

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUET CARNEIRO

PROJETO DE MANUTENÇÃO DE ESCOLAS RETELHAMENDO DE DIVERSAS ESCOLAS

SEDE – DISTRITO DE IBICUÃ

PIQUET CARNEIRO - CE

VOLUME ÚNICO – PROJETO BÁSICO

	MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	MANUTENÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS	DATA : 06/02/2023	BDI : 24,8
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE RETELHAMENTO EM DIVERSAS ESCOLAS DO MUNICÍPIO	FORTE	VERSÃO
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS DE PIQUET CARNEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUET CARNEIRO	Composições Próprias	PROPRIA
				HORA
				M
				84,44%
				47,48%
				0,00%
				0,00%



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1.0 APRESENTAÇÃO

O presente Memorial Descritivo e Especificações Técnicas têm como objetivo determinar os critérios serem observados nos serviços para a execução do projeto de manutenção de diversas escolas da sede e distritos, conforme projeto, no município de Piquet Carneiro/Ce. Fazem parte destas especificações a serem exigidas rigorosamente na execução dos serviços, as normas aprovadas ou recomendadas, as especificações e/ou métodos de ensaios, referentes à mão-de-obra, serviços e padrões da ABNT. Quaisquer divergências entre as medidas em escala e as cotas, prevalecerão estas últimas, assim como quaisquer divergências entre o projeto arquitetônico e as especificações, prevalecerão estas últimas.

Todo e qualquer material empregado na obra, obrigatoriamente será de boa qualidade, sendo expressamente proibido o uso de material proveniente de demolições, inclusive para aterro.

2.0 PROJETOS

A execução da presente obra deverá obedecer, integral e rigorosamente aos projetos, especificações e detalhes fornecidos ao construtor com todas as características necessárias à perfeita execução dos serviços.

3.0 NORMAS

Fazem parte integrante deste, independente de transcrição todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

4.0 ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

A empreiteira se obriga a saber as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária, a fim de imprimir andamento satisfatório às obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal e devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA.

5.0 MATERIAIS, MÃO-DE-OBRA E EQUIPAMENTOS.

Todo material a ser utilizado na obra será novo, de primeira qualidade e em fiel obediência às especificações referentes aos mesmos. Todo insumo industrializado, utilizado na obra, deverá conter, exposto na embalagem ou no próprio produto, selo de certificação de qualidade da ABNT e/ou IMETRO. O contratante terá pleno direito de recusar qualquer material de qualidade duvidosa que tenha sido aplicado na obra.

Para que todo e qualquer material “similar” possa ser utilizado, o construtor deverá consultar a fiscalização, por escrito, sobre seu uso e, se houver aprovação, esta será dada também por escrito.

	MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	MANUTENÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS	DATA : 06/02/2023		BDI : 24,8		
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE RETELHAMENTO EM DIVERSAS ESCOLAS DO MUNICÍPIO	FONTE	VERSÃO	HORA	M	
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS DE PIQUET CARNEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUET CARNEIRO	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



A mão-de-obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea, que assegure bom andamento dos serviços. Deverão Ter no Canteiro todo equipamento mecânico e ferramentas necessárias ao desempenho dos serviços.

6.0 DISPOSIÇÕES GERAIS

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar as condições, tipos de materiais e procedimentos construtivos a serem empregados, bem como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra.

Qualquer discrepância entre estas especificações e os projetos, a dúvida será dirimida pela fiscalização.

Ocorrerão por conta da empreiteira, todas as responsabilidades e despesas referentes aos serviços, mão-de-obra, materiais, licença, multas, danos, ao patrimônio público ou de terceiros, bem como taxas de quaisquer naturezas, Federais, estaduais e Municipais de qualquer ordem.

Serão fornecidos pela Contratante, todos os projetos básicos e detalhes necessários à execução integral dos serviços, sendo da obrigação da empresa contratada a elaboração do projeto executivo, se assim se fizer necessário, sendo o mesmo submetido à aprovação da Fiscalização.

O construtor deverá exigir o fornecimento de todos os detalhes e especificações referentes à obra antes da licitação, pois será obrigado a executá-la, não podendo, para não cumprir esta determinação, alegar seu desconhecimento. Compete ainda ao construtor a verificação “in loco”, antes da licitação, das condições e do conhecimento pleno de todos os ambientes para os serviços, planejamento de execução dos serviços, etc... pois não serão pagos custos adicionais.

