



CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

**OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO
PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE**

OUTUBRO/2024

1.0 ORÇAMENTO

2.0 CRONOGRAMA

3.0 MEMÓRIA DE CÁLCULO

4.0 TERMO DE REFERÊNCIA

5.0 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

6.0 COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

7.0 COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

8.0 COMPOSIÇÕES DE PREÇO DE SERVIÇOS

9.0 ART'S DOS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

ORÇAMENTO

Camara Municipal de

Chorozinho



CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE CHOROZINHO

BDI: 28,87%

PREÇO BASE: TABELA 28.1 SEINFRA-CE



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	CUSTO TOTAL SEM BDI	CUSTO TOTAL COM BDI
							1.567,26	2.019,36
1		SERVICOS PRELIMINARES					1.100,46	1.418,16
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	183,41	236,36	466,80	601,20
1.2	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	M2	120,00	3,89	5,01	208,86	269,16
2		MOVIMENTO DE TERRA						
2.1	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	6,00	28,38	36,57	170,28	219,42
2.2	C2531	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM	M3	6,00	6,43	8,29	38,58	49,74
3		FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS					1.030,37	1.327,85
3.1	C3114	SELAGEM DE FISSURAS C/ INJEÇÃO DE RESINAS	KG	1,00	157,52	203,00	157,52	203,00
3.2	C0079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	UN	5,00	174,57	224,97	872,85	1.124,85
4		ESQUADRIAS E FERRAGENS					10.603,67	13.664,97
4.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	8,40	640,10	824,90	5.376,84	6.929,16
4.2	C1971	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (1.80X2.10)m E=10mm	CJ	1,00	4.688,54	6.042,12	4.688,54	6.042,12
4.3	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	M2	3,00	179,43	231,23	538,29	693,69
5		COBERTURA					16.829,00	21.687,50
5.1	C2445	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6mm , INCLINAÇÃO 27%	M2	25,00	53,00	68,30	1.325,00	1.707,50
5.2	C4827	TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7MM	M2	50,00	76,44	98,51	3.822,00	4.925,50
5.3	C2199	RETELHAMENTO C/ OUTROS TIPOS DE TELHA MAT. FIXAÇÃO	M2	100,00	50,65	65,27	5.065,00	6.527,00
5.4	C1338	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, VÃO 10m	M2	50,00	101,93	131,36	5.096,50	6.568,00
5.5	C4395	PERFIL "U" EM ALUMÍNIO 3/4" x 3/4" P/ COBERTURA	M	50,00	30,41	39,19	1.520,50	1.959,50
6		REVESTIMENTOS					7.012,90	9.036,90
6.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	90,00	7,42	9,56	667,80	860,40
6.2	C2110	REBOCO C/ACABAMENTO LISO C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA E ADITIVO IMPERMEABILIZANTE TRAÇO 1:1.5 ESP=5 mm	M2	90,00	41,65	53,67	3.748,50	4.830,30
6.3	C3080	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	M2	20,00	43,73	56,35	874,60	1.127,00
6.4	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	20,00	73,75	95,04	1.475,00	1.900,80
6.5	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	20,00	12,35	15,92	247,00	318,40

X

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE CHOROZINHO

BDI: 28,87%

PREÇO BASE: TABELA 28.1 SEINFRA-CE



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	CUSTO TOTAL SEM BDI	CUSTO TOTAL COM BDI
							1.527,60	1.968,60
7	PISOS							
7.1	C2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm	M2	60,00	25,46	32,81	1.527,60	1.968,60
							2.149,56	2.770,14
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							
8.1	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	6,00	29,30	37,76	175,80	226,56
8.2	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	6,00	69,68	89,80	418,08	538,80
8.3	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00	123,77	159,50	742,62	957,00
8.4	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00	135,51	174,63	813,06	1.047,78
							5.512,50	7.104,46
9	INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE							
9.1	C1678	LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	UN	20,00	54,11	69,73	1.082,20	1.394,60
9.2	C1638	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	UN	10,00	128,84	166,04	1.288,40	1.660,40
9.3	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00	264,15	340,41	1.584,90	2.042,46
9.4	C0524	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	M	100,00	15,57	20,07	1.557,00	2.007,00
							41.077,20	52.935,40
10	PINTURA							
10.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	100,00	12,83	16,53	1.283,00	1.653,00
10.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	1.000,00	21,07	27,15	21.070,00	27.150,00
10.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	10,00	44,42	57,24	444,20	572,40
10.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	800,00	22,85	29,45	18.280,00	23.560,00
							4.653,60	5.997,60
11	FORRO DE GESSO							
11.1	C3970	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	120,00	38,78	49,98	4.653,60	5.997,60
VALOR TOTAL							92.172,52	118.781,94

Samara Kátia Oliveira
Samara Kátia Oliveira Holanda da Silva
Engenheira Civil
CREA: 46768 D

CRONOGRAMA FÍSICO X FINANCEIRO

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE CHOROZINHO

BDI: 28,87%

PREÇO BASE: TABELA 28.1 SEINFRA-CE



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR		1º MÊS		2º MÊS	
		%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	SERVICOS PRELIMINARES	1,70%	2.019,36	50,00%	1.009,68	50,00%	1.009,68
2	MOVIMENTO DE TERRA	0,23%	269,16	50,00%	134,58	50,00%	134,58
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	1,12%	1.327,85	50,00%	663,93	50,00%	663,93
4	ESQUADRIAS E FERRAGENS	11,50%	13.664,97	50,00%	6.832,49	50,00%	6.832,49
5	COBERTURA	18,26%	21.687,50	50,00%	10.843,75	50,00%	10.843,75
6	REVESTIMENTOS	7,61%	9.036,90	50,00%	4.518,45	50,00%	4.518,45
7	PISOS	1,66%	1.968,60	50,00%	984,30	50,00%	984,30
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	2,33%	2.770,14	50,00%	1.385,07	50,00%	1.385,07
9	INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE	5,98%	7.104,46	50,00%	3.552,23	50,00%	3.552,23
10	PINTURA	44,57%	52.935,40	50,00%	26.467,70	50,00%	26.467,70
11	FORRO DE GESSO	5,05%	5.997,60	50,00%	2.998,80	50,00%	2.998,80
TOTAL GERAL		100,00%	118.781,94	50,00%	59.390,97	50,00%	59.390,97
TOTAL GERAL ACUMULADO				50,00%	59.390,97	100,00%	118.781,94

