



PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

PROJETO BÁSICO

**REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO
ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO
GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR**

**TOMO ÚNICO
MEMORIAL DESCRITIVO
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
ORÇAMENTO E CRONOGRAMA
MEMORIAL DE CÁLCULO
PLANTAS**

FEVEREIRO/2026

SUMÁRIO

1 - APRESENTAÇÃO

2 - GENERALIDADES

2.1 - DADOS GERAIS

2.2 - ACESSO RODOVIÁRIO

3 - INFORMAÇÕES BÁSICAS DO MUNICÍPIO

3.1 - CARACTERÍSTICAS AMBIENTAIS

3.2 - DEMOGRAFIA

3.3 - DOMICÍLIOS

3.4 - SAÚDE

3.5 - EDUCAÇÃO

3.6 - SANEAMENTO

3.7 - ENERGIA ELÉTRICA

4 - MEMORIAL DESCRITIVO

4.1 - OBJETIVO

4.2 - SITUAÇÃO ATUAL

4.3 - INFRA-ESTRUTURA EXISTENTE

4.4 - SOLUÇÃO PROPOSTA

5 - CONSIDERAÇÕES GERAIS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

6 - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



1 - APRESENTAÇÃO

O presente projeto visa a REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR, na Rua Padre Lino Aderaldo, S/N, Centro de Senador Pompeu/CE, dando uma melhor estrutura ao ambiente e permitindo o acesso de pessoas com necessidade especiais. Para elaboração desse trabalho, foram observados os seguintes parâmetros:

- Normas Técnicas da ABNT;
- Especificações de Serviços da SEINFRA-CE E SINAPI-CE;
- Procedimentos, Normas e padrões adotados pela Prefeitura Municipal.



2 - GENERALIDADES

2.1 - DADOS GERAIS

O município de Senador Pompeu situa-se na posição Centro do Estado do Ceará, na Mesorregião dos Sertões Cearenses. Pertence a Microrregião do Sertão de Senador Pompeu, à aproximadamente 273 km de Fortaleza, capital do estado, com altitude média de 184 metros acima do nível do mar. A área total do município é de 1 002,13 km². Antes de sua emancipação, que se deu em 03 de setembro de 1896, Senador Pompeu previamente conhecida como Humaitá, com território desmembrado de Maria Pereira, atual Mombaça, recebeu status de município em 1901.

O município de Senador Pompeu tem como municípios limítrofes ao:

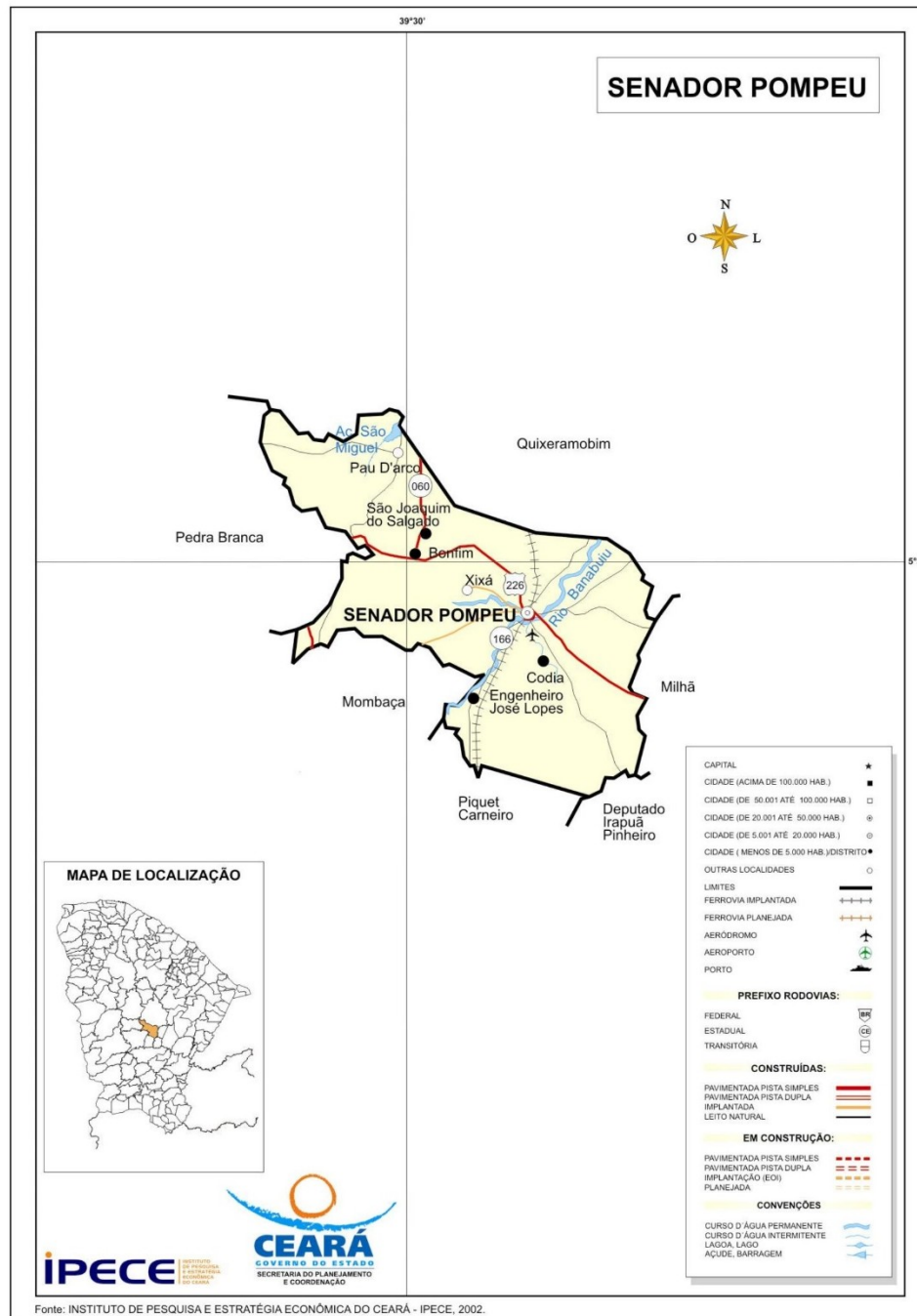
- Norte: Quixeramobim;
- Sul: Mombaça, Piquet Carneiro e Dep. Irapuan Pinheiro;
- Leste: Dep. Irapuan Pinheiro e Milhã;
- Oeste: Pedra Branca e Mombaça.

A localização geográfica do município tem como Coordenadas Geográficas:

- Latitude (S) → 5° 35' 17"
- Longitude (W) → 39° 22' 18"

A figura 1.0 a seguir apresenta o mapa do município e a situação em relação ao Estado.

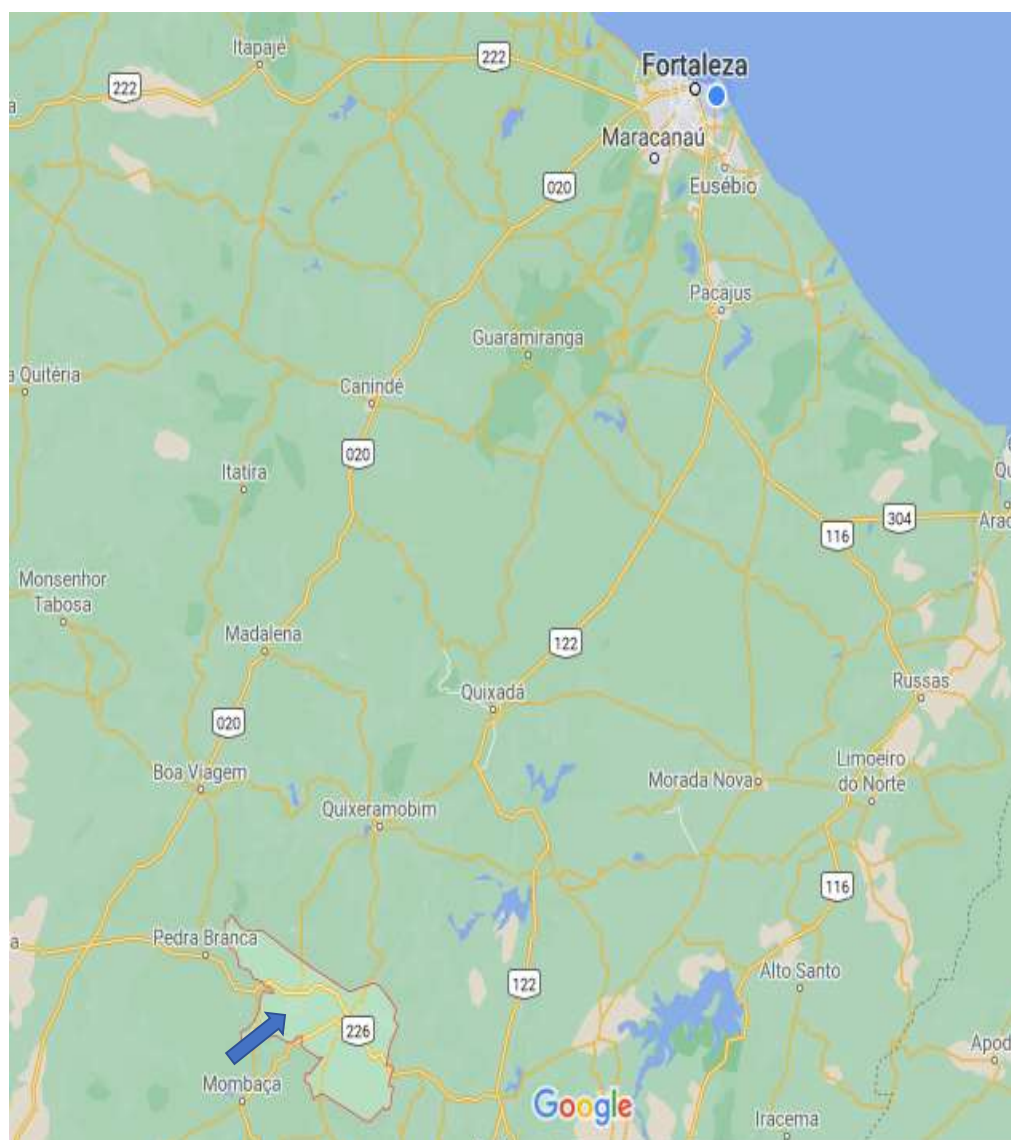
Figura 1.0 – Mapa de Localização



2.2 - ACESSO RODOVIÁRIO

O acesso do município, a partir de Fortaleza, pode ser feito através da rodovia Fortaleza/Chorozinho/Quixadá/Quixeramobim/Senador Pompeu. Rodovias Federais BR-116 e BR-226 e Estaduais CE 122, interligam a capital ao município. À distância perfaz em 273 km.

Figura 2.0 – Mapa de Acesso



3 - INFORMAÇÕES BÁSICAS DO MUNICÍPIO.

3.1 - CARACTERÍSTICAS AMBIENTAIS

Aspectos Climáticos

CLIMA	PLUVIOSIDADE (mm)	TEMPERATURA MÉDIA (°C)	PERÍODO CHUVOSO
Tropical Quente Semi-árido	730,7	26° a 28°	fevereiro a abril

Fonte: FUNCEME/IPECE.

Componentes Ambientais

RELEVO	SOLOS	VEGETAÇÃO
Depressões Sertanejas	Brunizem Avermelhado, Solos Litólicos, Planossolo Solódico e Podzólico Vermelho-Amarelo	Caatinga Arbustiva Densa, Caatinga Arbustiva Aberta e Floresta Caducifólia Espinhosa

Fonte: FUNCEME/IPECE.

3.2 – DEMOGRAFIA

População Residente – 1991 e 2000

DISCRIMINAÇÃO	1991		2000	
	Nº	%	Nº	%
Total	26.597	100,00	27.225	100,00
Urbana	14.580	54,82	15.682	57,60
Rural	12.017	45,18	11.543	42,40
Homens	12.872	48,40	13.297	48,84
Mulheres	13.725	51,60	13.928	51,16

Fonte: IBGE – Censos Demográficos 1991/2000.

Estimativa da População – 2004 - 2005

DISCRIMINAÇÃO	2004		2005	
	Nº	%	Nº	%
Total	27.371	100,00	27.441	100,00
Homens	13.429	49,06	13.476	49,11
Mulheres	13.942	50,94	13.965	50,89

Fonte: Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

3.3 - DOMICÍLIOS

Número de Domicílios, Média de Moradores/Domicílios – 2000

SITUAÇÃO DO DOMICÍLIO	NÚMERO DE DOMICÍLIOS	MÉDIA DE MORADORES	
		MUNICÍPIO	ESTADO
Total	6.923	3,92	4,21
Urbana	4.149	3,77	4,10
Rural	2.774	4,14	4,51

Fonte: IBGE – Censo Demográfico 2000.

3.4 – SAÚDE

Unidades de Saúde Ligadas ao Sistema Único de Saúde, por Tipo de Prestador - 2004

TIPO DE PRESTADOR	QUANTIDADE	%
Total	13	100,00
Pública	10	76,92
Privada	3	23,08

Fonte: Secretaria da Saúde do Estado do Ceará (SESA).

Unidades de Saúde Ligadas ao Sistema Único de Saúde, por Tipo de Unidade - 2004

TIPO DE UNIDADE	QUANTIDADE	%
Total	13	100,00
Unidades de saúde		
Posto de saúde	-	-
Centro de saúde	8	61,54
Ambulatório	1	7,69
Consultório médico/odontológico	-	-
Policlínica	1	7,69
Unidade mista	-	-
Unidade móvel	-	-
Unidade de vigilância sanitária	-	-
Outras	2	15,38
Hospitais	1	7,69

Fonte: Secretaria da Saúde do Estado do Ceará (SESA).

Principais Indicadores de Saúde - 2004

INDICADORES	MUNICÍPIO	ESTADO
Médicos/100 hab.	0,19	0,19
Dentistas /100 hab.	0,03	0,03
Leitos/1.000 hab.	3,10	2,11
Unidades de saúde/1.000 hab.	0,47	0,30
Nascidos vivos	417	136.831
Óbitos	16	3.079
Taxa de Mortalidade Infantil/1.000 nascidos vivos	38,37	22,50

Fonte: Secretaria da Saúde do Estado do Ceará (SESA).

3.5 – EDUCAÇÃO

Escolas com Equipamentos - 2004

DISCRIMINAÇÃO	PÚBLICA		PARTICULAR	
	Nº	EQUIP./ESCOLA	Nº	EQUIP./ESCOLA
Total de escolas	40	-	8	-
Bibliotecas	4	10,00	6	75,00
Acesso à Internet	39	97,50	4	50,00
Laboratório de Informática	2	5,00	3	37,50

Fonte: Secretaria da Educação Básica (SEDUC).

Indicadores Educacionais no Ensino Fundamental e Médio - 2004

Indicadores Educacionais no Ensino Fundamental e Médio – 2004

INDICADORES	QUANTIDADE	%
Aprovação		
Ensino fundamental	3.954	74,5
Ensino médio	609	80,6
Reprovação		
Ensino fundamental	831	15,7
Ensino médio	63	8,3
Abandono		
Ensino fundamental	522	9,8
Ensino médio	84	11,1
Repetência		
Ensino fundamental	188	3,5
Ensino médio	71	9,1

Fonte: Secretaria da Educação Básica (SEDUC).

Índices de Desenvolvimento

ÍNDICES	VALOR	POSIÇÃO NO RANKING
Índice de Desenvolvimento Municipal (IDM) – 2004	22,46	98
Índice de Desenvolvimento Humano (IDH) – 2000	0,618	116
Índice de Desenvolvimento Social de Resultado (IDS-R) – 2003	0,4300	77

Fonte: IPECE/PNUD.

