



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20241450157

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

WALTER BEZERRA DE MENEZES

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **0605293074**

Registro: **10216CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ**

CPF/CNPJ: **07.598.600/0001-42**

PRAÇA ELÍSIO AGUIAR

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **CARIRÉ**

UF: **CE**

CEP: **62184000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 26.135,07**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

PRAÇA ELÍSIO AGUIAR

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **CARIRÉ**

UF: **CE**

CEP: **62184000**

Data de Início: **01/07/2024**

Previsão de término: **31/12/2024**

Coordenadas Geográficas: **-3.949141, -40.474878**

Finalidade: **Escolar**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ**

CPF/CNPJ: **07.598.600/0001-42**

4. Atividade Técnica

18 - Fiscalização	Quantidade	Unidade
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	121,38	un
14 - Elaboração	Quantidade	Unidade
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	121,38	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	121,38	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART DE ELABORAÇÃO DE PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA ODETE FREIRE DE MESQUITA NA LOCALIDADE DE FLORES NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ.

6. Declarações

7. Entidade de Classe

SINDICATO DOS ENGENHEIROS NO ESTADO DO CEARÁ (SENGE-CE)

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
 Local data

Walter Bezerra de Menezes

Engº Civil RNP 0605293074

CPF: 139620433-49

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ - CNPJ: 07.598.600/0001-42

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 262,55**

Registrada em: **04/07/2024**

Valor pago: **R\$ 262,55**

Nosso Número: **8217174273**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: yB6VWd
 Impresso em: 04/07/2024 às 11:33:38 por: , ip: 191.7.195.69

www.crea.org.br
 Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@crea.org.br
 Fax: (85) 3453-5804

CREA-CE
 Conselho Regional de Engenharia
 e Agronomia do Ceará



PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRE
OBRA: REFORMA ODETE FREIRE DE MESQUITA
LOCAL: FLORES-CARIRE
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BDI = 25,00%

TABELA SEINFRA Nº 028.1 (DESONERADA)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS		UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
A	REFORMA					26.135,07
1.0	COBERTURA					8.115,94
1.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	121,38	57,53	6.982,99
1.2	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	19,50	30,10	586,95
1.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	39,00	14,00	546,00
2.0	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS					1.534,75
2.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	256,47	512,94
2.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	238,04	476,08
2.3	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 1000L	UN	1,00	545,73	545,73
3.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					498,90
3.1	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	M	40,00	7,17	286,80
3.2	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UND	2,00	17,52	35,04
3.3	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	2,00	18,43	36,86
3.4	C1766	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W	UN	6,00	16,65	99,90
4.0	PINTURA					14.417,25
4.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	124,92	22,85	2.854,42
4.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	124,92	21,07	2.632,06
4.3	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	264,96	12,83	3.399,44
4.4	C3487	APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS	M2	264,96	19,47	5.158,77
4.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	15,12	24,64	372,56
5.0	SERVIÇOS DIVERSOS					1.668,23
5.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	121,38	12,92	1.568,23

IMPORTA PRESENTE ORCAMENTO NO VALOR DE 26.135,07 R\$ (VINTE E SEIS MIL CENTO E CENTO E TRINTA E CINCO REAL E SETE CENTAVOS).