Samara Kévia O. M.
Samara Kévia Oliveira Holanda da Silva
Engenheira Civil
CREA: 46768 D

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE CHOROZINHO

BDI: 28,87%

PREÇO BASE: TABELA 28.1 SEINFRA-CE



MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
1	SERVICOS PRELIMINARES			
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00
1.2	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	M2	120,00
2	MOVIMENTO DE TERRA			
2.1	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	6,00
2.2	C2531	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM	M3	6,00
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS			
3.1	C3114	SELAGEM DE FISSURAS C/ INJEÇÃO DE RESINAS	KG	1,00
3.2	C0079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	UN	5,00
4	ESQUADRIAS E FERRAGENS			
4.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	8,40
4.2	C1971	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (1.80X2.10)m E=10mm	CJ	1,00
4.3	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	M2	3,00
5	COBERTURA			
5.1	C2445	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6mm , INCLINAÇÃO 27%	M2	25,00
5.2	C4827	TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7MM	M2	50,00
5.3	C2199	RETELHAMENTO C/ OUTROS TIPOS DE TELHA MAT. FIXAÇÃO	M2	100,00
5.4	C1338	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, VÃO 10m	M2	50,00
5.5	C4395	PERFIL "U" EM ALUMÍNIO 3/4" x 3/4" P/ COBERTURA	M	50,00
6	REVESTIMENTOS			
6.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	90,00
6.2	C2110	REBOCO C/ACABAMENTO.LISO.C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA E ADITIVO IMPERMEABILIZANTE TRAÇO 1:1.5 ESP=5 mm	M2	90,00
6.3	C3080	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	M2	20,00

4

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE CHOROZINHO

BDI: 28,87%

PREÇO BASE: TABELA 28.1 SEINFRA-CE



MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
6.4	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	20,00
6.5	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	20,00

X

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE CHOROZINHO

BDI: 28,87%

PREÇO BASE: TABELA 28.1 SEINFRA-CE



MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
7	PISOS			
7.1	C2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm	M2	60,00
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			
8.1	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	6,00
8.2	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	6,00
8.3	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRAULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00
8.4	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00
9	INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE			
9.1	C1678	LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	UN	20,00
9.2	C1638	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	UN	10,00
9.3	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00
9.4	C0524	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	M	100,00
10	PINTURA			
10.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMAOS C/MASSA DE PVA	M2	100,00
10.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	1.000,00
10.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	10,00
10.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	800,00
11	FORRO DE GESSO			
11.1	C3970	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	120,00

Samara Kévia Oliveira *Xolanda da Silva*
Engenheira Civil
CREA: 46768 D

TERMO DE REFERÊNCIA

01-OBJETO:

Contratação de empresa para PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

02-JUSTIFICATIVA

A execução dos serviços elencados atenderá às necessidades da Câmara Municipal de Chorozinho/CE, conforme demanda determinada pela mesma. Cabe à Administração zelar pelos bens públicos utilizando de todos os meios ao seu alcance para protegê-los. Considerando que os serviços de manutenção são imprescindíveis e de natureza contínua. Ademais, existem fatores diversos que influenciam na preservação da edificação, fatores esses que vão desde o envelhecimento natural do prédio até a deterioração por acidentes, acompanhados pela dinâmica crescente de modernização e desenvolvimento tecnológico, e, considerando-se também as necessidades dos usuários, é necessária a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção predial, garantindo a disponibilidade e o desempenho dos sistemas prediais através de serviços de reparos, manutenções, avaliações de funcionamento e substituição de componentes defeituosos, entre outros, com a finalidade de resguardar-se de interrupções não previstas nas atividades.

03- DOS SERVIÇOS:

A Câmara Municipal de Chorozinho/CE deverá solicitar através de ofício ao engenheiro fiscal o orçamento, cronograma e demais peças necessárias para determinar o valor da intervenção no local que necessite de manutenção.

O engenheiro fiscal deverá fazer visita técnica à unidade para elaborar orçamento e apresentar as seguintes peças:

- Projeto com a área da intervenção;
- Planilha orçamentária;
- Cronograma Físico-Financeiro;
- Memória de cálculo dos quantitativos;
- Relatório fotográfico da área de intervenção;
- Anotação de responsabilidade técnica do responsável pelo orçamento;
- Anotação de responsabilidade técnica do responsável pela fiscalização;

Após o recebimento de toda a documentação e aprovação do orçamento de cada unidade apresentada pelo engenheiro fiscal, a Presidente da Câmara emitirá Ordem de Serviço para a empresa contratada.

A empresa contratada deverá apresentar sua planilha de preço e cronograma com os preços unitários de acordo da sua proposta vencedora juntamente com a anotação de responsável técnico pelos serviços.

Os serviços deverão ser executados por profissionais de primeira categoria, e deverão ser executados em cumprimento ao cronograma estabelecido em cada ordem de serviço, de acordo com as Normas Técnicas reconhecidas e aprovadas. Os materiais empregados nos serviços deverão ser de primeira qualidade. A Contratada deverá efetuar um rigoroso controle tecnológico dos materiais utilizados na obra a fim de garantir a adequada execução da mesma. Todo o material desperdiçado por mau uso ou emprego, deverá ser repostado imediatamente, nas mesmas quantidades e qualidades, para que não venha a afetar o cronograma pré-estabelecido para conclusão dos serviços. As despesas decorrentes de tal providência correrão por conta da Contratada. Impostos federais, estaduais ou municipais, bem como taxa de seguro, responsabilidade civil, contratos, deverão estar incluídos nos preços a serem apresentados. As multas impostas à Contratada pelo Poder Público e Órgãos da Fiscalização, decorrentes de transgressões cometidas pela mesma ao desenvolver os serviços contratados, serão de sua responsabilidade. Os serviços deverão ser dirigidos por encarregado, engenheiro ou proprietário da empresa da Contratada. A Contratada deverá propiciar aos seus funcionários atuantes em serviços relacionados ao objeto da Licitação o atendimento das medidas preventivas de Segurança do Trabalho, conforme NR-6, NR-8 e NR-18, sob pena de suspensão dos serviços pela Fiscalização, durante o prazo de execução, em caso de não cumprimento dessas medidas. O local da obra deverá ser limpo frequentemente, evitando o acúmulo de entulho. Os materiais resultantes das escavações, remoções e limpeza deverão ser retirados da área por conta exclusiva da contratada, utilizando os procedimentos de descarte adequados e sustentáveis. O material que por ventura vier a ser reaproveitado será colocado em áreas próximas ao local da obra. Cada um dos serviços contratados inclui, de forma geral e entre outras, as seguintes atividades:

- Serviços de demolição
- Serviços de paredes e painéis
- Serviços de impermeabilização
- Serviços de revestimento de parede, teto e piso
- Serviços de cobertura: madeiramento e telhamento

- Serviços de esquadrias de madeira, ferro e alumínio
- Serviços de pintura
- Serviços de instalação hidráulica
- Serviços de louças e acessórios
- Serviços de instalação elétrica em geral

04- DAS OBRIGAÇÕES DA EMPRESA:

- Executar os serviços através de pessoas idôneas;
- Assumir total responsabilidade por quaisquer danos ou faltas que venham a causar os seus empregados no desempenho de suas funções;
- Executar os serviços com todo rigor necessário e com elevado padrão de qualidade, indispensável a trabalhos dessa natureza, de acordo com as especificações e orçamento e ordem de serviço para manutenção de cada unidade da rede de ensino; prestar, quando solicitado, informações e esclarecimentos ao Fiscal e a direção da instituição para atender prontamente as reclamações que lhe forem dirigidas;
- Responsabilizar-se pelo pagamento de todos os materiais, mão de obra, uniforme, ferramentas, equipamentos de proteção individual, recipientes necessários para transporte dos equipamentos e ferramentas necessárias para execução do serviço, bem como impostos, taxas, encargos sociais, tributos, transportes, e outras despesas que direta ou indiretamente tenham relação com o objeto do contrato, ficando a contratante, imediatamente, dispensada de compromissos, solidariedade ou eventuais autuações;
- Cumprir fielmente todas as cláusulas e condições pactuadas no futuro Contrato, inclusive em relação ao edital de licitação e seus anexos;
- Manter, durante toda execução do Contrato, compatibilidade com as obrigações assumidas, em especial as condições de cadastramento e qualificações exigidas no edital de licitação;
- Respeitar, durante toda execução do contrato a legislação trabalhista, fiscal, providenciária e comercial, assim como, as normas de higiene e segurança, por cujos encargos responderá unilateralmente;
- Substituir, sempre que exigido pela Prefeitura, e independentemente da apresentação de motivos por parte desta, qualquer empregado, cuja atuação, permanência ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios à disciplina ou ao interesse do Serviço Público;
- Indenizar o Município de Chorozinho por quaisquer danos causados às suas instalações, móveis ou equipamentos, pela execução inadequada dos serviços, por parte dos seus empregados, ficando este Órgão, desde já autorizado a descontar

dos pagamentos devidos à Contratada, o valor correspondente, podendo, entretanto, a seu critério, optar pela reparação dos danos ou reposição dos bens;

- Mobilizar e disponibilizar todos os recursos, ferramentas, e profissionais necessários à prestação dos serviços;
- Obedecer ao cronograma acordado para cada obra;
- Efetuar a devida limpeza após a realização dos serviços, sendo que os entulhos e restos de materiais resultantes do trabalho deverão ser descartados por conta da contratada e em locais apropriados;
- Responsabilizar-se, civil e criminalmente, por qualquer acidente, inclusive perante terceiros, envolvendo resíduos tóxicos relacionados à execução dos serviços;
- Realizar a destinação adequada dos resíduos tóxicos ou perigosos decorrentes da execução dos serviços, nos termos da legislação em vigor; utilizar os serviços de energia elétrica, água e esgoto do CONTRATANTE de maneira racional, de modo a evitar desperdícios;
- Os profissionais alocados na realização do serviço deverão ser especializados nas referidas áreas de atuação;
- Apresentar anotação de responsabilidade técnica do engenheiro civil responsável para cada serviço dada ordem de serviço.
- Para recebimento do pagamento a empresa deverá apresentar ao Setor de Engenharia da Prefeitura para análise e aprovação boletim de medição, memória de cálculo da medição, relatório fotográfico, diário de obra.

05- DA PROPOSTA DE PREÇO DOS SERVIÇOS:

A Empresa participante do certame deverá apresentar um percentual de desconto em cima dos preços dos serviços da tabela da SEINFRA/CE.

06- DA ESTIMATIVA DE CUSTO:

A Câmara Municipal de Chorozinho/CE possui um histórico dos anos de despesas com manutenção, com objetivo de proporcionar um melhor atendimento, aperfeiçoando e evoluindo a infraestrutura, estimamos a manutenção preventiva e corretiva um valor de

R\$ 118.781,94 (cento e dezoito mil setecentos e oitenta e um reais e noventa e quatro centavos)) em um período de 02 meses.

07-CONTROLE DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

A fiscalização das obras será exercida por engenheiro civil, pois o mesmo têm competência para avaliar tais obras, aos quais competirá dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução do contrato, e de tudo dará ciência ao Presidente da Câmara. O fiscal acompanhará o andamento das obras com visitas, relatórios fotográficos, elaboração de medições e atesto da execução do serviço. O fiscal determinará o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados e encaminhando a empresa contratada para as providências cabíveis. O pagamento da Nota Fiscal somente será efetuado mediante Atesto de Obra Executada emitido pelo fiscal da obra.

08- DO PRAZO:

A presente contratação terá o prazo de vigência por **02 (dois) meses**.

