



ATA DE REALIZAÇÃO DO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº
25.06.07-CE

Aos vinte e um dias do mês de maio de dois mil e vinte e cinco, às dez horas, reuniram-se o Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Itapipoca e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pela Portaria nº, a fim de realizar os procedimentos da Sessão alusiva Concorrência pública acima mencionada, de acordo com o edital e seus respectivos anexos, publicados em vinte e oito dias do mês de abril de dois mil e vinte e cinco, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021, referente ao Processo Administrativo nº 00006.20250327/0002-40, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência pública nº 25.06.07-CE.

Modo de disputa: Aberto

Objeto: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB FRANCISCO BEZERRA DE SOUSA - DISTRITO SEDE RURAL, ATRAVÉS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO BÁSICA DO MUNICÍPIO DE ITAPIPOCA-CE.

O Agente de Contratação abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital.

PROPOSTAS RECEBIDAS

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	ME/EPP	VALOR (R\$)	DATA/HORA
22.892.840/0001-49	CJ PROJETOS E ENGENHARIA EIRELI	SIM	880.000,00	09/05/2025 14:14:48
18.010.834/0001-43	TF LOCACOES E CONSTRUcoes LTDA	NÃO	1.005.015,59	15/05/2025 10:31:48
00.611.868/0001-28	CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVICOS EIRELI	NÃO	795.268,84	19/05/2025 13:53:51
07.191.777/0001-20	LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI	SIM	904.571,86	19/05/2025 17:04:00
07.615.710/0001-75	MEDEIROS CONSTRUcoes E SERVICOS EIRELI	SIM	884.413,71	20/05/2025 10:39:22
21.803.450/0001-92	DM EMPREENDIMENTOS EIRELI	SIM	859.288,32	20/05/2025 11:41:56
48.684.766/0001-69	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	SIM	853.421,95	20/05/2025 13:53:57
07.838.885/0001-41	CONSTRUTORA MARTINS PROJETOS	SIM	753.761,69	20/05/2025

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 198-769-3097
PÁGINA: 1 DE 8 - PREFEITURA DE ITAPIPOCA - CNPJ: 07.623.077/0001-67





	LTDA			14:29:47
21.541.555/0001-10	L S SERVICOS DE CONTRUCOES LTDA-EPP	NÃO	753.761,69	20/05/2025 15:32:13
49.297.100/0001-10	LM SERVIÇOS & CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	753.761,69	20/05/2025 15:38:04
11.423.559/0001-40	INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA	NÃO	804.012,47	20/05/2025 17:39:52
20.160.697/0001-75	TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	SIM	801.063,11	20/05/2025 17:58:24
50.484.244/0001-65	CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA	SIM	814.860,74	20/05/2025 18:14:26
26.956.252/0001-82	FEED EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	SIM	753.733,87	20/05/2025 18:24:04
36.783.315/0001-08	FL ENGENHARIA, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LDTA	SIM	923.609,33	20/05/2025 21:54:52
49.240.951/0001-27	PIO CONTRUCOES & EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	754.379,33	20/05/2025 22:09:35
28.036.437/0001-02	TRANS SERVICE LOCACOES E SERVICOS LTDA	SIM	855.268,27	20/05/2025 23:29:35
08.578.564/0001-18	FCS CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	SIM	804.012,47	21/05/2025 07:44:26
38.610.780/0001-64	G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME	SIM	828.268,50	21/05/2025 08:18:17
09.067.320/0001-33	TAVARES CONSTRUCOES LTDA	SIM	845.464,96	21/05/2025 08:30:37
43.671.013/0001-03	H C DE ALMEIDA JUNIOR LTDA	SIM	753.733,79	21/05/2025 08:44:47
46.722.382/0001-68	ECOMAQ SERVIÇOS LTDA	NÃO	753.761,69	21/05/2025 09:53:23

Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

lote 1 - LOTE ÚNICO

Proposta: Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	PORTE	DECLARAÇÃO	V. LOTE (R\$)	DATA/HORA
----------	------------	-------	------------	---------------	-----------