Qualquer discrepância entre este documento, quantitativos, projetos e contratos, será resolvida pela Administração. No entanto, a princípio, prevalecerá sobre as demais opções, todas recomendações contidas nas legendas dos projetos fornecidos.

Na falta de detalhe do projeto básico e que as especificações não indiquem claramente a natureza dos serviços a serem executados, o construtor deverá consultar por escrito o Engenheiro da Contratante, e este responderá por escrito.

Será de inteira responsabilidade do licitante a sua “Planilha de Proposta Orçamentária” (discriminação, quantidades e preços), pois o orçamento base fornecido pela Contratante, baseados na Tabela de Custos da SEINFRA do Estado do Ceará, possui caráter meramente informativo e roteirista, salvo referência em contrário.

A construtora manterá um livro, “Diário de Ocorrências”, onde serão efetuados os registros por parte da fiscalização e do engenheiro representante da construtora de todas as ocorrências e eventos que possam caracterizar o andamento dos trabalhos.

 GOVERNO MUNICIPAL PIQUET CARNEIRO Cuidar e transformar	MEMORIAL DESCRITIVO							
	OBRA:	MANUTENÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS		DATA : 06/02/2023 BDI : 24,8				
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE RETELHAMENTO EM DIVERSAS ESCOLAS DO MUNICÍPIO		FONTE		VERSÃO	HORA	M
	LOCAL:	SEDE E DISTRITOS DE PIQUET CARNEIRO		SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUET CARNEIRO		Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1. ESCOLA REINO INFANTIL

1.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Na área existente será feito o retelhamento, conforme planilha orçamentária, com 20% de telha nova. Retirar telha cerâmica existente e fazer retelhamento utilizando 20% de telha nova. A colocação das telhas será iniciada das bordas para a cumeeira, evitando o corte das telhas junto a cumeeira através do ajuste no comprimento do beiral, de maneira que este fique com o comprimento adequado. As telhas da fiada seguinte são colocadas de forma a se encaixarem perfeitamente a fiada anterior. As telhas deverão apresentar encaixes para sobreposição perfeitos. Qualquer que seja a estrutura empregada deverá atender às normas técnicas da ABNT. Na proposta deverá estar incluído o valor de emboçamentos e acabamentos necessários à perfeita execução dos serviços.

2. ESCOLA BARRA DO SERROTE

2.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Na área existente será feito o retelhamento, conforme planilha orçamentária, com 20% de telha nova. Retirar telha cerâmica existente e fazer retelhamento utilizando 20% de telha nova. A colocação das telhas será iniciada das bordas para a cumeeira, evitando o corte das telhas junto à cumeeira através do ajuste no comprimento do beiral, de maneira que este fique com o comprimento adequado. As telhas da fiada seguinte são colocadas de forma a se encaixarem perfeitamente a fiada anterior. As telhas deverão apresentar encaixes para sobreposição perfeitos. Qualquer que seja a estrutura empregada deverá atender às normas técnicas da ABNT. Na proposta deverá estar incluído o valor de emboçamentos e acabamentos necessários à perfeita execução dos serviços.

3. CRECHE - IBICUÃ

3.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Na área existente será feito o retelhamento, conforme planilha orçamentária, com 20% de telha nova. Retirar telha cerâmica existente e fazer retelhamento utilizando 20% de telha nova. A colocação das telhas será iniciada das bordas para a cumeeira, evitando o corte das telhas junto à cumeeira através do ajuste no comprimento do beiral, de maneira que este fique com o comprimento adequado. As telhas da fiada seguinte são colocadas de forma a se encaixarem perfeitamente a fiada anterior. As telhas deverão apresentar encaixes para sobreposição perfeitos. Qualquer que seja a estrutura empregada deverá atender às normas técnicas da ABNT. Na proposta deverá estar incluído o valor de emboçamentos e acabamentos necessários à perfeita execução dos serviços.

