



EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 2025.08.05.2
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 00001.20250804/0002-20

Torna-se público que o(a) CONS.PUB.DE SAUDE DA MIC.DE IGUATU, por meio do(a) Agente de Contratação, realizará licitação, na modalidade Concorrência, na forma eletrônica, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais normas aplicáveis e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas neste Edital.

Data da sessão pública: 18 de setembro de 2025

Horário da sessão pública: 09:00

Critério de julgamento: Menor Preço por Lote

Modo de disputa: Aberto e fechado

Link: compras.m2atecnologia.com.br

1. DO OBJETO

1.1. O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III DO CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG., conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1.2. A licitação será subdivida em Lote, conforme tabela constante do Termo de Referência, facultando-se ao licitante a participação em quantos Lote forem de seu interesse.

1.3. O critério de julgamento adotado será o Menor Preço por Lote, observadas as exigências contidas neste Edital e seus Anexos quanto às especificações do objeto.



2.DA DESPESA E DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

2.1.As despesas decorrentes da execução do objeto demandado, objeto da contratação onerarão a dotação orçamentária 0101.10.302.0037.1.001 - REFORMA E RECUPERACAO DOS ESPAÇOS E EQUIPAMENTOS DO CONSORCIO, no(s) elemento(s) de despesa(s): 44905100 - Obras e Instalações , R\$ 691.918,46 (seiscentos e noventa e um mil, novecentos e dezoito reais e quarenta e seis centavos); , do orçamento vigente, observado se for o caso, o princípio da anualidade.

2.2. O valor global máximo estimado desta despesa importa em R\$ R\$ 691.918,46 seiscentos e noventa e um mil, novecentos e dezoito reais e quarenta e seis centavos) e o valor máximo unitário estimado por item é aquele disposto na Planilha Orçamentária Referencial, parte integrante deste edital.

3. DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

3.1. Poderão participar desta Concorrência interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação, e que estejam com seus dados cadastrais regular junto ao provedor do sistema.

3.2.A obtenção do benefício a que se refere o item anterior fica limitada às microempresas e às empresas de pequeno porte que, no ano-calendário de realização da licitação, ainda não tenham celebrado contratos com a Administração Pública cujos valores somados extrapolem a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte.

3.3. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.





3.4. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais na plataforma e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

3.5. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

3.6. Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no art. 16 da Lei nº 14.133, de 2021, para o agricultor familiar, o produtor rural pessoa física e para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123, de 2006.

3.7. Não poderão disputar esta licitação:

3.7.1. aquele que não atenda às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

3.7.2. autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;

3.7.3. empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ela necessários

3.7.4. pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

3.7.5. aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

3.7.6. empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;





3.7.7. pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

3.7.8. agente público do órgão ou entidade licitante;

3.7.9. pessoas jurídicas reunidas em consórcio;

3.7.10. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição;

3.7.11. Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme § 1º do art. 9º da Lei nº 14.133, de 2021.

3.8. O impedimento de que trata o item 2.7.4 será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.

3.9. A vedação de que trata o item 3.7.7 estende-se a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.

3.10. A critério da Administração e exclusivamente a seu serviço, o autor dos projetos e a empresa a que se referem os itens 3.7.2. e 3.7.3. poderão participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade.

3.11. Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico.

3.12. O disposto nos itens 3.7.2. e 3.7.3. não impede a licitação ou a contratação de serviço que inclua como encargo do contratado a elaboração do projeto básico e do





projeto executivo, nas contratações integradas, e do projeto executivo, nos demais regimes de execução.

3.13. Em licitações e contratações realizadas no âmbito de projetos e programas parcialmente financiados por agência oficial de cooperação estrangeira ou por organismo financeiro internacional com recursos do financiamento ou da contrapartida nacional, não poderá participar pessoa física ou jurídica que integre o rol de pessoas sancionadas por essas entidades ou que seja declarada inidônea nos termos da Lei nº 14.133/2021.

3.14. A vedação de que trata o item 3.7.8. estende-se a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.

4. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

4.1. Na presente licitação, a fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento.

4.2. Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública.

4.2.1. A proposta inicial deverá vir acompanhada das planilhas orçamentárias, cronograma físico financeiro, planilhas de composição de custos orçamentárias, planilhas de composição de BDI, planilha de encargos sociais e Memorial de cálculo, conforme projeto básico/ termo de referência, a proposta de preços do sistema poderá ser assinada apenas pelo responsável técnico, já as demais peças citadas deverá ser assinada também por engenheiro ou outro responsável técnico pela elaboração,

4.2.2. Caso o licitante opte por ofertar lances e eventualmente sua proposta for inferior a 75% do valor orçado pela administração, será feita diligência para a mesma apresentarem sua proposta final junto a comprovação da exequibilidade de sua proposta e garantia adicional, como ordena a lei 14.133/2021 Art. 59 "§ 2º e SÚMULA TCU 262 e item art. 59 § 4º e § 5º e item 7.8.4 e 7.8.3.1 deste edital.



4.3. Caso a fase de habilitação anteceda as fases de apresentação de propostas e lances, os licitantes encaminharão, na forma e no prazo estabelecidos no item anterior, simultaneamente os documentos de habilitação e a proposta com o preço, observado o disposto nos itens 8.1.1 e 8.11.1 deste Edital.

4.4. No cadastramento da proposta inicial, o licitante declarará, em campo próprio do sistema, que:

4.4.1. está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

4.4.2. não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesesseis) anos, salvo menor, a partir dos 14 (quatorze), na condição de menor aprendiz, nos termos do inciso XXXII do art. 7º da Constituição Federal;

4.4.3. não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

4.4.4. cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213, de 1991.

4.5. O licitante organizado em cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema, que cumpre os requisitos estabelecidos no art. 16 da Lei nº 14.133, de 2021.

4.6. O licitante enquadrado como microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema, que cumpre os requisitos estabelecidos no art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49, observado o disposto nos §§ 1º ao 3º do art. 4º da Lei nº 14.133, de 2021.





4.6.1. no item exclusivo para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo "não" impedirá o prosseguimento no certame, para aquele item;

4.6.2. nos itens em que a participação não for exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo "não" apenas produzirá o efeito de o licitante não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123, de 2006, mesmo que microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa.

4.7. A falsidade da declaração de que trata os itens 4.4 ou 4.6 sujeitará o licitante às sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, e neste Edital.

4.8. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou, na hipótese de a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

4.9. Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta e dos documentos de habilitação pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de envio de lances.

4.10. Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a fase de envio de lances.

4.11. Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.

4.12. O licitante deverá comunicar imediatamente ao provedor do sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.

4.13. O(a) licitante deverá apresentar juntamente com a proposta de preços inicial no Sistema, Garantia de proposta, como requisito de pré habilitação, no montante equivalente a 1,0% (um por cento) do valor estimado da contratação, nos termos do artigo 58, caput e §1º, da Lei nº 14.133/2021. JUSTIFICATIVA:



4.13.1 Exigir garantia de participação em uma licitação é uma prática comum e visa garantir a seriedade, comprometimento e idoneidade dos concorrentes e pode ser justificado:

4.13.2 Redução de Desistências: A garantia atua como uma barreira para desistências de última hora. Quando os concorrentes precisam apresentar uma garantia, é menos provável que desistam do processo, o que pode garantir uma concorrência mais consistente e justa.

4.13.3 Seleção de Empresas Financeiramente Estáveis: A exigência de garantia ajuda a garantir que apenas empresas financeiramente estáveis participem da licitação. Isso reduz o risco de inadimplência.

4.13.4 Cobertura de Custos Administrativos: A garantia pode ser utilizada para cobrir custos administrativos associados à preparação e condução da licitação. Em caso de desistência ou descumprimento das regras, a garantia pode ser retida para compensar esses custos.

4.13.5 Garantia de Cumprimento das Obrigações Contratuais: A garantia também pode ser usada como uma forma de assegurar o cumprimento das obrigações contratuais por parte do vencedor da licitação. Em caso de descumprimento, a garantia pode ser executada para cobrir prejuízos.

4.13.6 Seleção de Empresas Idôneas: A apresentação de uma garantia pode servir como um filtro adicional para empresas idôneas, contribuindo para a integridade e ética nos processos licitatórios.

4.13.7 Estímulo à Competitividade: A exigência de garantia pode incentivar a participação de empresas mais preparadas e competitivas, uma vez que a entrega da garantia demonstra um investimento prévio no processo licitatório.

4.13.8 Assim, a própria lei, na tentativa de assegurar à administração uma ferramenta que pudesse obrigar licitantes aventureiros, que vencem as licitações e muitas vezes sequer comparecem para assinar os contratos e assumir suas obrigações, bem assim garantir ao Poder Público um ressarcimento ou até o recebimento de eventuais penalidades impostas aos licitantes que não mantiverem a proposta, comportarem-se de modo inidôneo, de má-fé ou cometerem fraude, frustrando o objetivo do certame, instituiu a possibilidade de se cobrar a "garantia pela manutenção da proposta".

4.13.9. Conta para depósito com fulcro no inciso I, § 1º, Art. 96, da Lei 14.133/21. colocar dados bancários, Banco: Caixa Econômica Federal, conta: Agência: 0613, Operação: 006, Conta: 486-5, Nome: Consórcio Público de Saúde de Iguatu - CE.

5. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA

5.1. O licitante deverá enviar sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:

5.1.1. valor ou desconto, conforme critério definido neste edital;

5.1.2. Marca, quando cabível;

5.1.3. Fabricante, quando cabível;



5.1.4. Descrição do objeto, contendo as informações similares à especificação do Termo de Referência;

5.2. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam o licitante.

5.3. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

5.4. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, **serão de exclusiva responsabilidade do licitante**, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

5.5. Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses.

5.6. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

5.7. A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Termo de Referência, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

5.8. O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

4.9. Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas, quando participarem de licitações públicas;

5.10. O descumprimento das regras supramencionadas pela Administração por parte dos contratados pode ensejar a responsabilização pelo Tribunal de Contas e, após o devido processo legal, gerar as seguintes consequências: assinatura de prazo para a adoção das medidas necessárias ao exato cumprimento da lei, nos termos do inciso IX do art. 71 da Constituição Federal, ou condenação dos agentes



públicos responsáveis e da empresa contratada ao pagamento dos prejuízos ao erário, caso verificada a ocorrência de superfaturamento por sobrepreço na execução do contrato.

6. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES

6.1. A abertura da presente licitação dar-se-á em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

6.2. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou os documentos de habilitação, quando for o caso, anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

6.3. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Agente de Contratação e os licitantes.

6.4. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

6.5. O lance deverá ser ofertado por Menor Preço do Lote

6.6. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

6.7. O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

6.8. O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de R\$ 10,00 (dez reais)

6.9. O licitante poderá, **uma única vez**, excluir seu último lance ofertado, no intervalo de quinze segundos após o registro no sistema, na hipótese de lance inconsistente ou inexequível.

6.9.1. Não excluindo o item em tempo hábil, o licitante poderá enviar alerta ao agente de contratação para que o mesmo adote as providências cabíveis.

6.10. O procedimento seguirá de acordo com o modo de disputa adotado.



6.11. Será adotado para o envio de lances na concorrência eletrônica o modo de disputa "ABERTO E FECHADO", em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado.

6.11.1.A etapa de lances da sessão pública terá duração inicial de quinze minutos. Após esse prazo, o sistema encaminhará aviso de fechamento iminente dos lances, após o que transcorrerá o período de tempo de até dez minutos, aleatoriamente determinado, findo o qual será automaticamente encerrada a recepção de lances.

6.11.2.. Encerrado o prazo previsto no item anterior, o sistema abrirá oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os das ofertas com preços até dez por cento superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

6.11.2.1. Não havendo pelo menos três ofertas nas condições definidas neste item, poderão os autores dos melhores lances subsequentes, na ordem de classificação, até o máximo de três, oferecer um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

6.11.3. Após o término dos prazos estabelecidos nos itens anteriores, o sistema ordenará os lances segundo a ordem crescente de valores.

6.11.3.1. Não havendo lance final e fechado classificado na forma estabelecida nos itens anteriores, haverá o reinício da etapa fechada, para que os demais licitantes, até o máximo de três, na ordem de classificação, possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

6.11.4. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o agente de contratação, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.

6.11.5. Após o reinício previsto no item supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.

5.11.6. Serão considerados intermediários os lances:

I - iguais ou inferiores ao maior já ofertado, quando adotado o critério de julgamento de maior lance;



II - iguais ou superiores ao menor já ofertado, quando adotados os demais critérios de julgamento.

6.12. Após o término dos prazos estabelecidos nos subitens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.

6.13. Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.

6.14. Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.

6.15. No caso de desconexão com o agente de contratação, no decorrer da etapa competitiva da concorrência, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

6.16. **Quando a desconexão do sistema eletrônico para o agente de contratação persistir por tempo superior a dez minutos**, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo agente de contratação aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

6.17. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

6.18. Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação do porte da entidade empresarial. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006.

6.18.1. Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 10% (dez por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

6.18.2. A melhor classificada nos termos do subitem anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, **no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema**, contados após a comunicação automática para tanto.



6.18.3. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 10% (dez por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

6.18.4. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

6.19. Só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances), ou entre lances finais da fase fechada do modo de disputa aberto e fechado.

6.19.1. Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021, nesta ordem:

6.19.1.1. disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

6.19.1.2. avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;

6.19.1.3. desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;

6.19.1.4. desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.

6.19.2. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

6.19.2.1. empresas estabelecidas no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localize;

6.19.2.2. empresas brasileiras;

6.19.2.3. empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;





6.19.2.4. empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.

6.20. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo definido para a contratação, o agente de contratação poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.

6.20.1. A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

6.20.2. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

6.20.3. O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.

6.20.4. O agente de contratação solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de 02 (duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

6.20.5. É facultado ao agente de contratação prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.

6.21. Após a negociação do preço, o agente de contratação iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

7. DA FASE DE JULGAMENTO

7.1. Encerrada a etapa de negociação, o agente de contratação verificará se o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar atende às condições de participação no certame, conforme previsto no art. 14 da Lei nº 14.133, de 2021, legislação correlata e no item 3.7 deste Edital, **especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros :**





- a. Sistema de Cadastramento de Fornecedores;
- b. Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS), mantido pela Controladoria - Geral da União, [https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/ceis?](https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/ceis?ordenarPor=nome&direcao=asc)
[ordenarPor=nome&direcao=asc](https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/ceis?ordenarPor=nome&direcao=asc); e
- c. Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP), mantido pela Controladoria-Geral da União, [https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/cnep?](https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/cnep?ordenarPor=nome&direcao=asc)
[ordenarPor=nome&direcao=asc](https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/cnep?ordenarPor=nome&direcao=asc).

7.2.A consulta aos cadastros será realizada em nome da pessoa física ou, em caso de pessoa jurídica, da empresa fornecedora e também de seu sócio majoritário, por força da vedação de que trata o art. 12 da Lei nº 8.429, de 2 de junho de 1992.

7.3. Caso conste na Consulta de Situação do licitante a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o agente de contratação diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas.

7.3.1. A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros.

7.3.2. O licitante será convocado para manifestação previamente à sua desclassificação.

7.3.3. Constatada a existência de sanção, o licitante será reputado inabilitado, por falta de condição de participação.

7.4. Caso atendidas as condições de participação, será iniciado o procedimento de habilitação.

7.5. Caso o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar tenha se utilizado de algum tratamento favorecido às ME/EPPs, o agente de contratação verificará se faz jus ao benefício, em conformidade com os itens 2.6 e 3.6 deste Edital.

7.6. Verificadas as condições de participação e de utilização do tratamento favorecido, o agente de contratação examinará a proposta classificada em primeiro



lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos.

7.7. Será desclassificada a proposta vencedora que:

7.7.1. contiver vícios insanáveis;

7.7.2. não obedecer às especificações técnicas contidas no Termo de Referência;

7.7.3. apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;

7.7.4. não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;

7.7.5. apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Edital ou seus anexos, desde que insanável.

7.8. Em contratação de serviços de engenharia, além das disposições acima, a análise de exequibilidade e sobrepreço considerará o seguinte:

7.8.1. Nos regimes de execução por tarefa, empreitada por preço global ou empreitada integral, semi-integrada ou integrada, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado;

7.8.2. No regime de empreitada por preço unitário, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado e pela superação de custo unitário tido como relevante, conforme planilha anexa ao edital;

7.8.3. No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.

7.8.3.1. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, inclusive nas propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela administração, ou, ainda, em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderá ser efetuada diligência, na forma do § 2º do art. 59 e art. 64 da Lei n.º 14.133/21, para efeito de comprovação de sua exequibilidade.

7.8.4. Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração,



equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei.

7.9. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.

7.10. Caso o custo global estimado do objeto licitado tenha sido decomposto em seus respectivos custos unitários por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços elaborada pela Administração, o licitante classificado em primeiro lugar será convocado para apresentar Planilha por ele elaborada, com os respectivos valores adequados ao valor final da sua proposta, sob pena de não aceitação da proposta.

7.10.1. Em se tratando de serviços de engenharia, o licitante vencedor será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global, empreitada integral, contratação semi-integrada e contratação integrada, exclusivamente para eventuais adequações indispensáveis no cronograma físico-financeiro e para balizar excepcional aditamento posterior do contrato.

7.11. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço.

7.11.1. O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;

7.11.2. Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

8. DA FASE DE HABILITAÇÃO



8.1. Os documentos previstos no Termo de Referência, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, serão exigidos para fins de habilitação, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021.

8.1.1. A documentação exigida para fins de habilitação jurídica, fiscal, social e trabalhista e econômico-financeira, poderá ser substituída pelo registro cadastral de fornecedores.

8.2. Quando permitida a participação de empresas estrangeiras que não funcionem no País, as exigências de habilitação serão atendidas mediante documentos equivalentes, inicialmente apresentados em tradução livre.

8.3. Na hipótese de o licitante vencedor ser empresa estrangeira que não funcione no País, para fins de assinatura dos contratos, os documentos exigidos para a habilitação serão traduzidos por tradutor juramentado no País e apostilados nos termos do disposto no Decreto nº 8.660, de 29 de janeiro de 2016, ou de outro que venha a substituí-lo, ou consularizados pelos respectivos consulados ou embaixadas.

8.4. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser apresentados em original ou por cópia.

8.5. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser substituídos por registro cadastral emitido por órgão ou entidade pública, desde que o registro tenha sido feito em obediência ao disposto na Lei nº 14.133/2021.

8.6. Será verificado se o licitante apresentou declaração de que atende aos requisitos de habilitação, e o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei (art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021).

8.7. Será verificado se o licitante apresentou no sistema, sob pena de inabilitação, a declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

8.8. O licitante deverá apresentar, sob pena de desclassificação, declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.



8.9. A habilitação será verificada por meio do Registro Cadastral de Fornecedores, nos documentos por ele abrangidos.

8.9.1. Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital ou quando a lei expressamente o exigir.

8.10. É de responsabilidade do licitante conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no Registro Cadastral de Fornecedores e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

8.10.1. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

8.11. A verificação pelo agente de contratação, em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões constitui meio legal de prova, para fins de habilitação.

8.11.1. Os documentos exigidos para habilitação que não estejam contemplados no Registro Cadastral de Fornecedores serão enviados por meio do sistema, em formato digital, no prazo de 2 (duas) horas, prorrogável por igual período, contado da solicitação do agente de contratação.

8.11.2. Na hipótese de a fase de habilitação anteceder a fase de apresentação de propostas e lances, os licitantes encaminharão, por meio do sistema, simultaneamente os documentos de habilitação e a proposta com o preço ou o percentual de desconto.

8.12. A verificação no Registro Cadastral de Fornecedores ou a exigência dos documentos nele não contidos somente será feita em relação ao licitante vencedor.

8.12.1. Os documentos relativos à regularidade fiscal que constem do Termo de Referência somente serão exigidos, em qualquer caso, em momento posterior ao julgamento das propostas, e apenas do licitante mais bem classificado.

8.12.2. Respeitada a exceção do subitem anterior, relativa à regularidade fiscal, quando a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, a verificação ou exigência do presente subitem ocorrerá em relação a todos os licitantes.



8.13. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para:

8.13.1. complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e

8.13.2. atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas;

8.14. Na análise dos documentos de habilitação, a comissão de contratação poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

8.15. Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o agente de contratação examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital, observado o prazo disposto no subitem 8.11.1.

8.16. Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.

8.17. A comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e das empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de contratação, e não como condição para participação na licitação.

8.18. Quando a fase de habilitação anteceder a de julgamento e já tiver sido encerrada, não caberá exclusão de licitante por motivo relacionado à habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento.

9. DOS RECURSOS

9.1. A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no art. 165 da Lei nº 14.133, de 2021.

9.2. O prazo recursal é de 3 (três) dias úteis, contados da data de intimação ou de lavratura da ata.

①



9.3. Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do licitante:

9.3.1. a intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão;

9.3.2. o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação;

9.4. Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema.

9.5. O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

9.6. Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.

9.7. O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de 3 (três) dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.

9.8. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

9.9. O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

9.10. Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados no sítio eletrônico compras.m2atecnologia.com.br.

10. DO CONTRATO

10.1. Após a homologação da licitação, em sendo realizada a contratação, será firmado Contrato.

10.2. O licitante vencedor terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o Contrato, sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.



10.2.1. O prazo previsto no subitem anterior poderá ser prorrogado, por igual período, por solicitação justificada do adjudicatário e aceita pela Administração.

10.3. Na assinatura do contrato, será exigida a comprovação das condições de habilitação consignadas no edital, que deverão ser mantidas pelo licitante durante a vigência do contrato.

10.3.1. Na hipótese de irregularidade, o contratado deverá regularizar a sua situação perante o cadastro no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, sob pena de aplicação das penalidades previstas no edital.

10.4. Quando convocada a subscrever o contrato, a adjudicatária deverá apresentar:

10.4.1. Certidão atualizada de Registro de Pessoa Jurídica expedida pelo CREA e/ou Conselho competente.

10.4.1.1. Caso a licitante vencedora da presente licitação esteja sediada em outro Estado, deverá providenciar, até a data da assinatura do Contrato, o visto do CREA-{UF} e/ou Conselho competente na Certidão de Registro de Pessoa Jurídica.

10.4.2. Documento comprobatório de garantia do contrato, que deverá ser prestada antes de sua lavratura do contrato.

10.4.3. Declaração com a indicação do responsável técnico pela execução do objeto do contrato, necessariamente o indicado na licitação e o preposto que o representará durante a execução dos trabalhos;

10.4.4. Certidão comprobatória de regularidade, perante a Prefeitura do Município de {CIDADE}, referente aos tributos relacionados com a prestação licitada.

10.4.5. Certidão comprobatória de regularidade relativa à Seguridade Social e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - FGTS.

10.4.6. Certidão de Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT.

10.4.7. Certidão Conjunta de Débitos, relativos a Tributos Federais, à Dívida Ativa da União e à Seguridade Social.

10.4.8. Os documentos acima citados deverão estar dentro do prazo de validade na data da assinatura do contrato.

10.4.9. A Minuta do Contrato a ser firmado entre a Administração e a licitante vencedora, constitui parte integrante deste Edital - ANEXO II, sendo que nela



encontram-se definidas e especificadas todas as regras e condições da contratação, inclusive, regras de medição, condições de pagamento dos serviços executados, critérios de reajuste, penalidades contratuais e condições de recebimento.

10.4.10. Na hipótese de o vencedor da licitação não comprovar as condições de habilitação consignadas no edital ou se recusar a assinar o contrato ou receber a nota de empenho, a Administração, sem prejuízo da aplicação das sanções das demais cominações legais cabíveis a esse licitante, nos termos do § 2º do art. 90 da Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021, poderá convocar outro licitante, respeitada a ordem de classificação, para, após a comprovação dos requisitos para habilitação, analisada a proposta e eventuais documentos complementares e, feita a negociação, assinar o contrato.

10.4.11. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

10.4.12. Ao longo de toda a execução do contrato, o contratado deverá cumprir a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas em outras normas específicas, nos termos do art. 116 da Lei 14.133/2021.

11. DA GARANTIA CONTRATUAL

11.1. Deverá ser prestada garantia para contratar, antes da lavratura do termo contratual, no valor de 5% (cinco por cento) do valor total do contrato, que será prestada mediante depósito no Tesouro Municipal, com memorando a ser retirado na unidade contratante para este fim.

11.2. A garantia contratual será prestada nas modalidades previstas no artigo 96, § 1º, da Lei Federal nº 14.133/21.

11.3. Sempre que o valor contratual for aumentado ou o contrato tiver sua vigência prorrogada, a contratada será convocada a reforçar a garantia, no prazo máximo de 3 (três) dias úteis, de forma a que corresponda sempre a mesma percentagem estabelecida.

11.4. O não cumprimento do disposto na cláusula supra, ensejará aplicação da penalidade.



11.5. A garantia exigida pela Administração poderá ser utilizada para satisfazer débitos decorrentes da execução do contrato e/ou de multas aplicadas à empresa contratada.

11.6. A garantia contratual será devolvida após a lavratura do Termo de Recebimento Definitivo dos serviços, mediante requerimento da Contratada, que deverá vir acompanhado de comprovação, contemporânea, da inexistência de ações distribuídas na Justiça do Trabalho que possam implicar na responsabilidade subsidiária do ente público, condicionante de sua liberação.

11.7. A garantia poderá ser substituída, mediante requerimento da interessada, respeitadas as modalidades referidas no item 10.2.

12. DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES

12.1. Comete infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa:

12.1.1. deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo/a agente de contratação/a durante o certame;

12.1.2. Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não mantiver a proposta em especial quando:

12.1.2.1. não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;

12.1.2.2. recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;

12.1.2.3. pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva; ou

12.1.2.4. apresentar proposta em desacordo com as especificações do Edital;

12.1.3. não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

12.1.3.1. recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração;



12.1.4. apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação

12.1.5. fraudar a licitação

12.1.6. comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, em especial quando:

12.1.6.1. agir em conluio ou em desconformidade com a lei;

12.1.6.2. induzir deliberadamente a erro no julgamento;

12.7. praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação

12.1.8. praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 2013.

12.2. Com fulcro na Lei nº 14.133, de 2021, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:

12.2.1. advertência;

12.2.2. multa;

12.2.3. impedimento de licitar e contratar e

12.2.4. declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

12.3. Na aplicação das sanções serão considerados:

12.3.1. a natureza e a gravidade da infração cometida.

12.3.2. as peculiaridades do caso concreto.

12.3.3. as circunstâncias agravantes ou atenuantes.

12.3.4. os danos que dela provierem para a Administração Pública.

12.3.5. a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

12.4. A multa será recolhida em percentual de 0,5% a 30% incidente sobre o valor do contrato licitado, recolhida no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da comunicação oficial.



12.4.1. Para as infrações previstas dos itens 12.1.1 a 12.1.3, a multa será de 0,5% a 15% do valor do contrato licitado.

12.4.2. Para as infrações previstas dos itens 12.1.4 a 12.1.8, a multa será de 15% a 30% do valor do contrato licitado.

12.5. As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente ou não, à penalidade de multa.

12.6. Na aplicação da sanção de multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

12.7. A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável em decorrência das infrações administrativas relacionadas dos itens 12.1.1 a 12.1.3, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo a qual pertencer o órgão ou entidade, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.

12.8. Poderá ser aplicada ao responsável a sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, em decorrência da prática das infrações dispostas dos itens 12.1.4 a 12.1.8, bem como pelas infrações administrativas previstas dos itens 12.1.1 a 12.1.3 que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção de impedimento de licitar e contratar, cuja duração observará o prazo previsto no §5º do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021.

12.9. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, descrita no item 12.1.3, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão ou entidade promotora da licitação.

12.10. A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização a ser conduzido por comissão composta por 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o adjudicatário para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.





12.11. Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

12.12. Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.

12.13. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

12.14. A aplicação das sanções previstas neste Edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados.

13.DA FISCALIZAÇÃO, GESTÃO DO CONTRATO, ENTREGA DO OBJETO E AS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

13.1.As informações alusivas à fiscalização, gestão do contrato, entrega do objeto e as condições de pagamento encontram-se especificadas no Termo de Referência.

14. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

14.1. Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação do art. 164 da Lei nº 14.133, de 2021, devendo protocolar o pedido até 3 (três) dias úteis antes da data da abertura do certame.

14.2. A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgado em sítio eletrônico oficial no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

14.3. A impugnação e o pedido de esclarecimento poderão ser realizados por forma eletrônica, pelos seguintes meios: compras.m2atecnologia.com.br.

14.4. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.





14.4.1. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo agente de contratação, nos autos do processo de licitação.

14.5. Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame.

15. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

15.1. Será divulgada ata da sessão pública no sistema eletrônico.

15.2. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo agente de contratação.

15.3. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília - DF.

15.4. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

15.5. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

15.6. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

15.7. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

15.8. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

15.9. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.



15.10. O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e no endereço eletrônico compras.m2atecnologia.com.br.

15.11. Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

ANEXO I - Termo de Referência

ANEXO I.1 - Estudo Técnico Preliminar

ANEXO II - Minuta de Termo de Contrato

Iguatu/CE, 06 de agosto de 2025


Valeria Franco De Sousa
ORDENADOR(A) DE DESPESAS

CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA MICRORREGIÃO DE IGUATU



SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III

JULHO DE 2025

**ART ANOTAÇÃO DE
RESPONSABILIDADE TÉCNICA**

MEMORIAL DESCRITIVO

MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71% 112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
			SCO	2025/06	- -
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			Composições Proprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

CORRERÃO POR CONTA EXCLUSIVA DA EMPREITEIRA A EXECUÇÃO E TODAS AS DESPESAS COM AS INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DAS OBRAS, TAIS COMO:

- PLACAS DO CREA, SEMACE E PREFEITURA;
- ABERTURA E CONSERVAÇÃO DE CAMINHOS E ACESSOS;
- MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS NECESSÁRIAS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS;
- BARRACÕES PARA DEPÓSITOS E ALOJAMENTOS;
- INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA, ESGOTO, LUZ, FORÇA, TELEFONE, E LÓGICA;
- REFEITÓRIOS, SANITÁRIOS, CHUVEIROS;

CORRERÃO IGUALMENTE POR CONTA DA EMPREITEIRA, OUTRAS DESPESAS DE CARÁTER GERAL OU LEGAL QUE INCIDAM DIRETAMENTE SOBRE O CUSTO DAS OBRAS E SERVIÇOS, TAIS COMO:

- DESPESAS ADMINISTRATIVAS DA OBRA;
- CONSUMOS MENSIS DE ÁGUA, ENERGIA ELÉTRICA E TELEFONE;
- TRANSPORTES INTERNOS E EXTERNOS;
- EXTINTORES DE INCÊNDIO E SEGUROS;
- DESPESAS DIVERSAS TAIS COMO MATERIAIS DE ESCRITÓRIO E DE LIMPEZA DA OBRA;
- ENSAIOS OU TESTES EXIGIDOS PELAS NORMAS TÉCNICAS BRASILEIRAS.
- VIGIAS, SERVENTES PARA ARRUMAÇÃO E LIMPEZA PERIÓDICA DA OBRA, GUINCHERO (SE REQUERIDO), ETC;
- EPI'S;

TODAS AS INSTALAÇÕES QUE COMPÕEM O CANTEIRO DE OBRAS DEVERÃO SER MANTIDAS EM PERMANENTE ESTADO DE LIMPEZA, HIGIENE E CONSERVAÇÃO. A EMPREITEIRA TOMARÁ TODAS AS PRECAUÇÕES E CUIDADOS NO SENTIDO DE GARANTIR A ESTABILIDADE DE PRÉDIOS VIZINHOS, CANALIZAÇÕES E REDES QUE POSSAM SER ATINGIDAS, PAVIMENTAÇÃO DAS ÁREAS ADJACENTES E OUTRAS PROPRIEDADES DE TERCEIROS E TRANSEUNTES, DURANTE A EXECUÇÃO DE TODAS AS ETAPAS DA OBRA.

FAZEM PARTE INTEGRANTE DESTE CADERNO DE ENCARGOS, INDEPENDENTEMENTE DE TRANSCRIÇÃO, TODAS AS NORMAS (NB'S) DA A.B.N.T. RELACIONADAS COM OS TRABALHOS E SERVIÇOS ABRANGIDOS POR ESTA ESPECIFICAÇÃO, ASSIM COMO OS QUE CONSTITUEM OBJETO DO CORRESPONDENTE CONTRATO E/OU AINDA, CONSTANTES DA SUA CORRESPONDENTE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA. SERVIÇOS MAIS ESPECÍFICOS E PARTICULARES, PORVENTURA NÃO DESCRITOS NESTA ESPECIFICAÇÃO, SERÃO FORNECIDOS EM ANEXO. SERÃO OBEDECIDAS TODAS AS RECOMENDAÇÕES, COM RELAÇÃO À SEGURANÇA DO TRABALHO, CONTIDAS NA NORMA REGULAMENTAR NR-18, PORTARIA 3.214, DE 08-06-78, DO MINISTÉRIO DO TRABALHO, PUBLICADA NO DOU DE 06-07-78 (SUPLEMENTO), E POSTERIORMENTE A QUALQUER OUTRA NORMA QUE VENHA A SUBSTITUI-LA OU MODIFICÁ-LA. EM CASO DE DÚVIDA OU DIVERGÊNCIA NA INTERPRETAÇÃO DOS PROJETOS E ESTAS ESPECIFICAÇÕES, PRIMEIRAMENTE, DEVERÁ SER CONSULTADA A FISCALIZAÇÃO. EM CASO DE DIVERGÊNCIA ENTRE AS ESPECIFICAÇÕES DESTE E AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO, PREVALECERÃO AS DO PRIMEIRO. QUALQUER DIVERGÊNCIA ENTRE A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E AS ESPECIFICAÇÕES DESTE CADERNO DE ENCARGOS, PREVALECERÃO ESTAS ÚLTIMAS. EM CASO DE DIVERGÊNCIA ENTRE QUALQUER UM DESTES ELEMENTOS CITADOS E O CONTRATO PREVALECERÁ ESTE ÚLTIMO. OS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS DEVERÃO OBEDECER RIGOROSAMENTE ÀS NORMAS E DOCUMENTOS ABAIXO, APLICÁVEIS DIRETA OU INDIRETAMENTE ÀS OBRAS PÚBLICAS:

- A)DECRETO Nº 5.296/04;
- B)NBR 9050:2004;
- C)DEMAIS NORMAS DA ABNT;
- D)NORMAS REGULAMENTADORAS DO MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO;
- E)TODAS AS DISPOSIÇÕES LEGAIS DA UNIÃO, DO GOVERNO DO ESTADO E DA PREFEITURA DE ITAÇABA/CE;

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

F) REGULAMENTOS DAS EMPRESAS CONCESSIONÁRIAS LOCAIS;
 G) EDITAL DE LICITAÇÃO DA PRESENTE OBRA;
 H) CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO;
 I) LEIS E RESOLUÇÕES DO CREA-CE E CONFEA;
 J) PRESCRIÇÕES E RECOMENDAÇÕES DOS FABRICANTES DOS MATERIAIS A SEREM EMPREGADOS NA OBRA;
 K) NORMAS INTERNACIONAIS CONSAGRADAS, NA AUSÊNCIA DE NORMAS ESPECÍFICAS DA ABNT; E
 L) PRÁTICAS SEAPE – CONSTRUÇÃO, DO MINISTÉRIO DO ORÇAMENTO, PLANEJAMENTO E GESTÃO.

TODOS OS DOCUMENTOS ACIMA DESCRITOS FAZEM PARTE INTEGRANTE DO PRESENTE CADERNO DE ENCARGOS.

O CONTRATADO DEVERÁ OBTER TODAS AS LICENÇAS DA OBRA E SUAS EVENTUAIS E NECESSÁRIAS RENOVAÇÕES, JUNTO AOS ÓRGÃOS COMPETENTES.

EM CASO DE DÚVIDA OU DIVERGÊNCIA NA INTERPRETAÇÃO DOS PROJETOS E ESTAS ESPECIFICAÇÕES, PRIMEIRAMENTE, DEVERÁ SER CONSULTADA O AUTOR DO PROJETO, ESTE EMITIRÁ RELATÓRIO CONCLUSIVO PARA A FISCALIZAÇÃO. QUALQUER DIVERGÊNCIA ENTRE A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E AS ESPECIFICAÇÕES DESTA ESPECIFICAÇÕES, PREVALECERÃO ESTAS ÚLTIMAS. EM CASO DE DIVERGÊNCIA ENTRE QUALQUER UM DESTES ELEMENTOS CITADOS E O CONTRATO PREVALECERÁ ESTE ÚLTIMO. EM CASO DE DÚVIDA OU DIVERGÊNCIA ENTRE QUANTIDADES ORÇADAS OU SERVIÇOS NÃO INCLUSOS EM PLANILHA DE ORÇAMENTO, DEVERÁ SER CONSULTADO ANTES DO INÍCIO DESTES SERVIÇOS, O TÉCNICO RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO, ESTE ENTÃO EMITIRÁ A FISCALIZAÇÃO, SE FOR O CASO, RELATÓRIO CONCLUSIVO PARA A FISCALIZAÇÃO.

PARA EFEITO DE COLETA DE VALORES ORÇAMENTÁRIOS ADOTOU-SE O SEGUINTE CRITÉRIO:

A) UTILIZAÇÃO DA TABELA DE PREÇOS OFICIAL DA SEINFRA 028.1 C/ DESONERAÇÃO, SINAPI 2025/05 C/ DESONERAÇÃO;

B) UTILIZANDO OS ÍNDICES: BDI=25,00%.

C) SE ADOPTADO INSUMOS COTADOS A PREÇO DE MERCADO, ESTE CORRESPONDE A PESQUISA REALIZADA ATÉ 06(SEIS) MESES DA ELABORAÇÃO DA PLANILHA CORRESPONDENTE.

É DE OBRIGAÇÃO DA CONTRATADA FORNECER AOS FISCALIS, TÉCNICOS, OPERÁRIOS E VISITANTES, DURANTE A SUA PERMANÊNCIA NO CANTEIRO, OS EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL CONFORME DESCRIMINADO NA NORMA REGULAMENTADORA NR-18, PORTARIA 3.214, DE 08-06-78, DO MINISTÉRIO DO TRABALHO, PUBLICADA NO DOU DE 06-07-78 (SUPLEMENTO), E POSTERIORMENTE A QUALQUER OUTRA NORMA QUE VENHA A SUBSTITUI-LA OU MODIFICÁ-LA. SERÃO DE RESPONSABILIDADE EXCLUSIVA DO CONTRATADO, A AQUISIÇÃO E DISCIPLINAMENTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL OU COLETIVO. A FISCALIZAÇÃO PODERÁ INTERROMPER A EXECUÇÃO DE DETERMINADO SERVIÇO, CASO SE VERIFIQUE O USO INADEQUADO E/OU INEXISTENTE DESTES EQUIPAMENTOS.

1.1. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

A PLACA PADRÃO DA OBRA SERÁ DO TIPO BANNER NAS DIMENSÕES DE 2,5 M X 4,0 M, TOTALIZANDO 10,0 M², COM PADRÃO E MODELO DO GOVERNO DO ESTADO. AFIXADA EM TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2") COM LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSOS E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA. A EMPRESA TAMBÉM DEVERÁ INSTALAR ÀS SUAS EXPENSAS AS PLACAS IDENTIFICADORAS DA EMPRESA E DEMAIS PLACAS EXIGIDAS PELA LEGISLAÇÃO E ÓRGÃOS FISCALIZADORES (CREA, SEMACE E ETC.). A PLACA QUE SE TORNA OBRIGATÓRIA POR IMPOSIÇÃO DA LEGISLAÇÃO DO CREA, DEVE SER TAMBÉM FIXADA, MAS ESTA NÃO É CONTEMPLADA EM PLANILHA, VISTO ESTA SER COMPONENTE DO BDI DA EMPRESA E/OU DESPESAS DO TÉCNICO RESPONSÁVEL. SEGUNDO REDAÇÃO DO ACÓRDÃO 325-2007 DO TCU, ESTE ITEM NÃO DEVE CONTEMPLAR EM SUA COMPOSIÇÃO VALOR DE BDI ACRESCIDO.

1.2. C2102 RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)

A COMPLETA LIMPEZA DO TERRENO SERÁ EFETUADA MANUAL OU MECANICAMENTE, DENTRO DA MAIS PERFEITA TÉCNICA, TOMADOS OS DEVIDOS CUIDADOS DE FORMA A EVITAR DANOS A TERCEIROS. A LIMPEZA DO TERRENO COMPREENDERÁ OS SERVIÇOS DE CAPINA, ROÇADO, DESTOCAMENTO,



CPSPMIG
Fundação Pública de Saúde
da Microregião de Iguatu

MEMORIAL DESCRITIVO					
OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
		SCO	2025/06	-	-
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

QUEIMA E REMOÇÃO, DE FORMA A DEIXAR A ÁREA LIVRE DE RAÍZES E TOCOS DE ÁRVORE DEVERÃO SER CONSERVADAS NO TERRENO TODAS AS ÁRVORES OU FORMAÇÕES ROCHOSAS EXISTENTES, SALVO AS QUE, POR FATOR CONDICIONANTE DO PROJETO ARQUITETÔNICO, DEVAM SER REMOVIDAS.
EM QUALQUER HIPÓTESE, NENHUMA ÁRVORE OU FORMAÇÕES ROCHOSAS DEVERÁ SER REMOVIDA SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DA FISCALIZAÇÃO.
O CONSTRUTOR TOMARÁ PROVIDÊNCIAS NO SENTIDO DE SEREM EXTINTOS TODOS OS FORMIGUEIROS

1.3. C4125 LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO (M3)

ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE TIPO TORRE, C/ LARGURA ATÉ 2M, ALTURA 1,00M, COM TORRE PARA GUINCHO, BANDEJA SALVA-VIDAS.

1.4. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

AS DEMOLIÇÕES DEVERÃO SER RETIRADAS COM MUITO CUIDADO PARA NÃO AFETAR OUTRAS PAREDES E PISOS QUE NÃO FOREM DEMOLIDAS. A DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO COMUM, SEM REAPROVEITAMENTO

1.5. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

DEVE OBEDECER TODAS AS ESPECIFICAÇÕES EM PROJETO COM A TOTAL RETIRADA DE PORTA E JANELAS, INCLUSIVE OS BATENTES, FORRAMENTOS, ALISARES E VIDROS.

1.6. C1056 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO.

1.7. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

CONSISTE NO CARREGAMENTO DE MATERIAL PROVENIENTE DE DEMOLIÇÕES E LIMPEZAS OU JÁ DEPOSITADO EM ÁREA DE ESTOQUE, QUE SERÁ CARREGADO DE FORMA MANUAL EM CAMINHÃO.

1.8. C2533 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

O VOLUME DE ESCAVAÇÃO CARREGADO MECANICAMENTE SERÁ TRANSPORTADO PARA DISPOSIÇÃO FINAL A UMA DISTÂNCIA MÉDIA DE TRANSPORTE EFETIVAMENTE COMPROVADA, LIMITADA A 5 KM.

1.9. C2211 RETIRADA DE VIDROS C/ REAPROVEITAMENTO (M2)

RETIRADA DE CORTINA DE VIDRO PARA REAPROVEITAMENTO.

1.10. 02.90.34 RETIRADA DE BANCADAS (M)

RETIRADA DE BANCADAS DE GRANITO, RODABANCAS E ESPELHOS

2. MOVIMENTO DE TERRA

O MOVIMENTO DE TERRA OBEDECERÁ RIGOROSAMENTE AS COTAS E PERFIS PREVISTOS NO PROJETO, CUIDANDO-SE PARA QUE NÃO HAJA VEGETAÇÃO DE QUALQUER ESPÉCIE.
A EXECUÇÃO DOS TRABALHOS OBEDECERÁ AS PRESCRIÇÕES DA NBR 6122.

2.1. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO

3. INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES

INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES

3.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50M (M3)

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

A LOCAÇÃO SERÁ DE RESPONSABILIDADE DO CONSTRUTOR. DEVERÁ SER GLOBAL, SOBRE QUADROS DE MADEIRA QUE ENVOLVAM TODO O PERÍMETRO DA OBRA. OS QUADROS, EM TÁBUAS OU SARRAFOS, DEVEM SER NIVELADOS E FIXADOS DE TAL MODO QUE RESISTAM ÀS TENSÕES DOS FIOS DE MARCAÇÃO, SEM OSCILAÇÃO E SEM POSSIBILIDADE DE FUGA DA POSIÇÃO CORRETA. HAVENDO DESCREPÂNCIAS ENTRE AS CONDIÇÕES LOCAIS E OS ELEMENTOS DO PROJETO, A OCORRÊNCIA DEVERÁ SER OBJETO DE COMUNICAÇÃO POR ESCRITO À FISCALIZAÇÃO, A QUEM COMPETIRÁ DELIBERAR A RESPEITO.

APÓS PROCEDER A LOCAÇÃO PLANIALTIMÉTRICA DA OBRA, MARCAÇÃO DOS DIFERENTES ALINHAMENTOS E PONTOS DE NÍVEL, O CONSTRUTOR FARÁ A COMPETENTE COMUNICAÇÃO À FISCALIZAÇÃO, A QUAL PROCEDERÁ AS VERIFICAÇÕES E AFERIÇÕES QUE JULGAR OPORTUNAS. A OCORRÊNCIA DE ERRO NA LOCAÇÃO DA OBRA IMPLICARÁ PARA O CONSTRUTOR NA OBRIGAÇÃO DE PROCEDER, COM ÔNUS EXCLUSIVO PARA SI, AS DEMOLIÇÕES, MODIFICAÇÕES E/OU REPOSIÇÕES QUE SE TORNAREM NECESSÁRIAS, A JUÍZO DA FISCALIZAÇÃO SEM QUE ISSO IMPLIQUE EM ALTERAÇÃO NO PRAZO DA OBRA.

APÓS ATENDIDAS PELO CONSTRUTOR AS EXIGÊNCIAS FORMULADAS, A FISCALIZAÇÃO DARÁ POR APROVADA A LOCAÇÃO. O CONSTRUTOR MANTERÁ EM PERFEITAS CONDIÇÕES TODA E QUALQUER REFERÊNCIA DE NÍVEL E DE ALINHAMENTO, O QUE PERMITIRÁ RECONSTITUIR OU AFERIR A LOCAÇÃO A QUALQUER TEMPO.

3.2. C3319 NIVELAMENTO DE FUNDO DE VALAS (M2)

NIVELAMENTO DE FUNDO DE VALAS

3.3. C0095 APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG (M2)

APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG

3.4. 96617 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024 (M2)

LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM

3.5. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12MM UTIL. 5X (M2)

PODERÃO SER UTILIZADAS FÔRMAS PLANAS CONFECCIONADAS EM CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, NA ESPESSURA DE 12 MM E DE ACORDO COM A DIMENSÃO DO ELEMENTO ESTRUTURAL, DEVIDAMENTE CONTRAVENTADAS COM PEÇAS DE MADEIRA SERRADA.

TODA A MADEIRA USADA PARA A CONFECCÃO DE FÔRMAS ESTARÁ ISENTA DE DEFEITOS. NÃO SERÃO ACEITAS PEÇAS EMPENADAS OU QUE APRESENTEM RACHADURAS, BROCAS, MANCHAS, FUNGOS, ETC. AS FÔRMAS DEVERÃO TER AS AMARRAÇÕES E OS ESCORAMENTOS NECESSÁRIOS PARA NÃO SOFRER DESLOCAMENTO OU DEFORMAÇÕES QUANDO DO LANÇAMENTO DO CONCRETO, FAZENDO COM QUE, POR OCASIÃO DA DESFORMA, A ESTRUTURA REPRODUZA O DETERMINADO EM PROJETO.

TODA A MADEIRA USADA PARA A CONFECCÃO DE FÔRMAS ESTARÁ ISENTA DE DEFEITOS. NÃO SERÃO ACEITAS PEÇAS EMPENADAS OU QUE APRESENTEM RACHADURAS E ETC.

3.6. C0842 CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPA COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

SERÁ USADO, PARA AS PEÇAS ESTRUTURAIS DE CONCRETO, O FCK=20,0 MPA, VIRADO EM BETONEIRA ESPECIFICADO NOS PROJÉTOS. O ADENSAMENTO DO CONCRETO COM VIBRADOR DEVE SER FEITO DE FORMA CONTÍNUA E ENERGICAMENTE, CUIDANDO PARA QUE O CONCRETO PREENCHA TODOS OS RECANTOS DA FÔRMA PARA NÃO FORMAR NINHOS E EVITAR SEGREGAÇÃO DOS AGREGADOS POR UMA VIBRAÇÃO PROLONGADA DEMAIS. EVITAR A VIBRAÇÃO DA ARMADURA PARA QUE NÃO SE FORMEM VAZIOS AO SEU REDOR, COM PREJUÍZO DA ADERÊNCIA.

3.7. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

A EXECUÇÃO DAS ARMADURAS PARA CONCRETO ARMADO OBEDECERÁ RIGOROSAMENTE AO PROJETO ESTRUTURAL. SERÃO CONFERIDOS PELA FISCALIZAÇÃO APÓS COLOCAÇÃO NAS FÔRMAS, VERIFICANDO-SE ESTA FASE SE ATENDEM AO DISPOSTO NO PROJETO: QUANTIDADE DE BARRAS, TIPO DE AÇO EMPREGADO, DOBRAMENTO, BITOLAS, POSIÇÃO NAS FÔRMAS E RECOBRIMENTO. O AÇO DEVE OBEDECER AO DISPOSTO NA NBR 7480 DA ABNT E AS CONDIÇÕES DE EMPREGO DO MESMO AO QUE

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

DETERMINA A NBR 6118. O DOBRAMENTO DAS BARRAS, INCLUSIVE PARA EXECUÇÃO DE GANCHOS, DEVERÁ SER FEITO COM OS RAIOS DE CURVATURA PREVISTOS EM NORMA. AS BARRAS DE AÇO CLASSE B DEVERÃO SER SEMPRE DOBRADAS A FRIO. AS BARRAS NÃO PODEM SER DOBRADAS JUNTO ÀS EMENDAS C/ SOLDA. NA EXECUÇÃO DE EMENDAS COM SOLDA, O DISPOSTO NA NBR 6118 DEVERÁ SER SEGUIDO RIGOROSAMENTE

3.8. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

O CONCRETO DEVERÁ SER LANÇADO LOGO APÓS O AMASSAMENTO, NÃO SENDO PERMITIDO ENTRE O FIM DO AMASSAMENTO E O LANÇAMENTO, INTERVALO SUPERIOR A UMA HORA. A ALTURA MÁXIMA DE LANÇAMENTO SERÁ DE 2 METROS. NÃO SE PERMITIRA O LANÇAMENTO A DESCOBERTO EM DIAS DE CHUVA FORTE.

UTILIZAR CALHAS PARA "ESCOAMENTO" DO CONCRETO PARA EVITAR QUEDAS MAIORES QUE 2 METROS.

NO CASO DE PEÇAS ALTAS E ESTREITAS, CONCRETAR POR JANELAS LATERAIS NAS FORMAS. NOS PILARES OU OUTRAS PEÇAS ALTAS, COM O FIM DE EVITAR "NINHOS" DE PEDRA NO PÉ DOS MESMOS, COLOCAR NO FUNDO DA FÔRMA, UMA CAMADA DE 10CM DE ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO MESMO TRAÇO CIMENTO: AREIA DO CONCRETO A SER UTILIZADO.

DURANTE E IMEDIATAMENTE APÓS O LANÇAMENTO O CONCRETO DEVERÁ SER VIBRADO OU SOCADO CONTINUA E ENERGICAMENTE COM EQUIPAMENTO ADEQUADO. O ADENSAMENTO DEVERÁ SER CUIDADOSO, PARA QUE O CONCRETO PREENCHA TODOS OS RECANTOS DA FÔRMA E PARA QUE NÃO SE FORMEM NINHOS OU HAJA SEGREGAÇÃO DE MATERIAIS. EVITAR-SE-Á VIBRAÇÃO DA ARMADURA. QUANDO O LANÇAMENTO DO CONCRETO FOR INTERROMPIDO E ASSIM FORMAR-SE UMA JUNTA DE CONCRETAGEM, DEVERÃO SER TOMADAS AS PRECAUÇÕES NECESSÁRIAS PARA GARANTIR, AO REINICIAR-SE O LANÇAMENTO, A LIGAÇÃO DO CONCRETO JÁ ENDURECIDO AO RECÉM - LANÇADO. PARA ISTO, REMOVER-SE-Á NATA E SE FARÁ A LIMPEZA DA SUPERFÍCIE DA JUNTA. AS JUNTAS DEVERÃO SER LOCALIZADAS ONDE FOREM MENORES OS ESFORÇOS DE CISALHAMENTO. A CRITÉRIO DA FISCALIZAÇÃO PODERÃO SER USADOS ADESIVOS ESTRUTURAIS, EMPREGADOS DE ACORDO COM AS INSTRUÇÕES DO FABRICANTE.

3.9. C1463 IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA .AUTO-ADESIVA (M2)

IMPERMEABILIZAÇÃO DAS VIGAS BALDRAME DA FUNDAÇÃO COM APLICAÇÃO DE PRIMER P/ MANTA FK (UMA DEMÃO) E MANTA ASFÁLTICA AUTO-ADESIVA.

PAREDES

SERÃO EXECUTADAS OBEDECENDO À LOCALIZAÇÃO, DIMENSÕES E ALINHAMENTOS INDICADOS NOS PROJETOS. AS ESPESSURAS REFEREM-SE ÀS PAREDES DEPOIS REVESTIDAS. CASO AS DIMENSÕES DOS TIJOLOS CONDICIONEM A PEQUENAS ALTERAÇÕES DA ESPESSURA, VARIAÇÕES DA ORDEM DE 1,5 CM PODEM SER ADMITIDAS, COM AUTORIZAÇÃO POR ESCRITO DA FISCALIZAÇÃO.

4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10CM (1:2:8) (M2)

ALVENARIA DE ELEVAÇÃO EM TIJOLOS DE BARRO, RECOZIDOS, FURADOS, NAS DIMENSÕES APROXIMADAS DE (10X20X20)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10CM - TRAÇO(1:2:8), COM JUNTAS DE 12 MM.

PROCEDIMENTOS

AS ARGAMASSAS SERÃO APLICADAS IGUALMENTE ENTRE AS FACES LATERAIS DOS TIJOLOS E SOBRE CADA FIADA, EVITANDO-SE JUNTAS ABERTAS.

AS FIADAS SERÃO PERFEITAMENTE NIVELADAS, ALINHADAS E APRUMADAS. SERÃO COLOCADAS 6(SEIS) TUFOS POR VÃO DE PORTA CONFECCIONADA EM MADEIRA, NAS DIMENSÕES 0.12X0.12X0.25M, ASSENTADOS NA ALVENARIA COM UTILIZAÇÃO DE ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA MÉDIA, TRAÇO VOLUMÉTRICO 1:2:8.

CONTROLE DE QUALIDADE.

NÃO SERÁ PERMITIDO, EM UM MESMO PANO DE PAREDE, O EMPREGO DE TIJOLOS FURADOS DE DIFERENTES PADRÕES.

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-
SEINFRA			028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

DEVERÁ SER RETIRADO O EXCESSO DE MASSA, ESCAVANDO-SE A JUNTA COM A COLHER, PARA FACILITAR O POSTERIOR REVESTIMENTO.
OS TIJOLOS DEVERÃO SER MOLHADOS ANTES DO ASSENTAMENTO, EXECUTANDO-SE FIADAS PERFEITAMENTE NIVELADAS APRUMADAS E ALINHADAS DE MODO A EVITAR REVESTIMENTOS COM EXCESSIVAS ESPESSURAS.

OS TIJOLOS DEVERÃO SER ASSENTES EM CAMADAS DEFASADAS PARA EFEITO DE AMARRAÇÃO. A ESPESSURA DAS PAREDES SERÁ SEMPRE EXECUTADA CONFORME INDICADO NO PROJETO, BEM COMO AS AMARRAÇÕES (PILARETES, CINTAS, VERGAS, ETC.).

