



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026		BDI : 2%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 1.100,46
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 183,41	R\$ 1.100,46
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 1.611,73
2.1	C1048	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO C/MARTELETE PNEUMÁTICO	SEINFRA	M3	0,55	R\$ 572,59	R\$ 314,92
2.2	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	21,22	R\$ 27,14	R\$ 575,91
2.3	C1052	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS	SEINFRA	M2	21,22	R\$ 27,97	R\$ 593,52
2.4	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	4,49	R\$ 28,37	R\$ 127,38
3		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					R\$ 240,70
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	4,45	R\$ 54,09	R\$ 240,70
4		INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA					R\$ 36.018,60
4.1	C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	M2	5,44	R\$ 57,40	R\$ 312,26
4.2	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	12,16	R\$ 77,54	R\$ 942,89
4.3	C1401	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	SEINFRA	M2	118,00	R\$ 162,96	R\$ 19.229,28
4.4	C0842	CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,38	R\$ 522,58	R\$ 721,16
4.5	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	2,54	R\$ 533,00	R\$ 1.353,82
4.6	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	291,75	R\$ 12,87	R\$ 3.754,82
4.7	C4458	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO - VÃO ACIMA DE 4,81 m	SEINFRA	M2	25,00	R\$ 176,96	R\$ 4.424,00
4.8	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	SEINFRA	M2	39,90	R\$ 132,34	R\$ 5.280,37
5		ALVENARIA E REVESTIMENTO					R\$ 16.590,95
5.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	64,12	R\$ 62,98	R\$ 4.038,28
5.2	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,14	R\$ 1.808,40	R\$ 253,18
5.3	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	146,62	R\$ 7,42	R\$ 1.087,92
5.4	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	140,56	R\$ 46,49	R\$ 6.534,63
5.5	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	137,78	R\$ 14,44	R\$ 1.989,54
5.6	C3035	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6, ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	68,89	R\$ 39,01	R\$ 2.687,40
6		IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 3.996,21
6.1	C1779	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER	SEINFRA	M2	20,80	R\$ 34,39	R\$ 715,31
6.2	C5017	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIÉSTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO II, E=3MM	SEINFRA	M2	54,06	R\$ 60,69	R\$ 3.280,90
7		ESQUADRIAS					R\$ 5.707,15
7.1	C4519	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	2,40	R\$ 344,72	R\$ 827,33
7.2	C4523	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	4,20	R\$ 451,93	R\$ 1.898,11
7.3	C4951	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	6,48	R\$ 460,14	R\$ 2.981,71
8		PISO					R\$ 13.664,26
8.1	C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	3,44	R\$ 495,65	R\$ 1.705,04
8.2	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	137,78	R\$ 29,60	R\$ 4.078,29
8.3	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	SEINFRA	M2	40,80	R\$ 109,79	R\$ 4.479,43
8.4	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	25,00	R\$ 136,06	R\$ 3.401,50
9		COBERTURA					R\$ 11.017,56
9.1	C0802	COBERTURA C/TELHA ONDULADA DE FIBRO-CIMENTO E= 6mm (C/MADEIRAMENTO)	SEINFRA	M2	64,00	R\$ 149,37	R\$ 9.559,68
9.2	C0660	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	8,00	R\$ 65,22	R\$ 521,76
9.3	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	6,85	R\$ 136,66	R\$ 936,12



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10	ACESSÓRIOS						R\$ 15.433,33
10.1	C3611	BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO E ENCOSTO FIXADO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" (MÓDULO DE 2,60m)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.223,26	R\$ 1.223,26
10.2	C2555	TUBO AÇO GALV. C/OU S/COSTURA D=100mm (4")	SEINFRA	M	41,45	R\$ 217,25	R\$ 9.005,01
10.3	C1620	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	SEINFRA	UN	54,00	R\$ 96,39	R\$ 5.205,06
11	PINTURA						R\$ 5.795,87
11.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	111,08	R\$ 16,25	R\$ 1.805,05
11.2	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	76,00	R\$ 12,83	R\$ 975,08
11.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	70,28	R\$ 22,85	R\$ 1.605,90
11.4	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	53,40	R\$ 21,07	R\$ 1.125,14
11.5	C4309	PINTURA POLIURETANO EM 02 (DUAS) DEMÃOS SOBRE TUBULAÇÃO	SEINFRA	M2	11,32	R\$ 25,15	R\$ 284,70
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						R\$ 1.602,58
12.1	C2608	TUBO PVC ROSC. BRANCO D= 2 1/2" (75mm)	SEINFRA	M	16,00	R\$ 89,13	R\$ 1.426,08
12.2	C1721	LUVA PVC BRANCO ROSC. D=2 1/2" (75mm)	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 34,04	R\$ 102,12
12.3	C1544	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=2 1/2" (75mm)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 74,38	R\$ 74,38
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 2.856,56
13.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 264,15	R\$ 264,15
13.2	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	37,25	R\$ 8,67	R\$ 322,96
13.3	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	30,25	R\$ 17,50	R\$ 529,38
13.4	C1678	LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 54,11	R\$ 541,10
13.5	C1662	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 98,92	R\$ 98,92
13.6	C1637	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 100,16	R\$ 100,16
13.7	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 8,85	R\$ 44,25
13.8	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 23,28	R\$ 139,68
13.9	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 160,14	R\$ 160,14
13.10	C1185	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	7,00	R\$ 11,02	R\$ 77,14
13.11	C1019	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2")	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 5,73	R\$ 34,38
13.12	C2066	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 214,51	R\$ 214,51
13.13	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 329,79	R\$ 329,79
14	SERVIÇOS FINAIS						R\$ 95,07
14.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	68,89	R\$ 1,38	R\$ 95,07
15	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						R\$ 5.257,00
15.1	CADMO	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA 3,59 %	Composições Próprias	UN	100,00	R\$ 52,57	R\$ 5.257,00
						VALOR BDI TOTAL:	R\$ 31.529,48
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 120.988,03
						VALOR TOTAL:	R\$ 152.517,51

WARNEY PEREIRA
RABELO:99578778368

Assinado de forma
digital por WARNEY
PEREIRA
RABELO:99578778368



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA :	23/01/2026	BDI :	2		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	SEINFRA	VERSÃO	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	84,44%
LOCAL:	PRAÇA DA ESTACÇÃO - CENTRO	COMPANHIA	PROPRIA				0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ						0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)			PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO		
1		SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 1.100,46
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 36,91	R\$ 146,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.100,46
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								R\$ 1.611,73
2.1	C1048	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO C/MARTELETE PNEUMÁTICO	SEINFRA	M3	0,55	R\$ 240,60	R\$ 175,90	R\$ 0,00	R\$ 156,09	R\$ 314,92
2.2	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	21,22	R\$ 27,14	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 575,91
2.3	C1052	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS	SEINFRA	M2	21,22	R\$ 27,97	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 593,52
2.4	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	4,49	R\$ 19,17	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 9,20	R\$ 127,38
3		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								R\$ 240,70
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	4,45	R\$ 54,09	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 240,70
4		INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA								R\$ 36.018,60
4.1	C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	M2	5,44	R\$ 31,07	R\$ 26,32	R\$ 0,00	R\$ 0,01	R\$ 312,26
4.2	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	12,16	R\$ 56,23	R\$ 21,31	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 942,89
4.3	C1401	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	SEINFRA	M2	118,00	R\$ 64,88	R\$ 98,08	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 19.229,28
4.4	C0842	CONCRETO PVIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,38	R\$ 125,96	R\$ 393,85	R\$ 0,00	R\$ 2,77	R\$ 721,16
4.5	C0843	CONCRETO PVIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	2,54	R\$ 125,96	R\$ 404,26	R\$ 0,00	R\$ 2,78	R\$ 1.353,82
4.6	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	291,75	R\$ 3,66	R\$ 8,59	R\$ 0,00	R\$ 0,62	R\$ 3.754,82
4.7	C4458	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FÓRRO - VÃO ACIMA DE 4.81 m	SEINFRA	M2	25,00	R\$ 37,40	R\$ 139,42	R\$ 0,00	R\$ 0,14	R\$ 4.424,00
4.8	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	SEINFRA	M2	39,90	R\$ 30,70	R\$ 101,55	R\$ 0,00	R\$ 0,09	R\$ 5.280,37
5		ALVENARIA E REVESTIMENTO								R\$ 16.590,95
5.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	64,12	R\$ 44,84	R\$ 18,14	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4.038,28
5.2	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,14	R\$ 817,14	R\$ 988,49	R\$ 0,00	R\$ 2,77	R\$ 253,18
5.3	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	146,62	R\$ 5,18	R\$ 2,24	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.087,92
5.4	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	140,56	R\$ 37,56	R\$ 8,93	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 6.534,63
5.5	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	137,78	R\$ 11,76	R\$ 2,67	R\$ 0,00	R\$ 0,01	R\$ 1.989,54
5.6	C3035	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6. ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	68,89	R\$ 33,52	R\$ 5,48	R\$ 0,00	R\$ 0,01	R\$ 2.687,40



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA :	23/01/2026	BDI :	2		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	SEINFRA	VERSÃO	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	84,44%
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	Composições	Própria				0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ						0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)			PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS	
6		IMPERMEABILIZAÇÃO								R\$ 3.996,21
6.1	C1779	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER	SEINFRA	M2	20,80	R\$ 12,97	R\$ 21,42	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 715,31
6.2	C5017	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIÉSTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO II, E=3MM	SEINFRA	M2	54,06	R\$ 18,71	R\$ 41,98	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.280,90
7		ESQUADRIAS								R\$ 5.707,15
7.1	C4519	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	2,40	R\$ 0,00	R\$ 344,72	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 827,33
7.2	C4523	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	4,20	R\$ 0,00	R\$ 451,93	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.898,11
7.3	C4951	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	6,48	R\$ 21,63	R\$ 438,51	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.981,71
8		PISO								R\$ 13.664,26
8.1	C0840	CONCRETO PVIBR., FOK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	3,44	R\$ 125,96	R\$ 366,91	R\$ 0,00	R\$ 2,78	R\$ 495,65
8.2	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	137,78	R\$ 16,19	R\$ 13,40	R\$ 0,00	R\$ 0,01	R\$ 29,60
8.3	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP = 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	SEINFRA	M2	40,80	R\$ 63,22	R\$ 45,45	R\$ 0,00	R\$ 1,12	R\$ 109,79
8.4	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP = 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	25,00	R\$ 87,38	R\$ 47,16	R\$ 0,00	R\$ 1,52	R\$ 3.401,50
9		COBERTURA								R\$ 11.017,56
9.1	C0802	COBERTURA C/TELHA ONDULADA DE FIBRO-CIMENTO E= 6mm (C/MADEIRAMENTO)	SEINFRA	M2	64,00	R\$ 43,26	R\$ 106,10	R\$ 0,00	R\$ 0,01	R\$ 9.559,68
9.2	C0660	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	8,00	R\$ 42,58	R\$ 22,64	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 521,76
9.3	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	6,85	R\$ 64,23	R\$ 72,37	R\$ 0,00	R\$ 0,06	R\$ 936,12
10		ACESSÓRIOS								R\$ 15.433,33
10.1	C3611	BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO E ENCOSTO FIXADO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" (MÓDULO DE 2.60m)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 310,11	R\$ 913,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.223,26
10.2	C2555	TUBO AÇO GALV. C/OU S/COSTURA D=100mm (4")	SEINFRA	M	41,45	R\$ 47,25	R\$ 170,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 9.005,01
10.3	C1620	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	SEINFRA	UN	54,00	R\$ 70,60	R\$ 25,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5.205,06
11		PINTURA								R\$ 5.795,87
11.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	111,08	R\$ 13,23	R\$ 3,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 16,25
11.2	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	76,00	R\$ 11,07	R\$ 1,76	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 12,83
11.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	70,28	R\$ 16,35	R\$ 6,49	R\$ 0,00	R\$ 0,01	R\$ 22,85



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA:	23/01/2026	BDI:	2		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	84,44%
LOCAL:	PRAÇA DA ESTACÇÃO - CENTRO		Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ						0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)			PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS	
11.4	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	53,40	R\$ 16,34	R\$ 4,73	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.125,14
11.5	C4309	PINTURA POLIURETANO EM 02 (DUAS) DEMÃOS SOBRE TUBULAÇÃO	SEINFRA	M2	11,32	R\$ 8,95	R\$ 16,20	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 284,70
12		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								R\$ 1.602,58
12.1	C2608	TUBO PVC ROSC. BRANCO D= 2 1/2" (75mm)	SEINFRA	M	16,00	R\$ 20,87	R\$ 68,26	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.426,08
12.2	C1721	LUVA PVC BRANCO ROSC. D=2 1/2" (75mm)	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 9,37	R\$ 24,67	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 102,12
12.3	C1544	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=2 1/2" (75mm)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 18,73	R\$ 55,65	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 74,38
13		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 2.856,56
13.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 175,90	R\$ 88,25	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 264,15
13.2	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	37,25	R\$ 5,19	R\$ 3,48	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 322,96
13.3	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	30,25	R\$ 15,28	R\$ 2,22	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 529,38
13.4	C1678	LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 34,60	R\$ 19,51	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 541,10
13.5	C1662	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 47,58	R\$ 51,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 98,92
13.6	C1637	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 47,58	R\$ 52,58	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 100,16
13.7	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 6,49	R\$ 2,36	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 44,25
13.8	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 12,54	R\$ 10,74	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 139,68
13.9	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 25,95	R\$ 134,19	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 160,14
13.10	C1185	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	7,00	R\$ 7,35	R\$ 3,67	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 77,14
13.11	C1019	CURVA PILETODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2")	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 3,03	R\$ 2,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 34,38
13.12	C2066	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 51,90	R\$ 162,61	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 214,51
13.13	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 103,08	R\$ 226,71	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 329,79
14		SERVIÇOS FINAIS								R\$ 95,07
14.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	68,89	R\$ 1,38	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 95,07
15		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA								R\$ 5.257,00
15.1	CADMO	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA 3,59 %	Composições Próprias	UN	100,00	R\$ 52,57	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5.257,00
VALOR BDI TOTAL:										R\$ 31.529,48
VALOR ORÇAMENTO:										R\$ 120.988,03

WARNEY PEREIRA Assinado de forma
digital por WARNEY
RABELO:9957877 PEREIRA
8368 RABELO:99578778368

VALOR TOTAL:





RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026		BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84.44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.100,46	0,91%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 1.611,73	1,33%
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 240,70	0,20%
4	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	R\$ 36.018,60	29,77%
5	ALVENARIA E REVESTIMENTO	R\$ 16.590,95	13,71%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 3.996,21	3,30%
7	ESQUADRIAS	R\$ 5.707,15	4,72%
8	PISO	R\$ 13.664,26	11,29%
9	COBERTURA	R\$ 11.017,56	9,11%
10	ACESSÓRIOS	R\$ 15.433,33	12,76%
11	PINTURA	R\$ 5.795,87	4,79%
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 1.602,58	1,32%
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2.856,56	2,36%
14	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 95,07	0,08%
15	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 5.257,00	4,35%
16	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 31.529,48	0,00%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 31.529,48 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 120.988,03
		VALOR TOTAL:	R\$ 152.517,51

WARNEY PEREIRA
RABELO:9957877
8368

Assinado de forma
digital por WARNEY
PEREIRA
RABELO:99578778368

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	HORA 54,44% 0,00% 0,00%

1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

		C	L	QTD
PLACA PADRÃO DE OBRA	C*L	2,00000000	3,00000000	6,00
				6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

2.1. C1048 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO C/MARTELETE PNEUMÁTICO (M3)

		R	H	QTD
3 PILARES CIRCULARES	3,14*R*R*H*3	0,15000000	2,60000000	0,55
				0,55

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,55

2.2. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

		L	QTD
PISO CIMENTÍCEO DE FORMATO TRIANGULAR	L*L*0,433	7,00000000	21,22
			21,22

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,22

2.3. C1052 DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS (M2)

		L	QTD
MADEIRAMENTO DO TELHADO TRIANGULAR	L*L*0,433	7,00000000	21,22
			21,22

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,22

2.4. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

		A	H	V	QTD
CONCRETO ARMADO DOS PILARES	V*2	0,00000000	0,00000000	0,55000000	1,10
PISO TRIANGULAR CIMENTÍCEO	A*H*2	21,22000000	0,05000000	0,00000000	2,12
MADEIRAMENTO DO TELHADO TRIANGULAR	A*H*2	21,22000000	0,03000000	0,00000000	1,27
					4,49

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,49

3.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

		C	L	H	QNTD	QTD
FUNDAÇÃO PILARES	C*L*H*QNTD	0,80000000	0,80000000	0,80000000	4,00000000	2,05
BALDRAMES	C*L*H*QNTD	5,00000000	0,30000000	0,40000000	4,00000000	2,40
						4,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,45

4.1. C1607 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)

WARNEY PEREIRA
RABELO:9957877
8368

Assinado de forma digital por WARNEY PEREIRA
RABELO:99578778368



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%



		C	L	QNTD	QTD
FUNDAÇÃO PILARES	C*L*QNTD	0,60000000	0,60000000	4,00000000	1,44
BALDRAMES	C*L*QNTD	5,00000000	0,20000000	4,00000000	4,00
					5,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,44

4.2. C1400 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X (M2)

		C	L	H	QNTD	QTD
FORMAS FUNDAÇÃO PILARES	(C*H*2 + L*H*2)*QNTD	0,60000000	0,60000000	0,40000000	4,00000000	3,84
FORMAS BALDRAMES	(C*H*2 + L*H*2)*QNTD	5,00000000	0,20000000	0,20000000	4,00000000	8,32
						12,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,16

4.3. C1401 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X (M2)

		C	L	H	QNTD	QTD
FORMAS PILARES	(C*H*2 + L*H*2)*QNTD	0,25000000	0,15000000	3,00000000	4,00000000	9,60
FORMAS VIGAS	(C*H*2 + L*C)*QNTD	8,30000000	0,14000000	0,45000000	4,00000000	34,53
FORMAS LAJE	(C*L + C*H*2 + L*H*2)*QNTD	8,30000000	8,30000000	0,15000000	1,00000000	73,87
						118,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 118,00

4.4. C0842 CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

		C	L	H	QNTD	QTD
FUNDAÇÃO PILARES	C*L*H*QNTD	0,60000000	0,60000000	0,40000000	4,00000000	0,58
BALDRAMES	C*L*H*QNTD	5,00000000	0,20000000	0,20000000	4,00000000	0,80
						1,38

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,38

4.5. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

		C	L	H	QNTD	QTD
PILARES	C*L*H*QNTD	0,25000000	0,15000000	3,00000000	4,00000000	0,45
VIGAS	C*L*H*QNTD	8,30000000	0,14000000	0,45000000	4,00000000	2,09
						2,54

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,54

4.6. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

WARNEY PEREIRA Assinado de forma
RABELO:9957877 digital por WARNEY
PEREIRA
8368 RABELO:99578778368



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%



		DIST	QNTD	L	H	PESO
AÇO CA-50 8mm BALDRAMES (4 BARRAS POR ELEMENTO)	0,395*DIST*4*1,1*QNTD	5,30000000	4,00000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000
AÇO CA-50 10mm PILARES (4 BARRAS POR ELEMENTO)	PESO	0,00000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000	42,65000000
AÇO CA-50 8mm VIGAS ARMADURA	PESO	0,00000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000	90,68000000
AÇO CA-50 10mm LAJES ARMADURA NEGATIVA	0,617*DIST*1,1*QNTD	8,30000000	8,00000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000
AÇO CA-60 5mm ESTRIBOS VIGA BALDRAME	0,154*(2*L + 2*H)*(DIST/0,1)*1,1	5,00000000	0,00000000	0,15000000	0,15000000	0,00000000
AÇO CA-60 5mm ESTRIBOS VIGAS	PESO	0,00000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000	55,69000000
AÇO CA-60 5mm ESTRIBOS PILARES	PESO	0,00000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000	15,73000000

		QTD
AÇO CA-50 8mm BALDRAMES (4 BARRAS POR ELEMENTO)	0,395*DIST*4*1,1*QNTD	36,85
AÇO CA-50 10mm PILARES (4 BARRAS POR ELEMENTO)	PESO	42,65
AÇO CA-50 8mm VIGAS ARMADURA	PESO	90,68
AÇO CA-50 10mm LAJES ARMADURA NEGATIVA	0,617*DIST*1,1*QNTD	45,07
AÇO CA-60 5mm ESTRIBOS VIGA BALDRAME	0,154*(2*L + 2*H)*(DIST/0,1)*1,1	5,08
AÇO CA-60 5mm ESTRIBOS VIGAS	PESO	55,69
AÇO CA-60 5mm ESTRIBOS PILARES	PESO	15,73
		291,75

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 291,75

4.7. C4458 LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,81 m (M2)

		C	L	QTD
LAJE VÃO INTERNO	C*L	5,00000000	5,00000000	25,00
				25,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,00

4.8. C4455 LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2,80 m (M2)

		C	L	QNTD	QTD
LAJES EXTERNAS EM BALANÇO L2 E L4	C*L*QNTD	5,00000000	1,50000000	2,00000000	15,00
LAJES EXTERNAS EM BALANÇO L1 E L5	C*L*QNTD	8,30000000	1,50000000	2,00000000	24,90
					39,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 39,90

5.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

WARNEY PEREIRA
RABELO:9957877
8368

Assinado de forma
digital por WARNEY
PEREIRA
RABELO:99578778368



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA
			84.44%
			0,02%
			0,00%



		C	H	QNTD	QTD
PAREDES SEM ESQUADRIAS	C*H*QNTD*1,1	5,00000000	2,55000000	2,00000000	28,05
PAREDE COM A PORTA	(C*H*QNTD*1,1 - 2*2,10)	5,00000000	2,55000000	1,00000000	9,83
PAREDE COM A JANELA	(C*H*QNTD*1,1 - 1,2*2)	5,00000000	2,55000000	1,00000000	11,63
PLATIBANDA	C*H*QNTD*1,1	8,30000000	0,40000000	4,00000000	14,61
					64,12

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 64,12

5.2. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

		C	L	H	QTD
VERGA PORTA	C*1,4*L*H	2,00000000	0,15000000	0,15000000	0,06
VERGA JANELA	C*1,4*L*H	1,20000000	0,15000000	0,15000000	0,04
CONTRAVERGA JANELA	C*1,4*L*H	1,20000000	0,15000000	0,15000000	0,04
					0,14

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,14

5.3. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

		C	H	QNTD	QTD
CHAPISCO PAREDES SEM ESQUADRIAS	C*H*2*QNTD	5,30000000	3,00000000	2,00000000	63,60
CHAPISCO PAREDE COM PORTA	(C*H*QNTD - 2*2,1)*2	5,30000000	3,00000000	1,00000000	23,40
CHAPISCO PAREDE COM JANELA	(C*H*QNTD - 2*1,2)*2	5,30000000	3,00000000	1,00000000	27,00
CHAPISCO FACE DE ENCONTRO DE PILARES COM ALVENARIA	C*H*2*QNTD	0,15000000	2,55000000	4,00000000	3,06
CHAPISCO FACE DE ENCONTRO DE VIGAS COM ALVENARIA	C*H*QNTD	5,00000000	0,15000000	4,00000000	3,00
CHAPISCO PLATIBANDA	C*H*2*QNTD	8,30000000	0,40000000	4,00000000	26,56
					146,62

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 146,62

5.4. C3023 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

		C	H	QNTD	QTD
REBOCO PAREDES SEM ESQUADRIAS	C*H*2*QNTD	5,30000000	3,00000000	2,00000000	63,60
REBOCO PAREDE COM PORTA	(C*H*QNTD - 2*2,1)*2	5,30000000	3,00000000	1,00000000	23,40
REBOCO PAREDE COM JANELA	(C*H*QNTD - 2*1,2)*2	5,30000000	3,00000000	1,00000000	27,00
REBOCO PLATIBANDA	C*H*QNTD*2	8,30000000	0,40000000	4,00000000	26,56
					140,56

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 140,56

5.5. C0778 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

		C	L	QTD
LAJE	C*L*2	8,30000000	8,30000000	137,78
				137,78

WARNEY PEREIRA
RABELO:99578778
368

Assinado de forma digital por WARNEY PEREIRA
RABELO:99578778368

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 2%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	HORA 84,44% 0,00% 0,00%



TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 137,78

5.6. C3035 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6, ESP=20 mm P/ TETO (M2)

		C	L	QTD
LAJE	C*L	8,30000000	8,30000000	68,89
				68,89

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 68,89

6.1. C1779 IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER (M2)

		C	L	H	QNTD	QTD
LAJE	C*QNTD	8,00000000	8,00000000	0,00000000	1,00000000	8,00
PLATIBANDA	C*H*QNTD	8,00000000	0,00000000	0,40000000	4,00000000	12,80
						20,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,80

6.2. C5017 IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO II, E=3MM (M2)

		C	L	H	QNTD	QTD
BALDRAME E 1m DA PAREDE	(C*H*2 + C*L)*QNTD	5,30000000	0,15000000	1,20000000	4,00000000	54,06
						54,06

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 54,06

7.1. C4519 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

		C	H	QNTD	QTD
JANELA J1	C*H*QNTD	2,00000000	1,20000000	1,00000000	2,40
					2,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,40

7.2. C4523 PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

		C	H	QNTD	QTD
PORTA P1	C*H*QNTD	2,00000000	2,10000000	1,00000000	4,20
					4,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,20

7.3. C4951 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO (M2)

		C	H	QNTD	QTD
JANELA J1	C*H*QNTD	1,90000000	1,20000000	1,00000000	2,28
PORTA P1	C*H*QNTD	2,00000000	2,10000000	1,00000000	4,20
					6,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,48

8.1. C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

WARNEY PEREIRA
RABELO:9957877
8368

Assinado de forma digital por WARNEY PEREIRA
RABELO:99578778368



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA
			84,44%
			0,00%
			0,00%



		C	L	QTD
PISO MORTO	C*L*0,05	8,30000000	8,30000000	3,44
				3,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,44

8.2. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

		C	L	QTD
CONTRAPISO DO TÉRREO	C*L	8,30000000	8,30000000	68,89
CONTRAPISO DA LAJE DE COBERTURA	C*L	8,30000000	8,30000000	68,89
				137,78

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 137,78

8.3. C1919 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO) (M2)

		C	L	QTD
PISO INDUSTRIAL EXTERNO	(C*L - 5,3*5,3)	8,30000000	8,30000000	40,80
				40,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,80

8.4. C1920 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) (M2)

		C	L	QTD
PISO INDUSTRIAL INTERNO	C*L	5,00000000	5,00000000	25,00
				25,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,00

9.1. C0802 COBERTURA C/TELHA ONDULADA DE FIBRO-CIMENTO E= 6mm (C/MADEIRAMENTO) (M2)

		C	L	QTD
COBERTA COM TELHA FIBROCIMENTO	C*L	8,00000000	8,00000000	64,00
				64,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 64,00

9.2. C0660 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)

		C	QTD
CALHA DA COBERTA	C	8,00000000	8,00
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

9.3. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

		C	L	E	QTD
CHAPIM DA PLATIBANDA DE COBERTURA	C*E*2 + L*E*2	8,15000000	8,15000000	0,21000000	6,85
					6,85

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,85

Assinado de forma digital por WARNEY PEREIRA
RABELO:99578778368
PEREIRA
RABELO:99578778368



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026		BDI : 2%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	54.44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0.00% 0.00%



10.1. C3611 BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO E ENCOSTO FIXADO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" (MÓDULO DE 2,60m) (UN)

	QNTD	QTD
ADAPTAR PARA 2 BANCOS DE MADEIRA E CONCRETO CONFORME O PROJETO (COMPRIMENTO DE 1,80m CADA)	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

10.2. C2555 TUBO AÇO GALV. C/OU S/COSTURA D=100mm (4") (M)

	C	QTD
DETALHES DA FACHADA DIREITA	C*1,15	36,04000000
		41,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 41,45

10.3. C1620 LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM (UN)

	UN	QTD
LETREIRO EM ACM "CENTRO DE APOIO AO TURISTA"	UN	22,00000000
SÍMBOLO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	UN	2,00000000
DETALHE EM ACM NA FACHADA PRINCIPAL	UN	30,00000000
		54,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 54,00

11.1. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

	C	H	QNTD	QTD
PAREDES SEM ESQUADRIAS	C*H*QNTD	5,30000000	3,00000000	2,00000000
PAREDE COM A PORTA	(C*H*QNTD - 2*2,1)	5,30000000	3,00000000	1,00000000
PAREDE COM A JANELA	(C*H*QNTD - 2*1,2)	5,30000000	3,00000000	1,00000000
PLATIBANDA	C*H*QNTD	8,30000000	0,40000000	4,00000000
LAJES EM BALANÇO LATERAIS	C*H*QNTD	5,30000000	1,50000000	2,00000000
LAJES EM BALANÇO FRENTE E FUNDO	C*H*QNTD	8,30000000	1,50000000	2,00000000
				111,08

