



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. INTRODUÇÃO:

O presente estudo técnico tem como objetivo fornecer subsídios para a CONTRATAÇÃO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE AMPLIAÇÃO (DRENAGEM, ALAMBRADO E VESTIÁRIO) DO ESTÁDIO JOSÉ ROLIM GOMES, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO, DO MUNICÍPIO DE SENADOR POMPEU-CE.

1.1. INTERESSADOS

ÓRGÃO REQUISITANTE	RESPONSÁVEL
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO	ENÉAS TORRES FERREIRA

2. JUSTIFICATIVA:

A ampliação do Estádio José Rolim Gomes é de suma importância para o Município de Senador Pompeu-CE, abrangendo intervenções em drenagem, construção de alambrado e adequação de vestiários. Esta iniciativa se justifica pelos seguintes motivos:

1. FOMENTO AO ESPORTE E À CULTURA: O estádio é um ponto de encontro comunitário e um centro de atividades esportivas e culturais que promove a integração social e o desenvolvimento de jovens atletas. Melhorar suas instalações significa incentivar a prática esportiva e a realização de eventos culturais, contribuindo para a formação de cidadãos saudáveis e ativos.

2. BENEFÍCIOS PARA A EDUCAÇÃO: A Secretaria de Educação, Cultura e Desporto pretende utilizar o estádio para programas escolares e extracurriculares que envolvem atividades físicas. Estruturas adequadas são essenciais para proporcionar um ambiente seguro e estimulante para os estudantes.

3. SEGURANÇA E CONFORMIDADE: A ampliação e modernização das instalações, especialmente a drenagem e o alambrado, são necessárias para garantir a segurança dos usuários. A drenagem adequada previne alagamentos e danos estruturais, enquanto o alambrado assegura a contenção e segurança dos espectadores e jogadores.

4. ATENDIMENTO ÀS NORMAS E REGULAMENTAÇÕES: A reforma dos vestiários visa atender às normas de acessibilidade e higiene, proporcionando condições dignas e apropriadas para todos os usuários, incluindo jogadores, equipes técnicas e visitantes.

5. IMPACTO SOCIOECONÔMICO: A melhoria do estádio pode atrair eventos esportivos e culturais de maior porte, gerando movimento econômico local. Eventos maiores atraem visitantes, movimentam o comércio e podem contribuir para a geração de empregos temporários e permanentes.

[Assinatura]



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu



6. IMPACTOS POSITIVOS ESPERADOS: A ampliação e melhoria do Estádio José Rolim Gomes trarão diversos benefícios à comunidade de Senador Pompeu-CE, tais como:

- I. Promoção do Esporte e da Saúde: Incentivo à prática esportiva, contribuindo para a saúde e bem-estar da população.
- II. Desenvolvimento Social: Fortalecimento do senso de comunidade e inclusão social através do esporte.
- III. Valorização Cultural: Fomento a eventos culturais e esportivos, enriquecendo a vida cultural do município.
- IV. Atração de Eventos: Potencial para sediar competições e eventos de maior porte, promovendo o desenvolvimento econômico local.

A contratação dos serviços de ampliação do Estádio José Rolim Gomes é uma necessidade premente para o desenvolvimento social, esportivo e cultural do Município de Senador Pompeu-CE. Este investimento trará benefícios amplos e duradouros, melhorando a qualidade de vida da população e fortalecendo a infraestrutura esportiva e educacional local.

3. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS:

Definição detalhada das especificações técnicas para os serviços estão contempladas no projeto básico de engenharia, Anexo a este termo.

3.1. ESCOPO DOS SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇOS	UNIDADE
01	SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO DO TRECHO FERROVIÁRIO QUE CORTA O MUNICÍPIO DE SENADOR POMPEU-CE – 1ª ETAPA	SERV

4. ORÇAMENTO PRELIMINAR:

Através de orçamento preliminar com base nas especificações técnicas definidas, considerando custos de mão de obra, materiais, equipamentos e demais despesas relacionadas à execução dos serviços, resultando no valor total orçado em **R\$ 910.022,26 (novecentos e dez mil, vinte e dois reais e vinte e seis centavos)**.

