



PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

PROJETO BÁSICO

ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE DE SENADOR POMPEU/CE

TOMO ÚNICO
MEMORIAL DESCRITIVO
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
ORÇAMENTO E CRONOGRAMA
MEMORIAL DE CÁLCULO
PLANTAS

AGOSTO 2025

SUMÁRIO

1 - APRESENTAÇÃO

2 - GENERALIDADES

2.1 - DADOS GERAIS

2.2 - ACESSO RODOVIÁRIO

3 - INFORMAÇÕES BÁSICAS DO MUNICÍPIO

3.1 - CARACTERÍSTICAS AMBIENTAIS

3.2 - DEMOGRAFIA

3.3 - DOMICÍLIOS

3.4 - SAÚDE

3.5 - EDUCAÇÃO

3.6 - SANEAMENTO

3.7 - ENERGIA ELÉTRICA

4 - MEMORIAL DESCRITIVO

4.1 - OBJETIVO

4.2 - SITUAÇÃO ATUAL

4.3 - SOLUÇÃO PROPOSTA

5 - CONSIDERAÇÕES GERAIS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

6 - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



1 - APRESENTAÇÃO

O presente projeto visa as **ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE**, município de Senador Pompeu/CE.

Para elaboração desse trabalho, foram observados os seguintes parâmetros:

- Normas Técnicas da ABNT;
- Especificações de Serviços da SEINFRA-CE, SINAPI-CE E ORSE-SE;
- Procedimentos, Normas e padrões adotados pela Prefeitura Municipal.



2 - GENERALIDADES

2.1 - DADOS GERAIS

O município de Senador Pompeu situa-se na posição Centro do Estado do Ceará, na Mesorregião dos Sertões Cearenses. Pertence a Microrregião do Sertão de Senador Pompeu, à aproximadamente 273 km de Fortaleza, capital do estado, com altitude média de 184 metros acima do nível do mar. A área total do município é de 1 002,13 km². Antes de sua emancipação, que se deu em 03 de setembro de 1896, Senador Pompeu previamente conhecida como Humaitá, com território desmembrado de Maria Pereira, atual Mombaça, recebeu status de município em 1901.

O município de Senador Pompeu tem como municípios limítrofes ao:

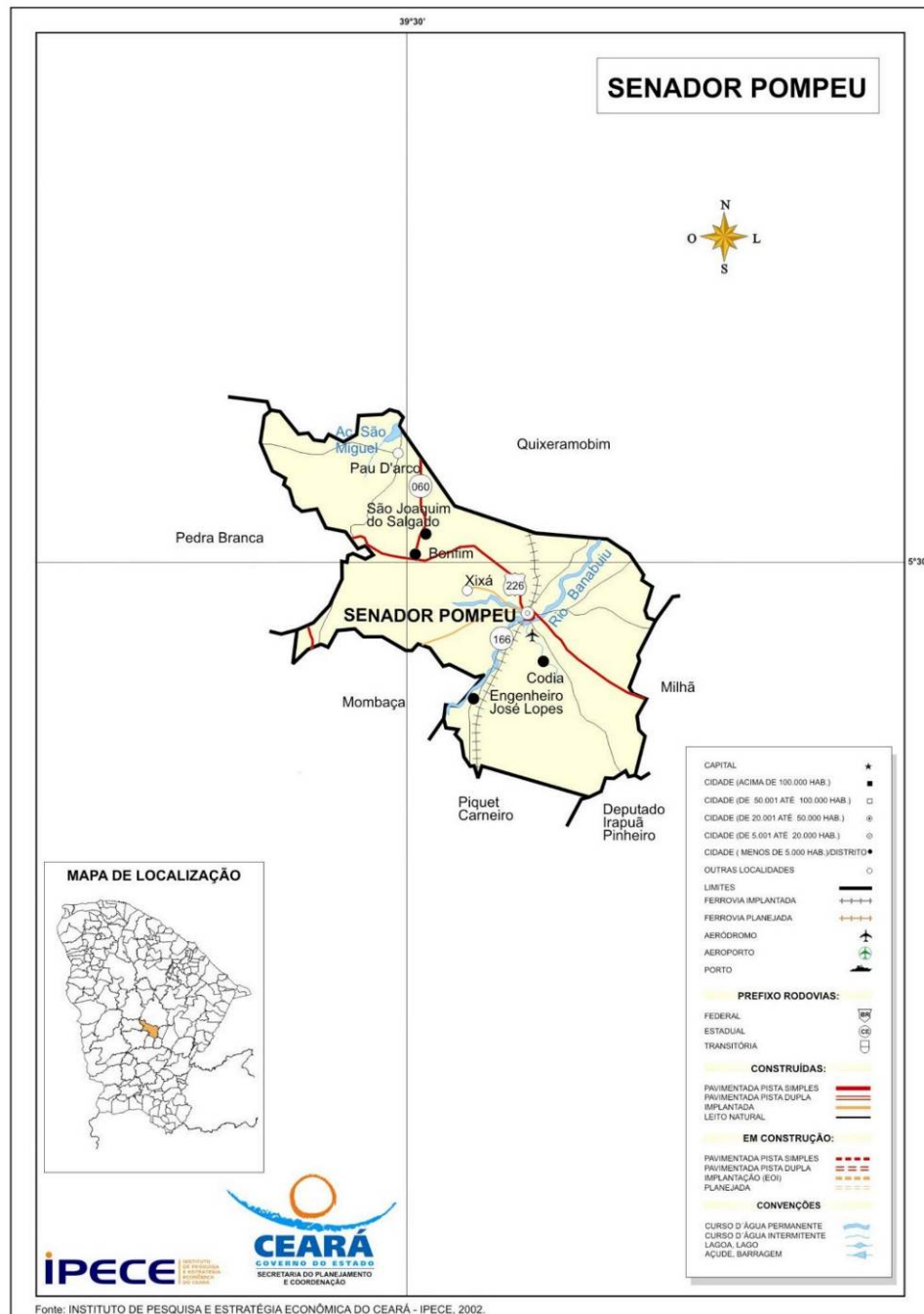
- Norte: Quixeramobim;
- Sul: Mombaça, Piquet Carneiro e Dep. Irapuan Pinheiro;
- Leste: Dep. Irapuan Pinheiro e Milhã;
- Oeste: Pedra Branca e Mombaça.

A localização geográfica do município tem como Coordenadas Geográficas:

- Latitude (S) → 5° 35' 17"
- Longitude (W) → 39° 22' 18"

A figura 1.0 à seguir apresenta o mapa do município e a situação em relação ao Estado.

