



PROJETO BÁSICO

**REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE
ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA
SANITÁRIA, RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, BAIRRO:
CARACARÁ, SENADOR POMPEU-CE.**

**TOMO ÚNICO
MEMORIAL DESCRITIVO
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
ORÇAMENTO E CRONOGRAMA
MEMORIAL DE CÁLCULO
PLANTAS**

JUNHO / 2025



SUMÁRIO

1 - APRESENTAÇÃO

2 - GENERALIDADES

2.1 - DADOS GERAIS

2.2 - ACESSO RODOVIÁRIO

3 - INFORMAÇÕES BÁSICAS DO MUNICÍPIO

3.1 - CARACTERÍSTICAS AMBIENTAIS

3.2 - DEMOGRAFIA

3.3 - DOMICÍLIOS

3.4 - SAÚDE

3.5 - EDUCAÇÃO

3.6 - SANEAMENTO

3.7 - ENERGIA ELÉTRICA

4 - MEMORIAL DESCRITIVO

4.1 - OBJETIVO

4.2 - SITUAÇÃO ATUAL

4.3 - INFRA-ESTRUTURA EXISTENTE

4.4 - SOLUÇÃO PROPOSTA

5 - CONSIDERAÇÕES GERAIS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

6 - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



APRESENTAÇÃO

O presente projeto visa a REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA, RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, BAIRRO: CARACARÁ, SENADOR POMPEU-CE, dando uma melhor estrutura nos ambientes. Para elaboração desse trabalho, foram observados os seguintes parâmetros:

- Normas Técnicas da ABNT;
- Especificações de Serviços da SEINFRA-CE E SINAPI-CE;
- Procedimentos, Normas e padrões adotados pela Prefeitura Municipal.



GENERALIDADES

Estado do Ceará Prefeitura Municipal de Senador Pompeu



Dados gerais

O município de Senador Pompeu situa-se na posição Centro do Estado do Ceará, na Mesorregião dos Sertões Cearenses. Pertence a Microrregião do Sertão de Senador Pompeu, à aproximadamente 273 km de Fortaleza, capital do estado, com altitude média de 184 metros acima do nível do mar. A área total do município é de 1 002,13 km². Antes de sua emancipação, que se deu em 03 de setembro de 1896, Senador Pompeu previamente conhecida como Humaitá, com território desmembrado de Maria Pereira, atual Mombaça, recebeu status de município em 1901.

O município de Senador Pompeu tem como municípios limítrofes ao:

- Norte: Quixeramobim;
- Sul: Mombaça, Piquet Carneiro e Dep. Irapuan Pinheiro;
- Leste: Dep. Irapuan Pinheiro e Milhã;
- Oeste: Pedra Branca e Mombaça.

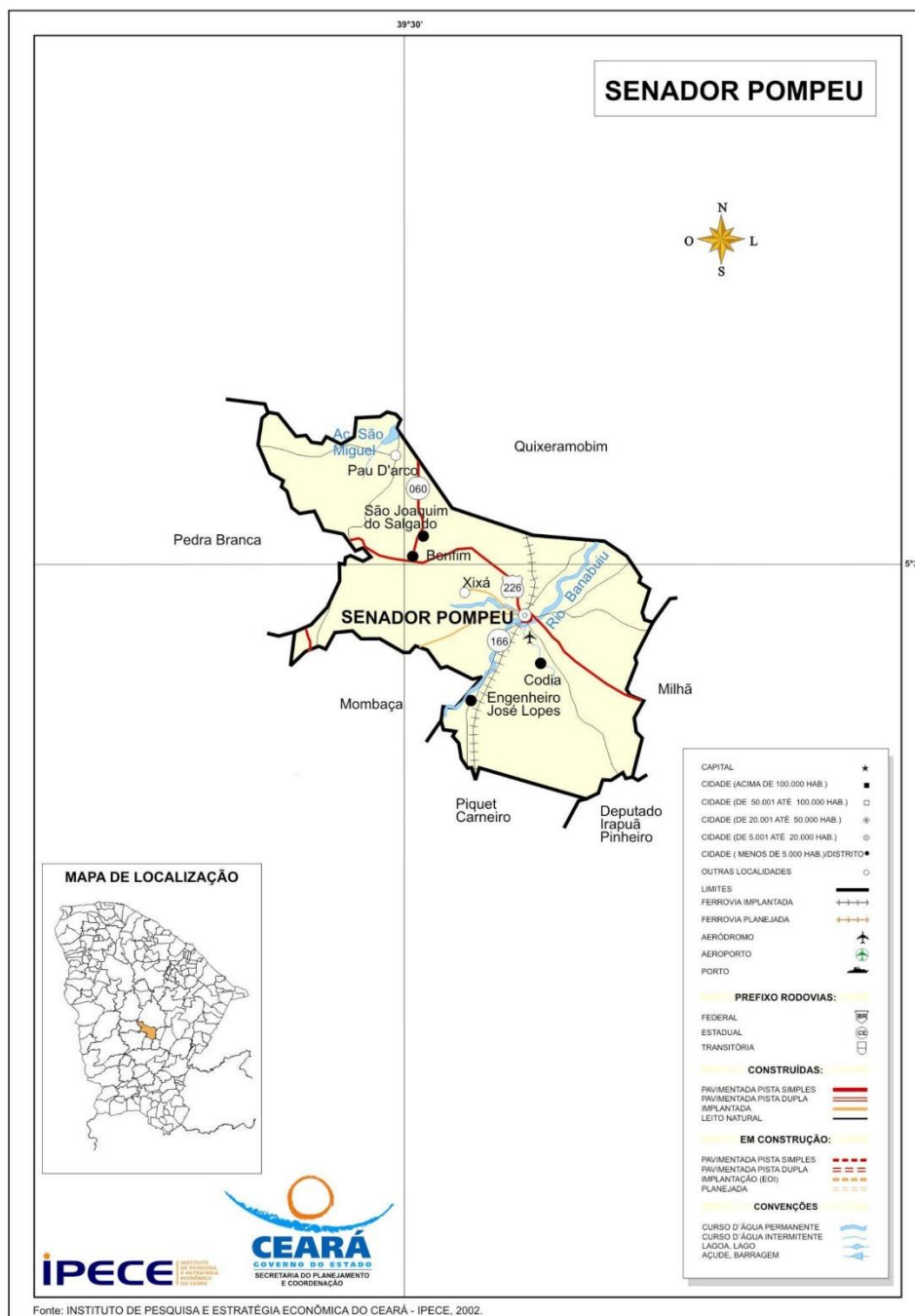
A localização geográfica do município tem como Coordenadas Geográficas:

- Latitude (S) → 5° 35' 17"
- Longitude (W) → 39° 22' 18"

A figura 1.0 à seguir apresenta o mapa do município e a situação em relação ao Estado.



Figura 1.0 – Mapa de Localização



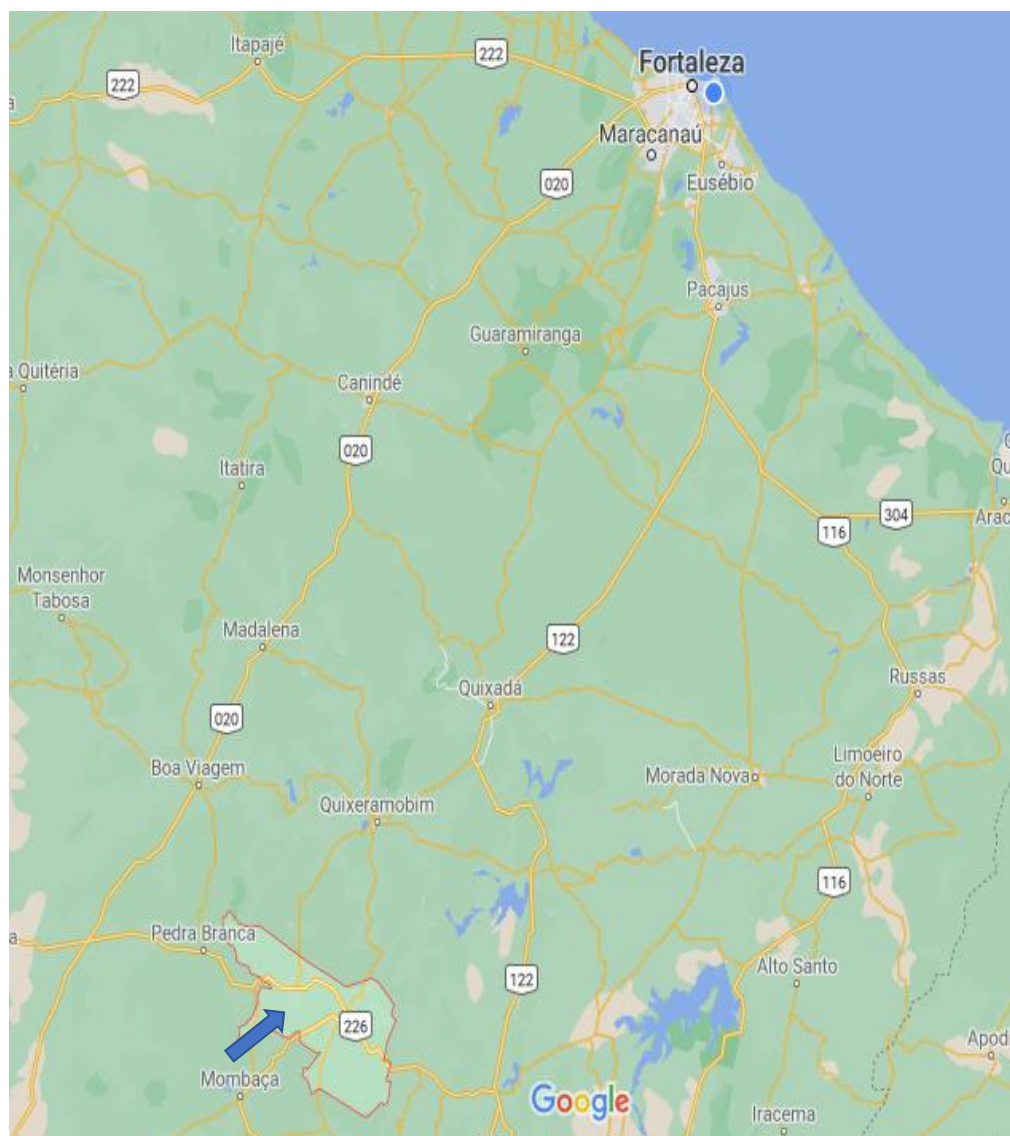


Acesso rodoviário

O acesso do município, a partir de Fortaleza, pode ser feito através da rodovia Fortaleza/Chorozinho/Quixadá/Senador Pompeu. Rodovias Federais BR-116 e Estaduais CE 122 e CE 226, interligam a capital ao município. À distância perfaz em 273 km.



Figura 2.0 – Mapa de Acesso





INFORMAÇÕES BÁSICAS DO MUNICÍPIO.

3.1 - CARACTERÍSTICAS AMBIENTAIS

Aspectos Climáticos

CLIMA	PLUVIOSIDADE (mm)	TEMPERATURA MÉDIA (°C)	PERÍODO CHUVOSO
Tropical Quente Semi-árido	730,7	26° a 28°	fevereiro a abril

Fonte: FUNCEME/IPECE.

Componentes Ambientais

RELEVO	SOLOS	VEGETAÇÃO
Depressões Sertanejas	Brunizem Avermelhado, Solos Litólicos, Planossolo Solódico e Podzólico Vermelho-Amarelo	Caatinga Arbustiva Densa, Caatinga Arbustiva Aberta e Floresta Caducifólia Espinhosa

Fonte: FUNCEME/IPECE.

3.2 – DEMOGRAFIA

População Residente – 1991 e 2000

DISCRIMINAÇÃO	1991		2000	
	Nº	%	Nº	%
Total	26.597	100,00	27.225	100,00
Urbana	14.580	54,82	15.682	57,60
Rural	12.017	45,18	11.543	42,40
Homens	12.872	48,40	13.297	48,84
Mulheres	13.725	51,60	13.928	51,16

Fonte: IBGE – Censos Demográficos 1991/2000.

Estimativa da População – 2004 - 2005

DISCRIMINAÇÃO	2004		2005	
	Nº	%	Nº	%
Total	27.371	100,00	27.441	100,00
Homens	13.429	49,06	13.476	49,11
Mulheres	13.942	50,94	13.965	50,89

Fonte: Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

3.3 - DOMICÍLIOS

Número de Domicílios, Média de Moradores/Domicílios – 2000

SITUAÇÃO DO DOMICÍLIO	NÚMERO DE DOMICÍLIOS	MÉDIA DE MORADORES	
		MUNICÍPIO	ESTADO
Total	6.923	3,92	4,21
Urbana	4.149	3,77	4,10
Rural	2.774	4,14	4,51

Fonte: IBGE – Censo Demográfico 2000.



3.4 – SAÚDE

Unidades de Saúde Ligadas ao Sistema Único de Saúde, por Tipo de Prestador - 2004

TIPO DE PRESTADOR	QUANTIDADE	%
Total	13	100,00
Pública	10	76,92
Privada	3	23,08

Fonte: Secretaria da Saúde do Estado do Ceará (SESA).

Unidades de Saúde Ligadas ao Sistema Único de Saúde, por Tipo de Unidade - 2004

TIPO DE UNIDADE	QUANTIDADE	%
Total	13	100,00
Unidades de saúde		
Posto de saúde	-	-
Centro de saúde	8	61,54
Ambulatório	1	7,69
Consultório médico/odontológico	-	-
Policlínica	1	7,69
Unidade mista	-	-
Unidade móvel	-	-
Unidade de vigilância sanitária	-	-
Outras	2	15,38
Hospitais	1	7,69

Fonte: Secretaria da Saúde do Estado do Ceará (SESA).

Principais Indicadores de Saúde – 2004

INDICADORES	MUNICÍPIO	ESTADO
Médicos/100 hab.	0,19	0,19
Dentistas /100 hab.	0,03	0,03
Leitos/1.000 hab.	3,10	2,11
Unidades de saúde/1.000 hab.	0,47	0,30
Nascidos vivos	417	136.831
Óbitos	16	3.079
Taxa de Mortalidade Infantil/1.000 nascidos vivos	38,37	22,50

Fonte: Secretaria da Saúde do Estado do Ceará (SESA).

3.5 – EDUCAÇÃO

Escolas com Equipamentos - 2004

DISCRIMINAÇÃO	PÚBLICA		PARTICULAR	
	Nº	EQUIP./ ESCOLA	Nº	EQUIP./ ESCOLA
Total de escolas	40	-	8	-
Bibliotecas	4	10,00	6	75,00
Acesso à Internet	39	97,50	4	50,00
Laboratório de Informática	2	5,00	3	37,50

Fonte: Secretaria da Educação Básica (SEDUC).

Indicadores Educacionais no Ensino Fundamental e Médio – 2004



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu



Indicadores Educacionais no Ensino Fundamental e Médio – 2004

INDICADORES	QUANTIDADE	%
Aprovação		
Ensino fundamental	3.954	74,5
Ensino médio	609	80,6
Reprovação		
Ensino fundamental	831	15,7
Ensino médio	63	8,3
Abandono		
Ensino fundamental	522	9,8
Ensino médio	84	11,1
Repetência		
Ensino fundamental	188	3,5
Ensino médio	71	9,1

Fonte: Secretaria da Educação Básica (SEDUC).

Índices de Desenvolvimento

ÍNDICES	VALOR	POSIÇÃO NO RANKING
Índice de Desenvolvimento Municipal (IDM) – 2004	22,46	98
Índice de Desenvolvimento Humano (IDH) – 2000	0,618	116
Índice de Desenvolvimento Social de Resultado (IDS-R) – 2003	0,4300	77

Fonte: IPECE/PNUD.