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 111,08

11.2. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

	C	H	QNTD	QTD
PAREDES SEM ESQUADRIAS	C*H*QNTD	5,00000000	3,00000000	2,00000000
PAREDE COM A PORTA	(C*H*QNTD - 2*2,1)	5,00000000	3,00000000	1,00000000
PAREDE COM A JANELA	(C*H*QNTD - 2*1,2)	5,00000000	3,00000000	1,00000000
LAJE INTERNA	(C*H*QNTD - 2*1,2)	5,00000000	5,00000000	1,00000000
				22,60
				76,00

WARNEY PEREIRA
RABELO:9957877
8368

Assinado de forma
digital por WARNEY
PEREIRA
RABELO:99578778368



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 76,00

11.3. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

		C	H	QNTD	QTD
PAREDES SEM ESQUADRIAS	C*H*QNTD	5,30000000	3,00000000	2,00000000	31,80
PAREDE COM A PORTA	(C*H*QNTD - 2*2,1)	5,30000000	3,00000000	1,00000000	11,70
PAREDE COM A JANELA	(C*H*QNTD - 2*1,2)	5,30000000	3,00000000	1,00000000	13,50
PLATIBANDA	C*H*QNTD	8,30000000	0,40000000	4,00000000	13,28
					70,28

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 70,28

11.4. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

		C	H	QNTD	QTD
PAREDES SEM ESQUADRIAS	C*H*QNTD	5,00000000	3,00000000	2,00000000	30,00
PAREDE COM A PORTA	(C*H*QNTD - 2*2,1)	5,00000000	3,00000000	1,00000000	10,80
PAREDE COM A JANELA	(C*H*QNTD - 2*1,2)	5,00000000	3,00000000	1,00000000	12,60
					53,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 53,40

11.5. C4309 PINTURA POLIURETANO EM 02 (DUAS) DEMÃOS SOBRE TUBULAÇÃO (M2)

		C	QTD
PINTURA EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO - DETALHES DA FACHADA DIREITA	C*2*3,14*0,05	36,04000000	11,32
			11,32

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,32

12.1. C2608 TUBO PVC ROSC. BRANCO D= 2 1/2" (75mm) (M)

		C	QTD
TUBO INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS DA COBERTA	C	16,00000000	16,00
			16,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,00

12.2. C1721 LUVA PVC BRANCO ROSC. D=2 1/2" (75mm) (UN)

		UN	QTD
LUVAS INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS DA COBERTA	UN	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

12.3. C1544 JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=2 1/2" (75mm) (UN)

WARNEY PEREIRA Assinado de forma digital por WARNEY PEREIRA
RABELO:9957877 8368 RABELO:99578778368



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Condições Próprias	PRÓPRIA
			84,44%
			0,00%
			0,00%



	UN	QTD
CURVA LONGA INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS DA COBERTA	UN	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

13.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

	PT	QTD
PONTO ELÉTRICO	PT	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

13.2. C0554 CABO EM PVC 1000V 4MM2 (M)

	M	QTD
FIAÇÃO 3 TOMADAS PAREDE DA JANELA	M*3	6,05000000
FIAÇÃO 2 TOMADAS PAREDE DA PORTA	M*2	6,05000000
FIAÇÃO AR CONDICIONADO 18000 BTUS	M	7,00000000
		37,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 37,25

13.3. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

	M	QTD
FIAÇÃO 3 TOMADAS PAREDE DA JANELA	M*3	6,05000000
FIAÇÃO 2 TOMADAS PAREDE DA PORTA	M*2	6,05000000
		30,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 30,25

13.4. C1678 LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE (UN)

	UN	QTD
SPOTS INTERNOS	UN	3,00000000
SPOTS EXTERNOS	UN	7,00000000
		10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

13.5. C1662 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W (UN)

	UN	QTD
LUMINÁRIA INTERNA	UN	1,00000000
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

13.6. C1637 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W (UN)

WARNEY PEREIRA Assinado de forma digital por WARNEY PEREIRA
RABELO:9957877 PEREIRA
8368 RABELO:99578778368



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026		BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84.44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%



	UN	QTD
LUMINÁRIA EXTERNA	UN	1,00000000
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

13.7. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

	UN	QTD
CAIXAS DE PASSAGEM	UN	5,00000000
		5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

13.8. C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

	UN	QTD
TOMADAS DE USO GERAL	UN	5,00000000
TOMADA DE USO ESPECÍFICO AR CONDICIONADO	UN	1,00000000
		6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

13.9. C4530 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)

	UN	QTD
DISJUNTOR PARA 1 UNIDADE DE AR CONDICIONADO 18000 BTUS	UN	1,00000000
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

13.10. C1185 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2") (M)

	M	QTD
INSTALAÇÃO ELÉTRICA AR CONDICIONADO 18000 BTUS	M	7,00000000
		7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

13.11. C1019 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2") (UN)

	UN	QTD
CURVAS PARA ELETRODUTO	UN	6,00000000
		6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

13.12. C2066 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO (UN)

	UN	QTD
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00000000
		1,00

WARNEY PEREIRA
RABELO:9957877
8368

Assinado de forma digital por WARNEY PEREIRA
RABELO:99578778368



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026		BDI : 26	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

13.13. C4765 ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)

	UN	QTD
ATERRAMENTO	UN	1,00000000
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

14.1. C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

	C	L	QTD
LIMPEZA FINAL	C*L	8,30000000	8,30000000
			68,89

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 68,89

15.1. CADMO ADMINISTRAÇÃO DA OBRA 3,59 % (UN)

	UN	QTD
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA 3,59%	UN	100,00000000
		100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

WARNEY PEREIRA Assinado de forma
RABELO:9957877 digital por WARNEY
8368 PEREIRA
RABELO:99578778368



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA:	23/01/2026	BDI:	26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
TOTAL Material:						R\$ 146,4941
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,9200
VALOR:						183,41

2.1. C1048 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO C/MARTELETE PNEUMÁTICO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0728	COMPRESSOR DE AR 250 PCM (CHP)	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 135,2089	R\$ 338,0223
I0769	ROMPEDOR PNEUMÁTICO (CHP)	SEINFRA	H	7,50000000	R\$ 27,5843	R\$ 206,8823
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 544,9046
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 27,6900
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 27,6900
VALOR:						572,59

2.2. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,1408
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,9980
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 27,1388
VALOR:						27,14

2.3. C1052 DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 24,8300
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,1408
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 27,9708
VALOR:						27,97

2.4. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 62,8491	R\$ 15,0838



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 15,0838
----------------------------------	-------------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 13,2912
VALOR:					28,37

3.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	R\$ 18,4600	R\$ 54,0878
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 54,0878
VALOR:					54,09

4.1. C1607 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04060000	R\$ 83,5800	R\$ 3,3933
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	0,05270000	R\$ 100,5000	R\$ 5,2964
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	13,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 9,2300
I1249 IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	KG	1,20000000	R\$ 7,0000	R\$ 8,4000
TOTAL Material:					R\$ 26,3197
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,16000000	R\$ 18,4600	R\$ 21,4136
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 31,0776
VALOR:					57,40

4.2. C1400 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0965 DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,40000000	R\$ 8,4500	R\$ 3,3800
I1728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 14,2000	R\$ 2,1300
I1846 SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	0,50000000	R\$ 6,0500	R\$ 3,0250
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 12,7700	R\$ 12,7700
TOTAL Material:					R\$ 21,3050
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 24,8300
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 31,4080
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 56,2380
VALOR:					77,54

4.3. C1401 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FORTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			64,44%
			0,00%
			0,00%



I0965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 8,4500	R\$ 1,4365
I1691	PONTELETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 16,0900	R\$ 48,2700
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 14,2000	R\$ 2,8400
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 6,0500	R\$ 9,2565
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	2,84000000	R\$ 12,7700	R\$ 36,2668
TOTAL Material:						R\$ 98,0698

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 64,8900
					VALOR:	162,96

4.4. C0842 CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário			FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)		SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764
					TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 17,9764

Material			FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA		SEINFRA	M3	0,85270000	R\$ 83,5800	R\$ 71,2687
I0805	CIMENTO PORTLAND		SEINFRA	KG	336,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 238,5600
I1605	PEDRISCO		SEINFRA	M3	0,83600000	R\$ 100,5000	R\$ 84,0180
					TOTAL Material:		R\$ 393,8467

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 110,7600
					VALOR:	522,58

4.5. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)		SEINFRA	H	0.71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764
					TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 17,9764

Material			FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA		SEINFRA	M3	0,86690000	R\$ 83,5800	R\$ 72,4555
I0280	BRITA		SEINFRA	M3	0,62700000	R\$ 100,5000	R\$ 63,0135
I0805	CIMENTO PORTLAND		SEINFRA	KG	349,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 247,7900
I1605	PEDRISCO		SEINFRA	M3	0,20900000	R\$ 100,5000	R\$ 21,0045
					TOTAL Material:		R\$ 404,2635

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 110,7600
		WARNEY PEREIRA	Assinado de forma digital por WARNEY	VALOR:		533,00

WARNEY
PEREIRA
RABELO:9957877
8368

Assinado de forma
digital por WARNEY
PEREIRA
RABELO:99578778368



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA:	23/01/2026	BDI:	26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

0485

4.6. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	0,00800000	R\$ 169,7613	R\$ 1,3581
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,3581
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	1,05000000	R\$ 7,3500	R\$ 7,7175
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
TOTAL Material:						R\$ 8,0481
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,5280
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,4608
VALOR:						12,87

4.7. C4458 LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,81 m (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	R\$ 7,5900	R\$ 5,6166
I8285	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO, DE 12 cm DE ALTURA E 4 cm DE CAPEADO - VÃO ACIMA DE 5,01 m	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 77,3600	R\$ 77,3600
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,30000000	R\$ 16,0900	R\$ 20,9170
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 14,2000	R\$ 0,4260
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	R\$ 6,0500	R\$ 5,8685
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,65000000	R\$ 12,7700	R\$ 8,3005
TOTAL Material:						R\$ 118,4886
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 18,4600	R\$ 6,4610
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,9170
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,05700000	R\$ 495,6500	R\$ 28,2521
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,05700000	R\$ 268,4800	R\$ 15,3034
TOTAL Serviço:						R\$ 43,5555
VALOR:						176,96

4.8. C4458 LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2,80 m (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	R\$ 7,5900	R\$ 5,6166
I8282	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO, DE 8 cm DE ALTURA E 2 cm DE CAPEADO - VÃO ATÉ 3 m	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 45,7300	R\$ 45,7300
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,30000000	R\$ 16,0900	R\$ 20,9170
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 14,2000	R\$ 0,4260



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FORTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%



I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	0,97000000	R\$ 6,0500	R\$ 5,8685
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,65000000	R\$ 12,7700	R\$ 8,3005

TOTAL Material: R\$ 86,8586

Mão de Obra			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO		SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
I2543	SERVENTE		SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 18,4600	R\$ 6,4610

TOTAL Mão de Obra: R\$ 14,9170

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 495,6500	R\$ 19,8260
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 268,4800	R\$ 10,7392

TOTAL Serviço: R\$ 30,5652

VALOR: 132,34

5.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material			FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA		SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
I0441	CAL HIDRATADA		SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND		SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM		SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500

TOTAL Material: R\$ 18,1443

Mão de Obra			FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO		SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE		SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752

TOTAL Mão de Obra: R\$ 44,8352

VALOR: 62,98

5.2. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

Equipamento Custo Horário			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)		SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764

TOTAL Equipamento Custo Horário: R\$ 17,9764

Material			FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0157	AÇO CA-25		SEINFRA	KG	60,00000000	R\$ 8,2300	R\$ 493,8000
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG		SEINFRA	KG	1,20000000	R\$ 16,5300	R\$ 19,8360
I0109	AREIA MEDIA		SEINFRA	M3	0,62350000	R\$ 83,5800	R\$ 52,1121
I0280	BRITA		SEINFRA	M3	0,87800000	R\$ 100,5000	R\$ 88,2390
I0805	CIMENTO PORTLAND		SEINFRA	KG	327,60000000	R\$ 0,7100	R\$ 232,5960
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"		SEINFRA	M	0,60000000	R\$ 16,0900	R\$ 9,6540
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)		SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 14,2000	R\$ 28,4000
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm		SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 12,7700	R\$ 63,8500

TOTAL Material: R\$ 988,4871

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FORTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%



I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	12,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 234,9300
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 115,9680
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 181,2000
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 221,5200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 801,9380
VALOR:						1.808,40

5.3. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:					R\$ 2,2351
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1850
VALOR:					7,42

5.4. C3023 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 1.045,7200	R\$ 20,9144
TOTAL Serviço:					R\$ 20,9144
VALOR:					46,49

5.5. C0778 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00720000	R\$ 83,5800	R\$ 0,6018
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,92000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,0732
TOTAL Material:					R\$ 2,6750
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,31000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,7226
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,7626
VALOR:					14,44

5.6. C3035 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6, ESP=20 mm P/ TETO (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA:	23/01/2026	BDI:	26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 29,8340

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0173	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 458,7600	R\$ 9,1752
TOTAL Serviço:						R\$ 9,1752
VALOR:						39,01

6.1. C1779 IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0146	ASFALTO MODIFICADO	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 4,6900	R\$ 9,3800
I2099	TINTA PRIMARIA	SEINFRA	L	0,60000000	R\$ 7,8300	R\$ 4,6980
I2251	VEU DE POLIESTER	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 6,6700	R\$ 7,3370
TOTAL Material:						R\$ 21,4150

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0039	AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I0091	APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,9780
VALOR:						34,39

6.2. C5017 IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO II, E=3MM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1218	GAS	SEINFRA	KG	0,26000000	R\$ 7,6400	R\$ 1,9864
I9503	MANTA ASFÁLTICA COM POLÍMEROS E ELASTÔMEROS, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO II, E=3MM (NBR 9952:2014)	SEINFRA	M2	1,15000000	R\$ 31,3300	R\$ 36,0295
I9509	PRIMER, EMULSÃO ASFÁLTICA À BASE DE ÁGUA, PARA COLAGEM DE MANTAS E OU FITAS ASFÁLTICAS (DENSIDADE: 1KG/L)	SEINFRA	L	0,40000000	R\$ 9,9100	R\$ 3,9640
TOTAL Material:						R\$ 41,9799

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0039	AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,4600
I0091	APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 18,7080
VALOR:						60,69

7.1. C4519 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8343	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 344,7200	R\$ 344,7200
TOTAL Material:						R\$ 344,7200
VALOR:						344,72

WARNEY PEREIRA
RABELO:9957877
8368

Assinado de forma
digital por WARNEY
PEREIRA
RABELO:99578778368



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FORTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%



7.2. C4523 PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8347	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 451,9300	R\$ 451,9300
TOTAL Material:						R\$ 451,9300
VALOR:						451,93

