



P R E F E I T U R A
JUCÁS
➤ SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA E OBRAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUCÁS

PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA

**PROJETO DE CONTRUÇÃO DE UM CENTRO DE REFERÊNCIA
DE ASSISTÊNCIA SOCIAL – CRAS NO MUNICÍPIO DE JUCÁS-
CE.**

– Volume ÚNICO –

Outubro/2025



P R E F E I T U R A
JUCÁS
➤ SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA E OBRAS

Orçamento Retificado

**PROJETO DE CONTRUÇÃO DE UM CENTRO DE REFERÊNCIA
DE ASSISTÊNCIA SOCIAL – CRAS NO MUNICÍPIO DE JUCÁS-
CE.**

– Volume ÚNICO –

Outubro/2025

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)			
LOCAL: ALTO DO TÓ - JUCÁS/CE			
TABELA UNIFICADA: SEINFRA/CE 028.1 Com Desoneração - SINAPI 03/2025 (DESONERADA) - Encargos Sociais Desonerados : 84,44% (hora) e 50,66% (mês)			
		BDI	26,49%
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO		PREÇO TOTAL	
						SEM	COM	SEM	COM
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 15.215,25	R\$ 21.366,37
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF. 03/2022_PS	SINAPI	M2	4,50	R\$ 464,20	R\$ 587,17	R\$ 2.088,90	R\$ 2.642,27
1.2	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF. 03/2024	SINAPI	M	76,00	R\$ 65,51	R\$ 82,86	R\$ 4.978,76	R\$ 6.297,36
1.3	C0002	ABRIGO PROVISÓRIO C/1 PAVIMENTO PIAJAMENTO E DEPÓSITO	SEINFRA	M2	6,75	R\$ 1.008,04	R\$ 1.275,07	R\$ 6.804,27	R\$ 8.606,72
1.4	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.343,32	R\$ 1.699,17	R\$ 1.343,32	R\$ 1.699,17
1.5	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA,TELEFONE E LÓGICA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.676,69	R\$ 2.120,85	R\$ 1.676,69	R\$ 2.120,85
2	MOVIMENTO DE TERRA							R\$ 12.940,02	R\$ 16.366,49
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF. 09/2024	SINAPI	M3	65,63	R\$ 86,03	R\$ 108,82	R\$ 5.646,15	R\$ 7.141,86
2.2	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF. 08/2023	SINAPI	M3	39,85	R\$ 26,48	R\$ 33,49	R\$ 1.055,23	R\$ 1.334,58
2.3	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	40,00	R\$ 108,38	R\$ 137,09	R\$ 4.335,20	R\$ 5.483,60
2.4	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTUCHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LÚRICA. UNIDADE: M3. AF. 07/2020	SINAPI	M3	94,22	R\$ 9,46	R\$ 11,97	R\$ 891,32	R\$ 1.127,81
2.5	100978	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 165 HP) E DESCARGA LÚRICA. UNIDADE: M3. AF. 07/2020	SINAPI	M3	30,94	R\$ 7,33	R\$ 9,27	R\$ 226,79	R\$ 286,81
2.6	93592	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	SINAPI	M3XKM	312,88	R\$ 2,51	R\$ 3,17	R\$ 785,33	R\$ 991,83
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS							R\$ 89.699,03	R\$ 113.459,54
3.1	94962	CONCRETO MACRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	SINAPI	M3	1,55	R\$ 413,22	R\$ 522,68	R\$ 640,49	R\$ 810,15
3.2	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	SINAPI	M3	40,90	R\$ 507,23	R\$ 641,60	R\$ 20.745,71	R\$ 26.241,44
3.3	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	747,90	R\$ 11,96	R\$ 15,13	R\$ 8.944,88	R\$ 11.315,73
3.4	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	747,90	R\$ 12,09	R\$ 15,29	R\$ 9.042,11	R\$ 11.435,39
3.5	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	186,36	R\$ 77,54	R\$ 98,08	R\$ 14.450,35	R\$ 18.278,19
3.6	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF. 11/2020_PA	SINAPI	M2	195,82	R\$ 174,41	R\$ 220,61	R\$ 34.152,97	R\$ 43.199,85
3.7	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF. 11/2020_PA	SINAPI	M2	9,24	R\$ 186,42	R\$ 235,80	R\$ 1.722,52	R\$ 2.178,79
4	IMPERMEABILIZAÇÃO							R\$ 5.446,18	R\$ 6.888,69
4.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMEOS. AF. 09/2023	SINAPI	M2	134,94	R\$ 40,36	R\$ 51,05	R\$ 5.446,18	R\$ 6.888,69
