



**ANEXO I - DE TERMO DE REFERÊNCIA
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº SE-CE003/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 00009.20250721/0002-80**

1. DAS CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO

1.1. CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA, LOCALIZADO NA RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, BAIRRO CARACARÁ, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE SAÚDE, DO MUNICÍPIO DE SENADOR POMPEU-CE, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento.

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UND	V. UNIT	V. TOTAL
1	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA, LOCALIZADO NA RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, BAIRRO CARACARÁ, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE SAÚDE	1.0	Serviço		
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA, LOCALIZADO NA RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, BAIRRO CARACARÁ, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE SAÚDE					

1.2. O prazo de vigência da contratação é de 4 meses, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021.

1.3. O contrato oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à vigência da contratação.

2. DA FUNDAMENTAÇÃO E DA DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

2.1. A fundamentação da contratação e de seus quantitativos encontra-se pormenorizada em tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, apêndice deste Termo de Referência.

3. DA DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO CONSIDERADO O CICLO DE VIDA DO OBJETO E DA ESPECIFICAÇÃO DO PRODUTO

3.1. A descrição da solução como um todo encontra-se pormenorizada em tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, apêndice deste Termo de Referência.

4. DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

4.1. A descrição dos requisitos da contratação encontra-se pormenorizada em tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, apêndice deste Termo de Referência.

4.2. Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

5. DO MODELO DE EXECUÇÃO CONTRATUAL

5.1. O prazo de execução dos serviços será de 4 meses, contado da emissão da assinatura do contrato.

5.2. Caso não seja possível a execução dos serviços no prazo avençado, o contratado deverá comunicar as razões respectivas com pelo menos 30 (trinta) dias de antecedência para que o pleito de prorrogação de prazo seja analisado pela contratante, ressalvadas situações de caso fortuito e força maior.

6. DO MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

6.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial (caput do art. 115 da Lei nº 14.133, de 2021).



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu



COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Fl. _____

316

6.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila (§5º do art. 115 da Lei nº 14.133, de 2021).

6.3. As comunicações entre o órgão ou entidade e o contratado devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se, excepcionalmente, o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

6.4. O órgão ou entidade poderá convocar representante do Contratado para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

6.5. Após a assinatura do termo de contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade convocará o representante do contratado para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução do contratado, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

6.6. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos (caput do art. 117 da Lei nº 14.133, de 2021).

6.7. O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração.

6.7.1. O fiscal técnico do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados;

6.7.2. Identificada qualquer inexecução ou irregularidade, o fiscal técnico do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção;

6.7.3. O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso.

6.7.4. No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato (inciso V do art. 22 do Decreto nº 11.246, de 2022).

6.7.5. O fiscal técnico do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à renovação tempestiva ou à prorrogação contratual.

6.8. O fiscal administrativo do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário.

6.8.1. Caso ocorram descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal administrativo do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência.

6.9. O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração.

6.9.1. O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais.

6.9.2. O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas,



informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência.

6.9.3. O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações.

6.9.4. O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso.

6.10. O fiscal administrativo do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou prorrogação contratual.

6.11. O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração.

7. DOS CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E DE PAGAMENTO

7.1. Os serviços serão recebidos provisoriamente, de forma sumária, no ato da entrega, juntamente com a nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente, pelo(a) responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, para efeito de posterior verificação de sua conformidade com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta.

7.2. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, devendo ser substituídos no prazo de 03 (três) dias, a contar da notificação do contratado, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

7.3. O recebimento definitivo ocorrerá no prazo de 15 (quinze) dias, a contar do recebimento da nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente pela Administração, após a verificação da qualidade e quantidade do material e consequente aceitação mediante termo detalhado.

7.4. O prazo para recebimento definitivo poderá ser excepcionalmente prorrogado, de forma justificada, por igual período, quando houver necessidade de diligências para a aferição do atendimento das exigências contratuais.

7.5. No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021, comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que pertine à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

7.6. O prazo para a solução, pelo contratado, de inconsistências na execução do objeto ou de saneamento da nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente, verificadas pela Administração durante a análise prévia à liquidação de despesa, não será computado para os fins do recebimento definitivo.

7.7. O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

7.8. Recebida a nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente, correrá o prazo de dez dias úteis para fins de liquidação, na forma desta seção, prorrogáveis por igual período.

7.8.1. O prazo de que trata o item anterior será reduzido à metade, mantendo-se a possibilidade de prorrogação, no caso de contratações decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do art. 75 da Lei nº 14.133, de 2021.

7.9. Para fins de liquidação, quando cabível, o setor competente deverá verificar se a nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente apresentado expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

- a) o prazo de validade;



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu



- b) a data da emissão;
- c) os dados do contrato e do órgão contratante;
- d) o período respectivo de execução do contrato;
- e) o valor a pagar; e
- f) eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

COMISSAO DE LICITA

FI 318

RUBRICA m

7.10. Havendo erro na apresentação da nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, esta ficará sobrestada até que o contratado providencie as medidas saneadoras, reiniciando-se o prazo após a comprovação da regularização da situação, sem ônus ao contratante;

7.11. A nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente deverá ser obrigatoriamente acompanhado da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta junto ao cadastro de fornecedores ou no registro cadastral unificado disponível no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) ou, na impossibilidade de acesso ao referido Sistema, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 68 da Lei nº 14.133, de 2021.

7.12. A Administração deverá realizar consulta ao o cadastro de fornecedores ou no registro cadastral unificado disponível no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) para:

- a) verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital;
- b) identificar possível razão que impeça a participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, que implique proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas.

7.13. Constatando-se, junto o cadastro de fornecedores ou no registro cadastral unificado disponível no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), a situação de irregularidade do contratado, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério do contratante.

7.14. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, o contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência do contratado, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

7.15. Persistindo a irregularidade, o contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada ao contratado a ampla defesa.

7.16. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso o contratado não regularize sua situação junto ao o cadastro de fornecedores ou no registro cadastral unificado disponível no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP).

7.17. Em atendimento ao inciso VI do art. 92 da Lei Federal nº 14.133 de 1º de abril de 2021, o pagamento será efetuado no prazo de até 10 (dez) dias úteis contados da finalização da liquidação da despesa.

7.18. No caso de atraso pelo Contratante, os valores devidos ao contratado serão atualizados monetariamente entre o termo final do prazo de pagamento até a data de sua efetiva realização, mediante aplicação do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) de correção monetária.

7.19. O pagamento será realizado por meio de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.

7.20. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

7.21. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

f



7.21.1. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver, serão retidos na fonte, quando da realização do pagamento, os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

7.22. O contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

7.23. A antecipação de pagamento somente será permitida se propiciar sensível economia de recursos ou se representar condição indispensável para a obtenção do bem ou para a prestação do serviço, conforme determina o § 1º do art. 145 da lei Federal nº 14.133/21.

8. DA FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

8.1. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de licitação, na modalidade concorrência, sob a forma eletrônica, com adoção do critério de julgamento pelo Menor Preço

8.2. Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

Habilitação Jurídica

8.3. Pessoa física: cédula de identidade (RG) ou documento equivalente que, por força de lei, tenha validade para fins de identificação em todo o território nacional;

8.4. Empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

8.5. Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;

8.6. Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal - SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

8.7. Sociedade empresária estrangeira: portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME nº 77, de 18 de março de 2020.

8.8. Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

8.9. Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz

8.10. Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

Habilitação Fiscal, Social e Trabalhista

8.11. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) ou no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF), conforme o caso;

8.12. Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à



Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

8.13. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

8.14. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;

8.15. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes Estadual/Municipal/Distrital relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

8.16. Prova de regularidade com a Fazenda Estadual/Municipal/Distrital do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

8.17. Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos estaduais/municipais ou distritais relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.

8.18. O licitante enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar nº 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

Qualificação Econômico-Financeira

8.19. Certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do licitante, caso se trate de pessoa física (alínea "c" do inciso II do art. 5º da IN Seges/ME nº 116, de 2021) ou de sociedade simples;

8.20. Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do licitante (inciso II do art. 69 da Lei nº 14.133, de 2021);

8.21. Índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), superiores a 1 (um), comprovados mediante a apresentação pelo licitante de balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais e obtidos pela aplicação das seguintes fórmulas:

I - Liquidez Geral (LG) = (Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo) ÷ (Passivo Circulante + Passivo Não Circulante);

II - Solvência Geral (SG) = (Ativo Total) ÷ (Passivo Circulante + Passivo não Circulante); e

III - Liquidez Corrente (LC) = (Ativo Circulante) ÷ (Passivo Circulante).

8.22. Caso o licitante apresente resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), será exigido para fins de habilitação capital mínimo OU patrimônio líquido mínimo de 5% (cinco por cento) do valor total estimado da contratação.

8.23. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura (§1º do art. 65 da Lei nº 14.133, de 2021).

8.24. O balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos (§6º do art. 69 da Lei nº 14.133, de 2021).

8.24.1. No caso de fornecimento de bens para pronta entrega, não será exigida da microempresa ou da empresa de pequeno porte a apresentação de balanço patrimonial do último exercício social, conforme dispõe o art. 3º do Decreto nº 8.538, de 2015.

8.25. O atendimento dos índices econômicos previstos neste item deverá ser atestado mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentada pelo licitante.



Qualificação Técnica

8.26. Comprovação de aptidão para execução dos serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior com o objeto desta contratação, ou com o item pertinente, por meio da apresentação de certidões ou atestados, por pessoas jurídicas de direito público ou privado, ou regularmente emitido(s) pelo conselho profissional competente, quando for o caso.

8.27. Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial do fornecedor.

8.28. O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.

8.29. Atestado técnico fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado e certificado na entidade profissional competente - CREA, que comprove que a licitante possui em seu QUADRO PERMANENTE, profissional que tenha executado obra e serviços semelhantes com o objeto ora licitado.

8.29.1-Entende-se, para fins deste Edital, como pertencente ao quadro permanente:

- a) Se EMPREGADO, comprovando-se o vínculo empregatício através de cópia da "Ficha ou Livro de Registro de Empregado", da Carteira de Trabalho e Previdência Social - CTPS e das provas de recolhimento das obrigações sociais (FGTS) e (INSS) relativas ao último mês anterior à data de publicação deste edital, acompanhadas das respectivas relações de empregados.
- b) Se SÓCIO, comprovando-se a participação societária através de cópia do Contrato social e aditivos, se houver, devidamente registrado(s) na Junta Comercial.
- c) Se CONTRATADO, apresentar contrato de prestação de serviço, vigente na data de abertura deste certame, comprovando, ainda, o registro do responsável técnico da licitante junto ao CREA, acompanhado de declaração ou documento equivalente expedido, também pelo CREA, que indique a relação das empresas em que o profissional contratado figure como responsável técnico.

8.30. O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.

9. ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

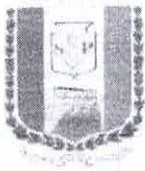
9.1. O custo estimado total da contratação é de R\$ R\$ 220.913,68 (duzentos e vinte mil, novecentos e treze reais e sessenta e oito centavos).

10. DA ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

10.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento, na(s) dotação(ões) 0901.10.301.0034.1.042 - Const., Ampl., Ref. e Inst. Postos e Pontos de Apoio de Atenção Básica de Saúde, no(s) elemento(s) de despesa(s): 44905100 - Obras e Instalações ;

10.2. A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

4



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu



COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Fl. 300

RUBRICA m

PROJETO BÁSICO

REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA, RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, BAIRRO: CARACARÁ, SENADOR POMPEU-CE.

**TOMO ÚNICO
MEMORIAL DESCRITIVO
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
ORÇAMENTO E CRONOGRAMA
MEMORIAL DE CÁLCULO
PLANTAS**

JUNHO / 2025



SUMÁRIO

- 1 - APRESENTAÇÃO**
- 2 - GENERALIDADES**
 - 2.1 - DADOS GERAIS
 - 2.2 - ACESSO RODOVIÁRIO
- 3 - INFORMAÇÕES BÁSICAS DO MUNICÍPIO**
 - 3.1 - CARACTERÍSTICAS AMBIENTAIS
 - 3.2 - DEMOGRAFIA
 - 3.3 - DOMICÍLIOS
 - 3.4 - SAÚDE
 - 3.5 - EDUCAÇÃO
 - 3.6 - SANEAMENTO
 - 3.7 - ENERGIA ELÉTRICA
- 4 - MEMORIAL DESCRITIVO**
 - 4.1 - OBJETIVO
 - 4.2 - SITUAÇÃO ATUAL
 - 4.3 - INFRA-ESTRUTURA EXISTENTE
 - 4.4 - SOLUÇÃO PROPOSTA
- 5 - CONSIDERAÇÕES GERAIS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS**
- 6 - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu



COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Fl. 374

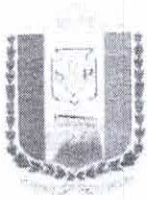
RUBRICA m

APRESENTAÇÃO

O presente projeto visa a REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA, RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, BAIRRO: CARACARÁ, SENADOR POMPEU-CE, dando uma melhor estrutura nos ambientes. Para elaboração desse trabalho, foram observados os seguintes parâmetros:

- Normas Técnicas da ABNT;
- Especificações de Serviços da SEINFRA-CE E SINAPI-CE;
- Procedimentos, Normas e padrões adotados pela Prefeitura Municipal.


JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3291-D



GENERALIDADES

Dados gerais

O município de Senador Pompeu situa-se na posição Centro do Estado do Ceará, na Mesorregião dos Sertões Cearenses. Pertence a Microrregião do Sertão de Senador Pompeu, à aproximadamente 273 km de Fortaleza, capital do estado, com altitude média de 184 metros acima do nível do mar. A área total do município é de 1 002,13 km². Antes de sua emancipação, que se deu em 03 de setembro de 1896, Senador Pompeu previamente conhecida como Humaitá, com território desmembrado de Maria Pereira, atual Mombaça, recebeu status de município em 1901.

O município de Senador Pompeu tem como municípios limítrofes ao:

- Norte: Quixeramobim;
- Sul: Mombaça, Piquet Carneiro e Dep. Irapuan Pinheiro;
- Leste: Dep. Irapuan Pinheiro e Milhã;
- Oeste: Pedra Branca e Mombaça.

A localização geográfica do município tem como Coordenadas Geográficas:

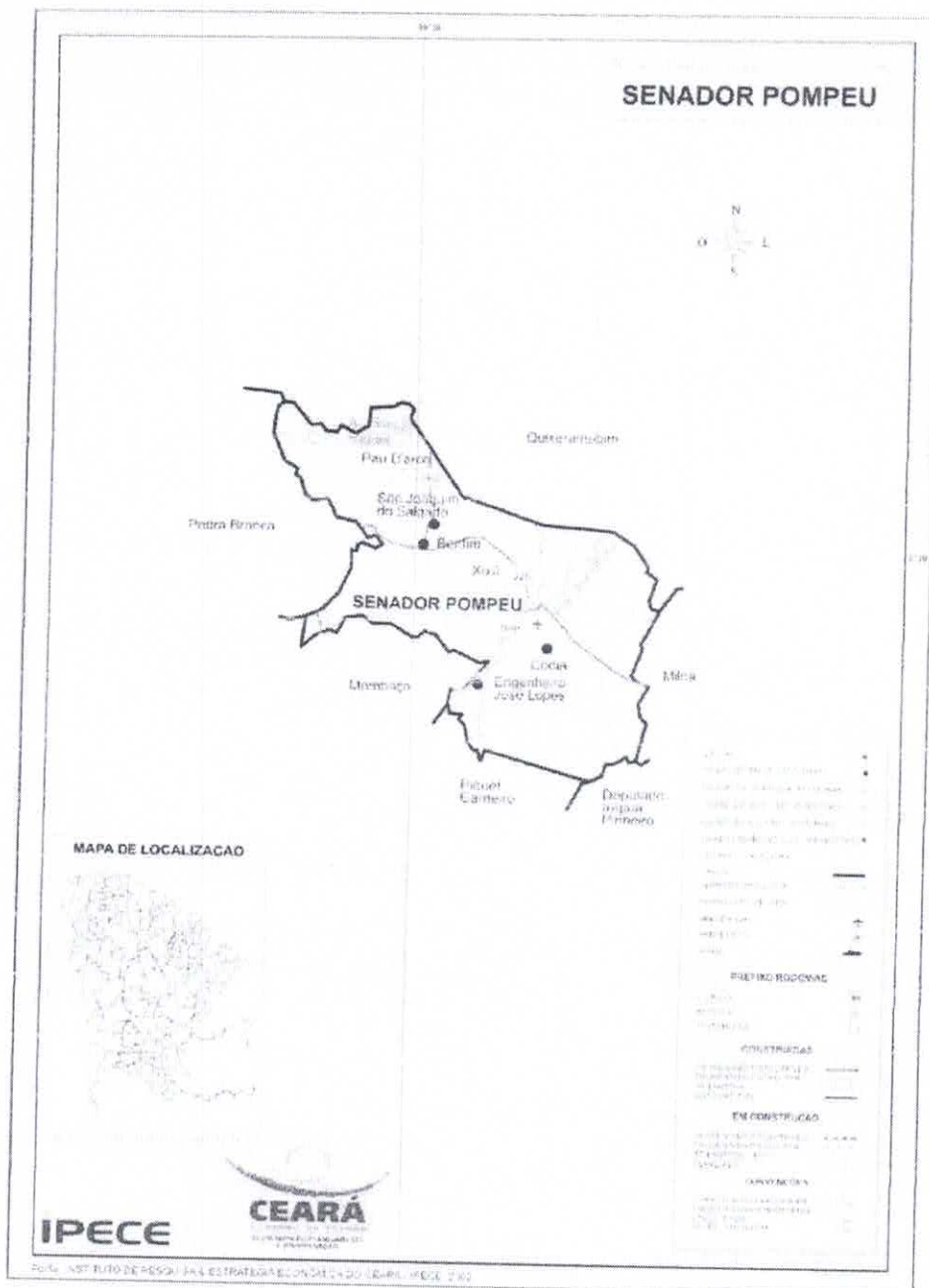
- Latitude (S) → 5° 35' 17"
- Longitude (W) → 39° 22' 18"

A figura 1.0 à seguir apresenta o mapa do município e a situação em relação ao Estado.

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 3291-D



Figura 1.0 – Mapa de Localização





Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu



COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Fl. 307

RUBRICA m

Acesso rodoviário

O acesso do município, a partir de Fortaleza, pode ser feito através da rodovia Fortaleza/Chorozinho/Quixadá/Senador Pompeu. Rodovias Federais BR-116 e Estaduais CE 122 e CE 226, interligam a capital ao município. À distância perfaz em 273 km.


JUAREZ FRUCTOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3291-D



Figura 2.0 – Mapa de Acesso





INFORMAÇÕES BÁSICAS DO MUNICÍPIO.