3.6 – SANEAMENTO

Abastecimento de Água - 2004

ESPECIFICAÇÃO	MUNICÍPIO	ESTADO	% SOBRE O TOTAL DO ESTADO
Ligações reais	4.307	1.095.766	0,39
Ligações ativas	3.703	1.010.654	0,37
Volume produzido (m ³)	1.077.721	295.548.042	0,36

Fonte: Companhia de Água e Esgoto do Ceará (CAGECE).

Esgotamento Sanitário – 2004

ESPECIFICAÇÃO	MUNICÍPIO	ESTADO	% SOBRE O TOTAL DO ESTADO
Ligações reais	-	351.625	-
Ligações ativas	-	303.635	-

Fonte: Companhia de Água e Esgoto do Ceará (CAGECE).

3.7 – ENERGIA ELÉTRICA

Consumo de Energia Elétrica - 2004

CLASSES DE CONSUMO	CONSUMO (mwh)	%
Total	11.038	100,00
Residencial	3.847	34,85
Industrial	566	5,13
Comercial	1.278	11,58
Rural	3.212	29,10
Público	2.012	18,23
Próprio	122	1,11
Revenda	-	0,00

Fonte: Companhia Energética do Ceará (COELCE).



4 - MEMORIAL DESCRITIVO

4.1 - OBJETIVO

Elaboração de estudos técnicos para implantação da REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR, na sede do município de Senador Pompeu/CE.



5 - CONSIDERAÇÕES GERAIS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Objetivo das Considerações Gerais

O objetivo da presentes considerações gerais é mostrar como serão executadas as diversas etapas, as especificações dos materiais e normas empregadas na execução da obra acima citada.

Projetos

Todos os projetos necessários à execução dos serviços serão fornecidos pela Prefeitura Municipal e quaisquer dúvidas posteriores deverão ser esclarecidas com a fiscalização.

Fonte dos Preços Utilizados

Para o orçamento do Projeto foi utilizado as Tabelas SEINFRA 28.1, SINAPI 2026/01 – DESONERADAS e ORSE 2025/12

BDI Utilizado

Os orçamentos e a composição de BDI expostas estão de acordo com Acórdão 2622/2013-TCU conforme Planilha em anexo.

Execução dos Serviços

O contratado deverá dar início aos serviços e obras dentro do prazo pré-estabelecido no contrato conforme a data da Ordem de Serviço expedida pela Prefeitura Municipal.

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com estas Especificações à seguir, os desenhos e demais elementos neles referidos.



Serão impugnados pela Fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais.

Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados logo após a oficialização pela Fiscalização, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessas providências.

A CONTRATADA será responsável pelos danos causados a Prefeitura e a terceiros, decorrentes de sua negligência, imperícia e omissão.

Será mantido pela CONTRATADA, perfeito e ininterrupto serviço de vigilância nos recintos de trabalho, cabendo-lhe toda a responsabilidade por quaisquer danos decorrentes de negligência durante a execução das obras, até a entrega definitiva.

A utilização de equipamentos, aparelhos e ferramentas deverá ser apropriada a cada serviço, a critério da Fiscalização e Supervisão.

A CONTRATADA tomará todas as precauções e cuidados no sentido de garantir inteiramente a estabilidade de prédios, vizinhos, canalizações e redes que possam ser atingidas, pavimentações das áreas adjacentes e outras propriedades de terceiros, e ainda a segurança de operários e transeuntes durante a execução de todas as etapas da obra.

Normas

São parte integrante deste caderno de encargos, independentemente de transcrição, todas as normas (NBR's) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como as Normas da Prefeitura Municipal, que tenham relação com os serviços objeto do contrato.



Materiais

Todo material a ser empregado na obra será de primeira qualidade e suas especificações deverão ser respeitadas. Quaisquer modificações deverão ser autorizadas pela fiscalização.

Caso julgue necessário, a Fiscalização e Supervisão poderão solicitar a apresentação de certificados de ensaios relativos a materiais a serem utilizados e o fornecimento de amostras deles.

Os materiais adquiridos deverão ser estocados de forma a assegurar a conservação de suas características e qualidades para emprego nas obras, bem como a facilitar sua inspeção. Quando se fizer necessário, os materiais serão estocados sobre plataformas de superfícies limpas e adequadas para tal fim, ou ainda em depósitos resguardados das intempéries.

De um modo geral, serão válidas todas as instruções, especificações e normas oficiais no que se refere à recepção, transporte, manipulação, emprego e estocagem dos materiais a serem utilizados nas diferentes obras.

Todos os materiais, salvo disposto em contrário nas Especificações Técnicas, serão fornecidos pela CONTRATADA.

Mão de Obra

A CONTRATADA manterá na obra engenheiros, mestres, operários e funcionários administrativos em número e especialização compatíveis com a natureza dos serviços, bem como materiais em quantidade suficiente para a execução dos trabalhos.

Todo pessoal da CONTRATADA deverá possuir habilitação e experiência para executar, adequadamente, os serviços que lhes forem atribuídos.



Qualquer empregado da CONTRATADA ou de qualquer subcontratada que, na opinião da Fiscalização, não executar o seu trabalho de maneira correta e adequada, ou seja, desrespeitoso, temperamental, desordenado ou indesejável por outros motivos, deverá, mediante solicitação por escrito da Fiscalização, ser afastado imediatamente pela CONTRATADA.

Assistência Técnica e Administrativa

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

Despesas Indiretas e Encargos Sociais

Ficará a cargo da contratada, para execução dos serviços toda a despesa referente à mão-de-obra, material, transporte, leis sociais, licenças, enfim multas e taxas de quaisquer naturezas que incidam sobre a obra.

A obra deverá ser registrada obrigatoriamente no CREA-CE em até cinco (05) dias úteis a partir da expedição da ordem de serviço pela Prefeitura Municipal devendo ser apresentadas a Prefeitura cópias da ART, devidamente protocolada no CREA-CE e Comprovante de Pagamento dela.

Condições de Trabalho e Segurança da Obra

Caberá ao construtor o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de "segurança" dos operários e sistemas de proteção das máquinas instaladas no canteiro de obras. Deverão ser utilizados capacetes, cintos de segurança, luvas, máscaras etc., quando necessários, como elementos de proteção dos operários. As máquinas deverão conter dispositivos de proteção tais como: chaves apropriadas, disjuntores, fusíveis etc.



Deverá ainda, ser atentado para tudo o que reza as normas de regulamentação "NR-18" da Legislação, em vigor, condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção Civil.

Em caso de acidentes no canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá:

- Prestar todo e qualquer socorro imediato às vítimas;
- Paralisar imediatamente as obras nas suas circunvizinhanças, a fim de evitar a possibilidade de mudanças das circunstâncias relacionadas com o acidente; e
- Solicitar imediatamente o comparecimento da FISCALIZAÇÃO no lugar da ocorrência, relatando o fato.

A CONTRATADA é a única responsável pela segurança, guarda e conservação de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios e, ainda, pela proteção destes e das instalações da obra.

A CONTRATADA deverá manter livres os acessos aos equipamentos contra incêndios e os registros de água situados no canteiro, a fim de combater eficientemente o fogo na eventualidade de incêndio, ficando expressamente proibida a queima de qualquer espécie de madeira ou de outro material inflamável no local da obra.

No canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá manter diariamente, durante as 24 horas, um sistema eficiente de vigilância efetuado por número apropriado de homens idôneos, devidamente habilitados e uniformizados, munidos de apitos, e eventualmente de armas, com respectivo "porte" concedido pelas autoridades policiais.



6 - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

6.1 – DISPOSIÇÕES GERAIS:

Todos os materiais, obras e serviços a serem empregados ou executados, deverão atender ao exigido nas presentes Especificações do projeto elaborado, no âmbito do contrato firmado entre a PREFEITURA e a EMPREITEIRA, nas ordens escritas da FISCALIZAÇÃO da PREFEITURA e, nos casos omissos, nas Normas e Especificações da ABNT.

Os quantitativos de serviços que figurarem nos quadros de quantidades fornecidos pela PREFEITURA têm por finalidade apenas a comparação das propostas apresentadas, razão pela qual, a PREFEITURA não se responsabiliza pela precisão dos mesmos.

Toda e qualquer modificação que acarrete aumento ou traga diminuição de quantitativos ou despesas, será previamente outorgada por escrito pela PREFEITURA, após o pronunciamento da FISCALIZAÇÃO e só assim tomada em consideração no ajuste final do projeto.

Essas modificações serão medidas e pagas ou deduzidas, com base nos preços unitários do contrato.

Os acréscimos cujos serviços não estejam abrangidos nos preços unitários estabelecidos no contrato serão orçados com base na Planilha de Preços da retro citada, em vigência ou com base nos preços de mercado, de comum acordo com a PREFEITURA.

A fiscalização das obras e serviços será exercida pela PREFEITURA, diretamente, e/ou através de Consultoria por ela.



A existência da FISCALIZAÇÃO, não exime a responsabilidade integral, única e exclusiva da EMPREITEIRA, para com os trabalhos e obras adjudicados, nos termos do Código Civil Brasileiro.

A EMPREITEIRA deverá permitir a inspeção e o controle, por parte da FISCALIZAÇÃO, de todos os serviços, materiais e equipamentos, em qualquer época e lugar, durante a execução das obras.

Qualquer material ou trabalho executado que não satisfaça às Especificações ou que difira do indicado nos desenhos e plantas ou qualquer trabalho não previsto e executado sem autorização escrita da FISCALIZAÇÃO, será considerado inaceitável, ou não autorizado, devendo a EMPREITEIRA remover, reconstituir ou substituir o mesmo, ou qualquer parte da obra comprometida pelo trabalho defeituoso, sem qualquer ônus para a PREFEITURA.

Se as circunstâncias ou condições locais tornarem, porventura, aconselhável a substituição de alguns dos materiais especificados por outros equivalentes, essa substituição somente poderá se dar mediante autorização expressa da FISCALIZAÇÃO, para cada caso particular.

A EMPREITEIRA deverá retirar do canteiro de obras os materiais porventura recusados pela FISCALIZAÇÃO, dentro de 48 horas a contar da determinação atinente ao assunto.

A PREFEITURA se reserva o direito de contratar com outras firmas, a realização simultânea de trabalhos e obras dentro do mesmo canteiro. Esses serviços serão articulados entre si pela FISCALIZAÇÃO, de modo a proporcionar um desenvolvimento racional da obra em seu conjunto.

Os materiais e equipamentos fornecidos pela PREFEITURA serão entregues ao EMPREITEIRO, de conformidade com as requisições feitas, em tempo oportuno



e nas quantidades realmente necessárias, para atender a uma determinada etapa dos trabalhos.

Os materiais e equipamentos entregues à EMPREITEIRA, e que passam assim à responsabilidade da mesma, deverão ser, todavia, convenientemente estocados e guardados até a sua utilização, quando serão cuidadosamente manuseados, de maneira a evitar danos, quebras ou perdas.

Os materiais e equipamentos entregues à EMPREITEIRA, são de propriedade da PREFEITURA, razão pela qual, poderá a mesma, em qualquer tempo e desde que não estejam implantados ou na iminência de serem utilizados, remanejá-los a seu único e exclusivo critério, para outras frentes de serviços ou entregá-los a outras firmas.

A EMPREITEIRA deverá estar informada de tudo o que se relacionar com a natureza e localização das obras e serviços e tudo mais que possa influir sobre os mesmos.

Os equipamentos a empregar deverão apresentar perfeitas condições de funcionamento, e ser adequados aos fins a que serão destinados.

Será expressamente proibido manter no recinto da obra quaisquer materiais não destinados à mesma.

A vigilância do canteiro de obras será efetuada ininterruptamente, até a conclusão e recebimento das obras da FISCALIZAÇÃO.

As estradas de acesso porventura serão abertas e conservadas pela EMPREITEIRA.

Deverá ser previsto, em cada caso específico, pessoal, equipamento e materiais necessários à administração e condução das obras.



O emprego de material similar, quando permitido nos projetos elaborados e Especificações entregues, ficará condicionado à prévia autorização da FISCALIZAÇÃO.

A mão de obra a empregar deverá ser de primeira qualidade, de modo a permitir uma perfeita execução dos serviços e um acabamento esmerado dos mesmos.

Deverão ser empregadas ferramentas adequadas ao tipo de serviço a executar.

A critério da FISCALIZAÇÃO poderão ser efetuados, periodicamente, ensaios qualitativos dos materiais a empregar, bem como dos concretos e argamassas.

A EMPREITEIRA deverá elaborar, para fins de acompanhamento semanal de execução da obra, um Cronograma Físico de Barras, para as diversas etapas da construção.

Deverá existir obrigatoriamente no escritório da obra um LIVRO DE OCORRÊNCIAS, onde serão registrados pela FISCALIZAÇÃO e/ou EMPREITEIRO, o andamento e as ocorrências notáveis da obra.

Salvo indicação em contrário no Edital ou seus anexos, a medição e pagamento dos serviços serão procedidos consoante as determinações e critérios estabelecidos nestas Especificações.

6.2 – SERVIÇOS PRELIMINARES:

A placa da obra deverá ser afixada em local bem visível, conforme padrão da Prefeitura Municipal de Senador Pompeu – CE e/ou convênio, nas dimensões (1,20 x 0,80) m. A placa será estruturada em madeira de lei, com chapa de aço galvanizado na superfície externa (GSG 32), pintura com sulfato a pistola e



posterior pintura a base de esmalte sintético para fundo e letras. A proporção da placa deverá ser de 2 para 1, onde sua largura deverá se dividida em 02 (duas) partes iguais (2X) e a altura em 05 (cinco) partes (5Y), também iguais. A parte destinada à inscrição de títulos, nome da obra, identificação do programa de financiamento, fonte de recursos, valor investido, ação e números de famílias beneficiadas deverá ter altura igual à 4 quintos (4Y) e largura igual da placa (2X).

DEMOLIÇÕES

A demolição será executada por meio mecânico ou manual, conforme descrição em planilha, dentro dos prazos estabelecidos no cronograma da obra. A demolição deverá se dar com todos os cuidados, de modo a preservar parte dos elementos construtivos das edificações, em especial esquadrias, divisórias internas, louças e metais sanitários, luminárias, e algum componente que, no momento da demolição, se defina de interesse a conservação. Estes elementos deverão ser removidos, armazenados em local seguro e encaminhados a local determinado pela fiscalização. A empresa executora fará carga e transporte, dando destinação final a todo material resultante da demolição (bota-fora, detritos e entulhos).

Antes de iniciar a demolição, analisar a estabilidade da estrutura. A demolição da parede manualmente deverá ser feita com o uso de marreta, utilizando os EPI exigidos para a atividade.

Antes de iniciar a demolição, analisar a estabilidade da estrutura. A demolição da parede manualmente deverá ser feita com o uso de marreta, utilizando os EPI exigidos para a atividade. Os aparelhos sanitários serão removidos cuidadosamente sem danificar os revestimentos e demais instalações da edificação. Os equipamentos deverão ser removidos de forma integral, ou seja, no momento da remoção destes não deverão ser quebrados ou danificados. Os materiais danificados ou sem previsão de reaproveitamento, deverão ser transportados para local apropriado e, posteriormente, retirados da obra como entulho. Quando



previsto a reutilização, os materiais deverão ser retirados cuidadosamente com a utilização de ferramentas adequadas, selecionados, transportados e armazenados em local apropriado.

Retirar o revestimento cerâmico do piso inclusive contra-piso. Carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado e licenciado ambientalmente para esta atividade.

Retirar o revestimento de azulejo, o emboço e o chapisco utilizando ferramentas adequadas. Carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado e licenciado ambientalmente para esta atividade.

