA-S	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	3,00	24,06	26,06%	30,33	90,99
2.6.4	SEINFRA-S	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	UN	20,00	31,57	26,06%	39,80	796,00
2.6.5	SEINFRA-S	C1119	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	2,00	99,06	26,06%	124,88	249,76
2.6.6	SEINFRA-S	C1121	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	1,00	99,06	26,06%	124,88	124,88
2.6.7	SEINFRA-S	C1122	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	UN	2,00	99,06	26,06%	124,88	249,76
2.6.8	SEINFRA-S	C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	UN	1,00	99,06	26,06%	124,88	124,88
2.6.9	SEINFRA-S	C1127	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A	UN	2,00	99,06	26,06%	124,88	249,76
2.6.10	SINAPI-S	93676	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	2,00	181,31	26,06%	228,56	457,12
2.6.11	SINAPI-S	93674	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	2,00	152,04	26,06%	191,66	383,32
2.6.12	PRÓPRIA	CPUE-05	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) 45KA - 275V CLASSE II - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	20,00	119,45	26,06%	150,58	3.011,60
2.7 TOMADAS, INTERRUPTORES E ESPELHOS									
2.7.1	SEINFRA-S	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	25,00	17,52	26,06%	22,09	552,25
2.7.2	SEINFRA-S	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	3,00	30,90	26,06%	38,95	116,85
2.7.3	SEINFRA-S	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	10,00	34,29	26,06%	43,23	432,30
2.7.4	SEINFRA-S	C0465	BOTOEIRA EM ALUMÍNIO FUNDIDO "LIGA - DESLIGA"	UN	1,00	179,46	26,06%	226,23	226,23
2.7.5	SEINFRA-S	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	14,00	18,43	26,06%	23,23	325,22
2.7.6	SEINFRA-S	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	45,00	28,50	26,06%	35,93	1.616,85
2.7.7	SINAPI-S	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	60,54	26,06%	76,32	76,32
2.8 LUMINÁRIAS E ACESSÓRIOS									
2.8.1	SINAPI-S	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W. SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	10,00	98,38	26,06%	124,02	1.240,20
2.8.2	PRÓPRIA	CPUE-09	LUMINÁRIA TUBULAR DE SOBREPOR, COM DUAS LÂMPADAS LED 18W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	34,00	242,17	26,06%	305,28	10.379,52
2.8.3	PRÓPRIA	CPUE-10	LUMINÁRIA TUBULAR DE EMBUTIR, COM DUAS LÂMPADAS T8 LED 18W, INCLUSIVE LÂMPADAS- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	119,00	198,61	26,06%	250,37	29.794,03
2.8.4	PRÓPRIA	CPUE-11	LUMINÁRIA PLAFON DE EMBUTIR DE 24W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	29,00	68,16	26,06%	85,92	2.491,68
2.8.5	PRÓPRIA	CPUE-12	REFLETOR LED 150W IP65 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	111,43	26,06%	140,47	1.123,76
2.9 ATERRAMENTO									
2.9.1	SEINFRA-S	C0520	CABO COBRE NU 35MM2	M	46,68	44,69	26,06%	56,34	2.629,95
2.9.2	SEINFRA-S	C3910	HASTE DE TERRA 5/8"x3,00m GCW 19L30	UN	12,00	155,15	26,06%	195,58	2.346,96
2.9.3	SEINFRA-S	C0614	CAIXA DE INSPEÇÃO NO PASSEIO C/TUBO PVC D=300mm TAMPA FoFo	UN	12,00	773,07	26,06%	974,53	11.694,36
2.9.4	SEINFRA-S	C3909	SOLDA EXOTÉRMICA	UN	24,00	39,74	26,06%	50,10	1.202,40
2.10 SUBESTAÇÃO									
2.10.1	SEINFRA-S	C4940	SUBESTAÇÃO AÉREA DE 112,5 KVA/13.800-380/220V COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO	UN	1,00	38.926,01	26,06%	49.070,13	49.070,13
3. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - AMPLIAÇÃO									
3.1 TUBOS E CONEXÕES									
3.1.1	SEINFRA-S	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	200,77	18,00	26,06%	22,69	4.555,47
3.1.2	SEINFRA-S	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	M	33,33	27,32	26,06%	34,44	1.147,89
3.1.3	SEINFRA-S	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	71,70	17,50	26,06%	22,06	1.581,70
3.2 DUTOS E ACESSÓRIOS									

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 10: REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI		P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
							26,06%	-		
3.2.1	SEINFRA-S	C3617	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=1 1/4", INCLUSIVE CONEXÕES	M	25,00	26,14	26,06%	32,95	823,75	
3.2.2	SEINFRA-S	C1159	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (75X75)mm	M	30,07	59,15	26,06%	74,56	2.242,02	