3.6 – SANEAMENTO

Abastecimento de Água - 2004

ESPECIFICAÇÃO	MUNICÍPIO	ESTADO	% SOBRE O TOTAL DO ESTADO
Ligações reais	4.307	1.095.766	0,39
Ligações ativas	3.703	1.010.654	0,37
Volume produzido (m ³)	1.077.721	295.548.042	0,36

Fonte: Companhia de Água e Esgoto do Ceará (CAGECE).

Esgotamento Sanitário – 2004

ESPECIFICAÇÃO	MUNICÍPIO	ESTADO	% SOBRE O TOTAL DO ESTADO
Ligações reais	-	351.625	-
Ligações ativas	-	303.635	-

Fonte: Companhia de Água e Esgoto do Ceará (CAGECE).

3.7 – ENERGIA ELÉTRICA

Consumo de Energia Elétrica - 2004

CLASSES DE CONSUMO	CONSUMO (mwh)	%
Total	11.038	100,00
Residencial	3.847	34,85
Industrial	566	5,13
Comercial	1.278	11,58
Rural	3.212	29,10
Público	2.012	18,23
Próprio	122	1,11
Revenda	-	0,00

Fonte: Companhia Energética do Ceará (COELCE).



MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETIVO

Elaboração de estudos técnicos para implantação da REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA, RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, BAIRRO: CARACARÁ, SENADOR POMPEU-CE.

SITUAÇÃO ATUAL

O prédio encontra-se com a parte estrutural boa, sendo necessário adaptações e reformas dos ambientes.

4.3. - SOLUÇÃO PROPOSTA

Foi proposto adaptações de ambientes, substituição de piso e revestimentos danificados, retelhamento geral, substituições de esquadrias, louças, tomadas, interruptores, lâmpadas danificadas, padronização de janelas para esquadrias de alumínio e vidro, pintura externa e interna nas alvenarias, pintura esmalte nas esquadrias.



CONSIDERAÇÕES GERAIS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Objetivo das Considerações Gerais

O objetivo da presentes considerações gerais é mostrar como serão executadas as diversas etapas, as especificações dos materiais e normas empregadas na execução da obra acima citada.

Projetos

Todos os projetos necessários à execução dos serviços serão fornecidos pela Prefeitura Municipal e quaisquer dúvidas posteriores deverão ser esclarecidas com a fiscalização.

Fonte dos Preços Utilizados

Para o orçamento do Projeto foi utilizado as Tabelas DESONERADAS: SEINFRA 28.1, SINAPI 2025/05, ORSE 2025/04

BDI Utilizado

Os orçamentos e a composição de BDI expostas estão de acordo com Acórdão 2622/2013-TCU conforme Planilha em anexo.

Execução dos Serviços

O contratado deverá dar início aos serviços e obras dentro do prazo pré-estabelecido no contrato conforme a data da Ordem de Serviço expedida pela Prefeitura Municipal.

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com estas Especificações à seguir, os desenhos e demais elementos neles referidos.

Serão impugnados pela Fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais.



Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados logo após a oficialização pela Fiscalização, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessas providências.

A CONTRATADA será responsável pelos danos causados a Prefeitura e a terceiros, decorrentes de sua negligência, imperícia e omissão.

Será mantido pela CONTRATADA, perfeito e ininterrupto serviço de vigilância nos recintos de trabalho, cabendo-lhe toda a responsabilidade por quaisquer danos decorrentes de negligência durante a execução das obras, até a entrega definitiva.

A utilização de equipamentos, aparelhos e ferramentas deverá ser apropriada a cada serviço, a critério da Fiscalização e Supervisão.

A CONTRATADA tomará todas as precauções e cuidados no sentido de garantir inteiramente a estabilidade de prédios, vizinhos, canalizações e redes que possam ser atingidas, pavimentações das áreas adjacentes e outras propriedades de terceiros, e ainda a segurança de operários e transeuntes durante a execução de todas as etapas da obra.

Normas

São parte integrante deste caderno de encargos, independentemente de transcrição, todas as normas (NBR's) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como as Normas da Prefeitura Municipal, que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

Materiais

Todo material a ser empregado na obra será de primeira qualidade e suas especificações deverão ser respeitadas. Quaisquer modificações deverão ser autorizadas pela fiscalização.

Caso julgue necessário, a Fiscalização e Supervisão poderão solicitar a apresentação de certificados de ensaios relativos a materiais a serem utilizados e o fornecimento de amostras deles.



Os materiais adquiridos deverão ser estocados de forma a assegurar a conservação de suas características e qualidades para emprego nas obras, bem como a facilitar sua inspeção. Quando se fizer necessário, os materiais serão estocados sobre plataformas de superfícies limpas e adequadas para tal fim, ou ainda em depósitos resguardados das intempéries.

De um modo geral, serão válidas todas as instruções, especificações e normas oficiais no que se refere à recepção, transporte, manipulação, emprego e estocagem dos materiais a serem utilizados nas diferentes obras.

Todos os materiais, salvo disposto em contrário nas Especificações Técnicas, serão fornecidos pela CONTRATADA.

Mão de Obra

A CONTRATADA manterá na obra engenheiros, mestres, operários e funcionários administrativos em número e especialização compatíveis com a natureza dos serviços, bem como materiais em quantidade suficiente para a execução dos trabalhos.

Todo pessoal da CONTRATADA deverá possuir habilitação e experiência para executar, adequadamente, os serviços que lhes forem atribuídos.

Qualquer empregado da CONTRATADA ou de qualquer subcontratada que, na opinião da Fiscalização, não executar o seu trabalho de maneira correta e adequada, ou seja, desrespeitoso, temperamental, desordenado ou indesejável por outros motivos, deverá, mediante solicitação por escrito da Fiscalização, ser afastado imediatamente pela CONTRATADA.

Assistência Técnica e Administrativa

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.



Despesas Indiretas e Encargos Sociais

Ficará a cargo da contratada, para execução dos serviços toda a despesa referente à mão-de-obra, material, transporte, leis sociais, licenças, enfim multas e taxas de quaisquer naturezas que incidam sobre a obra.

A obra deverá ser registrada obrigatoriamente no CREA-CE em até cinco (05) dias úteis a partir da expedição da ordem de serviço pela Prefeitura Municipal devendo ser apresentadas a Prefeitura cópias da ART, devidamente protocolada no CREA-CE e Comprovante de Pagamento dela.

Condições de Trabalho e Segurança da Obra

Caberá ao construtor o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de "segurança" dos operários e sistemas de proteção das máquinas instaladas no canteiro de obras. Deverão ser utilizados capacetes, cintos de segurança, luvas, máscaras etc., quando necessários, como elementos de proteção dos operários. As máquinas deverão conter dispositivos de proteção tais como: chaves apropriadas, disjuntores, fusíveis etc.

Deverá ainda, ser atentado para tudo o que reza as normas de regulamentação "NR-18" da Legislação, em vigor, condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção Civil.

Em caso de acidentes no canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá:

- Prestar todo e qualquer socorro imediato às vítimas;
- Paralisar imediatamente as obras nas suas circunvizinhanças, a fim de evitar a possibilidade de mudanças das circunstâncias relacionadas com o acidente; e
- Solicitar imediatamente o comparecimento da FISCALIZAÇÃO no lugar da ocorrência, relatando o fato.

A CONTRATADA é a única responsável pela segurança, guarda e conservação de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios e, ainda, pela proteção destes e das instalações da obra.



A CONTRATADA deverá manter livres os acessos aos equipamentos contra incêndios e os registros de água situados no canteiro, a fim de combater eficientemente o fogo na eventualidade de incêndio, ficando expressamente proibida a queima de qualquer espécie de madeira ou de outro material inflamável no local da obra.

No canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá manter diariamente, durante as 24 horas, um sistema eficiente de vigilância efetuado por número apropriado de homens idôneos, devidamente habilitados e uniformizados, munidos de apitos, e eventualmente de armas, com respectivo “porte” concedido pelas autoridades policiais.



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

6.1 – DISPOSIÇÕES GERAIS:

Todos os materiais, obras e serviços a serem empregados ou executados, deverão atender ao exigido nas presentes Especificações do projeto elaborado, no âmbito do contrato firmado entre a PREFEITURA e a EMPREITEIRA, nas ordens escritas da FISCALIZAÇÃO da PREFEITURA e, nos casos omissos, nas Normas e Especificações da ABNT.

Os quantitativos de serviços que figurarem nos quadros de quantidades fornecidos pela PREFEITURA têm por finalidade apenas a comparação das propostas apresentadas, razão pela qual, a PREFEITURA não se responsabiliza pela precisão dos mesmos.

Toda e qualquer modificação que acarrete aumento ou traga diminuição de quantitativos ou despesas, será previamente outorgada por escrito pela PREFEITURA, após o pronunciamento da FISCALIZAÇÃO e só assim tomada em consideração no ajuste final do projeto.

Essas modificações serão medidas e pagas ou deduzidas, com base nos preços unitários do contrato.

Os acréscimos cujos serviços não estejam abrangidos nos preços unitários estabelecidos no contrato serão orçados com base na Planilha de Preços da retro citada, em vigência ou com base nos preços de mercado, de comum acordo com a PREFEITURA.

A fiscalização das obras e serviços será exercida pela PREFEITURA, diretamente, e/ou através de Consultoria por ela.

A existência da FISCALIZAÇÃO, não exime a responsabilidade integral, única e exclusiva da EMPREITEIRA, para com os trabalhos e obras adjudicados, nos termos do Código Civil Brasileiro.



A EMPREITEIRA deverá permitir a inspeção e o controle, por parte da FISCALIZAÇÃO, de todos os serviços, materiais e equipamentos, em qualquer época e lugar, durante a execução das obras.

Qualquer material ou trabalho executado que não satisfaça às Especificações ou que difira do indicado nos desenhos e plantas ou qualquer trabalho não previsto e executado sem autorização escrita da FISCALIZAÇÃO, será considerado inaceitável, ou não autorizado, devendo a EMPREITEIRA remover, reconstituir ou substituir o mesmo, ou qualquer parte da obra comprometida pelo trabalho defeituoso, sem qualquer ônus para a PREFEITURA.

Se as circunstâncias ou condições locais tornarem, porventura, aconselhável a substituição de alguns dos materiais especificados por outros equivalentes, essa substituição somente poderá se dar mediante autorização expressa da FISCALIZAÇÃO, para cada caso particular.

A EMPREITEIRA deverá retirar do canteiro de obras os materiais porventura recusados pela FISCALIZAÇÃO, dentro de 48 horas a contar da determinação atinente ao assunto.

A PREFEITURA se reserva o direito de contratar com outras firmas, a realização simultânea de trabalhos e obras dentro do mesmo canteiro. Esses serviços serão articulados entre si pela FISCALIZAÇÃO, de modo a proporcionar um desenvolvimento racional da obra em seu conjunto.

Os materiais e equipamentos fornecidos pela PREFEITURA serão entregues ao EMPREITEIRO, de conformidade com as requisições feitas, em tempo oportuno e nas quantidades realmente necessárias, para atender a uma determinada etapa dos trabalhos.

Os materiais e equipamentos entregues à EMPREITEIRA, e que passam assim à responsabilidade da mesma, deverão ser, todavia, convenientemente estocados e guardados até a sua utilização, quando serão cuidadosamente manuseados, de maneira a evitar danos, quebras ou perdas.



Os materiais e equipamentos entregues à EMPREITEIRA, são de propriedade da PREFEITURA, razão pela qual, poderá a mesma, em qualquer tempo e desde que não estejam implantados ou na iminência de serem utilizados, remanejá-los a seu único e exclusivo critério, para outras frentes de serviços ou entregá-los a outras firmas.

A EMPREITEIRA deverá estar informada de tudo o que se relacionar com a natureza e localização das obras e serviços e tudo mais que possa influir sobre os mesmos.

Os equipamentos a empregar deverão apresentar perfeitas condições de funcionamento, e ser adequados aos fins a que serão destinados.

Será expressamente proibido manter no recinto da obra quaisquer materiais não destinados à mesma.

A vigilância do canteiro de obras será efetuada ininterruptamente, até a conclusão e recebimento das obras da FISCALIZAÇÃO.

As estradas de acesso porventura serão abertas e conservadas pela EMPREITEIRA.

Deverá ser previsto, em cada caso específico, pessoal, equipamento e materiais necessários à administração e condução das obras.

O emprego de material similar, quando permitido nos projetos elaborados e Especificações entregues, ficará condicionado à prévia autorização da FISCALIZAÇÃO.

A mão de obra a empregar deverá ser de primeira qualidade, de modo a permitir uma perfeita execução dos serviços e um acabamento esmerado dos mesmos.

Deverão ser empregadas ferramentas adequadas ao tipo de serviço a executar.

A critério da FISCALIZAÇÃO poderão ser efetuados, periodicamente, ensaios qualitativos dos materiais a empregar, bem como dos concretos e argamassas.



A EMPREITEIRA deverá elaborar, para fins de acompanhamento semanal de execução da obra, um Cronograma Físico de Barras, para as diversas etapas da construção.

Deverá existir obrigatoriamente no escritório da obra um LIVRO DE OCORRÊNCIAS, onde serão registrados pela FISCALIZAÇÃO e/ou EMPREITEIRO, o andamento e as ocorrências notáveis da obra.

Salvo indicação em contrário no Edital ou seus anexos, a medição e pagamento dos serviços serão procedidos consoante as determinações e critérios estabelecidos nestas Especificações.

6.2 – PLACA DA OBRA

A placa da obra deverá ser afixada em local bem visível, conforme padrão da Prefeitura Municipal de Senador Pompeu – CE e/ou convênio, nas dimensões (3,00 x 2,00) m. A placa será estruturada em madeira de lei, com chapa de aço galvanizado na superfície externa (GSG 32), pintura com sulfato a pistola e posterior pintura a base de esmalte sintético para fundo e letras. A proporção da placa deverá ser de 2 para 1, onde sua largura deverá se dividida em 02 (duas) partes iguais (2X) e a altura em 05 (cinco) partes (5Y), também iguais. A parte destinada à inscrição de títulos, nome da obra, identificação do programa de financiamento, fonte de recursos, valor investido, ação e números de famílias beneficiadas deverá ter altura igual à 4 quintos (4Y) e largura igual da placa (2X).

6.3. – SERVIÇOS PRELIMINARES:

DEMOLIÇÕES

Por tratar-se de reforma haverá algumas demolições, que deverão ser feitas com cuidado para que não prejudiquem a estrutura da edificação ou resulte em rachaduras e trincas.

As demolições deverão seguir as Normas, sob aspecto de segurança e medicina no trabalho, NR-18 e ainda sob aspecto técnico NBR-5682 e demais normas relacionadas ao assunto ou que possam vir a substituir estas.



As demolições devem ser executadas dentro das mais perfeitas técnicas, tomando os cuidados necessários para que não venham causar danos a terceiros. Antes do início da demolição, as linhas de abastecimento de energia elétrica, água, gás, canalizações de esgoto e outras instalações que possam existir devem ser desligadas, retiradas, protegidas ou isoladas, respeitando as normas e determinações em vigor.

O reaproveitamento de materiais provenientes da demolição ficará a critério da fiscalização, desde que respeitadas às especificações estabelecidas em cada caso.

RETIRADAS

Haverá remoção e substituição de esquadrias, A remoção e o transporte do entulho e detritos deverão ser executados pelo construtor, embalados em caçambas, no mínimo no final de cada jornada de trabalho.

6.4. – PAREDES E PAINÉIS

ALVENARIA DE ELEVÇÃO

Para execução de elementos de vedação da edificação deverão ser observadas as seguintes disposições:

I - As alvenarias serão executadas com tijolos de 08 furos e dimensões de (9x19x19) cm, formando fiadas perfeitamente niveladas e alinhadas com juntas de no mínimo 15 mm de espessura, formando linhas horizontais contínuas e verticais descontínuas;

II - Todos os tijolos utilizados nas alvenarias de 1/2 vez (dez centímetros de espessura) deverão ter resistência mínima à compressão 15 Kgf/cm²;

III - Os tijolos pouco antes da execução serão abundantemente molhados;

IV - A espessura final das paredes sem acabamento será de 10cm (dez centímetros);

V - As espessuras indicadas em projeto referem-se as paredes completamente revestidas;

VI - Para fixação de esquadrias serão empregados tacos de madeira-de-lei (tufos) embutidos na espessura da alvenaria.