Retirada de esquadrias contempla o fornecimento da mão-de-obra necessária para a retirada completa de esquadrias em geral; a seleção e a guarda das peças reaproveitáveis. As portas e janelas que estiverem em condições de serem reaproveitadas, deverão ser armazenadas em local apropriado. A retirada dos batentes deverá ser feita cuidadosamente de modo a evitar danos na parede onde estão fixados. As portas e janelas deverão ser soltas das dobradiças. Em seguida serão retirados os batentes utilizando-se ponteiros. Carregar, transportar e descarregar em local indicado pela fiscalização de obra para ser reutilizada.

6.3. – RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL:

A intervenção caracteriza-se como recomposição superficial de cobrimento de armadura, inicialmente será instalado escoramento metálico regulável, o concreto deteriorado será removido até atingir substrato íntegro, as armaduras expostas serão limpas mecanicamente e receberão aplicação de agente anticorrosivo, será instalada forma estanque e rígida, a recomposição será realizada com argamassa estrutural tipo "*grout*", com resistência mínima de 30 MPa aos 28 dias, aplicada de forma contínua e adensada manualmente, deverá ser garantida cura úmida mínima de 72 horas, a desforma ocorrerá apenas após ganho de



resistência inicial suficiente, após a retirada da forma será verificada ausência de vazios e regularidade superficial.

6.4. – PAREDES E PANEÍIS:

As divisórias serão executadas em granito natural com espessura de 3 cm, acabamento polido e bordas boleadas, as peças deverão estar isentas de fissuras ou lascas, a fixação será realizada com ferragens em aço inoxidável AISI 304, o prumo máximo admissível será de 3 mm por metro e as juntas serão vedadas com silicone neutro antifungo.

Os cobogós serão assentados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, as peças deverão estar alinhadas e aprumadas, as juntas deverão ser uniformes e devidamente preenchidas, não serão admitidas peças trincadas ou desalinhadas.

6.5. – ESQUADRIAS E FERRAGENS:

Para as portas, utilizar portas de alumínio anodizado compacta, nas cores e modelos indicados pela fiscalização, nas dimensões indicadas no projeto

As portas das cabines devem possuir tarjeta de livre-ocupado.

6.6. – COBERTURA:

O retelhamento consiste na desmontagem parcial da cobertura existente, seleção técnica das telhas em condições de reaproveitamento, substituição mínima de 50% por telhas novas e reassentamento completo do conjunto, incluindo revisão do ripamento e ajustes estruturais necessários.

Será realizado também na coberturas os serviços de beira e bica, emboçamento da última fiada e o emboçamento da cumeeira.

6.5. – REVESTIMENTOS:

Para o chapisco umedecer a base para evitar ressecamento da argamassa, com a argamassa preparada conforme especificado pelo projetista, aplicar com colher de pedreiro vigorosamente, formando uma camada uniforme de espessura de 3 a 5 mm.

Para o reboco ou emboço realizar o taliscamento da base e execução das mestras, lançamento da argamassa com colher de pedreiro, compressão da camada com o dorso da colher de pedreiro, sarrafeamento da camada com a régua metálica, seguindo as mestras executadas, retirando-se o excesso. Acabamento superficial com desempenamento com desempenadeira de madeira ou com desempenadeira com espuma com movimentos circulares.

Para o porcelanato, aplicar e estender a argamassa de assentamento, sobre uma base totalmente limpa, seca e curada, com o lado liso da desempenadeira formando uma camada uniforme de 3 mm a 4 mm sobre área tal que facilite a colocação das placas cerâmicas e que seja possível respeitar o tempo de abertura, de acordo com as condições atmosféricas e o tipo de argamassa utilizada, aplicar o lado denteado da desempenadeira sobre a camada de argamassa formando sulcos, assentar cada peça, comprimindo manualmente ou aplicando pequenos impactos com martelo de borracha. A espessura de juntas especificada para o tipo de cerâmica deverá ser observada podendo ser obtida empregando-se espaçadores previamente gabaritados, após no mínimo 72 horas da aplicação das placas, aplicar a argamassa para rejuntamento com auxílio de uma desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem limpar a área com pano umedecido.

Deverá ser observada podendo ser obtida empregando-se espaçadores previamente gabaritados, após no mínimo 72 horas da aplicação das placas, aplicar a argamassa para rejuntamento com auxílio de uma desempenadeira de EVA ou



borracha em movimentos contínuos de vai e vem limpar a área com pano umedecido.

6.6. – PISOS:

PISO DE CONCRETO

Será executado piso concreto de 5cm de espessura. O concreto utilizado no piso deverá atender às normas da ABNT. O agregado graúdo deverá ser proveniente de rochas graníticas resistentes e inertes e será constituído de uma mistura de pedra britada com granulometria compreendida entre 4,8 e 5mm. O agregado miúdo é a areia natural quartzosa de diâmetro máximo igual a 4,8mm, limpa e isenta de substâncias nocivas, como torrões de argila e matéria orgânica.

A resistência à compressão simples (F_{ck}) do concreto deverá ser de 13,5MPa.

PORCELANATO

Antes de iniciar o serviço verificar a limpeza, nível e prumo dos pisos e/ ou paredes;

Verificar se os requadros das portas e janelas estão executados conforme projeto arquitetônico;

Verificar se todos os pontos elétricos, hidráulicos e outros que sejam necessários estão executados conforme projetos;

Verificar o alinhamento das peças e espessura das juntas. Verificar também o preenchimento das juntas, que deve estar homogênea e sem falhas por falta ou excesso de rejunte;

Verificar se a peça está totalmente aderida na argamassa, verificando se não tem o som de “oco”;



Verificar a planicidade do revestimento, passando a mão ou desempenadeira nas peças assentadas, não devendo estar sobressalentes umas às outras;

No final do serviço o ambiente deve estar limpo e as peças sem mancha de argamassa de assentamento e rejuntamento.

As peças e acessórios deverão ser assentados obedecendo às instruções de aplicação indicada pelos fabricantes. As peças que depois de colocadas, soarem ocas, serão retiradas e assentes novamente.

A colocação das peças somente poderá ser iniciada após o término de toda instalação elétrica e hidrossanitária embutida.

O rejunte será a prumo e aplicado depois de decorridos no mínimo 5 dias de colocação.

6.7 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SANITÁRIAS

DISPOSIÇÕES GERAIS

A instalação hidrossanitária deverá ser executada em rigorosa obediência aos projetos, assim como as normas da ABNT, indicações da fiscalização e as normas dos concessionários locais. Toda a tubulação será submetida à prova de pressão hidrostática.

REDE DE ÁGUA FRIA

RAMAL PREDIAL: Por derivação do distribuidor público que passará em frente ao prédio, desenvolvendo-se até o hidrômetro abrigado em nicho próprio.

ALIMENTADOR PREDIAL: Partindo do hidrômetro definido, o alimentador desenvolverá até toda a demanda da obra.



ESGOTO

Os tubos serão instalados de maneira que não tenham contato com qualquer tubo ou caixas d'água.

A declividade dos tubos será uniforme entre caixas de inspeção com a seguinte porcentagem:

- a) Tubos com diâmetro inferior a 100mm = 3%;
- b) Tubos com diâmetro igual a 100mm = 2%;
- c) Tubos com diâmetro igual a 150mm = 1%;
- d) Tubos com diâmetro igual ou superior a 200mm = 0,5%.

Todas as peças deverão ser aprumadas e niveladas.

A bolsa dos tubos será colocada no sentido contrário ao do escoamento.

REDES DE ÁGUA FRIA: Tubos de PVC rígido, classe 15, soldáveis, com conexões do tipo SRM (azul) nos pontos de consumo, com registro geral próximo às lajes de cada dependências.

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

Nas ligações das tubulações de PVC rígido (classe 8 e classe 15), deverá se empregar solução limpadora antes da aplicação do adesivo.

Em ligações entre tubulações e metais, deverão ser empregados materiais vedantes tipo fita vedarosca, para as junções perfeitas e seguras.

Todas as tubulações deverão ser testadas antes do recobrimento destas, devendo elas permanecerem cheias de água até o final da construção.



As passagens em estruturas de concreto deverão ser executadas embutidas em outros tubos/esperas de diâmetro maior ao da tubulação projetada para utilização.

Serão substituídas as bacias sanitárias, lavatórios e mictórios além da instalação de novas e instalados duchas. Para a bacia sanitária, nivelar o ramal de esgoto com a altura do piso acabado. Verificar as distâncias mínimas para posicionamento da louça, conforme especificação do fabricante. Marcar os pontos para furação no piso. Instalar o vaso sanitário, nivelar a peça e parafusar. Instalar a caixa acoplada. Rejuntar utilizando argamassa industrializada de rejuntamento flexível. Para o lavatório, posicionar o conjunto completo (peça e coluna) na posição final, nivelar, marcar os pontos de fixação, em seguida, fazer as furações. Posicionar a louça, nivelar e parafusar. Rejuntar utilizando argamassa industrializada de rejuntamento flexível.

6.8. – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICA:

Os interruptores e luminárias serão substituídos.

6.9. – PINTURA:

As paredes externas serão emassadas com massa acrílica branca e após receberão tinta látex acrílica em duas demãos.

Não serão aceitos escorrimentos, salpicos de tinta nas superfícies destinadas e não destinadas à pintura (vidros, pisos, mobiliários, etc.), para tanto, a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento, com tiras de papel, panos, etc.

O acabamento final do revestimento de pintura deverá apresentar-se totalmente nivelado e uniforme, quanto a textura, tonalidade e brilho, sem o inconveniente de marcas de retoque. Antecedendo o serviço de pintura, a



contratada deverá efetuar a regularização das superfícies deterioradas por umidade e danificadas por perfurações de pregos, rasgos para instalação de eletrodutos, etc.

Todas as tintas serão rigorosamente, agitadas dentro das latas e periodicamente mexidas com espátula limpa, a fim de evitar-se a sedimentação dos pigmentos e componentes mais densos.

6.10 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Ao final da obra será realizado uma limpeza geral, todo o entulho gerado deve ser destinado a local indicado pela fiscalização.

6.11 – ADMINISTRAÇÃO LOCAL

A administração local da obra se dará por um encarregado geral e um engenheiro júnior, e será medido em porcentagem.



Documento assinado digitalmente
ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO
Data: 22/02/2026 21:44:53-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

 MÃOS QUE CUIDAM, TRABALHO QUE TRANSFORMA	RESUMO DO ORÇAMENTO					
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
LOCAL:	RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	
MUNICÍPIO:	SENADOR POMPEU					

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 5.981,03	4,55%
2	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	R\$ 1.123,99	0,86%
3	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 27.792,71	21,16%
4	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 13.925,97	10,60%
5	COBERTURA	R\$ 5.225,50	3,98%
6	REVESTIMENTOS	R\$ 19.281,65	14,68%
7	PISOS	R\$ 16.490,37	12,55%
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 32.827,21	24,99%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 799,34	0,61%
10	PINTURA	R\$ 3.444,79	2,62%
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 884,24	0,67%
12	ADMINISTRAÇÃO	R\$ 3.582,00	2,73%
VALOR COM ENCARGOS:		R\$ 106.011,64	100,00%
VALOR BDI:		R\$ 25.347,16	
VALOR TOTAL:		R\$ 131.358,80	

Cento e Trinta e Um Mil Trezentos e Cinquenta e Oito reais e Oitenta centavos

gov.br

Documento assinado digitalmente

ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO

Data: 22/02/2026 21:44:53-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA :	23/02/2026	BDI :	23,91%
LOCAL:	RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
MUNICÍPIO:	SENADOR POMPEU	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 5.981,03	4,55%
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	0,96	R\$ 183,41	R\$ 227,26	R\$ 218,17	0,17%
1.2	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	8,11	R\$ 62,63	R\$ 77,60	R\$ 629,34	0,48%
1.3	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	3,10	R\$ 34,94	R\$ 43,29	R\$ 134,20	0,10%
1.4	C2717	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,24	R\$ 501,02	R\$ 620,81	R\$ 148,99	0,11%
1.5	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	14,00	R\$ 20,60	R\$ 25,53	R\$ 357,42	0,27%
1.6	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	52,20	R\$ 29,23	R\$ 36,22	R\$ 1.890,68	1,44%
1.7	C1076	DEMOLIÇÃO DE SOLEIRAS, PEITORIS E DEGRAUS	SEINFRA	M	1,60	R\$ 27,14	R\$ 33,63	R\$ 53,81	0,04%
1.8	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	71,10	R\$ 7,38	R\$ 9,14	R\$ 649,85	0,49%
1.9	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	15,52	R\$ 16,70	R\$ 20,69	R\$ 321,11	0,24%
1.10	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	21,03	R\$ 28,37	R\$ 35,15	R\$ 739,20	0,56%
1.11	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	M3	21,03	R\$ 32,17	R\$ 39,86	R\$ 838,26	0,64%
2	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL							R\$ 1.123,99	0,86%
2.1	C3081	ESCORAMENTO TUBULAR TIPO CONVENCIONAL	SEINFRA	M3	3,00	R\$ 47,17	R\$ 58,45	R\$ 175,35	0,13%
2.2	C2717	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,03	R\$ 501,02	R\$ 620,81	R\$ 18,62	0,01%
2.3	C3095	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO	SEINFRA	M2	0,94	R\$ 7,38	R\$ 9,14	R\$ 8,59	0,01%
2.4	C4158	FORMA METÁLICA P/ PILAR	SEINFRA	M2	0,94	R\$ 195,17	R\$ 241,84	R\$ 227,33	0,17%
2.5	C4738	RECUPERAÇÃO CONCRETO, C/REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO “GROUT”, ESP.=60MM	SEINFRA	M2	0,94	R\$ 550,23	R\$ 681,79	R\$ 640,88	0,49%
2.6	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	1,88	R\$ 22,85	R\$ 28,31	R\$ 53,22	0,04%
3	PAREDES E PAINÉIS							R\$ 27.792,71	21,16%
3.1	C4096	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm	SEINFRA	M2	43,31	R\$ 503,66	R\$ 624,09	R\$ 27.029,34	20,58%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA :	23/02/2026	BDI :	23,91%
LOCAL:	RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
MUNICÍPIO:	SENADOR POMPEU	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
3.2	C0804	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	3,40	R\$ 181,20	R\$ 224,52	R\$ 763,37	0,58%
4	ESQUADRIAS E FERRAGENS							R\$ 13.925,97	10,60%
4.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	15,52	R\$ 640,10	R\$ 793,15	R\$ 12.309,69	9,37%
4.2	C4553	FECHADURA DE TARJETA (LIVRE-OCUPADA) PARA FIXAÇÃO EM GRANITO	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 108,70	R\$ 134,69	R\$ 1.616,28	1,23%
5	COBERTURA							R\$ 5.225,50	3,98%
5.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	66,25	R\$ 57,53	R\$ 71,29	R\$ 4.722,96	3,60%
5.2	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	6,00	R\$ 14,00	R\$ 17,35	R\$ 104,10	0,08%
5.3	C4464	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M	9,60	R\$ 13,90	R\$ 17,22	R\$ 165,31	0,13%
5.4	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	6,25	R\$ 30,10	R\$ 37,30	R\$ 233,13	0,18%
6	REVESTIMENTOS							R\$ 19.281,65	14,68%
6.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	5,00	R\$ 7,42	R\$ 9,19	R\$ 45,95	0,03%
6.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	5,00	R\$ 51,72	R\$ 64,09	R\$ 320,45	0,24%
6.3	C4446	PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	111,24	R\$ 127,60	R\$ 158,11	R\$ 17.588,16	13,39%
6.4	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	111,24	R\$ 9,63	R\$ 11,93	R\$ 1.327,09	1,01%
7	PISOS							R\$ 16.490,37	12,55%
7.1	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	52,20	R\$ 31,38	R\$ 38,88	R\$ 2.029,54	1,55%
7.2	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	52,20	R\$ 45,88	R\$ 56,85	R\$ 2.967,57	2,26%
7.3	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	52,20	R\$ 29,60	R\$ 36,68	R\$ 1.914,70	1,46%
7.4	C3007	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	SEINFRA	M2	52,20	R\$ 135,54	R\$ 167,95	R\$ 8.766,99	6,67%
7.5	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	52,20	R\$ 9,63	R\$ 11,93	R\$ 622,75	0,47%
7.6	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	1,60	R\$ 95,24	R\$ 118,01	R\$ 188,82	0,14%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA :	23/02/2026	BDI :	23,91%
LOCAL:	RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
MUNICÍPIO:	SENADOR POMPEU	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
8		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						R\$ 32.827,21	24,99%
8.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	19,00	R\$ 123,77	R\$ 153,36	R\$ 2.913,84	2,22%
8.2	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	23,00	R\$ 135,51	R\$ 167,91	R\$ 3.861,93	2,94%
8.3	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	4,00	R\$ 256,47	R\$ 317,79	R\$ 1.271,16	0,97%
8.4	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 238,04	R\$ 294,96	R\$ 589,92	0,45%
8.5	C4928	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO INOX (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 74,67	R\$ 92,52	R\$ 370,08	0,28%
8.6	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 661,55	R\$ 819,73	R\$ 6.557,84	4,99%
8.7	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 854,37	R\$ 1.058,65	R\$ 2.117,30	1,61%
8.8	I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 260,63	R\$ 322,95	R\$ 645,90	0,49%
8.9	I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 36,93	R\$ 45,76	R\$ 91,52	0,07%
8.10	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 105,49	R\$ 130,71	R\$ 261,42	0,20%
8.11	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 72,80	R\$ 90,21	R\$ 902,10	0,69%
8.12	C1792	MICTORIO DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 636,24	R\$ 788,36	R\$ 2.365,08	1,80%
8.13	C0356	BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (2.00x0.60)m	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 981,48	R\$ 1.216,15	R\$ 2.432,30	1,85%
8.14	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 29,30	R\$ 36,31	R\$ 217,86	0,17%
8.15	C1241	ENGATE CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 26,47	R\$ 32,80	R\$ 196,80	0,15%
8.16	C2502	TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 208,36	R\$ 258,18	R\$ 1.549,08	1,18%
8.17	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	SEINFRA	M2	2,40	R\$ 524,98	R\$ 650,50	R\$ 1.561,20	1,19%
8.18	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	SEINFRA	M	6,60	R\$ 195,90	R\$ 242,74	R\$ 1.602,08	1,22%
8.19	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 34,26	R\$ 42,45	R\$ 424,50	0,32%