CARIRE, 02 DE JULHO DE 2024


Walter Bezerra de Menezes
Engº Civil: RNP 0605293074
CPF: 139620433-49

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRE
OBRA: REFORMA ODETE FREIRE DE MESQUITA
LOCAL: FLORES-CARIRE
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS		UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO
A	REFORMA				
1.0	COBERTURA				
1.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	121,38	(19,5*5,1+10,2*2,15)
1.2	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	19,50	19,5
1.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	39,00	19,5*2
2.0	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS				
2.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	2
2.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	2
2.3	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 1000L	UN	1,00	1
3.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
3.1	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	M	40,00	40
3.2	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UND	2,00	2
3.3	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	2,00	2
3.4	C1766	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W	UN	6,00	6
4.0	PINTURA				
4.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	124,92	(7,45+4,8*2*2+2,8+2*2+1,1 +0,93+2,8*2*2)*3- (3*0,8*2,1+2*0,6*2,1)*2
4.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	124,92	(7,45+4,8*2*2+2,8+2*2+1,1 +0,93+2,8*2*2)*3- (3*0,8*2,1+2*0,6*2,1)*2
4.3	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	264,96	(7,45+4,8*2*2+2,8+2*2+1,1 +0,93+2,8*2*2)*2*3- (3*0,8*2,1+2*0,6*2,1)*2
4.4	C3487	APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS	M2	264,96	(7,45+4,8*2*2+2,8+2*2+1,1 +0,93+2,8*2*2)*2*3- (3*0,8*2,1+2*0,6*2,1)*2
4.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	15,12	(3*0,8*2,1+2*0,6*2,1)*2
5.0	SERVIÇOS DIVERSOS				
5.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	121,38	(19,5*5,1+10,2*2,15)

CARIRE, 02 DE JULHO DE 2024


Walter Bezerra de Menezes
Engº Civil: RNP 0605293074
CPF: 139620433-49

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRE

OBRA: REFORMA ODETE FREIRE DE MESQUITA

LOCAL: FLORES-CARIRE

CRONOGRAMA FISICO/FINANCEIRO

ITEM	ESPECIFICAÇÃO		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
A	REFORMA	%	50%	30%	20%
		R\$	13.067,54	7.840,52	5.227,01
	TOTAL PARCIAL		13.067,54	7.840,52	5.227,01
	TOTAL COM BDI 25%		16.334,42	9.800,65	6.533,77
	TOTAL GERAL COM BDI 25%				32.668,84

CARIRE, 02 DE JULHO DE 2024


Walter Bezerra de Menezes
Engº Civil: RNP 0605293074
CPF: 139620433-49

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	%	HORISTA %	%
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	Não incide	17,85%	Não incide
B2	Feriados	3,71%	Não incide	3,71%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92%	0,71%	0,92%	0,71%
B4	13º Salário	10,83%	8,33%	10,83%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não incide	1,55%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	9,18%	7,07%	9,18%	7,07%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	44,97%	16,84%	44,97%	16,84%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,60%	4,31%	200,00%	4,31%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,40%	3,39%	4,40%	3,39%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,81%	3,70%	4,81%	3,70%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,36%	0,47%	0,36%
C	Total	15,41%	11,86%	209,81%	11,86%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,55%	2,83%	16,55%	6,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%	0,50%	0,38%
D	Total	8,02%	3,19%	17,05%	6,58%
TOTAL(A+B+C+D)		85,20%	48,69%	308,63%	72,08%

Walter Bezerra de Menezes
Engº Civil, RNP 0605293074
CPF: 139620433-49

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRE

OBRA: REFORMA ODETE FREIRE DE MESQUITA

LOCAL: FLORES-CARIRE

COMPOSIÇÃO DE BDI		
COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	5,10
DF	Despesas financeiras	1,02
R	Riscos	0,50
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,32
L	Lucro	5,55
I	Impostos	9,65
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	1,50
	CPRB (4,50 %, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	9,65
	BDI =	25,00%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

CARIRE, 02 DE JULHO DE 2024

Walter Bezerra de Menezes
Engº Civil: RNP 0605293074
CPF: 139620433-49

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DE CARIRE
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

MEMORIAL DESCRITIVO ARQUITETÔNICO E OBSERVAÇÕES TÉCNICAS

OBJETIVO E CARACTERIZAÇÃO DO EMPRENDIMENTO

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer parâmetros a serem observados durante toda a execução das obras de REFORMA ODETE FREIRE DE MESQUITA, localidade de FLORES-CARIRE.

NORMAS

Fazem parte integrante deste caderno de encargos, independentemente de transcrições, todas as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA

A empreiteira se obriga a conhecer as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária a fim de imprimir andamento conveniente às obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal e devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA.

MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

Todo material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea que assegure o bom andamento dos serviços. Deverão ter no canteiro todo equipamento mecânico e ferramental necessário ao desempenho dos serviços, assim como os Equipamentos de Proteção Individual dos funcionários da Construtora.

DISPOSIÇÕES GERAIS

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipos de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra. Qualquer discrepância entre estas especificações e o projeto será dirimida pela fiscalização.

