



## **PARECER TÉCNICO DA ENGENHARIA**

### **APRESENTAÇÃO**

Trata-se de parecer técnico de engenharia, que avalia os critérios técnicos e formais dos documentos de propostas de preços apresentadas ao processo licitatório de CONCORRÊNCIA, tombado sob o Nº ST-CP001/2024, cujo objeto compreende a CONSTRUÇÃO DE DOIS IMOVEIS RESIDENCIAIS NA VILA DAS MÃES NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS – CEARÁ.

### **RELATÓRIO**

A pedido da Comissão Permanente de Licitação do Município de Nova Russas, realizou-se a análise das propostas de preços, com ênfase em critérios formais e técnicos das mesmas, consoante regimento estabelecido no instrumento convocatório, mormente à cláusula nº 7.0 – DA FASE DE JULGAMENTO, que trata especificamente das peças orçamentárias exigidas das partícipes do certame susografado, a saber: CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA (CNPJ: 50.484.244/0001-65).

### **DO MÉTODO**

Para análise dos critérios formais e técnicos relacionamos as exigências da proposta de preços e demais documentos que deveriam acompanhá-la, elencadas na cláusula 7.0 do edital e suas subcláusulas.

### **CONCLUSÃO**

Após análise minudente da documentação, concluo que sob o aspecto formal e técnico, que a empresa elencada acima apresentou todas as peças orçamentárias exigidas e demais documentos que deveriam acompanhá-la. Porém, apresentou percentual de BDI abaixo do valor mínimo estipulado no Acórdão nº 2.622/2013 – TCU – Plenário, que determina para obras de construção de edifícios um percentual de BDI de 20,34% a 25,00%. Além disso, a licitante zerou as alíquotas dos impostos federais





**Nova Russas**  
PREFEITURA



PIS e COFINS na composição do BDI, algo não permitido pelo mesmo Acórdão nº 2.622/2013 – TCU – Plenário. Por este motivo, recomendamos a sua desclassificação.

É o parecer.

Nova Russas – Ceará, 13 de agosto de 2024.

---

ANTONIO JAIME ANDRÉ DA SILVA  
Responsável Técnico do Município de Nova Russas  
Engenheiro Civil  
CREA-CE: 327481



Rua Padre Francisco Rosa, 1388  
Centro - CEP 62200-000  
Nova Russas - Ceará - Brasil  
88 3672-6330

[www.novarussas.ce.gov.br](http://www.novarussas.ce.gov.br)

  @prefeituradenovarussas