7.3. C4951 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1516	MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 10,8200	R\$ 16,2300
I2258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 422,2800	R\$ 422,2800
TOTAL Material:						R\$ 438,5100
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,6300
VALOR:						460,14

8.1. C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 17,9764
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,88720000	R\$ 83,5800	R\$ 74,1522
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	294,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 208,7400
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	R\$ 100,5000	R\$ 84,0180
TOTAL Material:						R\$ 366,9102
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 110,7600
VALOR:						495,65

8.2. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	R\$ 83,5800	R\$ 3,0507
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,58000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,3518
TOTAL Material:						R\$ 13,4025
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,4600	R\$ 10,1530



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%



TOTAL Mão de Obra: R\$ 16,1930

VALOR: 29,60

8.3. C1919 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO) (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0748 MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 1,3992	R\$ 1,1194
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,1194

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0034 AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	R\$ 0,4800	R\$ 10,0800
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 119,5800	R\$ 3,5874
I0508 CERA	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 20,0000	R\$ 2,0000
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,58000000	R\$ 0,7100	R\$ 18,8718
I1101 ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 45,1100	R\$ 4,5110
I1102 ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	R\$ 45,9000	R\$ 2,2950
I1316 JUNTA PLASTICA 'I' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 1,6400	R\$ 4,1000
TOTAL Material:					R\$ 45,4452

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1227 GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 22,1520
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 63,2240
VALOR:					109,79

8.4. C1920 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0733 DESEMPENADEIRA ELÉTRICA (CHP)	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 1,9684	R\$ 0,3937
I0748 MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 1,3992	R\$ 1,1194
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,5131

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0034 AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	R\$ 0,4800	R\$ 10,0800
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 119,5800	R\$ 3,5874
I0508 CERA	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 20,0000	R\$ 3,0000
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,58000000	R\$ 0,7100	R\$ 18,8718
I0967 DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,03000000	R\$ 23,7800	R\$ 0,7134
I1101 ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 45,1100	R\$ 4,5110
I1102 ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	R\$ 45,9000	R\$ 2,2950
I1316 JUNTA PLASTICA 'I' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 1,6400	R\$ 4,1000
TOTAL Material:					R\$ 47,1586

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1227 GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 22,1520



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FORTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%

TOTAL Mão de Obra: R\$ 87,3840

VALOR: 136,06

9.1. C0802 COBERTURA C/TELHA ONDULADA DE FIBRO-CIMENTO E= 6mm (C/MADEIRAMENTO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10853 CONJUNTO VEDAÇÃO ELASTICA	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,5500	R\$ 1,1000
12296 CUMEEIRA NORMAL P/TELHA DE 6MM, LARGURA 1.10M	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 44,4900	R\$ 11,1225
12339 FERRO CHATO 2" x 3/16" (1,90KG/M)	SEINFRA	KG	0,18000000	R\$ 9,1800	R\$ 1,6524
12387 PARAFUSO DE 5/16"x 110MM C/ARRUELA	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,2500	R\$ 2,5000
12407 PRANCHA EM MADEIRA DE LEI	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 2.336,9200	R\$ 46,7384
11728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 14,2000	R\$ 1,7040
12441 TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 6MM (1.10 x 1.83M)	SEINFRA	UN	0,57800000	R\$ 71,4400	R\$ 41,2923
TOTAL Material:					R\$ 106,1096

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037 AJUDANTE	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
10498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 43,2600

VALOR: 149,37

9.2. C0660 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10538 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.33M	SEINFRA	M	1,03000000	R\$ 15,3300	R\$ 15,7899
11725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,07000000	R\$ 15,9900	R\$ 1,1193
11784 REBITES	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 63,0700	R\$ 1,8921
11873 SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 128,1200	R\$ 3,8436
TOTAL Material:					R\$ 22,6449

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 23,4800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 42,5800

VALOR: 65,22

9.3. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 25,1770	R\$ 0,5035
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,5035

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10163 AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	R\$ 7,1000	R\$ 9,5850
10103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 119,5800	R\$ 4,7832
10528 CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 35,9500	R\$ 35,9500



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%



I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	R\$ 0,7100	R\$ 12,3256
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 100,5000	R\$ 9,0450
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 17,0000	R\$ 0,3400
TOTAL Material:						R\$ 72,3594

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 16,9120
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 63,7940
VALOR:						136,66

10.1. C3611 BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO E ENCOSTO FIXADO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" (MÓDULO DE 2,60m) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0532	CHAPA DE AÇO FINA 3/16" (4,75MM - 38,00KG/M2)	SEINFRA	M2	0,06000000	R\$ 294,1200	R\$ 17,6472
I0794	CHUMBADOR TIPO PARABOLIT 3/8 X 3 1/2"	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 3,2700	R\$ 26,1600
I1584	PARAFUSO PARA MADEIRA CABEÇA CHATA 3.8 X 30MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 0,0800	R\$ 0,3200
I1589	PARAFUSO PARA MADEIRA COM CABEÇA REDONDA 5X38	SEINFRA	UN	16,00000000	R\$ 0,2600	R\$ 4,1600
I6682	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,20X0,05)m	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 143,5300	R\$ 287,0600
I6681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 182,5400	R\$ 182,5400
I2173	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 80MM (3')	SEINFRA	M	1,85000000	R\$ 121,6800	R\$ 225,1080
TOTAL Material:						R\$ 742,9952

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 91,5800

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,22000000	R\$ 502,8900	R\$ 110,6358
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 54,0900	R\$ 2,7045
C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	0,23000000	R\$ 44,4200	R\$ 10,2166
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	0,93000000	R\$ 123,5600	R\$ 114,9108
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,22000000	R\$ 268,4800	R\$ 59,0656
C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,50000000	R\$ 26,0400	R\$ 91,1400
TOTAL Serviço:						R\$ 388,6733
VALOR:						1.223,26

10.2. C2555 TUBO AÇO GALV. C/OU S/COSTURA D=100mm (4") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	2,07000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,7452
I2163	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 100MM (4')	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 167,5700	R\$ 169,2457
TOTAL Material:						R\$ 169,9909



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ

DATA : 23/01/2026

BDI : 2%

FONTE	VERSÃO	HORA
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

0493

ASSINADO
por WARNEY PEREIRA

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,11000000	R\$ 19,1000	R\$ 21,2010
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,11000000	R\$ 23,4800	R\$ 26,0628
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 47,2638
VALOR:						217,25

10.3. C1620 LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
I0301	BUCHA PLASTICA 8MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 0,0900	R\$ 0,2700
I0539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	0,75000000	R\$ 23,2300	R\$ 17,4225
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,7100
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,08000000	R\$ 31,8800	R\$ 2,5504
I1582	PARAFUSO N.12X25MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 0,7800	R\$ 2,3400
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,07000000	R\$ 28,8100	R\$ 2,0167
TOTAL Material:						R\$ 25,7879

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 21,0100
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 70,6060
VALOR:						96,39

11.1. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,3500
I1511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 3,8100	R\$ 2,6670
TOTAL Material:						R\$ 3,0170

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,2310
VALOR:						16,25

11.2. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,4840
TOTAL Material:						R\$ 1,7640

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: CENTRO DE APOIO AO TURISTA

DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA

LOCAL: PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ

DATA: 23/01/2026

BDI: 26

FONTE

VERSÃO

HORA

SEINFRA

028.1 COM DESONERAÇÃO

84,44%

Composições Próprias

PRÓPRIA

0,00%

0,00%

0494

ASSINADO

ELETRO

ELETRO

I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,0680
VALOR:						12,83

11.3. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
				TOTAL Material:		R\$ 6,4971

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6.6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9.6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	22,85

11.4. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200	R\$ 3,0974
				TOTAL Material:		R\$ 4,7220

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	21,07

11.5. C4309 PINTURA POLIURETANO EM 02 (DUAS) DEMÃOS SOBRE TUBULAÇÃO (M2)

Material			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1346	LIXA PARA FERRO		SEINFRA	UN	0,27500000	R\$ 2,1400	R\$ 0,5885
I2094	TINTA EPOXI PARA FUNDO (PRIMER)		SEINFRA	L	0,12500000	R\$ 53,5800	R\$ 6,6975
I2500	TINTA ESMALTE SINTETICO		SEINFRA	L	0,28000000	R\$ 31,8100	R\$ 8,9068
					TOTAL Material:		R\$ 16,1928

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,14000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,6740
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,26000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,2816
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,9556
WARNEY PEREIRA Assinado de forma				VALOR:		25,15

WARNEY PEREIRA Assinado de forma
RABELO:9957877 digital por WARNEY
PEREIRA
8368 RABELO:99578778368



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ

DATA : 23/01/2026

BDI : 2%

Fonte	Versão	Hora
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

0495

ASSINADO

ELETROCLIMATIZANTE

12.1. C2608 TUBO PVC ROSC. BRANCO D= 2 1/2" (75mm) (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4320
I2220 TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 2 1/2"	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 67,1600	R\$ 67,8316
TOTAL Material:					R\$ 68,2636

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,49000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,3590
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,49000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,5052
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,8642

VALOR: 89,13

12.2. C1721 LUVA PVC BRANCO ROSC. D=2 1/2" (75mm) (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	2,36000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,8496
I1441 LUVA PVC ROSCAVEL DE 2 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 23,8200	R\$ 23,8200
TOTAL Material:					R\$ 24,6696

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,2020
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,1656
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,3676

VALOR: 34,04

12.3. C1544 JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=2 1/2" (75mm) (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	2,36000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,8496
I1295 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 2 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 54,8000	R\$ 54,8000
TOTAL Material:					R\$ 55,6496

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,44000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,4040
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,44000000	R\$ 23,4800	R\$ 10,3312
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,7352

VALOR: 74,38

13.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0356 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 2,1100	R\$ 25,3200
I0419 CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,9300	R\$ 1,9300
I0428 CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,2000	R\$ 11,2000
I0957 CURVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300	R\$ 2,7300
I0981 DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 11,0900	R\$ 1,1090
I1075 ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 13,7100

Página: 32



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ

DATA:	23/01/2026	BDI:	26
FONTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,9000	R\$ 2,9000
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7500	R\$ 2,2500
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,7400	R\$ 24,7400
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,1800	R\$ 2,3600
TOTAL Material:						R\$ 88,2490

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 72,4500
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 175,9000

VALOR: 264,15

13.2. C0554 CABO EM PVC 1000V 4MM2 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0374	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 3,4100	R\$ 3,4782
TOTAL Material:						R\$ 3,4782

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,2920
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,8980
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,1900

VALOR: 8,67

13.3. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 2,2200	R\$ 2,2200
TOTAL Material:						R\$ 2,2200

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,2800

VALOR: 17,50

13.4. C1678 LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1471	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,8900	R\$ 3,8900
I1380	LUMINARIA TIPO SPOT SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 15,6200	R\$ 15,6200
TOTAL Material:						R\$ 19,5100

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1500	R\$ 19,3200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 34,6000

VALOR: 54,11



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA:	23/01/2026	BDI:	26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

13.5. C1662 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1368 LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 51,3400	R\$ 51,3400
TOTAL Material:					R\$ 51,3400

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 21,0100
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1500	R\$ 26,5650
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 47,5750
VALOR:					98,92

13.6. C1637 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1369 LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 52,5800	R\$ 52,5800
TOTAL Material:					R\$ 52,5800

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 21,0100
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1500	R\$ 26,5650
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 47,5750
VALOR:					100,16

13.7. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6432 CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 2,3600
TOTAL Material:					R\$ 2,3600

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,8650
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1500	R\$ 3,6225
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,4875
VALOR:					8,85

13.8. C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2107 TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 10,7400	R\$ 10,7400
TOTAL Material:					R\$ 10,7400

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,5390
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,0035
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,5425
VALOR:					23,28

WARNEY PEREIRA Assinado de forma
RABELO:9957877 digital por WARNEY
PEREIRA
8368 RABELO:99578778368



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ

DATA:	23/01/2026	BDI:	26
FONTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO	84.44%	
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

0498

13.9. C4530 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8365	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 134,1900	R\$ 134,1900
TOTAL Material:						R\$ 134,1900

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,4600
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1500	R\$ 14,4900
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,9500
VALOR:						160,14

13.10. C1185 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1071	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1/2"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 3,6700	R\$ 3,6700
TOTAL Material:						R\$ 3,6700

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,2470
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 24,1500	R\$ 4,1055
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,3525
VALOR:						11,02

13.11. C1019 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0953	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7000	R\$ 2,7000
TOTAL Material:						R\$ 2,7000

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,3370
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 24,1500	R\$ 1,6905
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,0275
VALOR:						5,73

13.12. C2066 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,3200	R\$ 41,3200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,6500	R\$ 40,6500
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,6000	R\$ 33,6000
I1747	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO SOBREPOR ATÉ 6 DIVISÕES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 47,0400	R\$ 47,0400
TOTAL Material:						R\$ 162,6100

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 22,9200
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1500	R\$ 28,9800



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%

TOTAL Mão de Obra: R\$ 51,9000

VALOR: 214,51

13.13. C4765 ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0339 CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 34,9100	R\$ 104,7300
I0421 CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 65,8700	R\$ 65,8700
I0841 CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,8300	R\$ 2,8300
I2352 HASTE DE ATERRAMENTO COPERWELD 5/8" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 53,2800	R\$ 53,2800
TOTAL Material:					R\$ 226,7100

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 66,8500
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1500	R\$ 36,2250
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 103,0750

VALOR: 329,79

14.1. C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	R\$ 18,4600	R\$ 1,3845
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 1,3845

VALOR: 1,38

15.1. CADMO ADMINISTRAÇÃO DA OBRA 3,59 % (UN)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8591 ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	MÊS	0,01008897	R\$ 5,210,64	R\$ 52,57
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 52,57

VALOR: 52,57

WARNEY PEREIRA
RABELO:99578778368

Assinado de forma
digital por WARNEY
PEREIRA
RABELO:99578778368



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026		BDI : 26	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84.44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0.00%	0.00%



CADMO ADMINISTRAÇÃO DA OBRA 3,59 % (UN)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8591	SEINFRA	MÊS	0,01008897	R\$ 5.210,64	R\$ 52,57
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 52,57
VALOR:					52,57

WARNEY PEREIRA
RABELO:9957877
8368

Assinado de forma
digital por WARNEY
PEREIRA
RABELO:99578778368



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026		BDI : 2%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	R\$ 83,5800	R\$ 101,6333
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	486,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 345,0600
TOTAL Material:						R\$ 446,6933

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	32,45000000	R\$ 18,4600	R\$ 599,0270
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 599,0270

VALOR: 1.045,72

C0173 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	R\$ 83,5800	R\$ 101,6333
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	243,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 172,5300
TOTAL Material:						R\$ 274,1633

