PROCESSO ADMINISTRATIVO
0009
ASSINADO ELETRONICAMENTE

ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIXUNA DO PARÁ
CNPJ – 83.268.011/0001-84

Nº 780

TÍTULO DEFINITIVO

O Exmo. Sr. JOSÉ ORLANDO FREIRE,
Prefeito Municipal de Ipixuna do Pará, Estado do Pará, de acordo com a Lei Estadual nº 5.690, publicada no Diário Oficial de 13 de dezembro de 1991, considerando os autos do Processo Administrativo nº 392/2012, **faz saber que mando expedir o presente TÍTULO DEFINITIVO DE DOMÍNIO DE BEM IMÓVEL, em favor de: SHIRLEY DOS SANTOS SILVA.**
CPF: 743.483.292-49
Sobre a área com características e confrontações abaixo discriminadas:
Área: 363,00 m² (Trezentos e Sessenta e Três metros quadrados)
Limites e Confrontações:
Frente: medindo 9,00 metros, com a Rua Sargento Simplício; Lateral Direita: medindo 31,50 metros, com a área do Sr. Lealcir Cardoso Araújo; Lateral Esquerda: medindo 31,00 metros, com a área do Sr. Luís F. P. Júnior; Fundos: medindo 17,00 metros com a área do Sr. Lúcio Tavares; Bairro Centro na Cidade de Ipixuna do Pará.
Desmembrado da área patrimonial do Município de Ipixuna do Pará.
Em conseqüência, fica o adquirente, investido do direito de propriedade do referido imóvel, de acordo com a legislação vigente.
Ipixuna do Pará, 24 / Outubro / 2012.

Prefeito Municipal

Secretário de Administração

Shirley dos Santos Silva
Adquirente do Imóvel

Testemunha

Testemunha

PROCESSO ADMINISTRATIVO
0010
ASSINADO ELETRONICAMENTE

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO ANTONIO CARVALHO

TABELIONATO – OFICIALATO E DEMAIS CARGOS ANEXOS CIDADE E COMARCA DE SÃO DOMINGOS DO CAPIM – ESTADO DO PARÁ

MARIA DA CONSOLAÇÃO GOMES DE CARVALHO
Tabeliã Oficiala Titular
CPF/MF 181.696.602-97
ALEXANDRE PEREIRA DA SILVA
Escrevente Autorizado
PORT. 15/2008 – CPF/MF 924.863.632-20

Rua Pe. José de Anchieta, 588 – Nazaré – São Domingos do Capim/PA. 68.635-000
Telefax (0xx91) 3483-1519. E-mail: cartorioantoniocarvalho@yahoo.com.br

CERTIDÃO

CERTIFICO em virtude das atribuições que são conferidas por Lei que, revendo neste Cartório a requerimento verbal de pessoa interessada os Livros de INDICADOR PESSOAL, os de INDICADOR REAL e os de REGISTRO GERAL, verifiquei que às folhas **251** do Livro nº **2-L** – REGISTRO GERAL foi aberto à matricula no dia 20 de dezembro de 2012, sob o número de ordem **4.103**, que se refere à transmissão do imóvel de propriedade da Senhora **SHIRLEY DOS SANTOS SILVA** (abaixo qualificada), cujo teor é o seguinte. – **IMÓVEL**: UM (1) TERRENO, sem benfeitorias, localizado na zona urbana da Cidade de Ipixuna do Pará, jurisdição desta Comarca de São Domingos do Capim, Estado do Pará, situado na Rua sargento Simplício, sobre a área com caracteristicas e confrontações abaixo discriminadas: Área: **363,00 m²** (TREZENTOS E SESSENTA E TRÊS METROS QUADRADOS); Limites e confrontações: FRENTE: medindo 9,00 metros com a Rua Sargento Simplício; LATERAL DIREITA, medindo 31,50 metros, com área do Sr. Lealcir Cardoso Araújo; LATERAL ESQUERDA, medindo 31,50 metros, com a área do Sr. Luis F. P. Júnior; FUNDOS, medindo 17,00 metros, com área do Sr. Lúcio Tavares; Bairro: Centro na Cidade de Ipixuna do Pará; desmembrado da área patrimonial do Município de Ipixuna do Pará. – ALIENANTE: **PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIXUNA DO PARÁ**, órgão público, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 83.268.011/0001-84. O Exmo. Sr. JOSÉ ORLANDO FREIRE, Prefeito Municipal de Ipixuna do Pará, Estado do Pará, de acordo com a Lei Estadual nº 5.690, publicada no Diário Oficial de 13 de dezembro de 1991, considerando os autos do Processo Administrativo nº 392/2012, faz saber que mando expedir o presente TÍTULO DEFINITIVO DE DOMÍNIO DE BEM IMÓVEL, em favor de: **SHIRLEY DOS SANTOS SILVA**, CPF: 743.483.292-49