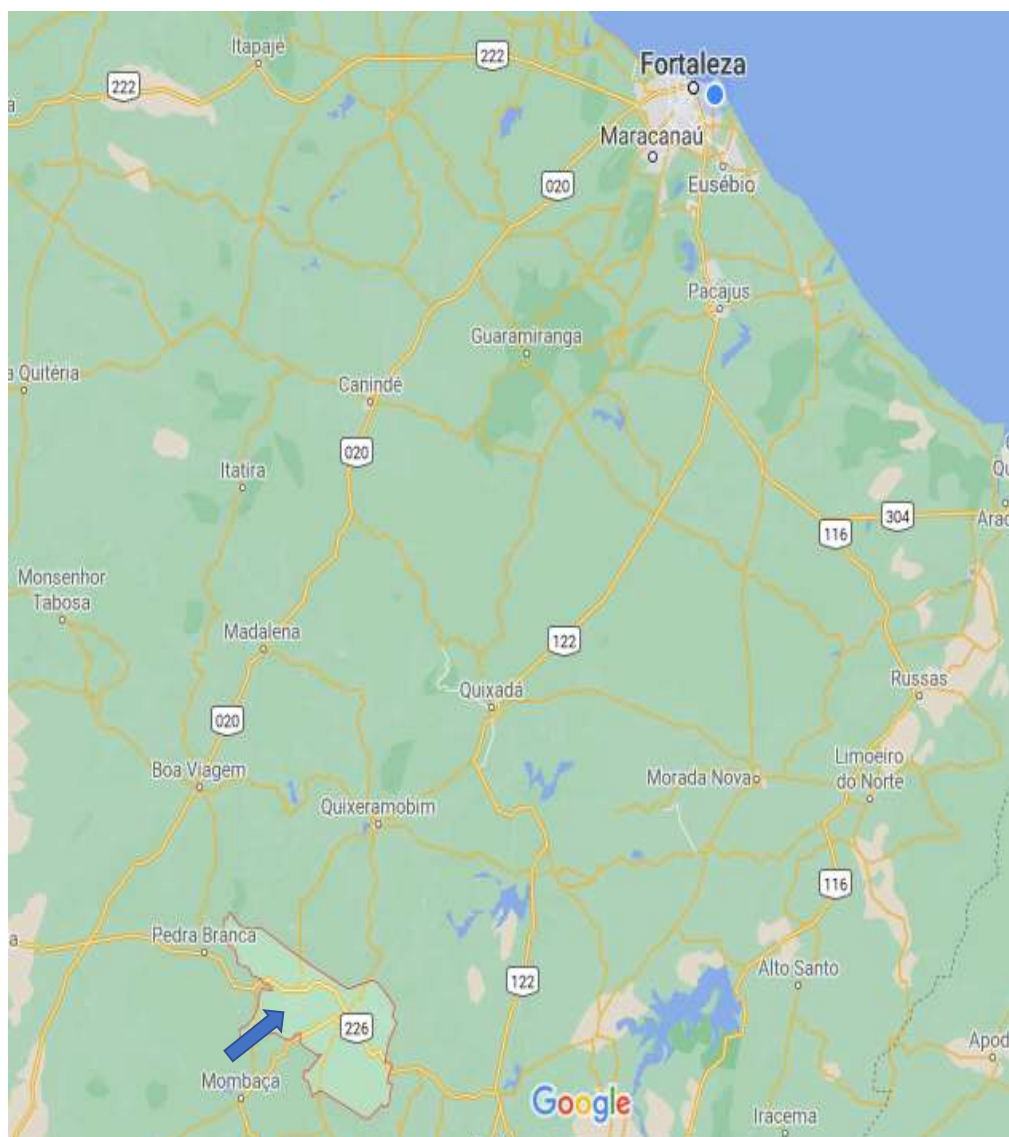
Figura 1.0 – Mapa de Localização



2.2 - ACESSO RODOVIÁRIO

O acesso do município, a partir de Fortaleza, pode ser feito através da rodovia Fortaleza/Chorozinho/Quixadá/Senador Pompeu. Rodovias Federais BR-116 e Estaduais CE 122 e CE 226, interligam a capital ao município. À distância perfaz em 273 km.

Figura 2.0 – Mapa de Acesso



3 - INFORMAÇÕES BÁSICAS DO MUNICÍPIO.

3.1 - CARACTERÍSTICAS AMBIENTAIS

Aspectos Climáticos

CLIMA	PLUVIOSIDADE (mm)	TEMPERATURA MÉDIA (°C)	PERÍODO CHUVOSO
Tropical Quente Semi-árido	730,7	26° a 28°	fevereiro a abril

Fonte: FUNCEME/IPECE.

Componentes Ambientais

RELEVO	SOLOS	VEGETAÇÃO
Depressões Sertanejas	Brunizem Avermelhado, Solos Litólicos, Planossolo Solódico e Podzólico Vermelho-Amarelo	Caatinga Arbustiva Densa, Caatinga Arbustiva Aberta e Floresta Caducifólia Espinhosa

Fonte: FUNCEME/IPECE.

3.2 – DEMOGRAFIA

População Residente – 1991 e 2000

DISCRIMINAÇÃO	1991		2000	
	Nº	%	Nº	%
Total	26.597	100,00	27.225	100,00
Urbana	14.580	54,82	15.682	57,60
Rural	12.017	45,18	11.543	42,40
Homens	12.872	48,40	13.297	48,84
Mulheres	13.725	51,60	13.928	51,16

Fonte: IBGE – Censos Demográficos 1991/2000.

Estimativa da População – 2004 - 2005

DISCRIMINAÇÃO	2004		2005	
	Nº	%	Nº	%
Total	27.371	100,00	27.441	100,00
Homens	13.429	49,06	13.476	49,11
Mulheres	13.942	50,94	13.965	50,89

Fonte: Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

3.3 - DOMICÍLIOS

Número de Domicílios, Média de Moradores/Domicílios – 2000

SITUAÇÃO DO DOMICÍLIO	NÚMERO DE DOMICÍLIOS	MÉDIA DE MORADORES	
		MUNICÍPIO	ESTADO
Total	6.923	3,92	4,21
Urbana	4.149	3,77	4,10
Rural	2.774	4,14	4,51

Fonte: IBGE – Censo Demográfico 2000.

3.4 – SAÚDE

Unidades de Saúde Ligadas ao Sistema Único de Saúde, por Tipo de Prestador - 2004

TIPO DE PRESTADOR	QUANTIDADE	%
Total	13	100,00
Pública	10	76,92
Privada	3	23,08

Fonte: Secretaria da Saúde do Estado do Ceará (SESA).

Unidades de Saúde Ligadas ao Sistema Único de Saúde, por Tipo de Unidade - 2004

TIPO DE UNIDADE	QUANTIDADE	%
Total	13	100,00
Unidades de saúde		
Posto de saúde	-	-
Centro de saúde	8	61,54
Ambulatório	1	7,69
Consultório médico/odontológico	-	-
Policlínica	1	7,69
Unidade mista	-	-
Unidade móvel	-	-
Unidade de vigilância sanitária	-	-
Outras	2	15,38
Hospitais	1	7,69

Fonte: Secretaria da Saúde do Estado do Ceará (SESA).

Principais Indicadores de Saúde – 2004

INDICADORES	MUNICÍPIO	ESTADO
Médicos/100 hab.	0,19	0,19
Dentistas /100 hab.	0,03	0,03
Leitos/1.000 hab.	3,10	2,11
Unidades de saúde/1.000 hab.	0,47	0,30
Nascidos vivos	417	136.831
Óbitos	16	3.079
Taxa de Mortalidade Infantil/1.000 nascidos vivos	38,37	22,50

Fonte: Secretaria da Saúde do Estado do Ceará (SESA).

3.5 – EDUCAÇÃO

Escolas com Equipamentos - 2004

DISCRIMINAÇÃO	PÚBLICA		PARTICULAR	
	Nº	EQUIP./ ESCOLA	Nº	EQUIP./ ESCOLA
Total de escolas	40	-	8	-
Bibliotecas	4	10,00	6	75,00
Acesso à Internet	39	97,50	4	50,00
Laboratório de Informática	2	5,00	3	37,50

Fonte: Secretaria da Educação Básica (SEDUC).

Indicadores Educacionais no Ensino Fundamental e Médio – 2004

Indicadores Educacionais no Ensino Fundamental e Médio – 2004

INDICADORES	QUANTIDADE	%
Aprovação		
Ensino fundamental	3.954	74,5
Ensino médio	609	80,6
Reprovação		
Ensino fundamental	831	15,7
Ensino médio	63	8,3
Abandono		
Ensino fundamental	522	9,8
Ensino médio	84	11,1
Repetência		
Ensino fundamental	188	3,5
Ensino médio	71	9,1

Fonte: Secretaria da Educação Básica (SEDUC).

Índices de Desenvolvimento

ÍNDICES	VALOR	POSIÇÃO NO RANKING
Índice de Desenvolvimento Municipal (IDM) – 2004	22,46	98
Índice de Desenvolvimento Humano (IDH) – 2000	0,618	116
Índice de Desenvolvimento Social de Resultado (IDS-R) – 2003	0,4300	77

Fonte: IPECE/PNUD.

3.6 – SANEAMENTO

Abastecimento de Água - 2004

ESPECIFICAÇÃO	MUNICÍPIO	ESTADO	% SOBRE O TOTAL DO ESTADO
Ligações reais	4.307	1.095.766	0,39
Ligações ativas	3.703	1.010.654	0,37
Volume produzido (m³)	1.077.721	295.548.042	0,36

Fonte: Companhia de Água e Esgoto do Ceará (CAGECE).

Esgotamento Sanitário – 2004

ESPECIFICAÇÃO	MUNICÍPIO	ESTADO	% SOBRE O TOTAL DO ESTADO
Ligações reais	-	351.625	-
Ligações ativas	-	303.635	-

Fonte: Companhia de Água e Esgoto do Ceará (CAGECE).

3.7 – ENERGIA ELÉTRICA

Consumo de Energia Elétrica - 2004

CLASSES DE CONSUMO	CONSUMO (mwh)	%
Total	11.038	100,00
Residencial	3.847	34,85
Industrial	566	5,13
Comercial	1.278	11,58
Rural	3.212	29,10
Público	2.012	18,23
Próprio	122	1,11
Revenda	-	0,00

Fonte: Companhia Energética do Ceará (COELCE).



4 - MEMORIAL DESCRITIVO

4.1 - OBJETIVO

Elaboração de estudos técnicos para implantação do projeto das obras das ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE de Senador Pompeu.

4.2 - SITUAÇÃO ATUAL

O prédio encontra-se em boas condições estruturais e físicas, mas os permissionários necessitam que haja um espaço para que seja instalado expositores refrigerados e uma gancheira.