3.3			QUADROS / CAIXAS						3.623,18	
3.3.1	SEINFRA-S	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	29,00	8,85	26,06%	11,16	323,64	
3.3.2	SEINFRA-S	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	UN	66,00	11,18	26,06%	14,09	929,94	
3.3.3	SEINFRA-S	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	UN	1,00	464,68	26,06%	585,78	585,78	
3.3.4	SEINFRA-S	C1894	PETROLET ALUMÍNIO DE 1", TIPO T - X - L	UN	16,00	34,65	26,06%	43,68	698,88	
3.3.5	SEINFRA-S	C1893	PETROLET ALUMÍNIO DE 1 1/4", TIPO T - X - L	UN	17,00	50,63	26,06%	63,82	1.084,94	
3.4			FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS						24.566,78	
3.4.1	SEINFRA-S	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	1.658,03	6,91	26,06%	8,71	14.441,44	
3.4.2	SEINFRA-S	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	917,15	8,76	26,06%	11,04	10.125,34	
3.5			BASES, CHAVES E DISJUNTORES						1.721,56	
3.5.1	SEINFRA-S	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	19,00	24,06	26,06%	30,33	576,27	
3.5.2	SEINFRA-S	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	1,00	24,06	26,06%	30,33	30,33	
3.5.3	SEINFRA-S	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	UN	4,00	31,57	26,06%	39,80	159,20	
3.5.4	SEINFRA-S	C1121	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	1,00	99,06	26,06%	124,88	124,88	
3.5.5	SINAPI-S	93676	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	1,00	181,31	26,06%	228,56	228,56	
3.5.6	PRÓPRIA	CPUE-05	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) 45ka - 275V CLASSE II - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	119,45	26,06%	150,58	602,32	
3.6			TOMADAS, INTERRUPTORES E ESPELHOS						1.150,94	
3.6.1	SEINFRA-S	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	9,00	17,52	26,06%	22,09	198,81	
3.6.2	SEINFRA-S	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	1,00	34,29	26,06%	43,23	43,23	
3.6.3	SEINFRA-S	C0465	BOTOEIRA EM ALUMÍNIO FUNDIDO "LIGA - DESLIGA"	UN	1,00	179,46	26,06%	226,23	226,23	
3.6.4	SEINFRA-S	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	19,00	28,50	26,06%	35,93	682,67	
3.7			LUMINÁRIAS E ACESSÓRIOS						16.393,69	
3.7.1	SINAPI-S	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 09/2024	UN	5,00	98,38	26,06%	124,02	620,10	
3.7.2	PRÓPRIA	CPUE-09	LUMINÁRIA TUBULAR DE SOBREPOR, COM DUAS LÂMPADAS LED 18W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	242,17	26,06%	305,28	915,84	
3.7.3	PRÓPRIA	CPUE-10	LUMINÁRIA TUBULAR DE EMBUTIR, COM DUAS LÂMPADAS T8 LED 18W, INCLUSIVE LÂMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	59,00	198,61	26,06%	250,37	14.771,83	
3.7.4	PRÓPRIA	CPUE-11	LUMINÁRIA PLAFON DE EMBUTIR DE 24W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	68,16	26,06%	85,92	85,92	
3.8			ATERRAMENTO						4.212,07	
3.8.1	SEINFRA-S	C0520	CABO COBRE NU 35MM2	M	7,12	44,69	26,06%	56,34	401,14	
3.8.2	SEINFRA-S	C3910	HASTE DE TERRA 5/8"x3,00m GCW 19L30	UN	3,00	155,15	26,06%	195,58	586,74	
3.8.3	SEINFRA-S	C0614	CAIXA DE INSPEÇÃO NO PASSEIO C/TUBO PVC D=300mm TAMPA FcF0	UN	3,00	773,07	26,06%	974,53	2.923,59	
3.8.4	SEINFRA-S	C3909	SOLDA EXOTÉRMICA	UN	6,00	39,74	26,06%	50,10	300,60	
TOTAL GERAL:									357.689,38	

VALOR DO ORÇAMENTO: TREZENTOS E CINQUENTA E SETE MIL, SEISCENTOS E OITENTA E NOVE REAIS E TRINTA E OITO CENTAVOS

Leonardo Silveira Lima
LEONARDO SILVEIRA LIMA
ENG. CIVIL RNP 060158106-7

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 11: REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO BDI: 26,06% BDI DIFER. - DATA BASE 09/2025
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	26,06% BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						38.017,00
1.1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						38.017,00
1.1.1	PRÓPRIA	CPADM11	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	%	100,00	301,58	26,06%	380,17	38.017,00
2.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - IMPLANTAÇÃO						452.680,86
2.1			RASGOS EM PISO E ALVENARIA						2.858,49
2.1.1	SEINFRA-S	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	M	25,56	7,12	26,06%	8,98	229,53
2.1.2	SEINFRA-S	C2096	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=32 A 50mm (1 1/4" A 2")	M	102,77	11,16	26,06%	14,07	1.445,97
2.1.3	SEINFRA-S	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	M	25,56	5,52	26,06%	6,96	177,90
