



PROJETO BÁSICO

O Município de Caririaçu, Estado do Ceará, deseja realizar a OBRA: REFORMA E MELHORIA DO PARQUE DE EVENTOS DE CARIRIAÇU – PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

As despesas decorrentes de aquisição e transporte de materiais, vigilância e segurança da obra, bem como com encargos sociais, registro no CREA, pagamento de pessoal e quaisquer outras que venham a surgir durante a execução dos serviços supracitados, correrão por conta do Empreiteiro ou Empresa Contratada, ficando a Prefeitura isenta de responsabilidades sobre os mesmos.

O prazo para a execução de serviços deverá ser de 30 (trinta) dias a contar da data da assinatura do Contrato.

O pagamento dos serviços será realizado de acordo com o andamento dos serviços, sendo que a última parcela após a conclusão dos serviços e fiscalização dos trabalhos.

O interessado deverá apresentar proposta em 03 (três) vias, digitalizadas sem emendas ou rasuras e de igual teor. Tomando por base o Preço Básico da Tabela SEINFRA 28.1 da Secretaria de Infraestrutura do Governo do Estado do Ceará – Ambas Desoneras e B.D.I. 25,00%.

As despesas relativas à execução dos trabalhos correrão a cargo da Prefeitura, sendo previstas na Unidade Orçamentária: 02.06 – Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura – Dotação Orçamentária: 23.695.0018.1.028.0000 – Construção, Ampliação e Recuperação do Parque de Eventos – Elemento de despesa: 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações.

O Município pagará pelos serviços ora proposto e efetivamente realizados, o valor igual ou inferior a **R\$ 124.889,90** (Cento e vinte e quatro mil, oitocentos e oitenta e nove reais e noventa centavos).

Todo o material utilizado deverá ser de primeira qualidade não sendo admitido em hipótese alguma o uso de material de qualidade inferior e todos os serviços deverão atender ao disposto nas especificações abaixo.



ESPECIFICAÇÕES: PROJETO EXECUTIVO

ESPECIFICAÇÕES PARA REFORMA:

A execução das presentes obras deverá obedecer à integral e rigorosamente aos projetos, especificações e detalhes que serão fornecidos ao construtor com todas as características necessárias a perfeita execução dos serviços.

1. OBJETIVO:

OBRA: REFORMA E MELHORIA DO PARQUE DE EVENTOS DE CARIRIAÇU – PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

2. NORMAS:

Fazem parte integrante deste, independente de transcrição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

2. ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA:

A empreiteira se obriga, a saber, as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária, a fim de imprimir andamento conveniente às obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal e devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA.

3. MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS:

Todo material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea, que assegurem o bom andamento dos serviços. Deverão ter no canteiro todo o equipamento mecânico e ferramenta necessários ao desempenho dos serviços.

4. DISPOSIÇÕES GERAIS:

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipo de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra. Qualquer discrepância entre estas especificações e os projetos a dúvida será dirimida pela fiscalização.

Correrão por conta da empreiteira, todas as responsabilidades com mobilização de mão de obra e aquisição de equipamentos necessários a execução dos serviços.

5. CRITÉRIOS PARA EXECUÇÃO

A construção deverá obedecer rigorosamente ao projeto fornecido;

A firma vencedora deverá fazer registro das obras junto ao CREA, antes de iniciarem os trabalhos;

Serão executados conforme as seguintes especificações:



ESPECIFICAÇÕES: PROJETO EXECUTIVO

1 SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO

OBRA: REFORMA E MELHORIA DO PARQUE DE EVENTOS DE CARIRIAÇU – PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Serão executados conforme as seguintes especificações:

1.0 – **SERVIÇOS PRELIMINARES**: Deverão proceder-se inicialmente os serviços de retoques dos revestimentos e de todas as demolições previstas em orçamento.

2.0 – **BOTA FORA**: Todo o entulho proveniente das demolições será carregado em caminhão basculante e transportados para uma D.M.T. – Distância Média de Transporte de 1,00km.

