



## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

PROCESSO ADMINISTRATIVO - Nº 00004.20250711/0001-44

### **1. Identificação da Demanda**

O presente Estudo Técnico Preliminar tem por finalidade subsidiar a contratação, por meio de **Registro de Preços**, para a **aquisição de materiais de construção diversos (pedra, cimento, meio-fio, areia e brita)**, destinados a suprir as necessidades da **Secretaria Municipal de Infraestrutura e Desenvolvimento Agrário**.

A contratação se justifica pela necessidade de manutenção, recuperação, adequação e construção de obras públicas em vias urbanas e rurais, praças, escolas, prédios públicos e demais logradouros, visando garantir o adequado funcionamento da infraestrutura municipal e atender às demandas recorrentes de interesse coletivo.

### **2. Descrição do Objeto**

**Registro de Preços para futura e eventual aquisição de materiais de construção, compreendendo cimento, meio-fio prensado, areia grossa, brita 01 e pedra tosca**, em conformidade com as especificações técnicas descritas na memória de cálculo, de forma a atender de maneira contínua e programada as demandas da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Desenvolvimento Agrário do Município de Guaramiranga/CE.

### **3. Fundamentação da Contratação**

A utilização do **Sistema de Registro de Preços (SRP)** mostra-se mais vantajosa para a Administração, considerando que:

- Há demandas recorrentes e de difícil previsão quanto ao volume exato e momento do consumo;
- Permite economicidade, por meio de aquisições de acordo com a necessidade efetiva;
- Evita gastos desnecessários com armazenamento e transporte, uma vez que a entrega será realizada de acordo com o planejamento da Secretaria;
- Assegura maior eficiência na execução dos serviços de manutenção e obras, sem paralisações por falta de insumos.

### **4. Levantamento de Mercado**

Foram realizadas pesquisas junto a painéis de preços oficiais (como o Painel de Preços do Governo Federal), a fim de compor a estimativa de custos. A metodologia utilizada foi a **média aritmética** dos valores obtidos nas cotações válidas, respeitando o disposto no art. 23, § 1º, inciso I da Lei nº 14.133/2021 e nas Instruções Normativas aplicáveis.

## 5. Detalhamento da Contratação

### 5.1. Memória de Cálculo

ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	METODOLOGIA	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
<b>1</b>	Cimento Portland Composto CPII (saco 50 kg)	1.200	Média	R\$ 38,06	<b>R\$ 45.672,00</b>
<b>2</b>	Meio-fio guia prensado tipo D (1,00m x 30cm x 10cm)	2.400	Média	R\$ 47,11	<b>R\$ 113.064,00</b>
<b>3</b>	Areia grossa	12.000	Média	R\$ 105,20	<b>R\$ 1.262.400,00</b>
<b>4</b>	Brita 01	1.200	Média	R\$ 229,57	<b>R\$ 275.484,00</b>
<b>5</b>	Pedra tosca	6.000	Média	R\$ 134,24	<b>R\$ 805.440,00</b>
<b>Total Estimado</b>					<b>R\$ 2.502.060,00</b>

### 5.2. Conclusão

O preço estimado para a contratação é de **R\$ 2.502.060,00 (dois milhões, quinhentos e dois mil e sessenta reais)**, considerando as médias de preços coletadas no mercado.

A contratação via Registro de Preços é a solução mais adequada, eficiente e vantajosa, garantindo regularidade no abastecimento de insumos para obras públicas, continuidade dos serviços essenciais de infraestrutura e desenvolvimento agrário, além de conferir maior previsibilidade orçamentária ao Município.

## 6. Análise dos Riscos

### 6.1. Mapa de Riscos

Risco Identificado	Probabilidade	Impacto	Nível de Risco	Plano de Mitigação
Atraso na entrega dos materiais	Média	Alto	Elevado	Incluir no edital cláusula de penalidade por atraso; exigir cronograma de entrega.
Fornecimento de material fora das especificações	Média	Alto	Elevado	Exigir amostras e laudos técnicos; prever rejeição do produto em desacordo.

Risco Identificado	Probabilidade	Impacto	Nível de Risco	Plano de Mitigação
Oscilação nos preços de mercado	Alta	Médio	Médio/Alto	Utilizar SRP para fixação por 12 meses; permitir adesões dentro dos limites legais.
Baixa participação de fornecedores	Baixa	Médio	Médio	Ampliar publicidade do certame; utilizar pregão eletrônico em âmbito nacional.
Dificuldade logística de transporte até o município	Média	Médio	Médio	Prever entrega em local definido pela Administração; exigir veículos adequados.
Risco de descontinuidade contratual	Baixa	Alto	Médio	Registro de Preços com ata multipla; possibilidade de convocar segundo colocado.

## 7. Considerações Finais

Diante da necessidade comprovada, da disponibilidade orçamentária e das vantagens oferecidas pelo Registro de Preços, conclui-se pela viabilidade e pertinência da contratação ora estudada.

GUARAMIRANGA/CE, 26 DE AGOSTO DE 2025.

CPF	Nome	Função	Matrícula
052.005.133-59	Kelvin da Silva Barrozo:	Presidente	--
071.204.963-01	Emilly de sousa Moreira:	Apoio	--
040.975.243-64	Francisca Silvaneide Lima Lopes:	Apoio	--