AMARRAÇÃO EM PAREDES



As alvenarias que apresentarem rachaduras, serão amarradas com ferro aço CA-50

RASGO EM ALVENARIA

Será executado para embutir eletrodutos.

VERGAS/CONTRAVERGAS/CHAPIM

Para as vergas e contravergas, aplicar desmoldante na área de fôrma que ficará em contato com o concreto. Fixar a fôrma nas laterais da alvenaria já elevada, e executar o escoramento, posicionando os pontaletes que sustentarão a peça. Conferir posicionamento, rigidez, estanqueidade e prumo da fôrma. Posicionar a armadura com espaçadores para garantir o cobrimento mínimo. Concretar as vergas. Promover a retirada das fôrmas somente quando o concreto atingir resistência suficiente para suportar as cargas.

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO, instalação dos blocos de gesso intertravados com uso de cola específica. A alvenaria será executada com fiadas niveladas, alinhadas e amarradas entre si.

6.5. – ESQUADRIAS E FERRAGENS

ESQUADRIAS DE MADEIRA

As esquadrias serão em madeira-de-lei maciça, seca, extraídas e confeccionadas com madeiras oriundas da região Amazônica, imunizadas e não deverão apresentar empenos, rachaduras, lascas e outros defeitos que comprometam a sua qualidade.

ESQUADRIAS METÁLICAS

As esquadrias metálicas a serem empregadas deverão obedecer à localização, posicionamento, fixação, dimensionamento contidas no respectivo projeto.

A colocação das esquadrias obedecerá com rigor cuidados quanto ao nivelamento, prumo e alinhamento. As esquadrias não deverão jamais ser forçadas nos rasgos porventura fora de esquadro ou de escassas dimensões devendo-se tomar especial cuidado para que as armações não sofram quaisquer distorções quando aparafusadas nos chumbadores. As juntas das esquadrias com o concreto serão cuidadosamente tomadas com calafetador de composição que lhe assegure plasticidade permanente.



O fornecedor das esquadrias de ferro deverá verificar medidas e condições no local.

6.6. – COBERTURA

A execução da cobertura (estrutura e telhamento) obedecerá às localizações, dimensões, alinhamentos e detalhes descritos em projeto, ou na falta desse, o que for elaborado pela contratada e que tenha sido, previamente, aprovado pela fiscalização.

RETELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA

Serão executadas o retelhamento na área total coberta da Escola, e serão substituídas as telhas novas de acordo com a porcentagem estabelecida em orçamento. Todo o serviço será executado com telha cerâmica tipo colonial, sujeita à aprovação da fiscalização, devendo ser: de 1ª qualidade, bem cozida, sonora, de boa resistência ao cisalhamento, de coloração uniforme e isenta de trincas.

As telhas inferiores (canal) sempre que possível, terão ressalto de fixação na ripa para evitar escorregamento.

O assentamento é feito do beiral para a cumeeira, com sobreposição de 10cm.

6.7. – REVESTIMENTOS

CHAPISCO

Será executado em argamassa de cimento e areia grossa, no traço 1:3, com acabamento granulado. Será aplicado manualmente em todas as paredes internas, externas e lajes (se for o caso).

As superfícies destinadas a receber o chapisco comum ou de base, serão limpas com vassouras e abundantemente molhadas antes de receber a aplicação deste revestimento.

REBOCO

As paredes que serão revestidas com argamassa receberão reboco com cimento e areia, no traço de 1:3, A superfície deverá ser desempenada a régua, ser esponjada, apresentar aspecto uniforme e superfícies planas.

EMBOÇO



Os emboços só serão iniciados após completar pega de argamassa das alvenarias e chapisco, e depois de embutidas todas as canalizações que por ele devam passar. A superfície deverá ser molhada como anteriormente descrito. Os emboços serão fortemente comprimidos contra as superfícies e apresentarão parâmetro áspero para facilitar a aderência. A espessura do emboço não deve ultrapassar a 25 mm. O traço para o emboço será de 1:3 de cimento e areia média.

CERÂMICO

Os revestimentos de paredes serão de primeira linha, bem cozidos e perfeitamente planos. Deverão ter dimensões uniformes, arestas vivas e, quando esmaltados, a vitrificação e coloração deverão apresentar-se homogêneas sendo de uma mesma tonalidade e calibre. Não poderão apresentar deformações, gretagem, empenamentos, eflorescência e escamas.

As paredes dos ambientes indicadas no projeto receberão revestimentos cerâmicos de 1ª linha, tipo extra, lisos, em cor e dimensões conforme Projeto Arquitetônico. As peças serão assentadas com argamassa colante, observando-se o alinhamento das fiadas. O rejunte será a prumo, com 2 a 3 mm de espessura, cor branco e aplicação após decorridos no mínimo 5 (cinco) dias da colocação.

Quando houver necessidade de furar alguma cerâmica para passagem de tubulações, ou junto às caixas de interruptores ou tomadas, não serão admitidas peças quebradas ou trincadas. Os furos de tubulações ou caixas de eletricidade devem ser justos, inteiramente recobertos pelo acabamento de canoplas ou placas.

No caso dos revestimentos cerâmicos de parede telados, a colagem das telas deverá apresentar perfeita simetria, tanto horizontal quanto vertical, bem como manter a equidistância entre os elementos que obedecerá ao mesmo espaçamento adotado pelo fabricante e que determinará a espessura do rejunte a ser aplicado. Nos lugares determinados em projeto serão aplicados cerâmica esmaltada acima de 30x30cm (900cm²) - PEI- 5/PEI-4, assentados sobre emboço com argamassa pré-fabricada.



6.8. – PISOS

CERÂMICO

Antes de iniciar o serviço verificar a limpeza, nível e prumo dos pisos e/ ou paredes;

Verificar se os requadros das portas e janelas estão executados conforme projeto arquitetônico;

Verificar se todos os pontos elétricos, hidráulicos e outros que sejam necessários estão executados conforme projetos;

Verificar o alinhamento das peças cerâmicas e espessura das juntas. Verificar também o preenchimento das juntas, que deve estar homogênea e sem falhas por falta ou excesso de rejunte;

Verificar se a peça cerâmica está totalmente aderida na argamassa, verificando se não tem o som de “oco”;

Verificar a planicidade do revestimento, passando a mão ou desempenadeira nas cerâmicas assentadas, não devendo estar sobressalentes umas às outras;

No final do serviço o ambiente deve estar limpo e as cerâmicas sem mancha de argamassa de assentamento e rejuntamento.

As cerâmicas e acessórios deverão ser assentados obedecendo às instruções de aplicação indicada pelos fabricantes. As peças que depois de colocadas, soarem ocas, serão retiradas e assentes novamente.

A colocação das cerâmicas somente poderá ser iniciada após o término de toda instalação elétrica e hidro-sanitária embutida.

SOLEIRAS DE GRANITO

Será executado soleira de granito no encontro das portas

6.9. – INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

A instalação hidro-sanitária deverá ser executada em rigorosa obediência aos projetos, assim como as normas da ABNT, indicações da fiscalização e as normas dos concessionários locais. Toda a tubulação será submetida à prova de pressão hidrostática.

REDE DE ÁGUA FRIA



RAMAL PREDIAL: Por derivação do distribuidor público que passará em frente ao prédio, desenvolvendo-se até o hidrômetro abrigado em nicho próprio.

ALIMENTADOR PREDIAL: Partindo do hidrômetro definido, o alimentador desenvolverá até toda a demanda da obra.

ESGOTO

Os tubos serão instalados de maneira que não tenham contato com qualquer tubo ou caixas d'água.

A declividade dos tubos será uniforme entre caixas de inspeção com a seguinte porcentagem:

- a) Tubos com diâmetro inferior a 100mm = 3%;
- b) Tubos com diâmetro igual a 100mm = 2%;
- c) Tubos com diâmetro igual a 150mm = 1%;
- d) Tubos com diâmetro igual ou superior a 200mm = 0,5%.

Todas as peças deverão ser aprumadas e niveladas.

A bolsa dos tubos será colocada no sentido contrário ao do escoamento.

REDES DE ÁGUA FRIA: Tubos de PVC rígido, classe 15, soldáveis, com conexões do tipo SRM (azul) nos pontos de consumo, com registro geral próximo às lajes de cada dependências.

METAIS: Registros de metal bruto da Mebber ou similar. Torneiras cromadas da Fabrimar linha Aquarius.

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

Nas ligações das tubulações de PVC rígido (classe 8 e classe 15), deverá se empregar solução limpadora antes da aplicação do adesivo.

Em ligações entre tubulações e metais, deverão ser empregados materiais vedantes tipo fita vedarosca, para as junções perfeitas e seguras.

Todas as tubulações deverão ser testadas antes do recobrimento destas, devendo as mesmas permanecer cheias de água até o final da construção.

As passagens em estruturas de concreto deverão ser executadas embutidas em outros tubos/esperas de diâmetro maior ao da tubulação projetada para utilização.



6.10. – LOUÇAS E ACESSÓRIOS

Serão substituídos a bacia sanitária de louça branca, e acessórios do banheiro na vigilância sanitária e instalado uma bancada de granito no balcão do CEO.

6.11. – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todas as instalações elétricas serão executadas com esmero e bom acabamento, com todos os condutores, condutos e equipamentos cuidadosamente arrumados em posição e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânico e eletricamente satisfatório e de boa qualidade.

Serão executados rasgos em alvenarias, pontos elétricos p/ar-condicionados, serão substituídos tomadas, interruptores e luminárias.

6.12. – PINTURA

As alvenarias receberão tinta látex acrílica, os revestimentos indicados em projeto receberão tinta epóxi, em cor a ser definida pela Prefeitura, em duas demãos, para cobrir perfeitamente a superfície tratada. Nas paredes, as pinturas deverão compreender toda altura do pé direito.

Não serão aceitos escorrimentos, salpicos de tinta nas superfícies destinadas e não destinadas à pintura (vidros, pisos, mobiliários, etc.), para tanto, a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento, com tiras de papel, panos, etc.

O acabamento final do revestimento de pintura deverá apresentar-se totalmente nivelado e uniforme, quanto a textura, tonalidade e brilho, sem o inconveniente de marcas de retoque. Antecedendo o serviço de pintura, a contratada deverá efetuar a regularização das superfícies deterioradas por umidade e danificadas por perfurações de pregos, rasgos para instalação de eletrodutos, etc.



Devem ser pintadas todas as portas e janelas indicadas com tinta esmalte em duas demãos conforme especificações e seguindo as instruções da embalagem. As esquadrias novas antes de serem pintadas serão emassadas c/massa corrida.

Todas as tintas serão rigorosamente, agitadas dentro das latas e periodicamente mexidas com espátula limpa, a fim de evitar-se a sedimentação dos pigmentos e componentes mais densos.

A pintura a esmalte se fará, no mínimo, em duas demãos. Deve apresentar elevada resistência a impactos e, quando brilhantes, às intempéries. As superfícies pintadas poderão ser lavadas, com água e sabão neutro, após uma semana no caso de esmalte.

Não se deve usar detergente para tintas à base de óleo. A aplicação obedecerá rigorosamente às prescrições determinadas pelo fabricante, nos rótulos das embalagens ou catálogos específicos.

6.13. – SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Ao final da obra será realizado uma limpeza geral, todo o entulho gerado deve ser destinado a local indicado pela fiscalização.

6.14. – ADMINISTRAÇÃO

A administração local da obra se dará por um encarregado geral e um engenheiro júnior, e será medido em porcentagem.



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251669224

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **0605885443**

Registro: **3291D CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU**

CPF/CNPJ: **07.728.421/0001-82**

AVENIDA FRANCISCO FRANÇA CAMBRAIA

Nº: **S/Nº**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **Senador Pompeu**

UF: **CE**

CEP: **63600000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 1.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA RUA JOSÉ CLEMENTE

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CARACARA**

Cidade: **SENADOR POMPEU**

UF: **CE**

CEP: **63600000**

Data de Início: **11/06/2025**

Previsão de término: **24/06/2025**

Coordenadas Geográficas: **-5.582562, -39.371610**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU**

CPF/CNPJ: **07.728.421/0001-82**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	2,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	2,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO E ORÇAMENTO DA REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE SENADOR POMPEU/CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
 Local data



Documento assinado eletronicamente
 com credenciais de login e senha

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA

RNP: 0605885443

Data: 24/06/2025 14:10:46

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA - CPF: 058.356.903-04

PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU - CNPJ:
 07.728.421/0001-82

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03** Registrada em: **24/06/2025** Valor pago: **R\$ 103,03** Nosso Número: **8218039647**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: ZaYD0
 Impresso em: 24/06/2025 às 14:10:46 por: , ip: 192.141.134.167



 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	RESUMO DO ORÇAMENTO						
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%		
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	PLACA DA OBRA	R\$ 1.412,46	0,64%
2	CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO)	R\$ 107.036,65	48,45%
3	VIGILÂNCIA SANITÁRIA	R\$ 105.104,57	47,58%
4	ADMINISTRAÇÃO	R\$ 7.360,00	3,33%

VALOR COM ENCARGOS:
R\$ 172.119,87
100,00%

VALOR BDI:
R\$ 48.793,81

VALOR TOTAL:
R\$ 220.913,68

Duzentos e Vinte Mil Novecentos e Treze reais e Sessenta e Oito centavos

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA												
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA				DATA :		11/06/2025		BDI :		28,35%	
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE				FORTE		VERSÃO		HORA		MES	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE		2025/04		111,36%		69,82%				
			SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%				
		SINAPI		2025/05 COM DESONERAÇÃO		92,17%		53,50%					
		Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%					

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	PLACA DA OBRA							R\$ 1.100,46	R\$ 1.412,46
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 183,41	R\$ 235,41	R\$ 1.100,46	R\$ 1.412,46
2	CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO)							R\$ 83.395,13	R\$ 107.036,65
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 9.000,37	R\$ 11.550,49
2.1.1	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	16,19	R\$ 29,23	R\$ 37,52	R\$ 473,23	R\$ 607,45
2.1.2	C1071	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS	SEINFRA	M2	33,30	R\$ 52,19	R\$ 66,99	R\$ 1.737,93	R\$ 2.230,77
2.1.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	42,30	R\$ 10,44	R\$ 13,40	R\$ 441,61	R\$ 566,82
2.1.4	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	19,11	R\$ 16,70	R\$ 21,43	R\$ 319,14	R\$ 409,53
2.1.5	C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	SEINFRA	M2	3,38	R\$ 13,44	R\$ 17,25	R\$ 45,43	R\$ 58,31
2.1.6	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	12,84	R\$ 28,37	R\$ 36,41	R\$ 364,27	R\$ 467,50
2.1.7	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	M3	12,84	R\$ 32,17	R\$ 41,29	R\$ 413,06	R\$ 530,16
2.1.8	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	705,38	R\$ 7,38	R\$ 9,47	R\$ 5.205,70	R\$ 6.679,95
2.2	PAREDES E PAINÉIS							R\$ 3.234,42	R\$ 4.151,58
2.2.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	15,15	R\$ 108,91	R\$ 139,79	R\$ 1.649,99	R\$ 2.117,82
2.2.2	101158	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020	SINAPI	M2	3,90	R\$ 83,89	R\$ 107,67	R\$ 327,17	R\$ 419,91
2.2.3	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	20,00	R\$ 7,12	R\$ 9,14	R\$ 142,40	R\$ 182,80
2.2.4	93200	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	SINAPI	M	26,90	R\$ 11,42	R\$ 14,66	R\$ 307,20	R\$ 394,35
2.2.5	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	14,00	R\$ 57,69	R\$ 74,05	R\$ 807,66	R\$ 1.036,70
2.3	ESQUADRIAS E FERRAGENS							R\$ 12.198,92	R\$ 15.657,31
2.3.1	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	7,35	R\$ 311,95	R\$ 400,39	R\$ 2.292,83	R\$ 2.942,87
2.3.2	102179	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	SINAPI	M2	7,35	R\$ 397,74	R\$ 510,50	R\$ 2.923,39	R\$ 3.752,18
2.3.3	C1873	PELÍCULA DE INSULFILM	SEINFRA	M2	7,35	R\$ 49,39	R\$ 63,39	R\$ 363,02	R\$ 465,92
2.3.4	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	SEINFRA	M	10,50	R\$ 127,97	R\$ 164,25	R\$ 1.343,69	R\$ 1.724,63
2.3.5	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.097,14	R\$ 1.408,18	R\$ 1.097,14	R\$ 1.408,18
2.3.6	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.047,64	R\$ 1.344,65	R\$ 1.047,64	R\$ 1.344,65