5	PAREDES E PAINÉIS							R\$ 66.656,50	R\$ 84.311,33
5.1	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM	SINAPI	M3	12,56	R\$ 652,91	R\$ 825,87	R\$ 8.200,55	R\$ 10.372,93
5.2	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM	SINAPI	M2	637,40	R\$ 91,71	R\$ 116,00	R\$ 58.455,95	R\$ 73.938,40
6	COBERTURA							R\$ 39.519,82	R\$ 49.983,85
6.1	C5216	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, TRANSPORTE COM GUINDASTE, JATEAMENTO E PINTURA	SEINFRA	M2	1204,16	R\$ 17,68	R\$ 22,36	R\$ 21.289,55	R\$ 26.925,02
6.2	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF. 07/2019	SINAPI	M2	194,22	R\$ 71,81	R\$ 90,83	R\$ 13.946,94	R\$ 17.641,00
6.3	C1004	CUMEIRA EM ESTRUTURA METÁLICA	SEINFRA	M	12,85	R\$ 71,05	R\$ 89,87	R\$ 912,99	R\$ 1.154,83
6.4	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	SINAPI	M	36,75	R\$ 91,71	R\$ 116,00	R\$ 3.370,34	R\$ 4.263,00
7	ESQUADRIAS E FERRAGENS							R\$ 35.062,03	R\$ 44.349,86
7.1	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO	SINAPI	UN	10,00	R\$ 1.089,33	R\$ 1.377,89	R\$ 10.893,30	R\$ 13.778,90
7.2	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.041,07	R\$ 1.316,85	R\$ 2.082,14	R\$ 2.633,70
7.3	C4396	PORTA TIPO VENEZIANA 0,80x1,80 (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 385,10	R\$ 487,11	R\$ 1.155,30	R\$ 1.461,33
7.4	C1971	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (1,80X2,10m) E=10mm	SEINFRA	CJ	1,00	R\$ 4.688,54	R\$ 5.930,53	R\$ 4.688,54	R\$ 5.930,53
7.5	C1958	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	M2	0,54	R\$ 387,07	R\$ 489,60	R\$ 209,02	R\$ 264,38
7.6	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU	SEINFRA	M2	13,35	R\$ 311,95	R\$ 394,59	R\$ 4.164,53	R\$ 5.267,78
7.7	C4950	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=8MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	13,35	R\$ 369,02	R\$ 466,77	R\$ 4.926,42	R\$ 6.231,38
7.8	C1873	PELÍCULA DE INSULFILM	SEINFRA	M2	17,13	R\$ 49,39	R\$ 62,47	R\$ 846,05	R\$ 1.070,11
7.9	C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIÉSTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	M2	3,78	R\$ 630,91	R\$ 798,04	R\$ 2.384,84	R\$ 3.016,59
7.10	C4727	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVO ESTA)	SEINFRA	M	12,30	R\$ 301,78	R\$ 381,72	R\$ 3.711,89	R\$ 4.695,16
8	REVESTIMENTOS							R\$ 77.003,50	R\$ 97.406,35
8.1	104411	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400	SINAPI	M2	1.228,80	R\$ 5,04	R\$ 6,38	R\$ 6.193,15	R\$ 7.839,74
8.2	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014	SINAPI	M2	1.228,80	R\$ 32,92	R\$ 41,64	R\$ 40.452,10	R\$ 51.167,23
8.3	87886	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA	SINAPI	M2	5,00	R\$ 20,49	R\$ 25,92	R\$ 102,45	R\$ 129,60
8.4	90406	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF. 03/2024	SINAPI	M2	5,00	R\$ 43,27	R\$ 54,73	R\$ 216,35	R\$ 273,65
8.5	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE	SINAPI	M2	204,51	R\$ 79,92	R\$ 101,09	R\$ 16.344,44	R\$ 20.673,92
8.6	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/	SEINFRA	M2	32,42	R\$ 87,14	R\$ 110,22	R\$ 2.825,08	R\$ 3.573,33
8.7	C1126	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ	SEINFRA	M2	32,42	R\$ 20,66	R\$ 26,13	R\$ 669,80	R\$ 847,13
8.8	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES	SINAPI	M	136,73	R\$ 13,33	R\$ 16,86	R\$ 1.822,61	R\$ 2.305,27
8.9	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF. 08/2023_PS	SINAPI	M2	180,55	R\$ 46,40	R\$ 58,69	R\$ 8.377,52	R\$ 10.596,48
9	PISOS							R\$ 34.939,72	R\$ 44.196,24
9.1	C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	M2	180,55	R\$ 57,40	R\$ 72,61	R\$ 10.363,57	R\$ 13.109,74
9.2	C2184	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 ESP= 3cm, C/IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	M2	188,05	R\$ 29,66	R\$ 37,52	R\$ 5.577,56	R\$ 7.055,64

