

NX EMPREENDIMENTOS LTDA
33.782.002/0001-39

PROPOSTA READEQUADA

Dados do Processo

Município: Jaguaribara / CE

Unidade gestora: Secretaria de Administracao e
Financas

Número do processo: 09090001/25

Modalidade: Concorrência Eletrônica

Número da contratação: 2025102201-CP

Data da abertura: 27/11/2025 às 09:00

Dados do Fornecedor

Razão social: NX EMPREENDIMENTOS LTDA

Telefone: (85) 9766-2384 / (85) 9153-3636

CNPJ/MF: 33.782.002/0001-39

E-mail: nxempreendimentosnx@gmail.com

Endereço: Rua Norte, 22, Cajazeiras, Fortaleza / CE - CEP: 60.864-265

Dados da Proposta de Preços

1 - SERV. DE REFORMA DO PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL

Especificação: Serviço referente à execução da reforma do Centro Administrativo de Jaguaribara (Prédio da Prefeitura Municipal), em conformidade com as especificações técnicas e diretrizes estabelecidas no Projeto Básico, sob a responsabilidade da Secretaria Municipal de Administração e Finanças.

Quantidade: 1,0

Unidade: Serviço

Valor ofertado: R\$ 1.179.158,33

Valor total: R\$ 1.179.158,33

Fabricante/Marca: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

Modelo: --

Valor de referência: R\$ 1.267.912,18

Total geral da proposta: R\$ 1.179.158,33 (um milhão, cento e setenta e nove mil, cento e cinquenta e oito reais e trinta e três centavos)

Dados de Registro da Proposta:

Data de finalização do registro da proposta: 04 de Março de 2026 às 15:01

Dados do Usuário:

Usuário logado como: NX

E-mail: nxempreendimentosnx@gmail.com

CPF/MF: 33.782.002/0001-39



FRANCISCO NICOLAS LIMA
XAVIER:05592746377

Assinado de forma digital por
FRANCISCO NICOLAS LIMA
XAVIER:05592746377
Dados: 2026.03.04 15:02:30
-03'00'

NX EMPREENDIMENTOS LTDA
33.782.002/0001-39

IAGO FERREIRA DO VALE
NETO:07314024308

Assinado de forma digital por
IAGO FERREIRA DO VALE
NETO:07314024308
Dados: 2026.03.04 15:03:23 -03'00'

NX EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ/MF: 33.782.002/0001-39



PROPOSTA DE PREÇOS

À PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA- CE
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 2025102201-CP/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

ATRAVÉS DO PRESENTE DECLARAMOS INTEIRA SUBMISSÃO AOS DITAMES DA LEI N° 8.666/93 E SUAS POSTERIORES ALTERAÇÕES E ÀS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES.

DECLARAMOS QUE NO PREÇO PROPOSTO, ESTÃO INCLUSOS TODOS OS CUSTOS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, OBJETO DA LICITAÇÃO, COMO TODAS AS DESPESAS COM A MÃO-DE-OBRA A QUAISQUER OUTRAS DESPESAS QUE INCIDAM OU VENHA A INCIDIR SOBRE O OBJETO DESTA LICITAÇÃO, E QUE INFLUENCIEM NA FORMAÇÃO DOS PREÇOS DESTA PROPOSTA.

DE QUE ASSUME INTEIRA RESPONSABILIDADE PELA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, OBJETO DESTE EDITAL, E QUE SERÃO EXECUTADOS CONFORME EXIGÊNCIA EDITALÍCIA E CONTRATUAL, E QUE SERÃO INICIADOS DENTRO DO PRAZO, CONTADOS A PARTIR DA DATA DE RECEBIMENTO DA ORDEM DE SERVIÇO.

NO PREÇO ESTÃO INCLUSOS TODOS OS CUSTOS OPERACIONAIS, ENCARGOS PREVIDENCIÁRIOS, TRABALHISTAS, TRIBUTÁRIOS, COMERCIAIS E QUAISQUER OUTROS QUE INCIDAM DIRETA OU INDIRETAMENTE NA EXECUÇÃO DO SERVIÇO. O OBJETO COTADO ATENDE TODAS AS EXIGÊNCIAS DO EDITAL E SEUS ANEXOS, RELATIVAS AS ESPECIFICAÇÕES E CARACTERÍSTICAS, INCLUSIVE TÉCNICAS E QUE ESTAMOS DE PLENO ACORDO COM TODAS AS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS.

VALOR TOTAL R\$ 1.179.158,33 (UM MILHÃO, CENTO E SETENTA E NOVE MIL, CENTO E CINQUENTA E OITO REAIS E TRINTA E TRÊS CENTAVOS).

PROPONENTE: EMPRESA NX EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ N° 33.782.002/0001-39
ENDEREÇO: R NORTE DO LOTEAMENTO CAJAZEIRAS I, N° 22, BAIRRO CAJAZEIRAS – FORTALEZA CEP: 60.864-265
TELEFONE: (85) 99766-2384 / (85) 991533636 CNPJ N° 33.782.002/0001-39
REPRESENTANTE LEGAL: SR. FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER
PORTADOR(A) DA CARTEIRA DE IDENTIDADE N° 20078107541 E DO CPF 055.927.463-77

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS, DE ACORDO COM O EDITAL.

PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: CONFORME CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO DO PROJETO.

DADOS BANCÁRIOS
BANCO: 341 – ITAU
AG: 8130 CONTA
CORRENTE: 99.695-5

FORTALEZA – CE, 04 DE MARÇO DE 2026

FRANCISCO NICOLAS LIMA
Assinado de forma digital por FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER:05592746377
Dados: 2026.03.04 09:51:32 -03'00'

IAGO FERREIRA DO VALE
Assinado de forma digital por IAGO FERREIRA DO VALE NETO:07314024308
Dados: 2026.03.04 09:51:43 -03'00'

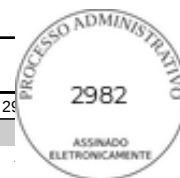
FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER
CPF N° 055.927.463-77
SÓCIO PROPRIETÁRIO

IAGO FERREIRA DO VALE NETO
CREA N° CE 062190175-0
ENGENHEIRO CIVIL

NX EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ: 33.782.002/0001-39
RUA NORTE, N° 22, CAJAZEIRAS, FORTALEZA-CE.
FONE: (85) 99766-2384 / (85) 99153-3636
EMAIL: nxempreendimentosnx@gmail.com



RESUMO DO ORÇAMENTO



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
		FORTE	VERSÃO	HORA	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES				
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

2982

ASSINADO ELETRONICAMENTE

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.550,72	0,22%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 69.750,91	5,92%
3	MOVIMENTO DE TERRA E INFRAESTRUTURA	R\$ 1.102,85	0,09%
4	IMPERMEABILIZAÇÃO (BANHEIROS E RESERVATORIOS)	R\$ 25.576,93	2,17%
5	PAREDES E PAINEIS	R\$ 30.229,69	2,56%
6	PISOS E REVESTIMENTOS	R\$ 108.654,37	9,21%
7	REVESTIMENTOS	R\$ 102.181,91	8,67%
8	PINTURA E ACABAMENTO	R\$ 85.004,89	7,21%
9	INSTALAÇÕES ELETRICAS	R\$ 153.418,18	13,01%
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	R\$ 2.792,83	0,24%
11	LOUÇAS E ACESSORIOS	R\$ 27.437,04	2,33%
12	ESQUADRIAS E PINTURAS	R\$ 55.204,22	4,68%
13	COBERTURA , FACHADA E OUTROS ELEMENTOS	R\$ 445.087,40	37,75%
14	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 8.556,39	0,73%
15	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 61.610,00	5,22%
VALOR BDI TOTAL:		R\$ 270.646,14	100,00%
VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 908.512,19	
VALOR TOTAL:		R\$ 1.179.158,33	



RESUMO DO ORÇAMENTO



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES				
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

FRANCISCO NICOLAS LIMA
XAVIER:05592746377

Assinado de forma digital por FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER:05592746377
Dados: 2026.03.04 09:51:57 -03'00'

FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER
CPF N° 055.927.463-77
SÓCIO PROPRIETÁRIO

IAGO FERREIRA DO VALE
NETO:07314024308

Assinado de forma digital por IAGO FERREIRA DO VALE NETO:07314024308
Dados: 2026.03.04 09:52:08 -03'00'

IAGO FERREIRA DO VALE NETO
CREA nº CE 062190175-0
ENGENHEIRO CIVIL



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 2.550,72
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	12,00	R\$ 163,77	R\$ 48,79	R\$ 212,56	R\$ 2.550,72
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							R\$ 69.750,91
2.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	2,86	R\$ 62,63	R\$ 18,66	R\$ 81,29	R\$ 232,49
2.2	C2717	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	9,89	R\$ 501,02	R\$ 149,25	R\$ 650,27	R\$ 6.431,17
2.3	C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	SEINFRA	M2	325,00	R\$ 13,44	R\$ 4,00	R\$ 17,44	R\$ 5.668,00
2.4	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	294,33	R\$ 10,44	R\$ 3,11	R\$ 13,55	R\$ 3.988,17
2.5	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	266,14	R\$ 52,19	R\$ 15,55	R\$ 67,74	R\$ 18.028,32
2.6	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	510,22	R\$ 14,61	R\$ 4,35	R\$ 18,96	R\$ 9.673,77
2.7	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	56,01	R\$ 16,70	R\$ 4,97	R\$ 21,67	R\$ 1.213,74
2.8	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	158,90	R\$ 10,44	R\$ 3,11	R\$ 13,55	R\$ 2.153,10
2.9	C3038	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	SEINFRA	UN	32,00	R\$ 85,24	R\$ 25,39	R\$ 110,63	R\$ 3.540,16
2.10	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	263,17	R\$ 12,53	R\$ 3,73	R\$ 16,26	R\$ 4.279,14
2.11	C1052	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS	SEINFRA	M2	263,17	R\$ 27,97	R\$ 8,33	R\$ 36,30	R\$ 9.553,07
2.12	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	111,58	R\$ 28,37	R\$ 8,45	R\$ 36,82	R\$ 4.108,38
2.13	C2531	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM	SEINFRA	M3	111,57	R\$ 6,09	R\$ 1,81	R\$ 7,90	R\$ 881,40

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA												
	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS				DATA :		27/11/2025	BDI :		2		
	MODALIDADE:					FONTE		VERSÃO		HORA			
	PREFEITURA:					SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		41,44%	
	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:					SINAPI		2025/09 COM DESONERAÇÃO		92,17%		53,50%	
	VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				PRÓPRIA		PRÓPRIA		0,00%		0,00%	
	DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025											

PROCESSO Nº 2985

ASSINADO ELETRONICAMENTE



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
3	MOVIMENTO DE TERRA E INFRAESTRUTURA								R\$ 1.102,85
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	2,10	R\$ 54,09	R\$ 16,11	R\$ 70,20	R\$ 147,42
3.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	0,84	R\$ 31,38	R\$ 9,35	R\$ 40,73	R\$ 34,21
3.3	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	0,84	R\$ 512,18	R\$ 152,58	R\$ 664,76	R\$ 558,40
3.4	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	0,28	R\$ 631,87	R\$ 188,23	R\$ 820,10	R\$ 229,63
3.5	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	0,14	R\$ 733,01	R\$ 218,36	R\$ 951,37	R\$ 133,19
4	IMPERMEABILIZAÇÃO (BANHEIROS E RESERVATORIOS)								R\$ 25.576,93
4.1	C2057	PROTEÇÃO DE SUPERFÍCIES IMPERMEABILIZADAS	SEINFRA	M2	124,72	R\$ 38,25	R\$ 11,39	R\$ 49,64	R\$ 6.191,10
4.2	C2188	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES HORIZONTAIS E VERTICAIS C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAMENTO, TRAÇO 1:3, ESP.= 6cm P/ APLICAÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	M2	124,72	R\$ 60,41	R\$ 18,00	R\$ 78,41	R\$ 9.779,30
4.3	C5020	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO III, E=4MM	SEINFRA	M2	98,27	R\$ 66,72	R\$ 19,88	R\$ 86,60	R\$ 8.510,18
4.4	C1473	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS E PISCINAS ELEVADAS C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL C/ APLICAÇÃO DE MEMBRANA ELÁSTICA BI-COMPONENTE	SEINFRA	M2	26,45	R\$ 31,94	R\$ 9,51	R\$ 41,45	R\$ 1.096,35
5	PAREDES E PAINEIS								R\$ 30.229,69
5.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	19,60	R\$ 60,56	R\$ 18,04	R\$ 78,60	R\$ 1.540,56
5.2	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	320,00	R\$ 60,77	R\$ 18,10	R\$ 78,87	R\$ 25.238,40
5.3	C3506	GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2"	SEINFRA	M	8,25	R\$ 322,27	R\$ 96,00	R\$ 418,27	R\$ 3.450,73
6	PISOS E REVESTIMENTOS								R\$ 108.654,37



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
6.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	5,80	R\$ 597,53	R\$ 178,00	R\$ 775,53	R\$ 4.498,07
6.2	C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	510,22	R\$ 25,51	R\$ 7,60	R\$ 33,11	R\$ 16.893,38
6.3	C3007	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	SEINFRA	M2	510,22	R\$ 120,84	R\$ 36,00	R\$ 156,84	R\$ 80.022,90
6.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	510,22	R\$ 10,93	R\$ 3,26	R\$ 14,19	R\$ 7.240,02
7	REVESTIMENTOS								R\$ 102.181,91
7.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	746,01	R\$ 7,11	R\$ 2,12	R\$ 9,23	R\$ 6.885,67
7.2	C3245	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	746,01	R\$ 33,99	R\$ 10,13	R\$ 44,12	R\$ 32.913,96
7.3	C3121	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	530,97	R\$ 46,45	R\$ 13,84	R\$ 60,29	R\$ 32.012,18
7.4	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	215,04	R\$ 97,88	R\$ 29,16	R\$ 127,04	R\$ 27.318,68
7.5	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	215,04	R\$ 10,93	R\$ 3,26	R\$ 14,19	R\$ 3.051,42
8	PINTURA E ACABAMENTO								R\$ 85.004,89
8.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	198,34	R\$ 12,60	R\$ 3,75	R\$ 16,35	R\$ 3.242,86
8.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	1.962,22	R\$ 20,44	R\$ 6,09	R\$ 26,53	R\$ 52.057,70
8.3	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	317,84	R\$ 15,85	R\$ 4,72	R\$ 20,57	R\$ 6.537,97
8.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	812,00	R\$ 21,98	R\$ 6,55	R\$ 28,53	R\$ 23.166,36
9	INSTALAÇÕES ELETRICAS								R\$ 153.418,18



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
9.1	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	UN	158,00	R\$ 117,95	R\$ 35,14	R\$ 153,09	R\$ 24.188,22
9.2	C1663	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 79,23	R\$ 23,60	R\$ 102,83	R\$ 822,64
9.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	284,00	R\$ 8,60	R\$ 2,56	R\$ 11,16	R\$ 3.169,44
9.4	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	243,00	R\$ 21,84	R\$ 6,51	R\$ 28,35	R\$ 6.889,05
9.5	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	1.073,70	R\$ 17,33	R\$ 5,16	R\$ 22,49	R\$ 24.147,51
9.6	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 16,39	R\$ 4,88	R\$ 21,27	R\$ 127,62
9.7	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	20,00	R\$ 28,90	R\$ 8,61	R\$ 37,51	R\$ 750,20
9.8	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	15,00	R\$ 40,85	R\$ 12,17	R\$ 53,02	R\$ 795,30
9.9	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	6.590,00	R\$ 6,85	R\$ 2,04	R\$ 8,89	R\$ 58.585,10
9.10	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	330,00	R\$ 8,20	R\$ 2,44	R\$ 10,64	R\$ 3.511,20
9.11	C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	184,00	R\$ 9,75	R\$ 2,90	R\$ 12,65	R\$ 2.327,60
9.12	C2068	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 348,33	R\$ 103,77	R\$ 452,10	R\$ 2.260,50
9.13	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	39,00	R\$ 22,60	R\$ 6,73	R\$ 29,33	R\$ 1.143,87
9.14	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 22,58	R\$ 6,73	R\$ 29,31	R\$ 205,17
9.15	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 22,57	R\$ 6,72	R\$ 29,29	R\$ 29,29
9.16	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 29,10	R\$ 8,67	R\$ 37,77	R\$ 37,77



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:

MODALIDADE:

PREFEITURA:

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

VALIDADE DA PROPOSTA:

DATA:

original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE

08 (OITO) MESES

O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

27 DE NOVEMBRO DE 2025

DATA : 27/11/2025

BDI : 2

FORTE	VERÃO	HORA
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 41,44%
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
9.17	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 142,16	R\$ 42,35	R\$ 184,51	R\$ 738,04
9.18	C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 91,00	R\$ 27,11	R\$ 118,11	R\$ 472,44
9.19	C1131	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 90A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 129,76	R\$ 38,66	R\$ 168,42	R\$ 168,42
9.20	C1155	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X100)mm	SEINFRA	M	155,00	R\$ 76,48	R\$ 22,78	R\$ 99,26	R\$ 15.385,30
9.21	C4412	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO COM PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	SEINFRA	UN	30,00	R\$ 196,82	R\$ 58,63	R\$ 255,45	R\$ 7.663,50
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS								R\$ 2.792,83
10.1	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	2,00	R\$ 16,93	R\$ 5,04	R\$ 21,97	R\$ 43,94
10.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	2,00	R\$ 23,17	R\$ 6,90	R\$ 30,07	R\$ 60,14
10.3	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	5,00	R\$ 39,46	R\$ 11,76	R\$ 51,22	R\$ 256,10
10.4	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 18,73	R\$ 5,58	R\$ 24,31	R\$ 48,62
10.5	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 15,30	R\$ 4,56	R\$ 19,86	R\$ 79,44
10.6	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 33,77	R\$ 10,06	R\$ 43,83	R\$ 87,66
10.7	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 54,42	R\$ 16,21	R\$ 70,63	R\$ 141,26
10.8	C1582	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"X2")	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 44,75	R\$ 13,33	R\$ 58,08	R\$ 58,08
10.9	C1717	LUVA PVC BRANCO ROSC. D=1 1/2" (50mm)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 19,05	R\$ 5,67	R\$ 24,72	R\$ 24,72
10.10	C1725	LUVA PVC BRANCO ROSC. D=4" (110mm)	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 54,82	R\$ 16,33	R\$ 71,15	R\$ 142,30

NX EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ: 33.782.002/0001-39
RUA NORTE, Nº 22, CAJAZEIRAS, FORTALEZA-CE.
FONE: (85) 99766-2384 / (85) 99153-3636
EMAIL:nxempreendimentosnx@gmail.com

Página: 7



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
10.11	C2347	TÊ PVC BRANCO C/REDUÇÃO P/ESGOTO D=100X50mm (4"X2")	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 43,18	R\$ 12,86	R\$ 56,04	R\$ 56,04
10.12	C2626	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 32mm(1")	SEINFRA	M	3,00	R\$ 30,36	R\$ 9,04	R\$ 39,40	R\$ 118,20
10.13	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	16,00	R\$ 23,09	R\$ 6,88	R\$ 29,97	R\$ 479,52
10.14	C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 115,40	R\$ 34,38	R\$ 149,78	R\$ 299,56
10.15	C0607	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 691,31	R\$ 205,94	R\$ 897,25	R\$ 897,25
11	LOUÇAS E ACESSÓRIOS								R\$ 27.437,04
11.1	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA,COMPLETA	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 365,69	R\$ 108,94	R\$ 474,63	R\$ 949,26
11.2	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 584,32	R\$ 174,07	R\$ 758,39	R\$ 7.583,90
11.3	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 596,57	R\$ 177,72	R\$ 774,29	R\$ 6.194,32
11.4	C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	3,54	R\$ 440,81	R\$ 131,32	R\$ 572,13	R\$ 2.025,34
11.5	C4070	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	19,20	R\$ 428,75	R\$ 127,72	R\$ 556,47	R\$ 10.684,22
12	ESQUADRIAS E PINTURAS								R\$ 55.204,22
12.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	63,93	R\$ 565,36	R\$ 168,42	R\$ 733,78	R\$ 46.910,56
12.2	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	148,26	R\$ 43,10	R\$ 12,84	R\$ 55,94	R\$ 8.293,66
13	COBERTURA , FACHADA E OUTROS ELEMENTOS								R\$ 445.087,40
13.1	C4444	FACHADA METÁLICA PADRÃO PARA DELEGACIAS	SEINFRA	M2	452,94	R\$ 558,27	R\$ 166,31	R\$ 724,58	R\$ 328.191,27

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS				DATA :	27/11/2025	BDI : 2
	MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				FONTE	VERSÃO	HORA
	PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 41,44%
	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES				SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
	VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%
DATA:		27 DE NOVEMBRO DE 2025						

PROCESSO ADMINISTRATIVO

2990

ASSINADO ELETRONICAMENTE

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
13.2	C0083	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL	SEINFRA	M2	759,17	R\$ 6,95	R\$ 2,07	R\$ 9,02	R\$ 6.847,71
13.3	C1879	PERFIL METÁLICO ' I ', PRÉ-PINTADO C/ H=200mm	SEINFRA	M	88,00	R\$ 455,91	R\$ 135,82	R\$ 591,73	R\$ 52.072,24
13.4	C4395	PERFIL "U" EM ALUMÍNIO 3/4" x 3/4" P/ COBERTURA	SEINFRA	M	136,60	R\$ 29,23	R\$ 8,71	R\$ 37,94	R\$ 5.182,60
13.5	C2431	TELHA DE AÇO ZINCADA PRÉ-PINTADA INCLINAÇÃO 1%.VAO 10.5m	SEINFRA	M2	282,65	R\$ 115,92	R\$ 34,53	R\$ 150,45	R\$ 42.524,69
13.6	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	21,08	R\$ 126,88	R\$ 37,80	R\$ 164,68	R\$ 3.471,45
13.7	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	42,65	R\$ 79,69	R\$ 23,74	R\$ 103,43	R\$ 4.411,29
13.8	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	51,15	R\$ 35,94	R\$ 10,71	R\$ 46,65	R\$ 2.386,15
14	SERVIÇOS DIVERSOS								R\$ 8.556,39
14.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	510,22	R\$ 12,92	R\$ 3,85	R\$ 16,77	R\$ 8.556,39
15	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA								R\$ 61.610,00
15.1	CPPJ-001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		%	100,00	R\$ 474,69	R\$ 141,41	R\$ 616,10	R\$ 61.610,00
VALOR BDI TOTAL:									R\$ 270.646,14
VALOR ORÇAMENTO:									R\$ 908.512,19

VALOR TOTAL: R\$ 1.179.158,33



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	4,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				



FRANCISCO NICOLAS LIMA
XAVIER:05592746377
Assinado de forma digital por FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER:05592746377
Dados: 2026.03.04 09:52:28 -03'00'

FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER
CPF N° 055.927.463-77
SÓCIO PROPRIETÁRIO

IAGO FERREIRA DO VALE
NETO:07314024308
Assinado de forma digital por IAGO FERREIRA DO VALE NETO:07314024308
Dados: 2026.03.04 09:52:37 -03'00'

IAGO FERREIRA DO VALE NETO
CREA nº CE 062190175-0
ENGENHEIRO CIVIL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025

DATA :	27/11/2025	BDI :	2
FORTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,40%
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)					PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS	BDI		
1		SERVIÇOS PRELIMINARES										R\$ 2.550,72
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	12,00	R\$ 36,91	R\$ 126,86	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 48,79	R\$ 212,56	R\$ 2.550,72
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS										R\$ 69.750,91
2.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	2,86	R\$ 62,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 18,66	R\$ 81,29	R\$ 232,49
2.2	C2717	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	9,89	R\$ 501,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 149,25	R\$ 650,27	R\$ 6.431,17
2.3	C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	SEINFRA	M2	325,00	R\$ 13,44	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4,00	R\$ 17,44	R\$ 5.668,00
2.4	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	294,33	R\$ 10,44	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3,11	R\$ 13,55	R\$ 3.988,17
2.5	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	266,14	R\$ 52,19	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 15,55	R\$ 67,74	R\$ 18.028,32
2.6	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	510,22	R\$ 14,61	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4,35	R\$ 18,96	R\$ 9.673,77
2.7	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	56,01	R\$ 16,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4,97	R\$ 21,67	R\$ 1.213,74
2.8	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	158,90	R\$ 10,44	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3,11	R\$ 13,55	R\$ 2.153,10
2.9	C3038	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	SEINFRA	UN	32,00	R\$ 85,24	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 25,39	R\$ 110,63	R\$ 3.540,16
2.10	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	263,17	R\$ 12,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3,73	R\$ 16,26	R\$ 4.279,14
2.11	C1052	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS	SEINFRA	M2	263,17	R\$ 27,97	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8,33	R\$ 36,30	R\$ 9.553,07
2.12	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	111,58	R\$ 19,17	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 9,21	R\$ 8,45	R\$ 36,82	R\$ 4.108,38
2.13	C2531	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM	SEINFRA	M3	111,57	R\$ 0,91	R\$ 2,17	R\$ 0,00	R\$ 3,01	R\$ 1,81	R\$ 7,90	R\$ 881,40
3		MOVIMENTO DE TERRA E INFRAESTRUTURA										R\$ 1.102,85
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	2,10	R\$ 54,09	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 16,11	R\$ 70,20	R\$ 147,42
3.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	0,84	R\$ 31,38	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 9,35	R\$ 40,73	R\$ 34,21
3.3	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	0,84	R\$ 311,10	R\$ 201,08	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 152,58	R\$ 664,76	R\$ 558,40
3.4	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	0,28	R\$ 430,57	R\$ 201,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 188,23	R\$ 820,10	R\$ 229,63