5. PRAZO DE EXECUÇÃO:

Estimativa do prazo necessário para a conclusão dos serviços é de **150 (cento e cinquenta) dias**.

6. VIABILIDADE SOCIOECONÔMICA

O Estádio José Rolim Gomes é um importante equipamento esportivo no município, sendo utilizado para a prática de futebol e outras atividades esportivas e culturais. A ampliação do estádio é uma demanda antiga da comunidade, que enfrenta problemas recorrentes de alagamento, falta de segurança e ausência de infraestrutura adequada para atletas e espectadores.



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu



6.1. ANÁLISE DE DEMANDA

6.1.1. População Beneficiada

A ampliação do estádio beneficiará diretamente os moradores de Senador Pompeu, estimados em aproximadamente 27 mil habitantes. Adicionalmente, espera-se atrair público das cidades vizinhas, aumentando a visibilidade do município e promovendo o turismo esportivo.

6.1.2. Benefícios para a Comunidade

- Saúde e Bem-Estar: A prática de atividades físicas contribui para a melhoria da saúde e bem-estar da população.
- Inclusão Social: O esporte é uma ferramenta de inclusão social, proporcionando oportunidades para jovens em situação de vulnerabilidade.
- Desenvolvimento Econômico: A realização de eventos esportivos pode estimular o comércio local, gerando emprego e renda.

6.2. IMPACTOS ECONÔMICOS

6.2.1. Empregos Diretos e Indiretos: A construção e ampliação do estádio gerará empregos diretos (engenheiros, pedreiros, eletricitistas) e indiretos (comércio local, serviços de alimentação).

6.2.2. Aumento da Receita Municipal: Eventos esportivos e culturais poderão aumentar a receita municipal através de taxas de ocupação, turismo e patrocínios.

6.3. ANÁLISE SOCIAL

6.3.1. Melhoria na Qualidade de Vida: A infraestrutura esportiva melhorada proporcionará um espaço seguro e adequado para a prática de esportes, contribuindo para a melhoria da qualidade de vida dos moradores.

6.3.2. Fortalecimento da Comunidade: O estádio ampliado servirá como um ponto de encontro para a comunidade, fortalecendo os laços sociais e promovendo a integração entre os cidadãos.

6.4. SUSTENTABILIDADE

6.4.1. Ambiental: Implementação de sistemas de drenagem que reduzam o risco de alagamentos. Utilização de materiais sustentáveis na construção.

6.4.2. Social: Inclusão de programas sociais para crianças e jovens, utilizando o estádio como ferramenta de educação e desenvolvimento.

6.4.3. Econômica: Planejamento financeiro que garanta a manutenção e sustentabilidade a longo prazo do estádio.

A ampliação do Estádio José Rolim Gomes é viável socioeconomicamente, apresentando diversos benefícios para a comunidade de Senador Pompeu. O projeto contribuirá para a melhoria da infraestrutura esportiva, promovendo saúde, inclusão social, desenvolvimento econômico e fortalecimento comunitário. A execução do projeto, além de resolver problemas estruturais, abrirá novas oportunidades de crescimento e desenvolvimento para o município.

Com esses pontos, espera-se que a ampliação do Estádio José Rolim Gomes traga melhorias significativas para Senador Pompeu, consolidando o município como um polo esportivo e cultural na região.



7. VIABILIDADE TÉCNICA

A contratação de uma empresa especializada na realização de serviços de ampliação do Estádio José Rolim Gomes pode ser justificada por uma série de razões técnicas que visam garantir a eficiência, qualidade e durabilidade dos serviços. Abaixo estão algumas justificativas técnicas que podem ser utilizadas:

7.1. EXPERTISE TÉCNICA: Empresas especializadas em reformas possuem equipes técnicas com experiência específica nesse tipo de trabalho. Elas têm conhecimento sobre os serviços a serem realizados e sabem aplicar as melhores práticas para superá-los.