9.3	87256	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES	SINAPI	M2	180,55	R\$ 82,38	R\$ 104,20	R\$ 14.873,71	R\$ 18.813,31
9.4	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	10,60	R\$ 100,48	R\$ 127,10	R\$ 1.065,09	R\$ 1.347,26
9.5	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	27,90	R\$ 109,67	R\$ 138,72	R\$ 3.059,79	R\$ 3.870,29
10 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE LÓGICA								R\$ 37.055,65	R\$ 46.876,04
10.1	C4203	MEDICÃO TRIFÁSICA INSTALADA EM MURO - SAÍDA SUBTERRÂNEA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 2.828,32	R\$ 3.577,54	R\$ 2.828,32	R\$ 3.577,54
10.2	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUIJOS CERÂMICOS	SINAPI	UN	1,00	R\$ 556,83	R\$ 704,33	R\$ 556,83	R\$ 704,33
10.3	97886	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 164,50	R\$ 208,08	R\$ 658,00	R\$ 832,32
10.4	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	8,00	R\$ 12,19	R\$ 15,42	R\$ 97,52	R\$ 123,36
10.5	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 13,44	R\$ 17,00	R\$ 13,44	R\$ 17,00
10.6	93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 87,34	R\$ 110,48	R\$ 174,68	R\$ 220,96
10.7	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 59,73	R\$ 75,55	R\$ 59,73	R\$ 75,55
10.8	I6432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	57,00	R\$ 2,36	R\$ 2,99	R\$ 134,52	R\$ 170,43
10.9	I6431	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 3X3 OCTOGONAL	SEINFRA	UN	26,00	R\$ 4,22	R\$ 5,34	R\$ 109,72	R\$ 138,84
10.10	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	355,10	R\$ 17,50	R\$ 22,14	R\$ 6.214,25	R\$ 7.861,91
10.11	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	M	21,00	R\$ 27,32	R\$ 34,56	R\$ 573,72	R\$ 725,76
10.12	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	SINAPI	M	433,63	R\$ 2,90	R\$ 3,67	R\$ 1.257,53	R\$ 1.591,42
10.13	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	SINAPI	M	825,51	R\$ 4,22	R\$ 5,34	R\$ 3.483,65	R\$ 4.408,22
10.14	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	16,17	R\$ 6,52	R\$ 8,25	R\$ 105,43	R\$ 133,40
10.15	92979	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO -	SINAPI	M	106,15	R\$ 10,77	R\$ 13,62	R\$ 1.143,24	R\$ 1.445,76
10.16	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	29,00	R\$ 18,43	R\$ 23,31	R\$ 534,47	R\$ 675,99
10.17	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO	SINAPI	UN	9,00	R\$ 51,60	R\$ 65,27	R\$ 464,40	R\$ 587,43
10.18	92027	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R\$ 67,59	R\$ 85,49	R\$ 337,95	R\$ 427,45
10.19	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 62,33	R\$ 78,84	R\$ 62,33	R\$ 78,84
10.20	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 30,34	R\$ 38,38	R\$ 30,34	R\$ 38,38
10.21	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	9,00	R\$ 105,05	R\$ 132,88	R\$ 945,45	R\$ 1.195,92
10.22	C4796	LUMINÁRIA DE EMBUTIR PARA QUATRO LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES T8 DE 16W, CORPO EM CHAPA DE AÇO TRATADA E PINTADA NA COR BRANCA, REFLETOR COM ACABAMENTO ESPECULAR DE ALTO BRILHO, REATOR ELETRÔNICO 2X(2X16)W, FATOR DE POTÊNCIA 0,98, COMPLETA	SEINFRA	UN	54,00	R\$ 278,77	R\$ 352,62	R\$ 15.053,58	R\$ 19.041,48
10.23	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	5,00	R\$ 28,17	R\$ 35,63	R\$ 140,85	R\$ 178,15
10.24	C1949	PONTO LÓGICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	10,00	R\$ 207,57	R\$ 262,56	R\$ 2.075,70	R\$ 2.625,60
11 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								R\$ 3.723,81	R\$ 4.710,42
11.1	95648	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM CPVC DN 28 MM (1"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE	SINAPI	UN	1,00	R\$ 577,69	R\$ 730,72	R\$ 577,69	R\$ 730,72
11.2	95673	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R\$ 110,32	R\$ 139,54	R\$ 110,32	R\$ 139,54
11.3	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	6,00	R\$ 99,38	R\$ 125,71	R\$ 596,28	R\$ 754,26