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA													
		OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA				DATA : 11/06/2025				BDI : 28,35%					
						FONTE		VERSÃO		HORA		MES			
		ENDEREÇO: RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE		SEINFRA				ORSE		2025/04		111,36%		69,82%	
								SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%	
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU		SINAPI				SINAPI		2025/05 COM DESONERAÇÃO		92,17%		53,50%			
						Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%			
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$							
						SEM BDI		COM BDI		SEM BDI		COM BDI			
2.3.7	90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 406,32	R\$ 521,51	R\$ 406,32	R\$ 521,51						
2.3.8	C4588	DOBRADIÇA DE FERRO (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 24,10	R\$ 30,93	R\$ 72,30	R\$ 92,79						
2.3.9	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 163,32	R\$ 209,62	R\$ 163,32	R\$ 209,62						
2.3.10	C4560	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	8,96	R\$ 277,82	R\$ 356,58	R\$ 2.489,27	R\$ 3.194,96						
2.4	COBERTURA							R\$ 12.161,97	R\$ 15.610,24						
2.4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	215,54	R\$ 51,14	R\$ 65,64	R\$ 11.022,72	R\$ 14.148,05						
2.4.2	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	22,50	R\$ 30,10	R\$ 38,63	R\$ 677,25	R\$ 869,18						
2.4.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	33,00	R\$ 14,00	R\$ 17,97	R\$ 462,00	R\$ 593,01						
2.5	REVESTIMENTOS							R\$ 5.867,46	R\$ 7.530,37						
2.5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	77,20	R\$ 7,42	R\$ 9,52	R\$ 572,82	R\$ 734,94						
2.5.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	56,20	R\$ 49,57	R\$ 63,62	R\$ 2.785,83	R\$ 3.575,44						
2.5.3	C3029	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	21,00	R\$ 44,77	R\$ 57,46	R\$ 940,17	R\$ 1.206,66						
2.5.4	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	20,00	R\$ 5,52	R\$ 7,08	R\$ 110,40	R\$ 141,60						
2.5.5	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	21,00	R\$ 69,44	R\$ 89,13	R\$ 1.458,24	R\$ 1.871,73						
2.6	PISOS							R\$ 2.571,62	R\$ 3.300,58						
2.6.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	16,19	R\$ 29,60	R\$ 37,99	R\$ 479,22	R\$ 615,06						
2.6.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	16,19	R\$ 103,12	R\$ 132,35	R\$ 1.669,51	R\$ 2.142,75						
2.6.3	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	16,19	R\$ 9,63	R\$ 12,36	R\$ 155,91	R\$ 200,11						
2.6.4	C2285	SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm	SEINFRA	M	1,60	R\$ 166,86	R\$ 214,16	R\$ 266,98	R\$ 342,66						
2.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$ 801,79	R\$ 1.029,08						
2.7.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 256,47	R\$ 329,18	R\$ 256,47	R\$ 329,18						
2.7.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 238,04	R\$ 305,52	R\$ 238,04	R\$ 305,52						
2.7.3	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 12,71	R\$ 16,31	R\$ 50,84	R\$ 65,24						
2.7.4	86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 83,94	R\$ 107,74	R\$ 83,94	R\$ 107,74						
2.7.5	86886	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 57,50	R\$ 73,80	R\$ 172,50	R\$ 221,40						
2.8	LOUÇAS E ACESSÓRIOS							R\$ 1.012,65	R\$ 1.299,73						
2.8.1	C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	2,03	R\$ 498,84	R\$ 640,26	R\$ 1.012,65	R\$ 1.299,73						

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA				DATA :		11/06/2025	BDI :		28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE				FORTE		VERSÃO	HORA	MES	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE		2025/04		111,36%		69,82%		
			SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%		
		SINAPI		2025/05 COM DESONERAÇÃO		92,17%		53,50%			
		Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 2.767,68	R\$ 3.552,28
2.9.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 264,15	R\$ 339,04	R\$ 264,15	R\$ 339,04
2.9.2	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	20,00	R\$ 17,50	R\$ 22,46	R\$ 350,00	R\$ 449,20
2.9.3	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	20,00	R\$ 8,76	R\$ 11,24	R\$ 175,20	R\$ 224,80
2.9.4	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 30,88	R\$ 24,06	R\$ 30,88
2.9.5	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 17,52	R\$ 22,49	R\$ 70,08	R\$ 89,96
2.9.6	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 30,90	R\$ 39,66	R\$ 216,30	R\$ 277,62
2.9.7	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	17,00	R\$ 28,50	R\$ 36,58	R\$ 484,50	R\$ 621,86
2.9.8	S13672	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	ORSE	un	13,00	R\$ 91,03	R\$ 116,84	R\$ 1.183,39	R\$ 1.518,92
2.10	PINTURA							R\$ 30.993,47	R\$ 39.781,34
2.10.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	282,90	R\$ 12,83	R\$ 16,47	R\$ 3.629,61	R\$ 4.659,36
2.10.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	282,90	R\$ 21,07	R\$ 27,04	R\$ 5.960,70	R\$ 7.649,62
2.10.3	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF 05/2021	SINAPI	M2	113,78	R\$ 59,54	R\$ 76,42	R\$ 6.774,46	R\$ 8.695,07
2.10.4	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF 03/2024	SINAPI	M2	422,48	R\$ 25,35	R\$ 32,54	R\$ 10.709,87	R\$ 13.747,50
2.10.5	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	9,53	R\$ 17,80	R\$ 22,85	R\$ 169,63	R\$ 217,76
2.10.6	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	13,39	R\$ 24,64	R\$ 31,63	R\$ 329,93	R\$ 423,53
2.10.7	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	SINAPI	M2	47,13	R\$ 21,13	R\$ 27,12	R\$ 995,86	R\$ 1.278,17
2.10.8	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	159,75	R\$ 15,17	R\$ 19,47	R\$ 2.423,41	R\$ 3.110,33
2.11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$ 2.784,78	R\$ 3.573,65
2.11.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	215,54	R\$ 12,92	R\$ 16,58	R\$ 2.784,78	R\$ 3.573,65
3	VIGILÂNCIA SANITÁRIA							R\$ 81.890,28	R\$ 105.104,57
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 9.410,57	R\$ 12.077,62
3.1.1	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	15,54	R\$ 16,70	R\$ 21,43	R\$ 259,52	R\$ 333,02
3.1.2	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	46,87	R\$ 29,23	R\$ 37,52	R\$ 1.370,01	R\$ 1.758,56
3.1.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,82	R\$ 62,63	R\$ 80,39	R\$ 51,36	R\$ 65,92
3.1.4	C1071	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS	SEINFRA	M2	57,45	R\$ 52,19	R\$ 66,99	R\$ 2.998,32	R\$ 3.848,58
3.1.5	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	20,00	R\$ 10,44	R\$ 13,40	R\$ 208,80	R\$ 268,00

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA					DATA :	11/06/2025	BDI :	28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE					FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU					ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
							SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI							2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.1.6	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	13,24	R\$ 28,37	R\$ 36,41	R\$ 375,62	R\$ 482,07
3.1.7	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	M3	13,24	R\$ 32,17	R\$ 41,29	R\$ 425,93	R\$ 546,68
3.1.8	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	4,56	R\$ 10,44	R\$ 13,40	R\$ 47,61	R\$ 61,10
3.1.9	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	497,75	R\$ 7,38	R\$ 9,47	R\$ 3.673,40	R\$ 4.713,69
3.2	PAREDES E PAINÉIS							R\$ 2.664,46	R\$ 3.420,07
3.2.1	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	45,00	R\$ 7,12	R\$ 9,14	R\$ 320,40	R\$ 411,30
3.2.2	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	10,08	R\$ 108,91	R\$ 139,79	R\$ 1.097,81	R\$ 1.409,08
3.2.3	93200	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	SINAPI	M	31,40	R\$ 11,42	R\$ 14,66	R\$ 358,59	R\$ 460,32
3.2.4	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	2,52	R\$ 77,53	R\$ 99,51	R\$ 195,38	R\$ 250,77
3.2.5	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	12,00	R\$ 57,69	R\$ 74,05	R\$ 692,28	R\$ 888,60
3.3	ESQUADRIAS E FERRAGENS							R\$ 12.676,42	R\$ 16.270,16
3.3.1	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.097,14	R\$ 1.408,18	R\$ 2.194,28	R\$ 2.816,36
3.3.2	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 163,32	R\$ 209,62	R\$ 163,32	R\$ 209,62
3.3.3	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,66	R\$ 311,95	R\$ 400,39	R\$ 2.077,59	R\$ 2.666,60
3.3.4	102179	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	SINAPI	M2	6,66	R\$ 397,74	R\$ 510,50	R\$ 2.648,95	R\$ 3.399,93
3.3.5	C1873	PELÍCULA DE INSULFILM	SEINFRA	M2	6,66	R\$ 49,39	R\$ 63,39	R\$ 328,94	R\$ 422,18
3.3.6	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	SEINFRA	M	9,60	R\$ 127,97	R\$ 164,25	R\$ 1.228,51	R\$ 1.576,80
3.3.7	C1958	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	M2	4,56	R\$ 387,07	R\$ 496,80	R\$ 1.765,04	R\$ 2.265,41
3.3.8	C4560	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	8,17	R\$ 277,82	R\$ 356,58	R\$ 2.269,79	R\$ 2.913,26
3.4	COBERTURA							R\$ 9.133,04	R\$ 11.722,49
3.4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	149,13	R\$ 51,14	R\$ 65,64	R\$ 7.626,51	R\$ 9.788,89
3.4.2	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	25,93	R\$ 30,10	R\$ 38,63	R\$ 780,49	R\$ 1.001,68
3.4.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	51,86	R\$ 14,00	R\$ 17,97	R\$ 726,04	R\$ 931,92
3.5	REVESTIMENTOS							R\$ 10.032,63	R\$ 12.875,91
3.5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	97,61	R\$ 7,42	R\$ 9,52	R\$ 724,27	R\$ 929,25
3.5.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	40,16	R\$ 49,57	R\$ 63,62	R\$ 1.990,73	R\$ 2.554,98

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA													
		OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA					DATA :		11/06/2025	BDI :		28,35%		
								FORTE		VERSÃO		HORA		MES	
								ORSE		2025/04		111,36%		69,82%	
								SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%	
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE					SINAPI		2025/05 COM DESONERAÇÃO		92,17%		53,50%			
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU					Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.5.3	C3029	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	57,45	R\$ 44,77	R\$ 57,46	R\$ 2.572,04	R\$ 3.301,08
3.5.4	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	57,45	R\$ 78,28	R\$ 100,47	R\$ 4.497,19	R\$ 5.772,00
3.5.5	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	45,00	R\$ 5,52	R\$ 7,08	R\$ 248,40	R\$ 318,60
3.6	PISOS							R\$ 8.408,43	R\$ 10.791,90
3.6.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	46,87	R\$ 29,60	R\$ 37,99	R\$ 1.387,35	R\$ 1.780,59
3.6.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	46,87	R\$ 103,12	R\$ 132,35	R\$ 4.833,23	R\$ 6.203,24
3.6.3	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	46,87	R\$ 9,63	R\$ 12,36	R\$ 451,36	R\$ 579,31
3.6.4	C2285	SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm	SEINFRA	M	3,90	R\$ 166,86	R\$ 214,16	R\$ 650,75	R\$ 835,22
3.6.5	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	11,40	R\$ 95,24	R\$ 122,24	R\$ 1.085,74	R\$ 1.393,54
3.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$ 1.129,44	R\$ 1.449,62
3.7.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 256,47	R\$ 329,18	R\$ 512,94	R\$ 658,36
3.7.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 238,04	R\$ 305,52	R\$ 476,08	R\$ 611,04
3.7.3	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 12,71	R\$ 16,31	R\$ 25,42	R\$ 32,62
3.7.4	86886	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 57,50	R\$ 73,80	R\$ 115,00	R\$ 147,60
3.8	LOUÇAS E ACESSÓRIOS							R\$ 960,83	R\$ 1.233,23
3.8.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 661,55	R\$ 849,10	R\$ 661,55	R\$ 849,10
3.8.2	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 34,26	R\$ 43,97	R\$ 34,26	R\$ 43,97
3.8.3	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 53,36	R\$ 68,49	R\$ 53,36	R\$ 68,49
3.8.4	C1995	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 94,34	R\$ 121,09	R\$ 94,34	R\$ 121,09
3.8.5	C4671	SABONETEIRA METÁLICA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 44,52	R\$ 57,14	R\$ 44,52	R\$ 57,14
3.8.6	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 72,80	R\$ 93,44	R\$ 72,80	R\$ 93,44
3.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 5.629,71	R\$ 7.225,52
3.9.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	4,00	R\$ 264,15	R\$ 339,04	R\$ 1.056,60	R\$ 1.356,16
3.9.2	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	93,00	R\$ 17,50	R\$ 22,46	R\$ 1.627,50	R\$ 2.088,78
3.9.3	89869	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 9,77	R\$ 12,54	R\$ 58,62	R\$ 75,24
3.9.4	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 7,05	R\$ 9,05	R\$ 14,10	R\$ 18,10
3.9.5	101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E	SINAPI	UN	1,00	R\$ 521,21	R\$ 668,97	R\$ 521,21	R\$ 668,97

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA					DATA :	11/06/2025	BDI :	28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE					FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU					ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
							SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI							2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
						Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.9.5	101883	INSTALAÇÃO. AF_10/2020							
3.9.6	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 160,14	R\$ 205,54	R\$ 160,14	R\$ 205,54
3.9.7	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 24,06	R\$ 30,88	R\$ 288,72	R\$ 370,56
3.9.8	C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	54,00	R\$ 10,38	R\$ 13,32	R\$ 560,52	R\$ 719,28
3.9.9	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 17,52	R\$ 22,49	R\$ 87,60	R\$ 112,45
3.9.10	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 30,90	R\$ 39,66	R\$ 30,90	R\$ 39,66
3.9.11	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	11,00	R\$ 28,50	R\$ 36,58	R\$ 313,50	R\$ 402,38
3.9.12	S13672	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	ORSE	un	10,00	R\$ 91,03	R\$ 116,84	R\$ 910,30	R\$ 1.168,40
3.10	PINTURA							R\$ 19.917,99	R\$ 25.565,47
3.10.1	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	13,22	R\$ 17,80	R\$ 22,85	R\$ 235,32	R\$ 302,08
3.10.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	36,15	R\$ 24,64	R\$ 31,63	R\$ 890,74	R\$ 1.143,42
3.10.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	9,11	R\$ 44,42	R\$ 57,01	R\$ 404,67	R\$ 519,36
3.10.4	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF 03/2024	SINAPI	M2	241,22	R\$ 25,35	R\$ 32,54	R\$ 6.114,93	R\$ 7.849,30
3.10.5	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	256,53	R\$ 12,83	R\$ 16,47	R\$ 3.291,28	R\$ 4.225,05
3.10.6	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	256,53	R\$ 21,07	R\$ 27,04	R\$ 5.405,09	R\$ 6.936,57
3.10.7	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	SINAPI	M2	54,45	R\$ 21,13	R\$ 27,12	R\$ 1.150,53	R\$ 1.476,68
3.10.8	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	124,14	R\$ 15,17	R\$ 19,47	R\$ 1.883,20	R\$ 2.417,01
3.10.9	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	23,73	R\$ 22,85	R\$ 29,33	R\$ 542,23	R\$ 696,00
3.11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$ 1.926,76	R\$ 2.472,58
3.11.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	149,13	R\$ 12,92	R\$ 16,58	R\$ 1.926,76	R\$ 2.472,58
4	ADMINISTRAÇÃO							R\$ 5.734,00	R\$ 7.360,00
4.1	COMP-ADM	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		%	100,00	R\$ 57,34	R\$ 73,60	R\$ 5.734,00	R\$ 7.360,00