COMISSÃO DE LIC

Fl. 324

RUBRICA M

3.1 - CARACTERÍSTICAS AMBIENTAIS

Aspectos Climáticos

CLIMA	PLUVIOSIDADE (mm)	TEMPERATURA MÉDIA (°C)	PERÍODO CHUVOSO
Tropical Quente Semi-árido	730,7	25° a 28°	fevereiro a abril

Fonte: FUNCEME/IPECE.

Componentes Ambientais

RELEVO	SOLOS	VEGETAÇÃO
Depressões Sertanejas	Brunzems Avermelhados, Solos Litólicos, Planossolo Solódico e Podzólico Vermelho-Amarelo	Caatinga Arbustiva Densa, Caatinga Arbustiva Aberta e Floresta Caducifolia Espinhosa

Fonte: FUNCEME/IPECE.

3.2 - DEMOGRAFIA

População Residente - 1991 e 2000

DISCRIMINAÇÃO	1991		2000	
	Nº	%	Nº	%
Total	26.597	100,00	27.225	100,00
Urbana	14.580	54,82	15.682	57,60
Rural	12.017	45,18	11.543	42,40
Homens	12.872	48,40	13.297	48,84
Mulheres	13.725	51,60	13.928	51,16

Fonte: IBGE - Censos Demográficos 1991/2000.

Estimativa da População 2004 2005

DISCRIMINAÇÃO	2004		2005	
	Nº	%	Nº	%
Total	27.371	100,00	27.441	100,00
Homens	13.429	49,06	13.476	49,11
Mulheres	13.942	50,94	13.965	50,89

Fonte: Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

3.3 - DOMICÍLIOS

Número de Domicílios, Média de Moradores/Domicílios - 2000

SITUAÇÃO DO DOMICÍLIO	NÚMERO DE DOMICÍLIOS	MÉDIA DE MORADORES	
		MUNICÍPIO	ESTADO
Total	6.923	3,92	4,21
Urbana	4.149	3,77	4,10
Rural	2.774	4,14	4,51

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2000.

ALMEIDA PRUDENTE DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CR 12.121-D



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu



COMISSÃO DE LICITAÇÃO

FI 330
M

3.4 – SAÚDE

Unidades de Saúde Ligadas ao Sistema Único de Saúde, por Tipo de Prestador - 2004

TIPO DE PRESTADOR	QUANTIDADE	%	RUBRICA
Total	13	100,00	
Pública	10	76,92	
Privada	3	23,08	

Fonte: Secretaria da Saúde do Estado do Ceará (SESA).

Unidades de Saúde Ligadas ao Sistema Único de Saúde, por Tipo de Unidade - 2004

TIPO DE UNIDADE	QUANTIDADE	%
Total	13	100,00
Unidades de saúde		
Posto de saúde	-	-
Centro de saúde	8	61,54
Ambulatório	1	7,69
Consultório médico/odontológico	-	-
Policlínica	1	7,69
Unidade mista	-	-
Unidade móvel	-	-
Unidade de vigilância sanitária	-	-
Outras	2	15,38
Hospitais	1	7,69

Fonte: Secretaria da Saúde do Estado do Ceará (SESA).

Principais Indicadores de Saúde - 2004

INDICADORES	MUNICÍPIO	ESTADO
Médicos/100 hab.	0,19	0,19
Dentistas /100 hab.	0,03	0,03
Leitos/1.000 hab.	3,10	2,11
Unidades de saúde/1.000 hab.	0,47	0,30
Nascidos vivos	417	136.831
Óbitos	16	3.079
Taxa de Mortalidade Infantil/1.000 nascidos vivos	38,37	22,50

Fonte: Secretaria da Saúde do Estado do Ceará (SESA).

3.5 – EDUCAÇÃO

Escolas com Equipamentos - 2004

DISCRIMINAÇÃO	PÚBLICA		PARTICULAR	
	Nº	EQUIP./ ESCOLA	Nº	EQUIP./ ESCOLA
Total de escolas	40	-	8	-
Bibliotecas	4	10,00	6	75,00
Acesso à Internet	39	97,50	4	50,00
Laboratório de informática	2	5,00	3	37,50

Fonte: Secretaria da Educação Básica (SEDUC).

Indicadores Educacionais no Ensino Fundamental e Médio - 2004

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3251-D



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu



COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Fl. 331

Indicadores Educacionais no Ensino Fundamental e Médio - 2004

INDICADORES	QUANTIDADE	%	RUBRICA
Aprovação			
Ensino fundamental	3.954	74,5	
Ensino médio	609	80,6	
Reprovação			
Ensino fundamental	831	15,7	
Ensino médio	63	8,3	
Abandono			
Ensino fundamental	522	9,8	
Ensino médio	84	11,1	
Repetência			
Ensino fundamental	188	3,5	
Ensino médio	71	9,1	

Fonte: Secretaria da Educação Básica (SEB/MEC).

Índices de Desenvolvimento

ÍNDICES	VALOR	POSIÇÃO NO RANKING
Índice de Desenvolvimento Municipal (IDM) - 2004	22,46	98
Índice de Desenvolvimento Humano (IDH) - 2000	0,618	116
Índice de Desenvolvimento Social de Resultado (IDS-R) - 2003	0,4300	77

Fonte: IPECE/PNUD.

3.6 - SANEAMENTO

Abastecimento de Água - 2004

ESPECIFICAÇÃO	MUNICÍPIO	ESTADO	% SOBRE O TOTAL DO ESTADO
Ligações reais	4.307	1.095.766	0,39
Ligações ativas	3.703	1.010.654	0,37
Volume produzido (m ³)	1.077.721	395.548.042	0,36

Fonte: Companhia de Água e Esgoto do Ceará (CAGECE).

Esgotamento Sanitário - 2004

ESPECIFICAÇÃO	MUNICÍPIO	ESTADO	% SOBRE O TOTAL DO ESTADO
Ligações reais	-	351.625	-
Ligações ativas	-	303.635	-

Fonte: Companhia de Água e Esgoto do Ceará (CAGECE).

3.7 - ENERGIA ELÉTRICA

Consumo de Energia Elétrica - 2004

CLASSES DE CONSUMO	CONSUMO (mwh)	%
Total	11.038	100,00
Residencial	3.847	34,85
Industrial	566	5,13
Comercial	1.278	11,58
Rural	3.212	29,10
Público	2.012	18,23
Próprio	122	1,11
Revenda	-	0,00

Fonte: Companhia Energética do Ceará (COELCE).

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 2291-D



MEMORIAL DESCRITIVO

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fl. 330
RUBRICA m

OBJETIVO


Elaboração de estudos técnicos para implantação da REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA, RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, BAIRRO: CARACARÁ, SENADOR POMPEU-CE.

SITUAÇÃO ATUAL

O prédio encontra-se com a parte estrutural boa, sendo necessário adaptações e reformas dos ambientes.

4.3. - SOLUÇÃO PROPOSTA

Foi proposto adaptações de ambientes, substituição de piso e revestimentos danificados, retelhamento geral, substituições de esquadrias, louças, tomadas, interruptores, lâmpadas danificadas, padronização de janelas para esquadrias de alumínio e vidro, pintura externa e interna nas alvenarias, pintura esmalte nas esquadrias.


JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3291-D



CONSIDERAÇÕES GERAIS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

33)

RUBRICA

✓

Objetivo das Considerações Gerais

O objetivo da presentes considerações gerais é mostrar como serão executadas as diversas etapas, as especificações dos materiais e normas empregadas na execução da obra acima citada.

Projetos

Todos os projetos necessários à execução dos serviços serão fornecidos pela Prefeitura Municipal e quaisquer dúvidas posteriores deverão ser esclarecidas com a fiscalização.

Fonte dos Preços Utilizados

Para o orçamento do Projeto foi utilizado as Tabelas DESONERADAS: SEINFRA 28.1, SINAPI 2025/05, ORSE 2025/04

BDI Utilizado

Os orçamentos e a composição de BDI expostas estão de acordo com Acórdão 2622/2013-TCU conforme Planilha em anexo.

Execução dos Serviços

O contratado deverá dar início aos serviços e obras dentro do prazo pré-estabelecido no contrato conforme a data da Ordem de Serviço expedida pela Prefeitura Municipal.

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com estas Especificações à seguir, os desenhos e demais elementos neles referidos.

Serão impugnados pela Fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais.



Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados logo após a oficialização pela Fiscalização, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessas providências.

A CONTRATADA será responsável pelos danos causados a Prefeitura e a terceiros, decorrentes de sua negligência, imperícia e omissão.

Será mantido pela CONTRATADA, perfeito e ininterrupto serviço de vigilância nos recintos de trabalho, cabendo-lhe toda a responsabilidade por quaisquer danos decorrentes de negligência durante a execução das obras, até a entrega definitiva.

A utilização de equipamentos, aparelhos e ferramentas deverá ser apropriada a cada serviço, a critério da Fiscalização e Supervisão.

A CONTRATADA tomará todas as precauções e cuidados no sentido de garantir inteiramente a estabilidade de prédios, vizinhos, canalizações e redes que possam ser atingidas, pavimentações das áreas adjacentes e outras propriedades de terceiros, e ainda a segurança de operários e transeuntes durante a execução de todas as etapas da obra.

Normas

São parte integrante deste caderno de encargos, independentemente de transcrição, todas as normas (NBR's) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como as Normas da Prefeitura Municipal, que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

Materiais

Todo material a ser empregado na obra será de primeira qualidade e suas especificações deverão ser respeitadas. Quaisquer modificações deverão ser autorizadas pela fiscalização.

Caso julgue necessário, a Fiscalização e Supervisão poderão solicitar a apresentação de certificados de ensaios relativos a materiais a serem utilizados e o fornecimento de amostras deles.



Os materiais adquiridos deverão ser estocados de forma a assegurar a conservação de suas características e qualidades para emprego nas obras, bem como a facilitar sua inspeção. Quando se fizer necessário, os materiais serão estocados sobre plataformas de superfícies limpas e adequadas para tal fim, ou ainda em depósitos resguardados das intempéries.

De um modo geral, serão válidas todas as instruções, especificações e normas oficiais no que se refere à recepção, transporte, manipulação, emprego e estocagem dos materiais a serem utilizados nas diferentes obras.

Todos os materiais, salvo disposto em contrário nas Especificações Técnicas, serão fornecidos pela CONTRATADA.

Mão de Obra

A CONTRATADA manterá na obra engenheiros, mestres, operários e funcionários administrativos em número e especialização compatíveis com a natureza dos serviços, bem como materiais em quantidade suficiente para a execução dos trabalhos.

Todo pessoal da CONTRATADA deverá possuir habilitação e experiência para executar, adequadamente, os serviços que lhes forem atribuídos.

Qualquer empregado da CONTRATADA ou de qualquer subcontratada que, na opinião da Fiscalização, não executar o seu trabalho de maneira correta e adequada, ou seja, desrespeitoso, temperamental, desordenado ou indesejável por outros motivos, deverá, mediante solicitação por escrito da Fiscalização, ser afastado imediatamente pela CONTRATADA.

Assistência Técnica e Administrativa

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.



Despesas Indiretas e Encargos Sociais

Ficará a cargo da contratada, para execução dos serviços toda a despesa referente à mão-de-obra, material, transporte, leis sociais, licenças, enfim multas e taxas de quaisquer naturezas que incidam sobre a obra.

A obra deverá ser registrada obrigatoriamente no CREA-CE em até cinco (05) dias úteis a partir da expedição da ordem de serviço pela Prefeitura Municipal devendo ser apresentadas a Prefeitura cópias da ART, devidamente protocolada no CREA-CE e Comprovante de Pagamento dela.

Condições de Trabalho e Segurança da Obra

Caberá ao construtor o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de "segurança" dos operários e sistemas de proteção das máquinas instaladas no canteiro de obras. Deverão ser utilizados capacetes, cintos de segurança, luvas, máscaras etc., quando necessários, como elementos de proteção dos operários. As máquinas deverão conter dispositivos de proteção tais como: chaves apropriadas, disjuntores, fusíveis etc.

Deverá ainda, ser atentado para tudo o que reza as normas de regulamentação "NR-18" da Legislação, em vigor, condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção Civil.

Em caso de acidentes no canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá:

- Prestar todo e qualquer socorro imediato às vítimas;
- Paralisar imediatamente as obras nas suas circunvizinhanças, a fim de evitar a possibilidade de mudanças das circunstâncias relacionadas com o acidente; e
- Solicitar imediatamente o comparecimento da FISCALIZAÇÃO no lugar da ocorrência, relatando o fato.

A CONTRATADA é a única responsável pela segurança, guarda e conservação de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios e, ainda, pela proteção destes e das instalações da obra.



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu

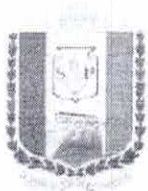


COMISÃO DE LICITAÇÃO

A CONTRATADA deverá manter livres os acessos aos equipamentos contra incêndios e os registros de água situados no canteiro, a fim de combater eficientemente o fogo na eventualidade de incêndio, ficando expressamente proibida a queima de qualquer espécie de madeira ou de outro material inflamável no local da obra.

No canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá manter diariamente, durante as 24 horas, um sistema eficiente de vigilância efetuado por número apropriado de homens idôneos, devidamente habilitados e uniformizados, munidos de apitos, e eventualmente de armas, com respectivo "porte" concedido pelas autoridades policiais.


JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3291-D



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

6.1 – DISPOSIÇÕES GERAIS:

Todos os materiais, obras e serviços a serem empregados ou executados, deverão atender ao exigido nas presentes Especificações do projeto elaborado, no âmbito do contrato firmado entre a PREFEITURA e a EMPREITEIRA, nas ordens escritas da FISCALIZAÇÃO da PREFEITURA e, nos casos omissos, nas Normas e Especificações da ABNT.

Os quantitativos de serviços que figurarem nos quadros de quantidades fornecidos pela PREFEITURA têm por finalidade apenas a comparação das propostas apresentadas, razão pela qual, a PREFEITURA não se responsabiliza pela precisão dos mesmos.

Toda e qualquer modificação que acarrete aumento ou traga diminuição de quantitativos ou despesas, será previamente outorgada por escrito pela PREFEITURA, após o pronunciamento da FISCALIZAÇÃO e só assim tomada em consideração no ajuste final do projeto.

Essas modificações serão medidas e pagas ou deduzidas, com base nos preços unitários do contrato.

Os acréscimos cujos serviços não estejam abrangidos nos preços unitários estabelecidos no contrato serão orçados com base na Planilha de Preços da retro citada, em vigência ou com base nos preços de mercado, de comum acordo com a PREFEITURA.

A fiscalização das obras e serviços será exercida pela PREFEITURA, diretamente, e/ou através de Consultoria por ela.

A existência da FISCALIZAÇÃO, não exime a responsabilidade integral, única e exclusiva da EMPREITEIRA, para com os trabalhos e obras adjudicados, nos termos do Código Civil Brasileiro.

JUAREZ FREITAS DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CRE Nº. 3291-D



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu



EDITAL DE LICITAÇÃO

334

SI
PÚBLICA

A EMPREITEIRA deverá permitir a inspeção e o controle, por parte da FISCALIZAÇÃO, de todos os serviços, materiais e equipamentos, em qualquer época e lugar, durante a execução das obras.

Qualquer material ou trabalho executado que não satisfaça às Especificações ou que difira do indicado nos desenhos e plantas ou qualquer trabalho não previsto e executado sem autorização escrita da FISCALIZAÇÃO, será considerado inaceitável, ou não autorizado, devendo a EMPREITEIRA remover, reconstituir ou substituir o mesmo, ou qualquer parte da obra comprometida pelo trabalho defeituoso, sem qualquer ônus para a PREFEITURA.

Se as circunstâncias ou condições locais tornarem, porventura, aconselhável a substituição de alguns dos materiais especificados por outros equivalentes, essa substituição somente poderá se dar mediante autorização expressa da FISCALIZAÇÃO, para cada caso particular.

A EMPREITEIRA deverá retirar do canteiro de obras os materiais porventura recusados pela FISCALIZAÇÃO, dentro de 48 horas a contar da determinação atinente ao assunto.

A PREFEITURA se reserva o direito de contratar com outras firmas, a realização simultânea de trabalhos e obras dentro do mesmo canteiro. Esses serviços serão articulados entre si pela FISCALIZAÇÃO, de modo a proporcionar um desenvolvimento racional da obra em seu conjunto.

Os materiais e equipamentos fornecidos pela PREFEITURA serão entregues ao EMPREITEIRO, de conformidade com as requisições feitas, em tempo oportuno e nas quantidades realmente necessárias, para atender a uma determinada etapa dos trabalhos.

Os materiais e equipamentos entregues à EMPREITEIRA, e que passam assim à responsabilidade da mesma, deverão ser, todavia, convenientemente estocados e guardados até a sua utilização, quando serão cuidadosamente manuseados, de maneira a evitar danos, quebras ou perdas.

JUAREZ BRITÓGO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 3291-D



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu



Os materiais e equipamentos entregues à EMPREITEIRA, são de propriedade da PREFEITURA, razão pela qual, poderá a mesma, em qualquer tempo e desde que não estejam implantados ou na iminência de serem utilizados, remanejá-los a seu único e exclusivo critério, para outras frentes de serviços ou entregá-los a outras firmas.

A EMPREITEIRA deverá estar informada de tudo o que se relacionar com a natureza e localização das obras e serviços e tudo mais que possa influir sobre os mesmos.

Os equipamentos a empregar deverão apresentar perfeitas condições de funcionamento, e ser adequados aos fins a que serão destinados.

Será expressamente proibido manter no recinto da obra quaisquer materiais não destinados à mesma.

A vigilância do canteiro de obras será efetuada ininterruptamente, até a conclusão e recebimento das obras da FISCALIZAÇÃO.

As estradas de acesso porventura serão abertas e conservadas pela EMPREITEIRA.

Deverá ser previsto, em cada caso específico, pessoal, equipamento e materiais necessários à administração e condução das obras.

O emprego de material similar, quando permitido nos projetos elaborados e Especificações entregues, ficará condicionado à prévia autorização da FISCALIZAÇÃO.

A mão de obra a empregar deverá ser de primeira qualidade, de modo a permitir uma perfeita execução dos serviços e um acabamento esmerado dos mesmos.

Deverão ser empregadas ferramentas adequadas ao tipo de serviço a executar.

A critério da FISCALIZAÇÃO poderão ser efetuados, periodicamente, ensaios qualitativos dos materiais a empregar, bem como dos concretos e argamassas.

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 3251-3



A EMPREITEIRA deverá elaborar, para fins de acompanhamento semanal de execução da obra, um Cronograma Físico de Barras, para as diversas etapas da construção.

Deverá existir obrigatoriamente no escritório da obra um LIVRO DE OCORRÊNCIAS, onde serão registrados pela FISCALIZAÇÃO e/ou EMPREITEIRO, o andamento e as ocorrências notáveis da obra.