FRANCISCO
ANTONIO DOS
SANTOS:16255518353

Assinado digitalmente por
FRANCISCO ANTONIO DOS
SANTOS:16255518353
Data: 2026.01.28
15:22:25
-03'00'



GOVERNO MUNICIPAL

PIQUET CARNEIRO

Cuidar e transformar

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	MANUTENÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS	DATA : 06/02/2023		BDI : 24	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE RETELHAMENTO EM DIVERSAS ESCOLAS DO MUNICIPIO	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS DE PIQUET CARNEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUET CARNEIRO	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%	

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0165

ASSINADO ELETRONICAMENTE

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	ESCOLA REINO INFANTIL						R\$ 47.468,18
1.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	743,20	R\$ 63,87	R\$ 47.468,18
2	ESCOLA BARRA DO SERROTE						R\$ 34.363,34
2.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	538,02	R\$ 63,87	R\$ 34.363,34
3	CRECHE - IBICUÃ						R\$ 37.388,86
3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	585,39	R\$ 63,87	R\$ 37.388,86
						VALOR BDI TOTAL:	R\$ 23.761,95
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 95.458,43
						VALOR TOTAL:	R\$ 119.220,38

FRANCISCO
ANTONIO DOS
SANTOS:16255518
353

Assinado digitalmente por
FRANCISCO ANTONIO DOS
SANTOS:16255518353
Data: 2026.01.28
15:22:52
-03'00'



GOVERNO MUNICIPAL
PIQUET CARNEIRO
Cuidar e transformar

MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	MANUTENÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS	DATA : 06/02/2023	BDI : 24
DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE RETELHAMENTO EM DIVERSAS ESCOLAS DO MUNICÍPIO	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS DE PIQUET CARNEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUET CARNEIRO	Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%

1.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

			QTD
Escola Reino Infantil	266,94+45,03+108,58+322,65	743,20000000	743,20
			743,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 743,20

2.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

			QTD
	136,00+136,00+1,62+1,62+99,00+99,00+38,90+17,50+4,19+4,19	538,02000000	538,02
			538,02

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 538,02

3.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

			QTD
	55,42+53,90+106,93+54,90+48,97+265,27	585,39000000	585,39
			585,39

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 585,39

FRANCISCO
ANTONIO DOS
SANTOS:16255518353

Assinado digitalmente por
FRANCISCO ANTONIO DOS
SANTOS:16255518353
Data: 2026.01.28
15:23:09
-03'00'



GOVERNO MUNICIPAL

PIQUET CARNEIRO

Cuidar e transformar

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:

MANUTENÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS

DESCRIÇÃO:

SERVIÇO DE RETELHAMENTO EM DIVERSAS ESCOLAS DO MUNICÍPIO

LOCAL:

SEDE E DISTRITOS DE PIQUET CARNEIRO

CLIENTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUET CARNEIRO

DATA : 06/02/2023

BDI : 24

SEINFRA

028.1 COM DESONERAÇÃO

84,44%

Composições Próprias

PRÓPRIA

0,00%

0,00%

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0167

ASSINADO ELETRONICAMENTE

3.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,71	R\$ 4,26
TOTAL Material:						R\$ 4,26

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,16	R\$ 26,58
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,46	R\$ 20,31
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 46,89
VALOR:						51,14

2.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,71	R\$ 4,26
TOTAL Material:						R\$ 4,26

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,16	R\$ 26,58
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,46	R\$ 20,31
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 46,89
VALOR:						51,14

3.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,71	R\$ 4,26
TOTAL Material:						R\$ 4,26

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,16	R\$ 26,58
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,46	R\$ 20,31
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 46,89
VALOR:						51,14

FRANCISCO
ANTONIO DOS
SANTOS:16255
518353

Assinado digitalmente
por FRANCISCO
ANTONIO DOS
SANTOS:16255518353
Data: 2026.01.28
15:23:26-03'00'



GOVERNO MUNICIPAL
PIQUET CARNEIRO
Cuidar e transformar

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	MANUTENÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS	DATA :	06/02/2023	BDI :	2
DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE RETELHAMENTO EM DIVERSAS ESCOLAS DO MUNICIPIO	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS DE PIQUET CARNEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUET CARNEIRO	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	Serviço	M2	1.866,61	R\$ 63,87	R\$ 119.220,38	100,00%	100,00%	C