MÃOS QUE CUIDAM. TRABALHO QUE TRANSFORMA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%	
LOCAL:	RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
MUNICÍPIO:	SENADOR POMPEU	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
8.20	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 66,33	R\$ 82,19	R\$ 328,76	0,25%
8.21	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 53,36	R\$ 66,12	R\$ 396,72	0,30%
8.22	C2168	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 32mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 183,95	R\$ 227,93	R\$ 455,86	0,35%
8.23	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 105,53	R\$ 130,76	R\$ 261,52	0,20%
8.24	C4636	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUNA SUSPensa E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 586,09	R\$ 726,22	R\$ 1.452,44	1,11%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 799,34	0,61%
9.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 17,52	R\$ 21,71	R\$ 43,42	0,03%
9.2	S13682	Luminária plafon de sobrepor em LED 40 x 40cm, 30W 4000K bivolt, Avant ou similar	ORSE	un	4,00	R\$ 152,51	R\$ 188,98	R\$ 755,92	0,58%
10	PINTURA							R\$ 3.444,79	2,62%
10.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	71,10	R\$ 16,25	R\$ 20,14	R\$ 1.431,95	1,09%
10.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	71,10	R\$ 22,85	R\$ 28,31	R\$ 2.012,84	1,53%
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$ 884,24	0,67%
11.1	C4626	PLACA EM ALUMÍNIO 15x30cm C/ VINIL APLICADO EM 1 FACE E FIXAÇÃO COM FITA DUPLA FACE (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 19,58	R\$ 24,26	R\$ 48,52	0,04%
11.2	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	52,20	R\$ 12,92	R\$ 16,01	R\$ 835,72	0,64%
12	ADMINISTRAÇÃO							R\$ 3.582,00	2,73%
12.1	CP-ADM	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	Composições Próprias	%	100,00	R\$ 28,91	R\$ 35,82	R\$ 3.582,00	2,73%

 Documento assinado digitalmente ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO Data: 22/02/2026 21:44:53-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br	VALOR COM ENCARGOS:		R\$ 106.011,64
	VALOR BDI:		R\$ 25.347,16
	VALOR TOTAL:		R\$ 131.358,80
	Cento e Trinta e Um Mil Trezentos e Cinquenta e Oito reais e Oitenta centavos		



DESCRIÇÃO: REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JR.
LOCAL: RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 13/02/2026
TABELA: SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI 2026/01 COM DESONERAÇÃO / ORSE 2025/12

MEMORIAL DE CÁLCULO

SERVIÇOS PRELIMINARES

PLACAS PADRÃO DE OBRA

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
1,20	x	0,80	x	1,00	=	0,96 m ²
				TOTAL	=	0,96 m²

DESCRIÇÃO
PLACA DA OBRA

DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	ESPESSURA	x	QUANTIDADE	TOTAL	
1,65	x	2,00	x	0,15	x	5,00	=	2,48 m³
2,75	x	2,00	x	0,15	x	1,00	=	0,83 m³
0,40	x	2,00	x	0,15	x	1,00	=	0,12 m³
1,65	x	2,00	x	0,15	x	6,00	=	2,97 m³
2,75	x	2,00	x	0,15	x	1,00	=	0,83 m³
1,20	x	2,00	x	0,15	x	1,00	=	0,36 m³
0,60	x	0,90	x	0,15	x	2,00	=	0,16 m³
0,80	x	1,50	x	0,15	x	2,00	=	0,36 m³
						TOTAL	=	8.11 m³

DESCRIÇÃO
ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO MASCULINO
ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO MASCULINO
ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO MASCULINO
ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO FEMININO
ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO FEMININO
ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO FEMININO
ALVENARIA PIA FUNDO
ALVENARIA CASA GÁS

DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
1,80	x	0,50	x	2,00	=	1,80 m ²
1,60	x	0,50	x	1,00	=	0,80 m ²
1,00	x	0,50	x	1,00	=	0,50 m ²
				TOTAL	=	3,10 m²

DESCRIÇÃO
COBOGÓ EXISTENTE
COBOGÓ EXISTENTE
COBOGÓ EXISTENTE

DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	ESPESSURA	x	QUANTIDADE	TOTAL
2,00	x	0,80	x	0,15	x	1,00	= 0,24 m³
						TOTAL	= 0,24 m³

DESCRIÇÃO
LAJE CASA GÁS

DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
1,00	x	6,00	=	6,00 UN
1,00	x	8,00	=	8,00 UN
		TOTAL	=	14,00 UN

DESCRIÇÃO
REMOÇÃO SANITÁRIOS BANHEIRO MASCULINO
REMOÇÃO SANITÁRIOS BANHEIRO FEMININO

DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
5,80	x	4,50	x	2,00	=	52,20 m ²
				TOTAL	=	52,20 m²

DESCRIÇÃO
PISO BANHEIROS

DEMOLIÇÃO DE SOLEIRAS, PEITORIS E DEGRAUS

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,80	x	2,00	=	1,60 m
		TOTAL	=	1,60 m

DESCRIÇÃO
SOLEIRA PORTAS

REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
6,25	x	3,00	x	2,00	=	37,50 m ²
9,60	x	3,50	x	1,00	=	33,60 m ²
				TOTAL	=	71,10 m²

DESCRIÇÃO
PAREDES EXTERNAS
PAREDES EXTERNAS

RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,80	x	2,10	x	2,00	=	3,36 m ²
0,80	x	1,60	x	2,00	=	2,56 m ²
0,60	x	1,60	x	10,00	=	9,60 m ²
				TOTAL	=	15,52 m²

DESCRIÇÃO
PORTAS BANHEIROS MASCULINO E FEMININO
PORTAS BANHEIROS MASCULINO E FEMININO
PORTAS BANHEIROS MASCULINO E FEMININO

MEMORIAL DE CÁLCULO

CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	ESPESSURA	x	QUANTIDADE	TOTAL	DESCRIÇÃO
1,65	x	2,00	x	0,15	x	5,00	= 2,48 m ³	ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO MASCULINO
2,75	x	2,00	x	0,15	x	1,00	= 0,83 m ³	ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO MASCULINO
0,40	x	2,00	x	0,15	x	1,00	= 0,12 m ³	ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO MASCULINO
1,65	x	2,00	x	0,15	x	6,00	= 2,97 m ³	ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO FEMININO
2,75	x	2,00	x	0,15	x	1,00	= 0,83 m ³	ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO FEMININO
1,20	x	2,00	x	0,15	x	1,00	= 0,36 m ³	ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO FEMININO
0,60	x	0,90	x	0,15	x	2,00	= 0,16 m ³	ALVENARIA PIA FUNDO
0,80	x	1,50	x	0,15	x	2,00	= 0,36 m ³	ALVENARIA CASA GÁS
1,80	x	0,50	x	0,15	x	2,00	= 0,27 m ³	COBOGÓ EXISTENTE
1,60	x	0,50	x	0,15	x	1,00	= 0,12 m ³	COBOGÓ EXISTENTE
1,00	x	0,50	x	0,15	x	1,00	= 0,08 m ³	COBOGÓ EXISTENTE
2,00	x	0,80	x	0,15	x	1,00	= 0,24 m ³	LAJE CASA GÁS
0,50	x	0,36	x	0,43	x	6,00	= 0,46 m ³	REMOÇÃO SANITÁRIOS BANHEIRO MASCULINO
0,50	x	0,36	x	0,43	x	8,00	= 0,62 m ³	REMOÇÃO SANITÁRIOS BANHEIRO FEMININO
5,80	x	4,50	x	0,05	x	2,00	= 2,61 m ³	CONTRAPISO
5,80	x	4,50	x	0,04	x	1,00	= 1,04 m ³	PISO
0,80	x	2,10	x	0,03	x	2,00	= 0,10 m ³	PORTAS BANHEIROS MASCULINO E FEMININO
0,80	x	1,60	x	0,03	x	2,00	= 0,08 m ³	PORTAS BANHEIROS MASCULINO E FEMININO
0,60	x	1,60	x	0,03	x	10,00	= 0,29 m ³	PORTAS BANHEIROS MASCULINO E FEMININO
						TOTAL	= 14,02 m³	
						EMPOLAMENTO 50%	= 7,01 m³	
						TOTAL	= 21,03 m³	

TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	ESPESSURA	x	QUANTIDADE	TOTAL	DESCRIÇÃO
1,65	x	2,00	x	0,15	x	5,00	= 2,48 m ³	ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO MASCULINO
2,75	x	2,00	x	0,15	x	1,00	= 0,83 m ³	ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO MASCULINO
0,40	x	2,00	x	0,15	x	1,00	= 0,12 m ³	ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO MASCULINO
1,65	x	2,00	x	0,15	x	6,00	= 2,97 m ³	ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO FEMININO
2,75	x	2,00	x	0,15	x	1,00	= 0,83 m ³	ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO FEMININO
1,20	x	2,00	x	0,15	x	1,00	= 0,36 m ³	ALVENARIA DIVISÓRIA BANHEIRO FEMININO
0,60	x	0,90	x	0,15	x	2,00	= 0,16 m ³	ALVENARIA PIA FUNDO
0,80	x	1,50	x	0,15	x	2,00	= 0,36 m ³	ALVENARIA CASA GÁS
1,80	x	0,50	x	0,15	x	2,00	= 0,27 m ³	COBOGÓ EXISTENTE
1,60	x	0,50	x	0,15	x	1,00	= 0,12 m ³	COBOGÓ EXISTENTE
1,00	x	0,50	x	0,15	x	1,00	= 0,08 m ³	COBOGÓ EXISTENTE
2,00	x	0,80	x	0,15	x	1,00	= 0,24 m ³	LAJE CASA GÁS
0,50	x	0,36	x	0,43	x	6,00	= 0,46 m ³	REMOÇÃO SANITÁRIOS BANHEIRO MASCULINO
0,50	x	0,36	x	0,43	x	8,00	= 0,62 m ³	REMOÇÃO SANITÁRIOS BANHEIRO FEMININO
5,80	x	4,50	x	0,05	x	2,00	= 2,61 m ³	CONTRAPISO
5,80	x	4,50	x	0,04	x	1,00	= 1,04 m ³	PISO
0,80	x	2,10	x	0,03	x	2,00	= 0,10 m ³	PORTAS BANHEIROS MASCULINO E FEMININO
0,80	x	1,60	x	0,03	x	2,00	= 0,08 m ³	PORTAS BANHEIROS MASCULINO E FEMININO
0,60	x	1,60	x	0,03	x	10,00	= 0,29 m ³	PORTAS BANHEIROS MASCULINO E FEMININO
						TOTAL	= 14,02 m³	
						EMPOLAMENTO 50%	= 7,01 m³	
						TOTAL	= 21,03 m³	

RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL

ESCORAMENTO TUBULAR TIPO CONVENCIONAL

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	TOTAL	DESCRIÇÃO
1,00	x	1,00	x	3,00	x	1,00	= 3,00 m ³	RECUPERAÇÃO PILAR ACESSO AOS BANHEIROS
						TOTAL	= 3,00 m³	

DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO

PERÍMETRO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	DESCRIÇÃO
0,63	x	1,50	x	0,03	=	0,03 m³	RECUPERAÇÃO PILAR ACESSO AOS BANHEIROS
				TOTAL	=	0,03 m³	



DESCRIÇÃO: REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JR.
LOCAL: RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 13/02/2026
TABELA: SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI 2026/01 COM DESONERAÇÃO / ORSE 2025/12

MEMORIAL DE CÁLCULO

LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
0,63	x	1,50	x	1,00	=	0,94	m ²
				TOTAL	=	0,94	m²

DESCRIÇÃO
RECUPERAÇÃO PILAR ACESSO AOS BANHEIROS

FORMA METÁLICA P/ PILAR

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
0,63	x	1,50	x	1,00	=	0,94	m ²
				TOTAL	=	0,94	m²

DESCRIÇÃO
RECUPERAÇÃO PILAR ACESSO AOS BANHEIROS

RECUPERAÇÃO CONCRETO, C/REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO "GROUT", ESP.=60MM

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
0,63	x	1,50	x	1,00	=	0,94	m ²
				TOTAL	=	0,94	m²

DESCRIÇÃO
RECUPERAÇÃO PILAR ACESSO AOS BANHEIROS

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
0,63	x	3,00	x	1,00	=	1,88	m ²
				TOTAL	=	1,88	m²

DESCRIÇÃO
RECUPERAÇÃO PILAR ACESSO AOS BANHEIROS

PAREDES E PAINÉIS

DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,50	x	1,80	x	8,00	=	21,60	m ²
2,00	x	1,80	x	2,00	=	7,20	m ²
1,00	x	1,80	x	1,00	=	1,80	m ²
0,50	x	1,80	x	2,00	=	1,80	m ²
0,86	x	1,80	x	1,00	=	1,55	m ²
2,60	x	1,80	x	2,00	=	9,36	m ²
				TOTAL	=	43,31	m²

DESCRIÇÃO
DIVISÓRIA GRANITO BANHEIROS
DIVISÓRIA GRANITO BANHEIROS
DIVISÓRIA GRANITO BANHEIROS
DIVISÓRIA GRANITO BANHEIROS
DIVISÓRIA GRANITO BANHEIROS
DIVISÓRIA GRANITO BANHEIROS

COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,80	x	0,50	x	2,00	=	1,80	m ²
1,60	x	0,50	x	2,00	=	1,60	m ²
				TOTAL	=	3,40	m²

