

ATA DE REALIZAÇÃO DO CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 01.013/2026-
CE

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0000720260206000466

Aos vinte e seis dias do mês de março de dois mil e vinte e seis, às oito horas e trinta e nove minutos, reuniram-se o Agente de contratação da Prefeitura Municipal de Ubajara e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pela Portaria nº 26/2026, a fim de realizar os procedimentos da Sessão de Concorrência pública acima mencionada, de acordo com o edital e seus respectivos anexos, publicados em dez dias do mês de março de dois mil e vinte e seis, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 01 de abril de 2021, referente ao Processo Administrativo nº 0000720260206000466, para realizar os procedimentos relativos ao Concorrência pública nº 01.013/2026-CE.

Modo de disputa: Aberto e fechado

Objeto: Contratação de empresa para Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara

PROPOSTA(S) RECEBIDA(S)

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	ME/EPP	DATA/HORA
37.452.665/0001-46	REAL SERVICOS EIRELI	NÃO	20/03/2026 08:32:24
21.181.254/0001-23	SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA	NÃO	20/03/2026 10:35:03
35.848.539/0001-80	KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA	SIM	24/03/2026 11:59:07
13.997.118/0001-88	PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA	NÃO	24/03/2026 15:15:08
53.558.394/0001-64	D B P CASTRO	SIM	24/03/2026 17:10:40
62.626.329/0001-10	ECOMATTOS CONSTRUCOES LTDA	SIM	24/03/2026 17:41:18
12.049.385/0001-60	AGUIA CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA	SIM	25/03/2026 10:31:06
34.630.504/0001-07	ESTRELA GUIA CONSTRUCOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	SIM	25/03/2026 14:51:22
21.691.178/0001-04	MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	SIM	25/03/2026 15:41:44
08.761.499/0001-61	VASCONCELOS ENGENHARIA LTDA	SIM	25/03/2026 16:28:02
20.138.377/0001-19	FJ2 CONSTRUCOES EIRELI	SIM	25/03/2026 19:19:47
52.401.746/0001-00	COSISA CONSTRUCOES LTDA	SIM	25/03/2026 19:59:25



CNPJ/CPF	FORNECEDOR	ME/EPP	DATA/HORA
25.026.953/0001-50	H & E ENGENHARIA LTDA	SIM	25/03/2026 22:01:08
48.684.766/0001-69	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	NÃO	26/03/2026 02:30:47
54.648.189/0001-52	MONTEIRO J CONSTRUCOES LTDA	SIM	26/03/2026 07:33:58
18.017.239/0001-30	MONTEIRO MARQUES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	SIM	26/03/2026 07:42:10
07.876.676/0001-92	RVP CONSTRUCOES & SERVICOS EIRELI	SIM	26/03/2026 08:19:33

Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos participantes relativamente aos lances ofertados.

item 1 - Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara

Propostas: Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	PORTE ME/EPP	DECLARAÇÃO ME/EPP/COOP	QTD	V UNIT (R\$)	V. TOTAL (R\$)	DATA/HORA
37.452.665/0001-46	REAL SERVICOS EIRELI	NÃO	NÃO	1,0	24,00	6.363.451,86	20/03/2026 08:32:24
	<p>Marca: PROPRIO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara</p>						
12.049.385/0001-60	AGUIA CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA	NÃO	SIM	1,0	1,50	8.247.368,53	25/03/2026 10:31:08
	<p>Marca: CONSTRUCAO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara</p>						
21.691.178/0001-04	MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	NÃO	SIM	1,0	1,00	8.289.233,34	25/03/2026 15:41:44
	<p>Marca: VARIOS Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara</p>						
54.648.189/0001-52	MONTEIRO J CONSTRUCOES LTDA	SIM	SIM	1,0	23,99	6.364.289,15	26/03/2026 07:33:58
	<p>Marca: proprio Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara</p>						
35.848.539/0001-80	KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA	NÃO	SIM	1,0	10,00	7.535.666,67	24/03/2026 11:59:07
	<p>Marca: NÃO SE APLICA Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara</p>						
20.138.377/0001-19	F32 CONSTRUCOES EIRELI	SIM	SIM	1,0	3,86	8.049.766,60	25/03/2026 19:19:47
	<p>Marca: propria Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara</p>						