VALOR COM ENCARGOS:									R\$ 172.119,87
VALOR BDI:									R\$ 48.793,81
VALOR TOTAL:									R\$ 220.913,68
Duzentos e Vinte Mil Novecentos e Treze reais e Sessenta e Oito centavos									

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO												
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA				DATA :		11/06/2025		BDI :		28,35%	
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE				FONTE		VERSÃO		HORA		MES	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE		2025/04		111,36%		69,82%				
			SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%				
		SINAPI		2025/05 COM DESONERAÇÃO		92,17%		53,50%					
		Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%					

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	PLACA DA OBRA	R\$ 1.412,46	100,00 %				100,00 %
			R\$ 1.412,46				R\$ 1.412,46
2	CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO)	R\$ 107.036,65	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 26.759,16	R\$ 26.759,16	R\$ 26.759,16	R\$ 26.759,17	R\$ 107.036,65
3	VIGILÂNCIA SANITÁRIA	R\$ 105.104,57	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 26.276,14	R\$ 26.276,14	R\$ 26.276,14	R\$ 26.276,15	R\$ 105.104,57
4	ADMINISTRAÇÃO	R\$ 7.360,00	25,51 %	24,83 %	24,83 %	24,83 %	100,00 %
			R\$ 1.877,54	R\$ 1.827,49	R\$ 1.827,49	R\$ 1.827,48	R\$ 7.360,00
R\$ 220.913,68			R\$ 56.325,30	R\$ 54.862,79	R\$ 54.862,79	R\$ 54.862,80	R\$ 220.913,68
			R\$ 56.325,30	R\$ 111.188,09	R\$ 166.050,88	R\$ 220.913,68	

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA			DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE			FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	MES
					SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	
					Composições Próprias	PROPRIA	

1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
PLACA DA OBRA	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,00	2,00	1,00	6,00
					6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

2.1.1. C1065 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,00	4,00	1,00	12,00
SALA AUTOCLAVE	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,95	2,15	1,00	4,19
					16,19

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,19

2.1.2. C1071 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
SALA AUTOCLAVE	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	8,20	1,50	1,00	12,30
					33,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 33,30

2.1.3. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
REPAROS MURO	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	20,00	1,50	1,00	30,00
SALA AUTOCLAVE	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	8,20	1,50	1,00	12,30
					42,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 42,30

2.1.4. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
PORTA CONSULTÓRIO 02	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	0,80	2,10	1,00	1,68
PORTA CONSULTÓRIO 01	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	0,80	2,10	1,00	1,68
JANELAS DE MADEIRA (ESCRITÓRIO, SALA VIGILÂNCIA, DEPÓSITO E COPA)	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	1,50	1,50	7,00	15,75
					19,11

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,11

2.1.5. C1050 DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
RETIRADA DE BALCÃO DE MADEIRA	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	1,25	2,70	1,00	3,38
					3,38

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	2025/04	111,36%
			SINAPI	028.1 COM DESONERAÇÃO	69,82%
			Composições Próprias	2025/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%
				PROPRIA	47,48%
					92,17%
					53,50%
					0,00%
					0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,38

2.1.6. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

		ÁREA	ESPESSURA	TAXA	QTD
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	ÁREA*ESPESSURA*T AXA	16,16	0,04	1,30	0,84
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM AZULEJOS	ÁREA*ESPESSURA*T AXA	33,30	0,04	1,30	1,73
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA	ÁREA*ESPESSURA*T AXA	42,30	0,02	1,30	1,10
REMOÇÃO DE PINTURA	ÁREA*ESPESSURA*T AXA	705,38	0,01	1,30	9,17
					12,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,84

2.1.7. C2533 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

		ÁREA	ESPESSURA	TAXA	QTD
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	ÁREA*ESPESSURA*T AXA	16,16	0,04	1,30	0,84
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM AZULEJOS	ÁREA*ESPESSURA*T AXA	33,30	0,04	1,30	1,73
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA	ÁREA*ESPESSURA*T AXA	42,30	0,02	1,30	1,10
REMOÇÃO DE PINTURA	ÁREA*ESPESSURA*T AXA	705,38	0,01	1,30	9,17
					12,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,84

2.1.8. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

		ALTURA	PERÍMETRO	QUANTIDADE	LARGURA	QTD
CONSULTÓRIO 01	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,50	14,00	1,00	0,00	21,00
CONSULTÓRIO 02	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,50	15,50	1,00	0,00	23,25
CONSULTÓRIO 03	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,50	20,00	1,00	0,00	30,00
CONSULTÓRIO 04	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,50	14,00	1,00	0,00	21,00
COZINHA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,50	14,00	1,00	0,00	21,00
DESPENSA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	3,00	5,40	1,00	0,00	16,20
BANHEIROS	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,50	12,10	1,00	0,00	18,15
SALA AUTOCLAVE	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	3,00	8,20	1,00	0,00	24,60
RECEPÇÃO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	3,00	35,90	1,00	0,00	107,70
PERÍMETRO EXTERNO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	3,50	55,20	1,00	0,00	193,20
MURO FRONTAL	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,50	31,15	2,00	0,00	93,45
MURO FRONTAL	PERÍMETRO*LARGUR A*QUANTIDADE	0,00	31,15	1,00	0,20	6,23
MURO LATERAL	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	2,50	24,00	2,00	0,00	120,00
MURO LATERAL	PERÍMETRO*LARGUR A*QUANTIDADE	0,00	24,00	2,00	0,20	9,60
						705,38

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 705,38

2.2.1. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
FECHAMENTO PONTO AR	COMPRIMENTO*ALTU RA*QUANTIDADE	0,80	0,50	2,00	0,80
ALVENARIA BALCÃO	COMPRIMENTO*ALTU RA*QUANTIDADE	2,00	1,00	1,00	2,00
ALVENARIA BALCÃO	COMPRIMENTO*ALTU RA*QUANTIDADE	2,70	1,00	1,00	2,70
ALVENARIA BALCÃO	COMPRIMENTO*ALTU RA*QUANTIDADE	1,25	1,00	1,00	1,25
FECHAMENTO JANELAS	COMPRIMENTO*ALTU RA*QUANTIDADE	1,50	0,80	7,00	8,40
					15,15

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,15

2.2.2. 101158 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020 (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
FECHAMENTO DESPENSA	COMPRIMENTO*ALTU RA*QUANTIDADE	1,30	3,00	1,00	3,90
					3,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,90

2.2.3. C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

		COMPRIMENTO	QTD
RASGOS P/TUBULAÇÕES	COMPRIMENTO	20,00	20,00
			20,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.2.4. 93200 FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024 (M)

		PERÍMETRO	QUANTIDADE	QTD
FECHAMENTO JANELAS	PERÍMETRO*QUANTIDADE	3,10	7,00	21,70
FECHAMENTO AR CONDICIONADO LABORATÓRIO	PERÍMETRO*QUANTIDADE	2,60	2,00	5,20
				26,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 26,90

2.2.5. 93197 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
JANELAS	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	2,00	7,00	14,00
				14,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,00

2.3.1. C4513 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
JANELAS (JA1)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,50	0,70	7,00	7,35
					7,35

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,35

2.3.2. 102179 INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
JANELAS (JA1)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,50	0,70	7,00	7,35
					7,35

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,35

2.3.3. C1873 PELÍCULA DE INSULFILM (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
JANELAS (JA1)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,50	0,70	7,00	7,35
					7,35

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,35

2.3.4. C1871 PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm (M)

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
JANELAS (JA1)	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	1,50	7,00	10,50
				10,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,50

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA			DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE			FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	MES
					SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	
					Composições Próprias	PROPRIA	

2.3.5. 90843 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

		QUANTIDADE	QTD
PORTA CONSULTÓRIO 02	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.3.6. 90842 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

		QUANTIDADE	QTD
PORTA DESPENSA	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.3.7. 90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

		QUANTIDADE	QTD
PORTA CONSULTÓRIO 01	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.3.8. C4588 DOBRADIÇA DE FERRO (PADRÃO POPULAR) (UN)

		QUANTIDADE	UNIDADE	QTD
PORTA CONSULTÓRIO 01	QUANTIDADE*UNIDADE	1,00	3,00	3,00
				3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

2.3.9. 90830 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

		QUANTIDADE	QTD
PORTA CONSULTÓRIO 01	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.3.10. C4560 GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
JANELAS (JA1)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,60	0,80	7,00	8,96
					8,96

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,96

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

2.4.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
RETELHAMENTO GERAL	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	13,00	16,58	1,00	215,54
					215,54

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 215,54

2.4.2. C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

		COMPRIMENTO	QTD
CUMEEIRA TELHADO	COMPRIMENTO	22,50	22,50
			22,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 22,50

2.4.3. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

		COMPRIMENTO	QTD
BEIRA E BICA TELHADO	COMPRIMENTO	33,00	33,00
			33,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 33,00

2.5.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
REPAROS MURO	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	20,00	1,50	1,00	30,00
SALA AUTOCLAVE	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	8,20	3,00	1,00	24,60
FECHAMENTO PONTO AR	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	0,80	0,50	4,00	1,60
CONSULTÓRIO 01	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
					77,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 77,20

2.5.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
REPAROS MURO	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	20,00	1,50	1,00	30,00
SALA AUTOCLAVE	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	8,20	3,00	1,00	24,60
FECHAMENTO PONTO AR	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	0,80	0,50	4,00	1,60
					56,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 56,20

2.5.3. C3029 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
					21,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,00

2.5.4. C1238 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

		COMPRIMENTO	QTD
ENCHIMENTO DE RASGOS	COMPRIMENTO	20,00	20,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.5.5. 87267 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
					21,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,00

2.6.1. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,00	4,00	1,00	12,00
SALA AUTOCLAVE	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,95	2,15	1,00	4,19
					16,19

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,19

2.6.2. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,00	4,00	1,00	12,00
SALA AUTOCLAVE	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,95	2,15	1,00	4,19
					16,19

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,19

2.6.3. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,00	4,00	1,00	12,00
SALA AUTOCLAVE	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,95	2,15	1,00	4,19
					16,19

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,19

2.6.4. C2285 SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm (M)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01 E SALA AUTOCLAVE	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	0,80	2,00	1,60
				1,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,60

2.7.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01 (CADEIRA DO DENTISTA)	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.7.2. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01 (CADEIRA DO DENTISTA)	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.7.3. 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 03 (SIFÃO DA PIA)	QUANTIDADE	2,00	2,00
COZINHA (SIFÃO DA PIA)	QUANTIDADE	2,00	2,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

2.7.4. 86878 VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 03 (VÁLVULA DA PIA)	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.7.5. 86886 ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 03 (ENGATE DA PIA)	QUANTIDADE	1,00	1,00
COZINHA (ENGATE DA PIA)	QUANTIDADE	1,00	1,00
BANHEIRO (ENGATE DA PIA)	QUANTIDADE	1,00	1,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

2.8.1. C4069 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
BALCÃO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	2,70	0,50	1,00	1,35
ALVENARIA BALCÃO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	0,75	0,50	1,00	0,38
ALVENARIA BALCÃO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,50	0,20	1,00	0,30
					2,03

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,03

2.9.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.9.2. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

		COMPRIMENTO	QTD
CONSULTÓRIO 01	COMPRIMENTO	20,00	20,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.9.3. C0534 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 (M)

		COMPRIMENTO	QTD
CONSULTÓRIO 01	COMPRIMENTO	20,00	20,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.9.4. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

		QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.9.5. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

		QUANTIDADE	QTD
INTERRUPTORES	QUANTIDADE	4,00	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

2.9.6. C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

		QUANTIDADE	QTD
INTERRUPTORES	QUANTIDADE	7,00	7,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA			DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE			FONTE		VERSÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU			HORA		MES
					ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
					SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
					SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

2.9.7. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

	QUANTIDADE	QTD
TOMADAS	QUANTIDADE	17,00
		17,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,00

2.9.8. S13672 Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar (un)

	QUANTIDADE	QTD
LUMINÁRIAS	QUANTIDADE	13,00
		13,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,00

2.10.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
CONSULTÓRIO 02	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	15,50	1,50	1,00	23,25
CONSULTÓRIO 03	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	20,00	1,50	1,00	30,00
CONSULTÓRIO 04	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
COZINHA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
DESPENSA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	5,40	3,00	1,00	16,20
BANHEIROS	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	12,10	1,50	1,00	18,15
SALA AUTOCLAVE	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	8,20	3,00	1,00	24,60
RECEPÇÃO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	35,90	3,00	1,00	107,70
					282,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 282,90

2.10.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
CONSULTÓRIO 02	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	15,50	1,50	1,00	23,25
CONSULTÓRIO 03	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	20,00	1,50	1,00	30,00
CONSULTÓRIO 04	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
COZINHA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
DESPENSA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	5,40	3,00	1,00	16,20
BANHEIROS	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	12,10	1,50	1,00	18,15
SALA AUTOCLAVE	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	8,20	3,00	1,00	24,60
RECEPÇÃO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	35,90	3,00	1,00	107,70
					282,90

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA			DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE			FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	111,36%
					SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	69,82%
					Composições Próprias	PROPRIA	84,44%
							47,48%
							53,50%
							0,00%
							0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 282,90

2.10.3. 102494 PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021 (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 02	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	15,75	1,50	1,00	23,63
CONSULTÓRIO 03	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	20,00	1,50	1,00	30,00
CONSULTÓRIO 04	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
COZINHA	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
BANHEIROS	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	12,10	1,50	1,00	18,15
					113,78

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 113,78

2.10.4. 88431 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024 (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
PERÍMETRO EXTERNO	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	55,20	3,50	0,00	1,00	193,20
MURO FRONTAL	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	31,15	1,50	0,00	2,00	93,45
MURO FRONTAL	PERÍMETRO*LARGURA*QUANTIDADE	31,15	0,00	0,20	1,00	6,23
MURO LATERAL	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	24,00	2,50	0,00	2,00	120,00
MURO LATERAL	PERÍMETRO*LARGURA*QUANTIDADE	24,00	0,00	0,20	2,00	9,60
						422,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 422,48

2.10.5. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	LADOS	QTD
PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS	0,80	2,10	0,00	2,00	3,36
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	5,00	0,00	0,15	1,00	0,75
FORRAMENTO PORTA CONSULTÓRIO 01 DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	5,00	0,00	0,15	1,00	0,75
ALIZARES PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	5,00	0,00	0,05	2,00	0,50
PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS	0,70	2,10	0,00	2,00	2,94
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	4,90	0,00	0,15	1,00	0,74
ALIZARES PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	4,90	0,00	0,05	2,00	0,49
						9,53

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,53

2.10.6. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:		FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:		ORSE	2025/04	111,36%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

		COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	LADOS	QTD
PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS	0,80	2,10	0,00	2,00	3,36
PORTA CONSULTÓRIO 01 DE 80cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS	0,80	2,10	0,00	2,00	3,36
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	5,00	0,00	0,15	1,00	0,75
FORRAMENTO PORTA CONSULTÓRIO 01 DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	5,00	0,00	0,15	1,00	0,75
ALIZARES PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	5,00	0,00	0,05	2,00	0,50
ALIZARES PORTA CONSULTÓRIO 01 DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	5,00	0,00	0,05	2,00	0,50
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	4,90	0,00	0,15	1,00	0,74
PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS	0,70	2,10	0,00	2,00	2,94
ALIZARES PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	4,90	0,00	0,05	2,00	0,49
						13,39