PROCESSO ADMINISTRATIVO
0011
ASSINADO ELETRONICAMENTE

(outras qualificações omitidas no titulo), cuja omissão, foi sanada por esta serventia, com a elaboração de requerimento de abertura de matricula, devidamente assinado pela proprietária, cujo teor é o seguinte: **SHIRLEY DOS SANTOS SILVA**, brasileira, paraense, solteira, do lar, portadora da Carteira de Identidade RG nº 4736123, 2ª Via – POLÍCIA CIVIL/PA, expedida em 13/09/2012, inscrita no CPF/MF sob o nº 743.483.292-49, residente e domiciliada na Rua Padre José de Anchieta, 1304, Bairro Vila Nova, Ipixuna do Pará – PA. – Em conseqüência, fica a adquirente, investida do direito de propriedade do referido imóvel, de acordo com a legislação vigente. – CADASTRO DA PREFEITURA: **TÍTULO DEFINITIVO** nº **780**, expedido em 24 de outubro de 2012, originalmente registrado naquela repartição sob o nº 780. – REGISTRO ANTERIOR: Não consta, sendo esta matricula a de origem, em virtude da sentença transitada em julgado na data de 12 de junho de 1997, proferida pela então Juiza de Direito titular desta Comarca Exma Sra. Dra. EVA MARIA PINTO DA SILVA, exarada nos autos de suscitação de duvida – processo nº 216/97, arquivado neste Cartório. – Certifico que fica arquivado neste Cartório em pasta própria nº 34/2012, do que dou fé. – **PROTOCOLO** nº **4714**, às folhas **146 verso** do Livro nº **1-B**. – ERA o que se continha no inteiro teor da matricula do que dou fé. – **CERTIFICO FINALMENTE não constar em meus registros quaisquer inscrições de ônus, encargos ou obrigações, bem como ações reais ou pessoais reipersecutórias que recaiam sobre o dito imóvel, estando ele, portanto, livre e desembaraçado para todos os fins de direito**. – Extraída na data infra.

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

São Domingos do Capim – PA, 20 de dezembro de 2012.

Maria da Conceição G. de Carvalho
Tabeliã Oficiala Titular
CPF nº 596 602-97

Válida somente com Selo de Segurança.

PROCESSO ADMINISTRATIVO 0012 ASSINADO ELETRONICAMENTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIXUNA DO PARÁ

GOVERNO DO ESTADO DO PARA

CERTIDÃO NEGATIVA Nº. 0002497

Informações do Contribuinte

REDUZIDO - INSCRIÇÃO DO IMÓVEL	NOME DO CONTRIBUINTE	CPF/CNPJ
446 - 01.02.003.0169.001	SHIRLEY DOS SANTOS SILVA	743.483.292-49

Endereço do Fato Gerador - Imóvel

LOGRADOURO	NÚMERO	EDIFÍCIO	APTO. / SALA	COMPLEMENTO
RUA SARGENTO SIMPLICIO	70	.		SECRETARIA DE CULTURA

BAIRRO	CEP	MUNICÍPIO UF	LOTEAMENTO	QUADRA	LOTE
CENTRO		IPIXUNA DO PARÁ PA	.		

Endereço do Contribuinte

LOGRADOURO	NÚMERO	Nº DO CEP	BAIRRO
RUA SARGENTO SIMPLICIO	70	68637000	CENTRO

MUNICÍPIO	UF	EDIFÍCIO	APTO. / SALA
IPIXUNA DO PARÁ	PA		

NOME DO REQUERENTE	Nº. DOCUMENTO
SHIRLEY DOS SANTOS SILVA	743.483.292-49

FINALIDADE DA CERTIDÃO

REGULARIDADE FISCAL MUNICIPAL

OBSERVAÇÕES

CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS (I.P.T.U)

Data de Emissão: 04/12/2024 **Data de Validade: 04/03/2025**

De acordo com a Lei Municipal nº. 166 de 9 de dezembro de 2005, que institui o Código Tributário deste Município, **CERTIFICAMOS QUE**, revendo os livros de lançamentos desta Prefeitura, o contribuinte acima descrito, **NÃO POSSUI DÉBITO TRIBUTÁRIO** de sua responsabilidade do **CADASTRO** acima, ressalvando o direito da Fazenda Municipal de cobrar dívidas que venha a ser apuradas, nos períodos que a Lei acima permitir.

Nada mais havendo, o referido é verdade do que dou fé.