CNPJ/CPF	FORNECEDOR	PORTE ME/EPP	DECLARAÇÃO ME/EPP/COOP	QTD	V. UNIT (R\$)	V. TOTAL (R\$)	DATA HORA
62.626.329/0001-10	ECOMATTOS CONSTRUÇOES LTDA	SIM	SIM	1,0	14,25	7.179.815,75	24/03/2026 17:41:18
	Marca: SERVIÇO Fabricante: PROPRIO Modelo/Versão: PROPRIO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara						
52.401.746/0001-00	COSISA CONSTRUÇOES LTDA	NÃO	SIM	1,0	18,15	6.853.270,19	25/03/2026 19:59:25
	Marca: SERVIÇO Fabricante: PROPRIO Modelo/Versão: PROPRIO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara						
53.558.394/0001-64	D B P CASTRO	SIM	SIM	1,0	15,95	7.037.475,38	24/03/2026 17:10:40
	Marca: PROPRIO Modelo/Versão: PROPRIO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara						
08.761.499/0001-61	VASCONCELOS ENGENHARIA LTDA	SIM	SIM	1,0	1,00	8.289.233,34	25/03/2026 16:28:02
	Marca: N/A Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara						
21.181.254/0001-23	SERTAO CONSTRUÇOES E LOCALCOES LTDA	NÃO	NÃO	1,0	24,50	6.321.587,04	20/03/2026 10:35:03
	Marca: PROPRIO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara						
18.017.239/0001-30	MONTEIRO MARQUES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	SIM	SIM	1,0	22,99	6.448.018,78	26/03/2026 07:42:10
	Marca: proprio Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara						
34.630.504/0001-07	ESTRELA GUIA CONSTRUÇOES E SERVIÇOS IMOBILIARIOS LTDA	SIM	SIM	1,0	25,00	6.279.722,23	25/03/2026 14:51:22
	Marca: DIVERSAS Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara						
48.684.766/0001-69	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	SIM	NÃO	1,0	15,00	7.117.018,52	26/03/2026 02:30:47
	Marca: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara						
07.876.676/0001-92	RVP CONSTRUÇOES & SERVIÇOS EIRELI	SIM	SIM	1,0	11,00	7.451.937,04	26/03/2026 08:19:33



CNPJ/CPF	FORNECEDOR	PORTE ME/EPP	DECLARAÇÃO ME/EPP/COOP	QTD	V. UNIT (R\$)	V. TOTAL (R\$)	DATA/HORA
	Marca: SERVIÇO Fabricante: SERVIÇO Modelo/Versão: SERVIÇO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubaajara						
25.026.953/0001-50	H & E ENGENHARIA LTDA	SIM	SIM	1,0	1,90	8.213.876,67	25/03/2026 22:01:08
	Marca: Obra Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubaajara						
13.997.118/0001-88	PRIME EMPREENDIMENTOS INCORPORADORA E SERVICOS LTDA	NÃO	NÃO	1,0	15,00	7.117.018,52	24/03/2026 15:15:08
	Marca: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubaajara						

EVENTO(S)

EVENTO	OBSERVAÇÕES	CNPJ/CPF	VALOR	DATA/HORA
Início	Iniciada a etapa de lance aberto com duração de 15 minutos			26/03/2026 08:39:55
Lance registrado	Lance registrado	35.848.539/0001-80	14,0000	26/03/2026 08:42:34
Lance registrado	Lance registrado	07.876.676/0001-92	17,0000	26/03/2026 08:51:00
Lance registrado	Lance registrado	08.761.499/0001-61	16,0000	26/03/2026 08:53:50
Encerramento	Encerrada a disputa da etapa de lance aberto			26/03/2026 08:54:55
Início	Iniciada a fase com fechamento iminente de até 10 minutos (Tempo sorteado pelo sistema: 06:08)			26/03/2026 08:54:55
Lance	Lance registrado na etapa fechamento iminente	08.761.499/0001-61	19,0000	26/03/2026 08:57:37
Encerramento	Encerrada a disputa da fase de fechamento iminente			26/03/2026 09:01:03
Início	Iniciada a etapa de lance fechado com duração de 5 minutos			26/03/2026 09:01:03
		34.630.504/0001-07	25,0000 (-)	26/03/2026 09:01:03
		21.181.254/0001-23	24,5000 (0,67%)	26/03/2026 09:01:03
		37.452.665/0001-46	24,0000 (1,33%)	26/03/2026 09:01:03
		54.648.189/0001-52	23,9900 (1,35%)	26/03/2026 09:01:03
Classificado	Participante(s) classificado(s)	18.017.239/0001-30	22,9900 (2,68%)	26/03/2026 09:01:03



