

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto

O presente memorial descritivo destina-se a Implantação de **Pavimentação de Estrada Vicinal em piso Intertravado (estaca 0 à estaca 8) e pedra tosca (estaca 8 à estaca 80 e Rua do Campo), meio-fio e sarjeta, na Estrada Vicinal de que liga Distrito São Joaquim ao Município Uruburetama, totalizando 1980 metros de extensão, no Município de Umirim/CE.**

Projetos

A execução da pavimentação deverá obedecer integralmente aos projetos especificações fornecidas ao construtor, constando de todas as características necessárias à perfeita execução dos serviços.

Taxas e licenças

Caberá ao construtor providenciar a obtenção de todas as licenças necessárias à execução da obra, ficando também ao seu encargo o pagamento de todas as taxas.

Normas

Fazem parte integrante deste caderno de encargos, independentemente de transcrições, todas as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), tenham relação com os serviços objeto deste contrato.

Assistência Técnica Administrativa

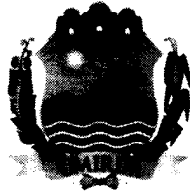
A empreiteira se obriga a, sob as responsabilidades legais vigente, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária a imprimir andamento conveniente às obras e serviços. A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal da empresa, devidamente habilitado e destinado pelo CREA local.

Fiscalização

Caberá a Prefeitura Municipal de Umirim a fiscalização da obra, podendo desaprovar qualquer serviço, em qualquer que seja a sua fase de execução, que julgar imperfeito quanto a qualidade de execução e / ou material aplicado. Fica neste caso, a contratada obrigada a refazer o serviço desaprovado sem que com isso ocorra qualquer ônus adicional.

Matérias, mão de obra e equipamentos

Todo o material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea que assegure o bom andamento dos serviços. Deverão ter no canteiro todo o equipamento mecânico e ferramental necessário ao bom desempenho dos serviços.



Disposições gerais

A administração do canteiro e a direção geral da obra serão exercidas pelo responsável técnico do construtor, que providenciará a colocação de pessoal qualificado, de materiais e equipamentos adequados e em número suficiente para execução e conclusão da obra com excelente qualidade e dentro do prazo previsto.

Início da obra

Os serviços serão iniciados dentro do Máximo 05 (cinco) dias a contar da data da assinatura do contrato.

Prazo

O prazo para execução da obra será 5 meses, contados 05 (cinco) dias após a entrega da ordem de serviço.

1. INSTALAÇÕES DA OBRA

1.1 Placa da obra

Placa da obra – a placa da obra deverá atender as recomendações do programa e deverá ser afixada em local visível por todo o período de execução da obra. A placa com 12 m² será executado com armação de barrote com 8x8 cm no qual será fixado placas de zinco chapa 20 e pintada de acordo com as normativas de cada Ministério.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

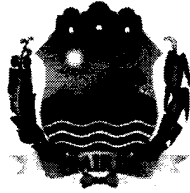
2.1 Locação da obra

A locação será de responsabilidade do construtor. Deverá ser global, com auxílio topográfico. Havendo discrepâncias entre as condições locais e os elementos do projeto, a ocorrência deverá ser objeto de comunicação por escrito à fiscalização, a quem competirá deliberar a respeito. Após proceder a locação planialtimétrica da obra, marcação dos diferentes alinhamentos e pontos de nível, o construtor fará a competente comunicação à fiscalização, a qual procederá às verificações e aferições que julgar oportunas.

3. TERRAPLANAGEM

3.1 Regularização de superfícies em terra com motoniveladora

O serviço será executado com a utilização de motoniveladoras (CHI e CHP) para a regularização e nivelamento da plataforma, conforme as especificações do projeto. A operação consistirá na passagem das motoniveladoras sobre a plataforma, visando o ajuste das cotas e o alisamento da superfície, de modo a garantir a conformidade com os níveis e a geometria desejada. As motoniveladoras serão ajustadas para realizar o trabalho com precisão, adequando a espessura e o



alinhamento do solo, removendo excessos e corrigindo desníveis. O serviço será realizado até que a plataforma atenda aos requisitos técnicos exigidos, garantindo a qualidade e estabilidade da área para as etapas subsequentes da obra.

4. DRENAGEM

4.1 Meio-fio pré-moldado c/ rejuntamento (13x15x30x100)cm

O serviço consiste no assentamento de guias (meio-fio) em trecho reto, utilizando peças pré-fabricadas de concreto com dimensões de 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura). A execução inclui a preparação da base, nivelamento, alinhamento e fixação das peças com argamassa adequada, garantindo a estabilidade e a durabilidade do meio-fio. O procedimento segue as normas técnicas vigentes, visando a qualidade e a segurança da instalação.

4.2 Execução de sarjeta de concreto usinado, moldada in loco em trecho reto, 30 cm base x 10 cm altura. af_06/2016

O serviço será executado com a mistura manual dos materiais especificados, consistindo em areia média, brita e cimento Portland. Após a mistura, o concreto será aplicado no local conforme com 30cm de largura e 10cm de espessura. O preparo manual será realizado por profissionais capacitados, garantindo que o concreto não estrutural atenda às exigências de resistência e durabilidade para sua aplicação.

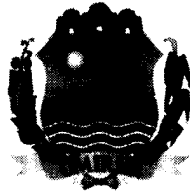
5. PAVIMENTAÇÃO

5.1 Pavimentação em piso intertravado bloco 16 faces

Será executado pavimento em piso intertravado, constituído por blocos de concreto do tipo 16 faces, com dimensões de 22 x 11 cm e espessura de 8 cm, conforme especificações técnicas vigentes e referência AF_10/2022, incluindo o preparo da base e sub-base, regularização do leito de assentamento em areia, assentamento manual dos blocos com adequado padrão de travamento, cortes e ajustes necessários, compactação final com placa vibratória, rejuntamento com areia fina e acabamento, garantindo nivelamento, estabilidade, resistência mecânica e adequada drenagem superficial, em conformidade com as normas técnicas aplicáveis e boas práticas de execução.

5.2 Pavimentação em Pedras Poliédricas

Pavimentação em pedra tosca com rejuntamento em pó de pedra– será executada sobre o colchão de areia com 20cm de espessura previamente adensado, utilizando-se de pedras graníticas novas, de 1ª qualidade, selecionada e limpa, com dimensões tamanho médio de 10cm perfazendo aproximadamente de 80 a 90 peças p/m², para amarração da camada se faz necessário o encaixamento de algumas pedras menores acompanhando rigorosamente o perfil previamente definido. Em relação a transporte de materiais, as pedras poliédricas são adquiridas e entregues no local da obra, bem como a areia.



6. PINTURA

6.1. Caição em meio-fio

Será feita uma caiação com duas demãos em meio – fio pré-moldado de concreto.

7. Limpeza

7.1 Limpeza Final

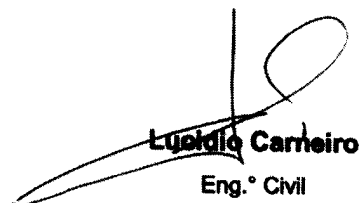
A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.

Será feita a limpeza geral das calçadas, a obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.

8. Administração da obra

8.1 Administração da obra

A execução da obra será realizada e organizada por Encarregado de Obras e Engenheiro Civil.