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 184,6000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 184,6000

VALOR: 458,76

I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP) (H)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2714	MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
I2701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	2,26540000	R\$ 1,0000	R\$ 2,2654
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,42920000	R\$ 1,0000	R\$ 0,4292
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	1,19230000	R\$ 1,0000	R\$ 1,1923
TOTAL Geral:						R\$ 25,1769

VALOR: 25,18

I0578 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI) (H)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2722	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO BASCULANTE 6M3	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,5100	R\$ 24,5100
I2701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	28,66480000	R\$ 1,0000	R\$ 28,6648
I2702	JUROS	SEINFRA	H	9,67440000	R\$ 1,0000	R\$ 9,6744
TOTAL Geral:						R\$ 62,8492

VALOR: 62,85

I0705 CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP) (H)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%



I2734	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/ GUINDAUTO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,5100	R\$ 24,5100
I2733	MATERIAL DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/ GUINDAUTO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 67,8640	R\$ 67,8640
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	26,57070000	R\$ 1,0000	R\$ 26,5707
I2702	JUROS	SEINFRA	H	10,96040000	R\$ 1,0000	R\$ 10,9604
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	39,85610000	R\$ 1,0000	R\$ 39,8561
					TOTAL Geral:	R\$ 169,7612
					VALOR:	169,76

I0728 COMPRESSOR DE AR 250 PCM (CHP) (H)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2776	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPRESSOR DE AR 250 PCM	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
I2775	MATERIAL DE OPERAÇÃO DO COMPRESSOR DE AR 250 PCM	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 70,3590	R\$ 70,3590
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	17,81990000	R\$ 1,0000	R\$ 17,8199
I2702	JUROS	SEINFRA	H	5,94000000	R\$ 1,0000	R\$ 5,9400
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	19,79990000	R\$ 1,0000	R\$ 19,7999
					TOTAL Geral:	R\$ 135,2088
					VALOR:	135,21

C0836 CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,77800000	R\$ 83,5800	R\$ 65,0252
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,96580000	R\$ 100,5000	R\$ 97,0629
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	220,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 156,2000
					TOTAL Material:	R\$ 318,2881
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 184,6000
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 184,6000
					VALOR:	502,89

C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 17,9764
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,88720000	R\$ 83,5800	R\$ 74,1522
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	294,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 208,7400
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	R\$ 100,5000	R\$ 84,0180
					TOTAL Material:	R\$ 366,9102
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 25
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			64,44%
			0,00%
			0,00%

TOTAL Mão de Obra: R\$ 110,7600

VALOR: 495,65

I0733 DESEMPENADEIRA ELÉTRICA (CHP) (H)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2701	DEPRECIACÃO	SEINFRA	H	1,14720000	R\$ 1,0000	R\$ 1,1472
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,21740000	R\$ 1,0000	R\$ 0,2174
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	0,60380000	R\$ 1,0000	R\$ 0,6038
TOTAL Geral:						R\$ 1,9684
VALOR:						1,97

C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	R\$ 18,4600	R\$ 54,0878
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 54,0878
VALOR:						54,09

C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
TOTAL Material:						R\$ 9,8087
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 34,6080
VALOR:						44,42

C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	R\$ 69,6400	R\$ 18,1064
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 16,0900	R\$ 19,3080
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 14,2000	R\$ 3,5500
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 6,0500	R\$ 9,2565
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	R\$ 12,7700	R\$ 14,9409
TOTAL Material:						R\$ 65,1618
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 25,7850
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 32,6160



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026		BDI : 26	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



TOTAL Mão de Obra: R\$ 58,4010

VALOR: 123,56

C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVÇÃO (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 120,8000
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 147,6800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 268,4800
VALOR:					268,48

I2714 MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2548 OPERADOR DE BETONEIRA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,2900
VALOR:					21,29

I2733 MATERIAL DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/ GUINDAUTO (H)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2706 OLEO DIESEL	SEINFRA	L	13,60000000	R\$ 4,9900	R\$ 67,8640
TOTAL Material:					R\$ 67,8640
VALOR:					67,86

I2775 MATERIAL DE OPERAÇÃO DO COMPRESSOR DE AR 250 PCM (H)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2706 OLEO DIESEL	SEINFRA	L	14,10000000	R\$ 4,9900	R\$ 70,3590
TOTAL Material:					R\$ 70,3590
VALOR:					70,36

I0748 MÁQUINA DE POLIR (CHP) (H)

Geral	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2701 DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	0,78650000	R\$ 1,0000	R\$ 0,7865
I2702 JUROS	SEINFRA	H	0,19870000	R\$ 1,0000	R\$ 0,1987
I2703 MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	0,41400000	R\$ 1,0000	R\$ 0,4140
TOTAL Geral:					R\$ 1,3992
VALOR:					1,40

I2722 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO BASCULANTE 6M3 (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2545 MOTORISTA DE CAMINHÃO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,5100	R\$ 24,5100
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 24,5100



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: CENTRO DE APOIO AO TURISTA

DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA

LOCAL: PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ

DATA: 23/01/2026

BDI: 2

FONTE: SEINFRA

COMPONENTES: Composições Próprias

VERSÃO: 028.1 COM DESONERAÇÃO

HORA: 84,44%

PROPRIA: 0,00%

4,1 no m

0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C1401	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	SEINFRA	Serviço	M2	118,00	R\$ 162,96	R\$ 19.229,28	15,89%	15,89%	A
C0802	COBERTURA C/TELHA ONDULADA DE FIBRO-CIMENTO E= 6mm (C/MADEIRAMENTO)	SEINFRA	Serviço	M2	64,00	R\$ 149,37	R\$ 9.559,68	7,90%	23,79%	A
C2555	TUBO AÇO GALV. C/OU S/COSTURA D=100mm (4")	SEINFRA	Serviço	M	41,45	R\$ 217,25	R\$ 9.005,01	7,44%	31,24%	A
C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	Serviço	M2	140,56	R\$ 46,49	R\$ 6.534,63	5,40%	36,64%	A
C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	SEINFRA	Serviço	M2	39,90	R\$ 132,34	R\$ 5.280,37	4,36%	41,00%	A
CADMO	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA 3,59 %	Composição	Serviço	UN	100,00	R\$ 52,57	R\$ 5.257,00	4,35%	45,35%	A
C1620	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	SEINFRA	Serviço	UN	54,00	R\$ 96,39	R\$ 5.205,06	4,30%	49,65%	A
C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP. = 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	SEINFRA	Serviço	M2	40,80	R\$ 109,79	R\$ 4.479,43	3,70%	53,35%	B
C4458	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FÓRRO - VÃO ACIMA DE 4,81 m	SEINFRA	Serviço	M2	25,00	R\$ 176,96	R\$ 4.424,00	3,66%	57,01%	B
C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	Serviço	M2	137,78	R\$ 29,60	R\$ 4.078,29	3,37%	60,38%	B
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	Serviço	M2	64,12	R\$ 62,98	R\$ 4.038,28	3,34%	63,72%	B
C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	Serviço	KG	291,75	R\$ 12,87	R\$ 3.754,82	3,10%	66,82%	B
C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP. = 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	Serviço	M2	25,00	R\$ 136,06	R\$ 3.401,50	2,81%	69,63%	B
C5017	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO II, E=3MM	SEINFRA	Serviço	M2	54,06	R\$ 60,69	R\$ 3.280,90	2,71%	72,34%	B
C4951	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO	SEINFRA	Serviço	M2	6,48	R\$ 460,14	R\$ 2.981,71	2,46%	74,81%	B
C3035	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6, ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	Serviço	M2	68,89	R\$ 39,01	R\$ 2.687,40	2,22%	77,03%	B
C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	Serviço	M2	137,78	R\$ 14,44	R\$ 1.989,54	1,64%	78,67%	B
C4523	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	Serviço	M2	4,20	R\$ 451,93	R\$ 1.898,11	1,57%	80,24%	C
C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	Serviço	M2	111,08	R\$ 16,25	R\$ 1.805,05	1,49%	81,74%	C
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	Serviço	M3	3,44	R\$ 495,65	R\$ 1.705,04	1,41%	83,14%	C
C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	Serviço	M2	70,28	R\$ 22,85	R\$ 1.605,90	1,33%	84,47%	C
C2608	TUBO PVC ROSC. BRANCO D= 2 1/2" (75mm)	SEINFRA	Serviço	M	16,00	R\$ 89,13	R\$ 1.426,08	1,18%	85,65%	C
C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	Serviço	M3	2,54	R\$ 533,00	R\$ 1.353,82	1,12%	86,77%	C
C3611	BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO E ENCOSTO FIXADO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" (MÓDULO DE 2,60m)	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 1.223,26	R\$ 1.223,26	1,01%	87,78%	C
C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	Serviço	M2	53,40	R\$ 21,07	R\$ 1.125,14	0,93%	88,71%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: CENTRO DE APOIO AO TURISTA
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA
LOCAL: PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ

DATA: 23/01/2026
FONTE: SEINFRA
Composições
Próprias

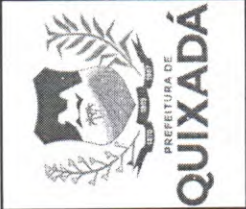
VERSÃO: 028.1 COM DESONERAÇÃO
PROPRIA

BDI: 2
HORA: 84,44%
4,1 no m
0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	Serviço	M2	6,00	R\$ 183,41	R\$ 1.100,46	0,91%	89,62%	C
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	146,62	R\$ 7,42	R\$ 1.087,92	0,90%	90,52%	C
C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS CIMASSA DE PVA	SEINFRA	Serviço	M2	76,00	R\$ 12,83	R\$ 975,08	0,81%	91,33%	C
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	Serviço	M2	12,16	R\$ 77,54	R\$ 942,89	0,78%	92,10%	C
C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	M2	6,85	R\$ 136,66	R\$ 936,12	0,77%	92,88%	C
C4519	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	Serviço	M2	2,40	R\$ 344,72	R\$ 827,33	0,68%	93,56%	C
C0842	CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	Serviço	M3	1,38	R\$ 522,58	R\$ 721,16	0,60%	94,16%	C
C1779	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER	SEINFRA	Serviço	M2	20,80	R\$ 34,39	R\$ 715,31	0,59%	94,75%	C
C1052	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/ITELHADOS	SEINFRA	Serviço	M2	21,22	R\$ 27,97	R\$ 593,52	0,49%	95,24%	C
C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	M2	21,22	R\$ 27,14	R\$ 575,91	0,48%	95,72%	C
C1678	LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	SEINFRA	Serviço	UN	10,00	R\$ 54,11	R\$ 541,10	0,45%	96,16%	C
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	Serviço	M	30,25	R\$ 17,50	R\$ 529,38	0,44%	96,60%	C
C0660	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	Serviço	M	8,00	R\$ 65,22	R\$ 521,76	0,43%	97,03%	C
C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 329,79	R\$ 329,79	0,27%	97,30%	C
C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	Serviço	M	37,25	R\$ 8,67	R\$ 322,96	0,27%	97,57%	C
C1048	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO C/MARTELETE PNEUMÁTICO	SEINFRA	Serviço	M3	0,55	R\$ 572,59	R\$ 314,92	0,26%	97,83%	C
C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	Serviço	M2	5,44	R\$ 57,40	R\$ 312,26	0,26%	98,09%	C
C4309	PINTURA POLIURETANO EM 02 (DUAS) DEMÃOS SOBRE TUBULAÇÃO	SEINFRA	Serviço	M2	11,32	R\$ 25,15	R\$ 284,70	0,24%	98,33%	C
C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	PT	1,00	R\$ 264,15	R\$ 264,15	0,22%	98,54%	C
C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	Serviço	M3	0,14	R\$ 1.808,40	R\$ 253,18	0,21%	98,75%	C
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	Serviço	M3	4,45	R\$ 54,09	R\$ 240,70	0,20%	98,95%	C
C2066	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 214,51	R\$ 214,51	0,18%	99,13%	C
C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 160,14	R\$ 160,14	0,13%	99,26%	C
C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	Serviço	UN	6,00	R\$ 23,28	R\$ 139,68	0,12%	99,38%	C
C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	Serviço	M3	4,49	R\$ 28,37	R\$ 127,38	0,11%	99,48%	C
C1721	LUVA PVC BRANCO ROSC. D=2 1/2" (75mm)	SEINFRA	Serviço	UN	3,00	R\$ 34,04	R\$ 102,12	0,08%	99,57%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA: CENTRO DE APOIO AO TURISTA
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA
LOCAL: PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ

DATA: 23/01/2026
FONTE: SEINFRA
COMPANHIA
PROPRIA

VERSÃO: 028.1 COM DESONERAÇÃO
HORA: 84,44%
0,00%
0,00%

BDI: 2

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C1637	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 100,16	R\$ 100,16	0,08%	99,65%	C
C1662	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 98,92	R\$ 98,92	0,08%	99,73%	C
C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	Serviço	M2	68,89	R\$ 1,38	R\$ 95,07	0,08%	99,81%	C
C1185	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2")	SEINFRA	Serviço	M	7,00	R\$ 11,02	R\$ 77,14	0,06%	99,87%	C
C1544	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=2 1/2" (75mm)	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 74,38	R\$ 74,38	0,06%	99,94%	C
C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	Serviço	UN	5,00	R\$ 8,85	R\$ 44,25	0,04%	99,97%	C
C1019	CURVA PIELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2")	SEINFRA	Serviço	UN	6,00	R\$ 5,73	R\$ 34,38	0,03%	100,00%	C

Subtotal até 100,00%% R\$ 120.988,03

Outros R\$ 0,00

Valor total do Orçamento R\$ 120.988,03

WARNEY PEREIRA Assinado de forma
RABELO:9957877 digital por WARNEY
PEREIRA
8368 RABELO:99578778368



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA: CENTRO DE APOIO AO TURISTA

DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA

LOCAL: PRAÇA DA ESTACÇÃO - CENTRO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ

DATA: 23/01/2026

BDI: 2

FONTE: SEINFRA

Composições Próprias

VERSÃO: 028.1 COM DESONERAÇÃO

PROPRIA

HORA: 84,44%

4,170%

0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
--------	-----------	-------	------	---------	------------	----------------	-------------	---	-----------	----