PROCEDIMENTOS

AS ARGAMASSAS SERÃO APLICADAS IGUALMENTE ENTRE AS FACES LATERAIS DOS TIJOLOS E SOBRE CADA FIADA, EVITANDO-SE JUNTAS ABERTAS.

AS FIADAS SERÃO PERFEITAMENTE NIVELADAS, ALINHADAS E APRUMADAS.

CONTROLE DE QUALIDADE.

NÃO SERÁ PERMITIDO, EM UM MESMO PANO DE PAREDE, O EMPREGO DE TIJOLOS DE DIFERENTES PADRÕES.

SERÁ UTILIZADO AINDA, TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5*CM.

4.2. 104723 PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS (M2)

PAREDES EM PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C), FIXADAS COM PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO ZINCADO, E PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C) E REJUNTADAS COM MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO.

5. ESQUADRIAS

ESQUADRIAS

5.1. 90793 KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

5.2. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE BRANCO E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

5.3. C1869 PEITORIL DE GRANITO L= 15 CM (M)

OS PEITORIS DE GRANITO COM LARGURA DE 15,0CM E TERÃO A ESPESSURA VARIÁVEL E PINGADEIRA E TERÃO 2CM A MAIS QUE A ESPESSURA DA PAREDE, BEM COMO PENETRARÃO 5CM DE CADA LADO DA ALVENARIA.

5.4. C4835 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA (M2)

ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO FRANCÊS 1/2"X8" COM 2 PORCAS

5.5. C0222 ARMÁRIO BAIXO EM DIVISÓRIA (FECHADO) (M2)

	MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%	
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%	
			SCO	2025/06	-	-	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

ARMÁRIO 2 PORTAS COM UMA PRATELEIRA EM CHAPA MDF BRANCO LISO 2 FACES, E=25MM, DOBRADIÇA DE PRESSÃO, FECHO TIPO ROLETE P/ARMÁRIO, MASTIGUE ELÁSTICO, PERFIL 'U' DE AÇO ENRIJECIDO, C/PRIMER CHAPA 10 (DIVISÓRIA), PERFIS LEVES DE AÇO CHAPA 20 (DIVISÓRIA) E 02 PUXADORES P/PORTAS DE MÓVEIS

5.6. CP-M10 BALCÃO EM L CONTÉM AS MEDIDAS DE 2000MM X 600MM X 700MM E VIRADA 1200MM X 600MM X 750 MM NO MDF PIETRA SANTA E DETALHES EM MDF SERENO SUPER MATTE (UND)

BALCÃO EM L CONTÉM AS MEDIDAS DE 2000MM X 600MM X 700MM E VIRADA 1200MM X 600MM X 750 MM NO MDF E DETALHES EM MDF SERENO SUPER MATTE

5.7. S07226 PORTA EM MADEIRA COMPENSADA (CANELA), LISA, SEMI-ÔCA, 1,60 X 2,10 M, 2 FOLHAS, COM VISOR(30X30CM), TIPO VAI-VEM, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS (UN)

PORTA EM MADEIRA COMPENSADA (CANELA), LISA, SEMI-ÔCA, 1,60 X 2,10 M, 2 FOLHAS, COM VISOR(30X30CM), TIPO VAI-VEM COM DOBRADIÇAS EM AÇO/FERRO, TAMANHO 3", GALVANIZADO, COM PARAFUSOS, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS

5.8. C4638 PUXADOR HORIZONTAL/VERTICAL PARA PORTA (M)

PUXADOR INOX REDONDO VERTICAL PARA PORTA, COM COMPRIMENTO DE 0,45M

5.9. ES 35.05.0403 (/) PROTETOR DE PAREDES, PRODUZIDO COM ESTRUTURA INTERNA DE SUPORTE EM ALUMÍNIO E PVC, COM REFORÇOS EM NEOPRENE E EXTERNAMENTE COM CAPAS DE VINIL DE ALTO IMPACTO COM ACABAMENTO TEXTURIZADO, NAS CORES PADRONIZADAS DO FABRICANTE, BATE-MACAS TIPO RETO, COM ALTURA DE 15CM, MODELO SCR 48, C/S ACROVYN OU SIMILAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M)

PROTETOR DE PAREDES, BATE MACA TIPO RETO, ESTRUTURADO INTERNAMENTE EM ALUMÍNIO E PVC, COM REFORÇOS EM NEOPRENE E EXTERNAMENTE COM CAPAS DE VINIL DE ALTO IMPACTO, ACABAMENTO TEXTURIZADO, COM ALTURA DE PROTETOR DE PAREDES, BATE MACA TIPO RETO, ESTRUTURADO INTERNAMENTE EM ALUMÍNIO E PVC, COM REFORÇOS EM NEOPRENE E EXTERNAMENTE COM CAPAS DE VINIL DE ALTO IMPACTO, ACABAMENTO TEXTURIZADO, COM ALTURA DE 15CM

5.10. C4501 FACHADA DE VIDRO TEMPERADO DE FIXADO COM ESTRUTURA DE APOIO CONFECCIONADA EM AÇO INOXIDÁVEL DE 1" E 2" (M2)

MONTAGEM DE FACHADA DE VIDRO TEMPERADO FORNECIDOS ESTRUTURA DE APOIO CONFECCIONADA EM AÇO INOXIDÁVEL DE 1" E 2".
OS CORTES E PERFURAÇÕES SERÃO REALIZADOS EM FÁBRICA, ANTES DA OPERAÇÃO DE TÊMPERA,DEVENDO POIS OS DETALHES SER REMETIDOS AO FORNECEDOR EM TEMPO HÁBIL.
AS ARESTAS SERÃO POLIDAS.
AS PERFURAÇÕES TERÃO DIÂMETRO MÍNIMO IGUAL À ESPESSURA DA CHAPA E MÁXIMO IGUAL A 1/3 DA LARGURA.
DISTÂNCIA MÍNIMA DO FURO À BORDA DA CHAPA: 3 VEZES A ESPESSURA DA CHAPA.
DISTÂNCIA MÍNIMA INTERNA ENTRE FUIROS: 3 VEZES A ESPESSURA DA CHAPA.
ESTUDAR MINUCIOSAMENTE OS DISPOSITIVOS DE ASSENTAMENTO PARA GARANTIA DE INDEFORMABILIDADE E RESISTÊNCIA DO CONJUNTO.
É VEDADO O CONTATO DIRETO DE GRAMPOS OU PRENDEDORES METÁLICOS COM O VIDRO, INTERCALANDO-SE CARTÃO ONDE NECESSÁRIO.
QUANDO ASSENTES EM CAIXILHOS, ADOTAR BAGUETES OU GAXETAS COM ALTURA PEQUENA, EVITANDO QUEBRAS NOS VIDROS PROVOCADAS POR DIFERENÇAS MUITO GRANDES DE TEMPERATURAS ENTRE O CENTRO E A BORDA DAS CHAPAS.
NÃO COLOCAR AS CHAPAS EM CONTATO DIRETO COM OS ELEMENTOS DE SUSTENTAÇÃO: COLOCAR GAXETAS DE NEOPRENE QUANDO O ASSENTAMENTO FOR EM CAIXILHOS.
TODA A SERRALHARIA DESTINADA A RECEBER VIDRO TEMPERADO SERÁ INOXIDÁVEL OU CUIDADOSAMENTE PROTEGIDA CONTRA OXIDAÇÃO (PONTOS DE FERRUGEM PROVOCAM QUEBRA DO VIDRO).
FOLGA ENTRE O VIDRO E A ESQUADRIA: 3 A 5MM.
APOIAR AS PLACAS APENAS SOBRE DOIS CALÇOS COLOCADOS À DISTÂNCIA DAS EXTREMIDADES IGUAL A 1/3 DA LARGURA DA PLACA.

6. COBERTURA

MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025	BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	CONSORCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04
			SCO	2025/06
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
				HORA
				MES
				149,71%
				112,11%
				111,36%
				69,82%
				-
				-
				84,44%
				47,48%
				-
				-
				92,17%
				53,50%
				0,00%
				0,00%

OS TELHADOS SERÃO EXECUTADOS DE ACORDO COM OS PROJETOS E DETALHES, PODENDO A ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO SER EXECUTADA EM MADEIRA, METAL OU CONCRETO ARMADO. PARA AS ESTRUTURAS EM MADEIRA, OBSERVAR-SE-Á O DISPOSTO NA NORMA BRASILEIRA NBR-7190 DA ABNT, PARA AS ESTRUTURAS METÁLICAS O ESTABELECIDO NA NB-14 E PARA AS ESTRUTURAS DE CONCRETO AO QUE DETERMINA A NBR 6118 E AO DISPOSTO NESTAS ESPECIFICAÇÕES. CASO O PROJETO NÃO EXPLÍCITE A INCLINAÇÃO DOS TELHADOS, SERÃO ADOTADOS COMO CAIMENTOS MÍNIMOS 2,5% PARA TELHA CERÂMICA E 10% PARA TELHA DE FIBROCIMENTO. DURANTE A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS O TRÂNSITO DE OPERÁRIOS SE FARÁ SOBRE TÁBUAS, NUNCA SOBRE AS TELHAS.

TODAS AS CONCORDÂNCIAS DE TELHADOS COM PAREDES E PLATIBANDAS SERÃO GUARNECIDAS POR RUFOS, HORIZONTAIS OU ACOMPANHAMENTO A INCLINAÇÃO DA COBERTURA, CONFORME DEFINIDO NOS PROJETOS.

OS RUFOS SERÃO METÁLICOS OU DE CONCRETO ARMADO. OS RUFOS DE CONCRETO SERÃO EMBUTIDOS NO PARAMENTO VERTICAL (PAREDE, PLATIBANDA, ETC.) E IMPERMEABILIZADOS. TODOS OS RUFOS TERÃO DIMENSÃO SUFICIENTE PARA RECOBRIR COM FOLGA A INTERSEÇÃO DAS TELHAS COM O ELEMENTO VERTICAL.

QUANDO DA COLOCAÇÃO DAS TELHAS HAVERÁ SEMPRE O CUIDADO DE DEIXAR SOB OS RUFOS AO LONGO DAS TELHAS, UM TOPO DE ONDA DA TELHA E NUNCA UMA CAVA.

6.1. C2450 TELHA TERMOACÚSTICA TRAPEZOIDAL INCLINAÇÃO 17.6% (M2)

TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA TRAPEZOIDAL E = 30 MM, INCLUSO IÇAMENTO

6.2. C4827 TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7MM (M2)

TELHAMENTO COM TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ALTURA = *18* MM, E = 0,7 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO

6.3. 104314 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019 (KG)

TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL

6.4. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50CM (M)

TRANSLÚCIDA TELHA DE POLIPROPILENO TRANSLÚCIDA

6.5. 89590 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (UN)

JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS.

6.6. 89580 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (M)

TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS.

6.7. C0607 CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60CM) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60CM) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO

7. FORRO

SERVIÇOS RELACIONADOS A FORRAMENTOS EM GERAL.

7.1. C4479 FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM AÇO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

FORRO EM FIBRA MINERAL REMOVÍVEL (1250X625X16MM) APOIADO SOBRE PERFIL METÁLICO "T" INVERTIDO 24MM

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

8. REVESTIMENTO DE PAREDES

REVESTIMENTO DE PAREDES

8.1. RV 10.15.0253 (A) REVESTIMENTO DE PAREDE COM CERÂMICA PORTOBELLO OU SIMILAR, LINHA PRISMA, DE (7,5X7,5)CM, INCLUSIVE A SUPERFÍCIE CHAPISCADA E EMBOÇADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA NO TRAÇO 1:3:3, ASSENTADAS E REAJUNTADAS COM PASTA DE CIMENTO BRANCO E CORANTE. (M2)

REVESTIMENTO DE PAREDE COM CERÂMICA COM PASTILHA CERÂMICA, MEDINDO: (7,50X7,50)CM, LINHA PRISMA, PORTOBELLO OU SIMILAR, CLUSIVE A SUPERFÍCIE CHAPISCADA E EMBOÇADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA NO TRAÇO 1:3:3, ASSENTADAS E REAJUNTADAS COM PASTA DE CIMENTO BRANCO E CORANTE

8.2. C1102 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2MM EM CERÂMICA, ATÉ 10X10 CM (100 CM²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2MM EM CERÂMICA, ATÉ 10X10 CM (100 CM²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)

8.3. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5MM P/ PAREDE (M2)

CAMADA IRREGULAR E DESCONTÍNUA DE ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA PARA ADERÊNCIA DO REVESTIMENTO EM ARGAMASSA (REBOCO).

8.4. C2121 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 MM P/PAREDE (M2)

A APLICAÇÃO DA ARGAMASSA DE REVESTIMENTO SERÁ INICIADA APÓS A COMPLETA PEGA DO EMBOÇO, MISTURANDO-SE PRIMEIRAMENTE O AGREGADO MIÚDO (AREIA), PENEIRADA EM MALHA FINA, COM O AGLOMERANTE CIMENTO COMUM PORTLAND NO TRAÇO 1 : 6, ALÉM DA ÁGUA NECESSÁRIA PARA DAR UMA CONSISTÊNCIA PLÁSTICA ADEQUADA.

SERÃO PREPARADAS QUANTIDADES DE ARGAMASSA NA MEDIDA DAS NECESSIDADES DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS EM CADA ETAPA, DE MANEIRA A SER EVITADO O INÍCIO DO ENDURECIMENTO ANTES DE SEU EMPREGO.

A ARGAMASSA DEVERÁ SER UTILIZADA DENTRO DE DUAS HORAS E MEIA, A PARTIR DO PRIMEIRO CONTATO DO CIMENTO COM A ÁGUA. SERÁ REJEITADA E INUTILIZADA TODA A ARGAMASSA QUE APRESENTAR VESTÍGIOS DE ENDURECIMENTO, SENDO EXPRESSAMENTE VEDADO TORNAR A AMASSÁ-LA.

9. PAVIMENTAÇÃO

ANTES DE O ASSENTAMENTO SER INICIADO, DEVE-SE ESTABELECEER AS LINHAS DE REFERÊNCIA ATRAVÉS DE

PIQUETES CRAVADOS NO EIXO DA VIA E NAS SARJETAS, PARA QUE O PAVIMENTO FIQUE COM A DECLIVIDADE

TRANSVERSAL ESTABELECEIDA NO PROJETO.

O ASSENTAMENTO DEVERÁ PROGREDIR DOS BORDOS PARA O EIXO DA VIA E AS FIADAS DEVERÃO SER RETILÍNEAS E NORMAIS AO EIXO, SENDO AS PEÇAS DE CADA FIADA DE LARGURAS APROXIMADAMENTE IGUAIS.

AS JUNTAS DE PARALELEPÍPEDOS DE CADA FIADA DEVEM SER ALTERNADAS EM RELAÇÃO ÀS DAS FIADAS VIZINHAS.

OS PARALELEPÍPEDOS, AO SEREM COLOCADOS SOBRE O COLCHÃO DE ASSENTAMENTO, DEVERÃO FICAR

CERCA DE 1 CM ACIMA DO NÍVEL, DE FORMA QUE SEJAM NECESSÁRIAS VÁRIAS BATIDAS COM O MARTELO DE

CALCETEIRO PARA ASSENTÁ-LO NO NÍVEL DEFINIDO.

DEPOIS DOS PARALELEPÍPEDOS ASSENTADOS, A PARTE SUPERIOR DAS JUNTAS, EM QUALQUER PONTO, NÃO

DEVERÁ EXCEDER A 1,5 CM.

9.1. C2862 LASTRO DE BRITA (M3)

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE *10 CM

9.2. C2860 LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA (M3)

LASTRO DE AREIA MÉDIA EM CAMADA DE 10 CM, PARA ÁREA DO PLAYGROUT.

9.3. I9149 GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM, INCLUSO FORNECIMENTO E MONTAGEM, FRETE, GRANULO DE PNEU MAIS AREIA PARA AMORTECIMENTO, PROTEÇÃO UV E GARANTIA DE 5 ANOS (M2)

GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM, INCLUSO FORNECIMENTO E MONTAGEM, FRETE, GRANULO DE PNEU MAIS AREIA PARA AMORTECIMENTO, PROTEÇÃO UV E GARANTIA DE 5 ANOS

9.4. C1607 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)

AS ÁREAS DESTINADAS A RECEBER PAVIMENTAÇÃO RECEBERÃO LASTRO DE CONCRETO COM ESPESSURA MÍNIMA DE 06(SEIS) CENTÍMETROS OU O QUE FOR DETERMINADO EM ESPECIFICAÇÃO PRÓPRIA TERÁ A SUA BASE NIVELADA, COMPACTADA E DEPOIS REVESTIDA COM ESTE LASTRO NO TRAÇO 1:3:6 (CIMENTO, AREIA GROSSA E BRITA 2) QUE RECEBERÁ ADITIVO IMPERMEABILIZANTE. A CAMADA REGULARIZADORA SERÁ LANÇADA APÓS COMPACTAÇÃO DO ATERRO INTERNO E APÓS COLOCAÇÃO E TESTE DAS CANALIZAÇÕES QUE DEVAM FICAR SOB O PISO. A SUPERFÍCIE DO LASTRO SERÁ CONVENIENTEMENTE INCLINADA, DE ACORDO COM A DECLIVIDADE PREVISTA PARA A PAVIMENTAÇÃO QUE IRÁ RECEBER. ANTES DO LANÇAMENTO DAS ARGAMASSAS DE ASSENTAMENTO O LASTRO DEVERÁ SER LAVADO COM ÁGUA LIMPA E ESCOVADO. APÓS ESTA OPERAÇÃO RECEBERÁ PASTA DE CIMENTO E AREIA 1:2, ESPALHADA COM VASSOURA.

9.5. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3CM (M2)

ANTES DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DEVERÁ PROCEDER-SE A REGULARIZAÇÃO COM LIMPEZA CUIDADOSA E REMOÇÃO DE EXCESSOS DE ARGAMASSA, PARTÍCULAS SOLTAS E MATERIAIS ESTRANHOS. AS SUPERFÍCIES DE CONCRETO DEVERÃO SER APICADAS, O QUE PERMITIRÁ UMA MELHORA NA ADERÊNCIA DA ARGAMASSA, SENDO FEITA UMA LAVAGEM E ESCOVAMENTO DA SUPERFÍCIE. A ARGAMASSA SERÁ APLICADA NO TRAÇO DE 1:3 (CIMENTO E AREIA).

9.6. C3002 PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)

EM TODOS OS AMBIENTES, CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO SERÁ EXECUTADO PISO PORCELANATO POLITO, A SER APROVADA PELA FISCALIZAÇÃO, COM CLASSIFICAÇÃO DE RESISTÊNCIA AO TRÁFEGO PI 5, JUNTA MÁXIMA DE 2MM. PARA O ASSENTAMENTO DO PORCELANATO SERÁ UTILIZADA ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA DE CIMENTO COLANTE. A FISCALIZAÇÃO DEVERÁ APROVAR A COR DOS REJUNTES, DEVENDO ESSE SER EM TOM DE CINZA CLARO.

9.7. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2MM E 6MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2MM E 6MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

9.8. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15CM (M)

COLOCAÇÃO DE SOLEIRA DE GRANITO TIPO ANDORINHA ESP= 2,00CM COM LARG = 15,00CM.

10. PINTURA

TODAS AS SUPERFÍCIES A PINTAR DEVERÃO ESTAR SECAS, SERÃO CUIDADOSAMENTE LIMPAS, RETOCADAS E PREPARADAS PARA O TIPO DE PINTURA A QUE SE DESTINAM.

	MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	EMBASE	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71% 112,11%
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	- -
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	- -
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%	

A ELIMINAÇÃO DE POEIRA DEVERÁ SER COMPLETA, TOMANDO-SE PRECAUÇÕES ESPECIAIS CONTRA O LEVANTAMENTO DE PÓ DURANTE OS TRABALHOS, ATÉ QUE AS TINTAS SEQUEM INTEIRAMENTE. PARA REDUZIR A POROSIDADE E UNIFORMIZAR AS SUPERFÍCIES, MELHORAR A TEXTURA E FACILITAR A ADESÃO DA TINTA DE ACABAMENTO SERÃO USADOS FUNDOS, MASSAS E CONDICIONADORES, COMO SE SEGUE:

PARA PAREDES COM REBOCO:

- APLICAR SELADOR

- FAZER EMASAMENTO

- APARELHAMENTO: ALISAMENTO PARA OBTENÇÃO DE TEXTURA ESPECIAL.

CADA DEMÃO DE TINTA SÓ PODERÁ SER APLICADA QUANDO A PRECEDENTE ESTIVER PERFEITAMENTE SECA, CONVINDO OBSERVAR UM INTERVALO DE 24 HORAS ENTRE DUAS DEMÃOS SUCESSIVAS; AS TINTAS A BASE DE ACETATO DE POLIVINILA (PVA) PERMITEM UM INTERVALO MENOR, DE TRÊS HORAS. IGUAL CUIDADO HAVERÁ ENTRE UMA DEMÃO DE TINTA E A MASSA, CONVINDO OBSERVAR UM INTERVALO MÍNIMO DE 24 HORAS APÓS CADA DEMÃO DE MASSA.

DEVERÃO SER EVITADOS ESCORRIMENTOS OU SALPICOS DE TINTA NAS SUPERFÍCIES NÃO DESTINADAS À PINTURA (VIDROS, PISOS, APARELHAMENTO, ETC.); OS SALPICOS QUE NÃO PUDEREM SER EVITADOS DEVERÃO SER REMOVIDOS ENQUANTO A TINTA ESTIVER FRESCA, EMPREGANDO-SE REMOVEDOR ADEQUADO.

SE AS CORES NÃO ESTIVEREM DEFINIDAS NO PROJETO, CABERÁ À FISCALIZAÇÃO DECIDIR SOBRE AS MESMAS MEDIANTE CONSULTA AO ARQUITETO AUTOR DO PROJETO. O CONSTRUTOR SÓ PODERÁ INICIAR A PINTURA APÓS ESPECIFICAÇÃO POR ESCRITO, DA FISCALIZAÇÃO. DEVERÃO PREVALECER, DE UM MODO GERAL, AS CORES E TONALIDADES CLARAS.

OS TRABALHOS DE PINTURA EM LOCAIS EXTERNOS SERÃO SUSPENSOS EM TEMPO CHUVOSO. NAS ESQUADRIAS EM GERAL, DEVERÃO SER REMOVIDOS OU PROTEGIDOS COM PAPEL COLANTE OS ESPELHOS, FECHOS, ROSETAS, PUXADORES, ETC., ANTES DO INÍCIO DOS SERVIÇOS DE PINTURA, DEVENDO OS TOPOS SUPERIORES E INFERIORES DAS MESMAS SEREM LIXADOS E PINTADOS COM UMA DEMÃO DA TINTA EM USO.

TODA VEZ QUE UMA SUPERFÍCIE TIVER SIDO LIXADA, ESTA SERÁ CUIDADOSAMENTE LIMPA COM UMA ESCOVA, E DEPOIS COM UM PANO SECO, PARA REMOVER TODO O PÓ ANTES DE APLICAR A DEMÃO SEGUINTE.

TODA A SUPERFÍCIE PINTADA DEVERÁ APRESENTAR, DEPOIS DE PRONTA, UNIFORMIDADE QUANTO A TEXTURA, TONALIDADE E BRILHO (FOSCO, SEMI-FOSCO, OU BRILHANTE).

SÓ SERÃO APLICADAS TINTAS DE PRIMEIRA LINHA DE FABRICAÇÃO.

SALVO AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DA FISCALIZAÇÃO, SERÃO EMPREGADAS EXCLUSIVAMENTE, TINTAS JÁ PREPARADAS EM FÁBRICA, ENTREGUES NA OBRA EM EMBALAGEM ORIGINAL INTACTA.

10.1. C1208 EMASAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

APÓS A DEVIDA PREPARAÇÃO DAS SUPERFÍCIES REBOCADAS SERÁ APLICADA A MASSA CORRIDA, EM CAMADAS FINAS ESUCESSIVAS, COM AUXÍLIO DE UMA DESEMPENADEIRA DE AÇO PARA CORRIGIR DEFEITOS OCASIONAIS DA SUPERFÍCIE E DEIXÁ-LA BEM NIVELADA. DEPOIS DE SECA, A MASSA CORRIDA SERÁ LIXADA, DE MODO QUE A SUPERFÍCIE FIQUE BEM REGULAR, DE ASPECTO CONTÍNUO, SEM RUGOSIDADES OU DEPRESSÕES. SERÃO UTILIZADAS LIXAS COMUNS DE DIFERENTES GROSSURAS, EM FUNÇÃO DA ASPEREZA DA SUPERFÍCIE.

10.2. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

APLICAÇÃO DE SELADOR ACRÍLICO (FUNDO PREPARADOR) DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DA TINTA FORNECIDAS PELO FABRICANTE, UMA DEMÃO

10.3. C1617 LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

TODAS AS SUPERFÍCIES A PINTAR SERÃO APLICADAS TINTA LÁTEX TRÊS DEMÃOS NAS CORES ESPECIFICADAS NO PROJETO E DEVERÃO ESTAR SECAS, SERÃO CUIDADOSAMENTE LIMPAS, RETOCADAS E PREPARADAS PARA O TIPO DE PINTURA A QUE SE DESTINAM.

10.4. C3487 APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS (M2)

APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

10.5. CP-C2221 REVESTIMENTO INTERNO COM VINIL AUTO-ADESIVO FOSCO OU BRILHANTE (M2)

APLICAÇÃO DE ADESIVOS VINÍLICOS AUTO-ADESIVO BRILHANTE

10.6. 100729 PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE (M2)

PINTURA COM TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA EM ESTRUTURAS METÁLICAS

11. INSTALAÇÃO ELÉTRICA

A EXECUÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS OBEDECERÁ RIGOROSAMENTE AOS PROJETOS FORNECIDOS, SUAS ESPECIFICAÇÕES DETALHES, BEM COMO A LEGISLAÇÃO TÉCNICA BRASILEIRA EM VIGOR (NORMAS ABNT).

O CONSTRUTOR DEVERÁ SUBMETER, EM TEMPO HÁBIL, O(S) PROJETO(S) DE INSTALAÇÕES ÀS CONCESSIONÁRIAS OU ENTIDADES LOCAIS COM JURISDIÇÃO SOBRE O ASSUNTO. QUALQUER ALTERAÇÃO IMPOSTA PELA AUTORIDADE COMPETENTE DEVERÁ SER ACEITA E COMUNICADA À FISCALIZAÇÃO PARA QUE SEJAM FEITAS AS RETIFICAÇÕES NO(S) PROJETO(S).

A EXECUÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SÓ PODERÁ SER FEITA POR PROFISSIONAIS DEVIDAMENTE HABILITADOS, CABENDO AO CONSTRUTOR A TOTAL RESPONSABILIDADE PELO PERFEITO FUNCIONAMENTO DA MESMA.

TODAS AS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SERÃO EXECUTADAS COM ESMERO E BOM ACABAMENTO, COM TODOS OS CONDUTORES, CONDUTOS E EQUIPAMENTOS CUIDADOSAMENTE ARRUMADOS EM POSIÇÃO E FIRMEMENTE LIGADOS ÀS ESTRUTURAS E AOS RESPECTIVOS PERTENCES, FORMANDO UM CONJUNTO MECÂNICA E ELETRICAMENTE SATISFATÓRIO E DE BOA APARÊNCIA.

A FIXAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS A SEREM INSTALADOS SERÁ CUIDADOSAMENTE EXECUTADA PARA QUE FIQUEM PRESOS FIRMEMENTE. PARA ISTO OS MEIOS DE FIXAÇÃO OU SUSPENSÃO DEVERÃO SER CONDIZENTES COM A NATUREZA DO SUPORTE E COM O PESO E AS DIMENSÕES DO EQUIPAMENTO.

OS MATERIAIS A SEREM EMPREGADOS NA EXECUÇÃO DAS INSTALAÇÕES SERÃO OS RIGOROSAMENTE ADEQUADOS À FINALIDADE EM VISTA E DEVEM SATISFAZER ÀS ESPECIFICAÇÕES E NORMAS DA ABNT QUE LHEJAM SEJAM APLICÁVEIS.