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FORTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)					PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS	BDI		
3.5	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	0,14	R\$ 257,08	R\$ 475,93	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 218,36	R\$ 951,37	R\$ 133,19
4	IMPERMEABILIZAÇÃO (BANHEIROS E RESERVATORIOS)											R\$ 25.576,93
4.1	C2057	PROTEÇÃO DE SUPERFÍCIES IMPERMEABILIZADAS	SEINFRA	M2	124,72	R\$ 26,84	R\$ 11,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 11,39	R\$ 49,64	R\$ 6.191,10
4.2	C2188	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES HORIZONTAIS E VERTICAIS C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAMENTO, TRAÇO 1:3, ESP.= 6cm P/ APLICAÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	M2	124,72	R\$ 37,34	R\$ 23,07	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 18,00	R\$ 78,41	R\$ 9.779,30
4.3	C5020	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO III, E=4MM	SEINFRA	M2	98,27	R\$ 24,94	R\$ 41,78	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 19,88	R\$ 86,60	R\$ 8.510,18
4.4	C1473	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS E PISCINAS ELEVADAS C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL C/ APLICAÇÃO DE MEMBRANA ELÁSTICA BI-COMPONENTE	SEINFRA	M2	26,45	R\$ 6,04	R\$ 25,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 9,51	R\$ 41,45	R\$ 1.096,35
5	PAREDES E PAINEIS											R\$ 30.229,69
5.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	19,60	R\$ 44,83	R\$ 15,73	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 18,04	R\$ 78,60	R\$ 1.540,56
5.2	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	320,00	R\$ 0,00	R\$ 60,77	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 18,10	R\$ 78,87	R\$ 25.238,40
5.3	C3506	GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2"	SEINFRA	M	8,25	R\$ 62,81	R\$ 259,46	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 96,00	R\$ 418,27	R\$ 3.450,73
6	PISOS E REVESTIMENTOS											R\$ 108.654,37
6.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	5,80	R\$ 285,04	R\$ 309,71	R\$ 0,00	R\$ 2,78	R\$ 178,00	R\$ 775,53	R\$ 4.498,07
6.2	C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	510,22	R\$ 16,19	R\$ 9,32	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 7,60	R\$ 33,11	R\$ 16.893,38
6.3	C3007	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	SEINFRA	M2	510,22	R\$ 25,58	R\$ 95,26	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 36,00	R\$ 156,84	R\$ 80.022,90
6.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	510,22	R\$ 8,52	R\$ 2,40	R\$ 0,00	R\$ 0,01	R\$ 3,26	R\$ 14,19	R\$ 7.240,02
7	REVESTIMENTOS											R\$ 102.181,91
7.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	746,01	R\$ 5,19	R\$ 1,92	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2,12	R\$ 9,23	R\$ 6.885,67



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)					PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS	BDI		
7.2	C3245	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	746,01	R\$ 29,27	R\$ 4,72	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 10,13	R\$ 44,12	R\$ 32.913,96
7.3	C3121	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	530,97	R\$ 40,55	R\$ 5,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 13,84	R\$ 60,29	R\$ 32.012,18
7.4	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	215,04	R\$ 30,69	R\$ 67,19	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 29,16	R\$ 127,04	R\$ 27.318,68
7.5	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	215,04	R\$ 8,52	R\$ 2,40	R\$ 0,00	R\$ 0,01	R\$ 3,26	R\$ 14,19	R\$ 3.051,42
8	PINTURA E ACABAMENTO											R\$ 85.004,89
8.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	198,34	R\$ 11,07	R\$ 1,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3,75	R\$ 16,35	R\$ 3.242,86
8.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	1.962,22	R\$ 16,35	R\$ 4,09	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 6,09	R\$ 26,53	R\$ 52.057,70
8.3	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	317,84	R\$ 13,23	R\$ 2,62	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4,72	R\$ 20,57	R\$ 6.537,97
8.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	812,00	R\$ 16,35	R\$ 5,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 6,55	R\$ 28,53	R\$ 23.166,36
9	INSTALAÇÕES ELETRICAS											R\$ 153.418,18
9.1	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	UN	158,00	R\$ 47,58	R\$ 70,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 35,14	R\$ 153,09	R\$ 24.188,22
9.2	C1663	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 33,70	R\$ 45,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 23,60	R\$ 102,83	R\$ 822,64
9.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	284,00	R\$ 6,49	R\$ 2,11	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2,56	R\$ 11,16	R\$ 3.169,44
9.4	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	243,00	R\$ 12,54	R\$ 9,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 6,51	R\$ 28,35	R\$ 6.889,05
9.5	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	1.073,70	R\$ 12,97	R\$ 4,36	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5,16	R\$ 22,49	R\$ 24.147,51
9.6	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 9,08	R\$ 7,31	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4,88	R\$ 21,27	R\$ 127,62
9.7	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	20,00	R\$ 16,00	R\$ 12,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8,61	R\$ 37,51	R\$ 750,20
9.8	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	15,00	R\$ 22,92	R\$ 17,93	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 12,17	R\$ 53,02	R\$ 795,30
9.9	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	6.590,00	R\$ 4,76	R\$ 2,09	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2,04	R\$ 8,89	R\$ 58.585,10
9.10	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	330,00	R\$ 5,19	R\$ 3,01	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2,44	R\$ 10,64	R\$ 3.511,20



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)					PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS	BDI		
9.11	C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	184,00	R\$ 5,62	R\$ 4,13	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2,90	R\$ 12,65	R\$ 2.327,60
9.12	C2068	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 129,75	R\$ 218,58	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 103,77	R\$ 452,10	R\$ 2.260,50
9.13	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	39,00	R\$ 12,98	R\$ 9,62	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 6,73	R\$ 29,33	R\$ 1.143,87
9.14	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 12,98	R\$ 9,60	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 6,73	R\$ 29,31	R\$ 205,17
9.15	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 12,98	R\$ 9,59	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 6,72	R\$ 29,29	R\$ 29,29
9.16	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 12,98	R\$ 16,12	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8,67	R\$ 37,77	R\$ 37,77
9.17	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 25,95	R\$ 116,21	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 42,35	R\$ 184,51	R\$ 738,04
9.18	C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 38,93	R\$ 52,07	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 27,11	R\$ 118,11	R\$ 472,44
9.19	C1131	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 90A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 38,93	R\$ 90,83	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 38,66	R\$ 168,42	R\$ 168,42
9.20	C1155	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X100)mm	SEINFRA	M	155,00	R\$ 51,90	R\$ 24,58	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 22,78	R\$ 99,26	R\$ 15.385,30
9.21	C4412	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO COM PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	SEINFRA	UN	30,00	R\$ 64,88	R\$ 131,94	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 58,63	R\$ 255,45	R\$ 7.663,50
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS											R\$ 2.792,83
10.1	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	2,00	R\$ 10,22	R\$ 6,71	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5,04	R\$ 21,97	R\$ 43,94
10.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	2,00	R\$ 12,77	R\$ 10,39	R\$ 0,00	R\$ 0,01	R\$ 6,90	R\$ 30,07	R\$ 60,14
10.3	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	5,00	R\$ 22,14	R\$ 17,32	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 11,76	R\$ 51,22	R\$ 256,10
10.4	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 12,77	R\$ 5,96	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5,58	R\$ 24,31	R\$ 48,62
10.5	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 11,92	R\$ 3,38	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4,56	R\$ 19,86	R\$ 79,44
10.6	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 19,16	R\$ 14,61	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 10,06	R\$ 43,83	R\$ 87,66
10.7	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 21,29	R\$ 33,13	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 16,21	R\$ 70,63	R\$ 141,26
10.8	C1582	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"X2")	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 19,58	R\$ 25,17	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 13,33	R\$ 58,08	R\$ 58,08
10.9	C1717	LUVA PVC BRANCO ROSC. D=1 1/2" (50mm)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 7,24	R\$ 11,81	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5,67	R\$ 24,72	R\$ 24,72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO



	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
	MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FORTE	VERSÃO	HORA	
	PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)					PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS	BDI		
10.10	C1725	LUVA PVC BRANCO ROSC. D=4" (110mm)	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 11,50	R\$ 43,32	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 16,33	R\$ 71,15	R\$ 142,30
10.11	C2347	TÊ PVC BRANCO C/REDUÇÃO P/ESGOTO D=100X50mm (4"X2")	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 19,58	R\$ 23,60	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 12,86	R\$ 56,04	R\$ 56,04
10.12	C2626	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 32mm(1")	SEINFRA	M	3,00	R\$ 19,16	R\$ 11,20	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 9,04	R\$ 39,40	R\$ 118,20
10.13	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	16,00	R\$ 17,03	R\$ 6,06	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 6,88	R\$ 29,97	R\$ 479,52
10.14	C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 25,97	R\$ 89,42	R\$ 0,00	R\$ 0,01	R\$ 34,38	R\$ 149,78	R\$ 299,56
10.15	C0607	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 456,90	R\$ 234,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 205,94	R\$ 897,25	R\$ 897,25
11	LOUÇAS E ACESSÓRIOS											R\$ 27.437,04
11.1	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA,COMPLETA	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 35,22	R\$ 330,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 108,94	R\$ 474,63	R\$ 949,26
11.2	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 85,16	R\$ 499,16	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 174,07	R\$ 758,39	R\$ 7.583,90
11.3	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 140,51	R\$ 456,06	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 177,72	R\$ 774,29	R\$ 6.194,32
11.4	C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	3,54	R\$ 65,91	R\$ 374,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 131,32	R\$ 572,13	R\$ 2.025,34
11.5	C4070	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	19,20	R\$ 146,59	R\$ 282,16	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 127,72	R\$ 556,47	R\$ 10.684,22
12	ESQUADRIAS E PINTURAS											R\$ 55.204,22
12.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	63,93	R\$ 82,39	R\$ 482,97	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 168,42	R\$ 733,78	R\$ 46.910,56
12.2	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	148,26	R\$ 34,60	R\$ 8,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 12,84	R\$ 55,94	R\$ 8.293,66
13	COBERTURA , FACHADA E OUTROS ELEMENTOS											R\$ 445.087,40
13.1	C4444	FACHADA METÁLICA PADRÃO PARA DELEGACIAS	SEINFRA	M2	452,94	R\$ 225,88	R\$ 332,39	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 166,31	R\$ 724,58	R\$ 328.191,27
13.2	C0083	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL	SEINFRA	M2	759,17	R\$ 4,88	R\$ 2,06	R\$ 0,00	R\$ 0,01	R\$ 2,07	R\$ 9,02	R\$ 6.847,71
13.3	C1879	PERFIL METÁLICO ' I ' , PRÉ-PINTADO C/ H=200mm	SEINFRA	M	88,00	R\$ 87,62	R\$ 359,76	R\$ 0,00	R\$ 8,53	R\$ 135,82	R\$ 591,73	R\$ 52.072,24
13.4	C4395	PERFIL "U" EM ALUMÍNIO 3/4" x 3/4" P/ COBERTURA	SEINFRA	M	136,60	R\$ 21,63	R\$ 7,60	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8,71	R\$ 37,94	R\$ 5.182,60
13.5	C2431	TELHA DE AÇO ZINCADA PRÉ-PINTADA INCLINAÇÃO 1%.VAO 10.5m	SEINFRA	M2	282,65	R\$ 0,00	R\$ 115,92	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 34,53	R\$ 150,45	R\$ 42.524,69



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

OBRA:

MODALIDADE:

PREFEITURA:

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

VALIDADE DA PROPOSTA:

DATA:

original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE

08 (OITO) MESES

O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

27 DE NOVEMBRO DE 2025

DATA : 27/11/2025

BDI : 2

FORTE	VERÃO	HORA
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)					PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS	BDI		
13.6	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	21,08	R\$ 64,23	R\$ 62,57	R\$ 0,00	R\$ 0,08	R\$ 37,80	R\$ 164,68	R\$ 3.471,45
13.7	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	42,65	R\$ 51,10	R\$ 28,59	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 23,74	R\$ 103,43	R\$ 4.411,29
13.8	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	51,15	R\$ 21,29	R\$ 14,65	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 10,71	R\$ 46,65	R\$ 2.386,15
14	SERVIÇOS DIVERSOS											R\$ 8.556,39
14.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	510,22	R\$ 12,92	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3,85	R\$ 16,77	R\$ 8.556,39
15	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA											R\$ 61.610,00
15.1	CPPJ-001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		%	100,00	R\$ 474,69	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.767,62	R\$ 616,10	R\$ 61.610,00
VALOR BDI TOTAL:											270.646,14	
VALOR ORÇAMENTO:											908.512,19	
VALOR TOTAL:											1.179.158,33	

NX EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ: 33.782.002/0001-39
RUA NORTE, Nº 22, CAJAZEIRAS, FORTALEZA-CE.
FONE: (85) 99766-2384 / (85) 99153-3636
EMAIL:nxempreendimentosnx@gmail.com

Página: 16

FRANCISCO NICOLAS LIMA
XAVIER:05592746377

Assinado de forma digital por
FRANCISCO NICOLAS LIMA
XAVIER:05592746377
Dados: 2026.03.04 09:52:57
-03'00'

FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER
CPF N° 055.927.463-77
SÓCIO PROPRIETÁRIO

IAGO FERREIRA DO VALE
NETO:07314024308

Assinado de forma digital por
IAGO FERREIRA DO VALE
NETO:07314024308
Dados: 2026.03.04 09:53:07 -03'00'

IAGO FERREIRA DO VALE NETO
CREA nº CE 062190175-0
ENGENHEIRO CIVIL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
		FONTE	VERSÃO	HORA	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES				
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

PROCESSO Nº 2999

ASSINADO ELETRONICAMENTE



1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 33,8000	R\$ 34,4760
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 27,6100	R\$ 27,6100
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 13,9300	R\$ 62,6850
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 13,8500	R\$ 2,0775
TOTAL Material:						R\$ 126,8485

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,9200
VALOR:						163,77
VALOR COM BDI:						212,56

2.1. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 62,6280
VALOR:						62,63
VALOR COM BDI:						81,29

2.2. C2717 DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 57,9840
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	24,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 443,0400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 501,0240
VALOR:						501,02
VALOR COM BDI:						650,27

2.3. C1050 DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 24,1600	R\$ 5,3152
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,44000000	R\$ 18,4600	R\$ 8,1224
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,4376
VALOR:						13,44



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025	BDI : 29
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44%
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,50%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	PRÓPRIA	PRÓPRIA 0,00% 0,00%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.		
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025		

VALOR COM BDI: 17,44

2.4. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 10,4380
VALOR:					10,44
VALOR COM BDI:					13,55

2.5. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 52,1900
VALOR:					52,19
VALOR COM BDI:					67,74

2.6. C1064 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,6912
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,6132
VALOR:					14,61
VALOR COM BDI:					18,96

2.7. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,7008
VALOR:					16,70
VALOR COM BDI:					21,67

2.8. C2206 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
		FORTE	VERSÃO	HORA	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES				
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

PROCESSO Nº 000



I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,4380
					VALOR:	10,44
					VALOR COM BDI:	13,55

2.9. C3038 RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO (UN)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 85,2400
					VALOR:	85,24
					VALOR COM BDI:	110,63

2.10. C1045 DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,4496
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,5256
					VALOR:	12,53
					VALOR COM BDI:	16,26

2.11. C1052 DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS (M2)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 24,8300
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,1408
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 27,9708
					VALOR:	27,97
					VALOR COM BDI:	36,30

2.12. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 62,8491	R\$ 15,0838
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 15,0838
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025	BDI : 29
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44%
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,50%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	PRÓPRIA	PRÓPRIA 0,00% 0,00%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.		
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025		

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 13,2912
--------------------	-------------

VALOR:	28,37
VALOR COM BDI:	36,82

2.13. C2531 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0690 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,03700000	R\$ 164,6000	R\$ 6,0902
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 6,0902

VALOR:	6,09
VALOR COM BDI:	7,90

3.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	R\$ 18,4600	R\$ 54,0878
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 54,0878

VALOR:	54,09
VALOR COM BDI:	70,20

3.2. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 31,3820

VALOR:	31,38
VALOR COM BDI:	40,73

3.3. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,36480000	R\$ 72,3800	R\$ 26,4042
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	109,50000000	R\$ 0,6100	R\$ 66,7950
I1600 PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 98,0700	R\$ 107,8770
TOTAL Material:					R\$ 201,0762

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 144,9600
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	9,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 166,1400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 311,1000



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025			BDI : 29		
		FONTE		VERSÃO	HORA		
		SEINFRA	028.1	COM DESONERAÇÃO	84,44%		
		SINAPI	2025/09	COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		PRÓPRIA		PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP						
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE						
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES						
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.						
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025						

PROCESSO Nº 00



VALOR:	512,18
VALOR COM BDI:	664,76

3.4. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	R\$ 0,4600	R\$ 108,1000
TOTAL Material:						R\$ 108,1000
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 205,3600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 169,8320
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 375,1920
Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,30000000	R\$ 495,2600	R\$ 148,5780
TOTAL Serviço:						R\$ 148,5780
VALOR:						631,87
VALOR COM BDI:						820,10

3.5. C0089 ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	18,00000000	R\$ 6,1500	R\$ 110,7000
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,61830000	R\$ 103,5600	R\$ 64,0311
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,61500000	R\$ 87,0300	R\$ 53,5235
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	368,50000000	R\$ 0,6100	R\$ 224,7850
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,26300000	R\$ 87,0300	R\$ 22,8889
TOTAL Material:						R\$ 475,9285
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 184,6000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 257,0800
VALOR:						733,01
VALOR COM BDI:						951,37

4.1. C2057 PROTEÇÃO DE SUPERFÍCIES IMPERMEABILIZADAS (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	R\$ 72,3800	R\$ 2,6419
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,24000000	R\$ 0,6100	R\$ 3,8064
I1562	PAPEL KRAFT BETUMADO DUPLO	SEINFRA	M2	1,15000000	R\$ 4,3100	R\$ 4,9565

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29
			FORTE	VERSÃO	HORA
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
	MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP			
	PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE			
	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES			
	VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.			
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

PROCESSO Nº 3004

ASSINADO ELETRONICAMENTE



				TOTAL Material:		R\$ 11,4048
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 26,8480
				VALOR:		38,25
				VALOR COM BDI:		49,64

4.2. C2188 REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES HORIZONTAIS E VERTICAIS C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAMENTO, TRAÇO 1:3, ESP.= 6cm P/ APLICAÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,07300000	R\$ 72,3800	R\$ 5,2837
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	29,16000000	R\$ 0,6100	R\$ 17,7876
				TOTAL Material:		R\$ 23,0713
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,43000000	R\$ 24,1600	R\$ 10,3888
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,46000000	R\$ 18,4600	R\$ 26,9516
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 37,3404
				VALOR:		60,41
				VALOR COM BDI:		78,41

4.3. C5020 IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO III, E=4MM (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1218	GAS	SEINFRA	KG	0,26000000	R\$ 6,6200	R\$ 1,7212
I9506	MANTA ASFÁLTICA COM POLÍMEROS E ELASTÔMEROS, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO III, E=4MM (NBR 9952:2014)	SEINFRA	M2	1,15000000	R\$ 31,8500	R\$ 36,6275
I9509	PRIMER, EMULSÃO ASFÁLTICA À BASE DE ÁGUA, PARA COLAGEM DE MANTAS E OU FITAS ASFÁLTICAS (DENSIDADE: 1KG/L)	SEINFRA	L	0,40000000	R\$ 8,5800	R\$ 3,4320
				TOTAL Material:		R\$ 41,7807
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0039	AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I0091	APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 24,9440
				VALOR:		66,72
				VALOR COM BDI:		86,60

4.4. C1473 IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS E PISCINAS ELEVADAS C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL C/ APLICAÇÃO DE MEMBRANA ELÁSTICA BI-COMPONENTE (M2)						
---	--	--	--	--	--	--



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
		FORTE	VERSÃO	HORA	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES				
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

PROCESSO Nº 3005

ASSINADO ELETRONICAMENTE



Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01400000	R\$ 72,3800	R\$ 1,0133
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,29000000	R\$ 0,6100	R\$ 4,4469
I1089	EMULSÃO ADESIVA	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 15,3500	R\$ 3,0700
I1250	IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 3,0900	R\$ 9,2700
I1522	MEMBRANA ELASTICA	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 5,4000	R\$ 8,1000
TOTAL Material:						R\$ 25,9002

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,0400
VALOR:						31,94
VALOR COM BDI:						41,45

5.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 72,3800	R\$ 1,0857
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,8300	R\$ 1,8094
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,6100	R\$ 1,3298
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,4600	R\$ 11,5000
TOTAL Material:						R\$ 15,7249

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 44,8352
VALOR:						60,56
VALOR COM BDI:						78,60

5.2. C4507 PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8332	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO (EXECUTADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 60,7700	R\$ 60,7700
TOTAL Material:						R\$ 60,7700
VALOR:						60,77
VALOR COM BDI:						78,87

5.3. C3506 GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2" (M)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29																
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	<table><thead><tr><th>FORTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th></th></tr></thead><tbody><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td></td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/09 COM DESONERAÇÃO</td><td>92,17%</td><td>53,50%</td></tr><tr><td>PRÓPRIA</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></tbody></table>			FORTE	VERSÃO	HORA		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FORTE	VERSÃO				HORA															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO				84,44%															
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO				92,17%	53,50%														
PRÓPRIA	PRÓPRIA				0,00%	0,00%														
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE																			
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES																			
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.																			
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025																			

PROCESSO ADMINISTRATIVO

3006

ASSINADO ELETRONICAMENTE

I0876	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 2"	SEINFRA	UN	0,20000000	R\$ 48,2400	R\$ 9,6480
I6234	CRUZETA AÇO GALVANIZADO 2"	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 102,3900	R\$ 40,9560
I1950	TE AÇO GALVANIZADO DE 2'	SEINFRA	UN	0,60000000	R\$ 64,1400	R\$ 38,4840
I2171	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 50MM (2')	SEINFRA	M	2,70000000	R\$ 63,1000	R\$ 170,3700
					TOTAL Material:	R\$ 259,4580
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 31,4080
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 31,4080
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 62,8160
					VALOR:	322,27
					VALOR COM BDI:	418,27

6.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)						
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 159,0800
Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 438,4500	R\$ 438,4500
					TOTAL Serviço:	R\$ 438,4500
					VALOR:	597,53
					VALOR COM BDI:	775,53

6.2. C2179 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	R\$ 72,3800	R\$ 2,6419
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	10,95000000	R\$ 0,6100	R\$ 6,6795
					TOTAL Material:	R\$ 9,3214
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,4600	R\$ 10,1530
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,1930
					VALOR:	25,51
					VALOR COM BDI:	33,11

6.3. C3007 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)						
---	--	--	--	--	--	--



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025	BDI : 29
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44%
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,50%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	PRÓPRIA	PRÓPRIA 0,00% 0,00%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.		
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025		

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,1000
I6503	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO ESMALTADO)	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 71,3300
TOTAL Material:					R\$ 95,2630

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720

VALOR:	120,84
VALOR COM BDI:	156,84

6.4. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 5,6900
TOTAL Material:					R\$ 2,4012

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,5240

VALOR:	10,93
VALOR COM BDI:	14,19

7.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 72,3800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,6100
TOTAL Material:					R\$ 1,9238