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,39

2.10.7. 102491 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
CALÇADA FRENTE	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	15,95	1,30	0,00	1,00	20,74
CALÇADA FRENTE ESPELHO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	15,95	0,00	0,30	1,00	4,79
CALÇADA LATERAL	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	14,65	1,00	0,00	1,00	14,65
CALÇADA LATERA ESPELHO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	14,65	0,00	0,20	1,00	2,93
CALÇADA LATERAL	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,80	1,00	0,00	1,00	1,80
CALÇADA LATERA ESPELHO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	1,80	0,00	0,20	1,00	0,36
CALÇADA LATERAL	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,55	1,00	0,00	1,00	1,55
CALÇADA LATERA ESPELHO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	1,55	0,00	0,20	1,00	0,31
						47,13

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 47,13

2.10.8. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:		FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:		ORSE	2025/04	111,36%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
SALA AUTOCLAVE	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	2,15	1,95	1,00	4,19
ÁREA EXTERNA	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	2,30	10,65	1,00	24,50
BHO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	2,15	0,95	1,00	2,04
BHO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	2,15	0,80	1,00	1,72
DEPÓSITO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,20	0,90	1,00	1,08
ACESSO BANHEIROS	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,20	3,10	1,00	3,72
RECEPÇÃO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	4,35	10,50	1,00	45,68
SALA	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,30	1,40	1,00	1,82
CONSULTÓRIO 01, 04 E COZINHA	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,00	4,00	3,00	36,00
CONSULTÓRIO 02	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	4,00	3,75	1,00	15,00
CONSULTÓRIO 03	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	4,00	6,00	1,00	24,00
					159,75

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 159,75

2.11.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
RETELHAMENTO GERAL	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	13,00	16,58	1,00	215,54
					215,54

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 215,54

3.1.1. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
JANELAS DE MADEIRA (ESCRITÓRIO, SALA VIGILÂNCIA, DEPÓSITO E COPA)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,50	1,50	6,00	13,50
JANELA DE MADEIRA BANHEIRO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	0,60	0,60	1,00	0,36
PORTA COPA	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	0,80	2,10	1,00	1,68
					15,54

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,54

3.1.2. C1065 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
CORREDOR 01	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	11,48	1,72	1,00	19,75
CORREDOR 02	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,83	1,80	1,00	12,29
BANHEIRO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,55	1,06	1,00	3,76
CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,15	1,80	1,00	11,07
					46,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 46,87

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

3.1.3. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

		COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
ABERTURA P/PORTA CONSULTÓRIO 01 E COPA	COMPRIMENTO*ALTURA*LARGURA*QUANTIDADE	0,86	2,10	0,20	2,00	0,72
ABERTURA P/VERGAS PORTAS	COMPRIMENTO*ALTURA*LARGURA*QUANTIDADE	1,26	0,20	0,20	2,00	0,10
						0,82

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,82

3.1.4. C1071 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	9,22	1,50	1,00	13,83
COPA	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	14,54	3,00	1,00	43,62
					57,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 57,45

3.1.5. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
REPAROS	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	2,00	1,00	5,00	10,00
REPAROS	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	1,00	1,00	10,00	10,00
					20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

3.1.6. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

		ÁREA	ESPESSURA	TAXA	QTD
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	46,87	0,04	1,30	2,44
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM AZULEJOS	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	57,45	0,04	1,30	2,99
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	20,00	0,02	1,30	0,52
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	ÁREA	0,82	0,00	0,00	0,82
REMOÇÃO DE PINTURA	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	497,75	0,01	1,30	6,47
					13,24

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,24

3.1.7. C2533 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		ÁREA	ESPESSURA	TAXA	QTD
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	46,87	0,04	1,30	2,44
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM AZULEJOS	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	57,45	0,04	1,30	2,99
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	20,00	0,02	1,30	0,52
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	ÁREA	0,82	0,00	0,00	0,82
REMOÇÃO DE PINTURA	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	497,75	0,01	1,30	6,47
					13,24

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,24

3.1.8. C2206 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
PORTÃO DE ENTRADA	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	2,17	2,10	1,00	4,56
					4,56

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,56

3.1.9. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

		ALTURA	PERÍMETRO	QUANTIDADE	QTD
PERÍMETRO EXTERNO	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	3,50	54,12	1,00	189,42
ALVENARIAS	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	3,50	4,70	2,00	32,90
ALVENARIA CORREDOR	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	3,50	5,40	1,00	18,90
LABORATÓRIO	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	3,00	15,54	1,00	46,62
ESCRITÓRIO	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	3,00	17,69	1,00	53,07
BANHO	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	1,50	9,22	1,00	13,83
SALA VIGILÂNCIA	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	3,00	24,78	1,00	74,34
DEPÓSITO	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	3,00	15,62	1,00	46,86
COZINHA	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	1,50	14,54	1,00	21,81
					497,75

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 497,75

3.2.1. C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

		COMPRIMENTO	QTD
RASGOS P/TUBULAÇÕES LABORATÓRIO	COMPRIMENTO	10,00	10,00
RASGOS P/TUBULAÇÕES ESCRITÓRIO	COMPRIMENTO	10,00	10,00
RASGOS P/TUBULAÇÕES SALA VIGILÂNCIA	COMPRIMENTO	15,00	15,00
RASGOS P/TUBULAÇÕES COPA	COMPRIMENTO	4,00	4,00
DRENOS AR CONDICIONADO	COMPRIMENTO	6,00	6,00
			45,00

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 45,00

3.2.2. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
FECHAMENTO PORTA COZINHA	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	0,80	2,10	1,00	1,68
FECHAMENTO JANELAS	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	1,50	0,80	6,00	7,20
FECHAMENTO AR CONDICIONADO LABORATÓRIO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	0,80	0,50	3,00	1,20
					10,08

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,08

3.2.3. 93200 FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024 (M)

		PERÍMETRO	QUANTIDADE	QTD
FECHAMENTO PORTA COZINHA	PERÍMETRO*QUANTIDADE	5,00	1,00	5,00
FECHAMENTO JANELAS	PERÍMETRO*QUANTIDADE	3,10	6,00	18,60
FECHAMENTO AR CONDICIONADO LABORATÓRIO	PERÍMETRO*QUANTIDADE	2,60	3,00	7,80
				31,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 31,40

3.2.4. 93187 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
VERGAS PORTAS	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	1,26	2,00	2,52
				2,52

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,52

3.2.5. 93197 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
JANELAS	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	2,00	6,00	12,00
				12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

3.3.1. 90843 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

		QUANTIDADE	QTD
PORTA COPA	QUANTIDADE	1,00	1,00
PORTA ACESSO VIGILÂNCIA PARA ESCRITÓRIO	QUANTIDADE	1,00	1,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

3.3.2. 90830 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

	QUANTIDADE	QTD
PORTA DEPÓSITO	1,00	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.3.3. C4513 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
JANELAS (JA1)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,50	0,70	6,00	6,30
JANELA (JA2)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	0,60	0,60	1,00	0,36
					6,66

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,66

3.3.4. 102179 INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
JANELAS (JA1)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,50	0,70	6,00	6,30
JANELA (JA2)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	0,60	0,60	1,00	0,36
					6,66

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,66

3.3.5. C1873 PELÍCULA DE INSULFILM (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
JANELAS (JA1)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,50	0,70	6,00	6,30
JANELA (JA2)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	0,60	0,60	1,00	0,36
					6,66

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,66

3.3.6. C1871 PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm (M)

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
JANELAS (JA1)	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	1,50	6,00	9,00
JANELA (JA2)	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	0,60	1,00	0,60
				9,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,60

3.3.7. C1958 PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
PORTÃO DE ENTRADA	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	2,17	2,10	1,00	4,56
					4,56

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,56

3.3.8. C4560 GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
JANELAS (JA1)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,60	0,80	6,00	7,68
JANELA (JA2)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	0,70	0,70	1,00	0,49
					8,17

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,17

3.4.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
RETELHAMENTO GERAL	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,98	19,78	1,00	138,06
CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,15	1,80	1,00	11,07
					149,13

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 149,13

3.4.2. C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
CUMEEIRA BLOCO VIGILÂNCIA	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	19,78	1,00	19,78
CUMEEIRA CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	6,15	1,00	6,15
				25,93

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,93

3.4.3. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
BEIRA E BICA BLOCO VIGILÂNCIA	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	19,78	2,00	39,56
BEIRA E BICA CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	6,15	2,00	12,30
				51,86

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 51,86

3.5.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA			DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE			FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
					SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
							0,00%

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	COMPRIMENTO	QTD
REPAROS	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	2,00	1,00	5,00	0,00	10,00
REPAROS	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	1,00	1,00	10,00	0,00	10,00
FECHAMENTO PORTA COZINHA	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	0,00	2,10	2,00	0,80	3,36
FECHAMENTO JANELAS	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	0,00	0,80	12,00	1,50	14,40
FECHAMENTO AR CONDICIONADO LABORATÓRIO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	0,00	0,50	6,00	0,80	2,40
BANHEIRO	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	9,22	1,50	1,00	0,00	13,83
COPA	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	14,54	3,00	1,00	0,00	43,62
						97,61

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 97,61

3.5.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	COMPRIMENTO	QTD
REPAROS	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	2,00	1,00	5,00	0,00	10,00
REPAROS	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	1,00	1,00	10,00	0,00	10,00
FECHAMENTO PORTA COZINHA	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	0,00	2,10	2,00	0,80	3,36
FECHAMENTO JANELAS	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	0,00	0,80	12,00	1,50	14,40
FECHAMENTO AR CONDICIONADO LABORATÓRIO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	0,00	0,50	6,00	0,80	2,40
						40,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,16

3.5.3. C3029 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	9,22	1,50	1,00	13,83
COPA	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	14,54	3,00	1,00	43,62
					57,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 57,45

3.5.4. 87275 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	9,22	1,50	1,00	13,83
COPA	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	14,54	3,00	1,00	43,62
					57,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 57,45

3.5.5. C1238 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:		FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:		ORSE	2025/04	111,36%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

		COMPRIMENTO	QTD
P/TUBULAÇÕES LABORATÓRIO	COMPRIMENTO	10,00	10,00
P/TUBULAÇÕES ESCRITÓRIO	COMPRIMENTO	10,00	10,00
P/TUBULAÇÕES SALA VIGILÂNCIA	COMPRIMENTO	15,00	15,00
P/TUBULAÇÕES COPA	COMPRIMENTO	4,00	4,00
DRENOS AR CONDICIONADO	COMPRIMENTO	6,00	6,00
			45,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 45,00

3.6.1. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
CORREDOR 01	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	11,48	1,72	1,00	19,75
CORREDOR 02	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,83	1,80	1,00	12,29
BANHEIRO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,55	1,06	1,00	3,76
CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,15	1,80	1,00	11,07
					46,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 46,87

3.6.2. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
CORREDOR 01	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	11,48	1,72	1,00	19,75
CORREDOR 02	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,83	1,80	1,00	12,29
BANHEIRO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,55	1,06	1,00	3,76
CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,15	1,80	1,00	11,07
					46,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 46,87

3.6.3. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
CORREDOR 01	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	11,48	1,72	1,00	19,75
CORREDOR 02	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,83	1,80	1,00	12,29
BANHEIRO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,55	1,06	1,00	3,76
CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,15	1,80	1,00	11,07
					46,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 46,87

3.6.4. C2285 SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm (M)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA			DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE			FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
					SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
SALA VIGILÂNCIA	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	0,80	2,00	1,60
BANHEIRO	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	0,70	1,00	0,70
DEPÓSITO E COPA	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	0,80	2,00	1,60
				3,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,90

3.6.5. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
CORREDOR 01	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	3,00	2,00	6,00
CORREDOR 02	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	1,80	2,00	3,60
CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	1,80	1,00	1,80
				11,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,40

3.7.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	QUANTIDADE	2,00	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.7.2. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	QUANTIDADE	2,00	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.7.3. 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO E COPA	QUANTIDADE	2,00	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.7.4. 86886 ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO E COPA	QUANTIDADE	2,00	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.8.1. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

		QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.8.2. C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

		QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.8.3. C1990 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

		QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.8.4. C1995 PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA (UN)

		QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.8.5. C4671 SABONETEIRA METÁLICA (UN)

		QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.8.6. C1151 DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

		QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.9.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QUANTIDADE	QTD
PONTOS P/ AR CONDICIONADO	QUANTIDADE	2,00	2,00
PONTOS P / LÂMPADAS	QUANTIDADE	2,00	2,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

3.9.2. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

		COMPRIMENTO	QTD
TUBULAÇÕES LABORATÓRIO	COMPRIMENTO	10,00	10,00
TUBULAÇÕES ESCRITÓRIO	COMPRIMENTO	10,00	10,00
TUBULAÇÕES SALA VIGILÂNCIA	COMPRIMENTO	15,00	15,00
TUBULAÇÕES COPA	COMPRIMENTO	4,00	4,00
AR CONDICIONADOS	COMPRIMENTO	54,00	54,00
			93,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 93,00

3.9.3. 89869 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
DRENOS AR	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	3,00	2,00	6,00
				6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

3.9.4. 89866 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

		QUANTIDADE	QTD
DRENOS AR	QUANTIDADE	2,00	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.9.5. 101883 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

		QUANTIDADE	QTD
QUADRO	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.9.6. C4530 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)

		QUANTIDADE	QTD
DR	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.9.7. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

		QUANTIDADE	QTD
DISJUNTORES	QUANTIDADE	12,00	12,00
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

3.9.8. C0556 CABO EM PVC 1000V 6MM2 (M)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:		FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:		ORSE	2025/04	111,36%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

		COMPRIMENTO	QTD
ESCRITÓRIO	COMPRIMENTO	36,00	36,00
VIGILÂNCIA	COMPRIMENTO	18,00	18,00
			54,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 54,00

3.9.9. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

		QUANTIDADE	QTD
INTERRUPTORES	QUANTIDADE	5,00	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

3.9.10. C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

		QUANTIDADE	QTD
INTERRUPTORES	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.9.11. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

		QUANTIDADE	QTD
TOMADAS	QUANTIDADE	11,00	11,00
			11,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,00

3.9.12. S13672 Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar (un)

		QUANTIDADE	QTD
LUMINÁRIAS	QUANTIDADE	10,00	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

3.10.1. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	LADOS	QUANTIDADE
PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS*QUANTIDADE	0,80	2,10	0,00	2,00	2,00
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS*QUANTIDADE	5,00	0,00	0,15	1,00	2,00
ALIZARES PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO	5,00	0,00	0,05	2,00	2,00

		QTD
PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS*QUANTIDADE	6,72
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS*QUANTIDADE	1,50
ALIZARES PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO	5,00
		13,22

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,22

3.10.2. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	LADOS	QUANTIDADE
PORTA DE 80cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS*QUANTIDADE	0,80	2,10	0,00	2,00	5,00
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS*QUANTIDADE	5,00	0,00	0,15	1,00	5,00
ALIZARES PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO	5,00	0,00	0,05	2,00	5,00
PORTA DE 70cm	COMPRIMENTO	0,80	2,10	0,00	2,00	1,00
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO	4,90	0,00	0,15	1,00	1,00
ALIZARES PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO	4,90	0,00	0,05	2,00	1,00

		QTD
PORTA DE 80cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS*QUANTIDADE	16,80
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS*QUANTIDADE	3,75
ALIZARES PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO	5,00
PORTA DE 70cm	COMPRIMENTO	0,80
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO	4,90
ALIZARES PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO	4,90
		36,15

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 36,15

3.10.3. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	LADOS	QTD
PORTÃO DE ENTRADA	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS	2,17	2,10	2,00	9,11
					9,11

