

**ATA DE REALIZAÇÃO DO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2026012001-CP**

Aos vinte e três dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e seis, às nove horas, o Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Jaguaribara, designado pela Portaria nº 100/2025, a fim de realizar os procedimentos da Sessão alusiva Concorrência pública acima mencionada, de acordo com o edital e seus respectivos anexos, publicados em vinte e nove dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e seis, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021, referente ao Processo Administrativo nº 12010001/26, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência pública nº 2026012001-CP.

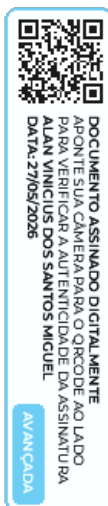
Modo de disputa: Aberto e fechado

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO ÂMBITO DO PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA – PMCMV JUNTO A SECRETARIA DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE JAGUARIBARA/CE

O Agente de Contratação abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital.

PROPOSTAS RECEBIDAS

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	ME/EPP	VALOR (R\$)	DATA/HORA
37.452.665/0001-46	REAL SERVICOS EIRELI	NÃO	2.123.748,16	04/02/2026 09:41:50
21.181.254/0001-23	SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA	NÃO	2.109.776,13	04/02/2026 16:52:09
31.276.477/0001-28	ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	NÃO	2.468.602,79	09/02/2026 13:42:37
20.138.377/0001-19	FJ2 CONSTRUCOES EIRELI	SIM	2.109.776,14	18/02/2026 14:38:51
44.353.101/0001-11	VIDAL ENGENHARIA LTDA	SIM	2.724.545,30	19/02/2026 14:58:08
45.022.575/0001-43	G K ENGENHARIA E SOLUÇÕES LTDA	NÃO	2.542.091,26	19/02/2026 17:30:33
23.834.673/0001-42	C V TOMÉ SERVICOS LTDA ME	SIM	267.145.164,00	20/02/2026 07:52:55
07.615.710/0001-75	MEDEIROS CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	SIM	2.459.076,82	20/02/2026 08:51:22
48.684.766/0001-69	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	NÃO	2.375.217,28	20/02/2026 10:18:03



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



02.567.157/0001-29	C R P COSTA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA	SIM	2.501.857,80	20/02/2026 10:50:32
35.848.539/0001-80	KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA	SIM	2.790.650,20	20/02/2026 11:21:50
01.590.549/0001-46	CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA	NÃO	2.487.020,88	20/02/2026 12:01:42
12.044.788/0001-17	ABRAV CONSTRUÇOES SERVICOS EVENTOS E LOCAÇOES LTDA	SIM	2.384.307,31	20/02/2026 14:11:17
51.055.599/0001-00	LEAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	SIM	2.281.254,86	20/02/2026 14:15:47
55.604.168/0001-06	JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	SIM	2.253.305,79	20/02/2026 14:21:21
43.803.324/0001-70	F P CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	SIM	2.375.244,00	20/02/2026 16:02:08
18.640.470/0001-85	AVAM SERVICOS LTDA	NÃO	2.487.020,88	20/02/2026 16:21:36
06.981.069/0001-20	A & V PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA	NÃO	2.470.012,79	20/02/2026 16:38:57
20.732.519/0001-71	ECOITA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS EIRELI	SIM	2.376.641,86	20/02/2026 16:39:54
10.684.414/0001-30	DANTAS & OLIVEIRA LIMPEZA CONSERVACAO E CONSTRUÇOES LTDA	SIM	2.626.741,13	20/02/2026 16:45:36
35.764.462/0001-60	SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI	NÃO	2.095.804,11	20/02/2026 16:53:27
24.614.233/0001-42	APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA	SIM	2.375.972,97	20/02/2026 17:08:37
13.997.118/0001-88	PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA	SIM	2.235.846,83	20/02/2026 17:29:52
50.484.244/0001-65	CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA	NÃO	2.403.180,93	20/02/2026 17:49:52
21.541.555/0001-10	LPG SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES	NÃO	2.151.643,76	21/02/2026 09:35:54
23.588.619/0001-64	CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI	SIM	2.178.120,19	21/02/2026 10:51:10
40.941.611/0001-59	PROJETAR CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	2.163.355,79	21/02/2026 11:04:08
23.103.016/0001-25	FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	SIM	2.233.639,61	21/02/2026 12:05:27
41.332.445/0001-56	BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	SIM	2.122.873,71	21/02/2026 12:12:33
34.631.462/0001-29	VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	2.235.752,17	21/02/2026 16:58:20
15.793.149/0001-42	NP & P ENGENHARIA LTDA	SIM	2.459.312,81	21/02/2026 17:08:14
26.803.040/0001-65	ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI	SIM	2.710.655,44	22/02/2026 10:00:28
20.274.772/0001-29	GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA	NÃO	2.375.244,66	22/02/2026 13:19:29





39.629.277/0001-13	CSA ENGENHARIA LTDA	SIM	2.598.662,27	22/02/2026 14:25:00
48.975.509/0001-86	INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA	SIM	2.207.580,00	22/02/2026 16:40:54
17.178.049/0001-31	MARK SERVIÇOS LTDA	NÃO	2.235.524,38	22/02/2026 16:44:12
11.129.714/0001-10	DINAMIC SERVICOS LTDA	NÃO	2.263.468,43	22/02/2026 16:47:08
28.240.229/0001-12	WB EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E COMERCIO EIRELI	SIM	2.535.922,97	22/02/2026 16:47:25
07.930.565/0001-17	3D CONSTRUÇOES LTDA	NÃO	2.257.721,32	22/02/2026 16:51:33
33.782.002/0001-39	NX EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	2.120.652,55	22/02/2026 17:33:19
38.610.780/0001-64	G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME	SIM	2.095.805,12	22/02/2026 18:48:36
49.574.575/0001-07	BMAG	SIM	2.319.176,62	22/02/2026 19:56:57
25.234.497/0001-33	M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA	NÃO	2.389.216,68	22/02/2026 21:47:39
64.529.347/0001-09	AJEX SERVIÇOS LTDA	SIM	2.291.388,58	22/02/2026 23:32:36
33.159.524/0001-89	R S M PESSOA LTDA	NÃO	2.179.457,91	22/02/2026 23:55:10
48.965.538/0001-67	EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	SIM	2.230.645,44	23/02/2026 08:06:15
21.403.984/0001-21	D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	2.095.804,11	23/02/2026 08:07:12
03.087.750/0001-30	EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI	SIM	2.159.928,34	23/02/2026 08:09:06
36.783.315/0001-08	FL ENGENHARIA, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LDTA	SIM	2.534.525,77	23/02/2026 08:16:09
18.252.682/0001-95	JOCA CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA	SIM	2.500.992,90	23/02/2026 08:19:30
19.959.003/0001-85	ENERGY SERVICOS EIRELI	SIM	2.377.391,97	23/02/2026 08:30:51
10.932.123/0001-14	WU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	NÃO	2.389.216,69	23/02/2026 08:32:56
12.569.956/0001-98	CNR DUARTE SERVICOS LTDA- EPP	SIM	2.129.221,73	23/02/2026 08:35:34
33.278.617/0001-22	CONSTRUTORA MORAES LTDA.	SIM	2.112.326,46	23/02/2026 08:37:12
57.496.974/0001-25	CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELETRICAS LTDA	SIM	2.097.341,75	23/02/2026 08:39:06
09.042.893/0001-02	VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME	NÃO	2.182.440,53	23/02/2026 08:43:53

Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.



**item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS**

Proposta: Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	PORTE ME/EP P	DECLARAÇÃO O ME/EPP/COO P	QT D	V.UNIT(R\$)	V.TOTAL(R\$)	DATA/HOR A
34.631.462/0001-29	VIPON EMPREENHIMENTO S LTDA	SIM	SIM	1.0	2.235.752,17	2.235.752,17	21/02/2026 16:58:20
	Marca: b'S/M' Fabricante: S/F Modelo / Versão: S/M Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
24.614.233/0001-42	APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.375.972,97	2.375.972,97	20/02/2026 17:08:37
	Marca: b'SM' Fabricante: SF Modelo / Versão: SV Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
02.567.157/0001-29	C R P COSTA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA	SIM	SIM	1.0	2.501.857,80	2.501.857,80	20/02/2026 10:50:32
	Marca: b'PR\xc3\xa3\x93PRIA' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
23.588.619/0001-64	CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI	NÃO	SIM	1.0	2.178.120,19	2.178.120,19	21/02/2026 10:51:10
	Marca: b'servi\xc3\xa7os' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
23.103.016/0001-25	FF EMPREENHIMENTO S E SERVICOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.233.639,61	2.233.639,61	21/02/2026 12:05:27
	Marca: b'servi\xc3\xa7os' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
21.403.984/0001-21	D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	SIM	1.0	2.095.804,11	2.095.804,11	23/02/2026 08:07:12



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



	Marca: b'--' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
23.834.673/0001-42	C V TOMÉ SERVICOS LTDA ME	SIM	SIM	1.0	267.145.164,0 0	267.145.164,0 0	20/02/2026 07:52:55
	Marca: b'PR\x3\x93PRIA' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
37.452.665/0001-46	REAL SERVICOS EIRELI	NÃO	NÃO	1.0	2.123.748,16	2.123.748,16	04/02/2026 09:41:50
	Marca: b'PROPRIO' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
31.276.477/0001-28	ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	SIM	NÃO	1.0	2.468.602,79	2.468.602,79	09/02/2026 13:42:37
	Marca: b'propria' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
44.353.101/0001-11	VIDAL ENGENHARIA LTDA	SIM	SIM	1.0	2.724.545,30	2.724.545,30	19/02/2026 14:58:08
	Marca: b'SERV\x3\x87O' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO ÂMBITO DO PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA – PMCMV JUNTO A SECRETARIA DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE JAGUARIBARA/CE.						
35.764.462/0001-60	SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI	NÃO	NÃO	1.0	2.095.804,11	2.095.804,11	20/02/2026 16:53:27
	Marca: b'DIVERSOS' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
50.484.244/0001-65	CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA	NÃO	NÃO	1.0	2.403.180,93	2.403.180,93	20/02/2026 17:49:52
	Marca: b'SERV\x3\x87O' Fabricante: SERVIÇO Modelo / Versão: SERVIÇO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
21.541.555/0001-10	LPG SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES	NÃO	NÃO	1.0	2.151.643,76	2.151.643,76	21/02/2026 09:35:54



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



	Marca: b'PROPRIA' Fabricante: PROPRIO Modelo / Versão: SERVIÇO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
40.941.611/0001-59	PROJETAR CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTO S LTDA	SIM	SIM	1.0	2.163.355,79	2.163.355,79	21/02/2026 11:04:08
	Marca: b'servi\xc3\xa7os' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
09.042.893/0001-02	VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTO S LTDA - ME	NÃO	NÃO	1.0	2.182.440,53	2.182.440,53	23/02/2026 08:43:53
	Marca: b'combinar' Fabricante: combinar Modelo / Versão: combinar Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
48.975.509/0001-86	INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA	SIM	SIM	1.0	2.207.580,00	2.207.580,00	22/02/2026 16:40:54
	Marca: b'servi\xc3\xa7os' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
15.793.149/0001-42	NP & P ENGENHARIA LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.459.312,81	2.459.312,81	21/02/2026 17:08:14
	Marca: b'S/M' Fabricante: S/F Modelo / Versão: S/M Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
35.848.539/0001-80	KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.790.650,20	2.790.650,20	20/02/2026 11:21:50
	Marca: b'N\xcc3\x83O SE APLICA' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
01.590.549/0001-46	CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA	NÃO	NÃO	1.0	2.487.020,88	2.487.020,88	20/02/2026 12:01:42
	Marca: b'DIVERSOS' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
12.044.788/0001-17	ABRAV CONSTRUcoes	NÃO	SIM	1.0	2.384.307,31	2.384.307,31	20/02/2026 14:11:17





	SERVICOS EVENTOS E LOCACOES LTDA						
	Marca: b'SERV\x3\x87O' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
51.055.599/0001-00	LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.281.254,86	2.281.254,86	20/02/2026 14:15:47
	Marca: b'SERV\x3\x87O' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
33.159.524/0001-89	R S M PESSOA LTDA	NÃO	NÃO	1.0	2.179.457,91	2.179.457,91	22/02/2026 23:55:10
	Marca: b'SERV\x3\x87O' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
48.965.538/0001-67	EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	SIM	SIM	1.0	2.230.645,44	2.230.645,44	23/02/2026 08:06:15
	Marca: b'PROPRIA' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
03.087.750/0001-30	EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI	NÃO	SIM	1.0	2.159.928,34	2.159.928,34	23/02/2026 08:09:06
	Marca: b'PROPRIA' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
36.783.315/0001-08	FL ENGENHARIA, SERVICOS E EMPREENHIMENTO S LDTA	SIM	SIM	1.0	2.534.525,77	2.534.525,77	23/02/2026 08:16:09
	Marca: b'ENGENHARIA' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
19.959.003/0001-85	ENERGY SERVICOS EIRELI	NÃO	SIM	1.0	2.377.391,97	2.377.391,97	23/02/2026 08:30:51
	Marca: b'SERV\x3\x87O' Fabricante: SERVIÇO Modelo / Versão: SERVIÇO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa,						



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



	minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
33.278.617/0001-22	CONSTRUTORA MORAES LTDA.	NÃO	SIM	1.0	2.112.326,46	2.112.326,46	23/02/2026 08:37:12
	Marca: b'Pr\xc3\xbb3pria' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
17.178.049/0001-31	MARK SERVIÇOS LTDA	NÃO	NÃO	1.0	2.235.524,38	2.235.524,38	22/02/2026 16:44:12
	Marca: b'propria' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
12.569.956/0001-98	CNR DUARTE SERVICOS LTDA-EPP	NÃO	SIM	1.0	2.129.221,73	2.129.221,73	23/02/2026 08:35:34
	Marca: b'CNR SERV\xc3\x87OS' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
18.640.470/0001-85	AVAM SERVICOS LTDA	NÃO	NÃO	1.0	2.487.020,88	2.487.020,88	20/02/2026 16:21:36
	Marca: b'servi\xc3\xa7os' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
20.732.519/0001-71	ECOITA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTO S EIRELI	SIM	SIM	1.0	2.376.641,86	2.376.641,86	20/02/2026 16:39:54
	Marca: b'servi\xc3\xa7os' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
41.332.445/0001-56	BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.122.873,71	2.122.873,71	21/02/2026 12:12:33
	Marca: b'SERV\xc3\x87OS' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
18.252.682/0001-95	JOCA CONSTRUÇÕES E LOCACOES LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.500.992,90	2.500.992,90	23/02/2026 08:19:30
	Marca: b'propria' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa,						



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



	minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
10.932.123/0001-14	WU CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	NÃO	NÃO	1.0	2.389.216,69	2.389.216,69	23/02/2026 08:32:56
	Marca: b'SERV\x3\x87O' Fabricante: SERVIÇO Modelo / Versão: SERVIÇO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
13.997.118/0001-88	PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVIÇOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.235.846,83	2.235.846,83	20/02/2026 17:29:52
	Marca: b'PRESTA\x3\x87\x3\x83O DE SERV\x3\x87O' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
48.684.766/0001-69	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	SIM	NÃO	1.0	2.375.217,28	2.375.217,28	20/02/2026 10:18:03
	Marca: b'PRESTA\x3\x87\x3\x83O DE SERV\x3\x87O' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
64.529.347/0001-09	AJEX SERVIÇOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.291.388,58	2.291.388,58	22/02/2026 23:32:36
	Marca: b'servi\x3\xa7os' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
25.234.497/0001-33	M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA	NÃO	NÃO	1.0	2.389.216,68	2.389.216,68	22/02/2026 21:47:39
	Marca: b'Servi\x3\xa7o' Fabricante: Serviço Modelo / Versão: Serviço Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
07.930.565/0001-17	3D CONSTRUÇÕES LTDA	NÃO	NÃO	1.0	2.257.721,32	2.257.721,32	22/02/2026 16:51:33
	Marca: b'SERV\x3\x87OS' Fabricante: JAGUARIBARA Modelo / Versão: CONCORRÊNCIA Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
26.803.040/0001-65	ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI	SIM	SIM	1.0	2.710.655,44	2.710.655,44	22/02/2026 10:00:28
	Marca: b'N\x3\x83O SE APLICA' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



20.274.772/0001-29	GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTO S LTDA	SIM	NÃO	1.0	2.375.244,66	2.375.244,66	22/02/2026 13:19:29
	Marca: b'l' Fabricante: 1 Modelo / Versão: 1 Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
39.629.277/0001-13	CSA ENGENHARIA LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.598.662,27	2.598.662,27	22/02/2026 14:25:00
	Marca: b'PR\xc3\x93PRIA' Fabricante: PRÓPRIOS Modelo / Versão: SERVIÇOS Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
55.604.168/0001-06	JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.253.305,79	2.253.305,79	20/02/2026 14:21:21
	Marca: b'SERV\xc3\x87O' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
33.782.002/0001-39	NX EMPREENDIMENTO S LTDA	SIM	SIM	1.0	2.120.652,55	2.120.652,55	22/02/2026 17:33:19
	Marca: b'PRESTA\xc3\x87\xc3\x83O DE SERV\xc3\x87O' Fabricante: NX EMPREENDIMENTOS Modelo / Versão: PRÓPRIO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
11.129.714/0001-10	DINAMIC SERVICOS LTDA	NÃO	NÃO	1.0	2.263.468,43	2.263.468,43	22/02/2026 16:47:08
	Marca: b'servi\xc3\xa7o' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
28.240.229/0001-12	WB EMPREENDIMENTO S, SERVICOS E COMERCIO EIRELI	SIM	SIM	1.0	2.535.922,97	2.535.922,97	22/02/2026 16:47:25
	Marca: b'OBRA' Fabricante: -- Modelo / Versão: SEGUNDO O EDITAL Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						
49.574.575/0001-07	BMAG	SIM	SIM	1.0	2.319.176,62	2.319.176,62	22/02/2026 19:56:57
	Marca: b'SERV\xc3\x87O' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.						





06.981.069/0001-20	A & V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA	NÃO	NÃO	1.0	2.470.012,79	2.470.012,79	20/02/2026 16:38:57
Marca: b'pr\xc3\x83pria' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.							
43.803.324/0001-70	F P CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.375.244,00	2.375.244,00	20/02/2026 16:02:08
Marca: b'propria' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.							
38.610.780/0001-64	G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME	SIM	SIM	1.0	2.095.805,12	2.095.805,12	22/02/2026 18:48:36
Marca: b'pr\xc3\x83pria' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.							
57.496.974/0001-25	CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELÉTRICAS LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.097.341,75	2.097.341,75	23/02/2026 08:39:06
Marca: b'Pr\xc3\x83pria' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.							
21.181.254/0001-23	SERTAO CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA	NÃO	NÃO	1.0	2.109.776,13	2.109.776,13	04/02/2026 16:52:09
Marca: b'PROPRIO' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.							
20.138.377/0001-19	FJ2 CONSTRUÇÕES EIRELI	SIM	SIM	1.0	2.109.776,14	2.109.776,14	18/02/2026 14:38:51
Marca: b'--' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.							
45.022.575/0001-43	G K ENGENHARIA E SOLUÇÕES LTDA	NÃO	NÃO	1.0	2.542.091,26	2.542.091,26	19/02/2026 17:30:33
Marca: b'SERV\xc3\x87OS' Fabricante: -- Modelo / Versão: SERVIÇOS Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.							



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO A CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



07.615.710/0001-75	MEDEIROS CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	SIM	SIM	1.0	2.459.076,82	2.459.076,82	20/02/2026 08:51:22
Marca: b'X' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.							
10.684.414/0001-30	DANTAS & OLIVEIRA LIMPEZA CONSERVACAO E CONSTRUCOES LTDA	SIM	SIM	1.0	2.626.741,13	2.626.741,13	20/02/2026 16:45:36
Marca: b'propria' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: construção de unidades habitacionais no âmbito do programa minha casa, minha vida – PMCMV, com recursos oriundos do governo federal junto ao fundo nacional de habitação de interesse social – FNHIS.							