3.0 – **LASTRO DE CONCRETO**: Será executado o lastro de concreto simples no banheiros.

4.0 – **COBERTURA**: Será executado o retelhamento conforme definido em orçamento e memorial de cálculo, recuperação de cumeeira e beira e bica danificados. O retelhamento será executado com a substituição de todas as telhas quebradas.

5.0 – **LASTRO DE CONCRETO**: O Lastro de concreto será executado nos trechos previstos em orçamento e memorial de cálculo.

6.0 – **ANEL PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO**: Será executado em concreto pré-moldado com a finalidade de apoio para animais, como reservatório de água.

7.0 – **ESQUADRIAS**: Serão removidas e substituídas todas as portas e forras danificadas, conforme previsto em orçamento e memorial de cálculo. Substituído as fechadoras e ferragens danificadas.

8.0 – **PINTURA**: Deverá inicialmente feito a remoção de toda pintura danificada. Em seguida deverá ser executada em PVA látex sobre alvenaria das paredes internas e externas e sobre a mesma será aplicado duas e três demões conforme previstos em Planilha de orçamento. Nas esquadrias de ferro e ou madeira também serão executados também em duas demões em Esmalte sintético sobre essas esquadrias e elementos de ferro ou madeira.

9.0 – **INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**: Todas as tubulações em PVC soldável da Tigre, Fortilit ou similar, nas dimensões já definidos em projeto. As louças e Acessórios serão executados nas quantidades definidas em planilha orçamentária.

10.0 – **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**: Todas as tubulações terão as dimensões compatíveis com as normas técnicas, e serão em PVC da Tigre, Fortilit ou similar soldável quando forem embutidas e rosqueáveis quando forem expostas.

As caixas aparentes serão da linha específicas da TIGRE ou similar.

Os fios e cabos serão Anti-Flam do tipo Pirelli, Condugel ou Lousano, com dimensões específicas em projeto e de acordo com as normas técnicas em vigor.

As eventuais emendas serão feitas como manda a norma utilizando-se fita autofusão.

As caixas de embutir, nas paredes para receber interruptores e tomadas serão em PVC da TIGRE. Todas as tomadas e interruptores serão da marca Pial, Biticino ou similar.

Todos os sistemas elétricos serão dotados de aterramento protetor compatível. A quatindades de luminárias está definida em planilha orçamentária e projeto executivo.

11.0 – EMARAÇÃO EM ALVENARIA: ALVENARIA: Onde for necessário amarração de alvenaria existente, executar a mesma em formato de "Z" utilizando ferro de CA 50 de 10mm, de forma ortogonal a fissura com comprimento mínimo de 1,20m e viradas de mais 0,20m em cada lado formando assim um "Z" de 1,60m de comprimento, sendo inicialmente executado um rasgo na alvenaria de largura mínima de 10cm e profundidade mínima de 5cm e o preenchimento com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 (em volume) com adição de brita nº 25 formando uma argamassa armada de cimento, areia, brita e ferro.

12.0 – CERÂMICA: As cerâmicas de piso e revestimento (paredes), serão nas dimensões acima de 30 x 30 retificadas devidamente assentadas com argamassa de cimento rejuntada.

13.0 – MEMORIAL DE CÁLCULO:

O orçamento foi levado em consideração a NBR 12121 – onde se considerou uma média da mão de mão e material local como prioridades e como referência a Tabela SEINFRA 28.1 da Secretaria de Infraestrutura do Governo do Estado do Ceará – Desonerada e B.D.I. 25,00%.

Os quantitativos da obra são descritos em planilha orçamentária, tomando por base o Projeto executivo e Memorial de Cálculo.

14.0 – DIVERSOS: Os demais itens não especificados serão executados conforme especificado em planilha orçamentária e ou descrito no projeto executivo.

15.0 – LIMPEZA GERAL:

No final da obra deverá ser executadas toda a limpeza da mesma, retirada de materiais de construção, entulhos e uma lavagem de toda a obra.

