



# CÂMARA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

Rua José Gonçalves Ferreira Lima, 1190 - CNPJ/MF: 12.461.679/0001-03

FONE (88) 3443 1288 - EMAIL: camaraquixere@gmail.com

CEP: 62.920-000 - Quixeré - Ceará

## Nota Técnica

### Pesquisa de preços N° 202502100001



Unidade responsável  
**Câmara Municipal de Quixeré**  
Câmara Municipal de Quixeré



Chave de Acesso  
**e0972b7f-47fc-49f3-861c-41f7c794e7e7**



Data da Finalização  
**14/04/2025**



Responsável  
**Maria Silvanete De Sousa**



Caso deseje validar os dados desta pesquisa, acesse o seguinte endereço:  
[http://127.0.0.1:8000/validacoes/validar\\_pesquisa/?codigo=e0972b7f-47fc-49f3-861c-41f7c794e7e7](http://127.0.0.1:8000/validacoes/validar_pesquisa/?codigo=e0972b7f-47fc-49f3-861c-41f7c794e7e7)

## I - OBJETO DA CONTRATAÇÃO

O objeto da presente contratação é a **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO**.

A contratação de serviços especializados para a manutenção de ar condicionado é fundamental para garantir o pleno funcionamento das centrais de ar da Câmara Municipal de Quixeré. Estes equipamentos são essenciais para assegurar um ambiente de trabalho adequado, com condições térmicas apropriadas para os servidores e munícipes que frequentam a instituição. A manutenção preventiva e corretiva dos aparelhos de ar condicionado evitará falhas nos sistemas, prolongará a vida útil dos equipamentos, reduzirá o consumo de energia elétrica e fomentará a saúde e o bem-estar no ambiente de trabalho. O não atendimento a esta demanda poderá gerar desconforto, comprometer a produtividade, além de possíveis interrupções em eventos e atividades da Casa Legislativa. Desta forma, é imprescindível a contratação de empresa especializada para a realização destes serviços, assegurando assim a continuidade das atividades do órgão sem prejuízos ou descontinuidade.

## II - FONTES CONSULTADAS

### 2.1. Parâmetros utilizados na definição do Valor estimado

Para a definição do valor estimado da contratação, foram aplicados os seguintes parâmetros conforme IN SEGES/ME nº 65/2021:



# CÂMARA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

Rua José Gonçalves Ferreira Lima, 1190 - CNPJ/MF: 12.461.679/0001-03

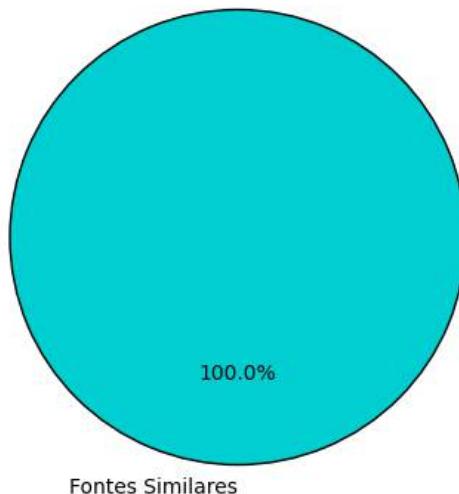
FONE (88) 3443 1288 - EMAIL: camaraquixere@gmail.com

CEP: 62.920-000 - Quixeré - Ceará

- Artigo 5º, Inciso II: contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;.

O gráfico abaixo representa a distribuição dos parâmetros utilizados para definir o valor estimado.

Distribuição dos Parâmetros Utilizados



A análise dos dados permite observar a importância de cada parâmetro na estimativa de preços, oferecendo maior confiabilidade ao processo.

## 2.2. Prioridade nas consultas aos sistemas oficiais e contratações públicas

Em conformidade com o artigo 5º, §1º, da IN SEGES/ME nº 65/2021, a pesquisa de preços priorizou exclusivamente a consulta aos sistemas oficiais de preços do governo e contratações públicas similares realizadas anteriormente. O Painel de Preços do governo e o banco de preços em saúde forneceram valores de referência confiáveis para serviços de manutenção e substituição de peças, consolidando uma base sólida de preços praticados no setor público.

