



PREFEITURA DE
BOA VIAGEM
O trabalho não pode parar

PROCURADORIA
JURÍDICA



OBJETO: Registro de preço para futura e eventual prestação de serviço de locação de veículos para atender as necessidades de diversas unidades administrativas do Município de Boa Viagem/CE;

PROCESSO LICITATÓRIO: PE.2025.05.30.001

EMPRESA VISTORIADA: SILK LOCAÇÕES E CONSTRUÇÃO LTDA

CNPJ: 35.231.337/0001-94

ENDEREÇO: Avenida Dom Lino, 630, Centro, Russas/CE – CEP: 63.900-970

DATA DA VISITA: 03/07/2025

HORÁRIO DA VISITA: 10:58 AM

ASSUNTO: Verificação da estrutura, capacidade de execução e documentação.

PARECER TÉCNICO EM DILIGÊNCIA IN LOCO

04/2025

SUMÁRIO: 1. Relatório; 2. Pontos relevantes da questão; 3. Metodologia utilizada; 4. Resposta adequada a certame; 5. Conclusão.

1. Relatório

ROBERTO VITOR CAMPELO, Procurador Geral do Município de Boa Viagem/CE, foi designado a realizar **diligências in loco**, com a finalidade de suprir dúvidas em relação às irregularidades de estrutura física, capacidade de execução e endereços divergentes ao apresentado no certame PE.2025.05.30.00.

O presente relatório visa registrar as constatações realizadas durante diligência in loco, realizada **com fundamentos no art. 62, §1º da Lei nº 14.133/2021**, que dispõe:

*"§ 1º A Administração **poderá realizar diligências para verificar a veracidade das informações prestadas pelos licitantes, bem como para esclarecer ou complementar a instrução do processo.**"*

A necessidade da diligência surgiu diante de **denúncias e dúvidas técnicas e documentais relacionadas à efetiva capacidade da empresa classificada em 1º lugar de executar o objeto contratual**, notadamente em relação aos seguintes aspectos:

- Existência e adequação da **estrutura física** declarada nos documentos de habilitação;
- Existência e disponibilidade da **frota de veículos** oferecida na proposta;
- Regularidade da **documentação técnica e operacional** apresentada;

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE.

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

Tel.: 88 9.8179-4967 | E-mail: pmbv_oficial@hotmail.com | Site:

<https://www.boaviagem.ce.gov.br>



- **Conformidade entre os dados declarados pela empresa e a realidade operacional** identificada no local informado como sede.

Ressalta-se que a diligência não teve por objetivo inovar ou alterar critérios do edital, mas sim **verificar a veracidade e a aderência das informações já prestadas**, visando resguardar o interesse público e prevenir a celebração de contrato com empresa **sem capacidade comprovada de execução**.

2. Pontos relevantes

No curso da diligência in loco, foram objeto de verificação presencial, os seguintes aspectos estruturais e operacionais técnicos e administrativo:

2.1 - Estrutura Física:

- ☐ Condizente com objeto
☒ Deficiente

No início da visita, a funcionária, Sra. Nádia, me conduziu até a sala de número 02 (dois), identificando-a como sendo a sede da empresa **SILK LOCAÇÕES E CONSTRUÇÃO LTDA**. Questionada sobre aspectos operacionais e estruturais, a funcionária declarou que **não responderia às perguntas** por não ter conhecimento suficiente e por temer fornecer informações divergentes das que seriam prestadas pelo proprietário, limitando-se a reafirmar apenas o número da sala.

Após contato telefônico, compareceu ao local o **Sr. Lucas**, proprietário da empresa, o qual confirmou que o ambiente abriga **salas compartilhadas com escritórios de advocacia e Silk Locações e Construção LTDA**, não sendo exclusivo da atividade de locação de veículos.