Salvo indicação em contrário no Edital ou seus anexos, a medição e pagamento dos serviços serão procedidos consoante as determinações e critérios estabelecidos nestas Especificações.

6.2 – PLACA DA OBRA

A placa da obra deverá ser afixada em local bem visível, conforme padrão da Prefeitura Municipal de Senador Pompeu – CE e/ou convênio, nas dimensões (3,00 x 2,00) m. A placa será estruturada em madeira de lei, com chapa de aço galvanizado na superfície externa (GSG 32), pintura com sulfato a pistola e posterior pintura a base de esmalte sintético para fundo e letras. A proporção da placa deverá ser de 2 para 1, onde sua largura deverá se dividida em 02 (duas) partes iguais (2X) e a altura em 05 (cinco) partes (5Y), também iguais. A parte destinada à inscrição de títulos, nome da obra, identificação do programa de financiamento, fonte de recursos, valor investido, ação e números de famílias beneficiadas deverá ter altura igual à 4 quintos (4Y) e largura igual da placa (2X).

6.3. – SERVIÇOS PRELIMINARES:

DEMOLIÇÕES

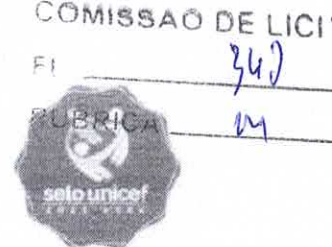
Por tratar-se de reforma haverá algumas demolições, que deverão ser feitas com cuidado para que não prejudiquem a estrutura da edificação ou resulte em rachaduras e trincas.

As demolições deverão seguir as Normas, sob aspecto de segurança e medicina no trabalho, NR-18 e ainda sob aspecto técnico NBR-5682 e demais normas relacionadas ao assunto ou que possam vir a substituir estas.

JUÁREZ FRIZOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 3291/D



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu



As demolições devem ser executadas dentro das mais perfeitas técnicas, tomando os cuidados necessários para que não venham causar danos a terceiros. Antes do início da demolição, as linhas de abastecimento de energia elétrica, água, gás, canalizações de esgoto e outras instalações que possam existir devem ser desligadas, retiradas, protegidas ou isoladas, respeitando as normas e determinações em vigor.

O reaproveitamento de materiais provenientes da demolição ficará a critério da fiscalização, desde que respeitadas às especificações estabelecidas em cada caso.

RETIRADAS

Haverá remoção e substituição de esquadrias, A remoção e o transporte do entulho e detritos deverão ser executados pelo construtor, embalados em caçambas, no mínimo no final de cada jornada de trabalho.

6.4. – PAREDES E PAINÉIS

ALVENARIA DE ELEVACÃO

Para execução de elementos de vedação da edificação deverão ser observadas as seguintes disposições:

I - As alvenarias serão executadas com tijolos de 08 furos e dimensões de (9x19x19) cm, formando fiadas perfeitamente niveladas e alinhadas com juntas de no mínimo 15 mm de espessura, formando linhas horizontais contínuas e verticais descontínuas;

II - Todos os tijolos utilizados nas alvenarias de 1/2 vez (dez centímetros de espessura) deverão ter resistência mínima à compressão 15 Kgf/cm²;

III - Os tijolos pouco antes da execução serão abundantemente molhados;

IV - A espessura final das paredes sem acabamento será de 10cm (dez centímetros);

V - As espessuras indicadas em projeto referem-se as paredes completamente revestidas;

VI - Para fixação de esquadrias serão empregados tacos de madeira-de-lei (tufos) embutidos na espessura da alvenaria.

AMARRAÇÃO EM PAREDES

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 3281-D



As alvenarias que apresentarem rachaduras, serão amarradas com ferro aço CA-50

RASGO EM ALVENARIA

Será executado para embutir eletrodutos.

VERGAS/CONTRAVERGAS/CHAPIM

Para as vergas e contravergas, aplicar desmoldante na área de fôrma que ficará em contato com o concreto. Fixar a fôrma nas laterais da alvenaria já elevada, e executar o escoramento, posicionando os pontalotes que sustentarão a peça. Conferir posicionamento, rigidez, estanqueidade e prumo da fôrma. Posicionar a armadura com espaçadores para garantir o cobrimento mínimo. Concretar as vergas. Promover a retirada das fôrmas somente quando o concreto atingir resistência suficiente para suportar as cargas.

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO, instalação dos blocos de gesso intertravados com uso de cola específica. A alvenaria será executada com fiadas niveladas, alinhadas e amarradas entre si.

6.5. – ESQUADRIAS E FERRAGENS

ESQUADRIAS DE MADEIRA

As esquadrias serão em madeira-de-lei maciça, seca, extraídas e confeccionadas com madeiras oriundas da região Amazônica, imunizadas e não deverão apresentar empenos, rachaduras, lascas e outros defeitos que comprometam a sua qualidade.

ESQUADRIAS METÁLICAS

As esquadrias metálicas a serem empregadas deverão obedecer à localização, posicionamento, fixação, dimensionamento contidas no respectivo projeto. A colocação das esquadrias obedecerá com rigor cuidados quanto ao nivelamento, prumo e alinhamento. As esquadrias não deverão jamais ser forçadas nos rasgos porventura fora de esquadro ou de escassas dimensões devendo-se tomar especial cuidado para que as armações não sofram quaisquer distorções quando aparafusadas nos chumbadores. As juntas das esquadrias com o concreto serão cuidadosamente tomadas com calafetador de composição que lhe assegure plasticidade permanente.



O fornecedor das esquadrias de ferro deverá verificar medidas e condições no local.

6.6. – COBERTURA

A execução da cobertura (estrutura e telhamento) obedecerá às localizações, dimensões, alinhamentos e detalhes descritos em projeto, ou na falta desse, o que for elaborado pela contratada e que tenha sido, previamente, aprovado pela fiscalização.

RETELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA

Serão executadas o retelhamento na área total coberta da Escola, e serão substituídas as telhas novas de acordo com a porcentagem estabelecida em orçamento. Todo o serviço será executado com telha cerâmica tipo colonial, sujeita à aprovação da fiscalização, devendo ser: de 1ª qualidade, bem cozida, sonora, de boa resistência ao cisalhamento, de coloração uniforme e isenta de trincas.

As telhas inferiores (canal) sempre que possível, terão ressalto de fixação na ripa para evitar escorregamento.

O assentamento é feito do beiral para a cumeeira, com sobreposição de 10cm.

6.7. – REVESTIMENTOS

CHAPISCO

Será executado em argamassa de cimento e areia grossa, no traço 1:3, com acabamento granulado. Será aplicado manualmente em todas as paredes internas, externas e lajes (se for o caso).

As superfícies destinadas a receber o chapisco comum ou de base, serão limpas com vassouras e abundantemente molhadas antes de receber a aplicação deste revestimento.

REBOCO

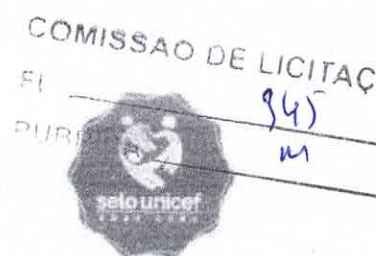
As paredes que serão revestidas com argamassa receberão reboco com cimento e areia, no traço de 1:3, A superfície deverá ser desempenada a régua, ser esponjada, apresentar aspecto uniforme e superfícies planas.

EMBOCO

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3291-B



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu



Os emboços só serão iniciados após completar pega de argamassa das alvenarias e chapisco, e depois de embutidas todas as canalizações que por ele devam passar. A superfície deverá ser molhada como anteriormente descrito. Os emboços serão fortemente comprimidos contra as superfícies e apresentarão parâmetro áspero para facilitar a aderência. A espessura do emboço não deve ultrapassar a 25 mm. O traço para o emboço será de 1:3 de cimento e areia média.

CERÂMICO

Os revestimentos de paredes serão de primeira linha, bem cozidos e perfeitamente planos. Deverão ter dimensões uniformes, arestas vivas e, quando esmaltados, a vitrificação e coloração deverão apresentar-se homogêneas sendo de uma mesma tonalidade e calibre. Não poderão apresentar deformações, gretagem, empenamentos, eflorescência e escamas.

As paredes dos ambientes indicadas no projeto receberão revestimentos cerâmicos de 1ª linha, tipo extra, lisos, em cor e dimensões conforme Projeto Arquitetônico. As peças serão assentadas com argamassa colante, observando-se o alinhamento das fiadas. O rejunte será a prumo, com 2 a 3 mm de espessura, cor branco e aplicação após decorridos no mínimo 5 (cinco) dias da colocação.

Quando houver necessidade de furar alguma cerâmica para passagem de tubulações, ou junto às caixas de interruptores ou tomadas, não serão admitidas peças quebradas ou trincadas. Os furos de tubulações ou caixas de eletricidade devem ser justos, inteiramente recobertos pelo acabamento de canopias ou placas.

No caso dos revestimentos cerâmicos de parede telados, a colagem das telas deverá apresentar perfeita simetria, tanto horizontal quanto vertical, bem como manter a equidistância entre os elementos que obedecerá ao mesmo espaçamento adotado pelo fabricante e que determinará a espessura do rejunte a ser aplicado. Nos lugares determinados em projeto serão aplicados cerâmica esmaltada acima de 30x30cm (900cm²) - PEI- 5/PEI-4, assentados sobre emboço com argamassa pré-fabricada.

JUAREZ FERREIRA DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 7291-D



6.8. – PISOS

CERÂMICO

Antes de iniciar o serviço verificar a limpeza, nível e prumo dos pisos e/ ou paredes;

Verificar se os requadros das portas e janelas estão executados conforme projeto arquitetônico;

Verificar se todos os pontos elétricos, hidráulicos e outros que sejam necessários estão executados conforme projetos;

Verificar o alinhamento das peças cerâmicas e espessura das juntas. Verificar também o preenchimento das juntas, que deve estar homogênea e sem falhas por falta ou excesso de rejunte;

Verificar se a peça cerâmica está totalmente aderida na argamassa, verificando se não tem o som de "oco";

Verificar a planicidade do revestimento, passando a mão ou desempenadeira nas cerâmicas assentadas, não devendo estar sobressalentes umas às outras;

No final do serviço o ambiente deve estar limpo e as cerâmicas sem mancha de argamassa de assentamento e rejuntamento.

As cerâmicas e acessórios deverão ser assentados obedecendo às instruções de aplicação indicada pelos fabricantes. As peças que depois de colocadas, soarem ocas, serão retiradas e assentes novamente.

A colocação das cerâmicas somente poderá ser iniciada após o término de toda instalação elétrica e hidro-sanitária embutida.

SOLEIRAS DE GRANITO

Será executado soleira de granito no encontro das portas

6.9. – INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

A instalação hidro-sanitária deverá ser executada em rigorosa obediência aos projetos, assim como as normas da ABNT, indicações da fiscalização e as normas dos concessionários locais. Toda a tubulação será submetida à prova de pressão hidrostática.

REDE DE ÁGUA FRIA

JUAREZ FELIZIANO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3231-D



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Fl.

347

PL

m



RAMAL PREDIAL: Por derivação do distribuidor público que passará em frente ao prédio, desenvolvendo-se até o hidrômetro abrigado em nicho próprio.

ALIMENTADOR PREDIAL: Partindo do hidrômetro definido, o alimentador desenvolverá até toda a demanda da obra.

ESGOTO

Os tubos serão instalados de maneira que não tenham contato com qualquer tubo ou caixas d'água.

A declividade dos tubos será uniforme entre caixas de inspeção com a seguinte porcentagem:

- a) Tubos com diâmetro inferior a 100mm = 3%;
- b) Tubos com diâmetro igual a 100mm = 2%;
- c) Tubos com diâmetro igual a 150mm = 1%;
- d) Tubos com diâmetro igual ou superior a 200mm = 0,5%.

Todas as peças deverão ser aprumadas e niveladas.

A bolsa dos tubos será colocada no sentido contrário ao do escoamento.

REDES DE ÁGUA FRIA: Tubos de PVC rígido, classe 15, soldáveis, com conexões do tipo SRM (azul) nos pontos de consumo, com registro geral próximo às lajes de cada dependências.

METAIS: Registros de metal bruto da Mebber ou similar. Torneiras cromadas da Fabrimar linha Aquarius.

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

Nas ligações das tubulações de PVC rígido (classe 8 e classe 15), deverá se empregar solução limpadora antes da aplicação do adesivo.

Em ligações entre tubulações e metais, deverão ser empregados materiais vedantes tipo fita vedarossa, para as junções perfeitas e seguras.

Todas as tubulações deverão ser testadas antes do recobrimento destas, devendo as mesmas permanecer cheias de água até o final da construção.

As passagens em estruturas de concreto deverão ser executadas embutidas em outros tubos/esperas de diâmetro maior ao da tubulação projetada para utilização.

JUAREZ PANTUFO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 3291-8



6.10. – LOUÇAS E ACESSÓRIOS

Serão substituídos a bacia sanitária de louça branca, e acessórios do banheiro na vigilância sanitária e instalado uma bancada de granito no balcão do CEO.

6.11. – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todas as instalações elétricas serão executadas com esmero e bom acabamento, com todos os condutores, condutos e equipamentos cuidadosamente arrumados em posição e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânico e eletricamente satisfatório e de boa qualidade.

Serão executados rasgos em alvenarias, pontos elétricos p/ar-condicionados, serão substituídos tomadas, interruptores e luminárias.

6.12. – PINTURA

As alvenarias receberão tinta látex acrílica, os revestimentos indicados em projeto receberão tinta epóxi, em cor a ser definida pela Prefeitura, em duas demãos, para cobrir perfeitamente a superfície tratada. Nas paredes, as pinturas deverão compreender toda altura do pé direito.

Não serão aceitos escorrimentos, salpicos de tinta nas superfícies destinadas e não destinadas à pintura (vidros, pisos, mobiliários, etc.), para tanto, a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento, com tiras de papel, panos, etc.

O acabamento final do revestimento de pintura deverá apresentar-se totalmente nivelado e uniforme, quanto a textura, tonalidade e brilho, sem o inconveniente de marcas de retoque. Antecedendo o serviço de pintura, a contratada deverá efetuar a regularização das superfícies deterioradas por umidade e danificadas por perfurações de pregos, rasgos para instalação de eletrodutos, etc.

JOSE DA SILVA
EMPENHO CIVIL
Nº 3281-D



Devem ser pintadas todas as portas e janelas indicadas com tinta esmalte em duas demãos conforme especificações e seguindo as instruções da embalagem. As esquadrias novas antes de serem pintadas serão emassadas c/massa corrida.

Todas as tintas serão rigorosamente, agitadas dentro das latas e periodicamente mexidas com espátula limpa, a fim de evitar-se a sedimentação dos pigmentos e componentes mais densos.

A pintura a esmalte se fará, no mínimo, em duas demãos. Deve apresentar elevada resistência a impactos e, quando brilhantes, às intempéries. As superfícies pintadas poderão ser lavadas, com água e sabão neutro, após uma semana no caso de esmalte.

Não se deve usar detergente para tintas à base de óleo. A aplicação obedecerá rigorosamente às prescrições determinadas pelo fabricante, nos rótulos das embalagens ou catálogos específicos.

6.13. – SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Ao final da obra será realizado uma limpeza geral, todo o entulho gerado deve ser destinado a local indicado pela fiscalização.

6.14. – ADMINISTRAÇÃO

A administração local da obra se dará por um encarregado geral e um engenheiro júnior, e será medido em porcentagem.


JUAREZ PROTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3291-D

		RESUMO DO ORÇAMENTO			
		DATA : 11/06/2025	RUBRICADA : 28,35% M		
OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	89,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	025.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	82,17%	53,50%
		Comunicações Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	PLACA DA OBRA	R\$ 1.412,46	0,64%
2	CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO)	R\$ 107.036,65	48,45%
3	VIGILÂNCIA SANITÁRIA	R\$ 105.104,57	47,58%
4	ADMINISTRAÇÃO	R\$ 7.360,00	3,33%
VALOR COM ENCARGOS:		R\$ 172.119,87	100,00%
VALOR BDI:		R\$ 48.793,81	
VALOR TOTAL:		R\$ 220.913,68	

Duzentos e Vinte Mil Novecentos e Treze reais e Sessenta e Oito centavos


 JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3291-D

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SENADOR POMPEU

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PREDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILANCIA SANITARIA
 ENDEREÇO: RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N. SENADOR POMPEU-CE
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA: 11/06/2025 BDI: 28,35%
 FONTE: VERSÃO: HORA: MEB
 ORSE: 2025/04 111,36% 80,82%
 038.1 COM DESONEREAÇÃO: 84,44% 47,46%
 SINAPI: 2025/05 COM DESONEREAÇÃO: 92,17% 53,50%
 PROPRIA: 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	PLACA DA OBRA								
1.1	C1987	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 183,41	R\$ 235,41	R\$ 1.100,46	R\$ 1.412,46
2		CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO)							
2.1		SERVÇOS PRELIMINARES							
2.1.1	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	16,19	R\$ 29,23	R\$ 37,52	R\$ 473,23	R\$ 607,45
2.1.2	C1071	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS	SEINFRA	M2	33,30	R\$ 52,19	R\$ 66,99	R\$ 1.737,93	R\$ 2.230,77
2.1.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	42,30	R\$ 10,44	R\$ 13,40	R\$ 441,61	R\$ 566,82
2.1.4	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	19,11	R\$ 16,70	R\$ 21,43	R\$ 319,14	R\$ 409,53
2.1.5	C1060	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	SEINFRA	M2	3,38	R\$ 13,44	R\$ 17,25	R\$ 45,43	R\$ 58,31
2.1.6	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	12,84	R\$ 28,37	R\$ 36,41	R\$ 364,27	R\$ 467,50
2.1.7	C2553	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	M3	12,84	R\$ 32,17	R\$ 41,29	R\$ 413,06	R\$ 530,16
2.1.8	C4813	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	705,38	R\$ 7,38	R\$ 9,47	R\$ 5.205,70	R\$ 6.679,95
2.2		PAREDES E PAINÉIS							
2.2.1	C0074	ALVENARIA DE TIUOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)XIT C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	15,15	R\$ 108,91	R\$ 139,79	R\$ 1.649,99	R\$ 2.117,82
2.2.2	101138	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESURA 10CM) AF_05/2020	SINAPI	M2	3,90	R\$ 83,89	R\$ 107,67	R\$ 327,17	R\$ 419,91
2.2.3	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (12" A 1")	SEINFRA	M	20,00	R\$ 7,12	R\$ 9,14	R\$ 142,40	R\$ 182,80
2.2.4	93210	FIXAÇÃO (BICUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISMAGA AF_03/2024	SINAPI	M	28,90	R\$ 11,42	R\$ 14,66	R\$ 307,20	R\$ 394,35
2.2.5	93157	CONTRAVERGA MOLDA DA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE 20" CM. AF_03/2024	SINAPI	M	14,00	R\$ 57,69	R\$ 74,05	R\$ 807,66	R\$ 1.036,70
2.3		ESQUADRIAS E FERRAGENS							
2.3.1	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/OSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	7,35	R\$ 311,95	R\$ 400,39	R\$ 2.292,83	R\$ 2.942,87
2.3.2	102179	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	SINAPI	M2	7,35	R\$ 387,74	R\$ 510,50	R\$ 2.923,39	R\$ 3.752,18
2.3.3	C1873	PELÍCULA DE INSULFILM	SEINFRA	M2	7,35	R\$ 49,39	R\$ 63,39	R\$ 363,02	R\$ 465,92
2.3.4	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	SEINFRA	M	10,50	R\$ 127,97	R\$ 164,25	R\$ 1.343,69	R\$ 1.724,63
2.3.5	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X21CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.097,14	R\$ 1.408,18	R\$ 1.097,14	R\$ 1.408,18
2.3.6	90842	70X21CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.047,64	R\$ 1.344,65	R\$ 1.047,64	R\$ 1.344,65