		ME/EPP	ME/EPP/COOP		
07.191.777/0001-20	LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI	SIM	SIM	904.571,86	19/05/2025 17:04:00
00.611.868/0001-28	CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVICOS EIRELI	NÃO	NÃO	795.268,84	19/05/2025 13:53:51
18.010.834/0001-43	TF LOCACOES E CONSTRUCOES LTDA	NÃO	NÃO	1.005.015,59	15/05/2025 10:31:48
48.684.766/0001-69	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	SIM	SIM	853.421,95	20/05/2025 13:53:57
11.423.559/0001-40	INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA	NÃO	NÃO	804.012,47	20/05/2025 17:39:52
46.722.382/0001-68	ECOMAQ SERVIÇOS LTDA	SIM	NÃO	753.761,69	21/05/2025 09:53:23
43.671.013/0001-03	H C DE ALMEIDA JUNIOR LTDA	SIM	SIM	753.733,79	21/05/2025 08:44:47
09.067.320/0001-33	TAVARES CONSTRUCOES LTDA	SIM	SIM	845.464,96	21/05/2025 08:30:37
38.610.780/0001-64	G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME	SIM	SIM	828.268,50	21/05/2025 08:18:17
08.578.564/0001-18	FCS CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	SIM	SIM	804.012,47	21/05/2025 07:44:26
28.036.437/0001-02	TRANS SERVICE LOCACOES E SERVICOS LTDA	NÃO	SIM	855.268,27	20/05/2025 23:29:35
49.240.951/0001-27	PIO CONTRUCOES & EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	SIM	754.379,33	20/05/2025 22:09:35
36.783.315/0001-08	FL ENGENHARIA, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LDTA	SIM	SIM	923.609,33	20/05/2025 21:54:52
26.956.252/0001-82	FEED EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	NÃO	SIM	753.733,87	20/05/2025 18:24:04
50.484.244/0001-65	CONSTRUASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA	SIM	SIM	814.860,74	20/05/2025 18:14:26
20.160.697/0001-75	TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	SIM	SIM	801.063,11	20/05/2025 17:58:24
49.297.100/0001-10	LM SERVIÇOS & CONSTRUÇÕES LTDA	NÃO	SIM	753.761,69	20/05/2025 15:38:04
21.541.555/0001-10	L S SERVICOS DE CONTRUCOES LTDA-EPP	NÃO	NÃO	753.761,69	20/05/2025 15:32:13
07.838.885/0001-41	CONSTRUTORA MARTINS PROJETOS LTDA	NÃO	SIM	753.761,69	20/05/2025 14:29:47
21.803.450/0001-92	DM EMPREENDIMENTOS EIRELI	SIM	SIM	859.288,32	20/05/2025 11:41:56
07.615.710/0001-75	MEDEIROS CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	SIM	SIM	884.413,71	20/05/2025 10:39:22
22.892.840/0001-49	CJ PROJETOS E ENGENHARIA EIRELI	SIM	SIM	880.000,00	09/05/2025 14:14:48

LANCES

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 198-769-3097
PÁGINA: 3 DE 8 - PREFEITURA DE ITAPIPOCA - CNPJ: 07.623.077/0001-67





EVENTO	OBSERVAÇÕES	CNPJ/CPF	VALOR	DATA/HORA
Início	Item aberto			21/05/2025 10:02:05
Lance registrado	Lance registrado	18.010.834/0001-43	753.761,6000	21/05/2025 10:02:43
Lance registrado	Lance registrado	11.423.559/0001-40	723.733,8700	21/05/2025 10:03:13
Lance registrado	Lance registrado	43.671.013/0001-03	722.733,8700	21/05/2025 10:05:07
Lance registrado	Lance registrado	11.423.559/0001-40	712.733,8000	21/05/2025 10:05:43
Lance registrado	Lance registrado	43.671.013/0001-03	703.510,9100	21/05/2025 10:06:23
Lance registrado	Lance registrado	18.010.834/0001-43	722.733,8600	21/05/2025 10:09:44
Lance registrado	Lance registrado	11.423.559/0001-40	702.510,8000	21/05/2025 10:11:12
Lance registrado	Lance registrado	43.671.013/0001-03	701.510,8000	21/05/2025 10:12:41
Lance registrado	Lance registrado	11.423.559/0001-40	700.510,7500	21/05/2025 10:14:12
Lance registrado	Lance registrado	43.671.013/0001-03	693.460,7500	21/05/2025 10:15:43
Lance registrado	Lance registrado	11.423.559/0001-40	692.460,7000	21/05/2025 10:17:17
Lance registrado	Lance registrado	43.671.013/0001-03	686.425,6400	21/05/2025 10:17:51
Lance registrado	Lance registrado	26.956.252/0001-82	673.348,9100	21/05/2025 10:18:43
Lance registrado	Lance registrado	18.010.834/0001-43	701.510,0000	21/05/2025 10:19:24
Lance registrado	Lance registrado	11.423.559/0001-40	672.348,9000	21/05/2025 10:20:52
Lance registrado	Lance registrado	26.956.252/0001-82	663.302,6000	21/05/2025 10:22:29
Lance registrado	Lance registrado	11.423.559/0001-40	662.302,6000	21/05/2025 10:23:58
Encerramento	Item encerrado			21/05/2025 10:25:58
Encerramento	Encerrada a fase de lances			21/05/2025 10:27:34
Início	Iniciado prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência.		-	21/05/2025 10:27:34