Além disso, a análise de contratações semelhantes realizadas por outros órgãos no último ano permitiu uma comparação contextualizada dos valores praticados recentemente. Dada a adequação dos dados encontrados nessas fontes para o objeto desta contratação, optou-se por não realizar pesquisa direta com fornecedores, uma vez que os valores obtidos são considerados representativos e suficientemente atualizados para a composição do preço estimado.

## 2.3. Consideração do mínimo de três cotações

Para garantir a precisão e a confiabilidade na definição do valor estimado, foram analisados preços obtidos a partir de cotações válidas, em conformidade com as parâmetros definidas no item 2.1 desta Nota Técnica. Esse procedimento busca garantir que o valor estimado seja fundamentado em informações consistentes, refletindo as condições reais do mercado e alinhando-se às melhores práticas de contratação pública.



# CÂMARA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

Rua José Gonçalves Ferreira Lima, 1190 - CNPJ/MF: 12.461.679/0001-03

FONE (88) 3443 1288 - EMAIL: camaraquixer@ gmail.com

CEP: 62.920-000 - Quixeré - Ceará

Sempre que possível, o projeto foi realizado com base em um conjunto de três ou mais cotações obtidas de fontes confiáveis e representativas do mercado. Essa abordagem promove uma amostragem robusta, conferindo maior precisão ao valor estimado e assegurando a representatividade do levantamento de preços. Além disso, tal prática reforça a transparência e a fundamentação técnica do processo de contratação, cumprindo os princípios de economicidade e eficiência.

Conforme definido no item 2.1 desta Nota Técnica, as cotações foram selecionadas e evidenciadas de modo a excluir preços inexequíveis, inconsistentes ou esperados elevados, garantindo que o valor estimado seja construído com base em dados de qualidade e condições com a realidade mercadológica. Essa metodologia também visa evitar distorções que possam comprometer a regularidade do processo licitatório.

Esse método reforça o compromisso com uma gestão pública responsável, promovendo a aplicação criteriosa dos recursos públicos e garantindo que o processo licitatório seja prorrogado com o devido rigor técnico e alinhamento às normas aplicáveis.

## III - SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS

A tabela a seguir apresenta os preços coletados, discriminando as fontes e evidenciando a diversidade dos dados para uma visão abrangente do mercado.

### Item 1 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO DE 12.000 BTUS, RESPEITANDO TODAS AS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO EQUIPAMENTO E ORIENTAÇÕES DO FABRICANTE, COM MATERIAIS E MÃO DE OMBRA INCLUSOS PARA MANUTENÇÃO

#### ESPECIFICAÇÃO:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO DE 12.000 BTUS, RESPEITANDO TODAS AS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO EQUIPAMENTO E ORIENTAÇÕES DO FABRICANTE, COM MATERIAIS E MÃO DE OMBRA INCLUSOS PARA MANUTENÇÃO

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
12,00	Serviço	4	108,63	40,23%	161,37	378,63
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
1.1	Aracati		TCE-CE		12/07/2024	220,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
8488307		M SOMBRA COSTA SERVICO E COMERCIO REFRIGERACAO LTDA			Exequível	
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
1.2	Quixeré		TCE-CE		03/06/2024	400,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
8488290		NAILSON DE OLIVEIRA COSTA - CNPJ			Excessivamente elevado	
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
1.3	Eusébio		TCE-CE		15/05/2024	150,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
8488303		THIAGO MONTEIRO DE OLIVEIRA			Exequível	
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
1.4	Capistrano		TCE-CE		29/12/2023	310,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
8488305		SOLANGE CANDIDO DOS SANTOS - ME			Exequível	