JURACEL FROSTENBERG SILVA

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº. 33571-D

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PREDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILANCIA SANITARIA

ENDEREÇO: RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA: 11/06/2025

VERSÃO: 2025/04

HORA: 11:30% 88,82%

MESES: 6281 COM DESONERACAO 84,44% 47,46%

ORSE: 2025/05 COM DESONERACAO 92,17% 53,50%

SEINFRA: 0,00% 0,00%

SINAPI: 0,00% 0,00%

PROPRIA: 0,00% 0,00%

BDI: 28,35%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.9		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
2.9.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 264,15	R\$ 339,04	R\$ 2.767,68	R\$ 3.532,28
2.9.2	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	20,00	R\$ 17,50	R\$ 22,46	R\$ 264,15	R\$ 339,04
2.9.3	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	20,00	R\$ 8,76	R\$ 11,24	R\$ 350,00	R\$ 449,20
2.9.4	C1063	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 30,88	R\$ 175,20	R\$ 224,80
2.9.5	C1454	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 17,52	R\$ 22,49	R\$ 24,06	R\$ 30,88
2.9.6	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 30,80	R\$ 39,66	R\$ 70,08	R\$ 89,96
2.9.7	C4762	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 28,50	R\$ 36,58	R\$ 216,30	R\$ 277,82
2.9.8	S13672	Luminária plafon de embutir em LED 28.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	ORSE	un	3,00	R\$ 91,03	R\$ 116,84	R\$ 484,50	R\$ 621,86
2.10		PINTURA							
2.10.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	282,90	R\$ 12,83	R\$ 16,47	R\$ 30.993,47	R\$ 39.731,34
2.10.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMANSA	SEINFRA	M2	282,90	R\$ 21,07	R\$ 27,04	R\$ 3.629,61	R\$ 4.659,36
2.10.3	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI AF 03/2021	SINAPI	M2	1.378	R\$ 59,54	R\$ 76,42	R\$ 5.960,70	R\$ 7.649,62
2.10.4	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES, AF 03/2024	SINAPI	M2	422,48	R\$ 25,35	R\$ 32,54	R\$ 6.774,46	R\$ 8.695,07
2.10.5	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	9,53	R\$ 17,80	R\$ 22,85	R\$ 10.709,87	R\$ 13.747,50
2.10.6	C1260	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,39	R\$ 24,84	R\$ 31,63	R\$ 169,63	R\$ 217,76
2.10.7	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR, AF 03/2021	SEINFRA	M2	47,13	R\$ 21,13	R\$ 27,12	R\$ 329,93	R\$ 423,53
2.10.8	88488	PINTURA LATEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS, AF 04/2023	SINAPI	M2	159,75	R\$ 15,17	R\$ 19,47	R\$ 995,86	R\$ 1.278,17
2.11		SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
2.11.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	2.554	R\$ 12,92	R\$ 16,58	R\$ 2.423,41	R\$ 3.110,33
3		VIGILANCIA SANITARIA							
3.1		SERVIÇOS PRELIMINARES							
3.1.1	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATES	SEINFRA	M2	5,54	R\$ 16,70	R\$ 21,43	R\$ 256,62	R\$ 333,02
3.1.2	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	46,87	R\$ 29,23	R\$ 37,52	R\$ 1.370,91	R\$ 1.758,56
3.1.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,82	R\$ 62,63	R\$ 80,39	R\$ 51,36	R\$ 65,92
3.1.4	C1071	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS	SEINFRA	M2	57,45	R\$ 52,19	R\$ 66,99	R\$ 2.998,32	R\$ 3.848,58
3.1.5	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	20,00	R\$ 10,44	R\$ 13,40	R\$ 208,80	R\$ 268,00



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CIBRA: REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILANCIA SANITARIA
 ENDEREÇO: RUA JOSE CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA: 11/06/2025 BDI: 28,35%

FORTE VERBAO HORA MES
 ORSE 2025/04 111,36% 08,82%
 SEINFRA 6281 COM DESONERACAO 84,44% 47,48%
 SINAPI 202505 COM DESONERACAO 92,17% 53,50%
 Propria 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.3.7	90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 406,32	R\$ 521,51	R\$ 406,32	R\$ 521,51
2.3.8	C4588	DORRADIÇA DE FERRO (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 24,10	R\$ 30,93	R\$ 72,30	R\$ 92,79
2.3.9	90830	FECHADURA DE EMUTIR COM CILINDRO EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 163,32	R\$ 209,62	R\$ 163,32	R\$ 209,62
2.3.10	C4560	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	8,96	R\$ 277,82	R\$ 366,58	R\$ 2489,27	R\$ 3194,96
2.4	COBERTURA								
2.4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	SEINFRA	M2	2.5,64	R\$ 51,14	R\$ 65,64	R\$ 11.022,72	R\$ 14.148,05
2.4.2	C4463	CUMEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	22,60	R\$ 30,10	R\$ 38,63	R\$ 677,25	R\$ 869,18
2.4.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	33,00	R\$ 14,00	R\$ 17,97	R\$ 462,00	R\$ 593,01
2.5	REVESTIMENTOS								
2.5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SIPENEIRAR TRAÇO 1.3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	77,20	R\$ 7,42	R\$ 9,52	R\$ 5.867,48	R\$ 7.530,37
2.5.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1.4	SEINFRA	M2	56,20	R\$ 49,57	R\$ 63,62	R\$ 572,82	R\$ 734,94
2.5.3	C3029	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1.4	SEINFRA	M2	21,00	R\$ 44,77	R\$ 57,46	R\$ 2.785,83	R\$ 3.575,44
2.5.4	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ ARGAMASSA DIAM. = 15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	20,00	R\$ 5,52	R\$ 7,08	R\$ 940,17	R\$ 1.206,66
2.5.5	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	SEINFRA	M2	21,00	R\$ 59,44	R\$ 89,13	R\$ 110,40	R\$ 1.41,60
2.6	PISOS								
2.6.1	C2161	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1.3 - ESP = 3cm	SEINFRA	M2	6,19	R\$ 29,60	R\$ 37,98	R\$ 1.458,24	R\$ 1.871,73
2.6.2	C3801	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30 cm (900 cm²) - PEI-5/FE14 - P/ PISO	SEINFRA	M2	6,19	R\$ 103,12	R\$ 132,35	R\$ 2.571,62	R\$ 3.300,58
2.6.3	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	6,19	R\$ 9,83	R\$ 12,36	R\$ 479,22	R\$ 615,06
2.6.4	C2265	SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm	SEINFRA	M	1,60	R\$ 166,86	R\$ 214,16	R\$ 1.669,51	R\$ 2.142,75
2.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS								
2.7.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 256,47	R\$ 329,18	R\$ 256,47	R\$ 329,18
2.7.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 238,04	R\$ 305,52	R\$ 238,04	R\$ 305,52
2.7.3	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 12,71	R\$ 16,31	R\$ 50,84	R\$ 65,24
2.7.4	86878	VALVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3 1/2" X 1 1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 83,94	R\$ 107,74	R\$ 83,94	R\$ 107,74
2.7.5	86886	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 3/8CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 57,50	R\$ 73,80	R\$ 172,50	R\$ 221,40
2.8	LOUÇAS E ACESSÓRIOS								
2.8.1	C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	2,03	R\$ 498,84	R\$ 640,26	R\$ 1.012,65	R\$ 1.299,73

JUAREZ FRUOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 3291-D

353

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS FREDIOS, CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILANCIA SANITÁRIA
 RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA: 11/06/2025 BDI: 28,35%
 FONTE: VERSÃO: HORA: MEB:
 OPRE: 2025/04 111,50% 69,82%
 SEINFRA: 0,0% COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%
 SINAPI: 2025/05 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,50%
 Proprietária: 0,00% 0,00%

SENAADOR POMPEU

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.1.6	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	13,24	R\$ 28,37	R\$ 36,41	R\$ 375,62	R\$ 432,07
3.1.7	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	M3	13,24	R\$ 32,17	R\$ 41,29	R\$ 425,93	R\$ 546,88
3.1.8	C2206	RETRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	4,56	R\$ 10,44	R\$ 13,40	R\$ 47,61	R\$ 61,10
3.1.9	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	497,75	R\$ 7,38	R\$ 9,47	R\$ 3.673,40	R\$ 4.713,69
3.2	PAREDES E PAINÉIS								
3.2.1	C2065	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	45,00	R\$ 7,12	R\$ 9,14	R\$ 320,40	R\$ 411,30
3.2.2	C0074	ALVENARIA DE TUJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm CIARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	10,08	R\$ 108,91	R\$ 139,79	R\$ 1.409,08	R\$ 1.409,08
3.2.3	93200	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA, AF. 03/2024	SINAPI	M	31,40	R\$ 11,42	R\$ 14,66	R\$ 358,59	R\$ 450,32
3.2.4	93167	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE 20* CM, AF. 03/2024	SINAPI	M	2,52	R\$ 77,53	R\$ 99,51	R\$ 196,38	R\$ 250,77
3.2.5	93167	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE 20* CM, AF. 03/2024	SINAPI	M	2,00	R\$ 57,69	R\$ 74,05	R\$ 692,28	R\$ 888,60
3.3	ESQUADRIAS E FERRAGENS								
3.3.1	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X21CM ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.097,14	R\$ 1.408,18	R\$ 2.194,28	R\$ 2.816,36
3.3.2	90850	FECHADURA DE EMBUITIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 163,32	R\$ 209,62	R\$ 163,32	R\$ 209,62
3.3.3	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,66	R\$ 311,95	R\$ 400,39	R\$ 2.077,59	R\$ 2.696,60
3.3.4	102179	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U, AF. 01/2021, PS	SINAPI	M2	6,66	R\$ 397,74	R\$ 510,50	R\$ 2.648,95	R\$ 3.399,93
3.3.5	C1873	PELÍCULA DE INSULFILM	SEINFRA	M2	6,66	R\$ 49,39	R\$ 63,39	R\$ 328,94	R\$ 422,18
3.3.6	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	SEINFRA	M	9,80	R\$ 127,97	R\$ 164,25	R\$ 1.228,51	R\$ 1.576,80
3.3.7	C1858	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	M2	4,56	R\$ 387,07	R\$ 496,80	R\$ 1.765,04	R\$ 2.255,41
3.3.8	C4560	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	8,17	R\$ 277,82	R\$ 356,58	R\$ 2.909,79	R\$ 3.713,26
3.4	COBERTURA								
3.4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	149,13	R\$ 51,14	R\$ 65,64	R\$ 9.788,89	R\$ 12.522,49
3.4.2	C4463	CUMEIRATELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	25,93	R\$ 30,10	R\$ 38,63	R\$ 780,49	R\$ 1.001,68
3.4.3	C0367	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	51,86	R\$ 14,00	R\$ 17,97	R\$ 726,04	R\$ 931,92
3.5	REVESTIMENTOS								
3.5.1	C0776	CHAPISCO: ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SIPENEAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	97,61	R\$ 7,42	R\$ 9,52	R\$ 724,27	R\$ 929,25
3.5.2	C3037	REBOCO CIARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	40,16	R\$ 49,57	R\$ 63,62	R\$ 1.990,73	R\$ 2.554,98

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

254

M

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PREDIOS, CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILANCIA SANITARIA
 ENDEREÇO: RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA: 11/06/2025 BDI: 28,35%
 FONTE: VERSÃO: 2025/04 HORA: MES: 111,30% 69,82%
 ORSE: 028 1 COM RESERVAÇÃO 84,44% 47,48%
 SEINFRA: 2025/05 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,50%
 SINAPI: PROPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.5.3	C3029	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	57,45	R\$ 44,77	R\$ 57,46	R\$ 2.572,04	R\$ 3.301,08
3.5.4	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33x45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	57,45	R\$ 78,28	R\$ 100,47	R\$ 4.497,19	R\$ 5.772,00
3.5.5	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ ARGAMASSA DIAM = 15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	45,00	R\$ 5,52	R\$ 7,08	R\$ 248,40	R\$ 318,60
3.6		PISOS							
3.6.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP = 3cm	SEINFRA	M2	46,87	R\$ 29,60	R\$ 37,99	R\$ 1.387,35	R\$ 1.780,59
3.6.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA REFINADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) - PEI-5/FIEL4 - F/ RISO	SEINFRA	M2	46,87	R\$ 103,12	R\$ 132,35	R\$ 4.833,23	R\$ 6.273,24
3.6.3	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	46,87	R\$ 9,63	R\$ 12,36	R\$ 451,36	R\$ 579,31
3.6.4	C2285	SOLEIRA DE GRANITO L = 25cm	SEINFRA	M	3,90	R\$ 166,86	R\$ 214,16	R\$ 650,75	R\$ 835,22
3.6.5	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L = 15cm	SEINFRA	M	1,40	R\$ 95,24	R\$ 122,24	R\$ 1.085,74	R\$ 1.393,54
3.7		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							
3.7.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 256,47	R\$ 329,18	R\$ 512,94	R\$ 638,36
3.7.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 238,04	R\$ 305,52	R\$ 476,08	R\$ 611,04
3.7.3	88863	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 12,71	R\$ 16,31	R\$ 25,42	R\$ 32,62
3.7.4	88865	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 3/8CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 57,50	R\$ 73,80	R\$ 115,00	R\$ 147,60
3.8		LOUÇAS E ACESSÓRIOS							
3.8.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/ CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 661,55	R\$ 849,10	R\$ 960,83	R\$ 1.233,23
3.8.2	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 34,26	R\$ 43,97	R\$ 61,55	R\$ 849,10
3.8.3	C1950	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 53,36	R\$ 68,49	R\$ 34,26	R\$ 43,97
3.8.4	C1985	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 94,34	R\$ 121,09	R\$ 53,36	R\$ 68,49
3.8.5	C4671	SABONETEIRA METÁLICA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 44,52	R\$ 57,14	R\$ 94,34	R\$ 121,09
3.8.6	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 72,80	R\$ 93,44	R\$ 44,52	R\$ 57,14
3.9		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
3.9.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	4,00	R\$ 264,15	R\$ 339,04	R\$ 5.629,71	R\$ 7.225,52
3.9.2	C1164	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	93,00	R\$ 17,50	R\$ 22,46	R\$ 1.056,80	R\$ 1.356,16
3.9.3	88869	TE PVC SOLDÁVEL DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 9,77	R\$ 12,54	R\$ 1.627,60	R\$ 2.088,78
3.9.4	88866	JOELHO 90 GRAUS - PVC, SOLDÁVEL DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 7,05	R\$ 9,05	R\$ 58,62	R\$ 75,24
3.9.5	101833	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E	SINAPI	UN	1,00	R\$ 521,21	R\$ 668,97	R\$ 14,10	R\$ 18,10

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 1291-D

DE LICIT
 355
 M

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SENADOR POMPEU

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PREDÍOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA
 ENDEREÇO: RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA: 11/08/2025 BDI: 28,35%
 FONTE VERRAO HDRA MES
 ORSE 2023/04 111,25% 59,53%
 SEINFRA 02011 COM DESONERACAO 84,44% 47,48%
 SINAPI 2023/08 COM DESONERACAO 95,17% 50,59%
 PROPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.9.5	101883	INSTALAÇÃO AF_10/2020							
3.9.6	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 160,14	R\$ 205,54	R\$ 160,14	R\$ 205,54
3.9.7	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 24,06	R\$ 30,88	R\$ 288,72	R\$ 370,56
3.9.8	C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	54,00	R\$ 10,38	R\$ 13,32	R\$ 560,52	R\$ 719,28
3.9.9	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 17,52	R\$ 22,49	R\$ 87,60	R\$ 112,45
3.9.10	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 30,90	R\$ 39,66	R\$ 30,90	R\$ 39,66
3.9.11	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	11,00	R\$ 28,50	R\$ 36,58	R\$ 313,50	R\$ 402,38
3.9.12	S13672	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	ORSE	UN	10,00	R\$ 91,03	R\$ 116,84	R\$ 910,30	R\$ 1.168,40
3.10	PINTURA						R\$ 19.917,99		R\$ 25.565,47
3.10.1	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	13,22	R\$ 17,80	R\$ 22,85	R\$ 235,32	R\$ 302,08
3.10.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	36,15	R\$ 24,64	R\$ 31,63	R\$ 890,74	R\$ 1.143,42
3.10.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	9,11	R\$ 44,42	R\$ 57,01	R\$ 404,67	R\$ 519,36
3.10.4	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES, AF_03/2024	SINAPI	M2	241,22	R\$ 25,35	R\$ 32,54	R\$ 6.114,93	R\$ 7.849,30
3.10.5	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS CIMASSA DE PVA	SEINFRA	M2	256,53	R\$ 12,83	R\$ 16,47	R\$ 3.291,28	R\$ 4.225,05
3.10.6	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	256,53	R\$ 21,07	R\$ 27,04	R\$ 5.405,09	R\$ 6.936,57
3.10.7	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR, AF_05/2021	SINAPI	M2	54,45	R\$ 21,13	R\$ 27,12	R\$ 1.150,53	R\$ 1.476,68
3.10.8	88488	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	SINAPI	M2	124,14	R\$ 15,17	R\$ 19,47	R\$ 1.883,20	R\$ 2.417,01
3.10.9	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	23,73	R\$ 22,85	R\$ 29,33	R\$ 542,23	R\$ 696,00
3.11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 1.926,76		R\$ 2.472,58
3.11.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	149,13	R\$ 12,92	R\$ 16,58	R\$ 1.926,76	R\$ 2.472,58
4	ADMINISTRAÇÃO						R\$ 5.734,00		R\$ 7.360,00
4.1	COMP-ADM	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		%	100,00	R\$ 57,34	R\$ 73,60	R\$ 5.734,00	R\$ 7.360,00