4.3 - SOLUÇÃO PROPOSTA

Está sendo proposto a ampliação do portão para que o mesmo siga até o piso, sendo possível a instalação dos expositores e a instalação de uma gancheira em aço inox, além dos acabamentos necessários com as adaptações.



5 - CONSIDERAÇÕES GERAIS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Objetivo das Considerações Gerais

O objetivo da presentes considerações gerais é mostrar como serão executadas as diversas etapas, as especificações dos materiais e normas empregadas na execução da obra acima citada.

Projetos

Todos os projetos necessários à execução dos serviços serão fornecidos pela Prefeitura Municipal e quaisquer dúvidas posteriores deverão ser esclarecidas com a fiscalização.

Fonte dos Preços Utilizados

Para o orçamento do Projeto foi utilizado as Tabelas SEINFRA 28.1, SINAPI 2025/06 CE e ORSE/SE 2025/07.

BDI Utilizado

Os orçamentos e a composição de BDI expostas estão de acordo com Acórdão 2622/2013-TCU conforme Planilha em anexo.

Execução dos Serviços

O contratado deverá dar início aos serviços e obras dentro do prazo pré-estabelecido no contrato conforme a data da Ordem de Serviço expedida pela Prefeitura Municipal.

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com estas Especificações à seguir, os desenhos e demais elementos neles referidos.



Serão impugnados pela Fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais.

Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados logo após a oficialização pela Fiscalização, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessas providências.

A CONTRATADA será responsável pelos danos causados a Prefeitura e a terceiros, decorrentes de sua negligência, imperícia e omissão.

Será mantido pela CONTRATADA, perfeito e ininterrupto serviço de vigilância nos recintos de trabalho, cabendo-lhe toda a responsabilidade por quaisquer danos decorrentes de negligência durante a execução das obras, até a entrega definitiva.

A utilização de equipamentos, aparelhos e ferramentas deverá ser apropriada a cada serviço, a critério da Fiscalização e Supervisão.

A CONTRATADA tomará todas as precauções e cuidados no sentido de garantir inteiramente a estabilidade de prédios, vizinhos, canalizações e redes que possam ser atingidas, pavimentações das áreas adjacentes e outras propriedades de terceiros, e ainda a segurança de operários e transeuntes durante a execução de todas as etapas da obra.

Normas

São parte integrante deste caderno de encargos, independentemente de transcrição, todas as normas (NBR's) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como as Normas da Prefeitura Municipal, que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

Materiais

Todo material a ser empregado na obra será de primeira qualidade e suas especificações deverão ser respeitadas. Quaisquer modificações deverão ser autorizadas pela fiscalização.

Caso julgue necessário, a Fiscalização e Supervisão poderão solicitar a apresentação de certificados de ensaios relativos a materiais a serem utilizados e o fornecimento de amostras deles.

Os materiais adquiridos deverão ser estocados de forma a assegurar a conservação de suas características e qualidades para emprego nas obras, bem como a facilitar sua inspeção. Quando se fizer necessário, os materiais serão estocados sobre plataformas de superfícies limpas e adequadas para tal fim, ou ainda em depósitos resguardados das intempéries.

De um modo geral, serão válidas todas as instruções, especificações e normas oficiais no que se refere à recepção, transporte, manipulação, emprego e estocagem dos materiais a serem utilizados nas diferentes obras.

Todos os materiais, salvo disposto em contrário nas Especificações Técnicas, serão fornecidos pela CONTRATADA.

Mão de Obra

A CONTRATADA manterá na obra engenheiros, mestres, operários e funcionários administrativos em número e especialização compatíveis com a natureza dos serviços, bem como materiais em quantidade suficiente para a execução dos trabalhos.

Todo pessoal da CONTRATADA deverá possuir habilitação e experiência para executar, adequadamente, os serviços que lhes forem atribuídos.



Qualquer empregado da CONTRATADA ou de qualquer subcontratada que, na opinião da Fiscalização, não executar o seu trabalho de maneira correta e adequada, ou seja, desrespeitoso, temperamental, desordenado ou indesejável por outros motivos, deverá, mediante solicitação por escrito da Fiscalização, ser afastado imediatamente pela CONTRATADA.

Assistência Técnica e Administrativa

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

Despesas Indiretas e Encargos Sociais

Ficará a cargo da contratada, para execução dos serviços toda a despesa referente à mão-de-obra, material, transporte, leis sociais, licenças, enfim multas e taxas de quaisquer naturezas que incidam sobre a obra.

A obra deverá ser registrada obrigatoriamente no CREA-CE em até cinco (05) dias úteis a partir da expedição da ordem de serviço pela Prefeitura Municipal devendo ser apresentadas a Prefeitura cópias da ART, devidamente protocolada no CREA-CE e Comprovante de Pagamento dela.

Condições de Trabalho e Segurança da Obra

Caberá ao construtor o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de "segurança" dos operários e sistemas de proteção das máquinas instaladas no canteiro de obras. Deverão ser utilizados capacetes, cintos de segurança, luvas, máscaras etc., quando necessários, como elementos de proteção dos operários. As máquinas deverão conter dispositivos de proteção tais como: chaves apropriadas, disjuntores, fusíveis etc.



Deverá ainda, ser atentado para tudo o que reza as normas de regulamentação “NR-18” da Legislação, em vigor, condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção Civil.

Em caso de acidentes no canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá:

- Prestar todo e qualquer socorro imediato às vítimas;
- Paralisar imediatamente as obras nas suas circunvizinhanças, a fim de evitar a possibilidade de mudanças das circunstâncias relacionadas com o acidente; e
- Solicitar imediatamente o comparecimento da FISCALIZAÇÃO no lugar da ocorrência, relatando o fato.

A CONTRATADA é a única responsável pela segurança, guarda e conservação de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios e, ainda, pela proteção destes e das instalações da obra.

A CONTRATADA deverá manter livres os acessos aos equipamentos contra incêndios e os registros de água situados no canteiro, a fim de combater eficientemente o fogo na eventualidade de incêndio, ficando expressamente proibida a queima de qualquer espécie de madeira ou de outro material inflamável no local da obra.

No canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá manter diariamente, durante as 24 horas, um sistema eficiente de vigilância efetuado por número apropriado de homens idôneos, devidamente habilitados e uniformizados, munidos de apitos, e eventualmente de armas, com respectivo “porte” concedido pelas autoridades policiais.

6 - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

6.1 – DISPOSIÇÕES GERAIS:

Todos os materiais, obras e serviços a serem empregados ou executados, deverão atender ao exigido nas presentes Especificações do projeto elaborado, no âmbito do contrato firmado entre a PREFEITURA e a EMPREITEIRA, nas ordens escritas da FISCALIZAÇÃO da PREFEITURA e, nos casos omissos, nas Normas e Especificações da ABNT.

Os quantitativos de serviços que figurarem nos quadros de quantidades fornecidos pela PREFEITURA têm por finalidade apenas a comparação das propostas apresentadas, razão pela qual, a PREFEITURA não se responsabiliza pela precisão dos mesmos.

Toda e qualquer modificação que acarrete aumento ou traga diminuição de quantitativos ou despesas, será previamente outorgada por escrito pela PREFEITURA, após o pronunciamento da FISCALIZAÇÃO e só assim tomada em consideração no ajuste final do projeto.

Essas modificações serão medidas e pagas ou deduzidas, com base nos preços unitários do contrato.

Os acréscimos cujos serviços não estejam abrangidos nos preços unitários estabelecidos no contrato serão orçados com base na Planilha de Preços da retro citado, em vigência ou com base nos preços de mercado, de comum acordo com a PREFEITURA.

A fiscalização das obras e serviços será exercida pela PREFEITURA, diretamente, e/ou através de Consultoria por ela.



A existência da FISCALIZAÇÃO, não exime a responsabilidade integral, única e exclusiva da EMPREITEIRA, para com os trabalhos e obras adjudicados, nos termos do Código Civil Brasileiro.

A EMPREITEIRA deverá permitir a inspeção e o controle, por parte da FISCALIZAÇÃO, de todos os serviços, materiais e equipamentos, em qualquer época e lugar, durante a execução das obras.

Qualquer material ou trabalho executado que não satisfaça às Especificações ou que difira do indicado nos desenhos e plantas ou qualquer trabalho não previsto e executado sem autorização escrita da FISCALIZAÇÃO, será considerado inaceitável, ou não autorizado, devendo a EMPREITEIRA remover, reconstituir ou substituir o mesmo, ou qualquer parte da obra comprometida pelo trabalho defeituoso, sem qualquer ônus para a PREFEITURA.

