



Poder Legislativo

CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARIBE



Nota Técnica

Pesquisa de preços N° 202502070001



Unidade responsável
Camara Municipal de Jaguaribe
Câmara Municipal de Jaguaribe



Chave de Acesso
727434dd-e859-4a24-b25f-6a36344b1f6a



Data da Finalização
07/02/2025



Responsável
Maria Aparecida De Aquino



Caso deseje validar os dados desta pesquisa, acesse o seguinte endereço:
precodereferencia.m2atecnologia.com.br/validacoes/validar_pesquisa/?codigo=727434dd-e859-4a24-b25f-6a36344b1f6a

I - OBJETO DA CONTRATAÇÃO

O objeto da presente contratação é a **CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA DE ELABORAÇÃO DE PROJETO, ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA VISANDO SUPRIR AS NECESSIDADES DA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARIBE/CE.**

A contratação dos serviços técnicos de engenharia para elaboração de projeto, acompanhamento e fiscalização de obras e serviços de engenharia é essencial para atender as necessidades estruturais e operacionais da Câmara Municipal de Jaguaribe/CE. A presença de profissionais qualificados e especializados em engenharia garante que as obras e serviços de reforma e adequação predial sejam realizados de acordo com os padrões de qualidade exigidos, evitando retrabalhos e garantindo a segurança das instalações. Além disso, a fiscalização adequada assegura que todas as etapas do projeto sejam cumpridas conforme planejado, respeitando prazos, legislação vigente e recursos alocados, o que é fundamental para o bom funcionamento da Câmara Municipal. Esta iniciativa reflete o compromisso com a eficiência e responsabilidade na gestão pública, assegurando a entrega de um ambiente seguro e funcional para seus colaboradores e cidadãos.

II - FONTES CONSULTADAS

A Câmara e o Povo!

Rua Savino Barreira, 1112 – Centro – Jaguaribe/CE

Fone: (88) 3522-2212 - Secretaria / E-mail: [contato@camarajaguaribe.ce.gov.br](mailto: contato@camarajaguaribe.ce.gov.br)



Poder Legislativo

CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARIBE



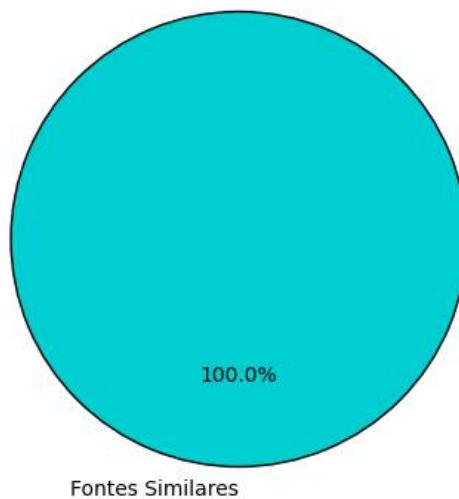
2.1. Parâmetros utilizados na definição do Valor estimado

Para a definição do valor estimado da contratação, foram aplicados os seguintes parâmetros conforme IN SEGES/ME nº 65/2021:

- **Artigo 5º, Inciso II:** contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;

O gráfico abaixo representa a distribuição dos parâmetros utilizados para definir o valor estimado.

Distribuição dos Parâmetros Utilizados



A análise dos dados permite observar a importância de cada parâmetro na estimativa de preços, oferecendo maior confiabilidade ao processo.

2.2. Prioridade nas consultas aos sistemas oficiais e contratações públicas

Em conformidade com o artigo 5º, §1º, da IN SEGES/ME nº 65/2021, a pesquisa de preços priorizou exclusivamente a consulta aos sistemas oficiais de preços do governo e contratações públicas similares realizadas anteriormente. O Painel de Preços do governo e o banco de preços em saúde forneceram valores de referência confiáveis para serviços de manutenção e substituição de peças, consolidando uma base sólida de preços praticados no setor público.

Além disso, a análise de contratações semelhantes realizadas por outros órgãos no último ano permitiu uma comparação contextualizada dos valores praticados recentemente. Dada a adequação dos dados encontrados nessas fontes para o objeto desta contratação, optou-se por não realizar pesquisa direta com fornecedores, uma vez que os valores obtidos são considerados representativos e suficientemente atualizados para a composição do preço estimado.

A Câmara e o Povo!