# CÂMARA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

Rua José Gonçalves Ferreira Lima, 1190 - CNPJ/MF: 12.461.679/0001-03

FONE (88) 3443 1288 - EMAIL: camaraquixer@ gmail.com

CEP: 62.920-000 - Quixeré - Ceará

**Item 2 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO DE 22.000 BTUS, RESPEITANDO TODAS AS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO EQUIPAMENTO E ORIENTAÇÕES DO FABRICANTE, COM MATERIAIS E MÃO DE OMBRA INCLUSOS PARA MANUTENÇÃO**

**ESPECIFICAÇÃO:**

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO DE 22.000 BTUS, RESPEITANDO TODAS AS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO EQUIPAMENTO E ORIENTAÇÕES DO FABRICANTE, COM MATERIAIS E MÃO DE OMBRA INCLUSOS PARA MANUTENÇÃO

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
10,00	Serviço	4	125,89	29,29%	303,88	555,66
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
2.1	Jaguaribara		TCE-CE		05/09/2024	480,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO		
8488782		51.950.923 CARLOS GONCALO MARQUES NEGREIROS		Exequível		
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
2.2	Aracati		TCE-CE		12/07/2024	255,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO		
8488348		M SOMBRA COSTA SERVICO E COMERCIO REFRIGERACAO LTDA		Inexequível		
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
2.3	Quixeré		TCE-CE		03/06/2024	550,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO		
8488342		NAILSON DE OLIVEIRA COSTA - CNPJ		Exequível		
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
2.4	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	Compras Municipais-CE			03/04/2023	434,06
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO		
8488784		A.S.C SERVICOS E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS ELETROELETRONICOS LTDA		Exequível		

**Item 3 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO DE 9.000 BTUS**

**ESPECIFICAÇÃO:**

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO DE 12.000 BTUS, RESPEITANDO TODAS AS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO EQUIPAMENTO E ORIENTAÇÕES DO FABRICANTE, COM MATERIAIS E MÃO DE OMBRA INCLUSOS PARA MANUTENÇÃO

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
30,00	Serviço	4	107,51	38,06%	174,99	390,01
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
3.1	Jaguaribe		TCE-CE		17/09/2024	330,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO		
8488411		A. F. OLIVEIRA DA SILVA - ME		Exequível		
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
3.2	Quixeré		TCE-CE		03/06/2024	400,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO		
8488403		NAILSON DE OLIVEIRA COSTA - CNPJ		Excessivamente elevado		
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
3.3	Eusébio		TCE-CE		15/05/2024	150,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO		
8488404		THIAGO MONTEIRO DE OLIVEIRA		Exequível		



# CÂMARA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

Rua José Gonçalves Ferreira Lima, 1190 - CNPJ/MF: 12.461.679/0001-03

FONE (88) 3443 1288 - EMAIL: camaraquixer@ gmail.com

CEP: 62.920-000 - Quixeré - Ceará

PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE	DATA PRATICADA	PREÇO
3.4	Capistrano	TCE-CE	29/12/2023	250,00
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO		
8488413	SOLANGE CANDIDO DOS SANTOS - ME	Exequível		

## Item 4 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO DE 58.000 BTUS

### ESPECIFICAÇÃO:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO DE 58.000 BTUS, RESPEITANDO TODAS AS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO EQUIPAMENTO E ORIENTAÇÕES DO FABRICANTE, COM MATERIAIS E MÃO DE OMBRA INCLUSOS PARA MANUTENÇÃO

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
10,00	Serviço	3	362,10	73,52%	130,40	854,60
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
4.1	Eusébio		TCE-CE		15/05/2024	200,00
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO				
8488531	THIAGO MONTEIRO DE OLIVEIRA	Exequível				
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
4.2	Paramoti		TCE-CE		09/04/2024	897,50
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO				
8488456	FB SERVIÇOS LTDA	Exequível				
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
4.3	Prefeitura Municipal de Jaguaribara		Compras Municipais-CE		21/03/2024	380,00
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO				
8488441	J. L. COSTA ESTEVAM	Exequível				