11.4	103042	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 17,49	R\$ 22,12	R\$ 17,49	R\$ 22,12
11.5	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 94,35	R\$ 119,34	R\$ 94,35	R\$ 119,34
11.6	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	36,37	R\$ 24,03	R\$ 30,40	R\$ 873,97	R\$ 1.105,65
11.7	C2627	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	M	3,00	R\$ 40,09	R\$ 50,71	R\$ 120,27	R\$ 152,13
11.8	102609	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2024	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.295,71	R\$ 1.638,94	R\$ 1.295,71	R\$ 1.638,94
11.9	94796	FORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 37,73	R\$ 47,72	R\$ 37,73	R\$ 47,72
12 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS								R\$ 14.380,73	R\$ 18.190,14
12.1	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 59,56	R\$ 75,34	R\$ 416,92	R\$ 527,38
12.2	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUIJOS CERÂMICOS	SINAPI	UN	5,00	R\$ 561,91	R\$ 710,76	R\$ 2.809,55	R\$ 3.553,80
12.3	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 418,14	R\$ 528,91	R\$ 418,14	R\$ 528,91
12.4	89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	10,00	R\$ 12,94	R\$ 16,37	R\$ 129,40	R\$ 163,70
12.5	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	10,00	R\$ 10,27	R\$ 12,99	R\$ 102,70	R\$ 129,90
12.6	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 17,18	R\$ 21,73	R\$ 68,72	R\$ 86,92
12.7	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 16,45	R\$ 20,81	R\$ 32,90	R\$ 41,62
12.8	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 31,07	R\$ 39,30	R\$ 124,28	R\$ 157,20
12.9	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R\$ 10,04	R\$ 12,70	R\$ 90,36	R\$ 114,30
12.10	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R\$ 10,04	R\$ 12,70	R\$ 90,36	R\$ 114,30
12.11	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 55,32	R\$ 69,97	R\$ 221,28	R\$ 279,88
12.12	104353	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 45,09	R\$ 57,03	R\$ 180,36	R\$ 228,12
12.13	104343	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 36,95	R\$ 46,74	R\$ 36,95	R\$ 46,74
12.14	C2147	REDUÇÃO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100X50mm (4"x2")-C/ANÊIS	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 39,70	R\$ 50,22	R\$ 39,70	R\$ 50,22
12.15	104341	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL E ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 11,59	R\$ 14,66	R\$ 11,59	R\$ 14,66
12.16	89796	TE. PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 47,34	R\$ 59,88	R\$ 47,34	R\$ 59,88
12.17	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	32,00	R\$ 37,23	R\$ 47,09	R\$ 1.191,36	R\$ 1.506,88
12.18	89713	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,00	R\$ 33,33	R\$ 42,16	R\$ 99,99	R\$ 126,48
12.19	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	12,00	R\$ 26,73	R\$ 33,81	R\$ 320,76	R\$ 405,72
12.20	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	15,00	R\$ 21,06	R\$ 26,64	R\$ 315,90	R\$ 399,60
12.21	98083	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 2,4 X H=1,6 M, VOLUME ÚTIL: 3456 L (PARA 13	SINAPI	UN	1,00	R\$ 4.909,64	R\$ 6.210,20	R\$ 4.909,64	R\$ 6.210,20
12.22	98094	SUMIDOURO CIRCULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,20 X 3,0 M	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.722,53	R\$ 3.443,73	R\$ 2.722,53	R\$ 3.443,73
13 INSTALAÇÕES DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS								R\$ 2.081,52	R\$ 2.632,73
13.1	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_08/2022	SINAPI	M	40,00	R\$ 48,45	R\$ 61,28	R\$ 1.938,00	R\$ 2.451,20
13.2	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	SINAPI	UN	3,00	R\$ 47,84	R\$ 60,51	R\$ 143,52	R\$ 181,53
14 LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS								R\$ 19.600,85	R\$ 24.793,15