EVENTO	OBSERVAÇÕES	CNPJ/CPF	VALOR	DATA/HORA
		08.761.499/0001-61	19,0000 (8,00%)	26/03/2026 09:01:03
		52.401.746/0001-00	18,1500 (9,13%)	26/03/2026 09:01:03
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			26/03/2026 09:06:03
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			26/03/2026 09:11:03
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			26/03/2026 09:16:03
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			26/03/2026 09:21:03
Encerramento	Encerrada a disputa da etapa de lance fechado.			26/03/2026 09:26:03
Desclassificação	O participante ESTRELA GUIA CONSTRUÇOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 34.630.504/0001-07, 25,00 % foi desclassificada. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.			30/03/2026 15:32:39
Convocação	Participante SERTAO CONSTRUÇOES SERVICOS E LOCAÇOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 21.181.254/0001-23, foi convocada.			30/03/2026 15:33:28
Desclassificação	O participante SERTAO CONSTRUÇOES SERVICOS E LOCAÇOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 21.181.254/0001-23, 24,50 % foi desclassificada. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.			30/03/2026 15:33:42
Convocação	Participante REAL SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 37.452.665/0001-46, foi convocada.			30/03/2026 15:33:54
Desclassificação	O participante REAL SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 37.452.665/0001-46, 24,00 % foi desclassificada. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.			30/03/2026 15:34:10
Convocação	Participante MONTEIRO J CONSTRUÇOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 54.648.189/0001-52, foi convocada.			30/03/2026 15:34:17



EVENTO	OBSERVAÇÕES	CNPJ/CPF	VALOR	DATA/HORA
Desclassificação	O participante MONTEIRO J CONSTRUÇOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 54.648.189/0001-52, 23,99 % foi desclassificada. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.			30/03/2026 15:34:38
Convocação	Participante MONTEIRO MARQUES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 18.017.239/0001-30, foi convocada.			30/03/2026 15:34:43
Desclassificação	O participante MONTEIRO MARQUES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 18.017.239/0001-30, 22,99 % foi desclassificada. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.			30/03/2026 15:34:59
Convocação	Participante VASCONCELOS ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 08.761.499/0001-61, foi convocada.			30/03/2026 15:35:10
Desclassificação	O participante VASCONCELOS ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 08.761.499/0001-61, 19,00 % foi desclassificada. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.			30/03/2026 15:36:12
Convocação	Participante COSISA CONSTRUÇOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 52.401.746/0001-00, foi convocada.			30/03/2026 15:36:18
Desclassificação	O participante COSISA CONSTRUÇOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 52.401.746/0001-00, 18,15 % foi desclassificada. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.			30/03/2026 15:36:34
Convocação	Participante RVP CONSTRUÇOES & SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 07.876.676/0001-92, foi convocada.			30/03/2026 15:36:44



EVENTO	OBSERVAÇÕES	CNPJ/CPF	VALOR	DATA/HORA
Desclassificação	O participante RVP CONSTRUÇOES & SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 07.876.676/0001-92, 17,00 % foi desclassificada. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.			30/03/2026 15:37:01
Convocação	Participante D B P CASTRO inscrito no CNPJ/MF N° 53.558.394/0001-64, foi convocada.			30/03/2026 15:37:05
Desclassificação	O participante D B P CASTRO inscrito no CNPJ/MF N° 53.558.394/0001-64, 15,95 % foi desclassificada. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.			30/03/2026 15:37:20
Convocação	Participante PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 13.997.118/0001-88, foi convocada.			30/03/2026 15:37:27
Desclassificação	O participante PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 13.997.118/0001-88, 15,00 % foi desclassificada. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.			30/03/2026 15:37:35
Convocação	Participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 48.684.766/0001-69, foi convocada.			30/03/2026 15:37:39
Desclassificação	O participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 48.684.766/0001-69, 15,00 % foi desclassificada. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.			30/03/2026 15:37:50
Convocação	Participante ECOMATTOS CONSTRUÇOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 62.626.329/0001-10, foi convocada.			30/03/2026 15:37:57



