



PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA nº PMMT-17062026-03

PROCESSO N.º: **001.2025-CE08**

MODALIDADE: **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA**

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADO NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONSENHOR TABOSA - CE, ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO E ASSISTÊNCIA SOCIAL DA PREFEITURA DE MONSENHOR TABOSA/CE FIRMADO O TERMO DE COMPROMISSO Nº 986947/2025/MCIDADES/CAIXA

ASSUNTO: ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS DA LICITANTE CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA

Sirvo-me do presente Parecer Técnico de Engenharia para informar ao Departamento de Licitações e Contratos Administrativos da Prefeitura Municipal de Monsenhor Tabosa, o teor da análise da proposta de preços da licitante CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA, referente ao edital nº 001.2025-CE08, cujo objeto é a "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADO NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONSENHOR TABOSA - CE, ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO E ASSISTÊNCIA SOCIAL DA PREFEITURA DE MONSENHOR TABOSA/CE FIRMADO O TERMO DE COMPROMISSO Nº 986947/2025/MCIDADES/CAIXA".

A empresa apresentou a proposta de preços com o valor de **R\$ 2.343.050,87 (dois milhões trezentos e quarenta e três mil cinquenta reais e oitenta e sete centavos)**. Ao analisar a proposta da licitante com base no artigo 59 da Lei 14.133/2021, verificou-se que a mesma apresentou uma proposta cujos valores são **86,00%** do valor orçado pela Administração.

Com base no artigo 59 § 4º: "No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração". Com isso, a proposta da CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ: 50.484.244/0001-65 está exequível.

Continuando a análise da proposta de preços e todas suas peças orçamentárias foi verificado que a mesma atendeu a todos os requisitos do edital. Com isso, a proposta da licitante CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ: 50.484.244/0001-65 está **classificada**.

Encaminho para o Setor de Licitações para o prosseguimento do certame.

Atenciosamente,

Monsenhor Tabosa/CE, 17 de junho de 2026

**FERNANDO MARTINS
DE FARIAS:01161111352**

**Fernando Martins De Farias
Engenheiro Civil
RNP nº 060810376-4
CREA-CE Nº45167**

Assinado digitalmente por FERNANDO MARTINS DE FARIAS:01161111352
ND=C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A1, OU=Videoconferencia,
OU=27842417000158, OU=AC SinyguianID Multipla, CN=FERNANDO
MARTINS DE FARIAS:01161111352
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.06.17 14:40:36-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.1.0