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1850

VALOR:	7,11
VALOR COM BDI:	9,23

7.2. C3245 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 (M2)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
	MODALIDADE:		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
	PREFEITURA:		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	VALIDADE DA PROPOSTA:					
	DATA:					
		CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
		PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
		08 (OITO) MESES				
		O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
		27 DE NOVEMBRO DE 2025				



I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5720
Serviço		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
C0173	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 420,8400	R\$ 8,4168
					TOTAL Serviço:	R\$ 8,4168
					VALOR:	33,99
					VALOR COM BDI:	44,12

7.3. C3121 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6 (M2)						
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5720
Serviço		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
C4430	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:6	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 835,2700	R\$ 20,8818
					TOTAL Serviço:	R\$ 20,8818
					VALOR:	46,45
					VALOR COM BDI:	60,29

7.4. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,1000	R\$ 16,8000
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 45,8100	R\$ 50,3910
					TOTAL Material:	R\$ 67,1910
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 30,6864
					VALOR:	97,88
					VALOR COM BDI:	127,04

7.5. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 5,6900	R\$ 2,4012



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29																
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th></th></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td></td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/09 COM DESONERAÇÃO</td><td>92,17%</td><td>53,50%</td></tr><tr><td>PRÓPRIA</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>			FONTE	VERSÃO	HORA		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO				HORA															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO				84,44%															
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO				92,17%	53,50%														
PRÓPRIA	PRÓPRIA				0,00%	0,00%														
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE																			
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES																			
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.																			
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025																			

PROCESSO Nº 000



		TOTAL Material:		R\$ 2,4012		
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 8,5240
				VALOR:		10,93
				VALOR COM BDI:		14,19

8.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,6100	R\$ 0,2440
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 1,8400	R\$ 1,2880
				TOTAL Material:		R\$ 1,5320
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 11,0680
				VALOR:		12,60
				VALOR COM BDI:		16,35

8.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 10,4600	R\$ 1,2552
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,6100	R\$ 0,1525
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 15,7800	R\$ 2,6826
				TOTAL Material:		R\$ 4,0903
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 16,3490
				VALOR:		20,44
				VALOR COM BDI:		26,53

8.3. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,6100	R\$ 0,3050

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
	MODALIDADE:		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
	PREFEITURA:		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	VALIDADE DA PROPOSTA:					
	DATA:					
		CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
		PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
		08 (OITO) MESES				
		O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
		27 DE NOVEMBRO DE 2025				



I1511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 3,3000	R\$ 2,3100
					TOTAL Material:	R\$ 2,6150
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 13,2310
					VALOR:	15,85
					VALOR COM BDI:	20,57

8.4. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 17,5700	R\$ 0,8785
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 11,0700	R\$ 1,3284
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,6100	R\$ 0,1525
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 19,2300	R\$ 3,2691
					TOTAL Material:	R\$ 5,6285
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	21,98
					VALOR COM BDI:	28,53

9.1. C1666 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1364	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 70,3700	R\$ 70,3700
					TOTAL Material:	R\$ 70,3700
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 21,0100
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1500	R\$ 26,5650
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 47,5750
					VALOR:	117,95
					VALOR COM BDI:	153,09

9.2. C1663 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	--------	------	-------------	----------------	-------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
			FORTE	VERSÃO	HORA	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	
	MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
	PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES					
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.					
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025					

PROCESSO Nº 00



I1361	LUMINARIA FLUOR. 1X40W COMPLETA C/ LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 45,5300	R\$ 45,5300
					TOTAL Material:	R\$ 45,5300
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 24,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 33,7000
					VALOR:	79,23
					VALOR COM BDI:	102,83

9.3. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,1100	R\$ 2,1100
					TOTAL Material:	R\$ 2,1100
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,8650
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1500	R\$ 3,6225
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,4875
					VALOR:	8,60
					VALOR COM BDI:	11,16

9.4. C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2107	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,3000	R\$ 9,3000
					TOTAL Material:	R\$ 9,3000
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,5390
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,0035
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,5425
					VALOR:	21,84
					VALOR COM BDI:	28,35

9.5. C1196 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1075	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 3,9600	R\$ 4,3560
					TOTAL Material:	R\$ 4,3560
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL





I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9750
					VALOR:	17,33
					VALOR COM BDI:	22,49

9.6. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 7,3100	R\$ 7,3100
					TOTAL Material:	R\$ 7,3100
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,0110
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,1500	R\$ 5,0715
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,0825
					VALOR:	16,39
					VALOR COM BDI:	21,27

9.7. C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 12,9000	R\$ 12,9000
					TOTAL Material:	R\$ 12,9000
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,0670
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,9355
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,0025
					VALOR:	28,90
					VALOR COM BDI:	37,51

9.8. C1489 INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 17,9300	R\$ 17,9300
					TOTAL Material:	R\$ 17,9300
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	R\$ 19,1000	R\$ 10,1230
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	R\$ 24,1500	R\$ 12,7995
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 22,9225



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025	BDI : 29
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44%
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,50%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	PRÓPRIA	PRÓPRIA 0,00% 0,00%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.		
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025		

VALOR:	40,85
VALOR COM BDI:	53,02

9.9. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I8229 CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,0500	R\$ 2,0910
TOTAL Material:					R\$ 2,0910

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1010
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,6565
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,7575

VALOR:	6,85
VALOR COM BDI:	8,89

9.10. C0554 CABO EM PVC 1000V 4MM2 (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0374 CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,9500	R\$ 3,0090
TOTAL Material:					R\$ 3,0090

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,2920
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,8980
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1900

VALOR:	8,20
VALOR COM BDI:	10,64

9.11. C0556 CABO EM PVC 1000V 6MM2 (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0375 CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 4,0500	R\$ 4,1310
TOTAL Material:					R\$ 4,1310

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,4830
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1500	R\$ 3,1395
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,6225

VALOR:	9,75
VALOR COM BDI:	12,65



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
		FORTE	VERSÃO	HORA	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES				
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

PROCESSO Nº 3014

ASSINADO ELETRONICAMENTE



9.12. C2068 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 35,7800	R\$ 35,7800
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 35,2000	R\$ 35,2000
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 29,1000	R\$ 29,1000
I1756	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 332X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 118,5000	R\$ 118,5000
					TOTAL Material:	R\$ 218,5800
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 72,4500
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 129,7500
					VALOR:	348,33
					VALOR COM BDI:	452,10

9.13. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,6200	R\$ 9,6200
					TOTAL Material:	R\$ 9,6200
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9750
					VALOR:	22,60
					VALOR COM BDI:	29,33

9.14. C1095 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,6000	R\$ 9,6000
					TOTAL Material:	R\$ 9,6000
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9750
					VALOR:	22,58
					VALOR COM BDI:	29,31



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
		FONTE	VERSÃO	HORA	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES				
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

PROCESSO Nº 000



9.15. C1096 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0984	DISJUNTOR MONOPOLAR 25A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,5900	R\$ 9,5900
					TOTAL Material:	R\$ 9,5900
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9750
					VALOR:	22,57
					VALOR COM BDI:	29,29

9.16. C1098 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0986	DISJUNTOR MONOPOLAR 32A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,1200	R\$ 16,1200
					TOTAL Material:	R\$ 16,1200
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9750
					VALOR:	29,10
					VALOR COM BDI:	37,77

9.17. C4530 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8365	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 116,2100	R\$ 116,2100
					TOTAL Material:	R\$ 116,2100
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,4600
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1500	R\$ 14,4900
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,9500
					VALOR:	142,16
					VALOR COM BDI:	184,51

9.18. C1125 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
	MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
	PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
	DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				



I1011	DISJUNTOR TRIPOLAR 40A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 52,0700	R\$ 52,0700
					TOTAL Material:	R\$ 52,0700
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1500	R\$ 21,7350
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 38,9250
					VALOR:	91,00
					VALOR COM BDI:	118,11

9.19. C1131 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 90A (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1019	DISJUNTOR TRIPOLAR DE 90A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 90,8300	R\$ 90,8300
					TOTAL Material:	R\$ 90,8300
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1500	R\$ 21,7350
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 38,9250
					VALOR:	129,76
					VALOR COM BDI:	168,42

9.20. C1155 DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X100)mm (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1044	DUTO PERFURADO-ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X100)MM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 24,5800	R\$ 24,5800
					TOTAL Material:	R\$ 24,5800
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 22,9200
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1500	R\$ 28,9800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 51,9000
					VALOR:	76,48
					VALOR COM BDI:	99,26

9.21. C4412 LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO COM PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8351	LÂMPADA VAPOR METÁLICO DE 70W/220V	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 39,8200	R\$ 39,8200
I8350	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUM. ANOD. C/ PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 59,2000	R\$ 59,2000



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29																
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	<table><tr><th>FORTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th></th></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td></td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/09 COM DESONERAÇÃO</td><td>92,17%</td><td>53,50%</td></tr><tr><td>PRÓPRIA</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>			FORTE	VERSÃO	HORA		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FORTE	VERSÃO				HORA															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO				84,44%															
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO				92,17%	53,50%														
PRÓPRIA	PRÓPRIA				0,00%	0,00%														
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE																			
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES																			
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.																			
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025																			

PROCESSO Nº 3017

ASSINADO ELETRONICAMENTE



18352	REATOR / IGNITOR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 32,9200	R\$ 32,9200
					TOTAL Material:	R\$ 131,9400
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1500	R\$ 36,2250
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 64,8750
					VALOR:	196,82
					VALOR COM BDI:	255,45

10.1. C2595 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	R\$ 54,8700	R\$ 0,2744
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00750000	R\$ 52,8400	R\$ 0,3963
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 5,9800	R\$ 6,0398
					TOTAL Material:	R\$ 6,7105
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,5840
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,6352
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,2192
					VALOR:	16,93
					VALOR COM BDI:	21,97

10.2. C2596 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") (M)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00750000	R\$ 54,8700	R\$ 0,4115
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01100000	R\$ 52,8400	R\$ 0,5812
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 9,3100	R\$ 9,4031
					TOTAL Material:	R\$ 10,3958
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,0440
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,7740
					VALOR:	23,17
					VALOR COM BDI:	30,07

10.3. C2593 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)						
---	--	--	--	--	--	--

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
			FONTE	VERSÃO	HORA	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
	PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES				
	VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025					

PROCESSO Nº 3018

ASSINADO ELETRONICAMENTE



Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	R\$ 54,8700	R\$ 1,3718
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 52,8400	R\$ 2,1136
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 13,7000	R\$ 13,8370
TOTAL Material:						R\$ 17,3224

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,9320
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	R\$ 23,4800	R\$ 12,2096
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 22,1416
VALOR:						39,46
VALOR COM BDI:						51,22

10.4. C4388 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02800000	R\$ 54,8700	R\$ 1,5364
I8240	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 40mm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,1500	R\$ 2,1500
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04300000	R\$ 52,8400	R\$ 2,2721
TOTAL Material:						R\$ 5,9585

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,0440
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,7740
VALOR:						18,73
VALOR COM BDI:						24,31

10.5. C1551 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,01000000	R\$ 54,8700	R\$ 0,5487
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,0400	R\$ 2,0400
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01500000	R\$ 52,8400	R\$ 0,7926
TOTAL Material:						R\$ 3,3813

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,3480
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	R\$ 23,4800	R\$ 6,5744
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,9224
VALOR:						15,30
VALOR COM BDI:						19,86

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
	MODALIDADE:		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
	PREFEITURA:		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	VALIDADE DA PROPOSTA:					
	DATA:					
		CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
		PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
		08 (OITO) MESES				
		O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
		27 DE NOVEMBRO DE 2025				



10.6. C1549 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05000000	R\$ 54,8700	R\$ 2,7435
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 7,6400	R\$ 7,6400
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	R\$ 52,8400	R\$ 4,2272
TOTAL Material:						R\$ 14,6107
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,5950
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 23,4800	R\$ 10,5660
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 19,1610
VALOR:						33,77
VALOR COM BDI:						43,83

10.7. C3586 CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,1300	R\$ 33,1300
TOTAL Material:						R\$ 33,1300
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,2900
VALOR:						54,42
VALOR COM BDI:						70,63

10.8. C1582 JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"X2") (UN)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05750000	R\$ 54,8700	R\$ 3,1550
I1319	JUNÇÃO PVC PARA ESGOTO 100X50MM (4X2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 17,2000	R\$ 17,2000
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,09100000	R\$ 52,8400	R\$ 4,8084
TOTAL Material:						R\$ 25,1634
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,7860
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 23,4800	R\$ 10,8008



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29												
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	<table><thead><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th></tr></thead><tbody><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/09 COM DESONERAÇÃO</td><td>92,17%</td></tr><tr><td>PRÓPRIA</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td></tr></tbody></table>			FONTE	VERSÃO	HORA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
FONTE	VERSÃO				HORA											
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO				84,44%											
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO				92,17%											
PRÓPRIA	PRÓPRIA				0,00%											
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE															
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES															
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.															
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025															

3020

ASSINADO ELETRONICAMENTE



TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,5868
VALOR:	44,75
VALOR COM BDI:	58,08

10.9. C1717 LUVA PVC BRANCO ROSC. D=1 1/2" (50mm) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,58000000	R\$ 0,3100	R\$ 0,4898
I1437 LUVA PVC ROSCAVEL DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,3200	R\$ 11,3200
TOTAL Material:					R\$ 11,8098

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,2470
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 23,4800	R\$ 3,9916
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,2386
VALOR:					19,05
VALOR COM BDI:					24,72

10.10. C1725 LUVA PVC BRANCO ROSC. D=4" (110mm) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	3,46000000	R\$ 0,3100	R\$ 1,0726
I1445 LUVA PVC ROSCAVEL DE 4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 42,2500	R\$ 42,2500
TOTAL Material:					R\$ 43,3226

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,27000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,1570
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,27000000	R\$ 23,4800	R\$ 6,3396
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,4966
VALOR:					54,82
VALOR COM BDI:					71,15

10.11. C2347 TÊ PVC BRANCO C/REDUÇÃO P/ESGOTO D=100X50mm (4"X2") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05750000	R\$ 54,8700	R\$ 3,1550
I1888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,09100000	R\$ 52,8400	R\$ 4,8084
I2008 TE PVC REDUÇÃO ESGOTO DE 100X50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 15,6300	R\$ 15,6300
TOTAL Material:					R\$ 23,5934

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,7860

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
	MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
	PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
	DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				



I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 23,4800	R\$ 10,8008
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,5868
					VALOR:	43,18
					VALOR COM BDI:	56,04

10.12. C2626 TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 32mm(1") (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00110000	R\$ 54,8700	R\$ 0,0604
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00050000	R\$ 52,8400	R\$ 0,0264
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 7,4100	R\$ 11,1150
					TOTAL Material:	R\$ 11,2018
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,5950
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 23,4800	R\$ 10,5660
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,1610
					VALOR:	30,36
					VALOR COM BDI:	39,40

10.13. C2625 TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4") (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00080000	R\$ 54,8700	R\$ 0,0439
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00030000	R\$ 52,8400	R\$ 0,0159
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,60000000	R\$ 3,7500	R\$ 6,0000
					TOTAL Material:	R\$ 6,0598
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 23,4800	R\$ 9,3920
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 17,0320
					VALOR:	23,09
					VALOR COM BDI:	29,97

10.14. C2167 REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1") (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 0,3100	R\$ 0,3720
I1807	REGISTRO DE GAVETA CROMADO 25MM (1')	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 89,0500	R\$ 89,0500
					TOTAL Material:	R\$ 89,4220



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:

original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

MODALIDADE:

CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP

PREFEITURA:

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

08 (OITO) MESES

VALIDADE DA PROPOSTA:

O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

DATA:

27 DE NOVEMBRO DE 2025

DATA : 27/11/2025

BDI : 29

FONTE

VERSÃO

HORA

SEINFRA

028.1 COM DESONERAÇÃO

84,44%

SINAPI

2025/09 COM DESONERAÇÃO

92,17%

PRÓPRIA

PRÓPRIA

0,00%

53,50%

0,00%

PROCESSO Nº 00



Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,6510
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 23,4800	R\$ 14,3228
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,9738
VALOR:						115,40
VALOR COM BDI:						149,78

10.15. C0607 CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	2,58200000	R\$ 6,5700	R\$ 16,9637
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,04400000	R\$ 14,3100	R\$ 0,6296
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,27500000	R\$ 72,3800	R\$ 19,9045
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,10800000	R\$ 87,0300	R\$ 9,3992
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	19,91000000	R\$ 0,8300	R\$ 16,5253
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,20000000	R\$ 31,1300	R\$ 6,2260
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	63,84500000	R\$ 0,6100	R\$ 38,9455
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,05900000	R\$ 11,0600	R\$ 0,6525
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	305,28000000	R\$ 0,4100	R\$ 125,1648
TOTAL Material:						R\$ 234,4111

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,22500000	R\$ 19,1000	R\$ 4,2975
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,18500000	R\$ 19,1000	R\$ 22,6335
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,22500000	R\$ 24,1600	R\$ 5,4360
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,18500000	R\$ 24,1600	R\$ 28,6296
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	6,49100000	R\$ 24,1600	R\$ 156,8226
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,95100000	R\$ 18,4600	R\$ 239,0755
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 456,8947
VALOR:						691,31
VALOR COM BDI:						897,25

11.1. C0985 CUBA DE INOX PARA BANCADA,COMPLETA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0915	CUBA DE AÇO INOX	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 151,9100	R\$ 151,9100
I1861	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 150,9400	R\$ 150,9400
I2271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 27,6200	R\$ 27,6200
TOTAL Material:						R\$ 330,4700
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
	MODALIDADE:		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
	PREFEITURA:		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	VALIDADE DA PROPOSTA:					
	DATA:					
		CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
		PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
		08 (OITO) MESES				
		O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
		27 DE NOVEMBRO DE 2025				



I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 35,2200
					VALOR:	365,69
					VALOR COM BDI:	474,63

11.2. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 205,4600	R\$ 205,4600
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 225,7100	R\$ 225,7100
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 19,5600	R\$ 19,5600
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,3100	R\$ 0,1736
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 8,1400	R\$ 16,2800
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 31,9800	R\$ 31,9800
					TOTAL Material:	R\$ 499,1636

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 46,9600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 85,1600
					VALOR:	584,32
					VALOR COM BDI:	758,39

11.3. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 19,5600	R\$ 39,1200
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	R\$ 0,3100	R\$ 0,3472
I1343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 172,3400	R\$ 172,3400
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 8,1400	R\$ 16,2800
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 142,5300	R\$ 142,5300
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 85,4400	R\$ 85,4400
					TOTAL Material:	R\$ 456,0572

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 63,0300
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 77,4840
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 140,5140
					VALOR:	596,57
					VALOR COM BDI:	774,29



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29																
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	<table><tr><th>FORTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th></th></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td></td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/09 COM DESONERAÇÃO</td><td>92,17%</td><td>53,50%</td></tr><tr><td>PRÓPRIA</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>			FORTE	VERSÃO	HORA		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FORTE	VERSÃO				HORA															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO				84,44%															
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO				92,17%	53,50%														
PRÓPRIA	PRÓPRIA				0,00%	0,00%														
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE																			
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES																			
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.																			
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025																			

PROCESSO Nº 00



11.4. C4069 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	R\$ 103,5600	R\$ 0,8285
I7894	BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES E=2cm,	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 372,1200	R\$ 372,1200
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 0,6100	R\$ 1,9520
					TOTAL Material:	R\$ 374,9005
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 65,9120
					VALOR:	440,81
					VALOR COM BDI:	572,13

11.5. C4070 DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 103,5600	R\$ 0,4142
I0799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 3,6200	R\$ 2,5340
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,60000000	R\$ 0,6100	R\$ 0,9760
I7895	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 273,7000	R\$ 273,7000
I1621	PERFIL BATENTE DE AÇO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	KG	1,30000000	R\$ 3,4900	R\$ 4,5370
					TOTAL Material:	R\$ 282,1612
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 57,9840
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 88,6080
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 146,5920
					VALOR:	428,75
					VALOR COM BDI:	556,47

12.1. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 72,3800	R\$ 0,2099
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,6100	R\$ 0,7137
I1702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 482,0500	R\$ 482,0500
					TOTAL Material:	R\$ 482,9736
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
	MODALIDADE:		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
	PREFEITURA:		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	VALIDADE DA PROPOSTA:					
	DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				



I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 82,3900
					VALOR:	565,36
					VALOR COM BDI:	733,78

12.2. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 17,5700	R\$ 0,5271
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 27,6100	R\$ 4,4176
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 1,8500	R\$ 0,5550
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 24,9500	R\$ 2,9940
					TOTAL Material:	R\$ 8,4937
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 34,6080
					VALOR:	43,10
					VALOR COM BDI:	55,94

13.1. C4444 FACHADA METÁLICA PADRÃO PARA DELEGACIAS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8356	CHAPA GALVANIZADA PERFURADA DE 2mm COM PINTURA ELETROSTÁTICA	SEINFRA	M2	0,64000000	R\$ 175,0100	R\$ 112,0064
I8354	ESTRUTURA METÁLICA DE APOIO - PILARES	SEINFRA	KG	7,85000000	R\$ 21,3600	R\$ 167,6760
I8355	PERFIL C (VENEZIANA) DE 2" x 1" EM CHAPA GALVANIZADA DE 2mm COM PINTURA ELETROSTÁTICA	SEINFRA	M2	0,46000000	R\$ 114,5600	R\$ 52,6976
					TOTAL Material:	R\$ 332,3800
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	2,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 67,6480
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 60,4000
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 97,8380
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 225,8860
					VALOR:	558,27
					VALOR COM BDI:	724,58

13.2. C0083 ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
	MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
	PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
	DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				



10068	ANDAIME METALICO DE FACHADA, INCLUSIVE TODOS OS ITENS NECESSÁRIOS À MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO) - LOCAÇÃO MENSAL	SEINFRA	M2	1,03000000	R\$ 2,0000	R\$ 2,0600
					TOTAL Material:	R\$ 2,0600
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,16000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,9536
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,8864
					VALOR:	6,95
					VALOR COM BDI:	9,02

13.3. C1879 PERFIL METÁLICO ' I ' , PRÉ-PINTADO C/ H=200mm (M)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0751	MÁQUINA P/JATEAMENTO (CHP)	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 43,5500	R\$ 21,7750
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 21,7750
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1632	PERFIL METÁLICO ' I ' , H=200MM (30,50KG/M)	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 343,3900	R\$ 343,3900
I1735	PRIMER A BASE DE EPOXI	SEINFRA	L	0,30000000	R\$ 45,9200	R\$ 13,7760
					TOTAL Material:	R\$ 357,1660
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I1278	JATISTA	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 76,9700
					VALOR:	455,91
					VALOR COM BDI:	591,73

13.4. C4395 PERFIL "U" EM ALUMÍNIO 3/4" x 3/4" P/ COBERTURA (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8247	PERFIL "U" EM ALUMÍNIO 3/4" x 3/4"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 7,6000	R\$ 7,6000
					TOTAL Material:	R\$ 7,6000
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,6300
					VALOR:	29,23
					VALOR COM BDI:	37,94

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
	MODALIDADE:		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
	PREFEITURA:		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	VALIDADE DA PROPOSTA:					
	DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				



13.5. C2431 TELHA DE AÇO ZINCADA PRÉ-PINTADA INCLINAÇÃO 1%.VAO 10.5m (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2066	TELHA ZINCADA PRE-PINTADA C/ MONTAGEM MK-90	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 115,9200	R\$ 115,9200
TOTAL Material:						R\$ 115,9200
VALOR:						115,92
VALOR COM BDI:						150,45

13.6. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 25,1770	R\$ 0,5035
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,5035
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	R\$ 6,1500	R\$ 8,3025
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 14,3100	R\$ 0,2862
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 103,5600	R\$ 4,1424
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 31,1300	R\$ 31,1300
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	R\$ 0,6100	R\$ 10,5896
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 87,0300	R\$ 7,8327
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 14,7200	R\$ 0,2944
TOTAL Material:						R\$ 62,5778
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 63,7940
VALOR:						126,88
VALOR COM BDI:						164,68

13.7. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	1,03000000	R\$ 20,1200	R\$ 20,7236
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,09000000	R\$ 13,8500	R\$ 1,2465
I1784	REBITES	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 54,6200	R\$ 2,1848
I1873	SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 110,9500	R\$ 4,4380

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
			FORTE	VERSÃO	HORA	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
	PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES				
	VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025					

PROCESSO Nº 3028

ASSINADO ELETRONICAMENTE



					TOTAL Material:	R\$ 28,5929
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 22,9200
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 23,4800	R\$ 28,1760
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 51,0960
					VALOR:	79,69
					VALOR COM BDI:	103,43

13.8. C2249 RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0538	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.33M	SEINFRA	M	1,03000000	R\$ 13,2800	R\$ 13,6784
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,07000000	R\$ 13,8500	R\$ 0,9695
					TOTAL Material:	R\$ 14,6479
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,2900
					VALOR:	35,94
					VALOR COM BDI:	46,65

14.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)						
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9220
					VALOR:	12,92
					VALOR COM BDI:	16,77

15.1. CPPJ-001 ADMINISTRAÇÃO LOCAL (%)						
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,40000000	R\$ 6.171,03	R\$ 2.468,41
I8584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	0,20000000	R\$ 17.326,01	R\$ 3.465,20
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5.933,61
					VALOR:	474,69
					TOTAL PARA 8 MESES:	47.468,88
					FRAÇÃO DE 100%:	474,69
					VALOR COM BDI:	616,10



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:

original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

MODALIDADE:

CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP

PREFEITURA:

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

08 (OITO) MESES

VALIDADE DA PROPOSTA:

O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

DATA:

27 DE NOVEMBRO DE 2025

DATA : 27/11/2025

BDI : 29

FONTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

PROCESSO ADMINISTRATIVO

3029

ASSINADO ELETRONICAMENTE

FRANCISCO NICOLAS LIMA

XAVIER:05592746377

Assinado de forma digital por FRANCISCO NICOLAS LIMA

XAVIER:05592746377

Dados: 2026.03.04 09:53:28 -03'00'

FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER

CPF Nº 055.927.463-77

SÓCIO PROPRIETÁRIO

IAGO FERREIRA DO VALE

NETO:07314024308

Assinado de forma digital por IAGO FERREIRA DO VALE

NETO:07314024308

Dados: 2026.03.04 09:53:37 -03'00'

IAGO FERREIRA DO VALE NETO

CREA nº CE 062190175-0

ENGENHEIRO CIVIL

NX EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ: 33.782.002/0001-39

RUA NORTE, Nº 22, CAJAZEIRAS, FORTALEZA-CE.