DESCRIÇÃO
COBOGÓ
COBOGÓ

ESQUADRIAS E FERRAGENS

PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
0,80	x	2,10	x	2,00	=	3,36	m ²
0,80	x	1,60	x	2,00	=	2,56	m ²
0,60	x	1,60	x	10,00	=	9,60	m ²
				TOTAL	=	15,52	m²

DESCRIÇÃO
PORTA BANHEIROS
PORTA BANHEIROS
PORTA BANHEIROS

FECHADURA DE TARJETA (LIVRE-OCUPADA) PARA FIXAÇÃO EM GRANITO

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	2,00	=	2,00	UN
1,00	x	10,00	=	10,00	UN
		TOTAL	=	12,00	UN

DESCRIÇÃO
PORTA BANHEIROS
PORTA BANHEIROS

COBERTURA

RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
10,60	x	6,25	x	1,00	=	66,25	m ²
				TOTAL	=	66,25	m²

DESCRIÇÃO
COBERTURA

MEMORIAL DE CÁLCULO

BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
3,00	x	2,00	=	6,00	m
TOTAL				6,00	m

DESCRIÇÃO
COBERTURA

EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
9,60	x	1,00	=	9,60	m
TOTAL				9,60	m

DESCRIÇÃO
COBERTURA

CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
6,25	x	1,00	=	6,25	m
TOTAL				6,25	m

DESCRIÇÃO
COBERTURA

REVESTIMENTOS

CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
5,00	x	1,00	x	1,00	=	5,00	m²
TOTAL					=	5,00	m²

DESCRIÇÃO
RECUPERAÇÃO REBOCO

EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
5,00	x	1,00	x	1,00	=	5,00	m²
TOTAL					=	5,00	m²

DESCRIÇÃO
RECUPERAÇÃO REBOCO

PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PAREDE

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
5,80	x	2,70	x	4,00	=	62,64	m²
4,50	x	2,70	x	4,00	=	48,60	m²
TOTAL					=	111,24	m²

DESCRIÇÃO
REVESTIMENTO BANHEIRO
REVESTIMENTO BANHEIRO

REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
5,80	x	2,70	x	4,00	=	62,64	m²
4,50	x	2,70	x	4,00	=	48,60	m²
TOTAL					=	111,24	m²

DESCRIÇÃO
REVESTIMENTO BANHEIRO
REVESTIMENTO BANHEIRO

PISOS

APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
5,80	x	4,50	x	2,00	=	52,20	m²
TOTAL					=	52,20	m²

DESCRIÇÃO
PISO BANHEIRO

LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
5,80	x	4,50	x	2,00	=	52,20	m²
TOTAL					=	52,20	m²

DESCRIÇÃO
PISO BANHEIRO

REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm, C/IMPERMEABILIZANTE

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
5,80	x	4,50	x	2,00	=	52,20	m²
TOTAL					=	52,20	m²

DESCRIÇÃO
PISO BANHEIRO



DESCRIÇÃO: REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JR.
LOCAL: RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 13/02/2026
TABELA: SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI 2026/01 COM DESONERAÇÃO / ORSE 2025/12

MEMORIAL DE CÁLCULO

PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
5,80	x	4,50	x	2,00	=	52,20 m ²
				TOTAL	=	52,20 m²

DESCRIÇÃO
PISO BANHEIRO

REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
5,80	x	4,50	x	2,00	=	52,20 m ²
				TOTAL	=	52,20 m²

DESCRIÇÃO
PISO BANHEIRO

SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
0,80	x	2,00	=	1,60 m
		TOTAL	=	1,60 m

DESCRIÇÃO
SOLEIRA PORTA BANHEIRO

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
1,00	x	10,00	=	10,00 UN
1,00	x	4,00	=	4,00 UN
1,00	x	3,00	=	3,00 UN
1,00	x	2,00	=	2,00 UN
		TOTAL	=	19,00 UN

DESCRIÇÃO
BACIA SANITÁRIA BANHEIROS
LAVATÓRIOS BANHEIROS
MICTÓRIOS MASCULINO
CHUVEIROS BANHEIROS

REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
1,00	x	10,00	=	10,00 UN
1,00	x	4,00	=	4,00 UN
1,00	x	3,00	=	3,00 UN
1,00	x	2,00	=	2,00 UN
1,00	x	4,00	=	4,00 UN
		TOTAL	=	23,00 UN

DESCRIÇÃO
BACIA SANITÁRIA BANHEIROS
LAVATÓRIOS BANHEIROS
MICTÓRIOS MASCULINO
CHUVEIROS BANHEIROS
RALO SIFONADO

PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
1,00	x	2,00	=	2,00 UN
1,00	x	2,00	=	2,00 UN
		TOTAL	=	4,00 UN

DESCRIÇÃO
BACIA SANITÁRIA BANHEIROS
LAVATÓRIOS BANHEIROS

PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
1,00	x	1,00	=	1,00 UN
1,00	x	1,00	=	1,00 UN
		TOTAL	=	2,00 UN

DESCRIÇÃO
BACIA SANITÁRIA BANHEIROS
LAVATÓRIOS BANHEIROS

CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO INOX (GRELHA OU TAMPA CEGA)

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
1,00	x	2,00	=	2,00 UN
1,00	x	2,00	=	2,00 UN
		TOTAL	=	4,00 UN

DESCRIÇÃO
BANHEIRO MASCULINO
BANHEIRO FEMININO

BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL
1,00	x	8,00	=	8,00 UN
		TOTAL	=	8,00 UN

DESCRIÇÃO
BANHEIRO



DESCRIÇÃO: REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JR.
LOCAL: RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 13/02/2026
TABELA: SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI 2026/01 COM DESONERAÇÃO / ORSE 2025/12

MEMORIAL DE CÁLCULO

VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	2,00	=	2,00	UN
TOTAL				2,00	UN

DESCRIÇÃO
BANHEIRO

CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	2,00	=	2,00	UN
TOTAL				2,00	UN

DESCRIÇÃO
VASO PCD

TAMPA PLASTICA PARA BACIA

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	2,00	=	2,00	UN
TOTAL				2,00	UN

DESCRIÇÃO
VASO PCD

CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	2,00	=	2,00	UN
TOTAL				2,00	UN

DESCRIÇÃO
BANHEIRO MASCULINO E FEMININO

MICTORIO DE LOUÇA BRANCA

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	3,00	=	3,00	UN
TOTAL				3,00	UN

DESCRIÇÃO
BANHEIRO MASCULINO

BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (2.00x0.60)m

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	2,00	=	2,00	UN
TOTAL				2,00	UN

DESCRIÇÃO
BANHEIRO MASCULINO E FEMININO

SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	6,00	=	6,00	UN
TOTAL				6,00	UN

DESCRIÇÃO
BANHEIRO MASCULINO E FEMININO

ENGATE CROMADO (INSTALADO)

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	6,00	=	6,00	UN
TOTAL				6,00	UN

DESCRIÇÃO
BANHEIRO MASCULINO E FEMININO

TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	6,00	=	6,00	UN
TOTAL				6,00	UN

DESCRIÇÃO
BANHEIRO MASCULINO E FEMININO

ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
2,00	x	0,60	x	2,00	=	2,40	m²
				TOTAL	=	2,40	m²

DESCRIÇÃO
BANHEIRO MASCULINO E FEMININO

PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S

COMPRIMENTO	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
0,90	x	4,00	=	3,60	m
0,70	x	2,00	=	1,40	m
0,40	x	4,00	=	1,60	m
TOTAL				6,60	m

DESCRIÇÃO
BANHEIRO PNE MASCULINO E FEMININO
BANHEIRO PNE MASCULINO E FEMININO
BANHEIRO PNE MASCULINO E FEMININO



DESCRIÇÃO: REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JR.
LOCAL: RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 13/02/2026
TABELA: SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI 2026/01 COM DESONERAÇÃO / ORSE 2025/12

MEMORIAL DE CÁLCULO

PORTA PAPEL METÁLICO

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	10,00	=	10,00	UN
TOTAL				10,00	UN

DESCRIÇÃO
BANHEIRO MASCULINO E FEMININO

PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	4,00	=	4,00	UN
TOTAL				4,00	UN

DESCRIÇÃO
BANHEIRO MASCULINO E FEMININO

PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	6,00	=	6,00	UN
TOTAL				6,00	UN

DESCRIÇÃO
BANHEIRO MASCULINO E FEMININO

REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 32mm (1 1/4")

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	2,00	=	2,00	UN
TOTAL				2,00	UN

DESCRIÇÃO
BANHEIRO MASCULINO E FEMININO

REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	2,00	=	2,00	UN
TOTAL				2,00	UN

DESCRIÇÃO
BANHEIRO MASCULINO E FEMININO

LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUNA SUSPensa E ACESSÓRIOS

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	2,00	=	2,00	UN
TOTAL				2,00	UN

DESCRIÇÃO
BANHEIRO PNE MASCULINO E FEMININO

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	1,00	=	1,00	UN
1,00	x	1,00	=	1,00	UN
TOTAL				2,00	UN

DESCRIÇÃO
INTERRUPTOR BANHEIRO MASCULINO
INTERRUPTOR BANHEIRO FEMININO

Luminária plafon de sobrepor em LED 40 x 40cm, 30W 4000K bivolt, Avant ou similar

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	2,00	=	2,00	UN
1,00	x	2,00	=	2,00	UN
TOTAL				4,00	UN

DESCRIÇÃO
LUMINÁRIA BANHEIRO MASCULINO
LUMINÁRIA BANHEIRO MASCULINO

PINTURA

EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
6,25	x	3,00	x	2,00	=	37,50	m²
9,60	x	3,50	x	1,00	=	33,60	m²
TOTAL					=	71,10	m²

DESCRIÇÃO
PAREDES EXTERNAS
PAREDES EXTERNAS

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

COMPRIMENTO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
6,25	x	3,00	x	2,00	=	37,50	m²
9,60	x	3,50	x	1,00	=	33,60	m²
TOTAL					=	71,10	m²

DESCRIÇÃO
PAREDES EXTERNAS
PAREDES EXTERNAS



DESCRIÇÃO: REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JR.
LOCAL: RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N, CENTRO, SENADOR POMPEU/CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU
DATA: 13/02/2026
TABELA: SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO / SINAPI 2026/01 COM DESONERAÇÃO / ORSE 2025/12

MEMORIAL DE CÁLCULO

SERVIÇOS DIVERSOS

PLACA EM ALUMÍNIO 15x30cm C/ VINIL APLICADO EM 1 FACE E FIXAÇÃO COM FITA DUPLA FACE (FORNECIMENTO E MONTAGEM)

UNIDADE	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
1,00	x	1,00	=	1,00	UN
1,00	x	1,00	=	1,00	UN
		TOTAL	=	2,00	UN

DESCRIÇÃO
PLACA BANHEIRO MASCULINO
PLACA BANHEIRO MASCULINO

LIMPEZA GERAL

COMPRIMENTO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	TOTAL	
5,80	x	4,50	x	2,00	=	52,20	m ²
		TOTAL	=	52,20		52,20	m²

DESCRIÇÃO
ÁREA DE INTERVENÇÃO

Documento assinado digitalmente



ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO

Data: 22/02/2026 21:44:53-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

					CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO			
OBJETO:		REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR			DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%	
LOCAL:		RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
MUNICÍPIO:		SENADOR POMPEU			ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
					SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
					SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 5.981,03	51,82 %	48,18 %	100,00 %
			R\$ 3.099,62	R\$ 2.881,41	R\$ 5.981,03
2	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	R\$ 1.123,99	100,00 %		100,00 %
			R\$ 1.123,99		R\$ 1.123,99
3	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 27.792,71	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 13.896,36	R\$ 13.896,35	R\$ 27.792,71
4	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 13.925,97	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 6.962,99	R\$ 6.962,98	R\$ 13.925,97
5	COBERTURA	R\$ 5.225,50	100,00 %		100,00 %
			R\$ 5.225,50		R\$ 5.225,50
6	REVESTIMENTOS	R\$ 19.281,65	49,05 %	50,95 %	100,00 %
			R\$ 9.457,63	R\$ 9.824,02	R\$ 19.281,65
7	PISOS	R\$ 16.490,37	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 8.245,20	R\$ 8.245,17	R\$ 16.490,37
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 32.827,21	53,60 %	46,40 %	100,00 %
			R\$ 17.596,15	R\$ 15.231,06	R\$ 32.827,21
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 799,34	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 399,67	R\$ 399,67	R\$ 799,34
10	PINTURA	R\$ 3.444,79		100,00 %	100,00 %
				R\$ 3.444,79	R\$ 3.444,79
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 884,24	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 442,12	R\$ 442,12	R\$ 884,24
12	ADMINISTRAÇÃO	R\$ 3.582,00	52,00 %	48,00 %	100,00 %
			R\$ 1.862,64	R\$ 1.719,36	R\$ 3.582,00
R\$ 131.358,80			R\$ 68.311,87	R\$ 63.046,93	R\$ 131.358,80
			R\$ 68.311,87	R\$ 131.358,80	

Documento assinado digitalmente
 ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO
Data: 22/02/2026 21:44:53-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

	COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
LOCAL:	RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	
MUNICÍPIO:	SENADOR POMPEU					

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Seguros e Garantias	0,80%
L	Lucro/Remuneração	7,40%
	TOTAL	8,20%

	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,35%
DF	Despesas financeiras	0,59%
R	Riscos	0,97%
	TOTAL	4,91%

I	Impostos	
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	PIS	0,65%
	CPRB	2,70%
	TOTAL	8,35%

BDI = 23,91%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Documento assinado digitalmente
 ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO
Data: 22/02/2026 21:46:41-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS						
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%	
	LOCAL:	RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
MUNICÍPIO:	SENADOR POMPEU	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	

ORSE - SE - 2025/12

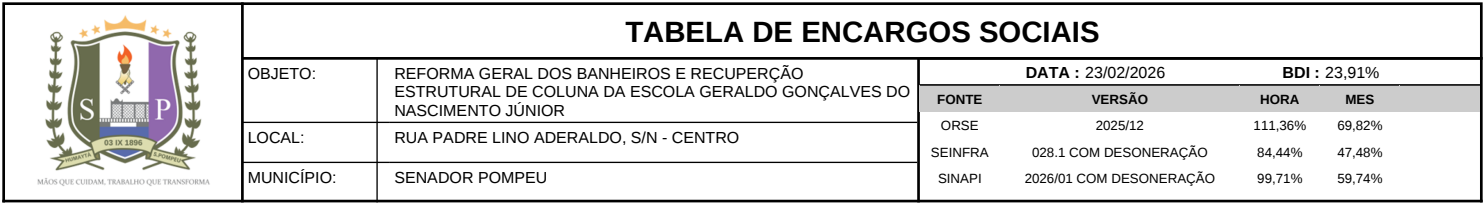
COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,93%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,84%	0,65%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,09%	0,07%
B9	Férias Gozadas	8,54%	6,60%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	44,35%	16,29%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,75%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,72%	3,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,49%	2,70%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%
	TOTAL	13,47%	10,41%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,32%	5,99%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42%	0,33%
	TOTAL	16,74%	6,32%

A + B + C + D = 111,36% 69,82%



SEINFRA - CE - 028.1 COM DESONERAÇÃO

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS						
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026			BDI : 23,91%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
			ORSE	2025/12	111,36%	69,82%	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
LOCAL:	RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%		
MUNICÍPIO:	SENADOR POMPEU						

SINAPI - CE - 2026/01 COM DESONERAÇÃO			
COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	10,00%	10,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	26,80%	26,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,72%	0,00%
B2	Feriados	3,69%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,89%	0,67%
B4	13º Salário	10,99%	8,32%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,74%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	12,04%	9,11%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	47,94%	18,76%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,31%	4,77%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,16%	0,12%
C3	Férias Indenizadas	2,98%	2,25%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,69%	2,03%
C5	Indenização Adicional	0,53%	0,40%
	TOTAL	12,67%	9,57%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	11,75%	4,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,55%	0,41%
	TOTAL	12,30%	4,61%