Subtotal até 100,00%%R\$ 119.220,38

OutrosR\$ 0,00

Valor total do OrçamentoR\$ 119.220,38

FRANCISCO
ANTONIO DOS
SANTOS:16255518353



Assinado digitalmente por
FRANCISCO ANTONIO DOS
SANTOS:16255518353
Data: 2026.01.28
15:23:45
-03'00'





GOVERNO MUNICIPAL

PIQUET CARNEIRO

Cuidar e transformar

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	MANUTENÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS	DATA : 06/02/2023		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE RETELHAMENTO EM DIVERSAS ESCOLAS DO MUNICIPIO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS DE PIQUET CARNEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUET CARNEIRO	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0169

ASSINADO ELETRONICAMENTE

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	ESCOLA REINO INFANTIL	R\$ 47.468,18	80,00 %	20,00 %		100,00 %
			R\$ 37.974,54	R\$ 9.493,64		R\$ 47.468,18
2	ESCOLA BARRA DO SERROTE	R\$ 34.363,34	20,00 %	70,00 %	10,00 %	100,00 %
			R\$ 6.872,67	R\$ 24.054,34	R\$ 3.436,33	R\$ 34.363,34
3	CRECHE - IBICUÃ	R\$ 37.388,86		10,00 %	90,00 %	100,00 %
				R\$ 3.738,89	R\$ 33.649,97	R\$ 37.388,86
R\$ 119.220,38			R\$ 44.847,21	R\$ 37.286,87	R\$ 37.086,30	R\$ 119.220,38
			R\$ 44.847,21	R\$ 82.134,08	R\$ 119.220,38	

FRANCISCO
ANTONIO DOS
SANTOS:1625551
8353

Assinado digitalmente por
FRANCISCO ANTONIO
DOS SANTOS:16255518353
Data: 2026.01.28
15:24:14
-03'00'



GOVERNO MUNICIPAL
PIQUET CARNEIRO
Cuidar e transformar

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	MANUTENÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS	DATA : 06/02/2023		BDI : 24,89%
DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE RETELHAMENTO EM DIVERSAS ESCOLAS DO MUNICIPIO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS DE PIQUET CARNEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUET CARNEIRO	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%



COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
S + G	Garantia + seguros	0,80%
R	Riscos	0,97%
AC	Administração central	3,00%
	TOTAL	4,77%
	Bonificação	
DF	Despesas financeiras	1,39%
	TOTAL	1,39%
	Benefício	
L	Lucro	6,58%
	TOTAL	6,58%
	Impostos	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	1,20%
	CPRB (4,5%, sempre quando tiver desoneração INSS)	2,70%
I	Impostos (PIS, Cofins, ISS, CPRB)	9,35%
	TOTAL	16,90%

BDI = 24,89%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

FRANCISCO
ANTONIO DOS
SANTOS:1625551
8353

Assinado digitalmente por
FRANCISCO ANTONIO
DOS SANTOS:16255518353
Data: 2026.01.28
15:24:29
-03'00'



GOVERNO MUNICIPAL
PIQUET CARNEIRO
Cuidar e transformar

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	MANUTENÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS	DATA : 06/02/2023		BDI : 24	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE RETELHAMENTO EM DIVERSAS ESCOLAS DO MUNICÍPIO	FONTE SEINFRA Composições Próprias	VERSÃO 028.1 COM DESONERAÇÃO PRÓPRIA	HORA 84,44% 0,00%	0,00%
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS DE PIQUET CARNEIRO				
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUET CARNEIRO				

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0171

ASSINADO ELETRONICAMENTE

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D =

84,44%

47,48%



GOVERNO MUNICIPAL
PIQUET CARNEIRO
Cuidar e transformar

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	MANUTENÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS	DATA : 06/02/2023		BDI : 24	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE RETELHAMENTO EM DIVERSAS ESCOLAS DO MUNICÍPIO	FONTE SEINFRA Composições Próprias	VERSÃO 028.1 COM DESONERAÇÃO PRÓPRIA	HORA 84,44% 0,00% 0,00%	
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS DE PIQUET CARNEIRO				
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUET CARNEIRO				



COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,64%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,98%	9,77%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	49,06%	19,46%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,54%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,81%	1,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,07%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,05%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	18,05%	7,16%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49%	0,37%
	TOTAL	18,54%	7,53%