Caririáçu – CE., 11 de julho de 2025.

Eng.º Civil João Bosco Pereira Araújo
CREA 16.083 – D/PE.

Estado do Ceará

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Rua Parque Recreio Paraiso S/N, Caririáçu – Ceará – CEP 63220-000 - Telefone-Fax: (088)3547-1122

CNPJ: N.º 06.738.132/0001-00

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

OBRA: REFORMA E MELHORIA DO PARQUE DE EVENTOS DE CARIRIAÇU – PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Endereço: PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Cliente: SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA

Tabela de preço (SEINFRA): 028.1- DESONERADA - B.D.I. 25,00%

Data Base: 11/07/2025

ORÇAMENTO

| ITEM | COMP | DESCRÍÇÃO | UNID | QUANT | VALOR (R\$) | |
|-------|-------|---|------|--------|-------------|------------------|
| | | | | | UNIT. | TOTAL |
| D | | OBRA: REFORMA E MELHORIA DO PARQUE DE EVENTOS DE CARIRIAÇU – PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE. | | | | |
| 1.0 | | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | 4.568,06 |
| 1.1 | C4913 | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVADAÇÃO) | M2 | 317,57 | 7,38 | 2.343,67 |
| 1.2 | C1066 | DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO | M2 | 81,96 | 27,14 | 2.224,39 |
| 2.0 | | BOTA FORA | | | | 85,61 |
| 2.1 | C0702 | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE | M3 | 2,46 | 28,37 | 69,79 |
| 2.2 | C2531 | TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM | M3 | 2,46 | 6,43 | 15,82 |
| 3.0 | | COBERTURA | | | | 6.657,28 |
| 3.1 | C2200 | RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA | M2 | 112,00 | 51,14 | 5.727,68 |
| 3.2 | C0387 | BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL | M | 32,00 | 14,00 | 448,00 |
| 3.3 | C4463 | CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA | M | 16,00 | 30,10 | 481,60 |
| 4.0 | | REVESTIMENTOS | | | | 1.456,50 |
| 4.1 | | ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS | | | | 1.456,50 |
| 4.1.1 | C4434 | CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE | M2 | 10,00 | 136,02 | 1.360,20 |
| 4.1.2 | C1123 | REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) | M2 | 10,00 | 9,63 | 96,30 |
| 5.0 | | PISOS | | | | 14.998,67 |
| 5.1 | | PISOS INTERNOS | | | | 14.998,67 |
| 5.1.1 | C1611 | LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM | M2 | 81,96 | 45,88 | 3.760,32 |
| 5.1.2 | C4439 | CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO | M2 | 81,96 | 127,49 | 10.449,08 |
| 5.1.3 | C1123 | REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) | M2 | 81,96 | 9,63 | 789,27 |
| 6.0 | | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | 3.770,13 |
| 6.1 | C1947 | PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO | PT | 1,00 | 264,15 | 264,15 |
| 6.2 | C2044 | PROJETOR EM ALUMÍNIO, C/ LÂMPADA FLUORESCENTE ATÉ PL-18W | UN | 12,00 | 150,94 | 1.811,28 |
| 6.3 | C1637 | LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W | UN | 15,00 | 100,16 | 1.502,40 |
| 6.4 | C1489 | INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V | UN | 2,00 | 43,63 | 87,26 |
| 6.5 | C1492 | INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO 10A 250V | UN | 2,00 | 24,02 | 48,04 |
| 6.6 | C4792 | TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V | UN | 2,00 | 28,50 | 57,00 |
| 7.0 | | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | | | | 9.969,76 |
| 7.1 | C0797 | CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) | UN | 2,00 | 13,22 | 26,44 |
| 7.2 | C1948 | PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO | PT | 1,00 | 256,47 | 256,47 |
| 7.3 | C1950 | PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO | PT | 1,00 | 238,04 | 238,04 |
| 7.4 | C0350 | BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO | UN | 6,00 | 411,42 | 2.468,52 |
| 7.5 | C0600 | CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR | UN | 6,00 | 179,76 | 1.078,56 |
| 7.6 | I1092 | ENGATE DE PVC | UN | 10,00 | 8,15 | 81,50 |
| 7.7 | I0406 | CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA | UN | 3,00 | 260,63 | 781,89 |
| 7.8 | C2505 | TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL | UN | 8,00 | 69,68 | 557,44 |
| 7.9 | C2272 | SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) | UN | 10,00 | 29,30 | 293,00 |
| 7.10 | C4925 | CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO INOX (GRELHA OU TAMPA CEGA) | UN | 1,00 | 56,45 | 56,45 |
| 7.11 | C4926 | CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA) | UN | 4,00 | 59,56 | 238,24 |
| 7.12 | C3442 | CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 1000L | UN | 1,00 | 545,73 | 545,73 |
| 7.13 | C4821 | CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR S/TORNEIRA C/ACESSÓRIOS | UN | 2,00 | 364,52 | 729,04 |
| 7.14 | C2172 | REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") | UN | 2,00 | 105,53 | 211,06 |
| 7.15 | C1392 | FLANGE SEXTAVADA EM AÇO GALV. D=32mm (1") À 50mm (2") | UN | 2,00 | 61,58 | 123,16 |
| 7.16 | CP01 | ANÉL PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO ARMADO COM D=1,20M E H = 0,50M COM FUNDO EM CONCRETO | UN | 4,00 | 300,00 | 1.200,00 |
| 7.17 | C1619 | LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS | UN | 2,00 | 542,11 | 1.084,22 |
| 8.0 | | ESQUADRIAS | | | | 11.253,48 |
| 8.1 | C4424 | PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA | UN | 7,00 | 1.042,77 | 7.299,39 |
| 8.2 | C1993 | PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (S/ACESSÓRIOS) | M2 | 6,30 | 430,30 | 2.710,89 |
| 8.3 | C1408 | FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA | M | 5,16 | 67,38 | 347,68 |
| 8.4 | C1360 | FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA | UN | 4,00 | 153,50 | 614,00 |
| 8.5 | C1365 | FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR MÉDIO | UN | 12,00 | 23,46 | 281,52 |