2.2 - Frota de Veículos Disponível no Local - (Inoperância, Inatividade e Ausência de Comprovação Técnica)

- ☐ Condizente com objeto
☒ Deficiente

Apesar de o imóvel apresentar condições físicas básicas para funcionamento administrativo, foram identificados relevantes inconformidades que comprometem a qualificação técnica e operacional exigida, conforme relatado a seguir:

Indagado sobre a frota disponível, o Sr. Lucas afirmou que parte dos veículos utilizados seria **terceirizada**, e que haveria **alguns automóveis próprios guardados em uma garagem vinculada à empresa**. No entanto:

- **Não foi apresentado contrato de locação, cessão ou qualquer documentação** que comprovasse vínculo jurídico regular dos veículos com a empresa;

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE.

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

Tel.: 88 9.8179-4967 | E-mail: pmbv_oficial@hotmail.com | Site:

<https://www.boaviagem.ce.gov.br>



- Os veículos visualizados estavam **em avançado estado de deterioração**, com visíveis sinais de **abandono, falta de uso e ausência de manutenção mínima**;
- Diversos automóveis e caminhões presentes na garagem **não possuíam qualquer identificação visual ou documental que os vinculasse à empresa SILK**, e **não guardavam relação com o objeto da licitação**;
- O próprio Sr. Lucas, ao perceber a precariedade dos veículos, **solicitou que fosse dado um tempo para “ajeitá-los”**, reconhecendo, de forma espontânea, que **há muito tempo os mesmos não estavam em funcionamento**, o que **reforça a ausência de prontidão e de capacidade operacional imediata**.

2.3 – Capacidade Operacional – Ausência de Comprovação Mínima para Execução Contratual

☐ Condizente com objeto

☒ Deficiente

Em estrita observância às disposições constantes no edital do certame e com fulcro no poder-dever conferido à Administração Pública de verificar a veracidade das informações prestadas pelos licitantes, nos termos do art. 63, §1º, da Lei nº 14.133/2021, foi realizada vistoria técnica no endereço declarado pela empresa licitante como sede administrativa: Avenida Dom Lino, 630, Centro, Russas/CE – CEP: 63.900-970, conforme indicado em seu CNPJ, Contrato Social e Alvará de Funcionamento.

A diligência técnica evidenciou que a empresa **não dispõe de frota própria ou formalmente locada em condições mínimas de operação**, contrariando as exigências previstas no edital da licitação.

A estrutura física visitada se mostrou **insuficiente e inadequada**, uma vez que o espaço é compartilhado com outros empreendimentos, sem caracterização clara e autônoma da sede da empresa licitante.

A **confissão do proprietário sobre a inoperância dos veículos**, aliada à ausência de documentação comprobatória de posse ou propriedade dos mesmos, **compromete gravemente a aptidão da empresa para executar o objeto contratual de forma eficiente e imediata**, conforme preconizado na legislação.

Recomenda-se, assim, diante das inconsistências identificadas, da ausência de comprovação de frota mínima disponível e da estrutura física inadequada para a execução do objeto licitado, este parecer conclui pela **INABILITAÇÃO da empresa SILK LOCAÇÕES E CONSTRUÇÃO LTDA**, por **incompatibilidade técnica e operacional com as exigências do edital**, comprometendo a boa execução contratual e contrariando os princípios da legalidade, eficiência e interesse público.



2.4 – Relatório Fotográfico da Visita in loco – Fotografias com legendas descritivas:

RELATORIO DA ESTRUTURA FÍSICA DA EMPRESA ENDEREÇO CONSTATADA NO CNPJ E CONTRATO SOCIAL.



Imagem 01 - Fachada da empresa/sede visitada Endereço: Av. Dom Lino, 630, centro, Russas/CE – Data Visita: 03/07/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE.

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

Tel.: 88 9.8179-4967 | E-mail: pmbv_oficial@hotmail.com | Site:

<https://www.boaviagem.ce.gov.br>



PREFEITURA DE
BOA VIAGEM
O trabalho não pode parar

PROCURADORIA
JURÍDICA

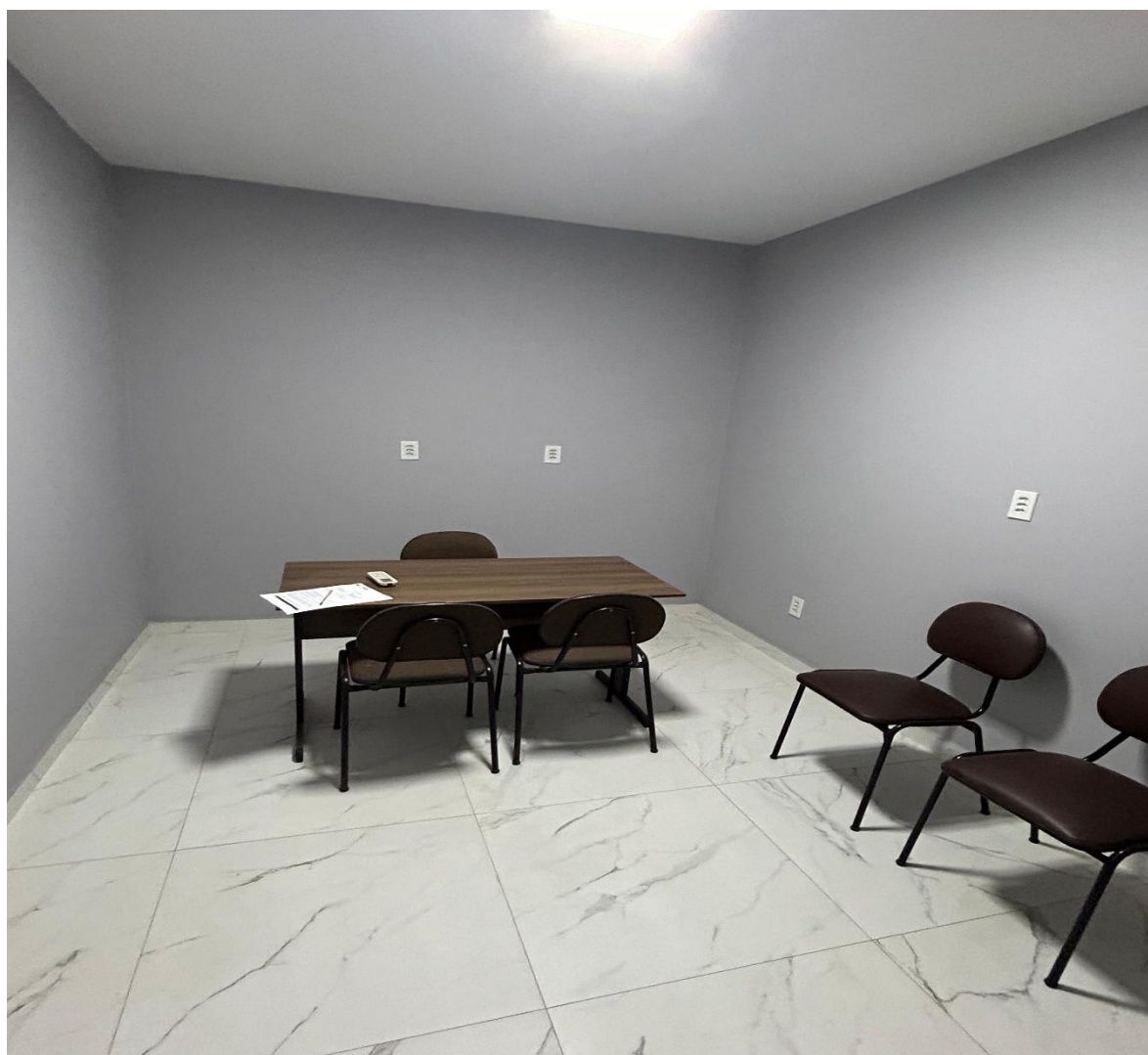


Imagem 02 – Visão geral parte interna (Recepção) da sede da empresa (Endereço: Av. Dom Lino, 630, Sala 02, Centro, Russas/CE) – Data Visita: 03/07/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE.

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

Tel.: 88 9.8179-4967 | E-mail: pmbv_oficial@hotmail.com | Site:

<https://www.boaviagem.ce.gov.br>



PREFEITURA DE
BOA VIAGEM
O trabalho não pode parar

PROCURADORIA
JURÍDICA



Imagem 03 – Visão geral parte interna (Oficina/Galpão) da sede da empresa (Endereço: Não foi repassado pelo responsável da empresa) – Data Visita: 03/07/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE.