14.1	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 513,83	R\$ 649,94	R\$ 3.082,98	R\$ 3.899,64
14.2	00001370	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2"	SINAPI	UN	6,00	R\$ 122,42	R\$ 154,85	R\$ 734,52	R\$ 929,10
14.3	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXIVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXIVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E	SINAPI	UN	6,00	R\$ 664,86	R\$ 840,98	R\$ 3.989,16	R\$ 5.045,88
14.4	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXIVEL EM PVC, ENGATE FLEXIVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.057,16	R\$ 1.337,20	R\$ 1.057,16	R\$ 1.337,20
14.5	86922	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 938,12	R\$ 1.186,63	R\$ 938,12	R\$ 1.186,63
14.6	00011703	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	SINAPI	UN	6,00	R\$ 15,54	R\$ 19,66	R\$ 93,24	R\$ 117,96
14.7	00037401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	SINAPI	UN	6,00	R\$ 46,84	R\$ 59,25	R\$ 281,04	R\$ 355,50
14.8	100860	CHUVEIRO ELETRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 104,77	R\$ 132,52	R\$ 104,77	R\$ 132,52
14.9	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS.	SINAPI	M2	9,99	R\$ 765,48	R\$ 968,26	R\$ 7.647,15	R\$ 9.672,92
14.10	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	SEINFRA	M	3,20	R\$ 195,90	R\$ 247,79	R\$ 626,88	R\$ 792,93
14.11	100859	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.045,83	R\$ 1.322,87	R\$ 1.045,83	R\$ 1.322,87
15 PINTURA								R\$ 20.011,26	R\$ 25.314,68
15.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	SINAPI	M2	382,84	R\$ 16,00	R\$ 20,24	R\$ 6.125,44	R\$ 7.748,68
15.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	382,84	R\$ 12,45	R\$ 15,75	R\$ 4.766,36	R\$ 6.029,73
15.3	C2461	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	564,41	R\$ 13,81	R\$ 17,47	R\$ 7.794,50	R\$ 9.860,24
15.4	102224	PINTURA LÁTEX (INCLUI O LIXAMENTO) EM PAREDES, 03C/INTERNO, 3 DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	39,48	R\$ 32,23	R\$ 40,77	R\$ 1.272,44	R\$ 1.609,60
15.5	100762	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	SINAPI	M2	1,08	R\$ 48,63	R\$ 61,51	R\$ 52,52	R\$ 66,43
16 SERVIÇOS DIVERSOS								R\$ 4.167,96	R\$ 5.272,72
16.1	101907	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020 PE	SINAPI	UN	2,00	R\$ 917,81	R\$ 1.160,94	R\$ 1.835,62	R\$ 2.321,88
16.2	C2222	LETREIRO EM REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS	SEINFRA	M2	3,45	R\$ 566,14	R\$ 716,11	R\$ 1.953,18	R\$ 2.470,58
16.3	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF 04/2019	SINAPI	M2	180,55	R\$ 2,10	R\$ 2,66	R\$ 379,16	R\$ 480,26
VALOR TOTAL								R\$ 477.503,83	R\$ 606.118,60

ERLON TEIXEIRA
MENDONÇA:00209580
305

Assinado de forma digital por
ERLON TEIXEIRA
MENDONÇA:00209580305
Data: 2025.10.21 16:16:51 -03'00'

Erlon Teixeira Mendonça
Engenheiro Civil CREA 46919/D CE