



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

PROCESSO ADMINISTRATIVO - Nº 00004.20250711/0001-44

1. Identificação da Demanda

O presente Estudo Técnico Preliminar tem por finalidade subsidiar a contratação, por meio de **Registro de Preços**, para a **aquisição de materiais de construção diversos (pedra, cimento, meio-fio, areia e brita)**, destinados a suprir as necessidades da **Secretaria Municipal de Infraestrutura e Desenvolvimento Agrário**.

A contratação se justifica pela necessidade de manutenção, recuperação, adequação e construção de obras públicas em vias urbanas e rurais, praças, escolas, prédios públicos e demais logradouros, visando garantir o adequado funcionamento da infraestrutura municipal e atender às demandas recorrentes de interesse coletivo.

2. Descrição do Objeto

Registro de Preços para futura e eventual aquisição de materiais de construção, compreendendo cimento, meio-fio prensado, areia grossa, brita 01 e pedra tosca, em conformidade com as especificações técnicas descritas na memória de cálculo, de forma a atender de maneira contínua e programada as demandas da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Desenvolvimento Agrário do Município de Guaramiranga/CE.

3. Fundamentação da Contratação

A utilização do **Sistema de Registro de Preços (SRP)** mostra-se mais vantajosa para a Administração, considerando que:

- Há demandas recorrentes e de difícil previsão quanto ao volume exato e momento do consumo;
- Permite economicidade, por meio de aquisições de acordo com a necessidade efetiva;
- Evita gastos desnecessários com armazenamento e transporte, uma vez que a entrega será realizada de acordo com o planejamento da Secretaria;
- Assegura maior eficiência na execução dos serviços de manutenção e obras, sem paralisações por falta de insumos.

4. Levantamento de Mercado

Foram realizadas pesquisas junto a painéis de preços oficiais (como o Painel de Preços do Governo Federal), a fim de compor a estimativa de custos. A metodologia utilizada foi a **média aritmética** dos valores obtidos nas cotações válidas, respeitando o disposto no art. 23, § 1º, inciso I da Lei nº 14.133/2021 e nas Instruções Normativas aplicáveis.

5. Detalhamento da Contratação

5.1. Memória de Cálculo

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	METODOLOGIA	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	Cimento Portland Composto CPII (saco 50 kg)	1.200	Média	R\$ 38,06	R\$ 45.672,00
2	Meio-fio guia prensado tipo D (1,00m x 30cm x 10cm)	2.400	Média	R\$ 47,11	R\$ 113.064,00
3	Areia grossa	12.000	Média	R\$ 105,20	R\$ 1.262.400,00
4	Brita 01	1.200	Média	R\$ 229,57	R\$ 275.484,00
5	Pedra tosca	6.000	Média	R\$ 134,24	R\$ 805.440,00
Total Estimado					R\$ 2.502.060,00

5.2. Conclusão

O preço estimado para a contratação é de **R\$ 2.502.060,00 (dois milhões, quinhentos e dois mil e sessenta reais)**, considerando as médias de preços coletadas no mercado.

A contratação via Registro de Preços é a solução mais adequada, eficiente e vantajosa, garantindo regularidade no abastecimento de insumos para obras públicas, continuidade dos serviços essenciais de infraestrutura e desenvolvimento agrário, além de conferir maior previsibilidade orçamentária ao Município.

6. Análise dos Riscos

6.1. Mapa de Riscos

Risco Identificado	Probabilidade	Impacto	Nível de Risco	Plano de Mitigação
Atraso na entrega dos materiais	Média	Alto	Elevado	Incluir no edital cláusula de penalidade por atraso; exigir cronograma de entrega.
Fornecimento de material fora das especificações	Média	Alto	Elevado	Exigir amostras e laudos técnicos; prever rejeição do produto em desacordo.

Risco Identificado	Probabilidade	Impacto	Nível de Risco	Plano de Mitigação
Oscilação nos preços de mercado	Alta	Médio	Médio/Alto	Utilizar SRP para fixação por 12 meses; permitir adesões dentro dos limites legais.
Baixa participação de fornecedores	Baixa	Médio	Médio	Ampliar publicidade do certame; utilizar pregão eletrônico em âmbito nacional.
Dificuldade logística de transporte até o município	Média	Médio	Médio	Prever entrega em local definido pela Administração; exigir veículos adequados.
Risco de descontinuidade contratual	Baixa	Alto	Médio	Registro de Preços com ata múltipla; possibilidade de convocar segundo colocado.

7. Considerações Finais

Diante da necessidade comprovada, da disponibilidade orçamentária e das vantagens oferecidas pelo Registro de Preços, conclui-se pela viabilidade e pertinência da contratação ora estudada.

GUARAMIRANGA/CE, 26 DE AGOSTO DE 2025.

CPF	Nome	Função	Matrícula
052.005.133-59	Kelvin da Silva Barrozo:	Presidente	--
071.204.963-01	Emilly de sousa Moreira:	Apoio	--
040.975.243-64	Francisca Silvaneide Lima Lopes:	Apoio	--