A + B + C + D = 99,71% 59,74%



Documento assinado digitalmente

ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO

Data: 22/02/2026 21:46:41-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS								
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR		DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%			
	LOCAL:			RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	MUNICÍPIO:			SENADOR POMPEU		ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
						SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
						SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
TOTAL Material:						R\$ 146,4941
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,9200
VALOR COM ENCARGOS:						183,41
VALOR BDI (23.91%):						43,85
VALOR COM BDI:						227,26

C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 62,6280
VALOR COM ENCARGOS:						62,63
VALOR BDI (23.91%):						14,97
VALOR COM BDI:						77,60

C1047 DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 27,6900
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 34,9380
VALOR COM ENCARGOS:						34,94
VALOR BDI (23.91%):						8,35
VALOR COM BDI:						43,29

C2717 DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO (M3)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 57,9840
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	24,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 443,0400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 501,0240
VALOR COM ENCARGOS:						501,02
VALOR BDI (23.91%):						119,79
VALOR COM BDI:						620,81

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR		DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%		
	LOCAL:			RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	MUNICÍPIO:			SENADOR POMPEU	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	

C1061 DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,6960
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,6040
VALOR COM ENCARGOS:						20,60
VALOR BDI (23.91%):						4,93
VALOR COM BDI:						25,53

C1065 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,14000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,3824
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 25,8440
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 29,2264
VALOR COM ENCARGOS:						29,23
VALOR BDI (23.91%):						6,99
VALOR COM BDI:						36,22

C1076 DEMOLIÇÃO DE SOLEIRAS, PEITORIS E DEGRAUS (M)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,1408
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,9980
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 27,1388
VALOR COM ENCARGOS:						27,14
VALOR BDI (23.91%):						6,49
VALOR COM BDI:						33,63

C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,3840
VALOR COM ENCARGOS:						7,38
VALOR BDI (23.91%):						1,76
VALOR COM BDI:						9,14

C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,7008

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%
	LOCAL:		FORTE	VERSÃO	HORA
	MUNICÍPIO:		ORSE	2025/12	111,36%
		RUA PADRE LINO ADERLDO, S/N - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		SENADOR POMPEU	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%
					59,74%

VALOR COM ENCARGOS: 16,70

VALOR BDI (23.91%): 3,99

VALOR COM BDI: 20,69

C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)					
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0578 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)		SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 62,8491
					R\$ 15,0838
					TOTAL Equipamento Custo Horário: R\$ 15,0838

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I2543 SERVENTE		SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600
					R\$ 13,2912
					TOTAL Mão de Obra: R\$ 13,2912

VALOR COM ENCARGOS: 28,37

VALOR BDI (23.91%): 6,78

VALOR COM BDI: 35,15

C2533 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)					
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0690 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)		SEINFRA	H	0,18520000	R\$ 173,7102
					R\$ 32,1711
					TOTAL Equipamento Custo Horário: R\$ 32,1711

VALOR COM ENCARGOS: 32,17

VALOR BDI (23.91%): 7,69

VALOR COM BDI: 39,86

C3081 ESCORAMENTO TUBULAR TIPO CONVENCIONAL (M3)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I2513 ESCORAMENTO TUBULAR - LOCAÇÃO MENSAL		SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 43,1900
					R\$ 43,1900
					TOTAL Material: R\$ 43,1900

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I1530 MONTADOR		SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,1600
					R\$ 1,2080
I2543 SERVENTE		SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600
					R\$ 2,7690
					TOTAL Mão de Obra: R\$ 3,9770

VALOR COM ENCARGOS: 47,17

VALOR BDI (23.91%): 11,28

VALOR COM BDI: 58,45

C3095 LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO (M2)					
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I2543 SERVENTE		SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600
					R\$ 7,3840
					TOTAL Mão de Obra: R\$ 7,3840

VALOR COM ENCARGOS: 7,38

VALOR BDI (23.91%): 1,76

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%	
	LOCAL:		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	MUNICÍPIO:		ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

VALOR COM BDI: 9,14

C4158 FORMA METÁLICA P/ PILAR (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9517	APARELHO OXI-ACETILENO (CHP)	SEINFRA	H	0,18000000	R\$ 1,0660	R\$ 0,1919
I0749	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	SEINFRA	H	0,85000000	R\$ 0,0972	R\$ 0,0826
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,2745
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0471	CANTONEIRA METÁLICA DE 4" X 4" X 3/8" (14,60KG/M)	SEINFRA	KG	6,70000000	R\$ 9,2300	R\$ 61,8410
I7480	CHAPA DE AÇO GROSSA, ASTM A36, 3/8" (9,5MM - 74,48 KG/M2)	SEINFRA	KG	9,75000000	R\$ 8,5000	R\$ 82,8750
I1061	ELETRODOS	SEINFRA	KG	0,28200000	R\$ 32,4400	R\$ 9,1481
I0988	OXIGÊNIO	SEINFRA	M3	0,36700000	R\$ 18,4700	R\$ 6,7785
I7484	SEPAROL	SEINFRA	L	0,01000000	R\$ 20,9400	R\$ 0,2094
TOTAL Material:						R\$ 160,8520
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,16000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,8656
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,4304
I1879	SOLDADOR	SEINFRA	H	1,03000000	R\$ 25,0000	R\$ 25,7500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 34,0460
VALOR COM ENCARGOS:						195,17
VALOR BDI (23.91%):						46,67
VALOR COM BDI:						241,84

C4738 RECUPERAÇÃO CONCRETO, C/REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO "GROUT", ESP.=60MM (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	3,50000000	R\$ 7,1000	R\$ 24,8500
I9058	ARGAMASSA POLIMÉRICA RP PLUS BOTAMENT, COMPOSTO POR PONTE DE ADERÊNCIA E PINTURA PROTETORA CONTRA A CORROSÃO, P/ REPAROS SEMI-PROFUNDOS	SEINFRA	KG	45,00000000	R\$ 5,4900	R\$ 247,0500
I0869	CORTE DE SUPERFÍCIE C/DISCO DIAMANTADO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 0,7300	R\$ 0,7300
I2249	VERNIZ POLIURETANO PARA CONCRETO, ALVENARIA E ESTRUTURAS DE AÇO CARBONO	SEINFRA	L	0,40000000	R\$ 19,7900	R\$ 7,9160
TOTAL Material:						R\$ 280,5460
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 76,4000
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 96,6400
I1142	ESTUCADOR	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 96,6400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 269,6800
VALOR COM ENCARGOS:						550,23
VALOR BDI (23.91%):						131,56
VALOR COM BDI:						681,79

C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

 MÃOS QUE CUIDAM, TRABALHO QUE TRANSFORMA	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
LOCAL:	RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	
MUNICÍPIO:	SENADOR POMPEU					

I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
TOTAL Material:						R\$ 6,4971

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490

VALOR COM ENCARGOS:	22,85
VALOR BDI (23.91%):	5,46
VALOR COM BDI:	28,31

C4096 DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
I0799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 4,1800	R\$ 2,9260
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,60000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,1360
I7917	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3CM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 347,2900	R\$ 347,2900
I1621	PERFIL BATENTE DE AÇO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	KG	1,30000000	R\$ 4,0300	R\$ 5,2390
TOTAL Material:						R\$ 357,0693
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 57,9840
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 88,6080
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 146,5920
				VALOR COM ENCARGOS:		503,66
				VALOR BDI (23.91%):		120,43
				VALOR COM BDI:		624,09

C0804 COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0810	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)CM	SEINFRA	UN	5,00000000	R\$ 22,1700	R\$ 110,8500
					TOTAL Material:	R\$ 110,8500
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,88000000	R\$ 24,1600	R\$ 45,4208
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,05000000	R\$ 18,4600	R\$ 19,3830
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 64,8038
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00530000	R\$ 1.045,7200	R\$ 5,5423
					TOTAL Serviço:	R\$ 5,5423
				VALOR COM ENCARGOS:		181,20
				VALOR BDI (23.91%):		43,32

 MÃOS QUE CUIDAM, TRABALHO QUE TRANSFORMA	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	MUNICÍPIO:	SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

VALOR COM BDI: 224,52

C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 83,5800	R\$ 0,2424
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8307
I1702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 556,6400	R\$ 556,6400
TOTAL Material:						R\$ 557,7131
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 82,3900
VALOR COM ENCARGOS:						640,10
VALOR BDI (23.91%):						153,05
VALOR COM BDI:						793,15

C4553 FECHADURA DE TARJETA (LIVRE-OCUPADA) PARA FIXAÇÃO EM GRANITO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8433	FECHADURA DE TARJETA (LIVRE-OCUPADA) PARA FIXAÇÃO EM GRANITO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 43,8100	R\$ 43,8100
TOTAL Material:						R\$ 43,8100
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 64,8900
VALOR COM ENCARGOS:						108,70
VALOR BDI (23.91%):						25,99
VALOR COM BDI:						134,69

C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,6500
TOTAL Material:						R\$ 10,6500
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 46,8820
VALOR COM ENCARGOS:						57,53
VALOR BDI (23.91%):						13,76
VALOR COM BDI:						71,29

C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)
--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%
	LOCAL:		FONTE	VERSÃO	HORA
	MUNICÍPIO:		ORSE	2025/12	111,36%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2990
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,9600	R\$ 0,3110
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,7100	R\$ 0,2300
TOTAL Material:						R\$ 0,8400

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,9072
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,1552
VALOR COM ENCARGOS:						14,00
VALOR BDI (23.91%):						3,35
VALOR COM BDI:						17,35

C4464 EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA (M)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,5380
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,7860
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 556,7700	R\$ 1,1135
TOTAL Serviço:						R\$ 1,1135
VALOR COM ENCARGOS:						13,90
VALOR BDI (23.91%):						3,32
VALOR COM BDI:						17,22

C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 2,5600	R\$ 7,6800
TOTAL Material:						R\$ 7,6800
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,3100
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 556,7700	R\$ 1,1135
TOTAL Serviço:						R\$ 1,1135
VALOR COM ENCARGOS:						30,10
VALOR BDI (23.91%):						7,20
VALOR COM BDI:						37,30

C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%
	LOCAL:		FORTE	VERSÃO	HORA
	MUNICÍPIO:		ORSE	2025/12	111,36%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:						R\$ 2,2351

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,1850

VALOR COM ENCARGOS:	7,42
VALOR BDI (23.91%):	1,77
VALOR COM BDI:	9,19

C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
TOTAL Serviço:						R\$ 26,1430

VALOR COM ENCARGOS:	51,72
VALOR BDI (23.91%):	12,37
VALOR COM BDI:	64,09

C4446 PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PAREDE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6501	PORCELANATO RETIFICADO POLIDO	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 70,5000	R\$ 77,5500
TOTAL Material:						R\$ 96,9100

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 30,6864

VALOR COM ENCARGOS:	127,60
VALOR BDI (23.91%):	30,51
VALOR COM BDI:	158,11

C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	R\$ 6,5700	R\$ 1,1103
TOTAL Material:						R\$ 1,1103

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

 MÃOS QUE CUIDAM. TRABALHO QUE TRANSFORMA	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	MUNICÍPIO:	SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5240
VALOR COM ENCARGOS:						9,63
VALOR BDI (23.91%):						2,30
VALOR COM BDI:						11,93

C0095 APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 31,3820
VALOR COM ENCARGOS:						31,38
VALOR BDI (23.91%):						7,50
VALOR COM BDI:						38,88

C1611 LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03600000	R\$ 25,1770	R\$ 0,9064
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,9064
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03320000	R\$ 83,5800	R\$ 2,7749
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04400000	R\$ 100,5000	R\$ 4,4220
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 7,8100
TOTAL Material:						R\$ 15,0069

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 29,9700
VALOR COM ENCARGOS:						45,88
VALOR BDI (23.91%):						10,97
VALOR COM BDI:						56,85

C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	R\$ 83,5800	R\$ 3,0507
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,58000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,3518
TOTAL Material:						R\$ 13,4025
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,4600	R\$ 10,1530
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,1930

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR		DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%		
	LOCAL:			RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	MUNICÍPIO:			SENADOR POMPEU	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	

VALOR COM ENCARGOS: 29,60

VALOR BDI (23.91%): 7,08

VALOR COM BDI: 36,68

C3007 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6503 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO ESMALTADO)	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 82,3700	R\$ 90,6070
TOTAL Material:					R\$ 109,9670

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720

VALOR COM ENCARGOS: 135,54

VALOR BDI (23.91%): 32,41

VALOR COM BDI: 167,95

C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1880 SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 75,8400	R\$ 75,8400
TOTAL Material:					R\$ 75,8400

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,6950

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
TOTAL Serviço:					R\$ 2,7004

VALOR COM ENCARGOS: 95,24

VALOR BDI (23.91%): 22,77

VALOR COM BDI: 118,01

C4630 REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00170000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2033
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,25000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,2000
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,25000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8875
I0884 COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 0,7900
I0885 COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 2,6500
I1293 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I1412 LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 2,1800
I1426 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%	
	LOCAL:		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	MUNICÍPIO:		ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 8,5600	R\$ 10,2720
TOTAL Material:						R\$ 36,8288
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 86,9450
VALOR COM ENCARGOS:						123,77
VALOR BDI (23.91%):						29,59
VALOR COM BDI:						153,36

C4631 REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2392
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,4400
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,0650
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 2,3600
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,9300	R\$ 3,9300
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,16500000	R\$ 15,8200	R\$ 2,6103
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,75000000	R\$ 6,9100	R\$ 5,1825
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,25000000	R\$ 10,7500	R\$ 2,6875
TOTAL Material:						R\$ 48,5645
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 86,9450
VALOR COM ENCARGOS:						135,51
VALOR BDI (23.91%):						32,40
VALOR COM BDI:						167,91

C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4185
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,4000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7750
I0884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 1,5800
I0885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 10,6000

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%	
	LOCAL:		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	MUNICÍPIO:		ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDABEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 4,3600
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDABEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
I1973	TE PVC SOLDABEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 8,5600	R\$ 42,8000
TOTAL Material:						R\$ 82,5795

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 173,8900

VALOR COM ENCARGOS:		256,47
VALOR BDI (23.91%):		61,32
VALOR COM BDI:		317,79

C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,8800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,1300
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 4,7200
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,9300	R\$ 3,9300
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	R\$ 15,8200	R\$ 5,2206
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 6,9100	R\$ 10,3650
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	R\$ 10,7500	R\$ 5,3750
TOTAL Material:						R\$ 64,1489
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 173,8900
VALOR COM ENCARGOS:						238,04
VALOR BDI (23.91%):						56,92
VALOR COM BDI:						294,96

C4928 CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO INOX (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9409	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO INOX (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 53,3800	R\$ 53,3800
					TOTAL Material:	R\$ 53,3800

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%
			FONTE	VERSÃO	HORA
			MES		
	LOCAL:	RUA PADRE LINO ADERBALDO, S/N - CENTRO	ORSE	2025/12	111,36%
	MUNICÍPIO:	SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,2900
VALOR COM ENCARGOS:						74,67
VALOR BDI (23.91%):						17,85
VALOR COM BDI:						92,52

C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 237,2400	R\$ 237,2400
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 260,6300	R\$ 260,6300
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 22,5900
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2016
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 36,9300	R\$ 36,9300
TOTAL Material:						R\$ 576,3916
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 46,9600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 85,1600
VALOR COM ENCARGOS:						661,55
VALOR BDI (23.91%):						158,18
VALOR COM BDI:						819,73

95472 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,40	R\$ 8,40
TOTAL Material:						R\$ 8,40
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 845,97	R\$ 845,97
TOTAL Serviço:						R\$ 845,97
VALOR COM ENCARGOS:						854,37
VALOR BDI (23.91%):						204,28
VALOR COM BDI:						1.058,65