A. REFORMA

1.0 COBERTA

Walter Bezerra de Menezes
Engº Civil: RNP 0605293074
CPF: 139620433-49

RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA

Será executado retelhamento da cobertura com telhas cerâmicas tipo colonial

CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA

Será executado cumeeira telha em cerâmica, emboçada.

BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL

Será executado beira e bica na coberta em telha colonial.

2.0 INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA

Nas instalações hidro sanitárias serão executados todos os serviços necessários para que a mesma atenda plenamente as necessidades da edificação e projeto:

Todo serviço será executado de acordo com as Normas técnicas (NBR). Toda a tubulação em P.V.C. soldável e conexões. Os esgotos com tubo da marca Tigre ou similar. As louças e metais da Marca Celite ou similar.

3.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A instalação elétrica deverá ser executada de acordo com as normas técnicas em vigor e projeto. Todo serviço que se torna necessário a colocação de peças as mesmas serão:

Toda a tubulação será em PVC rígido, Cabos em cobre eletrolítico com isolamento termoplástico. As tomadas, os interruptores, disjuntores, luminárias serão da marca PIAL ou similar.

9.0 PINTURA

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

Será pintado todas paredes externas sem massa da escola com látex duas demãos.

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

Será pintado todas paredes internas sem massa da escola com látex duas demãos.

EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA

Será aplicado emassamento nas paredes.

APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS

Será aplicado sobre a pintura das paredes internas liquibrilho em duas demãos.

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA

As esquadrias de madeira deverão ser devidamente lixadas e previamente protegidas com zarcão ou outro material similar antes de receberem a aplicação de duas demãos de esmalte para superfície metálica.

10.0 DIVERSOS

Walter Bezerra de Menezes
Engº Civil: RNP 0605293074
CPF: 139620433-49

LIMPEZA GERAL

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Será removido todo entulho do terreno, sendo limpos e varridos os excessos. Todos os pisos e revestimentos serão lavados e entregues limpos.