FONE: (85) 99766-2384 / (85) 99153-3636

EMAIL:nxempreendimentosnx@gmail.com

Página: 48



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:

original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

MODALIDADE:

CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP

PREFEITURA:

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

08 (OITO) MESES

VALIDADE DA PROPOSTA:

O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

DATA:

27 DE NOVEMBRO DE 2025

DATA : 27/11/2025

BDI : 29

FONTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CPPJ-001 ADMINISTRAÇÃO LOCAL (%)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,40000000	R\$ 6.171,03	R\$ 2.468,41
I8584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	0,20000000	R\$ 17.326,01	R\$ 3.465,20
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5.933,61
VALOR:						474,69
TOTAL PARA 8 MESES:						47.468,88
FRAÇÃO DE 100%:						474,69
VALOR COM BDI:						616,10

FRANCISCO NICOLAS LIMA
XAVIER:05592746377

Assinado de forma digital por FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER:05592746377
Dados: 2026.03.04 09:53:51 -03'00'

FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER
CPF Nº 055.927.463-77
SÓCIO PROPRIETÁRIO

IAGO FERREIRA DO VALE
NETO:07314024308

Assinado de forma digital por IAGO FERREIRA DO VALE NETO:07314024308
Dados: 2026.03.04 09:54:04 -03'00'

IAGO FERREIRA DO VALE NETO
CREA nº CE 062190175-0
ENGENHEIRO CIVIL

NX EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ: 33.782.002/0001-39
RUA NORTE, Nº 22, CAJAZEIRAS, FORTALEZA-CE.
FONE: (85) 99766-2384 / (85) 99153-3636
EMAIL:nxempreendimentosnx@gmail.com

Página: 49



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
		VERSÃO		HORA	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES				
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

PROCESSO Nº 00



C4430 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:6 (M3)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	R\$ 72,3800	R\$ 88,0141
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	243,00000000	R\$ 0,6100	R\$ 148,2300
TOTAL Material:						R\$ 236,2441
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	32,45000000	R\$ 18,4600	R\$ 599,0270
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 599,0270
VALOR:						835,27
VALOR COM BDI:						1.084,10

C0171 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4 (M3)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	R\$ 72,3800	R\$ 88,0141
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	365,00000000	R\$ 0,6100	R\$ 222,6500
TOTAL Material:						R\$ 310,6641
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 184,6000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 184,6000
VALOR:						495,26
VALOR COM BDI:						642,80

C0173 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6 (M3)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	R\$ 72,3800	R\$ 88,0141
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	243,00000000	R\$ 0,6100	R\$ 148,2300
TOTAL Material:						R\$ 236,2441
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 184,6000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 184,6000
VALOR:						420,84
VALOR COM BDI:						546,21

I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP) (H)						
Geral		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
		FORTE	VERSÃO	HORA	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES				
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

PROCESSO Nº 00



I2714	MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
I2701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	2,26540000	R\$ 1,0000	R\$ 2,2654
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,42920000	R\$ 1,0000	R\$ 0,4292
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	1,19230000	R\$ 1,0000	R\$ 1,1923
					TOTAL Geral:	R\$ 25,1769
					VALOR:	25,18
					VALOR COM BDI:	32,68

I0578 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI) (H)						
Geral		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2722	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO BASCULANTE 6M3	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,5100	R\$ 24,5100
I2701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	28,66480000	R\$ 1,0000	R\$ 28,6648
I2702	JUROS	SEINFRA	H	9,67440000	R\$ 1,0000	R\$ 9,6744
					TOTAL Geral:	R\$ 62,8492
					VALOR:	62,85
					VALOR COM BDI:	81,57

I0690 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP) (H)						
Geral		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2722	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO BASCULANTE 6M3	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,5100	R\$ 24,5100
I2721	MATERIAL DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO BASCULANTE 6M3	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 58,7500	R\$ 58,7500
I2701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	28,66480000	R\$ 1,0000	R\$ 28,6648
I2702	JUROS	SEINFRA	H	9,67440000	R\$ 1,0000	R\$ 9,6744
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	42,99710000	R\$ 1,0000	R\$ 42,9971
					TOTAL Geral:	R\$ 164,5963
					VALOR:	164,60
					VALOR COM BDI:	213,63

C0839 CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 17,9764
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,89710000	R\$ 72,3800	R\$ 64,9321
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	282,00000000	R\$ 0,6100	R\$ 172,0200
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	R\$ 87,0300	R\$ 72,7571

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29	
			FORTE	VERSÃO	HORA	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP				
	PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES				
	VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025					

PROCESSO Nº 00



				TOTAL Material:		R\$ 309,7092		
Mão de Obra				FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE			SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 110,7600		
				VALOR:		438,45		
				VALOR COM BDI:		569,06		

I2714 MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L (H)						
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2548	OPERADOR DE BETONEIRA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
		TOTAL Mão de Obra:		R\$ 21,2900		
		VALOR:		21,29		
		VALOR COM BDI:		27,63		

I2810 MATERIAL DE OPERAÇÃO DA MÁQUINA P/ JATEAMENTO (H)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	L	1,20000000	R\$ 4,3200	R\$ 5,1840
		TOTAL Material:		R\$ 5,1840		
		VALOR:		5,18		
		VALOR COM BDI:		6,72		

I2721 MATERIAL DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO BASCULANTE 6M3 (H)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	L	13,60000000	R\$ 4,3200	R\$ 58,7520
		TOTAL Material:		R\$ 58,7520		
		VALOR:		58,75		
		VALOR COM BDI:		76,25		

I0751 MÁQUINA P/JATEAMENTO (CHP) (H)						
Geral		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2811	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DA MÁQUINA P/ JATEAMENTO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
I2810	MATERIAL DE OPERAÇÃO DA MÁQUINA P/ JATEAMENTO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 5,1800	R\$ 5,1800
I2701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	9,43440000	R\$ 1,0000	R\$ 9,4344
I2702	JUROS	SEINFRA	H	2,68140000	R\$ 1,0000	R\$ 2,6814
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	4,96550000	R\$ 1,0000	R\$ 4,9655
		TOTAL Geral:		R\$ 43,5513		



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C4444	FACHADA METÁLICA PADRÃO PARA DELEGACIAS	SEINFRA	Serviço	M2	452,94	R\$ 724,58	R\$ 328.191,27	27,83%	27,83%	A
C3007	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	SEINFRA	Serviço	M2	510,22	R\$ 156,84	R\$ 80.022,90	6,79%	34,62%	A
CPPJ-001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		Não cadastrado	%	100,00	R\$ 616,10	R\$ 61.610,00	5,22%	39,84%	A
C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	Serviço	M	6.590,00	R\$ 8,89	R\$ 58.585,10	4,97%	44,81%	A
C1879	PERFIL METÁLICO 'I', PRÉ-PINTADO C/ H=200mm	SEINFRA	Serviço	M	88,00	R\$ 591,73	R\$ 52.072,24	4,42%	49,23%	A
C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	Serviço	M2	1.962,22	R\$ 26,53	R\$ 52.057,70	4,41%	53,64%	B
C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	Serviço	M2	63,93	R\$ 733,78	R\$ 46.910,56	3,98%	57,62%	B
C2431	TELHA DE AÇO ZINCADA PRÉ-PINTADA INCLINAÇÃO 1%.VAO 10.5m	SEINFRA	Serviço	M2	282,65	R\$ 150,45	R\$ 42.524,69	3,61%	61,23%	B
C3245	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	Serviço	M2	746,01	R\$ 44,12	R\$ 32.913,96	2,79%	64,02%	B
C3121	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	SEINFRA	Serviço	M2	530,97	R\$ 60,29	R\$ 32.012,18	2,71%	66,73%	B
C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	215,04	R\$ 127,04	R\$ 27.318,68	2,32%	69,05%	B
C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	M2	320,00	R\$ 78,87	R\$ 25.238,40	2,14%	71,19%	B
C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	Serviço	UN	158,00	R\$ 153,09	R\$ 24.188,22	2,05%	73,24%	B
C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	M	1.073,70	R\$ 22,49	R\$ 24.147,51	2,05%	75,29%	B
C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	Serviço	M2	812,00	R\$ 28,53	R\$ 23.166,36	1,96%	77,26%	B
C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	Serviço	M2	266,14	R\$ 67,74	R\$ 18.028,32	1,53%	78,78%	B
C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm	SEINFRA	Serviço	M2	510,22	R\$ 33,11	R\$ 16.893,38	1,43%	80,22%	C
C1155	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X100)mm	SEINFRA	Serviço	M	155,00	R\$ 99,26	R\$ 15.385,30	1,30%	81,52%	C
C4070	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	Serviço	M2	19,20	R\$ 556,47	R\$ 10.684,22	0,91%	82,43%	C
C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	Serviço	M2	725,26	R\$ 14,19	R\$ 10.291,44	0,87%	83,30%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C2188	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES HORIZONTAIS E VERTICAIS C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAMENTO, TRAÇO 1:3, ESP.= 6cm P/ APLICAÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	Serviço	M2	124,72	R\$ 78,41	R\$ 9.779,30	0,83%	84,13%	C
C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	Serviço	M2	510,22	R\$ 18,96	R\$ 9.673,77	0,82%	84,95%	C
C1052	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS	SEINFRA	Serviço	M2	263,17	R\$ 36,30	R\$ 9.553,07	0,81%	85,76%	C
C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	Serviço	M2	510,22	R\$ 16,77	R\$ 8.556,39	0,73%	86,49%	C
C5020	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO III, E=4MM	SEINFRA	Serviço	M2	98,27	R\$ 86,60	R\$ 8.510,18	0,72%	87,21%	C
C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	Serviço	M2	148,26	R\$ 55,94	R\$ 8.293,66	0,70%	87,91%	C
C4412	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO COM PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	SEINFRA	Serviço	UN	30,00	R\$ 255,45	R\$ 7.663,50	0,65%	88,56%	C
C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	Serviço	UN	10,00	R\$ 758,39	R\$ 7.583,90	0,64%	89,20%	C
C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	Serviço	UN	243,00	R\$ 28,35	R\$ 6.889,05	0,58%	89,79%	C
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	746,01	R\$ 9,23	R\$ 6.885,67	0,58%	90,37%	C
C0083	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL	SEINFRA	Serviço	M2	759,17	R\$ 9,02	R\$ 6.847,71	0,58%	90,95%	C
C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	Serviço	M2	317,84	R\$ 20,57	R\$ 6.537,97	0,55%	91,51%	C
C2717	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	Serviço	M3	9,89	R\$ 650,27	R\$ 6.431,17	0,55%	92,05%	C
C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R\$ 774,29	R\$ 6.194,32	0,53%	92,58%	C
C2057	PROTEÇÃO DE SUPERFÍCIES IMPERMEABILIZADAS	SEINFRA	Serviço	M2	124,72	R\$ 49,64	R\$ 6.191,10	0,53%	93,10%	C
C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	SEINFRA	Serviço	M2	325,00	R\$ 17,44	R\$ 5.668,00	0,48%	93,58%	C
C4395	PERFIL "U" EM ALUMÍNIO 3/4" x 3/4" P/ COBERTURA	SEINFRA	Serviço	M	136,60	R\$ 37,94	R\$ 5.182,60	0,44%	94,02%	C
C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	Serviço	M3	5,80	R\$ 775,53	R\$ 4.498,07	0,38%	94,40%	C
C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	Serviço	M	42,65	R\$ 103,43	R\$ 4.411,29	0,37%	94,78%	C
C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	Serviço	M2	263,17	R\$ 16,26	R\$ 4.279,14	0,36%	95,14%	C
C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	Serviço	M3	111,58	R\$ 36,82	R\$ 4.108,38	0,35%	95,49%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	Serviço	M2	294,33	R\$ 13,55	R\$ 3.988,17	0,34%	95,83%	C
C3038	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	SEINFRA	Serviço	UN	32,00	R\$ 110,63	R\$ 3.540,16	0,30%	96,13%	C
C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	Serviço	M	330,00	R\$ 10,64	R\$ 3.511,20	0,30%	96,43%	C
C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	M2	21,08	R\$ 164,68	R\$ 3.471,45	0,29%	96,72%	C
C3506	GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2"	SEINFRA	Serviço	M	8,25	R\$ 418,27	R\$ 3.450,73	0,29%	97,01%	C
C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	Serviço	M2	198,34	R\$ 16,35	R\$ 3.242,86	0,28%	97,29%	C
C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	Serviço	UN	284,00	R\$ 11,16	R\$ 3.169,44	0,27%	97,56%	C
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	Serviço	M2	12,00	R\$ 212,56	R\$ 2.550,72	0,22%	97,77%	C
C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	Serviço	M	51,15	R\$ 46,65	R\$ 2.386,15	0,20%	97,98%	C
C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	Serviço	M	184,00	R\$ 12,65	R\$ 2.327,60	0,20%	98,17%	C
C2068	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	Serviço	UN	5,00	R\$ 452,10	R\$ 2.260,50	0,19%	98,37%	C
C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	Serviço	M2	158,90	R\$ 13,55	R\$ 2.153,10	0,18%	98,55%	C
C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	SEINFRA	Serviço	M2	3,54	R\$ 572,13	R\$ 2.025,34	0,17%	98,72%	C
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	Serviço	M2	19,60	R\$ 78,60	R\$ 1.540,56	0,13%	98,85%	C
C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	Serviço	M2	56,01	R\$ 21,67	R\$ 1.213,74	0,10%	98,95%	C
C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	Serviço	UN	39,00	R\$ 29,33	R\$ 1.143,87	0,10%	99,05%	C
C1473	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS E PISCINAS ELEVADAS C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL C/ APLICAÇÃO DE MEMBRANA ELÁSTICA BI-COMPONENTE	SEINFRA	Serviço	M2	26,45	R\$ 41,45	R\$ 1.096,35	0,09%	99,14%	C
C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA,COMPLETA	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 474,63	R\$ 949,26	0,08%	99,22%	C
C0607	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 897,25	R\$ 897,25	0,08%	99,30%	C
C2531	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM	SEINFRA	Serviço	M3	111,57	R\$ 7,90	R\$ 881,40	0,07%	99,37%	C
C1663	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R\$ 102,83	R\$ 822,64	0,07%	99,44%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	Serviço	UN	15,00	R\$ 53,02	R\$ 795,30	0,07%	99,51%	C
C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	Serviço	UN	20,00	R\$ 37,51	R\$ 750,20	0,06%	99,58%	C
C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 184,51	R\$ 738,04	0,06%	99,64%	C
C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	Serviço	M3	0,84	R\$ 664,76	R\$ 558,40	0,05%	99,69%	C
C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	Serviço	M	16,00	R\$ 29,97	R\$ 479,52	0,04%	99,73%	C
C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 118,11	R\$ 472,44	0,04%	99,77%	C
C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 149,78	R\$ 299,56	0,03%	99,79%	C
C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	Serviço	M	5,00	R\$ 51,22	R\$ 256,10	0,02%	99,81%	C
C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	Serviço	M3	2,86	R\$ 81,29	R\$ 232,49	0,02%	99,83%	C
C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	Serviço	M3	0,28	R\$ 820,10	R\$ 229,63	0,02%	99,85%	C
C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	Serviço	UN	7,00	R\$ 29,31	R\$ 205,17	0,02%	99,87%	C
C1131	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 90A	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 168,42	R\$ 168,42	0,01%	99,88%	C
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	Serviço	M3	2,10	R\$ 70,20	R\$ 147,42	0,01%	99,90%	C
C1725	LUVA PVC BRANCO ROSC. D=4" (110mm)	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 71,15	R\$ 142,30	0,01%	99,91%	C
C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 70,63	R\$ 141,26	0,01%	99,92%	C
C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	Serviço	M3	0,14	R\$ 951,37	R\$ 133,19	0,01%	99,93%	C
C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	Serviço	UN	6,00	R\$ 21,27	R\$ 127,62	0,01%	99,94%	C
C2626	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 32mm(1")	SEINFRA	Serviço	M	3,00	R\$ 39,40	R\$ 118,20	0,01%	99,95%	C
C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 43,83	R\$ 87,66	0,01%	99,96%	C
C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 19,86	R\$ 79,44	0,01%	99,97%	C
C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	Serviço	M	2,00	R\$ 30,07	R\$ 60,14	0,01%	99,97%	C
C1582	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"X2")	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 58,08	R\$ 58,08	0,00%	99,98%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C2347	TÊ PVC BRANCO C/REDUÇÃO P/ESGOTO D=100X50mm (4"X2")	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 56,04	R\$ 56,04	0,00%	99,98%	C
C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 24,31	R\$ 48,62	0,00%	99,99%	C
C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	Serviço	M	2,00	R\$ 21,97	R\$ 43,94	0,00%	99,99%	C
C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 37,77	R\$ 37,77	0,00%	99,99%	C
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	Serviço	M3	0,84	R\$ 40,73	R\$ 34,21	0,00%	100,00%	C
C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 29,29	R\$ 29,29	0,00%	100,00%	C
C1717	LUVA PVC BRANCO ROSC. D=1 1/2" (50mm)	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 24,72	R\$ 24,72	0,00%	100,00%	C

Subtotal até 100,00%% R\$ 1.179.158,33

Outros R\$ 0,00

Valor total do Orçamento R\$ 1.179.158,33



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

FRANCISCO NICOLAS LIMA
Assinado de forma digital por FRANCISCO NICOLAS LIMA
XAVIER:05592746377
Dados: 2026.03.04 09:54:56 -03'00'

FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER
CPF Nº 055.927.463-77
SÓCIO PROPRIETÁRIO

IAGO FERREIRA DO VALE
Assinado de forma digital por IAGO FERREIRA DO VALE
NETO:07314024308
Dados: 2026.03.04 09:55:10 -03'00'