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 198-769-3097
PÁGINA: 4 DE 8 - PREFEITURA DE ITAPIPOCA - CNPJ: 07.623.077/0001-67





Classificado	A Lei Complementar nº 123/06 assegura às microempresas e às empresas de pequeno porte preferência nas contratações, direito de preferência em caso de empate (art. 44), considerando-se empatadas aquelas situações em que as propostas apresentadas por ME e EPP sejam iguais ou até 5% superiores ao melhor preço obtido ao final da fase de lances (art. 44, § 2º, da LC nº 123/06). Dando atendimento à legislação supramencionada, constatamos que o participante FEED EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 26.956.252/0001-82, atende ao ditames da lei, sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência.			21/05/2025 10:27:34
Lance registrado	Encerramento do prazo para que a proponente FEED EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 26.956.252/0001-82, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 661.278,33, (seiscentos e sessenta e um mil, duzentos e setenta e oito reais e trinta e três centavos)			21/05/2025 10:30:50
Encerramento	Encerramento do prazo para que o participante --, exercesse seu direito de preferência, tendo a mesma ofertado uma nova proposta no certame no valor de R\$ 0,00, ()		-	21/05/2025 10:30:53
Prazo exequibilidade	O Agente de Contratação vem oportunizar a participante FEED EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 26.956.252/0001-82, apresentar a exequibilidade da sua proposta, ficando estabelecido o prazo final em 21/05/2025 às 12:49	26.956.252/0001-82	661.278,3300	21/05/2025 10:32:34
Exequibilidade aceita	O Agente de Contratação aceitou a exequibilidade apresentada pela participante FEED EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 26.956.252/0001-82.	26.956.252/0001-82	661.278,3300	22/05/2025 10:33:16
Desclassificação	O participante FEED EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 26.956.252/0001-82, R\$ 661.278,33 foi desclassificada. Motivo: Constatou-se que, na composição de Administração de Obra, os coeficientes dos dois insumos estão divergentes dos valores apresentados no Projeto Básico. Especificamente tratando do insumo "Encarregado de Turma / Feitor", o corpo técnico de engenharia do Município estabelece, através da Composição de Administração da Obra licitada, coeficiente igual a 1, ou seja, que o Encarregado esteja em período integral na obra. Por outro lado, a licitante apresenta um valor de coeficiente de 0,0658 para tal insumo, o que representa aproximados dois dias para cada mês de obra. De tal modo, entende-se que a obra fica desassistida de administração de obra, comprometendo a qualidade da execução contratual.			26/05/2025 14:02:02
Convocação	Participante INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 11.423.559/0001-40, foi convocada.			26/05/2025 14:02:08
Prazo exequibilidade	O Agente de Contratação vem oportunizar a participante INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 11.423.559/0001-40, apresentar a exequibilidade da sua proposta, ficando estabelecido o prazo final em 26/05/2025 às 16:19	11.423.559/0001-40	662.302,6000	26/05/2025 14:02:45
Exequibilidade aceita	O Agente de Contratação aceitou a exequibilidade apresentada pela participante INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 11.423.559/0001-40.	11.423.559/0001-40	662.302,6000	27/05/2025 14:01:42
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 11.423.559/0001-40, no valor de R\$ 662.302,60 (seiscentos e sessenta e dois mil, trezentos e dois reais e sessenta centavos)			28/05/2025 09:33:12
Habilitado	Habilitada a participante INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 11.423.559/0001-40			28/05/2025 14:02:48
Declarado vencedor	Declarado vencedor a participante INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 11.423.559/0001-40, no valor de R\$ 662.302,60 (seiscentos e sessenta e dois mil, trezentos e dois reais e sessenta centavos)			28/05/2025 14:03:34