2.1.4	SEINFRA-S	C1239	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 32 A 50mm (1 1/4" A 2")	M	102,77	7,76	26,06%	9,78	1.005,09
2.2			TUBOS E CONEXÕES						21.441,52
2.2.1	SEINFRA-S	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	17,97	24,03	26,06%	30,29	544,31
2.2.2	SEINFRA-S	C2626	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 32mm(1")	M	7,59	32,10	26,06%	40,47	307,17
2.2.3	SEINFRA-S	C2627	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	M	34,53	40,09	26,06%	50,54	1.745,15
2.2.4	SEINFRA-S	C2628	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 50mm (1 1/2")	M	68,24	45,69	26,06%	57,60	3.930,62
2.2.5	SEINFRA-S	C2631	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D=75mm (2 1/2")	M	124,41	95,10	26,06%	119,88	14.914,27
2.3			BOMBAS, REGISTROS E VÁLVULAS						6.171,60
2.3.1	SINAPI-S	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE AGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	UN	1,00	167,01	26,06%	210,53	210,53
2.3.2	SEINFRA-S	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	UN	2,00	77,78	26,06%	98,05	196,10
2.3.3	SEINFRA-S	C2159	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 32mm (1 1/4")	UN	2,00	110,80	26,06%	139,67	279,34
2.3.4	SEINFRA-S	C2497	TORNEIRA DE BÓIA D= 20mm (3/4")	UN	1,00	45,25	26,06%	57,04	57,04
2.3.5	SINAPI-S	95249	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	3,00	60,10	26,06%	75,76	227,28
2.3.6	SINAPI-S	95250	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2,00	81,13	26,06%	102,27	204,54
2.3.7	SINAPI-S	95251	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1,00	119,91	26,06%	151,16	151,16
2.3.8	SINAPI-S	95252	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	9,00	145,48	26,06%	183,39	1.650,51
2.3.9	SINAPI-S	95253	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2,00	220,96	26,06%	278,54	557,08
2.3.10	SEINFRA-S	C2710	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL D= 32mm (1 1/4")	UN	2,00	168,63	26,06%	212,57	425,14
2.3.11	SEINFRA-S	C2699	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZ. OU VERT. D= 25mm (1")	UN	2,00	108,23	26,06%	136,43	272,86
2.3.12	SEINFRA-S	c0442	BOMBA CENTRÍFUGA DE 1/3 CV, INCLUSIVE MAT. DE SUÇÃO	UN	2,00	769,48	26,06%	970,01	1.940,02
2.4			RESERVATÓRIO ELEVADO, H = 8M, EM ANES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO, D = 3,00M						65.037,71
2.4.1	SEINFRA-S	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	28,58	48,92	26,06%	61,67	1.762,53
2.4.2	SEINFRA-S	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	14,68	31,38	26,06%	39,56	580,74
2.4.3	SEINFRA-S	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	13,90	23,65	26,06%	29,81	414,36
2.4.4	SEINFRA-S	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	13,90	32,17	26,06%	40,55	563,65
2.4.5	SINAPI-S	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021	M2	16,00	0,71	26,06%	0,90	14,40
2.4.6	SEINFRA-S	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	7,46	77,54	26,06%	97,75	729,22
2.4.7	SEINFRA-S	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	36,00	12,09	26,06%	15,24	548,64
2.4.8	SEINFRA-S	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	211,00	11,96	26,06%	15,08	3.181,88
2.4.9	SEINFRA-S	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	3,30	533,00	26,06%	671,90	2.217,27
2.4.10	SEINFRA-S	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	3,30	159,08	26,06%	200,54	661,78
2.4.11	PRÓPRIA	CPUE-38	ANES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, MONTAGEM E IMPERMEABILIZAÇÃO, ESCADA METÁLICA COM GUARDA CORPO E VARANDA.	UN	1,00	42.239,75	26,06%	53.247,43	53.247,43
2.4.12	SEINFRA-S	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	64,09	13,81	26,06%	17,41	1.115,81
2.5			FOSSA SÉPTICAS						21.925,16
2.5.1	SEINFRA-S	C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1,51 a 3,00m	M3	41,22	64,61	26,06%	81,45	3.357,37
2.5.2	SEINFRA-S	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	11,45	31,38	26,06%	39,56	452,96
2.5.3	SEINFRA-S	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	10,79	31,38	26,06%	39,56	426,85
2.5.4	SEINFRA-S	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	30,43	23,65	26,06%	29,81	907,12
2.5.5	SEINFRA-S	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	30,43	32,17	26,06%	40,55	1.233,94