Ipixuna do Pará(Pa), 04 de DEZEMBRO de 2024

DIRETORIA DE TRIBUTOS

NÚBIA ANDRADE GONÇALVES
DIRETORIA DE TRIBUTOS

4 ROZIVALDO - 04/12/2024 09:54

PROCESSO ADMINISTRATIVO
0013
ASSINADO ELETRONICAMENTE

DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA

Equatorial Pará Distribuidora de Energia S.A.

CNPJ: 04.895.728/0001-80 | Insc. Estadual: 150.744.80-3
Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5
Coqueiro - Belém - PA CEP: 66.823-010

Classificação: Residencial Pleno	Tipo de Fornecimento: BIFÁSICO
Tensão Nominal Disp: 127 V Lim Min: 116 V Lim Max: 133 V	

SHIRLEY DOS SANTOS SILVA
INSTALAÇÃO: 5963893
CPF: ***.483.29*-**
R. S SIMPLICIO , 70 , IPIXUNA IPIXUNA CEP:
68637-000 IPIXUNA DO PARA - IPIXUNA DO PARA - PA

Parceiro de Negócio
96161530

Conta Contrato
3019024490

Conta Mês	Vencimento	Total a Pagar
11/2024	11/11/2024	R$ 478,64

Data das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	05/10/2024	04/11/2024	30	05/12/2024

NOTA FISCAL Nº 105642770 - SÉRIE 000 /
DATA DE EMISSÃO: 04/11/2024
Consulte pela Chave de Acesso em:
https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NFE/Consulta
chave de acesso:
15241104895728000180660001056427702082034490
Protocolo de autorização: 3152400027837604 -
04/11/2024 às 19:23:16

INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE

- Periodos: Band. Tarif.: Vermelha : 06/10 - 31/10 Amarela : 01/11 - 04/11 • Bandeira Tarifaria Amarela Nov/24 custo adicional de R$ R$ 1,885 a cada 100 kWh

Itens de Fatura	Quant.	Preço Unit.(R$) com Tributos	Tarifa Unit.(R$)	PIS/ COFINS(R$)	ICMS (R$)	Valor(R$)
Consumo (kWh)	279	1,220358	0,938450	13,97	64,69	340,48
Adicional Bandeira				0,04	0,17	0,91
Adicional Bandeira				1,02	4,70	24,76
ITENS FINANCEIROS						
Cip-Ilum Pub Pref Munic						56,36
Multa						24,57
Correção Monetária						5,06
Taxa Religação						14,77
Juros						11,73

Tributo	Base(R$)	Aliquota(%)	Valor(R$)
ICMS	366,15	19,0000	69,56
PIS	296,59	0,9028	2,68
COFINS	296,59	4,1628	12,35

CONSUMO kWh

NOV/23	250
DEZ/23	341
JAN/24	139
FEV/24	205
MAR/24	237
ABR/24	349
MAI/24	454
JUN/24	445
JUL/24	330
AGO/24	573
SET/24	581
OUT/24	410
NOV/24	279

Ativo

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo
24010296680	Consumo	ATIVO TOTAL	16.155	16.434	1,00	279 kWh

Reservado ao Fisco
B3B2.0A1E.2D23.B8A9.0B5F.2867.AF80.521B

Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
3371/24	04/11/2024	

REAVISO DE VENCIMENTO

CENTRAL DE ATENDIMENTO
LIGUE GRÁTIS 0800 091 01 96
ATENDIMENTO GRATUITO 24 H
Acesse o nosso site: www.equatorialenergia.com.br
@equatorial.pa @equatorial_pa

Ouvidoria Equatorial: 0800 091 8500
Ligação gratuita de telefones fixos e móveis.
de segunda a sexta: das 8h às 18h.

ARCON-PA: 0800 727 0167
Ligação gratuita de telefones fixos.

Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167
Ligação gratuita de telefones fixos e móveis.

DIREITOS
É direito do consumidor ou da central geradora de solicitar à distribuidora o detalhamento da apuração dos indicadores DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo.
É direito do consumidor ou da central geradora de receber uma compensação, caso sejam violados os limites de continuidade individuais relativos à unidade consumidora ou central geradora.

