

ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:

REFORMA NO GINÁSIO POLIESPORTIVO DE CRATEÚS

LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 1679, ALTAMIRA CRATEÚS/CE

TABELA DE REFERÊNCIA:

SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS:

47,48% / 84,44%



SEINFRA			
COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL		16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
TOTAL		48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Deposito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
TOTAL		10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
TOTAL		8,58%	3,55%
		HORISTA %	MENSALISTA %
A + B + C + D =		84,44%	47,48%

RITA AMELIA
MENDES BRANDAO
ROSA:05802386363

Assinado de forma
digital por RITA AMELIA
MENDES BRANDAO
ROSA:05802386363
Dados: 2025.06.12
12:42:39 -03'00'

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:

REFORMA NO GINÁSIO POLIESPORTIVO DE CRATEÚS

LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 1679, ALTAMIRA CRATEÚS/CE

TABELA DE REFERÊNCIA:

SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO



GOVERNO DE
CRATEÚS
CUIDANDO DA NOSSA GENTE

EDIFICAÇÕES (SEM DESONERAÇÃO)			
VALORES	DESCRIÇÃO DOS ITENS		INTERVALOS(%)
5,50%	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,00 - 5,50
1,39%	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,59 - 1,39
1,27%	RISCO	R	0,97 - 1,27
0,90%	SEGUROS + GARANTIA	S+G	0,80 - 1,00
7,40%	LUCRO	L	6,16 - 8,96
9,65%	IMPOSTO (PIS, COFINS, CPRB E ISS)	I	-
0,65%	PIS		
3,00%	COFINS		
3,60%	CPRB		
2,40%	ISS (CONSIDERADO SOBRE 60% DO VALOR DA OBRA)		
$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)}{1 - I} - 1$			
29,77%	BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS	BDI	

CRATEÚS/CE, SETEMBRO DE 2024

I = taxa representativa da incidência de Impostos.

BASE DE DADOS: ACÓRDÃO TCU 025.990/2008-2

CRATEÚS, MAIO DE 2025.



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251642697

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará



INICIAL

1. Responsável Técnico

RITA AMELIA MENDES BRANDAO ROSA

Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL

RNP: 0615041680

Registro: 320505CE

2. Dados do Contrato

Contratante: MUNICÍPIO DE CRATEÚS

RUA GALERIA GENTIL CARDOSO

Complemento:

Cidade: CRATEÚS

Bairro: CENTRO

UF: CE

CPF/CNPJ: 07.982.036/0001-67

Nº: 20

CEP: 63700000

Contrato: Não especificado

Celebrado em:

Valor: R\$ 2.515.037,23

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

RUA BARÃO DO RIO BRANCO

Complemento:

Cidade: CRATEÚS

Data de início: 01/04/2025

Finalidade: Esportivo

Proprietário: MUNICÍPIO DE CRATEÚS

Bairro: ALTAMIRA

UF: CE

Nº: 1670

CEP: 63704120

Previsão de término: 31/12/2025

Coordenadas Geográficas: -5.175339, -40.671094

Código: Não Especificado

CPF/CNPJ: 07.982.036/0001-67

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

Quantidade

Unidade

1 907,26

m2

1 907,26

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART DE PROJETO E ORÇAMENTO DA OBRA DE REFORMA DO GINÁSIO DEROMI MELO

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local de data



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

RITA AMELIA MENDES BRANDAO ROSA

RNP: 0615041680

Data: 14/05/2025 19:54:37

RITA AMELIA MENDES BRANDAO ROSA - CPF: 058.023.863-63

Assinado de forma digital por ELIAB GOMES MOREIRA 60948534311
MORIERIA 60948534311
Data: 2025.05.15 08:49:55 -03'00'

MUNICÍPIO DE CRATEÚS - CNPJ: 07.982.036/0001-67

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 271,47

Registrada em: 14/05/2025

Valor pago: R\$ 271,47

Nosso Número: 8217960695

RITA AMELIA
MENDES BRANDAO
ROSA:05802386363

Assinado de forma digital por
RITA AMELIA MENDES BRANDAO
ROSA:05802386363
Dados: 2025.05.20 15:19:12 -03'00'