VALOR COM ENCARGOS: 20%
 VALOR BDI: 20%
 VALOR TOTAL: R\$ 220.913,68

Duzentos e Vinte Mil Novecentos e Treze reais e Setenta e oito centavos

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3291-D

PÁGINA: 6

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO


OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS. CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA
 ENDEREÇO: RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N. SENADOR POMPEU-CE
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA: 11/08/2025 BDI: 28,35%
 FONTE: VERSÃO HORA MÊS
 ORSE 2025/04 111,36% 08,62%
 SEMPRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%
 SINAPI 2025/06 COM DESONERAÇÃO 52,17% 33,60%
 Condição Própria 0,00% 0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	PLACA DA OBRA	R\$ 1.412,46	100,00 % R\$ 1.412,46				100,00 % R\$ 1.412,46
2	CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO)	R\$ 107.036,65	25,00 % R\$ 26.759,16	25,00 % R\$ 26.759,16	25,00 % R\$ 26.759,16	25,00 % R\$ 26.759,17	100,00 % R\$ 107.036,65
3	VIGILANCIA SANITÁRIA	R\$ 105.104,57	25,00 % R\$ 26.276,14	25,00 % R\$ 26.276,14	25,00 % R\$ 26.276,14	25,00 % R\$ 26.276,15	100,00 % R\$ 105.104,57
4	ADMINISTRAÇÃO	R\$ 7.360,00	25,51 % R\$ 1.877,54	24,83 % R\$ 1.827,49	24,83 % R\$ 1.827,49	24,83 % R\$ 1.827,48	100,00 % R\$ 7.360,00
		R\$ 220.913,68	R\$ 56.325,30	R\$ 54.862,79	R\$ 54.862,79	R\$ 54.862,80	R\$ 220.913,68
			R\$ 56.325,30	R\$ 111.188,09	R\$ 166.050,88	R\$ 220.913,68	


JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3291-D

COMISSAO DE LICITACAO
 Nº _____
 RUBRICA _____

MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	202504	111,38%	66,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	50,50%
			Composições Proprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
PLACA DA OBRA	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,00	2,00	1,00	6,00
					6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

2.1.1. C1065 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,00	4,00	1,00	12,00
SALA AUTOCLAVE	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,95	2,15	1,00	4,19
					16,19

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,19

2.1.2. C1071 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
SALA AUTOCLAVE	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	8,20	1,50	1,00	12,30
					33,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 33,30

2.1.3. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
REPAROS MURO	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	20,00	1,50	1,00	30,00
SALA AUTOCLAVE	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	8,20	1,50	1,00	12,30
					42,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 42,30

2.1.4. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)


		COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
PORTA CONSULTÓRIO 02	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	0,80	2,10	1,00	1,68
PORTA CONSULTÓRIO 01	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	0,80	2,10	1,00	1,68
JANELAS DE MADEIRA (ESCRITÓRIO, SALA VIGILÂNCIA, DEPÓSITO E COPA)	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	1,50	1,50	7,00	15,75
					19,11

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,11

2.1.5. C1050 DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
RETIRADA DE BALCÃO DE MADEIRA	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	1,25	2,70	1,00	3,38
					3,38

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3284-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
 SENADOR POMPEU	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 28,35%		
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			BEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAFI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,30%	
		Contribuição Propria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,38

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Fl. 334

RUBRICA m

2.1.6. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

		ÁREA	ESPESSURA	TAXA	QTD
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	16,16	0,04	1,30	0,84
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM AZULEJOS	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	33,30	0,04	1,30	1,73
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	42,30	0,02	1,30	1,10
REMOÇÃO DE PINTURA	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	705,38	0,01	1,30	9,17
					12,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,84

2.1.7. C2533 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)


		ÁREA	ESPESSURA	TAXA	QTD
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	16,16	0,04	1,30	0,84
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM AZULEJOS	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	33,30	0,04	1,30	1,73
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	42,30	0,02	1,30	1,10
REMOÇÃO DE PINTURA	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	705,38	0,01	1,30	9,17
					12,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,84

2.1.8. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)


 JUAREZ PROTÓSSIO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3294-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

 SENADOR POMPEU	MEMÓRIAS DE CÁLCULO		DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	FONTE	VERSÃO	HORA	MEB
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	62,17%	53,50%
			Correções Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

		ALTURA	PERÍMETRO	QUANTIDADE	LARGURA	QTD
CONSULTÓRIO 01	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,50	14,00	1,00	0,00	21,00
CONSULTÓRIO 02	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,50	15,50	1,00	0,00	23,25
CONSULTÓRIO 03	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,50	20,00	1,00	0,00	30,00
CONSULTÓRIO 04	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,50	14,00	1,00	0,00	21,00
COZINHA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,50	14,00	1,00	0,00	21,00
DESPENSA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	3,00	5,40	1,00	0,00	16,20
BANHEIROS	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,50	12,10	1,00	0,00	18,15
SALA AUTOCLAVE	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	3,00	8,20	1,00	0,00	24,60
RECEPÇÃO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	3,00	35,90	1,00	0,00	107,70
PERÍMETRO EXTERNO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	3,50	55,20	1,00	0,00	193,20
MURO FRONTAL	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,50	31,15	2,00	0,00	93,45
MURO FRONTAL	PERÍMETRO*LARGUR A*QUANTIDADE	0,00	31,15	1,00	0,20	6,23
MURO LATERAL	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	2,50	24,00	2,00	0,00	120,00
MURO LATERAL	PERÍMETRO*LARGUR A*QUANTIDADE	0,00	24,00	2,00	0,20	9,60
						705,38

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 705,38

2.2.1. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
FECHAMENTO PONTO AR	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	0,80	0,50	2,00	0,80
ALVENARIA BALCÃO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	2,00	1,00	1,00	2,00
ALVENARIA BALCÃO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	2,70	1,00	1,00	2,70
ALVENARIA BALCÃO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	1,25	1,00	1,00	1,25
FECHAMENTO JANELAS	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	1,50	0,80	7,00	8,40
					15,15

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,15

2.2.2. 101158 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020 (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
FECHAMENTO DESPENSA	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	1,30	3,00	1,00	3,90
					3,90


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,90

2.2.3. C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

		COMPRIMENTO	QTD
RASGOS P/TUBULAÇÕES	COMPRIMENTO	20,00	20,00
			20,00


JUAREZ PROENÇA DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 6291-D

COMISSÃO DE LICIT
 FI 360
 RUBRICA ✓

MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 28,35%		
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE	VERSÃO		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	HORA	
			SÉINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	MES	
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	111,38%	59,82%
			Concepções Próprias	PROPRIA	84,44%	47,48%
					92,17%	53,50%
					0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.2.4. 93200 FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024 (M)

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
RUBRICA ^{FI} 361
m

	PERÍMETRO	QUANTIDADE	QTD	
FECHAMENTO JANELAS	PERÍMETRO*QUANTIDADE	3,10	7,00	21,70
FECHAMENTO AR CONDICIONADO LABORATÓRIO	PERÍMETRO*QUANTIDADE	2,60	2,00	5,20
				26,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 26,90

2.2.5. 93197 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

	COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD	
JANELAS	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	2,00	7,00	14,00
				14,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,00

2.3.1. C4513 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD	
JANELAS (JA1)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,50	0,70	7,00	7,35
					7,35

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,35

2.3.2. 102179 INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS (M2)

	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD	
JANELAS (JA1)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,50	0,70	7,00	7,35
					7,35

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,35

2.3.3. C1873 PELÍCULA DE INSULFILM (M2)

	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD	
JANELAS (JA1)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,50	0,70	7,00	7,35
					7,35

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,35

2.3.4. C1871 PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm (M)

	COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD	
JANELAS (JA1)	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	1,50	7,00	10,50
				10,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,50

JUAREZ FERREIRO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3291-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO		DATA : 11/06/2025 RUBRICADA: 28,35%			
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	ORSE	2025/04	111,38%	69,82%
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,98%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	82,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.3.5. 90843 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3.5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

	QUANTIDADE	QTD
PORTA CONSULTÓRIO 02	QUANTIDADE	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.3.6. 90842 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3.5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

	QUANTIDADE	QTD
PORTA DESPESA	QUANTIDADE	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.3.7. 90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

	QUANTIDADE	QTD
PORTA CONSULTÓRIO 01	QUANTIDADE	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.3.8. C4588 DOBRADIÇA DE FERRO (PADRÃO POPULAR) (UN)

	QUANTIDADE	UNIDADE	QTD
PORTA CONSULTÓRIO 01	QUANTIDADE*UNIDADE	1,00	3,00
	DE		3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

2.3.9. 90830 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

	QUANTIDADE	QTD
PORTA CONSULTÓRIO 01	QUANTIDADE	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.3.10. C4560 GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO (M2)

	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
JANELAS (JA1)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,60	0,80	7,00
				8,96

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,96

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREAM Nº. 3291-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO		FI 363	
		DATA: 11/06/2025	BDI: 28,35%
OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	FONTE	VERSÃO
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		GINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA
			NÓVA
			MES
			111,38%
			69,82%
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

2.4.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
RETELHAMENTO GERAL	13,00	16,58	1,00	215,54
				215,54

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 215,54

2.4.2. C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

	COMPRIMENTO	QTD
CUMEEIRA TELHADO	22,50	22,50
		22,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 22,50

2.4.3. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

	COMPRIMENTO	QTD
BEIRA E BICA TELHADO	33,00	33,00
		33,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 33,00

2.5.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE (M2)

	PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
REPAROS MURO	20,00	1,50	1,00	30,00
SALA AUTOCLAVE	8,20	3,00	1,00	24,60
FECHAMENTO PONTO AR	0,80	0,50	4,00	1,60
CONSULTÓRIO 01	14,00	1,50	1,00	21,00
				77,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 77,20

2.5.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)


	PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
REPAROS MURO	20,00	1,50	1,00	30,00
SALA AUTOCLAVE	8,20	3,00	1,00	24,60
FECHAMENTO PONTO AR	0,80	0,50	4,00	1,60
				58,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 58,20

2.5.3. C3029 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

	PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	14,00	1,50	1,00	21,00
				21,00

JUAREZ FRANCISCO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3294-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 28,35%		
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DEGRERAÇÃO	64,44%	47,66%
			SINAPI	2025/05 COM DEGRERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,00

COMISSÃO DE LICIT.

2.5.4. C1238 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Fl. 364

	COMPRIMENTO	QTD
ENCHIMENTO DE RASGOS	20,00	20,00
		20,00

RUBRICA m

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.5.5. 87267 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

	PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	14,00	1,50	1,00	21,00
				21,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,00

2.6.1. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	3,00	4,00	1,00	12,00
SALA AUTOCLAVE	1,95	2,15	1,00	4,19
				16,19

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,19

2.6.2. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	3,00	4,00	1,00	12,00
SALA AUTOCLAVE	1,95	2,15	1,00	4,19
				16,19

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,19

2.6.3. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	3,00	4,00	1,00	12,00
SALA AUTOCLAVE	1,95	2,15	1,00	4,19
				16,19

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,19

2.6.4. C2285 SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm (M)

JUAREZ FERREIRO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3291-D



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 26,35%		
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	111,38%	69,82%
		SEINFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		GINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	82,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

	COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01 E SALA AUTOCLAVE	0,80	2,00	1,60
			1,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,60

COMISSAO DE LICITA

FI 365

RUBRICA m

2.7.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01 (CADEIRA DO DENTISTA)	1,00	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.7.2. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01 (CADEIRA DO DENTISTA)	1,00	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.7.3. 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 03 (SIFÃO DA PIA)	2,00	2,00
COZINHA (SIFÃO DA PIA)	2,00	2,00
		4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

2.7.4. 86878 VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 03 (VÁLVULA DA PIA)	1,00	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.7.5. 86886 ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 03 (ENGATE DA PIA)	1,00	1,00
COZINHA (ENGATE DA PIA)	1,00	1,00
BANHEIRO (ENGATE DA PIA)	1,00	1,00
		3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

2.8.1. C4069 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)

JUAREZ FERREIRO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3281-D



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 28,35%		
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	111,38%	69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DEGENERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DEGENERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Comparações Históricas	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
BALCÃO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	2,70	0,50	1,00	1,35
ALVENARIA BALCÃO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	0,75	0,50	1,00	0,38
ALVENARIA BALCÃO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,50	0,20	1,00	0,30
					2,03

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,03

COMISSÃO DE LIC

Fl. 316

RUBRICA M

2.9.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.9.2. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

		COMPRIMENTO	QTD
CONSULTÓRIO 01	COMPRIMENTO	20,00	20,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.9.3. C0534 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 (M)

		COMPRIMENTO	QTD
CONSULTÓRIO 01	COMPRIMENTO	20,00	20,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.9.4. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

		QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 01	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.9.5. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

		QUANTIDADE	QTD
INTERRUPTORES	QUANTIDADE	4,00	4,00
			4,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

2.9.6. C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

		QUANTIDADE	QTD
INTERRUPTORES	QUANTIDADE	7,00	7,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

JUAREZ FRIAUOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 32912/D

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
		OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 28,35%
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N. SENADOR POMPEU-CE	FONTE	VERSIÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	111,38%	59,82%
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
		DIRCAMP	2025/03 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Prioritárias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.9.7. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

	QUANTIDADE	QTD
TOMADAS	17,00	17,00
		17,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,00

COMISSÃO DE LIC

FI 367

RUBRICA m

2.9.8. S13672 Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar (un)

	QUANTIDADE	QTD
LUMINÁRIAS	13,00	13,00
		13,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,00

2.10.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)


	PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD	
CONSULTÓRIO 01	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
CONSULTÓRIO 02	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	15,50	1,50	1,00	23,25
CONSULTÓRIO 03	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	20,00	1,50	1,00	30,00
CONSULTÓRIO 04	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
COZINHA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
DESPENSA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	5,40	3,00	1,00	16,20
BANHEIROS	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	12,10	1,50	1,00	18,15
SALA AUTOCLAVE	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	8,20	3,00	1,00	24,60
RECEPÇÃO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	35,90	3,00	1,00	107,70
					282,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 282,90

2.10.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

	PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD	
CONSULTÓRIO 01	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
CONSULTÓRIO 02	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	15,50	1,50	1,00	23,25
CONSULTÓRIO 03	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	20,00	1,50	1,00	30,00
CONSULTÓRIO 04	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
COZINHA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
DESPENSA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	5,40	3,00	1,00	16,20
BANHEIROS	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	12,10	1,50	1,00	18,15
SALA AUTOCLAVE	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	8,20	3,00	1,00	24,60
RECEPÇÃO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	35,90	3,00	1,00	107,70
					282,90

JUAREZ FRANCISCO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 3291-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																						
 SENADOR POMPEU	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025																			
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	BDI : 28,35%																			
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU																				
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/04</td> <td>111,38%</td> <td>59,82%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SIEMAP1</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/04	111,38%	59,82%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SIEMAP1	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																			
ORSE	2025/04	111,38%	59,82%																			
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																			
SIEMAP1	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																			
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 282,90

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

2.10.3. 102494 PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021 (M2)

368
RUBRICA M

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
CONSULTÓRIO 02	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	15,75	1,50	1,00	23,63
CONSULTÓRIO 03	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	20,00	1,50	1,00	30,00
CONSULTÓRIO 04	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
COZINHA	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	14,00	1,50	1,00	21,00
BANHEIROS	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	12,10	1,50	1,00	18,15
					113,78

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 113,78

2.10.4. 88431 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024 (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
PERÍMETRO EXTERNO	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	55,20	3,50	0,00	1,00	193,20
MURO FRONTAL	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	31,15	1,50	0,00	2,00	93,45
MURO FRONTAL	PERÍMETRO*LARGURA*QUANTIDADE	31,15	0,00	0,20	1,00	6,23
MURO LATERAL	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	24,00	2,50	0,00	2,00	120,00
MURO LATERAL	PERÍMETRO*LARGURA*QUANTIDADE	24,00	0,00	0,20	2,00	9,60
						422,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 422,48

2.10.5. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	LADOS	QTD
PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS	0,80	2,10	0,00	2,00	3,36
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	5,00	0,00	0,15	1,00	0,75
FORRAMENTO PORTA CONSULTÓRIO 01 DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	5,00	0,00	0,15	1,00	0,75
ALIZARES PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	5,00	0,00	0,05	2,00	0,50
PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS	0,70	2,10	0,00	2,00	2,94
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	4,90	0,00	0,15	1,00	0,74
ALIZARES PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	4,90	0,00	0,05	2,00	0,49
						9,53

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,53

2.10.6. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3221-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO



SENADOR POMPEU

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA

ENDEREÇO: RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N. SENADOR POMPEU-CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU

DATA : 11/06/2025 BDI : 28,35%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	202504	111,36%	59,02%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
SINAPI	202505 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Program	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

		COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	LADOS	QTD
PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS	0,80	2,10	0,00	2,00	3,36
PORTA CONSULTÓRIO 01 DE 80cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS	0,80	2,10	0,00	2,00	3,36
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	5,00	0,00	0,15	1,00	0,75
FORRAMENTO PORTA CONSULTÓRIO 01 DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	5,00	0,00	0,15	1,00	0,75
ALIZARES PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	5,00	0,00	0,05	2,00	0,50
ALIZARES PORTA CONSULTÓRIO 01 DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	5,00	0,00	0,05	2,00	0,50
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	4,90	0,00	0,15	1,00	0,74
PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS	0,70	2,10	0,00	2,00	2,94
ALIZARES PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS	4,90	0,00	0,05	2,00	0,49
						13,39

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,39

COMISSAO DE LICITAÇÃO

FI 369

RUBRICA m

2.10.7. 102491 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)


		COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
CALÇADA FRENTE	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	15,95	1,30	0,00	1,00	20,74
CALÇADA FRENTE ESPELHO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	15,95	0,00	0,30	1,00	4,79
CALÇADA LATERAL	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	14,65	1,00	0,00	1,00	14,65
CALÇADA LATERA ESPELHO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	14,65	0,00	0,20	1,00	2,93
CALÇADA LATERAL	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,80	1,00	0,00	1,00	1,80
CALÇADA LATERA ESPELHO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	1,80	0,00	0,20	1,00	0,36
CALÇADA LATERAL	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,55	1,00	0,00	1,00	1,55
CALÇADA LATERA ESPELHO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	1,55	0,00	0,20	1,00	0,31
						47,13

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 47,13

2.10.8. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)


 JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 3291-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

 SENADOR POMPEU	MEMÓRIAS DE CÁLCULO		DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,38%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		GINAFI	2525/05 COM DESONERAÇÃO	82,17%	53,50%	
		Composições Program	PROPRIA	0,00%	0,00%	

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
SALA AUTOCLAVE	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	2,15	1,95	1,00	4,19
ÁREA EXTERNA	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	2,30	10,85	1,00	24,50
BHO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	2,15	0,95	1,00	2,04
BHO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	2,15	0,80	1,00	1,72
DEPÓSITO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,20	0,90	1,00	1,08
ACESSO BANHEIROS	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,20	3,10	1,00	3,72
RECEPÇÃO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	4,35	10,50	1,00	45,68
SALA	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,30	1,40	1,00	1,82
CONSULTÓRIO 01, 04 E COZINHA	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,00	4,00	3,00	36,00
CONSULTÓRIO 02	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	4,00	3,75	1,00	15,00
CONSULTÓRIO 03	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	4,00	6,00	1,00	24,00
					159,75