LANCES

EVENTO	OBSERVAÇÕES	CNPJ/CPF	VALOR	DATA/HORA
Início	Iniciada a etapa de lance aberto com duração de 15 minutos			23/02/2026 09:30:16
Lance registrado	Lance registrado	23.588.619/0001-64	2.177.600,0000	23/02/2026 09:31:20
Lance registrado	Lance registrado	40.941.611/0001-59	2.162.800,0000	23/02/2026 09:32:23
Lance registrado	Lance registrado	35.848.539/0001-80	2.220.120,4500	23/02/2026 09:34:59
Lance registrado	Lance registrado	41.332.445/0001-56	2.120.600,0000	23/02/2026 09:36:10
Lance registrado	Lance registrado	26.803.040/0001-65	2.207.579,9500	23/02/2026 09:36:30
Lance registrado	Lance registrado	23.103.016/0001-25	2.151.500,0000	23/02/2026 09:37:29
Lance registrado	Lance registrado	35.848.539/0001-80	2.195.655,2000	23/02/2026 09:37:52
Lance registrado	Lance registrado	35.848.539/0001-80	2.193.607,2000	23/02/2026 09:38:15
Lance registrado	Lance registrado	41.332.445/0001-56	2.095.804,1200	23/02/2026 09:38:28
Lance registrado	Lance registrado	10.932.123/0001-14	2.388.716,0000	23/02/2026 09:43:41
Encerramento	Encerrada a disputa da etapa de lance aberto			23/02/2026 09:45:15
Início	Iniciada a fase com fechamento iminente de até 10 minutos (Tempo sorteado pelo sistema: 09:54)			23/02/2026 09:45:15
Encerramento	Encerrada a disputa da fase de fechamento iminente			23/02/2026 09:55:09
Início	Iniciada a etapa de lance fechado com duração de 5 minutos			23/02/2026 09:55:09
Classificado	Participante(s) classificado(s)	35.764.462/0001-60	2.095.804,1100	-



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



		21.403.984/0001-21	2.095.804,1100	-
		41.332.445/0001-56	2.095.804,1200	-
		38.610.780/0001-64	2.095.805,1200	-
		57.496.974/0001-25	2.097.341,7500	0,07%
		21.181.254/0001-23	2.109.776,1300	0,67%
		20.138.377/0001-19	2.109.776,1400	0,67%
		33.278.617/0001-22	2.112.326,4600	0,79%
		33.782.002/0001-39	2.120.652,5500	1,19%
		37.452.665/0001-46	2.123.748,1600	1,33%
		12.569.956/0001-98	2.129.221,7300	1,59%
		23.103.016/0001-25	2.151.500,0000	2,66%
		21.541.555/0001-10	2.151.643,7600	2,66%
		03.087.750/0001-30	2.159.928,3400	3,06%
		40.941.611/0001-59	2.162.800,0000	3,20%
		23.588.619/0001-64	2.177.600,0000	3,90%
		33.159.524/0001-89	2.179.457,9100	3,99%
		09.042.893/0001-02	2.182.440,5300	4,13%
		35.848.539/0001-80	2.193.607,2000	4,67%
		26.803.040/0001-65	2.207.579,9500	5,33%
		48.975.509/0001-86	2.207.580,0000	5,33%
		48.965.538/0001-67	2.230.645,4400	6,43%
		17.178.049/0001-31	2.235.524,3800	6,67%
		34.631.462/0001-29	2.235.752,1700	6,68%
		13.997.118/0001-88	2.235.846,8300	6,68%
		55.604.168/0001-06	2.253.305,7900	7,52%
		07.930.565/0001-17	2.257.721,3200	7,73%
		11.129.714/0001-10	2.263.468,4300	8,00%
		51.055.599/0001-00	2.281.254,8600	8,85%
		64.529.347/0001-09	2.291.388,5800	9,33%
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			23/02/2026 10:00:21
Classificado	Participante(s) classificado(s)	49.574.575/0001-07	2.319.176,6200	10,66%
		48.684.766/0001-69	2.375.217,2800	13,33%
		43.803.324/0001-70	2.375.244,0000	13,33%
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			23/02/2026 10:05:10
Classificado	Participante(s) classificado(s)	20.274.772/0001-29	2.375.244,6600	13,33%
		24.614.233/0001-42	2.375.972,9700	13,37%



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



		20.732.519/0001-71	2.376.641,8600	13,40%
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			23/02/2026 10:10:10
Classificado	Participante(s) classificado(s)	19.959.003/0001-85	2.377.391,9700	13,44%
		12.044.788/0001-17	2.384.307,3100	13,77%
		10.932.123/0001-14	2.388.716,0000	13,98%
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			23/02/2026 10:15:10
Classificado	Participante(s) classificado(s)	25.234.497/0001-33	2.389.216,6800	14,00%
		50.484.244/0001-65	2.403.180,9300	14,67%
		07.615.710/0001-75	2.459.076,8200	17,33%
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			23/02/2026 10:20:10
Classificado	Participante(s) classificado(s)	15.793.149/0001-42	2.459.312,8100	17,34%
		31.276.477/0001-28	2.468.602,7900	17,79%
		06.981.069/0001-20	2.470.012,7900	17,86%
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			23/02/2026 10:25:10
Classificado	Participante(s) classificado(s)	01.590.549/0001-46	2.487.020,8800	18,67%
		18.640.470/0001-85	2.487.020,8800	18,67%
		18.252.682/0001-95	2.500.992,9000	19,33%
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			23/02/2026 10:30:10
Classificado	Participante(s) classificado(s)	02.567.157/0001-29	2.501.857,8000	19,37%
		36.783.315/0001-08	2.534.525,7700	20,93%
		28.240.229/0001-12	2.535.922,9700	21,00%
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			23/02/2026 10:35:10
Classificado	Participante(s) classificado(s)	45.022.575/0001-43	2.542.091,2600	21,29%
		39.629.277/0001-13	2.598.662,2700	23,99%
		10.684.414/0001-30	2.626.741,1300	25,33%
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			23/02/2026 10:40:10
Classificado	Participante(s) classificado(s)	44.353.101/0001-11	2.724.545,3000	30,00%
		23.834.673/0001-42	267.145.164,0000	12.646,67%
Encerramento	Encerrada a disputa da etapa de lance fechado			23/02/2026 10:45:10
Encerramento	Encerrada a fase de lances			23/02/2026 11:12:09





Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 11:12:09
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.403.984/0001-21, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 11:12:10
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.403.984/0001-21, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 11:17:10
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 11:17:10
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 11:17:10
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 41.332.445/0001-56, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 11:17:11
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 41.332.445/0001-56, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 11:22:11
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 11:22:11
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 11:22:11
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME inscrito no CNPJ/MF Nº 38.610.780/0001-64, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 11:22:11



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME inscrito no CNPJ/MF Nº 38.610.780/0001-64, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 11:27:11
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 11:27:11
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 11:27:12
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELETRICAS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 57.496.974/0001-25, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 11:27:12
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELETRICAS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 57.496.974/0001-25, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 11:32:12
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 11:32:12
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 11:32:13
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante FJ2 CONSTRUÇOES EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 20.138.377/0001-19, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 11:32:13
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente FJ2 CONSTRUÇOES EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 20.138.377/0001-19, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 11:37:13
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 11:37:13
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 11:37:13
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de			23/02/2026 11:37:13



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



	empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante CONSTRUTORA MORAES LTDA. inscrito no CNPJ/MF nº 33.278.617/0001-22, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente CONSTRUTORA MORAES LTDA. inscrito no CNPJ/MF nº 33.278.617/0001-22, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 11:42:14
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 11:42:14
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 11:42:14
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante NX EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF nº 33.782.002/0001-39, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 11:42:14
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente NX EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF nº 33.782.002/0001-39, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 11:47:14
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 11:47:14
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 11:47:15
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante CNR DUARTE SERVICOS LTDA-EPP inscrito no CNPJ/MF nº 12.569.956/0001-98, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 11:47:15
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente CNR DUARTE SERVICOS LTDA-EPP inscrito no CNPJ/MF nº 12.569.956/0001-98, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 11:52:15
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 11:52:15





Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 11:52:15
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 23.103.016/0001-25, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 11:52:16
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 23.103.016/0001-25, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 11:57:16
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 11:57:16
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 11:57:16
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 03.087.750/0001-30, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 11:57:16
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 03.087.750/0001-30, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 12:02:16
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 12:02:16
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 12:02:17
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante PROJETER CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 40.941.611/0001-59, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 12:02:17



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTAR SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente PROJETAR CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 40.941.611/0001-59, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 12:07:17
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 12:07:17
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 12:07:17
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 23.588.619/0001-64, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 12:07:18
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 23.588.619/0001-64, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 12:12:18
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 12:12:18
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 12:12:18
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 35.848.539/0001-80, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 12:12:18
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 35.848.539/0001-80, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 12:17:18
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 12:17:18
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 12:17:19
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de			23/02/2026 12:17:19



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



	empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 26.803.040/0001-65, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 26.803.040/0001-65, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 12:22:19
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 12:22:19
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 12:22:19
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 48.975.509/0001-86, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 12:22:19
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 48.975.509/0001-86, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 12:27:19
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 12:27:19
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 12:27:20
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 48.965.538/0001-67, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 12:27:20
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 48.965.538/0001-67, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 12:32:20
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito		-	23/02/2026 12:32:20



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



	de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()			
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 12:32:20
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 34.631.462/0001-29, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 12:32:21
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 34.631.462/0001-29, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 12:37:21
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 12:37:21
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 12:37:21
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 13.997.118/0001-88, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 12:37:21
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 13.997.118/0001-88, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 12:42:21
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 12:42:21
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 12:42:22
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF			23/02/2026 12:42:22



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



	Nº 55.604.168/0001-06, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 55.604.168/0001-06, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 12:47:22
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 12:47:22
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 12:47:22
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante LEAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 51.055.599/0001-00, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 12:47:22
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente LEAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 51.055.599/0001-00, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 12:52:22
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 12:52:22
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	23/02/2026 12:52:23
Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante AJEX SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 64.529.347/0001-09, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			23/02/2026 12:52:23
Desistência	Encerramento do prazo para que a proponente AJEX SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 64.529.347/0001-09, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma desistido de ofertar uma nova proposta no certame			23/02/2026 12:57:23
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	23/02/2026 12:57:23
Empate	O participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI	35.764.462/0001-60	2.095.804,1100	23/02/2026 12:57:27





	inscrito no CNPJ/MF Nº 35.764.462/0001-60 está empatado com outros(as) participante(s) como proposta mais vantajosa no valor de R\$ 2.095.804,11.			
Empate	O participante D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.403.984/0001-21 está empatado com outros(as) participante(s) como proposta mais vantajosa no valor de R\$ 2.095.804,11.	21.403.984/0001-21	2.095.804,1100	23/02/2026 12:57:27
Vencedor	De acordo com o artigo 37 do Decreto nº 10.024, o sistema realizou um sorteio eletrônico para determinar a proposta vencedora dentro as propostas empatadas. A licitante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 35.764.462/0001-60 foi sorteado como a proposta vencedora no valor de R\$ 2.095.804,11.	35.764.462/0001-60	2.095.804,1100	23/02/2026 12:57:27
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 35.764.462/0001-60			26/02/2026 10:08:36
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 35.764.462/0001-60, sem registro de lances.			26/02/2026 10:21:41
Desclassificação	O participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 35.764.462/0001-60, R\$ 2.095.804,11 foi desclassificada. Motivo: Considerando que a empresa SERFI CONSTRUTORA E SERVIÇOS DE TRANSPORTE EIRELI foi regularmente convocada para apresentar a proposta readequada acompanhada da garantia de 1% e da garantia adicional prevista no item 7.6 do Edital, no prazo de 02 (duas) horas; verifica-se que não houve o envio da garantia adicional exigida, em desacordo com o instrumento convocatório. Diante do descumprimento de exigência editalícia essencial, fica a referida empresa DESCLASSIFICADA do certame, prosseguindo-se com a convocação do próximo licitante, conforme ordem de classificação.			26/02/2026 13:41:25
Convocação	Participante D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.403.984/0001-21, foi convocada.			26/02/2026 13:41:34
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.403.984/0001-21			26/02/2026 13:43:21
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.403.984/0001-21, sem registro de lances.			26/02/2026 14:08:01
Desclassificação	O participante D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.403.984/0001-21, R\$ 2.095.804,11 foi desclassificada. Motivo: Considerando que a empresa D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA foi regularmente convocada para apresentar a proposta readequada acompanhada da garantia de 1% e da garantia adicional prevista no item 7.6 do Edital, no prazo de 02 (duas) horas; considerando que o referido prazo foi prorrogado 1 vez, por solicitação tempestiva da mesma. Verifica-se que não houve o envio dos elementos solicitados, em desacordo com o instrumento convocatório. Diante do			02/03/2026 09:05:30



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTAR SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



	descumprimento de exigência editalícia essencial, fica a referida empresa DECLASSIFICADA do certame, prosseguindo-se com a convocação do próximo licitante, conforme ordem de classificação.			
Convocação	Participante BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 41.332.445/0001-56, foi convocada.			02/03/2026 09:05:35
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 41.332.445/0001-56			02/03/2026 09:06:43
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 41.332.445/0001-56, sem registro de lances.			02/03/2026 09:23:38
Prazo exequibilidade	O Agente de Contratação vem oportunizar a participante BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 41.332.445/0001-56, apresentar a exequibilidade da sua proposta, ficando estabelecido o prazo final em 17/03/2026 às 16:02	41.332.445/0001-56	2.095.804,1200	17/03/2026 14:01:29
Exequibilidade	O Agente de Contratação não aceitou a exequibilidade apresentada pela participante BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 41.332.445/0001-56.	41.332.445/0001-56	2.095.804,1200	07/04/2026 10:01:28
Desclassificação	O participante BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 41.332.445/0001-56, R\$ 2.095.804,12 foi desclassificada. Motivo: Em atenção à proposta apresentada pela empresa BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, bem como à diligência instaurada com fundamento no item 7.7 do Edital e no art. 59, §2º, da Lei nº 14.133/2021, destinada à comprovação da exequibilidade da proposta, informa-se o que segue: Após análise da documentação encaminhada pela licitante em sede de diligência, bem como à luz do parecer técnico emitido pela equipe de engenharia do Município, verificou-se que os elementos apresentados não se mostram suficientes para comprovar, de forma inequívoca e idônea, a exequibilidade da proposta ofertada. Conforme apurado, foram identificados indícios relevantes de inexecuibilidade, notadamente em razão de descontos superiores a 25% (vinte e cinco por cento) incidentes sobre itens de maior relevância, bem como divergências significativas nos custos unitários de mão de obra em relação aos parâmetros adotados pela Administração. Instada a se manifestar, a licitante apresentou justificativas de natureza operacional e estratégica, além de documentos que, em sua maioria, referem-se à execução de objetos distintos (especialmente obras de pavimentação), os quais, conforme consignado pela área técnica, não guardam similaridade suficiente com o objeto da presente contratação, não sendo aptos, portanto, a demonstrar a viabilidade técnico-econômica da proposta no contexto específico deste certame. Ademais, não foram apresentados elementos técnicos consistentes devidamente justificadas ou comprovações robustas que evidenciassem, de forma objetiva, a compatibilidade dos valores propostos. Ressalte-se que, nos termos da legislação vigente e do edital, a comprovação da exequibilidade incumbe ao licitante quando identificados indícios que a comprometam, não sendo suficiente a mera alegação genérica de ganhos operacionais ou logísticos, desacompanhada de demonstração técnica idônea. Diante do exposto, considerando: os indícios de inexecuibilidade identificados na proposta; a insuficiência da documentação apresentada em sede de diligência;			07/04/2026 10:01:42



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



	e o parecer técnico desfavorável quanto à comprovação da exequibilidade; DECIDE-SE pela DESCLASSIFICAÇÃO da proposta da empresa BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, por não comprovação da exequibilidade, nos termos do art. 59, §2º, da Lei nº 14.133/2021 e do item 7.7 do Edital.	
Convocação	Participante G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME inscrito no CNPJ/MF Nº 38.610.780/0001-64, foi convocada.	07/04/2026 10:05:15
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME inscrito no CNPJ/MF Nº 38.610.780/0001-64	07/04/2026 10:05:54
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME inscrito no CNPJ/MF Nº 38.610.780/0001-64, sem registro de lances.	07/04/2026 10:22:12
Desclassificação	O participante G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME inscrito no CNPJ/MF Nº 38.610.780/0001-64, R\$ 2.095.805,12 foi desclassificada. Motivo: A empresa G W M ARCANJO ENGENHARIA – ME está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editálica, no item 7.6 do edital.	09/04/2026 09:09:02
Convocação	Participante CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELETRICAS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 57.496.974/0001-25, foi convocada.	09/04/2026 09:09:10
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELETRICAS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 57.496.974/0001-25	09/04/2026 09:09:51
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELETRICAS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 57.496.974/0001-25, sem registro de lances.	09/04/2026 09:22:25
Desclassificação	O participante CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELETRICAS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 57.496.974/0001-25, R\$ 2.097.341,75 foi desclassificada. Motivo: A empresa CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELETRICAS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editálica, no item 7.6 do edital.	10/04/2026 08:06:44
Convocação	Participante SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.181.254/0001-23, foi convocada.	10/04/2026 08:06:53
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.181.254/0001-23	10/04/2026 08:07:51
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.181.254/0001-23, sem registro de lances.	10/04/2026 08:18:11
Desclassificação	O participante SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.181.254/0001-23, R\$ 2.109.776,13 foi desclassificada. Motivo: A empresa SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhado com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editálica.	10/04/2026 10:27:08
Convocação	Participante FJ2 CONSTRUCOES EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 20.138.377/0001-19, foi convocada.	10/04/2026 10:27:21
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante FJ2 CONSTRUCOES EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 20.138.377/0001-19	10/04/2026 10:28:10
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante FJ2 CONSTRUCOES EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 20.138.377/0001-19, sem registro de lances.	10/04/2026 10:34:31
Desclassificação	O participante FJ2 CONSTRUCOES EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 20.138.377/0001-19, R\$ 2.109.776,14 foi desclassificada. Motivo: A empresa FJ2 CONSTRUCOES EIRELI está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhado com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editálica.	15/04/2026 09:08:25





Convocação	Participante CONSTRUTORA MORAES LTDA. inscrito no CNPJ/MF N° 33.278.617/0001-22, foi convocada.	15/04/2026 09:09:28
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante CONSTRUTORA MORAES LTDA. inscrito no CNPJ/MF N° 33.278.617/0001-22	15/04/2026 09:10:29
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante CONSTRUTORA MORAES LTDA. inscrito no CNPJ/MF N° 33.278.617/0001-22, sem registro de lances.	15/04/2026 09:17:36
Desclassificação	O participante CONSTRUTORA MORAES LTDA. inscrito no CNPJ/MF N° 33.278.617/0001-22, R\$ 2.112.326,46 foi desclassificada. Motivo: A empresa CONSTRUTORA MORAES LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.	16/04/2026 09:02:27
Convocação	Participante NX EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 33.782.002/0001-39, foi convocada.	16/04/2026 09:02:35
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante NX EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 33.782.002/0001-39	16/04/2026 09:03:47
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante NX EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 33.782.002/0001-39, sem registro de lances.	16/04/2026 09:26:49
Desclassificação	O participante NX EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 33.782.002/0001-39, R\$ 2.120.652,55 foi desclassificada. Motivo: A empresa NX EMPREENDIMENTOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.	16/04/2026 11:32:56
Convocação	Participante REAL SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 37.452.665/0001-46, foi convocada.	16/04/2026 11:33:09
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante REAL SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 37.452.665/0001-46	16/04/2026 11:33:35
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante REAL SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 37.452.665/0001-46, sem registro de lances.	16/04/2026 11:43:57
Desclassificação	O participante REAL SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 37.452.665/0001-46, R\$ 2.123.748,16 foi desclassificada. Motivo: A empresa REAL SERVICOS EIRELI está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.4.1 e 7.6 do edital.	16/04/2026 14:00:54
Convocação	Participante CNR DUARTE SERVICOS LTDA-EPP inscrito no CNPJ/MF N° 12.569.956/0001-98, foi convocada.	16/04/2026 14:01:02
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante CNR DUARTE SERVICOS LTDA-EPP inscrito no CNPJ/MF N° 12.569.956/0001-98	16/04/2026 14:01:51
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante CNR DUARTE SERVICOS LTDA-EPP inscrito no CNPJ/MF N° 12.569.956/0001-98, sem registro de lances.	16/04/2026 14:13:16
Desclassificação	O participante CNR DUARTE SERVICOS LTDA-EPP inscrito no CNPJ/MF N° 12.569.956/0001-98, R\$ 2.129.221,73 foi desclassificada. Motivo: A empresa CNR DUARTE SERVICOS LTDA-EPP está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.	17/04/2026 09:02:45
Convocação	Participante FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 23.103.016/0001-25, foi convocada.	17/04/2026 09:02:54
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 23.103.016/0001-25	17/04/2026 09:03:24
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 23.103.016/0001-25, sem registro de lances.	17/04/2026 09:13:43
Desclassificação	O participante FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 23.103.016/0001-25, R\$ 2.151.500,00 foi desclassificada. Motivo: A empresa FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA está	20/04/2026 09:10:01



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



	DECLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.	
Convocação	Participante LPG SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES inscrito no CNPJ/MF N° 21.541.555/0001-10, foi convocada.	20/04/2026 09:10:09
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante LPG SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES inscrito no CNPJ/MF N° 21.541.555/0001-10	20/04/2026 09:10:47
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante LPG SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES inscrito no CNPJ/MF N° 21.541.555/0001-10, sem registro de lances.	20/04/2026 09:18:17
Desclassificação	O participante LPG SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES inscrito no CNPJ/MF N° 21.541.555/0001-10, R\$ 2.151.643,76 foi desclassificada. Motivo: A empresa LPG SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES está DECLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.	20/04/2026 13:38:43
Convocação	Participante EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 03.087.750/0001-30, foi convocada.	20/04/2026 13:38:53
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 03.087.750/0001-30	20/04/2026 13:39:28
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 03.087.750/0001-30, sem registro de lances.	20/04/2026 13:45:56
Desclassificação	O participante EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 03.087.750/0001-30, R\$ 2.159.928,34 foi desclassificada. Motivo: A empresa EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI está DECLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.	22/04/2026 09:04:07
Convocação	Participante PROJETER CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 40.941.611/0001-59, foi convocada.	22/04/2026 09:04:17
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante PROJETER CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 40.941.611/0001-59	22/04/2026 09:04:53
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante PROJETER CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 40.941.611/0001-59, sem registro de lances.	22/04/2026 09:12:30
Desclassificação	O participante PROJETER CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 40.941.611/0001-59, R\$ 2.162.800,00 foi desclassificada. Motivo: A empresa PROJETER CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTOS LTDA está DECLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.	22/04/2026 11:22:12
Convocação	Participante CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 23.588.619/0001-64, foi convocada.	22/04/2026 11:22:24
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 23.588.619/0001-64	22/04/2026 11:23:05
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 23.588.619/0001-64, sem registro de lances.	22/04/2026 11:46:50
Desclassificação	O participante CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 23.588.619/0001-64, R\$ 2.177.600,00 foi desclassificada. Motivo: A empresa CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI está DECLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.	23/04/2026 08:32:02



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



Convocação	Participante R S M PESSOA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 33.159.524/0001-89, foi convocada.	23/04/2026 08:32:13
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante R S M PESSOA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 33.159.524/0001-89	23/04/2026 08:33:15
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante R S M PESSOA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 33.159.524/0001-89, sem registro de lances.	23/04/2026 08:44:46
Desclassificação	O participante R S M PESSOA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 33.159.524/0001-89, R\$ 2.179.457,91 foi desclassificada. Motivo: A empresa R S M PESSOA LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.	23/04/2026 14:01:46
Convocação	Participante VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME inscrito no CNPJ/MF N° 09.042.893/0001-02, foi convocada.	23/04/2026 14:01:57
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME inscrito no CNPJ/MF N° 09.042.893/0001-02	23/04/2026 14:02:35
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME inscrito no CNPJ/MF N° 09.042.893/0001-02, sem registro de lances.	23/04/2026 14:11:21
Desclassificação	O participante VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME inscrito no CNPJ/MF N° 09.042.893/0001-02, R\$ 2.182.440,53 foi desclassificada. Motivo: A empresa VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.	24/04/2026 10:03:39
Convocação	Participante KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 35.848.539/0001-80, foi convocada.	24/04/2026 10:03:48
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 35.848.539/0001-80	24/04/2026 10:04:30
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 35.848.539/0001-80, sem registro de lances.	24/04/2026 10:13:20
Desclassificação	O participante KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 35.848.539/0001-80, R\$ 2.193.607,20 foi desclassificada. Motivo: A empresa KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhada com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional conforme exigência editalícia.	27/04/2026 08:35:01
Convocação	Participante ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 26.803.040/0001-65, foi convocada.	27/04/2026 08:35:46
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 26.803.040/0001-65	27/04/2026 08:38:23
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 26.803.040/0001-65, sem registro de lances.	27/04/2026 08:48:18
Desclassificação	O participante ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 26.803.040/0001-65, R\$ 2.207.579,95 foi desclassificada. Motivo: A empresa ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhada com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional conforme exigência editalícia.	27/04/2026 10:55:47
Convocação	Participante INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 48.975.509/0001-86, foi convocada.	27/04/2026 10:55:57
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 48.975.509/0001-86	27/04/2026 10:56:45