Samara Kézia Oliveira Holanda da Silva
Engenheira Civil
CREA: 46768 D

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE
SECRETARIA DE AGRICULTURA, MEIO AMBIENTE E
RECURSOS HÍDRICOS
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



PROJETO: OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE



FOTO

OUTUBRO/2024

1



FOTO

OUTUBRO/2024

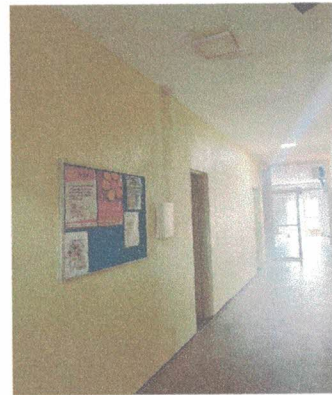
2



FOTO

OUTUBRO/2024

3



FOTO

OUTUBRO/2024

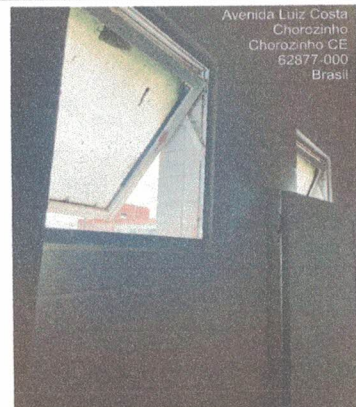
4



FOTO

OUTUBRO/2024

5



FOTO

OUTUBRO/2024

6

1

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE
SECRETARIA DE AGRICULTURA, MEIO AMBIENTE E
RECURSOS HÍDRICOS
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



PROJETO: OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE



FOTO

OUTUBRO/2024

7



FOTO

OUTUBRO/2024

8



FOTO

OUTUBRO/2024

9



FOTO

OUTUBRO/2024

10



FOTO

OUTUBRO/2024

11



FOTO

OUTUBRO/2024

12

1

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE
SECRETARIA DE AGRICULTURA, MEIO AMBIENTE E
RECURSOS HÍDRICOS
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



PROJETO: OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE



FOTO

13

OUTUBRO/2024



FOTO

14

OUTUBRO/2024

Samara Kelya D.M.
Samara Kelya Oliveira Holanda da Silva
Engenheira Civil
CREA: 46768 D

COMPOSIÇÃO DO B.D.I.

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO



OBRA:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

PREÇO BASE: TABELA UNIFICADA SEINFRA Nº 28.1

B.D.I. : 28,87%

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BDI (SERVIÇO)

ITEM	CÓD.	VALORES ADOTADOS	%
1.0	(AC)	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2.0	(S+G)	SEGURO+ GARANTIAS CONTRATUIAS	0,80%
3.0	(R)	RISCOS	1,00%
4.0	(DF)	DESPESAS FINANCEIRAS	0,60%
5.0	(L)	LUCRO	6,16%
6.0		IMPOSTOS	13,15%
		PIS	0,65%
		COFINS	3,00%
		ISSQN	5,00%
		CPRB	4,50%
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L) - 1}{(1 - I)}$			28,87%
B.D.I. (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS SERVIÇOS) ADOTADO:			28,87%

ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13-P DE 09/2013 (UTILIZADO NO DAE A PARTIR DE 20/02/2014) PARA OBRAS COM DESONERAÇÃO

Samara Kelya Oliveira
Samara Kelya Oliveira Holanda da Silva
Engenheira Civil
CREA: 46768 D

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO



OBRA:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

PREÇO BASE: TABELA UNIFICADA SEINFRA Nº 28.1 - GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO ANALÍTICA: ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS - ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (COM DESONERAÇÃO)

HORISTA		220H
JORNADA MENSAL DE TRABALHO		7,333H
JORNADA DIÁRIA DE TRABALHO 220/30		381,33H
DESCANSO SEMANAL =52X 7,3333		95,33H
FERIADOS= 13X 7,3333		16,5H
AUXILIO ENFERMIDADE = 15X 7,3333X15%		7,11H
LICENÇA PATERNIDADE = 15X7,3333X19,4%		95,04H
DIAS DE CHUVA/FALTA/ETC. 12,96X 7,3333		2.081,34
HORAS PRODUTIVAS P/ANO		
GRUPO A		0,00%
A1	INSS	1,50%
A2	SESI	1,00%
A3	SENAI	0,20%
A4	INCRA	0,60%
A5	SEBRAE	2,50%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	3,00%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	8,00%
A8	F.G.T.S	0,00%
A9	SECONCI	16,80%
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	
GRUPO B		17,85%
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	3,71%
B2	FERIADOS	0,87%
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	11,03%
B4	13º SALÁRIO	0,07%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,74%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	1,59%
B7	DIAS DE CHUVA	0,11%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	12,35%
B9	FÉRIAS GOZADAS	0,04%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	48,36%
B	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	
GRUPO C		5,52%
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,13%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	1,72%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,87%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	0,46%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	10,70%
C	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	
GRUPO D		8,12%
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	0,46%
D2	PRÉVIO INDENIZADO	8,58%
D	TOTAL DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	
** GRUPO E		0,00%
E1		0,00%
E	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS COMPLEMENTARES	
TOTAL (A+B+C+D+E)		84,44%

Samara Kênia Oliveira
Samara Kênia Oliveira Holanda da Silva
Engenheira Civil
CREA: 46768 D

COMPOSIÇÃO DE PREÇO

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE CHOROZINHO

BDI: 28,87%

PREÇO BASE: TABELA 28.1 SEINFRA-CE



COMPOSIÇÕES DE CUSTO

C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA - M2

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
12543 SERVENTE	H	2.0000	18,4600	36,9200
			Total:	36,9200
MATERIAIS				
10537 CHAPA DE ACO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	1.0200	39,0300	39,8106
11100 ESMALTE SINTETICO	L	1.0000	31,8800	31,8800
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4.5000	16,0900	72,4050
11725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 872UN/KG)	KG	0.1500	15,9900	2,3985
			Total:	146,4941
			Total Simples:	183,41
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	183,41

C1056 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO - M2

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
12391 PEDREIRO	H	0.1000	24,1600	2,4160
12543 SERVENTE	H	0.0800	18,4600	1,4768
			Total:	3,8928
			Total Simples:	3,89
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	3,89

C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE - M3

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)				
10578 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	H	0.2400	62,8491	15,0838
			Total:	15,0838
MAO DE OBRA				
12543 SERVENTE	H	0.7200	18,4600	13,2912
			Total:	13,2912
			Total Simples:	28,38
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	28,38

C2531 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM - M3

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)				
10690 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	H	0.0370	173,7102	6,4273
			Total:	6,4273
			Total Simples:	6,43
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	6,43