Lucidio Carneiro
Eng.º Civil
RNP: 0607567643

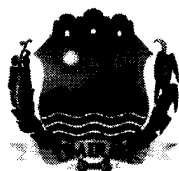
Lucidio Jose Costa

Carneiro:09778870144

Assinado de forma digital por Lucidio

Jose Costa Carneiro:09778870144

Dados: 2026.04.17 16:20:12 -03'00'



Prefeitura Municipal
UMIRIM

Obra: PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO NO MUNICÍPIO DE UMIRIM
Local: ESTRADA VICINAL QUE LIGA DISTRITO SÃO JOAQUIM AO MUNICÍPIO URUBURETAMA

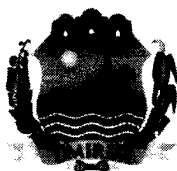
TABELA: Seinfra 28.1 desonerada e tabela SINAPI desonerada de setembro/2025
DATA BASE setembro/2025

ORÇAMENTO POR RUA

ESTRADA DISTRITO SÃO JOAQUIM A URUBURETAMA							
Item	Descrição	Und	Quant	P.unit	P.unit. C/ BDI 28,44%	P.Total C/ BDI 28,44%	CÓDIGO
1.0	Instalações da Obra						
1.1	Placa da Obra	m2	12,00	464,50	596,60	7.159,20	103689
2.0	Serviços Preliminares						
2.1	Locação da obra	m2	10.857,85	0,28	0,36	3.908,83	C2873
3.0	Terraplanagem						
3.1	Regularização de superfícies em terra com motoniveladora	m2	10.857,85	1,53	1,97	21.389,96	100577
4.0	Drenagem						
4.1	Meio-fio pré moldado c/ rejuntamento (13x15x30x100)cm	m	3.169,00	44,25	56,83	180.094,27	94273
4.2	Execução de sarjeta de concreto usinado, moldada in loco em trecho reto, 30 cm base x 10 cm altura. af_06/2016	M	3.169,00	33,26	42,72	135.379,68	94287
5.0	Pavimentação						
5.1	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco 16 faces de 22 x 11 cm, espessura 8 cm. Af_10/2022	m2	919,40	81,98	105,30	96.812,81	92404
5.2	Execução De Pavimento Em Pedras Polédricas Sem Rejuntamento	M2	7.507,80	53,63	68,88	517.137,27	101170
6.0	Pintura						
6.1	Caiação em meio fio	m	3.169,00	1,67	2,14	6.781,66	102498
7.0	Limpeza Geral						
7.1	Limpeza geral da obra	m2	10.857,86	1,38	1,77	19.218,42	C3447
						987.882,10	
8.0	Administração da Obra						
8.0	Administração da Obra	%	100,00	282,48	362,82	36.282,00	COMP. 1
TOTAL						1.024.164,10	

Lucidio Jose Costa
Carneiro:09778870144

Assinado de forma digital por Lucidio
Jose Costa Carneiro:09778870144
Dados: 2026.04.17 16:21:49 -03'00'



Prefeitura Municipal
UMIRIM

Obra: PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO NO MUNICÍPIO DE UMIRIM
Local: ESTRADA VICINAL QUE LIGA DISTRITO SÃO JOAQUIM AO MUNICÍPIO URUBURETAMA

TABELA: Seinfra 28.1 desonerada e tabela SINAPI desonerada de setembro 2025
DATA BASE setembro/2025

ORÇAMENTO POR RUA

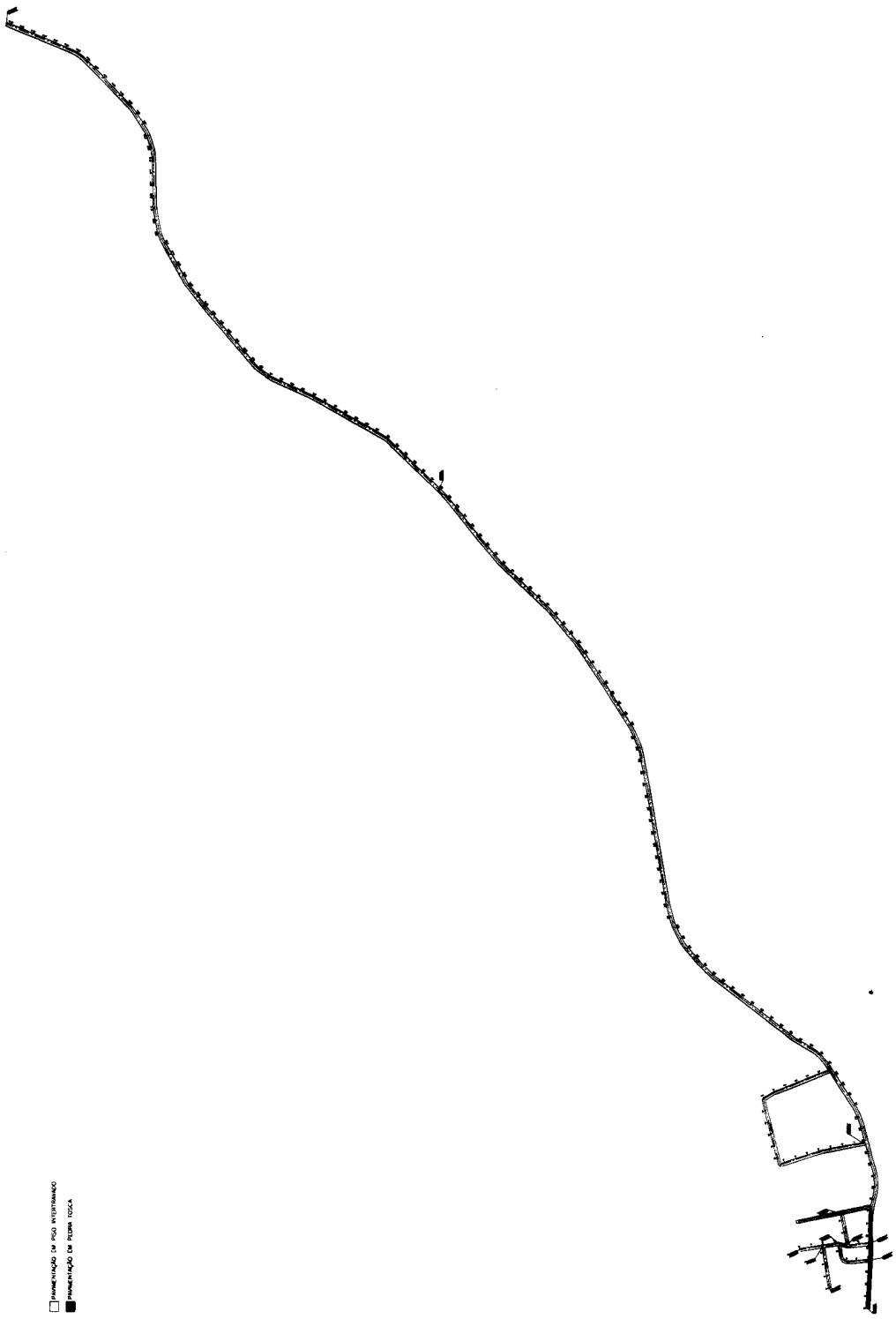
ESTRADA DISTRITO SÃO JOAQUIM A URUBURETAMA							
Item	Descrição	Und	Quant	P.unit	P.unit. C/ BDI 28,44%	P.Total C/ BDI 28,44%	CÓDIGO
1.0	Instalações da Obra						
1.1	Placa da Obra	m2	12,00	464,50	596,60	7.159,20	103689
2.0	Serviços Preliminares						
2.1	Locação da obra	m2	8.820,00	0,28	0,36	3.175,20	C2873
3.0	Terraplanagem						
3.1	Regularização de superfícies em terra com motoniveladora	m2	8.820,00	1,53	1,97	17.375,39	100577
4.0	Drenagem						
4.1	(13x15x30x100)cm	m	2.800,00	44,25	56,83	159.123,99	94273
4.2	Execução de sarjeta de concreto usinado, moldada in loco em trecho reto, 30 cm base x 10 cm altura. af_06/2016	M	2.800,00	33,26	42,72	119.616,01	94287
5.0	Pavimentação						
5.1	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco 16 faces de 22 x 11 cm, espessura 8 cm. Af_10/2022	m2	919,40	81,98	105,30	96.812,80	92404
5.2	Execução De Pavimento Em Pedras Poliédricas Sem Rejuntamento	M2	6.696,00	53,63	68,88	461.220,47	101170
6.0	Pintura						
6.1	Caiacão em meio fio	m	2.800,00	1,67	2,14	5.992,00	102498
7.0	Limpeza Geral						
7.1	Limpeza geral da obra	m2	8.820,00	1,38	1,77	15.611,41	C3447
TOTAL						886.086,52	
6.0							
	Descrição	Und	Quant	P.unit	P.unit. C/ BDI 28,44%	P.Total C/ BDI 28,44%	CÓDIGO
2.0	Serviços Preliminares						
2.1	Locação da obra	m2	2.037,85	0,28	0,36	733,63	C2873
3.0	Terraplanagem						
3.1	Regularização de superfícies em terra com motoniveladora	m2	2.037,85	1,53	1,97	4.014,56	100577
4.0	Drenagem						
4.1	(13x15x30x100)cm	m	369,00	44,25	56,83	20.970,26	94273
4.2	Execução de sarjeta de concreto usinado, moldada in loco em trecho reto, 30 cm base x 10 cm altura. af_06/2016	M	369,00	33,26	42,72	15.763,69	94287
5.0	Pavimentação						
5.0	Execução De Pavimento Em Pedras Poliédricas Sem Rejuntamento	M2	811,80	53,63	68,88	55.916,78	101170
6.0	Pintura						
6.1	Caiacão em meio fio	m	369,00	1,67	2,14	789,65	102498
5.0	Limpeza Geral						
5.1	Limpeza geral da obra	m2	2.037,85	1,38	1,77	3.606,99	C3447
TOTAL						101.795,58	
6.0	Administração da Obra						
6.1	Administração da Obra	%	100,00	282,48	362,82	36.282,00	COMP. 1
TOTAL						1.024.164,10	