CUIDADOS ESPECIAIS DEVERÃO SER TOMADOS PARA PROTEÇÃO DAS PARTES VIVAS EXPOSTAS DOS CIRCUITOS E DO EQUIPAMENTO ELÉTRICO.

PARA EVITAR CONTATOS ACIDENTAIS ESTAS PARTES VIVAS DEVEM SER COBERTAS COM INVÓLUCRO OU COLOCADAS FORA DO ALCANCE NORMAL DAS PESSOAS NÃO QUALIFICADAS. TAMBÉM DEVERÃO RECEBER PROTEÇÃO AS PARTES DO EQUIPAMENTO ELÉTRICO QUE, EM OPERAÇÃO NORMAL, POSSAM PRODUZIR FAÍSCAS, CENTELHAS, PARTÍCULAS EM FUSÃO, ETC.

SERÃO USADOS MÉTODOS DE INSTALAÇÃO ADEQUADOS E MATERIAIS ESPECIAIS QUANDO A INSTALAÇÃO TIVER QUE SER EXECUTADA EM:

- LUGARES ÚMIDOS OU MOLHADOS.
- LOCAIS EXPOSTOS ÀS INTEMPÉRIES OU AÇÃO DE AGENTES CORROSIVOS.
- AMBIENTES SUJEITOS A INCÊNDIOS OU EXPLOSÕES, PELA NATUREZA DA ATMOSFERA LOCAL.

DEPENDÊNCIAS ONDE OS MATERIAIS FIQUEM SUJEITOS A TEMPERATURAS EXCESSIVAS.

AS REDES DE TUBULAÇÕES, CAIXAS, QUADROS, ETC., DEVERÃO ESTAR LIGADAS À TERRA POR SISTEMA INDEPENDENTE DO "TERRA" DO PÁRA-RAIOS. O ELETRODO DE TERRA SERÁ EXECUTADO DE ACORDO COM O DISPOSTO NO ITEM 13-5 DA NBR 5410 ABNT E DEVERÁ APRESENTAR MENOR RESISTÊNCIA POSSÍVEL DE CONTATO, SENDO ACONSELHÁVEL NÃO ULTRAPASSAR O VALOR DE 5 (CINCO) OHMS COM O CONDUTOR DE TERRA DESCONECTADO. APÓS A EXECUÇÃO DA INSTALAÇÃO ESTA RESISTÊNCIA DE CONTATO SERÁ MEDIDA, NÃO PODENDO SER SUPERIOR A 25 (VINTE E CINCO) OHMS.

ANTES DA CONCRETAGEM, A TUBULAÇÃO DEVERÁ ESTAR PERFEITAMENTE FIXADA ÀS FORMAS E DEVIDAMENTE OBTURADA EM SUAS EXTREMIDADES LIVRES, A FIM DE EVITAR PENETRAÇÃO DE DETRITOS E UMIDADE. TAL PRECAUÇÃO DEVERÁ SER TOMADA QUANDO DA EXECUÇÃO DE QUALQUER SERVIÇO QUE POSSA OCASIONAR A OBSTRUÇÃO DA TUBULAÇÃO.

O CONSTRUTOR EXECUTARÁ TODOS OS TRABALHOS COMPLEMENTARES DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA OU CORRELATOS, PREPARO FECHAMENTO DE RECINTOS PARA CABINAS E MEDIDORES, ABERTURAS E RECOMPOSIÇÃO DE RASGOS PARA CONDUTOS E CANALIZAÇÕES E TODOS OS ARREMATES DECORRENTES DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA.

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

11.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

INSTALAÇÃO DE PONTO DE LUZ COM REDE OU TOMADA, COM ELETRODUTOS E FIOS, COM ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOS.

DEVERÁ SER FEITO O RASGO NA ALVENARIA PARA COLOCAÇÃO DO ELETRODUTO. O ASSENTAMENTO DO ELETRODUTO DEVERÁ OBEDECER AO PROJETO E O ALINHAMENTO. O RASGO DEVERÁ SER PREENCHIDO EMPREGANDO-SE UMA ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA E AREIA MÉDIA SEM PENEIRAS, TRAÇO 1:4 COM 150 KG DE CIMENTO. A INSTALAÇÃO DOS FIOS UTILIZARÁ O ARAME GUIA ATRAVÉS DE ELETRODUTOS, CONEXÕES, CAIXAS DE FERRAGEM EXISTENTES ENTRE OS PONTOS DE LIGAÇÃO. DEVERÃO SER RESPEITADOS OS NÚMEROS MÁXIMOS DE CONDUTORES POR DUTO, AS TENSÕES DE TRACIONAMENTO E OS RAIOS DE CURVATURA ADMISSÍVEIS. APÓS A MONTAGEM, DEVERÃO SER VERIFICADOS A CONTINUIDADE DE CADA FIO E O ISOLAMENTO ENTRE OS FIOS E O FIO TERRA.

11.2. C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25MM (1/2" A 1") (M)

RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25MM PARA COLOCAÇÃO DE DRENO DE AR.

11.3. C1238 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25MM (1/2" A 1") (M)

ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25MM

11.4. C2067 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95MM, C/BARRAMENTO (UN)

O NÍVEL DOS QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO SERÁ REGULADO POR SUAS DIMENSÕES E PELA COMODIDADE DE OPERAÇÃO DAS CHAVES OU INSPEÇÃO DOS INSTRUMENTOS NÃO DEVENDO, DE QUALQUER MODO, TER O BORDO INFERIOR A MENOS DE 50CM DO PISO ACABADO.

OS QUADROS SERÃO LOCALIZADOS EM PONTO DE FÁCIL ACESSO COMUM. A PROFUNDIDADE DOS MESMOS SERÁ REGULADA PELO ESQUEMA DE REVESTIMENTO PREVISTO PARA O LOCAL, CONTRA O QUAL DEVERÃO SER ASSENTES OS ALISARES DAS CAIXAS.

O QUADRO GERAL DE MEDIÇÃO SERÁ DE AÇO, COM AS DIMENSÕES PADRONIZADA PELA COELCE PARA ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95MM C/ BARRAMENTO. A PORTA DEVERÁ TER FECHADURA E MOLDURA DE AÇO COM OLHAL DE VIDRO TRANSPARENTE PARA LEITURA DO MEDIDOR. SERÁ EQUIPADO COM UM MEDIDOR E DISJUNTOR, CONFORME PROJETO FORNECIDO E NORMAS DA COELCE.

11.5. C1119 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A

11.6. C1118 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A

11.7. C4562 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS'S - 40 KA/440V (UN)

DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS'S - 40 KA/440V

11.8. C1493 INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V

11.9. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V

11.10. C1488 INTERRUPTOR TRES TECLAS PARALELO 10A 250V (UN)

INTERRUPTOR TRES TECLAS PARALELO 10A 250V

11.11. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V



MEMORIAL DESCRITIVO					
OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
		SCO	2025/06	-	-
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

11.12. C4804 LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA EPÓXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 2 LED'S TUBULAR T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA (UN)

LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA EPÓXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 2 LED'S TUBULAR T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA

11.13. C4805 LUMINÁRIA PENDENTE EM LED, FACHO DE LUZ FECHADO (<60°), CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTENCIA MÍNIMA 90W E MÁXIMA 100W - COMPLETA (UN)

LUMINÁRIA PENDENTE EM LED, FACHO DE LUZ FECHADO (<60°), CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTENCIA MÍNIMA 90W E MÁXIMA 100W - COMPLETA

12. INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

INSTALAÇÃO HIDRAULICA

12.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

1. CONCEITO

ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC SOLDÁVEL MARRON.

2. RECOMENDAÇÕES

2.1. O CONSTRUTOR DEVERÁ ASSEGURAR-SE DE QUE O TRAÇADO E O DIÂMETRO DAS TUBULAÇÕES SEGUER

RIGOROSAMENTE O PREVISTO NO PROJETO EXECUTIVO.

2.2. OS RAMAIS HORIZONTAIS DEVERÃO APRESENTAR DECLIVIDADE MÍNIMA DE 2%, PARA FACILITAR A LIMPEZA E

DESINFECÇÃO. AS TUBULAÇÕES ASSENTADAS SOB PISOS DEVERÃO SER EXECUTADAS ANTES DAS ALTERNATIVAS.

3. PROCEDIMENTOS DE EXECUÇÃO

SERÃO PREPARADOS CUIDADOSAMENTE OS COMPONENTES A ASSENTAR, LIMPANDO A PARTE EXTERNA DOS TUBOS

E PARTE INTERNA DAS PEÇAS E CONEXÕES COM SOLUÇÃO LIMPADORA APROPRIADA E LIXANDO AS SUPERFÍCIES A

SEREM SOLDADAS, ATÉ SE TOMAREM OPACAS.

SERÁ APLICADO NA PONTA E BOLSA O ADESIVO (SOLDA). DEVERÃO SER ENCAIXADAS RAPIDAMENTE URNA PEÇA

NA OUTRA, OBSERVANDO SE A PONTA PENETROU TOTALMENTE NA BOLSA.

4. MEDIÇÃO

PARA FINS DE RECEBIMENTO, A UNIDADE DE MEDIÇÃO É O PONTO (PT)

12.2. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

1. CONCEITO

EXECUÇÃO DE PONTO SANITÁRIO EM PVC, CONSTITUINDO-SE DE TUBOS E CONEXÕES.

2. RECOMENDAÇÕES

O EXECUTANTE DEVERÁ ASSEGURAR-SE DE QUE O TRAÇADO E O DIÂMETRO DAS TUBULAÇÕES SEGUER

RIGOROSAMENTE O PREVISTO NO PROJETO EXECUTIVO. AS DECLIVIDADES CONSTANTES DO PROJETO DEVERÃO SER

SEMPRE RESPEITADAS.

3. PROCEDIMENTOS DE EXECUÇÃO

3.1. OS PONTOS DOS TUBOS DEVERÃO ESTAR EM ESQUADRO E CHANFRADAS. SERÁ PASSADA LIXA D' ÁGUA NAS

PAREDES INTERNAS DA BOLSA E PONTAS DOS TUBOS E CONEXÕES A SEREM COLOCADAS PARA TIRAR O BRILHO E

FACILITAR A ADERÊNCIA.

3.2. A PONTA E BOLSA DOS TUBOS E CONEXÕES SERÃO LIMPAS, PASSANDO-SE SOLUÇÃO LIMPADORA.

3.3. SERÁ APLICADO O ADESIVO PARA PVC COM PINCEL . DEVERÁ SER VERIFICADA A PENETRAÇÃO DO

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TUBO NA

BOLSA.

4. MEDIÇÃO

PARA FINS DE RECEBIMENTO, A UNIDADE DE MEDIÇÃO É O PONTO (PT)

12.3. C0607 CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60CM) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60CM) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO

12.4. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS

13. SISTEMA DE AR CONDICIONADO

13.1. 89865 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (M)

TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

13.2. 89866 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

13.3. S13271 INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), ATÉ 9000 BTU/H, COM DISTÂNCIA DE INSTALAÇÃO ENTRE EVAPORADORA E CONDENSADORA DE ATÉ 3M. REV 01_01/2025 (UN)

INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), ATÉ 9000 BTU/H

13.4. S13274 INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), DE 12000 BTU/H ATÉ 18000 BTU/H, COM DISTÂNCIA ENTRE EVAPORADORA E CONDENSADORA DE ATÉ 3M. REV 01_01/2025 (UN)

INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT, POTÊNCIA ATÉ 18.000 BTU/H (PEQUENO PORTE).

14. SERVIÇOS FINAIS

SERVIÇOS FINAIS

14.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

A OBRA SERÁ ENTREGUE EM PERFEITO ESTADO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO: DEVERÃO APRESENTAR FUNCIONAMENTO PERFEITO TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS E APARELHOS, COM AS INSTALAÇÕES DEFINITIVAMENTE LIGADAS ÀS REDES DE SERVIÇOS PÚBLICOS. SERÁ REMOVIDO TODO O ENTULHO DO TERRENO, SENDO CUIDADOSAMENTE LIMPOS E VARRIDOS OS ACESSOS.

TODAS AS CANTARIAS, ALVENARIAS DE PEDRA, PAVIMENTAÇÃO, REVESTIMENTOS, CIMENTADOS, LADRILHOS, PEDRAS, AZULEJOS, VIDROS, APARELHOS SANITÁRIOS, ETC, SERÃO LIMPOS, ABUNDANTE E CUIDADOSAMENTE LAVADOS, DE MODO A NÃO SEREM DANIFICADOS OUTRAS PARTES DA OBRA POR ESTES SERVIÇOS DE LIMPEZA.

15. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

15.1. CP-ADM ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (MÊS)

	MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%	
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%	
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-	
			SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%		
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

Claudia Villas Bôas

Assinado digitalmente por
Claudia Villas Bôas
Data: 2025.07.31
11:32:43-03'00'
Claudia Villas Bôas
Eng.^a Civil
CREACE 14365D

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	RESUMO DO ORÇAMENTO				
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71% 112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
			SCO	2025/06	- -
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 20.953,78	3,03%
2	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 4.050,85	0,59%
3	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES	R\$ 68.675,40	9,93%
4	PAREDES	R\$ 63.562,85	9,19%
5	ESQUADRIAS	R\$ 82.309,73	11,90%
6	COBERTURA	R\$ 58.806,88	8,50%
7	FORRO	R\$ 40.029,37	5,79%
	REVESTIMENTO DE PAREDES	R\$ 29.604,93	4,28%
9	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 79.681,92	11,52%
10	PINTURA	R\$ 125.762,84	18,18%
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 72.563,89	10,49%
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 9.979,12	1,44%
13	SISTEMA DE AR CONDICIONADO	R\$ 6.753,61	0,98%
14	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 4.713,05	0,68%
15	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 24.470,24	3,54%
VALOR BDI TOTAL:		R\$ 138.394,65	100,00%
VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 553.523,81	
VALOR TOTAL:		R\$ 691.918,46	

SEISCENTOS E NOVENTA E UM MIL NOVECENTOS E DEZOITO REAIS E QUARENTA E SEIS CENTAVOS

Claudia Villas Bôas

Assinado digitalmente por
Claudia Villas Bôas
Data: 2025.07.31 11:33:36-03'00'

Claudia Villas Bôas
Eng.^a Civil
CREACE 14365D

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%	
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%	
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-		
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%		
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 20.953,78
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	10,00	R\$ 482,44	R\$ 4.824,40
1.2	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	M2	149,51	R\$ 5,78	R\$ 864,17
1.3	C4125	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO	SEINFRA	M3	55,50	R\$ 9,68	R\$ 537,24
1.4	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	57,16	R\$ 78,29	R\$ 4.475,06
1.5	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	14,01	R\$ 20,88	R\$ 292,53
1.6	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	SEINFRA	M2	417,81	R\$ 4,86	R\$ 2.030,56
1.7	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	65,67	R\$ 35,46	R\$ 2.328,66
1.8	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	M3	65,67	R\$ 40,21	R\$ 2.640,59
	C2211	RETIRADA DE VIDROS C/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M2	38,76	R\$ 56,64	R\$ 2.195,37
1.10	02.90.34	RETIRADA DE BANCADAS	EMBASA	M	9,30	R\$ 82,28	R\$ 765,20
2	MOVIMENTO DE TERRA						R\$ 4.050,85
2.1	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	29,90	R\$ 135,48	R\$ 4.050,85
3	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES						R\$ 68.675,40
3.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50M	SEINFRA	M3	13,70	R\$ 61,15	R\$ 837,76
3.2	C3319	NIVELAMENTO DE FUNDO DE VALAS	SEINFRA	M2	15,21	R\$ 8,83	R\$ 134,30
3.3	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	15,21	R\$ 39,23	R\$ 596,69
3.4	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	15,21	R\$ 25,19	R\$ 383,14
3.5	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12MM UTIL. 5X	SEINFRA	M2	60,84	R\$ 154,45	R\$ 9.396,74
3.6	C0842	CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPA COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	25,88	R\$ 653,23	R\$ 16.905,59
3.7	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	2.070,40	R\$ 16,09	R\$ 33.312,74
3.8	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	25,88	R\$ 198,85	R\$ 5.146,24
3.9	C1463	IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA .AUTO-ADESIVA	SEINFRA	M2	37,80	R\$ 51,91	R\$ 1.962,20
	PAREDES						R\$ 63.562,85
4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10CM (1:2:8)	SEINFRA	M2	37,55	R\$ 78,73	R\$ 2.956,31
4.2	104723	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF 07/2023 PS	SINAPI	M2	181,56	R\$ 333,81	R\$ 60.606,54
5	ESQUADRIAS						R\$ 82.309,73
5.1	90793	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	10,00	R\$ 1.523,75	R\$ 15.237,50
5.2	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	SINAPI	M2	12,96	R\$ 518,71	R\$ 6.722,48
5.3	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 CM	SEINFRA	M	11,25	R\$ 119,05	R\$ 1.339,31
5.4	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	SEINFRA	M2	16,24	R\$ 656,23	R\$ 10.657,18
5.5	C0222	ARMÁRIO BAIXO EM DIVISÓRIA (FECHADO)	SEINFRA	M2	2,47	R\$ 630,04	R\$ 1.556,20
5.6	C0227	BALCÃO EM L CONTÉM AS MEDIDAS DE 2000MM X 600MM X 700MM E VIRADA 1200MM X 600MM X 750 MM NO MDF PIETRA SANTA E DETALHES EM MDF SERENO SUPER MATTE	SEINFRA	UND	1,00	R\$ 5.777,93	R\$ 5.777,93

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%	
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%	
			SCO	2025/06	-	-	
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%		
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.7	S07226	PORTA EM MADEIRA COMPENSADA (CANELA), LISA, SEMI-ÔCA, 1,60 X 2,10 M, 2 FOLHAS, COM VISOR(30X30CM), TIPO VAI-DEM, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	ORSE	UN	2,00	R\$ 2.517,93	R\$ 5.035,86
5.8	C4638	PUXADOR HORIZONTAL/VERTICAL PARA PORTA	SEINFRA	M	4,00	R\$ 283,19	R\$ 1.132,76
5.9	ES 35.05.0403 (I)	PROTECTOR DE PAREDES, PRODUZIDO COM ESTRUTURA INTERNA DE SUPORTE EM ALUMÍNIO E PVC, COM REFORÇOS EM NEOPRENE E EXTERNAMENTE COM CAPAS DE VINIL DE ALTO IMPACTO COM ACABAMENTO TEXTURIZADO, NAS CORES PADRONIZADAS DO FABRICANTE, BATE-MACAS TIPO RETO, COM ALTURA DE 15CM, MODELO SCR 48, C/S ACROVYN OU SIMILAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SCO	M	103,10	R\$ 236,39	R\$ 24.371,81
5.10	C4501	FACHADA DE VIDRO TEMPERADO DE FIXADO COM ESTRUTURA DE APOIO CONFECCIONADA EM AÇO INOXIDÁVEL DE 1" E 2"	SEINFRA	M2	20,41	R\$ 513,41	R\$ 10.478,70
COBERTURA							R\$ 58.806,88
6.1	C2450	TELHA TERMOACÚSTICA TRAPEZOIDAL INCLINAÇÃO 17.6%	SEINFRA	M2	236,08	R\$ 205,85	R\$ 48.597,07
6.2	C4827	TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7MM	SEINFRA	M2	32,00	R\$ 95,55	R\$ 3.057,60
6.3	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF 07/2019	SINAPI	KG	32,00	R\$ 13,50	R\$ 432,00
6.4	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50CM	SEINFRA	M	24,38	R\$ 105,14	R\$ 2.563,31
6.5	89590	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 176,78	R\$ 1.060,68
6.6	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	SINAPI	M	15,00	R\$ 85,26	R\$ 1.278,90
6.7	C0607	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60CM) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 908,66	R\$ 1.817,32
FORRO							R\$ 40.029,37
7.1	C4479	FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM AÇO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	265,57	R\$ 150,73	R\$ 40.029,37
REVESTIMENTO DE PAREDES							R\$ 29.604,93
8.1	RV 10.15.0253 (A)	REVESTIMENTO DE PAREDE COM CERÂMICA PORTOBELLO OU SIMILAR, LINHA PRISMA, DE (7,5X7,5)CM, INCLUSIVE A SUPERFÍCIE CHAPISCADA E EMBOÇADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA NO TRAÇO 1:3:3, ASSENTADAS E REAJUNTADAS COM PASTA DE CIMENTO BRANCO E CORANTE.	SCO	M2	103,10	R\$ 221,10	R\$ 22.795,41
8.2	C1102	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2MM EM CERÂMICA, ATÉ 10X10 CM (100 CM²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	100,86	R\$ 17,69	R\$ 1.784,21
8.3	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5MM P/ PAREDE	SEINFRA	M2	119,85	R\$ 9,28	R\$ 1.112,21
8.4	C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 MM P/PAREDE	SEINFRA	M2	119,85	R\$ 32,65	R\$ 3.913,10
PAVIMENTAÇÃO							R\$ 79.681,92
9.1	C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	12,29	R\$ 190,61	R\$ 2.342,60
9.2	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	12,29	R\$ 201,89	R\$ 2.481,23
9.3	I9149	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MÍNIMA DE 50MM, INCLUSO FORNECIMENTO E MONTAGEM, FRETE, GRANULO DE PNEU MAIS AREIA PARA AMORTECIMENTO, PROTEÇÃO UV E GARANTIA DE 5 ANOS	SEINFRA	M2	122,85	R\$ 212,16	R\$ 26.063,86
9.4	C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	M2	169,88	R\$ 71,75	R\$ 12.188,89
9.5	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3CM	SEINFRA	M2	169,88	R\$ 37,00	R\$ 6.285,56
9.6	C3002	PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	SEINFRA	M2	169,88	R\$ 153,10	R\$ 26.008,63
9.7	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2MM E 6MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	169,88	R\$ 14,13	R\$ 2.400,40
9.8	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15CM	SEINFRA	M	16,05	R\$ 119,05	R\$ 1.910,75
PINTURA							R\$ 125.762,84

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%	
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%	
	CLIENTE:	CONSORCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-		
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%		
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	454,79	R\$ 16,04	R\$ 7.294,83
10.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.639,27	R\$ 5,40	R\$ 8.852,06
10.3	C1617	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	1.639,27	R\$ 32,15	R\$ 52.702,53
10.4	C3487	APLICAÇÃO DE LIQUIDILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS	SEINFRA	M2	1.639,27	R\$ 24,34	R\$ 39.899,83
10.5	C2221	REVESTIMENTO INTERNO COM VINIL AUTO-ADESIVO FOSCO OU BRILHANTE	SEINFRA	M2	87,67	R\$ 129,14	R\$ 11.321,70
10.6	100729	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	236,08	R\$ 24,11	R\$ 5.691,89
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA						R\$ 72.563,89
11.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	95,00	R\$ 330,19	R\$ 31.368,05
11.2	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25MM (1/2" A 1")	SEINFRA	M	159,00	R\$ 8,90	R\$ 1.415,10
11.3	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25MM (1/2" A 1")	SEINFRA	M	159,00	R\$ 6,90	R\$ 1.097,10
11.4	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95MM, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 392,89	R\$ 785,78
11.5	C1119	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 123,83	R\$ 990,64
11.6	C1118	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 123,83	R\$ 1.238,30
11.7	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS'S - 40 KA/440V	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 167,29	R\$ 334,58
11.8	C1493	INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 48,96	R\$ 97,92
11.9	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 21,90	R\$ 262,80
11.10	C1488	INTERRUPTOR TRES TECLAS PARALELO 10A 250V	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 79,65	R\$ 318,60
11.11	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	35,00	R\$ 35,63	R\$ 1.247,05
11.12	C4804	LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA EPÓXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 2 LED'S TUBULAR T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA	SEINFRA	UN	39,00	R\$ 624,85	R\$ 24.369,15
11.13	C4805	LUMINÁRIA PENDENTE EM LED, FACHO DE LUZ FECHADO (<60°), CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTENCIA MÍNIMA 90W E MÁXIMA 100W - COMPLETA	SEINFRA	UN	14,00	R\$ 645,63	R\$ 9.038,82
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA						R\$ 9.979,12
12.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	7,00	R\$ 320,59	R\$ 2.244,13
12.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	7,00	R\$ 297,55	R\$ 2.082,85
12.3	C0607	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60CM) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 908,66	R\$ 908,66
12.4	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 677,64	R\$ 4.743,48
13	SISTEMA DE AR CONDICIONADO						R\$ 6.753,61
13.1	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	34,06	R\$ 20,61	R\$ 701,98
13.2	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	26,00	R\$ 8,81	R\$ 229,06
13.3	S13271	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), ATÉ 9000 BTU/H, COM DISTÂNCIA DE INSTALAÇÃO ENTRE EVAPORADORA E CONDENSADORA DE ATÉ 3M. REV 01_01/2025	ORSE	UN	10,00	R\$ 438,11	R\$ 4.381,10
13.4	S13274	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), DE 12000 BTU/H ATÉ 18000 BTU/H, COM DISTÂNCIA ENTRE EVAPORADORA E CONDENSADORA DE ATÉ 3M. REV 01_01/2025	ORSE	UN	3,00	R\$ 480,49	R\$ 1.441,47
14	SERVIÇOS FINAIS						R\$ 4.713,05
14.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	291,83	R\$ 16,15	R\$ 4.713,05
15	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						R\$ 24.470,24

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
15.1	CP-ADM	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	MÊS	4,00	R\$ 6.117,56	R\$ 24.470,24
						VALOR BDI TOTAL:	R\$ 138.394,65
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 553.523,81
						VALOR TOTAL:	R\$ 691.918,46
SEISCENTOS E NOVENTA E UM MIL NOVECENTOS E DEZOITO REAIS E QUARENTA E SEIS CENTAVOS							

Claudia Villas Bôas
Eng.ª Civil
CREACE 14365D

Claudia
Villas Bôas

Assinado digitalmente
por Claudia Villas Bôas
Data: 2025.07.31 11:34:41-03'00'

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

1.1. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

			QTD
PLACA DE OBRA	4*2,5	10,00	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

1.2. C2102 RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)

			QTD
PRAÇA INTERNA	10,50*6,80	71,40	71,40
JARDIM INTERNO	10,70*7,30	78,11	78,11
			149,51

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 149,51

1.3. C4125 LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO (M3)

			QTD
FACHADA FRONTAL - 2 MESES	9,25*1,00*3,00*2	55,50	55,50
			55,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 55,50

1.4. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

		H	QTD
JARDIM INTERNO - MURETA	2,00*H	0,40	0,80
PRAÇA INTERNA	2,00*H	2,10	4,20
ABERTURA JANELA - PÇ INTERNA	1,20*1,20*2	0,00	2,88
PORTA - SL FISIOTERAPIA E TERAPIA OCUPACIONAL - PORTA	H*0,90	2,10	1,89
DML	H*(1,48+2,13+1,50)	3,30	16,86
OFICINA	H*(4,90+2,97)	3,30	25,97
GUARDA DE AMOSTRAS - JAN	1,20*1,20*2	0,00	2,88
GUARDA DE AMOSTRAS - PORTA	H*0,80	2,10	1,68
			57,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 57,16

1.5. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

		H	QTD
OFICINA - PORTA	H*1,20	2,10	2,52
OFICINA - JANELAS	1,20*1,20*2	0,00	2,88
OFICINA - PORTA	H*0,80	2,10	1,68
DML - PORTA	H*0,80	2,10	1,68
FISIOTERAPIA	H*0,90	2,10	1,89
RECEPÇÃO	H*1,60	2,10	3,36
			14,01

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71% 112,11%
	CLIENTE:	CONSORCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
			SCO	2025/06	- -
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,01