IAGO FERREIRA DO VALE NETO
CREA nº CE 062190175-0
ENGENHEIRO CIVIL



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	Mão de Obra	H	7.921,56	R\$ 18,46	R\$ 146.232,08	16,10%	12,40%	A
I8354	ESTRUTURA METÁLICA DE APOIO - PILARES	SEINFRA	Material	KG	3.555,58	R\$ 21,36	R\$ 75.947,17	8,36%	24,46%	A
I8356	CHAPA GALVANIZADA PERFURADA DE 2mm COM PINTURA ELETROSTÁTICA	SEINFRA	Material	M2	289,88	R\$ 175,01	R\$ 50.732,18	5,58%	30,04%	A
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	Mão de Obra	H	1.689,31	R\$ 24,15	R\$ 40.796,84	4,49%	34,53%	A
I6503	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO ESMALTADO)	SEINFRA	Material	M2	561,24	R\$ 71,33	R\$ 40.033,39	4,41%	38,94%	A
I1530	MONTADOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	1.600,77	R\$ 24,16	R\$ 38.674,50	4,26%	43,19%	A
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	1.533,53	R\$ 24,16	R\$ 37.049,99	4,08%	47,27%	A
I2395	PINTOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	1.399,04	R\$ 24,16	R\$ 33.800,85	3,72%	50,99%	B
I2066	TELHA ZINCADA PRE-PINTADA C/ MONTAGEM MK-90	SEINFRA	Material	M2	282,65	R\$ 115,92	R\$ 32.764,79	3,61%	54,60%	B
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	Mão de Obra	H	1.682,91	R\$ 19,10	R\$ 32.143,58	3,54%	58,14%	B
I1702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	Material	M2	63,93	R\$ 482,05	R\$ 30.817,46	3,39%	61,53%	B
I1632	PERFIL METÁLICO ' I ' , H=200MM (30,50KG/M)	SEINFRA	Material	M	88,00	R\$ 343,39	R\$ 30.218,32	3,33%	64,85%	B
I8584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	Mão de Obra	MÊS	1,60	R\$ 17.326,01	R\$ 27.721,62	3,05%	67,91%	B
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	1.132,35	R\$ 24,16	R\$ 27.357,58	3,01%	70,92%	B
I8355	PERFIL C (VENEZIANA) DE 2" x 1" EM CHAPA GALVANIZADA DE 2mm COM PINTURA ELETROSTÁTICA	SEINFRA	Material	M2	208,35	R\$ 114,56	R\$ 23.868,85	2,63%	73,54%	B
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	1.208,71	R\$ 19,10	R\$ 23.086,42	2,54%	76,09%	B
I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	Mão de Obra	MÊS	3,20	R\$ 6.171,03	R\$ 19.747,30	2,17%	78,26%	B
I8332	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO (EXECUTADO)	SEINFRA	Material	M2	320,00	R\$ 60,77	R\$ 19.446,40	2,14%	80,40%	C
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	Mão de Obra	H	606,01	R\$ 24,16	R\$ 14.641,27	1,61%	82,01%	C
I8229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	Material	M	6.721,80	R\$ 2,05	R\$ 13.779,69	1,52%	83,53%	C
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	Material	KG	21.258,07	R\$ 0,61	R\$ 12.967,42	1,43%	84,96%	C
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	Material	KG	5.802,08	R\$ 2,10	R\$ 12.184,37	1,34%	86,30%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I1364	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	SEINFRA	Material	UN	158,00	R\$ 70,37	R\$ 11.118,46	1,22%	87,52%	C
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	Material	M2	236,54	R\$ 45,81	R\$ 10.836,08	1,19%	88,71%	C
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	343,31	R\$ 19,10	R\$ 6.557,14	0,72%	89,43%	C
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	Material	M3	77,85	R\$ 72,38	R\$ 5.634,89	0,62%	90,05%	C
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	Material	L	333,58	R\$ 15,78	R\$ 5.263,85	0,58%	90,63%	C
I7895	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	Material	M2	19,20	R\$ 273,70	R\$ 5.255,04	0,58%	91,21%	C
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	Material	M	1.181,07	R\$ 3,96	R\$ 4.677,04	0,51%	91,73%	C
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	Mão de Obra	H	202,70	R\$ 19,10	R\$ 3.871,57	0,43%	92,15%	C
I1044	DUTO PERFURADO-ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X100)MM	SEINFRA	Material	M	155,00	R\$ 24,58	R\$ 3.809,90	0,42%	92,57%	C
I9506	MANTA ASFÁLTICA COM POLÍMEROS E ELASTÔMEROS, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO III, E=4MM (NBR 9952:2014)	SEINFRA	Material	M2	113,01	R\$ 31,85	R\$ 3.599,38	0,40%	92,97%	C
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	144,06	R\$ 23,48	R\$ 3.382,41	0,37%	93,34%	C
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	141,06	R\$ 19,10	R\$ 2.694,15	0,30%	93,64%	C
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	Material	L	138,04	R\$ 19,23	R\$ 2.654,51	0,29%	93,93%	C
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	Material	L	235,47	R\$ 10,46	R\$ 2.462,98	0,27%	94,20%	C
I2107	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	Material	UN	243,00	R\$ 9,30	R\$ 2.259,90	0,25%	94,45%	C
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	Material	UN	10,00	R\$ 225,71	R\$ 2.257,10	0,25%	94,70%	C
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	Material	UN	10,00	R\$ 205,46	R\$ 2.054,60	0,23%	94,92%	C
I8350	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUM. ANOD. C/ PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	SEINFRA	Material	UN	30,00	R\$ 59,20	R\$ 1.776,00	0,20%	95,12%	C
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	Material	KG	306,06	R\$ 5,69	R\$ 1.741,48	0,19%	95,31%	C
I0068	ANDAIME METALICO DE FACHADA, INCLUSIVE TODOS OS ITENS NECESSÁRIOS À MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO) - LOCAÇÃO MENSAL	SEINFRA	Material	M2	781,95	R\$ 2,00	R\$ 1.563,89	0,17%	95,48%	C
I0039	AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	Mão de Obra	H	78,62	R\$ 19,10	R\$ 1.501,57	0,17%	95,65%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I2171	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 50MM (2")	SEINFRA	Material	M	22,28	R\$ 63,10	R\$ 1.405,55	0,15%	95,80%	C
I1343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	Material	UN	8,00	R\$ 172,34	R\$ 1.378,72	0,15%	95,96%	C
I7894	BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES E=2cm,	SEINFRA	Material	M2	3,54	R\$ 372,12	R\$ 1.317,30	0,14%	96,10%	C
I2701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	Geral	H	1.311,40	R\$ 1,00	R\$ 1.311,40	0,14%	96,24%	C
I1735	PRIMER A BASE DE EPOXI	SEINFRA	Material	L	26,40	R\$ 45,92	R\$ 1.212,29	0,13%	96,38%	C
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	50,15	R\$ 24,16	R\$ 1.211,70	0,13%	96,51%	C
I8351	LÂMPADA VAPOR METÁLICO DE 70W/220V	SEINFRA	Material	UN	30,00	R\$ 39,82	R\$ 1.194,60	0,13%	96,64%	C
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	Material	UN	8,00	R\$ 142,53	R\$ 1.140,24	0,13%	96,77%	C
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	SEINFRA	Material	L	97,44	R\$ 11,07	R\$ 1.078,66	0,12%	96,89%	C
I1278	JATISTA	SEINFRA	Mão de Obra	H	44,00	R\$ 24,16	R\$ 1.063,04	0,12%	97,00%	C
I8247	PERFIL "U" EM ALUMÍNIO 3/4" x 3/4"	SEINFRA	Material	M	136,60	R\$ 7,60	R\$ 1.038,16	0,11%	97,12%	C
I0374	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	Material	M	336,60	R\$ 2,95	R\$ 992,97	0,11%	97,23%	C
I8352	REATOR / IGNITOR	SEINFRA	Material	UN	30,00	R\$ 32,92	R\$ 987,60	0,11%	97,34%	C
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	Material	L	35,72	R\$ 27,61	R\$ 986,27	0,11%	97,45%	C
I0091	APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	Mão de Obra	H	39,31	R\$ 24,16	R\$ 949,68	0,10%	97,55%	C
I1551	OPERADOR DE BOMBA A JATO	SEINFRA	Mão de Obra	H	44,00	R\$ 21,29	R\$ 936,76	0,10%	97,65%	C
I0539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	Material	M	43,93	R\$ 20,12	R\$ 883,86	0,10%	97,75%	C
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	Material	L	45,05	R\$ 17,57	R\$ 791,49	0,09%	97,84%	C
I0375	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	Material	M	187,68	R\$ 4,05	R\$ 760,10	0,08%	97,92%	C
I2545	MOTORISTA DE CAMINHÃO	SEINFRA	Mão de Obra	H	30,91	R\$ 24,51	R\$ 757,54	0,08%	98,00%	C
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	Material	M	54,00	R\$ 13,93	R\$ 752,22	0,08%	98,09%	C
I1511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	Material	KG	222,49	R\$ 3,30	R\$ 734,21	0,08%	98,17%	C
I0538	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.33M	SEINFRA	Material	M	52,68	R\$ 13,28	R\$ 699,65	0,08%	98,25%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	Material	UN	8,00	R\$ 85,44	R\$ 683,52	0,08%	98,32%	C
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	27,81	R\$ 24,16	R\$ 671,99	0,07%	98,39%	C
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	Material	M2	21,08	R\$ 31,13	R\$ 656,22	0,07%	98,47%	C
I1562	PAPEL KRAFT BETUMADO DUPLO	SEINFRA	Material	M2	143,43	R\$ 4,31	R\$ 618,17	0,07%	98,53%	C
I6432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	Material	UN	284,00	R\$ 2,11	R\$ 599,24	0,07%	98,60%	C
I1756	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 332X332X95MM	SEINFRA	Material	UN	5,00	R\$ 118,50	R\$ 592,50	0,07%	98,67%	C
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	Material	M3	6,78	R\$ 87,03	R\$ 590,31	0,06%	98,73%	C
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	Material	UN	931,81	R\$ 0,61	R\$ 568,40	0,06%	98,79%	C
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	Material	UN	26,00	R\$ 19,56	R\$ 508,56	0,06%	98,85%	C
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	Material	L	108,94	R\$ 4,32	R\$ 470,63	0,05%	98,90%	C
I8365	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	Material	UN	4,00	R\$ 116,21	R\$ 464,84	0,05%	98,95%	C
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	Material	L	17,79	R\$ 24,95	R\$ 443,89	0,05%	99,00%	C
I2702	JUROS	SEINFRA	Geral	H	418,95	R\$ 1,00	R\$ 418,95	0,05%	99,05%	C
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	Material	M2	12,24	R\$ 33,80	R\$ 413,71	0,05%	99,09%	C
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	Geral	H	401,42	R\$ 1,00	R\$ 401,42	0,04%	99,14%	C
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	Material	UN	39,00	R\$ 9,62	R\$ 375,18	0,04%	99,18%	C
I1361	LUMINARIA FLUOR. 1X40W COMPLETA C/ LAMPADA	SEINFRA	Material	UN	8,00	R\$ 45,53	R\$ 364,24	0,04%	99,22%	C
I6234	CRUZETA AÇO GALVANIZADO 2"	SEINFRA	Material	UN	3,30	R\$ 102,39	R\$ 337,89	0,04%	99,26%	C
I9509	PRIMER, EMULSÃO ASFÁLTICA À BASE DE ÁGUA, PARA COLAGEM DE MANTAS E OU FITAS ASFÁLTICAS (DENSIDADE: 1KG/L)	SEINFRA	Material	L	39,31	R\$ 8,58	R\$ 337,26	0,04%	99,29%	C
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	Material	UN	10,00	R\$ 31,98	R\$ 319,80	0,04%	99,33%	C
I1950	TE AÇO GALVANIZADO DE 2'	SEINFRA	Material	UN	4,95	R\$ 64,14	R\$ 317,49	0,03%	99,36%	C
I0915	CUBA DE AÇO INOX	SEINFRA	Material	UN	2,00	R\$ 151,91	R\$ 303,82	0,03%	99,40%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I1861	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	Material	UN	2,00	R\$ 150,94	R\$ 301,88	0,03%	99,43%	C
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	Material	UN	36,00	R\$ 8,14	R\$ 293,04	0,03%	99,46%	C
I1267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	Material	UN	15,00	R\$ 17,93	R\$ 268,95	0,03%	99,49%	C
I1263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	Material	UN	20,00	R\$ 12,90	R\$ 258,00	0,03%	99,52%	C
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	Material	UN	555,80	R\$ 0,46	R\$ 255,67	0,03%	99,55%	C
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	Material	KG	138,84	R\$ 1,84	R\$ 255,46	0,03%	99,58%	C
I1250	IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL	SEINFRA	Material	KG	79,35	R\$ 3,09	R\$ 245,19	0,03%	99,60%	C
I1522	MEMBRANA ELASTICA	SEINFRA	Material	KG	39,68	R\$ 5,40	R\$ 214,24	0,02%	99,63%	C
I1011	DISJUNTOR TRIPOLAR 40A	SEINFRA	Material	UN	4,00	R\$ 52,07	R\$ 208,28	0,02%	99,65%	C
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	Material	KG	30,98	R\$ 6,15	R\$ 190,51	0,02%	99,67%	C
I1873	SOLDA 70X30	SEINFRA	Material	KG	1,71	R\$ 110,95	R\$ 189,28	0,02%	99,69%	C
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	Material	UN	5,00	R\$ 35,78	R\$ 178,90	0,02%	99,71%	C
I1807	REGISTRO DE GAVETA CROMADO 25MM (1')	SEINFRA	Material	UN	2,00	R\$ 89,05	R\$ 178,10	0,02%	99,73%	C
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	Material	UN	5,00	R\$ 35,20	R\$ 176,00	0,02%	99,75%	C
I1218	GAS	SEINFRA	Material	KG	25,55	R\$ 6,62	R\$ 169,14	0,02%	99,77%	C
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	Material	UN	5,00	R\$ 29,10	R\$ 145,50	0,02%	99,78%	C
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	Material	KG	9,22	R\$ 13,85	R\$ 127,68	0,01%	99,80%	C
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	Material	UN	305,28	R\$ 0,41	R\$ 125,16	0,01%	99,81%	C
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	Material	M3	1,03	R\$ 103,56	R\$ 107,17	0,01%	99,82%	C
I2548	OPERADOR DE BETONEIRA	SEINFRA	Mão de Obra	H	4,56	R\$ 21,29	R\$ 97,14	0,01%	99,83%	C
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	Material	M	25,60	R\$ 3,75	R\$ 96,00	0,01%	99,85%	C
I1784	REBITES	SEINFRA	Material	KG	1,71	R\$ 54,62	R\$ 93,18	0,01%	99,86%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I1019	DISJUNTOR TRIPOLAR DE 90A	SEINFRA	Material	UN	1,00	R\$ 90,83	R\$ 90,83	0,01%	99,87%	C
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	Material	M3	0,924	R\$ 98,07	R\$ 90,62	0,01%	99,88%	C
I1621	PERFIL BATENTE DE AÇO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	Material	KG	24,96	R\$ 3,49	R\$ 87,11	0,01%	99,89%	C
I1445	LUVA PVC ROSCAVEL DE 4"	SEINFRA	Material	UN	2,00	R\$ 42,25	R\$ 84,50	0,01%	99,89%	C
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	Material	UN	44,48	R\$ 1,85	R\$ 82,28	0,01%	99,90%	C
I1089	EMULSÃO ADESIVA	SEINFRA	Material	KG	5,29	R\$ 15,35	R\$ 81,20	0,01%	99,91%	C
I0876	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 2"	SEINFRA	Material	UN	1,65	R\$ 48,24	R\$ 79,60	0,01%	99,92%	C
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	Material	M	5,05	R\$ 13,70	R\$ 69,18	0,01%	99,93%	C
I0983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	Material	UN	7,00	R\$ 9,60	R\$ 67,20	0,01%	99,94%	C
I0435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	SEINFRA	Material	UN	2,00	R\$ 33,13	R\$ 66,26	0,01%	99,94%	C
I2271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	Material	UN	2,00	R\$ 27,62	R\$ 55,24	0,01%	99,95%	C
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	Material	KG	62,64	R\$ 0,83	R\$ 51,99	0,01%	99,96%	C
I0799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	Material	KG	13,44	R\$ 3,62	R\$ 48,65	0,01%	99,96%	C
I1255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	Material	UN	6,00	R\$ 7,31	R\$ 43,86	0,00%	99,97%	C
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	Material	L	0,7313	R\$ 52,84	R\$ 38,64	0,00%	99,97%	C
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	Material	M	4,50	R\$ 7,41	R\$ 33,34	0,00%	99,97%	C
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	Material	KG	0,4771	R\$ 54,87	R\$ 26,18	0,00%	99,98%	C
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	Material	M	2,02	R\$ 9,31	R\$ 18,81	0,00%	99,98%	C
I1319	JUNÇÃO PVC PARA ESGOTO 100X50MM (4X2")	SEINFRA	Material	UN	1,00	R\$ 17,20	R\$ 17,20	0,00%	99,98%	C
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	Material	KG	2,58	R\$ 6,57	R\$ 16,96	0,00%	99,98%	C
I0280	BRITA	SEINFRA	Material	M3	0,1941	R\$ 87,03	R\$ 16,89	0,00%	99,98%	C
I0986	DISJUNTOR MONOPOLAR 32A	SEINFRA	Material	UN	1,00	R\$ 16,12	R\$ 16,12	0,00%	99,99%	C
I2008	TE PVC REDUÇÃO ESGOTO DE 100X50MM	SEINFRA	Material	UN	1,00	R\$ 15,63	R\$ 15,63	0,00%	99,99%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA:

MODALIDADE:

PREFEITURA:

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

VALIDADE DA PROPOSTA:

DATA:

original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE

08 (OITO) MESES

O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

27 DE NOVEMBRO DE 2025

DATA :

27/11/2025

BDI :

2

FONTE

VERSÃO

HORA

SEINFRA

028.1 COM DESONERAÇÃO

84,44%

4,14000

SINAPI

2025/09 COM DESONERAÇÃO

92,17%

53,50%

PRÓPRIA

PRÓPRIA

0,00%

0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	Material	UN	2,00	R\$ 7,64	R\$ 15,28	0,00%	99,99%	C
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	Material	M	2,02	R\$ 5,98	R\$ 12,08	0,00%	99,99%	C
I1437	LUVA PVC ROSCAVEL DE 1 1/2"	SEINFRA	Material	UN	1,00	R\$ 11,32	R\$ 11,32	0,00%	99,99%	C
I0984	DISJUNTOR MONOPOLAR 25A	SEINFRA	Material	UN	1,00	R\$ 9,59	R\$ 9,59	0,00%	99,99%	C
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	Material	UN	4,00	R\$ 2,04	R\$ 8,16	0,00%	99,99%	C
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	Material	M	25,46	R\$ 0,31	R\$ 7,89	0,00%	99,99%	C
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	Material	KG	0,4656	R\$ 14,31	R\$ 6,66	0,00%	100,00%	C
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	Material	M2	0,20	R\$ 31,13	R\$ 6,23	0,00%	100,00%	C
I1724	PREGO	SEINFRA	Material	KG	0,4216	R\$ 14,72	R\$ 6,21	0,00%	100,00%	C
I8240	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 40mm	SEINFRA	Material	UN	2,00	R\$ 2,15	R\$ 4,30	0,00%	100,00%	C
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,225	R\$ 19,10	R\$ 4,30	0,00%	100,00%	C
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	Material	M	0,059	R\$ 11,06	R\$ 0,65	0,00%	100,00%	C

Subtotal até 100,00%%R\$ 908.491,51

OutrosR\$ 20,68

Valor total do OrçamentoR\$ 908.512,19

NX EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ: 33.782.002/0001-39
RUA NORTE, Nº 22, CAJAZEIRAS, FORTALEZA-CE.
FONE: (85) 99766-2384 / (85) 99153-3636
EMAIL:nxempreendimentosnx@gmail.com

Página: 66



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

FRANCISCO NICOLAS LIMA
Assinado de forma digital por FRANCISCO NICOLAS LIMA
XAVIER:05592746377
Dados: 2026.03.04 09:55:35 -03'00'

FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER
CPF Nº 055.927.463-77
SÓCIO PROPRIETÁRIO

IAGO FERREIRA DO VALE
Assinado de forma digital por IAGO FERREIRA DO VALE
NETO:07314024308
Dados: 2026.03.04 09:55:48 -03'00'

IAGO FERREIRA DO VALE NETO
CREA nº CE 062190175-0
ENGENHEIRO CIVIL



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA :	27/11/2025	BDI :	2
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	FONTE	VERSÃO	HORA	
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.550,72	100,00 % R\$ 2.550,72								100,00 % R\$ 2.550,72
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 69.750,91	100,00 % R\$ 69.750,91								100,00 % R\$ 69.750,91
3	MOVIMENTO DE TERRA E INFRAESTRUTURA	R\$ 1.102,85	100,00 % R\$ 1.102,85								100,00 % R\$ 1.102,85
4	IMPERMEABILIZAÇÃO (BANHEIROS E RESERVATORIOS)	R\$ 25.576,93		100,00 % R\$ 25.576,93							100,00 % R\$ 25.576,93
5	PAREDES E PAINEIS	R\$ 30.229,69			100,00 % R\$ 30.229,69						100,00 % R\$ 30.229,69
6	PISOS E REVESTIMENTOS	R\$ 108.654,37		50,00 % R\$ 54.327,19	50,00 % R\$ 54.327,18						100,00 % R\$ 108.654,37
7	REVESTIMENTOS	R\$ 102.181,91				50,00 % R\$ 51.090,96	50,00 % R\$ 51.090,95				100,00 % R\$ 102.181,91
8	PINTURA E ACABAMENTO	R\$ 85.004,89					100,00 % R\$ 85.004,89				100,00 % R\$ 85.004,89
9	INSTALAÇÕES ELETRICAS	R\$ 153.418,18		50,00 % R\$ 76.709,09	50,00 % R\$ 76.709,09						100,00 % R\$ 153.418,18
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	R\$ 2.792,83		50,00 % R\$ 1.396,42	50,00 % R\$ 1.396,41						100,00 % R\$ 2.792,83
11	LOUÇAS E ACESSORIOS	R\$ 27.437,04								100,00 % R\$ 27.437,04	100,00 % R\$ 27.437,04
12	ESQUADRIAS E PINTURAS	R\$ 55.204,22								100,00 % R\$ 55.204,22	100,00 % R\$ 55.204,22
13	COBERTURA , FACHADA E OUTROS ELEMENTOS	R\$ 445.087,40				25,00 % R\$ 111.271,85	25,00 % R\$ 111.271,85	25,00 % R\$ 111.271,85	25,00 % R\$ 111.271,85		100,00 % R\$ 445.087,40



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:

original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

MODALIDADE:

CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP

PREFEITURA:

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

08 (OITO) MESES

VALIDADE DA PROPOSTA:

O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

DATA:

27 DE NOVEMBRO DE 2025

DATA : 27/11/2025

BDI : 2

FORTE	VERÃO	HORA
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 4,14%
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	Total parcela		
14	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 8.556,39								100,00 %	100,00 %		
										R\$ 8.556,39	R\$ 8.556,39		
15	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 61.610,00	6,12 %	14,11 %	14,70 %	14,57 %	21,85 %	10,14 %	10,14 %	8,37 %	100,00 %		
			R\$ 3.770,53	R\$ 8.693,17	R\$ 9.056,67	R\$ 8.976,58	R\$ 13.461,79	R\$ 6.247,25	R\$ 6.247,25	R\$ 5.156,76	R\$ 61.610,00		
R\$ 1.179.158,33			R\$ 77.175,01	R\$ 166.702,80	R\$ 171.719,04	R\$ 171.339,39	R\$ 260.829,48	R\$ 117.519,10	R\$ 117.519,10	R\$ 96.354,41	R\$		
			R\$ 77.175,01	R\$ 243.877,81	R\$ 415.596,85	R\$ 586.936,24	R\$ 847.765,72	R\$ 965.284,82	R\$ 1.082.803,92	R\$ 1.179.158,33	1.179.158,33		

FRANCISCO NICOLAS LIMA

XAVIER:05592746377

Assinado de forma digital por FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER:05592746377
Dados: 2026.03.04 09:56:01 -03'00'

FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER

CPF Nº 055.927.463-77

SÓCIO PROPRIETÁRIO

IAGO FERREIRA DO VALE

NETO:07314024308

Assinado de forma digital por IAGO FERREIRA DO VALE NETO:07314024308
Dados: 2026.03.04 09:56:17 -03'00'

IAGO FERREIRA DO VALE NETO

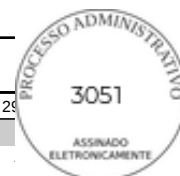
CREA nº CE 062190175-0

NX EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ: 33.782.002/0001-39
RUA NORTE, Nº 22, CAJAZEIRAS, FORTALEZA-CE.
FONE: (85) 99766-2384 / (85) 99153-3636
EMAIL:nxempreendimentosnx@gmail.com

Página: 69



COMPOSIÇÃO DO BDI



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025		BDI : 29,79%	
		FONTE	VERSÃO	HORA	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE				
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES				
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.				
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025				

COD	DESCRIÇÃO	%
	I - DESPESAS INDIRETAS	
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,23%
R	Riscos	1,27%
	TOTAL	6,50%

	II - BENEFÍCIO	
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	7,40%
	TOTAL	8,20%

I	III - IMPOSTOS	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	3,00%
	CPRB (4,50%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50%
	TOTAL	11,15%

BDI = 29,79%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



FRANCISCO NICOLAS LIMA
XAVIER:05592746377

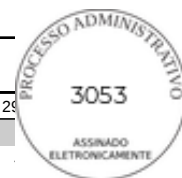
Assinado de forma digital por
FRANCISCO NICOLAS LIMA
XAVIER:05592746377
Dados: 2026.03.04 09:56:33
-03'00'

FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER
CPF N° 055.927.463-77
SÓCIO PROPRIETÁRIO
IAGO FERREIRA DO VALE
NETO:07314024308

IAGO FERREIRA DO VALE NETO
CREA nº CE 062190175-0
ENGENHEIRO CIVIL



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	original CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA (PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL), CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DETALHADAS NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	DATA : 27/11/2025	BDI : 29
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA Nº 2025102201-CP	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44%
PREFEITURA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA/CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,50%
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:	08 (OITO) MESES	PRÓPRIA	PRÓPRIA 0,00% 0,00%
VALIDADE DA PROPOSTA:	O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.		
DATA:	27 DE NOVEMBRO DE 2025		

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%



FRANCISCO NICOLAS LIMA
XAVIER:05592746377

Assinado de forma digital por FRANCISCO NICOLAS LIMA
XAVIER:05592746377
Dados: 2026.03.04 09:57:09 -03'00'

FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER
CPF N° 055.927.463-77
SÓCIO PROPRIETÁRIO

IAGO FERREIRA DO VALE
NETO:07314024308

Assinado de forma digital por IAGO FERREIRA DO VALE
NETO:07314024308
Dados: 2026.03.04 09:57:22 -03'00'

IAGO FERREIRA DO VALE NETO
CREA nº CE 062190175-0
ENGENHEIRO CIVIL

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

3 MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES

3.1 INTRODUÇÃO

Este documento tem como finalidade elencar as principais concepções adotadas no projeto de EXECUÇÃO DE REFORMA DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE JAGUARIBARA, NO MUNICIPIO DE JAGUARIBARA/CE, além de alguns procedimentos que devem ser adotados visando melhor utilização, vida útil e durabilidade da referida edificação.

Este memorial descritivo compõe-se de especificações gerais e especificações técnicas que devem ser tomadas nos serviços presentes no projeto, além de informar como serão executados os diversos serviços.

PROJETO BÁSICO/EXECUTIVO DE ENGENHARIA

Autor: Eng. Civil FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA, CREA CE RNP nº: 261966680-5

PROJETOS

- A. Os serviços serão executados em estrita e total observância às indicações constantes dos projetos fornecidos pelo CONTRATANTE e referidos neste Caderno de Especificações Técnicas, salvo disposto no item seguinte.
- B. Cabe à CONTRATADA elaborar, caso se faça necessário, desenho detalhes de execução, os quais serão previamente aprovados e rubricados, pelo CONTRATANTE.
- C. Durante a construção, poderá o CONTRATANTE apresentar desenhos complementares, os quais serão também devidamente autenticados pela CONTRATADA.

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

O contratado deverá dar início aos serviços dentro do prazo pré-estabelecido no contrato conforme a data da Ordem de Serviço expedida pela Prefeitura Municipal de Jaguaribara-CE.

NORMAS

São partes integrantes deste caderno de encargos, independentemente de transcrição, todas as normas (NBRs) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como outras citadas no texto, que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

MATERIAIS

Todo material a ser empregado na obra será de primeira qualidade e suas especificações deverão ser respeitadas. Quaisquer modificações deverão ser autorizadas pela fiscalização.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

DESPESAS INDIRETAS E ENCARGOS SOCIAIS

Ficará a cargo da contratada, para execução dos serviços toda a despesa referente à mão-de-obra, material, transporte, leis sociais, licenças, enfim, multas e taxas de qualquer natureza que incidam sobre a obra.

A obra deverá ser registrada obrigatoriamente no CREA-CE em até cinco (05) dias úteis a partir da expedição da ordem de serviço pela Prefeitura Municipal, devendo serem apresentadas a Prefeitura cópias da ART, devidamente protocolada no CREA-CE.