## Item 5 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO DE 9.000 BTUS, RESPEITANDO TODAS AS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO EQUIPAMENTO E ORIENTAÇÕES DO FABRICANTE, COM MATERIAIS E MÃO DE OMBRA INCLUSOS PARA INSTALAÇÃO

### ESPECIFICAÇÃO:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO DE 9.000 BTUS, RESPEITANDO TODAS AS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO EQUIPAMENTO E ORIENTAÇÕES DO FABRICANTE, COM MATERIAIS E MÃO DE OMBRA INCLUSOS PARA INSTALAÇÃO

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
3,00	Serviço	4	165,58	43,40%	215,92	547,08
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
5.1	Jaguaribara		TCE-CE		05/09/2024	600,00
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO				
8488574	51.950.923 CARLOS GONCALO MARQUES NEGREIROS	Excessivamente elevado				
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
5.2	Aracati		TCE-CE		12/07/2024	420,00
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO				
8488578	M SOMBRA COSTA SERVICO E COMERCIO REFRIGERACAO LTDA	Exequível				
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
5.3	Ocara		TCE-CE		09/04/2024	252,00
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO				
8488562	LUCAS DA SILVA SAMPAIO - ME	Exequível				



# CÂMARA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

Rua José Gonçalves Ferreira Lima, 1190 - CNPJ/MF: 12.461.679/0001-03

FONE (88) 3443 1288 - EMAIL: camaraquixer@ gmail.com

CEP: 62.920-000 - Quixeré - Ceará

PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE	DATA PRATICADA	PREÇO
5.4	Ocara	TCE-CE	02/04/2024	254,00
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO		
8488567	CLAUDIANA CONSTANTINO ALVES	Exequível		

## Item 6 - SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO 58.000 BTUS

### ESPECIFICAÇÃO:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO DE 58.000 BTUS, RESPEITANDO TODAS AS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO EQUIPAMENTO E ORIENTAÇÕES DO FABRICANTE, COM MATERIAIS E MÃO DE OMBRA INCLUSOS PARA INSTALAÇÃO

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
2,00	Serviço	3	1.550,86	64,21%	864,39	3.966,11
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
6.1	Coreau		TCE-CE		31/10/2024	1.395,75
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO				
8488588	AR MEDIC SERVICOS LTDA	Exequível				
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
6.2	Quixeré		TCE-CE		03/06/2024	4.200,00
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO				
8488700	NAILSON DE OLIVEIRA COSTA - CNPJ	Exequível				
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
6.3	Jaguaribara		TCE-CE		02/05/2023	1.650,00
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO				
8488655	J. L. COSTA ESTEVAM	Exequível				

## Item 7 - INSTALAÇÃO DE ARCONDICIONADO 22 BTUS

### ESPECIFICAÇÃO:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO DE 22.000 BTUS, RESPEITANDO TODAS AS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO EQUIPAMENTO E ORIENTAÇÕES DO FABRICANTE, COM MATERIAIS E MÃO DE OMBRA INCLUSOS PARA INSTALAÇÃO

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
2,00	Serviço	3	11,27	1,90%	581,73	604,27
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
7.1	Jaguaribara		TCE-CE		05/09/2024	600,00
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO				
8488748	51.950.923 CARLOS GONCALO MARQUES NEGREIROS	Exequível				
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
7.2	Cariré		TCE-CE		23/05/2024	599,00
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO				
8488745	ANTONIO MANOEL RODRIGUES ME	Exequível				
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
7.3	Eusébio		TCE-CE		06/07/2023	580,00
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO				
8488733	F 2 COMERCIO E SERVICO EM REFRIGERACAO LTDA	Exequível				

Esta tabela reflete uma análise abrangente dos preços praticados, incluindo fontes governamentais e cotações do setor privado, permitindo uma análise crítica e comparativa dos valores.

O gráfico abaixo representa as classificações gerais dos preços coletados.