1.6. C1056 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

		L	C	QTD
CIRCULAÇÃO	L*C+19,05*2,50	6,26	2,00	60,15
CONSULT1	L*C+2,87*1,80	3,60	3,20	16,69
WC CONS	L*C	1,80	1,40	2,52
COPA	L*C	4,50	1,50	6,75
CONSUL 2	L*C	3,20	3,60	11,52
CONSUL 3	L*C	4,95	3,60	17,82
ESPERA DE ACOMP.	L*C	4,30	3,65	15,70
A DE G	L*C	3,00	4,30	12,90
RECEPÇÃO	L*C	4,30	3,40	14,62
FISOTERAPIA / TER OCUP	L*C	4,30	4,60	19,78
FONOAUDIOLOGIA	L*C	4,30	3,60	15,48
SL TERAPIA	L*C+2,80*1,60+5,54*2,60	10,50	8,20	104,98
PREPARO	L*C	3,20	2,50	8,00
CIRC 2	L*C	6,15	1,50	9,23
OFICINA	L*C+(2,10*1,65)	4,60	2,90	16,81
ENGCLINICA	L*C	5,00	3,00	15,00
DML	L*C	2,00	1,50	3,00
APOIO A OFICINA	L*C	7,30	2,40	17,52
SL COLETA	L*C	4,35	3,50	15,23
CIRC	L*C	5,20	1,50	7,80
GUARDA AMOSTRA	L*C+(2,70*1,60)	4,20	3,10	17,34
DML	L*C+(2,70*1,60)	3,10	1,50	8,97
				417,81

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 417,81

1.7. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

			QTD
ALVENARIA DE TIJOLO COMUM	57,16	57,16	57,16
PORTA E JANELAS	171,48*0,035	6,00	6,00
FORRO DE GESSO	417,61*0,006	2,51	2,51
			65,67

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 65,67

1.8. C2533 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

			QTD
VOLUME DE ENTULHO	65,67	65,67	65,67
			65,67

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 65,67

1.9. C2211 RETIRADA DE VIDROS C/ REAPROVEITAMENTO (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	EMBASE	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

		H	QTD
SL DE TERAPIA	10,20*H	3,80	38,76
			38,76

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 38,76

1.10. 02.90.34 RETIRADA DE BANCADAS (M)

			QTD
BANCADA - GUARDA AMOSTRAS	4,20+1,10+1,30+2,70	9,30	9,30
			9,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,30

2.1. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

			QTD
PRAÇA INTERNA	0,20*10,50*6,80	14,28	14,28
JARDIM INTERNO	0,20*10,70*7,30	15,62	15,62
			29,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,90

3.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50M (M3)

		N	H	L	C	QTD
SAPATA (COBERTA METALICA AREA VIVENCIA 01 E 02)	N*H*L*C	16,00	0,60	0,80	0,80	6,14
VIGA BALDRAME	H*L*(2*10,50+10,30+3,70+3,70+3,00+3,40+2,15)	0,00	0,40	0,40	0,00	7,56
						13,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,70

3.2. C3319 NIVELAMENTO DE FUNDO DE VALAS (M2)

			QTD
Regularização e compactação de fundo de valas escavadas	(0,60*0,60)*16+(0,20)*(2*10,50+10,30+3,70+3,70+3,00+3,40+2,15)	15,21	15,21
			15,21

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,21

3.3. C0095 APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG (M2)

			QTD
Regularização e compactação de fundo de valas escavadas	(0,60*0,60)*16+0,20*(2*10,50+10,30+3,70+3,70+3,00+3,40+2,15)	15,21	15,21
			15,21

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,21

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%
			SCO	2025/06	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

3.4. 96617 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024 (M2)

			QTD
LASTRO DE CONCRETO e=3cm	(0,60*0,60)*16+0,20*(2*10,50+10,30+3,70+3,70+3,00+3,40+2,15)	15,21	15,21
			15,21

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,21

3.5. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12MM UTIL. 5X (M2)

			QTD
VIGA BALDRAME	(0,30+0,30+0,20)*(2*10,50+10,30+3,70+3,70+3,00+3,40+2,15)	37,80	37,80
SAPATAS	16*(0,60+0,60)*2*0,60	23,04	23,04
			60,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 60,84

3.6. C0842 CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPA COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

			QTD
CONFORME PROJ ESTRUTURAL - VIGA BALDRAME	(0,30*0,20)*(2*10,50+10,30+3,70+3,70+3,00+3,40+2,15)	2,84	2,84
SAPATA	16*(0,60+0,60)*2*0,60	23,04	23,04
			25,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,88

3.7. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

			QTD
Armadura CA-50/ CA-60 CONSID 80Kg/ m³	25,88*80	2.070,40	2.070,40
			2.070,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.070,40

3.8. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

			QTD
igual ao vol de concreto	25,88	25,88	25,88
			25,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,88

3.9. C1463 IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA .AUTO-ADESIVA (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71% 112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
			SCO	2025/06	- -
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

		QTD
viga baldrame	(0,30+0,20+0,30)*(2*10,50+10,30+3,70+3,70+3,00+3,40+2,15)	37,80
		37,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 37,80

4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10CM (1:2:8) (M2)

		H	QTD
APOIO A OFICINA - PAREDES	H*(7,30)	3,80	27,74
FECHAMENTO DE PORTA - TERAPIA OCUPACIONAL	H*(0,90)	2,10	1,89
FECHAMENTO DE PORTA - RECEPÇÃO	H*(1,60)	2,10	3,36
FECHAMENTO DE JANELA - GUARDA DE AMOSTRAS	1,20*1,20*2	0,00	2,88
FECHAMENTO DE PORTA - GUARDA DE AMOSTRAS	H*(0,80)	2,10	1,68
			37,55

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 37,55

4.2. 104723 PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS (M2)

		H	QTD
SL ATIVIDADES	H*(3,43)	3,30	11,32
CONS 1	H*(4,65+2,98)	3,30	25,18
SL INT SOCIAL	H*(6,78+5,27)	3,30	39,77
SL ESPERA PAIS	H*(2,17+3,43)	3,30	18,48
CONS PSIC 1	H*(2,15+3,69+3,40)	3,30	30,49
CONS PSIC 2	H*(3,69)	3,30	12,18
CONS PSIC 3	H*(3,04)	3,30	10,03
GUARDA DE AMOSTRAS	H*(3,10+1,10)	3,30	13,86
FECHAMENTO DA CIRCULAÇÃO / ACESSO RECEPÇÃO PRINCIPAL	H*(2,00)	4,50	9,00
FECHAMENTO DA CIRCULAÇÃO / ACESSO FUNDOS	H*(2,50)	4,50	11,25
			181,56

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 181,56

5.1. 90793 KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/08	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
GUARDA DE AMOSTRAS	2	2,00	2,00
CONS INTERDISCIPLINAR	1	1,00	1,00
CONSULT PSIC 1,2 E 3	3	3,00	3,00
SL ATIVIDADE	1	1,00	1,00
CONSULT 1	1	1,00	1,00
SL INTEGRAÇÃO SOCIAL	1	1,00	1,00
SL ESPERA PAIS	1	1,00	1,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

		N	QTD
JA 1 (1,20X1,20)	1,20*1,20*N	9,00	12,96
			12,96

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,96

5.3. C1869 PEITORIL DE GRANITO L= 15 CM (M)

			QTD
JA1	1,25*9	11,25	11,25
			11,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,25

5.4. C4835 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA (M2)

		N	QTD
CONSULTORIO DE PISICOLOGIA 1,2,3 E 4	3,69*1,10*N	4,00	16,24
			16,24

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,24

5.5. C0222 ARMÁRIO BAIXO EM DIVISÓRIA (FECHADO) (M2)

			QTD
CONSULTORIO - PSICOLOGIA - LARG 0,50m/ALT 0,90m	0,90*1,56	1,40	1,40
CONSULTORIO - PSICOLOGIA - LARG 0,50m/ALT 0,90m	0,90*1,19	1,07	1,07
			2,47

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,47

5.7. S07226 PORTA EM MADEIRA COMPENSADA (CANELA), LISA, SEMI-ÔCA, 1,60 X 2,10 M, 2 FOLHAS, COM VISOR(30X30CM), TIPO VAI-DEM, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS (UN)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
	SCO	2025/06	-	-		
CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
		SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
CIRCULAÇÃO PRINCIPAL A RECEPÇÃO	2,00	2,00	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

5.8. C4638 PUXADOR HORIZONTAL/VERTICAL PARA PORTA (M)

			QTD
PORTAS DA CIRCULAÇÃO - ACESSO	2*2	4,00	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

5.9. ES 35.05.0403 (/) PROTETOR DE PAREDES, PRODUZIDO COM ESTRUTURA INTERNA DE SUPORTE EM ALUMÍNIO E PVC, COM REFORÇOS EM NEOPRENE E EXTERNAMENTE COM CAPAS DE VINIL DE ALTO IMPACTO COM ACABAMENTO TEXTURIZADO, NAS CORES PADRONIZADAS DO FABRICANTE, BATE-MACAS TIPO RETO, COM ALTURA DE 15CM, MODELO SCR 48, C/S ACROVYN OU SIMILAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M)

		H	QTD
CIRCULAÇÃO DOS ACESSOS	H*(0,9+0,40+3,80+19,05+0,50+0,50+17,45+4,33+3,65+6,26)	0,90	51,16
CIRCULAÇÃO / ÁREA DE ESPERA DOS PAIS	H*(10,46+4,92+3,14+2,00+2,30+3,56+2,79+4,93)	0,90	30,69
ÁREA DE VIVENCIA	H*(7,55)	0,90	6,80
CIRC DOS CONSUL PSICOLOGIA	H*(7,50+7,50+1,06)	0,90	14,45
			103,10

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 103,10

5.10. C4501 FACHADA DE VIDRO TEMPERADO DE FIXADO COM ESTRUTURA DE APOIO CONFECCIONADA EM AÇO INOXIDÁVEL DE 1" E 2" (M2)

			QTD
APROVEITANDO O VIDRO RETIRADO DA TERAPIA	5,37*3,80	20,41	20,41
			20,41

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,41

6.1. C2450 TELHA TERMOACÚSTICA TRAPEZOIDAL INCLINAÇÃO 17.6% (M2)

			QTD
SL DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	10,50*10,50	110,25	110,25
ÁREA DE CONVIVENCIA 1	10,60*7,30	77,38	77,38
ÁREA DE CONVIVENCIA 2	8,50*5,70	48,45	48,45
			236,08

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 236,08

6.2. C4827 TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7MM (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
	SCO	2025/06	-	-		
CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
		SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
AMPLIAÇÃO CONST PSICOLOGICO 1,2, 3 E 4	8,00*4,00	32,00	32,00
			32,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,00

6.3. 104314 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019 (KG)

			QTD
AMPLIAÇÃO DO CONST 1,2,3 E 4	8,00*4,00	32,00	32,00
			32,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,00

6.4. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50CM (M)

			QTD
ÁREA DE CONVIVENCIA 02	8,52	8,52	8,52
ÁREA DE CONVIVENCIA 01	10,60	10,60	10,60
ÁREA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	5,26	5,26	5,26
			24,38

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 24,38

6.5. 89590 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (UN)

			QTD
SL DE INTEGRAÇÃO SOCIAL / NEP/ CIRCULAÇÃO /CONSULTORIO 1	2,00	2,00	2,00
ÁREA DE CONVIVENCIA 01	2,00	2,00	2,00
ÁREA DE CONVIVENCIA 02	2,00	2,00	2,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

6.6. 89580 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (M)

		N	QTD
ÁREA DE CONVIVENCIA 01	5,00	2,00	5,00
ÁREA DE CONVIVENCIA 02	5,00	2,00	5,00
SL DE INTEGRAÇÃO SOCIAL / NEP/ CIRCULAÇÃO /CONSULTORIO 1	5,00	2,00	5,00
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

6.7. C0607 CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60CM) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
ÁREA DE CONVIVÊNCIA 01 - DESCIDA PLUVIAL COBERTA	1,00	1,00	1,00
ÁREA DE CONVIVÊNCIA 02 - DESCIDA PLUVIAL COBERTA	1,00	1,00	1,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

7.1. C4479 FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM AÇO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
CONSULT 1	4,65*2,98	13,86	13,86
INTEGRAÇÃO	6,78*5,26	35,66	35,66
SL ESPERA DOS PAIS	5,56*2,79+2,30*2,00	20,11	20,11
CIRCULAÇÃO INT	4,92*2,00	9,84	9,84
NEP	7,56*3,43	25,93	25,93
SL ATIVIDADES GRUPO INFANTIL	4,20*3,40	14,28	14,28
CONS PSICOLOGIA 1	3,40*1,56+2,05*2,00	9,40	9,40
CONS PSICOLOGIA 2	2,90*3,70	10,73	10,73
CONS PSICOLOGIA 3	3,69*3,04	11,22	11,22
CONS PSICOLOGIA 4	3,69*3,04	11,22	11,22
CIRCULAÇÃO CONSULTÓRIO PSICOLÓGICO	7,20*1,06	7,63	7,63
SALA 01 E 02 (ANTIG SALA DE AMOSTRAS)	(2,10*3,09)*2	12,98	12,98
SALA 03 E 04 (ANTIG SALA DE COLETA)	(2,66*2,72)*2	14,47	14,47
CIRCULAÇÃO PRINCIPAL DO ACESSO / RECEPÇÃO	68,24	68,24	68,24
			265,57

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 265,57

8.1. RV 10.15.0253 (A) REVESTIMENTO DE PAREDE COM CERÂMICA PORTOBELLO OU SIMILAR, LINHA PRISMA, DE (7,5X7,5)CM, INCLUSIVE A SUPERFÍCIE CHAPISCADA E EMBOÇADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA NO TRAÇO 1:3:3, ASSENTADAS E REAJUNTADAS COM PASTA DE CIMENTO BRANCO E CORANTE. (M2)

		H	QTD
CIRCULAÇÃO DOS ACESSOS	H*(0,9+0,40+3,80+19,05+0,50+0,50+17,45+4,33+3,65+6,26)	0,90	51,16
CIRCULAÇÃO / ÁREA DE ESPERA DOS PAIS	H*(10,46+4,92+3,14+2,00+2,30+3,56+2,79+4,93)	0,90	30,69
ÁREA DE VIVÊNCIA	H*(7,55)	0,90	6,80
CIRC DOS CONSUL PSICOLOGIA	H*(7,50+7,50+1,06)	0,90	14,45
			103,10

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 103,10

8.2. C1102 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2MM EM CERÂMICA, ATÉ 10X10 CM (100 CM²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		H	QTD
CIRCULAÇÃO	H*(3,80+19,05+10,70+4,33+3,43+3,78+3,26)	1,20	58,02
RECEPÇÃO	H*(4,33+3,43+4,33)	1,20	14,51
ÁREA DE VIVENCIA	H*(7,55)	1,20	9,06
CIRC CONSUL PSICOLOGIA	H*(7,50+7,50+1,06)	1,20	19,27
			100,86

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,86

8.3. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5MM P/ PAREDE (M2)

		H	QTD
APOIO A OFICINA - PAREDES	H*(7,30)*2	3,80	55,48
FECHAMENTO DE PORTA - TERAPIA OCUPACIONAL	H*(0,90)*2	2,10	3,78
FECHAMENTO DE PORTA - RECEPÇÃO	H*(1,60)*2	2,10	6,72
FECHAMENTO DE JANELA - GUARDA DE AMOSTRAS	1,20*1,20*2*2	0,00	5,76
FECHAMENTO DE PORTA - GUARDA DE AMOSTRAS	H*(0,80)*2	2,10	3,36
SL DE INTEGRAÇÃO SOCIAL - FECHAM. COBOGO	H*(6,78)*2	3,30	44,75
			119,85

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 119,85

8.4. C2121 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 MM P/PAREDE (M2)

		H	QTD
APOIO A OFICINA - PAREDES	H*(7,30)*2	3,80	55,48
FECHAMENTO DE PORTA - TERAPIA OCUPACIONAL	H*(0,90)*2	2,10	3,78
FECHAMENTO DE PORTA - RECEPÇÃO	H*(1,60)*2	2,10	6,72
FECHAMENTO DE JANELA - GUARDA DE AMOSTRAS	1,20*1,20*2*2	0,00	5,76
FECHAMENTO DE PORTA - GUARDA DE AMOSTRAS	H*(0,80)*2	2,10	3,36
SL DE INTEGRAÇÃO SOCIAL - FECHAM. COBOGO	H*(6,78)*2	3,30	44,75
			119,85

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 119,85

9.1. C2862 LASTRO DE BRITA (M3)

			QTD
ÁREA DE CONVIVENCIA 1	(10,50*7,30)*0,10	7,67	7,67
ÁREA DE CONVIVENCIA 2	(8,40*5,50)*0,10	4,62	4,62
			12,29

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,29

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

9.2. C2860 LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA (M3)

			QTD
ÁREA CONVIVENCIA 1	(10,50*7,30)*0,10	7,67	7,67
ÁREA DE CONVIVENCIA 2	(8,40*5,50)*0,10	4,62	4,62
			12,29

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,29

9.3. I9149 GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM, INCLUSO FORNECIMENTO E MONTAGEM, FRETE, GRANULO DE PNEU MAIS AREIA PARA AMORTECIMENTO, PROTEÇÃO UV E GARANTIA DE 5 ANOS (M2)

			QTD
ÁREA DE CONVIVENCIA 1	(10,50*7,30)	76,65	76,65
ÁREA DE CONVIVENCIA 2	(8,40*5,50)	46,20	46,20
			122,85

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 122,85

9.4. C1607 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)

			QTD
CONSULT 1	4,65*2,98	13,86	13,86
SL INTEGRAÇÃO	6,78*5,26	35,66	35,66
SL ESPERA DOS PAIS	5,56*2,79+2,30*2,00	20,11	20,11
CIRCULAÇÃO	4,92*2,00	9,84	9,84
NEP	7,56*3,43	25,93	25,93
SL ATIVIDADES GRUPO INFANTIL	4,20*3,40	14,28	14,28
CONS PISCOLOGIA 1	3,40*1,56+2,05*2,00	9,40	9,40
CONS PISCOLOGIA 2	2,90*3,70	10,73	10,73
CONS PISCOLOGIA 3	3,69*3,04	11,22	11,22
CONS PISCOLOGIA 4	3,69*3,04	11,22	11,22
CIRCULAÇÃO	7,20*1,06	7,63	7,63
			169,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 169,88

9.5. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3CM (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
			ORSE	2025/04	111,36%	89,82%
	SCO	2025/06	-	-		
CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
		SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
CONSULT 1	4,65*2,98	13,86	13,86
SL INTEGRAÇÃO	6,78*5,26	35,66	35,66
SL ESPERA DOS PAIS	5,56*2,79+2,30*2,00	20,11	20,11
CIRCULAÇÃO	4,92*2,00	9,84	9,84
NEP	7,56*3,43	25,93	25,93
SL ATIVIDADES GRUPO INFANTIL	4,20*3,40	14,28	14,28
CONS PISCOLOGIA 1	3,40*1,56+2,05*2,00	9,40	9,40
CONS PISCOLOGIA 2	2,90*3,70	10,73	10,73
CONS PISCOLOGIA 3	3,69*3,04	11,22	11,22
CONS PISCOLOGIA 4	3,69*3,04	11,22	11,22
CIRCULAÇÃO	7,20*1,06	7,63	7,63
			169,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 169,88

9.6. C3002 PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)

			QTD
CONSULT 1	4,65*2,98	13,86	13,86
SL INTEGRAÇÃO	6,78*5,26	35,66	35,66
SL ESPERA DOS PAIS	5,56*2,79+2,30*2,00	20,11	20,11
CIRCULAÇÃO	4,92*2,00	9,84	9,84
NEP	7,56*3,43	25,93	25,93
SL ATIVIDADES GRUPO INFANTIL	4,20*3,40	14,28	14,28
CONS PISCOLOGIA 1	3,40*1,56+2,05*2,00	9,40	9,40
CONS PISCOLOGIA 2	2,90*3,70	10,73	10,73
CONS PISCOLOGIA 3	3,69*3,04	11,22	11,22
CONS PISCOLOGIA 4	3,69*3,04	11,22	11,22
CIRCULAÇÃO	7,20*1,06	7,63	7,63
			169,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 169,88

9.7. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2MM E 6MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	89,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	94,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
CONSULT 1	4,65*2,98	13,86	13,86
SL INTEGRAÇÃO	6,78*5,26	35,66	35,66
SL ESPERA DOS PAIS	5,56*2,79+2,30*2,00	20,11	20,11
CIRCULAÇÃO	4,92*2,00	9,84	9,84
NEP	7,56*3,43	25,93	25,93
SL ATIVIDADES GRUPO INFANTIL	4,20*3,40	14,28	14,28
CONS PISCOLOGIA 1	3,40*1,56+2,05*2,00	9,40	9,40
CONS PISCOLOGIA 2	2,90*3,70	10,73	10,73
CONS PISCOLOGIA 3	3,69*3,04	11,22	11,22
CONS PISCOLOGIA 4	3,69*3,04	11,22	11,22
CIRCULAÇÃO	7,20*1,06	7,63	7,63
			169,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 169,88

9.8. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15CM (M)

			QTD
PORTA - SL DE ATIVIDADES	0,95	0,95	0,95
SL TERAPIA	0,95	0,95	0,95
SL CONV / CIRCULAÇÃO	2,05	2,05	2,05
SL CONV / RECEPÇÃO	5,45	5,45	5,45
SL CONSUL PISICOLOGICO 1,2,3,4	0,95*4,00	3,80	3,80
GUARDA DE AMOSTRAS	0,95*2	1,90	1,90
SL TERAPIA	0,95	0,95	0,95
			16,05

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,05

10.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																																			
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025																																
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	BDI : 25,00%																																
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE																																	
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE																																	
		<table> <tr> <th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr> <tr> <td>EMBASA</td><td>2025 COM DESONERAÇÃO</td><td>149,71%</td><td>112,11%</td></tr> <tr> <td>ORSE</td><td>2025/04</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr> <tr> <td>SCO</td><td>2025/06</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>64,44%</td><td>47,48%</td></tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td><td>92,17%</td><td>53,50%</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%	SCO	2025/06	-	-	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	64,44%	47,48%	SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																																
EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%																																
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%																																
SCO	2025/06	-	-																																
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	64,44%	47,48%																																
SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-																																
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																

		H	QTD
SL ATIVIDADES	H*(3,43)*2	3,30	22,64
CONS 1	H*(4,65+2,98)*2	3,30	50,36
SL INT SOCIAL	H*(6,78+5,27)*2	3,30	79,53
SL ESPERA PAIS	H*(2,17+3,43)*2	3,30	36,96
CONS PSIC 1	H*(2,15+3,69+3,40)*2	3,30	60,98
CONS PSIC 2	H*(3,69)*2	3,30	24,35
CONS PSIC 3	H*(3,04)*2	3,30	20,06
GUARDA DE AMOSTRAS	H*(3,10+1,10)*2	3,30	27,72
APOIO A OFICINA - PAREDES	H*(7,30)	3,80	27,74
FECHAMENTO DE PORTA - TERAPIA OCUPACIONAL	H*(0,90)*2	2,10	3,78
FECHAMENTO DE PORTA - RECEPÇÃO	H*(0,90)*2	2,10	3,78
FECHAMENTO DE JANELA - GUARDA DE AMOSTRA	1,20*1,20*2*2	0,00	5,76
FECHAMENTO DE PORTA - GUARDA DE AMOSTRA	H*(0,90)*2	2,10	3,78
SL TERAPIA - PAREDE EXISTENTE	H*(7,37+2,76+3,46+2,63+5,42+7,26)	1,00	28,90
CIRCULAÇÃO ACESSO BANHEIROS	H*(6,15+4,55+1,50+1,5)	1,00	13,70
SL DE INTEGRAÇÃO SOCIAL - FECHAM. COBOGO	H*(6,78)*2	3,30	44,75
			454,79

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 454,79

10.2. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		H	QTD
SL ATIVIDADES	H*(3,43+3,08)*2	3,30	42,97
CONS 1 (NOVO)	H*(4,65+2,98)*2	3,30	50,36
SL INT SOCIAL	H*(6,78+5,27)*2	3,30	79,53
SL ESPERA PAIS	H*(2,17+3,43)*2	3,30	36,96
CONS PSIC 1	H*(2,15+2,00+1,56+3,40+3,69)	3,30	42,24
CONS PSIC 2	H*(3,40+2,37+0,50+2,90+3,69+1,19)	3,30	46,37
CONS PSIC 3 = CONS PSIC 4	2*H*(3,04+3,69)*2	3,30	88,84
SL TERAPIA OCUPACIONAL	H*(10,45+8,87+2,78+3,46+2,63+5,42+7,24)	3,30	134,81
SALA 01 E 02 (ANTIG SALA DE ALUNOS)	2*H*(2,10+3,09)*2	3,30	68,51
SALA 03 E 04 (ANTIG SALA DE COLETA)	2*H*(2,66+2,72)*2	3,30	71,02
SL PREPARO (SL TERAPIA)	H*(2,50+3,20)*2	3,30	37,62
CIRCULAÇÃO ACESSO BANHEIROS (SL TERAPIA)	H*(6,15+4,55+1,50+1,50)	3,30	45,21
SL DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	H*(6,78+5,26)*2	3,30	79,46
CONSULTÓRIO INTERDISCIPLINAR	H*(4,20+3,56)*2	3,30	51,22
RECEPÇÃO	H*(3,78+4,33)	3,30	26,76
CIRCULAÇÃO ENTRE CONSULT. PSIC	H*(7,51+7,51+1,06)	3,30	53,06
CIRCULAÇÃO ENTRE AREA DE VIVENCIA / CONSULT PSIC	H*(19,50+16,50)	3,30	118,80
AREA DE CONVIVENCIA 02	H*(8,37)	3,30	27,62
AREA DE CONVIVENCIA 02 - MURETAS 0,40CM - FACE INT E EXT	2*H*(3,94+3,98+5,47)	0,40	10,71
CIRCULAÇÃO/ ACESSO PRINCIPAL	H*(19,05+10,72+5,26+3,79)	2,20	85,40
SALA DE ATIVIDADE GRUPO INFANTIL	H*(3,43+3,08)*2	3,30	42,97
SALA DE FONOLOGIA	H*(3,55+4,17)*2	3,30	50,95
NEP	H*(3,47+7,56)*2	3,30	72,80
ÁREA DE CONVIVENCIA 01	H*(2,98+7,55)*2	3,30	69,50
ÁREA DE CONVIVENCIA 01 - MURETA 0,40cm	H*(7,29)*2	0,40	5,83
CONSULTÓRIO EXISTENTE 01	H*(3,61+3,20+1,53+1,93+2,87+1,93+1,20)	3,30	53,69
CONSULTÓRIO EXISTENTE 02 E 03	2*H*(3,20+3,60)*2	3,30	89,76
CONSULTÓRIO EXISTENTE OTORRINO E OFTALMOLÓGICO	H*(3,60+4,93)*2	3,30	56,30
			1.639,27