I0406 CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 260,6300	R\$ 260,6300
TOTAL Material:						R\$ 260,6300

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%
	LOCAL:		FORTE	VERSÃO	HORA
	MUNICÍPIO:		ORSE	2025/12	111,36%
		RUA PADRE LINO ADERLDO, S/N - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		SENADOR POMPEU	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%
					59,74%

VALOR COM ENCARGOS:	260,63
VALOR BDI (23.91%):	62,32
VALOR COM BDI:	322,95

I1925 TAMPA PLASTICA PARA BACIA (UN)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 36,9300
					TOTAL Material:
					R\$ 36,9300
					VALOR COM ENCARGOS:
					36,93
					VALOR BDI (23.91%):
					8,83
					VALOR COM BDI:
					45,76

C3513 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I6167	CHUVEIRO COM ARTICULAÇÃO CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 84,1000
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600
					TOTAL Material:
					R\$ 84,2008
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800
					TOTAL Mão de Obra:
					R\$ 21,2900
					VALOR COM ENCARGOS:
					105,49
					VALOR BDI (23.91%):
					25,22
					VALOR COM BDI:
					130,71

C1151 DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 51,4100
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600
					TOTAL Material:
					R\$ 51,5108
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800
					TOTAL Mão de Obra:
					R\$ 21,2900
					VALOR COM ENCARGOS:
					72,80
					VALOR BDI (23.91%):
					17,41
					VALOR COM BDI:
					90,21

C1792 MICTORIO DE LOUÇA BRANCA (UN)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,3600
I1315	JOGO METAIS PARA MICTORIO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 44,6300

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%		
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%	
	MUNICÍPIO:	SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	

I1524	MICTORIO DE LOUÇA BRANCA COM ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 449,1300	R\$ 449,1300
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
TOTAL Material:						R\$ 512,7616

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 55,3900
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,90000000	R\$ 23,4800	R\$ 68,0920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 123,4820

VALOR COM ENCARGOS:	636,24
VALOR BDI (23.91%):	152,12
VALOR COM BDI:	788,36

C0356 BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (2.00x0.60)m (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,68000000	R\$ 370,4400	R\$ 622,3392
I0916	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 94,0600	R\$ 282,1800
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,90000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,9080
TOTAL Material:						R\$ 906,4272

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 73,1600

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00300000	R\$ 631,2900	R\$ 1,8939
TOTAL Serviço:						R\$ 1,8939
VALOR COM ENCARGOS:						981,48
VALOR BDI (23.91%):						234,67
VALOR COM BDI:						1.216,15

C2272 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008
I1865	SIFÃO PVC RIGIDO TIPO COPO DN 2"X2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 13,7800	R\$ 13,7800
TOTAL Material:						R\$ 13,8808

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,8700
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,4200

VALOR COM ENCARGOS:	29,30
VALOR BDI (23.91%):	7,01
VALOR COM BDI:	36,31

C1241 ENGATE CROMADO (INSTALADO) (UN)						
---------------------------------------	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%
	LOCAL:		FORTE	VERSÃO	HORA
	MUNICÍPIO:		ORSE	2025/12	111,36%
		RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		SENADOR POMPEU	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%
				MES	
					69,82%
					47,48%
					59,74%

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 22,5900
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,3600
TOTAL Material:						R\$ 22,9500

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 23,4800	R\$ 3,5220
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,5220

VALOR COM ENCARGOS:	26,47
VALOR BDI (23.91%):	6,33
VALOR COM BDI:	32,80

C2502 TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008
I2128	TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 180,5800	R\$ 180,5800
TOTAL Material:						R\$ 180,6808
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 19,1000	R\$ 12,4150
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 23,4800	R\$ 15,2620
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 27,6770
VALOR COM ENCARGOS:						208,36
VALOR BDI (23.91%):						49,82
VALOR COM BDI:						258,18

C4835 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9145	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 443,8000	R\$ 443,8000
I1580	PARAFUSO FRANCES 1/2"X8" COM 2 PORCAS	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 6,3700	R\$ 25,4800
TOTAL Material:						R\$ 469,2800
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 55,7040
VALOR COM ENCARGOS:						524,98
VALOR BDI (23.91%):						125,52
VALOR COM BDI:						650,50

C1898 PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00050000	R\$ 119,5800	R\$ 0,0598
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,1065
I1646	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTE C/TUBO INOX EM WC'S	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 159,0700	R\$ 159,0700

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	MUNICÍPIO:	SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

TOTAL Material: R\$ 159,2363

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 18,4600	R\$ 6,4610
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,6610
VALOR COM ENCARGOS:						195,90
VALOR BDI (23.91%):						46,84
VALOR COM BDI:						242,74

C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I8670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,1800
TOTAL Material:					R\$ 22,1800

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,0800
VALOR COM ENCARGOS:						34,26
VALOR BDI (23.91%):						8,19
VALOR COM BDI:						42,45

C4825 PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS (UN)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I9139	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 54,2500
TOTAL Material:					R\$ 54,2500

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,0800
VALOR COM ENCARGOS:						66,33
VALOR BDI (23.91%):						15,86
VALOR COM BDI:						82,19

C1990 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALAD0) (UN)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I1712	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,2800
TOTAL Material:					R\$ 41,2800

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,0800
VALOR COM ENCARGOS:						53,36
VALOR BDI (23.91%):						12,76

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%
	LOCAL:		FORTE	VERSÃO	HORA
	MUNICÍPIO:		ORSE	2025/12	111,36%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%

VALOR COM BDI: 66,12

C2168 REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 32mm (1 1/4") (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,5400
I1808	REGISTRO DE GAVETA CROMADO 32MM (1 1/4')	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 142,9600	R\$ 142,9600
TOTAL Material:						R\$ 143,5000
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,95000000	R\$ 19,1000	R\$ 18,1450
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,95000000	R\$ 23,4800	R\$ 22,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 40,4510
VALOR COM ENCARGOS:						183,95
VALOR BDI (23.91%):						43,98
VALOR COM BDI:						227,93

C2172 REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,3384
I1811	REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 20MM (3/4')	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 79,2200	R\$ 79,2200
TOTAL Material:						R\$ 79,5584
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,6510
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 23,4800	R\$ 14,3228
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,9738
VALOR COM ENCARGOS:						105,53
VALOR BDI (23.91%):						25,23
VALOR COM BDI:						130,76

C4636 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUNA SUSPensa E ACESSÓRIOS (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 45,1800
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4032
I8637	LAVATÓRIO COM COLUNA SUSPensa	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 178,6100	R\$ 178,6100
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 164,5800	R\$ 164,5800
I2265	VÁLVULA AMERICANA P/ PIA 1 1/2"X 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 38,0000	R\$ 38,0000
TOTAL Material:						R\$ 445,5732
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 63,0300
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 77,4840
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 140,5140

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR	DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%	
	LOCAL:		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	MUNICÍPIO:		ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

VALOR COM ENCARGOS: 586,09

VALOR BDI (23.91%): 140,13

VALOR COM BDI: 726,22

C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255 INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,4400	R\$ 8,4400
TOTAL Material:					R\$ 8,4400

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,0110
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,1500	R\$ 5,0715
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,0825

VALOR COM ENCARGOS: 17,52

VALOR BDI (23.91%): 4,19

VALOR COM BDI: 21,71

S13682 Luminária plafon de sobrepor em LED 40 x 40cm, 30W 4000K bivolt, Avant ou similar (un)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552 Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,81	R\$ 1,90
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,96	R\$ 1,98
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 3,88

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I14490 Luminária plafon de sobrepor em LED 40 x 40cm, 30W 4000K bivolt, Avant ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 131,13	R\$ 131,13
TOTAL Material:					R\$ 131,13

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 14,58	R\$ 7,29
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 17,51

VALOR COM ENCARGOS: 152,51

VALOR BDI (23.91%): 36,47

VALOR COM BDI: 188,98

C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,3500
I1511 MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 3,8100	R\$ 2,6670
TOTAL Material:					R\$ 3,0170

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 13,2310

 MÃOS QUE CUIDAM, TRABALHO QUE TRANSFORMA	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBJETO:	REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR		DATA : 23/02/2026		BDI : 23,91%		
	LOCAL:			RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	MUNICÍPIO:			SENADOR POMPEU	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	

VALOR COM ENCARGOS: 16,25

VALOR BDI (23.91%): 3,89

VALOR COM BDI: 20,14

C4626 PLACA EM ALUMÍNIO 15x30cm C/ VINIL APLICADO EM 1 FACE E FIXAÇÃO COM FITA DUPLA FACE (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8624 CHAPA EM ALUMÍNIO N.16, ESP. = 1,50MM (4,05KG/M2)	SEINFRA	M2	0,04730000	R\$ 147,4200	R\$ 6,9730
I1100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,01350000	R\$ 31,8800	R\$ 0,4304
I8619 FITA DUPLA FACE ACRÍLICA	SEINFRA	M	0,60000000	R\$ 2,3200	R\$ 1,3920
I8626 FOLHA DE ADESIVO SILICONADO EM ALTO RELEVO	SEINFRA	M2	0,01500000	R\$ 48,9500	R\$ 0,7343
I8627 LIXA D'ÁGUA N.100	SEINFRA	UN	0,02250000	R\$ 0,7100	R\$ 0,0160
I8628 ORQUIMOL	SEINFRA	L	0,00450000	R\$ 15,4800	R\$ 0,0697
I8625 TESOURA PNEUMÁTICA	SEINFRA	H	0,01760000	R\$ 0,7900	R\$ 0,0139
I8629 VINIL AUTO-ADESIVO FOSCO OU BRILHANTE C/ APLICAÇÃO	SEINFRA	M2	0,04730000	R\$ 100,6600	R\$ 4,7612
TOTAL Material:					R\$ 14,3905

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2510 ENCARREGADO DE SERVIÇOS	SEINFRA	H	0,01800000	R\$ 29,1300	R\$ 0,5243
I1530 MONTADOR	SEINFRA	H	0,04500000	R\$ 24,1600	R\$ 1,0872
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,04500000	R\$ 24,1600	R\$ 1,0872
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,13500000	R\$ 18,4600	R\$ 2,4921
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1908

VALOR COM ENCARGOS: 19,58

VALOR BDI (23.91%): 4,68

VALOR COM BDI: 24,26

C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,9220

VALOR COM ENCARGOS: 12,92

VALOR BDI (23.91%): 3,09

VALOR COM BDI: 16,01

CP-ADM ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (%)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8590 ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,15000000	R\$ 6.171,03	R\$ 925,65
I8584 ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	0,03000000	R\$ 17.326,01	R\$ 519,78
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 1.445,43

VALOR COM ENCARGOS: 1.445,43

TOTAL PARA 2 MESES: 2.890,86

FRAÇÃO DE 100%: 28,91

VALOR BDI (23.91%): 6,91

VALOR COM BDI: 35,82

Documento assinado digitalmente
gov.br ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO
Data: 22/02/2026 21:46:41-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SENADOR POMPEU

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE
COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR



Figura 1 – PILAR DANIFICADO



Figura 2 – LOUÇAS LAVATÓRIO QUEBRADAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SENADOR POMPEU

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE
COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR



Figura 3 – BANHEIRO MASCULINO SEM MICTÓRIOS



Figura 4 – SANITÁRIO INUTILIZADO



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SENADOR POMPEU

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

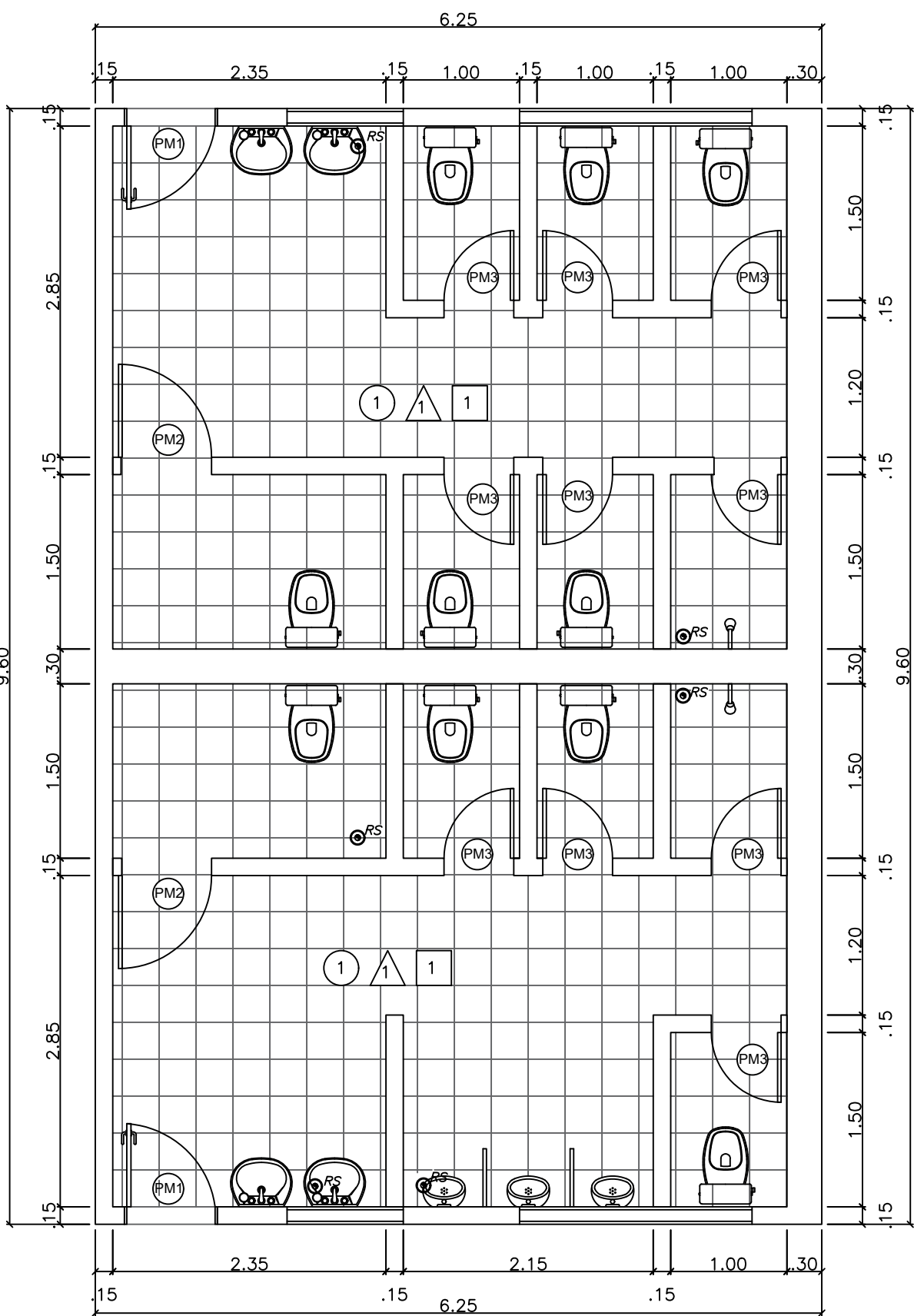
REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR



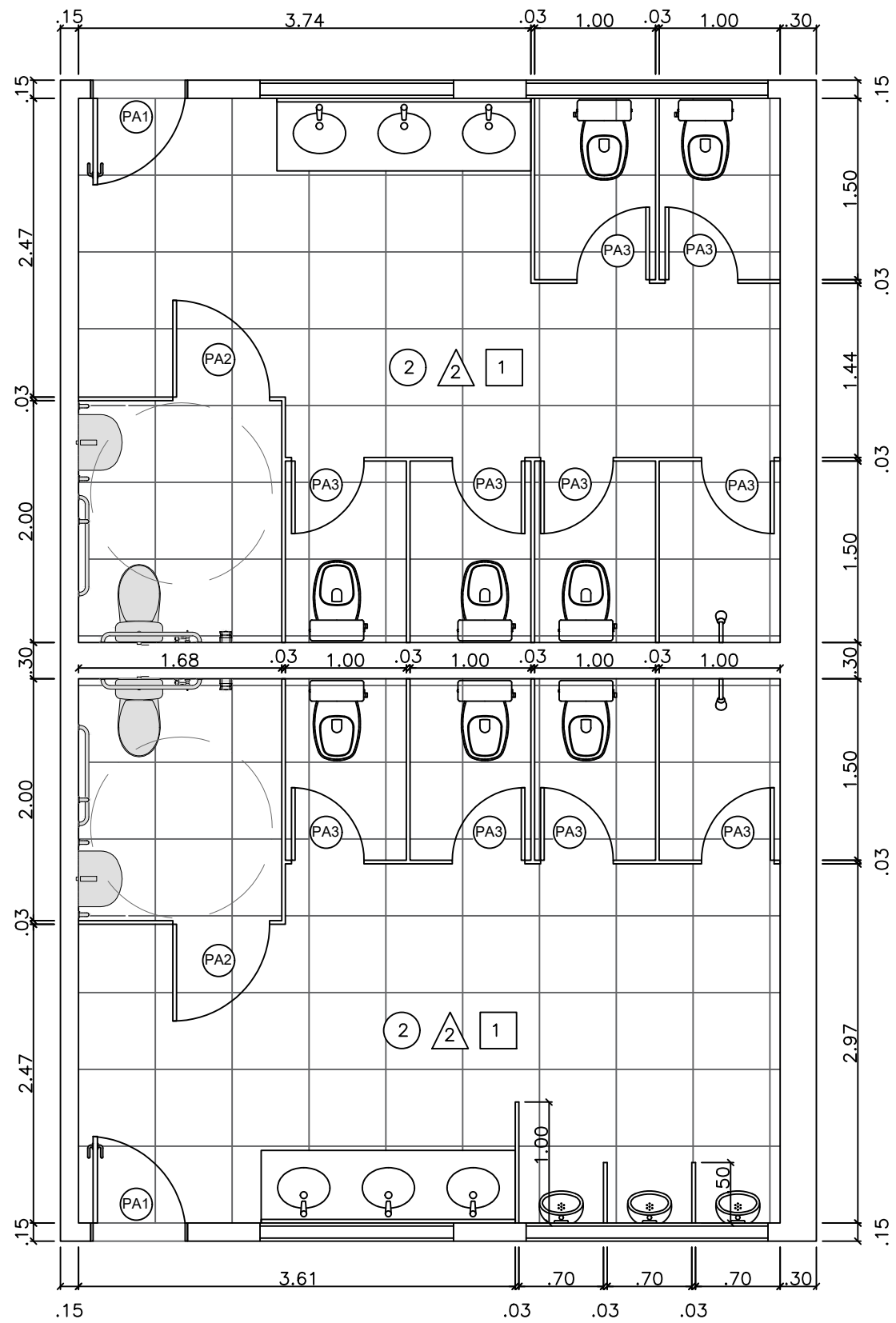
Figura 5 – LUMINÁRIA QUEIMADA



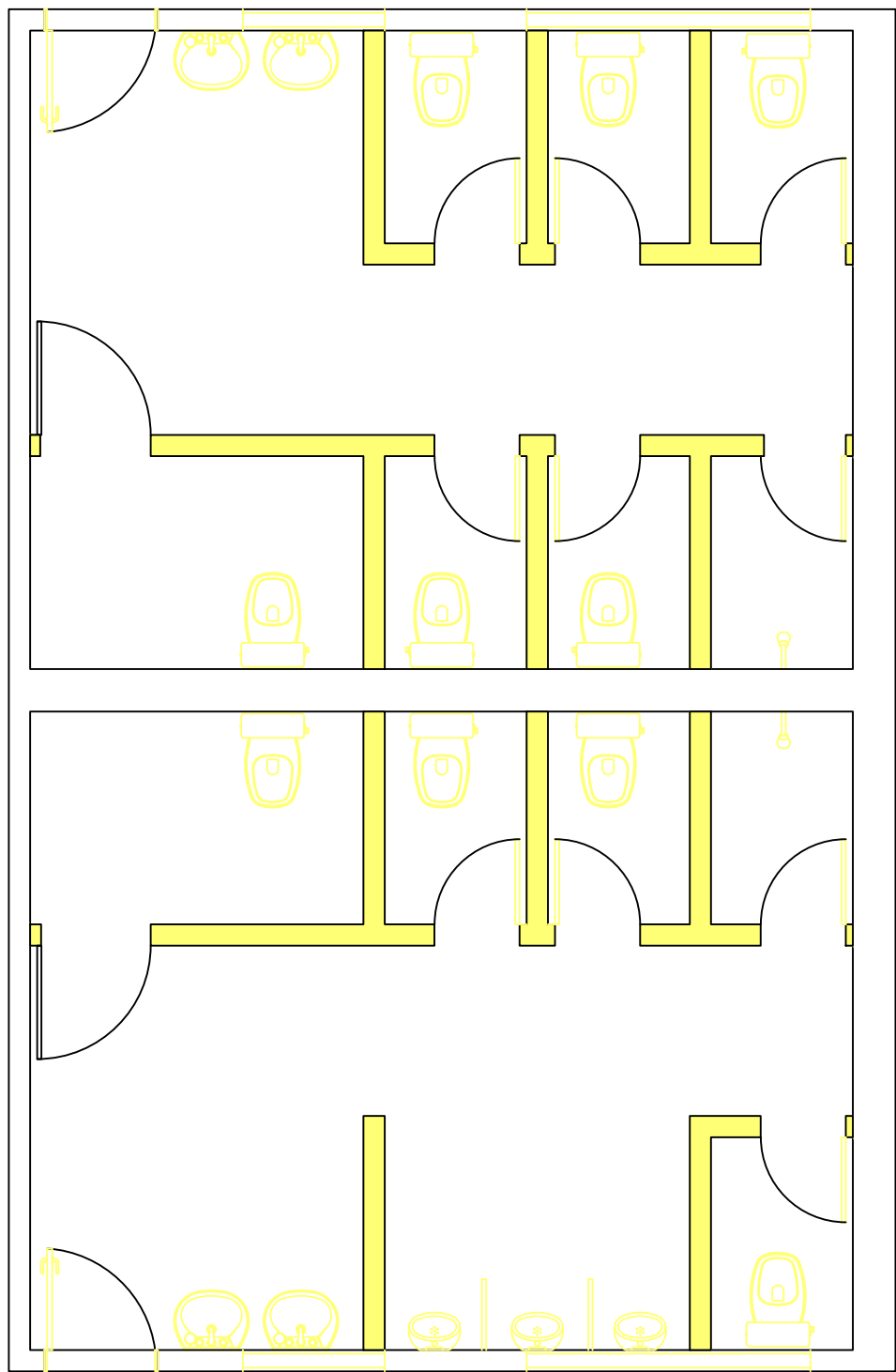
Figura 6 – PORTA E GUARNIÇÕES DANIFICADAS



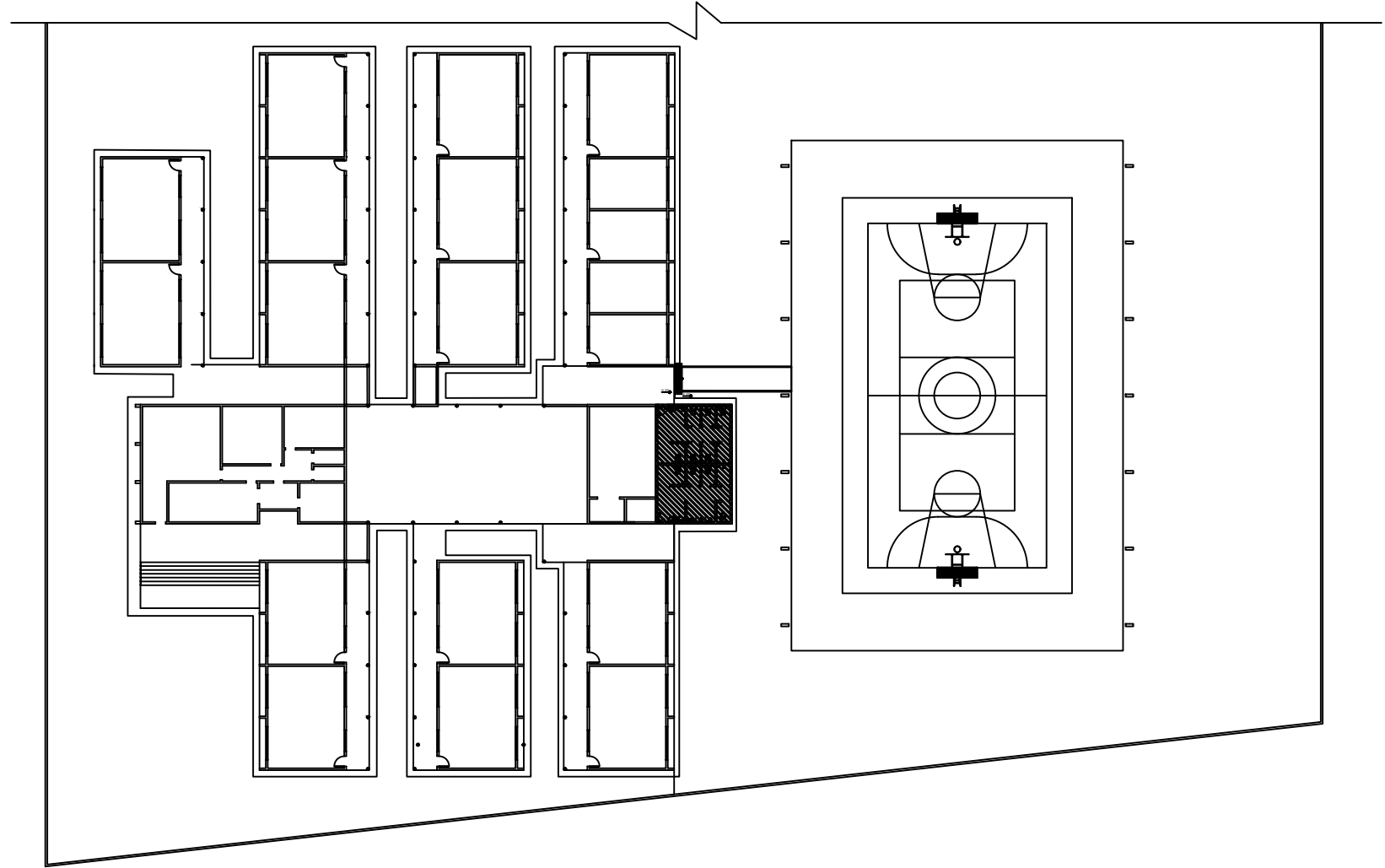
01 PLANTA BAIXA EXISTENTE - BANHEIROS
ESCALA 1:50



03 PLANTA BAIXA PROPOSTA - BANHEIROS
ESCALA 1:50



02 PLANTA BAIXA DEMOLIÇÃO/CONSTRUÇÃO - BANHEIROS
ESCALA 1:50



04 PLANTA BAIXA SITUAÇÃO
ESCALA 1:500

TABELA DE ESQUADRIAS

COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	MATERIAL	QTD
PM1	PORTA EXISTENTE	80,00	210,00	MADEIRA	2
PM2	PORTA EXISTENTE	80,00	160,00	MADEIRA	2
PM3	PORTA EXISTENTE	60,00	160,00	MADEIRA	10
PA1	PORTA ALUMINIO	80,00	210,00	ALUMÍNIO	2
PA2	PORTA ALUMINIO	80,00	160,00	ALUMÍNIO	2
PA3	PORTA ALUMINIO	60,00	160,00	ALUMÍNIO	10

NOTAS

1. TODAS AS DIMENSÕES E ELEVAÇÕES ESTÃO EM METROS.
2. CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL.

LEGENDA DA PLANTA

- REVESTIMENTO DE PISO
- 1 - PISO CERÂMICO BRANCO DESGASTADO E DANIFICADO 35X35cm
 - 2 - PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO)
C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO
- △ REVESTIMENTO DE PAREDE
- 1 - REVESTIMENTO CERÂMICO BRANCO DESGASTADO E DANIFICADO 35X35cm, até 2,00m, ACIMA ATÉ O FORRO PINTURA DESGASTADA
 - 2 - PORCELANATO RETIFICADO POLIDO
C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PAREDE
- REVESTIMENTO DE FÔRRO
- 1 - FÔRRO PVC - FRISADO

LEGENDA:

- DEMOLIÇÃO

HISTÓRICO DE REVISÕES					
REVISÃO	DESCRIÇÃO	DATA	EMITIDO	APROVADO	RESPONSÁVEL T.
00	EMISSION INICIAL	05/02/2026	TAYRONE J	MANO H	ALEXANDRE L
.	.	.	.	.	.
.	.	.	.	.	.
.	.	.	.	.	.

DESENVOLVIMENTO	RESPONSÁVEL
 PREFEITURA DE SENADOR POMPEU Município que cuida, trabalha e transforma	Documento assinado digitalmente  ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO Data: 22/02/2026 21:46:41 -0300 Verifique em https://validar.rli.gov.br Alexandre Leandro Frutuoso Engenheiro Civil RNP: 051417459-2

PROJETO		
ARQUITETURA		
REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE PILAR DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR		
DATA FEVEREIRO DE 2026	PROPRIETÁRIO (A) PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ETAPA PROJETO EXECUTIVO
ESCALA INDICADA	LOCAL RUA PADRE LINO ADERALDO, S/N - CENTRO - SENADOR POMPEU - CE	DESENHO TAYRONE JOSÉ
REVISÃO R00	CONTEÚDO PLANTA BAIXA EXISTENTE PLANTA BAIXA DEMOLIÇÃO PLANTA BAIXA PROPOSTA PLANTA BAIXA SITUAÇÃO	PRANCHA 1/1



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20261824656

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, PÓS-GRADUAÇÃO EM AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA**

RNP: **0614174562**

Registro: **55822CE**

Empresa contratada: **ACERTE - ASSESSORIA, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA**

Registro : **0000392839-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU**

CPF/CNPJ: **07.728.421/0001-82**

AVENIDA FRANCISCO FRANÇA CAMBRAIA

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **SENADOR POMPEU**

UF: **CE**

CEP: **63600000**

Contrato: **202506100003**

Celebrado em: **10/06/2025**

Valor: **R\$ 131.693,80**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA PADRE LINO ADERALDO

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **SENADOR POMPEU**

UF: **CE**

CEP: **63600000**

Data de Início: **02/02/2026**

Previsão de término: **19/02/2026**

Coordenadas Geográficas: **05°35'21.4"S, 39°22'32.83"W**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU**

CPF/CNPJ: **07.728.421/0001-82**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

52,20

m2

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

52,20

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO DA REFORMA GERAL DOS BANHEIROS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE COLUNA DA ESCOLA GERALDO GONÇALVES DO NASCIMENTO JÚNIOR NO MUNICÍPIO DE SENADOR POMPEU/CE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

SINDICATO DOS ENGENHEIROS NO ESTADO DO CEARÁ (SENGE-CE)



Documento assinado digitalmente

ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO

Data: 22/02/2026 21:48:00-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ALEXANDRE LEANDRO FRUTUOSO - CPF: 039.453.983-47

_____, _____ de _____ de _____

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU - CNPJ:
07.728.421/0001-82

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 285,59**

Registrada em: **19/02/2026**

Valor pago: **R\$ 285,59**

Nosso Número: **8218601558**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: D0793

Impresso em: 19/02/2026 às 15:17:51 por: , ip: 138.219.182.71