EVENTO	OBSERVAÇÕES	CNPJ/CPF	VALOR	DATA/HORA
Desclassificação	O participante ECOMATTOS CONSTRUCOES LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 62.626.329/0001-10, 14,25 % foi desclassificada. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 0000720251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.			30/03/2026 15:38:05
Convocação	Participante KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 35.848.539/0001-80, foi convocada.			30/03/2026 15:38:12
Desclassificação	O participante KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 35.848.539/0001-80, 14,00 % foi desclassificada. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 0000720251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.			30/03/2026 15:38:24
Convocação	Participante FJ2 CONSTRUCOES EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 20.138.377/0001-19, foi convocada.			30/03/2026 15:38:33
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante FJ2 CONSTRUCOES EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 20.138.377/0001-19, no valor de 3,86 % (três reais e oitenta e seis centavos)			30/03/2026 16:14:10
Habilitado	Habilitada a participante FJ2 CONSTRUCOES EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 20.138.377/0001-19			07/04/2026 11:06:59
Declarado vencedor	Declarado vencedor a participante FJ2 CONSTRUCOES EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 20.138.377/0001-19, no valor de 3,86 % (três reais e oitenta e seis centavos)			07/04/2026 11:07:06

DO(S) PARTICIPANTE(S) DECLARADO(S) VENCEDOR(ES)

CNPJ/CPF	PARTICIPANTE
20.138.377/0001-19	FJ2 CONSTRUCOES EIRELI

DEMAIS MENSAGENS - CHAT

RESPONSÁVEL	MENSAGEM	DATA/HORA
Responsável	PREZADOS PARTICIPANTES, estamos iniciando nosso certame referente a Concorrência Eletrônica n°. 01.013/2026-CE. Gostaria de agradecer a todos pela participação. Dentro de instantes, o Sistema estará aberto para lances.	26/03/2026 08:39:25
Sistema	O item 1 - Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubaajara foi iniciada.	26/03/2026 08:39:55
Sistema	O item 1 - Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubaajara está entrando em fechamento iminente.	26/03/2026 08:54:55



RESPONSÁVEL	MENSAGEM	
Sistema	item 1 - Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara - está iniciando a etapa fechada para participantes classificados. Considerando a ausência de lance final e fechado, será reiniciada a etapa fechada para que os demais participantes, até o máximo de três, na ordem de classificação, possam ofertar um lance final e fechado.	26/03/2026 09:01:03
Sistema	1 - item 1 - Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara está iniciando a etapa fechada para participantes classificados. Na ausência de lance final e fechado classificado nos termos dos § 2º e § 3º do Art. 33 do Decreto 10.024, haverá o reinício da etapa fechada para que os demais participantes, até o máximo de três, na ordem de classificação, possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, que será sigiloso até o encerramento deste prazo, observado, após esta etapa, o ordenamento dos lances em ordem crescente de vantajosidade.	26/03/2026 09:06:03
Sistema	1 - item 1 - Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara está iniciando a etapa fechada para participantes classificados. Na ausência de lance final e fechado classificado nos termos dos § 2º e § 3º do Art. 33 do Decreto 10.024, haverá o reinício da etapa fechada para que os demais participantes, até o máximo de três, na ordem de classificação, possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, que será sigiloso até o encerramento deste prazo, observado, após esta etapa, o ordenamento dos lances em ordem crescente de vantajosidade.	26/03/2026 09:11:03
Sistema	1 - item 1 - Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara está iniciando a etapa fechada para participantes classificados. Na ausência de lance final e fechado classificado nos termos dos § 2º e § 3º do Art. 33 do Decreto 10.024, haverá o reinício da etapa fechada para que os demais participantes, até o máximo de três, na ordem de classificação, possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, que será sigiloso até o encerramento deste prazo, observado, após esta etapa, o ordenamento dos lances em ordem crescente de vantajosidade.	26/03/2026 09:16:03
Sistema	1 - item 1 - Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara está iniciando a etapa fechada para participantes classificados. Na ausência de lance final e fechado classificado nos termos dos § 2º e § 3º do Art. 33 do Decreto 10.024, haverá o reinício da etapa fechada para que os demais participantes, até o máximo de três, na ordem de classificação, possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, que será sigiloso até o encerramento deste prazo, observado, após esta etapa, o ordenamento dos lances em ordem crescente de vantajosidade.	26/03/2026 09:21:03
Sistema	item 1 - Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara está aguardando encerramento do(a) agente de contratação.	26/03/2026 09:26:03
Sistema	O item 1 - Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubajara foi finalizada.	26/03/2026 09:28:45
Responsável	Boa tarde senhores licitantes, iremos dar continuidade a sessão amanhã, dia 2	26/03/2026 16:39:41
Responsável	Boa tarde senhores licitantes, iremos dar continuidade a sessão amanhã, dia 27 de março deste ano, as 10:00 horas.	26/03/2026 16:41:02
Responsável	Boa tarde senhores licitantes, iremos dar continuidade a sessão segunda, dia 30 de março deste ano, as 14:00 horas. Devido a grande quantidade de processos em andamento no setor. Crato pela compreensão.	27/03/2026 15:06:35
Responsável	Boa tarde senhores licitantes, iremos dar continuidade a sessão:	30/03/2026 15:08:10