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 159,75

2.11.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
RETELHAMENTO GERAL	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	13,00	16,58	1,00	215,54
					215,54

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 215,54

3.1.1. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
JANELAS DE MADEIRA (ESCRITÓRIO, SALA VIGILÂNCIA, DEPÓSITO E COPA)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,50	1,50	6,00	13,50
JANELA DE MADEIRA BANHEIRO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	0,60	0,60	1,00	0,36
PORTA COPA	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	0,80	2,10	1,00	1,68
					15,54

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,54

3.1.2. C1065 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

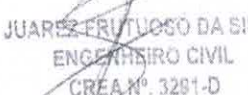
		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
CORREDOR 01	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	11,48	1,72	1,00	19,75
CORREDOR 02	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,83	1,80	1,00	12,29
BANHEIRO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,55	1,06	1,00	3,76
CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,15	1,80	1,00	11,07
					46,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 46,87


COMISSÃO DE LICITAÇÃO

FI _____

RUBRICA _____


JUAREZ ERITUOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3281-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

 SENADOR POMPEU	OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS; CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA		DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
	ENDEREÇO: RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N. SENADOR POMPEU-CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU		ORSE	2025/04	111,38%	69,92%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Compras/obras Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

3.1.3. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

		COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
ABERTURA P/PORTA CONSULTÓRIO 01 E COPA	COMPRIMENTO*ALTURA*LARGURA*QUANTIDADE	0,86	2,10	0,20	2,00	0,72
ABERTURA P/VERGAS PORTAS	COMPRIMENTO*ALTURA*LARGURA*QUANTIDADE	1,26	0,20	0,20	2,00	0,10
						0,82

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,82

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Fl. 371

RUBRICA M

3.1.4. C1071 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	9,22	1,50	1,00	13,83
COPA	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	14,54	3,00	1,00	43,62
					57,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 57,45

3.1.5. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
REPAROS	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	2,00	1,00	5,00	10,00
REPAROS	PERÍMETRO*ALTURA*QUANTIDADE	1,00	1,00	10,00	10,00
					20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

3.1.6. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)


		ÁREA	ESPESSURA	TAXA	QTD
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	46,87	0,04	1,30	2,44
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM AZULEJOS	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	57,45	0,04	1,30	2,99
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	20,00	0,02	1,30	0,52
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	ÁREA	0,82	0,00	0,00	0,82
REMOÇÃO DE PINTURA	ÁREA*ESPESSURA*TAXA	497,75	0,01	1,30	6,47
					13,24

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,24

3.1.7. C2533 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)


 JUAREZ PRATES DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3291-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

 SENADOR POMPEU	OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA		DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
	ENDEREÇO: RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU		ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composição Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		ÁREA	ESPESSURA	TAXA	QTD
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	ÁREA*ESPESSURA*T AXA	46,87	0,04	1,30	2,44
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM AZULEJOS	ÁREA*ESPESSURA*T AXA	57,45	0,04	1,30	2,99
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA	ÁREA*ESPESSURA*T AXA	20,00	0,02	1,30	0,52
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	ÁREA	0,02	0,00	0,00	0,02
REMOÇÃO DE PINTURA	ÁREA*ESPESSURA*T AXA	497,75	0,01	1,30	6,47
					13,24

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,24

3.1.8. C2206 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
PORTÃO DE ENTRADA	COMPRIMENTO*AL TURA*QUANTIDADE	2,17	2,10	1,00	4,56
					4,56

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,56

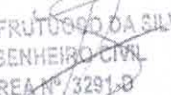
3.1.9. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

		ALTURA	PERÍMETRO	QUANTIDADE	QTD
PERÍMETRO EXTERNO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	3,50	54,12	1,00	189,42
ALVENARIAS	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	3,50	4,70	2,00	32,90
ALVENARIA CORREDOR	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	3,50	5,40	1,00	18,90
LABORATÓRIO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	3,00	15,54	1,00	46,62
ESCRITÓRIO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	3,00	17,69	1,00	53,07
BANHO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,50	9,22	1,00	13,83
SALA VIGILÂNCIA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	3,00	24,78	1,00	74,34
DEPÓSITO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	3,00	15,62	1,00	46,86
COZINHA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,50	14,54	1,00	21,81
					497,75


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 497,75

3.2.1. C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

		COMPRIMENTO	QTD
RASGOS P/TUBULAÇÕES LABORATÓRIO	COMPRIMENTO	10,00	10,00
RASGOS P/TUBULAÇÕES ESCRITÓRIO	COMPRIMENTO	10,00	10,00
RASGOS P/TUBULAÇÕES SALA VIGILÂNCIA	COMPRIMENTO	15,00	15,00
RASGOS P/TUBULAÇÕES COPA	COMPRIMENTO	4,00	4,00
DRENOS AR CONDICIONADO	COMPRIMENTO	6,00	6,00
			45,00


JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 3291-D

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
 FE 370
 RUBRICA m

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																									
 SENADOR POMPEU	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 28,35%																					
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/04</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES																					
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%																						
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																						
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																						
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU																								

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 45,00

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

3.2.2. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
FECHAMENTO PORTA COZINHA	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	0,80	2,10	1,00	1,68
FECHAMENTO JANELAS	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	1,50	0,60	6,00	7,20
FECHAMENTO AR CONDICIONADO LABORATÓRIO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	0,80	0,50	3,00	1,20
					10,08

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,08

3.2.3. 93200 FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024 (M)

		PERÍMETRO	QUANTIDADE	QTD
FECHAMENTO PORTA COZINHA	PERÍMETRO*QUANTIDADE	5,00	1,00	5,00
FECHAMENTO JANELAS	PERÍMETRO*QUANTIDADE	3,10	6,00	18,60
FECHAMENTO AR CONDICIONADO LABORATÓRIO	PERÍMETRO*QUANTIDADE	2,60	3,00	7,80
				31,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 31,40

3.2.4. 93187 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
VERGAS PORTAS	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	1,26	2,00	2,52
				2,52

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,52

3.2.5. 93197 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
JANELAS	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	2,00	6,00	12,00
				12,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

3.3.1. 90843 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO. 80X210CM, ESPESSURA DE 3.5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

		QUANTIDADE	QTD
PORTA COPA	QUANTIDADE	1,00	1,00
PORTA ACESSO VIGILÂNCIA PARA ESCRITÓRIO	QUANTIDADE	1,00	1,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

JUAREZ FRUTAGOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 3291-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																							
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS, CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025 BDI : 28,36%																				
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/04</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES																			
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%																				
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																				
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																				
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																				
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU																						

3.3.2. 90830 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Fl. 374

RUBRICA W

	QUANTIDADE	QTD
PORTA DEPÓSITO	1,00	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.3.3. C4513 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
JANELAS (JA1)	1,50	0,70	6,00	6,30
JANELA (JA2)	0,60	0,60	1,00	0,36
				6,66

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,66

3.3.4. 102179 INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS (M2)

	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
JANELAS (JA1)	1,50	0,70	6,00	6,30
JANELA (JA2)	0,60	0,60	1,00	0,36
				6,66

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,66

3.3.5. C1873 PELÍCULA DE INSULFILM (M2)

	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
JANELAS (JA1)	1,50	0,70	6,00	6,30
JANELA (JA2)	0,60	0,60	1,00	0,36
				6,66

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,66

3.3.6. C1871 PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm (M)


	COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
JANELAS (JA1)	1,50	6,00	9,00
JANELA (JA2)	0,60	1,00	0,60
			9,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,60

3.3.7. C1958 PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS (M2)

	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
PORTÃO DE ENTRADA	2,17	2,10	1,00	4,56
				4,56

J. ARELINO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3291-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 28,35%		
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	111,38%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,56

3.3.8. C4560 GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
JANELAS (JA1)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,60	0,80	6,00	7,68
JANELA (JA2)	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	0,70	0,70	1,00	0,49
					8,17

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,17

3.4.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
RETELHAMENTO GERAL	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,98	19,78	1,00	138,06
CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,15	1,80	1,00	11,07
					149,13

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 149,13

3.4.2. C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
CUMEEIRA BLOCO VIGILÂNCIA	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	19,78	1,00	19,78
CUMEEIRA CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	6,15	1,00	6,15
				25,93

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,93

3.4.3. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
BEIRA E BICA BLOCO VIGILÂNCIA	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	19,78	2,00	39,56
BEIRA E BICA CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	6,15	2,00	12,30
				51,86


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 51,86

3.5.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE (M2)

COMISSAO DE LICITACAO
FI _____ 375
RUBRICA _____ W

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREAM. 3291-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

 SENADOR POMPEU	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PREDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 28,35%		
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE	VERSÃO		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	HORA	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	111,36%	59,82%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	92,17%	53,50%
					0,00%	0,00%

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	COMPRIMENTO	QTD
REPAROS	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	2,00	1,00	5,00	0,00	10,00
REPAROS	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,00	1,00	10,00	0,00	10,00
FECHAMENTO PORTA COZINHA	COMPRIMENTO*ALTURA *QUANTIDADE	0,00	2,10	2,00	0,80	3,36
FECHAMENTO JANELAS	COMPRIMENTO*ALTURA *QUANTIDADE	0,00	0,80	12,00	1,50	14,40
FECHAMENTO AR CONDICIONADO LABORATÓRIO	COMPRIMENTO*ALTURA *QUANTIDADE	0,00	0,50	6,00	0,80	2,40
BANHEIRO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	9,22	1,50	1,00	0,00	13,83
COPA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,54	3,00	1,00	0,00	43,62
						97,61

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 97,61

COMISSAO DE LICITACAO

Fl. 376

RUBRICA M

3.5.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	COMPRIMENTO	QTD
REPAROS	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	2,00	1,00	5,00	0,00	10,00
REPAROS	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	1,00	1,00	10,00	0,00	10,00
FECHAMENTO PORTA COZINHA	COMPRIMENTO*ALTURA *QUANTIDADE	0,00	2,10	2,00	0,80	3,36
FECHAMENTO JANELAS	COMPRIMENTO*ALTURA *QUANTIDADE	0,00	0,80	12,00	1,50	14,40
FECHAMENTO AR CONDICIONADO LABORATÓRIO	COMPRIMENTO*ALTURA *QUANTIDADE	0,00	0,50	6,00	0,80	2,40
						40,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,16

3.5.3. C3029 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	9,22	1,50	1,00	13,83
COPA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,54	3,00	1,00	43,62
					57,45

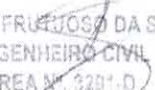
TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 57,45

3.5.4. 87275 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)


		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	9,22	1,50	1,00	13,83
COPA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,54	3,00	1,00	43,62
					57,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 57,45

3.5.5. C1238 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)


JUAZEL FRUZZOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3291-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

 SENADOR POMPEU	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 28,35%																				
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/04</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>DINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>82,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Comparações Proprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	DINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	82,17%	53,50%	Comparações Proprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES																				
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%																					
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																					
DINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	82,17%	53,50%																					
Comparações Proprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU																							

	COMPRIMENTO	QTD
P/TUBULAÇÕES LABORATÓRIO	10,00	10,00
P/TUBULAÇÕES ESCRITÓRIO	10,00	10,00
P/TUBULAÇÕES SALA VIGILÂNCIA	15,00	15,00
P/TUBULAÇÕES COPA	4,00	4,00
DRENOS AR CONDICIONADO	6,00	6,00
		45,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 45,00

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

FI _____ 377

RUBRICA _____ M

3.6.1. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD	
CORREDOR 01	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	11,48	1,72	1,00	19,75
CORREDOR 02	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,83	1,80	1,00	12,29
BANHEIRO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,55	1,06	1,00	3,76
CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,15	1,80	1,00	11,07
					46,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 46,87

3.6.2. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD	
CORREDOR 01	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	11,48	1,72	1,00	19,75
CORREDOR 02	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,83	1,80	1,00	12,29
BANHEIRO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,55	1,06	1,00	3,76
CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,15	1,80	1,00	11,07
					46,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 46,87


3.6.3. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD	
CORREDOR 01	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	11,48	1,72	1,00	19,75
CORREDOR 02	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,83	1,80	1,00	12,29
BANHEIRO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,55	1,06	1,00	3,76
CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,15	1,80	1,00	11,07
					46,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 46,87

3.6.4. C2285 SÓLEIRA DE GRANITO L= 25cm (M)

JUAREZ FREDERICO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3291-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																							
 SENADOR POMPEU	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PREDIOS. CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025																				
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	BDI : 28,35%																				
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU																					
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>GRSE</td> <td>2025/04</td> <td>111,36%</td> <td>89,82%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>026,1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>82,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composição Preços</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	GRSE	2025/04	111,36%	89,82%	SEINFRA	026,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	82,17%	53,50%	Composição Preços	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																				
GRSE	2025/04	111,36%	89,82%																				
SEINFRA	026,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																				
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	82,17%	53,50%																				
Composição Preços	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																				

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
SALA VIGILÂNCIA	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	0,80	2,00	1,60
BANHEIRO	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	0,70	1,00	0,70
DEPÓSITO E COPA	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	0,80	2,00	1,60
				3,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,90

COMISSÃO DE LICIT
RUBRICA

3.6.5. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

		COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
CORREDOR 01	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	3,00	2,00	6,00
CORREDOR 02	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	1,80	2,00	3,60
CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*QUANTIDADE	1,80	1,00	1,80
				11,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,40

3.7.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	QUANTIDADE	2,00	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.7.2. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	QUANTIDADE	2,00	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.7.3. 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO E COPA	QUANTIDADE	2,00	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.7.4. 86886 ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO E COPA	QUANTIDADE	2,00	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.8.1. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)


 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3291-D



SENADOR POMPEU

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA	DATA: 11/06/2025	BDI: 28,35%
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04 111,96% 69,62%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028,1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%
		SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,56%
		Composições Proprias	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

	QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	1,00	1,00
		1,00

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
 Fl. 374
 RUBRICA M

3.8.2. C1670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

	QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	1,00	1,00
		1,00

3.8.3. C1990 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

	QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	1,00	1,00
		1,00

3.8.4. C1995 PORTA TOALHA DE LOUCA BRANCA (UN)

	QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	1,00	1,00
		1,00

3.8.5. C1871 SABONETEIRA METÁLICA (UN)

	QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	1,00	1,00
		1,00

3.8.6. C1151 DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

	QUANTIDADE	QTD
BANHEIRO	1,00	1,00
		1,00

3.9.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

	QUANTIDADE	QTD
PONTOS P/ AR CONDICIONADO	2,00	2,00
PONTOS P / LÂMPADAS	2,00	2,00
		4,00

3.9.2. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

JUAREZ FRUCCIO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 32341-D



SENADOR POMPEU

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 28,35%		
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	202504	111,36%	69,82%
		SEINFRA	026,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	82,17%	53,60%
		Composição Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

	COMPRIMENTO	QTD
TUBULAÇÕES LABORATÓRIO	10,00	10,00
TUBULAÇÕES ESCRITÓRIO	10,00	10,00
TUBULAÇÕES SALA VIGILÂNCIA	15,00	15,00
TUBULAÇÕES COPA	4,00	4,00
AR CONDICIONADOS	54,00	54,00
		93,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 93,00

3.9.3. 89869 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

	COMPRIMENTO	QUANTIDADE	QTD
DRENOS AR	3,00	2,00	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

3.9.4. 89866 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

	QUANTIDADE	QTD
DRENOS AR	2,00	2,00
		2,00

3.9.5. 101883 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

	QUANTIDADE	QTD
QUADRO	1,00	1,00
		1,00

3.9.6. 04530 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A - 30mA (UN)

	QUANTIDADE	QTD
DR	1,00	1,00
		1,00

3.9.7. 04002 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)


	QUANTIDADE	QTD
DISJUNTORES	12,00	12,00
		12,00

3.9.8. 00556 CABO EM PVC 1000V 6MM2 (M)

JUAREZ PROTÓGENO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3291-D

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
FI _____ 380
RUBRICA _____ m

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

 SENADOR POMPEU	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 28,35%																				
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/04</td> <td>111,38%</td> <td>69,62%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,64%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,80%</td> </tr> <tr> <td>Contabilidade Pública</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/04	111,38%	69,62%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,64%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,80%	Contabilidade Pública	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES																				
ORSE	2025/04	111,38%	69,62%																					
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,64%	47,48%																					
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,80%																					
Contabilidade Pública	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU																							

		COMPRIMENTO	QTD
ESCRITÓRIO	COMPRIMENTO	36,00	36,00
VIGILÂNCIA	COMPRIMENTO	18,00	18,00
			54,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 54,00

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

FI _____

RUBRICA _____

3.9.9. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

		QUANTIDADE	QTD
INTERRUPTORES	QUANTIDADE	5,00	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

3.9.10. C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

		QUANTIDADE	QTD
INTERRUPTORES	QUANTIDADE	1,00	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.9.11. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

		QUANTIDADE	QTD
TOMADAS	QUANTIDADE	11,00	11,00
			11,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,00

3.9.12. S13672 Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivoit, Avant ou similar (un)


		QUANTIDADE	QTD
LUMINÁRIAS	QUANTIDADE	10,00	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

3.10.1. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)


ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3291-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

 SENADOR POMPEU	OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA		DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
	ENDEREÇO: RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE		FONTE: ORSE	VERSÃO: 2025/04	HORA: 111,36%	MES: 49,82%
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU		SINAPI: 628.1 COM DESONERAÇÃO	SINAPI: 2025/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Complementos: Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

		COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	LADOS	QUANTIDADE
PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS*QUANTIDADE	0,80	2,10	0,00	2,00	2,00
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS*QUANTIDADE	5,00	0,00	0,15	1,00	2,00
ALIZARES PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO	5,00	0,00	0,05	2,00	2,00

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Fl. 387

RUBRICA m

		QTD
PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS*QUANTIDADE	6,72
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS*QUANTIDADE	1,50
ALIZARES PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO	5,00
		13,22

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,22

3.10.2. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	LADOS	QUANTIDADE
PORTA DE 80cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS*QUANTIDADE	0,80	2,10	0,00	2,00	5,00
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS*QUANTIDADE	5,00	0,00	0,15	1,00	5,00
ALIZARES PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO	5,00	0,00	0,05	2,00	5,00
PORTA DE 70cm	COMPRIMENTO	0,80	2,10	0,00	2,00	1,00
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO	4,90	0,00	0,15	1,00	1,00
ALIZARES PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO	4,90	0,00	0,05	2,00	1,00


		QTD
PORTA DE 80cm	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS*QUANTIDADE	16,80
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO*LARGURA*LADOS*QUANTIDADE	3,75
ALIZARES PORTA NOVA DE 80cm	COMPRIMENTO	5,00
PORTA DE 70cm	COMPRIMENTO	0,80
FORRAMENTO PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO	4,90
ALIZARES PORTA NOVA DE 70cm	COMPRIMENTO	4,90
		36,15