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

Tel.: 88 9.8179-4967 | E-mail: pmbv_oficial@hotmail.com | Site:

<https://www.boaviagem.ce.gov.br>



PREFEITURA DE
BOA VIAGEM
O trabalho não pode parar

PROCURADORIA
JURÍDICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE.

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

Tel.: 88 9.8179-4967 | E-mail: pmbv_oficial@hotmail.com | Site:

<https://www.boaviagem.ce.gov.br>



PREFEITURA DE
BOA VIAGEM
O trabalho não pode parar

PROCURADORIA
JURÍDICA



Imagem 04/06 – Visão geral parte interna (Oficina/Galpão) da sede da empresa (Endereço: Não foi repassado pelo responsável da empresa) – Data Visita: 03/07/2025

As imagens acima foram registradas durante a diligência para comprovação das condições estruturais e operacionais da empresa.

3. Parecer Técnico Conclusivo – Recomendação de Inabilitação de Licitante

Após a realização de diligência técnica in loco, constatou-se que a empresa **não atende** de forma integral às exigências previstas no edital, tampouco aos requisitos legais aplicáveis à **PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE.**

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

Tel.: 88 9.8179-4967 | E-mail: pmbv_oficial@hotmail.com | Site:

<https://www.boaviagem.ce.gov.br>



habilitação no certame, revelando-se, portanto, **inapta** à continuidade no processo licitatório. Diante das irregularidades apuradas, recomenda-se sua imediata inabilitação.

3.1 - Justificativa Técnica

A visita técnica ao endereço constante nos documentos apresentados pela empresa (CNPJ, Contrato Social e Alvará de Funcionamento) revelou o seguinte cenário:

- Inexistência de atividade compatível com o objeto licitado no local indicado como sede oficial;
- Frota de veículos não localizada no endereço cadastrado, em conversa com Sr. Lucas, foi informado que tinha apenas um veículo ônix, segundo (sr. Lucas) era de propriedade da empresa;

3.2 - Fundamentação Legal

A diligência está respaldada no art. 64 da Lei nº 14.133/2021, que autoriza a Administração a realizar verificações complementares, inclusive por meio de vistoria, com o objetivo de confirmar a veracidade das informações apresentadas pelo licitante.

De acordo com o art. 62 da mesma lei, a habilitação do licitante está condicionada à comprovação de, entre outros, os seguintes requisitos:

- Inciso II – Qualificação técnica;
- Inciso IV – Regularidade fiscal e trabalhista.

3.3 - Recomendações Finais

Diante das irregularidades identificadas, recomenda-se à Comissão de Licitação e à Assessoria Jurídica a adoção das seguintes providências:

1. Caso reste configurada má-fé ou falsidade nas informações prestadas, comunicar o fato ao setor competente para apuração de eventuais sanções administrativas, conforme previsto no art. 156 da Lei nº 14.133/2021, sem prejuízo das demais medidas legais cabíveis;
2. Assegurar, com tais medidas, a preservação do interesse público, a regularidade do procedimento licitatório e a eficiência na futura execução contratual, promovendo a seleção da proposta mais vantajosa nos termos da lei.

Conclusão Final:

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE.

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

Tel.: 88 9.8179-4967 | E-mail: pmbv_oficial@hotmail.com | Site:

<https://www.boaviagem.ce.gov.br>



PREFEITURA DE
BOA VIAGEM
O trabalho não pode parar

PROCURADORIA
JURÍDICA



Diante do exposto e das evidências técnicas e legais apresentadas, opina-se pela inabilitação da empresa no presente certame, considerando o não atendimento aos requisitos legais de habilitação, a insuficiência da estrutura operacional e os fortes indícios de irregularidade cadastral e documental.

Este parecer está à disposição para esclarecimentos adicionais.

Boa Viagem/CE, 15 de julho de 2025.

ROBERTO VITOR CAMPELO
Procurador Jurídico
PORTARIA Nº 02.01.010/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE.

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

Tel.: 88 9.8179-4967 | E-mail: pmbv_oficial@hotmail.com | Site:

<https://www.boaviagem.ce.gov.br>