Lucidio Jose Costa
Carneiro:09778870144

Assinado de forma digital por Lucidio
Jose Costa Carneiro:09778870144
Dados: 2026.04.17 16:22:10 -03'00'



□ Pavimentação de Piso Intertravado
■ Pavimentação de Pedra Lixa



Arquiteto: Ludvío José Costa
Rua: Avenida de Jurema, 144
Cidade: Curitiba, Paraná
CEP: 81400-000
Fone: (41) 333-1111

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMRIM

TÍTULO: DISTRITO DE SÃO JOAQUIM	
OBJETO: PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO E PEDRA LIXA	
LOCAL: PLANTA BAIXA	
PROJETO ARQUITETÔNICO	
ESCALA: 1:2500	PROJETO: 01/07
DATA DE ATUALIZAÇÃO: OUTUBRO/2025	

ASSINATURAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMRIM

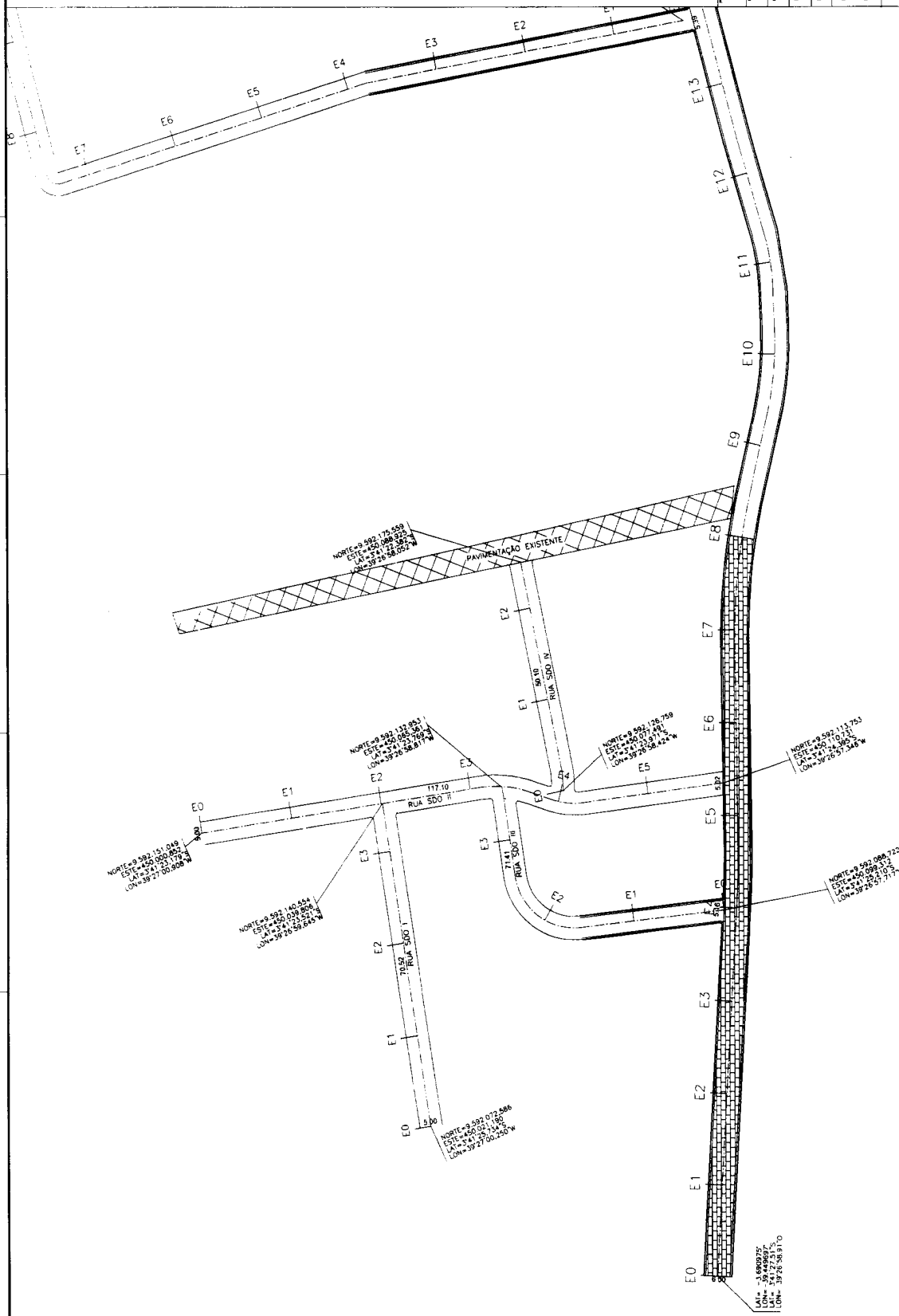
Assinado de forma digital
 Lucidio Jose Costa
 Carneiro/0977887
 Data: 2025.11.10
 0144 15:49:51 -03'00'