2.5.6	PRÓPRIA	CPUE-39	ANEL DE CONCRETO, D= 2,50 M, H = 0,50 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	584,43	26,06%	736,73	8.840,76
2.5.7	SEINFRA-S	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	1,15	646,46	26,06%	814,93	937,17
2.5.8	SEINFRA-S	C4071	ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92	M2	11,45	12,10	26,06%	15,25	174,61
2.5.9	SEINFRA-S	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	45,55	7,42	26,06%	9,35	425,89
2.5.10	SEINFRA-S	C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm	M2	55,37	27,02	26,06%	34,06	1.885,90
2.5.11	SEINFRA-S	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	M2	55,37	40,18	26,06%	50,65	2.804,49
2.5.12	SEINFRA-S	C4773	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M	M2	2,00	128,15	26,06%	161,55	323,10
2.5.13	SEINFRA-S	C5097	PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO	UN	2,00	61,48	26,06%	77,50	155,00
2.6			FILTROS ANAÉROBICOS						52.270,66
2.6.1	SEINFRA-S	C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1,51 a 3,00m	M3	72,70	64,61	26,06%	81,45	5.921,42
2.6.2	SEINFRA-S	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	8,80	31,38	26,06%	39,56	348,13
2.6.3	SEINFRA-S	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	32,17	31,38	26,06%	39,56	1.272,65
2.6.4	SEINFRA-S	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	63,90	23,65	26,06%	29,81	1.904,86
2.6.5	SEINFRA-S	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	63,90	32,17	26,06%	40,55	2.591,15
2.6.6	PRÓPRIA	CPUE-40	ANEL DE CONCRETO, D= 3,00 M, H = 0,50 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00	734,17	26,06%	925,49	14.807,84
2.6.7	SEINFRA-S	C4302	FORMA PARA CONCRETO PRÉ-MOLDADO, INCLUSIVE DESFORMA	M2	56,54	54,49	26,06%	68,69	3.883,73
2.6.8	SEINFRA-S	C4071	ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92	M2	28,27	12,10	26,06%	15,25	431,12
2.6.9	SEINFRA-S	C4417	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	M2	32,17	139,13	26,06%	175,39	5.642,30
2.6.10	SEINFRA-S	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	2,83	646,46	26,06%	814,93	2.306,25
2.6.11	SEINFRA-S	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	75,40	7,42	26,06%	9,35	704,99
2.6.12	SEINFRA-S	C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm	M2	103,67	27,02	26,06%	34,06	3.531,00
2.6.13	SEINFRA-S	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	M2	103,67	40,18	26,06%	50,65	5.250,89
2.6.14	SEINFRA-S	C2862	LASTRO DE BRITA	M3	14,14	152,49	26,06%	192,23	2.718,13
2.6.15	SEINFRA-S	C4773	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M	M2	4,00	128,15	26,06%	161,55	646,20
2.6.16	SEINFRA-S	C5097	PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO	UN	4,00	61,48	26,06%	77,50	310,00
2.7			SUMIDOUROS						280.472,75
2.7.1	SEINFRA-S	C2790	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 2,01 a 4,00m	M3	484,35	12,68	26,06%	15,98	7.739,91
2.7.2	SEINFRA-S	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	151,36	31,38	26,06%	39,56	5.987,80
2.7.3	SEINFRA-S	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	484,35	23,65	26,06%	29,81	14.438,47

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 11: REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO BDI: 26,06% BDI DIFER. - DATA BASE 09/2025
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	26,06% BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
2.7.4	SEINFRA-S	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	484,35	32,17	26,06%	40,55	19.640,39
2.7.5	SEINFRA-S	C2862	LASTRO DE BRITA	M3	165,84	152,49	26,06%	192,23	31.879,42
2.7.6	SEINFRA-S	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	M2	270,00	123,56	26,06%	155,76	42.055,20
2.7.7	SEINFRA-S	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M2	167,52	108,91	26,06%	137,29	22.998,82
2.7.8	SEINFRA-S	C2801	ESCORAMENTO CONTÍNUO DE VALAS C/PRANCHAS METÁLICAS DE 4.00M	M2	335,36	61,86	26,06%	77,98	26.151,37
2.7.9	SEINFRA-S	C0846	CONCRETO P/VIBR., FCK 40 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	40,80	634,48	26,06%	799,83	32.633,06
2.7.10	SEINFRA-S	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	40,80	159,08	26,06%	200,54	8.182,03
2.7.11	SEINFRA-S	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	1.464,00	11,96	26,06%	15,08	22.077,12