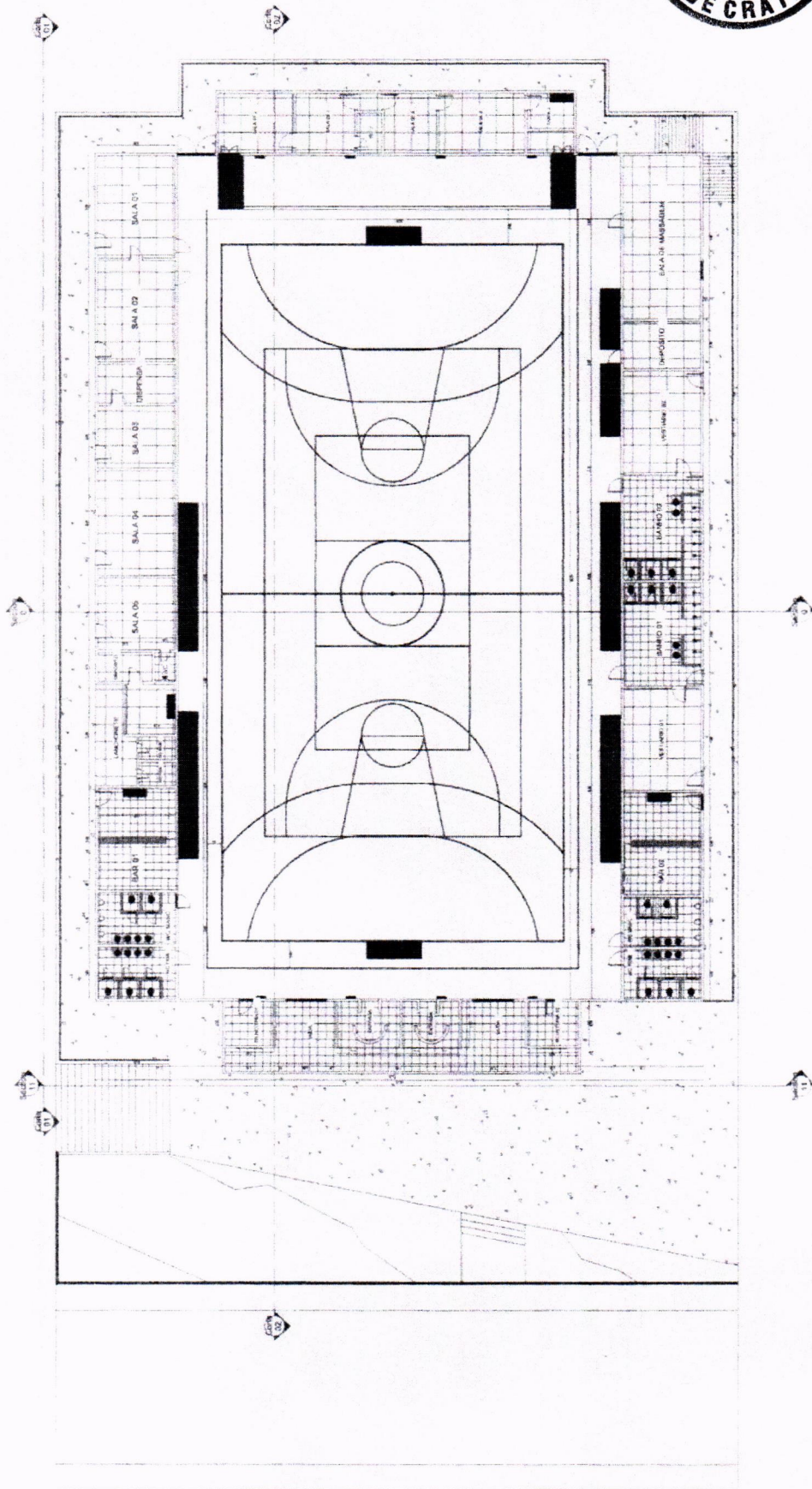
A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave YwBz3
impresso em: 14/05/2025 às 19:54:37 por: ip: 179.240.23.204