Rua Savino Barreira, 1112 – Centro – Jaguaribe/CE

Fone: (88) 3522-2212 - Secretaria / E-mail: [contato@camarajaguaribe.ce.gov.br](mailto: contato@camarajaguaribe.ce.gov.br)



Poder Legislativo

CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARIBE



2.3. Consideração do mínimo de três cotações

Para garantir a precisão e a confiabilidade na definição do valor estimado, foram analisados preços obtidos a partir de cotações válidas, em conformidade com as parâmetros definidas no item 2.1 desta Nota Técnica. Esse procedimento busca garantir que o valor estimado seja fundamentado em informações consistentes, refletindo as condições reais do mercado e alinhando-se às melhores práticas de contratação pública.

Sempre que possível, o projeto foi realizado com base em um conjunto de três ou mais cotações obtidas de fontes confiáveis e representativas do mercado. Essa abordagem promove uma amostragem robusta, conferindo maior precisão ao valor estimado e assegurando a representatividade do levantamento de preços. Além disso, tal prática reforça a transparência e a fundamentação técnica do processo de contratação, cumprindo os princípios de economicidade e de eficiência.

Conforme definido no item 2.1 desta Nota Técnica, as cotações foram selecionadas e evidenciadas de modo a excluir preços inexequíveis, inconsistentes ou esperados elevados, garantindo que o valor estimado seja construído com base em dados de qualidade e condições com a realidade mercadológica. Essa metodologia também visa evitar distorções que possam comprometer a regularidade do processo licitatório.

Esse método reforça o compromisso com uma gestão pública responsável, promovendo a aplicação criteriosa dos recursos públicos e garantindo que o processo licitatório seja prorrogado com o devido rigor técnico e alinhamento às normas aplicáveis.

III - SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS

A tabela a seguir apresenta os preços coletados, discriminando as fontes e evidenciando a diversidade dos dados para uma visão abrangente do mercado.

Item 1 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS

ESPECIFICAÇÃO:

serviços de engenharia no acompanhamento e fiscalização de obras e/ou serviços de engenharia com responsabilidades técnicas, medições e demais ações necessárias

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
3,00	Mês	4	496,76	13,27%	3.248,24	4.241,76
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
1.1	Câmara Municipal de Jaguaribe		M2A Compras		05/06/2024	3.000,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO		
7810521		D M DA SILVA SERVICOS E CONSTRUCOES		Exequível		
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
1.2	PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA RUSSAS		Compras Municipais-CE		12/03/2024	4.000,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO		
7810538		JOSE REISNALDO LOBO DE OLIVEIRA LTDA		Exequível		
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
1.3	Mombaça		TCE-CE		12/12/2023	4.000,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO		
7810613		FB DA SILVA NETO		Exequível		

A Câmara e o Povo!

Rua Savino Barreira, 1112 – Centro – Jaguaribe/CE

Fone: (88) 3522-2212 - Secretaria / E-mail: [contato@camarajaguaribe.ce.gov.br](mailto: contato@camarajaguaribe.ce.gov.br)



Poder Legislativo

CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARIBE



PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE	DATA PRATICADA	PREÇO
1.4	Porteiras	TCE-CE	31/05/2023	3.980,00
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO		
7810623	LACORDAIRE RODRIGUES MORAIS	Exequível		

Item 2 - ELABORAÇÃO DE PROJETO COMP. DE ENGENHARIA, INCLUINDO ARQUITETÔNICO E ELÉTRICO

ESPECIFICAÇÃO:

Elaboração de projeto completo de engenharia, incluindo arquitetônico, elétrico e demais peças necessárias para execução de obra e/ou serviços de engenharia para reforma e adequação predial.

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
1,00	Serviço	4	731,49	11,42%	5.674,86	7.137,84
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
2.1	Chaval		TCE-CE		02/08/2024	7.000,00
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO				
7810890	J.A. DE ARAUJO LIMA	Exequível				
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
2.2	Câmara Municipal de Groaíras		M2A Compras		17/05/2024	5.500,00
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO				
7810831	CONSTRUTORA RIACHAO LTDA	Exequível				
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
2.3	Tamboril		TCE-CE		25/04/2024	7.000,00
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO				
7810953	ASENATE CAMELO PASSOS TEIXEIRA	Exequível				
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
2.4	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA		Compras Municipais-CE		03/04/2024	6.125,40
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO				
7811076	JOTA BARROS PROJETOS E ASSESSORIA TECNICA LTDA - ME	Exequível				

Esta tabela reflete uma análise abrangente dos preços praticados, incluindo fontes governamentais e cotações do setor privado, permitindo uma análise crítica e comparativa dos valores.

