



**Poder Legislativo**

## **CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARIBE**



### Nota Técnica

**Pesquisa de preços Nº 202502070001**



Unidade responsável  
**Camara Municipal de Jaguaribe**  
Câmara Municipal de Jaguaribe



Chave de Acesso  
**727434dd-e859-4a24-b25f-6a36344b1f6a**



Data da Finalização  
**07/02/2025**



Responsável  
**Maria Aparecida De Aquino**



Caso deseje validar os dados desta pesquisa, acesse o seguinte endereço:  
[precodereferencia.m2atecnologia.com.br/validacoes/validar\\_pesquisa/?codigo=727434dd-e859-4a24-b25f-6a36344b1f6a](https://precodereferencia.m2atecnologia.com.br/validacoes/validar_pesquisa/?codigo=727434dd-e859-4a24-b25f-6a36344b1f6a)

### **I - OBJETO DA CONTRATAÇÃO**

O objeto da presente contratação é a **CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA DE ELABORAÇÃO DE PROJETO, ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA VISANDO SUPRIR AS NECESSIDADES DA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARIBE/CE.**

A contratação dos serviços técnicos de engenharia para elaboração de projeto, acompanhamento e fiscalização de obras e serviços de engenharia é essencial para atender as necessidades estruturais e operacionais da Câmara Municipal de Jaguaribe/CE. A presença de profissionais qualificados e especializados em engenharia garante que as obras e serviços de reforma e adequação predial sejam realizados de acordo com os padrões de qualidade exigidos, evitando retrabalhos e garantindo a segurança das instalações. Além disso, a fiscalização adequada assegura que todas as etapas do projeto sejam cumpridas conforme planejado, respeitando prazos, legislação vigente e recursos alocados, o que é fundamental para o bom funcionamento da Câmara Municipal. Esta iniciativa reflete o compromisso com a eficiência e responsabilidade na gestão pública, assegurando a entrega de um ambiente seguro e funcional para seus colaboradores e cidadãos.

### **II - FONTES CONSULTADAS**

*A Câmara e o Povo!*

Rua Savino Barreira, 1112 – Centro – Jaguaribe/CE

Fone: (88) 3522-2212 - Secretaria / E-mail: [contato@camarajaguaribe.ce.gov.br](mailto:contato@camarajaguaribe.ce.gov.br)



**Poder Legislativo**

## **CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARIBE**



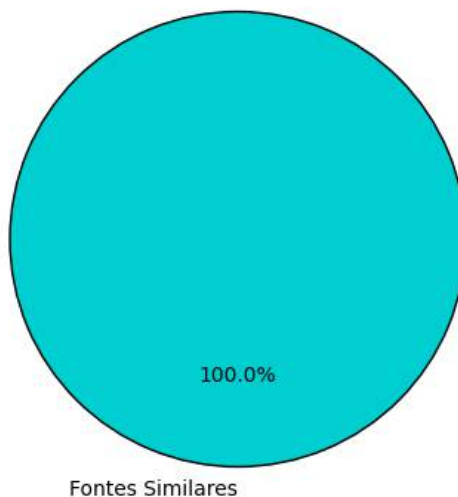
### **2.1. Parâmetros utilizados na definição do Valor estimado**

Para a definição do valor estimado da contratação, foram aplicados os seguintes parâmetros conforme IN SEGES/ME nº 65/2021:

- **Artigo 5º, Inciso II:** contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;

O gráfico abaixo representa a distribuição dos parâmetros utilizados para definir o valor estimado.

**Distribuição dos Parâmetros Utilizados**



A análise dos dados permite observar a importância de cada parâmetro na estimativa de preços, oferecendo maior confiabilidade ao processo.

### **2.2. Prioridade nas consultas aos sistemas oficiais e contratações públicas**

Em conformidade com o artigo 5º, §1º, da IN SEGES/ME nº 65/2021, a pesquisa de preços priorizou exclusivamente a consulta aos sistemas oficiais de preços do governo e contratações públicas similares realizadas anteriormente. O Painel de Preços do governo e o banco de preços em saúde forneceram valores de referência confiáveis para serviços de manutenção e substituição de peças, consolidando uma base sólida de preços praticados no setor público.

Além disso, a análise de contratações semelhantes realizadas por outros órgãos no último ano permitiu uma comparação contextualizada dos valores praticados recentemente. Dada a adequação dos dados encontrados nessas fontes para o objeto desta contratação, optou-se por não realizar pesquisa direta com fornecedores, uma vez que os valores obtidos são considerados representativos e suficientemente atualizados para a composição do preço estimado.