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 48.975.509/0001-86, sem registro de lances.	27/04/2026 11:05:04
Desclassificação	O participante INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 48.975.509/0001-86, R\$ 2.207.580,00 foi desclassificada. Motivo: A empresa INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhada com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional conforme exigência editalícia.	27/04/2026 13:38:01
Convocação	Participante EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 48.965.538/0001-67, foi convocada.	27/04/2026 13:38:10
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 48.965.538/0001-67	27/04/2026 13:38:57
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 48.965.538/0001-67, sem registro de lances.	27/04/2026 13:52:47
Desclassificação	O participante EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 48.965.538/0001-67, R\$ 2.230.645,44 foi desclassificada. Motivo: A empresa EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.	28/04/2026 08:31:13
Convocação	Participante MARK SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 17.178.049/0001-31, foi convocada.	28/04/2026 08:31:21
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante MARK SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 17.178.049/0001-31	28/04/2026 08:32:47
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante MARK SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 17.178.049/0001-31, sem registro de lances.	28/04/2026 08:50:50
Desclassificação	O participante MARK SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 17.178.049/0001-31, R\$ 2.235.524,38 foi desclassificada. Motivo: A empresa MARK SERVIÇOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhada com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional conforme exigência editalícia.	28/04/2026 10:59:16
Convocação	Participante VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 34.631.462/0001-29, foi convocada.	28/04/2026 10:59:25
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 34.631.462/0001-29	28/04/2026 11:01:32
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 34.631.462/0001-29, sem registro de lances.	28/04/2026 11:17:53
Desclassificação	O participante VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 34.631.462/0001-29, R\$ 2.235.752,17 foi desclassificada. Motivo: A empresa VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.	28/04/2026 13:36:12
Convocação	Participante PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 13.997.118/0001-88, foi convocada.	28/04/2026 13:36:23
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 13.997.118/0001-88	28/04/2026 13:36:52
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 13.997.118/0001-88, sem registro de lances.	28/04/2026 13:45:22
Desclassificação	O participante PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 13.997.118/0001-88, R\$ 2.235.846,83 foi desclassificada. Motivo: A empresa PRIME	29/04/2026 08:33:34



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



	EMPREENDEIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.4.1 e 7.6 do edital.	
Convocação	Participante JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 55.604.168/0001-06, foi convocada.	29/04/2026 08:33:44
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 55.604.168/0001-06	29/04/2026 08:34:16
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 55.604.168/0001-06, sem registro de lances.	29/04/2026 08:40:51
Desclassificação	O participante JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 55.604.168/0001-06, R\$ 2.253.305,79 foi desclassificada. Motivo: A empresa JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.4.1 e 7.6 do edital.	29/04/2026 10:44:13
Convocação	Participante 3D CONSTRUCOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 07.930.565/0001-17, foi convocada.	29/04/2026 10:44:24
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante 3D CONSTRUCOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 07.930.565/0001-17	29/04/2026 10:45:18
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante 3D CONSTRUCOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 07.930.565/0001-17, sem registro de lances.	29/04/2026 10:53:48
Desclassificação	O participante 3D CONSTRUCOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 07.930.565/0001-17, R\$ 2.257.721,32 foi desclassificada. Motivo: A empresa 3D CONSTRUCOES LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.	29/04/2026 13:04:33
Convocação	Participante DINAMIC SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 11.129.714/0001-10, foi convocada.	29/04/2026 13:04:43
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante DINAMIC SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 11.129.714/0001-10	29/04/2026 13:05:17
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante DINAMIC SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 11.129.714/0001-10, sem registro de lances.	29/04/2026 13:12:03
Desclassificação	O participante DINAMIC SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 11.129.714/0001-10, R\$ 2.263.468,43 foi desclassificada. Motivo: A empresa DINAMIC SERVICOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhada com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional, conforme exigência nos itens 7.4.1 e 7.6 do edital.	29/04/2026 15:16:45
Convocação	Participante LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 51.055.599/0001-00, foi convocada.	29/04/2026 15:16:54
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 51.055.599/0001-00	29/04/2026 15:17:30
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 51.055.599/0001-00, sem registro de lances.	29/04/2026 15:24:48
Desclassificação	O participante LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 51.055.599/0001-00, R\$ 2.281.254,86 foi desclassificada. Motivo: A empresa LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhada com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional, conforme exigência nos itens 7.4.1 e 7.6 do edital.	30/04/2026 08:39:02
Convocação	Participante AJEX SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 64.529.347/0001-09, foi convocada.	30/04/2026 08:39:12



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



Negociação iniciado	Aberta negociação com participante AJEX SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 64.529.347/0001-09	30/04/2026 08:40:03
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante AJEX SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 64.529.347/0001-09, sem registro de lances.	30/04/2026 08:47:57
Desclassificação	O participante AJEX SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 64.529.347/0001-09, R\$ 2.291.388,58 foi desclassificada. Motivo: A empresa AJEX SERVIÇOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada, conforme exigência do item 7.6 do Edital.	30/04/2026 10:56:02
Convocação	Participante BMAG inscrito no CNPJ/MF N° 49.574.575/0001-07, foi convocada.	30/04/2026 10:56:18
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante BMAG inscrito no CNPJ/MF N° 49.574.575/0001-07	30/04/2026 10:57:00
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante BMAG inscrito no CNPJ/MF N° 49.574.575/0001-07, sem registro de lances.	30/04/2026 11:09:41
Desclassificação	O participante BMAG inscrito no CNPJ/MF N° 49.574.575/0001-07, R\$ 2.319.176,62 foi desclassificada. Motivo: A empresa BMAG está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada, conforme exigência do item 7.6 do Edital.	30/04/2026 13:45:44
Convocação	Participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 48.684.766/0001-69, foi convocada.	30/04/2026 13:45:53
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 48.684.766/0001-69	30/04/2026 13:46:27
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 48.684.766/0001-69, sem registro de lances.	30/04/2026 13:56:47
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 48.684.766/0001-69, no valor de R\$ 2.375.217,28 (dois milhões, trezentos e setenta e cinco mil, duzentos e dezessete reais e vinte e oito centavos)	07/05/2026 08:36:25
Inabilitado	A participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 48.684.766/0001-69, R\$ 2.375.217,28 foi inabilitado. Motivo: A empresa FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA está INABILITADA pelo não cumprimento da diligência instaurada, considerando a ausência dos seguintes documentos de habilitação: Certidão de Regularidade do FGTS válida; Certidão de Regularidade Municipal válida; Certidão Negativa de Falência válida; Páginas faltantes do Balanço Patrimonial do exercício de 2025; Termo de Encerramento do Livro Diário do exercício de 2025; Prova de inscrição/registro da licitante junto ao CREA; Prova de inscrição/registro do responsável técnico junto ao CREA; Documento comprobatório do vínculo entre o responsável técnico e a empresa, na forma do item 10.2.28.1 do Termo de Referência; Declaração de renúncia à vistoria, conforme item 10.2.30.1 do Termo de Referência.	12/05/2026 10:19:59
Convocação	Participante F P CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 43.803.324/0001-70, foi convocada.	12/05/2026 10:20:16
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante F P CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 43.803.324/0001-70	12/05/2026 10:20:55
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante F P CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 43.803.324/0001-70, sem registro de lances.	12/05/2026 10:33:43
Desclassificação	O participante F P CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 43.803.324/0001-70, R\$ 2.375.244,00 foi desclassificada. Motivo: A empresa F P CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA está DESCLASSIFICADA pela ausência da proposta readequada junto com a garantia de 1% do valor estimado conforme item 7.4.1 do Edital.	12/05/2026 12:52:19
Convocação	Participante GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 20.274.772/0001-29, foi convocada.	12/05/2026 12:52:28



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



Negociação iniciado	Aberta negociação com participante GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 20.274.772/0001-29	12/05/2026 12:53:01
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 20.274.772/0001-29, sem registro de lances.	12/05/2026 13:01:25
Desclassificação	O participante GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 20.274.772/0001-29, R\$ 2.375.244,66 foi desclassificada. Motivo: A empresa GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia de 1% do valor estimado junto a proposta readequada conforme item 7.4.1 do Edital.	12/05/2026 15:12:23
Convocação	Participante APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 24.614.233/0001-42, foi convocada.	12/05/2026 15:12:59
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 24.614.233/0001-42	12/05/2026 15:13:35
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 24.614.233/0001-42, sem registro de lances.	12/05/2026 15:22:13
Desclassificação	O participante APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 24.614.233/0001-42, R\$ 2.375.972,97 foi desclassificada. Motivo: A empresa APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia de 1% do valor estimado junto a proposta readequada conforme exigido no item 7.4.1 do Edital.	13/05/2026 07:51:37
Convocação	Participante ECOITA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 20.732.519/0001-71, foi convocada.	13/05/2026 07:51:45
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante ECOITA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 20.732.519/0001-71	13/05/2026 07:53:20
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante ECOITA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 20.732.519/0001-71, sem registro de lances.	13/05/2026 08:04:13
Desclassificação	O participante ECOITA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 20.732.519/0001-71, R\$ 2.376.641,86 foi desclassificada. Motivo: A empresa ECOITA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS EIRELI está DESCLASSIFICADA pela não apresentação da proposta readequada acompanhada com a garantia de 1% do valor estimado conforme item 7.4.1 do Edital.	13/05/2026 10:16:42
Convocação	Participante ENERGY SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 19.959.003/0001-85, foi convocada.	13/05/2026 10:16:48
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante ENERGY SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 19.959.003/0001-85	13/05/2026 10:17:54
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante ENERGY SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 19.959.003/0001-85, sem registro de lances.	13/05/2026 10:31:07
Desclassificação	O participante ENERGY SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 19.959.003/0001-85, R\$ 2.377.391,97 foi desclassificada. Motivo: A empresa ENERGY SERVICOS EIRELI está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia de 1% do valor estimado junto a proposta readequada conforme exigido no item 7.4.1 do Edital.	13/05/2026 13:39:03
Convocação	Participante ABRAY CONSTRUÇOES SERVICOS EVENTOS E LOCACOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 12.044.788/0001-17, foi convocada.	13/05/2026 13:39:12





Negociação iniciado	Aberta negociação com participante ABRV CONSTRUÇOES SERVICOS EVENTOS E LOCACOES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 12.044.788/0001-17	13/05/2026 13:39:56
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante ABRV CONSTRUÇOES SERVICOS EVENTOS E LOCACOES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 12.044.788/0001-17, sem registro de lances.	13/05/2026 13:47:27
Desclassificação	O participante ABRV CONSTRUÇOES SERVICOS EVENTOS E LOCACOES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 12.044.788/0001-17, R\$ 2.384.307,31 foi desclassificada. Motivo: A empresa ABRV CONSTRUÇOES SERVICOS EVENTOS E LOCACOES LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhado com a garantia de 1% do valor estimado conforme item 7.4.1 do Edital.	13/05/2026 15:53:44
Convocação	Participante WU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 10.932.123/0001-14, foi convocada.	13/05/2026 15:53:55
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante WU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 10.932.123/0001-14	13/05/2026 15:54:44
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante WU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 10.932.123/0001-14, sem registro de lances.	13/05/2026 16:05:50
Desclassificação	O participante WU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 10.932.123/0001-14, R\$ 2.388.716,00 foi desclassificada. Motivo: A empresa WU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada conforme exigido no item 7.4.1 do Edital.	14/05/2026 08:01:38
Convocação	Participante M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 25.234.497/0001-33, foi convocada.	14/05/2026 08:01:45
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 25.234.497/0001-33	14/05/2026 08:02:19
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 25.234.497/0001-33, sem registro de lances.	14/05/2026 08:08:21
Desclassificação	O participante M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 25.234.497/0001-33, R\$ 2.389.216,68 foi desclassificada. Motivo: A empresa M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada conforme exigido no item 7.4.1 do Edital.	14/05/2026 10:14:09
Convocação	Participante CONSTRUASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 50.484.244/0001-65, foi convocada.	14/05/2026 10:14:19
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante CONSTRUASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 50.484.244/0001-65	14/05/2026 10:15:12
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante CONSTRUASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 50.484.244/0001-65, sem registro de lances.	14/05/2026 10:22:45
Desclassificação	O participante CONSTRUASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 50.484.244/0001-65, R\$ 2.403.180,93 foi desclassificada. Motivo: A empresa CONSTRUASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não atendimento da diligência instaurada conforme item 7.4.1 do Edital.	14/05/2026 15:31:54
Convocação	Participante MEDEIROS CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 07.615.710/0001-75, foi convocada.	14/05/2026 15:32:03
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante MEDEIROS CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 07.615.710/0001-75	14/05/2026 15:32:44
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante MEDEIROS CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 07.615.710/0001-75, sem registro de lances.	14/05/2026 15:44:58



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTAR SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



Desclassificação	O participante MEDEIROS CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 07.615.710/0001-75, R\$ 2.459.076,82 foi desclassificada. Motivo: A empresa MEDEIROS CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada junto com a garantia de 1% do valor estimado, conforme item 7.4.1 do Edital.	15/05/2026 07:51:12
Convocação	Participante NP & P ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 15.793.149/0001-42, foi convocada.	15/05/2026 07:51:22
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante NP & P ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 15.793.149/0001-42	15/05/2026 07:52:16
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante NP & P ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 15.793.149/0001-42, sem registro de lances.	15/05/2026 08:00:28
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante NP & P ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 15.793.149/0001-42, no valor de R\$ 2.459.312,81 (dois milhões, quatrocentos e cinquenta e nove mil, trezentos e doze reais e oitenta e um centavos)	18/05/2026 08:25:48
Inabilitado	A participante NP & P ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 15.793.149/0001-42, R\$ 2.459.312,81 foi inabilitado. Motivo: Após análise dos documentos de habilitação apresentados pela empresa NP & P ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ nº 15.793.149/0001-42, verificou-se o não atendimento integral às exigências previstas no edital/termo de referência. No tocante à regularidade fiscal, social e trabalhista, constatou-se que a licitante apresentou certidões vencidas relativas à regularidade perante a Fazenda Federal, Fazenda Estadual, FGTS e Justiça do Trabalho, bem como deixou de apresentar a certidão de regularidade perante a Fazenda Municipal. Registra-se que, embora as microempresas e empresas de pequeno porte possuam tratamento diferenciado quanto à regularização fiscal e trabalhista, nos termos da Lei Complementar nº 123/2006, permanece obrigatória a apresentação da documentação exigida, ainda que contenha alguma restrição, conforme previsto no item 10.2.17 do instrumento convocatório. Quanto à qualificação econômico-financeira, verificou-se a ausência de documentos essenciais exigidos no edital, especialmente os termos de abertura e encerramento do Livro Diário referente ao exercício de 2024, balanço patrimonial, demonstração do resultado do exercício – DRE e índices contábeis referentes ao exercício de 2025, termos de abertura e encerramento do Livro Diário referente ao exercício de 2025, bem como certidão negativa de falência/concordata/recuperação judicial válida, em desacordo com os itens 10.2.19, 10.2.20 e seguintes do edital. No que se refere à qualificação técnica, constatou-se que a inscrição da licitante junto ao CREA encontra-se vencida, assim como a inscrição do profissional indicado. Além disso, não foram apresentadas as Certidões de Acervo Técnico – CAT exigidas para comprovação da capacidade técnico-profissional e técnico-operacional, tampouco foi apresentada a declaração de vistoria ou declaração de não realização de vistoria, exigida no instrumento convocatório, em desconformidade com os itens 10.2.26, 10.2.27, 10.2.28, 10.2.29 e 10.2.30 do edital. Ressalta-se que a licitante teve oportunidade de inserir previamente os documentos de habilitação no sistema, bem como foi concedido prazo de 02 (duas) horas para apresentação da documentação pertinente, conforme descrito no item 8.1.1. Contudo, permaneceu a ausência robusta de documentos indispensáveis à comprovação da habilitação, não se tratando de mera falha formal ou de simples complementação documental. Dessa forma, diante do descumprimento das exigências de habilitação previstas no edital/termo de referência, fica a empresa NP & P ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ nº 15.793.149/0001-42, declarada INABILITADA no presente certame.	18/05/2026 10:31:53
Convocação	Participante ROTEX CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 31.276.477/0001-28, foi convocada.	19/05/2026 08:08:34



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



Negociação iniciado	Aberta negociação com participante ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 31.276.477/0001-28	19/05/2026 08:09:23
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 31.276.477/0001-28, sem registro de lances.	19/05/2026 08:20:40
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 31.276.477/0001-28, no valor de R\$ 2.468.602,79 (dois milhões, quatrocentos e sessenta e oito mil, seiscentos e dois reais e setenta e nove centavos)	19/05/2026 11:40:13
Inabilitado	A participante ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 31.276.477/0001-28, R\$ 2.468.602,79 foi inabilitado. Motivo: Senhor licitante, após análise da documentação de habilitação apresentada, verificou-se que a empresa não atendeu às exigências de qualificação técnica previstas no edital, especialmente no que se refere à comprovação das parcelas de maior relevância técnica exigidas para fins de capacidade técnico-operacional e técnico-profissional. A documentação apresentada não comprovou o atendimento integral dos quantitativos e serviços considerados de maior relevância pela Administração, conforme exigido no instrumento convocatório, comprometendo a demonstração da capacidade mínima necessária para execução do objeto licitado. Registra-se, ainda, que foram identificadas inconsistências e/ou ausência de documentos relativos à regularidade fiscal, qualificação econômico-financeira e demais exigências habilitatórias. Contudo, independentemente dessas ocorrências, a licitante já se encontra impossibilitada de ser habilitada, em razão do não atendimento das exigências técnicas relativas às parcelas de maior relevância. Dessa forma, declara-se a empresa INABILITADA no presente certame, por descumprimento das exigências editalícias de qualificação técnica.	19/05/2026 15:46:49
Convocação	Participante A & V PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 06.981.069/0001-20, foi convocada.	19/05/2026 15:47:13
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante A & V PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 06.981.069/0001-20	19/05/2026 15:47:47
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante A & V PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 06.981.069/0001-20, sem registro de lances.	19/05/2026 15:55:12
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante A & V PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 06.981.069/0001-20, no valor de R\$ 2.470.012,79 (dois milhões, quatrocentos e setenta mil e doze reais e setenta e nove centavos)	20/05/2026 13:31:48
Inabilitado	A participante A & V PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 06.981.069/0001-20, R\$ 2.470.012,79 foi inabilitado. Motivo: Considerando que, após análise dos documentos de habilitação apresentados pela licitante, foi constatada a ausência de diversos documentos exigidos no Edital, tendo sido aberta diligência com prazo de 02 (duas) horas para apresentação da documentação faltante; Considerando que a licitante, mesmo devidamente convocada, não apresentou qualquer documentação ou manifestação no prazo concedido; Considerando, ainda, que a ausência dos documentos exigidos compromete a comprovação das condições de habilitação jurídica, regularidade fiscal, social e trabalhista, qualificação econômico-financeira e qualificação técnica, conforme exigências do instrumento convocatório; Diante do exposto, fica a licitante declarada INABILITADA no presente certame, por não atendimento às exigências de habilitação previstas no Edital.	21/05/2026 10:13:53
Convocação	Participante CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 01.590.549/0001-46, foi convocada.	21/05/2026 10:14:00
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 01.590.549/0001-46	21/05/2026 10:14:34



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 01.590.549/0001-46, sem registro de lances.	21/05/2026 10:19:33
Desclassificação	O participante CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 01.590.549/0001-46, R\$ 2.487.020,88 foi desclassificada. Motivo: A empresa CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada junto ao demais componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital.	21/05/2026 12:30:21
Convocação	Participante AVAM SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 18.640.470/0001-85, foi convocada.	21/05/2026 12:30:44
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante AVAM SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 18.640.470/0001-85	21/05/2026 12:31:19
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante AVAM SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 18.640.470/0001-85, sem registro de lances.	21/05/2026 12:38:30
Desclassificação	O participante AVAM SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 18.640.470/0001-85, R\$ 2.487.020,88 foi desclassificada. Motivo: A empresa AVAM SERVICOS LTDA está DESCLASSIFICADA pela não apresentação da proposta readequada acompanhada com a garantia de 1% do valor estimado conforme item 7.4.1 do Edital.	21/05/2026 14:44:11
Convocação	Participante JOCA CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 18.252.682/0001-95, foi convocada.	21/05/2026 14:44:20
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante JOCA CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 18.252.682/0001-95	21/05/2026 14:45:13
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante JOCA CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 18.252.682/0001-95, sem registro de lances.	21/05/2026 14:56:29
Desclassificação	O participante JOCA CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 18.252.682/0001-95, R\$ 2.500.992,90 foi desclassificada. Motivo: A empresa JOCA CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada conforme exigido no item 7.4.1 do Edital.	22/05/2026 08:05:13
Convocação	Participante C R P COSTA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 02.567.157/0001-29, foi convocada.	22/05/2026 08:05:21
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante C R P COSTA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 02.567.157/0001-29	22/05/2026 08:06:09
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante C R P COSTA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 02.567.157/0001-29, sem registro de lances.	22/05/2026 08:17:42
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante C R P COSTA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 02.567.157/0001-29, no valor de R\$ 2.501.857,80 (dois milhões, quinhentos e um mil, oitocentos e cinquenta e sete reais e oitenta centavos)	25/05/2026 08:42:34
Inabilitado	A participante C R P COSTA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 02.567.157/0001-29, R\$ 2.501.857,80 foi inabilitado. Motivo: Após análise dos documentos de habilitação apresentados pela empresa C R P COSTA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA, registra-se que as pendências relativas às certidões de regularidade fiscal, social e trabalhista não constituem, por si só, motivo imediato para inabilitação, considerando o tratamento favorecido conferido às microempresas e empresas de pequeno porte pela Lei Complementar nº 123/2006. Contudo, verificou-se a ausência do Balanço Patrimonial, da Demonstração do Resultado do Exercício — DRE e dos índices contábeis referentes aos exercícios de 2024 e 2025, bem como dos termos de abertura e encerramento do Livro Diário	25/05/2026 13:51:10





	referentes aos exercícios de 2024 e 2025 e da certidão negativa de falência, concordata e/ou recuperação judicial. Além disso, constatou-se que a inscrição da licitante no CREA e a inscrição do engenheiro responsável no CREA foram apresentadas vencidas, comprometendo o atendimento às exigências de qualificação econômico-financeira e qualificação técnica previstas no Edital. Ressalta-se, ainda, que foi aberta diligência para saneamento/esclarecimento das pendências apontadas, contudo a licitante não atendeu satisfatoriamente à convocação no prazo concedido. Diante do exposto, fica a empresa C R P COSTA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA declarada INABILITADA no presente certame, por não atendimento às exigências de habilitação estabelecidas no instrumento convocatório.	
Convocação	Participante FL ENGENHARIA, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 36.783.315/0001-08, foi convocada.	25/05/2026 13:51:21
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante FL ENGENHARIA, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 36.783.315/0001-08	25/05/2026 13:52:29
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante FL ENGENHARIA, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 36.783.315/0001-08, sem registro de lances.	25/05/2026 14:01:31
Desclassificação	O participante FL ENGENHARIA, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 36.783.315/0001-08, R\$ 2.534.525,77 foi desclassificada. Motivo: A empresa FL ENGENHARIA, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA está DESCLASSIFICADA pela não apresentação da proposta readequada junto com a garantia de 1% do valor estimado conforme item 7.4.1 do Edital.	25/05/2026 16:05:31
Convocação	Participante WB EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E COMERCIO EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 28.240.229/0001-12, foi convocada.	25/05/2026 16:05:40
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante WB EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E COMERCIO EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 28.240.229/0001-12	25/05/2026 16:06:23
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante WB EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E COMERCIO EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 28.240.229/0001-12, sem registro de lances.	25/05/2026 16:19:19
Desclassificação	O participante WB EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E COMERCIO EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 28.240.229/0001-12, R\$ 2.535.922,97 foi desclassificada. Motivo: A empresa WB EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E COMERCIO EIRELI está DESCLASSIFICADA pela não apresentação da proposta readequada junto com a garantia de 1% do valor estimado conforme item 7.4.1 do Edital.	25/05/2026 18:27:59
Convocação	Participante G K ENGENHARIA E SOLUÇÕES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 45.022.575/0001-43, foi convocada.	26/05/2026 08:17:15
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante G K ENGENHARIA E SOLUÇÕES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 45.022.575/0001-43	26/05/2026 08:18:24
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante G K ENGENHARIA E SOLUÇÕES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 45.022.575/0001-43, sem registro de lances.	26/05/2026 08:25:15
Desclassificação	O participante G K ENGENHARIA E SOLUÇÕES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 45.022.575/0001-43, R\$ 2.542.091,26 foi desclassificada. Motivo: A empresa G K ENGENHARIA E SOLUÇÕES LTDA está DESCLASSIFICADA pela não apresentação da proposta readequada junto com a garantia de 1% do valor estimado conforme exigidos no item 7.4.1 do Edital.	26/05/2026 10:28:47
Convocação	Participante CSA ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 39.629.277/0001-13, foi convocada.	26/05/2026 10:28:56
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante CSA ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 39.629.277/0001-13	26/05/2026 10:29:41