C3114 - SELAGEM DE FISSURAS C/ INJEÇÃO DE RESINAS - KG

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
12391 PEDREIRO	H	1.0000	24,1600	24,1600
12543 SERVENTE	H	5.0000	18,4600	92,3000
			Total:	116,4600
MATERIAIS				
11819 RESINA DE EPÓXI	KG	1.0500	39,1000	41,0550
			Total:	41,0550
			Total Simples:	157,52
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	157,52

C0079 - AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO - UN

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
10037 AJUDANTE	H	0.8000	19,1000	15,2800
12391 PEDREIRO	H	2.5000	24,1600	60,4000
12543 SERVENTE	H	3.5000	18,4600	64,6100
			Total:	140,2900
MATERIAIS				
10113 ARGAMASSA COLANTE PRE-MISTURADA	KG	6.5000	1,5800	10,1400
10163 AÇO CA-50	KG	3.4000	7,1000	24,1400
			Total:	34,2800
			Total Simples:	174,57
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	174,57

C1967 - PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA - M2

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE CHOROZINHO

BDI: 28,87%

PREÇO BASE: TABELA 28.1 SEINFRA-CE



COMPOSIÇÕES DE CUSTO

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
I2391 PEDREIRO	H	1,5000	24,1600	36,2400
I2543 SERVENTE	H	2,5000	18,4800	46,1500
			Total:	82,3900
MATERIAIS				
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,0029	83,5800	0,2424
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,1700	0,7100	0,8307
I1702 PORTA DE ALUMÍNIO	M2	1,0000	556,6400	556,6400
			Total:	557,7131
			Total Simples:	640,10
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	640,10

C1971 - PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (1.80X2.10)m E=10mm - CJ

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS				
I0299 BUCHA PARA PIVOTANTE DE DOBRADICA REF. 1201	UN	2,6000	8,6800	22,5680
I0494 CAPUCHINHO (1037)	UN	1,3000	5,5900	7,2670
I0856 CONTRAPLACA DE FECHADURA CENTRAL (1504)	UN	1,3000	22,9000	29,7700
I1034 DOBRADICA INFERIOR (1103)	UN	2,6000	44,9200	116,7920
I1036 DOBRADICA SUPERIOR (1101)	UN	2,6000	37,1000	96,4600
I1152 FECHADURA CENTRAL COM 2 CILINDROS (1521)	UN	1,3000	137,6200	178,9060
I1525 MOLA HIDRAULICA P/PORTA DE VIDRO (1012)	UN	2,6000	771,0200	2.004,6520
I1743 PUXADOR CONCHA (1606)	UN	2,6000	14,2500	37,0500
I2160 TRINCO INFERIOR (1502)	UN	2,6000	46,1500	119,9900
I2258 VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	M2	4,9140	422,2800	2.075,0839
			Total:	4.688,5389
			Total Simples:	4.688,54
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	4.688,54

C2670 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO - M2

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS				
I2256 VIDRO LISO, E= 4MM(COLOCADO)	M2	1,0000	179,4300	179,4300
			Total:	179,4300
			Total Simples:	179,43
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	179,43

C2445 - TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6mm, INCLINAÇÃO 27% - M2

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
I0047 AJUDANTE DE TELHADISTA	H	0,2200	19,1000	4,2020
I2070 TELHADISTA	H	0,2200	24,1600	5,3152
			Total:	9,5172
MATERIAIS				
I0853 CONJUNTO VEDAÇÃO ELASTICA	UN	1,4200	0,5500	0,7810
I1571 PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X110MM	UN	1,4200	1,3800	1,9596
I2059 TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA - 6MM	M2	1,1500	35,4300	40,7445
			Total:	43,4851
			Total Simples:	53,00
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	53,00

C4827 - TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7MM - M2

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
I0037 AJUDANTE	H	0,3000	19,1000	5,7300
I1530 MONTADOR	H	0,3000	24,1600	7,2480
			Total:	12,9780
MATERIAIS				
I1215 GANCHO COM PORCA E ARRUELA	UN	3,0000	2,2900	6,8700
I1920 TALA DE AJUSTE	UN	3,0000	0,3400	1,0200
I9141 TELHA ALUMÍNIO ONDULADA, ALTURA = *18* MM, E = 0,7 MM	M2	1,1000	50,5200	55,5720
			Total:	63,4620
			Total Simples:	76,44
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	76,44

C2199 - RETELHAMENTO C/ OUTROS TIPOS DE TELHA MAT. FIXAÇÃO - M2

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
I0047 AJUDANTE DE TELHADISTA	H	0,9500	19,1000	18,1450
I2070 TELHADISTA	H	0,9500	24,1600	22,9520
			Total:	41,0970

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE CHOROZINHO

BDI: 28,87%

PREÇO BASE: TABELA 28.1 SEINFRA-CE



COMPOSIÇÕES DE CUSTO

MATERIAIS				
10853	CONJUNTO VEDAÇÃO ELASTICA	UN	1.4200	0,5500
11514	MASSA DE VEDAÇÃO	KG	0.1500	37,7300
11574	PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X180MM	UN	1.4200	2,1900
			Total:	9,5503
			Total Simples:	50,65
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	50,65

C1338 - ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, VÃO 10m - M2

		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,0000	19,1000	19,1000
10498	CARPINTEIRO	H	1,0000	24,1600	24,1600
				Total:	43,2600
MATERIAIS					
11161	FERRAGEM PARA TELHADOS	KG	0,2300	13,9100	3,1993
11495	MADEIRA (PEROBA)	M3	0,0170	3,162,7100	53,7661
11724	PREGO	KG	0,1000	17,0000	1,7000
			Total:		58,6654
			Total Simples:		101,93
			Encargos Sociais:		INCLUSO
			Valor BDI:		0,00
			Valor Geral:		101,93

C4395 - PERFIL "U" EM ALUMÍNIO 3/4" x 3/4" P/ COBERTURA - M

		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10037	AJUDANTE	H	0,5000	19,1000	9,5500
11530	MONTADOR	H	0,5000	24,1600	12,0800
				Total:	21,6300
MATERIAIS					
18247	PERFIL "U" EM ALUMÍNIO 3/4" x 3/4"	M	1,0000	8,7800	8,7800
			Total:		8,7800
			Total Simples:		30,41
			Encargos Sociais:		INCLUSO
			Valor BDI:		0,00
			Valor Geral:		30,41