CONDIÇÕES DE TRABALHO E SEGURANÇA DA OBRA

Caberá ao Construtor o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de "segurança" dos operários e sistema de proteção de máquinas instaladas no canteiro de obras. Deverão ser utilizados capacetes, cintos de segurança, luvas, máscaras etc., quando necessários, como elementos de proteção dos operários. As máquinas deverão conter dispositivos de proteção tais como: chaves apropriadas, disjuntores, fusíveis etc.

Deverá ainda, ser atentado para tudo o que reza as normas de regulamentação "NR-18" da Legislação, em vigor, condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção Civil.

4 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

4.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

4.1.1 C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA

A placa da obra será confeccionada em chapa metálica com estrutura madeira nas dimensões de 3,00 m de altura e 4,00 m de comprimento.

4.2 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Os serviços de demolições/retiradas serão executados nos locais indicados em projeto, sendo realizada a demolição/retirada por funcionários equipados com os devidos EPI's e atendendo as normas de segurança do trabalho.

O entulho e quaisquer sobra de material serão regularmente coletados e removidos em caçambas. Por ocasião dessa reforma se tratar de um espaço público, deverão ser tomados cuidados especiais de maneira a evitar poeira excessiva e riscos eventuais, conforme NBR 7678/1983 - Segurança na execução de obras e serviços de construção.

4.2.1 C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO

Vide item 4.2.

4.2.2 C2717 - DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO

Vide item 4.2.

4.2.3 C1050 - DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE

Vide item 4.2.

4.2.4 C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA

Vide item 4.2.

4.2.5 C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS

Vide item 4.2.

4.2.6 C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO

Vide item 4.2.

4.2.7 C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES

Os serviços de retirada de portas e janelas, inclusive batentes, serão realizados de acordo com o projeto e a planilha orçamentária, tais serviços correspondem à desinstalação de portas e janelas para a reforma dos ambientes ou troca delas, o serviço será feito de acordo com as normas de segurança, sendo utilizados equipamentos e ferramentas adequadas.

4.2.8 C2206 - RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS

Vide item 4.2.7.

4.2.9 C3038 - RETIRADA DE CAIXA DE AR-CONDICIONADO

Vide item 4.2.

4.2.10 C1045 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS

Vide item 4.2.

4.2.11 C1052 - DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS

Vide item 4.2.

4.2.12 C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE

Vide item 4.2.

4.2.13 C2531 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM

Vide item 4.2.

4.3 MOVIMENTO DE TERRA E INFRAESTRUTURA

4.3.1 C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M

As escavações de valas para as fundações serão convenientemente isoladas, escoradas, adotando-se todas as providências e cautelas aconselháveis para a segurança. O construtor executará apenas o movimento de terra estritamente necessário e indispensável para a execução dos serviços de fundação. Se forem encontrados

materiais estranhos às constituições normais do terreno, deverão ser removidos sem ônus adicional ao preço das escavações, salvo em casos excepcionais a critério da Fiscalização.

4.3.2 C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA

O serviço compreende a execução de reaterro com compactação manual, utilizando o material escavado da própria vala, sem controle tecnológico, para preenchimento de valas, fundações ou áreas escavadas, conforme projeto. O processo inclui a remoção de detritos inadequados (como orgânicos ou entulhos) do material escavado, espalhamento em camadas de até 20 cm e compactação.

4.3.3 C0054 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA

O material deverá ser de boa qualidade uma vez que desempenhará funções estruturais. A menos que disposto o contrário em projeto, a argamassa a ser utilizada será de cimento e areia, no traço 1:3 em volume.

Adicionalmente, cuidados especiais devem ser tomados com a estética, devendo as pedras que fiquem aparentes, serem encaixadas da melhor maneira possível. A porcentagem de pedras de mão, sobre o volume total de agregado, a incorporar a massa de argamassa já preparada, será de 30%, no máximo. As pedras de mão não terão diâmetro, arestas ou diagonal superiores aos definidos nas normas da ABNT.

4.3.4 C4592 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4

O serviço abrange o fornecimento e execução de alvenaria de embasamento com tijolos cerâmicos furados (8 furos, dimensões padrão), assentados com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, para fundações. O processo inclui preparação da base com limpeza e nivelamento, assentamento dos tijolos com juntas de 1 cm, verificação de prumo e alinhamento, e preenchimento com argamassa. O serviço contempla transporte, armazenamento, execução por mão de obra qualificada.

4.3.5 C0089 - ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO

O serviço consiste no fornecimento e execução de anel de impermeabilização em concreto armado, com armação em ferro, para proteção de fundações ou muros contra infiltrações. O concreto (fck mínimo 20 MPa) será preparado e lançado com armação de aço CA-50/60. O processo inclui montagem da armação, preparo da forma, lançamento do concreto, adensamento, cura úmida e desforma. O serviço abrange transporte, armazenamento, execução por mão de obra qualificada, assegurando estanqueidade e durabilidade.

4.4 IMPERMEABILIZAÇÃO (BANHEIROS E RESERVATÓRIOS)

4.4.1 C2057 - PROTEÇÃO DE SUPERFÍCIES IMPERMEABILIZADAS

O serviço consiste no fornecimento e execução de proteção de superfícies impermeabilizadas, como lajes, reservatórios ou muros, para garantir a durabilidade do sistema de impermeabilização. O processo inclui a aplicação de camada de proteção mecânica, geralmente em argamassa de cimento e areia (traço 1:4) ou placas pré-moldadas, sobre a impermeabilização (manta asfáltica ou membrana líquida), com espessura mínima de 3 cm. A execução abrange a limpeza da superfície, aplicação da camada protetora com nivelamento, cura por 7 dias e verificação de aderência. O serviço contempla transporte, armazenamento adequado dos materiais, e execução por mão de obra qualificada, assegurando proteção contra danos mecânicos e intempéries.

4.4.2 C2188 - REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES HORIZONTAIS E VERTICAIS C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAMENTO, TRAÇO 1:3, ESP.= 6cm P/ APLICAÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO

O serviço abrange o fornecimento e execução de regularização de superfícies horizontais e verticais com argamassa de cimento e areia, sem peneiramento, no traço 1:3, com espessura média de 6 cm, para preparação de áreas destinadas à impermeabilização. O processo inclui limpeza da superfície, remoção de detritos, umedecimento e aplicação da argamassa com desempenadeira, garantindo planicidade e inclinação adequada (quando necessário).

4.4.3 C5020 - IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIÉSTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO III, E=4MM

O serviço abrange o fornecimento e aplicação de manta asfáltica Classe B, estruturada com poliéster não tecido, faces em polietileno, tipo III, com espessura de 4 mm, para impermeabilização de lajes, coberturas ou áreas expostas. O processo inclui limpeza e regularização da superfície, aplicação de primer asfáltico, desenrolamento e fixação da manta com maçarico, sobreposição de 10 cm nas emendas e vedação com selante. A execução será realizada por mão de obra qualificada, garantindo estanqueidade e resistência. O serviço contempla transporte, armazenamento adequado e teste de estanqueidade, assegurando proteção contra infiltrações.

4.4.4 C1473 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS E PISCINAS ELEVADAS COM IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL COM APLICAÇÃO DE MEMBRANA ELÁSTICA BI-COMPONENTE

O serviço consiste no fornecimento e aplicação de impermeabilizante estrutural com membrana elástica bi-componente em reservatórios e piscinas elevadas, garantindo estanqueidade. O processo inclui limpeza, regularização da superfície, tratamento de fissuras, aplicação de primer e da membrana bi-componente (resina e endurecedor) em camadas uniformes com rolo ou trincha, com espessura conforme fabricante. A execução por mão de obra qualificada assegura aderência e elasticidade para suportar pressões hidrostáticas. O serviço abrange transporte, armazenamento, e testes de estanqueidade, garantindo durabilidade e proteção contra infiltrações.

4.5 PAREDES E PAINÉIS

4.5.1 C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm COM ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESPESSURA = 10cm (1:2:8)

Os tijolos de cerâmico serão de procedência conhecida e idônea, bem cozidos, textura homogênea, compactos, suficientemente duros para o fim a que se destinam, isentos de fragmentos calcários ou outro qualquer material estranho. Deverão apresentar arestas vivas, faces planas, sem fendas e dimensões perfeitamente regulares.

Suas características técnicas serão enquadradas nas especificações das Normas NBR 7170 e NBR 8041, para tijolos maciços, e NBR 7171, para tijolos furados. Se necessário, especialmente nas alvenarias com função estrutural, os tijolos serão ensaiados de conformidade com os métodos indicados nas normas.

O armazenamento e o transporte dos tijolos serão realizados de modo a evitar quebras, trincas, umidade, contato com substâncias nocivas e outras condições prejudiciais.

O assentamento dos tijolos será executado com argamassa de cimento e areia - traço 1:6 - ou cal em pasta e areia, no traço volumétrico 1:2:9, quando não especificado pelo projeto ou Fiscalização.

Para a perfeita aderência das alvenarias de tijolos às superfícies de concreto, será aplicado chapisco de argamassa de cimento e areia, no traço volumétrico de 1:3. Neste caso, dever-se-á cuidar para que as superfícies de concreto aparente não apresentem manchas, borrifos ou quaisquer vestígios de argamassa utilizada no chapisco.

4.5.2 C4507 - PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

O serviço compreende o fornecimento e a execução de paredes em blocos de gesso stand, incluindo o emassamento, para divisórias internas em edificações. Os blocos de gesso, de dimensões padrão, serão assentados garantindo alinhamento, prumo e nivelamento, conforme projeto arquitetônico. O processo inclui a preparação da base, com limpeza e regularização da superfície, e a aplicação de argamassa de gesso para emassamento, proporcionando acabamento liso e uniforme, pronto para pintura ou revestimento. Serão utilizados materiais de qualidade, atendendo às normas técnicas, com mão de obra especializada para assegurar resistência, estabilidade e estética. O serviço abrange o transporte, armazenamento adequado dos materiais, execução das juntas e acabamentos, além da limpeza final da área. A espessura das paredes será conforme especificações do projeto.

4.5.3 C3506 - GUARDA-CORPO COM CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2

O serviço consiste no fornecimento e instalação de guarda-corpo com corrimão em tubo de aço galvanizado de 2 polegadas, destinado à proteção de áreas como escadas, varandas ou mezaninos. O material será aço galvanizado, garantindo resistência à corrosão e durabilidade. A execução inclui corte, soldagem e fixação dos tubos, com acabamento liso e uniforme, seguindo as especificações do projeto arquitetônico. Os guarda-corpos serão instalados com altura mínima de 1,10 m, assegurando segurança e estabilidade. O corrimão será fixado com suportes adequados, garantindo ergonomia e firmeza. O serviço abrange o transporte, armazenamento, preparação das superfícies de fixação, pintura anticorrosiva (quando especificada) e limpeza final da área. A mão de obra será qualificada, seguindo normas de segurança do trabalho.

4.6 PISOS E REVESTIMENTOS

4.6.1 C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa COM PREPARO E LANÇAMENTO

O serviço abrange a execução de piso morto em concreto com resistência característica (fck) de 13,5 MPa, destinado à regularização de bases para revestimentos ou contrapisos. O processo inclui a limpeza e nivelamento da base, com remoção de detritos e aplicação de camada de regularização, se necessário. O concreto será preparado em betoneira ou fornecido pronto. O lançamento será executado com espessura definida pelo projeto, utilizando réguas de nivelamento para assegurar planicidade. O serviço contempla o transporte, armazenamento dos materiais, adensamento manual ou mecânico, cura úmida por no mínimo 7 dias. A execução seguirá normas técnicas, com mão de obra especializada.

4.6.2 C2179 - REGULARIZAÇÃO DE BASE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SEM PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESPESSURA = 3cm

O serviço consiste na execução de regularização de base com argamassa de cimento e areia, sem peneirar, no traço 1:4, com espessura média de 3 cm, para nivelamento de superfícies em contrapisos ou bases de pisos. O processo inclui a limpeza da área, remoção de detritos e umedecimento da superfície para melhor aderência. A argamassa será preparada em betoneira ou manualmente, aplicada com desempenadeira e nivelada com régua, garantindo planicidade e uniformidade. O serviço abrange o transporte e armazenamento adequado dos materiais, execução com mão de obra qualificada.

4.6.3 C3007 - PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA PISO

O serviço abrange o fornecimento e instalação de piso em porcelanato retificado natural (fosco), com assentamento utilizando argamassa pré-fabricada específica para pisos. O processo inclui a preparação da base, com limpeza, regularização e aplicação de primer, se necessário, para garantir aderência. O porcelanato, de dimensões especificadas no projeto, será cortado e assentado com alinhamento preciso, utilizando espaçadores para juntas uniformes (mínimo)...

4.6.4 C1427 - REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

4.7.3 C3121 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6

O serviço consiste no fornecimento e aplicação de reboco com argamassa de cimento e areia peneirada, no traço 1:6, em paredes internas e externas, para acabamento final ou preparação para pintura. O processo inicia com a limpeza da superfície, remoção de detritos e verificação do emboço ou chapisco pré-existente, garantindo aderência. A argamassa será preparada em betoneira ou manualmente, aplicada com colher de pedreiro e desempenada para obter superfície lisa e uniforme, com espessura média de 5 a 10 mm, conforme projeto. O serviço inclui transporte, armazenamento adequado dos materiais, execução por mão de obra qualificada, cura úmida por 7 dias e limpeza final da área, assegurando qualidade estética e funcional.

4.7.4 C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE

4.7.5 C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

A superfície a ser revestida deve estar limpa, seca, nivelada e livre de poeira, óleo e graxa, se necessário, deve-se fazer o revestimento da base com argamassa de contrapiso ou nivelador.

A argamassa deve ser aplicada na superfície e no verso do revestimento com a espátula, pressionando o revestimento contra a parede, utilizando um nível para garantir o alinhamento.

Deve-se utilizar espaçadores para regular a junta entre as peças. Após a cura da argamassa (conforme instruções do fabricante), faça o rejuntamento das juntas entre as peças. Utilizando rejunte adequado para áreas internas ou externas, de acordo com o ambiente de aplicação, seguindo as instruções do fabricante do rejunte para a aplicação e tempo de cura.

4.8 PINTURA E ACABAMENTO

Os serviços serão executados após as superfícies a pintar estarem completamente secas, limpas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. Toda demão de tinta e de massa só poderá ser aplicada após a anterior estar completamente seca, ou seja, deverá haver um intervalo mínimo de 24 horas entre demãos sucessivas.

Toda pintura deverá ser uniforme, não sendo permitido nenhum sinal de manchas. Serão aplicadas tantas demãos quantas forem necessárias para um perfeito recobrimento das superfícies. As tintas serão de primeira linha e das marcas Coral, Suvnil ou similar.

4.8.1 C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA

4.8.2 C1207 - EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA

As paredes que tiverem seu emassamento descascado levarão outra demão de massa acrílica duas demãos. Antes da aplicação do emassamento a parede deverá ser limpa, isenta de pó ou sujeiras.

A massa a ser utilizada deverá ser boa qualidade de marca a escolher entre fiscalização e contratada.

4.8.3 C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

4.8.4 C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

As superfícies que irão receber tinta látex acrílica deverão ser secas, deverá ser aplicado uma ou duas demãos de selador. Em seguida deverá ser aplicada tinta látex acrílica com rolo, pincel ou trincha, diluída em 20% de água. A primeira demão servirá como seladora em superfícies pouco porosas. A segunda mão em diante deverá ser aplicada pura, sendo que, entre uma demão e outra deverão ser observados intervalo mínimo de 06 horas. As tintas deverão ser rigorosamente agitadas dentro das latas e periodicamente revolvidas antes de usadas, evitando-se dessa forma a sedimentação dos pigmentos e componentes mais densos.

4.9 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

NORMAIS GERAIS

A execução das instalações elétricas obedecerá rigorosamente aos projetos fornecidos, suas especificações e detalhes, bem como a legislação técnica brasileira em vigor (Normas ABNT)

O construtor deverá submeter, em tempo hábil, o(s) projeto(s) de instalações às concessionárias ou entidades locais com jurisdição sobre o assunto. Qualquer alteração imposta pela autoridade competente deverá ser aceita e comunicada à fiscalização para que sejam feitas as retificações no(s) projeto(s).

A execução das instalações elétricas só poderá ser feita por profissionais devidamente habilitados, cabendo ao construtor a total responsabilidade pelo perfeito funcionamento da mesma.

Todas as instalações elétricas serão executadas com esmero e bom acabamento, com todos os condutores, condutos e equipamentos cuidadosamente arrumados em posição e firmemente às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânica e eletricamente satisfatório e de boa aparência.

A fixação dos equipamentos a serem instalados será cuidadosamente executada para que fiquem presos firmemente. Para isto, os meios de fixação ou suspensão deverão ser condizentes com a natureza do suporte e com o peso e as dimensões do equipamento.

Os materiais a serem empregados na execução das instalações serão os rigorosamente adequados à finalidade em vista e devem satisfazer às especificações e normas da ABNT que lhes sejam aplicáveis.

Cuidados especiais deverão ser tomados para proteção das partes vivas expostas dos circuitos e do equipamento elétrico.

Para evitar contatos acidentais estas partes vivas devem ser cobertas com invólucro protetor ou colocadas fora do alcance normal das pessoas não qualificadas. Também deverão receber proteção as partes do equipamento elétrico que, em operação normal, possam produzir faíscas, centelhas, partículas em fusão, etc.

Serão usados métodos de instalação adequados e materiais especiais quando a instalação tiver que ser executada em:

- Lugares úmidos ou molhados.
- Locais expostos às intempéries ou ação de agentes corrosivos.
- Ambientes sujeitos a incêndios ou explosões, pela natureza da atmosfera local.
- Dependências onde os materiais fiquem sujeitos a temperatura excessivas.

Antes da concretagem, a tubulação deverá estar perfeitamente fixada às formas e devidamente obturada em suas extremidades livres, a fim de evitar penetração de detritos e umidade. Tal precaução deverá também ser tomada quando da execução de qualquer serviço que possa ocasionar a obstrução da tubulação.

As instalações elétricas só serão aceitas quando entregues em perfeitas condições de funcionamento e ligadas às redes das concessionárias locais.

O construtor executará todos os trabalhos complementares da instalação elétrica ou correlatos, preparo, fechamento de recintos para cabines e medidores, aberturas e recomposição de rasgos para condutos e canalizações e todos os arremates decorrentes da instalação elétrica.

CONDUTORES

Os condutores serão instalados de forma a não ficarem submetidos a esforços mecânicos incompatíveis com a sua resistência ou com a do isolamento ou revestimento. Nas deflexões serão curvados com raios maiores ou iguais ao mínimo admitido para o seu tipo.

Todas as emendas dos condutores serão feitas nas caixas, não se permitindo, em nenhum caso, emendas dentro dos eletrodutos. Serão executadas de modo a assegurarem contato elétrico perfeito por meio de conectores. O isolamento das emendas e derivações deverá manter as mesmas características dos condutores usados.

CONDUTOS E CAIXAS

É obrigatório o emprego de eletrodutos em toda a instalação. Todos os cortes necessários para embutir os eletrodutos e caixas deverão ser feitos com o máximo cuidado, a fim de causar o menor dano possível aos serviços já executados. Os eletrodutos serão chumbados com argamassa de cimento e areia no traço 1:4.

Os eletrodutos serão cortados a serra e terão seus bordos limados para remoção das rebarbas. A junção dos tubos será feita por meio de luvas e as ligações dos mesmos com as caixas através de arruelas apropriadas, sendo todas as juntas vedadas com adesivo "não secativo".

A tubulação deverá ser instalada de modo a não formar cotovelos ou depressões e deve apresentar ligeira e contínua declividade para as caixas.

Os eletrodutos, quando por fator condicionante do projeto arquitetônico correrem aparentes, serão convenientemente fixados por braçadeiras, tirantes ou outro dispositivo que lhes garanta perfeita estabilidade.

Poderão ser empregados eletrodutos rígidos de PVC em todos os casos, com exceção de instalações externas ou sujeitas a condições corrosivas. Os eletrodutos rígidos deverão ser emendados por meio de luvas atarrachadas em ambas as extremidades a serem ligadas. Estas extremidades serão introduzidas na luva até se tocarem, o que assegurará a continuidade da superfície interna.

As caixas usadas nas instalações subterrâneas serão de alvenaria, revestidas com argamassa de cimento, impermeabilizadas e com previsões para drenagem. Serão cobertas com tampa e convenientemente calafetadas para impedir a entrada de água e corpos estranhos. As tubulações em áreas externas deverão ter um caimento de 1% para as caixas de passagem.

4.10 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

NORMAS GERAIS

Todo serviço referente a qualquer das instalações hidráulico-sanitárias deverá ser executado por profissional habilitado, sendo usadas as ferramentas apropriadas a cada serviço e material utilizado.

A execução de qualquer serviço deverá obedecer às normas da ABNT específicas para cada tipo de instalação. Deverá obedecer, ainda, às disposições constantes de atos legais do estado e dos municípios.

Na execução de qualquer serviço deverão ser atendidas as recomendações e prescrições dos fabricantes para os diversos materiais.

As colunas de canalização correrão embutidas nas alvenarias, salvo quando forem criados em projeto espaços previstos para este fim ou quando, por condição do projeto arquitetônico, devam correr aparentes.

Não se permitirá a concretagem de tubulações dentro de colunas pilares ou outros elementos estruturais. As buchas e caixas necessárias à passagem prevista de tubulações através de elementos estruturais deverão ser executadas e colocadas antes da concretagem.

Na passagem através de elementos estruturais de reservatórios ou piscinas devem ser tomadas medidas acessórias que assegurem perfeita estanqueidade e facilidade de substituição.

Durante a construção, até o momento da montagem dos aparelhos, todas as extremidades das canalizações serão vedadas com "plugs" ou bujões rosqueados, convenientemente apertados. Não será permitido o uso de buchas de papel ou de madeira com essa finalidade.

Sob nenhuma hipótese se permitirá a curvatura de dutos a quente em substituição ao uso das conexões.

As tubulações passarão a distâncias convenientes de qualquer baldrame ou fundação, a fim de se prevenir a ação de eventuais recalques.

As cavas abertas no solo para o assentamento de canalizações só poderão ser fechadas após verificação, pela fiscalização, das condições das juntas, tubos, níveis e declividade.

REDE DE ESGOTO

TUBOS E CONEXÕES

Os tubos e conexões serão de PVC, ponta e bolsa, tipo esgoto, com declividade mínima de 3% nos trechos horizontais com diâmetro inferior a 100mm, 2% para diâmetros 100mm, 1,0% para 150mm e 0,5% para 200mm ou mais.

A declividade será uniforme entre as sucessivas caixas de inspeção, não se permitindo depressões que possam formar depósitos no interior das canalizações.

As canalizações de esgoto não deverão ser instaladas imediatamente acima de reservatórios d'água, depósitos de alimentos ou dutos de ar condicionado

Todos os aparelhos deverão ser instalados de modo a permitir fácil limpeza e remoção, bem como evitar a possibilidade de contaminação de água potável.

A instalação de caixas sifonadas e de sifões sanitários se fará de maneira a observar nivelamento e prumo perfeitos e estanqueidade perfeita nas ligações aparelho/sifão e sifão/ramal.

Os tubos de queda deverão ser verticais e, se possível, com uma única prumada. Havendo necessidade de mudança de prumada, usar-se-ão conexões de raio longo.

Todo tubo de queda deverá prolongar-se até acima da cobertura, constituindo-se em ventilador primário.

A canalização da ventilação será executada conforme o projeto, sendo instalada de forma que não tenha acesso a ela qualquer despejo de esgoto e qualquer líquido que nela ingresse possa escoar por gravidade até o tubo de queda, ramal de descarga ou desconector em que o ventilador teve origem.

A bolsa dos tubos será, no assentamento, colocada no sentido oposto ao do escoamento.

Ligar os tubos de ventilação às canalizações horizontais acima dos eixos destas. O tubo ventilador deve elevar-se 15cm, ou mais, acima do nível máximo de água no mais alto dos aparelhos servidos.

REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS

As instalações de águas pluviais compreenderão serviços e dispositivos a serem empregados para captação e escoamento rápido e seguro da chuva.

Serão tomadas todas as precauções para evitar infiltrações em paredes e tetos, bem como obstruções das calhas, ralos, condutores, ramais ou redes coletoras.

As calhas obedecerão rigorosamente aos perfis indicados no projeto arquitetônico e deverão apresentar declividade uniforme, orientada para os tubos de queda, no valor mínimo de 1%.

As calhas de concreto serão cuidadosamente impermeabilizadas.