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante CSA ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 39.629.277/0001-13, sem registro de lances.			26/05/2026 10:40:02
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante CSA ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 39.629.277/0001-13, no valor de R\$ 2.598.662,27 (dois milhões, quinhentos e noventa e oito mil, seiscentos e sessenta e dois reais e vinte e sete centavos)			26/05/2026 13:31:06
Inabilitado	A participante CSA ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 39.629.277/0001-13, R\$ 2.598.662,27 foi inabilitado. Motivo: Considerando que foi aberta diligência à empresa CSA ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ n° 39.629.277/0001-13, para apresentação de documentos complementares necessários à análise da habilitação, com prazo até 26/05/2026 às 18:02; Considerando que a licitante não apresentou qualquer documentação ou manifestação no prazo concedido, deixando de atender à diligência solicitada; Considerando, ainda, que a ausência dos documentos solicitados compromete a comprovação das condições de habilitação exigidas no Edital; Diante do exposto, fica a empresa CSA ENGENHARIA LTDA declarada INABILITADA no presente certame, por não atendimento à diligência.			27/05/2026 08:07:12
Convocação	Participante DANTAS & OLIVEIRA LIMPEZA CONSERVACAO E CONSTRUCOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 10.684.414/0001-30, foi convocada.			27/05/2026 08:07:22
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante DANTAS & OLIVEIRA LIMPEZA CONSERVACAO E CONSTRUCOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 10.684.414/0001-30			27/05/2026 08:08:05
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante DANTAS & OLIVEIRA LIMPEZA CONSERVACAO E CONSTRUCOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 10.684.414/0001-30, sem registro de lances.			27/05/2026 08:18:54
Desclassificação	O participante DANTAS & OLIVEIRA LIMPEZA CONSERVACAO E CONSTRUCOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 10.684.414/0001-30, R\$ 2.626.741,13 foi desclassificada. Motivo: A empresa DANTAS & OLIVEIRA LIMPEZA CONSERVACAO E CONSTRUCOES LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada junto com a garantia de 1% do valor estimado conforme exigidos no item 7.4.1 do Edital.			27/05/2026 10:21:58
Convocação	Participante VIDAL ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 44.353.101/0001-11, foi convocada.			27/05/2026 10:22:10
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante VIDAL ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 44.353.101/0001-11			27/05/2026 10:22:53
Lance registrado	Lance registrado na negociação pelo participante	44.353.101/0001-11	2.724.541,2100	27/05/2026 10:24:58
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante VIDAL ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 44.353.101/0001-11, com o valor negociado de R\$ 2.724.541,21 (dois milhões, setecentos e vinte e quatro mil, quinhentos e quarenta e um reais e vinte e um centavos)			27/05/2026 10:35:00
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante VIDAL ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 44.353.101/0001-11, no valor de R\$ 2.724.541,21 (dois milhões, setecentos e vinte e quatro mil, quinhentos e quarenta e um reais e vinte e um centavos)			27/05/2026 13:32:05
Habilitado	Habilitada a participante VIDAL ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 44.353.101/0001-11			27/05/2026 16:40:43
Declarado vencedor	Declarado VENCEDOR a participante VIDAL ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 44.353.101/0001-11, no valor de R\$ 2.724.541,21 (dois milhões, setecentos e vinte e quatro mil, quinhentos e quarenta e um reais e vinte e um centavos)			27/05/2026 16:40:54



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA

**DEMAIS EVENTOS**

Evento	Observação	Data/Hora
Exequibilidade não aceita	O Agente de Contratação não aceitou a exequibilidade apresentada pela participante BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 41.332.445/0001-56.	07/04/2026 10:01:28
Declarado vencedor	Declarado vencedor a participante VIDAL ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 44.353.101/0001-11	27/05/2026 16:40:54

DEMAIS MENSAGENS - CHAT

	Data	Mensagem
Responsável	23/02/2026 09:00:55	PREZADOS PARTICIPANTES, estamos iniciando nosso certame referente a Concorrência Eletrônica nº. 2026012001-CP. Gostaria de agradecer a todos pela participação. Dentro de instantes, o Sistema estará aberto para lances.
Responsável	23/02/2026 09:01:22	PREZADOS PARTICIPANTES, estamos iniciando nosso certame referente a Concorrência Eletrônica nº. 2026012001-CP. Gostaria de agradecer a todos pela participação. Dentro de instantes, o Sistema estará aberto para lances. Bom dia a todos. Iniciamos a sessão.
Sistema	23/02/2026 09:30:16	O item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS foi iniciada.
Responsável	23/02/2026 09:30:26	fase de lances iniciada.
Sistema	23/02/2026 11:12:10	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 11:17:11	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 11:22:11	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 11:27:12	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 11:32:13	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 11:37:13	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 11:42:14	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



		direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 11:47:15	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 11:52:16	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 11:57:16	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 12:02:17	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 12:07:18	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 12:12:18	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 12:17:19	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 12:22:19	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 12:27:20	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 12:32:21	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 12:37:21	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 12:42:22	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 12:47:22	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTAR SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



Sistema	23/02/2026 12:52:23	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS .
Sistema	23/02/2026 12:57:27	Existem participantes empatadas com as propostas mais vantajosas para o item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS . De acordo com o artigo 37 do Decreto nº 10.024, o sistema fará um sorteio eletrônico para determinar a proposta vencedora dentre as propostas empatadas. O sistema irá fazer o sorteio automaticamente.
Sistema	23/02/2026 12:57:38	O item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS foi finalizada.
Responsável	23/02/2026 13:38:57	Fase de lances encerrada.
Responsável	23/02/2026 13:39:22	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 24/02/2026 as 10:00 da manhã.
Fornecedor	24/02/2026 10:47:46	Bom dia, volta ainda hoje ?
Responsável	24/02/2026 10:57:16	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 25/02/2026 as 10:00 da manhã.
Responsável	25/02/2026 10:11:27	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 26/02/2026 as 10:00 da manhã.
Responsável	26/02/2026 10:05:21	Bom dia a todos.
Responsável	26/02/2026 10:05:27	Retornamos a sessão.
Responsável	26/02/2026 10:07:40	Iniciando fase de julgamento com a empresa SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI
Responsável	26/02/2026 10:07:49	Iniciando fase de negociação com a empresa SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI
Sistema	26/02/2026 10:08:36	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI foi iniciada.
Responsável	26/02/2026 10:08:55	Prezada participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI, inscrita no CNPJ 35.764.462/0001-60, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito a empresa SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI que oferte seu melhor valor.
Responsável	26/02/2026 10:12:07	Solicito a empresa SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI que oferte seu melhor valor.
Responsável	26/02/2026 10:18:13	Solicito a empresa SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI que oferte seu melhor valor.
Responsável	26/02/2026 10:21:37	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	26/02/2026 10:21:41	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI foi finalizada.
Responsável	26/02/2026 10:23:59	Solicito a empresa SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



		estimado e a garantia adicional devem ser juntada em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	26/02/2026 10:24:55	Prazo para envio dos elementos solicitados encerra as 12:26.E a sessão fica suspensa, para retorno as 13:30 da tarde.
Responsável	26/02/2026 13:33:29	Boa tarde a todos.Retornamos a sessão
Responsável	26/02/2026 13:42:11	Com a DESCLASSIFICAÇÃO da empresa SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI, convoco a empresa D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA para a fase de julgamento.
Sistema	26/02/2026 13:43:21	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA foi iniciada.
Responsável	26/02/2026 13:43:32	Iniciando negociação com a empresa D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
Responsável	26/02/2026 13:44:02	Prezada participante D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ 21.403.984/0001-21, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito a empresa D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA que oferte seu melhor valor.
Responsável	26/02/2026 13:47:32	Solicito a empresa D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA que oferte seu melhor valor.
Fornecedor	26/02/2026 13:52:05	Boa tarde
Fornecedor	26/02/2026 13:52:19	já estamos no menor valor
Responsável	26/02/2026 13:59:42	Solicito a empresa D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA que oferte seu melhor valor.
Responsável	26/02/2026 14:07:55	Fase de negociação encerrada.
Sistema	26/02/2026 14:08:01	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA foi finalizada.
Responsável	26/02/2026 14:08:32	Solicito a empresa D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntada em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	26/02/2026 14:09:24	Prazo para apresentação dos elementos solicitados encerra as 16:10.
Fornecedor	26/02/2026 14:09:53	Qual a vigencia da garantia adicional ?
Fornecedor	26/02/2026 14:11:50	Prezados, solicitamos extensão de prazo por igual periodo dada a necessidade de emissão de duas garantias e no momento nossa seguradora apresenta instabilidade.
Responsável	26/02/2026 14:51:44	Deve ter vigência mínima equivalente ao prazo de validade da proposta (60 dias)
Responsável	26/02/2026 14:53:34	Considerando que o pedido de prorrogação foi apresentado antes do encerramento do prazo inicialmente concedido, nos termos previstos no Edital, defere-se a solicitação. Assim, o prazo, que se encerraria às 16h10, será prorrogado até as 18h12 do mesmo dia.





Responsável	26/02/2026 16:23:27	Devido ao trazo na liberação da prorrogação do prazo no sistema, o prazo final para apresentação dos elementos solicitados ficou até as 18:24.
Fornecedor	26/02/2026 16:39:59	Prezados, após contato com a seguradora a mesma relatou que a garantia adicional só deve ser solicitada ao vencedor no ato da assinatura da proposta, sua solicitação é desrazoavel, solicitamos esse entendimento a comissão, iremos consulta também o tribunal de contas acerca dessa exigência que afeta a competitividade do certame.
Responsável	26/02/2026 17:07:54	Considerando o horário de expediente desta Administração, bem como a necessidade de atendimento a outras demandas internas do setor, informo que a presente sessão fica suspensa, com reabertura designada para o dia 02 de março de 2026 as 09:00 da manhã. Ressalta-se que a suspensão da sessão não altera o prazo já concedido para apresentação da proposta readequada e dos demais elementos exigidos, o qual permanece inalterado, encerrando-se às 18h24, nos termos da prorrogação anteriormente deferida. O certame terá regular prosseguimento na data indicada.
Fornecedor	26/02/2026 17:11:07	Nossa garantia de 1% ja estava na nossa proposta inicial
Fornecedor	26/02/2026 17:11:21	Nao estamos entendendo o motivo da desclassificação
Responsável	02/03/2026 09:00:25	Bom dia a todos.
Responsável	02/03/2026 09:00:35	Retornamos a sessão.
Responsável	02/03/2026 09:01:01	Prezado licitante D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA, Em atenção à manifestação apresentada quanto à exigência de garantia adicional, cabe esclarecer que a medida decorre de determinação legal expressa, prevista no art. 59, §5º, da Lei nº 14.133/2021 e no Edital. Nos termos do referido dispositivo, “Nas contratações de obras e serviços de engenharia, será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com esta Lei”. O valor apresentado encontra-se dentro dessa condição objetiva prevista em lei. Assim, a exigência da garantia adicional não constitui inovação, tampouco medida discricionária, mas simples cumprimento de comando legal. Ressalta-se que a garantia adicional não se confunde com a garantia contratual prevista para a fase de execução. Trata-se de exigência vinculada ao julgamento da proposta e à análise de sua exequibilidade, estando inserida no Capítulo V da Lei, que trata expressamente da fase de julgamento. A definição do vencedor somente se consolida após a verificação integral da conformidade da proposta com todas as exigências legais aplicáveis, inclusive aquelas relativas à exequibilidade e às garantias correlatas. Dessa forma, a exigência permanece mantida, por estrita observância ao princípio da legalidade e à proteção do interesse público. Permanecemos à disposição para esclarecimentos nos autos do certame.





Responsável	02/03/2026 09:01:19	Prezado licitante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI, A DESCLASSIFICAÇÃO ocorreu devido a ausência da apresentação da garantia adicional exigida, em desacordo com o instrumento convocatório, não se confundindo com a garantia de 1% do valor estimado.
Responsável	02/03/2026 09:05:24	Considerando que a empresa D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA foi regularmente convocada para apresentar a proposta readequada acompanhada da garantia de 1% e da garantia adicional prevista no item 7.6 do Edital, no prazo de 02 (duas) horas; considerando que o referido prazo foi prorrogado 1 vez, por solicitação tempestiva da mesma. Verifica-se que não houve o envio dos elementos solicitados, em desacordo com o instrumento convocatório. Diante do descumprimento de exigência editalícia essencial, fica a referida empresa DESCLASSIFICADA do certame, prosseguindo-se com a convocação do próximo licitante, conforme ordem de classificação.
Responsável	02/03/2026 09:06:38	Com a DESCLASSIFICAÇÃO da empresa D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA, convoco a empresa BARBOSA CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA para a fase de julgamento.
Sistema	02/03/2026 09:06:43	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante BARBOSA CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA foi iniciada.
Responsável	02/03/2026 09:06:54	iniciando negociação com a empresa BARBOSA CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA
Responsável	02/03/2026 09:07:19	Prezada participante BARBOSA CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ 41.332.445/0001-56, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito a empresa BARBOSA CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA que oferte seu melhor valor.
Responsável	02/03/2026 09:14:39	Solicito a empresa BARBOSA CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA que oferte seu melhor valor.
Responsável	02/03/2026 09:18:51	Solicito a empresa BARBOSA CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA que oferte seu melhor valor.
Responsável	02/03/2026 09:23:16	Por falta de resposta, encerro a fase de negociação.
Sistema	02/03/2026 09:23:38	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante BARBOSA CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA foi finalizada.
Responsável	02/03/2026 09:24:49	Solicito a empresa BARBOSA CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	02/03/2026 09:50:30	A presente sessão fica suspensa para as 11:26, onde será verificado o recebimento dos elementos solicitados.





Fornecedor	02/03/2026 11:19:23	Bom dia
Fornecedor	02/03/2026 11:19:28	Solicito prorrogação de prazo
Fornecedor	02/03/2026 11:20:02	Estamos aguardando a emissão da garantia por parte da seguradora
Responsável	02/03/2026 11:31:52	bom dia a todos
Responsável	02/03/2026 11:32:18	Considerando que o pedido de prorrogação ocorreu antes findo o prazo inicial, conforme amparado em edital, o prazo será prorrogado.
Responsável	02/03/2026 11:32:42	Prazo prorrogado.
Responsável	02/03/2026 11:33:13	A presente sessão fica suspensa para as 14:00, mas o prazo para apresentação dos elementos solicitados permanece o mesmo, até as 13:34.
Responsável	02/03/2026 14:13:11	Boa tarde a todos.
Responsável	02/03/2026 14:21:09	A proposta será analisada juntamente com o setor de engenharia, portanto a sessão fica suspensa para quarta-feira, dia 04/03/2026 as 08:30 da manhã.
Responsável	04/03/2026 08:34:11	Bom dia a todos.Retornamos a sessão
Responsável	04/03/2026 08:35:11	A proposta ainda encontra-se em análise com o setor de engenharia, portanto a sessão fica suspensa para amanhã, quinta-feira, as 14:00 da tarde.
Responsável	05/03/2026 14:01:51	A proposta ainda encontra-se em análise com o setor de engenharia, portanto a sessão fica suspensa para terça-feira, dia 10/03/2026, as 09:00 da manhã.
Fornecedor	10/03/2026 09:12:43	Bom dia!
Responsável	10/03/2026 09:19:51	A proposta ainda encontra-se em análise com o setor de engenharia, portanto a sessão fica suspensa para quinta-feira, dia 12/03/2026, as 09:00 da manhã.
Responsável	12/03/2026 09:01:28	A proposta ainda encontra-se em análise com o setor de engenharia, portanto a sessão fica suspensa para segunda-feira, dia 16/03/2026, as 09:00 da manhã.
Responsável	16/03/2026 09:07:35	A proposta ainda encontra-se em análise com o setor de engenharia, portanto a sessão fica suspensa para amanhã, terça-feira, dia 17/03/2026 as 09:00 da manhã.
Responsável	17/03/2026 09:09:21	A proposta ainda encontra-se em análise com o setor de engenharia, portanto a sessão fica suspensa para as 14:00 da tarde.
Responsável	17/03/2026 14:00:17	Boa tarde a todos, retornamos a sessão.
Responsável	17/03/2026 14:01:09	Senhor licitante, BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA Considerando a análise técnica realizada pela equipe de engenharia, conforme documento constante nos autos, verificou-se que a proposta apresentada, embora não ultrapasse o limite global de inexecutabilidade, apresenta indícios que demandam esclarecimentos complementares, nos termos do item 7.7 do Edital. Conforme apurado, determinados itens de maior relevância orçamentária apresentaram descontos superiores a 25% (vinte e cinco por cento), situação que, de acordo com o instrumento convocatório, caracteriza indício de inexecutabilidade. Adicionalmente, identificou-se divergência nos valores unitários de mão de obra em relação aos





		parâmetros adotados pela Administração, com redução significativa, circunstância que igualmente demanda esclarecimentos quanto à sua composição e viabilidade. Diante do exposto, com fundamento no item 7.7 e subitens do Edital, bem como no art. 59, §2º, da Lei nº 14.133/2021, fica o licitante convocado a apresentar, no prazo de 02 (duas) horas, a contar desta convocação no sistema eletrônico, comprovação da exequibilidade de sua proposta, especialmente no que se refere aos itens de maior relevância e aos custos de mão de obra.
Fornecedor	17/03/2026 15:19:38	Boa tarde! Sr. Agente, venho desde já informar que estamos tentando anexar a documentação mas devido a quantidade de páginas o sistema está demorando mais que o normal. Solicitamos prorrogação de prazo por igual período caso o arquivo não seja carregado a tempo
Responsável	17/03/2026 15:25:15	Boa tarde. Para tirar mais dúvidas em relação à plataforma, entre em contato com o suporte. Aconselhamos a divisão dos arquivos, caso o tamanho do mesmo esteja elevado
Responsável	17/03/2026 15:25:47	A prorrogação será liberada já que o pedido pela prorrogação ocorreu antes do prazo inicial.
Fornecedor	17/03/2026 15:26:16	O documento foi devidamente anexado
Fornecedor	17/03/2026 15:26:23	tive que reduzir a quantidade de páginas
Fornecedor	17/03/2026 15:26:26	favor verificar
Responsável	17/03/2026 15:33:28	Foi recebido arquivo contendo 315 (trezentas e quinze) páginas. Contudo, recomenda-se que sejam incluídas todas as informações e elementos que o licitante julgar necessários à adequada comprovação da exequibilidade da proposta, a fim de evitar eventual não aceitação por insuficiência de fundamentação.
Responsável	17/03/2026 15:37:41	Considerando que já houve o envio de documentação por esta licitante, solicita-se manifestação expressa quanto ao interesse na prorrogação do prazo anteriormente requerida
Fornecedor	17/03/2026 16:03:51	Não será necessário prorrogação de prazo
Fornecedor	17/03/2026 16:03:53	Obrigado
Responsável	17/03/2026 16:34:59	A presente sessão fica suspensa para o dia 23/03/2026, às 10:00 da manhã, onde retornaremos com a sessão.
Fornecedor	23/03/2026 10:36:32	Bom dia
Responsável	23/03/2026 11:19:18	Os documentos da exequibilidade ainda estão em análise com o setor de engenharia. A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 24/03/2026, às 10:00 da manhã, onde retornaremos com a sessão.
Responsável	24/03/2026 10:01:37	Os documentos da exequibilidade ainda estão em análise com o setor de engenharia. A presente sessão fica suspensa para dia 26/03/2026, às 10:00 da manhã, onde retornaremos com a sessão.
Responsável	26/03/2026 10:39:02	Os documentos da exequibilidade ainda estão em análise com o setor de engenharia. A presente sessão fica suspensa para dia 30/03/2026, às 10:00 da manhã, onde retornaremos com a sessão.