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM

LOCAL: DISTRITO DE SÃO JOAQUIM
 OBJETO: PAVIMENTAÇÃO EM PISTAS INTERMEDIAS E PISIRIA TOSCA
 PRELIMINAR: PLANTA BAIXA
 PROJETO ARQUITETÔNICO
 ESCALA: 1:2500
 DATA DE AVALIAÇÃO: 02/07/2025

ASSINATURAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM



Luís José Costa
Arquiteto e Urbanista
Carretera 0977887
0144

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM

LOCAL: DISTRITO DE SÃO JOAQUIM

OBJETO: PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO E PEDRA TORCIDA

DESENHO: PLANTA BAIXA

PROJETO ARQUITETÔNICO

ESCALA: 1:2500

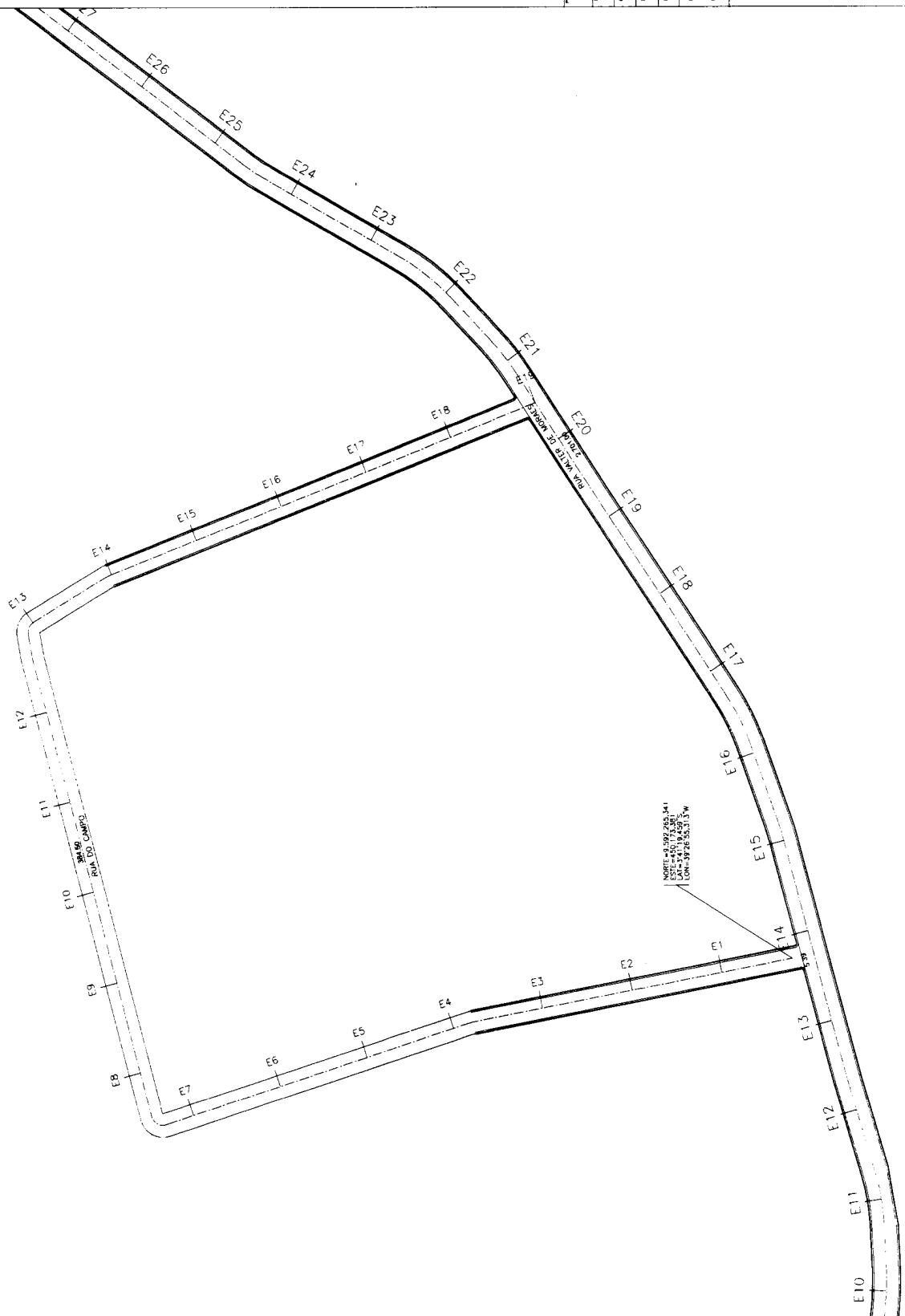
DATA DE ELABORAÇÃO: OUTUBRO/2025

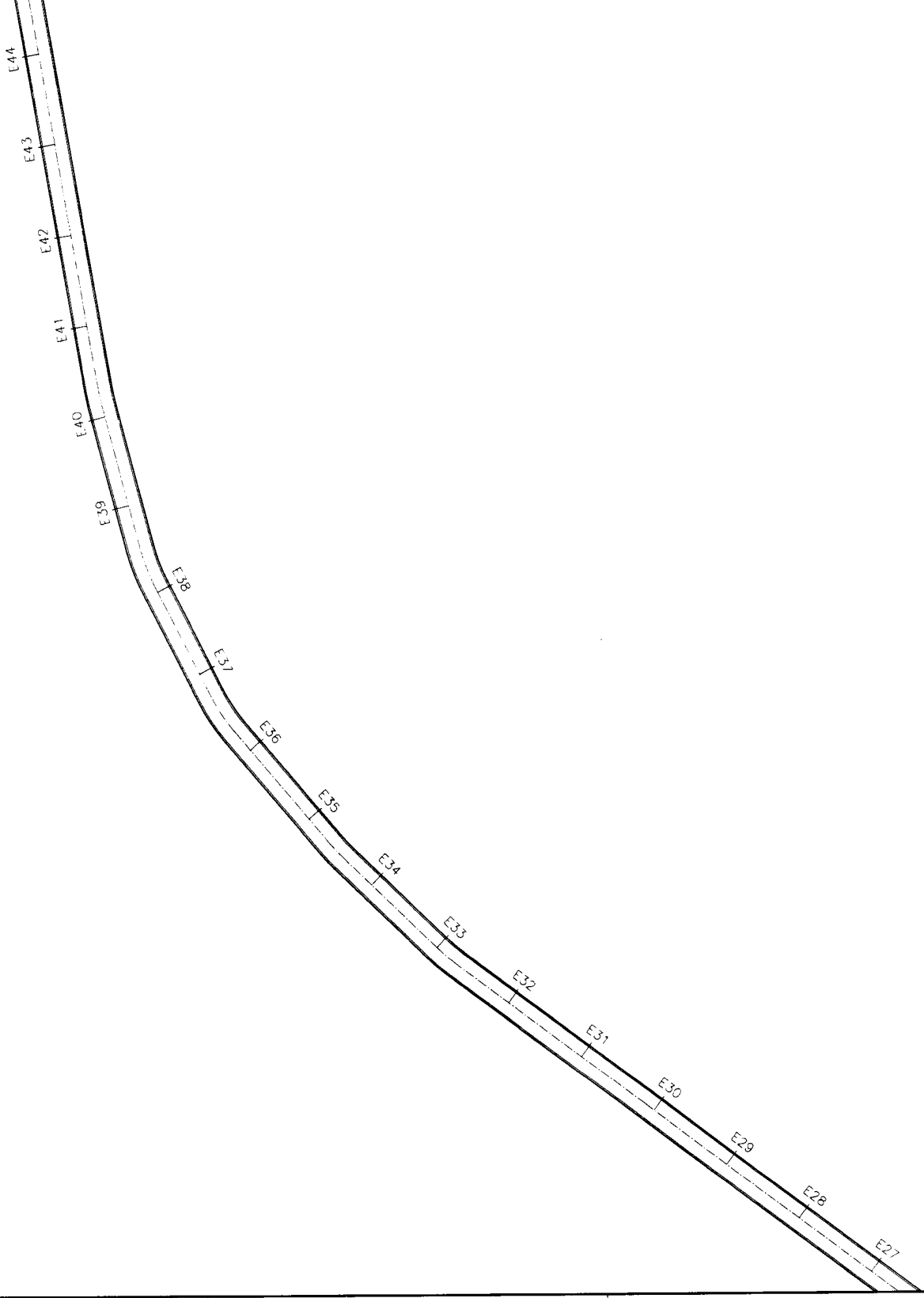
PROJETO AD

03/07

ASSINATURAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM





Arquiteta
Lúcia Helena
Costa
Carmo 09778 - Belo Horizonte/MG 31131-110
870144

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM

LOCAL: DISTRITO DE SÃO JOAQUIM
 BARRIO: PROMENÍDIO EM PISO INTERMEDIÁRIO E FORMA URBANA
 BARRIO: PLANTA BAIXA
 PROJETO ARQUITETÔNICO

ESCALA: 1:2500
 DATA DE ELABORAÇÃO: OUTUBRO/2025

PROJETO ARQUITETÔNICO
 FOLHA: 01
 DATA: 04/07

ASSINATURAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM
 Rua ...
 ...

Lucidio José
COSTA
Carnê nº 0977
8870144

Assessoria
Engenheiro
Sênior
15/07/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM

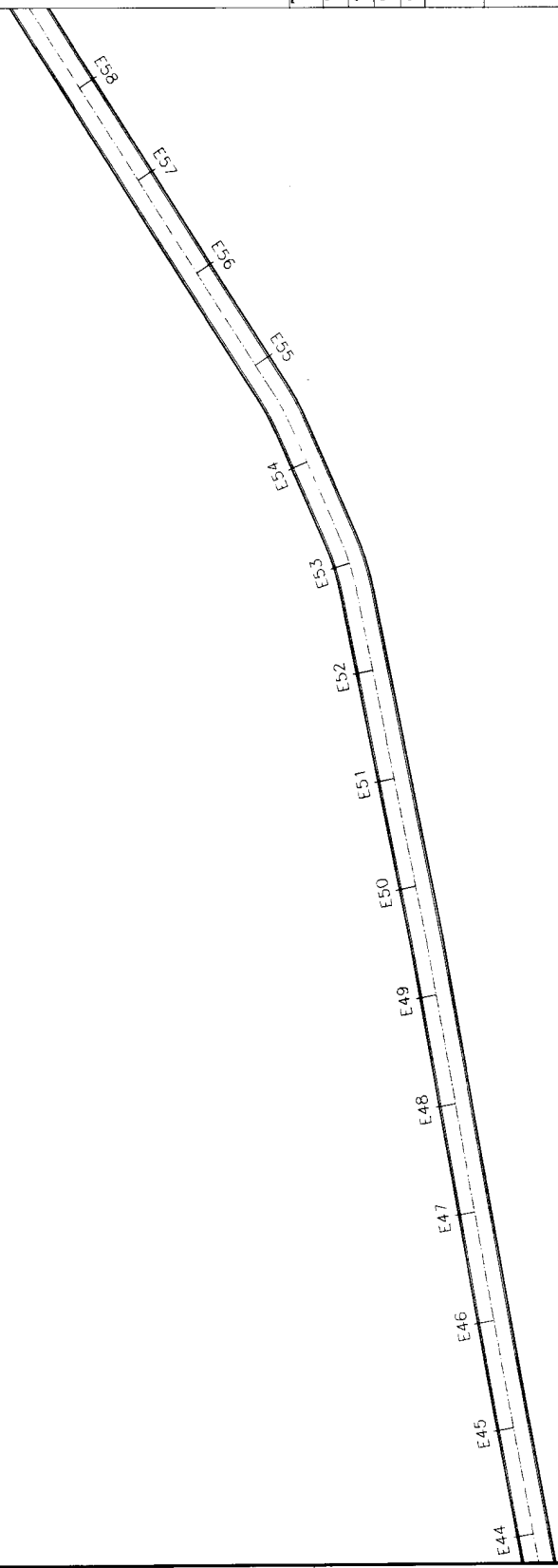
LOCAL: DISTRITO DE SÃO JOAQUIM
OBJETO: PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO E PEDRA LISA.
DESCRIÇÃO: PUNTEIA BRANCA
PROJETO ARQUITETÔNICO