CARIRE, 02 DE JULHO DE 2024

Walter Bezerra de Menezes
Engº Civil: RNP 0805293074
CPF: 139620433-49

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRE
REFORMA ODETE FREIRE DE MESQUITA
LOCAL: FLORES-CARIRE



Foto 01 - Vista fachada



Foto 02- Vista dos fundos

Walter Bezerra de Menezes
Engº Civil: RNP 0605293074
CPF: 139620433-49

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRE

REFORMA ODETE FREIRE DE MESQUITA

LOCAL: FLORES-CARIRE



Foto 03 - Vista telhado



Foto 04- Vista area molhada

Walter Bezerra de Menezes
Engº Civil: RNP.0605293074
CPF: 139620433-49

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRE
REFORMA ODETE FREIRE DE MESQUITA
LOCAL: FLORES-CARIRE



Foto 05 - Vista pintura danificada



Foto 06- Vista da fachada escola

Walter Bezerra de Menezes
Engº Civil: RNP 0605293074
CPF: 139620433-49

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRE
REFORMA ODETE FREIRE DE MESQUITA
LOCAL: FLORES-CARIRE



Foto 07 - Telhado danificado



Foto 08- Paredes infiltracao

Walter Bezerra de Menezes
Eng° Civil: RNP 0605293074
CPF: 139620433-49

PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAU

REFORMA ODETE FREIRE DE MESQUITA

LOCAL: FLORES-CARIRE



Foto 09 - Vista do telhado da escola



Foto 10-Vista das portas com defeito

Walter Bezerra de Menezes
Engº Civil: RNP 060529307
CPF: 139620433-49

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRE
REFORMA ODETE FREIRE DE MESQUITA
LOCAL: FLORES-CARIRE

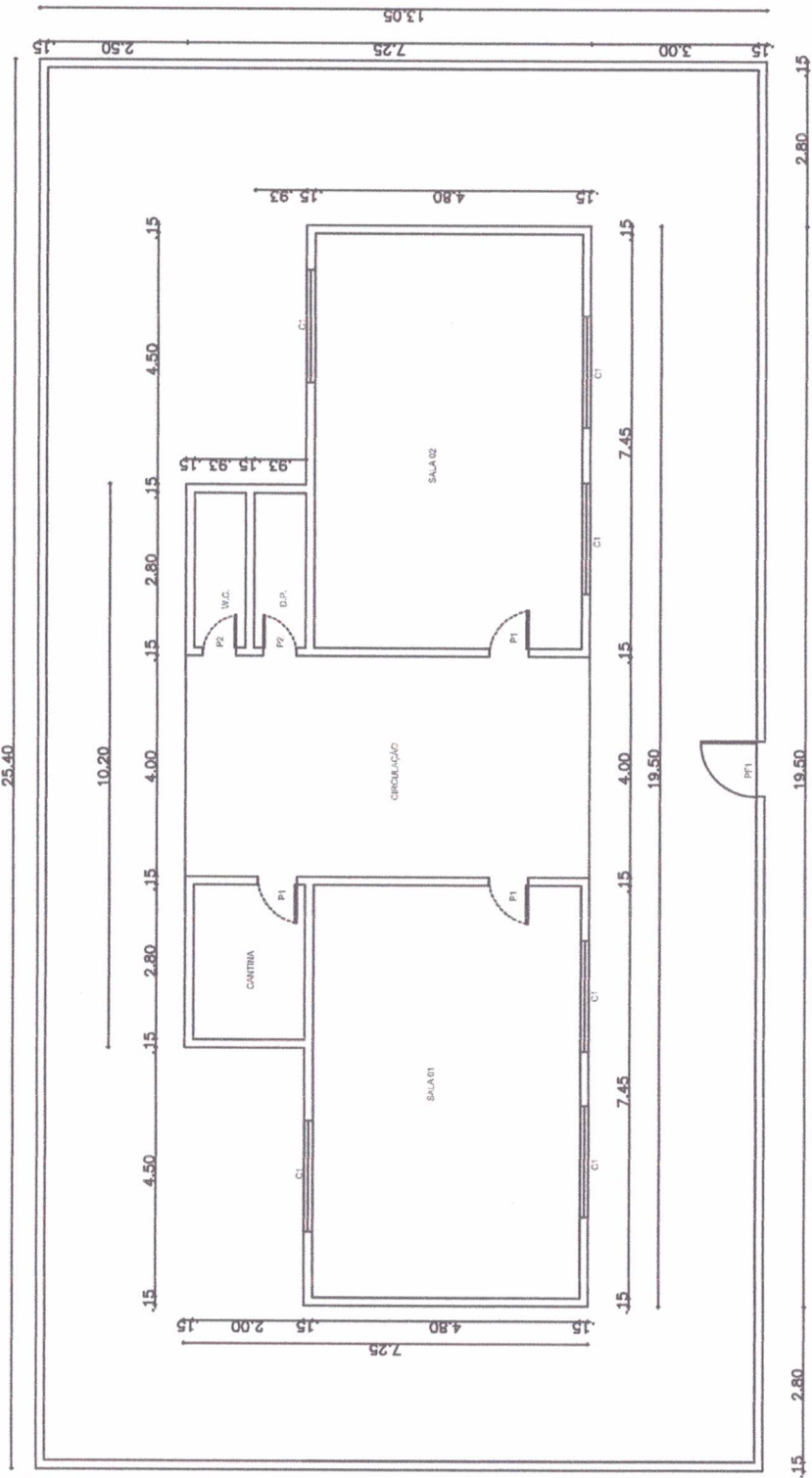


Foto 11 - Vista do muro



Foto 12- Vista da pintura danificada

Walter Bezerra de Menezes
Engº Civil: RNP 0605293074
CPE: 139620433-49



QUADRO DE ESQUADRIAS	
P1 - 0.70 X 2.10	C1 - 2.00 X 1.00
P2 - 0.60 X 2.10	

Walter Bezerra de Menezes
 Engº Civil RNP 0605293074
 CPF: 139620433-49

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ	
PLANTA BAIXA DA E.E.J.F. ODETE FREIRE DE	
MESQUITA	
LOCAL FLORES-CARIRÉ-CEARA	
Proj. 1:100	00
01 / 01	