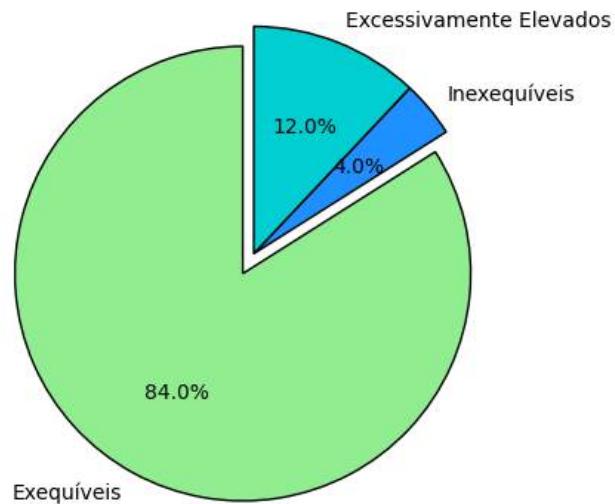
# CÂMARA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

Rua José Gonçalves Ferreira Lima, 1190 - CNPJ/MF: 12.461.679/0001-03

FONE (88) 3443 1288 - EMAIL: camaraquixer@ gmail.com

CEP: 62.920-000 - Quixeré - Ceará

Distribuição dos tratamentos de preços coletados



## IV - METODOLOGIA PARA OBTENÇÃO DO PREÇO ESTIMADO

### 4.1. Justificativa para o uso de um único método

Para a obtenção do preço estimado, foi aplicado exclusivamente o método de **média aritmética** em toda a pesquisa. Esse método foi escolhido como o mais adequado para estimar o valor dos itens, considerando a homogeneidade das cotações obtidas e a consistência das variações entre os valores.

- **Média aritmética:** Optou-se pela média aritmética para assegurar um valor representativo e equilibrado para todos os itens, dado que as cotações apresentaram variação moderada. A média proporciona uma visão centralizada do mercado e evita distorções causadas por valores isoladamente altos ou baixos.

A aplicação de um único método trouxe uniformidade à pesquisa, garantindo uma estimativa confiável e adequada para todos os itens, cumprindo com os princípios de eficiência e economicidade.

### 4.2. Exclusão de valores inexequíveis, inconsistentes ou excessivamente elevados

Durante o processo de coleta e análise das cotações, alguns valores foram excluídos do cálculo do preço de referência, pois se mostraram incompatíveis com a realidade de mercado e não atendiam aos critérios de exequibilidade e representatividade. Essa exclusão foi fundamentada na necessidade de obter uma estimativa precisa e confiável, que reflita os preços praticados no setor e garanta a viabilidade do objeto da contratação.

A análise crítica dos valores coletados levou em conta fatores como a média de mercado, a variação percentual em relação às outras cotações e a adequação do valor às condições reais de execução. Dessa forma, os valores que se mostraram excessivamente altos ou baixos foram desconsiderados, uma vez que poderiam distorcer a estimativa final e comprometer a economicidade e eficiência da contratação pública.



# CÂMARA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

Rua José Gonçalves Ferreira Lima, 1190 - CNPJ/MF: 12.461.679/0001-03

FONE (88) 3443 1288 - EMAIL: camaraquixere@gmail.com

CEP: 62.920-000 - Quixeré - Ceará

Abaixo, a tabela apresenta os valores excluídos, a caracterização de cada exclusão e a justificativa detalhada:

PREÇO	FONTE	DATA	VALOR	CLASSIFICAÇÃO
1.2	TCE-CE	03/06/2024	400,00	Excessivamente elevado

Justificativa: Preço classificado como excessivamente elevado por estar com o valor superior ao relativo máximo (R\$ 378,63) calculado para o item.

2.2	TCE-CE	12/07/2024	255,00	Inexequível
-----	--------	------------	--------	-------------

Justificativa: Preço classificado como inexequível por estar com o valor inferior ao relativo mínimo (R\$ 303,88) calculado para o item.