A + B + C + D =

115,10%

71,84%

FRANCISCO

ANTONIO DOS

SANTOS:162555183

53

Assinado digitalmente por

FRANCISCO ANTONIO DOS

SANTOS:16255518353

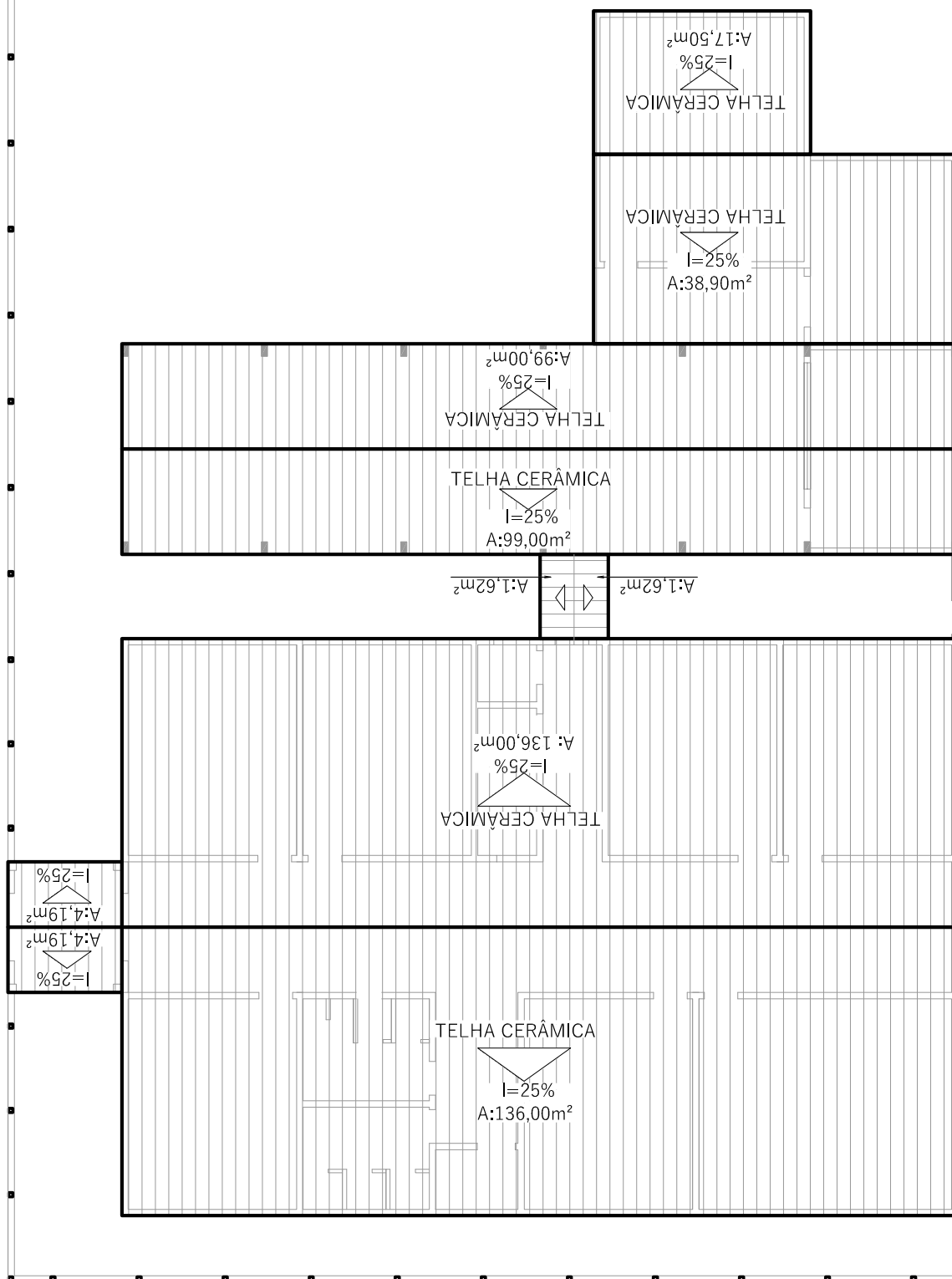
Data: 2026.01.28

15:24:43

-03'00'



RESPONSÁVEL TÉCNICO	
FRANCISCO ANTONIO DOS SANTOS	
Engenheiro Civil - CREA: 8550 D	



AREA TOTAL DE COBERTA: 538,02m²



Prefeitura Municipal de Piquet Carneiro

Praça Mariano Aires, s/n - Centro - Piquet Carneiro -Ce.