RESPONSÁVEL

MENSAGEM

DATA/HORA

Responsável

Participante ESTRELA GUIA CONSTRUÇOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 34.630.504/0001-07 foi desclassificada pelo Agente de contratação. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.

30/03/2026
15:32:39

Responsável

Participante SERTAÔ CONSTRUÇÕES SERVICOS E LOCAÇÕES LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 21.181.254/0001-23 foi desclassificada pelo Agente de contratação. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.

30/03/2026
15:33:42

Responsável

Participante REAL SERVICOS EIRELI inscrita no CNPJ/MF N° 37.452.665/0001-46 foi desclassificada pelo Agente de contratação. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.

30/03/2026
15:34:10

Responsável

Participante MONTEIRO J CONSTRUÇOES LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 54.648.189/0001-52 foi desclassificada pelo Agente de contratação. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.

30/03/2026
15:34:38

Responsável

Participante MONTEIRO MARQUES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 18.077.239/0001-30 foi desclassificada pelo Agente de contratação. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.

30/03/2026
15:34:59



RESPONSÁVEL

MENSAGEM

DATA/HORA

Responsável

Participante VASCONCELOS ENGENHARIA LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 08.761.499/0001-61 foi desclassificada pelo Agente de contratação. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.

30/03/2026
15:36:12

Responsável

Participante COSISA CONSTRUÇOES LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 52.401.746/0001-00 foi desclassificada pelo Agente de contratação. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.

30/03/2026
15:36:34

Responsável

Participante RVP CONSTRUÇOES & SERVICOS EIRELI inscrita no CNPJ/MF N° 07.876.676/0001-92 foi desclassificada pelo Agente de contratação. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.

30/03/2026
15:37:01

Responsável

Participante D B P CASTRO inscrita no CNPJ/MF N° 53.558.394/0001-64 foi desclassificada pelo Agente de contratação. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.

30/03/2026
15:37:20

Responsável

Participante PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 13.997.118/0001-88 foi desclassificada pelo Agente de contratação. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo n° 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.