2.7.12	SEINFRA-S	C0215	ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm	KG	2.792,00	12,99	26,06%	16,38	45.732,96
2.7.13	SEINFRA-S	C4773	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M	M2	4,00	128,15	26,06%	161,55	646,20
2.7.14	SEINFRA-S	C5097	PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO	UN	4,00	61,48	26,06%	77,50	310,00
2.8			POÇO DE DISTRIBUIÇÃO						2.502,97
2.8.1	SEINFRA-S	C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1,51 a 3,00m	M3	2,54	64,61	26,06%	81,45	206,88
2.8.2	SEINFRA-S	C2921	REATERRAMENTO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	0,67	31,38	26,06%	39,56	26,51
2.8.3	SEINFRA-S	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	1,54	31,38	26,06%	39,56	60,92
2.8.4	SEINFRA-S	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	1,87	23,65	26,06%	29,81	55,74
2.8.5	SEINFRA-S	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	1,87	32,17	26,06%	40,55	75,83
2.8.6	PRÓPRIA	CPUE-37	POÇO DE DISTRIBUIÇÃO EM ANEL DE CONCRETO COM DIÂMETRO = 0,80M, PROFUNDIDADE DE 1,51 A 2,00M, EXCLUSIVE TAMPÃO	UN	1,00	1.647,70	26,06%	2.077,09	2.077,09
3.			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS - IMPLANTAÇÃO						14.591,22
3.1			TUBOS E CONEXÕES						11.668,28
3.1.1	SEINFRA-S	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	172,32	42,14	26,06%	53,12	9.153,64
3.1.2	SEINFRA-S	C2601	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=200mm (8")	M	4,20	126,10	26,06%	158,96	667,63
3.1.3	SEINFRA-S	C0677	CAP (TAMPÃO) OU PLUG (BUJÃO) PVC P/ESGOTO D=100mm C/ANÉIS	UN	11,00	17,45	26,06%	22,00	242,00
3.1.4	PRÓPRIA	CPUE-20	CAP PVC BRANCO ROSC. D=200mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	81,01	26,06%	102,12	204,24
3.1.5	SEINFRA-S	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	UN	14,00	33,22	26,06%	41,88	586,32
3.1.6	SEINFRA-S	C2355	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS	UN	13,00	49,70	26,06%	62,65	814,45
3.2			POÇOS E CAIXAS						2.922,94
3.2.1	SEINFRA-S	C0603	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	5,00	297,90	26,06%	375,53	1.877,65
3.2.2	SEINFRA-S	C0609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	1,00	465,14	26,06%	586,36	586,36
3.2.3	SEINFRA-S	C0649	CAIXA INSPEÇÃO NO PASSEIO EM ALVENARIA DI=(50X50)cm, PADRÃO CAGECE	UN	1,00	364,06	26,06%	458,93	458,93
4.			INSTALAÇÕES PLUVIAIS - IMPLANTAÇÃO						47.113,38
4.1			TUBOS E CONEXÕES						39.073,07
4.1.1	SINAPI-S	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF. 06/2022	M	45,99	49,34	26,06%	62,20	2.860,58
4.1.2	SINAPI-S	104166	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF. 06/2022	M	370,70	74,39	26,06%	93,78	34.764,25
4.1.3	SINAPI-S	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF. 06/2022	UN	4,00	47,16	26,06%	59,45	237,80
4.1.4	SINAPI-S	89591	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF. 06/2022	UN	7,00	137,17	26,06%	172,92	1.210,44
4.2			CAIXAS						8.040,31
4.2.1	SEINFRA-S	C0632	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	5,00	435,28	26,06%	548,71	2.743,55
4.2.2	SEINFRA-S	C0634	CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	7,00	600,25	26,06%	756,68	5.296,76
5.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - REFORMA						78.341,71
5.1			RASGOS EM PISO E ALVENARIA						5.022,39
5.1.1	SEINFRA-S	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	M	102,60	7,12	26,06%	8,98	921,35
5.1.2	SEINFRA-S	C2096	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=32 A 50mm (1 1/4" A 2")	M	142,01	11,16	26,06%	14,07	1.998,08
5.1.3	SEINFRA-S	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	M	102,60	5,52	26,06%	6,96	714,10
5.1.4	SEINFRA-S	C1239	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 32 A 50mm (1 1/4" A 2")	M	142,01	7,76	26,06%	9,78	1.388,86
5.2			TUBOS E CONEXÕES						10.156,97
5.2.1	SEINFRA-S	C2625	TUBO PVC SOLD. MARRON INCL. CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	102,60	24,03	26,06%	30,29	3.107,75
5.2.2	SEINFRA-S	C2626	TUBO PVC SOLD. MARRON INCL. CONEXÕES D= 32mm (1")	M	58,98	32,10	26,06%	40,47	2.386,92
5.2.3	SEINFRA-S	C2627	TUBO PVC SOLD. MARRON INCL. CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	M	17,03	40,09	26,06%	50,54	860,70
5.2.4	SEINFRA-S	C2628	TUBO PVC SOLD. MARRON INCL. CONEXÕES D= 50mm (1 1/2")	M	66,00	45,69	26,06%	57,60	3.801,60