CNPJ: 07.738.057/0001-31

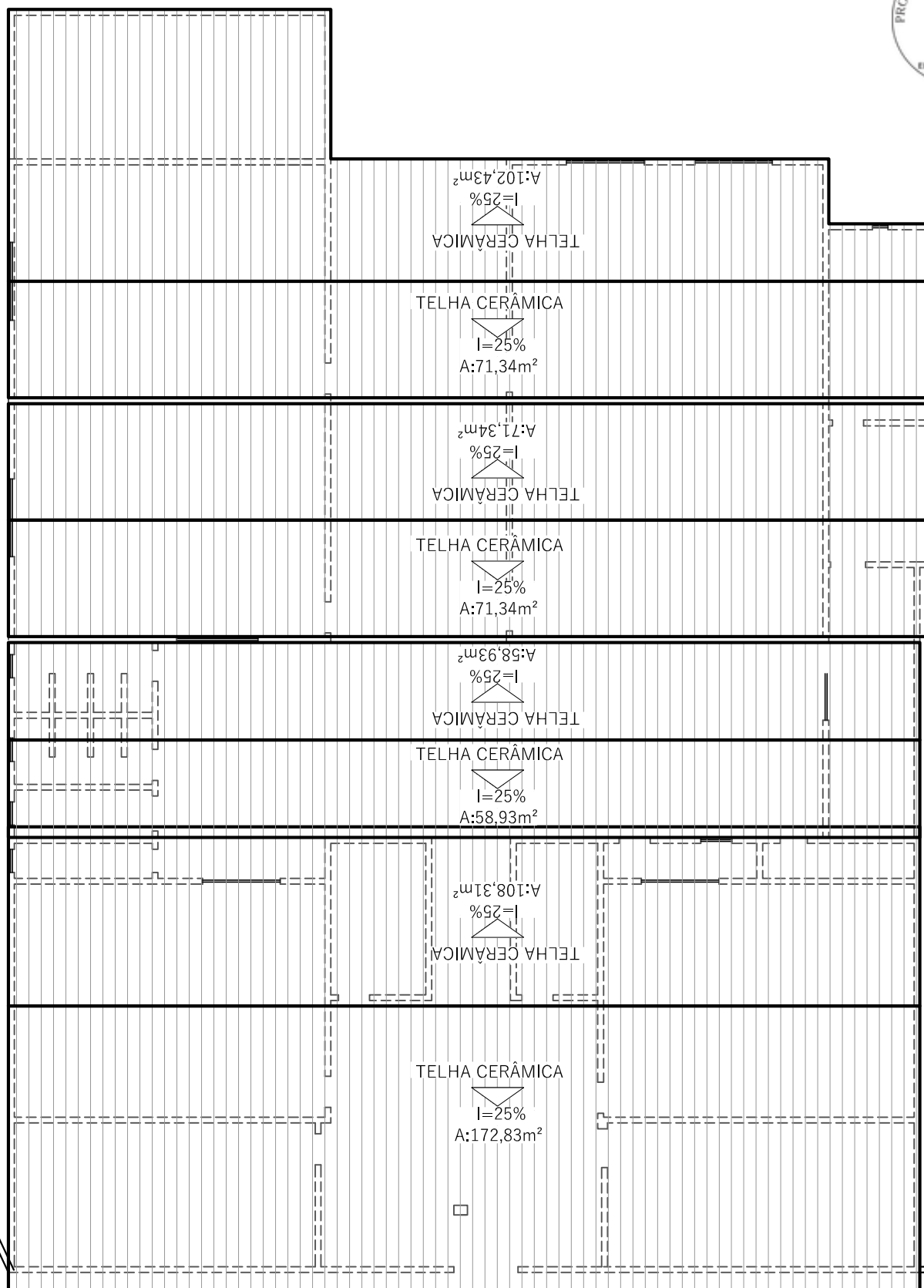
FRANCISCO
ANTONIO DOS
SANTOS:1625551
8353