7.2. CONHECIMENTO SOBRE MATERIAIS ADEQUADOS: Essas empresas têm conhecimento sobre os materiais mais adequados para serem utilizados, levando em consideração fatores como estado da estrutura. Isso contribui para a durabilidade dos serviços.

7.3. EQUIPAMENTOS ESPECIALIZADOS: Empresas especializadas geralmente possuem equipamentos específicos para a execução dos serviços. Esses equipamentos adequados garantem eficiência e qualidade na execução dos serviços.

7.4. SEGURANÇA TÉCNICA: Obras requerem cuidados técnicos para garantir a segurança dos usuários. Empresas especializadas estão cientes das normas de segurança e podem incorporá-las ao projeto, assegurando que a estrada atenda aos padrões estabelecidos.

7.5. CRONOGRAMA EFICIENTE: A expertise da empresa especializada pode contribuir para o desenvolvimento de um cronograma eficiente, otimizando o tempo de execução dos serviços e minimizando impactos na comunidade escolar.

7.6. GARANTIA DE QUALIDADE: A contratação de uma empresa especializada muitas vezes inclui garantias de qualidade, assegurando que a obra realizada atenda aos padrões técnicos estabelecidos e que eventuais problemas sejam corrigidos pela empresa contratada.

7.7. ECONOMIA DE RECURSOS PÚBLICOS: Ao optar por uma empresa especializada, há uma maior probabilidade de que os recursos públicos sejam utilizados de maneira eficiente, evitando retrabalhos e garantindo uma maior durabilidade das intervenções.

8. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES:

Contratações correlatas para serviços de reforma de escolas envolvem a contratação de diversos profissionais, empresas e fornecedores para garantir a execução eficiente e eficaz do projeto. Abaixo, apresento uma descrição geral das contratações correlatas que podem ser necessárias:

8.1. EMPRESA DE ENGENHARIA CIVIL: Contratação de uma empresa especializada em engenharia civil para realizar o planejamento, projeto e supervisão das obras.



Estado do Ceará

Prefeitura Municipal de Senador Pompeu



COMISSÃO DE LICITAÇÃO
FL. 97
RUBRICA M

8.2. GERENCIAMENTO DE PROJETO: Contratação de uma empresa ou profissional para gerenciar o projeto, coordenando todas as atividades, garantindo a conformidade com prazos e orçamentos.

É fundamental que todas as contratações estejam alinhadas com as normativas locais e padrões de qualidade para assegurar a durabilidade e eficácia das estruturas das escolas. Além disso, a transparência e a comunicação efetiva entre todas as partes envolvidas são essenciais para o sucesso do projeto.

9. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

Não se aplica

10. PROVIDÊNCIAS PARA ADEQUAÇÃO DO AMBIENTE DO ÓRGÃO

Não se aplica

11. DISPONIBILIDADE ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes da contratação, correrão por conta da dotação orçamentária, constante da Lei Orçamentária Anual, para o Exercício Financeiro de 2024, na seguinte classificação programática:

DOTAÇÃO 0801.2781200281.032 ELEMENTO DE DESPESAS 4.4.90.51.00 FONTE DE RECURSOS 1701000000
--

9. CONCLUSÃO:

O estudo técnico preliminar para SERVIÇOS DE AMPLIAÇÃO (DRENAGEM, ALAMBRADO E VESTIÁRIO) DO ESTÁDIO JOSÉ ROLIM GOMES destaca a importância de uma abordagem técnica e criteriosa na seleção da empresa executora. A realização desses serviços não apenas melhora a estrutura da praça esportiva escolas, mas também contribui significativamente para o desenvolvimento social.

Senador Pompeu-CE, em 20 de Maio de 2024.

MARIA FERNANDETE GOMES
Presidente Equipe de Planejamento

LUANA VIEIRA COELHO
Membro Equipe de Planejamento