12543	SERVENTE	SEINFRA	Mão de Obra	H	732,77	R\$ 18,46	R\$ 13.526,91	11,18%	11,18%	A
12391	PEDREIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	448,58	R\$ 24,16	R\$ 10.837,71	8,96%	20,14%	A
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	Material	M	466,57	R\$ 16,09	R\$ 7.507,11	6,20%	26,34%	A
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	Material	KG	9.944,80	R\$ 0,71	R\$ 7.060,81	5,84%	32,18%	A
12163	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 100MM (4")	SEINFRA	Material	M	41,86	R\$ 167,57	R\$ 7.015,23	5,80%	37,98%	A
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	267,67	R\$ 24,16	R\$ 6.466,84	5,35%	43,32%	A
18591	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	Mão de Obra	MÉS	1,01	R\$ 5.210,64	R\$ 5.257,00	4,35%	47,67%	A
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	Material	M	391,25	R\$ 12,77	R\$ 4.996,30	4,13%	51,80%	B
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	221,65	R\$ 19,10	R\$ 4.233,51	3,50%	55,30%	B
12407	PRANCHA EM MADEIRA DE LEI	SEINFRA	Material	M3	1,28	R\$ 2.336,92	R\$ 2.991,26	2,47%	57,77%	B
12395	PINTOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	115,68	R\$ 24,16	R\$ 2.794,76	2,31%	60,08%	B
12258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	Material	M2	6,48	R\$ 422,28	R\$ 2.736,37	2,26%	62,34%	B
12441	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 6MM (1.10 x 1.83M)	SEINFRA	Material	UN	36,99	R\$ 71,44	R\$ 2.642,71	2,18%	64,52%	B
10037	AJUDANTE	SEINFRA	Mão de Obra	H	128,96	R\$ 19,10	R\$ 2.463,17	2,04%	66,56%	B
17952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	Material	KG	306,34	R\$ 7,35	R\$ 2.251,58	1,86%	68,42%	B
19503	MANTA ASFÁLTICA COM POLÍMEROS E ELASTÔMEROS, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIÉSTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO II, E=3MM (NBR 9952:2014)	SEINFRA	Material	M2	62,17	R\$ 31,33	R\$ 1.947,75	1,61%	70,03%	B
18285	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO, DE 12 cm DE ALTURA E 4 cm DE CAPEADO - VÃO ACIMA DE 5,01 m	SEINFRA	Material	M2	25,00	R\$ 77,36	R\$ 1.934,00	1,60%	71,63%	B
18347	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	SEINFRA	Material	M2	4,20	R\$ 451,93	R\$ 1.898,11	1,57%	73,20%	B
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	Material	M3	22,56	R\$ 83,58	R\$ 1.885,66	1,56%	74,76%	B
18282	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO, DE 8 cm DE ALTURA E 2 cm DE CAPEADO - VÃO ATÉ 3 m	SEINFRA	Material	M2	39,90	R\$ 45,73	R\$ 1.824,63	1,51%	76,26%	B
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	89,08	R\$ 19,10	R\$ 1.701,37	1,41%	77,67%	B
11846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	Material	M	251,00	R\$ 6,05	R\$ 1.518,53	1,26%	78,93%	B
11858	SERRALHEIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	61,40	R\$ 24,16	R\$ 1.483,42	1,23%	80,15%	C
12320	ENCANADOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	62,95	R\$ 23,48	R\$ 1.478,05	1,22%	81,37%	C
11227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	Mão de Obra	H	57,90	R\$ 24,16	R\$ 1.398,86	1,16%	82,53%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA :	23/01/2026	BDI :	2		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	SEINFRA	VERSÃO	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	84,44%
LOCAL:	PRAÇA DA ESTACÇÃO - CENTRO	Composições	Própria				0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ						0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	62,95	R\$ 19,10	R\$ 1.202,34	0,99%	83,52%	C
I2220	TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 2 1/2"	SEINFRA	Material	M	16,16	R\$ 67,16	R\$ 1.085,31	0,90%	84,42%	C
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	Mão de Obra	H	50,67	R\$ 19,10	R\$ 967,80	0,80%	85,22%	C
I0539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	Material	M	40,50	R\$ 23,23	R\$ 940,82	0,78%	86,00%	C
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	Material	UN	1.603,00	R\$ 0,53	R\$ 849,59	0,70%	86,70%	C
I8343	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	Material	M2	2,40	R\$ 344,72	R\$ 827,33	0,68%	87,38%	C
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	Material	M3	7,70	R\$ 100,50	R\$ 774,09	0,64%	88,02%	C
I0039	AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	Mão de Obra	H	38,68	R\$ 19,10	R\$ 738,71	0,61%	88,63%	C
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	29,49	R\$ 24,16	R\$ 712,53	0,59%	89,22%	C
I2296	CUMEIEIRA NORMAL PTELHA DE 6MM, LARGURA 1.10M	SEINFRA	Material	UN	16,00	R\$ 44,49	R\$ 711,84	0,59%	89,81%	C
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	Material	KG	1.381,80	R\$ 0,48	R\$ 663,26	0,55%	90,36%	C
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	Mão de Obra	H	25,07	R\$ 24,15	R\$ 605,44	0,50%	90,86%	C
I0091	APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	Mão de Obra	H	22,46	R\$ 24,16	R\$ 542,59	0,45%	91,31%	C
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	Material	KG	35,56	R\$ 14,20	R\$ 505,00	0,42%	91,73%	C
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	23,34	R\$ 19,10	R\$ 445,79	0,37%	92,10%	C
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	Material	KG	48,03	R\$ 7,59	R\$ 364,52	0,30%	92,40%	C
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	Material	L	10,36	R\$ 31,88	R\$ 330,17	0,27%	92,67%	C
I1101	ESMERIL N.36	SEINFRA	Material	UN	6,58	R\$ 45,11	R\$ 296,82	0,25%	92,91%	C
I1511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	Material	KG	77,76	R\$ 3,81	R\$ 296,25	0,24%	93,16%	C
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	Material	M3	2,46	R\$ 119,58	R\$ 294,65	0,24%	93,40%	C
I6682	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,20X0,05)m	SEINFRA	Material	UN	2,00	R\$ 143,53	R\$ 287,06	0,24%	93,64%	C
I1316	JUNTA PLASTICA 1" 27MM PARA PISOS	SEINFRA	Material	M	164,50	R\$ 1,64	R\$ 269,78	0,22%	93,86%	C
I2097	TINTA LATEX ACRILICA	SEINFRA	Material	L	11,95	R\$ 22,20	R\$ 265,24	0,22%	94,08%	C
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	Material	L	51,13	R\$ 4,99	R\$ 255,14	0,21%	94,29%	C
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	Material	M2	6,85	R\$ 35,95	R\$ 246,26	0,20%	94,50%	C
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	Material	M2	6,12	R\$ 39,03	R\$ 238,86	0,20%	94,69%	C
I2173	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 80MM (3")	SEINFRA	Material	M	1,85	R\$ 121,68	R\$ 225,11	0,19%	94,88%	C



OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA
-------	----------------------------

Página: 48



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA:	23/01/2026	BDI:	2		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	84,44%
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO		COMPANHIA		PROPRIA		41,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ						0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
12500	TINTA ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	Material	L	3,17	R\$ 31,81	R\$ 100,82	0,08%	98,27%	C
12099	TINTA PRIMARIA	SEINFRA	Material	L	12,48	R\$ 7,83	R\$ 97,72	0,08%	98,35%	C
12523	OPERADOR DE PERFURATRIZ / ROMPEDOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	4,12	R\$ 21,29	R\$ 87,82	0,07%	98,42%	C
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	Material	UN	120,36	R\$ 0,70	R\$ 84,25	0,07%	98,49%	C
12545	MOTORISTA DE CAMINHÃO	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,41	R\$ 24,51	R\$ 83,62	0,07%	98,56%	C
11530	MONTADOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,24	R\$ 24,16	R\$ 78,28	0,06%	98,62%	C
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	Material	L	6,41	R\$ 12,08	R\$ 77,41	0,06%	98,69%	C
12094	TINTA EPOXI PARA FUNDO (PRIMER)	SEINFRA	Material	L	1,42	R\$ 53,58	R\$ 75,82	0,06%	98,75%	C
10035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	Material	L	3,70	R\$ 20,29	R\$ 74,99	0,06%	98,81%	C
11441	LUVA PVC ROSCAVEL DE 2 1/2"	SEINFRA	Material	UN	3,00	R\$ 23,82	R\$ 71,46	0,06%	98,87%	C
10853	CONJUNTO VEDAÇÃO ELASTICA	SEINFRA	Material	UN	128,00	R\$ 0,55	R\$ 70,40	0,06%	98,93%	C
10157	AÇO CA-25	SEINFRA	Material	KG	8,40	R\$ 8,23	R\$ 69,13	0,06%	98,99%	C
11084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	Material	M	30,25	R\$ 2,22	R\$ 67,16	0,06%	99,04%	C
10421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	SEINFRA	Material	UN	1,00	R\$ 65,87	R\$ 65,87	0,05%	99,10%	C
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	Material	KG	9,25	R\$ 7,10	R\$ 65,66	0,05%	99,15%	C
12107	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	Material	UN	6,00	R\$ 10,74	R\$ 64,44	0,05%	99,20%	C
12702	JUROS	SEINFRA	Geral	H	61,52	R\$ 1,00	R\$ 61,52	0,05%	99,25%	C
11295	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 2 1/2"	SEINFRA	Material	UN	1,00	R\$ 54,80	R\$ 54,80	0,05%	99,30%	C
12352	HASTE DE ATERRAMENTO COPERWELD 5/8" x 2,40M	SEINFRA	Material	UN	1,00	R\$ 53,28	R\$ 53,28	0,04%	99,34%	C
11369	LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W	SEINFRA	Material	UN	1,00	R\$ 52,58	R\$ 52,58	0,04%	99,39%	C
11368	LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	SEINFRA	Material	UN	1,00	R\$ 51,34	R\$ 51,34	0,04%	99,43%	C
11747	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO SOBREPOR ATÉ 6 DIVISÕES	SEINFRA	Material	UN	1,00	R\$ 47,04	R\$ 47,04	0,04%	99,47%	C
11249	IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	Material	KG	6,53	R\$ 7,00	R\$ 45,70	0,04%	99,51%	C
10193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	Material	UN	1,00	R\$ 41,32	R\$ 41,32	0,03%	99,54%	C
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	Material	M	114,44	R\$ 0,36	R\$ 41,20	0,03%	99,57%	C
10194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	Material	UN	1,00	R\$ 40,65	R\$ 40,65	0,03%	99,61%	C
11471	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W	SEINFRA	Material	UN	10,00	R\$ 3,89	R\$ 38,90	0,03%	99,64%	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS											
OBRA:		CENTRO DE APOIO AO TURISTA		DATA :		23/01/2026		BDI :		2	
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA		FONTE		SEINFRA		VERSÃO		HORA	
LOCAL:		PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO		COMPATIBILIZADO		028.1 COM DESONERAÇÃO		PROPRIA		84,44%	
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ		COMPATIBILIZADO		028.1 COM DESONERAÇÃO		PROPRIA		0,00%	



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA:		CENTRO DE APOIO AO TURISTA		DATA :	23/01/2026	BDI :	2		
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA		FONTE	SEINFRA	VERSÃO	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	84,44%
LOCAL:		PRAÇA DA ESTACÇÃO - CENTRO		Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%	
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ						0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	Material	UN	1,00	R\$ 1,93	R\$ 1,93	0,00%	100,00%	C
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	Material	UN	0,10	R\$ 11,09	R\$ 1,11	0,00%	100,00%	C
11584	PARAFUSO PARA MADEIRA CABEÇA CHATA 3.8 X 30MM	SEINFRA	Material	UN	4,00	R\$ 0,08	R\$ 0,32	0,00%	100,00%	C

Subtotal até 100,00% % R\$ 120.985,76

Outros R\$ 2,27

Valor total do Orçamento R\$ 120.988,03

WARNEY PEREIRA Assinado de forma digital por WARNEY PEREIRA
RABELO:9957877 PEREIRA
8368 RABELO:99578778368



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026		BDI : 26	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.100,46	100,00 % R\$ 1.100,46			100,00 % R\$ 1.100,46
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 1.611,73	100,00 % R\$ 1.611,73			100,00 % R\$ 1.611,73
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 240,70	100,00 % R\$ 240,70			100,00 % R\$ 240,70
4	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	R\$ 36.018,60	60,00 % R\$ 21.611,16	40,00 % R\$ 14.407,44		100,00 % R\$ 36.018,60
5	ALVENARIA E REVESTIMENTO	R\$ 16.590,95	60,00 % R\$ 9.954,57	40,00 % R\$ 6.636,38		100,00 % R\$ 16.590,95
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 3.996,21	75,00 % R\$ 2.997,16	25,00 % R\$ 999,05		100,00 % R\$ 3.996,21
7	ESQUADRIAS	R\$ 5.707,15			100,00 % R\$ 5.707,15	100,00 % R\$ 5.707,15
8	PISO	R\$ 13.664,26		100,00 % R\$ 13.664,26		100,00 % R\$ 13.664,26
9	COBERTURA	R\$ 11.017,56		20,00 % R\$ 2.203,51	80,00 % R\$ 8.814,05	100,00 % R\$ 11.017,56
10	ACESSÓRIOS	R\$ 15.433,33			100,00 % R\$ 15.433,33	100,00 % R\$ 15.433,33
11	PINTURA	R\$ 5.795,87			100,00 % R\$ 5.795,87	100,00 % R\$ 5.795,87
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 1.602,58		100,00 % R\$ 1.602,58		100,00 % R\$ 1.602,58
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2.856,56		60,00 % R\$ 1.713,94	40,00 % R\$ 1.142,62	100,00 % R\$ 2.856,56
14	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 95,07			100,00 % R\$ 95,07	100,00 % R\$ 95,07
15	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 5.257,00	30,00 % R\$ 1.577,10	40,00 % R\$ 2.102,80	30,00 % R\$ 1.577,10	100,00 % R\$ 5.257,00
16	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 31.529,48	32,31 % R\$ 10.187,30	35,81 % R\$ 11.291,13	31,88 % R\$ 10.051,05	100,00 % R\$ 31.529,48
		R\$ 152.517,51	R\$ 49.280,18	R\$ 54.621,09	R\$ 48.616,24	R\$ 152.517,51
			R\$ 49.280,18	R\$ 103.901,27	R\$ 152.517,51	

WARNEY PEREIRA Assinado de forma
RABELO:9957877 digital por WARNEY
PEREIRA
8368 RABELO:99578778368



CRONOGRAMA FÍSICO DE INSUMOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PROPRIA