www.crea-ce.org.br
Tel: (85) 3453-5800

teleconosco@crea-ce.org.br
Fax: (85) 3453-5804

CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará



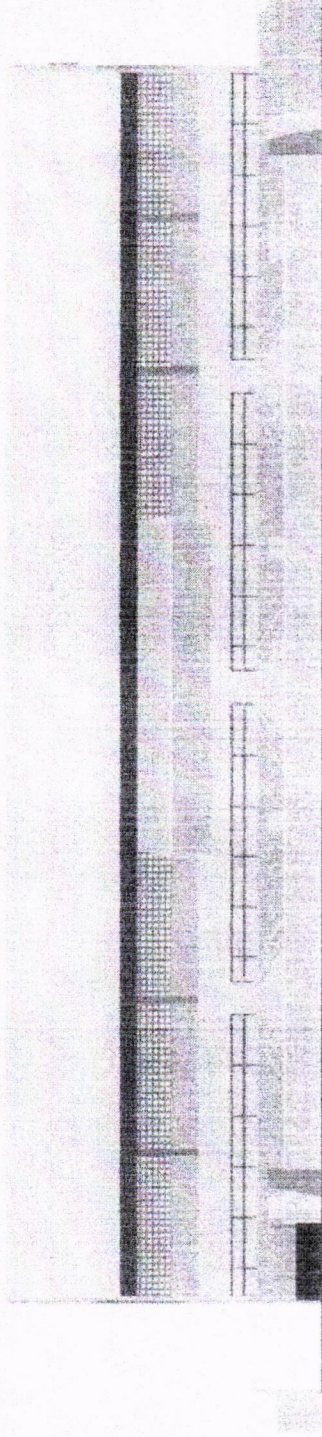
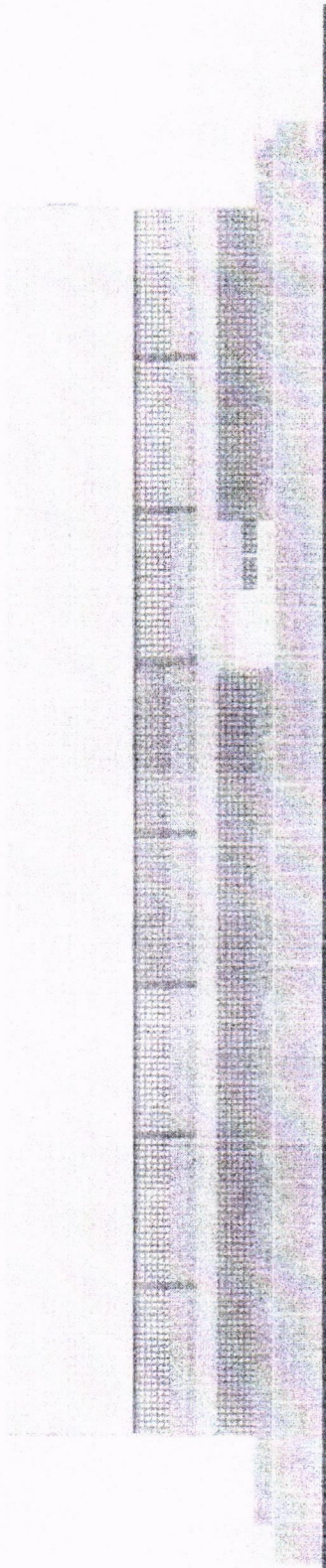


Assinado de forma digital por: RITA AMELIA MENDES BRANDAO ROSA:05802386363 Dados: 2025.05.19 13:58:16 -03'00

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

CRATELUS

01/03



PROJEÇÃO

ARQUITETO

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

PROJETO EXECUTIVO

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

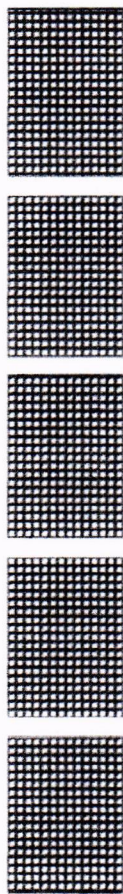
PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