ESCALA: 1:2500
DATA DE ATUALIZAÇÃO: OUTUBRO/2025
FOLHA: 05/07

ASSINATURAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM

PROJETO ARQUITETÔNICO



Lucidio José
Costa
Carnet: 097788
70144

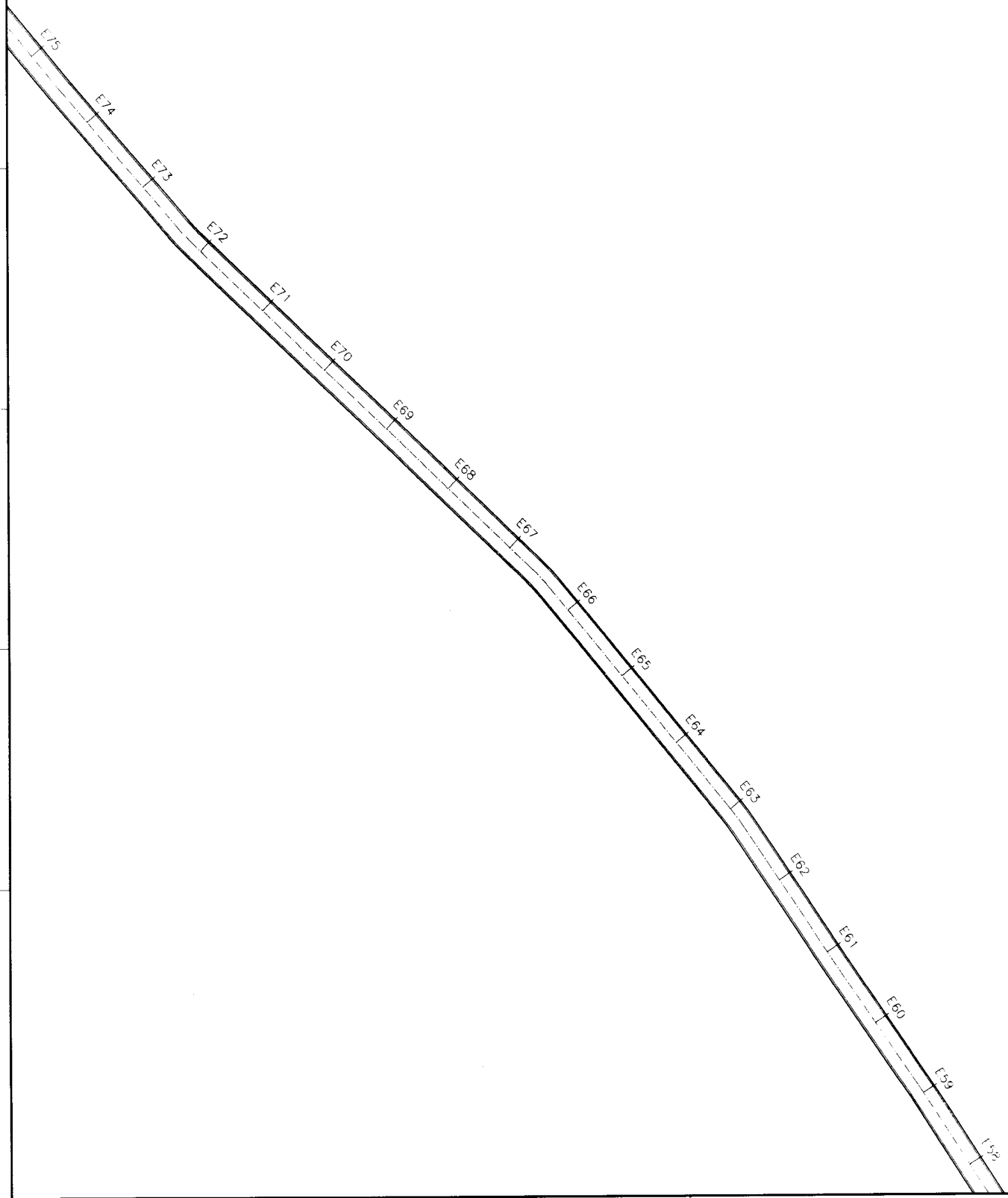
Assinado de forma digital
por Lucidio José Costa
Certificado nº 27487014
Data: 2025.11.10
15:58:40 -0100'

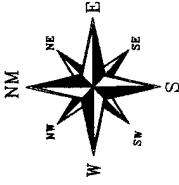
PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM

LOGO: DISTRITO DE SÃO JOAQUIM
BIMBO: PAVIMENTAÇÃO DE PISO INTERMEDIADO E PEDRA TUSCA
CRECHE: PUNTA BRANCA
PROJETO ARQUITETÔNICO
Escala: 1:2500
DATA DE AVALIAÇÃO: OUTUBRO/2025
PROJETO AO: **06/07**

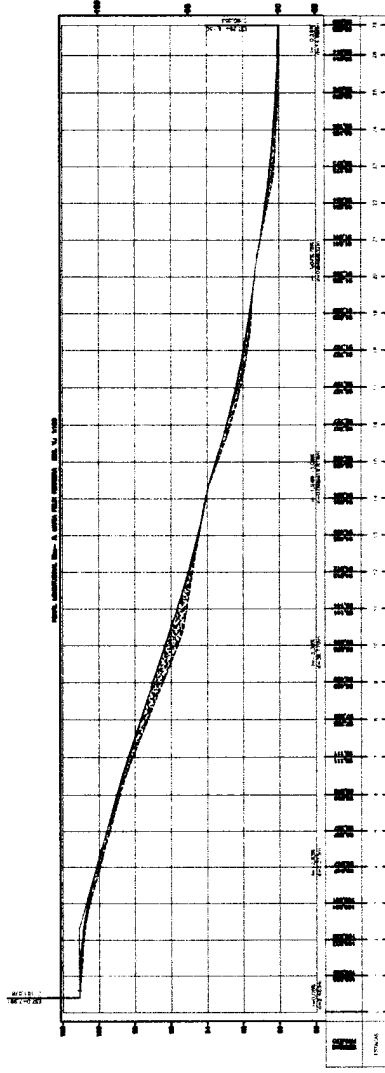
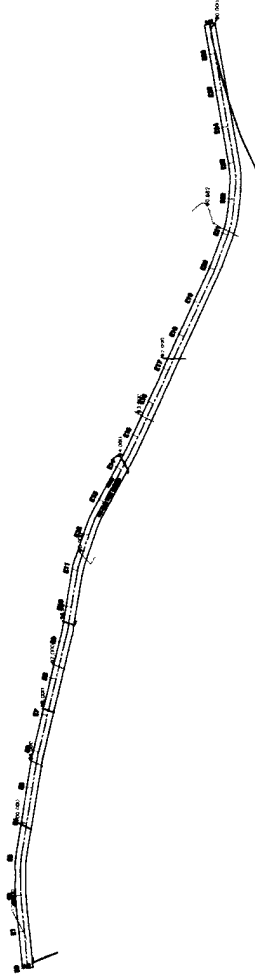
ASSINATURAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM
SECRETARIA DE URBANISMO E PLANEJAMENTO





SIRGAS 2000
FUSO 24S
MERIDIANO 39°W



PROJETO DE ENGENHEIRO
ARQUITETO
PROFESSOR
PROFESSOR
PROFESSOR

450200

450100

450000

450000

450800

450400

450200

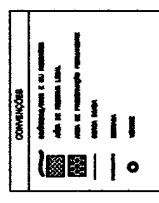
PLANTA DO IMÓVEL

FL. ÚNICA

IMÓVEL URBANO
 Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM
 Município: UMIRIM
 Censo: SIRGAS2000
 Estado (UF): CE
 Data: 1/2000
 Escala: 1:2000
 0144

Assinado de forma digital
 por Lucildo Jose Costa
 Carteira:0977887
 Data:2025.11.10 15:51:44
 +3300