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD. MÊS 1	QTD. MÊS 2	QTD. MÊS 3	TOTAL
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	KG		1.381,80000000		1.381,80000000
I0035	AGUARRÁS MINERAL	L			3,69590000	3,69590000
I0037	AJUDANTE	H	1,03320000	13,84880000	114,08000000	128,96200000
I0039	AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZAÇÃO	H	29,00700000	9,66900000		38,67600000
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	14,00400000	9,33600000		23,34000000
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	143,27080000	77,12320000	1,25550000	221,64950000
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H		30,40200000	20,26800000	50,67000000
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H		10,54000000	52,40950000	62,94950000
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H			89,07680000	89,07680000
I0046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	H			1,00000000	1,00000000
I0091	APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO	H	16,84350000	5,61450000		22,45800000
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	3,60180000	2,42860000	0,10960000	6,14000000
I0108	AREIA GROSSA	M3		2,02880000	0,43520000	2,46400000
I0109	AREIA MEDIA	M3	8,58543552	13,80456168	0,17116000	22,56115720
I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	14,40720000	10,70080000	4,38400000	29,49200000
I0146	ASFALTO MODIFICADO	KG	31,20000000	10,40000000		41,60000000
I0157	AÇO CA-25	KG	5,04000000	3,36000000		8,40000000
I0163	AÇO CA-50	KG		1,84950000	7,39800000	9,24750000
I0169	AÇO CA-60	KG	28,81560000	19,21040000		48,02600000
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	UN		0,60000000	0,40000000	1,00000000
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	UN		0,60000000	0,40000000	1,00000000
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	UN		0,60000000	0,40000000	1,00000000
I0280	BRITA	M3	1,20131280	0,80087520	0,21247600	2,21466400
I0301	BUCHA PLASTICA 8MM	UN			162,00000000	162,00000000
I0339	CABO COBRE NU 35MM2	M		1,80000000	1,20000000	3,00000000
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	M		7,20000000	4,80000000	12,00000000
I0374	CABO EM PVC 1000V 4MM2	M		22,79700000	15,19800000	37,99500000
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	UN		0,60000000	0,40000000	1,00000000
I0421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	UN		0,60000000	0,40000000	1,00000000
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	UN		0,60000000	0,40000000	1,00000000
I0441	CAL HIDRATADA	KG	83,86896000	55,91264000		139,78160000
I0498	CARPINTEIRO	H	119,07340000	91,30220000	57,29150000	267,66710000
I0508	CERA	KG		7,83000000		7,83000000
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	M2			0,24180000	0,24180000
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	M2		1,37000000	5,48000000	6,85000000
I0532	CHAPA DE AÇO FINA 3/16" (4,75MM - 38,00KG/M2)	M2			0,06000000	0,06000000
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	6,12000000			6,12000000
I0538	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.33M	M		1,64800000	6,59200000	8,24000000
I0539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	M			40,50000000	40,50000000
I0794	CHUMBADOR TIPO PARABOULT 3/8 X 3 1/2"	UN			8,00000000	8,00000000
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2.972,59944000	6.774,67256000	197,53280000	9.944,80480000
I0841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	UN		0,60000000	0,40000000	1,00000000
I0853	CONJUNTO VEDAÇÃO ELASTICA	UN		25,60000000	102,40000000	128,00000000
I0953	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1/2"	UN		3,60000000	2,40000000	6,00000000
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	UN		0,60000000	0,40000000	1,00000000
I0965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	L	14,95440000	9,96960000		24,92400000
I0967	DISCO DE DESBASTE DE 7"	UN		0,75000000		0,75000000
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	UN		0,06000000	0,04000000	0,10000000
I1071	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1/2"	M		4,20000000	2,80000000	7,00000000
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M		1,80000000	1,20000000	3,00000000
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	M		18,15000000	12,10000000	30,25000000
I1100	ESMALTE SINTETICO	L	6,00000000		4,35680000	10,35680000
I1101	ESMERIL N.36	UN		6,58000000		6,58000000
I1102	ESMERIL N.60	UN		3,29000000		3,29000000
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	UN		0,60000000	0,40000000	1,00000000
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	M		28,64000000	85,80150000	114,44150000



CRONOGRAMA FÍSICO DE INSUMOS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA:	23/01/2026	BDI:	26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD. MÊS 1	QTD. MÊS 2	QTD. MÊS 3	TOTAL
I1181	FITA ISOLANTE	M		1,80000000	1,20000000	3,00000000
I1218	GAS	KG	10,54170000	3,51390000		14,05560000
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	H		57,90000000		57,90000000
I1249	IMPERMEABILIZANTE	KG	3,91680000	2,61120000		6,52800000
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	UN		0,60000000	0,40000000	1,00000000
I1295	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 2 1/2"	UN		1,00000000		1,00000000
I1316	JUNTA PLASTICA 1" 27MM PARA PISOS	M		164,50000000		164,50000000
I1346	LIXA PARA FERRO	UN			3,18200000	3,18200000
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN			120,36000000	120,36000000
I1368	LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	UN		0,60000000	0,40000000	1,00000000
I1369	LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W	UN		0,60000000	0,40000000	1,00000000
I1380	LUMINARIA TIPO SPOT SIMPLES	UN		6,00000000	4,00000000	10,00000000
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	UN		1,20000000	0,80000000	2,00000000
I1441	LUVA PVC ROSCAVEL DE 2 1/2"	UN		3,00000000		3,00000000
I1471	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W	UN		6,00000000	4,00000000	10,00000000
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	L			8,43360000	8,43360000
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L			6,40800000	6,40800000
I1511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	KG			77,75600000	77,75600000
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	KG			53,20000000	53,20000000
I1516	MASSA PARA VIDRO	KG			9,72000000	9,72000000
I1530	MONTADOR	H			3,24000000	3,24000000
I1582	PARAFUSO N.12X25MM	UN			162,00000000	162,00000000
I1584	PARAFUSO PARA MADEIRA CABEÇA CHATA 3.8 X 30MM	UN			4,00000000	4,00000000
I1589	PARAFUSO PARA MADEIRA COM CABEÇA REDONDA 5X38	UN			16,00000000	16,00000000
I1605	PEDRISCO	M3	2,52605760	4,68317840	0,49320000	7,70243600
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	290,07240000	175,38160000	1,11600000	466,57000000
I1724	PREGO	KG		0,02740000	0,10960000	0,13700000
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	KG	0,90000000	0,11200000	0,44800000	1,46000000
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	16,59060000	12,59640000	6,37650000	35,56350000
I1747	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO SOBREPOR ATÉ 6 DIVISÕES	UN		0,60000000	0,40000000	1,00000000
I1784	REBITES	KG		0,04800000	0,19200000	0,24000000
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	M	149,74380000	99,82920000	1,42290000	250,99590000
I1858	SERRALHEIRO	H			61,40000000	61,40000000
I1873	SOLDA 70X30	KG		0,04800000	0,19200000	0,24000000
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	234,09900000	156,06600000	1,08810000	391,25310000
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	961,80000000	641,20000000		1.603,00000000
I2094	TINTA EPOXI PARA FUNDO (PRIMER)	L			1,41500000	1,41500000
I2096	TINTA LATEX	L			9,07800000	9,07800000
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L			11,94760000	11,94760000
I2099	TINTA PRIMARIA	L	9,36000000	3,12000000		12,48000000
I2107	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	UN		3,60000000	2,40000000	6,00000000
I2163	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 100MM (4')	M			41,86450000	41,86450000
I2173	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 80MM (3')	M			1,85000000	1,85000000
I2220	TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 2 1/2"	M		16,16000000		16,16000000
I2250	VERNIZ SINTÉTICO	L			0,94500000	0,94500000
I2251	VEU DE POLIESTER	M2	17,16000000	5,72000000		22,88000000
I2258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	M2			6,48000000	6,48000000
I2293	ZARCÃO	L			3,80760000	3,80760000
I2296	CUMEEIRA NORMAL P/TELHA DE 6MM, LARGURA 1.10M	UN		3,20000000	12,80000000	16,00000000
I2312	ELETRICISTA	H		15,04200000	10,02800000	25,07000000
I2320	ENCANADOR	H		10,54000000	52,40950000	62,94950000
I2339	FERRO CHATO 2" x 3/16" (1,90KG/M)	KG		2,30400000	9,21600000	11,52000000
I2352	HASTE DE ATERRAMENTO COPERWELD 5/8" x 2.40M	UN		0,60000000	0,40000000	1,00000000
I2387	PARAFUSO DE 5/16"x 110MM C/ARRUELA	UN		25,60000000	102,40000000	128,00000000



CRONOGRAMA FÍSICO DE INSUMOS

OBRA: CENTRO DE APOIO AO TURISTA
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA
LOCAL: PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ

DATA : 23/01/2026 BDI : 2%

FONTE	VERSÃO	HORA
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84.44%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0.00% 0.00%



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD. MÊS 1	QTD. MÊS 2	QTD. MÊS 3	TOTAL
I2391	PEDREIRO	H	174,39580000	228,24080000	45,94400000	448,58060000
I2395	PINTOR	H			115,67720000	115,67720000
I2407	PRANCHA EM MADEIRA DE LEI	M3		0,25600000	1,02400000	1,28000000
I2441	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 6MM (1.10 x 1.83M)	UN		7,39840000	29,59360000	36,99200000
I2500	TINTA ESMALTE SINTETICO	L			3,16960000	3,16960000
I2523	OPERADOR DE PERFURATRIZ / ROMPEDOR	H	4,12500000			4,12500000
I2543	SERVENTE	H	339,04172400	366,62561600	27,10125000	732,76859000
I2545	MOTORISTA DE CAMINHÃO	H	2,47800000	0,93360000		3,41160000
I2548	OPERADOR DE BETONEIRA	H	3,03350040	4,50589360	0,10960000	7,64899400
I2553	OPERADOR DE COMPRESSOR DE AR	H	1,37500000			1,37500000
I2701	DEPRECIACÃO	H	114,54930107	82,15141688	0,24828784	196,94900579
I2702	JUROS	H	37,75609347	23,71312697	0,04704032	61,51626076
I2703	MANUTENÇÃO	H	95,03158747	67,39399190	0,13067608	162,55625545
I2706	OLEO DIESEL	L	38,43294000	12,69696000		51,12990000
I6432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	UN		3,00000000	2,00000000	5,00000000
I6681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	UN			1,00000000	1,00000000
I6682	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,20X0,05)m	UN			2,00000000	2,00000000
I7952	AÇO CA-50/60	KG	183,80250000	122,53500000		306,33750000
I8282	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO, DE 8 cm DE ALTURA E 2 cm DE CAPEADO - VÃO ATÉ 3 m	M2	23,94000000	15,96000000		39,90000000
I8285	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO, DE 12 cm DE ALTURA E 4 cm DE CAPEADO - VÃO ACIMA DE 5,01 m	M2	15,00000000	10,00000000		25,00000000
I8343	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	M2			2,40000000	2,40000000
I8347	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	M2			4,20000000	4,20000000
I8365	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN		0,60000000	0,40000000	1,00000000
I8591	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	MÊS	0,30266910	0,40355880	0,30266910	1,00889700
I9503	MANTA ASFÁLTICA COM POLÍMEROS E ELASTÔMEROS, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO II, E=3MM (NBR 9952:2014)	M2	46,62675000	15,54225000		62,16900000
I9509	PRIMER, EMULSÃO ASFÁLTICA À BASE DE ÁGUA, PARA COLAGEM DE MANTAS E OU FITAS ASFÁLTICAS (DENSIDADE: 1KG/L)	L	16,21800000	5,40600000		21,62400000

WARNEY PEREIRA Assinado de forma
RABELO:9957877 digital por WARNEY
8368 PEREIRA
RABELO:99578778368

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FORTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%



COD	DESCRIÇÃO	%
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,00%
	TOTAL	5,00%
CPRB	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA	
CPRB	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA	2,70%
	TOTAL	2,70%
S	SEGUROS	
S	SEGUROS	0,41%
	TOTAL	0,41%
R	RISCOS	
R	RISCOS	1,00%
	TOTAL	1,00%
G	GARANTIAS	
G	GARANTIRAS	0,40%
	TOTAL	0,40%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,00%
	TOTAL	1,00%
L	LUCRO	
L	LUCRO	7,10%
	TOTAL	7,10%
I1	PIS	
I1	PIS	0,65%
	TOTAL	0,65%
I2	COFINS	
I2	COFINS	3,00%
	TOTAL	3,00%
I3	ISS	
I3	ISS	2,00%
	TOTAL	2,00%

BDI = 26,06%

$$\left(\frac{((1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - (I_1 + I_2 + I_3 + CPRB))} \right) - 1$$

WARNEY
PEREIRA
RABELO:995
78778368

Assinado de
forma digital por
WARNEY PEREIRA
RABELO:9957877
8368



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%



COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

WARNEY PEREIRA Assinado de forma
RABELO:9957877 digital por WARNEY
8368 PEREIRA
RABELO:99578778368



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PROPRIA
			84.44%
			0,00%
			0,00%



1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Os serviços preliminares em uma obra possuem papel essencial, pois funcionam como a etapa preparatória para todo o desenvolvimento do empreendimento. Eles garantem que as condições físicas, legais e organizacionais estejam devidamente estruturadas antes do início efetivo da construção. Sem essa fase, dificilmente seria possível assegurar a eficiência e a qualidade das etapas seguintes.

Em primeiro lugar, os serviços preliminares permitem a organização do canteiro de obras, definindo acessos, áreas de estocagem de materiais, instalações provisórias e circulação de trabalhadores. Essa organização inicial é indispensável para que o andamento da obra ocorra de forma ordenada, reduzindo riscos de atrasos e retrabalhos. Outro aspecto relevante é a segurança, tanto dos profissionais quanto da comunidade ao redor. A instalação de tapumes, placas de sinalização, cercamentos e proteções coletivas são medidas que derivam dessa fase e que evitam acidentes. Além disso, a preparação do terreno, com limpeza, sondagens, demolições e terraplenagem inicial, garante que as condições do solo estejam adequadas para a execução das fundações e da estrutura.

1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

É necessária a implantação da placa padrão indicativa de obra de 3,0m de comprimento por 2,0m de altura na frente da edificação e em local visível, contendo as informações da obra.

2. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Será demolido o que atualmente é um espaço de convivência, em formato triangular, da praça da estação, para que o centro de apoio ao turista seja construído. As demolições contemplarão a cobertura de telha cerâmica e seu madeiramento, os pilares cilíndricos e o piso morto atual.

2.1. C1048 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO C/MARTELETE PNEUMÁTICO (M3)

Demolição dos pilares cilíndricos de sustentação da cobertura do espaço de convivência triangular existente.

2.2. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Demolição de piso cimentado em formato triangular da área de convivência.

2.3. C1052 DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS (M2)

Demolição total do telhado em formato triangular da área de convivência existente.

2.4. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

O entulho produzido deve ser transportado por um caminhão basculante para seu devido destino, de acordo com o volume de demolição executado. O material demolido sofre empolamento e dobra seu volume quando vira entulho, sendo necessário considerar esse fator de cálculo.

3. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

Deverão ser realizados serviços de movimentação de terra para execução da infraestrutura da edificação.

3.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Escavação manual do solo para execução da fundação dos pilares e vigas baldrames da estrutura.

4. INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA

Infraestrutura e Superestrutura de concreto armado da edificação, que será composta por fundação, pilares, vigas e lajes.

4.1. C1607 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)

As vigas baldrames e as fundações dos pilares devem ser iniciadas com um lastro de concreto magro impermeabilizado antes da execução da concretagem.

4.2. C1400 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X (M2)

Formas para as vigas baldrames e sapatas da infraestrutura da edificação. Essas devem ser perfeitamente niveladas e esquadrejadas, além de serem firmadas para garantir imobilidade na hora da concretagem.

4.3. C1401 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X (M2)



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026		BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%



Serão necessárias formas para moldagem dos pilares, vigas e lajes da edificação. Poderão ser utilizadas fôrmas de madeira confeccionadas em tabuas de material 3.^a p/ superestrutura, na espessura de 1" e de acordo com a dimensão do elemento estrutural, devidamente contraventadas com peças de madeira serrada.

Toda a madeira usada para a confecção de fôrmas estará isenta de defeitos. Não serão aceitas peças empenadas ou que apresentem rachaduras, brocas, manchas, fungos, etc.

As formas deverão ter as amarrações e os escoramentos necessários para não sofrer deslocamento ou deformações no lançamento do concreto, fazendo com que, por ocasião da desforma, a estrutura reproduza o determinado em projeto. Antes do lançamento do o concreto as formas deverão estar limpas, molhadas e perfeitamente estanques, a fim de evitar a fuga da nata de cimento.

4.4. C0842 CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Concreto para a fundação dos pilares e das vigas baldrames da edificação.

4.5. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Concreto para execução dos pilares e vigas da edificação. Para a fabricação do concreto deverão ser atendidas as condições estabelecidas na NBR 12654 – Controle tecnológico de materiais componentes do concreto, NBR 12655 Preparo, controle e recebimento de concreto, NBR 8953 - Concreto para fins estruturais classificação por grupo de resistência e NBR 6118 - Projeto e execução de obras de concreto armado.

Os equipamentos de medição, mistura e transporte deverão estar limpos e em perfeito funcionamento, para se obter melhor qualidade do produto. O estabelecimento do traço do concreto a se adotar terá como base a resistência característica à compressão especificada no projeto e dimensões das peças, disposições das armaduras, sistema de transporte, lançamento adensamento, condições de exposição e de uso previstos para a estrutura.

Será exigido o emprego de materiais com qualidade rigorosamente uniforme, tendo-se cuidado com as dimensões dos agregados miúdos e graúdos, além do fator água-cimento, e de outros fatores. As prescrições acima buscam compatibilizar a resistência e a trabalhabilidade do concreto com as requeridas no projeto estrutural. O concreto deve ser compatível com as dimensões e o acabamento da peça. O cimento, areia e a pedra devem ser adquiridos de uma vez só, visando diminuir a heterogeneidade dos materiais, além de serem adquiridos de um único fornecedor pelos mesmos motivos. Todos os materiais utilizados para a fabricação do concreto devem ser avaliados pela fiscalização de modo a dar a sua anuência acerca da qualidade necessária.

O concreto preparado no canteiro de obras deverá ser misturado em betoneiras a fim de possibilitar maior uniformidade e rapidez na mistura.

4.6. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

Será necessário usar o aço CA-50 para execução das armaduras longitudinais das vigas baldrames, pilares e vigas da edificação. Também será necessário o uso de aço CA-60 para montagem das armaduras longitudinais desses respectivos elementos estruturais. As lajes em balanço deverão receber um reforço da armadura negativa, sendo aço CA-50 de 10mm de diâmetro.

4.7. C4458 LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,81 m (M2)

Laje treliçada quadrada do ambiente interno, possuindo vão de 5 metros de comprimento.

4.8. C4455 LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2,80 m (M2)

Lajes externas retangulares em balanço, com vão de 1,50 metros cada.

5. ALVENARIA E REVESTIMENTO

Execução de alvenaria cerâmica de vedação e seus respectivos revestimentos, bem como os do teto.

5.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Execução de alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado (9x19x19 cm), assentado com argamassa mista de cal hidratada para delimitação do espaço interno de 5x5m² e da platibanda da coberta.

5.2. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

Deverão ser executadas as vergas das portas e janelas, bem como as contravergas das janelas. Estes elementos deverão obedecer ao comprimento normatizado, A NBR 10837 define que o transpasse da verga deve ser 1/10 da largura do vão, porém nunca menor que 30 cm. Para dimensões acima de 1,20 metros as vergas são

			
MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			84,44%
			0,00%
			0,00%

dimensionadas como vigas armadas, a fim de sanar possíveis problemas estruturais envolvendo a flexão simples.

5.3. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

As paredes deverão ser chapiscadas antes de serem rebocadas. Chapisco é a primeira camada de argamassa (cimento, areia grossa e água) aplicada sobre alvenaria para criar uma superfície áspera que melhora a aderência para o emboço e reboco posteriores. Sua função principal é garantir a fixação e a durabilidade do revestimento, aumentando a resistência da parede e prevenindo problemas como infiltrações e rachaduras.

5.4. C3023 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Emboço é a camada intermediária de argamassa aplicada sobre o chapisco para regularizar paredes, corrigindo imperfeições e nivelando a superfície para receber o acabamento final. É composta principalmente por cimento e areia, com espessura de 2 a 3 centímetros. Deverão ser rebocadas as paredes com uma camada única de emboço e reboco, preparando o substrato para recebimento da pintura posterior.

5.5. C0778 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

As lajes interna e externas deverão ter sua face inferior chapiscada, para posteriormente receberem uma camada de revestimento argamassado com adequada aderência.

5.6. C3035 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6, ESP=20 mm P/ TETO (M2)

As lajes interna e externa deverão ter sua face inferior rebocadas com uma camada única de revestimento argamassado de 2 centímetros.

6. IMPERMEABILIZAÇÃO

Deverá ser realizada a impermeabilização da fundação e das primeiras fiadas de tijolos cerâmicos para evitar o salitre proveniente da umidade ascendente do solo, bem como a platibanda do telhado e a região de caída de água da calha.

6.1. C1779 IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER (M2)

Impermeabilização da laje de cobertura e das platibandas com manta asfáltica do tipo flexível que suporte a incidência de radiação solar. A aplicação do impermeabilizante deve ser feita em duas demãos cruzadas, a fim de preencher todos os espaços da laje de coberta e garantir a estanqueidade do sistema. A impermeabilização deve ser aplicada sobre o contrapiso já com o caimento, para evitar o acúmulo de água que pode causar infiltrações e outros danos. Cantos e arestas devem ser arredondados com argamassa antes da aplicação do impermeabilizante para facilitar o escoamento da água e evitar acúmulo de umidade nessas áreas.

6.2. C5017 IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO II, E=3MM (M2)

As vigas baldrame e primeiras fiadas de alvenaria de tijolo cerâmico furado (1 metro de altura) deverão ser impermeabilizadas com manta asfáltica em duas demãos cruzadas. Tal tratamento deve ser feito para evitar umidade nas paredes por ascensão capilar da água proveniente do solo.

7. ESQUADRIAS

A implantação das esquadrias deve seguir o perfeito nivelamento e esquadrejamento, seguindo as especificações em projeto.

7.1. C4519 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Janela J1 de alumínio e vidro da edificação.

7.2. C4523 PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Porta P1 de alumínio e vidro, de correr, da entrada da edificação.

7.3. C4951 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO (M2)

Vidro para as folhas das esquadrias J1 e P1.

8. PISO

Deverá ser executado o piso morto, para depois ser feita a camada de regularização (contrapiso) e, por fim,



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FORTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PROPRIA
			84.44%
			0,00%
			0,00%

implantação do piso industrial, tanto interno quanto externo, seguindo os níveis indicados em projeto.

8.1. C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

O piso morto deve ser executado antes do contrapiso para atuar como camada regularizadora sobre o solo compactado, contribuindo para reduzir recalques, fissuras e deformações, além de distribuir melhor as cargas. Essa camada também serve de base para a aplicação de barreiras contra a umidade ascendente, evitando que a umidade do solo atinja o contrapiso e o revestimento; também nivela e corrige irregularidades do terreno, criando uma superfície adequada para a execução do contrapiso, que precisa de espessura uniforme para receber o acabamento.

8.2. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

Contrapiso do térreo e da laje de cobertura impermeabilizada.

8.3. C1919 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO) (M2)

Piso industrial da parte externa da edificação.

8.4. C1920 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) (M2)

Piso industrial do ambiente interno da edificação.

9. COBERTURA

A cobertura será composta por telhas fibrocimento sustentadas por seu respectivo madeiramento. O caimento da água deverá seguir para a calha metálica, conforme indicado pela planta de coberta.

9.1. C0802 COBERTURA C/TELHA ONDULADA DE FIBRO-CIMENTO E= 6mm (C/MADEIRAMENTO) (M2)

Cobertura da edificação composta por telhado de fibrocimento embutido na platibanda, visando eficiência e custo-benefício.

9.2. C0660 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)

Implantação de calha metálica conforme planta de coberta.

9.3. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Deverá ser executado chapim na platibanda que abrigará o telhado de fibrocimento da edificação. Assim, evitar-se-á a formação de manifestações patológicas na pintura dessa região.

10. ACESSÓRIOS

Será necessário implantar acessórios que compõem a fachada, tanto decorativos quanto informativos, que é o caso dos letreiros.

10.1. C3611 BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO E ENCOSTO FIXADO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" (MÓDULO DE 2,60m) (UN)

Dois bancos de madeira e concreto de comprimento 1,80 metros cada localizados na parte externa da edificação.

10.2. C2555 TUBO AÇO GALV. C/OU S/COSTURA D=100mm (4") (M)

Detalhes da fachada direita em tubos de aço galvanizado de 4". Estes devem ser fixados no contrapiso do térreo e na laje de cobertura.

10.3. C1620 LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM (UN)

Letreiro da fachada principal com o nome "Centro de Apoio ao Turista", símbolo da Prefeitura Municipal de Quixadá e detalhe acima da porta de entrada da edificação. Todos devem executados conforme o projeto arquitetônico.

11. PINTURA

Será realizada a pintura geral da edificação, interna e externamente, bem como a pintura dos tubos de aço detalhados na fachada.



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026	BDI : 26
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA
			84.44%
			0.00%
			0.00%



11.1. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

Emassamento de paredes e lajes externas com massa acrílica para garantir durabilidade e resistência à água e radiação solar.

11.2. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Emassamento de paredes internas com massa de PVA.

11.3. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Pintura acrílica em paredes externas.

11.4. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Pintura látex nas paredes internas.

11.5. C4309 PINTURA POLIURETANO EM 02 (DUAS) DEMÃOS SOBRE TUBULAÇÃO (M2)

Pintura dos tubos de aço galvanizado que compõem a fachada direita da edificação.

12. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Instalações de águas pluviais da cobertura da edificação.

12.1. C2608 TUBO PVC ROSC. BRANCO D= 2 1/2" (75mm) (M)

Tubulação dos condutores vertical e horizontal das instalações de drenagem de águas pluviais da cobertura, com diâmetro nominal mínimo de 75mm.

12.2. C1721 LUVA PVC BRANCO ROSC. D=2 1/2" (75mm) (UN)

Conexões da tubulação dos condutores vertical e horizontal das instalações de drenagem de águas pluviais da cobertura, com diâmetro nominal mínimo de 75mm.

12.3. C1544 JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=2 1/2" (75mm) (UN)

Conexões da tubulação dos condutores vertical e horizontal das instalações de drenagem de águas pluviais da cobertura, com diâmetro nominal mínimo de 75mm.

13. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Execução dos serviços de instalações elétricas devem seguir rigorosamente ao projeto e as normas da ABNT, para garantir adequada funcionalidade dos componentes. O sistema contempla quadro de distribuição com disjuntores e dispositivos de proteção, eletrodutos, cabos, caixas de inspeção/manutenção e aterramento do sistema.

13.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Execução de ponto elétrico com disjuntor geral de energia da edificação.

13.2. C0554 CABO EM PVC 1000V 4MM2 (M)

Cabo condutor de energia para um ar condicionado e novos pontos de tomadas de uso geral.

13.3. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Eletroduto flexível para condução dos cabos do circuito de tomadas de uso geral dentro das paredes de alvenaria cerâmica.

13.4. C1678 LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE (UN)

Luminárias do tipo spot internas e externas.

13.5. C1662 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W (UN)

Luminária fluorescente principal interna.

13.6. C1637 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W (UN)

WARNEY PEREIRA
RABELO:9957877
8368

Assinado de forma
digital por WARNEY
PEREIRA
RABELO:99578778368



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA:	CENTRO DE APOIO AO TURISTA	DATA : 23/01/2026		BDI : 26	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	PRAÇA DA ESTAÇÃO - CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXADÁ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



Luminária fluorescente principal externa.

13.7. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

Caixa de energia 4"x2", de embutir, em PVC na cor amarelo para eletroduto corrugado.

13.8. C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

Tomadas de uso geral da edificação e tomada de uso específico para ligação do ar condicionado.

13.9. C4530 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)

O dispositivo de segurança disjuntor diferencial residual Tipo A, 30 mA, 40 A deve ser usado no quadro de energia para o ar condicionado, buscando a prevenção de choques elétricos e/ou incêndios causados por falhas de isolamento.

13.10. C1185 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2") (M)

Eletroduto de PVC para passagem dos cabos condutores de energia de alimentação do ar condicionado.

13.11. C1019 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2") (UN)

Curvas do eletroduto de PVC para passagem dos cabos condutores de energia de alimentação do ar condicionado.

13.12. C2066 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO (UN)

Quadro de distribuição de energia do ar condicionado.

13.13. C4765 ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)

Sistema de aterramento para garantir a segurança das pessoas e dos equipamentos, desviando correntes de falha para a terra, evitando choques elétricos e danos materiais.

14. SERVIÇOS FINAIS

Devem ser realizados serviços de acabamento da obra antes da sua entrega, priorizando a limpeza da edificação por completo.

14.1. C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Limpeza final da obra, contemplando a edificação por completo.

15. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A obra deverá ser executada em três meses e foi destinado 3,59% do valor para as despesas administrativas.

15.1. CADMO ADMINISTRAÇÃO DA OBRA 3,59 % (UN)

Foi previsto um custo correspondente a 3,59% do valor total da obra destinado à administração da construção (CADMO).

WARNEY PEREIRA
RABELO:9957877
8368

Assinado de forma
digital por WARNEY
PEREIRA
RABELO:99578778368