Se as circunstâncias ou condições locais tornarem, porventura, aconselhável a substituição de alguns dos materiais especificados por outros equivalentes, essa substituição somente poderá se dar mediante autorização expressa da FISCALIZAÇÃO, para cada caso particular.

A EMPREITEIRA deverá retirar do canteiro de obras os materiais porventura recusados pela FISCALIZAÇÃO, dentro de 48 horas a contar da determinação atinente ao assunto.

A PREFEITURA se reserva o direito de contratar com outras firmas, a realização simultânea de trabalhos e obras dentro do mesmo canteiro. Esses serviços serão articulados entre si pela FISCALIZAÇÃO, de modo a proporcionar um desenvolvimento racional da obra em seu conjunto.

Os materiais e equipamentos fornecidos pela PREFEITURA serão entregues ao EMPREITEIRO, de conformidade com as requisições feitas, em tempo oportuno e nas quantidades realmente necessárias, para atender a uma determinada etapa dos trabalhos.



Os materiais e equipamentos entregues à EMPREITEIRA, e que passam assim à responsabilidade da mesma, deverão ser, todavia, convenientemente estocados e guardados até a sua utilização, quando serão cuidadosamente manuseados, de maneira a evitar danos, quebras ou perdas.

Os materiais e equipamentos entregues à EMPREITEIRA, são de propriedade da PREFEITURA, razão pela qual, poderá a mesma, em qualquer tempo e desde que não estejam implantados ou na iminência de serem utilizados, remanejá-los a seu único e exclusivo critério, para outras frentes de serviços ou entregá-los a outras firmas.

A EMPREITEIRA deverá estar informada de tudo o que se relacionar com a natureza e localização das obras e serviços e tudo mais que possa influir sobre eles.

Os equipamentos a empregar deverão apresentar perfeitas condições de funcionamento, e ser adequados aos fins a que serão destinados.

Será expressamente proibido manter no recinto da obra quaisquer materiais não destinados à mesma.

A vigilância do canteiro de obras será efetuada ininterruptamente, até a conclusão e recebimento das obras da FISCALIZAÇÃO.

As estradas de acesso porventura serão abertas e conservadas pela EMPREITEIRA.

Deverá ser previsto, em cada caso específico, pessoal, equipamento e materiais necessários à administração e condução das obras.

O emprego de material similar, quando permitido nos projetos elaborados e Especificações entregues, ficará condicionado à prévia autorização da FISCALIZAÇÃO.



A mão de obra a empregar deverá ser de primeira qualidade, de modo a permitir uma perfeita execução dos serviços e um acabamento esmerado dos mesmos.

Deverão ser empregadas ferramentas adequadas ao tipo de serviço a executar.

A critério da FISCALIZAÇÃO poderão ser efetuados, periodicamente, ensaios qualitativos dos materiais a empregar, bem como dos concretos e argamassas.

A EMPREITEIRA deverá elaborar, para fins de acompanhamento semanal de execução da obra, um Cronograma Físico de Barras, para as diversas etapas da construção.

Deverá existir obrigatoriamente no escritório da obra um LIVRO DE OCORRÊNCIAS, onde serão registrados pela FISCALIZAÇÃO e/ou EMPREITEIRO, o andamento e as ocorrências notáveis da obra.

Salvo indicação em contrário no Edital ou seus anexos, a medição e pagamento dos serviços serão procedidos consoante as determinações e critérios estabelecidos nestas Especificações.

6.2 - SERVIÇOS PRELIMINARES

Placa de Obra

Instalação de placa em lona banner (2,00 x 1,50 m), estrutura metálica tubular galvanizada, chumbada em concreto simples. Deve permanecer visível durante toda a obra.

Demolição de Alvenaria

Demolição manual de blocos cerâmicos, por fiadas sucessivas de cima para baixo, com destinação dos resíduos em caçambas para local autorizado.

Retirada de Esquadrias

Corte das fixações metálicas e retirada manual controlada, garantindo segurança.

Remoção de Bancadas

Corte das juntas e desprendimento das peças em granito com ferramentas manuais, transporte cuidadoso.

6.3 - PAREDES E PAINÉIS

Alvenaria de Bloco Cerâmico (9x19x39 cm): Assentamento em argamassa mista traço 1:2:8, juntas horizontais e verticais de 10 a 15 mm, conferência constante de prumo, nível e alinhamento.

6.4. - ESQUADRIAS E FERRAGENS

Portas de Enrolar em Aço, instalação de portas metálicas de enrolar galvanizadas, com guias laterais e eixo superior. Pintura de fundo anticorrosivo e esmalte sintético.

Gancheiras em Aço Inox Ø 1 ½", montagem de tubos inox espessura mínima 1,5 mm, fixados ao piso e teto com chumbadores mecânicos. Estrutura dimensionada para suportar até 100 kg por gancho.

6.5. - REVESTIMENTOS

Chapisco

Aplicação de argamassa de cimento e areia média (1:3), em camada de 5 mm.

Emboço

Aplicação de argamassa de cimento e areia média (1:3), em camada de até 15 mm, desempenada.

Revestimento Cerâmico

Placas cerâmicas retificadas PEI 4/5, $\geq 30 \times 30$ cm, assentadas com argamassa colante AC-II, rejunte pré-fabricado, juntas de 2 a 6 mm.

6.6. - PISOS

Soleiras em Granito, largura mínima de 15 cm, assentadas em argamassa mista, rejuntadas com cimento branco pigmentado.

6.7. - PINTURA

Esmalte Sintético sobre Esquadrias Metálicas, preparação com lixamento, aplicação de fundo anticorrosivo (zarcão) e duas demãos de esmalte sintético, intervalo de 12h entre camadas.

6.8. - SERVIÇOS DIVERSOS

Limpeza Final, retirada de entulhos, lavagem de pisos com detergente neutro, limpeza de esquadrias e preparação do espaço para uso.

6.9. - ADMINISTRAÇÃO LOCAL

A obra contará com responsável técnico (Engenheiro Civil – CREA) e mestre de obras, garantindo fiscalização, controle tecnológico de materiais e atendimento às normas de segurança NR-18 e NR-35.

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	RESUMO DO ORÇAMENTO						
	DESCRIÇÃO:	ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE	DATA : 20/08/2025			BDI : 27,07%	
	LOCAL:	RUA PEDRO JARDIM, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
			ORSE	2025/06	111,36%	69,82%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.232,13	4,87%
2	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 185,45	0,40%
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 32.391,19	70,70%
4	REVESTIMENTOS	R\$ 1.888,83	4,12%
5	PISOS	R\$ 2.226,77	4,86%
6	PINTURA	R\$ 4.266,86	9,31%
7	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 1.418,69	3,10%
8	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 1.205,00	2,63%

VALOR COM ENCARGOS: R\$ 36.054,50 100,00%

VALOR BDI: R\$ 9.760,42

VALOR TOTAL: R\$ 45.814,92

Quarenta e Cinco Mil Oitocentos e Quatorze reais e Noventa e Dois centavos

 Documento assinado digitalmente
ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO
Data: 26/08/2025 12:53:35-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA													
		DESCRIÇÃO: ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE				DATA :		20/08/2025		BDI :		27,07%			
						FONTE		VERSÃO		HORA		MES			
		LOCAL: RUA PEDRO JARDIM, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE		CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU				ORSE		2025/06		111,36%		69,82%	
								SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%	
SINAPI								2025/07 COM DESONERAÇÃO		92,17%		53,50%			
						Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%			
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$							
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI						
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 1.756,51		R\$ 2.232,13					
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	3,00	R\$ 385,95	R\$ 490,43	R\$ 1.157,85	R\$ 1.471,29						
1.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M3	2,53	R\$ 58,13	R\$ 73,87	R\$ 147,07	R\$ 186,89						
1.3	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	25,20	R\$ 10,44	R\$ 13,27	R\$ 263,09	R\$ 334,40						
1.4	S08387	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	ORSE	m2	8,58	R\$ 21,97	R\$ 27,92	R\$ 188,50	R\$ 239,55						
2	PAREDES E PAINÉIS							R\$ 145,93		R\$ 185,45					
2.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	3,96	R\$ 36,85	R\$ 46,83	R\$ 145,93	R\$ 185,45						
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS							R\$ 25.490,76		R\$ 32.391,19					
3.1	C1969	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	SEINFRA	M2	37,80	R\$ 359,69	R\$ 457,06	R\$ 13.596,28	R\$ 17.276,87						
3.2	CP1-C4646	GANCHEIRA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2 FIXAÇÃO PISO E TETO Esp = 1,50mm	Composições Próprias	UND	8,00	R\$ 1.486,81	R\$ 1.889,29	R\$ 11.894,48	R\$ 15.114,32						
4	REVESTIMENTOS							R\$ 1.486,44		R\$ 1.888,83					
4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	9,00	R\$ 7,42	R\$ 9,43	R\$ 66,78	R\$ 84,87						
4.2	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	9,00	R\$ 38,20	R\$ 48,54	R\$ 343,80	R\$ 436,86						
4.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	9,00	R\$ 108,24	R\$ 137,54	R\$ 974,16	R\$ 1.237,86						
4.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	9,00	R\$ 11,30	R\$ 14,36	R\$ 101,70	R\$ 129,24						
5	PISOS							R\$ 1.752,42		R\$ 2.226,77					
5.1	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	18,40	R\$ 95,24	R\$ 121,02	R\$ 1.752,42	R\$ 2.226,77						
6	PINTURA							R\$ 3.358,15		R\$ 4.266,86					
6.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	75,60	R\$ 44,42	R\$ 56,44	R\$ 3.358,15	R\$ 4.266,86						
7	SERVIÇOS DIVERSOS							R\$ 1.116,29		R\$ 1.418,69					
7.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	86,40	R\$ 12,92	R\$ 16,42	R\$ 1.116,29	R\$ 1.418,69						
8	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							R\$ 948,00		R\$ 1.205,00					
8.1	ADM	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA		%	100,00	R\$ 9,48	R\$ 12,05	R\$ 948,00	R\$ 1.205,00						
						Documento assinado digitalmente		VALOR COM ENCARGOS:		R\$ 36.054,50					
						gov.br ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO		VALOR BDI:		R\$ 9.760,42					
						Data: 26/08/2025 12:53:35-0300		VALOR TOTAL:		R\$ 45.814,92					
						Verifique em https://validar.iti.gov.br									
Quarenta e Cinco Mil Oitocentos e Quatorze reais e Noventa e Dois centavos															