Áreas e Perímetros
 Área: m² ha
 Perímetros (p): m



ASSEMBLEIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM

Av. Dr. FOLIANO MARQUES DA SILVA JARDIM
 ENGENHEIRO CIVIL - CREA



Obra: PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO NO MUNICÍPIO DE UMIRIM
Local: ESTRADA VICINAL QUE LIGA DISTRITO SÃO JOAQUIM AO MUNICÍPIO URUBURETAMA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ESTRADA DISTRITO SÃO JOAQUIM A URUBURETAMA				
Item	Descrição	Und	CÁLCULO	Quant
1.0	Instalações da Obra			
1.1	Placa da Obra	m2	4*3	12,00
2.0	Serviços Preliminares			
2.1	Locação da obra	m2	$(70*20)*6,3=1400*6,3$	8.820,00
3.0	Terraplanagem			
3.1	Regularização de superfícies em terra com motoniveladora	m2	$(70*20)*6,3=1400*6,3$	8.820,00
4.0	Drenagem			
4.1	Meio-fio pré moldado c/ rejuntamento (13x15x30x100)cm	m	$(70*20)*2$	2.800,00
4.2	Execução de sarjeta de concreto usinado, moldada in loco em trecho reto, 30 cm base x 10 cm altura. af_06/2016	m	$(70*20)*2$	2.800,00
5.0	Pavimentação			
5.1	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco 16 faces de 22 x 11 cm, espessura 8 cm. Af_10/2022	m2	$(8*20+10,26)*5,4$	919,40
5.2	Execução De Pavimento Em Pedras Poliédricas Sem Rejuntamento	m2	$((70-8)*20)*5,4$	6.696,00
6.0	Pintura			
6.1	Caliação em meio fio	m	$(70*20)*2$	2.800,00
7.0	Limpeza Geral			
7.1	Limpeza geral da obra	m2	$(70*20)*6,3=1400*6,3$	8.820,00

RUA DO CAMPO				
Item	Descrição	Und	CÁLCULO	Quant
2.0	Serviços Preliminares			
2.1	Locação da obra	m2	$(19*20+4,5)*5,3=184,5*5,3$	2.037,85
3.0	Terraplanagem			
3.1	Regularização de superfícies em terra com motoniveladora	m2	$(19*20+4,5)*5,3=184,5*5,3$	2.037,85
4.0	Drenagem			
4.1	Meio-fio pré moldado c/ rejuntamento (13x15x30x100)cm	m	184,5*2	369,00
4.2	Execução de sarjeta de concreto usinado, moldada in loco em trecho reto, 30 cm base x 10 cm altura. af_06/2016	m	184,5*2	369,00
5.0	Pavimentação			
5.1	Execução De Pavimento Em Pedras Poliédricas Sem Rejuntamento	m2	184,5*4,4	811,80
6.0	Pintura			
6.1	Caliação em meio fio	m	184,5*2	369,00
7.0	Limpeza Geral			
7.1	Limpeza geral da obra	m2	$(19*20+4,5)*5,3=184,5*5,3$	2.037,85

Lucidio Jose Costa
Carneiro:09778870144

Assinado de forma digital por
Lucidio Jose Costa
Carneiro:09778870144
Dados: 2026.04.17 16:06:10 -03'00'



Prefeitura Municipal
UMIRIM

Obra: PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO NO MUNICÍPIO DE UMIRIM
Local: ESTRADA VICINAL QUE LIGA DISTRITO SÃO JOAQUIM AO MUNICÍPIO URUBURETAMA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	Descrição	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	TOTAL
	%	21,15%	26,05%	31,11%	13,83%	7,84%	100%
1.0	INSTALAÇÕES DA OBRA	100,00%	7.159,20				100,00%
		100,00%	7.159,20				7.159,20
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%					100,00%
		3.908,83					3.908,83
3.0	TERRAPLANAGEM	50,00%	50,00%				100,00%
		10.694,98	10.694,98				21.389,96
4.0	DRENAGEM	40,00%	40,00%	20,00%			100,00%
		315.473,95	126.189,58	63.094,79			504.758,32
5.0	PAVIMENTAÇÃO	10,00%	20,00%	40,00%	20,00%	10,00%	100,00%
		613.950,08	122.790,02	245.580,03	122.790,02	61.395,01	1.366.505,16
6.0	PINTURA			40,00%	30,00%	30,00%	100,00%
		6.781,66		2.712,66	2.034,50	2.034,50	13.563,32
7.0	LIMPEZA GERAL				50,00%	50,00%	100,00%
		19.218,42			9.609,21	9.609,21	38.437,83
8.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	100,00%
		36.282,00	7.256,40	7.256,40	7.256,40	7.256,40	65.507,60
	TOTAL	1.024.164,10	266.930,98	318.643,89	141.690,12	80.295,12	1.024.164,10

Lucidio Jose Costa

Assinado de forma digital por Lucidio
Jose Costa Carneiro:09778870144

Carneiro:09778870144

Dados: 2026.04.17 16:23:09 -03'00'



Prefeitura Municipal
UMIRIM

Obra: PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO NO MUNICÍPIO DE UMIRIM
Local: ESTRADA VICINAL QUE LIGA DISTRITO SÃO JOAQUIM AO MUNICÍPIO URUBURETAMA

SINAPI SETEMBRO/2025

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

Administração da Obra

Código	Descrição	und.	Cálculo	Quant.	Preço UNIT	Total
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (h/mês=HORASXDIASXSEMANAS)	h	8*5*4	160,00	23,93	3.828,80
90778	ENGENHEIRO CIVIL PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (h/mês=ORASXDIASXSEMANAS)	h	2*2*4	16,00	113,80	1.820,80
TOTAL SIMPLES						5.649,60
TOTAL PARA 5 MESES						28.248,00
COMP. 1					FRAÇÃO DE 100%	282,48
					BDI:	28,44%
COMP. 1					TOTAL GERAL	362,82

Lucidio Jose Costa
Carneiro:09778870144

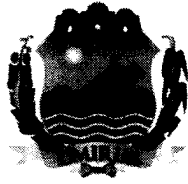
Assinado de forma digital por Lucidio
Jose Costa Carneiro:09778870144
Dados: 2025.11.18 16:14:07 -03'00'

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM
 LOCAL: MUNICÍPIO DE UMIRIM
 PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS TRABALHISTAS E SOCIAIS
 1. ENCARGOS SOCIAIS = 85,20%
 APLICÁVEL AO SALÁRIO/HORAS/MÊS

DISCRIMINAÇÃO %	HORISTAS %	MENSALISTA %
INSS	0,00	0,00
FGTS	1,50	1,50
SESI	1,00	1,00
SENAI	0,20	0,20
SEBRAE	0,60	0,60
INCRA	2,50	2,50
Salário-educação	3,00	3,00
Seguro de acidentes do trabalho	8,00	8,00
Férias (adicional de 1/3)	17,85	0,00
Auxílio-enfermidade	3,71	0,00
Licença-paternidade	0,92	0,00
Faltas legais	10,83	8,33
13º salário	0,07	0,00
Salário maternidade	0,72	0,56
Repouso Semanal Remunerado	1,55	0,00
Feridos	0,11	0,00
Dias de Chuvas	9,18	0,00
Auxílio Acidente de Trabalho	0,03	0,02
Indenização (rescisão s/justa causa)	5,60	0,00
Aviso prévio indenizado	0,13	0,00
Férias Indenizadas	4,40	0,00
Aviso prévio trabalhado	4,81	0,00
Indenização adicional/Dispensa obstativa	0,47	0,00
Grupo A x Grupo B	7,55	2,83
Reincidência de grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado.	0,47	0,36

Lucidio Jose Costa
 Carneiro:09778870144

Assinado de forma digital por Lucidio Jose Costa
 Carneiro:09778870144
 Dados: 2026.04.29 10:18:56 -03'00'