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,11

3.10.4. 88431 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024 (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
PERÍMETRO EXTERNO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	54,12	3,50	1,00	189,42
ALVENARIAS	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	4,70	3,50	2,00	32,90
ALVENARIA CORREDOR	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	5,40	3,50	1,00	18,90
					241,22

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 241,22

3.10.5. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
LABORATÓRIO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	15,54	3,00	1,00	46,62
ESCRITÓRIO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	17,69	3,00	1,00	53,07
BANHO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	9,22	1,50	1,00	13,83
SALA VIGILÂNCIA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	24,78	3,00	1,00	74,34
DEPÓSITO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	15,62	3,00	1,00	46,86
COZINHA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,54	1,50	1,00	21,81
					256,53

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 256,53

3.10.6. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
LABORATÓRIO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	15,54	3,00	1,00	46,62
ESCRITÓRIO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	17,69	3,00	1,00	53,07
BANHO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	9,22	1,50	1,00	13,83
SALA VIGILÂNCIA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	24,78	3,00	1,00	74,34
DEPÓSITO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	15,62	3,00	1,00	46,86
COZINHA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,54	1,50	1,00	21,81
					256,53

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 256,53

3.10.7. 102491 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:		FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:		ORSE	2025/04	111,36%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	69,82%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			Composições Próprias	PROPRIA	92,17%
					53,50%
					0,00%
					0,00%

		COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
CALÇADA FRENTE	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	21,43	1,00	0,00	1,00	21,43
CALÇADA FRENTE ESPELHO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	21,43	0,00	0,20	1,00	4,29
CALÇADA LATERAL	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	5,11	1,00	0,00	1,00	5,11
CALÇADA LATERA ESPELHO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	5,11	0,00	0,20	1,00	1,02
CALÇADA FUNDOS	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	18,83	1,00	0,00	1,00	18,83
CALÇADA FUNDOS ESPELHO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	18,83	0,00	0,20	1,00	3,77
						54,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 54,45

3.10.8. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
LABORATÓRIO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,72	6,05	1,00	10,41
ESCRITÓRIO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,11	1,21	1,00	1,34
ESCRITÓRIO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	4,81	2,83	1,00	13,61
BANHO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,55	1,06	1,00	3,76
SALA VIGILÂNCIA	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	4,81	7,58	1,00	36,46
DEPÓSITO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	4,81	3,00	1,00	14,43
COZINHA	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	4,81	2,46	1,00	11,83
CORREDOR 01	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,72	13,43	1,00	23,10
CORREDOR 02	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	5,11	1,80	1,00	9,20
					124,14

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 124,14

3.10.9. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
PINTURA COBOGOS	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	5,65	2,10	2,00	23,73
					23,73

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,73

3.11.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
RETELHAMENTO GERAL	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,98	19,78	1,00	138,06
CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,15	1,80	1,00	11,07
					149,13

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 149,13

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
TOTAL Material:						R\$ 146,4941
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,9200
VALOR:						R\$ 183,41

C1065 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)						
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,14000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,3824
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 25,8440
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 29,2264
VALOR:						R\$ 29,23

C1071 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS (M2)						
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 52,1900
VALOR:						R\$ 52,19

C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)						
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,4380
VALOR:						R\$ 10,44

C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)						
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,7008
VALOR:						R\$ 16,70

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

C1050 DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 24,1600	R\$ 5,3152
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,44000000	R\$ 18,4600	R\$ 8,1224
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,4376
VALOR:						R\$ 13,44

C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 62,8491	R\$ 15,0838
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 15,0838
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,2912
VALOR:						R\$ 28,37

C2533 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,18520000	R\$ 173,7102	R\$ 32,1711
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 32,1711
VALOR:						R\$ 32,17

C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,3840
VALOR:						R\$ 7,38

C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	R\$ 83,5800	R\$ 3,4519
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,9600	R\$ 5,9424
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,3949
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 24,9100
TOTAL Material:						R\$ 38,6992
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	R\$ 18,4600	R\$ 33,9664
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 70,2064

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	R\$ 108,91
--------	------------

101158 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034583	BLOCO DE GESSO COMPACTO / MACICO, BRANCO, E = 10 CM, DIMENSOES *67 X 50* CM	SINAPI	M2	1,02700000	R\$ 60,77	R\$ 62,41
00044324	GESSO COLA, EM PO, PARA FIXACAO DE MOLDURAS, SANCAS E BLOCOS DE GESSO	SINAPI	KG	0,01000000	R\$ 2,92	R\$ 0,02
					TOTAL Material:	R\$ 62,43
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56700000	R\$ 26,98	R\$ 15,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28400000	R\$ 21,75	R\$ 6,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,46
					VALOR:	R\$ 83,89

C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,3480
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,1230
					VALOR:	R\$ 7,12

93200 FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024 (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 26,98	R\$ 7,85
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05500000	R\$ 21,75	R\$ 1,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,04
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00400000	R\$ 595,25	R\$ 2,38
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,38
					VALOR:	R\$ 11,42

93197 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 9,95	R\$ 0,09
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
					TOTAL Material:	R\$ 1,41
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33500000	R\$ 26,98	R\$ 9,03

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16800000	R\$ 21,75	R\$ 3,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,68

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,04300000	R\$ 497,68	R\$ 21,40
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R\$ 10,30	R\$ 8,13
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,07600000	R\$ 185,19	R\$ 14,07
					TOTAL Serviço:	R\$ 43,60
					VALOR:	R\$ 57,69

C4513 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18337	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 311,9500	R\$ 311,9500
					TOTAL Material:	R\$ 311,9500
					VALOR:	R\$ 311,95

102179 INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	2,19600000	R\$ 0,31	R\$ 0,68
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	2,99200000	R\$ 2,94	R\$ 8,79
00034360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	SINAPI	KG	0,96400000	R\$ 44,54	R\$ 42,93
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,39700000	R\$ 32,83	R\$ 13,03
00010505	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 6 MM, SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 263,23	R\$ 263,23
					TOTAL Material:	R\$ 328,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,54200000	R\$ 21,75	R\$ 33,53
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,58600000	R\$ 22,42	R\$ 35,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 69,08
					VALOR:	R\$ 397,74

C1873 PELÍCULA DE INSULFILM (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1611	PELICULA DE INSULFILM	SEINFRA	M2	1,05000000	R\$ 41,2900	R\$ 43,3545
					TOTAL Material:	R\$ 43,3545
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,0400

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	R\$ 49,39
--------	-----------

C1871 PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1608	PEITORIL DE MARMORE - 25CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 119,5000	R\$ 119,5000
					TOTAL Material:	R\$ 119,5000
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,8992
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,06000000	R\$ 18,4600	R\$ 1,1076
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,0068
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00620000	R\$ 720,1000	R\$ 4,4646
					TOTAL Serviço:	R\$ 4,4646
					VALOR:	R\$ 127,97

90843 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	10,00000000	R\$ 11,61	R\$ 116,10
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 406,32	R\$ 406,32
90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 163,32	R\$ 163,32
90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 411,40	R\$ 411,40
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.097,14
					VALOR:	R\$ 1.097,14

90842 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,80000000	R\$ 11,61	R\$ 113,77
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 406,32	R\$ 406,32
91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 142,84	R\$ 142,84
90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 384,71	R\$ 384,71
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.047,64

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	R\$ 1.047,64
--------	---------------------

90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 13,21	R\$ 2,64
00007319	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,16710000	R\$ 11,32	R\$ 1,89
TOTAL Material:						R\$ 4,53

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55200000	R\$ 25,76	R\$ 14,21
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,36200000	R\$ 26,98	R\$ 36,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,95700000	R\$ 21,75	R\$ 20,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 71,76

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02230000	R\$ 678,05	R\$ 15,12
90801	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 314,91	R\$ 314,91
TOTAL Serviço:						R\$ 330,03
VALOR:						R\$ 406,32

C4588 DOBRADIÇA DE FERRO (PADRÃO POPULAR) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2311	DOBRADIÇA DE FERRO 3 x 2 1/2" (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 12,1400	R\$ 12,1400
I1587	PARAFUSO PARA MADEIRA 1 3/4"X10MM	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,1900	R\$ 1,1400
TOTAL Material:						R\$ 13,2800

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,8150
VALOR:						R\$ 24,10

90830 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003081	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 126,62	R\$ 126,62
TOTAL Material:						R\$ 126,62

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00200000	R\$ 25,76	R\$ 25,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 21,75	R\$ 10,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 36,70

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	R\$ 163,32
--------	------------

C4560 GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8440	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 188,7700	R\$ 188,7700
					TOTAL Material:	R\$ 188,7700
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 60,4000
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 89,0500
					VALOR:	R\$ 277,82

C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,2600
					TOTAL Material:	R\$ 4,2600
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 46,8820
					VALOR:	R\$ 51,14

C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 2,5600	R\$ 7,6800
					TOTAL Material:	R\$ 7,6800
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,3100
Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 556,7700	R\$ 1,1135
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,1135
					VALOR:	R\$ 30,10

C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2990
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,9600	R\$ 0,3110
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,7100	R\$ 0,2300

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 0,8400
-----------------	------------

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,9072
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,1552
VALOR:						R\$ 14,00

C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:						R\$ 2,2351
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,1850
VALOR:						R\$ 7,42

C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 959,8100	R\$ 23,9953
TOTAL Serviço:						R\$ 23,9953
VALOR:						R\$ 49,57

C3029 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 959,8100	R\$ 19,1962
TOTAL Serviço:						R\$ 19,1962
VALOR:						R\$ 44,77

C1238 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00020000	R\$ 83,5800	R\$ 0,0167
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,03600000	R\$ 0,9600	R\$ 0,0346
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,00300000	R\$ 0,7100	R\$ 0,0021
					TOTAL Material:	R\$ 0,0534

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,6240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 1,8460
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,4700
					VALOR:	R\$ 5,52

87267 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,91000000	R\$ 1,17	R\$ 5,74
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,42200000	R\$ 6,87	R\$ 2,89
00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06180000	R\$ 33,78	R\$ 35,86
					TOTAL Material:	R\$ 44,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67940000	R\$ 26,86	R\$ 18,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30890000	R\$ 21,75	R\$ 6,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,95
					VALOR:	R\$ 69,44

C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	R\$ 83,5800	R\$ 3,0507
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,58000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,3518
					TOTAL Material:	R\$ 13,4025
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,4600	R\$ 10,1530
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,1930
					VALOR:	R\$ 29,60

C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
					TOTAL Material:	R\$ 77,5500
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5720
					VALOR:	R\$ 103,12

C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	R\$ 6,5700	R\$ 1,1103
					TOTAL Material:	R\$ 1,1103
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,5240
					VALOR:	R\$ 9,63

C2285 SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1881	SOLEIRA DE GRANITO DE 25CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 145,7000	R\$ 145,7000
					TOTAL Material:	R\$ 145,7000
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,6950
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00620000	R\$ 720,1000	R\$ 4,4646
					TOTAL Serviço:	R\$ 4,4646
					VALOR:	R\$ 166,86

C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4185
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,4000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7750
I0884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 1,5800
I0885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 10,6000
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 4,3600
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 8,5600	R\$ 42,8000

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 82,5795
-----------------	-------------

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 173,8900
VALOR:						R\$ 256,47

C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,8800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,1300
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 4,7200
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,9300	R\$ 3,9300
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	R\$ 15,8200	R\$ 5,2206
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 6,9100	R\$ 10,3650
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	R\$ 10,7500	R\$ 5,3750
TOTAL Material:						R\$ 64,1489

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 173,8900
VALOR:						R\$ 238,04

86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 3,95	R\$ 0,13
00044945	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,80	R\$ 9,80
TOTAL Material:						R\$ 9,93

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08450000	R\$ 26,27	R\$ 2,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02660000	R\$ 21,75	R\$ 0,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,78
VALOR:						R\$ 12,71

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

86878 VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04800000	R\$ 3,95	R\$ 0,18
00006157	VALVULA EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 78,00	R\$ 78,00
					TOTAL Material:	R\$ 78,18
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17400000	R\$ 26,27	R\$ 4,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05480000	R\$ 21,75	R\$ 1,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,76
					VALOR:	R\$ 83,94

86886 ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011683	ENGATE / RABICHO FLEXIVEL INOX 1/2" X 30 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 52,38	R\$ 52,38
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,95	R\$ 0,08
					TOTAL Material:	R\$ 52,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 26,27	R\$ 4,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 21,75	R\$ 1,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,04
					VALOR:	R\$ 57,50

C4069 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	R\$ 119,5800	R\$ 0,9566
I7894	BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES E=2cm,	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 429,7000	R\$ 429,7000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,2720
					TOTAL Material:	R\$ 432,9286
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 65,9120
					VALOR:	R\$ 498,84

C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 2,1100	R\$ 25,3200
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,9300	R\$ 1,9300

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,2000	R\$ 11,2000
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300	R\$ 2,7300
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 11,0900	R\$ 1,1090
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 13,7100
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,9000	R\$ 2,9000
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7500	R\$ 2,2500
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,7400	R\$ 24,7400
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,1800	R\$ 2,3600
					TOTAL Material:	R\$ 88,2490

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 72,4500
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 175,9000
				VALOR:		R\$ 264,15

C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 2,2200	R\$ 2,2200
				TOTAL Material:		R\$ 2,2200
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 15,2800
				VALOR:		R\$ 17,50

C0534 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0357	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 3,5000	R\$ 3,5700
				TOTAL Material:		R\$ 3,5700
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,2920
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,8980
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 5,1900
				VALOR:		R\$ 8,76

C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0900	R\$ 11,0900
				TOTAL Material:		R\$ 11,0900
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9750
					VALOR:	R\$ 24,06

C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,4400	R\$ 8,4400
					TOTAL Material:	R\$ 8,4400
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,0110
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,1500	R\$ 5,0715
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,0825
					VALOR:	R\$ 17,52

C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 14,9000	R\$ 14,9000
					TOTAL Material:	R\$ 14,9000
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,0670
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,9355
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,0025
					VALOR:	R\$ 30,90

C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,4800	R\$ 3,4800
I9107	SUORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,3000	R\$ 1,3000
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 5,5900	R\$ 11,1800
					TOTAL Material:	R\$ 15,9600
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,5390
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,0035
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,5425
					VALOR:	R\$ 28,50

S13672 Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,75	R\$ 1,87
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,89	R\$ 1,94

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 3,81
--------------------------------	----------

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I14478	Luminária plafon de sobrepor em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 70,42	R\$ 70,42
					TOTAL Material:	R\$ 70,42

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 19,02	R\$ 9,51
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 14,58	R\$ 7,29
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,80
					VALOR:	R\$ 91,03

C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,4840
					TOTAL Material:	R\$ 1,7640
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 11,0680
					VALOR:	R\$ 12,83

C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200	R\$ 3,0974
					TOTAL Material:	R\$ 4,7220
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	R\$ 21,07

102494 PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005330	DILUENTE EPOXI	SINAPI	L	0,06400000	R\$ 59,01	R\$ 3,77
00012815	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 8,12	R\$ 0,08
00044072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	SINAPI	L	0,20160000	R\$ 109,09	R\$ 21,99
00007304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	SINAPI	L	0,32200000	R\$ 72,45	R\$ 23,32
					TOTAL Material:	R\$ 49,16
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27500000	R\$ 28,67	R\$ 7,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11500000	R\$ 21,75	R\$ 2,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,38
					VALOR:	R\$ 59,54

88431 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	2,26088000	R\$ 7,35	R\$ 16,61
					TOTAL Material:	R\$ 16,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27170000	R\$ 28,67	R\$ 7,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04440000	R\$ 21,75	R\$ 0,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,74
					VALOR:	R\$ 25,35

C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,3500
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	R\$ 7,2500	R\$ 3,2625
					TOTAL Material:	R\$ 3,6125
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,1860
					VALOR:	R\$ 17,80