Estado do Ceará
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Rua Parque Recreio Paraíso S/N, Caririaçu – Ceará – CEP 63220-000 - Telefone-Fax: (088)3547-1122

CNPJ: N.º 06.738.132/0001-00

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

OBRA: REFORMA E MELHORIA DO PARQUE DE EVENTOS DE CARIRIAÇU – PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Endereço: PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Cliente: SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA

Tabela de preço (SEINFRA): 028.1- DESONERADA - B.D.I. 25,00%

Data Base: 11/07/2025

ORÇAMENTO

| ITEM | COMP | DESCRÍÇÃO | UNID | QUANT | VALOR (R\$) | |
|-------------------------------|-------|---|------|----------|-------------|-------------------|
| | | | | | UNIT. | TOTAL |
| 9.0 | | PINTURA | | | | 43.920,09 |
| 9.1 | | PAREDES | | | | 36.218,75 |
| 9.1.1 | C1615 | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA | M2 | 36,00 | 21,07 | 758,52 |
| 9.1.2 | C1614 | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA | M2 | 1.551,87 | 22,85 | 35.460,23 |
| 9.2 | | DIVERSOS | | | | 7.701,34 |
| 9.2.1 | C1279 | ESMALTE DUAS DEMÃOS EM EQUADRIAS DE FERRO | M2 | 100,00 | 44,42 | 4.442,00 |
| 9.2.2 | C1280 | ESMALTE DUAS DEMÃOS EM EQUADRIAS DE MADEIRA | M2 | 61,32 | 24,64 | 1.510,92 |
| 9.2.3 | C2898 | PINTURA HIDRACOR | M2 | 153,37 | 11,40 | 1.748,42 |
| 10.0 | | DIVERSOS | | | | 3.232,34 |
| 10.1 | C4835 | ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA | M2 | 4,14 | 524,98 | 2.173,42 |
| 10.2 | C1628 | LIMPEZA GERAL | M2 | 81,96 | 12,92 | 1.058,92 |
| SUB-TOTAL ITEM "D" | | | | | | 99.911,92 |
| B.D.I. (25,00%) | | | | | | 24.977,98 |
| TOTAL GERAL - ITEM "D" | | | | | | 124.889,90 |

Importa o presente **ORÇAMENTO** em R\$ 124.889,90 (Cento e vinte e quatro mil, oitocentos e oitenta e nove reais e noventa centavos).