*A Câmara e o Povo!*

Rua Savino Barreira, 1112 – Centro – Jaguaribe/CE

Fone: (88) 3522-2212 - Secretaria / E-mail: [contato@camarajaguaribe.ce.gov.br](mailto:contato@camarajaguaribe.ce.gov.br)



**Poder Legislativo**

## **CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARIBE**



### **2.3. Consideração do mínimo de três cotações**

Para garantir a precisão e a confiabilidade na definição do valor estimado, foram analisados preços obtidos a partir de cotações válidas, em conformidade com as parâmetros definidas no item 2.1 desta Nota Técnica. Esse procedimento busca garantir que o valor estimado seja fundamentado em informações consistentes, refletindo as condições reais do mercado e alinhando-se às melhores práticas de contratação pública.

Sempre que possível, o projeto foi realizado com base em um conjunto de três ou mais cotações obtidas de fontes confiáveis e representativas do mercado. Essa abordagem promove uma amostragem robusta, conferindo maior precisão ao valor estimado e assegurando a representatividade do levantamento de preços. Além disso, tal prática reforça a transparência e a fundamentação técnica do processo de contratação, cumprindo os princípios de economicidade e de eficiência.

Conforme definido no item 2.1 desta Nota Técnica, as cotações foram selecionadas e evidenciadas de modo a excluir preços inexecutáveis, inconsistentes ou esperados elevados, garantindo que o valor estimado seja construído com base em dados de qualidade e condições com a realidade mercadológica. Essa metodologia também visa evitar distorções que possam comprometer a regularidade do processo licitatório.

Esse método reforça o compromisso com uma gestão pública responsável, promovendo a aplicação criteriosa dos recursos públicos e garantindo que o processo licitatório seja prorrogado com o devido rigor técnico e alinhamento às normas aplicáveis.

### **III - SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS**

A tabela a seguir apresenta os preços coletados, discriminando as fontes e evidenciando a diversidade dos dados para uma visão abrangente do mercado.

#### **Item 1 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS**

##### **ESPECIFICAÇÃO:**

serviços de engenharia no acompanhamento e fiscalização de obras e/ou serviços de engenharia com responsabilidades técnicas, medições e demais ações necessárias

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
3,00	Mês	4	496,76	13,27%	3.248,24	4.241,76
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO	
1.1	Câmara Municipal de Jaguaribe	M2A Compras		05/06/2024	3.000,00	
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
7810521		D M DA SILVA SERVICOS E CONSTRUCOES			Exequível	
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO	
1.2	PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA RUSSAS	Compras Municipais-CE		12/03/2024	4.000,00	
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
7810538		JOSE REISNALDO LOBO DE OLIVEIRA LTDA			Exequível	
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO	
1.3	Mombaça	TCE-CE		12/12/2023	4.000,00	
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
7810613		FB DA SILVA NETO			Exequível	

*A Câmara e o Povo!*

Rua Savino Barreira, 1112 – Centro – Jaguaribe/CE

Fone: (88) 3522-2212 - Secretaria / E-mail: [contato@camarajaguaribe.ce.gov.br](mailto:contato@camarajaguaribe.ce.gov.br)



**Poder Legislativo**

## CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARIBE



PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE	DATA PRATICADA	PREÇO
1.4	Porteiras	TCE-CE	31/05/2023	3.980,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO
7810623		LACORDAIRE RODRIGUES MORAIS		Exequível

### Item 2 - ELABORAÇÃO DE PROJETO COMP. DE ENGENHARIA, INCLUINDO ARQUITETÔNICO E ELÉTRICO

#### ESPECIFICAÇÃO:

Elaboração de projeto completo de engenharia, incluindo arquitetônico, elétrico e demais peças necessárias para execução de obra e/ou serviços de engenharia para reforma e adequação predial.

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MINIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
1,00	Serviço	4	731,49	11,42%	5.674,86	7.137,84

PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE	DATA PRATICADA	PREÇO
2.1	Chaval	TCE-CE	02/08/2024	7.000,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO
7810890		J.A. DE ARAUJO LIMA		Exequível

PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE	DATA PRATICADA	PREÇO
2.2	Câmara Municipal de Groaíras	M2A Compras	17/05/2024	5.500,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO
7810831		CONSTRUTORA RIACHAO LTDA		Exequível

PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE	DATA PRATICADA	PREÇO
2.3	Tamboril	TCE-CE	25/04/2024	7.000,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO
7810953		ASENATE CAMELO PASSOS TEIXEIRA		Exequível

PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE	DATA PRATICADA	PREÇO
2.4	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA	Compras Municipais-CE	03/04/2024	6.125,40
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO
7811076		JOTA BARROS PROJETOS E ASSESSORIA TECNICA LTDA - ME		Exequível

Esta tabela reflete uma análise abrangente dos preços praticados, incluindo fontes governamentais e cotações do setor privado, permitindo uma análise crítica e comparativa dos valores.