C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,8116
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 16,1800	R\$ 2,1034
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
					TOTAL Material:	R\$ 8,2958
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	R\$ 24,64

102491 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)						
--	--	--	--	--	--	--

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012815	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 8,12	R\$ 0,08
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16000000	R\$ 11,67	R\$ 1,86
00007348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,42700000	R\$ 20,65	R\$ 8,81
					TOTAL Material:	R\$ 10,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27500000	R\$ 28,67	R\$ 7,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11500000	R\$ 21,75	R\$ 2,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,38
					VALOR:	R\$ 21,13

88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 30,79	R\$ 7,03
					TOTAL Material:	R\$ 7,03
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R\$ 28,67	R\$ 6,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R\$ 21,75	R\$ 1,64
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,14
					VALOR:	R\$ 15,17

C1628 LIMPEZA GERAL (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9220
					VALOR:	R\$ 12,92

C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 62,6280
					VALOR:	R\$ 62,63

C2206 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,4380
					VALOR:	R\$ 10,44



OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

93187 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

Material		FORNECEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 9,95	R\$ 0,09
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,20300000	R\$ 11,46	R\$ 2,32
				TOTAL Material:		R\$ 3,73

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61200000	R\$ 26,98	R\$ 16,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30600000	R\$ 21,75	R\$ 6,65
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 23,16

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,04300000	R\$ 497,68	R\$ 21,40
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R\$ 10,30	R\$ 8,13
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,11400000	R\$ 185,19	R\$ 21,11
				TOTAL Serviço:		R\$ 50,64
				VALOR:		R\$ 77,53

C1958 PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00720000	R\$ 119,5800	R\$ 0,8610
I0208	BATENTE DE FERRO	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 25,1700	R\$ 62,9250
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,49000000	R\$ 0,9600	R\$ 0,4704
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,03000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,4413
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,78000000	R\$ 20,8600	R\$ 37,1308
I1154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	0,59000000	R\$ 66,9800	R\$ 39,5182
I1704	PORTA DE FERRO EM CHAPA DUPLA N.14	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 162,3300	R\$ 162,3300
				TOTAL Material:		R\$ 304,6767
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 82,3900
				VALOR:		R\$ 387,07

87275 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,85000000	R\$ 1,17	R\$ 8,01
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,22200000	R\$ 6,87	R\$ 1,52

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,09320000	R\$ 33,78	R\$ 36,92
					TOTAL Material:	R\$ 46,45
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,88820000	R\$ 26,86	R\$ 23,85
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36690000	R\$ 21,75	R\$ 7,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 31,83
					VALOR:	R\$ 78,28

C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1880	SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 75,8400	R\$ 75,8400
					TOTAL Material:	R\$ 75,8400
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,6950
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,7004
					VALOR:	R\$ 95,24

C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 237,2400	R\$ 237,2400
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 260,6300	R\$ 260,6300
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 22,5900
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2016
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 36,9300	R\$ 36,9300
					TOTAL Material:	R\$ 576,3916
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 46,9600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 85,1600
					VALOR:	R\$ 661,55

C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,1800	R\$ 22,1800

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 22,1800
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,0800
					VALOR:	R\$ 34,26

C1990 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1712	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,2800	R\$ 41,2800
					TOTAL Material:	R\$ 41,2800
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,0800
					VALOR:	R\$ 53,36

C1995 PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00050000	R\$ 83,5800	R\$ 0,0418
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,62000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,4402
I1716	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 23,4900	R\$ 46,9800
					TOTAL Material:	R\$ 47,4620
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0152	AZULEJISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 46,8820
					VALOR:	R\$ 94,34

C4671 SABONETEIRA METÁLICA (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8671	SABONETEIRA METÁLICA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 32,4400	R\$ 32,4400
					TOTAL Material:	R\$ 32,4400
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,0800
					VALOR:	R\$ 44,52

C1151 DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 51,4100	R\$ 51,4100
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	R\$ 51,5108
-----------------	-------------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,2900
VALOR:						R\$ 72,80

89869 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 62,17	R\$ 0,65
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00920000	R\$ 1,98	R\$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 70,43	R\$ 0,84
00007139	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,12	R\$ 1,12
TOTAL Material:						R\$ 2,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14740000	R\$ 22,26	R\$ 3,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14740000	R\$ 26,27	R\$ 3,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,15
VALOR:						R\$ 9,77

89866 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 62,17	R\$ 0,44
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,68	R\$ 0,68
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00610000	R\$ 1,98	R\$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 70,43	R\$ 0,56
TOTAL Material:						R\$ 1,69
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11060000	R\$ 22,26	R\$ 2,46
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11060000	R\$ 26,27	R\$ 2,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,36
VALOR:						R\$ 7,05

101883 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013395	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 484,49	R\$ 484,49
TOTAL Material:						R\$ 484,49

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53350000	R\$ 23,22	R\$ 12,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53350000	R\$ 27,31	R\$ 14,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 26,94

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01340000	R\$ 730,55	R\$ 9,78
					TOTAL Serviço:	R\$ 9,78
					VALOR:	R\$ 521,21

C4530 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18365	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 134,1900	R\$ 134,1900
					TOTAL Material:	R\$ 134,1900

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,4600
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1500	R\$ 14,4900
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,9500
					VALOR:	R\$ 160,14

C0556 CABO EM PVC 1000V 6MM2 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0375	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 4,6600	R\$ 4,7532
					TOTAL Material:	R\$ 4,7532

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,4830
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1500	R\$ 3,1395
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,6225
					VALOR:	R\$ 10,38

C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
					TOTAL Material:	R\$ 9,8087

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 34,6080
--------------------	-------------

VALOR:	R\$ 44,42
--------	-----------

C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
TOTAL Material:						R\$ 6,4971

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490
VALOR:						R\$ 22,85

COMP-ADM ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMP-ADM	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		%	1,00000000	R\$ 57,34	R\$ 57,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 57,34
VALOR:						R\$ 57,34

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA				 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	
SERVIÇO: ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA					
UNIDADE: %					
Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total

18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA	HxMÊS	0,12	6.171,03	740,52
18584	ENGENHEIRO JÚNIOR	HxMÊS	0,04	17.326,01	693,04

TOTAL SIMPLES	1.433,56
TOTAL PARA 4 MESES	5.734,24
FRAÇÃO DE 100%	57,34
BDI: 28,35%	16,26
TOTAL GERAL	73,60

	COMPOSIÇÃO DO BDI				
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	7,40%
	TOTAL	8,20%

	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,23%
R	Riscos	1,27%
	TOTAL	6,50%

I	Impostos	
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	PIS	0,65%
	CPRB	4,50%
	TOTAL	10,15%

BDI = 28,35%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,93%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,84%	0,65%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,09%	0,07%
B9	Férias Gozadas	8,54%	6,60%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	44,35%	16,29%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,75%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,72%	3,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,49%	2,70%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%
	TOTAL	13,47%	10,41%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,32%	5,99%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42%	0,33%
	TOTAL	16,74%	6,32%

A + B + C + D =
111,36%
69,82%

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU					

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

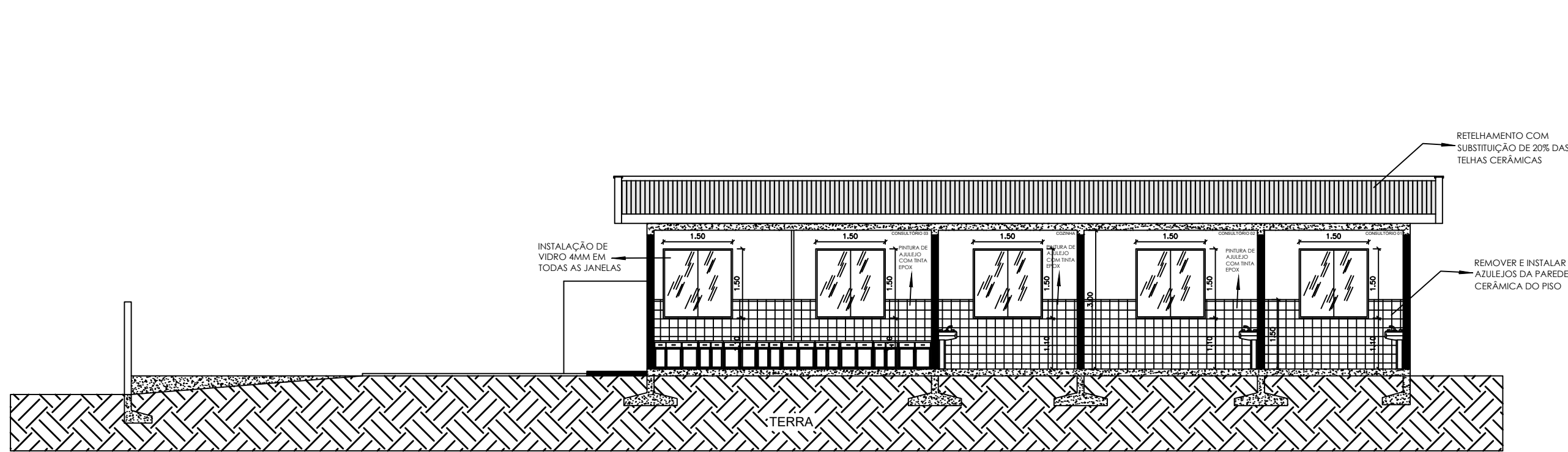
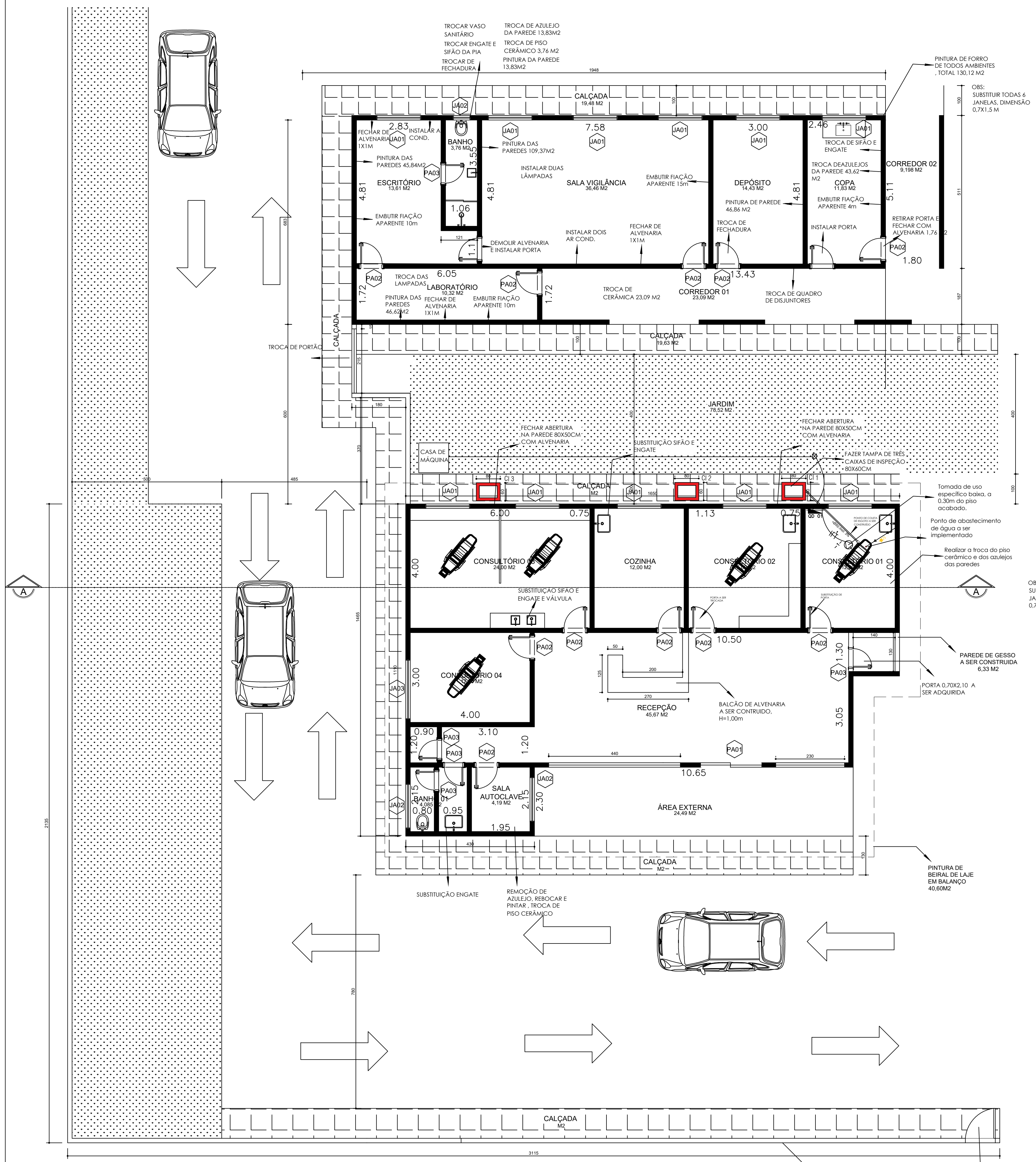
A + B + C + D = 84,44% 47,48%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	21,80%	21,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,64%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,98%	9,77%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	49,06%	19,46%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,54%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,81%	1,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,07%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,05%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	10,14%	3,83%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%
	TOTAL	10,61%	4,19%

A + B + C + D = 92,17% 53,50%



02 CORTE AA
Esc.: 1/50

LEGENDA BLOCO 01							
• PORTAS							
	CÓD.	LARGURA	ALTURA	QT.	TIPO	MATERIAL	
	P1	2.05m	2.60m	1	Pivolante	Madeira	
	P2	0.80m	2.10m	6	Abriu	Madeira	
	P3	0.70m	2.10m	4	Abriu	Madeira	
• JANELAS							
	CÓD.	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	QT.	TIPO	MATERIAL
	J1	1.50m	1.50m	1.10m	5	2 folhas de abriu	Madeira
	J2	1.50m	0.50m	1.50m	2	Folha fixa	Madeira
	J3	2.00m	1.50m	1.10m	1	2 folhas de abriu	Madeira

LEGENDA BLOCO 01							
• PORTAS							
	CÓD.	LARGURA	ALTURA	QT.	TIPO	MATERIAL	
	P1	2.05m	2.60m	1	Pivolante	Madeira	
	P2	0.80m	2.10m	6	Abriu	Madeira	
	P3	0.70m	2.10m	4	Abriu	Madeira	
• JANELAS							
	CÓD.	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	QT.	TIPO	MATERIAL
	J1	1.50m	1.50m	1.10m	5	2 folhas de abriu	Madeira
	J2	1.50m	0.50m	1.50m	2	Folha fixa	Madeira
	J3	2.00m	1.50m	1.10m	1	2 folhas de abriu	Madeira

00	EMISSÃO INICIAL	DATA	AUTOR DO PROJETO	DESENHISTA(S)
		JUNHO / 2025		DMITRI
ESPAÇO PARA APROVAÇÃO/ CARIMBO:				
ESPAÇO PARA CÁLCULO DE ÁREA:				
TERRENO		TAXA DE OCUPAÇÃO		
CONSTRUÍDA		ÁREA PERMEÁVEL		
PROPRIETÁRIO:				
PREFEITURA DE SENADOR POMPEU				
RESPONSÁVEL TÉCNICO:				
JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA				
PROJETO:				
JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA				
PLANTA REFORMA CEO, VIGILÂNCIA				
OBRA:				
Rua José Clemente, S/N, Senador Pompeu-CE, CEP 63.600-000.				
ENDEREÇO DO EMPREENDIMENTO:				
DESENHO: DMITRI				Nº DA PRANCHA:
CLIENTE:				
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO:				
PLANTA BAIXA REFORMA				IP 01/01
USO:				
ESCALA: 1/100				ESTE PROJETO NÃO PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSAS DO AUTOR.

01 PLANTA BAIXA REFORMA
Esc.: 1/75