Os condutores serão localizados conforme projeto, devendo ser observada declividade mínima de 2% em trechos não verticais.

Todos os condutores serão executados em tubos de PVC rígido, do tipo ponta e bolsa, a não ser quando especificado ao contrário no projeto. Os condutores terão, em sua extremidade inferior, curva para despejo livre das águas pluviais ou para ligação do condutor à rede coletora subterrânea.

O afastamento das águas pluviais da superfície do terreno se fará, preferencialmente, através de canaletas abertas, tipo sarjeta, associadas às calçadas perimetrais. As canaletas serão executadas em concreto simples, com teor de cimento não inferior a 200Kg/m³, com juntas de dilatação a cada metro de comprimento, acabamento com declividade mínima de meio por cento, nos trechos onde houver trânsito de pessoas ou veículos as canaletas terão tampas de grelhas de ferro fundido ou perfilado.

O recolhimento de águas pluviais em áreas livres fechadas se fará por meio de ralos ou caixas com grelhas, grades de ferro ou por meio de bocas de lobo. O encaminhamento será feito por canalização até a sarjeta coletora ou caixa de inspeção.

Quando o terreno apresentar condições que permitam às águas pluviais provocar erosão, deverão ser previstas medidas adequadas como valetamento, plantação de grama em taludes, drenagem, etc.

As águas pluviais captadas pelas respectivas redes coletoras serão levadas à sarjeta da rua ou a um emissário geral tributário da rede pública de águas pluviais. Em todas as deflexões das redes coletoras haverá caixas de inspeção.

4.11 LOUÇAS E ACESSÓRIOS

4.11.1 C0985 - CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA

O serviço abrange o fornecimento e instalação de cuba de cozinha em aço inox, completa, com acessórios (válvula, sifão, etc), para bancadas de granito. A cuba será de embutir ou sobrepor, terá dimensões conforme projeto e garantirá resistência à corrosão e facilidade de limpeza. O processo inclui medição precisa, corte da bancada, fixação com argamassa adesiva ou suportes, vedação com silicone e conexão hidráulica. O serviço contempla transporte, armazenamento, execução realizada por mão de obra qualificada e limpeza final, assegurando funcionalidade e estética.

4.11.2 C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA

O serviço compreende o fornecimento e instalação de bacia sanitária de louça branca com caixa acoplada, de modelo convencional, para banheiros, conforme especificações do projeto. O processo inclui a preparação da base, com verificação de nivelamento e pontos hidráulicos, fixação da bacia com parafusos e vedação com silicone, além da instalação da caixa acoplada com conexões hidráulicas. O serviço abrange transporte, armazenamento adequado, execução por mão de obra qualificada, testes de funcionamento e limpeza final, assegurando estética e operabilidade.

4.11.3 C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS

O serviço abrange o fornecimento e instalação de lavatório de louça branca com coluna, completo com torneira e acessórios (válvula de escoamento, sifão e conexões hidráulicas), para banheiros. O lavatório será fixado em base nivelada, com a coluna instalada para suporte e acabamento estético. A torneira, de modelo simples, será conectada ao sistema hidráulico, garantindo funcionalidade e vedação. O processo inclui medição, preparação da base, fixação com argamassa ou suportes, vedação com silicone e testes de estanqueidade. O serviço contempla transporte, armazenamento, execução por mão de obra qualificada e limpeza final, assegurando durabilidade e estética.

4.11.4 C4069 - BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)

O serviço abrange o fornecimento e instalação de bancada em granito (outras cores, conforme especificação do projeto), com espessura de 2 cm, para cozinhas, banheiros ou áreas de serviço. O processo inclui medição precisa, corte e acabamento do granito com bordas polidas, garantindo estética e funcionalidade. A instalação será realizada sobre base nivelada, utilizando argamassa adesiva específica para pedras naturais, assegurando fixação firme e alinhamento. O serviço contempla transporte, armazenamento adequado, proteção contra danos, execução realizada por mão de obra qualificada, aplicação de vedação com silicone (se necessário) e limpeza final da área, deixando a bancada pronta para uso.

4.11.5 C4070 - DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm

O serviço compreende o fornecimento e instalação de divisória em granito cinza, com espessura de 2 cm, para separação de ambientes nos banheiros, conforme projeto. O granito será cortado nas dimensões especificadas, com acabamento polido nas bordas, garantindo estética e resistência. A instalação inclui preparação da base, nivelamento, fixação com argamassa adesiva específica para pedras naturais e suportes metálicos, se necessário, assegurando estabilidade e alinhamento. O serviço abrange transporte, armazenamento adequado, vedação com silicone para acabamento, execução por mão de obra qualificada e limpeza final, deixando a divisória funcional e esteticamente adequada.

4.12 ESQUADRIAS E PINTURAS

4.12.1 C1967 - PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA

ESQUADRIAS METÁLICA E ALUMÍNIO

Todos os materiais utilizados nas esquadrias de alumínio deverão respeitar as indicações e detalhes do projeto, isentos de defeitos de fabricação.

Os perfis, barras e chapas de alumínio utilizado na fabricação das esquadrias serão isentos de empenamentos, defeitos de superfície e diferenças de espessura. As dimensões deverão atender às exigências de resistência pertinentes ao uso, bem como aos requisitos estéticos indicados no projeto.

Será vedado o contato direto de peças de alumínio com metais pesados ou ligas metálicas com predomínio destes elementos, bem como com qualquer componente de alvenaria. O isolamento entre as peças poderá ser executado por meio de pintura de cromato de zinco, borracha clorada, elastômero plástico, betume asfáltico ou outro processo adequado, como metalização a zinco.

A instalação das esquadrias deverá obedecer ao alinhamento, prumo e nivelamento indicados no projeto. Na colocação, não serão forçadas a se acomodarem em vãos fora de esquadro ou dimensões diferentes das indicadas no projeto.

As esquadrias serão instaladas através de contra marco ou chumbadores de aço, rigidamente fixados na alvenaria ou concreto, de modo a assegurar a rigidez e estabilidade do conjunto, e adequadamente isolados do contato direto com as peças de alumínio por metalização ou pintura, conforme especificação para cada caso particular. As armações não deverão ser distorcidas quando aparafusadas aos chumbadores ou marcos.

4.12.2 C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO

O serviço abrange o fornecimento e aplicação de tinta esmalte sintético em duas demãos em esquadrias de ferro (portas, janelas, grades ou portões), garantindo proteção anticorrosiva e acabamento estético. O processo inicia com a limpeza da superfície, removendo ferrugem, graxa e poeira, seguida de lixamento para uniformização. Será aplicado fundo anticorrosivo (primer) como base, se necessário, antes das demãos de esmalte, utilizando pincel, rolo ou pistola de pintura para cobertura homogênea. A secagem será respeitada entre demãos, conforme especificação do fabricante. O serviço inclui transporte, armazenamento adequado dos materiais, execução por mão de obra qualificada e limpeza final da área, assegurando durabilidade e estética.

4.13 COBERTURA, FACHADAS E OUTROS ELEMENTOS

4.13.1 C4444 - FACHADA METÁLICA PADRÃO PARA DELEGACIAS

O serviço compreende o fornecimento e instalação de fachada metálica padrão, utilizando painéis de aço galvanizado, garantindo resistência à corrosão e durabilidade. A estrutura será composta por chapas perfuradas ou expandidas, fixadas em subestrutura metálica, com design funcional e esteticamente adequado às normas de segurança e identidade visual de edificações públicas. O processo inclui medição, corte, montagem e fixação dos painéis com parafusos, assegurando alinhamento e estabilidade. A fachada permitirá ventilação e iluminação natural, promovendo conforto térmico e economia energética. O serviço abrange transporte, armazenamento, execução por mão de obra qualificada, atendendo às especificações do projeto.

4.13.2 C0083 - ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL

O serviço consiste na locação mensal de andaime metálico de encaixe, tipo fachadeiro, para trabalhos em fachadas de edificações, como pintura, revestimento, manutenção ou reformas. A estrutura, fabricada em aço galvanizado, possui sistema de encaixe com travamento em "X" ou rosetas, garantindo estabilidade e segurança. Inclui quadros modulares, pisos metálicos antiderrapantes, guarda-corpos, diagonais, escadas de acesso e sapatas reguláveis, conforme projeto. A locação abrange fornecimento, transporte, entrega no canteiro de obras e retirada após o uso, com manutenção periódica dos equipamentos. A montagem e desmontagem deve seguir as normas NR-18 e NBR 6494, com utilização de mão de obra qualificada. A estrutura será dimensionada para atender às necessidades do projeto, com plataformas de 1 a 2,5 m de largura, assegurando mobilidade e segurança dos trabalhadores.

4.13.3 C1879 - PERFIL METÁLICO 'I', PRÉ-PINTADO C/ H=200mm

4.13.4 C4395 - PERFIL "U" EM ALUMÍNIO 3/4" x 3/4" P/ COBERTURA

4.13.5 C2431 - TELHA DE AÇO ZINCADA PRÉ-PINTADA INCLINAÇÃO 1%. VÃO 10.5m

O serviço abrange o fornecimento e instalação de telhas de aço zincada pré-pintada, com inclinação mínima de 1%. As telhas, tipo trapézio ou ondulada, serão fabricadas em aço galvanizado com revestimento de pintura epóxi, garantindo resistência à corrosão e durabilidade. O processo inclui medição, corte, fixação com parafusos autobrocantes com vedação, e alinhamento sobre estrutura metálica, previamente preparada. O serviço contempla transporte, armazenamento adequado, execução por mão de obra qualificada, instalação de calhas e rufos e limpeza final, assegurando estanqueidade e estética.

4.13.6 C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO

O serviço compreende o fornecimento e instalação de chapim pré-moldado de concreto, utilizado como elemento estrutural ou decorativo em coberturas, marquises ou lajes, conforme especificações do projeto. Os chapins, fabricados em concreto armado, serão produzidos em formas padronizadas, garantindo uniformidade e resistência. O processo inclui transporte, armazenamento adequado, posicionamento e fixação na estrutura com argamassa, assegurando alinhamento e estabilidade. A instalação será executada por mão de obra qualificada, com verificação de prumo e nivelamento, garantindo funcionalidade e estética.

4.13.7 C0661 - CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm

O serviço abrange o fornecimento e instalação de calhas de chapa galvanizada nº 26, com desenvolvimento de 50 cm, para captação e escoamento de águas pluviais em coberturas. As calhas serão moldadas em aço galvanizado, com formato trapezoidal ou semicircular, garantindo resistência a corrosão e durabilidade. O processo inclui medição, corte, dobramento, fixação com suportes metálicos adequados e vedação das emendas com silicone ou solda, assegurando estanqueidade. O serviço contempla transporte, armazenamento, execução por mão de obra qualificada e limpeza final, garantindo funcionalidade e estética.

4.13.8 C2249 - RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm

O serviço consiste no fornecimento e instalação de rufos de chapa galvanizada nº 26, com desenvolvimento de 33 cm, para proteção de encontros entre telhados e paredes ou para acabamento em coberturas. Os rufos serão moldados em aço galvanizado, com formato adequado ao projeto, garantindo resistência à corrosão e estanqueidade. O processo inclui medição, corte, dobramento, fixação com parafusos ou suportes metálicos e vedação das emendas com silicone, assegurando proteção contra infiltrações. A instalação será realizada por mão de obra qualificada, com alinhamento preciso. O serviço abrange transporte, armazenamento adequado, execução e limpeza final, garantindo funcionalidade e estética.

4.14 SERVIÇOS DIVERSOS

4.14.1 C1628 - LIMPEZA GERAL

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação; deverão apresentar funcionamento perfeito todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos, com as instalações definitivamente ligadas às redes de serviços públicos.

Será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.

Haverá particular cuidado em remover-se quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecida das superfícies, sobretudo das cantarias, alvenarias de pedra e azulejos.

Todas as manchas e salpicos de tinta serão cuidadosamente removidos dando-se especial atenção à perfeita execução dessa limpeza nos vidros e ferragens das esquadrias.

4.15 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

4.15.1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA

O processo de administração da obra inclui profissionais específicos de acompanhamento e gestão da obra, nas esferas técnicas, administrativas e setor pessoais.

Acompanhamento do Cronograma Físico-Financeiro, estudo dos projetos, elaboração de medições, replanilhamentos e outras atividades pertinentes, são exemplos de atividades administrativas de uma obra.

4.16 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Qualquer modificação no projeto arquitetônico, terá que ter prévia aprovação do projetista. Todos os serviços e materiais empregados na obra deverão estar em conformidade com as normas da ABNT e normas locais.

Na entrega da obra, será procedida cuidadosamente verificação, por parte da fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança.

OBSERVAÇÃO GERAL

Toda e qualquer etapa da obra que for desenvolvida em desacordo com este memorial descritivo e não tiver a aprovação do responsável técnico, serão de inteira responsabilidade da contratada (construtor) que desenvolver tal atividade considerada em desacordo. Estando o proprietário em acordo com este parágrafo.

FORTALEZA-CE, 04 DE MARÇO DE 2026

FRANCISCO
NICOLAS LIMA
XAVIER:0559274637
7

Assinado de forma digital
por FRANCISCO NICOLAS
LIMA XAVIER:05592746377
Dados: 2026.03.04 12:56:00
-03'00'

FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER
CPF N° 055.927.463-77
SÓCIO PROPRIETÁRIO

IAGO FERREIRA DO
VALE
NETO:07314024308

Assinado de forma digital
por IAGO FERREIRA DO
VALE NETO:07314024308
Dados: 2026.03.04 12:56:18
-03'00'

IAGO FERREIRA DO VALE NETO
CREA nº CE 062190175-0
ENGENHEIRO CIVIL

Frontispício de Apólice de Seguro Garantia

Licitante

Nº Apólice Seguro Garantia 03-0775-0402204

Nº 6033608

Controle Interno (Código Controle) 300097679

Número de Registro Susep 054362026000307750402204

Data de emissão 03/03/2026 15:34:31

[Consulte aqui o registro da sua Apólice na Susep](#)

Seguradora

JUNTO SEGUROS S.A

CNPJ nº: 84.948.157/0001-33

Registro: 05436

Sede: AV. DR. DÁRIO LOPES DOS SANTOS, 2197, 3º ANDAR, CJ 302 - JARDIM BOTÂNICO - CEP 80210-010 - CURITIBA - PR

Tomador

NX EMPREENDIMENTOS LTDA

CPF ou CNPJ nº: 33.782.002/0001-39

Sede: R NORTE DO LOTEAMENTO CAJAZEIRAS I 22 Q-1 L-9, Q 1 L 9, CAJAZEIRAS - CEP: 60.864-265 - FORTALEZA - CE

Segurado

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

CPF ou CNPJ nº: 07.442.981/0001-76

Endereço: RUA BEZERRA DE MENEZES Nº 350, - CEP: 63.490-000 - JAGUARIBARA - CE

Corretora

000002.0.204806-9 LEAO CORRETORA DE SEGUROS LTDA

Endereço: RUA CORONEL SALUSTIANO LIMA 692, TIRADENTES, - CEP: 79.041-110 - CAMPO GRANDE - MS

Documento eletrônico digitalmente assinado por:

ICP Brasil
Assinado digitalmente por:
Roque Jr. de H. Melo

ICP Brasil
Assinado digitalmente por:
Eduardo de O. Nobrega

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a Infra - estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil por: Signatários(as): Eduardo de Oliveira Nobrega Nº de Série do Certificado: 7C889C823D9EFE8A7978F0BB45DE725887887316 Roque de Holanda Melo Nº de Série do Certificado: 553D2B70158D4A03EEC5F6AB39A0EFFF3043940D

Vigência da Apólice

Início

Término



04/03/2026

04/07/2026

Autenticidade, integridade e validade jurídica em forma eletrônica garantida através de Chaves Públicas Brasileira-ICP-Brasil. As condições contratuais deste produto protocolizadas pela sociedade junto à Susep, poderão ser consultadas no site <https://www.gov.br/susep/pt-br> de acordo com o(s) número(s) de processo(s) SUSEP 15414.636371/2022-53 e nº 15414.636374/2022-97, Ouvidoria: 0800.643.0301.

Nº Apólice Seguro Garantia 03-0775-0402204

Nº 6033608

Controle Interno (Código Controle) 300097679

Nº de Registro SUSEP 054362026000307750402204



Objeto da Garantia

Esta Apólice de riscos declarados garante Indenização, até o valor do Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes da recusa do Tomador adjudicatário em assinar o contrato administrativo licitado, conforme termos e condições descritos no **Edital CONCORRENCIA N. 2025102201-CP / PROCESSO N. 09090001/25**.

Ademais, esta Apólice de riscos declarados garante Indenização, até Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes do inadimplemento de multas e penalidades administrativas impostas pelo Segurado ao Tomador, e não adimplidas no prazo definido no Contrato Principal ou notificação realizada ao Tomador.

O presente documento é emitido em consonância com a Circular SUSEP 662, de 11 de abril de 2022.

ESTA APÓLICE NÃO PODERÁ SER UTILIZADA COMO COMPLEMENTO OU ENDOSSO DE APÓLICE ANTERIORMENTE FORNECIDA POR ESTA SEGURADORA REFERENTE AO MESMO EDITAL E/OU CONTRATO OBJETO DESTA SEGURO.

Garantia Contratada: Coberturas, valores e prazos previstos na Apólice

Modalidade	Licitante
Limite Máximo Garantido (L.M.G)	R\$ 12.679,12
Ramo	0775 - GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO

Descrição da Garantia

Licitante	Limite Máximo de Indenização (LMI) R\$ 12.679,12 Vigência - 04/03/2026 a 04/07/2026
Multas e Penalidades	Limite Máximo de Indenização (LMI) R\$ 12.679,12 Vigência - 04/03/2026 a 04/07/2026

Demonstrativo do Prêmio

Prêmio Líquido Licitante	R\$ 160,00
--------------------------	------------

Nº Apólice Seguro Garantia 03-0775-0402204

Nº 6033608

Controle Interno (Código Controle) 300097679

Nº de Registro SUSEP 054362026000307750402204



Adicional de Fracionamento	R\$ 0,00
I.O.F	R\$ 0,00
Prêmio Total	R\$ 160,00

 Condições de Pagamento

Parcela	Vencimento	Nº Carnê	Valor
1	04/04/2026	27925963	R\$ 160,00

Em atendimento à Lei 12.741/12 informamos que incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre os prêmios de seguros, deduzidos do estabelecido em legislação específica. O(s) valor(es) acima descrito(s), é(são) devido(s) no cenário desta contratação de cobertura(s). Pode(m) sofrer alteração(ões) quando contratada(s) isoladamente ou em outra composição

Autenticidade, integridade e validade jurídica em forma eletrônica garantida através de Chaves Públicas Brasileira-ICP-Brasil. As condições contratuais deste produto protocolizadas pela sociedade junto à Susep, poderão ser consultadas no site <https://www.gov.br/susep/pt-br> de acordo com o(s) número(s) de processo(s) SUSEP 15414.636371/2022-53 e nº 15414.636374/2022-97, Ouvidoria: 0800.643.0301.

Condições Contratuais da Apólice de Seguro Garantia para Licitante

Processo SUSEP n.º 15414.636371/2022-53.

As Condições Contratuais desta Apólice também estão disponíveis para consulta na página da internet da **Superintendência de Seguros Privados** (<https://www.gov.br/susep>) ou da **Junto Seguros** (juntosseguros.com).

Confira aqui as Condições Contratuais da Apólice

1. Objetivo do Seguro - Riscos Cobertos

2. Riscos Excluídos

3. Prêmio

4. Alterações, Renovações e Atualizações

5. Reclamação, Caracterização e Regulação de Sinistro

6. Liquidação de Sinistro, Indenização e Sub-Rogação

7. Perda de Direitos

8. Extinção da Cobertura

9. Concorrência de Apólices e Garantias

10. Controvérsias

11. Aceitação

12. Disposições Gerais

13. Definições

APÓLICE DIGITAL

CONDIÇÕES CONTRATUAIS

LICITANTE

Processo SUSEP nº 15414.636371/2022-53

1. Objetivo do Seguro - Riscos Cobertos

1.1. Este contrato de seguro garante Indenização, até o valor do Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes da recusa do Tomador adjudicatário em assinar o contrato administrativo licitado, ou demais inadimplementos elencados nos termos e condições descritos no Edital os quais levem à execução da garantia de oferta.

2. Riscos Excluídos

2.1. Não estão incluídos na cobertura quaisquer prejuízos ocasionados direta ou indiretamente e ocorridos em consequência de:

- a não cumprimento de obrigações trabalhistas e previdenciárias;
- b riscos cobertos ou que deveriam estar cobertos por outros ramos ou modalidades de seguro, tais como, mas não se limitando a seguro de responsabilidade civil, lucros cessantes e eventos e riscos de natureza ambiental, cujas Apólices estejam emitidas ou não;
- c eventos de caso fortuito ou força maior, nos termos do Código Civil Brasileiro;
- d inadimplência de obrigações do Edital que não sejam de responsabilidade do Tomador;
- e penalidades decorrentes do atraso do Tomador na apresentação desta Apólice e seus Endossos, ou da inadequação da Apólice para garantia do Edital;
- f atos de terrorismo conforme definido por legislação ou regulamentação aplicável;
- g atos de hostilidade, guerra, rebelião, insurreição, revolução, confisco, destruição ou requisição decorrentes de qualquer ato de autoridade de fato ou de direito, civil ou militar e, em geral, todo ou qualquer ato ou consequência dessas ocorrências, bem como atos praticados por qualquer pessoa agindo ou em ligação com qualquer organização cujas atividades visem a derrubar pela força o governo ou instigar a sua queda, pela perturbação da ordem política e social do país por meio de atos de terrorismo, guerra, revolução, subversão e guerrilhas;
- h quaisquer perdas, destruição ou danos, de quaisquer bens materiais, prejuízos e despesas emergentes ou consequentes de qualquer forma de radiação, contaminação, resíduo ou fissão, inclusive, mas não se limitando, às nucleares e ionizantes;
- i obrigações que não estejam expressamente garantidas e previstas no Objeto da presente Apólice;
- j violação de normas anticorrupção perpetradas com participação dolosa do Segurado e/ou seus representantes, e beneficiário, se houver;



- k** quaisquer prejuízos decorrentes da alteração de forma relevante da obrigação garantida por esta Apólice que tenha sido acordada entre Segurado e Tomador, sem prévia comunicação e expressa anuência da Seguradora, por meio da emissão de Endosso, desde que tal alteração resulte em agravamento do risco e, concomitantemente, tenha relação com a ocorrência do Sinistro;
- l** quaisquer das hipóteses previstas no art. 99 e/ou art. 102 da Lei 14.133/2021;
- m** danos acordados, assim entendidos como as perdas previamente estipuladas no Edital para hipóteses de inadimplência do Tomador, tais como compensações, indenizações, perdas e danos etc.;
- n** despesas de contenção e salvamento.

3. Prêmio

- 3.1.** O Tomador é responsável pelo pagamento do Prêmio correspondente a Apólice, assim como de todos seus Endossos, que deverá ser pago no tempo, no lugar e na forma convencionados.
- 3.2.** Esta Apólice continuará em vigor mesmo quando o Tomador não pagar o Prêmio nas datas convencionadas.
- 3.3.** A presente modalidade de Seguro Garantia não contempla a hipótese de devolução de Prêmio em caso de cancelamento.

4. Alterações, Renovações e Atualizações

- 4.1.** A Apólice acompanhará as modificações previstas originalmente no Edital subscrito, mediante emissão de Endosso ou nova Apólice.
- 4.2.** Para alterações posteriores efetuadas no Edital, em virtude das quais se faça necessária a modificação da Apólice, esta poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela Seguradora, por meio da emissão de Endosso ou nova Apólice.
- 4.3.** As alterações, renovações e atualizações na Apólice, tanto nas hipóteses do item 4.1 quanto do item 4.2, não se presumem e serão precedidas de pedido do Segurado, acompanhado dos documentos que as demonstrem, inclusive para a atualização monetária do LMG pelo índice constante do Edital.
- 4.4.** Ao aceitar a presente Apólice, Segurado e Tomador reconhecem o dever em comunicar previamente à Seguradora quaisquer alterações no Edital ou na obrigação constante no Objeto da Garantia que influenciem e/ou agravem de forma relevante o risco subscrito pela Seguradora, independentemente de estarem, ou não, tais alterações formalizadas contratualmente.
- 4.4.1.** Considera-se agravamento relevante de risco qualquer alteração superveniente à subscrição do risco que aumente de modo significativo a probabilidade de inadimplemento da obrigação constante do Objeto da Garantia ou a severidade dos seus efeitos, incluindo, mas não se limitando, às seguintes hipóteses:

- a** Alteração significativa no objeto do Edital e/ou na obrigação constante do Objeto da Garantia, especialmente aquelas que envolvam mudanças na natureza, no escopo, nos prazos ou nos valores originalmente pactuados;
- b** Modificação da matriz de riscos do Edital, se existente, sem a correspondente recomposição do equilíbrio econômico-financeiro;
- c** Rescisão parcial que reduza obrigações do Tomador ou aditamento contratual que acrescente novas obrigações ao Tomador, ou implique aumento material de responsabilidades do Tomador;
- d** Redução substancial da capacidade econômico-financeira do Tomador, verificada durante a vigência do Edital;



e Perda, vencimento ou cancelamento de garantias acessórias vinculadas ao Edital; e

f Mudança de controle societário do Tomador ou reorganização societária que seja comunicada ao Segurado e impacte sua capacidade técnica, operacional ou financeira de cumprimento do Edital.