DO(S) LICITANTE(S) DECLARADO(S) VENCEDOR(ES)

Evento	Observação	Data/Hora
--------	------------	-----------

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 198-769-3097
PÁGINA: 5 DE 8 - PREFEITURA DE ITAPIPOCA - CNPJ: 07.623.077/0001-67





Exequibilidade aceita	O Agente de Contratação aceitou a exequibilidade apresentada pela participante FEED EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 26.956.252/0001-82.	22/05/2025 10:33:16
Exequibilidade aceita	O Agente de Contratação aceitou a exequibilidade apresentada pela participante INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 11.423.559/0001-40.	27/05/2025 14:01:42
Declarado vencedor	Declarado vencedor a participante INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 11.423.559/0001-40	28/05/2025 14:03:34

DEMAIS MENSAGENS - CHAT

	Data	Mensagem
Responsável	21/05/2025 10:00:49	PREZADOS PARTICIPANTES, estamos iniciando nosso certame referente a Concorrência Eletrônica nº. 25.06.07-CE. Gostaria de agradecer a todos pela participação. Dentro de instantes, o Sistema estará aberto para lances.
Responsável	21/05/2025 10:01:01	BOM DIA
Responsável	21/05/2025 10:01:55	GOSTARIA DE PEDIR ATENÇÃO AOS SENHORES E SENHORAS EM RELAÇÃO AOS LANCES A SEREM OFERTADOS NESTE CERTAME. ATENÇÃO AS EXIGENCIAS CONTIDAS NO TERMO DE REFERÊNCIA TAMBÉM.
Sistema	21/05/2025 10:02:05	O lote 1 - LOTE ÚNICO foi iniciada.
Sistema	21/05/2025 10:27:34	Em atendimento à Lei Complementar nº 123/06, está sendo-lhe oportunizado o prazo de cinco minutos para exercer seu direito de preferência para o lote 1 - LOTE ÚNICO.
Sistema	21/05/2025 10:30:54	O lote 1 - LOTE ÚNICO foi finalizada.
Responsável	22/05/2025 10:32:15	bom dia
Responsável	22/05/2025 10:32:26	dando prosseguimento ao certame segue
Responsável	26/05/2025 14:00:49	BOA TARDE
Responsável	26/05/2025 14:01:14	CONFORME ANALISE EM CONJUNTO COM O SETOR DE ENGENHARIA SEGUE:
Responsável	27/05/2025 14:00:40	boa tarde
Responsável	27/05/2025 14:00:51	dando prosseguimento ao certame segue
Responsável	28/05/2025 09:31:14	bom dia
Responsável	28/05/2025 09:31:22	dando prosseguimento ao certame segue
Responsável	28/05/2025 14:01:19	Boa tarde
Responsável	28/05/2025 14:01:29	dando prosseguimento ao certame segue
Responsável	28/05/2025 14:23:38	Considerando a falta de manifestação imediata e motivada do(s) demais representante(s) devidamente credenciado(s), registramos a preclusão temporal do direito de recurso. Por oportuno, lembro que o processo administrativo referente a esse certame licitatório está a disposição de todos na sede desta entidade.

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão





Pública e foi concedido o prazo recursal nos termos da legislação vigente. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão aos vinte e oito dias do mês de maio de dois mil e vinte e cinco, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

assinado eletronicamente

Wilsiane Soares De Oliveira Marques
AGENTE DE CONTRATAÇÃO

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 198-769-3097
PÁGINA: 7 DE 8 - PREFEITURA DE ITAPIPOCA - CNPJ: 07.623.077/0001-67



ASSINADO DIGITALMENTE POR
wilsiane soares de oliveira marques
AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Em 28/05/2025, conforme horário oficial de Brasília
A autenticidade deste documento poderá
ser conferida apontando a câmera
do seu celular para o qr code ou acessando o site
<https://assinatura.intgest.com.br/autenticar/>
informando o código: 198-769-3097

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 198-769-3097
PÁGINA: 8 DE 8 - PREFEITURA DE ITAPIPOCA - CNPJ: 07.623.077/0001-67