DESCRIÇÃO: ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE
LOCAL: RUA PEDRO JARDIM, S/N - CENTRO - SENADOR POMPEU/CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 20/08/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

SERVIÇOS PRELIMINARES

PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
2,00	x	1,50	x	1,00	=	3,00 m ²	PLACA DA OBRA
				TOTAL	=	3,00 m ²	

DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	ESPESSURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
1,80	x	0,90	x	0,15	x	8,00	=	1,94 m ³	ALVENARIA PORTÃO
0,55	x	0,90	x	0,15	x	8,00	=	0,59 m ³	ALVENARIA BANCADA
				TOTAL	=	2,53 m ³			

RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
1,80	x	1,75	x	8,00	=	25,20 m ²	PORTÃO
				TOTAL	=	25,20 m ²	

Remoção de bancada de granito (ou mármore)

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
1,95	x	0,55	x	8,00	=	8,58 m ²	BANCADA PORTÃO
				TOTAL	=	8,58 m ²	

PAREDES E PAINÉIS

ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
0,55	x	0,90	x	8,00	=	3,96 m ²	ALVENARIA BANCADA
				TOTAL	=	3,96 m ²	

ESQUADRIAS E FERRAGENS

PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
1,75	x	2,70	x	8,00	=	37,80 m ²	PORTÕES PARA EXPOSITORES
				TOTAL	=	37,80 m ²	

GANCHEIRA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2 FIXAÇÃO PISO E TETO Esp = 1,50mm

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
1,00	x	8,00	=	8,00 UND	GANCHEIRA
		TOTAL	=	8,00 UND	

REVESTIMENTOS

CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
0,55	x	0,90	x	16,00	=	7,92 m ²	ALVANARIA BALCÃO
0,15	x	0,90	x	8,00	=	1,08 m ²	ALVANARIA BALCÃO
				TOTAL	=	9,00 m ²	

EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
0,55	x	0,90	x	16,00	=	7,92 m ²	ALVANARIA BALCÃO
0,15	x	0,90	x	8,00	=	1,08 m ²	ALVANARIA BALCÃO
				TOTAL	=	9,00 m ²	



DESCRIÇÃO: ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE
LOCAL: RUA PEDRO JARDIM, S/N - CENTRO - SENADOR POMPEU/CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 20/08/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
0,55	x	0,90	x	16,00	=	7,92 m ²	ALVANARIA BALCÃO
0,15	x	0,90	x	8,00	=	1,08 m ²	ALVANARIA BALCÃO
				TOTAL	=	9,00 m²	

REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
0,55	x	0,90	x	16,00	=	7,92 m ²	ALVANARIA BALCÃO
0,15	x	0,90	x	8,00	=	1,08 m ²	ALVANARIA BALCÃO
				TOTAL	=	9,00 m²	

PISOS

SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
1,75	x	8,00	=	14,00 m	PORTÕES
0,55	x	8,00	=	4,40 m	ALVANARIA BALCÃO
				TOTAL	= 18,40 m

PINTURA

PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
1,75	x	2,70	x	16,00	=	75,60 m ²	PORTÕES PARA EXPOSITORES
				TOTAL	=	75,60 m²	

SERVIÇOS DIVERSOS

LIMPEZA GERAL

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
4,00	x	2,70	x	8,00	=	86,40 m ²	LIMPEZA BOX
				TOTAL	=	86,40 m²	

Documento assinado digitalmente



ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO
Data: 26/08/2025 12:53:35-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
	DESCRIÇÃO:	ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE			DATA : 20/08/2025		BDI : 27,07%
	LOCAL:	RUA PEDRO JARDIM, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE			FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	111,36%
					SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	69,82%
					Composições Próprias	PROPRIA	84,44%
							47,48%
							53,50%
							0,00%
							0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.232,13	100,00 %	100,00 %
			R\$ 2.232,13	R\$ 2.232,13
2	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 185,45	100,00 %	100,00 %
			R\$ 185,45	R\$ 185,45
3	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 32.391,19	100,00 %	100,00 %
			R\$ 32.391,19	R\$ 32.391,19
4	REVESTIMENTOS	R\$ 1.888,83	100,00 %	100,00 %
			R\$ 1.888,83	R\$ 1.888,83
5	PISOS	R\$ 2.226,77	100,00 %	100,00 %
			R\$ 2.226,77	R\$ 2.226,77
6	PINTURA	R\$ 4.266,86	100,00 %	100,00 %
			R\$ 4.266,86	R\$ 4.266,86
7	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 1.418,69	100,00 %	100,00 %
			R\$ 1.418,69	R\$ 1.418,69
8	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 1.205,00	100,00 %	100,00 %
			R\$ 1.205,00	R\$ 1.205,00
		R\$ 45.814,92	R\$ 45.814,92	R\$ 45.814,92
			R\$ 45.814,92	

gov.br

Documento assinado digitalmente

ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO

Data: 26/08/2025 12:53:35-0300

Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	COMPOSIÇÃO DO BDI					
	DESCRIÇÃO:	ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE	DATA : 20/08/2025		BDI : 27,07%	
	LOCAL:	RUA PEDRO JARDIM, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/06	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Seguros e Garantias	0,80%
L	Lucro/Remuneração	7,40%
	TOTAL	8,20%

	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,23%
R	Riscos	1,27%
	TOTAL	6,50%

I	Impostos	
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	PIS	0,65%
	CPRB	3,60%
	TOTAL	9,25%

BDI = 27,07%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



Documento assinado digitalmente
ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO
 Data: 26/08/2025 12:55:59-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
	DESCRIÇÃO:	ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE	DATA : 20/08/2025		BDI : 27,07%	
	LOCAL:	RUA PEDRO JARDIM, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/06	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ORSE - 01/2025 - SERGIPE - SEM DESONERAÇÃO

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL		36,80%	36,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,93%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,84%	0,65%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,09%	0,07%
B9	Férias Gozadas	8,54%	6,60%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
TOTAL		44,35%	16,29%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,75%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,72%	3,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,49%	2,70%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%
TOTAL		13,47%	10,41%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,32%	5,99%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42%	0,33%
TOTAL		16,74%	6,32%

A + B + C + D = 111,36% 69,82%

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
	DESCRIÇÃO:	ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE	DATA : 20/08/2025		BDI : 27,07%	
	LOCAL:	RUA PEDRO JARDIM, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/06	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

SEINFRA - CE - 028.1 COM DESONERAÇÃO

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS				
	DESCRIÇÃO:	ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE	DATA : 20/08/2025		BDI : 27,07%
	LOCAL:	RUA PEDRO JARDIM, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/06	111,36%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

SINAPI - 01/2025 - CEARÁ - COM DESONERAÇÃO

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	21,80%	21,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,64%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,98%	9,77%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	49,06%	19,46%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,54%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,81%	1,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,07%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,05%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	10,14%	3,83%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%
	TOTAL	10,61%	4,19%