Prefeitura Municipal
UMIRIM

Obra: PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO NO MUNICÍPIO
Local: ESTRADA VICINAL QUE LIGA DISTRITO SÃO JOAQUIM AO MUNICÍPIO
URUBURETAMA

Tabela de Custos - Versão 028.1 - ENC. SOCIAIS 84,44%

C2873 - LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)

Preço Adotado: 0,2800

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12445	TOPOGRAFO	H	0,002	31,52	0,063
12382	NIVELADOR	H	0,002	26,44	0,0529
10037	AJUDANTE	H	0,004	19,1	0,0764
TOTAL MAO DE OBRA					0,1923
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
<u>10775</u>	<u>TEODOLITO (CHP)</u>	H	0,002	2,3202	0,0046
<u>10758</u>	<u>NÍVEL (CHP)</u>	H	0,002	1,1752	0,0024
<u>10700</u>	<u>CAMINHONETE SAVEIRO (CHP)</u>	H	0,001	79,4826	0,0795
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					0,0865
				Total Simples	0,28
				Encargos	INCLUSOS
				BDI	0
				TOTAL GERAL	0,28

**C3353 - PLACA DE REGULAMENTAÇÃO/ADVERTÊNCIA REFLETIVA EM AÇO
GALVANIZADO**

Preço Adotado: 761,1400

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
<u>10581</u>	<u>CAMINHÃO C/CARROCERIA DE MADEIRA HP 136 (CHI)</u>	H	0,9	63,2959	56,9663
<u>10703</u>	<u>CAMINHÃO C/CARROCERIA DE MADEIRA HP 136 (CHP)</u>	H	0,1	172,3484	17,2348
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					74,2011

MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	1	18,46	18,46
I0498	CARPINTEIRO	H	0,1	24,16	2,416
TOTAL MAO DE OBRA					20,876

MATERIAIS					
I2526	PARAFUSO C/PORCA E ARRUELA DE 5/16X3 1/2"	UN	3	1,04	3,12
I0198	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3" - APARELHADO	M	3	22,11	66,33
I2542	TRAVESSA DE MADEIRA C/SECAO DE 3"x1 1/2"	M	1	10,49	10,49
I2525	PARAFUSO C/PORCA E ARRUELA DE 1/4X1 1/2"	UN	2	0,6	1,2
I2695	PLACA REFLETIVA DE ACO GALVANIZADO	M2	1	577,5	577,5
TOTAL MATERIAIS					658,64

SERVIÇOS					
<u>CONCRETO P/VIBR.,</u> <u>FCK=10MPa COM</u>					
C3268	<u>AGREGADO</u> <u>PRODUZIDO</u> <u>(S/TRANSP.)</u>	M3	0,018	412,4717	7,4245
TOTAL SERVIÇOS					7,4245

Total Simples	761,14
Encargos	INCLUSOS
BDI	0
TOTAL GERAL	761,14

C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA

Preço Adotado: 1,3800

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,075	18,46	1,3845
TOTAL MAO DE OBRA					1,3845
Total Simples					1,38
Encargos					INCLUSOS
BDI					0
TOTAL GERAL					1,38

Lucidio Jose Costa
Carneiro:09778870144

Assinado de forma digital por
Lucidio Jose Costa
Carneiro:09778870144
Dados: 2025.11.17 14:00:39 -03'00'

17/11/2025
Prefeitura Municipal de Umirim - CE
PAVIMENTAÇÃO DE ESTRADA VICINAL EM PISO INTERTRAVADO E PEDRA TOSCA NO MUNICIPIO DE UMIRIM/CE. Convênio: 978619

ESCOLHA	Construção de Rodovias e Ferrovias
---------	------------------------------------

1 Declarações de responsabilidade do ORÇAMENTISTA

1.1 Fórmula de cálculo do BDI:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)}{1 - I} - 1$$

A fórmula do BDI e os valores de referência de suas parcelas constam no Acórdão 2.622/2013 – Plenário.

BDI SEM DESONERAÇÃO	23,38%
Percentual está na faixa de Referência do BDI.	

- 1º Quartil: 19,60%
- 3º Quartil: 24,23%

O Orçamento é Desonerado?	SIM
Com a CPRB 3,6% o BDI ADOTADO é:	28,44%

PARCELAS DO BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
AC	Administração central	3,80%
S + G	Seguro e garantia	0,32%
R	Risco	0,50%
DF	Despesas financeiras	1,02%
L	Lucro	6,64%
I	Impostos	8,65%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	5,00%

Há BDI diferenciado?	SIM
-----------------------------	------------

1.2 Declaração referente ao SINAPI que possuem a legenda "AS":

Os valores dos serviços com itens que possuem a legenda AS (ou seja, que possuem custos referentes a São Paulo) são adequados ao empreendimento em questão?

SIM

1.3 Os serviços orçados são suficientes para a execução do objeto.

	Orçado?	Justificativa para os itens (AL, MD, CO) não orçados:
AL Administração Local?	SIM	MD: A obra é de pequeno porte, com a maioria dos serviços significativos executados de forma manual ou utilizando apenas equipamentos de pequeno porte, que não necessitam mobilização específica. - CO: O curto prazo de execução dispensa e a baixa complexidade da obra dispensa a implantação de canteiro.
MD Mobilização / Desmobilização?	NÃO	
CO Canteiro de Obras?	NÃO	

1.4 Referencias de Custos e Data Base

SICRO	SINAPI
	set/25
SEINFRA	CODEVASF
28.1	
Data Base	set/25

Em anexo, justificativa de cada item significativo em que há impossibilidade de orçar com base nas referências SICRO/SINAPI.

Lucidio Jose Costa
Carneiro:09778870144

Assinado de forma digital por Lucidio Jose Costa Carneiro:09778870144
Dados: 2025.11.18 15:37:37 -03'00'

Responsável Técnico pelo Orçamento

Lucidio Carneiro

CREA: 0607567643

2 Declarações de responsabilidade do TOMADOR

2.1 Declaração informativa referente ao ISS

- A alíquota de ISS prevista no Código Tributário Municipal, para o tipo de intervenção em tela é de:
- A base de cálculo sobre a qual incide a referida alíquota equivale ao seguinte percentual do valor da obra, em virtude da exclusão dos valores referentes aos materiais não produzidos em canteiro:
- A alíquota efetiva de ISS a ser utilizada no BDI é:

5,00%
100,00%
5,00%

2.2 Declaração referente ao Tipo de Orçamento

O Orçamento Desonerado é mais adequado para a Administração Pública que o Não Desonerado.

2.3 Declaração referente ao Regime de Execução

- O regime de execução da obra em tela será:

EPG - EMPREITADA PREÇO GLOBAL

2.4 A Data Base do Orçamento está informada na Plataforma TransfereGov.br.

2.5 Ratificamos o BDI adotado: 28,44%. Percentual está na faixa de Referência do BDI.

2.6 O empreendimento atende ao objetivos do Programa e possuirá funcionalidade imediata.

FRANKI CARLOS UCHOA SALES RIBEIRO:46845992304
Assinado de forma digital por
FRANKI CARLOS UCHOA SALES
RIBEIRO:46845992304
Dados: 2025.11.18 15:26:44 -03'00'

FRANKI CARLOS UCHÔA SALES RIBEIRO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, VIAÇÃO E
SERVIÇOS PÚBLICOS