CRATEÚS
02/03

Ginásio Poliesportivo



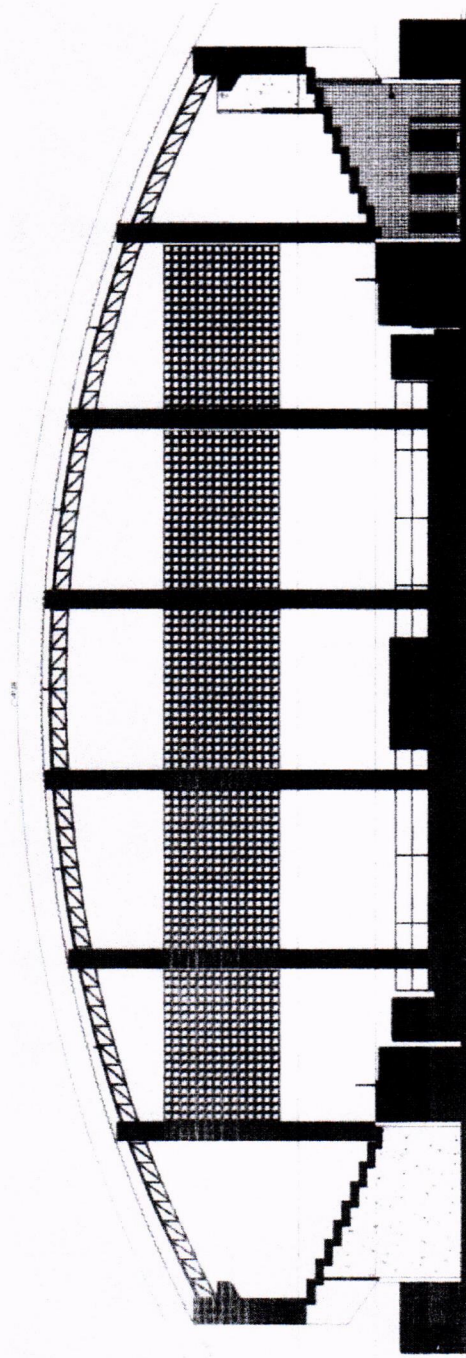
Entrada

Escadaria

01

PROJETO DE ARQUITETURA

1/20



02

PROJETO DE ARQUITETURA

1/20



PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

CRATEÚS

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

PROJETO EXECUTIVO DO GINÁSIO DEROMI MELO

03/03

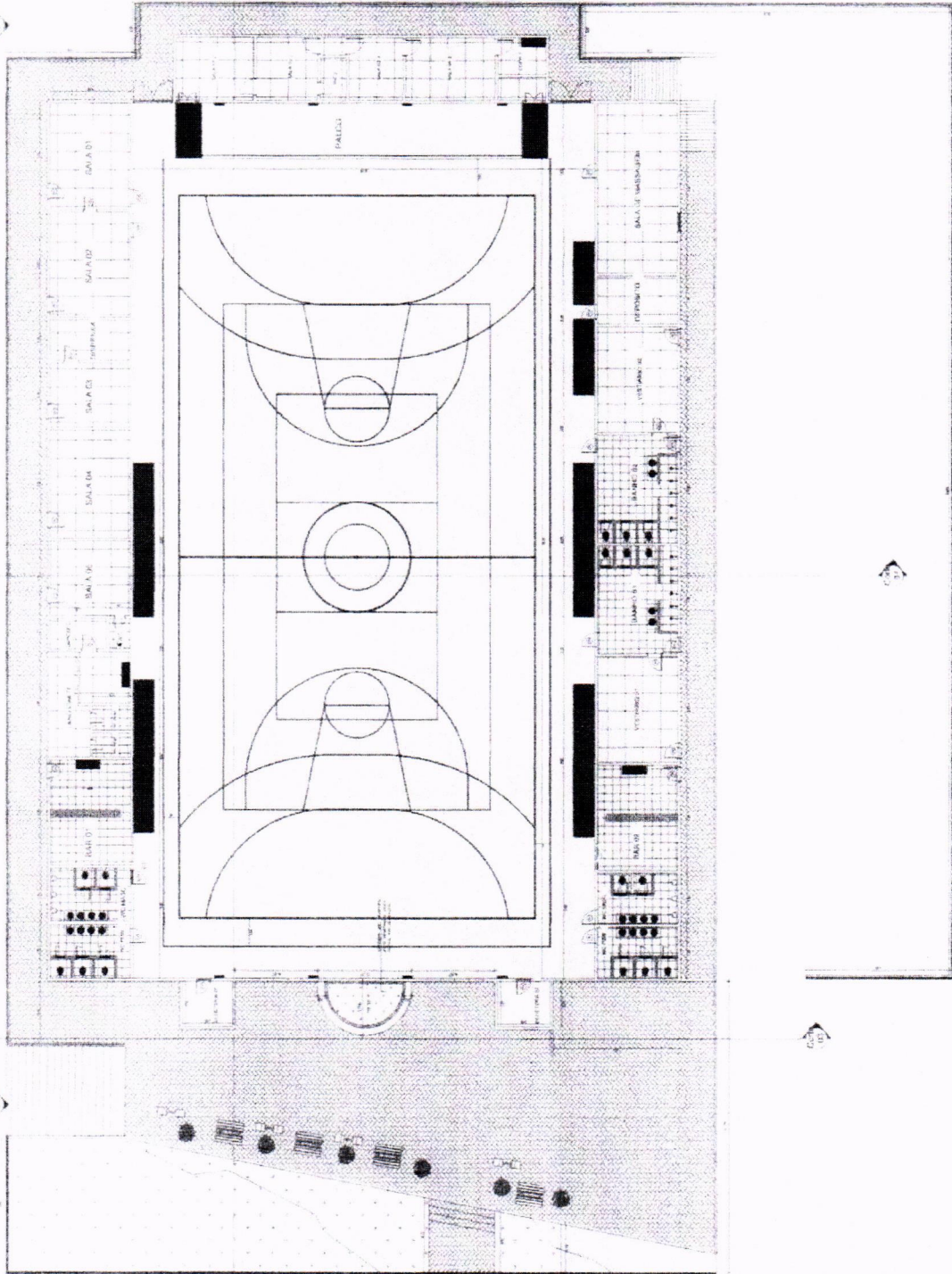


CRATEÚS

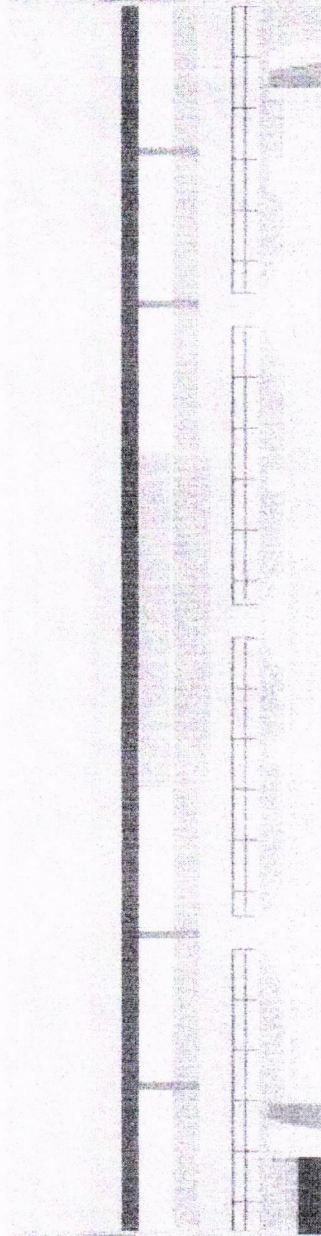