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 36,15

3.10.3. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	LADOS	QTD
PORTÃO DE ENTRADA	COMPRIMENTO*ALTURA*LADOS	2,17	2,10	2,00	9,11
					9,11


JUAZEU FRUTUOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 3251-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
 SENADOR POMPEU	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N. SENADOR POMPEU-CE	FONTE	VERSÃO	HORA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	202504	111,38%	85,82%
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	202505 COM DESONERAÇÃO	82,17%	53,50%
		Convenções Programas	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,11

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Fl. 38
RUBRICA

3.10.4. 88431 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DAS CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024 (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
PERÍMETRO EXTERNO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	54,12	3,50	1,00	189,42
ALVENARIAS	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	4,70	3,50	2,00	32,90
ALVENARIA CORREDOR	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	5,40	3,50	1,00	18,90
					241,22

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 241,22

3.10.5. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
LABORATÓRIO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	15,54	3,00	1,00	46,62
ESCRITÓRIO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	17,69	3,00	1,00	53,07
BANHO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	9,22	1,50	1,00	13,83
SALA VIGILÂNCIA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	24,78	3,00	1,00	74,34
DEPÓSITO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	15,62	3,00	1,00	46,86
COZINHA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,54	1,50	1,00	21,81
					256,53

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 256,53

3.10.6. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

		PERÍMETRO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
LABORATÓRIO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	15,54	3,00	1,00	46,62
ESCRITÓRIO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	17,69	3,00	1,00	53,07
BANHO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	9,22	1,50	1,00	13,83
SALA VIGILÂNCIA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	24,78	3,00	1,00	74,34
DEPÓSITO	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	15,62	3,00	1,00	46,86
COZINHA	PERÍMETRO*ALTURA *QUANTIDADE	14,54	1,50	1,00	21,81
					256,53

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 256,53

3.10.7. 102491 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA. APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)

JUAREZ PEREIRO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 3201-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 28,35%
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N. SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	202504
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025-05 COM DESONERAÇÃO
		Curiosidades Públicas	PRÓPRIA
			HORA
			111,36%
			66,82%
			84,44%
			47,48%
			82,37%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

		COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
CALÇADA FRENTE	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	21,43	1,00	0,00	1,00	21,43
CALÇADA FRENTE ESPELHO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	21,43	0,00	0,20	1,00	4,29
CALÇADA LATERAL	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	5,11	1,00	0,00	1,00	5,11
CALÇADA LATERA ESPELHO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	5,11	0,00	0,20	1,00	1,02
CALÇADA FUNDOS	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	18,83	1,00	0,00	1,00	18,83
CALÇADA FUNDOS ESPELHO	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	18,83	0,00	0,20	1,00	3,77
						54,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 54,45

COMISSAO DE LICITAÇÃO

Fl. 384

RUBRICA m

3.10.8. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
LABORATÓRIO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,72	6,05	1,00	10,41
ESCRITÓRIO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,11	1,21	1,00	1,34
ESCRITÓRIO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	4,81	2,83	1,00	13,61
BANHO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	3,55	1,06	1,00	3,76
SALA VIGILÂNCIA	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	4,81	7,58	1,00	36,46
DEPÓSITO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	4,81	3,00	1,00	14,43
COZINHA	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	4,81	2,46	1,00	11,83
CORREDOR 01	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	1,72	13,43	1,00	23,10
CORREDOR 02	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	5,11	1,80	1,00	9,20
					124,14

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 124,14

3.10.9. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

		COMPRIMENTO	ALTURA	QUANTIDADE	QTD
PINTURA COBOGOS	COMPRIMENTO*ALTURA*QUANTIDADE	5,65	2,10	2,00	23,73
					23,73

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,73

3.11.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

		COMPRIMENTO	LARGURA	QUANTIDADE	QTD
RETELHAMENTO GERAL	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,98	19,78	1,00	138,08
CORREDOR ACESSO CEO	COMPRIMENTO*LARGURA*QUANTIDADE	6,15	1,80	1,00	11,07
					149,13

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 149,13


JUIZ DE TRIBUNAL DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3291-D

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 28,35%
ENDEREÇO	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	202504
CLIENTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		SINOP	20200 COM DESONERAÇÃO
		Composições	PRÓPRIA
		Programa	0,00% 0,00%

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA M2	1,02000000	R\$ 39,0500	R\$ 39,8106
11100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
11604	PONTALETE / BARROTE DE 3"X3"	SEINFRA M	4,50000000	R\$ 16,0000	R\$ 72,0000
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
TOTAL Material:					R\$ 146,4841

Mão de Obra	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	H	2,00000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 36,9200
VALOR:				R\$ 183,41

C1065 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA H	0,14000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,3824
12543	SERVENTE	SEINFRA H	1,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 25,8440
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 29,2264
VALOR:					R\$ 29,23

C1071 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS (M2)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
12543	SERVENTE	SEINFRA H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 52,1900
VALOR:					R\$ 52,19

C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080
12543	SERVENTE	SEINFRA H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 10,4380
VALOR:					R\$ 10,44

C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
12543	SERVENTE	SEINFRA H	0,08000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,7008
VALOR:					R\$ 16,70

JUREZ FRUTOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3291-D



SENADOR POMPEU

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA	DATA:	11/06/2025	BDI:	28,35%
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORÇE:	202504	111,36%	89,82%
LOCAL:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA:	025.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SEINFRA:	2025.04 DESONERADO	12,11%	6,60%
		Composições Próprias:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COMISSÃO DE LICITAÇÃO 386

C0150 DEMOLIÇÃO DE DIVISORIA LEVE (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 24,1600
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,44000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 42,6200
VALOR:					R\$ 13,44

C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
10578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 62,8491
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 15,0530
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 13,2912
VALOR:					R\$ 28,37

C2533 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
10690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,18520000	R\$ 173,7102
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 32,1711
VALOR:					R\$ 32,17

C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LATEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,3840
VALOR:					R\$ 7,38

C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	R\$ 83,5800
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,9600
10007	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,40000000	R\$ 0,7600
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	R\$ 0,5300
TOTAL Materiais:					R\$ 85,2900
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 42,6200

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREM Nº. 3291-D

DEPARTAMENTO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS



OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA	DATA:	11/06/2025	RUBRICADA:	28,35%
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	URSE:	2025M	111,36%	99,85%
		SEINFRA:	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: R\$ 108,91

101158 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020 (M2)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00034583	BLOCO DE GESSO COMPACTO / MACICO, BRANCO, E = 10 CM,	SINAPI	M2	1,02700000	R\$ 60,77	R\$ 62,41
00044324	GESSO COLA, EM PO, PARA FIXAÇÃO DE MOLDURAS, SANCAS	SINAPI	KG	0,01000000	R\$ 2,92	R\$ 0,02
TOTAL Material:					R\$ 62,43	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88300	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52700000	R\$ 26,98	R\$ 14,00
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28400000	R\$ 21,75	R\$ 6,17
Complementares:					R\$ 20,17	
TOTAL:					R\$ 20,17	

C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,3480
TOTAL Material:					R\$ 7,1230	
VALOR:					R\$ 7,12	

93200 FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024 (M)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 26,98	R\$ 7,85
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08500000	R\$ 21,75	R\$ 1,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,70	
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA FIMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA UNICA/ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00400000	R\$ 595,25	R\$ 2,38
TOTAL:					R\$ 11,08	

93197 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
0002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 9,95	R\$ 0,09
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL EM BARRAS PARA REFORÇO DE CONCRETO COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
TOTAL Material:					R\$ 1,41	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 26,98	R\$ 8,85

JUAREZ FRUTOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 32919

DEPARTAMENTO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA	DATA:	11/06/2025	RUBRICA:	28,35%
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE:	2025/04	111,38%	59,82%
PROPOSTANTE:	PROPOSTANTE: EMPRESA DE SERVIÇOS POMPEU	SEINFRA:	025.1 COM DESONERAÇÃO	84,64%	47,48%
		COEFICIENTE:	0,00%	0,00%	0,00%

00010	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	11	0,10000000	R\$ 21,70	R\$ 0,00
TOTAL Mão de Obra com Encargos						R\$ 12,68

Serviço	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM	SINAPI	M3	0,04300000	R\$ 497,68	R\$ 21,40
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM.	SINAPI	KG	0,79000000	R\$ 10,30	R\$ 8,13
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA	SINAPI	M2	0,07600000	R\$ 185,19	R\$ 14,07
TOTAL Serviço:						R\$ 43,60
VALOR:						R\$ 57,59

C4013 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Serviço	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18337	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 311,9500	R\$ 311,9500
VALOR:						R\$ 311,95

102179 INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS (M2)

Serviço	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	2,19600000	R\$ 0,31	R\$ 0,68
00030493	FITA DE PAPEL REFORÇADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORÇO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	0,00200000	R\$ 0,04	R\$ 0,07
00034360	PERFIL DE ALUMÍNIO ANODIZADO	SINAPI	KG	0,96400000	R\$ 44,54	R\$ 42,93
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,39700000	R\$ 32,83	R\$ 13,03
TOTAL Material:						R\$ 328,69
Mão de Obra com Encargos Complementares						
Serviço	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,58600000	R\$ 22,42	R\$ 35,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 69,08
VALOR:						R\$ 397,74

C1873 PELICULA DE INSULFILM (M2)

Serviço	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11611	PELICULA DE INSULFILM	SEINFRA	M2	1,05000000	R\$ 41,2900	R\$ 43,3545
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 43,3545
Serviço	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,0400

JUÁREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3291-D

DEPARTAMENTO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS



OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA	DATA:	11/06/2025	RUBRICA:	BDI: 28,35%
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	UNDE:	2023AR	111,38%	69,82%
		SEINFRA:	028.1.COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	R\$ 40,00
--------	-----------

C1871 PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm (M)

Serviço	UNDE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11608 PEITORIL DE MÁRMORE - 25CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 119,5000	R\$ 119,5000
TOTAL Material:					R\$ 119,5000
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,8992
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,06000000	R\$ 18,4600	R\$ 1,1076
TOTAL Serviço:					R\$ 4,4646
VALOR:					R\$ 127,97

90843 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019

Serviço	UNDE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90805 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 1.097,14	R\$ 1.097,14
90805 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 406,32	R\$ 406,32
90830 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUIDO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 163,32	R\$ 163,32
90822 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUIDO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 411,40	R\$ 411,40
TOTAL Serviço:					R\$ 1.097,14
VALOR:					R\$ 1.097,14

90842 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019 (UN)

Serviço	UNDE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90822 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 411,40	R\$ 411,40
91306 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 142,84	R\$ 142,84
90821 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUIDO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 384,71	R\$ 384,71
TOTAL Serviço:					R\$ 939,95
VALOR:					R\$ 939,95

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CRS 148.329-0

340
41

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 SENADOR POMPEU	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA DENTÁRIA	DATA:	11/06/2025	RUBRICA:	BOL 28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FORTE:	VERSO	100%	ME
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE:	202504	111,36%	69,82%
			SEINFRA:	025.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,68%
			SINAPI:	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	50,50%
			Composições Próprias:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	R\$ 1.047,64
--------	--------------

90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÍDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039027	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 19 X 36 (3/4 X 9)	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 13,21	R\$ 2,64
00007319	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,16710000	R\$ 11,32	R\$ 1,89
TOTAL Material:						R\$ 4,53
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55200000	R\$ 25,76	R\$ 14,21
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,36200000	R\$ 26,98	R\$ 36,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,95700000	R\$ 21,75	R\$ 20,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 71,76
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA FINA) PREPARO MANUAL AF 08/2019	SINAPI	M3	0,02230000	R\$ 678,05	R\$ 15,12
90801	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÍDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 314,91	R\$ 314,91
TOTAL Serviço:						R\$ 330,03
VALOR:						R\$ 406,30

C4588 DOBRADIÇA DE FERRO (PADRÃO POPULAR) (UN)


Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12311	DOBRADIÇA DE FERRO 3 x 2 1/2" (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 12,1400	R\$ 12,1400
11587	PARAFUSO PARA MADEIRA 1 3/4"X10MM	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,1900	R\$ 1,1400
TOTAL Material:						R\$ 13,2800
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,8150
VALOR:						R\$ 24,10

00003081 FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM AÇO INOX (MÁQUINA TESTA E CONTRA-TESTA) E FM ZAMAC CROMADO, MÁQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003081	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM AÇO INOX (MÁQUINA TESTA E CONTRA-TESTA) E FM ZAMAC CROMADO, MÁQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 126,62	R\$ 126,62
TOTAL Material:						R\$ 126,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 25,76	R\$ 25,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 21,75	R\$ 10,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 36,65

JUAREZ FRUTOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 2291-D

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA ORÇAMENTÁRIA	DATA:	11/06/2025	BDI:	28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE:	2025/04	111,38%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA:	025.1 COM DESONERAÇÃO	84,64%	47,68%
			SINAPI:	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Compras/Programa:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: R\$ 163,32

C4560 GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
18440	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 188,7700
TOTAL Material:					R\$ 188,7700

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
10046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000
11858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 43,2600
VALOR:					R\$ 163,32

C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,7100
TOTAL Material:					R\$ 4,2600

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 42,6200
VALOR:					R\$ 46,88

C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
10926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 2,5600
TOTAL Material:					R\$ 7,6800

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 42,6200

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRACO 1:2:2	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 556,7700
TOTAL Serviço:					R\$ 1,1135
VALOR:					R\$ 30,10

C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	R\$ 119,5800
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,9600
10445	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,00000000	R\$ 0,0000

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 32950

DEI ATÓDIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

RUBRICA M BDI : 28,35%



OBRA	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA	DATA	11/05/2025	
ENDEREÇO	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	111,36% 89,82%
CLIENTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	86,44% 47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	122,71% 63,56%
		Condições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

QUANTIDADE	UNIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,9072
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 13,1552	
VALOR:					R\$ 14,00	

C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

QUANTIDADE	UNIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:					R\$ 2,2351	
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1850	
VALOR:					R\$ 7,42	

C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

QUANTIDADE	UNIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720	
VALOR:					R\$ 10,57	

C3029 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)


QUANTIDADE	UNIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720	
VALOR:					R\$ 14,77	

C1238 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

QUANTIDADE	UNIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 959,8100	R\$ 19,1962
TOTAL Material:					R\$ 19,1962	
VALOR:					R\$ 14,77	

JUAREZ FERREIRO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3291-D

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 SENADOR POMPEU	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA:	11/08/2025	BDI:	28,96%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE:	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE:	202504	111,36%	89,82%
			SEINFRA:	028-1 COM DESONERAÇÃO	86,44%	47,48%
			SINAPI:	2025-05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Compostos Próprios:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00020000	R\$ 83,5800	R\$ 0,0167
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,03600000	R\$ 0,9600	R\$ 0,0346
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,00300000	R\$ 0,7100	R\$ 0,0021
TOTAL Material:						R\$ 0,0534

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,6240
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 1,8460
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,4700

VALOR: R\$ 5,52

87287 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,91000000	R\$ 1,17	R\$ 5,74
00004357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,42200000	R\$ 6,87	R\$ 2,89
00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE EM CERAMICA ESMALTADA FORMATO MENOR OU IGUAL A 20X20 CM2	SINAPI	M2	1,06180000	R\$ 33,78	R\$ 35,88
TOTAL Material:						R\$ 44,49

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88208 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07900000	R\$ 20,98	R\$ 1,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos					R\$ 24,95

VALOR: R\$ 69,44

02781 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	R\$ 83,5800	R\$ 3,0507
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,00300000	R\$ 0,7100	R\$ 0,0021
TOTAL Material:						R\$ 13,4025

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 18,4600	R\$ 0,9230
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,1930

VALOR: R\$ 29,60

C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:						R\$ 77,5500

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3291-D

DE DETALHAMENTO ANALÍTICO - COMPOSIÇÃO DE BASTOS



OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA	DATA:	11/06/2025	BRICA	BDI: 28,35%
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	URSE:	202504	111,36%	69,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA:	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		COEF.:	0,00000000	0,00%	0,00%
		Características Proprietárias:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4900
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0700
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720
VALOR:						R\$ 103,12

C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRE-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) E PORCELANATO (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	R\$ 6,5700	R\$ 1,1103
TOTAL Material:					R\$ 1,1103	
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5240
VALOR:						R\$ 9,63

C2285 SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm (M)


Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11881	SOLEIRA DE GRANITO DE 25CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 145,7000	R\$ 145,7000
TOTAL Material:					R\$ 145,7000	
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,6950
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRACO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00620000	R\$ 720,1000	R\$ 4,4646
TOTAL Serviço:					R\$ 4,4646	
VALOR:						R\$ 166,86

C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4185
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,4000
10505	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7750
10884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 1,5800
10885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 10,6000
11293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
11412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 4,3600
11426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
11973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
12200	TUBO PVC SOLDAVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
12201	TUBO PVC SOLDAVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 8,5600	R\$ 42,8000

ROBERTO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3291-D

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 SENADOR POMPEU	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA:	11/06/2025	RUBRICADA:	28,35%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	2025/04	HORA	111,36%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	MESES	69,82%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO		47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA		02,17%	53,50%
					0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 82,5795
-----------------	-------------

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 173,8900
VALOR:					R\$ 256,47

C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,8800
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,1300
11282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
11283 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 4,7200
11284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
12012 TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
12013 TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,80000000	R\$ 3,5300	R\$ 3,9300
12193 TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	R\$ 15,8200	R\$ 5,2206
12194 TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 6,9100	R\$ 10,3650
12195 TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	R\$ 10,7500	R\$ 5,3750
TOTAL Material:					R\$ 64,1489

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 173,8900
VALOR:					R\$ 238,04

B6883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)


Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146 FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 3,95	R\$ 0,13
00044845 SIFÃO / TUBO SIFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL / SIMPLES, ENTRE 150 A 200 CM DE DIÁMETRO BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,80	R\$ 9,80
TOTAL Material:					R\$ 9,93

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
000001 ENCANADOR OU BOMBEIRO (BOMBEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	0,00000000	R\$ 2,78	R\$ 2,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos:					R\$ 2,78
VALOR:					R\$ 12,71


 JUAREZ FURTADO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3291-D

396
M

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA:	11/05/2025	RUBRICA:	28,35%	
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	202504	HORA	111,36%	MED
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO			84,44%	47,48%
		SINAPI	202505 COM DESONERAÇÃO			92,17%	53,50%
		Comonhiles Própria	PRÓPRIA			0,00%	0,00%

86878 VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146 FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04800000	R\$ 3,95	R\$ 0,18
00006157 VALVULA EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 78,00	R\$ 78,00
TOTAL Material:					R\$ 78,18

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17400000	R\$ 26,27	R\$ 4,57
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05480000	R\$ 21,75	R\$ 1,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,76
VALOR:					R\$ 83,94