Responsável	30/03/2026 10:29:39	Os documentos da exequibilidade ainda estão em análise com o setor de engenharia. A presente sessão fica suspensa para dia 31/03/2026, as 10:00 da manhã, onde retornaremos com a sessão.
Responsável	31/03/2026 10:21:17	Os documentos da exequibilidade ainda estão em análise com o setor de engenharia. A presente sessão fica suspensa para dia 01/04/2026, as 10:00 da manhã, onde retornaremos com a sessão.
Responsável	01/04/2026 11:29:12	Os documentos da exequibilidade ainda estão em análise com o setor de engenharia. A presente sessão fica suspensa para dia 06/04/2026, as 10:00 da manhã, onde retornaremos com a sessão.
Responsável	06/04/2026 10:24:29	Os documentos da exequibilidade ainda estão em análise com o setor de engenharia. A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 07/04/2026, as 10:00 da manhã, onde retornaremos com a sessão.
Responsável	07/04/2026 10:00:26	Bom dia a todos, retornamos a sessão.
Responsável	07/04/2026 10:00:53	Senhores licitantes, Em atenção à proposta apresentada pela empresa BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, bem como à diligência instaurada com fundamento no item 7.7 do Edital e no art. 59, §2º, da Lei nº 14.133/2021, destinada à comprovação da exequibilidade da proposta, informa-se o que segue: Após análise da documentação encaminhada pela licitante em sede de diligência, bem como à luz do parecer técnico emitido pela equipe de engenharia do Município, verificou-se que os elementos apresentados não se mostram suficientes para comprovar, de forma inequívoca e idônea, a exequibilidade da proposta ofertada. Conforme apurado, foram identificados indícios relevantes de inexequibilidade, notadamente em razão de descontos superiores a 25% (vinte e cinco por cento) incidentes sobre itens de maior relevância, bem como divergências significativas nos custos unitários de mão de obra em relação aos parâmetros adotados pela Administração. Instada a se manifestar, a licitante apresentou justificativas de natureza operacional e estratégica, além de documentos que, em sua maioria, referem-se à execução de objetos distintos (especialmente obras de pavimentação), os quais, conforme consignado pela área técnica, não guardam similaridade suficiente com o objeto da presente contratação, não sendo aptos, portanto, a demonstrar a viabilidade técnico-econômica da proposta no contexto específico deste certame. Ademais, não foram apresentados elementos técnicos consistentes devidamente justificadas ou comprovações robustas que evidenciassem, de forma objetiva, a compatibilidade dos valores propostos. Ressalte-se que, nos termos da legislação vigente e do edital, a comprovação da exequibilidade incumbe ao licitante quando identificados indícios que a comprometam, não sendo suficiente a mera alegação genérica de ganhos operacionais ou logísticos, desacompanhada de demonstração técnica idônea. Diante do exposto, considerando: os indícios de inexequibilidade identificados na proposta;





		a insuficiência da documentação apresentada em sede de diligência; e o parecer técnico desfavorável quanto à comprovação da exequibilidade; DECIDE-SE pela DESCLASSIFICAÇÃO da proposta da empresa BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, por não comprovação da exequibilidade, nos termos do art. 59, §2º, da Lei nº 14.133/2021 e do item 7.7 do Edital.
Responsável	07/04/2026 10:05:40	Com a DESCLASSIFICAÇÃO da empresa BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, convoco a empresa G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME para a fase de julgamento
Responsável	07/04/2026 10:05:50	Iniciando negociação com a empresa G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME
Sistema	07/04/2026 10:05:54	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME foi iniciada.
Responsável	07/04/2026 10:06:16	Prezada participante G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME, inscrita no CNPJ 38.610.780/0001-64, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito a empresa G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME que ofereça seu melhor valor
Responsável	07/04/2026 10:08:27	Solicito a empresa G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME que ofereça seu melhor valor
Responsável	07/04/2026 10:16:28	Solicito a empresa G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME que ofereça seu melhor valor
Responsável	07/04/2026 10:22:07	Poe falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	07/04/2026 10:22:12	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME foi finalizada.
Responsável	07/04/2026 10:23:47	Solicito a empresa G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Fornecedor	07/04/2026 10:39:38	Bom dia, estamos providenciando
Responsável	07/04/2026 10:40:57	A presente sessão fica suspensa para as 12:24, mas o prazo para apresentação dos elementos solicitados permanece o mesmo, até as 12:24.
Fornecedor	07/04/2026 11:31:49	A empresa vem, por meio deste, manifestar sua irrisignação quanto às exigências formuladas no presente certame, especialmente no que se refere à solicitação de garantia adicional sem a devida fundamentação técnica que comprove a inexecuibilidade da proposta apresentada. Ressalta-se que o desconto ofertado não configura, por si só, indício suficiente de inexecuibilidade, sendo prática comum no mercado e plenamente compatível com a execução do objeto licitado. A exigência de garantia adicional, nesses





		termos, revela-se medida desproporcional e em desacordo com os princípios da legalidade, razoabilidade e competitividade que regem as contratações públicas. Diante disso, não sendo revista a decisão ou apresentada justificativa técnica idônea que ampare tal exigência, a empresa adotará as medidas cabíveis, incluindo a formalização de denúncia junto ao Ministério Público, para apuração de eventual irregularidade no procedimento licitatório. Por fim, reitera-se a plena capacidade da empresa em executar o objeto licitado nos termos de sua proposta, permanecendo à disposição para quaisquer esclarecimentos técnicos que se façam necessários.
Responsável	07/04/2026 12:28:51	Boa tarde a todos.
Responsável	07/04/2026 12:32:12	Senhor licitante, Em atenção à manifestação apresentada, cumpre esclarecer que a exigência de garantia adicional formulada por esta Administração não guarda relação com eventual juízo de inexequibilidade da proposta, tratando-se de instituto jurídico distinto, previsto expressamente na legislação aplicável. Nos termos da Lei nº 14.133/2021, a apresentação de proposta em valor inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do orçamento estimado pela Administração autoriza a exigência de garantia adicional. Dessa forma, a referida exigência possui caráter objetivo e decorre diretamente do percentual de desconto ofertado, não estando condicionada à realização de análise técnica quanto à viabilidade da proposta. Ademais, a Administração atua em conformidade com o ordenamento jurídico vigente e com as disposições do instrumento convocatório, não havendo qualquer irregularidade na exigência formulada.
Responsável	07/04/2026 12:36:38	Considerando nossas demais demandas existentes, a presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 08/04/2026 as 10:00 da manhã, para prosseguimento.
Fornecedor	07/04/2026 18:49:41	Bpa
Fornecedor	08/04/2026 07:40:15	Solicita-se que a Comissão de Licitação informe, com a devida antecedência, a data e o horário de abertura da fase recursal, garantindo a todos os licitantes o pleno exercício do direito ao contraditório e à ampla defesa, nos termos do art. 5º, inciso LV, da Constituição Federal, bem como em observância aos princípios da publicidade e transparência previstos no art. 5º e art. 11 da Lei nº 14.133/2021. Ademais, requer-se a estrita observância ao disposto no art. 165 da Lei nº 14.133/2021, que assegura aos licitantes o direito de interposição de recursos administrativos nas fases do procedimento licitatório. Desde já, a licitante declara sua intenção de interpor recurso administrativo, tão logo seja formalmente aberta a fase recursal, requerendo que todas as comunicações pertinentes



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



		sejam realizadas de forma clara e tempestiva, a fim de assegurar o regular exercício de seu direito.
Responsável	08/04/2026 10:42:15	Considerando a falha no sistema que causou o atraso no retorno da sessão, a presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 09/04/2026 as 09:00 da manhã.
Responsável	09/04/2026 09:00:32	bom dia a todos.
Responsável	09/04/2026 09:00:53	retornamos a sessão
Responsável	09/04/2026 09:02:07	Senhor licitante, D3 SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA Em atenção à manifestação apresentada, esclarece-se que a condução da fase recursal observará estritamente o disposto no art. 165 da Lei nº 14.133/2021, bem como as regras estabelecidas no item 9 do edital. Nos termos do instrumento convocatório, após a declaração do vencedor, será aberto, no sistema eletrônico, o prazo de 30 (trinta) minutos para manifestação da intenção de recurso, momento em que os licitantes deverão se manifestar de forma imediata e motivada, sob pena de preclusão. Ressalte-se que, em procedimentos realizados por meio eletrônico, a intimação dos atos se dá por meio do próprio sistema, não havendo previsão legal ou editalícia para designação prévia de data e horário específicos para abertura da intenção recursal, uma vez que esta ocorre de forma vinculada aos atos praticados no certame. Dessa forma, recomenda-se que os licitantes acompanhem atentamente o sistema eletrônico, a fim de assegurar o pleno exercício de seus direitos, nos termos da legislação vigente.
Responsável	09/04/2026 09:09:04	A empresa G W M ARCANJO ENGENHARIA – ME está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.
Responsável	09/04/2026 09:09:38	Com a desclassificação da empresa G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME, convoco a empresa CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELETRICAS LTDA para a fase de julgamento.
Responsável	09/04/2026 09:09:47	Iniciando negociação com a empresa CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELETRICAS LTDA
Sistema	09/04/2026 09:09:51	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELETRICAS LTDA foi iniciada.
Responsável	09/04/2026 09:10:07	Prezada participante CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELETRICAS LTDA, inscrita no CNPJ 57.496.974/0001-25, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	09/04/2026 09:15:41	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	09/04/2026 09:19:59	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	09/04/2026 09:22:17	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	09/04/2026 09:22:25	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



		CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELETRICAS LTDA foi finalizada.
Responsável	09/04/2026 09:22:43	Solicito a empresa CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELETRICAS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	09/04/2026 09:23:36	A sessão fica suspensa para as 11:23, salienta-se que o prazo para apresentação dos elementos solicitados permanece o mesmo, até as 11:23.
Responsável	09/04/2026 11:25:16	Retornamos a sessão.
Responsável	09/04/2026 11:25:44	A sessão fica suspensa para as 14:00 da tarde.
Responsável	09/04/2026 14:18:30	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 10/04/2026 as 08:00 da manhã.
Responsável	10/04/2026 08:03:16	Bom dia a todos.
Responsável	10/04/2026 08:03:19	retornamos a sessão.
Responsável	10/04/2026 08:06:47	A empresa CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELETRICAS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.
Responsável	10/04/2026 08:07:46	Com a desclassificação da empresa CONSTRUWATT SOLUÇÕES CÍVIL E ELETRICAS LTDA, convoco a empresa SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA para a fase de julgamento.
Sistema	10/04/2026 08:07:51	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA foi iniciada.
Responsável	10/04/2026 08:08:02	Iniciando negociação com a empresa SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA
Responsável	10/04/2026 08:08:15	Prezada participante SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA, inscrita no CNPJ 21.181.254/0001-23, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	10/04/2026 08:12:37	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	10/04/2026 08:15:21	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	10/04/2026 08:18:04	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	10/04/2026 08:18:11	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA foi finalizada.
Responsável	10/04/2026 08:18:58	Solicito a empresa SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTAR SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



		no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	10/04/2026 10:22:42	Bom dia a todos.
Responsável	10/04/2026 10:27:14	A empresa SERTAO CONSTRUÇOES SERVICOS E LOCACOES LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhado com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia.
Responsável	10/04/2026 10:27:56	Com a desclassificação da empresa SERTAO CONSTRUÇOES SERVICOS E LOCACOES LTDA, convoco a empresa FJ2 CONSTRUÇOES EIRELI para a fase de julgamento.
Responsável	10/04/2026 10:28:07	Iniciando negociação com a empresa FJ2 CONSTRUÇOES EIRELI
Sistema	10/04/2026 10:28:10	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante FJ2 CONSTRUÇOES EIRELI foi iniciada.
Responsável	10/04/2026 10:28:30	Prezada participante FJ2 CONSTRUÇOES EIRELI, inscrita no CNPJ 20.138.377/0001-19, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	10/04/2026 10:29:50	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	10/04/2026 10:32:25	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	10/04/2026 10:34:24	Por falta de resposta encerro a fase de negociação
Sistema	10/04/2026 10:34:31	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante FJ2 CONSTRUÇOES EIRELI foi finalizada.
Responsável	10/04/2026 10:35:51	Solicito a empresa FJ2 CONSTRUÇOES EIRELI a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	10/04/2026 12:06:08	A presente sessão fica suspensa para segunda-feira, dia 13/04/2026 as 08:00 da manhã, mas o prazo para apresentação dos elementos solicitados permanece o mesmo, até as 12:36 do dia 10/04/2026.
Responsável	13/04/2026 08:13:55	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 14/04/2026 as 08:00 da manhã.
Responsável	14/04/2026 08:20:27	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 15/04/2026 as 09:00 da manhã.
Responsável	15/04/2026 09:00:19	Bom dia
Responsável	15/04/2026 09:00:25	Retornando a sessão
Responsável	15/04/2026 09:08:33	A empresa FJ2 CONSTRUÇOES EIRELI está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhado com a garantia de 1% do valor estimado e a





		garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia.
Responsável	15/04/2026 09:09:54	Com a desclassificação da empresa FJ2 CONSTRUÇOES EIRELI, convoco a empresa CONSTRUTORA MORAES LTDA. para a fase de julgamento.
Responsável	15/04/2026 09:10:00	Iniciando negociação com a empresa CONSTRUTORA MORAES LTDA.
Sistema	15/04/2026 09:10:29	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante CONSTRUTORA MORAES LTDA. foi iniciada.
Responsável	15/04/2026 09:11:28	Prezada participante CONSTRUTORA MORAES LTDA., inscrita no CNPJ 33.278.617/0001-22, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que a empresa oferte seu melhor valor.
Responsável	15/04/2026 09:13:58	Prezado licitante, oferte seu melhor valor.
Responsável	15/04/2026 09:15:42	Prezado licitante, oferte seu melhor valor.
Responsável	15/04/2026 09:17:30	Por falta de resposta, retorno para a fase de julgamento.
Sistema	15/04/2026 09:17:36	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante CONSTRUTORA MORAES LTDA. foi finalizada.
Responsável	15/04/2026 09:19:13	Solicito a empresa CONSTRUTORA MORAES LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	15/04/2026 09:21:22	A presente sessão fica suspensa para as 11:20 da manhã, o prazo para apresentação dos elementos solicitados permanece o mesmo até as 11:20 da manhã.
Responsável	15/04/2026 11:51:07	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 16/04/2026, as 09:00 da manhã.
Responsável	16/04/2026 09:00:14	Bom dia a todos.
Responsável	16/04/2026 09:00:18	Retornamos a sessão.
Responsável	16/04/2026 09:02:30	A empresa CONSTRUTORA MORAES LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.
Responsável	16/04/2026 09:03:41	Com a desclassificação da empresa CONSTRUTORA MORAES LTDA, convoco a empresa NX EMPREENDIMENTOS LTDA para a fase de julgamento.
Sistema	16/04/2026 09:03:47	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante NX EMPREENDIMENTOS LTDA foi iniciada.
Responsável	16/04/2026 09:03:57	Iniciando negociação com a empresa NX EMPREENDIMENTOS LTDA
Responsável	16/04/2026 09:04:18	Prezada participante NX EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ 33.782.002/0001-39, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que oferte seu melhor valor.





Responsável	16/04/2026 09:06:23	Solicito que oferte seu melhor valor.,
Responsável	16/04/2026 09:26:45	Por falta de resposta encerro a fase de negociação
Sistema	16/04/2026 09:26:49	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante NX EMPREENDIMENTOS LTDA foi finalizada.
Responsável	16/04/2026 09:27:14	Solicito a empresa NX EMPREENDIMENTOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	16/04/2026 10:26:51	A presente sessão fica suspensa para as 11:30, mas o prazo para apresentação dos elementos solicitados permanece o mesmo até as 11:28.
Responsável	16/04/2026 11:32:43	Bom dia a todos, Retornamos a sessão.
Responsável	16/04/2026 11:33:00	A empresa NX EMPREENDIMENTOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.
Responsável	16/04/2026 11:33:30	Com a desclassificação da empresa NX EMPREENDIMENTOS LTDA, convoco a empresa REAL SERVICOS EIRELI para a fase de julgamento.
Sistema	16/04/2026 11:33:35	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante REAL SERVICOS EIRELI foi iniciada.
Responsável	16/04/2026 11:33:52	Iniciando negociação com a empresa REAL SERVICOS EIRELI
Responsável	16/04/2026 11:34:07	Prezada participante REAL SERVICOS EIRELI, inscrita no CNPJ 37.452.665/0001-46, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	16/04/2026 11:36:07	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	16/04/2026 11:41:37	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	16/04/2026 11:43:53	Por falta de resposta, encerro a fase de negociação.
Sistema	16/04/2026 11:43:57	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante REAL SERVICOS EIRELI foi finalizada.
Responsável	16/04/2026 11:45:45	Solicito a empresa REAL SERVICOS EIRELI a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.





Responsável	16/04/2026 11:46:30	A presente sessão fica suspensa para as 14:00 da tarde, mas o prazo para apresentação dos elementos solicitados permanece o mesmo, até as 13:46.
Responsável	16/04/2026 14:00:33	Boa tarde a todos.Retornamos a sessão.
Responsável	16/04/2026 14:00:57	A empresa REAL SERVICOS EIRELI está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.4.1 e 7.6 do edital.
Responsável	16/04/2026 14:01:28	Com a desclassificação da empresa REAL SERVICOS EIRELI, convoco a empresa CNR DUARTE SERVICOS LTDA-EPP para a fase de julgamento.
Responsável	16/04/2026 14:01:48	Iniciando negociação com a empresa CNR DUARTE SERVICOS LTDA-EPP
Sistema	16/04/2026 14:01:51	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante CNR DUARTE SERVICOS LTDA-EPP foi iniciada.
Responsável	16/04/2026 14:02:04	Prezada participante CNR DUARTE SERVICOS LTDA-EPP, inscrita no CNPJ 12.569.956/0001-98, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que oferte seu melhor valor
Responsável	16/04/2026 14:07:50	Solicito que oferte seu melhor valor
Responsável	16/04/2026 14:10:15	Solicito que oferte seu melhor valor
Responsável	16/04/2026 14:13:12	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	16/04/2026 14:13:16	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante CNR DUARTE SERVICOS LTDA-EPP foi finalizada.
Responsável	16/04/2026 14:17:15	Solicito a empresa CNR DUARTE SERVICOS LTDA-EPP a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	16/04/2026 15:12:18	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 17/04/2026 as 09:00 da manhã, mas o prazo para apresentação dos elementos solicitados permanece o mesmo, até as 16:18 de hoje.
Responsável	17/04/2026 09:02:31	Bom dia a todos.Retornamos a sessão.
Responsável	17/04/2026 09:02:48	A empresa CNR DUARTE SERVICOS LTDA-EPP está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.
Responsável	17/04/2026 09:03:19	Com a desclassificação da empresa CNR DUARTE SERVICOS LTDA-EPP, convoco a empresa FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA para a fase de julgamento.
Sistema	17/04/2026 09:03:24	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA foi iniciada.





Responsável	17/04/2026 09:03:34	Iniciando negociação com a empresa FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA
Responsável	17/04/2026 09:03:47	Prezada participante FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ 23.103.016/0001-25, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	17/04/2026 09:06:58	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	17/04/2026 09:13:37	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	17/04/2026 09:13:43	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA foi finalizada.
Responsável	17/04/2026 09:16:10	Solicito a empresa FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	17/04/2026 11:44:48	A presente sessão fica suspensa para segunda-feira, dia 20 de abril de 2026, as 09:00 da manhã, para continuação do certame.
Responsável	20/04/2026 09:07:26	Bom dia a todos.
Responsável	20/04/2026 09:07:32	Retornamos a sessão.
Responsável	20/04/2026 09:10:04	A empresa FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.
Responsável	20/04/2026 09:10:32	Com a desclassificação da empresa FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA, convoco a empresa LPG SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES para a fase de julgamento.
Responsável	20/04/2026 09:10:44	Iniciando negociação com a empresa LPG SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES
Sistema	20/04/2026 09:10:47	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante LPG SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES foi iniciada.
Responsável	20/04/2026 09:11:01	Prezada participante LPG SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES, inscrita no CNPJ 21.541.555/0001-10, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	20/04/2026 09:12:03	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	20/04/2026 09:17:39	olicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	20/04/2026 09:18:12	por falta de resposta encerro a fase de negociação.,
Sistema	20/04/2026 09:18:17	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante LPG SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES foi finalizada.
Responsável	20/04/2026 09:18:39	Solicito a empresa LPG SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos





		no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	20/04/2026 09:19:36	A presente sessão fica suspensa para as 13:30 da tarde, mas o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados, permanece o mesmo, até as 11:19 do dia 20/04/2026.
Responsável	20/04/2026 13:37:32	Boa tarde a todos.
Responsável	20/04/2026 13:38:47	A empresa LPG SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.
Responsável	20/04/2026 13:39:18	Com a desclassificação da empresa LPG SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES, convoco a empresa EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI para a fase de julgamento.
Responsável	20/04/2026 13:39:25	Iniciando negociação com a empresa EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI
Sistema	20/04/2026 13:39:28	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI foi iniciada.
Responsável	20/04/2026 13:39:54	Prezada participante EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI, inscrita no CNPJ 03.087.750/0001-30, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	20/04/2026 13:43:06	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	20/04/2026 13:45:28	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	20/04/2026 13:45:53	Por falta de resposta, encerro a fase de negociação.
Sistema	20/04/2026 13:45:56	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI foi finalizada.
Responsável	20/04/2026 13:47:01	Solicito a empresa EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	20/04/2026 13:48:46	A presente sessão fica suspensa para quarta-feira, dia 22/04/2026, as 09:00 da manhã, mas o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados, permanece o mesmo, até as 15:47 do dia 20/04/2026.





Responsável	22/04/2026 09:02:21	Bom dia a todos.
Responsável	22/04/2026 09:04:10	A empresa EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.
Responsável	22/04/2026 09:04:47	Com a desclassificação da empresa EGF ENGENHARIA E SERVICOS CONSULTORIA IMOBILIARIA EIRELI, convoco a empresa PROJETER CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTOS LTDA para a fase de julgamento.
Sistema	22/04/2026 09:04:53	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante PROJETER CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTOS LTDA foi iniciada.
Responsável	22/04/2026 09:05:07	Iniciando negociação com a empresa PROJETER CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTOS LTDA
Responsável	22/04/2026 09:05:21	Prezada participante PROJETER CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ 40.941.611/0001-59, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Fornecedor	22/04/2026 09:08:00	Bom dia!
Fornecedor	22/04/2026 09:08:05	Estamos no nosso melhor preço
Responsável	22/04/2026 09:09:14	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	22/04/2026 09:11:45	Solicito que oferte seu melhor valor.
Fornecedor	22/04/2026 09:12:11	Sr. Agente, já estamos no nosso melhor lance
Responsável	22/04/2026 09:12:26	fase de negociação encerrada.
Sistema	22/04/2026 09:12:30	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante PROJETER CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTOS LTDA foi finalizada.
Responsável	22/04/2026 09:17:14	Solicito a empresa PROJETER CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	22/04/2026 09:18:05	A presente sessão fica suspensa para as 11:20 mas o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados, permanece o mesmo, até as 11:18.
Responsável	22/04/2026 11:21:49	Bom dia, retornamos a sessão.
Responsável	22/04/2026 11:22:16	A empresa PROJETER CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.





Responsável	22/04/2026 11:22:51	Com a desclassificação da empresa PROJETER CONSTRUCAO & EMPREENDIMENTOS LTDA, convoco a empresa CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI para a fase de julgamento.
Responsável	22/04/2026 11:23:02	Iniciando negociação com a empresa CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI
Sistema	22/04/2026 11:23:05	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI foi iniciada.
Responsável	22/04/2026 11:23:21	Prezada participante CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI, inscrita no CNPJ 23.588.619/0001-64, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	22/04/2026 11:26:27	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	22/04/2026 11:46:44	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	22/04/2026 11:46:50	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI foi finalizada.
Responsável	22/04/2026 11:47:13	Retornaremos a sessão, as 13:30 da tarde
Responsável	22/04/2026 13:32:51	Boa tarde a todos.
Responsável	22/04/2026 13:33:43	Solicito a empresa CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	22/04/2026 15:35:40	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 23/04/2026 as 08:30 da manhã.
Responsável	23/04/2026 08:31:34	Bom dia a todos.
Responsável	23/04/2026 08:31:44	Retornamos a sessão.
Responsável	23/04/2026 08:32:06	A empresa CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.
Responsável	23/04/2026 08:32:40	Com a desclassificação da empresa CONSTRUTORA SERRA NEGRA EIRELI, convoco a empresa R S M PESSOA LTDA para a fase de julgamento.
Sistema	23/04/2026 08:33:15	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante R S M PESSOA LTDA foi iniciada.
Responsável	23/04/2026 08:33:25	Iniciando negociação com a empresa R S M PESSOA LTDA
Responsável	23/04/2026 08:33:41	Prezada participante R S M PESSOA LTDA, inscrita no CNPJ 33.159.524/0001-89, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	23/04/2026 08:37:26	Solicito que oferte seu melhor valor.