3.2	TCE-CE	03/06/2024	400,00	Excessivamente elevado
-----	--------	------------	--------	------------------------

Justificativa: Preço classificado como excessivamente elevado por estar com o valor superior ao relativo máximo (R\$ 390,01) calculado para o item.

5.1	TCE-CE	05/09/2024	600,00	Excessivamente elevado
-----	--------	------------	--------	------------------------

Justificativa: Preço classificado como excessivamente elevado por estar com o valor superior ao relativo máximo (R\$ 547,08) calculado para o item.

Essas exclusões foram essenciais para assegurar que o preço de referência esteja alinhado com as condições reais de mercado, evitando que valores desproporcionais afetem negativamente a contratação. Ao desconsiderar valores excessivos, garantimos que o custo final não inclua sobrepreços que poderiam resultar em desperdício de recursos públicos. Da mesma forma, ao excluir valores inexequíveis, mitigamos o risco de contratar serviços que não possam ser realizados conforme o objeto contratado, preservando a qualidade e a adequação da execução.

Essa análise seletiva dos valores, com base na representatividade e exequibilidade, reforça o compromisso da Administração com uma estimativa de preço que seja realista, justa e que contribua para uma contratação pública eficiente e responsável.

## V - MEMÓRIA DE CÁLCULO E CONCLUSÃO

### 5.1. Memória de cálculo

ITEM	QUANTIDADE	METODOLOGIA	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO DE 12.000 BTUS, RESPEITANDO TODAS AS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO EQUIPAMENTO E ORIENTAÇÕES DO FABRICANTE, COM MATERIAIS E MÃO DE OMBRA INCLUSOS PARA MANUTENÇÃO	12,0	Média	226,67	2.720,04
2 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO DE 22.000 BTUS, RESPEITANDO TODAS AS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO EQUIPAMENTO E ORIENTAÇÕES DO FABRICANTE, COM MATERIAIS E MÃO DE OMBRA INCLUSOS PARA MANUTENÇÃO	10,0	Média	488,02	4.880,20
3 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO DE 9.000 BTUS	30,0	Média	243,33	7.299,90
4 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADO DE 58.000 BTUS	10,0	Média	492,50	4.925,00
5 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO DE 9.000 BTUS, RESPEITANDO TODAS AS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO EQUIPAMENTO E ORIENTAÇÕES DO FABRICANTE, COM MATERIAIS E MÃO DE OMBRA INCLUSOS PARA INSTALAÇÃO	3,0	Média	308,67	926,01
6 - SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO 58.000 BTUS	2,0	Média	2.415,25	4.830,50
7 - INSTALAÇÃO DE ARCONDICIONADO 22 BTUS	2,0	Média	593,00	1.186,00



# CÂMARA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

Rua José Gonçalves Ferreira Lima, 1190 - CNPJ/MF: 12.461.679/0001-03

FONE (88) 3443 1288 - EMAIL: [camaraquixere@gmail.com](mailto:camaraquixere@gmail.com)

CEP: 62.920-000 - Quixeré - Ceará

## 5.2. Conclusão

O preço estimado para a contratação é de R\$ 26.767,65 (vinte e seis mil, setecentos e sessenta e sete reais e sessenta e cinco centavos).

Esse valor, resultado de uma pesquisa de mercado ampla e criteriosa, reflete uma estimativa alinhada com as práticas atuais do setor e assegura que o processo licitatório seja fundamentado em valores justos e realistas.

Certifica-se, assim, que o preço estimado atende aos requisitos de vantajosidade e economicidade exigidos pela Administração, promovendo uma contratação pública eficiente e em conformidade com o interesse público.

## VI - IDENTIFICAÇÃO DOS AGENTES RESPONSÁVEIS PELA PESQUISA DE PREÇOS

6.1. A presente pesquisa de preços foi conduzida por: MARIA SILVANETE DE SOUSA, matrícula nº PORTARIA 001/2025.

Quixeré, 14 de abril de 2025

MARIA SILVANETE DE SOUSA  
RESPONSÁVEL PELA PESQUISA DE PREÇOS