O gráfico abaixo representa as classificações gerais dos preços coletados.

*A Câmara e o Povo!*

Rua Savino Barreira, 1112 – Centro – Jaguaribe/CE

Fone: (88) 3522-2212 - Secretaria / E-mail: [contato@camarajaguaribe.ce.gov.br](mailto:contato@camarajaguaribe.ce.gov.br)

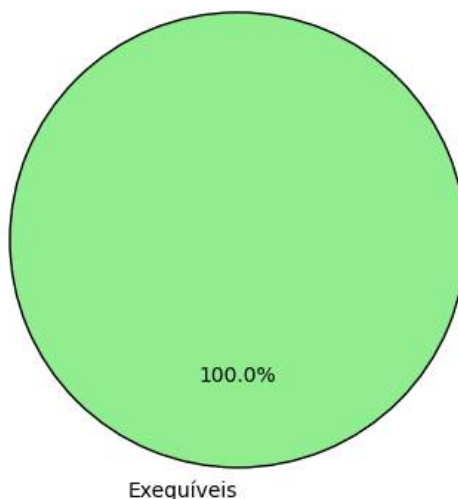


**Poder Legislativo**

## **CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARIBE**



Distribuição dos tratamentos de preços coletados



### **IV - METODOLOGIA PARA OBTENÇÃO DO PREÇO ESTIMADO**

#### **4.1. Justificativa para o uso de um único método**

Para a obtenção do preço estimado, foi aplicado exclusivamente o método de **média aritmética** em toda a pesquisa. Esse método foi escolhido como o mais adequado para estimar o valor dos itens, considerando a homogeneidade das cotações obtidas e a consistência das variações entre os valores.

- **Média aritmética:** Optou-se pela média aritmética para assegurar um valor representativo e equilibrado para todos os itens, dado que as cotações apresentaram variação moderada. A média proporciona uma visão centralizada do mercado e evita distorções causadas por valores isoladamente altos ou baixos.

A aplicação de um único método trouxe uniformidade à pesquisa, garantindo uma estimativa confiável e adequada para todos os itens, cumprindo com os princípios de eficiência e economicidade.

### **V - MEMÓRIA DE CÁLCULO E CONCLUSÃO**

#### **5.1. Memória de cálculo**

*A Câmara e o Povo!*

Rua Savino Barreira, 1112 – Centro – Jaguaribe/CE

Fone: (88) 3522-2212 - Secretaria / E-mail: [contato@camarajaguaribe.ce.gov.br](mailto:contato@camarajaguaribe.ce.gov.br)



**Poder Legislativo**

## **CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARIBE**



ITEM	QUANTIDADE	METODOLOGIA	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS	3,0	Média	3.745,00	11.235,00
2 - ELABORAÇÃO DE PROJETO COMP. DE ENGENHARIA, INCLUINDO ARQUITETÔNICO E ELÉTRICO	1,0	Média	6.406,35	6.406,35

### **5.2. Conclusão**

O preço estimado para a contratação é de **R\$ 17.641,35 (dezessete mil, seiscentos e quarenta e um reais e trinta e cinco centavos)** por serviço. Esse valor, resultado de uma pesquisa de mercado ampla e criteriosa, reflete uma estimativa alinhada com as práticas atuais do setor e assegura que o processo licitatório seja fundamentado em valores justos e realistas.

Certifica-se, assim, que o preço estimado atende aos requisitos de vantajosidade e economicidade exigidos pela Administração, promovendo uma contratação pública eficiente e em conformidade com o interesse público.

### **VI - IDENTIFICAÇÃO DOS AGENTES RESPONSÁVEIS PELA PESQUISA DE PREÇOS**

6.1. A presente pesquisa de preços foi conduzida por: MARIA APARECIDA DE AQUINO, matrícula nº .

Jaguaribe, 07 de fevereiro de 2025

**MARIA APARECIDA DE AQUINO**  
RESPONSÁVEL PELA PESQUISA DE PREÇOS

*A Câmara e o Povo!*

Rua Savino Barreira, 1112 – Centro – Jaguaribe/CE  
Fone: (88) 3522-2212 - Secretaria / E-mail: [contato@camarajaguaribe.ce.gov.br](mailto:contato@camarajaguaribe.ce.gov.br)