86886 ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011683 ENGATE / RABICHO FLEXIVEL INOX 1/2" X 30 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 52,38	R\$ 52,38
00003146 FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,95	R\$ 0,08
TOTAL Material:					R\$ 52,46

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 26,27	R\$ 4,00
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 21,75	R\$ 1,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,04
VALOR:					R\$ 57,50

C4069 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	R\$ 119,5800	R\$ 0,9566
17894 BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES E=2cm,	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 429,7000	R\$ 429,7000
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,2720
TOTAL Material:					R\$ 432,9286

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1000	R\$ 28,9200
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 65,8400
VALOR:					R\$ 498,84

C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10356 CABO ISOLADO PVC 750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 2,1100	R\$ 25,3200
10419 CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,9300	R\$ 1,9300

JUAREZ FROSTO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 32914-D



DEPARTAMENTO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA:	11/05/2025	FI	BOL: 28,35%	347
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE	202504	RUBRICA	AN 02%	m
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA	928.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%	47,48%
		SINAPI	2025.05 COM DESONERAÇÃO		92,17%	53,50%
		Colocação Própria	PRÓPRIA		0,00%	0,00%

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,2000	R\$ 11,2000
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA FLETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300	R\$ 2,7300
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 11,0900	R\$ 1,1090
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 13,7100
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,9000	R\$ 2,9000
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7500	R\$ 2,2500
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA SPOLCS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 21,7100	R\$ 21,7100
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,1800	R\$ 2,3600
TOTAL Material:						R\$ 88,2490

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 72,4500
I2542	SERVEnte	SEINFRA	H	2,80000000	R\$ 18,4800	R\$ 51,7440
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 181,4940	

VALOR: R\$ 264,15

C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 2,2200	R\$ 2,2200
TOTAL Material:					R\$ 2,2200	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,2800	

VALOR: R\$ 17,50

C0534 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0357	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 3,5000	R\$ 3,5700
TOTAL Material:					R\$ 3,5700	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,2920
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,8980
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1900	

VALOR: R\$ 8,76

C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)


Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0900	R\$ 11,0900
TOTAL Material:					R\$ 11,0900	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300

JUÁREZ FRUTOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3295-D

298

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 <p>SENADOR POMPEU</p>	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA:	11/06/2025	RUBRICA:	BDI: 26,33%
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N. SENADOR POMPEU-CE	FONTE:	VERSAO:	HORA:	MES:
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE:	2025/04	111,36%	69,02%
			SEINFRA:	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI:	2026/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,96%
			Composições Próprias:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,9750
VALOR:						R\$ 24,06

C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,4400	R\$ 8,4400
TOTAL Material:						R\$ 8,4400
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,0110
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,1500	R\$ 5,0715
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,0825
VALOR:						R\$ 17,52

C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 14,9000	R\$ 14,9000
TOTAL Material:						R\$ 14,9000
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,0670
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,9355
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,0025
VALOR:						R\$ 30,90

C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,4800	R\$ 3,4800
19107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,3000	R\$ 1,3000
19108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 5,5900	R\$ 11,1800
TOTAL Material:						R\$ 16,9600
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,5390
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,0035
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,5425
VALOR:						R\$ 28,50

S10512 Encargos Complementares de Embutir em LED 25,5x25,5 cm, 24W 4000K DIVUL, AVANT OU SIMILAR (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,75	R\$ 1,87
S10512	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,75	R\$ 1,87

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3291-D

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 28,35%																									
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	<table border="1"> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>PREÇO UNITÁRIO</th> <th>TOTAL</th> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/04</td> <td>111,38%</td> <td>49,82%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>026.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Classificação Própria</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	ORSE	2025/04	111,38%	49,82%		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%		Classificação Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
	FONTE	VERSÃO	HORA	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL																								
	ORSE	2025/04	111,38%	49,82%																									
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																										
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																										
Classificação Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																										
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU																												

TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 3,81
--------------------------------	----------

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
114478	Luminária plafon de sobrepôr em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivoit, Avant ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 70,42	R\$ 70,42
TOTAL Material:						R\$ 70,42

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 19,02	R\$ 9,51
106111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 14,58	R\$ 7,29
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,80

VALOR:	R\$ 91,03
---------------	------------------

C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,4840
TOTAL Material:						R\$ 1,7640

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,0680

VALOR:	R\$ 12,83
---------------	------------------

C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11490	LIQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200	R\$ 3,0974
TOTAL Material:						R\$ 4,7220

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490

VALOR:	R\$ 21,07
---------------	------------------


102494 PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005330	DILUENTE EPOXI	SINAPI	L	0,06400000	R\$ 59,01	R\$ 3,77
00012815	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 8,12	R\$ 0,08
00044072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	SINAPI	L	0,20160000	R\$ 109,09	R\$ 21,99
00007304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	SINAPI	L	0,32200000	R\$ 72,45	R\$ 23,32
TOTAL Material:						R\$ 49,16

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 3291-D

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/08/2025			
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,64%	47,48%
			SINAPI	2028/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Construção Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27500000	R\$ 28,67	R\$ 7,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11500000	R\$ 21,75	R\$ 2,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,38
					VALOR:	R\$ 59,54

88431 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRÍLICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	2,26088000	R\$ 7,35	R\$ 16,61
					TOTAL Material:	R\$ 16,61

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27170000	R\$ 28,67	R\$ 7,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04440000	R\$ 21,75	R\$ 0,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,74
					VALOR:	R\$ 25,35

C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,3500
11512	MASSA CORRIDA A BASE DE ÓLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	R\$ 7,2500	R\$ 3,2625
					TOTAL Material:	R\$ 3,6125

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,1860
					VALOR:	R\$ 17,80

C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,8116
11100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 16,1600	R\$ 2,1034
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
					TOTAL Material:	R\$ 8,2958

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	R\$ 24,64

102491 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)

JUAREZ FRENHÃO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREM Nº. 3291/8

DEPARTAMENTO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS - OBRA



OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA	DATA:	11/06/2025	BDI:	28,35%
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	ORSE:	2025/04	111,38%	49,82%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA:	025.1 COM DESONERAÇÃO	84,41%	47,48%
		SINAPI:	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012815 FITA CREPE ROL O DE *25* MM X 50 M	SINAPI	LIN	0,01000000	R\$ 2,12	R\$ 0,08
00006085 SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16000000	R\$ 11,67	R\$ 1,86
00001254 LIXA BRANCA 120 GRAMAS	SINAPI	L	0,02100000	R\$ 20,00	R\$ 0,42
TOTAL Material:					R\$ 10,75

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27500000	R\$ 28,67	R\$ 7,88
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11500000	R\$ 21,75	R\$ 2,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,38
VALOR:					R\$ 21,13

98488 PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356 TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 30,79	R\$ 7,03
TOTAL Material:					R\$ 7,03

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R\$ 28,67	R\$ 6,50
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R\$ 21,75	R\$ 1,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,14
VALOR:					R\$ 15,17

C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,9220
VALOR:					R\$ 12,92

C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 62,6280
VALOR:					R\$ 62,63


C2206 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 10,4380
VALOR:					R\$ 10,44

JUAREZ PROFISSIONAL DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 3204-D

402

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 SENADOR POMPEU	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA:	11/06/2025	LIBERADA	501: 28,35%	
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE:	ORSE	VERSÃO:	202504	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA:	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	111,36%	69,82%
			SINAPI:	2025/06 COM DESONERAÇÃO	MES:	84,44%	47,48%
			CONSTITUIÇÃO DE PREÇOS:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

93187 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	RS 9,95	RS 0,09
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	RS 0,22	RS 1,32
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,20300000	RS 11,46	RS 2,32
TOTAL Material:						RS 3,73

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61200000	RS 26,98	RS 16,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30600000	RS 21,75	RS 6,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						RS 23,16

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94864	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,04300000	R\$ 497,68	RS 21,40
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	RS 10,30	RS 8,13
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,11400000	RS 185,19	RS 21,11
TOTAL Serviço:						RS 50,64
VALOR:						RS 77,53

C1958 PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS (M2)


Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00720000	R\$ 119,5800	RS 0,8610
I0208	BATENTE DE FERRO	SEINFRA	M	2,50000000	RS 25,1700	RS 62,9250
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,49000000	R\$ 0,9600	RS 0,4704
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,03000000	RS 0,7100	RS 1,4413
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,78000000	RS 20,8600	RS 37,1308
I1154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	0,59000000	RS 66,9800	RS 39,5182
I1704	PORTA DE FERRO EM CHAPA DUPLA N.14	SEINFRA	M2	1,00000000	RS 162,3300	RS 162,3300
TOTAL Material:						RS 304,6767
Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	RS 24,1600	RS 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	RS 18,4600	RS 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						RS 82,3900
VALOR:						RS 387,07

87275 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,85000000	RS 1,17	RS 8,01
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,22200000	RS 6,87	RS 1,52

W. L. M. SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 5291-D

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 SENADOR POMPEU	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025		BDI : 28,35%	
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N. SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	202504	111,38%	89,82%
			SEINFRA	029.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	82,17%	63,50%
			Concepções Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,09320000	R\$ 33,78	R\$ 36,92
					TOTAL Material:	R\$ 46,45

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,88820000	R\$ 26,86	R\$ 23,85	
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36690000	R\$ 21,75	R\$ 7,98	
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 31,83
					VALOR:	R\$ 78,28

C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11880 SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 75,8400	R\$ 75,8400	
					TOTAL Material:	R\$ 75,8400

Mão de Obra						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800	
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,6950


Serviço						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0197 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN, TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004	
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,7004
					VALOR:	R\$ 95,24

C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10171 BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 237,2400	R\$ 237,2400	
10406 CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 260,6300	R\$ 260,6300	
11091 ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 22,5900	
11180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2016	
11579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000	
11925 TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 36,9300	R\$ 36,9300	
					TOTAL Material:	R\$ 576,3916

Mão de Obra						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000	
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 46,9600	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 85,1600
					VALOR:	R\$ 661,55

C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18670 PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,1800	R\$ 22,1800	

PROF. DR. DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 3291-D

 <p>SENADOR POMPEU</p>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																							
	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 28,35%																				
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/04</td> <td>111,38%</td> <td>88,82%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Contribuições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/04	111,38%	88,82%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Contribuições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES																				
ORSE	2025/04	111,38%	88,82%																					
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																					
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																					
Contribuições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU																							

TOTAL Material:	R\$ 22,1800
-----------------	-------------

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,0800
VALOR:					R\$ 34,26

C1990 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11712 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,2800	R\$ 41,2800
TOTAL Material:					R\$ 41,2800
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,0800
VALOR:					R\$ 53,36

C1995 PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00050000	R\$ 83,5800	R\$ 0,0418
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,82000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,4402
11716 PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 23,4900	R\$ 46,9800
TOTAL Material:					R\$ 47,4620
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10152 AZULEJISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 46,8820
VALOR:					R\$ 94,34

C4671 SABONETEIRA METÁLICA (UN)


Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18671 SABONETEIRA METÁLICA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 32,4400	R\$ 32,4400
TOTAL Material:					R\$ 32,4400
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,0800
VALOR:					R\$ 44,52

C1151 DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10797 CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 51,4100	R\$ 51,4100
11180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008

JUAREZ FRUTOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3291-D

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/08/2025																			
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>202504</td> <td>111,36%</td> <td>89,82%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>025.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>202506 COM DESONERAÇÃO</td> <td>62,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Complementares Programa</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	202504	111,36%	89,82%	SEINFRA	025.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	202506 COM DESONERAÇÃO	62,17%	53,50%	Complementares Programa	PRÓPRIA	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																			
ORSE	202504	111,36%	89,82%																			
SEINFRA	025.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																			
SINAPI	202506 COM DESONERAÇÃO	62,17%	53,50%																			
Complementares Programa	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU																					

TOTAL Material:	R\$ 51,5108
-----------------	-------------

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,2900
VALOR:					R\$ 72,80

89869 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01080000	R\$ 62,17	R\$ 0,65
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00920000	R\$ 1,98	R\$ 0,01
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 70,43	R\$ 0,84
00007139 TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,12	R\$ 1,12
TOTAL Material:					R\$ 2,62

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14740000	R\$ 22,26	R\$ 3,28
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14740000	R\$ 26,27	R\$ 3,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,15
VALOR:					R\$ 9,77

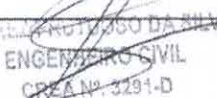
89866 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 62,17	R\$ 0,44
00003529 JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,68	R\$ 0,68
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00610000	R\$ 1,98	R\$ 0,01
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 70,43	R\$ 0,56
TOTAL Material:					R\$ 1,69

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11060000	R\$ 22,26	R\$ 2,46
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11060000	R\$ 26,27	R\$ 2,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,36
VALOR:					R\$ 7,05

101883 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013395 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 484,49	R\$ 484,49
TOTAL Material:					R\$ 484,49


 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3291-D

408
46

SENADOR POMPEU		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA:	11/06/2025	BDI:	26,35%
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	VERBÃO:	2025/04	HORA:	111,36%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA:	028.1 COM DESONERAÇÃO	MES:	89,82%
		SINAPI:	2025/05 COM DESONERAÇÃO		47,48%
		Composições Próprias:	PRÓPRIA		53,50%
					0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53350000	R\$ 23,22
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53350000	R\$ 27,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 26,94

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF. 08/2019	SINAPI	M3	0,01340000	R\$ 730,55
TOTAL Serviço:					R\$ 9,78
VALOR:					R\$ 521,21

C4530 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)					
Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18365	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 134,1900
TOTAL Material:					R\$ 134,1900

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,9500
VALOR:					R\$ 180,14

C0556 CABO EM PVC 1000V 6MM2 (M)					
Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10375	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 4,6600
TOTAL Material:					R\$ 4,7532


Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,8225
VALOR:					R\$ 10,38

C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)					
Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10036	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900
11100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800
11346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400
12293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100
TOTAL Material:					R\$ 9,8087

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10046	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600

JUAREZ FERREIRO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
ÁREA Nº 3291-D

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA: 11/06/2025	RUBRICADA: 28,35%																			
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/04</td> <td>111,36%</td> <td>85,82%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>026,1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>82,17%</td> <td>53,90%</td> </tr> <tr> <td>Encargos Complementares Propria</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/04	111,36%	85,82%	SEINFRA	026,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	82,17%	53,90%	Encargos Complementares Propria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES																			
ORSE	2025/04	111,36%	85,82%																				
SEINFRA	026,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																				
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	82,17%	53,90%																				
Encargos Complementares Propria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																				
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU																						

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 34,6080
VALOR:	R\$ 44,42

C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)


Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
11488 LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5338
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
12097 TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
TOTAL Material:					R\$ 6,4971

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490
VALOR:					R\$ 22,85

COMP-ADM ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMP-ADM ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		%	1,00000000	R\$ 57,34	R\$ 57,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 57,34
VALOR:					R\$ 57,34



 JUANES RIBEIRO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3281-D

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA			
SERVIÇO: ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA			
UNIDADE: %			

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA	HxMÊS	0,12	6.171,03	740,52
18584	ENGENHEIRO JÚNIOR	HxMÊS	0,04	17.326,01	693,04
TOTAL SIMPLES					1.433,56
TOTAL PARA 4 MESES					5.734,24
FRAÇÃO DE 100%					57,34
BDI: 28,35%					16,26
TOTAL GERAL					73,60


 JUAZELTON FERREIRO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 1281-D

COMPOSIÇÃO DO BDI

 SENADOR POMPEU	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025			
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	111,38%	69,82%
			SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Compras e Serviços	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

RUBRICADO 28,35%
 21

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	7,40%
TOTAL		8,20%

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,23%
R	Riscos	1,27%
TOTAL		6,50%

Impostos		
I	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	PIS	0,65%
	CPRB	4,50%
TOTAL		10,15%

BDI = 28,35%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$


 JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3291-D

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

RUBRICA



OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA : 11/06/2025	BDI : 28,35%		
ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,24%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feridos	3,93%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,84%	0,65%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,09%	0,07%
B9	Férias Gozadas	8,54%	6,60%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	44,35%	16,29%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,75%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,72%	3,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,49%	2,70%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%
	TOTAL	13,47%	10,41%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,32%	5,99%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42%	0,33%
	TOTAL	16,74%	6,32%


A + B + C + D = 111,36% 69,82%

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº. 3204-D

411

RUBRICADA

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA:	11/06/2025	BDI:	28,35%		
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N, SENADOR POMPEU-CE	FONTE:	ORSE	VERSÃO:	202504		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	SEINFRA:	026.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	111,36%	MES:	69,82%
			SINAPI:	202505 COM DESONERAÇÃO			84,44%	47,48%
			Contribuições Sociais:	PROPRIA			92,17%	53,50%
							3,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%


A + B + C + D = 84,44% 47,48%


JUAZEUFRANCO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREB Nº. 3291-D

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

RUBRICA

BDI-28,35%

 SENADOR POMPEU	OBRA:	REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA	DATA:	11/06/2025		
	ENDEREÇO:	RUA JOSÉ CLEMENTE, S/N. SENADOR POMPEU-CE	FORTE	VERSÃO		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	ORSE	2025/04	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Comparações Propostas	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	21,80%	21,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,64%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,98%	9,77%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	49,06%	19,46%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,54%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,81%	1,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,07%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,05%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	10,14%	3,83%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%
	TOTAL	10,61%	4,19%

A + B + C + D = 92,17% 53,50%

JUAREZ FROTUOSO DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº. 3291-D



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251669224

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

1. Responsável Técnico

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 0605885443
Registro: 3291D CE

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU**
AVENIDA FRANCISCO FRANÇA CAMBRAIA
Complemento:
Cidade: **Senador Pompeu**

Bairro: **CENTRO**
UF: **CE**

CPF/CNPJ: **07.728.421/0001-82**
Nº: **S/Nº**
CEP: **63600000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 1.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA RUA JOSÉ CLEMENTE

Complemento:

Cidade: **SENADOR POMPEU**

Data de Início: **11/06/2025**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU**

Bairro: **CARACARA**
UF: **CE**

Nº: **S/N**

CEP: **63600000**

Previsão de término: **24/06/2025**

Coordenadas Geográficas: **-5.582562, -39.371610**

Código: **Não Especificado**

CPF/CNPJ: **07.728.421/0001-82**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	2,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	2,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO E ORÇAMENTO DA REFORMA E ADEQUAÇÕES DOS PRÉDIOS: CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS (CEO) E VIGILÂNCIA SANITÁRIA, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE SENADOR POMPEU/CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local _____ de _____ de _____
data



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha
JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA
RNP: 0605885443
Data: 24/06/2025 14:10:46

JUAREZ FRUTUOSO DA SILVA - CPF: 058.356.903-04

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU - CNPJ:
07.728.421/0001-82**

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03** Registrada em: **24/06/2025** Valor pago: **R\$ 103,03** Nosso Número: **8218039647**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: ZaYD0
Impresso em: 24/06/2025 às 14:10:46 por: ip: 192.141.134.167

www.crea-ce.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@crea-ce.org.br
Fax: (85) 3453-5804

CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará