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE - M2

		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	0,1000	24,1600	2,4160
12543	SERVENTE	H	0,1500	18,4600	2,7690
				Total:	5,1850
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	83,5800	0,5098
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,4300	0,7100	1,7253
			Total:		2,2351
			Total Simples:		7,42
			Encargos Sociais:		INCLUSO
			Valor BDI:		0,00
			Valor Geral:		7,42

C2110 - REBOCO C/ACABAMENTO.LISO.C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA E ADITIVO IMPERMEABILIZANTE TRAÇO 1:1.5 ESP=5 mm

		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	0,8000	24,1600	19,3280
12543	SERVENTE	H	0,9600	18,4600	17,7216
				Total:	37,0496
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	83,5800	0,5098
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	4,7700	0,7100	3,3867
11249	IMPERMEABILIZANTE	KG	0,1000	7,0000	0,7000
			Total:		4,5965
			Total Simples:		41,65
			Encargos Sociais:		INCLUSO
			Valor BDI:		0,00
			Valor Geral:		41,65

C3080 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5 - M2

		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	0,6000	24,1600	14,4960
12543	SERVENTE	H	0,6000	18,4600	11,0760
				Total:	25,5720
SERVIÇOS					
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRACO 1:5	M3	0,0200	907,9803	18,1596
			Total:		18,1596
			Total Simples:		43,73
			Encargos Sociais:		INCLUSO
			Valor BDI:		0,00

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE CHOROZINHO

BDI: 28,87%

PREÇO BASE: TABELA 28.1 SEINFRA-CE



COMPOSIÇÕES DE CUSTO

Valor Geral: 43,73

C4443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE - M2

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
I1328 LADRILHISTA	H	0,7200	24,1600	17,3952
I2543 SERVENTE	H	0,7200	18,4600	13,2912
			Total:	30,6864
MATERIAIS				
I6498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	25,9500	28,5450
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,0000	2,4200	14,5200
			Total:	43,0650
			Total Simples:	73,75
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	73,75

C1129 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) - M2

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
I1328 LADRILHISTA	H	0,2000	24,1600	4,8320
I2543 SERVENTE	H	0,2000	18,4600	3,6920
			Total:	8,5240
MATERIAIS				
I0118 ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,5830	6,5700	3,8303
			Total:	3,8303
			Total Simples:	12,35
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	12,35

C2180 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm - M2

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
I2391 PEDREIRO	H	0,2500	24,1600	6,0400
I2543 SERVENTE	H	0,5500	18,4600	10,1530
			Total:	16,1930
MATERIAIS				
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,0365	83,5800	3,0507
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	8,7600	0,7100	6,2196
			Total:	9,2703
			Total Simples:	25,46
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	25,46

C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) - UN

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5000	19,1000	9,5500
I2320 ENCANADOR	H	0,2500	23,4800	5,8700
			Total:	15,4200
MATERIAIS				
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,2800	0,3600	0,1008
I1865 SIFÃO PVC RIGIDO TIPO COPO DN 2"x2"	UN	1,0000	13,7800	13,7800
			Total:	13,8808
			Total Simples:	29,30
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	29,30

C2505 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL - UN

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,6500	19,1000	12,4150
I2320 ENCANADOR	H	0,6500	23,4800	15,2620
			Total:	27,6770
MATERIAIS				
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,2800	0,3600	0,1008
I2130 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2"	UN	1,0000	41,9000	41,9000
			Total:	42,0008
			Total Simples:	69,68
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	69,68

C4631 - REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO - PT

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE CHOROZINHO

BDI: 28,87%

PREÇO BASE: TABELA 28.1 SEINFRA-CE



COMPOSIÇÕES DE CUSTO

I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1.5000	19.1000	28.6500
I2320	ENCANADOR	H	1.5000	23.4800	35.2200
I2543	SERVENTE	H	1.2500	18.4600	23.0750
				Total:	86.9450
MATERIAIS					
I0108	AREIA GROSSA	M3	0.0020	119.5800	0.2392
I0441	CAL HIDRATADA	KG	1.5000	0.9600	1.4400
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1.5000	0.7100	1.0650
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1.0000	8.8200	8.8200
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	UN	1.0000	2.3600	2.3600
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	UN	1.0000	3.2500	3.2500
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	UN	1.0000	16.9800	16.9800
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	UN	1.0000	3.9300	3.9300
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	M	0.1650	15.8200	2.6103
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	M	0.7500	6.9100	5.1825
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	M	0.2500	10.7500	2.6875
				Total:	48.5645
				Total Simples:	135,51
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	135,51

C4630 - REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - PT

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1.5000	19.1000	28.6500
I2320	ENCANADOR	H	1.5000	23.4800	35.2200
I2543	SERVENTE	H	1.2500	18.4600	23.0750
				Total:	86.9450
MATERIAIS					
I0108	AREIA GROSSA	M3	0.0017	119.5800	0.2033
I0441	CAL HIDRATADA	KG	1.2500	0.9600	1.2000
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1.2500	0.7100	0.8875
I0884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	UN	1.0000	0.7900	0.7900
I0885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	UN	1.0000	2.6500	2.6500
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	UN	1.0000	5.9400	5.9400
I1412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	UN	1.0000	2.1800	2.1800
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	UN	1.0000	3.3900	3.3900
I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	UN	1.0000	4.1200	4.1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	M	1.2000	4.3300	5.1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	M	1.2000	8.5600	10.2720
				Total:	36.8288
				Total Simples:	123,77
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	123,77

C1678 - LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0.8000	19.1000	15.2800
I2312	ELETRICISTA	H	0.8000	24.1500	19.3200
				Total:	34.6000
MATERIAIS					
I1380	LUMINARIA TIPO SPOT SIMPLES	UN	1.0000	15.6200	15.6200
I1471	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W	UN	1.0000	3.8900	3.8900
				Total:	19.5100
				Total Simples:	54,11
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	54,11

C1638 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1.1000	19.1000	21.0100
I2312	ELETRICISTA	H	1.1000	24.1500	26.5650
				Total:	47.5750
MATERIAIS					
I1371	LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32) W	UN	1.0000	81.2600	81.2600
				Total:	81.2600
				Total Simples:	128,84
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	128,84

