



CÂMARA MUNICIPAL DE ACARAU
PESQUISA DE PREÇO Nº 202409260001 | IP: 191.242.174.195

Objeto: LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA CASA DE SERVIÇOS DO POVO DE RESPONSABILIDADE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ACARAU/CE

ITEM	FORNECEDORES	CNPJ/CPF	ENDEREÇO	TELEFONE	CONTRATANTE	Nº LICITAÇÃO / DATA	SRP	MODALIDADE	VALOR (R\$)
1	FRANCISCO FELIPE FREITAS SILVEIRA	026.892.403-19	RUA VEREADOR MUNDICO, 405, CENTRO, Cruz / CE - CEP: 62.595-000	-	-	1 de Outubro de 2024 às 00:00	NÃO	Não se aplica	3.250,00
	MARIA NEUMA DE MENESES FARIAS	440.351.363-87	- CEP: 62.580-000	-	-	2 de Outubro de 2024 às 00:00	NÃO	Não se aplica	3.250,00

sem pg

ITEM	QUANT.	UND	ESPECIFICAÇÕES DOS PRODUTOS/SERVIÇOS	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)	METODOLOGIA
1	12,00	Mês	LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA CASA DE SERVIÇOS DO POVO	3.250,00	39.000,00	Média

VALOR TOTAL: R\$ 39.000,00

ACARAU / CE, 3 DE OUTUBRO DE 2024

Maria Tereza Brito da Costa
MARIA TEREZA BRITO DA COSTA
Responsável Pela Pesquisa E A Assinatura





CÂMARA MUNICIPAL DE ACARAU
PESQUISA DE PREÇO Nº 202409260001 | IP: 191.242.174.195



DETALHAMENTO DOS ITENS

ITEM 1: LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA CASA DE SERVIÇOS DO POVO

Preço 1

Descrição: LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA
CASA DE SERVIÇOS DO POVO

Marca:

Documento: LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 001/2024

Data de emissão: 01/10/2024

CPF/CNPJ	RAZÃO SOCIAL DO FORNECEDOR	PORTE DA EMPRESA	VALOR
026.892.403-19	FRANCISCO FELIPE FREITAS SILVEIRA		R\$ 3.250,00
ENDEREÇO			E-MAIL
RUA VEREADOR MUNDICO, 405, CENTRO, Cruz / CE - CEP: 62.595-000			None

Preço 2

Descrição: LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA
CASA DE SERVIÇOS DO POVO

Marca:

Documento: PROPOSTA DE PREÇO Nº 001.2024

Data de emissão: 02/10/2024

CPF/CNPJ	RAZÃO SOCIAL DO FORNECEDOR	PORTE DA EMPRESA	VALOR
440.351.363-87	MARIA NEUMA DE MENESES FARIAS		R\$ 3.250,00
ENDEREÇO			E-MAIL
- CEP: 62.580-000			None



CÂMARA MUNICIPAL DE ACARAÚ
PESQUISA DE PREÇO Nº 202409260001 | IP: 191.242.174.195



ESPECIFICAÇÕES DOS ITENS

ITEM 1: LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA CASA DE SERVIÇOS DO POVO

LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA CASA DE SERVIÇOS DO POVO DE RESPONSABILIDADE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ACARAÚ/CE



JUSTIFICATIVA DA PESQUISA DE PREÇOS

Certifico que as pesquisas de preços foram realizadas conforme as normas estabelecidas pela Instrução Normativa SEGES /ME Nº 65, de 7 de julho de 2021, que dispõe sobre o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral, no âmbito Do Poder Legislativo ou Município de Acaraú / CE.

Ainda de acordo com o Art. 3º dessa IN, segue informações mínimas necessárias sobre a Pesquisa de Preços que integra esse Processo:

I - Foi designado(a) o(a) servidor(a) MARIA TEREZA BRITO DA COSTA, Matricula nº , como o agente responsável pela cotação;

II - A pesquisa de preço foi realizada considerando os parâmetros dispostos no art. 5º, § 1º, da Instrução Normativa SEGES /ME Nº 65, de 7 de julho de 2021, empregados de forma combinada: prioritariamente, foram consultados os preços através do sítio "precodereferencia.m2atecnologia.com.br", uma ferramenta informatizada, cuja pesquisa baseia-se em resultados de licitações adjudicadas e/ou homologadas realizadas pela administração pública o que contempla os parâmetros dos incisos I e II do art. 5º da IN nº 65/2021 (pesquisa de compras públicas dos Municípios do Estado do Ceará, Governo do Estado do Ceará e Governo Federal e pesquisa em contratações públicas similares).

Considerando o Art. 6º dessa IN n.º 65/2021 foi utilizado, como método para obtenção do preço estimado por item, a médios dos valores obtidos na pesquisa de preços.

Acaraú / CE, 3 de Outubro de 2024


MARIA TEREZA BRITO DA COSTA
Responsável Pela Pesquisa E A Assinatura



CÂMARA MUNICIPAL DE ACARAÚ
PESQUISA DE PREÇO Nº 202409260001 | IP: 191.242.174.195



DA ANÁLISE CRÍTICA DOS PREÇOS PESQUISADOS

Declaramos que foi feita análise crítica dos preços coletados, observou-se que os valores coletados não apresentaram variação significativa, não apresentando preços excessivamente elevados ou inexequíveis quando comparados com os valores médios dos demais preços. Assim, buscou-se, estabelecer um preço de referência condizente com o praticado no mercado.

Acaraú / CE, 3 de Outubro de 2024


MARIA TEREZA BRITO DA COSTA

Responsável Pela Pesquisa E A Assinatura



CÂMARA MUNICIPAL DE ACARAU
PESQUISA DE PREÇO Nº 202409260001 | IP: 191.242.174.195



CONSOLIDAÇÃO DA PESQUISA

Apresentamos a consolidação dos dados da pesquisa de preços realizada pela Câmara Municipal de Acaraú.

Requisições a que se aplicam

Nº PESQUISA	DATA DE INÍCIO	DATA DE FINALIZAÇÃO	VALOR - R\$
202409260001	26/09/2024	03/10/2024	R\$ 39.000,00

Caracterização das fontes consultadas. Aquisições e contratações similares de outros entes públicos

DESCRIÇÃO	PERCENTUAL
-----------	------------

Identificação do agente responsável pela pesquisa

MARIA TEREZA BRITO DA COSTA	RESPONSÁVEL PELA PESQUISA DE PREÇOS
-----------------------------	-------------------------------------

Método matemático utilizado na pesquisa

Para os itens a seguir, utilizamos a média que ainda é um dos métodos mais comuns para definir preços de referência. Por exemplo, se a amostra tem cinco itens, somam-se os preços unitários e divide-se o total por cinco. O TCU, no Acórdão n.º 3068/2010-Plenário, afirmou que "o preço de mercado é mais bem representado pela média ou mediana uma vez que constituem medidas de tendência central e, dessa forma, representam de uma forma mais robusta os preços praticados no mercado".

Média Global

DESCRIÇÃO	VALOR	FONTE
LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA CASA DE SERVIÇOS DO POVO	R\$ 39.000,00	.

Acaraú / CE, 3 de Outubro de 2024


MARIA TEREZA BRITO DA COSTA
Responsável Pela Pesquisa E A Assinatura