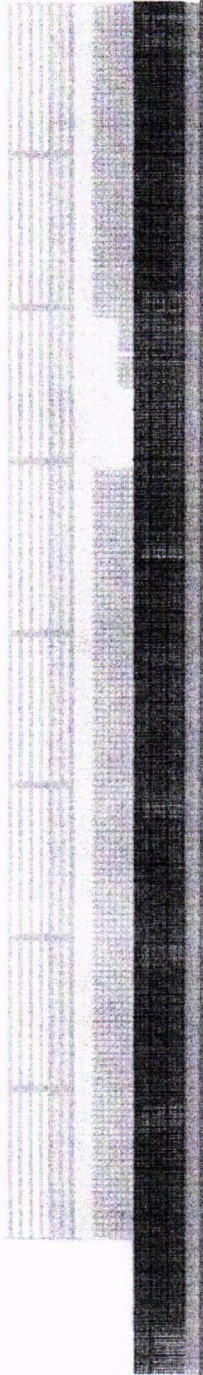
01/03

REFORMA DO GINÁSIO DEROMI MELO

PROPOSTA Nº: 001/2003
EMPRESA: DEROMI MELO
VALOR: R\$ 1.200.000,00
DATA: 01/03/2003



01



PROPOSTA Nº 001/2013

REFORMA DO GINÁSIO DEROMI MELO

EMPRESA: CONSTRUTORA CRATEÚS LTDA

ENDEREÇO: RUA BOMFIM, 100, JARDIM SANTA LUZ

CNPJ: 07.040.000/0001-00

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 000.000.000-00

REPRESENTANTE LEGAL: CRATEÚS

CPF: 000.000.000-00

CRATEÚS

02/03