Conte com os nossos canais digitais e resolva tudo sem sair de casa, conheça:

O nosso Whatsapp, e fale com a Clara, para:
- Informar falta de energia
- Pedir a segunda via da fatura
- Cadastro de Tarifa Social Baixa Renda

(91) 3217-8200

E acesse o nosso site e baixe o nosso app, para:
- Solicitar troca de titularidade
- Solicitar religação
- Informar falta de energia

equatorialenergia.com.br

Download on the App Store
Google play

Nome do Cliente:	C.C:	Unidade de Leitura:	Competência:	Vencimento:	Valor cobrado (R$):
SHIRLEY DOS SANTOS SILVA	3019024490	IX01B004	11/2024		478,64

FATURA ARRECADADA - NÃO RECEBER

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO





Shirley dos Santos Silva
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 4736123 2 VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 13/0
NOME SHIRLEY DOS SANTOS SILVA

FILIAÇÃO
GILSON ALMEIDA SILVA
AUREA DOS SANTOS SILVA

NATURALIDADE DATA DE NASCIMENTO
IPIXUNA DO PARA PA 27/03/1984

DOC ORIGEM C.NASC-IPIXUNA DO PARA PA
NUM:15619 LIV:A18 FOL:350

CPF 743483292-49

PARÁ 036

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

PROCESSO ADMINISTRATIVO
0014
ASSINADO ELETRONICAMENTE

092

PROCESSO ADMINISTRATIVO
0015
ASSINADO ELETRONICAMENTE

Equatorial Pará Distribuidora de Energia S.A.

Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5 | Belém - PA
CEP 66823-010 | CNPJ 04.895.728/0001-80
Inscrição Estadual: 15.074.480-3

Tarifa Social de Energia Elétrica criada pela Lei 10.438/02

SUBGRUPO: B1
TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONOFÁSICA
CLASSIFICAÇÃO: Resid. Baixa Renda
SUBCLASSE: RESIDENCIAL BAIXA RENDA

GRUPO TENSÃO: B
TENSÃO NOMINAL: 127 V

TIPO DE FORNECIMENTO:
Monofásico
INSTALAÇÃO: 103909830
DL/SEQ: 1X01B004 2750

GAUDENCIO PIZETTA FILHO

R. S SEBASTIAO CERRO CEP: 68637 006 TUCURUI PA
BA PA
CPF: ***.705.092-**

Para atendimento, informe este número
Conta Contrato
103909830

Parceiro de Negócio
108173491

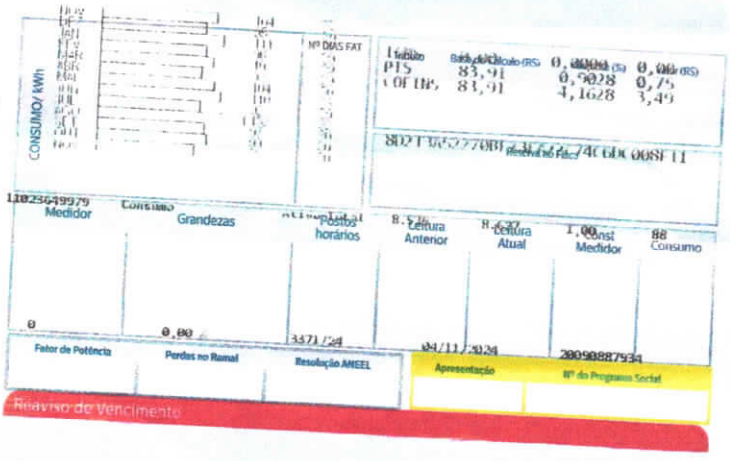
Conta mês	Total a pagar	Vencimento
11/2024	58,39	11/11/2024

DATA EMISSÃO: 04/11/2024
Consulte pela Chave de Acesso em:
https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NFE/Consulta
Chave de acesso:
Protocolo de autorização:
Pendente de autorização

Períodos: Band. Tarif.: Vermelha : 06/10 - 31/10 Amarela : 01/11 - 04/11 • Bandeira Tarifária Amarela Nov/24 custo adicional de R$ R$ 1,885 a cada 100 Kwh

Datas das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
				07/11/2024

Item da Fatura	Quant.	Preço unit. c/ trib.	Tarifa unit.(R$)	PIS/ COFINS	ICMS	Valor (R$)
Consumo (kWh)	30	0,320333	0,304273	0,49	0,00	9,61
Consumo (kWh)	58	0,549138	0,521610	1,61	0,00	31,85
Benefício Tarifário Bruto				1,98	0,00	39,11
Adicional Bandeira				0,00	0,00	0,10
Adicional Bandeira				0,16	0,00	3,24
Itens Financeiros						
Benefício Tarifário Líqui						-37,13
Cip-Ilum Pub Prof Anic						11,61



Informações para o cliente

CLIENTE CADASTRADO NA TARIFA SOCIAL

CLIENTE BOM PAGADOR

Composição do Consumo (R$)

Compra de Energia	Transmissão	Distribuição	Encargos Setoriais	Perdas	Tributos	Outros
13,80	3,21	17,64	2,55	5,26	4,34	11,61

C. Contrato: 103909830 Data Emissão 04/11/2024

V: [1.4.7.13]

PAGUE AQUI COM PIX

Utilize o QR Code ao lado