Responsável	23/04/2026 08:44:42	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	23/04/2026 08:44:46	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante R S M PESSOA LTDA foi finalizada.
Responsável	23/04/2026 08:45:34	Solicito a empresa R S M PESSOA LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	23/04/2026 08:48:41	A presente sessão fica suspensa para as 14:00 da tarde, mas o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 10:46 da manhã.
Responsável	23/04/2026 14:00:35	Boa tarde a todos. Retornamos a sessão
Responsável	23/04/2026 14:01:50	A empresa R S M PESSOA LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.
Responsável	23/04/2026 14:02:24	Com a desclassificação da empresa R S M PESSOA LTDA, convoco a empresa VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME para a fase de julgamento.
Responsável	23/04/2026 14:02:31	Iniciando negociação com a empresa VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME
Sistema	23/04/2026 14:02:35	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME foi iniciada.
Responsável	23/04/2026 14:02:49	Prezada participante VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME, inscrita no CNPJ 09.042.893/0001-02, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	23/04/2026 14:07:51	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	23/04/2026 14:09:01	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	23/04/2026 14:11:17	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	23/04/2026 14:11:21	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME foi finalizada.
Responsável	23/04/2026 14:12:59	Solicito a empresa VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem





		ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	23/04/2026 14:15:07	A presente sessão fica suspensa para as 16:13. Salienta-se que o prazo para apresentação dos elementos solicitados encerra-se as 16:13.
Fornecedor	23/04/2026 14:23:00	GARANTIA DE PROPOSTA ESTA ANEXADO JUNTO A PROPOSTA INICIAL
Fornecedor	23/04/2026 14:23:10	ESTOU SOLICITANDO ADICIONAL
Responsável	23/04/2026 16:25:28	Prezado o prazo encerrou-se as 16:13. A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 24/04/2026 as 10:00 da manhã
Responsável	24/04/2026 10:02:33	Bom dia a todos. Retornamos a sessão.
Responsável	24/04/2026 10:03:42	A empresa VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA – ME está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.
Responsável	24/04/2026 10:04:18	Com a desclassificação da empresa VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME, convoco a empresa KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA para a fase de julgamento.
Responsável	24/04/2026 10:04:26	iniciando negociação com a empresa KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA
Sistema	24/04/2026 10:04:30	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA foi iniciada.
Responsável	24/04/2026 10:05:00	Prezada participante KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA, inscrita no CNPJ 35.848.539/0001-80, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	24/04/2026 10:08:33	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	24/04/2026 10:11:23	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	24/04/2026 10:13:14	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	24/04/2026 10:13:20	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA foi finalizada.
Responsável	24/04/2026 10:14:22	Solicito a empresa KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	24/04/2026 11:01:39	A presente sessão fica suspensa para segunda-feira, dia 27/04/2026, as 08:30 da manhã, mas o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 12:15.
Responsável	27/04/2026 08:32:10	Bom dia a todos.
Responsável	27/04/2026 08:35:12	A empresa KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada





		acompanhada com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional conforme exigência editalícia.
Responsável	27/04/2026 08:38:04	Com a desclassificação da empresa KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA, convoco a empresa ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI para a fase de julgamento.
Sistema	27/04/2026 08:38:23	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI foi iniciada.
Responsável	27/04/2026 08:39:10	Iniciando negociação com a empresa ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI
Responsável	27/04/2026 08:39:25	Prezada participante ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI, inscrita no CNPJ 26.803.040/0001-65, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	27/04/2026 08:43:12	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	27/04/2026 08:45:08	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	27/04/2026 08:46:31	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	27/04/2026 08:48:18	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI foi finalizada.
Responsável	27/04/2026 08:50:10	Solicito a empresa ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	27/04/2026 10:55:09	Bom dia a todos. Retornamos a sessão.
Responsável	27/04/2026 10:55:50	A empresa ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhada com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional conforme exigência editalícia.
Responsável	27/04/2026 10:56:32	Com a desclassificação da empresa ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI, convoco a empresa INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA para a fase de julgamento.
Responsável	27/04/2026 10:56:41	Iniciando negociação com a empresa INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA
Sistema	27/04/2026 10:56:45	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA foi iniciada.
Responsável	27/04/2026 10:56:59	Prezada participante INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ 48.975.509/0001-86, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	27/04/2026 10:59:47	Solicito que oferte seu melhor valor.



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



Responsável	27/04/2026 11:05:00	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	27/04/2026 11:05:04	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA foi finalizada.
Responsável	27/04/2026 11:08:28	Solicito a empresa INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	27/04/2026 11:24:56	A presente sessão fica suspensa para as 13:30 da tarde, mas o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados, permanece o mesmo, até as 13:09.
Responsável	27/04/2026 13:37:21	Boa tarde a todos.
Responsável	27/04/2026 13:38:04	A empresa INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhada com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional conforme exigência editalícia.
Responsável	27/04/2026 13:38:38	Com a desclassificação da empresa INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA, convoco a empresa EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA para a fase de julgamento.
Responsável	27/04/2026 13:38:53	Iniciando negociação com a empresa EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
Sistema	27/04/2026 13:38:57	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA foi iniciada.
Responsável	27/04/2026 13:39:12	Prezada participante EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ 48.965.538/0001-67, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	27/04/2026 13:43:40	Solicito que oferte seu melhor valor
Responsável	27/04/2026 13:48:25	Solicito que oferte seu melhor valor
Responsável	27/04/2026 13:52:18	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	27/04/2026 13:52:47	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA foi finalizada.
Responsável	27/04/2026 13:53:33	Solicito a empresa EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	27/04/2026 16:07:34	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 28/04/2026 as 08:30 da manhã.





Responsável	28/04/2026 08:30:43	Bom dia a todos.retornamos a sessão.
Responsável	28/04/2026 08:31:16	A empresa EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.
Responsável	28/04/2026 08:31:46	Com a desclassificação da empresa EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, convoco a empresa MARK SERVIÇOS LTDA pra fase de julgamento.
Sistema	28/04/2026 08:32:47	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante MARK SERVIÇOS LTDA foi iniciada.
Responsável	28/04/2026 08:32:55	Iniciando negociação com a empresa MARK SERVIÇOS LTDA
Responsável	28/04/2026 08:33:08	Prezada participante MARK SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ 17.178.049/0001-31, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	28/04/2026 08:38:16	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	28/04/2026 08:44:26	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	28/04/2026 08:50:46	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	28/04/2026 08:50:50	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante MARK SERVIÇOS LTDA foi finalizada.
Responsável	28/04/2026 08:51:41	Solicito a empresa MARK SERVIÇOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	28/04/2026 08:52:53	A presente sessão fica suspensa para as 10:52.Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada e os demais elementos solicitados, encerra-se as 10:52.
Responsável	28/04/2026 10:58:20	Retornamos a sessão.
Responsável	28/04/2026 10:59:20	A empresa MARK SERVIÇOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhada com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional conforme exigência editalícia.
Responsável	28/04/2026 11:01:16	Com a desclassificação da empresa MARK SERVIÇOS LTDA, convoco a empresa VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA para a fase de julgamento.
Responsável	28/04/2026 11:01:26	Iniciando negociação com a empresa VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA
Sistema	28/04/2026 11:01:32	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA foi iniciada.
Responsável	28/04/2026 11:01:50	Prezada participante VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ 34.631.462/0001-29, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que oferte seu melhor valor.





Responsável	28/04/2026 11:07:57	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	28/04/2026 11:12:03	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	28/04/2026 11:17:49	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	28/04/2026 11:17:53	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA foi finalizada.
Responsável	28/04/2026 11:18:35	Solicito a empresa VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	28/04/2026 11:22:28	A presente sessão fica suspensa para as 13:30 da tarde, mas o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados, permanece o mesmo, até as 13:20.
Responsável	28/04/2026 13:35:25	boa tarde a todos.
Responsável	28/04/2026 13:36:16	A empresa VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.
Responsável	28/04/2026 13:36:47	Com a desclassificação da empresa VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA, convoco a empresa PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA para a fase de julgamento.
Sistema	28/04/2026 13:36:52	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA foi iniciada.
Responsável	28/04/2026 13:37:01	Iniciando negociação com a empresa PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA
Responsável	28/04/2026 13:37:24	Prezada participante PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ 13.997.118/0001-88, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	28/04/2026 13:40:54	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	28/04/2026 13:45:18	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	28/04/2026 13:45:22	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA foi finalizada.
Responsável	28/04/2026 13:46:08	Solicito a empresa PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



		7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	28/04/2026 16:04:00	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 29/04/2026 as 08:30 da manhã.
Responsável	29/04/2026 08:31:54	Bom dia a todos.
Responsável	29/04/2026 08:32:00	Retornamos a sessão.
Responsável	29/04/2026 08:33:37	A empresa PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.4.1 e 7.6 do edital.
Responsável	29/04/2026 08:34:05	Com a desclassificação da empresa PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA, convoco a empresa JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA para a fase de julgamento.
Responsável	29/04/2026 08:34:12	Iniciando negociação com a empresa JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
Sistema	29/04/2026 08:34:16	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA foi iniciada.
Responsável	29/04/2026 08:34:28	Prezada participante JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ 55.604.168/0001-06, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	29/04/2026 08:36:48	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	29/04/2026 08:38:51	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	29/04/2026 08:40:47	Por falta de resposta encerro a fase de negociação
Sistema	29/04/2026 08:40:51	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA foi finalizada.
Responsável	29/04/2026 08:41:13	Solicito a empresa JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	29/04/2026 08:55:37	A presente sessão fica suspensa para as 10:42 da manhã.
Fornecedor	29/04/2026 10:22:45	bom dia
Responsável	29/04/2026 10:42:30	Retornamos a sessão.
Responsável	29/04/2026 10:44:16	A empresa JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional junto a proposta





		readequada conforme exigência editalícia, no item 7.4.1 e 7.6 do edital.
Responsável	29/04/2026 10:44:59	Com a desclassificação da empresa JCA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, convoco a empresa 3D CONSTRUCOES LTDA
Responsável	29/04/2026 10:45:14	Iniciando negociação com a empresa 3D CONSTRUCOES LTDA
Sistema	29/04/2026 10:45:18	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante 3D CONSTRUCOES LTDA foi iniciada.
Responsável	29/04/2026 10:45:36	Prezada participante 3D CONSTRUCOES LTDA, inscrita no CNPJ 07.930.565/0001-17, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	29/04/2026 10:48:17	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	29/04/2026 10:52:53	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	29/04/2026 10:53:43	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	29/04/2026 10:53:48	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante 3D CONSTRUCOES LTDA foi finalizada.
Responsável	29/04/2026 10:54:44	Solicito a empresa 3D CONSTRUCOES LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	29/04/2026 10:57:43	A presente sessão fica suspensa para as 13:00, mas o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados, permanece o mesmo, até as 12:55.
Responsável	29/04/2026 13:04:12	Retornamos a sessão.
Responsável	29/04/2026 13:04:37	A empresa 3D CONSTRUCOES LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada conforme exigência editalícia, no item 7.6 do edital.
Responsável	29/04/2026 13:05:03	Com a desclassificação da empresa 3D CONSTRUCOES LTDA, convoco a empresa DINAMIC SERVICOS LTDA para a fase de julgamento.
Responsável	29/04/2026 13:05:14	iniciando negociação com a empresa DINAMIC SERVICOS LTDA
Sistema	29/04/2026 13:05:17	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante DINAMIC SERVICOS LTDA foi iniciada.
Responsável	29/04/2026 13:05:29	Prezada participante DINAMIC SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ 11.129.714/0001-10, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	29/04/2026 13:08:10	Solicito que oferte seu melhor valor.





Responsável	29/04/2026 13:10:03	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	29/04/2026 13:12:00	por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	29/04/2026 13:12:03	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante DINAMIC SERVICOS LTDA foi finalizada.
Responsável	29/04/2026 13:12:24	Solicito a empresa DINAMIC SERVICOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	29/04/2026 13:13:07	A presente sessão fica suspensa para as 15:13, mas o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados, permanece o mesmo, até as 15:13.
Responsável	29/04/2026 15:13:50	Retornamos a sessão.
Responsável	29/04/2026 15:16:48	A empresa DINAMIC SERVICOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhada com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional, conforme exigência nos itens 7.4.1 e 7.6 do edital.
Responsável	29/04/2026 15:17:17	Com a desclassificação da empresa DINAMIC SERVICOS LTDA, convoco a empresa LEAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA para a fase de julgamento.
Responsável	29/04/2026 15:17:26	Iniciando fase de negociação com a empresa LEAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
Sistema	29/04/2026 15:17:30	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante LEAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA foi iniciada.
Responsável	29/04/2026 15:17:44	Prezada participante LEAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ 51.055.599/0001-00, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	29/04/2026 15:23:28	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	29/04/2026 15:24:38	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	29/04/2026 15:24:48	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante LEAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA foi finalizada.
Responsável	29/04/2026 15:25:08	Solicito a empresa LEAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	29/04/2026 16:02:18	A presente sessão fica suspensa para as 17:25, mas o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com





		os demais elementos solicitados, permanece o mesmo, até as 17:25.
Responsável	29/04/2026 17:30:44	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 30/04/2026 as 08:30 da manhã.
Responsável	30/04/2026 08:38:09	Bom dia a todos.Retornamos a sessão.
Responsável	30/04/2026 08:39:04	A empresa LEAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhada com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional, conforme exigência nos itens 7.4.1 e 7.6 do edital.
Responsável	30/04/2026 08:39:59	Com a desclassificação da empresa LEAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, convoco a empresa AJEX SERVIÇOS LTDA para a fase de julgamento.
Sistema	30/04/2026 08:40:03	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante AJEX SERVIÇOS LTDA foi iniciada.
Responsável	30/04/2026 08:40:14	Iniciando negociação com a empresa AJEX SERVIÇOS LTDA
Responsável	30/04/2026 08:40:40	Prezada participante AJEX SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ 64.529.347/0001-09, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	30/04/2026 08:43:06	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	30/04/2026 08:46:22	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	30/04/2026 08:47:50	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	30/04/2026 08:47:57	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante AJEX SERVIÇOS LTDA foi finalizada.
Responsável	30/04/2026 08:49:36	Solicito a empresa AJEX SERVIÇOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	30/04/2026 08:53:19	A presente sessão fica suspensa para as 10:51, mas o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados, permanece o mesmo, até as 10:51.
Responsável	30/04/2026 10:53:55	Retornamos a sessão.
Responsável	30/04/2026 10:56:04	A empresa AJEX SERVIÇOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada, conforme exigência do item 7.6 do Edital.
Responsável	30/04/2026 10:56:43	Com a desclassificação da empresa AJEX SERVIÇOS LTDA, convoco a empresa BMAG para a fase de julgamento.
Responsável	30/04/2026 10:56:56	Iniciando negociação com a empresa BMAG





Sistema	30/04/2026 10:57:00	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante BMAG foi iniciada.
Responsável	30/04/2026 10:57:52	Prezada participante BMAG, inscrita no CNPJ 49.574.575/0001-07, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	30/04/2026 11:03:40	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	30/04/2026 11:07:16	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	30/04/2026 11:09:38	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	30/04/2026 11:09:42	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante BMAG foi finalizada.
Responsável	30/04/2026 11:11:33	Solicito a empresa BMAG a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	30/04/2026 11:13:00	A presente sessão fica suspensa para as 13:40. Salienta-se que o prazo para envio da proposta readequada acompanhada com os demais elementos permanece o mesmo, até as 13:13.
Responsável	30/04/2026 11:13:22	
Responsável	30/04/2026 13:44:12	Retornamos a sessão.
Responsável	30/04/2026 13:45:48	A empresa BMAG está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia adicional junto a proposta readequada, conforme exigência do item 7.6 do Edital.
Responsável	30/04/2026 13:46:23	Com a desclassificação da empresa BMAG, convoco a empresa FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA para a fase de julgamento.
Sistema	30/04/2026 13:46:27	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA foi iniciada.
Responsável	30/04/2026 13:46:38	iniciando negociação com a empresa FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA
Responsável	30/04/2026 13:47:17	Prezada participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA, inscrita no CNPJ 48.684.766/0001-69, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	30/04/2026 13:49:50	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	30/04/2026 13:54:23	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	30/04/2026 13:54:49	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	30/04/2026 13:56:47	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA foi finalizada.
Responsável	30/04/2026 13:57:26	Solicito a empresa FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos





		no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional citada no item 7.6. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado e a garantia adicional devem ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	30/04/2026 13:57:51	A presente sessão fica suspensa para as 15:59. Salienta-se que o prazo para envio da proposta readequada acompanhada com os demais elementos permanece o mesmo, até as 15:59.
Responsável	30/04/2026 16:08:39	Retornamos a sessão.
Responsável	30/04/2026 16:20:13	A proposta será analisada juntamente com o setor de engenharia. A sessão fica suspensa para segunda-feira, dia 04/05/2026 as 14:00 da tarde
Responsável	04/05/2026 14:33:50	A proposta será analisada juntamente com o setor de engenharia. A sessão fica suspensa para amanhã, terça-feira, dia 05/05/2026 as 14:00 da tarde
Responsável	05/05/2026 14:01:45	A sessão fica suspensa para amanhã, dia 06/05/2026 as 07:40 da manhã.
Responsável	06/05/2026 07:41:52	Bom dia, retornamos a sessão mas estamos no aguardo da análise do setor de engenharia, portanto a presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 07/05/2026 as 08:30 da manhã.
Responsável	07/05/2026 08:31:17	Bom dia a todos. Retornamos a sessão.
Responsável	07/05/2026 08:36:07	O setor de engenharia procedeu à análise da proposta apresentada e concluiu que esta atende aos requisitos e às exigências estabelecidos no edital.
Responsável	07/05/2026 08:36:52	A proposta da empresa FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA ESTÁ ACEITA.
Responsável	07/05/2026 08:40:10	A presente sessão fica suspensa para as 10:38 da manhã. Salienta-se que o prazo para apresentação dos documentos de habilitação permanece o mesmo, até as 10:38.
Responsável	07/05/2026 10:38:30	Retornamos a sessão.
Responsável	07/05/2026 10:40:13	Os documentos de habilitação estão em análise. Portanto a sessão fica suspensa para as 14:00
Responsável	07/05/2026 16:42:49	Prezados licitantes, informamos que, devido à indisponibilidade de conexão com a internet no ambiente de trabalho, não foi possível realizar a abertura da sessão no horário previamente agendado. Dessa forma, a sessão fica suspensa, ficando seu prosseguimento remarcado para o dia 11/05/2026 (segunda-feira), às 08h00min. Agradecemos a compreensão de todos.
Responsável	11/05/2026 08:12:54	Prezados licitantes, informamos que, devido as nossas demais demandas, a presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 12/05/2026 às 08h00min. Agradecemos a compreensão de todos.
Responsável	12/05/2026 08:00:50	Bom dia a todos. Retornamos a sessão.
Responsável	12/05/2026 08:01:57	A Prefeitura Municipal de Jaguaribara/CE, por intermédio do Agente de Contratação, com fundamento no art. 64 da Lei nº 14.133/2021, promove diligência junto à empresa FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA, inscrita no CNPJ nº 48.684.766/0001-69, para que, no prazo de 02 (duas) horas,





		apresente/complemente os documentos abaixo relacionados, considerando a existência de documento pré-existent, conforme exigências constantes nos itens 10.2.11, 10.2.14, 10.2.19, 10.2.20, 10.2.23, 10.2.26, 10.2.27, 10.2.28.1 e 10.2.30.1 do Termo de Referência: • Certidão de Regularidade do FGTS válida; • Certidão de Regularidade Municipal válida; • Certidão Negativa de Falência válida, devendo o documento ser preexistente à presente diligência, não sendo aceita certidão emitida após sua instauração; • Páginas faltantes do Balanço Patrimonial do exercício de 2025; • Termo de Encerramento do Livro Diário do exercício de 2025; • Prova de inscrição/registro da licitante junto ao CREA; • Prova de inscrição/registro do responsável técnico junto ao CREA; • Documento comprobatório do vínculo entre o responsável técnico e a empresa, na forma do item 10.2.28.1 do Termo de Referência; • Declaração de renúncia à vistoria, conforme item 10.2.30.1 do Termo de Referência. Os documentos solicitados deverão ser apresentados em arquivo único, no formato PDF, mediante anexação no sistema, dentro do prazo estipulado. A ausência da apresentação dos documentos de habilitação no prazo estipulado, ocasionará a INABILITAÇÃO.
Responsável	12/05/2026 08:03:27	A presente sessão fica suspensa para as 10:15. Salienta-se que o prazo para apresentação dos documentos solicitados na diligência permanece o mesmo, até as 10:02.
Responsável	12/05/2026 10:16:33	Bom dia a todos. Retornamos a sessão.
Responsável	12/05/2026 10:20:02	A empresa FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA está INABILITADA pelo não cumprimento da diligência instaurada, considerando a ausência dos seguintes documentos de habilitação: Certidão de Regularidade do FGTS válida; Certidão de Regularidade Municipal válida; Certidão Negativa de Falência válida; Páginas faltantes do Balanço Patrimonial do exercício de 2025; Termo de Encerramento do Livro Diário do exercício de 2025; Prova de inscrição/registro da licitante junto ao CREA; Prova de inscrição/registro do responsável técnico junto ao CREA; Documento comprobatório do vínculo entre o responsável técnico e a empresa, na forma do item 10.2.28.1 do Termo de Referência; Declaração de renúncia à vistoria, conforme item 10.2.30.1 do Termo de Referência.
Responsável	12/05/2026 10:20:45	Com a inabilitação da empresa FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA, convoco a empresa F P CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA para a fase de julgamento.
Responsável	12/05/2026 10:20:51	Iniciando negociação com a empresa F P CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
Sistema	12/05/2026 10:20:55	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante F P CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA foi iniciada.





Responsável	12/05/2026 10:21:13	Prezada participante F P CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ 43.803.324/0001-70, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	12/05/2026 10:27:45	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	12/05/2026 10:32:47	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	12/05/2026 10:33:39	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	12/05/2026 10:33:43	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante F P CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA foi finalizada.
Responsável	12/05/2026 10:35:35	Solicito a empresa F P CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	12/05/2026 10:36:47	A presente sessão fica suspensa para as 12:50. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 12:36.
Responsável	12/05/2026 12:52:08	Boa tarde a todos,retornamos a sessão.
Responsável	12/05/2026 12:52:22	A empresa F P CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA está DESCLASSIFICADA pela ausência da proposta readequada junto com a garantia de 1% do valor estimado conforme item 7.4.1 do Edital.
Responsável	12/05/2026 12:52:57	Com a desclassificação da empresa F P CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, convoco a empresa GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA para a fase de julgamento.
Sistema	12/05/2026 12:53:01	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA foi iniciada.
Responsável	12/05/2026 12:53:09	Iniciando negociação com a empresa GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA
Responsável	12/05/2026 12:53:21	Prezada participante GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ 20.274.772/0001-29, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	12/05/2026 12:57:14	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	12/05/2026 12:59:58	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	12/05/2026 13:01:20	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	12/05/2026 13:01:25	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA foi finalizada.





Responsável	12/05/2026 13:02:58	Solicito a empresa GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	12/05/2026 13:03:26	A presente sessão fica suspensa para as 15:03. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 15:03.
Responsável	12/05/2026 15:04:49	Boa tarde a todos.Retornamos a sessão.
Responsável	12/05/2026 15:12:34	A empresa GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia de 1% do valor estimado junto a proposta readequada conforme item 7.4.1 do Edital.
Responsável	12/05/2026 15:13:25	Com a desclassificação da empresa GOMES DE MATTOS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA, convoco a empresa APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA para a fase de julgamento
Responsável	12/05/2026 15:13:31	Iniciando negociação com a empresa APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA
Sistema	12/05/2026 15:13:35	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA foi iniciada.
Responsável	12/05/2026 15:14:04	Prezada participante APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA, inscrita no CNPJ 24.614.233/0001-42, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	12/05/2026 15:18:52	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	12/05/2026 15:20:45	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	12/05/2026 15:22:08	Por falta de resposta, encerro a fase de negociação.
Sistema	12/05/2026 15:22:13	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA foi finalizada.
Responsável	12/05/2026 15:23:34	Solicito a empresa APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	12/05/2026 15:24:08	A presente sessão fica suspensa para as 17:24. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 17:24.