5.3			CAIXAS, REGISTROS E VÁLVULAS						5.567,95
5.3.1	SEINFRA-S	C2166	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	5,00	110,31	26,06%	139,06	695,30
5.3.2	SEINFRA-S	C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	UN	12,00	129,24	26,06%	162,92	1.955,04
5.3.3	SEINFRA-S	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	17,00	105,53	26,06%	133,03	2.261,51
5.3.4	SINAPI-S	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	1,00	520,47	26,06%	656,10	656,10
5.4			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						57.594,40
5.4.1	SEINFRA-S	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	18,00	661,55	26,06%	833,95	15.011,10
5.4.2	SEINFRA-S	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	UN	2,00	72,80	26,06%	91,77	183,54
5.4.3	SINAPI-S	95471	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	1,00	825,36	26,06%	1.040,45	1.040,45
5.4.4	SINAPI-S	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	1,00	45,23	26,06%	57,02	57,02
5.4.5	SEINFRA-S	C1902	PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS	UN	2,00	1.618,38	26,06%	2.040,13	4.080,26
5.4.6	SEINFRA-S	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	15,12	411,72	26,06%	519,01	7.847,43
5.4.7	SEINFRA-S	C3674	SUPORTE EM BARRA CHATA DE FERRO ENGASTADO NA PAREDE P/BANCADAS E/OU PRATELEIRAS	UN	35,00	14,84	26,06%	18,71	654,85
5.4.8	SEINFRA-S	C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	17,00	463,18	26,06%	583,88	9.925,96
5.4.9	SEINFRA-S	C4821	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR S/TORNEIRA C/ACESSÓRIOS	UN	1,00	364,52	26,06%	459,51	459,51
5.4.10	SEINFRA-S	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLONA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	2,00	542,11	26,06%	683,38	1.366,76
5.4.11	SEINFRA-S	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	19,00	34,26	26,06%	43,19	820,61
5.4.12	SINAPI-S	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML. INCLUSO FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN	9,00	55,86	26,06%	70,42	633,78
5.4.13	PRÓPRIA	CPUE-19	TORNEIRA CROMADA DE MESA, COM ALAVANCA, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	74,60	26,06%	94,04	94,04
5.4.14	SEINFRA-S	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	M2	17,98	524,98	26,06%	661,79	11.898,98
5.4.15	SEINFRA-S	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	UN	17,00	105,49	26,06%	132,98	2.260,66
5.4.16	SEINFRA-S	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WCS	M	5,10	195,90	26,06%	246,95	1.259,45
6.			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS - REFORMA						21.805,14

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 11: REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

LOCAL: QUIXADÁ - CEAR

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO BDI: 26,06% BDI DIFER. - DATA BASE 09/2025
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR	
			TUBOS E CONEXÕES							18.983,78
6.1	SEINFRA-S	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	41,40	17,97	26,06%	22,65	937,71	
6.1.2	SEINFRA-S	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	138,31	24,78	26,06%	31,24	4.320,80	
6.1.3	SEINFRA-S	C2598	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	M	12,45	38,23	26,06%	48,19	599,97	
6.1.4	SEINFRA-S	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	71,77	42,14	26,06%	53,12	3.812,42	
6.1.5	SEINFRA-S	C0681	CAP (TAMPÃO) OU PLUG (BUJÃO) PVC P/ESGOTO D=75mm C/ANÉIS	UN	1,00	11,97	26,06%	15,09	15,09	
6.1.6	SEINFRA-S	C0677	CAP (TAMPÃO) OU PLUG (BUJÃO) PVC P/ESGOTO D=100mm C/ANÉIS	UN	5,00	17,45	26,06%	22,00	110,00	
6.1.7	SEINFRA-S	C0488	BUCHA REDUÇÃO LONGA PVC P/ESGOTO 50X40mm	UN	2,00	11,79	26,06%	14,86	29,72	
6.1.8	SINAPI-S	89733	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	4,00	24,56	26,06%	30,96	123,84	
6.1.9	SINAPI-S	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	19,00	44,57	26,06%	56,18	1.067,42	
6.1.10	SEINFRA-S	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	UN	13,00	19,65	26,06%	24,77	322,01	
6.1.11	SEINFRA-S	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	UN	58,00	21,56	26,06%	27,18	1.576,44	
6.1.12	SEINFRA-S	C4389	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=75mm (3")	UN	6,00	27,68	26,06%	34,89	209,34	
6.1.13	SEINFRA-S	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	UN	7,00	33,22	26,06%	41,88	293,16	