A + B + C + D = 92,17% 53,50%

gov.br

Documento assinado digitalmente
 ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO
 Data: 26/08/2025 12:55:59-0300
 Verifique em <https://validar.it.gov.br>

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	DESCRIÇÃO:	ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE	DATA : 20/08/2025		BDI : 27,07%
	LOCAL:	RUA PEDRO JARDIM, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0871 COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	R\$ 36,3000	R\$ 6,1710	
I8395 LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 87,5300	R\$ 87,5300	
I1945 TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	SEINFRA	UN	0,17000000	R\$ 46,7500	R\$ 7,9475	
I2170 TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 50,5300	R\$ 75,7950	
TOTAL Material:					R\$ 177,4435	
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1530 MONTADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800	
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800	
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800	
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 200,3400	
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0830 CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01250000	R\$ 653,5500	R\$ 8,1694	
TOTAL Serviço:					R\$ 8,1694	
VALOR COM ENCARGOS:					385,95	
VALOR BDI (27.07%):					104,48	
VALOR COM BDI:					490,43	

97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35410000	R\$ 28,20	R\$ 9,98	
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,19570000	R\$ 21,93	R\$ 48,15	
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 58,13	
VALOR COM ENCARGOS:					58,13	
VALOR BDI (27.07%):					15,74	
VALOR COM BDI:					73,87	

C2206 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)						
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080	
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300	
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 10,4380	
VALOR COM ENCARGOS:					10,44	
VALOR BDI (27.07%):					2,83	
VALOR COM BDI:					13,27	

S08387 Remoção de bancada de granito (ou marmore) (m2)						
Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S10550 Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,15000000	R\$ 3,88	R\$ 0,58	

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	DESCRIÇÃO:	ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE	DATA : 20/08/2025		BDI : 27,07%
	LOCAL:	RUA PEDRO JARDIM, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/06	111,36%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					69,82%
					47,48%
					53,50%
					0,00%
					0,00%

S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,97	R\$ 3,97
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 4,55

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,15000000	R\$ 19,02	R\$ 2,85
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 17,43
VALOR COM ENCARGOS:					21,97
VALOR BDI (27.07%):					5,95
VALOR COM BDI:					27,92

C0047 ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm (M2)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00980000	R\$ 83,5800	R\$ 0,8191
I0229 BLOCO CERAMICO FURADO VEDAÇÃO - 9X19X39 CM	SEINFRA	UN	13,00000000	R\$ 1,4200	R\$ 18,4600
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,47000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,4112
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,47000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,0437
TOTAL Material:					R\$ 21,7340
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,32000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,7312
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,1152
VALOR COM ENCARGOS:					36,85
VALOR BDI (27.07%):					9,98
VALOR COM BDI:					46,83

C1969 PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR (M2)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01300000	R\$ 83,5800	R\$ 1,0865
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,96000000	R\$ 0,9600	R\$ 0,9216
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	4,58000000	R\$ 0,7100	R\$ 3,2518
I1703 PORTA DE ENROLAR EM AÇO DE CHAPA ONDULADA	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 309,9600	R\$ 309,9600
TOTAL Material:					R\$ 315,2199
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 44,4660
VALOR COM ENCARGOS:					359,69
VALOR BDI (27.07%):					97,37
VALOR COM BDI:					457,06

C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE	DATA : 20/08/2025		BDI : 27,07%	
	LOCAL:	RUA PEDRO JARDIM, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/06	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:						R\$ 2,2351

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,1850
VALOR COM ENCARGOS:						7,42
VALOR BDI (27.07%):						2,01
VALOR COM BDI:						9,43

C1220 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	R\$ 83,5800	R\$ 2,0310
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,72000000	R\$ 0,7100	R\$ 6,9012
TOTAL Material:						R\$ 8,9322
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 29,2640
VALOR COM ENCARGOS:						38,20
VALOR BDI (27.07%):						10,34
VALOR COM BDI:						48,54

C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:						R\$ 77,5500
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 30,6864
VALOR COM ENCARGOS:						108,24
VALOR BDI (27.07%):						29,30
VALOR COM BDI:						137,54

C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
TOTAL Material:						R\$ 2,7725

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	DESCRIÇÃO:	ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE	DATA : 20/08/2025		BDI : 27,07%
	LOCAL:	RUA PEDRO JARDIM, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,5240
VALOR COM ENCARGOS:					11,30
VALOR BDI (27.07%):					3,06
VALOR COM BDI:					14,36

C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)					
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1880 SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 75,8400	R\$ 75,8400
TOTAL Material:					R\$ 75,8400
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,6950
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
TOTAL Serviço:					R\$ 2,7004
VALOR COM ENCARGOS:					95,24
VALOR BDI (27.07%):					25,78
VALOR COM BDI:					121,02

C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)					
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035 AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
I1100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1346 LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
I2293 ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
TOTAL Material:					R\$ 9,8087
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 34,6080
VALOR COM ENCARGOS:					44,42
VALOR BDI (27.07%):					12,02
VALOR COM BDI:					56,44

C1628 LIMPEZA GERAL (M2)					
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



DESCRIÇÃO:	ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE	DATA : 20/08/2025		BDI : 27,07%	
LOCAL:	RUA PEDRO JARDIM, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/06	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra: R\$ 12,9220

VALOR COM ENCARGOS: 12,92

VALOR BDI (27.07%): 3,50

VALOR COM BDI: 16,42

Documento assinado digitalmente
 ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO
Data: 26/08/2025 12:55:59-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	DESCRIÇÃO:	ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE		DATA : 20/08/2025		BDI : 27,07%	
	LOCAL:	RUA PEDRO JARDIM, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/06		111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO		92,17%	53,50%
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

CP1-C4646 GANCHEIRA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2 FIXAÇÃO PISO E TETO Esp = 1,50mm (UND)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8648	BASE DE FIXAÇÃO COM PARAFUSOS	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 36,00	R\$ 144,00
I8646	TUBO AÇO INOX DIAM 1 1/2"	SEINFRA	M	7,85000000	R\$ 160,20	R\$ 1.257,57
TOTAL Material:						R\$ 1.401,57
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,16	R\$ 48,32
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,46	R\$ 36,92
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 85,24
VALOR COM ENCARGOS:						1.486,81
VALOR BDI (27.07%):						402,48
VALOR COM BDI:						1.889,29

ADM ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (%)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,12000000	R\$ 6.171,03	R\$ 740,52
I8584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	0,01200000	R\$ 17.326,01	R\$ 207,91
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 948,43
VALOR COM ENCARGOS:						948,43
TOTAL PARA 1 MESES:						948,43
FRAÇÃO DE 100%:						9,48
VALOR BDI (27.07%):						2,57
VALOR COM BDI:						12,05

gov.br

Documento assinado digitalmente

ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO

Data: 26/08/2025 12:55:59-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251710964

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, PÓS-GRADUAÇÃO EM AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA**

RNP: **0614174562**

Registro: **55822CE**

Empresa contratada: **ACERTE - ASSESSORIA, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA**

Registro : **0000392839-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU**

CPF/CNPJ: **07.728.421/0001-82**

AVENIDA FRANCISCO FRANÇA CAMBRAIA

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **SENADOR POMPEU**

UF: **CE**

CEP: **63600000**

Contrato: **202506100002**

Celebrado em: **10/06/2025**

Valor: **R\$ 40.607,94**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA PEDRO JARDIM

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **SENADOR POMPEU**

UF: **CE**

CEP: **63600000**

Data de Início: **20/08/2025**

Previsão de término: **26/08/2025**

Coordenadas Geográficas: **-5.588042, -39.374250**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU**

CPF/CNPJ: **07.728.421/0001-82**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

86,40

m2

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

86,40

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO E ORÇAMENTO DAS ADAPTAÇÕES NA ESTRUTURA DO MERCADO MUNICIPAL DA CARNE, PARA O MUNICÍPIO DE SENADOR POMPEU

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

SINDICATO DOS ENGENHEIROS NO ESTADO DO CEARÁ (SENGE-CE)



Documento assinado digitalmente

ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO

Data: 26/08/2025 12:55:59-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO - CPF: 039.453.983-47

_____, _____ de _____ de _____

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU - CNPJ: 07.728.421/0001-82