Responsável	12/05/2026 17:27:06	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 13/05/2026 as 07:40.
Responsável	13/05/2026 07:49:37	Bom dia a todos.
Responsável	13/05/2026 07:49:41	retornamos a sessão.
Responsável	13/05/2026 07:51:40	A empresa APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia de 1% do valor estimado junto a proposta readequada conforme exigido no item 7.4.1 do Edital.
Responsável	13/05/2026 07:52:06	Com a desclassificação da empresa APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA, convoco a empresa ECOITA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS EIRELI para a fase de julgamento.
Responsável	13/05/2026 07:52:15	Iniciando negociação com a empresa ECOITA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS EIRELI
Sistema	13/05/2026 07:53:20	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante ECOITA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS EIRELI foi iniciada.
Responsável	13/05/2026 07:53:32	Prezada participante ECOITA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS EIRELI, inscrita no CNPJ 20.732.519/0001-71, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	13/05/2026 07:56:41	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	13/05/2026 08:01:33	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	13/05/2026 08:04:09	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	13/05/2026 08:04:13	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante ECOITA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS EIRELI foi finalizada.
Responsável	13/05/2026 08:05:16	Solicito a empresa ECOITA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS EIRELI a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	13/05/2026 08:09:07	A presente sessão fica suspensa para as 10:10. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 10:06.
Responsável	13/05/2026 10:15:16	Bom dia a todos, retornamos a sessão.
Responsável	13/05/2026 10:17:11	A empresa ECOITA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS EIRELI está DESCLASSIFICADA pela não apresentação da proposta readequada acompanhada com a garantia de 1% do valor estimado conforme item 7.4.1 do Edital.
Responsável	13/05/2026 10:17:45	Com a desclassificação da empresa ECOITA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS EIRELI, convoco a empresa ENERGY SERVICOS EIRELI para a fase de julgamento.





Sistema	13/05/2026 10:17:54	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante ENERGY SERVICOS EIRELI foi iniciada.
Responsável	13/05/2026 10:18:20	Iniciando negociação com a empresa ENERGY SERVICOS EIRELI
Responsável	13/05/2026 10:18:40	Prezada participante ENERGY SERVICOS EIRELI, inscrita no CNPJ 19.959.003/0001-85, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	13/05/2026 10:23:09	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	13/05/2026 10:27:39	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Fornecedor	13/05/2026 10:28:23	Bom Dia, essa já é nossa melhor oferta
Responsável	13/05/2026 10:31:03	fase de negociação encerrada
Sistema	13/05/2026 10:31:07	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante ENERGY SERVICOS EIRELI foi finalizada.
Responsável	13/05/2026 10:33:13	Solicito a empresa ENERGY SERVICOS EIRELI a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	13/05/2026 10:38:04	A presente sessão fica suspensa para as 13:30. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 12:34.
Responsável	13/05/2026 13:36:41	Boa tarde a todos.Retornamos a sessão.
Responsável	13/05/2026 13:39:06	A empresa ENERGY SERVICOS EIRELI está DESCLASSIFICADA pelo não envio da garantia de 1% do valor estimado junto a proposta readequada conforme exigido no item 7.4.1 do Edital.
Responsável	13/05/2026 13:39:46	Com a desclassificação da empresa ENERGY SERVICOS EIRELI, convoco a empresa ABRV CONSTRUÇOES SERVICOS EVENTOS E LOCAÇOES LTDA para a fase de julgamento
Responsável	13/05/2026 13:39:52	iniciando negociação com a empresa ABRV CONSTRUÇOES SERVICOS EVENTOS E LOCAÇOES LTDA
Sistema	13/05/2026 13:39:56	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante ABRV CONSTRUÇOES SERVICOS EVENTOS E LOCAÇOES LTDA foi iniciada.
Responsável	13/05/2026 13:41:06	Prezada participante ABRV CONSTRUÇOES SERVICOS EVENTOS E LOCAÇOES LTDA, inscrita no CNPJ 12.044.788/0001-17, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	13/05/2026 13:42:31	Solicito que ofereça seu melhor valor.





Responsável	13/05/2026 13:46:06	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	13/05/2026 13:47:23	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	13/05/2026 13:47:27	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante ABRAV CONSTRUÇOES SERVICOS EVENTOS E LOCAÇOES LTDA foi finalizada.
Responsável	13/05/2026 13:48:47	Solicito a empresa ABRAV CONSTRUÇOES SERVICOS EVENTOS E LOCAÇOES LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	13/05/2026 13:50:11	A presente sessão fica suspensa para as 15:49. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 15:49.
Responsável	13/05/2026 15:49:32	Boa tarde a todos.Retornamos a sessão.
Responsável	13/05/2026 15:53:47	A empresa ABRAV CONSTRUÇOES SERVICOS EVENTOS E LOCAÇOES LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada acompanhado com a garantia de 1% do valor estimado conforme item 7.4.1 do Edital.
Responsável	13/05/2026 15:54:33	Com a desclassificação da empresa ABRAV CONSTRUÇOES SERVICOS EVENTOS E LOCAÇOES LTDA, convoco a empresa WU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA para a fase de julgamento.
Responsável	13/05/2026 15:54:40	Iniciando negociação com a empresa WU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
Sistema	13/05/2026 15:54:44	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante WU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA foi iniciada.
Responsável	13/05/2026 15:54:59	Prezada participante WU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ 10.932.123/0001-14, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	13/05/2026 15:58:15	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	13/05/2026 16:05:46	Por falta de resposta, encerro a fase de negociação.
Sistema	13/05/2026 16:05:50	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante WU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA foi finalizada.
Responsável	13/05/2026 16:07:00	Solicito a empresa WU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	13/05/2026 16:17:47	A presente sessão fica suspensa para as 18:07. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada





		acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 18:07.
Responsável	13/05/2026 18:11:03	Retornamos a sessão
Responsável	13/05/2026 18:12:09	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 14/05/2026 as 07:40 da manhã.
Responsável	14/05/2026 07:48:27	Bom dia a todos.Retornamos a sessão
Responsável	14/05/2026 08:01:41	A empresa WU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada conforme exigido no item 7.4.1 do Edital.
Responsável	14/05/2026 08:02:09	Com a desclassificação da empresa WU CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, convoco a empresa M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA para a fase de julgamento
Responsável	14/05/2026 08:02:15	Iniciand negociação com a empresa M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA
Sistema	14/05/2026 08:02:19	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA foi iniciada.
Responsável	14/05/2026 08:02:31	Prezada participante M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA, inscrita no CNPJ 25.234.497/0001-33, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	14/05/2026 08:04:32	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	14/05/2026 08:06:58	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	14/05/2026 08:08:17	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	14/05/2026 08:08:21	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA foi finalizada.
Responsável	14/05/2026 08:08:54	Solicito a empresa M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	14/05/2026 08:09:27	A presente sessão fica suspensa para as 10:09. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 10:09.
Responsável	14/05/2026 10:13:48	Retornamos a sessão.
Responsável	14/05/2026 10:14:12	A empresa M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada conforme exigido no item 7.4.1 do Edital.
Responsável	14/05/2026 10:14:52	Com a desclassificação da empresa M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA, convoco a empresa CONSTRUASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA para a fase de julgamento.





Responsável	14/05/2026 10:15:08	Iniciando negociação com a empresa CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA
Sistema	14/05/2026 10:15:12	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA foi iniciada.
Responsável	14/05/2026 10:15:25	Prezada participante CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ 50.484.244/0001-65, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	14/05/2026 10:19:18	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	14/05/2026 10:21:51	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	14/05/2026 10:22:40	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	14/05/2026 10:22:45	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA foi finalizada.
Responsável	14/05/2026 10:23:47	Solicito a empresa CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	14/05/2026 10:24:18	A presente sessão fica suspensa para as 12:24. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 12:24.
Responsável	14/05/2026 12:30:58	Retornamos a sessão.
Responsável	14/05/2026 12:31:46	A proposta inicial será encaminhada para engenharia para análise
Responsável	14/05/2026 12:31:56	A presente sessão fica suspensa para 13:20.
Responsável	14/05/2026 13:23:22	Retornamos a sessão.
Responsável	14/05/2026 13:25:53	Conforme análise realizada pelo setor de engenharia, verificou-se que os valores unitários da mão de obra apresentados pela empresa TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA encontram-se em conformidade com aqueles adotados pela Administração em seu orçamento de referência, nos termos do item 7.4.1 do Edital, não sendo identificadas inconsistências quanto aos demais documentos e elementos apresentados. Contudo, constatou-se alteração na distribuição das etapas do cronograma físico-financeiro, especificamente quanto à etapa de Serviços Finais, em relação ao modelo adotado pela Administração. Diante disso, será solicitada novamente a proposta readequada, ficando aberto o prazo de 02 (duas) horas para que a licitante anexe nova proposta corrigida, contemplando o ajuste do



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTANDO SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



		cronograma físico-financeiro, em conformidade com os parâmetros estabelecidos no Edital e no orçamento de referência da Administração.
Responsável	14/05/2026 13:26:56	A presente sessão fica suspensa para as 15:27. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 15:27.
Responsável	14/05/2026 15:31:43	Boa tarde, retornamos a sessão.
Responsável	14/05/2026 15:31:57	A empresa CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não atendimento da diligência instaurada conforme item 7.4.1 do Edital.
Responsável	14/05/2026 15:32:34	Com a desclassificação da empresa CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA, convoco a empresa MEDEIROS CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI para a fase de julgamento.
Responsável	14/05/2026 15:32:40	Iniciando negociação com a empresa MEDEIROS CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI
Sistema	14/05/2026 15:32:44	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante MEDEIROS CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI foi iniciada.
Responsável	14/05/2026 15:32:58	Prezada participante MEDEIROS CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI, inscrita no CNPJ 07.615.710/0001-75, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	14/05/2026 15:39:19	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	14/05/2026 15:42:16	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	14/05/2026 15:44:51	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	14/05/2026 15:44:58	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante MEDEIROS CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI foi finalizada.
Responsável	14/05/2026 15:46:18	Solicito a empresa MEDEIROS CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	14/05/2026 15:46:43	A presente sessão fica suspensa para as 17:47. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 17:47.
Responsável	14/05/2026 17:47:48	Retornamos a sessão. Mas a mesma fica suspensa para amanhã, dia 15/05/2026 as 07:40 da manhã.
Responsável	15/05/2026 07:42:36	Bom dia a todos. Iniciamos a sessão
Responsável	15/05/2026 07:51:15	A empresa MEDEIROS CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada junto com a garantia de 1% do valor estimado, conforme item 7.4.1 do Edital.





Responsável	15/05/2026 07:52:06	Com a desclassificação da empresa MEDEIROS CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI, convoco a empresa NP & P ENGENHARIA LTDA para a fase de julgamento.
Responsável	15/05/2026 07:52:12	iniciando negociação com a empresa NP & P ENGENHARIA LTDA
Sistema	15/05/2026 07:52:16	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante NP & P ENGENHARIA LTDA foi iniciada.
Responsável	15/05/2026 07:52:27	Prezada participante NP & P ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ 15.793.149/0001-42, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	15/05/2026 07:54:32	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	15/05/2026 07:58:25	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	15/05/2026 08:00:25	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	15/05/2026 08:00:28	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante NP & P ENGENHARIA LTDA foi finalizada.
Responsável	15/05/2026 08:03:50	A presente sessão fica suspensa para as 10:01. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 10:01.
Responsável	15/05/2026 10:11:15	Bom dia
Responsável	15/05/2026 10:15:27	A proposta inicial da empresa NP & P ENGENHARIA LTDA possui indícios de semelhança com os elementos solicitados na proposta readequada, portanto a mesma será encaminhada para o setor de engenharia para análise. Portanto a presente sessão fica suspensa para as 12:00 de hoje.
Responsável	15/05/2026 12:05:43	Retornamos a sessão.
Responsável	15/05/2026 12:17:30	A proposta ainda está em análise, portanto a sessão fica suspensa para segunda-feira, dia 18/05/2026 as 07:40 da manhã.
Responsável	18/05/2026 07:47:09	Bom dia a todos.
Responsável	18/05/2026 07:47:13	Retornamos a sessão.
Responsável	18/05/2026 07:53:18	A proposta ainda está em análise, portanto a sessão fica suspensa para as 08:20 da manhã.
Responsável	18/05/2026 08:20:35	Retornamos a sessão.
Responsável	18/05/2026 08:25:38	Conforme análise do setor de engenharia. A proposta foi analisada e está ACEITA
Responsável	18/05/2026 08:29:45	A presente sessão fica suspensa para as 10:28. Salienta-se que o prazo para apresentação dos documentos de habilitação permanece o mesmo até as 10:28.
Responsável	18/05/2026 10:30:24	Bom dia, retornamos a sessão.
Responsável	18/05/2026 10:31:56	Após análise dos documentos de habilitação apresentados pela empresa NP & P ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ nº 15.793.149/0001-42, verificou-se o não atendimento integral às exigências previstas no edital/termo de referência. No tocante à regularidade fiscal, social e trabalhista, constatou-se que a licitante apresentou certidões vencidas relativas à





		regularidade perante a Fazenda Federal, Fazenda Estadual, FGTS e Justiça do Trabalho, bem como deixou de apresentar a certidão de regularidade perante a Fazenda Municipal. Registra-se que, embora as microempresas e empresas de pequeno porte possuam tratamento diferenciado quanto à regularização fiscal e trabalhista, nos termos da Lei Complementar nº 123/2006, permanece obrigatória a apresentação da documentação exigida, ainda que contenha alguma restrição, conforme previsto no item 10.2.17 do instrumento convocatório. Quanto à qualificação econômico-financeira, verificou-se a ausência de documentos essenciais exigidos no edital, especialmente os termos de abertura e encerramento do Livro Diário referente ao exercício de 2024, balanço patrimonial, demonstração do resultado do exercício – DRE e índices contábeis referentes ao exercício de 2025, termos de abertura e encerramento do Livro Diário referente ao exercício de 2025, bem como certidão negativa de falência/concordata/recuperação judicial válida, em desacordo com os itens 10.2.19, 10.2.20 e seguintes do edital. No que se refere à qualificação técnica, constatou-se que a inscrição da licitante junto ao CREA encontra-se vencida, assim como a inscrição do profissional indicado. Além disso, não foram apresentadas as Certidões de Acervo Técnico – CAT exigidas para comprovação da capacidade técnico-profissional e técnico-operacional, tampouco foi apresentada a declaração de vistoria ou declaração de não realização de vistoria, exigida no instrumento convocatório, em desconformidade com os itens 10.2.26, 10.2.27, 10.2.28, 10.2.29 e 10.2.30 do edital. Ressalta-se que a licitante teve oportunidade de inserir previamente os documentos de habilitação no sistema, bem como foi concedido prazo de 02 (duas) horas para apresentação da documentação pertinente, conforme descrito no item 8.1.1. Contudo, permaneceu a ausência robusta de documentos indispensáveis à comprovação da habilitação, não se tratando de mera falha formal ou de simples complementação documental. Dessa forma, diante do descumprimento das exigências de habilitação previstas no edital/termo de referência, fica a empresa NP & P ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ nº 15.793.149/0001-42, declarada INABILITADA no presente certame.
Responsável	18/05/2026 10:44:00	A presente sessão fica suspensa para as 11:30 devido atualizações do sistema que estão em andamento.
Responsável	18/05/2026 11:32:33	A presente sessão fica suspensa para as 14:00 devido atualizações do sistema que estão em andamento.
Responsável	18/05/2026 14:07:29	Retornamos a sessão.
Responsável	18/05/2026 14:09:27	A presente sessão fica suspensa para as 15:20 devido atualizações do sistema que estão em andamento.
Responsável	18/05/2026 15:38:04	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 19/05/2026 as 08:00 da manhã.
Responsável	19/05/2026 08:05:40	Bom dia a todos.



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



Responsável	19/05/2026 08:05:46	Retornamos a sessão.
Responsável	19/05/2026 08:09:10	Com a inabilitação da empresa NP & P ENGENHARIA LTDA, convoco a empresa ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI para a fase de julgamento.
Responsável	19/05/2026 08:09:20	Iniciando negociação com a empresa ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI
Sistema	19/05/2026 08:09:23	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI foi iniciada.
Responsável	19/05/2026 08:09:37	Prezada participante ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI, inscrita no CNPJ 31.276.477/0001-28, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	19/05/2026 08:16:32	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	19/05/2026 08:19:39	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	19/05/2026 08:20:36	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	19/05/2026 08:20:40	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI foi finalizada.
Responsável	19/05/2026 08:23:55	Solicito a empresa ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	19/05/2026 08:24:39	A presente sessão fica suspensa para as 10:24. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 10:24.
Responsável	19/05/2026 10:28:25	Bom dia, retornamos a sessão.
Responsável	19/05/2026 10:30:58	A proposta inicial da empresa ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI possui indícios de semelhança com os elementos solicitados na proposta readequada, portanto a mesma será encaminhada para o setor de engenharia para análise. Portanto a presente sessão fica suspensa para as 11:00 de hoje.
Responsável	19/05/2026 11:05:30	A proposta inicial da empresa ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI ainda está em análise, portanto a sessão será suspensa para as 11:30
Responsável	19/05/2026 11:38:32	Retornamos a sessão
Responsável	19/05/2026 11:40:08	Conforme análise do responsável do setor de engenharia, a proposta da empresa ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI está ACEITA.
Responsável	19/05/2026 11:40:48	Documentos de habilitação solicitados.
Responsável	19/05/2026 11:41:27	A presente sessão fica suspensa para as 13:41. Salienta-se que o prazo para apresentação dos documentos de habilitação permanece o mesmo, até as 13:41.





Responsável	19/05/2026 13:42:55	Os documentos de habilitação estão em análise, portanto a sessão fica suspensa para as 15:00 da tarde.
Responsável	19/05/2026 15:05:39	Boa tarde
Responsável	19/05/2026 15:05:44	Retornando sessão
Responsável	19/05/2026 15:28:53	Os documentos de habilitação estão em análise, portanto a sessão fica suspensa para as 15:40 da tarde.
Responsável	19/05/2026 15:43:35	Retornamos a sessão.
Responsável	19/05/2026 15:46:55	Senhor licitante, após análise da documentação de habilitação apresentada, verificou-se que a empresa não atendeu às exigências de qualificação técnica previstas no edital, especialmente no que se refere à comprovação das parcelas de maior relevância técnica exigidas para fins de capacidade técnico-operacional e técnico-profissional. A documentação apresentada não comprovou o atendimento integral dos quantitativos e serviços considerados de maior relevância pela Administração, conforme exigido no instrumento convocatório, comprometendo a demonstração da capacidade mínima necessária para execução do objeto licitado. Registra-se, ainda, que foram identificadas inconsistências e/ou ausência de documentos relativos à regularidade fiscal, qualificação econômico-financeira e demais exigências habilitatórias. Contudo, independentemente dessas ocorrências, a licitante já se encontra impossibilitada de ser habilitada, em razão do não atendimento das exigências técnicas relativas às parcelas de maior relevância. Dessa forma, declara-se a empresa INABILITADA no presente certame, por descumprimento das exigências editalícias de qualificação técnica.
Responsável	19/05/2026 15:47:43	Com a inabilitação da empresa ROTEX CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI, convoco a empresa A & V PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA para a fase de julgamento.
Sistema	19/05/2026 15:47:47	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante A & V PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA foi iniciada.
Responsável	19/05/2026 15:47:59	Iniciando negociação com a empresa A & V PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA
Responsável	19/05/2026 15:48:24	Prezada participante A & V PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA, inscrita no CNPJ 06.981.069/0001-20, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	19/05/2026 15:51:59	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	19/05/2026 15:54:21	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	19/05/2026 15:55:08	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	19/05/2026 15:55:12	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante A & V PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA foi finalizada.
Responsável	19/05/2026 15:56:29	Solicito a empresa A & V PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1%





		do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	19/05/2026 16:06:08	A presente sessão fica suspensa para as 17:57. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada e os demais elementos solicitados, permanece o mesmo, até as 17:57.
Responsável	19/05/2026 17:59:45	retornamos a sessão,entretanto a presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 20/05/2026, as 09:30 da manhã.
Responsável	20/05/2026 09:36:50	Retornamos a sessão.A proposta ainda está em análise com o setor de engenharia, portanto fica suspensa pra as 10:00h da manhã.
Responsável	20/05/2026 10:01:30	Retornamos a sessão.A proposta ainda está em análise com o setor de engenharia, portanto fica suspensa pra as 11:00h da manhã.
Responsável	20/05/2026 11:02:21	Retornamos a sessão.A proposta ainda está em análise com o setor de engenharia, portanto fica suspensa pra as 13:30 da tarde.
Responsável	20/05/2026 13:30:34	Retornamos a sessão.
Responsável	20/05/2026 13:31:39	O setor de engenharia constatou que a proposta inicial da empresa A & V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA ja contempla todos os requisitos necessário.Portanto a proposta está ACEITA.
Responsável	20/05/2026 13:32:16	Documentos de habilitação solicitados.
Responsável	20/05/2026 13:33:57	A presente sessão fica suspensa para as 15:33. Salienta-se que o prazo para apresentação dos documentos de habilitação permanece o mesmo, até as 15:33.
Responsável	20/05/2026 15:41:21	Retornamos a sessão
Responsável	20/05/2026 15:44:54	Iniciaremos a análise dos documentos de habilitação apresentados junto com o setor de engenharia, portanto a sessão fica suspensa para amanhã, dia 20/05/2026 as 08:00 da manhã.
Responsável	20/05/2026 15:46:05	CORREÇÃO: Iniciaremos a análise dos documentos de habilitação apresentados junto com o setor de engenharia, portanto a sessão fica suspensa para amanhã, dia 21/05/2026 as 08:00 da manhã.
Responsável	21/05/2026 08:03:57	Bom dia a todos.Retornamos a sessão.
Responsável	21/05/2026 08:04:42	Após análise dos documentos de habilitação apresentados pela licitante, constatou-se a ausência dos seguintes documentos exigidos no Edital: a) última alteração/contrato social consolidado; b) inscrição municipal; c) Certidão de Regularidade perante a Fazenda Federal; d) Certidão de Regularidade perante a Fazenda Estadual; e) Certidão de Regularidade perante a Fazenda Municipal; f) Certificado de Regularidade do FGTS – CRF; g) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT; h) Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício — DRE e índices contábeis referentes ao exercício de 2025; i) termos de abertura e encerramento do Livro Diário referente ao exercício de 2025; j) certidão negativa de falência, concordata e/ou recuperação judicial válida; k) inscrição da licitante no CREA atualizada;





		l) inscrição do engenheiro responsável no CREA atualizada; m) declaração de vistoria. Diante disso, fica aberta diligência, sendo concedido o prazo de 02 (duas) horas para que a licitante apresente os documentos acima indicados. Ressalta-se que os documentos apresentados em sede de diligência deverão comprovar situação preexistente à abertura da presente diligência, não sendo admitida a apresentação de documentos emitidos posteriormente a este ato, quando destinados a suprir condição de habilitação inexistente no momento oportuno.
Responsável	21/05/2026 08:06:14	A presente sessão fica suspensa para as 10:05. Salienta-se que o prazo para apresentação dos documentos da diligência, permanece o mesmo, até as 10:05.
Responsável	21/05/2026 10:08:46	Retornamos a sessão.
Responsável	21/05/2026 10:13:55	Considerando que, após análise dos documentos de habilitação apresentados pela licitante, foi constatada a ausência de diversos documentos exigidos no Edital, tendo sido aberta diligência com prazo de 02 (duas) horas para apresentação da documentação faltante; Considerando que a licitante, mesmo devidamente convocada, não apresentou qualquer documentação ou manifestação no prazo concedido; Considerando, ainda, que a ausência dos documentos exigidos compromete a comprovação das condições de habilitação jurídica, regularidade fiscal, social e trabalhista, qualificação econômico-financeira e qualificação técnica, conforme exigências do instrumento convocatório; Diante do exposto, fica a licitante declarada INABILITADA no presente certame, por não atendimento às exigências de habilitação previstas no Edital.
Responsável	21/05/2026 10:14:23	Com a inabilitação da empresa A & V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA, convoco a empresa CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA para a fase de julgamento
Responsável	21/05/2026 10:14:30	Iniciando negociação com a empresa CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA
Sistema	21/05/2026 10:14:34	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA foi iniciada.
Responsável	21/05/2026 10:14:46	Prezada participante CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA, inscrita no CNPJ 01.590.549/0001-46, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	21/05/2026 10:16:28	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	21/05/2026 10:17:06	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	21/05/2026 10:19:28	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	21/05/2026 10:19:33	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA foi finalizada.
Responsável	21/05/2026 10:20:18	Solicito a empresa CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes





		exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	21/05/2026 10:21:11	A presente sessão fica suspensa para as 12:21. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 12:21.
Responsável	21/05/2026 12:28:31	Boa tarde.Retornamos a sessão.
Responsável	21/05/2026 12:30:24	A empresa CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada junto ao demais componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital.
Responsável	21/05/2026 12:31:07	Com a desclassificação da empresa CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA, convoco a empresa AVAM SERVICOS LTDA para a fase de julgamento.
Responsável	21/05/2026 12:31:15	Iniciando negociação com a empresa AVAM SERVICOS LTDA
Sistema	21/05/2026 12:31:19	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante AVAM SERVICOS LTDA foi iniciada.
Responsável	21/05/2026 12:31:31	Prezada participante AVAM SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ 18.640.470/0001-85, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	21/05/2026 12:35:40	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	21/05/2026 12:37:51	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	21/05/2026 12:38:26	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	21/05/2026 12:38:30	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante AVAM SERVICOS LTDA foi finalizada.
Responsável	21/05/2026 12:38:50	Solicito a empresa AVAM SERVICOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	21/05/2026 12:39:26	A presente sessão fica suspensa para as 14:39. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 14:39.
Responsável	21/05/2026 14:42:46	Boa tarde, retornamos a sessão.
Responsável	21/05/2026 14:44:16	A empresa AVAM SERVICOS LTDA está DESCLASSIFICADA pela não apresentação da proposta readequada acompanhada com a garantia de 1% do valor estimado conforme item 7.4.1 do Edital.