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.639,27

10.3. C1617 LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		H	QTD
SL ATIVIDADES	H*(3,43+3,08)*2	3,30	42,97
CONS 1 (NOVO)	H*(4,65+2,98)*2	3,30	50,36
SL INT SOCIAL	H*(6,78+5,27)*2	3,30	79,53
SL ESPERA PAIS	H*(2,17+3,43)*2	3,30	36,96
CONS PSIC 1	H*(2,15+2,00+1,56+3,40+3,69)	3,30	42,24
CONS PSIC 2	H*(3,40+2,37+0,50+2,90+3,69+1,19)	3,30	46,37
CONS PSIC 3 = CONS PSIC 4	2*H*(3,04+3,69)*2	3,30	88,84
SL TERAPIA OCUPACIONAL	H*(10,45+8,87+2,78+3,46+2,63+5,42+7,24)	3,30	134,81
SALA 01 E 02 (ANTIG SALA DE AULAS)	2*H*(2,10+3,09)*2	3,30	68,51
SALA 03 E 04 (ANTIG SALA DE COLETA)	2*H*(2,66+2,72)*2	3,30	71,02
SL PREPARO (SL TERAPIA)	H*(2,50+3,20)*2	3,30	37,62
CIRCULAÇÃO ACESSO BANHEIROS (SL TERAPIA)	H*(6,15+4,55+1,50+1,50)	3,30	45,21
SL DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	H*(6,78+5,26)*2	3,30	79,46
CONSULTÓRIO INTERDISCIPLINAR	H*(4,20+3,56)*2	3,30	51,22
RECEPÇÃO	H*(3,78+4,33)	3,30	26,76
CIRCULAÇÃO ENTRE CONSULT. PSIC	H*(7,51+7,51+1,06)	3,30	53,06
CIRCULAÇÃO ENTRE AREA DE VIVENCIA / CONSULT PSIC	H*(19,50+16,50)	3,30	118,80
AREA DE CONVIVENCIA 02	H*(8,37)	3,30	27,62
AREA DE CONVIVENCIA 02 - MURETAS 0,40CM - FACE INT E EXT	2*H*(3,94+3,98+5,47)	0,40	10,71
CIRCULAÇÃO/ ACESSO PRINCIPAL	H*(19,05+10,72+5,26+3,79)	2,20	85,40
SALA DE ATIVIDADE GRUPO INFANTIL	H*(3,43+3,08)*2	3,30	42,97
SALA DE FONOLOGIA	H*(3,55+4,17)*2	3,30	50,95
NEP	H*(3,47+7,56)*2	3,30	72,80
ÁREA DE CONVIVENCIA 01	H*(2,98+7,55)*2	3,30	69,50
ÁREA DE CONVIVENCIA 01 - MURETA 0,40cm	H*(7,29)*2	0,40	5,83
CONSULTÓRIO EXISTENTE 01	H*(3,61+3,20+1,53+1,93+2,87+1,93+1,20)	3,30	53,69
CONSULTÓRIO EXISTENTE 02 E 03	2*H*(3,20+3,60)*2	3,30	89,76
CONSULTÓRIO EXISTENTE OTORRINO E OFTALMOLÓGICO	H*(3,60+4,93)*2	3,30	56,30
			1.639,27

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.639,27

10.4. C3487 APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		H	QTD
SL ATIVIDADES	H*(3,43+3,08)*2	3,30	42,97
CONS 1 (NOVO)	H*(4,65+2,98)*2	3,30	50,36
SL INT SOCIAL	H*(6,78+5,27)*2	3,30	79,53
SL ESPERA PAIS	H*(2,17+3,43)*2	3,30	36,96
CONS PSIC 1	H*(2,15+2,00+1,56+3,40+3,69)	3,30	42,24
CONS PSIC 2	H*(3,40+2,37+0,50+2,90+3,69+1,19)	3,30	46,37
CONS PSIC 3 = CONS PSIC 4	2*H*(3,04+3,69)*2	3,30	88,84
SL TERAPIA OCUPACIONAL	H*(10,45+8,87+2,78+3,46+2,63+5,42+7,24)	3,30	134,81
SALA 01 E 02 (ANTIG SALA DE ATENDIMENTO)	2*H*(2,10+3,09)*2	3,30	68,51
SALA 03 E 04 (ANTIG SALA DE COLETA)	2*H*(2,66+2,72)*2	3,30	71,02
SL PREPARO (SL TERAPIA)	H*(2,50+3,20)*2	3,30	37,62
CIRCULAÇÃO ACESSO BANHEIROS (SL TERAPIA)	H*(6,15+4,55+1,50+1,50)	3,30	45,21
SL DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	H*(6,78+5,26)*2	3,30	79,46
CONSULTÓRIO INTERDISCIPLINAR	H*(4,20+3,56)*2	3,30	51,22
RECEPÇÃO	H*(3,78+4,33)	3,30	26,76
CIRCULAÇÃO ENTRE CONSULT. PSIC	H*(7,51+7,51+1,06)	3,30	53,06
CIRCULAÇÃO ENTRE AREA DE VIVENCIA / CONSULT PSIC	H*(19,50+16,50)	3,30	118,80
AREA DE CONVIVENCIA 02	H*(8,37)	3,30	27,62
AREA DE CONVIVENCIA 02 - MURETAS 0,40CM - FACE INT E EXT	2*H*(3,94+3,98+5,47)	0,40	10,71
CIRCULAÇÃO/ ACESSO PRINCIPAL	H*(19,05+10,72+5,26+3,79)	2,20	85,40
SALA DE ATIVIDADE GRUPO INFANTIL	H*(3,43+3,08)*2	3,30	42,97
SALA DE FONOLOGIA	H*(3,55+4,17)*2	3,30	50,95
NEP	H*(3,47+7,56)*2	3,30	72,80
ÁREA DE CONVIVENCIA 01	H*(2,98+7,55)*2	3,30	69,50
ÁREA DE CONVIVENCIA 01 - MURETA 0,40cm	H*(7,29)*2	0,40	5,83
CONSULTÓRIO EXISTENTE 01	H*(3,61+3,20+1,53+1,93+2,87+1,93+1,20)	3,30	53,69
CONSULTÓRIO EXISTENTE 02 E 03	2*H*(3,20+3,60)*2	3,30	89,76
CONSULTÓRIO EXISTENTE OTORRINO E OFTALMOLÓGICO	H*(3,60+4,93)*2	3,30	56,30
			1.639,27

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.639,27

10.5. CP-C2221 REVESTIMENTO INTERNO COM VINIL AUTO-ADESIVO FOSCO OU BRILHANTE (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
PAREDE DA RECEPÇÃO ATRAS DO BALCÃO	3,78*3,00	11,34	11,34
DIVISÓRIAS DA CIRCULAÇÃO E PORTAS VAI VEM	(0,40*4,50*2)+(1,60*2,40*2)+(0,90*4,50*2)+(1,60*2,40*2)	27,06	27,06
CONSULTÓRIOS PSICOLÓGICOS 1,2	2,90*1,90*2,00	11,02	11,02
CONSULTÓRIOS PSICOLÓGICOS 3 E 4	3,60*1,90*2,00	13,68	13,68
SALA DA ATIVIDADE DE GRUPO INFANTIL	3,43*3,00	10,29	10,29
SALA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	4,76*3,00	14,28	14,28
			87,67

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 87,67

10.6. 100729 PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE (M2)

			QTD
SL DE INTEGRAÇÃO SOCIAL / NEP/ CIRCULAÇÃO /CONSULTORIO 1)	10,50*10,50	110,25	110,25
ÁREA DE CONVIVÊNCIA 1	10,60*7,30	77,38	77,38
ÁREA DE CONVIVÊNCIA 2	8,50*5,70	48,45	48,45
			236,08

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 236,08

11.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
(4x) SL PSICOLOGIA (TOMADA / LUM / AR CONDICIONADO)	4*(3+1+1)	20,00	20,00
CIRCULAÇÃO SL PSICOLOGIA (LUM)	1	1,00	1,00
AREA DE CONVIVENCIA 02 (LUM)	6	6,00	6,00
AREA DE CONVIVENCIA 01 (LUM)	8	8,00	8,00
SALA DE INTEGRAÇÃO (TOMADA / LUM / AR CONDICIONADO)	6+4+2	12,00	12,00
NEP (TOMADA / LUM / AR CONDICIONADO)	4+3+1	8,00	8,00
CONSULTORIO 1 (TOMADA / LUM / AR CONDICIONADO)	3+1+1	5,00	5,00
CIRCULAÇÃO / SL ESPERA DOS PAIS (LUM)	2	2,00	2,00
SALA DE ATIVIDADE GRUPO INFANTIL (TOMADA / LUM / AR CONDICIONADO)	3+1+1	5,00	5,00
RECEPÇÃO (TOMADA / LUM)	3+1	4,00	4,00
CONSULTORIOS NOVOS (ANTIGA SL AMOSTRA)	4*(3+1+1)	20,00	20,00
CIRCULAÇÃO DOS ACESSOS (LUM)	4	4,00	4,00
			95,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025	BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04
			SCO	2025/06
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
				HORA
				MES
				149,71%
				112,11%
				111,36%
				69,82%
				-
				-
				84,44%
				47,48%
				-
				-
				92,17%
				53,50%
				0,00%
				0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 95,00

11.2. C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25MM (1/2" A 1") (M)

			QTD
CONSIDERANDO A QTD DE PONTOS ELÉTRICOS (TOMADAS E INTERRUPTOR) X QTD DE ELETRODUTO (m)	(35+18)*3,00	159,00	159,00
			159,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 159,00

11.3. C1238 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25MM (1/2" A 1") (M)

			QTD
CONSIDERANDO A QTD DE PONTOS ELÉTRICOS (TOMADAS E INTERRUPTOR) X QTD DE ELETRODUTO (m)	(35+18)*3,00	159,00	159,00
			159,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 159,00

11.4. C2067 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95MM, C/BARRAMENTO (UN)

			QTD
SLS PSICOLOGIA	1	1,00	1,00
SLS (CONSULTÓRIO 1/NEP /SL INTEGRAÇÃO SOCIAL	1	1,00	1,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

11.5. C1119 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

			QTD
DISJUNTOR (AR CONDICIONADOS NOVOS)	8	8,00	8,00
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

11.6. C1118 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

			QTD
	4+6	10,00	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

11.7. C4562 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS'S - 40 KA/440V (UN)

			QTD
QD DIST	2,00	2,00	2,00
			2,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71% 112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
			SCO	2025/06	- -
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

11.8. C1493 INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

			QTD
	2	2,00	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

11.9. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

			QTD
CONFORME QTD DE PTOS ELÉTRICOS/ AMBIENTE	12	12,00	12,00
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

11.10. C1488 INTERRUPTOR TRES TECLAS PARALELO 10A 250V (UN)

			QTD
ÁREA DE CONVIVENCIA 02	2	2,00	2,00
ÁREA DE CONVIVENCIA 01	2	2,00	2,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

11.11. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

			QTD
	35	35,00	35,00
			35,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 35,00

11.12. C4804 LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA EPÓXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 2 LED'S TUBULAR T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA (UN)

			QTD
CONF. PROJ LUMINOTECNICO	39,00	39,00	39,00
			39,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 39,00

11.13. C4805 LUMINÁRIA PENDENTE EM LED, FACHO DE LUZ FECHADO (<60°), CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTENCIA MÍNIMA 90W E MÁXIMA 100W - COMPLETA (UN)

			QTD
AREA DE VIVENCIA 01	8	8,00	8,00
AREA DE VIVENCIA 02	6	6,00	6,00
			14,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71% 112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
			SCO	2025/06	- -
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,00

12.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
CONSULTORIO PSICOLOGIA 1,2,3 E 4	4,00	4,00	4,00
CONSULTÓRIO 1	1	1,00	1,00
CONSULTORIOS NOVOS (ANTIGA SL DE AMOSTRAS)	2,00	2,00	2,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

12.2. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
CONSULTÓRIO PSICOLÓGICO 1,2,3 E 4	4,00	4,00	4,00
CONSULTORIO 1	1,00	1,00	1,00
CONSULTORIOS NOVOS (ANTIGA SL DE AMOSTRAS)	2,00	2,00	2,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

12.3. C0607 CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60CM) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

			QTD
SAÍDA DE ESGOTO DOS CONSULT PSICOLOGIA	1,00	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

12.4. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

			QTD
CONSULTÓRIOS 1,2,3 E 4	4,00	4,00	4,00
CONSULTORIO 1 (NOVO)	1,0	1,00	1,00
CONSULTORIO (ANTIGA SL AMOSTRA)	2,00	2,00	2,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

13.1. 89865 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (M)

			QTD
DESCIDA DO DRENO AR (X13)	13*2,62	34,06	34,06
			34,06

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 34,06

13.2. 89866 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
CURVAS DA DESCIDA AR CONDICIONADO (X13)	13*2	26,00	26,00
			26,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 26,00

13.3. S13271 INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), ATÉ 9000 BTU/H, COM DISTÂNCIA DE INSTALAÇÃO ENTRE EVAPORADORA E CONDENSADORA DE ATÉ 3M. REV 01_01/2025 (UN)

			QTD
CONSULT PSICOL 1,2,3 E 4	4,00	4,00	4,00
CONSULTORIO 1	1,00	1,00	1,00
SL DE ATIVIDADE GRUPO INFANTIL	1,00	1,00	1,00
CONSULTORIOS NOVOS (ANTIGA SL DE AMOSTRAS)	4,00	4,00	4,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

13.4. S13274 INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), DE 12000 BTU/H ATÉ 18000 BTU/H, COM DISTÂNCIA ENTRE EVAPORADORA E CONDENSADORA DE ATÉ 3M. REV 01_01/2025 (UN)

			QTD
NEP	1,00	1,00	1,00
SL INTEGRAÇÃO SOCIAL	2,00	2,00	2,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

14.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

			QTD
LIMPEZA DA OBRA	168,98+122,85	291,83	291,83
			291,83

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 291,83

15.1. CP-ADM ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (MÊS)

			QTD
MESES	4,00	4,00	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

Claudia Villas Bôas
 Eng.ª Civil
 CREA 132650
 Assinado digitalmente
 por Claudia Villas Bôas
 Data: 2025.07.31
 11:35:43-03'00"

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0871 COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	R\$ 36,3000	R\$ 6,1710
I8395 LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 87,5300	R\$ 87,5300
I1945 TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	R\$ 46,7500	R\$ 7,9475
I2170 TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 50,5300	R\$ 75,7950
TOTAL Material:					R\$ 177,4435
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530 MONTADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 200,3400
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0830 CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01250000	R\$ 653,5500	R\$ 8,1694
TOTAL Serviço:					R\$ 8,1694
VALOR:					R\$ 385,95

1.2. C2102 RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,6150
VALOR:					R\$ 4,62

1.3. C4125 LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7947 ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE - LOCAÇÃO	SEINFRA	M3xMÉ	1,00000000	R\$ 2,9200	R\$ 2,9200
TOTAL Material:					R\$ 2,9200
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037 AJUDANTE	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 19,1000	R\$ 0,9550
I1530 MONTADOR	SEINFRA	H	0,16000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,8656
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,8206
VALOR:					R\$ 7,74

1.4. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 62,6280

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CP5MIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%
			SCO	2025/06	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 62,63
--------	-----------

1.5. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,7008
VALOR:						R\$ 16,70

C1056 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 18,4600	R\$ 1,4768
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,8928
VALOR:						R\$ 3,89

1.7. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 62,8491	R\$ 15,0838
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 15,0838
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,2912
VALOR:						R\$ 28,37

1.8. C2533 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,18520000	R\$ 173,7102	R\$ 32,1711
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 32,1711
VALOR:						R\$ 32,17

1.9. C2211 RETIRADA DE VIDROS C/ REAPROVEITAMENTO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 33,2280
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 45,3080
VALOR:						R\$ 45,31

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%
			SCO	2025/06	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

1.10. 02.90.34 RETIRADA DE BANCADAS (M)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B010000019	AJUDANTE DE ENCANADOR	EMBASA	H	0,50000000	R\$ 17,83	R\$ 8,92
B010000061	ENCANADOR	EMBASA	H	1,00000000	R\$ 23,85	R\$ 23,85
B010000091	PEDREIRO / ENCANADOR / ARTIFICE	EMBASA	H	1,00000000	R\$ 24,45	R\$ 24,45
B010000097	SERVENTE	EMBASA	H	0,50000000	R\$ 17,23	R\$ 8,62
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 65,84
VALOR:						R\$ 65,82

2.1. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 70,0000	R\$ 77,0000
TOTAL Material:						R\$ 77,0000
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 31,3820
VALOR:						R\$ 108,38

3.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50M (M3)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	R\$ 18,4600	R\$ 48,9190
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 48,9190
VALOR:						R\$ 48,92

3.2. C3319 NIVELAMENTO DE FUNDO DE VALAS (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,00300000	R\$ 24,1600	R\$ 0,0725
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,4496
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,5380
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,0601
VALOR:						R\$ 7,06

3.3. C0095 APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 31,3820
VALOR:						R\$ 31,38

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

3.4. 96617 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18630000	R\$ 26,98	R\$ 5,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05080000	R\$ 21,75	R\$ 1,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,12
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,03390000	R\$ 413,90	R\$ 14,03
TOTAL Serviço:						R\$ 14,03
VALOR:						R\$ 20,15

3.5. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12MM UTIL. 5X (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	R\$ 69,6400	R\$ 18,1064
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 16,0900	R\$ 19,3080
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 14,2000	R\$ 3,5500
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 6,0500	R\$ 9,2565
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	R\$ 12,7700	R\$ 14,9409
TOTAL Material:						R\$ 65,1618
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 25,7850
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 32,6160
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 58,4010
VALOR:						R\$ 123,56

3.6. C0842 CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPA COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 17,9764
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,85270000	R\$ 83,5800	R\$ 71,2687
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	336,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 238,5600
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	R\$ 100,5000	R\$ 84,0180
TOTAL Material:						R\$ 393,8467
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 110,7600
VALOR:						R\$ 522,58

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%	
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%	
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-		
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%		
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

3.7. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	0,00800000	R\$ 169,7613	R\$ 1,3581
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,3581
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	1,05000000	R\$ 7,3500	R\$ 7,7175
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
TOTAL Material:						R\$ 8,0481
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,5280
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,4608
VALOR:						R\$ 12,87

3.8. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 159,0800
VALOR:						R\$ 159,08

3.9. C1463 IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA .AUTO-ADESIVA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1501	MANTA ASFALTICA AUTO-ADESIVA	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 31,9000	R\$ 35,0900
I1736	PRIMER PARA MANTA FK	SEINFRA	KG	0,32500000	R\$ 16,0900	R\$ 5,2293
TOTAL Material:						R\$ 40,3193
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1,2080
VALOR:						R\$ 41,53

4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10CM (1:2:8) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
TOTAL Material:						R\$ 18,1443

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%
	CLIENTE:	CONSORCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%
			SCO	2025/06	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 44,8352
VALOR:						R\$ 62,98

4.2. 104723 PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039431 FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	2,50270000	R\$ 0,33	R\$ 0,82
00039432 FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORÇO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	1,69400000	R\$ 2,94	R\$ 4,98
00039434 MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RÁPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	SINAPI	KG	1,09780000	R\$ 3,68	R\$ 4,03
00039435 PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	SINAPI	UN	20,18680000	R\$ 0,13	R\$ 2,62
00039437 PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 45 MM	SINAPI	UN	20,18680000	R\$ 0,29	R\$ 5,85
00039443 PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	1,27550000	R\$ 0,30	R\$ 0,38
00039419 PERFIL GUIA, FORMATO U, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	SINAPI	M	2,13730000	R\$ 9,38	R\$ 20,04
00039422 PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	SINAPI	M	9,10790000	R\$ 10,64	R\$ 96,90
00037586 PINO DE AÇO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	SINAPI	CENTO	0,06940000	R\$ 52,19	R\$ 3,62
00039413 PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	SINAPI	M2	4,21200000	R\$ 21,27	R\$ 89,58
TOTAL Material:					R\$ 228,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,25200000	R\$ 23,44	R\$ 29,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	R\$ 21,75	R\$ 8,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 38,23
VALOR:						R\$ 267,05

5.1. 90793 KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038124 ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	SINAPI	UN	1,16200000	R\$ 38,00	R\$ 44,15
00039501 KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, NÚCLEO SÓLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADICAS E FECHADURA EXTERNA)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.140,81	R\$ 1.140,81
TOTAL Material:					R\$ 1.184,96

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%	
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%	
			SCO	2025/06	-	-	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,92900000	R\$ 25,76	R\$ 23,93
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46500000	R\$ 21,75	R\$ 10,11
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 34,04
					VALOR:	R\$ 1.219,00

5.2. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 454,95	R\$ 379,10
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,23	R\$ 2,11
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,66785710	R\$ 32,83	R\$ 21,92
					TOTAL Material:	R\$ 403,13

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31301800	R\$ 26,98	R\$ 8,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15650900	R\$ 21,75	R\$ 3,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,84
					VALOR:	R\$ 414,97

5.3. C1869 PEITORIL DE GRANITO L= 15 CM (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1610	PEITORIS DE GRANITO 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 75,8400	R\$ 75,8400
					TOTAL Material:	R\$ 75,8400

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,6950

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,7004
					VALOR:	R\$ 95,24

5.4. C4835 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9145	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 443,8000	R\$ 443,8000
I1580	PARAFUSO FRANCES 1/2"X8" COM 2 PORCAS	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 6,3700	R\$ 25,4800
					TOTAL Material:	R\$ 469,2800



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
		SCO	2025/06	-	-
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 55,7040
VALOR:						R\$ 524,98

5.5. C0222 ARMÁRIO BAIXO EM DIVISÓRIA (FECHADO) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9527	CHAPA MDF BRANCO LISO 2 FACES, E=25MM	SEINFRA	M2	3,31000000	R\$ 86,2800	R\$ 285,5868
I1033	DOBRADIÇA DE PRESSÃO	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 3,1000	R\$ 12,4000
I1159	FECHO TIPO ROLETE P/ARMARIO	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,2600	R\$ 4,5200
I1517	MASTIQUE ELASTICO	SEINFRA	KG	0,07000000	R\$ 38,2400	R\$ 2,6768
I1135	PERFIL 'U' DE AÇO ENRIJECIDO, C/PRIMER CHAPA 10 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	KG	7,04000000	R\$ 10,4100	R\$ 73,2864
I1633	PERFIS LEVES DE AÇO CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	KG	2,30000000	R\$ 4,0300	R\$ 9,2690
I1744	PUXADOR P/PORTAS DE MÓVEIS	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 6,3200	R\$ 12,6400
TOTAL Material:						R\$ 400,3790

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	3,15000000	R\$ 19,1000	R\$ 60,1650
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	1,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 43,4880
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 103,6530
VALOR:						R\$ 504,03

5.6. C0227 BALCÃO EM L CONTÉM AS MEDIDAS DE 2000MM X 600MM X 700MM E VIRADA 1200MM X 600MM X 750 MM NO MDF PIETRA SANTA E DETALHES EM MDF SERENO SUPER MATTE (UND)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-267549	BARRA METALON GALVANIZADO 100X50 CHAPA 2mm	Composições	M	22,00000000	R\$ 66,82	R\$ 1.470,04
I9527	CHAPA MDF BRANCO LISO 2 FACES, E=25MM	SEINFRA	M2	7,00000000	R\$ 86,28	R\$ 603,96
I1496	MADEIRA (PINHO) DE 1A.	SEINFRA	M3	0,15000000	R\$ 2.488,15	R\$ 373,22
I1644	PEÇA ' L' DE ANCORAGEM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 0,42	R\$ 1,68
TOTAL Material:						R\$ 2.448,90

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	40,00000000	R\$ 19,10	R\$ 764,00
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	40,00000000	R\$ 24,16	R\$ 966,40
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	24,00000000	R\$ 18,46	R\$ 443,04
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 2.173,44
VALOR:						R\$ 4.622,34

5.7. S07226 PORTA EM MADEIRA COMPENSADA (CANELA), LISA, SEMI-ÔCA, 1,60 X 2,10 M, 2 FOLHAS, COM VISOR(30X30CM), TIPO VAI-VEM, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS (UN)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	4,75000000	R\$ 3,79	R\$ 18,00



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
		SCO	2025/06	-	-
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4,75000000	R\$ 3,89	R\$ 18,47
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 36,47

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I05015	Batente (caixão) em madeira lei L=14cm (90x220cm), completo c/02 jogos alizar	ORSE	cj	1,00000000	R\$ 242,49	R\$ 242,49
I11451S	Dobradica tipo vai-e-vem em aço/ferro, tamanho 3", galvanizado, com parafusos	ORSE	un	6,00000000	R\$ 182,41	R\$ 1.094,46
I01807	Porta em madeira compensada canela, lisa, semi-oca - 80 x (160 a 210) x 3,5cm	ORSE	un	2,00000000	R\$ 230,72	R\$ 461,44
I05075S	Prego de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)	ORSE	kg	0,00400000	R\$ 16,90	R\$ 0,06
					TOTAL Material:	R\$ 1.798,45

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	4,75000000	R\$ 19,02	R\$ 90,34
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,75000000	R\$ 14,58	R\$ 69,25
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 159,59

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01903	Argamassa cimento e areia traço 1-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,01000000	R\$ 525,56	R\$ 5,25
I02429	Vidro liso transparente incolor, e= 4mm	ORSE	m2	0,09000000	R\$ 160,00	R\$ 14,40
					TOTAL Serviço:	R\$ 19,65
					VALOR:	R\$ 2.014,34

5.8. C4638 PUXADOR HORIZONTAL/VERTICAL PARA PORTA (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8639	PUXADOR HORIZONTAL/VERTICAL PARA PORTA	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 220,5100	R\$ 220,5100
					TOTAL Material:	R\$ 220,5100

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,0400
					VALOR:	R\$ 226,55

5.9. ES 35.05.0403 (/) PROTETOR DE PAREDES, PRODUZIDO COM ESTRUTURA INTERNA DE SUPORTE EM ALUMÍNIO E PVC, COM REFORÇOS EM NEOPRENE E EXTERNAMENTE COM CAPAS DE VINIL DE ALTO IMPACTO COM ACABAMENTO TEXTURIZADO, NAS CORES PADRONIZADAS DO FABRICANTE, BATE-MACAS TIPO RETO, COM ALTURA DE 15CM, MODELO SCR 48, C/S ACROVYN OU SIMILAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M)

Eventuais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
EVE000050	3% incidente sobre mão de obra direta com Encargos Sociais para cobrir despesas relativa a equipamentos de proteção individual, uniformes e ferramentas	SCO	%	3,00000000	R\$ 9,82	R\$ 0,29
					TOTAL Eventuais:	R\$ 0,29

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



CPSPMIG
Consórcio Público de Saúde
da Microrregião de Iguatu

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
		SCO	2025/06	-	-
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

MAT114600	Protetor de paredes, bate maca tipo reto, estruturado internamente em alumínio e PVC, com reforços em neoprene e externamente com capas de vinil de alto impacto, acabamento texturizado, com altura de Protetor de paredes, bate maca tipo reto, estruturado internamente em alumínio e PVC, com reforços em neoprene e externamente com capas de vinil de alto impacto, acabamento texturizado, com altura de 15cm, modelo C/S Acrovyn SCR 48, Wall Protection Systems ou similar	SCO	m	1,00000000	R\$ 179,00	R\$ 179,00
TOTAL Material:						R\$ 179,00

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MOD000800	Carpinteiro - esquadrias de madeira	SCO	h	0,16000000	R\$ 35,46	R\$ 5,67
MOD002450	Servente	SCO	h	0,16000000	R\$ 25,93	R\$ 4,15
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,82
VALOR:						R\$ 189,11

5.10. C4501 FACHADA DE VIDRO TEMPERADO DE FIXADO COM ESTRUTURA DE APOIO CONFECCIONADA EM AÇO INOXIDÁVEL DE 1" E 2" (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8357	ESTRUTURA DE APOIO CONFECCIONADA EM AÇO INOXIDÁVEL DE 1" E 2"	SEINFRA	KG	2,30000000	R\$ 87,7800	R\$ 201,8940
TOTAL Material:						R\$ 201,8940
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	2,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 62,8160
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 55,5680
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,90000000	R\$ 18,4600	R\$ 90,4540
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 208,8380
VALOR:						R\$ 410,73

C2450 TELHA TERMOACÚSTICA TRAPEZOIDAL INCLINAÇÃO 17.6% (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1514	MASSA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	KG	0,00400000	R\$ 37,7300	R\$ 0,1509
I1571	PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X110MM	SEINFRA	UN	0,82000000	R\$ 1,3800	R\$ 1,1316
I2062	TELHA TERMOACUSTICA	SEINFRA	M2	1,06000000	R\$ 145,1700	R\$ 153,8802
TOTAL Material:						R\$ 155,1627
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0047	AJUDANTE DE TELHADISTA	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,2020
I2070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 24,1600	R\$ 5,3152
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,5172
VALOR:						R\$ 164,68

6.2. C4827 TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7MM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1215	GANCHO COM PORCA E ARRUELA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 2,2900	R\$ 6,8700
I1920	TALA DE AJUSTE	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 0,3400	R\$ 1,0200

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSORCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

19141	TELHA ALUMINIO ONDULADA, ALTURA = *18* MM, E = 0,7 MM	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 50,5200	R\$ 55,5720
					TOTAL Material:	R\$ 63,4620

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9780
					VALOR:	R\$ 76,44

6.3. 104314 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019 (KG)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00220000	R\$ 25,49	R\$ 0,05
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00160000	R\$ 26,55	R\$ 0,04
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,09