Tel: (88) 3516 1800

Assinado digitalmente por
FRANCISCO ANTONIO DOS
SANTOS:16255518353
Data: 2026.01.22
09:53:06
-03'00"

RETELHAMENTO DE ESCOLAS (ESCOLA BARRA DO SERROTE)

PROJETO ARQUITETÔNICO		LOCAL SÍTIO MONTEIROS- ZONA RUARAL DE PIQUET CARNEIRO- CE		DESENHO PLANTA DE COBERTA	
DESENHISTA Esequiel	DATA JAN/2026	ESCALAS 1/150	FOLHA 2/3	RESPONSÁVEL TÉCNICO FRANCISCO ANTONIO DOS SANTOS Engenheiro Civil - CREA: 8550 D	



AREA TOTAL DA COBERTA:715,45m²



Prefeitura Municipal de Piquet Carneiro

Praça Mariano Aires, s/n - Centro - Piquet Carneiro -Ce.

CNPJ: 07.738.057/0001-31

FRANCISCO ANTONIO DOS SANTOS
Assinado digitalmente por FRANCISCO ANTONIO DOS SANTOS:16255518353
Data: 2026.01.22 09:53:21-0300
18353
Tel: (88) 3516 1800

RETELHAMENTO DE ESCOLAS (ESCOLA REINO INFANTIL)

PROJETO ARQUITETÔNICO		LOCAL RUA ZACARIAS PINHEIRO- CENTRO PIQUET CARNEIRO- CE		DESENHO PLANTA DE COBERTA	
DESENHISTA Esequiel	DATA JAN/2026	ESCALAS 1/150	FOLHA 3/3	RESPONSÁVEL TÉCNICO FRANCISCO ANTONIO DOS SANTOS Engenheiro Civil - CREA: 8550 D	



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

FRANCISCO ANTONIO DOS SANTOS

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 0601448502

Registro: 8550D CE

Empresa contratada: PROJESSAN ENGENHARIA LTDA ME

Registro : 0000367613-CE

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUET CARNEIRO-CE

CPF/CNPJ: 07.738.057/0001-31

PRAÇA PRAÇA MARIANO AIRES

Nº:

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: PIQUET CARNEIRO

UF: CE

CEP: 63605000

Contrato: Não especificado

Celebrado em:

Valor: R\$ 6.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

RUA SEDE E DISTRITOS

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: SEDE E DISTRITOS

Cidade: PIQUET CARNEIRO

UF: CE

CEP: 63605000

Data de Início: 01/01/2026

Previsão de término: 31/12/2026

Coordenadas Geográficas: -5.804793, -39.417550

Finalidade: Escolar

Código: 63605-000

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUET CARNEIRO-CE

CPF/CNPJ: 07.738.057/0001-31

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.2 - DE MADEIRA	1,00	un
38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.2 - DE MADEIRA	1,00	un
38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.2 - DE MADEIRA	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS	1,00	un
80 - Projeto > GEODÉSIA > GEORREFERENCIAMENTO > DE GEORREFERENCIAMENTO > #34.6.1.1 - URBANO	1,00	un
18 - Fiscalização		
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.2 - DE MADEIRA	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.5 - EM OUTROS MATERIAIS	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO, ESPECIFICAÇÃO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DA MANUTENÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PIQUET CARNEIRO - CE.





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SER
Nº CE20261808



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

FRANCISCO ANTONIO DOS SANTOS:16255518353
Assinado digitalmente por FRANCISCO ANTONIO DOS SANTOS:16255518353
Data: 2026.01.28 15:28:19-03'00'

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

FRANCISCO ANTONIO DOS SANTOS - CPF: 162.555.183-53

NEILA MARIA VITORIANO DE SOUSA:93117671315
Assinado de forma digital por NEILA MARIA VITORIANO DE SOUSA:93117671315
Dados: 2026.01.28 15:08:53 -03'00'

_____, _____ de _____ de _____
Local data

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUET CARNEIRO-CE - CNPJ:
07.738.057/0001-31

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 108,39** Registrada em: **28/01/2026** Valor pago: **R\$ 108,40** Nosso Número: **8218546999**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 2Zy3Z
Impresso em: 28/01/2026 às 15:01:17 por: , ip: 191.7.33.126