O gráfico abaixo representa as classificações gerais dos preços coletados.

A Câmara e o Povo!

Rua Savino Barreira, 1112 – Centro – Jaguaribe/CE

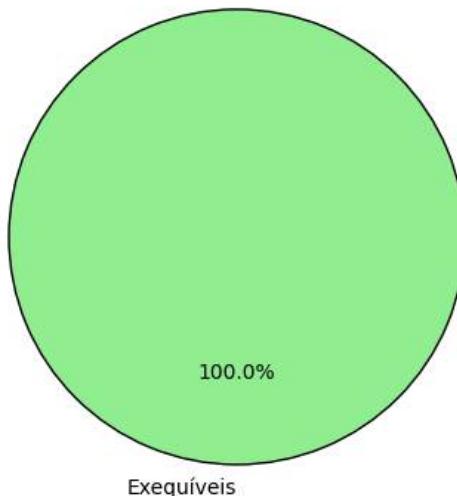
Fone: (88) 3522-2212 - Secretaria / E-mail: [contato@camarajaguaribe.ce.gov.br](mailto: contato@camarajaguaribe.ce.gov.br)



Poder Legislativo
CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARIBE



Distribuição dos tratamentos de preços coletados



IV - METODOLOGIA PARA OBTENÇÃO DO PREÇO ESTIMADO

4.1. Justificativa para o uso de um único método

Para a obtenção do preço estimado, foi aplicado exclusivamente o método de **média aritmética** em toda a pesquisa. Esse método foi escolhido como o mais adequado para estimar o valor dos itens, considerando a homogeneidade das cotações obtidas e a consistência das variações entre os valores.

- **Média aritmética:** Optou-se pela média aritmética para assegurar um valor representativo e equilibrado para todos os itens, dado que as cotações apresentaram variação moderada. A média proporciona uma visão centralizada do mercado e evita distorções causadas por valores isoladamente altos ou baixos.

A aplicação de um único método trouxe uniformidade à pesquisa, garantindo uma estimativa confiável e adequada para todos os itens, cumprindo com os princípios de eficiência e economicidade.

V - MEMÓRIA DE CÁLCULO E CONCLUSÃO

5.1. Memória de cálculo

A Câmara e o Povo!

Rua Savino Barreira, 1112 – Centro – Jaguaribe/CE

Fone: (88) 3522-2212 - Secretaria / E-mail: [contato@camarajaguaribe.ce.gov.br](mailto: contato@camarajaguaribe.ce.gov.br)



Poder Legislativo
CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARIBE

ITEM	QUANTIDADE	METODOLOGIA	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS	3,0	Média	3.745,00	11.235,00
2 - ELABORAÇÃO DE PROJETO COMP. DE ENGENHARIA, INCLUINDO ARQUITETÔNICO E ELÉTRICO	1,0	Média	6.406,35	6.406,35

5.2. Conclusão

O preço estimado para a contratação é de **R\$ 17.641,35 (dezessete mil, seiscentos e quarenta e um reais e trinta e cinco centavos)** por serviço. Esse valor, resultado de uma pesquisa de mercado ampla e criteriosa, reflete uma estimativa alinhada com as práticas atuais do setor e assegura que o processo licitatório seja fundamentado em valores justos e realistas.

Certifica-se, assim, que o preço estimado atende aos requisitos de vantajosidade e economicidade exigidos pela Administração, promovendo uma contratação pública eficiente e em conformidade com o interesse público.

VI - IDENTIFICAÇÃO DOS AGENTES RESPONSÁVEIS PELA PESQUISA DE PREÇOS

6.1. A presente pesquisa de preços foi conduzida por: MARIA APARECIDA DE AQUINO, matrícula nº

Jaguaribe, 07 de fevereiro de 2025

MARIA APARECIDA DE AQUINO
RESPONSÁVEL PELA PESQUISA DE PREÇOS

A Câmara e o Povo!

Rua Savino Barreira, 1112 – Centro – Jaguaribe/CE

Fone: (88) 3522-2212 - Secretaria / E-mail: [contato@camarajaguaribe.ce.gov.br](mailto: contato@camarajaguaribe.ce.gov.br)