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040549	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	SINAPI	CENTO	0,00160000	R\$ 235,61	R\$ 0,37
00043083	PERFIL "U" ENRIJECIDO, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3,75 MM, H = 200 MM, L = 75 MM (9,94 KG/M)	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 8,66	R\$ 8,66
					TOTAL Material:	R\$ 9,03

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04920000	R\$ 23,44	R\$ 1,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02450000	R\$ 21,75	R\$ 0,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,68
					VALOR:	R\$ 10,80

6.4. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50CM (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	1,03000000	R\$ 23,2300	R\$ 23,9269
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,09000000	R\$ 15,9900	R\$ 1,4391
11784	REBITES	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 63,0700	R\$ 2,5228
11873	SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 128,1200	R\$ 5,1248
					TOTAL Material:	R\$ 33,0136

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 22,9200
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 23,4800	R\$ 28,1760
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 51,0960

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%
			SCO	2025/06	-
			SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	

VALOR:	R\$ 84,11
--------	-----------

6.5. 89590 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000300 ANEL BORRACHA, DN 150 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 18,27	R\$ 36,54
00020158 JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 150 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 77,52	R\$ 77,52
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,17500000	R\$ 25,66	R\$ 4,49
TOTAL Material:					R\$ 118,55

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47130000	R\$ 22,26	R\$ 10,49
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47130000	R\$ 26,27	R\$ 12,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 22,87
VALOR:					R\$ 141,42

6.6. 89580 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,07300000	R\$ 1,98	R\$ 0,14
00009840 TUBO PVC, SERIE R, DN 150 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,03530000	R\$ 59,63	R\$ 61,73
TOTAL Material:					R\$ 61,87

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13090000	R\$ 22,26	R\$ 2,91
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13090000	R\$ 26,27	R\$ 3,43
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,34
VALOR:					R\$ 68,21

6.7. C0607 CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60CM) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169 AÇO CA-60	SEINFRA	KG	2,58200000	R\$ 7,5900	R\$ 19,5974
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,04400000	R\$ 16,5300	R\$ 0,7273
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,27500000	R\$ 83,5800	R\$ 22,9845
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	0,10800000	R\$ 100,5000	R\$ 10,8540
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	19,91000000	R\$ 0,9600	R\$ 19,1136
I0529 CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,20000000	R\$ 35,9500	R\$ 7,1900
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	63,84500000	R\$ 0,7100	R\$ 45,3300
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,05900000	R\$ 12,7700	R\$ 0,7534
I2082 TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	305,28000000	R\$ 0,4700	R\$ 143,4816

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%
			SCO	2025/06	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 270,0318
-----------------	--------------

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,22500000	R\$ 4,2975
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,18500000	R\$ 22,6335
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,22500000	R\$ 5,4360
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,18500000	R\$ 28,6296
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	6,49100000	R\$ 156,8226
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,95100000	R\$ 239,0755

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 456,8947
--------------------	--------------

VALOR:	R\$ 726,93
--------	------------

7.1. C4479 FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM AÇO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8304	FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM AÇO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 120,5800

TOTAL Material:	R\$ 120,5800
-----------------	--------------

VALOR:	R\$ 120,58
--------	------------

8.1. RV 10.15.0253 (A) REVESTIMENTO DE PAREDE COM CERÂMICA PORTOBELLO OU SIMILAR, LINHA PRISMA, DE (7,5X7,5)CM, INCLUSIVE A SUPERFÍCIE CHAPISCADA E EMBOÇADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA NO TRAÇO 1:3:3, ASSENTADAS E REAJUNTADAS COM PASTA DE CIMENTO BRANCO E CORANTE. (M2)

Eventuais	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
EVE000050	3% incidente sobre mão de obra direta com Encargos Sociais para cobrir despesas relativa a equipamentos de proteção individual, uniformes e ferramentas	SCO	%	3,00000000	R\$ 2,30

TOTAL Eventuais:	R\$ 2,30
------------------	----------

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
RSE002100	Argamassa de cimento, saibro e areia, no traço 1:3:3	SCO	m3	0,02000000	R\$ 617,55
RSE002550	Chapisco de superfície de concreto ou alvenaria, com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.	SCO	m2	1,00000000	R\$ 15,84
RSE006350	Pasta de cimento branco.	SCO	m3	0,00300000	R\$ 5.865,37
MAT094350	Pastilha cerâmica, medindo: (7,50x7,50)cm, linha Prisma, Portobello ou similar	SCO	m2	1,10000000	R\$ 47,32

TOTAL Material:	R\$ 97,84
-----------------	-----------

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MOD001300	Ladrilheiro - assentamento de azulejo, cerâmica e ladrilho	SCO	h	1,25000000	R\$ 35,46
MOD002450	Servente	SCO	h	1,25000000	R\$ 25,93

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 76,74
--------------------	-----------

VALOR:	R\$ 176,88
--------	------------

8.2. C1102 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2MM EM CERÂMICA, ATÉ 10X10 CM (100 CM²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,66100000	R\$ 6,5700

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%
			SCO	2025/06	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 4,3428
-----------------	------------

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 24,1600	R\$ 5,5568
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,2458

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,8026
--------------------	------------

VALOR:	R\$ 14,15
--------	-----------

8.3. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5MM P/ PAREDE (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253

TOTAL Material:	R\$ 2,2351
-----------------	------------

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,1850
--------------------	------------

VALOR:	R\$ 7,42
--------	----------

8.4. C2121 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 MM P/PAREDE (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0442 CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	1,11000000	R\$ 0,8800	R\$ 0,9768

TOTAL Material:	R\$ 1,4866
-----------------	------------

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,68000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,5528

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 24,6328
--------------------	-------------

VALOR:	R\$ 26,12
--------	-----------

9.1. C2862 LASTRO DE BRITA (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	1,15000000	R\$ 100,5000	R\$ 115,5750

TOTAL Material:	R\$ 115,5750
-----------------	--------------

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 36,9200
--------------------	-------------

VALOR:	R\$ 152,49
--------	------------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

9.2. C2860 LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	1,15000000	R\$ 119,5800	R\$ 137,5170
TOTAL Material:					R\$ 137,5170

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,9980
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 23,9980

VALOR: R\$ 161,51

9.3. I9149 GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM, INCLUSO FORNECIMENTO E MONTAGEM, FRETE, GRANULO DE PNEU MAIS AREIA PARA AMORTECIMENTO, PROTEÇÃO UV E GARANTIA DE 5 ANOS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9149 GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM, INCLUSO FORNECIMENTO E MONTAGEM, FRETE, GRANULO DE PNEU MAIS AREIA PARA AMORTECIMENTO, DEMARCAÇÃO EM GRAMA SINTETICA NA COR BRANCA, PROTEÇÃO UV E GARANTIA DE 5 ANOS	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 169,7300	R\$ 169,7300
TOTAL Material:					R\$ 169,7300

VALOR: R\$ 169,73

9.4. C1607 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04060000	R\$ 83,5800	R\$ 3,3933
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	0,05270000	R\$ 100,5000	R\$ 5,2964
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	13,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 9,2300
I1249 IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	KG	1,20000000	R\$ 7,0000	R\$ 8,4000
TOTAL Material:					R\$ 26,3197

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,16000000	R\$ 18,4600	R\$ 21,4136

TOTAL Mão de Obra: R\$ 31,0776

VALOR: R\$ 57,40

9.5. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3CM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	R\$ 83,5800	R\$ 3,0507
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,58000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,3518
TOTAL Material:					R\$ 13,4025

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,4600	R\$ 10,1530



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
		SCO	2025/06	-	-
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,1930
--------------------	-------------

VALOR:	R\$ 29,60
--------	-----------

9.6. C3002 PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6501 PORCELANATO RETIFICADO POLIDO	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 70,5000	R\$ 77,5500
TOTAL Material:					R\$ 96,9100

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720

VALOR:	R\$ 122,48
--------	------------

9.7. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2MM E 6MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
TOTAL Material:					R\$ 2,7725

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,5240

VALOR:	R\$ 11,30
--------	-----------

9.8. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15CM (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1880 SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 75,8400	R\$ 75,8400
TOTAL Material:					R\$ 75,8400

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,6950

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
TOTAL Serviço:					R\$ 2,7004

VALOR:	R\$ 95,24
--------	-----------

10.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
I1513 MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,4840
TOTAL Material:					R\$ 1,7640

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,0680
VALOR:					R\$ 12,83

10.2. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085 SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 11,67	R\$ 1,94
TOTAL Material:					R\$ 1,94

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 28,67	R\$ 1,90
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 21,75	R\$ 0,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,38
VALOR:					R\$ 4,32

10.3. C1617 LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490 LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2096 TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,24000000	R\$ 18,2200	R\$ 4,3728
TOTAL Material:					R\$ 5,9974

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 19,7200
VALOR:					R\$ 25,72

10.4. C3487 APLICAÇÃO DE LIQUILILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6165 LIQUILILHO INCOLOR	SEINFRA	L	0,48000000	R\$ 21,8800	R\$ 10,5024
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,7000
TOTAL Material:					R\$ 11,2024

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,18000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,4380

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,2700
					VALOR:	R\$ 19,47

10.5. C2221 REVESTIMENTO INTERNO COM VINIL AUTO-ADESIVO FOSCO OU BRILHANTE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8629	VINIL AUTO-ADESIVO FOSCO OU BRILHANTE C/ APLICAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 100,66	R\$ 100,66
					TOTAL Material:	R\$ 100,66
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0092	APLICADOR REVESTIMENTO	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,16	R\$ 2,65
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,65
					VALOR:	R\$ 103,31

10.6. 100729 PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005330	DILUENTE EPOXI	SINAPI	L	0,04150000	R\$ 59,01	R\$ 2,44
00007304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	SINAPI	L	0,20750000	R\$ 72,45	R\$ 15,03
					TOTAL Material:	R\$ 17,47
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88312	PINTOR PARA TINTA EPÓXI COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06350000	R\$ 28,67	R\$ 1,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,82
					VALOR:	R\$ 19,29

11.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 2,1100	R\$ 25,3200
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,9300	R\$ 1,9300
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARA. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,2000	R\$ 11,2000
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300	R\$ 2,7300
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 11,0900	R\$ 1,1090
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 13,7100
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,9000	R\$ 2,9000
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7500	R\$ 2,2500
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,7400	R\$ 24,7400
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,1800	R\$ 2,3600
					TOTAL Material:	R\$ 88,2490
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 72,4500

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%	
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%	
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-		
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%		
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 175,9000
					VALOR:	R\$ 264,15

11.2. C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25MM (1/2" A 1") (M)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,3480
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,1230
					VALOR:	R\$ 7,12

11.3. C1238 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25MM (1/2" A 1") (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00020000	R\$ 83,5800	R\$ 0,0167
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,03600000	R\$ 0,9600	R\$ 0,0346
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,00300000	R\$ 0,7100	R\$ 0,0021
					TOTAL Material:	R\$ 0,0534
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,6240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 1,8460
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,4700
					VALOR:	R\$ 5,52

I. C2067 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95MM, C/BARRAMENTO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,3200	R\$ 41,3200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,6500	R\$ 40,6500
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,6000	R\$ 33,6000
I1754	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 207X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 112,2400	R\$ 112,2400
					TOTAL Material:	R\$ 227,8100
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 48,3000
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 86,5000
					VALOR:	R\$ 314,31

11.5. C1119 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1005	DISJUNTOR TRIPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 60,1300	R\$ 60,1300

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 60,1300
-----------------	-------------

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1500	R\$ 21,7350
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 38,9250
VALOR:						R\$ 99,06

11.6. C1118 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1004	DISJUNTOR TRIPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 60,1300	R\$ 60,1300
TOTAL Material:						R\$ 60,1300

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1500	R\$ 21,7350
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 38,9250
VALOR:						R\$ 99,06

11.7. C4562 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS'S - 40 KA/440V (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8442	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 133,8300	R\$ 133,8300
TOTAL Material:						R\$ 133,8300

VALOR:	R\$ 133,83
--------	------------

11.8. C1493 INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1254	INTERRUPTOR 1 TECLA PARALELO 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 19,7100	R\$ 19,7100
TOTAL Material:						R\$ 19,7100

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,5950
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 24,1500	R\$ 10,8675
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 19,4625
VALOR:						R\$ 39,17

11.9. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,4400	R\$ 8,4400
TOTAL Material:						R\$ 8,4400

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
		SCO	2025/06	-	-
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,0110
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,1500	R\$ 5,0715
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,0825
					VALOR:	R\$ 17,52

11.10. C1488 INTERRUPTOR TRES TECLAS PARALELO 10A 250V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1266	INTERRUPTOR 3 TECLAS PARALELOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 30,4200	R\$ 30,4200
						TOTAL Material: R\$ 30,4200
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,77000000	R\$ 19,1000	R\$ 14,7070
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,77000000	R\$ 24,1500	R\$ 18,5955
						TOTAL Mão de Obra: R\$ 33,3025
						VALOR: R\$ 63,72

11.11. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9106	ESELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,4800	R\$ 3,4800
I9107	SUORTE DE FIXAÇÃO PARA ESELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,3000	R\$ 1,3000
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 5,5900	R\$ 11,1800
						TOTAL Material: R\$ 15,9600
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,5390
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,0035
						TOTAL Mão de Obra: R\$ 12,5425
						VALOR: R\$ 28,50

11.12. C4804 LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA EPÓXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 2 LED'S TUBULAR T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9119	LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA EPÓXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 2 LED'S TUBULAR T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 435,0000	R\$ 435,0000
						TOTAL Material: R\$ 435,0000
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1500	R\$ 36,2250
						TOTAL Mão de Obra: R\$ 64,8750



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
		ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SCO	2025/06	-	-
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	R\$ 499,88
--------	------------

11.13. C4805 LUMINÁRIA PENDENTE EM LED, FACHO DE LUZ FECHADO (<60°), CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTENCIA MÍNIMA 90W E MÁXIMA 100W - COMPLETA (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9120	LUMINÁRIA PENDENTE EM LED, FACHO DE LUZ FECHADO (<60°), CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTENCIA MÍNIMA 90W E MÁXIMA 100W - COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 430,0000	R\$ 430,0000
TOTAL Material:						R\$ 430,0000

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 48,3000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 86,5000
VALOR:						R\$ 516,50

12.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4185
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,4000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7750
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 1,5800
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 10,6000
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 4,3600
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 8,5600	R\$ 42,8000
TOTAL Material:						R\$ 82,5795

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 173,8900
VALOR:						R\$ 256,47

12.2. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,8800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,1300
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
		SCO	2025/06	-	-
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 4,7200
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,9300	R\$ 3,9300
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	R\$ 15,8200	R\$ 5,2206
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 6,9100	R\$ 10,3650
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	R\$ 10,7500	R\$ 5,3750
					TOTAL Material:	R\$ 64,1489

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 173,8900
					VALOR:	R\$ 238,04

12.3. C0607 CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60CM) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	2,58200000	R\$ 7,5900	R\$ 19,5974
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,04400000	R\$ 16,5300	R\$ 0,7273
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,27500000	R\$ 83,5800	R\$ 22,9845
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,10800000	R\$ 100,5000	R\$ 10,8540
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	19,91000000	R\$ 0,9600	R\$ 19,1136
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,20000000	R\$ 35,9500	R\$ 7,1900
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	63,84500000	R\$ 0,7100	R\$ 45,3300
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,05900000	R\$ 12,7700	R\$ 0,7534
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	305,28000000	R\$ 0,4700	R\$ 143,4816
				TOTAL Material:		R\$ 270,0318

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,22500000	R\$ 19,1000	R\$ 4,2975
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,18500000	R\$ 19,1000	R\$ 22,6335
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,22500000	R\$ 24,1600	R\$ 5,4360
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,18500000	R\$ 24,1600	R\$ 28,6296
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	6,49100000	R\$ 24,1600	R\$ 156,8226
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,95100000	R\$ 18,4600	R\$ 239,0755
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 456,8947
					VALOR:	R\$ 726,93

12.4. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,84000000	R\$ 0,3600

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICRORREGIÃO DE IGUATU - CPSPMG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO			2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	
	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%		
	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

11344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 100,9600	R\$ 100,9600
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 164,5800	R\$ 164,5800
12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 98,6600	R\$ 98,6600
12272	VÁLVULA DE METAL 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 19,1200	R\$ 19,1200
					TOTAL Material:	R\$ 425,0124

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	R\$ 19,1000	R\$ 52,5250
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	R\$ 23,4800	R\$ 64,5700
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 117,0950
					VALOR:	R\$ 542,11

13.1. 89865 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01420000	R\$ 1,98	R\$ 0,02
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 3,88	R\$ 4,09
				TOTAL Material:		R\$ 4,11

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25520000	R\$ 22,26	R\$ 5,68
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25520000	R\$ 26,27	R\$ 6,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,38
					VALOR:	R\$ 16,49

13.2. 89866 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 62,17	R\$ 0,44
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,68	R\$ 0,68
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00610000	R\$ 1,98	R\$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 70,43	R\$ 0,56
				TOTAL Material:		R\$ 1,69

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11060000	R\$ 22,26	R\$ 2,46
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11060000	R\$ 26,27	R\$ 2,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,36
					VALOR:	R\$ 7,05



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUAU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUAU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
		SCO	2025/06	-	-
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

13.3. S13271 INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), ATÉ 9000 BTU/H, COM DISTÂNCIA DE INSTALAÇÃO ENTRE EVAPORADORA E CONDENSADORA DE ATÉ 3M. REV 01_01/2025 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07568S	Bucha de nylon sem aba s10, com parafuso de 6,10 x 65 mm em aco zincado com rosca soberba, cabeça chata e fenda phillips	ORSE	un	9,00000000	R\$ 0,36	R\$ 3,24
I11976S	Chumbador de aco zincado, diametro 1/4" com parafuso 1/4" x 40 mm	ORSE	un	6,00000000	R\$ 1,34	R\$ 8,04
I37457S	Mangueira cristal, lisa, pvc transparente, 3/8" x 1,5 mm	ORSE	m	3,00000000	R\$ 3,03	R\$ 9,09
I13246S	Parafuso de aco zincado, sextavado, com rosca inteira, diametro 5/16", comprimento 3/4", com porca e arruela lisa leve	ORSE	un	4,00000000	R\$ 0,50	R\$ 2,00
I37591S	Suporte mao-francesa em aco, abas iguais 40 cm, capacidade minima 70 kg, branco	ORSE	un	2,00000000	R\$ 23,31	R\$ 46,62
I01570S	Terminal a compressao em cobre estanhado para cabo 2,5 mm2, 1 furo e 1 compressao, para parafuso de fixacao m5	ORSE	un	10,00000000	R\$ 0,93	R\$ 9,30
I39662S	Tubo de cobre flexivel, d = 1/4 ", e = 0,79 mm, para ar-condicionado/ instalacoes gas residenciais e comerciais	ORSE	m	3,00000000	R\$ 20,61	R\$ 61,83
I39664S	Tubo de cobre flexivel, d = 3/8 ", e = 0,79 mm, para ar-condicionado/ instalacoes gas residenciais e comerciais	ORSE	m	3,00000000	R\$ 31,70	R\$ 95,10
I39714S	Tubo de espuma de polietileno expandido flexivel para isolamento termico de tubulacao de ar condicionado, agua quente, dn 1", e= 10 mm	ORSE	m	3,00000000	R\$ 4,36	R\$ 13,08
TOTAL Material:						R\$ 248,30
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88243S	Ajudante especializado com encargos complementares	ORSE	h	2,33340000	R\$ 21,84	R\$ 50,96
S100308S	Mecânico de refrigeração com encargos complementares	ORSE	h	2,33340000	R\$ 21,94	R\$ 51,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 102,15
VALOR:						R\$ 350,49

13.4. S13274 INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), DE 12000 BTU/H ATÉ 9000 BTU/H, COM DISTÂNCIA ENTRE EVAPORADORA E CONDENSADORA DE ATÉ 3M. REV 01_01/2025 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07568S	Bucha de nylon sem aba s10, com parafuso de 6,10 x 65 mm em aco zincado com rosca soberba, cabeça chata e fenda phillips	ORSE	un	9,00000000	R\$ 0,36	R\$ 3,24
I11976S	Chumbador de aco zincado, diametro 1/4" com parafuso 1/4" x 40 mm	ORSE	un	6,00000000	R\$ 1,34	R\$ 8,04
I37457S	Mangueira cristal, lisa, pvc transparente, 3/8" x 1,5 mm	ORSE	m	3,00000000	R\$ 3,03	R\$ 9,09
I13246S	Parafuso de aco zincado, sextavado, com rosca inteira, diametro 5/16", comprimento 3/4", com porca e arruela lisa leve	ORSE	un	4,00000000	R\$ 0,50	R\$ 2,00
I37591S	Suporte mao-francesa em aco, abas iguais 40 cm, capacidade minima 70 kg, branco	ORSE	un	2,00000000	R\$ 23,31	R\$ 46,62
I01570S	Terminal a compressao em cobre estanhado para cabo 2,5 mm2, 1 furo e 1 compressao, para parafuso de fixacao m5	ORSE	un	10,00000000	R\$ 0,93	R\$ 9,30
I39660S	Tubo de cobre flexivel, d = 1/2 ", e = 0,79 mm, para ar-condicionado/ instalacoes gas residenciais e comerciais	ORSE	m	3,00000000	R\$ 43,00	R\$ 129,00
I39662S	Tubo de cobre flexivel, d = 1/4 ", e = 0,79 mm, para ar-condicionado/ instalacoes gas residenciais e comerciais	ORSE	m	3,00000000	R\$ 20,61	R\$ 61,83
I39714S	Tubo de espuma de polietileno expandido flexivel para isolamento termico de tubulacao de ar condicionado, agua quente, dn 1", e= 10 mm	ORSE	m	3,00000000	R\$ 4,36	R\$ 13,08
TOTAL Material:						R\$ 282,20
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%
			SCO	2025/06	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

S88243S	Ajudante especializado com encargos complementares	ORSE	h	2,33340000	R\$ 21,84	R\$ 50,96
S100308S	Mecânico de refrigeração com encargos complementares	ORSE	h	2,33340000	R\$ 21,94	R\$ 51,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 102,15
					VALOR:	R\$ 384,39

14.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9220
					VALOR:	R\$ 12,92

15.1. CP-ADM ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (MÊS)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,40000000	R\$ 6.171,03	R\$ 2.468,41
I8584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	0,14000000	R\$ 17.326,01	R\$ 2.425,64
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4.894,05
					VALOR:	R\$ 4.894,05

Assinado digitalmente por
Claudia Villas Bôas
Data: 2025.07.31 12:26:47-03'00'

Claudia Villas Bôas
Eng.ª Civil
CREACE 14365D

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUAU - CE	ORSE	2025/04	111,36%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUAU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

C0227 BALCÃO EM L CONTÉM AS MEDIDAS DE 2000MM X 600MM X 700MM E VIRADA 1200MM X 600MM X 750 MM NO MDF PIETRA SANTA E DETALHES EM MDF AZUL PETRÓLEO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-267549	BARRA METALON GALVANIZADO 100X50 CHAPA 2mm	Composições	M	22,00000000	R\$ 66,82	R\$ 1.470,04
I9527	CHAPA MDF BRANCO LISO 2 FACES, E=25MM	SEINFRA	M2	7,00000000	R\$ 86,28	R\$ 603,96
I1496	MADEIRA (PINHO) DE 1A.	SEINFRA	M3	0,15000000	R\$ 2.488,15	R\$ 373,22
I1644	PEÇA ' L ' DE ANCORAGEM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 0,42	R\$ 1,68
					TOTAL Material:	R\$ 2.448,90
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	40,00000000	R\$ 19,10	R\$ 764,00
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	40,00000000	R\$ 24,16	R\$ 966,40
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	24,00000000	R\$ 18,46	R\$ 443,04
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2.173,44
					VALOR:	R\$ 4.622,34

C2221 REVESTIMENTO INTERNO COM VINIL AUTO-ADESIVO FOSCO OU BRILHANTE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8629	VINIL AUTO-ADESIVO FOSCO OU BRILHANTE C/ APLICAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 100,66	R\$ 100,66
					TOTAL Material:	R\$ 100,66
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0092	APLICADOR REVESTIMENTO	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,16	R\$ 2,65
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,65
					VALOR:	R\$ 103,31

C-ADM ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (MÊS)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,40000000	R\$ 6.171,03	R\$ 2.468,41
I8584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	0,14000000	R\$ 17.326,01	R\$ 2.425,64
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4.894,05
					VALOR:	R\$ 4.894,05

Claudia
 Villas Bôas
 Assinado digitalmente por Claudia
 Villas Bôas
 Data: 2025.07.31 12:32:16-03'00"
 Claudia Villas Bôas
 Eng.ª Civil
 CREA 14365D

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS										
OBRA:		SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III			DATA :		18/06/2025		BDI :	
DESCRIÇÃO:		SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III			FONTE		VERSÃO		HORA	
LOCAL:		RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTONIO - IGUATU - CE			EMBASA		2025 COM DESONERAÇÃO		112,11%	
CLIENTE:		CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE			ORSE		2025/04		111,36% 69,82%	
					SCO		2025/06		-	
					SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44% 47,48%	
					SICRO NOVO		2025/01 COM DESONERAÇÃO		-	
					SINAPI		2025/05 COM DESONERAÇÃO		53,90%	
					Composições próprias		PRÓPRIA		0,00% 0,00%	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
104723	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	SINAPI	SERVIÇO	M2	181,56	R\$ 333,81	R\$ 60.606,54	8,76%	8,76%	A
C1617	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	1.639,27	R\$ 32,15	R\$ 52.702,53	7,62%	16,38%	A
C2450	TELHA TERMOACÚSTICA TRAPEZOIDAL INCLINAÇÃO 17.6%	SEINFRA	SERVIÇO	M2	236,08	R\$ 205,85	R\$ 48.597,07	7,02%	23,40%	A
C4479	FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM AÇO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	SERVIÇO	M2	265,57	R\$ 150,73	R\$ 40.029,37	5,79%	29,18%	A
C3487	APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS	SEINFRA	SERVIÇO	M2	1.639,27	R\$ 24,34	R\$ 39.899,83	5,77%	34,95%	A
C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	SERVIÇO	KG	2.070,40	R\$ 16,09	R\$ 33.312,74	4,81%	39,77%	A
C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	SERVIÇO	PT	95,00	R\$ 330,19	R\$ 31.368,05	4,53%	44,30%	A
I9149	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MÍNIMA DE 50MM, INCLUSO FORNECIMENTO E MONTAGEM, FRETE, GRANULO DE PNEU MAIS ÁREA PARA AMORTECIMENTO, PROTEÇÃO UV E GARANTIA DE 5 ANOS	SEINFRA	MATERIAL	M2	122,85	R\$ 212,16	R\$ 26.063,86	3,77%	48,07%	A
C3002	PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	169,88	R\$ 153,10	R\$ 26.008,63	3,76%	51,83%	B
CP-ADM	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	COMPOSIÇ	SERVIÇO	MÊS	4,00	R\$ 6.117,56	R\$ 24.470,24	3,54%	55,36%	B
ES 35.05.0403 (I)	PROTECTOR DE PAREDES, PRODUZIDO COM ESTRUTURA INTERNA DE SUPORTE EM ALUMINIO E PVC, COM REFORÇOS EM NEOPRENE E EXTERNAMENTE COM CAPAS DE VINIL DE ALTO IMPACTO COM ACABAMENTO TEXTURIZADO, NAS CORES PADRONIZADAS DO FABRICANTE, BATE-MACAS TIPO RETO, COM ALTURA DE 15CM, MODELO SCR 48, C/IS ACROVYN OU SIMILAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SCO	SERVIÇO	M	103,10	R\$ 236,39	R\$ 24.371,81	3,52%	58,88%	B
C4804	LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA EPOXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 2 LED'S TUBULAR T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA	SEINFRA	SERVIÇO	UN	39,00	R\$ 624,85	R\$ 24.369,15	3,52%	62,41%	B
RV 10.15.0253 (A)	REVESTIMENTO DE PAREDE COM CERÂMICA PORTEBELLO OU SIMILAR, LINHA PRISMA, DE (7.5X7.5)CM, INCLUSIVE A SUPERFÍCIE CHAPISCADA E EMBOÇADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA NO TRAÇO 1:3:3, ASSENTADAS E REAJUNTADAS COM PASTA DE CIMENTO BRANCO E CORANTE.	SCO	SERVIÇO	M2	103,10	R\$ 221,10	R\$ 22.795,41	3,29%	65,70%	B
C0842	CONCRETO PVIBR., FCK 20 MPA COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	SERVIÇO	M3	25,88	R\$ 653,23	R\$ 16.905,59	2,44%	68,14%	B
90793	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	SERVIÇO	UN	10,00	R\$ 1.523,75	R\$ 15.237,50	2,20%	70,35%	B
C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	SERVIÇO	M2	169,88	R\$ 71,75	R\$ 12.188,89	1,76%	72,11%	B
C2221	REVESTIMENTO INTERNO COM VINIL AUTO-ADESIVO FOSCO OU BRILHANTE	SEINFRA	SERVIÇO	M2	87,67	R\$ 129,14	R\$ 11.321,70	1,64%	73,74%	B
C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDEURA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	16,24	R\$ 656,23	R\$ 10.657,18	1,54%	75,28%	B