6.1.14	SINAPI-S	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	26,00	10,13	26,06%	12,77	332,02	
6.1.15	SINAPI-S	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	44,00	10,90	26,06%	13,74	604,56	
6.1.16	SINAPI-S	89785	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	11,00	28,26	26,06%	35,62	391,82	
6.1.17	SEINFRA-S	C1580	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 75X50mm (3"X2")-C/ANÉIS	UN	4,00	38,71	26,06%	48,80	195,20	
6.1.18	SEINFRA-S	C1576	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm (4"X2")-C/ANÉIS	UN	13,00	49,68	26,06%	62,63	814,19	
6.1.19	SEINFRA-S	C1577	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X75mm (4"X3")-C/ANÉIS	UN	4,00	56,21	26,06%	70,86	283,44	
6.1.20	SEINFRA-S	C1574	JUNÇÃO SIMPLES C/INSPEÇÃO PVC P/ESGOTO D=100mm (4")-C/ANÉIS	UN	19,00	48,31	26,06%	60,90	1.157,10	
6.1.21	PRÓPRIA	CPUE-21	REDUÇÃO EXCÊNTRICA PVC BRANCO 100 X 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	22,83	26,06%	28,78	57,56	
6.1.22	SEINFRA-S	C2360	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - JUNTA C/ANÉIS	UN	25,00	27,88	26,06%	35,15	878,75	
6.1.23	SEINFRA-S	C2361	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=75X50mm (3"X2")-JUNTAS C/ANÉIS	UN	4,00	37,14	26,06%	46,82	187,28	
6.1.24	SEINFRA-S	C2353	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100X50mm (4"X2")-JUNTAS C/ANÉIS	UN	2,00	47,87	26,06%	60,34	120,68	
6.1.25	SEINFRA-S	C2355	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS	UN	2,00	49,70	26,06%	62,65	125,30	
6.1.26	SEINFRA-S	C4822	TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM	UN	18,00	18,42	26,06%	23,22	417,96	
			POÇOS E CAIXAS							2.821,36
6.2	PRÓPRIA	CPUE-22	CAIXA SIFONADA QUADRADA 100X150MMX50mm BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	13,00	41,06	26,06%	51,76	672,88	
6.2.2	SEINFRA-S	C4378	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 185 X 75MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	2,00	90,78	26,06%	114,44	228,88	
6.2.3	PRÓPRIA	CPUE-24	CAIXA SIFONADA GIRA FÁCIL EM PVC 100 X 140 X 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	157,77	26,06%	198,88	397,76	
6.2.4	PRÓPRIA	CPUE-23	CAIXA SIFONADA REDONDA, CORPO GIRATÓRIO, COM 5 ENTRADAS DE 40MM E 1 SAÍDA DE 75MM, D=150X170X75MM, COM GRELHA	M	2,00	109,95	26,06%	138,60	277,20	
6.2.5	SINAPI-S	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF 12/2020	UN	1,00	228,62	26,06%	288,20	288,20	
6.2.6	SEINFRA-S	C0601	CAIXA DE GORDURA/SABÃO EM ALVENARIA	UN	1,00	334,51	26,06%	421,68	421,68	
6.2.7	PRÓPRIA	CPUE-25	PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA 100 X 100 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	7,32	26,06%	9,23	110,76	
6.2.8	PRÓPRIA	CPUE-29	PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA 100 X 200 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	14,00	17,13	26,06%	21,59	302,26	
6.2.9	PRÓPRIA	CPUE-26	PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA 150 X 150 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	21,99	26,06%	27,72	55,44	
6.2.10	PRÓPRIA	CPUE-30	PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA 150 X 200 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	26,30	26,06%	33,15	66,30	
			INSTALAÇÕES PLUVIAIS - REFORMA							13.308,64
			TUBOS E CONEXÕES							13.308,64
7.1	SINAPI-S	89512	TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	M	97,20	49,34	26,06%	62,20	6.045,84	
7.1.2	SINAPI-S	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	UN	36,00	47,16	26,06%	59,45	2.140,20	
7.1.3	SINAPI-S	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	UN	18,00	46,13	26,06%	58,15	1.046,70	
7.1.4	SINAPI-S	89690	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	UN	15,00	92,15	26,06%	116,16	1.742,40	
7.1.5	PRÓPRIA	CPUE-27	RALO SECO LINEAR PVC SANITÁRIO D = 90 CM COM GRELHA EM ALUMÍNIO	UN	2,00	265,52	26,06%	334,71	669,42	
7.1.6	PRÓPRIA	CPUE-28	RALO HEMISFÉRICO EM FoFo, TIPO ABACAXI, DIÂM. = 100 MM	UN	31,00	42,58	26,06%	53,68	1.664,08	
			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - AMPLIAÇÃO							4.265,79
			TUBOS E CONEXÕES							1.673,16
8.1	SEINFRA-S	C2626	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 32mm(1")	M	2,23	32,10	26,06%	40,47	90,25	