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 271,47**

Registrada em: **26/08/2025**

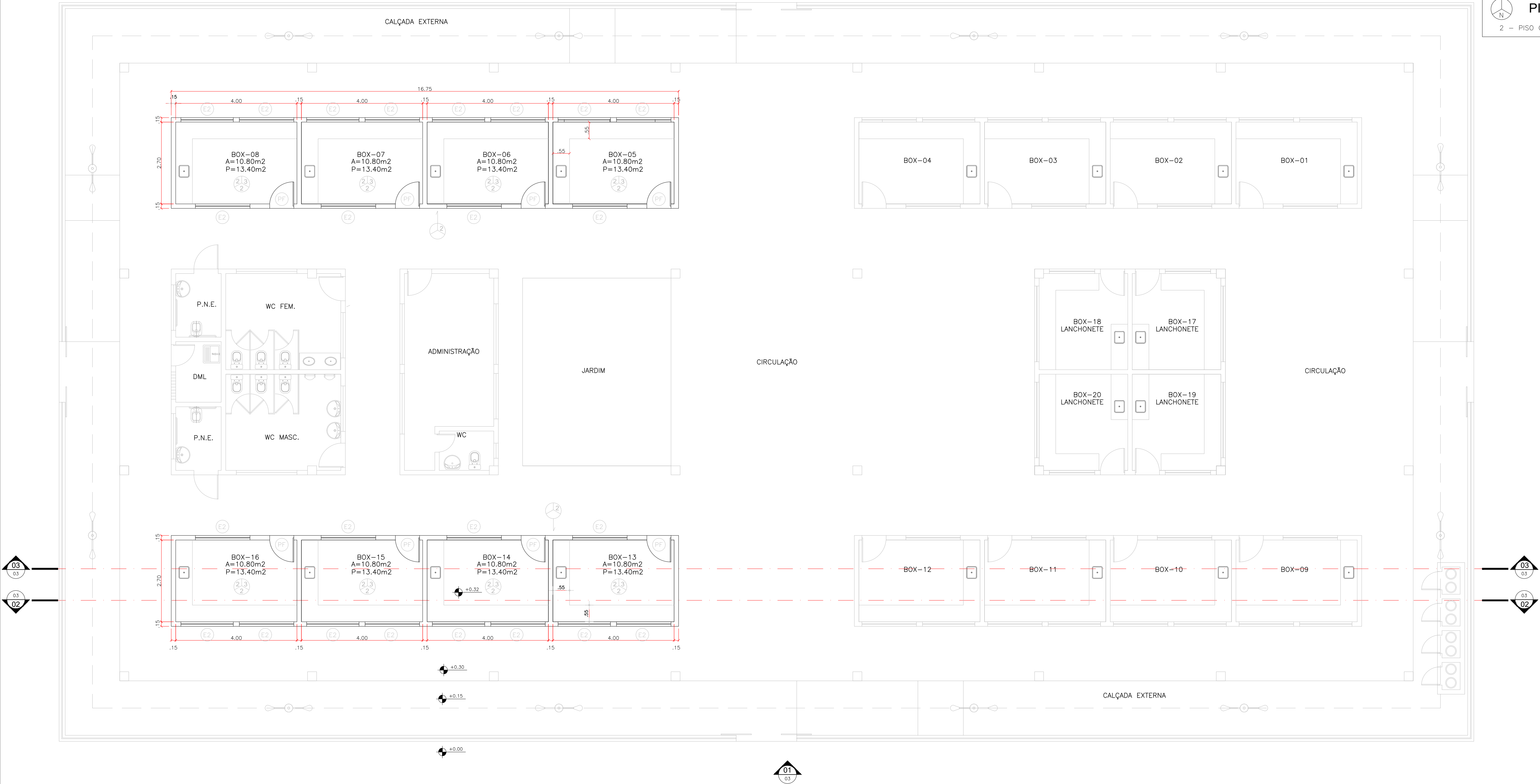
Valor pago: **R\$ 271,47**

Nosso Número: **8218185420**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Z9z9c
 Impresso em: 26/08/2025 às 12:05:49 por: , ip: 138.219.182.31



ESQUADRIAS			
Nº	DIMENSÃO	h	PEITORIL
PF	0,80x2,10	—	—
E2	1,80x1,75	0,90	—
E4	2,70x1,75	—	—
ESPECIFICAÇÕES			
PORTA DE CHAPA DE FERRO C/ PINTURA ESMALTE			
PORTÃO DE FERRO DE ENROLAR			
PORTÃO DE FERRO DE ENROLAR			
TETO			
2 - LAJE VOLTERRANA PINTADA C/ TINTA LÁTEX ACRÍLICO			
PAREDES			
2 - REVESTIMENTO CERÂMICA 5X5 DECORATIVA P/ PAREDE			
3 - REVESTIMENTO CERÂMICA TAM. MÍNIMO 40X40CM			
PISO			
2 - PISO CERÂMICA TAM. MÍNIMO 40X40 IGUAL À DA PAREDE			



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

PROJETO:
ADAPTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO DA CARNE

ASSUNTO:
ARQUITETURA - PLANTA BAIXA EXISTENTE

LOCAL:
CENTRO

DATA:
AGOSTO/2025

ESCALA:
1:75

ÁREA CONSTRUÍDA:
1.139,48m²

Documento assinado digitalmente
ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO
Data: 26/08/2025 12:57:20-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

01
04

ESQUADRIAS			
Nº	DIMENSÃO	h PEITORIL	ESPECIFICAÇÕES
PF	0,80X2,10	—	PORTA DE CHAPA DE FERRO C/ PINTURA ESMALTE
E2	1,80X1,75	0,90	PORTÃO DE FERRO DE ENROLAR
E4	2,70X1,75	—	PORTÃO DE FERRO DE ENROLAR

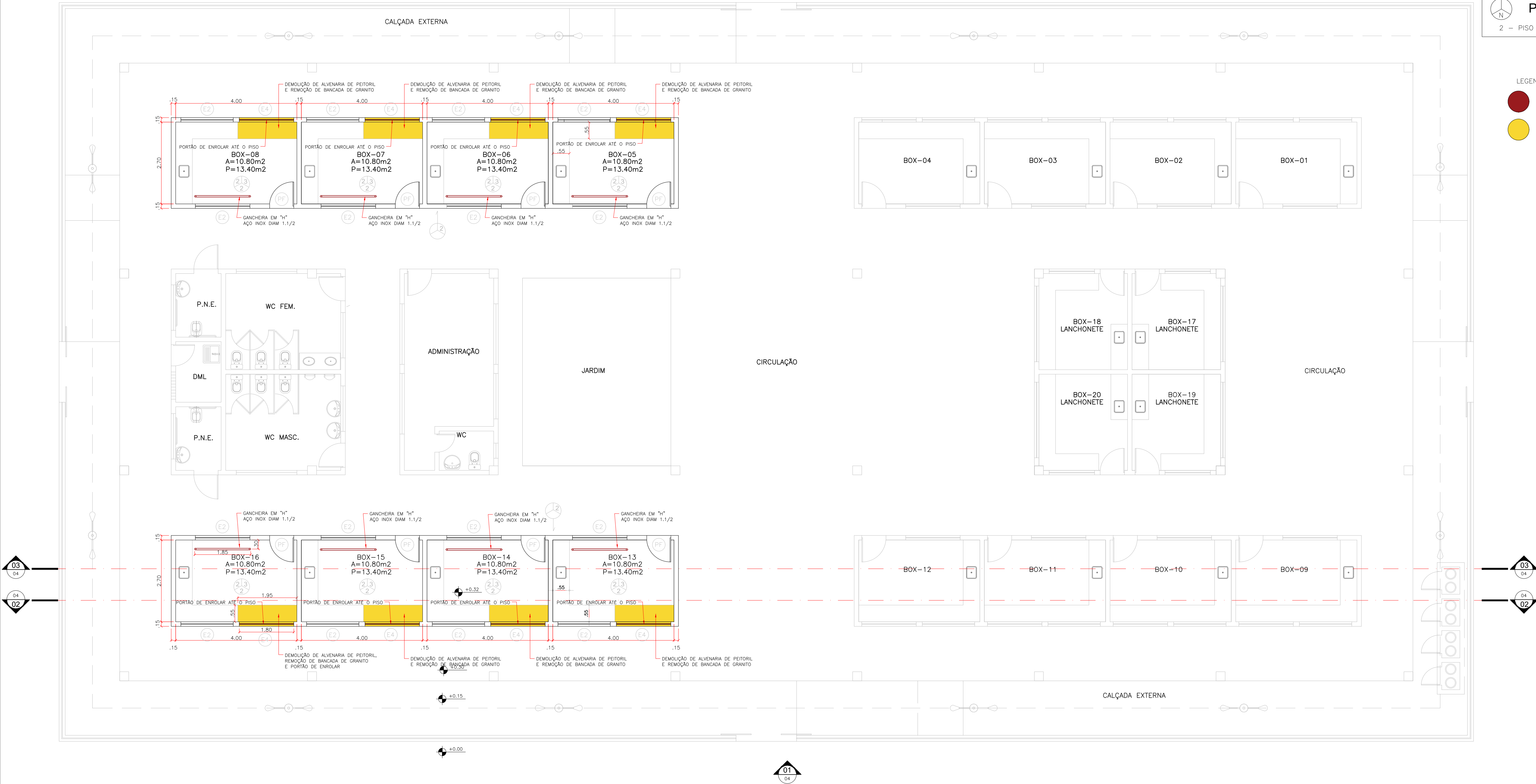
	TETO
2 – LAJE VOLTERRANA PINTADA C/ TINTA LÁTEX ACRÍLICO	

	PAREDES
2 – REVESTIMENTO CERÂMICA 5X5 DECORATIVA P/ PAREDE	
3 – REVESTIMENTO CERÂMICA TAM. MÍNIMO 40X40CM	

	PISO
2 – PISO CERÂMICA TAM. MÍNIMO 40X40 IGUAL À DA PAREDE	

LEGENDA:

- CONSTRUÇÃO
- DEMOLIÇÃO



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

PROJETO:
ADAPTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO DA CARNE

ASSUNTO:
ARQUITETURA – PLANTA BAIXA PROPOSTA

LOCAL:
CENTRO

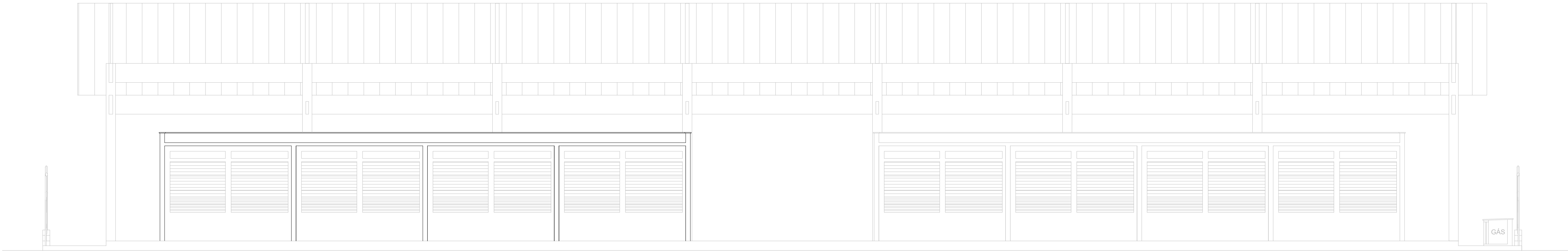
DATA:
AGOSTO/2025

ESCALA:
1:75

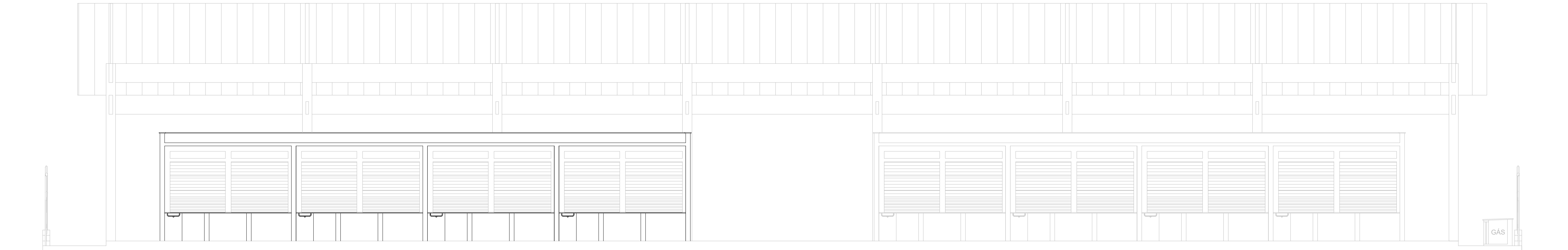
ÁREA CONSTRUÍDA:
1.139,48m²

Documento assinado digitalmente
ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO
Data: 26/08/2025 14:37:29-0500
Verifique em <https://validar.jt.gov.br>

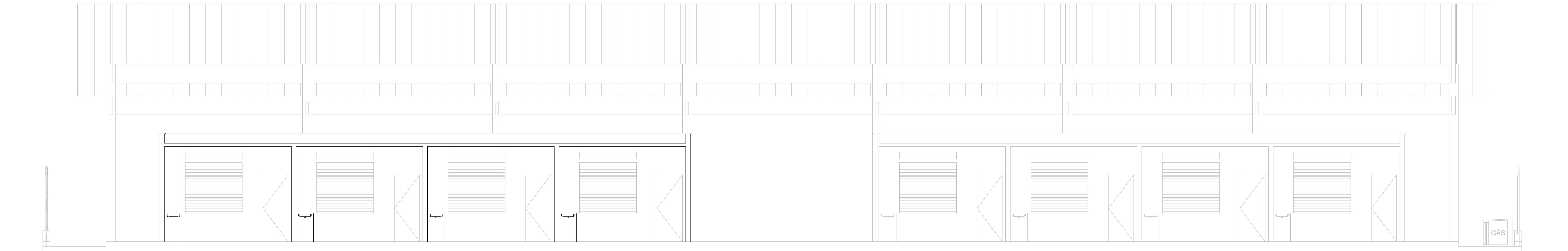
02 / 04



01 VISTA
ESCALA 1:75



02 CORTE
ESCALA 1:75



03 CORTE
ESCALA 1:75

ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

PROJETO:
ADAPTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO DA CARNE

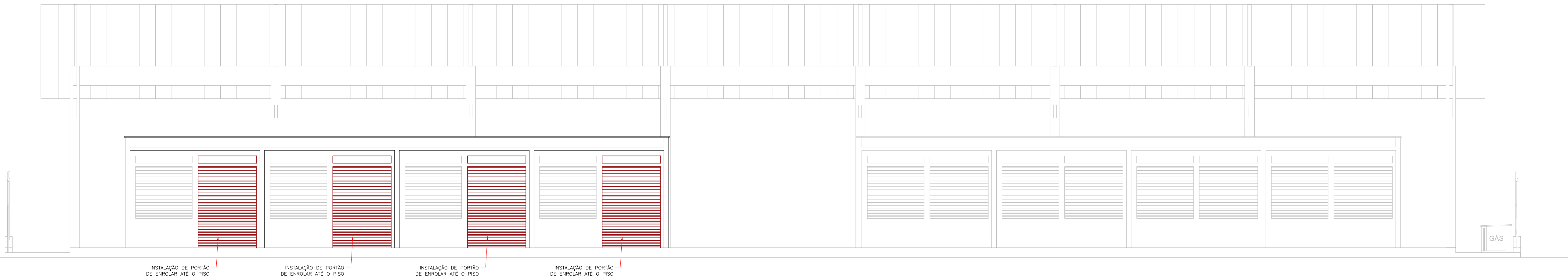
ASSUNTO:
FACHADAS E CORTES – EXISTENTE

LOCAL:
CENTRO

DATA:
AGOSTO/2025

ESCALA:
1:75

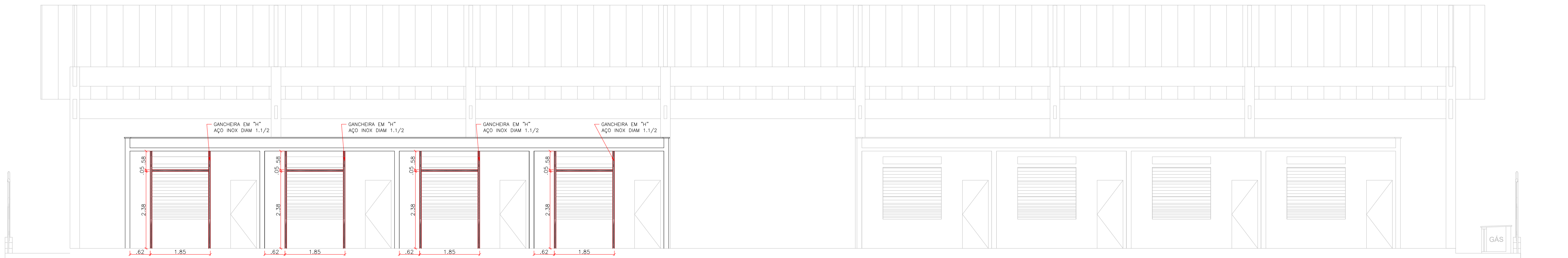
ÁREA CONSTRUIDA:
1.139,48m²



01 VISTA
ESCALA 1:75



02 CORTE
ESCALA 1:75



03 CORTE
ESCALA 1:75

ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

PROJETO:
ADAPTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO DA CARNE

ASSUNTO:
FACHADAS E CORTES – PROPOSTO

LOCAL:
CENTRO

DATA:
AGOSTO/2025

ESCALA:
1:75

ÁREA CONSTRUÍDA:
1.139,48m²