



OBJETO: REFORMA DA CRECHE MARIA DELITE MENEZES TEIXEIRA II
 LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):
 RUA FRANCISCO ARTUR MOREIRA, 1011, FATIMA I, 63703-125, CRATEÚS-CE
 TABELA DE REFERÊNCIA:
 SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI ABR_2025 COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTARIA



ENCARGOS SOCIAIS:
 SEINFRA 84,44% / SINAPI 92,17%
 BDI APLICADO:
 28,44%
 DATA BASE:
 abr-25

ORÇAMENTO BASICO CONSOLIDADO									
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. S/ BDI INCLUSO (R\$)	PREÇO UNIT. C/ BDI INCLUSO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	
26.4 ALVENARIAS E PAINÉIS									
26.4.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TUILO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	123,27	62,98	80,89	9.971,31	
26.4.2	SEINFRA	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	212,85	7,42	9,53	2.028,46	
26.4.3	SEINFRA	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	212,85	38,20	49,06	10.442,42	
26.4.4	SEINFRA	C0781	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 P/ TETO	M2	8,10	13,93	17,89	144,91	
26.4.5	SEINFRA	C3034	REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:2:8, ESP.=20 mm P/ TETO	M2	8,10	41,64	53,48	433,19	
26.4.6	SEINFRA	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,04	1.808,40	2.322,71	92,91	
26.4.7	SEINFRA	C0805	COBOGÔ DE CIMENTO TIPO DIAMANTE	M2	19,44	142,95	183,60	3.569,18	
26.4.8	SEINFRA	C4727	CERCA/GRADIL NYLIFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	21,65	301,78	387,61	8.391,76	
26.5 PAVIMENTAÇÃO									
26.5.1	SEINFRA	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	8,91	45,88	58,93	525,07	
26.5.2	SEINFRA	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-4/PEI-4 - P/ PISO	M2	8,91	103,12	132,45	1.180,13	
26.5.3	SEINFRA	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	8,91	11,30	14,51	129,28	
26.5.4	SEINFRA	C4819	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	52,00	55,56	71,36	3.710,72	
26.5.5	SEINFRA	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	M	42,80	28,88	37,09	1.587,43	
26.5.6	SEINFRA	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	M	0,80	95,24	122,33	97,86	
26.6 ESQUADRIAS									
26.6.1	SEINFRA	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	1,68	640,10	822,14	1.381,20	
26.6.2	SEINFRA	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	1,00	311,95	400,67	400,67	
26.6.3	SEINFRA	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	M2	1,00	254,19	326,48	326,48	
26.6.4	SEINFRA	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	M2	18,00	487,12	625,66	11.261,88	
26.7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
26.7.1	COMP. 05		LUMINÁRIA ALETADA DE SOBREPOR COM 02 LÂMPADAS TUBULARES T8 DE LED DE 20/18W. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	148,54	190,78	190,78	
26.7.2	SEINFRA	C4810	PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92	UN	2,00	577,79	742,11	1.484,22	
26.7.3	SEINFRA	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	1,00	17,52	22,50	22,50	
26.7.4	SEINFRA	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	1,00	30,90	39,69	39,69	
26.7.5	SEINFRA	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	2,00	23,28	29,90	59,80	
26.7.6	SEINFRA	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	M	90,30	7,17	9,21	831,66	
26.7.7	SEINFRA	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	18,10	17,50	22,48	406,89	
26.7.8	SEINFRA	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC. INCL. CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	12,00	18,00	23,12	277,44	
26.8 REVESTIMENTOS									
26.8.1	SEINFRA	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	13,20	106,37	136,62	1.803,38	
26.8.2	SEINFRA	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	13,20	11,30	14,51	191,53	
26.8.3	SEINFRA	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	155,73	87,14	111,92	17.429,30	
26.8.4	SEINFRA	C1102	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	M2	155,73	14,15	18,17	2.829,61	
26.8.5	SEINFRA	C2222	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS	M2	7,30	566,14	727,15	5.308,20	
26.9 PINTURAS									
26.9.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	43,80	4,35	5,59	244,84	
26.9.2	SEINFRA	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	M2	43,80	30,64	39,35	1.723,53	
26.9.3	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	8,91	21,07	27,06	241,10	
26.9.4	SEINFRA	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	19,68	25,57	32,84	646,29	
27 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA									
27.1	COMP. 01		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	%	100%	63.207,52	81.183,74	81.183,74	
							TOTAL AMPLIAÇÃO	81.183,74	
							TOTAL BÍQUEDROFRACA	591.791,50	
							TOTAL REFORMA	93.847,59	
							FACHADA	1.146.489,65	
							TOTAL GERAL	1.155.896,91	

CRATEÚS - CE, JUNHO 2025

FRANCISCO
 IGOR SIQUEIRA
 EVANGELISTA:
 06556026310

Assinado de forma digital por FRANCISCO IGOR SIQUEIRA EVANGELISTA:06556026310
 Dados: 2025.07.02 12:50:08 -03'00'