8.1.2	SEINFRA-S	C2627	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	M	31,32	40,09	26,06%	50,54	1.582,91	
			CAIXAS, REGISTROS E VALVULAS							295,95
8.2	SEINFRA-S	C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	UN	1,00	129,24	26,06%	162,92	162,92	
8.2.2	SEINFRA-S	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	1,00	105,53	26,06%	133,03	133,03	
			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS							2.296,68
8.3	SEINFRA-S	C0348	BÁCIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	1,00	661,55	26,06%	833,95	833,95	
8.3.2	SEINFRA-S	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	UN	1,00	72,80	26,06%	91,77	91,77	
8.3.3	SEINFRA-S	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	UN	1,00	66,33	26,06%	83,62	83,62	
8.3.4	SEINFRA-S	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	1,00	542,11	26,06%	683,38	683,38	
8.3.5	SEINFRA-S	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	1,00	34,26	26,06%	43,19	43,19	
8.3.6	SINAPI-S	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML. INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	55,86	26,06%	70,42	70,42	
8.3.7	SEINFRA-S	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	M2	0,54	524,98	26,06%	661,79	357,37	
8.3.8	SEINFRA-S	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	UN	1,00	105,49	26,06%	132,98	132,98	
			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS - AMPLIAÇÃO							875,50

ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÔNIO MARTINS ALMEIDA

CÓD: 11: REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

LOCAL: QUIXADÁ - CEARÁ

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28.1 (10/2023) COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 84,44% | 2. SINAPI/CE 09/2025 COM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS = 92,17% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI		P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
							26,06%	-		
							26,06%			
9.1			TUBOS E CONEXÕES							780,56
9.1.1	SEINFRA-S	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	2,60	17,97	26,06%		22,65	58,89
9.1.2	SEINFRA-S	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	4,01	24,78	26,06%		31,24	125,27
9.1.3	SEINFRA-S	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	1,56	42,14	26,06%		53,12	82,87
9.1.4	SINAPI-S	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	1,00	44,57	26,06%		56,18	56,18
9.1.5	SEINFRA-S	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	UN	4,00	19,65	26,06%		24,77	99,08
9.1.6	SEINFRA-S	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	UN	2,00	21,56	26,06%		27,18	54,36
9.1.7	SINAPI-S	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	16,00	10,13	26,06%		12,77	204,32
9.1.8	SINAPI-S	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 08/2022	UN	1,00	10,90	26,06%		13,74	13,74
9.1.9	SEINFRA-S	C1576	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm (4"X2")-C/ANÉIS	UN	1,00	49,68	26,06%		62,63	62,63
9.1.10	SEINFRA-S	C4822	TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM	UN	1,00	18,42	26,06%		23,22	23,22
9.2			POÇOS E CAIXAS							94,94
9.2.1	PRÓPRIA	CPUE-22	CAIXA SIFONADA QUADRADA 100X150MMX50mm BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	1,00	41,06	26,06%		51,76	51,76
9.2.2	PRÓPRIA	CPUE-29	PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA 100 X 200 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	17,13	26,06%		21,59	43,18
10.			INSTALAÇÕES PLUVIAIS - AMPLIAÇÃO							767,91
10.1			TUBOS E CONEXÕES							767,91
10.1.1	SINAPI-S	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF. 06/2022	M	4,95	49,34	26,06%		62,20	307,89
10.1.2	SINAPI-S	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF. 06/2022	UN	3,00	47,16	26,06%		59,45	178,35
10.1.3	SINAPI-S	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF. 06/2022	UN	1,00	46,13	26,06%		58,15	58,15
10.1.4	SINAPI-S	89690	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF. 06/2022	UN	1,00	92,15	26,06%		116,16	116,16
10.1.5	PRÓPRIA	CPUE-28	RALO HEMISFÉRICO EM FoFo, TIPO ABACAXI, DIÂM. = 100 MM	UN	2,00	42,58	26,06%		53,68	107,36
									TOTAL GERAL:	671.767,15

VALOR DO ORÇAMENTO: SEISCENTOS E SETENTA E UM MIL, SETECENTOS E SESSENTA E SETE REAIS E QUINZE CENTAVOS

Leonardo Silveira Lima
LEONARDO SILVEIRA LIMA
ENG. CIVIL RNP 060158106-7