30/03/2026
15:37:35



RESPONSÁVEL	MENSAGEM	DATA/HORA
Responsável	Participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 48.684.766/0001-69 foi desclassificada pelo Agente de contratação. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo nº 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.	30/03/2026 15:37:50
Responsável	Participante ECOMATTOS CONSTRUCOES LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 62.626.329/0001-10 foi desclassificada pelo Agente de contratação. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo nº 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.	30/03/2026 15:38:05
Responsável	Participante KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 35.848.535/0001-80 foi desclassificada pelo Agente de contratação. Motivo: Após análise da documentação apresentada constatou-se que a empresa não atendeu ao disposto no item 8.28 do instrumento convocatório, o qual estabelece a obrigatoriedade de pré-qualificação no âmbito do Processo nº 00007.20251124/0004-42 como condição para habilitação no certame. Verificou-se que a empresa não se encontra devidamente pré-qualificada, descumprindo, portanto, requisito essencial previsto no edital. Diante do exposto, e em observância aos princípios da legalidade, isonomia e vinculação ao instrumento convocatório, fica a empresa declarada INABILITADA, por não atender ao item 8.28 do instrumento convocatório, em razão de não estar pré-qualificada no referido processo.	30/03/2026 15:38:24
Responsável	O(A) Agente de contratação solicita a participante FJ2 CONSTRUCOES EIRELI inscrita no CNPJ/MF N° 20.138.377/0001-19, a proposta readequada até a data 30/03/2026 às 17:40.	30/03/2026 15:38:54
FJ2 CONSTRUCOES EIRELI	A participante FJ2 CONSTRUCOES EIRELI inscrita no CNPJ/MF N° 20.138.377/0001-19, enviou a proposta readequada.	30/03/2026 16:06:21
Responsável	O(A) Agente de contratação solicita a participante FJ2 CONSTRUCOES EIRELI inscrita no CNPJ/MF N° 20.138.377/0001-19, os documentos habilitatórios até a data: 30/03/2026 às 18:15.	30/03/2026 16:14:46
PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA	Conforme a Lei nº 14.133/2021 permite o envio de documentos para pré-qualificação até a data do certame por meio do Art. 80, § 2º. Artigo Principal O Art. 80, § 2º, da Lei nº 14.133/2021 estabelece que "o procedimento de pré-qualificação ficará permanentemente aberto para a inscrição" de interessados que atendam aos requisitos do edital. Isso significa que empresas podem enviar documentos a qualquer momento, inclusive próximo ou até a data da licitação subsequente, ampliando a competição. Contexto da Pré-Qualificação A pré-qualificação é um procedimento seletivo prévio à licitação para analisar habilitação de interessados ou qualidade de bens (Art. 6º, XLIV). O edital define os requisitos, e o processo é convocado publicamente, com análise em até 10 dias úteis e possibilidade de correção de documentos (Art. 80, § 4º)	31/03/2026 09:14:58
PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA	Os documentos de pré qualificação foram enviados no email antes da data da abertura do certame.	31/03/2026 09:15:34
Responsável	Boa tarde senhores licitantes, a presente sessão será retomada amanhã, quarta feira dia 01 de Abril de 2026, as 14 horas e 30 minutos.	31/03/2026 15:14:57



RESPONSÁVEL	MENSAGEM	DATA/HORA
Responsável	Boa tarde senhores licitantes, a presente sessão será retomada amanhã, quarta feira dia 07 de Abril de 2026, as 11 horas.	06/04/2026 14:09:48
Responsável	Bom dia senhores licitantes, iremos dar continuidade a sessão.	07/04/2026 11:06:40
Responsável	Participante F32 CONSTRUÇOES EIRELI inscrita no CNPJ/MF N° 20.138.377/0001-19 foi declarada vencedora do(s) item 1 - Construção de uma unidade educacional de tempo integral, com 14 salas, no distrito de Araticum, no Município de Ubaajara.	07/04/2026 11:07:06
Sistema	Havendo interesse, a(s) participante(s) poderá(ão) manifestar sua intenção de recorrer, concernente à decisão do(a) Agente de contratação.	07/04/2026 11:07:15
Responsável	Considerando a falta de manifestação imediata e motivada do(s) demais representante(s) devidamente credenciado(s), registramos a preclusão temporal do direito de recurso. Por oportuno, lembro que o processo administrativo referente a esse certame licitatório está a disposição de todos na sede desta entidade.	07/04/2026 11:22:15

Informamos que a sessão pública do(a) Concorrência Eletrônica Nº 01.013/2026-CE foi concluída em total conformidade com as normas estabelecidas e a legislação vigente. Todo o processo foi conduzido com rigor técnico e administrativo, assegurando transparência, legalidade e isonomia. A ata da sessão foi devidamente registrada, reafirmando nosso compromisso com a eficiência, responsabilidade e integridade em cada etapa. Agradecemos a colaboração de todos os participantes, que foram essenciais para o sucesso e a conclusão desta etapa do(a) Concorrência Eletrônica.

MEMBRO(S)

FUNÇÃO	MEMBRO	ASSINATURA
Agente de contratação	FRANCISCO ALYSSON ALVES MENDES DE OLIVEIRA	
Equipe de apoio	ANA PATRICIA TOMÉ ROMAO	
Equipe de apoio	EUDES SOARES CUNHA NETO	