4.5. A não observância dolosa pelo Segurado das obrigações constantes no item 4.4. importa em Perda de Direitos, conforme item 7 abaixo, sem prejuízo da dívida de Prêmio imputável ao Tomador e da obrigação de ressarcir as despesas incorridas pela Seguradora.

4.6. A não observância culposa pelo Segurado das obrigações constantes no item 4.4. obrigará o Tomador ao pagamento da diferença do Prêmio apurada ou, se a garantia for tecnicamente impossível ou o fato corresponder a um tipo de risco que não seja normalmente subscrito pela Seguradora, importa em Perda de Direitos, conforme item 7 abaixo.

4.7. Para fins do art. 14, §1º e §4º, e art. 44, §3º da Lei 15.040/2024, aplica-se o item 4.4.1 desta Apólice para definição de risco tecnicamente impossível de ser garantido e/ou risco não normalmente subscrito pela Seguradora.

5. Reclamação, Caracterização e Regulação de Sinistro

5.1. **Reclamação de Sinistro:** não sanado o inadimplemento e não assinado o contrato administrativo licitado, a Reclamação de Sinistro poderá ser realizada pelo Segurado, mediante envio de comunicação à Seguradora, ao “canal de sinistro” constante do sítio eletrônico da Seguradora, informando-a acerca da conclusão do processo administrativo para apuração de Prejuízos.

5.1.1. O descumprimento doloso do dever de comunicar prontamente e tempestiva da Reclamação de Sinistro configura hipótese de Perda de Direitos.

5.1.1.1. Para fins desta Apólice, o dolo eventual equipara-se ao dolo, produzindo igualmente a Perda do Direitos. Considera-se configurado o dolo eventual quando a Seguradora comprovar que o Segurado, mesmo ciente de eventos que ensejariam a comunicação, descumpra em todas as oportunidades que tomou ciência do(s) inadimplemento(s) do Tomador o dever de informar a Reclamação de Sinistro, assumindo o risco da consequente Perda do Direito, na forma do item 7 desta Apólice.

5.1.2. O descumprimento culposos do dever de comunicação tempestiva da Reclamação de Sinistro implica Perda do Direito à Indenização do valor equivalente aos danos decorrentes da omissão.

5.2. **Caracterização do Sinistro:** o Sinistro restará caracterizado quando da exigibilidade dos Prejuízos causados ao Segurado, por culpa ou dolo do Tomador, desde que apresentados os Documentos Essenciais listados no item 5.3 abaixo.

5.3. Para a Reclamação de Sinistro será necessária a apresentação dos seguintes Documentos Essenciais que permitirão à Seguradora manifestar-se sobre a Caracterização do Sinistro e cobertura securitária:

a cópia do Edital de licitação e seus anexos;

b cópia integral do processo licitatório correspondente ao Edital;

c cópia de todas as notificações do Tomador para assinatura do contrato administrativo licitado, acompanhado da respectiva comprovação documental de recebimento pelo Tomador e decurso do prazo concedido;

d cópia integral de todos os processos administrativos relacionado ao Objeto da Garantia, inclusive o que documentou a inadimplência do Tomador referente à Reclamação do Sinistro que culminou na aplicação de multas e/ou apuração de Prejuízos ao Segurado;

e planilha, relatório e/ou correspondências informando os Prejuízos sofridos;

f planilha, relatório e/ou correspondências informando da existência de valores retidos;

g cópia de todas as comunicações, atas, notificações, contranotificações, documentos, correspondências, inclusive e-mails, trocados entre Segurado e Tomador, relacionados à inadimplência do Tomador;

h cópia do novo contrato firmado pelo Segurado com o Licitante Substituto, quando aplicável.

5.3.1. O Segurado deverá disponibilizar integralmente os Documentos Essenciais listados acima, preferencialmente em formato digital no “canal de sinistros” da Seguradora, que deverão estar legíveis e organizados em pastas individuais respeitando a ordem contida na listagem acima.

5.4. Regulação do Sinistro: a Seguradora deverá apresentar Relatório Final de Regulação do Sinistro que disporá sobre o reconhecimento ou não da cobertura securitária em até **30 (trinta) dias corridos**, contados do recebimento da Reclamação de Sinistro devidamente acompanhada dos Documentos Essenciais acima listados e na forma prevista no item 5.3.1.

5.4.1. A Seguradora poderá solicitar, ao Segurado, outros documentos e/ou informações complementares para a análise de cobertura da Reclamação de Sinistro apresentada, hipótese na qual o prazo previsto no item 5.4. será suspenso, por 1 (uma) vez nos casos em que o LMG da Apólice for de até 500 (quinhentas) vezes o salário mínimo vigente ou no máximo 02 (duas) vezes para os demais casos, voltando a correr sua contagem a partir do dia útil subsequente àquele em que forem completamente atendidas as exigências da Seguradora.

5.4.2. Em caso de decisão judicial, ou arbitral, que impeça ou de alguma forma influencie na possibilidade de execução da garantia pelo Segurado, ou suspenda os efeitos da Reclamação de Sinistro comunicada à Seguradora, o prazo de **30 (trinta) dias constante do item 5.4. interrompido, reiniciando a partir do primeiro dia útil subsequente à revogação dos efeitos da decisão, mesmo que tenham sido interpostos recursos, se estes não possuírem efeito suspensivo.**

6. Liquidação de Sinistro, Indenização e Sub-Rogação

6.1. Após a Caracterização do Sinistro e emissão do Relatório Final de Regulação de Sinistro reconhecendo a cobertura securitária, a Seguradora iniciará o procedimento de liquidação do Sinistro visando indenizar o Segurado, ou o Beneficiário mediante pagamento em dinheiro dos Prejuízos ocasionados em razão da inadimplência do Tomador.

6.1.1. Para fins de apuração do valor da Indenização, será considerado: (i) o valor do LMG previsto na Apólice; ou (ii) o valor das multas aplicadas ao Tomador, se houver, conforme disposto no Edital.

6.1.2. Em complemento ao cálculo descrito no item 6.1.1 acima, na ocorrência de Sinistro, os eventuais saldos de créditos do Tomador apurados junto ao Segurado, serão utilizados para amortização do valor da indenização, sem prejuízo de seu pagamento no prazo devido.

6.2. Caso o pagamento da Indenização aconteça antes da apuração dos saldos de créditos do Tomador, o Segurado devolverá à Seguradora os valores por ela pagos em excesso.

6.2.1. Para ausência de dúvidas, caberá exclusivamente ao Segurado comprovar à Seguradora a existência dos Prejuízos, mediante a disponibilização de documentos e/ou informações correlatas.

6.3. O pagamento da Indenização deverá ocorrer dentro do prazo máximo de **30 (trinta) dias, contados da emissão do Relatório Final de Sinistro que reconheça a cobertura securitária, desde que a Seguradora tenha recebido os elementos necessários para pagamento, tais como: termo de Pagamento e Quitação assinado com os dados bancários para realização do pagamento e/ou envio de guia de recolhimento com as devidas instruções para pagamento, conforme o caso.**

6.3.1. O Segurado deverá disponibilizar os elementos necessários listados acima, preferencialmente, em formato digital no “canal de sinistros” da Seguradora, que deverão estar legíveis e organizados.

6.3.2. O não pagamento da Indenização no prazo previsto sujeitará a Seguradora ao pagamento de multa de 2% (dois por cento) sobre o montante devido, juros de mora legais de 0,5% (meio por cento) ao mês e correção monetária pelo IPCA/IBGE, a partir daquela data, nos termos do Edital e sua legislação específica.

6.4. Paga a Indenização, a Seguradora se sub-rogará nos direitos e poderes do Segurado contra o Tomador e/ou terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao Sinistro.

6.4.1. É ineficaz qualquer ato do Segurado que diminua ou extinga, em prejuízo da Seguradora, os direitos de sub-rogação.

6.4.2. O Segurado é obrigado a colaborar no exercício dos direitos derivados da sub-rogação, respondendo pelos prejuízos que causar à Seguradora.

7. Perda de Direitos

7.1. O Segurado perderá o direito à garantia e à Indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

- I.** Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo comprovadamente praticados pelo Segurado, ou ainda pelo seu representante legal;
- II.** Se o Segurado agravar intencionalmente e de forma relevante o risco coberto pela Apólice;
- III.** Descumprimento de obrigações do Tomador decorrentes de atos ou fatos de responsabilidade do Segurado que tenham contribuído de forma determinante para a ocorrência do Sinistro;
- IV.** Se o Segurado não cumprir integralmente quaisquer de suas obrigações previstas nas presentes Condições Contratuais desta Apólice ou previstas no Edital e legislação aplicável;
- V.** Se o Segurado ou seu representante fizer declarações inexatas ou omitir dolosamente informações de seu conhecimento necessárias à aceitação da proposta e fixação da taxa para cálculo do valor do Prêmio da Apólice ou Endossos, nos termos do artigo 44 da Lei 15.040/2024;
- VI.** Se for realizada alteração no Edital ou na obrigação constante do Objeto da Garantia sem anuência prévia da Seguradora, desde que: (i) disso resulte agravamento relevante do risco coberto; e (ii) tal situação tenha relação com o Sinistro ou reste comprovado que o Segurado silenciou de má-fé;
- VII.** Se o Segurado não avisar prontamente a Reclamação do Sinistro na forma do item 5.1 destas Condições Contratuais, caso tal descumprimento configure agravamento do risco e impeça a Seguradora de adotar as medidas de mitigação de risco;
- VIII.** Se o Segurado não tomar as providências necessárias e úteis para evitar ou minorar seus efeitos e/ou não prestar todas as informações de que disponha sobre o Sinistro, suas causas e consequências, sempre que questionado a respeito pela Seguradora, na forma do artigo 66 da Lei 15.040/2024, observado o disposto no item 5.1.1.1 desta Apólice.

7.2. O Segurado está ciente das hipóteses de Perda de Direito quanto a descumprimentos de suas obrigações, ônus, encargos, desembolsos e despesas de sua responsabilidade, assumidos e acordados no âmbito do Edital e/ou desta Apólice.

7.3. Ao aceitar a presente Apólice / Endosso o Segurado declara à Seguradora que até a data de emissão da presente Apólice / Endossos não há nenhuma circunstância, evento ou inadimplemento do Tomador referente a(s) obrigação(ões) constante do Objeto da Garantia, que tenha gerado ou venha a gerar uma Expectativa de Sinistro, um aviso de Sinistro ou que caracterize a ocorrência de um Sinistro.

8. Extinção da Cobertura

8.1. A responsabilidade da Seguradora extinguir-se-á, de pleno direito, quando ocorrer uma das seguintes situações abaixo:

- a o contrato administrativo decorrente do Edital garantido pela Apólice for definitivamente assinado entre Segurado e Tomador;
- b quando a Seguradora e o Segurado assim o acordarem;
- c quando o pagamento da Indenização ao Segurado atingir o LMG da Apólice;
- d quando o Objeto da Garantia for extinto; ou
- e término da vigência prevista na Apólice ou Endosso.

8.2. A responsabilidade da Seguradora está limitada aos Prejuízos decorrentes dos eventos de inadimplemento ocorridos durante a Vigência da Apólice.

9. Concorrência de Apólices e Garantias

9.1. É vedada a utilização de mais de um Seguro Garantia na mesma modalidade para cobrir o mesmo objeto, salvo no caso de apólices complementares.

9.2. No caso de existirem duas ou mais garantias distintas cobrindo as mesmas obrigações do Objeto da Garantia, a Indenização deverá ser dividida proporcionalmente entre as garantias apresentadas ao Edital, de modo a não resultar em lucro do Segurado.

10. Controvérsias

10.1. Eventuais controvérsias entre Seguradora e Segurado serão processadas no foro do domicílio do Segurado, sendo facultado ao Segurado ajuizar a ação optando por qualquer domicílio da Seguradora ou de seu agente.

11. Aceitação

11.1. A contratação da Apólice somente poderá ser feita mediante proposta assinada pelo proponente, seu representante ou por corretor de seguros habilitado e nomeado, por todos os meios remotos legais admitidos. A proposta deverá conter os elementos essenciais ao exame e aceitação do risco.

11.2. A Seguradora terá o prazo de **25 (vinte e cinco) dias** para se manifestar sobre a aceitação ou não da proposta, contados da data de seu recebimento.

11.2.1. A solicitação de documentos complementares poderá ocorrer mais de uma vez, durante o prazo previsto no item 11.2. Nesta hipótese, o prazo de **25 (vinte e cinco) dias** previsto no item 11.2 será interrompido, reiniciando sua contagem a partir da data em que se der a entrega da documentação.

11.3. No caso de não aceitação da proposta, a Seguradora comunicará o fato ao proponente por e-mail, via plataforma eletrônica ou qualquer outro meio escrito válido. A ausência de manifestação, por escrito, da Seguradora, no prazo acima aludido, caracterizará a aceitação tácita do seguro.

11.4. A emissão da Apólice ou do endosso será feita em até **30 (trinta) dias**, a partir da data de aceitação da proposta.

11.5. A aceitação da proposta de seguro está sujeita à análise do risco.

12. Disposições Gerais

12.1. No tocante à alocação dos riscos previstos nesta garantia, havendo contrariedade e/ou divergência entre as disposições previstas na presente Apólice/Endosso e no contrato e/ou aditivos garantidos, prevalecerão sempre as disposições da presente Apólice/Endosso.

12.2. Cabe ao Tomador e ao Segurado a conferência das condições e termos desta Apólice e/ou Endosso, estando de pleno acordo que a Seguradora a preste e cumpra, tal como disposto em suas Condições Contratuais.

12.2.1. Para ausência de dúvidas, a presente Apólice não contém cláusula de retomada e não oferece cobertura para as hipóteses previstas no art. 102 da Lei 14.133/2021.

12.3. Tomador e Segurado reconhecem que a validade do presente negócio jurídico e a eficácia do contrato de seguro é vinculada à aceitação do Segurado da presente Apólice ou Endosso em sua integralidade.

12.4. Esta Apólice é inalienável e irrevogável.

12.5. Considera-se como âmbito geográfico de cobertura todo o território nacional.

12.6. A presente Apólice não conta com franquias, participações obrigatórias do Segurado, carência de qualquer tipo, assim como não permite a reintegração do seu Limite Máximo de Garantia.

12.7. Este seguro é contratado a primeiro risco absoluto.

12.8. O registro do produto é automático e não representa aprovação ou recomendação por parte da SUSEP.

12.9. O Segurado poderá consultar a situação cadastral do corretor de seguros e da sociedade seguradora no sítio eletrônico <https://www.gov.br/susep>.

Acesse o site da
Susep aqui

12.10. Aplica-se a esta Apólice os prazos prescricionais previstos em Lei.

13. Definições

13.1. Em acréscimo aos termos definidos constantes das Condições Contratuais, aplicam-se também a esta Apólice, as seguintes definições:

 **I. Apólice:** documento, emitido e assinado pela Seguradora, que representa formalmente o contrato de Seguro Garantia.

 **II. Beneficiário:** pessoa jurídica, a qual possui interesse legítimo no Objeto da Garantia e que pode incorrer, direta ou indiretamente, em Prejuízos decorrentes do inadimplemento contratual do Tomador.

 **III. Condições Particulares:** conjunto de cláusulas que complementam ou alteram as Condições Contratuais.

 **IV. Documentos Essenciais:** correspondem aos elementos necessários à decisão a respeito da existência de cobertura e à quantificação dos valores devidos conforme previsto no art. 86, §1º e art. 87, §1º da Lei 15.040/2024, compreendendo os documentos probatórios mínimos do seguro, expressamente arrolados na Apólice, sem prejuízo de eventual solicitação de documentos complementares.

 **V. Edital:** ato indicado no Objeto da Garantia, por intermédio do qual o Segurado faz público seu propósito de licitar um objeto determinado, estabelece os requisitos exigidos dos proponentes e das propostas, regula os termos segundo os quais os avaliará e fixa as cláusulas do eventual contrato a ser firmado, contemplando o instrumento de sua publicação, seus anexos, manuais, resumos, projetos e demais informações disponibilizadas pelo Segurado para elaboração de propostas pelos licitantes.

 **VI. Endosso:** documento emitido pela Seguradora por meio do qual são formalizadas alterações da Apólice.

 **VII. Indenização:** contraprestação da Seguradora perante o Segurado relativa aos Prejuízos causados pelo Tomador em razão do inadimplemento das obrigações cobertas pelo seguro, a qual poderá se dar por meio de pagamento em dinheiro dos Prejuízos apurados no âmbito dos Prejuízos cobertos pelo seguro.



VIII. Limite Máximo de Garantia (LMG): valor máximo de Indenização garantido pela Seguradora considerando uma ou mais coberturas previstas na Apólice.



IX. Prejuízos: (i) as multas e penalidades aplicadas pelo Segurado ao Tomador, se houver, em decorrência da não apresentação pelo Tomador ao Segurado dos documentos exigidos nos prazos estabelecidos no Edital ou da não assinatura do contrato administrativo, conforme definido no Edital, as quais não tenham sido adimplidas no prazo definido no Edital ou notificação ao Tomador; ou (ii) o pagamento integral da Indenização, limitado ao Limite Máximo de Garantia (LMG) da Apólice, em decorrência da não assinatura do contrato administrativo do Tomador adjudicatário ou da não apresentação dos documentos exigidos, que não tenham sido adimplidos no prazo estabelecido no Edital ou em notificação formal ao Tomador.



X. Prêmio: importância devida pelo Tomador à Seguradora, como contraprestação da cobertura de seguro contratada.



XI. Prêmio Mínimo: a parcela do Prêmio não reembolsável e devido à Seguradora a título de remuneração mínima a partir do momento da emissão do seguro, em razão das despesas realizadas e incorridas com a contratação, do consumo de capacidade e seu custo de oportunidade, bem como pela própria garantia securitária prestada desde o momento da emissão da Apólice.



XII. Relatório Final de Regulação de Sinistro: documento no qual a Seguradora comunica existência de cobertura ou, conforme o caso, as razões técnico-legais para eventual negativa de cobertura ou extinção de cobertura/responsabilidade da Seguradora.



XIII. Segurado: ente da Administração Pública que publica o Edital, nos termos da legislação.



XIV. Seguradora: é a Junto Seguros S/A.



XV. Seguro Garantia: seguro que garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo Tomador perante o Segurado, conforme Condições Contratuais da Apólice.



XVI. Tomador: pessoa jurídica participante de processo licitatório correspondente ao Edital.



XVII. Vigência: as Apólices e Endossos terão seu início e término de Vigência às 23:59hs das datas para tal fim neles indicadas.



| Emissão de certidões

**MINISTÉRIO DA FAZENDA****SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS****COORDENAÇÃO-GERAL DE REGISTROS E
AUTORIZAÇÕES****CERTIDÃO DE ADMINISTRADORES**

Certificamos que a JUNTO SEGUROS S.A., com sede na cidade Curitiba, CNPJ 84948157000133, possui os seguintes diretores:

Nome	Cargo
DIEGO MARINS MASSARA	Diretor
EDUARDO DE OLIVEIRA NOBREGA	Diretor
ELISA FRANCIELLI MARCHI PRESTES	Diretor
GUILHERME MALUCELLI GOBBO	Diretor
KETLYN PAROLIN BERTHOLDI STEFANOVIC	Diretor



LUIZ HENRIQUE DE ANDRADE VERRI	Diretor
ROQUE JUNIOR DE HOLANDA MELO	Presidente

Código da Certidão: **CA05436_23022026_112206_621**

Esta certidão é válida por 30 (trinta) dias, a contar da data de emissão.

Rio de Janeiro, 23 de Fevereiro de 2026.

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados

Avaliar o Serviço





MINISTÉRIO DA FAZENDA
SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS

CERTIDÃO DE APONTAMENTOS

Observado o previsto na Circular Susep nº 691/23, certificamos que **JUNTO SEGUROS S.A.**, CNPJ **84.948.157/0001-33**, nesta data e horário, possui a seguinte situação em relação aos apontamentos listados a seguir:

01. Patrimônio Líquido Ajustado (PLA) inferior ao Capital Mínimo Requerido (CMR)

NADA CONSTA

02. Montante de ativos garantidores inferior à necessidade de cobertura das provisões técnicas

NADA CONSTA

03. Ajustes nos reportes contábeis e/ou prudenciais exigidos pela Susep e ainda não realizados, considerando o prazo estabelecido pela Autarquia

NADA CONSTA

04. Plano de Regularização de Solvência (PRS) em andamento.

NADA CONSTA

05. Plano de Regularização de Suficiência de Cobertura (PRC) em andamento

NADA CONSTA

06. Plano de Regularização de Solvência (PRS) descumprido

NADA CONSTA

07. Plano de Regularização de Suficiência de Cobertura (PRC) descumprido

NADA CONSTA

08. Não apresentação ou apresentação incompleta do formulário de informações periódicas (FIP/Susep) ou das demonstrações financeiras na forma da legislação aplicável

NADA CONSTA

09. Processo para Reparação de Apontamentos (PRA) descumprido

NADA CONSTA

10. Indisponibilidade de autorização para movimentar livremente a carteira de títulos e valores mobiliários dados em cobertura de provisões técnicas

NADA CONSTA

11. Medida prudencial preventiva e/ou medida cautelar em vigor descumprida

NADA CONSTA

12. Instauração de Fiscalização Especial, decorrente do previsto no art. 89 do Decreto-Lei nº 73/66

NADA CONSTA

13. Instauração de regime de Direção Fiscal ou de Intervenção

NADA CONSTA

14. Não pagamento da taxa de fiscalização

NADA CONSTA

15. Não encaminhamento da documentação referente a assembleias gerais e nomeações de administradores

NADA CONSTA

A existência de eventuais apontamentos não implica perda da autorização ou impedimento ao funcionamento da supervisionada.

O Sistema de Certidões é público e pode ser acessado por meio do site da Susep, no endereço: <https://www.gov.br/pt-br/servicos/emitir-certidao-susep>

O Sistema de Certidões abrange, ainda, a certidão de licenciamentos, disponibilizada pelo mesmo link acima.

O manual com explicação e descrição dos principais conceitos abrangidos pelo Sistema de Certidões ficará disponível no site da Susep (no mesmo link acima).

Código da certidão para autenticação no site da Susep: **CL-2784c301-1325-4839-adc4-6be914165257**

Esta Certidão foi emitida em 23/02/2026, às 11:21, e é válida por 30 dias, não prevalecendo sobre certidões geradas posteriormente.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS

CERTIDÃO DE LICENCIAMENTO

Certificamos que **JUNTO SEGUROS S.A.**, CNPJ nº **84.948.157/0001-33**, está autorizada a operar, conforme Portaria SUSEP PORTARIA 1139, publicado(a) no D.O.U. de 03/12/1991.

Certificamos ainda que a entidade NÃO é participante do Open Insurance

Certificamos também que a entidade NÃO se encontra, nesta data, sob regime especial de Liquidação, Direção Fiscal ou Intervenção.

O Sistema de Certidões é público e pode ser acessado por meio do site da Susep, no endereço: **<https://www.gov.br/pt-br/servicos/emitir-certidao-susep>**

O Sistema de Certidões abrange, ainda, a certidão de apontamentos, disponibilizada pelo mesmo link acima.

O manual com explicação e descrição dos principais conceitos abrangidos pelo Sistema de Certidões ficará disponível no site da Susep (no mesmo link acima).

Código da certidão para autenticação no site da Susep: **CL-f88dbef6-710d-4f67-b7ba-bafa6249b234**

Esta Certidão foi emitida em 23/02/2026, às 10:56, e é válida por 30 dias, não prevalecendo sobre certidões geradas posteriormente.