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS											
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III				DATA :	18/06/2025	BDI :		25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III				FONTE	VERSÃO	HORA	MES		
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUAU - CE				EMBASA	2025/04	112,11%	111,36%		
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUAU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C4501	FACHADA DE VIDRO TEMPERADO DE FIXADO COM ESTRUTURA DE APOIO CONFECCIONADA EM AÇO INOXIDÁVEL DE 1" E 2"	SEINFRA	SERVIÇO	M2	20,41	RS 513,41	RS 10.478,70	1,51%	76,80%	B	
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12MM UTIL. 5X	SEINFRA	SERVIÇO	M2	60,84	RS 154,45	RS 9.396,74	1,36%	78,16%	B	
C4805	LUMINÁRIA PENDENTE EM LED, FACHO DE LUZ FECHADO (<60°), CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTENCIA MINIMA 90W E MÁXIMA 100W - COMPLETA	SEINFRA	SERVIÇO	UN	14,00	RS 645,63	RS 9.038,82	1,31%	79,46%	B	
88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO, AF_04/2023	SINAPI	SERVIÇO	M2	1.639,27	RS 5,40	RS 8.852,06	1,28%	80,74%	C	
C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	454,79	RS 16,04	RS 7.294,83	1,05%	81,80%	C	
94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_11/2024	SINAPI	SERVIÇO	M2	12,96	RS 518,71	RS 6.722,48	0,97%	82,77%	C	
C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3CM	SEINFRA	SERVIÇO	M2	169,88	RS 37,00	RS 6.285,56	0,91%	83,68%	C	
C0227	BALCÃO EM L CONTÉM AS MEDIDAS DE 2000MM X 600MM X 700MM E VIRADA 1200MM X 600MM X 750 MM NO MDF PIETRA SANTA E DETALHES EM MDF SERENO SUPER MATTE	SEINFRA	SERVIÇO	UND	1,00	RS 5.777,93	RS 5.777,93	0,84%	84,51%	C	
100729	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO), AF_01/2020_PE	SINAPI	SERVIÇO	M2	236,08	RS 24,11	RS 5.691,89	0,82%	85,33%	C	
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	SERVIÇO	M3	25,88	RS 198,85	RS 5.146,24	0,74%	86,08%	C	
S07226	PORTA EM MADEIRA COMPENSADA (CANELA), LISA, SEMI-ÓCA, 1,60 X 2,10 M, 2 FOLHAS, COM VISOR(30X30CM), TIPO VAL-VEI, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	ORSE	SERVIÇO	UN	2,00	RS 2.517,93	RS 5.035,86	0,73%	86,81%	C	
C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	SERVIÇO	M2	10,00	RS 482,44	RS 4.824,40	0,70%	87,50%	C	
C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	SERVIÇO	UN	7,00	RS 677,64	RS 4.743,48	0,69%	88,19%	C	
C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	SERVIÇO	M2	291,83	RS 16,15	RS 4.713,05	0,68%	88,87%	C	
C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	SERVIÇO	M3	57,16	RS 78,29	RS 4.475,06	0,65%	89,52%	C	
S13271	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), ATÉ 9000 BTU/H, COM DISTÂNCIA DE INSTALAÇÃO ENTRE EVAPORADORA E CONDENSADORA DE ATÉ 3M. REV 01_01/2025	ORSE	SERVIÇO	UN	10,00	RS 438,11	RS 4.381,10	0,63%	90,15%	C	
C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	SERVIÇO	M3	29,90	RS 135,48	RS 4.050,85	0,59%	90,74%	C	
C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 MM P/PAREDE	SEINFRA	SERVIÇO	M2	119,85	RS 32,65	RS 3.913,10	0,57%	91,30%	C	
C4827	TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7MM	SEINFRA	SERVIÇO	M2	32,00	RS 95,55	RS 3.057,60	0,44%	91,74%	C	

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS										
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III				DATA :	18/06/2025	BDI :		25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III				FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUAU - CE				EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	143,71%	112,11%	
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUAU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE				ORSE	2025/04	111,36%	69,82%	
						SCO	2025/06	-	-	
					SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%		
					SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-		
					SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%		
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10CM (1:2:8)	SEINFRA	SERVIÇO	M2	37,55	R\$ 78,73	R\$ 2.956,31	0,43%	92,17%	C
C0607	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60CM) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	SERVIÇO	UN	3,00	R\$ 908,66	R\$ 2.725,98	0,39%	92,56%	C
C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	SERVIÇO	M3	65,67	R\$ 40,21	R\$ 2.640,59	0,38%	92,95%	C
C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50CM	SEINFRA	SERVIÇO	M	24,38	R\$ 105,14	R\$ 2.563,31	0,37%	93,32%	C
C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	SERVIÇO	M3	12,29	R\$ 201,89	R\$ 2.481,23	0,36%	93,67%	C
C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2MM E 6MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	SERVIÇO	M2	169,88	R\$ 14,13	R\$ 2.400,40	0,35%	94,02%	C
C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	SERVIÇO	M3	12,29	R\$ 190,61	R\$ 2.342,60	0,34%	94,36%	C
C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	SERVIÇO	M3	65,67	R\$ 35,46	R\$ 2.328,66	0,34%	94,70%	C
C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	SERVIÇO	PT	7,00	R\$ 320,59	R\$ 2.244,13	0,32%	95,02%	C
C2211	RETIRADA DE VIDROS C/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	38,76	R\$ 56,64	R\$ 2.195,37	0,32%	95,34%	C
C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	SERVIÇO	PT	7,00	R\$ 297,55	R\$ 2.082,85	0,30%	95,64%	C
C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	417,81	R\$ 4,86	R\$ 2.030,56	0,29%	95,93%	C
C1463	IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA AUTO-ADESIVA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	37,80	R\$ 51,91	R\$ 1.962,20	0,28%	96,22%	C
C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15CM	SEINFRA	SERVIÇO	M	16,05	R\$ 119,05	R\$ 1.910,75	0,28%	96,49%	C
C1102	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2MM EM CERÂMICA, ATÉ 10X10 CM (100 CM²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	SERVIÇO	M2	100,86	R\$ 17,69	R\$ 1.784,21	0,26%	96,75%	C
C0222	ARMÁRIO BAIXO EM DIVISÓRIA (FECHADO)	SEINFRA	SERVIÇO	M2	2,47	R\$ 630,04	R\$ 1.556,20	0,22%	96,98%	C
S13274	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), DE 12000 BTU/H ATÉ 18000 BTU/H, COM DISTÂNCIA ENTRE EVAPORADORA E CONDENSADORA DE ATÉ 3M. REV 01_01/2025	ORSE	SERVIÇO	UN	3,00	R\$ 480,49	R\$ 1.441,47	0,21%	97,18%	C
C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25MM (1/2" A 1")	SEINFRA	SERVIÇO	M	159,00	R\$ 8,90	R\$ 1.415,10	0,20%	97,39%	C
C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 CM	SEINFRA	SERVIÇO	M	11,25	R\$ 119,05	R\$ 1.339,31	0,19%	97,58%	C
89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	SERVIÇO	M	15,00	R\$ 85,26	R\$ 1.278,90	0,18%	97,77%	C
C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	SERVIÇO	UN	35,00	R\$ 35,63	R\$ 1.247,05	0,18%	97,95%	C
C1118	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	SERVIÇO	UN	10,00	R\$ 123,83	R\$ 1.238,30	0,18%	98,13%	C
C4638	PUXADOR HORIZONTAL/VERTICAL PARA PORTA	SEINFRA	SERVIÇO	M	4,00	R\$ 283,19	R\$ 1.132,76	0,16%	98,29%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS											
OBRA:		SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III				DATA :		18/06/2025		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:		SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III				FONTE		VERSÃO		HORA MES	
LOCAL:		RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE				EMBASA		2025 COM DESONERAÇÃO		149,71% 112,11%	
CLIENTE:		CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSMIG - SECRETARIA DE SAÚDE				ORSE		2025/04		111,35% 69,82%	
						SCO		2025/06		-	
						SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44% 47,48%	
						SICRO NOVO		2025/01 COM DESONERAÇÃO		-	
						SINAPI		2025/05 COM DESONERAÇÃO		53,50%	
						Composições próprias		PRÓPRIA		92,17% 0,00% 0,00%	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL	
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5MM P/ PAREDE	SEINFRA	SERVIÇO	M2	119,85	R\$ 9,28	R\$ 1.112,21	0,16%	98,45%	C	
C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25MM (1/2" A 1")	SEINFRA	SERVIÇO	M	159,00	R\$ 6,90	R\$ 1.097,10	0,16%	98,61%	C	
89590	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS, AF_06/2022	SINAPI	SERVIÇO	UN	6,00	R\$ 176,78	R\$ 1.060,68	0,15%	98,76%	C	
C1119	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	SERVIÇO	UN	8,00	R\$ 123,83	R\$ 990,64	0,14%	98,91%	C	
C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	149,51	R\$ 5,78	R\$ 864,17	0,12%	99,03%	C	
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50M	SEINFRA	SERVIÇO	M3	13,70	R\$ 61,15	R\$ 837,76	0,12%	99,15%	C	
C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95MM, C/BARRAMENTO	SEINFRA	SERVIÇO	UN	2,00	R\$ 392,89	R\$ 785,78	0,11%	99,26%	C	
02.90.34	RETIRADA DE BANCADAS	EMBASA	SERVIÇO	M	9,30	R\$ 82,28	R\$ 765,20	0,11%	99,38%	C	
89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	SERVIÇO	M	34,06	R\$ 20,61	R\$ 701,98	0,10%	99,48%	C	
C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	SERVIÇO	M2	15,21	R\$ 39,23	R\$ 596,69	0,09%	99,56%	C	
C4125	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO	SEINFRA	SERVIÇO	M3	55,50	R\$ 9,68	R\$ 537,24	0,08%	99,64%	C	
104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	SINAPI	SERVIÇO	KG	32,00	R\$ 13,50	R\$ 432,00	0,06%	99,70%	C	
96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 3 CM. AF_01/2024	SINAPI	SERVIÇO	M2	15,21	R\$ 25,19	R\$ 383,14	0,06%	99,76%	C	
C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS'S - 40 KA/440V	SEINFRA	SERVIÇO	UN	2,00	R\$ 167,29	R\$ 334,58	0,05%	99,81%	C	
C1488	INTERRUPTOR TRES TECLAS PARALELO 10A 250V	SEINFRA	SERVIÇO	UN	4,00	R\$ 79,65	R\$ 318,60	0,05%	99,85%	C	
C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	SERVIÇO	M2	14,01	R\$ 20,88	R\$ 292,53	0,04%	99,90%	C	
C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	SERVIÇO	UN	12,00	R\$ 21,90	R\$ 262,80	0,04%	99,93%	C	
89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	SERVIÇO	UN	26,00	R\$ 8,81	R\$ 229,06	0,03%	99,97%	C	
C3319	NIVELAMENTO DE FUNDO DE VALAS	SEINFRA	SERVIÇO	M2	15,21	R\$ 8,83	R\$ 134,30	0,02%	99,99%	C	
C1493	INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	SERVIÇO	UN	2,00	R\$ 48,96	R\$ 97,92	0,01%	100,00%	C	

Subtotal até 100,00% R\$ 691.918,46

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA :	18/06/2025	BDI :	25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUAU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUAU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composição FONTE	PROPRIA	0,00%	0,00%

Outros R\$ 0,00

Valor total do Orçamento R\$ 691.918,46

Claudia Villas Bôas

Assinado digitalmente por
Claudia Villas Bôas
Data: 2025.07.31
12:35:08-03'00'

Claudia Villas Bôas
Eng.ª Civil
CREACE 14365D

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III			DATA:	18/06/2025	BDI:	25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUAU - CE			EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUAU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
					SCO	2025/06	-	-
					SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
					SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
					SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
					Compartilhamento	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 20.953,78	100,00 % R\$ 20.953,78				100,00 % R\$ 20.953,78
2	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 4.050,85	100,00 % R\$ 4.050,85				100,00 % R\$ 4.050,85
3	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES	R\$ 68.675,40	100,00 % R\$ 68.675,40				100,00 % R\$ 68.675,40
4	PAREDES	R\$ 63.562,85	20,00 % R\$ 12.712,57	60,00 % R\$ 38.137,71	20,00 % R\$ 12.712,57		100,00 % R\$ 63.562,85
5	ESQUADRIAS	R\$ 82.309,73			50,00 % R\$ 41.154,87	50,00 % R\$ 41.154,86	100,00 % R\$ 82.309,73
6	COBERTURA	R\$ 58.806,88	10,00 % R\$ 5.880,69	60,00 % R\$ 35.284,13	30,00 % R\$ 17.642,06		100,00 % R\$ 58.806,88
7	FORRO	R\$ 40.029,37					0,00 % R\$ 0,00
8	REVESTIMENTO DE PAREDES	R\$ 29.604,93		30,00 % R\$ 8.881,48	50,00 % R\$ 14.802,47	20,00 % R\$ 5.920,98	100,00 % R\$ 29.604,93
9	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 79.681,92	20,00 % R\$ 15.936,38	30,00 % R\$ 23.904,58	40,00 % R\$ 31.872,77	10,00 % R\$ 7.968,19	100,00 % R\$ 79.681,92
10	PINTURA	R\$ 125.762,84	20,00 % R\$ 25.152,57	40,00 % R\$ 50.305,14	30,00 % R\$ 37.728,85	10,00 % R\$ 12.576,28	100,00 % R\$ 125.762,84
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 72.563,89	10,00 % R\$ 7.256,39	20,00 % R\$ 14.512,78	30,00 % R\$ 21.769,17	40,00 % R\$ 29.025,55	100,00 % R\$ 72.563,89
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 9.979,12		20,00 % R\$ 1.995,82	30,00 % R\$ 2.993,74	50,00 % R\$ 4.989,56	100,00 % R\$ 9.979,12
13	SISTEMA DE AR CONDICIONADO	R\$ 6.753,61				100,00 % R\$ 6.753,61	100,00 % R\$ 6.753,61
14	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 4.713,05				100,00 % R\$ 4.713,05	100,00 % R\$ 4.713,05
15	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 24.470,24	25,00 % R\$ 6.117,56	25,00 % R\$ 6.117,56	25,00 % R\$ 6.117,56	25,00 % R\$ 6.117,56	100,00 % R\$ 24.470,24

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III							
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III							
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUAÇU - CE							
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUAÇU - CPISMIG - SECRETARIA DE SAÚDE							
		DATA:	18/06/2025	VERSÃO	BDI:		25,00%		
		FONTE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	HORA		149,71%	112,11%	
			ORSE	2025/04			111,36%	69,82%	
			SCO	2025/06			-	-	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO			84,44%	47,48%	
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO			-	-	
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO			92,17%	53,50%	
			Compensação	PRÓPRIA			0,00%	0,00%	
			Proposta						

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
		R\$ 691.918,46	R\$ 166.736,19	R\$ 179.139,20	R\$ 186.794,06	R\$ 119.219,64	R\$ 651.889,09
			R\$ 166.736,19	R\$ 345.875,39	R\$ 532.669,45	R\$ 651.889,09	R\$ 651.889,09

Assinado digitalmente por
Claudia Villas Bôas
Eng.ª Civil
CREACE 14365D

Assinado digitalmente por
Claudia Villas Bôas
Data: 2025.07.31 12:43:00-03'00'

COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71% 112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
			SCO	2025/06	- -
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
B	BENEFÍCIO	
L	LUCRO	6,64%
S+G	GARANTIA/SEGUROS	0,80%
	TOTAL	7,44%

DI	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,50%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,83%
R	RISCOS	1,20%
	TOTAL	5,53%

I	IMPOSTOS	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS EFETIVO = ALÍQUOTA ISS X BASE DE CÁLCULO = 5% X 40/100	2,00%
	CPRB (3,6%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	3,60%
	TOTAL	9,25%

BDI = 25,00%

$$\left(\frac{((1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1$$

Claudia Villas Bôas
Eng.ª Civil
CREACE 14365D

Claudia Villas Bôas
Assinado digitalmente
por Claudia Villas Bôas
Data: 2025.07.31
12:44:25-03'00'

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71% 112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
			SCO	2025/06	- -
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85%	0,00%
B2	FERIADOS	3,71%	0,00%
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87%	0,66%
B4	13º SALÁRIO	11,03%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74%	0,56%
B7	DÍAS DE CHUVAS	1,59%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35%	9,33%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72%	1,30%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,87%	2,17%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12%	3,20%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPSPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
		SCO	2025/06	-	-
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL		21,80%	21,80%

B	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,86%	0,00%
B2	FERIADOS	3,71%	0,00%
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,86%	0,65%
B4	13º SALÁRIO	11,07%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,64%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10%	0,07%
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,98%	9,77%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
TOTAL		49,06%	19,46%

C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,54%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,81%	1,36%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,75%	2,07%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47%	0,35%
TOTAL		10,70%	8,05%

D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	10,14%	3,83%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,47%	0,36%
TOTAL		10,61%	4,19%

A + B + C + D = 92,17% 53,50%

	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	DATA : 18/06/2025		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO MONTEIRO, Nº 210 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - IGUATU - CE	EMBASA	2025 COM DESONERAÇÃO	149,71%	112,11%
	CLIENTE:	CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE MICROREGIÃO DE IGUATU - CPMIG - SECRETARIA DE SAÚDE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SCO	2025/06	-	-
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL		36,80%	36,80%
B	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,86%	0,00%
B2	FERIADOS	3,93%	0,00%
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,84%	0,65%
B4	13º SALÁRIO	10,80%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,06%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72%	0,56%
B7	DÍAS DE CHUVAS	1,48%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,09%	0,07%
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,54%	6,60%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
TOTAL		44,35%	16,29%
C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,75%	3,67%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,11%	0,09%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,72%	3,64%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,49%	2,70%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,40%	0,31%
TOTAL		13,47%	10,41%
D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	16,32%	5,99%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,42%	0,33%
TOTAL		16,74%	6,32%

A + B + C + D =
111,36%
69,82%

Claudia Villas Bôas
Eng.^a Civil
CREACE 14365D

Assinado digitalmente por
Claudia Villas Bôas
Data: 2025.07.31
12:45:13-03'00'

PLANTAS DO PROJETO ARQUITETÔNICO

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III

Adesivo para parede de árvore e animais ou similar com temática infantil

Recepção:

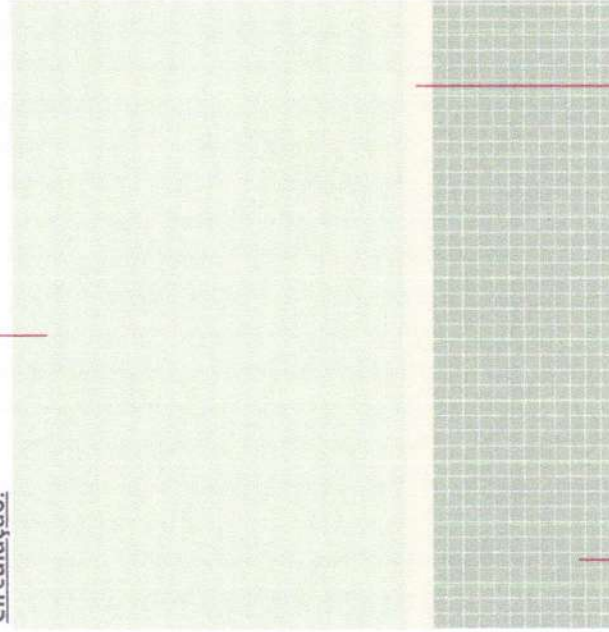


MDF Sereno Supermate

Fórmica Mármore Pietra

Tinta Acrílica Hospitalar na cor Verde Açucarado

Circulação:



Revestimento Mate na cor Mint 7,5 x 7,5

Bate maca. H = 15 cm na cor Fawn ou similar

Adesivos para parede de quebra-cabeça nas cores amarelo, azul claro, azul escuro e vermelho. H = 20 cm cada peça

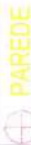
Consultório:



Espelho H = 1,10 m



LEGENDA DE SIMBOLOS



PAREDE

ALV EXISTENTE
ALV CONSTRUIR
ALV DEMOLUIR
ABERTURA DE JANELAS
PISO A DEMOLUIR
RETIRADA DE BANCADA
GRANITO



PISO

ALV EXISTENTE
ALV CONSTRUIR
ALV DEMOLUIR
ABERTURA DE JANELAS
PISO A DEMOLUIR
RETIRADA DE BANCADA
GRANITO



TETO

ALV EXISTENTE
ALV CONSTRUIR
ALV DEMOLUIR
ABERTURA DE JANELAS
PISO A DEMOLUIR
RETIRADA DE BANCADA
GRANITO



RODAPÉ

ALV EXISTENTE
ALV CONSTRUIR
ALV DEMOLUIR
ABERTURA DE JANELAS
PISO A DEMOLUIR
RETIRADA DE BANCADA
GRANITO



LEGENDA



ALV EXISTENTE
ALV CONSTRUIR
ALV DEMOLUIR
ABERTURA DE JANELAS
PISO A DEMOLUIR
RETIRADA DE BANCADA
GRANITO

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

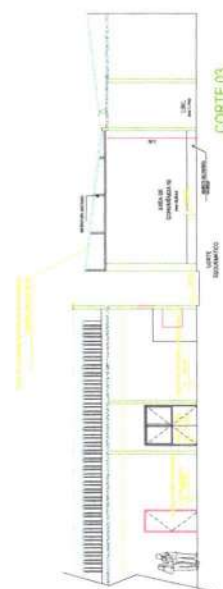
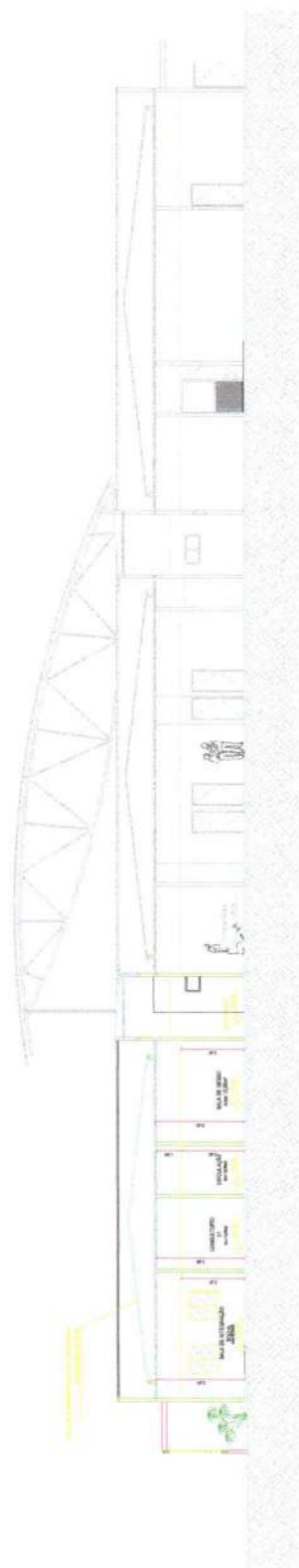
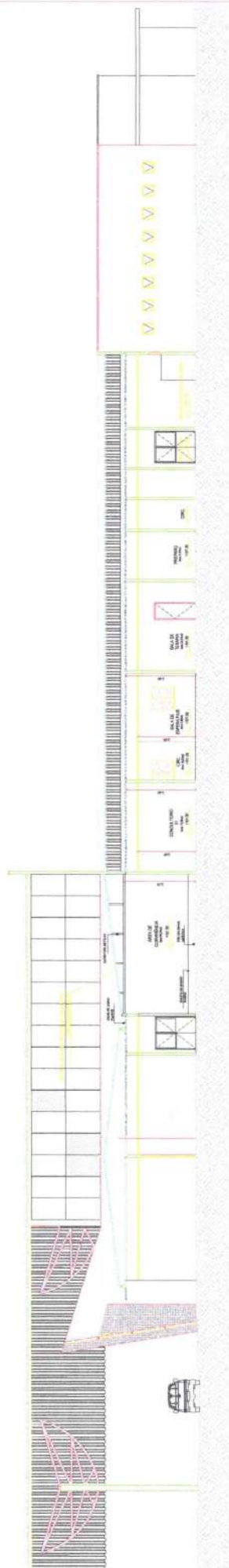
PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA





[illegible]



PROYECTO DE ARQUITECTURA

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

PROYECTO DE CONSTRUCCION

Arquitecta
Claudia Vilas Basso
13-14-03-2007

06/06



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251684820

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

CLAUDIA VILLAS BÔAS

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, MBA EM PERÍCIA, AUDITORIA E GESTÃO AMBIENTAL**

RNP: **0603436900**

Registro: **35634CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **CONSORCIO PUBLICO DE SAUDE DA MICRORREGIÃO DE IGUATU**

CPF/CNPJ: **14.770.466/0001-80**

RUA JOÃO MONTEIRO

Nº: **210**

Complemento:

Bairro: **SANTO ANTÔNIO**

Cidade: **IGUATU**

UF: **CE**

CEP: **63502255**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 4.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA JOÃO MONTEIRO

Nº: **210**

Complemento:

Bairro: **SANTO ANTÔNIO**

Cidade: **IGUATU**

UF: **CE**

CEP: **63502255**

Data de início: **01/06/2025**

Previsão de término: **28/12/2025**

Coordenadas Geográficas: **-6.369110, -39.299263**

Finalidade: **Infraestrutura**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **CONSORCIO PUBLICO DE SAUDE DA MICRORREGIÃO DE IGUATU**

CPF/CNPJ: **14.770.466/0001-80**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração	Quantidade	Unidade
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1,00	m2
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	1,00	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	m2
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO	1,00	m2
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS	1,00	un
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1,00	un
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO	1,00	un
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE REDES LÓGICAS > #12.6.2 - DE EQUIPAMENTOS DE REDES	1,00	un
18 - Fiscalização	Quantidade	Unidade

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 402b1
Impresso em: 31/07/2025 às 11:23:02 por: ip: 187.18.140.150

www.creace.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br
Fax: (85) 3453-5804



CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251684820

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #4.2.1.6 - EM PISO INTERTRAVADO (PAVER)	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER III.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____ de _____ de _____
 Local data



Documento assinado eletronicamente
 com credenciais de login e senha

CLAUDIA VILLAS BÓAS

RNP: 0603436900

Data: 31/07/2025 11:23:03

CLAUDIA VILLAS BÓAS - CPF: 048.266.037-62

CONSORCIO PUBLICO DE SAUDE DA MICRORREGIÃO DE IGUATU - CNPJ:
 14.770.466/0001-80

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03** Registrada em: **17/07/2025** Valor pago: **R\$ 103,03** Nosso Número: **8218102688**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 402b1
 Impresso em: 31/07/2025 às 11:23:03 por: , ip: 187.18.140.150

www.creace.org.br
 Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br
 Fax: (85) 3453-5804



CREA-CE
 Conselho Regional de Engenharia
 e Agronomia do Ceará