C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - PT

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3.0000	19.1000	57.3000
I2312	ELETRICISTA	H	3.0000	24.1500	72.4500
I2543	SERVENTE	H	2.5000	18.4600	46.1500
				Total:	175.9000
MATERIAIS					
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2.5 MM2	M	12.0000	2.1100	25.3200

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE CHOROZINHO

BDI: 28,87%

PREÇO BASE: TABELA 28.1 SEINFRA-CE



COMPOSIÇÕES DE CUSTO

I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	UN	1,0000	1,9300	1,9300
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	UN	1,0000	11,2000	11,2000
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	UN	1,0000	2,7300	2,7300
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	UN	0,1000	11,0900	1,1090
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	3,0000	4,5700	13,7100
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	UN	1,0000	2,9000	2,9000
I1181	FITA ISOLANTE	M	3,0000	0,7500	2,2500
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	UN	1,0000	24,7400	24,7400
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	2,0000	1,1800	2,3600
				Total:	88,2490
				Total Simples:	264,15
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	264,15

C0524 - CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2 - M

		Unidade	Quantidade	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,1400	19,1000	2,6740
I2312	ELETRICISTA	H	0,1400	24,1500	3,3810
				Total:	6,0550
MATERIAIS					
I0355	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	M	1,0200	9,3300	9,5166
				Total:	9,5166
				Total Simples:	15,57
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	15,57

C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA - M2

C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMAS MASSA DE PVA					
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,2000	19,1000	3,8200
I2395	PINTOR	H	0,3000	24,1600	7,2480
				Total:	11,0680
MATERIAIS					
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4000	0,7000	0,2800
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	KG	0,7000	2,1200	1,4840
				Total:	1,7640
				Total Simples:	12,83
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	12,83

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
	MATERIAIS				
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,25	0,7	0,175
I2096	TINTA LATEX	L	0,17	18,22	3,0974
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,12	12,08	1,4496
				TOTAL MATERIAIS	4,722
	MAO DE OBRA				
I2395	PINTOR	H	0,4	24,16	9,664
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35	19,1	6,685
				TOTAL MAO DE OBRA	16,349
				Total Simples	21,07
				Encargos	INCLUSOS
				BDI	0
				TOTAL GERAL	21,07

C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO - M2

C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO - M2		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0.8000	19,1000	15,2800
I2395	PINTOR	H	0.8000	24,1600	19,3280
				Total:	34,6080
MATERIAIS					
I0035	AGUARRÁS MINERAL	L	0.0300	20,2900	0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	L	0.1600	31,8800	5,1008
I1346	LIXA PARA FERRO	UN	0.3000	2,1400	0,6420
I2293	ZARCÃO	L	0.1200	28,8100	3,4572
				Total:	9,8087
				Total Simples:	44,42
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	44,42

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
	MATERIAIS				

X

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

OBRA: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE CHOROZINHO

BDI: 28,87%

PREÇO BASE: TABELA 28.1 SEINFRA-CE



COMPOSIÇÕES DE CUSTO

I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,25	0,7	0,175
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	L	0,12	12,78	1,5336
I0035	AGUARRÁS MINERAL	L	0,05	20,29	1,0145
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L	0,17	22,2	3,774
TOTAL MATERIAIS					6,4971
MAO DE OBRA					
I2395	PINTOR	H	0,4	24,16	9,664
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35	19,1	6,685
TOTAL MAO DE OBRA					16,349
Total Simples					22,85
Encargos					INCLUSOS
BDI					0
TOTAL GERAL					22,85

C3970 - FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM - M2

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I8288 FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO (INSTALADO)	M2	1,0000	38,7800	38,7800
Total:				38,7800
Total Simples:				38,78
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				38,78

Samara Kelyvia O.H.
Samara Kelyvia Oliveira Holanda da Silva
Engenheira Civil
CREA: 46768 D

A.R.T(ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA)-



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20241521



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

SAMARA KÉLVIA OLIVEIRA HOLANDA DA SILVA

Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO

RNP: 0609188011

Registro: 46768CE

Empresa contratada: MONTE MOR SERVIÇOS, CONSTRUÇÕES, LOCAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
LTDA EPP

Registro: 0010479775-CE

2. Dados do Contrato

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

AVENIDA DR. LUIZ COSTA

Complemento:

Cidade: CHOROZINHO

Bairro: LEIRÕES

UF: CE

CPF/CNPJ: 23.590.318/0001-75

Nº: S/N

CEP: 62875000

Contrato: 01

Celebrado em: 22/10/2024

Valor: R\$ 118.781,94

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA DR LUIZ COSTA

Complemento:

Cidade: Chorozinho

Data de Início: 22/10/2024

Previsão de término: 31/12/2024

Bairro: LEIRÕES

UF: CE

Nº: SN

CEP: 62875000

Coordenadas Geográficas: -4.291879, -38.499684

Finalidade: Infraestrutura

Código: Não Especificado

Proprietário: CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO

CPF/CNPJ: 23.590.318/0001-75

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.9 - DE IMÓVEIS

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL

35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS

18 - Fiscalização

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.9 - DE IMÓVEIS

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL

60 - Fiscalização de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS

Quantidade

Unidade

1,00

un

1,00

un

1,00

un

Quantidade

Unidade

1,00

un

1,00

un

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE CAMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

SINDICATO DOS ENGENHEIROS NO ESTADO DO CEARÁ (SENGE-CE)



Documento assinado digitalmente

SAMARA KÉLVIA OLIVEIRA HOLANDA DA SILVA

Data: 23/10/2024 07:58:31-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data

SAMARA KÉLVIA OLIVEIRA HOLANDA DA SILVA - CPF: 018.416.563-64

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO - CNPJ: 23.590.318/0001-75

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 0bA8x
Impresso em: 23/10/2024 às 07:54:04 por: ws.appcrea.ce.br/lrmvkr, ip: 45.177.244.21

www.crea.org.br

Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@crea.org.br

Fax: (85) 3453-5804



CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SER
Nº CE20241521



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

Valor da ART: R\$ 262,55

Registrada em: 22/10/2024

Valor pago: R\$ 262,55

Nosso Número: 8217412676

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ca.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 0bA8x
Impresso em: 23/10/2024 às 07:54:05 por: ws.appcreace.lbrlrmvkr, ip: 45.177.244.21

www.creace.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br
Fax: (85) 3453-5804





CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO
PESQUISA DE PREÇO Nº 202410230001 | IP: 45.191.24.191

Objeto: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO-CE

ITEM	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR	VALOR TOTAL
1 - Prestação de serviços de manutenção predial da sede da Câmara Municipal de Chorozinho-CE	1,0	Serviço	118.781,94	118.781,94
METODOLOGIA: Média	PREÇOS PRATICADOS: 1			

VALOR TOTAL: R\$ 118.781,94 (cento e dezoito mil, setecentos e oitenta e um reais e noventa e quatro centavos)

CHOROZINHO / CE, 23 DE OUTUBRO DE 2024

Marcondes Torres de Alencar
Responsável Pela Pesquisa De Preços



CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO
PESQUISA DE PREÇO Nº 202410230001 | IP: 45.191.24.191

DETALHAMENTO DOS ITENS

ITEM 1: Prestação de serviços de manutenção predial da sede da Câmara Municipal de Chorozinho-CE

Preço 1

Descrição: Prestação de serviços de manutenção predial da sede da Câmara Municipal de Chorozinho-CE

Marca:

Documento: SERVIÇO DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO Nº 001

Data de emissão: 23/10/2024

CPF/CNPJ	RAZÃO SOCIAL DO FORNECEDOR	PORTE DA EMPRESA	VALOR
23.590.318/0001-75	MUNICIPIO DE CHOROZINHO - CAMARA MUNICIPAL	Demais	R\$ 118.781,94
ENDEREÇO			E-MAIL
AVENIDA DR. LIUZ COSTA, S/N, LEIRÕEIS, Chorozinho / CE - CEP: 62.875-000			None



CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO
PESQUISA DE PREÇO Nº 202410230001 | IP: 45.191.24.191

ESPECIFICAÇÕES DOS ITENS

ITEM 1: Prestação de serviços de manutenção predial da sede da Câmara Municipal de Chorozinho-CE

Prestação de serviços de manutenção predial da sede da Câmara Municipal de Chorozinho-CE

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO
PESQUISA DE PREÇO Nº 202410230001 | IP: 45.191.24.191

JUSTIFICATIVA DA PESQUISA DE PREÇOS

Certifico que as pesquisas de preços foram realizadas conforme as normas estabelecidas pela Instrução Normativa SEGES /ME Nº 65, de 7 de julho de 2021, que dispõe sobre o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral, no âmbito Do Poder Legislativo ou Município de Chorozinho / CE.

Ainda de acordo com o Art. 3º dessa IN, segue informações mínimas necessárias sobre a Pesquisa de Preços que integra esse Processo:

I - Foi designado(a) o(a) servidor(a) Marcondes Torres de Alencar, Matrícula nº , como o agente responsável pela cotação;

II - A pesquisa de preço foi realizada considerando os parâmetros dispostos no art. 5º, § 1º, da Instrução Normativa SEGES /ME Nº 65, de 7 de julho de 2021, empregados de forma combinada: prioritariamente, foram consultados os preços através do sítio "precodereferencia.m2atecnologia.com.br", uma ferramenta informatizada, cuja pesquisa baseia-se em resultados de licitações adjudicadas e/ou homologadas realizadas pela administração pública o que contempla os parâmetros dos incisos I e II do art. 5º da IN nº 65/2021 (pesquisa de compras públicas dos Municípios do Estado do Ceará, Governo do Estado do Ceará e Governo Federal e pesquisa em contratações públicas similares).

Considerando o Art. 6.º dessa IN n.º 65/2021 foi utilizado, como método para obtenção do preço estimado por item, a médios dos valores obtidos na pesquisa de preços.

Chorozinho / CE, 23 de Outubro de 2024

Marcondes Torres de Alencar
Responsável Pela Pesquisa De Preços

CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO
PESQUISA DE PREÇO Nº 202410230001 | IP: 45.191.24.191

DA ANÁLISE CRÍTICA DOS PREÇOS PESQUISADOS

Declaramos que foi feita análise crítica dos preços coletados, observou-se que os valores coletados não apresentaram variação significativa, não apresentando preços excessivamente elevados ou inexequíveis quando comparados com os valores médios dos demais preços. Assim, buscou-se, estabelecer um preço de referência condizente com o praticado no mercado.

Chorozinho / CE, 23 de Outubro de 2024

Marcondes Torres de Alencar
Responsável Pela Pesquisa De Preços



CÂMARA MUNICIPAL DE CHOROZINHO
PESQUISA DE PREÇO Nº 202410230001 | IP: 45.191.24.191

CONSOLIDAÇÃO DA PESQUISA

Apresentamos a consolidação dos dados da pesquisa de preços realizada pela Câmara Municipal de Chorozinho.

Requisições a que se aplicam

Nº PESQUISA	DATA DE INÍCIO	DATA DE FINALIZAÇÃO	VALOR - R\$
202410230001	23/10/2024	23/10/2024	R\$ 118.781,94

Caracterização das fontes consultadas. Aquisições e contratações similares de outros entes públicos

DESCRIÇÃO	PERCENTUAL
-----------	------------

Identificação do agente responsável pela pesquisa

Marcondes Torres de Alencar	RESPONSÁVEL PELA PESQUISA DE PREÇOS
-----------------------------	-------------------------------------

Método matemático utilizado na pesquisa

Para os itens a seguir, utilizamos a média que ainda é um dos métodos mais comuns para definir preços de referência. Por exemplo, se a amostra tem cinco itens, somam-se os preços unitários e divide-se o total por cinco. O TCU, no Acórdão n.º 3068/2010-Plenário, afirmou que “o preço de mercado é mais bem representado pela média ou mediana uma vez que constituem medidas de tendência central e, dessa forma, representam de uma forma mais robusta os preços praticados no mercado”.

Média Global

DESCRIÇÃO	VALOR	FONTE
Prestação de serviços de manutenção predial da sede da Câmara Municipal de Chorozinho-CE	R\$ 118.781,94	.

Chorozinho / CE, 23 de Outubro de 2024

MARCONDES TORRES DE ALENCAR
Responsável Pela Pesquisa De Preços