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



Responsável	21/05/2026 14:45:02	Com a desclassificação da empresa AVAM SERVICOS LTDA, convoco a empresa JOCA CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA para a fase de julgamento
Responsável	21/05/2026 14:45:09	Iniciando negociação com a empresa JOCA CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA
Sistema	21/05/2026 14:45:13	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante JOCA CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA foi iniciada.
Responsável	21/05/2026 14:45:47	Prezada participante JOCA CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA, inscrita no CNPJ 18.252.682/0001-95, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	21/05/2026 14:51:16	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	21/05/2026 14:53:50	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	21/05/2026 14:56:26	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	21/05/2026 14:56:29	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante JOCA CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA foi finalizada.
Responsável	21/05/2026 14:57:13	Solicito a empresa JOCA CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	21/05/2026 14:58:42	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 22/05/2026 as 08:00 da manhã. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 16:58 de hoje.
Responsável	22/05/2026 08:02:47	Bom dia, retornamos a sessão.
Responsável	22/05/2026 08:05:16	A empresa JOCA CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada conforme exigido no item 7.4.1 do Edital.
Responsável	22/05/2026 08:05:56	Com a desclassificação da empresa JOCA CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA, convoco a empresa C R P COSTA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA para a fase de julgamento.
Responsável	22/05/2026 08:06:03	Iniciando negociação com a empresa C R P COSTA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
Sistema	22/05/2026 08:06:09	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante C R P COSTA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA foi iniciada.
Responsável	22/05/2026 08:06:21	Prezada participante C R P COSTA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ 02.567.157/0001-29, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	22/05/2026 08:08:03	Solicito que oferte seu melhor valor.





Responsável	22/05/2026 08:11:00	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	22/05/2026 08:17:13	Por falta de resposta encerro a fase de negociação
Sistema	22/05/2026 08:17:42	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante C R P COSTA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA foi finalizada.
Responsável	22/05/2026 08:18:56	Solicito a empresa C R P COSTA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	22/05/2026 08:23:26	A presente sessão fica suspensa para as 10:19 da manhã. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 10:19.
Responsável	22/05/2026 10:36:14	A proposta será analisada juntamente com o setor de engenharia. A presente sessão fica suspensa para segunda-feira, dia 25/05/2026 as 08:30 da manhã.
Responsável	25/05/2026 08:32:08	Bom dia a todos.
Responsável	25/05/2026 08:34:56	Retornamos a sessão.
Responsável	25/05/2026 08:42:25	O setor de engenharia entendeu que a proposta da empresa atende aos requisitos, portanto está ACEITA.
Responsável	25/05/2026 08:52:42	A presente sessão fica suspensa para as 10:43. Salienta-se que o prazo para apresentação dos documentos de habilitação, permanece o mesmo, até as 10:43.
Responsável	25/05/2026 10:45:39	Retornamos a sessão
Responsável	25/05/2026 10:45:47	Iniciando análise dos documentos de habilitação.
Responsável	25/05/2026 10:45:57	A sessão fica suspensa para as 11:30
Responsável	25/05/2026 11:47:46	Diligência aberta.
Responsável	25/05/2026 11:48:27	A presente sessão fica suspensa para as 13:48. Salienta-se que o prazo para apresentação dos elementos solicitados permanece o mesmo, até as 13:48.
Responsável	25/05/2026 13:49:34	Retornamos a sessão.
Responsável	25/05/2026 13:51:16	Após análise dos documentos de habilitação apresentados pela empresa C R P COSTA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA, registra-se que as pendências relativas às certidões de regularidade fiscal, social e trabalhista não constituem, por si só, motivo imediato para inabilitação, considerando o tratamento favorecido conferido às microempresas e empresas de pequeno porte pela Lei Complementar nº 123/2006. Contudo, verificou-se a ausência do Balanço Patrimonial, da Demonstração do Resultado do Exercício — DRE e dos índices contábeis referentes aos exercícios de 2024 e 2025, bem como dos termos de abertura e encerramento do Livro





		Diário referentes aos exercícios de 2024 e 2025 e da certidão negativa de falência, concordata e/ou recuperação judicial. Além disso, constatou-se que a inscrição da licitante no CREA e a inscrição do engenheiro responsável no CREA foram apresentadas vencidas, comprometendo o atendimento às exigências de qualificação econômico-financeira e qualificação técnica previstas no Edital. Ressalta-se, ainda, que foi aberta diligência para saneamento/esclarecimento das pendências apontadas, contudo a licitante não atendeu satisfatoriamente à convocação no prazo concedido. Diante do exposto, fica a empresa C R P COSTA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA declarada INABILITADA no presente certame, por não atendimento às exigências de habilitação estabelecidas no instrumento convocatório.
Responsável	25/05/2026 13:52:25	Com a inabilitação da empresa C R P COSTA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA, convoco a empresa FL ENGENHARIA, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA para a fase de julgamento.
Sistema	25/05/2026 13:52:29	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante FL ENGENHARIA, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA foi iniciada.
Responsável	25/05/2026 13:52:38	Iniciando negociação com a empresa FL ENGENHARIA, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA
Responsável	25/05/2026 13:53:00	Prezada participante FL ENGENHARIA, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ 36.783.315/0001-08, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	25/05/2026 13:56:12	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	25/05/2026 13:58:49	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	25/05/2026 14:01:27	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	25/05/2026 14:01:31	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante FL ENGENHARIA, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA foi finalizada.
Responsável	25/05/2026 14:02:06	Solicito a empresa FL ENGENHARIA, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	25/05/2026 14:10:42	A presente sessão fica suspensa para as 16:02. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 16:02.
Responsável	25/05/2026 16:04:18	Retornamos a sessão.
Responsável	25/05/2026 16:05:35	A empresa FL ENGENHARIA, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA está DESCLASSIFICADA





		pela não apresentação da proposta readequada junto com a garantia de 1% do valor estimado conforme item 7.4.1 do Edital.
Responsável	25/05/2026 16:06:12	Com a desclassificação da empresa FL ENGENHARIA, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA, convoco a empresa WB EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E COMERCIO EIRELI para a fase de julgamento.
Responsável	25/05/2026 16:06:19	Iniciando negociação com a empresa WB EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E COMERCIO EIRELI
Sistema	25/05/2026 16:06:23	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante WB EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E COMERCIO EIRELI foi iniciada.
Responsável	25/05/2026 16:06:38	Prezada participante WB EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E COMERCIO EIRELI, inscrita no CNPJ 28.240.229/0001-12, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	25/05/2026 16:16:34	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	25/05/2026 16:18:37	por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	25/05/2026 16:19:19	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante WB EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E COMERCIO EIRELI foi finalizada.
Responsável	25/05/2026 16:20:08	Solicito a empresa WB EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E COMERCIO EIRELI a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	25/05/2026 16:20:49	A presente sessão fica suspensa para as 18:21. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 18:21.
Responsável	25/05/2026 18:27:04	Retornamos a sessão.
Responsável	25/05/2026 18:28:02	A empresa WB EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E COMERCIO EIRELI está DESCLASSIFICADA pela não apresentação da proposta readequada junto com a garantia de 1% do valor estimado conforme item 7.4.1 do Edital.
Responsável	25/05/2026 18:28:55	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 26/05/2026 as 08:00 da manhã, onde retornaremos e prosseguiremos a sessão.
Responsável	26/05/2026 08:04:02	Bom dia a todos.Retornamos a sessão
Responsável	26/05/2026 08:18:11	Com a desclassificação da empresa WB EMPREENDIMENTOS, SERVICOS E COMERCIO EIRELI, convoco a empresa G K ENGENHARIA E SOLUÇÕES LTDA para a fase de julgamento
Responsável	26/05/2026 08:18:19	Iniciando negociação com a empresa G K ENGENHARIA E SOLUÇÕES LTDA





Sistema	26/05/2026 08:18:24	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante G K ENGENHARIA E SOLUÇÕES LTDA foi iniciada.
Responsável	26/05/2026 08:18:39	Prezada participante G K ENGENHARIA E SOLUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ 45.022.575/0001-43, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	26/05/2026 08:22:18	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	26/05/2026 08:24:45	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Sistema	26/05/2026 08:25:15	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante G K ENGENHARIA E SOLUÇÕES LTDA foi finalizada.
Responsável	26/05/2026 08:25:34	Solicito a empresa G K ENGENHARIA E SOLUÇÕES LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	26/05/2026 08:26:07	A presente sessão fica suspensa para as 10:26. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 10:26.
Responsável	26/05/2026 10:26:23	Bom dia a todos.Retornamos a sessão.
Responsável	26/05/2026 10:28:50	A empresa G K ENGENHARIA E SOLUÇÕES LTDA está DESCLASSIFICADA pela não apresentação da proposta readequada junto com a garantia de 1% do valor estimado conforme exigidos no item 7.4.1 do Edital.
Responsável	26/05/2026 10:29:32	Com a desclassificação da empresa G K ENGENHARIA E SOLUÇÕES LTDA, convoco a empresa CSA ENGENHARIA LTDA para a fase de julgamento
Responsável	26/05/2026 10:29:37	Iniciando negociação com a empresa CSA ENGENHARIA LTDA
Sistema	26/05/2026 10:29:41	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante CSA ENGENHARIA LTDA foi iniciada.
Responsável	26/05/2026 10:29:52	Prezada participante CSA ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ 39.629.277/0001-13, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	26/05/2026 10:35:05	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	26/05/2026 10:38:42	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	26/05/2026 10:39:59	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	26/05/2026 10:40:02	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante CSA ENGENHARIA LTDA foi finalizada.
Responsável	26/05/2026 10:40:33	Solicito a empresa CSA ENGENHARIA LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado.





		Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	26/05/2026 10:41:09	A presente sessão fica suspensa para as 12:41. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos solicitados permanece o mesmo, até as 12:41.
Responsável	26/05/2026 12:42:09	Boa tarde a todos.Retornamos a sessão.
Responsável	26/05/2026 12:43:32	A proposta inicial da empresa CSA ENGENHARIA LTDA possui indícios de requisitos exigidos na proposta readequada.Portanto a mesma será encaminhada para o setor de engenharia.A presente sessão fica suspensa para as 13:30 da tarde.
Responsável	26/05/2026 13:30:14	Boa tarde a todos.Retornamos a sessão
Responsável	26/05/2026 13:30:57	Conforme análise do setor de engenharia, a proposta inicial da empresa CSA atende ao requisitos exigidos no item 7.4.1 do Edital, portanto a proposta está ACEITA.
Responsável	26/05/2026 13:31:44	Prazo para apresentação dos documentos de habilitação foi aberto.
Responsável	26/05/2026 13:32:23	A presente sessão fica suspensa para as 15:32. Salienta-se que o prazo para apresentação dos documentos de habilitação permanece o mesmo, até as 15:32.
Responsável	26/05/2026 15:32:20	Retornamos a sessão.Iremos realizar a análise dos documentos de habilitação juntamente com o setor de engenharia.
Responsável	26/05/2026 15:39:38	A sessão fica suspensa para as 16:00
Responsável	26/05/2026 16:00:19	Retornamos a sessão
Responsável	26/05/2026 16:00:41	Após análise dos documentos de habilitação apresentados pela empresa CSA ENGENHARIA LTDA, verificou-se a necessidade de apresentação/regularização da prova de inscrição no CNPJ atualizada, bem como da comprovação documental referente à Certidão de Regularidade perante a Fazenda Estadual válida, Certidão de Regularidade perante a Fazenda Municipal válida, Certificado de Regularidade do FGTS – CRF válido, Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT válida, Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício — DRE e índices contábeis referentes ao exercício de 2025, termos de abertura e encerramento do Livro Diário referente ao exercício de 2025, certidão negativa de falência, concordata e/ou recuperação judicial válida, inscrição da licitante no CREA válida, inscrição do engenheiro responsável no CREA válida e declaração da renúncia da vistoria. Diante disso, fica aberta diligência, sendo concedido o prazo de 02 (duas) horas para que a licitante apresente os documentos acima indicados, ressaltando-se que a documentação apresentada deverá comprovar situação preexistente à abertura da presente diligência, não sendo admitida a apresentação de documentos emitidos posteriormente a este ato com a finalidade de suprir condição de habilitação inexistente no momento oportuno.





Responsável	26/05/2026 16:03:23	A presente sessão fica suspensa para as 18:02. Salienta-se que o prazo para apresentação dos documentos da diligência permanece o mesmo, até as 18:02.
Responsável	26/05/2026 18:06:26	Retornamos a sessão.
Responsável	26/05/2026 18:06:49	A presente sessão fica suspensa para amanhã, dia 27/05/2026 às 08:00 da manhã
Responsável	27/05/2026 08:00:22	Bom dia a todos, retornamos a sessão
Responsável	27/05/2026 08:07:15	Considerando que foi aberta diligência à empresa CSA ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ nº 39.629.277/0001-13, para apresentação de documentos complementares necessários à análise da habilitação, com prazo até 26/05/2026 às 18:02; Considerando que a licitante não apresentou qualquer documentação ou manifestação no prazo concedido, deixando de atender à diligência solicitada; Considerando, ainda, que a ausência dos documentos solicitados compromete a comprovação das condições de habilitação exigidas no Edital; Diante do exposto, fica a empresa CSA ENGENHARIA LTDA declarada INABILITADA no presente certame, por não atendimento à diligência.
Responsável	27/05/2026 08:07:53	Com a inabilitação da empresa CSA ENGENHARIA LTDA, convoco a empresa DANTAS & OLIVEIRA LIMPEZA CONSERVACAO E CONSTRUCOES LTDA para a fase de julgamento.
Responsável	27/05/2026 08:08:00	Iniciando negociação com a empresa DANTAS & OLIVEIRA LIMPEZA CONSERVACAO E CONSTRUCOES LTDA
Sistema	27/05/2026 08:08:05	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante DANTAS & OLIVEIRA LIMPEZA CONSERVACAO E CONSTRUCOES LTDA foi iniciada.
Responsável	27/05/2026 08:08:17	Prezada participante DANTAS & OLIVEIRA LIMPEZA CONSERVACAO E CONSTRUCOES LTDA, inscrita no CNPJ 10.684.414/0001-30, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS, Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	27/05/2026 08:11:40	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	27/05/2026 08:15:31	Solicito que ofereça seu melhor valor.
Responsável	27/05/2026 08:18:50	Por falta de resposta encerro a fase de negociação.
Sistema	27/05/2026 08:18:54	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante DANTAS & OLIVEIRA LIMPEZA CONSERVACAO E CONSTRUCOES LTDA foi finalizada.
Responsável	27/05/2026 08:19:56	Solicito a empresa DANTAS & OLIVEIRA LIMPEZA CONSERVACAO E CONSTRUCOES LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.





Responsável	27/05/2026 08:23:51	A presente sessão fica suspensa para as 10:20. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada permanece o mesmo, até as 10:20.
Responsável	27/05/2026 10:20:56	Retornamos a sessão.
Responsável	27/05/2026 10:22:02	A empresa DANTAS & OLIVEIRA LIMPEZA CONSERVACAO E CONSTRUcoes LTDA está DESCLASSIFICADA pelo não envio da proposta readequada junto com a garantia de 1% do valor estimado conforme exigidos no item 7.4.1 do Edital.
Responsável	27/05/2026 10:22:41	Com a desclassificação da empresa DANTAS & OLIVEIRA LIMPEZA CONSERVACAO E CONSTRUcoes LTDA, convoco a empresa VIDAL ENGENHARIA LTDA para a fase de julgamento.
Responsável	27/05/2026 10:22:49	Iniciando negociação com a empresa VIDAL ENGENHARIA LTDA
Sistema	27/05/2026 10:22:53	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante VIDAL ENGENHARIA LTDA foi iniciada.
Responsável	27/05/2026 10:23:06	Prezada participante VIDAL ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ 44.353.101/0001-11, vencedora do item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS , Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	27/05/2026 10:25:08	Solicito que oferte seu melhor valor.
Fornecedor	27/05/2026 10:25:54	Valor ofertado.
Responsável	27/05/2026 10:31:10	Solicito que oferte seu melhor valor.
Responsável	27/05/2026 10:34:57	Fase de negociação encerrada
Sistema	27/05/2026 10:35:00	Fase de negociação do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS com a participante VIDAL ENGENHARIA LTDA foi finalizada.
Responsável	27/05/2026 10:36:12	Solicito a empresa VIDAL ENGENHARIA LTDA a proposta readequada dentro do prazo de 2(duas) horas. A referida empresa deverá enviar todos os componentes exigidos no item 7.4.1 do Edital, junto com a garantia de 1% do valor estimado. Salienta-se que a proposta readequada e os demais elementos solicitados, inclusive a garantia de 1% do valor estimado deve ser juntadas em um único arquivo em PDF e anexado no sistema.
Responsável	27/05/2026 10:59:56	A presente sessão fica suspensa para as 12:37. Salienta-se que o prazo para apresentação da proposta readequada acompanhada com os demais elementos, permanece o mesmo, até as 12:37.
Responsável	27/05/2026 12:37:53	A proposta está em análise junto com o setor de engenharia, portanto a sessão fica suspensa para as 13:30
Responsável	27/05/2026 13:30:50	Retornamos a sessão.
Responsável	27/05/2026 13:31:56	Conforme análise do setor de engenharia, a proposta apresentada pela empresa VIDAL ENGENHARIA LTDA atende aos requisitos exigidos no item 7.4.1 do Edital, portanto a proposta está ACEITA.
Responsável	27/05/2026 13:32:35	O prazo para envio dos documentos de habilitação está ABERTO.





Responsável	27/05/2026 13:33:39	A presente sessão fica suspensa para as 15:33. Salienta-se que o prazo para apresentação dos documentos de habilitação permanece o mesmo, até as 15:33.
Responsável	27/05/2026 15:38:49	Retornamos a sessão
Responsável	27/05/2026 15:40:36	Os documentos estão em análise juntamente com o setor de engenharia, portanto a sessão fica suspensa para as 16:30
Responsável	27/05/2026 16:35:19	Retornamos a sessão.
Responsável	27/05/2026 16:39:48	Os documentos foram analisados juntamente com o setor de engenharia. A empresa está HABILITADA.
Responsável	27/05/2026 16:41:12	Participante VIDAL ENGENHARIA LTDA inscrita no CNPJ/MF Nº 44.353.101/0001-11 foi declarada vencedora do(s) item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS.
Responsável	27/05/2026 16:41:56	O Prazo para manifestação de interposição de recurso esta aberto.
Responsável	27/05/2026 17:11:32	Considerando a falta de manifestação imediata e motivada do(s) demais representante(s) devidamente credenciado(s), registramos a preclusão temporal do direito de recurso. Por oportuno, lembro que o processo administrativo referente a esse certame licitatório está a disposição de todos na sede desta entidade.
Responsável	27/05/2026 17:14:23	Considerando a falta de manifestação imediata e motivada do(s) demais representante(s) devidamente credenciado(s), registramos a preclusão temporal do direito de recurso. Por oportuno, lembro que o processo administrativo referente a esse certame licitatório está a disposição de todos na sede desta entidade.
Responsável	27/05/2026 17:14:28	Sessão finalizada.

Após o encerramento da Sessão Pública, o licitante melhor classificado foi declarado vencedor do respectivo item, sendo o resultado devidamente divulgado e concedido o prazo recursal, nos termos da legislação vigente; decorrido o referido prazo, não houve manifestação quanto à intenção de interposição de recurso por parte dos licitantes. Registra-se, ainda, que seguem anexas à presente Ata todas as análises realizadas pelo Setor Técnico de Engenharia, as quais passam a integrá-la para todos os fins legais. Nada mais havendo a tratar, a presente Ata será encaminhada à Procuradoria Jurídica para análise e emissão de parecer, e, posteriormente, ao(à) Ordenador(a) de Despesas, para adoção das providências cabíveis, sendo encerrada a sessão aos vinte e sete dias do mês de maio de dois mil e vinte e seis, cuja Ata foi lavrada e assinada pelo Agente de Contratação.

Assinado eletronicamente

Alan Vinicius dos Santos Miguel

Agente de Contratação



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTAR SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINICIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA



PREFEITURA MUNICIPAL DE

Jaguaribara

*Cuidando das
pessoas, construindo
o futuro.*



ANEXO

ANÁLISES REALIZADAS PELO SETOR TÉCNICO DE ENGENHARIA



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
ALAN VINÍCIUS DOS SANTOS MIGUEL
DATA: 27/05/2026
AVANÇADA