Caririaçu - CE, 11 de julho de 2025.

Eng.º Civil João Bosco Pereira Araújo
CREA 16.083 - D/PE.



Estado do Ceará

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Rua Parque Recreio Paraiso S/N, Caririáçu – Ceará – CEP 63220-000 - Telefone-Fax: (088)3547-1122

CNPJ: N.º 06.738.132/0001-00

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

OBRA: REFORMA E MELHORIA DO PARQUE DE EVENTOS DE CARIRIAÇU – PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Endereço: PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Cliente: SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA

Tabela de preço (SEINFRA): 028.1- DESONERADA - B.D.I. 25,00%

Data Base: 11/07/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

| ITEM | COMP | DESCRIÇÃO | UNID | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | TOTAL |
|-------|-------|---|------|----------|-------|------|---|---|------------------------------------|
| D | | OBRA: REFORMA E MELHORIA DO PARQUE DE EVENTOS DE CARIRIAÇU – PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE. | | | | | | | |
| 1.0 | | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | | | |
| 1.1 | C4913 | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) | M2 | 1.551,87 | 0,20 | | | | PERCENTUAL DE PINT. EXTERNA 310,37 |
| | | | | 36,00 | 0,20 | | | | PERCENTUAL DE PINT. INTERNA 7,20 |
| | | | | | | | | | TOTAL 317,57 |
| 1.2 | C1066 | DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO | M2 | 6,40 | 5,70 | 2,00 | | | BANHEIROS 72,96 |
| | | | | 1,50 | 3,00 | 2,00 | | | BANHEIROS 9,00 |
| | | | | | | | | | TOTAL 81,96 |
| 2.0 | | BOTA FORA | | | | | | | |
| 2.1 | C0702 | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE | M3 | 81,96 | 0,03 | | | | DEMOLIÇÃO DE PISO E LASTRO 2,46 |
| 2.2 | C2531 | TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM | M3 | 2,46 | | | | | 2,46 |
| 3.0 | | COBERTURA | | | | | | | |
| 3.1 | C2200 | RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA | M2 | 7,00 | 16,00 | | | | WC (PISTA DE SKATE) 112,00 |
| 3.2 | C0387 | BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL | M | 1,00 | 32,00 | | | | WC (PISTA DE SKATE) 32,00 |
| 3.3 | C4463 | CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA | M | 1,00 | 16,00 | | | | WC (PISTA DE SKATE) 16,00 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 4.0 | | REVESTIMENTOS | | | | | | | |
| 4.1 | | ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS | | | | | | | |
| 4.1.1 | C4434 | CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE | M2 | 1,00 | 10,00 | | | | 10,00 |
| 4.1.2 | C1123 | REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) | M2 | 1,00 | 10,00 | | | | 10,00 |
| 5.0 | | PISOS | | | | | | | |

João Bosco Pereira Araújo
Eng. Civil - CREA-CE 16.083 - D



Estado do Ceará

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Rua Parque Recreio Paraiso S/N, Caririáçu – Ceará – CEP 63220-000 - Telefone-Fax: (088)3547-1122
CNPJ: N.º 06.738.132/0001-00

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

OBRA: REFORMA E MELHORIA DO PARQUE DE EVENTOS DE CARIRIAÇU – PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Endereço: PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Cliente: SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA

Tabela de preço (SEINFRA): 028.1- DESONERADA - B.D.I. 25,00%

Data Base: 11/07/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

| ITEM | COMP | DESCRÍÇÃO | UNID | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | TOTAL |
|-------|-------|--|------|------|-------|------|-----------|-------|-------|
| 5.1 | | PISOS INTERNOS | | | | | | | |
| 5.1.1 | C1611 | LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM | M2 | 6,40 | 5,70 | 2,00 | BANHEIROS | 72,96 | |
| | | | | 1,50 | 3,00 | 2,00 | BANHEIROS | 9,00 | |
| | | | | | | | | TOTAL | 81,96 |
| 5.1.2 | C4439 | CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO | M2 | 6,40 | 5,70 | 2,00 | BANHEIROS | 72,96 | |
| | | | | 1,50 | 3,00 | 2,00 | BANHEIROS | 9,00 | |
| | | | | | | | | TOTAL | 81,96 |
| 5.1.3 | C1123 | REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) | M2 | 1,00 | 81,96 | | | | 81,96 |
| 6.0 | | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | | | | |
| 6.1 | C1947 | PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO | PT | 1,00 | 1,00 | | | | 1,00 |
| 6.2 | C2044 | PROJETOR EM ALUMÍNIO, C/ LÂMPADA FLUORESCENTE ATÉ PL-18W | UN | 1,00 | 12,00 | | | | 12,00 |
| 6.3 | C1637 | LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W | UN | 1,00 | 15,00 | | | | 15,00 |
| 6.4 | C1489 | INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V | UN | 1,00 | 2,00 | | | | 2,00 |
| 6.5 | C1492 | INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO 10A 250V | UN | 1,00 | 2,00 | | | | 2,00 |
| 6.6 | C4792 | TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V | UN | 1,00 | 2,00 | | | | 2,00 |
| 7.0 | | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | | | | | | | |
| 7.1 | C0797 | CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) | UN | 1,00 | 2,00 | | | | 2,00 |
| 7.2 | C1948 | PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO | PT | 1,00 | 1,00 | | | | 1,00 |
| 7.3 | C1950 | PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO | PT | 1,00 | 1,00 | | | | 1,00 |
| 7.4 | C0350 | BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO | UN | 1,00 | 6,00 | | | | 6,00 |
| 7.5 | C0600 | CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR | UN | 1,00 | 6,00 | | | | 6,00 |
| 7.6 | I1092 | ENGATE DE PVC | UN | 1,00 | 10,00 | | | | 10,00 |
| 7.7 | I0406 | CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA | UN | 1,00 | 3,00 | | | | 3,00 |
| 7.8 | C2505 | TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL | UN | 1,00 | 8,00 | | | | 8,00 |
| 7.9 | C2272 | SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) | UN | 1,00 | 10,00 | | | | 10,00 |
| 7.10 | C4925 | CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO INOX (GRELHA OU TAMPA CEGA) | UN | 1,00 | 1,00 | | | | 1,00 |
| 7.11 | C4926 | CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA) | UN | 1,00 | 4,00 | | | | 4,00 |
| 7.12 | C3442 | CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 1000L | UN | 1,00 | 1,00 | | | | 1,00 |
| 7.13 | C4821 | CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR S/TORNEIRA C/ACESSÓRIOS | UN | 1,00 | 2,00 | | | | 2,00 |
| 7.14 | C2172 | REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") | UN | 1,00 | 2,00 | | | | 2,00 |

João Bosco Pereira Araújo
Eng. Civil - CREA/CE 16.083 - D



Estado do Ceará
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Rua Parque Recreio Paraiso S/N, Caririáçu – Ceará – CEP 63220-000 - Telefone-Fax: (088)3547-1122
CNPJ: N.º 06.738.132/0001-00

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

OBRA: REFORMA E MELHORIA DO PARQUE DE EVENTOS DE CARIRIAÇU – PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Endereço: PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Cliente: SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA

Tabela de preço (SEINFRA): 028.1- DESONERADA - B.D.I. 25,00%

Data Base: 11/07/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

| ITEM | COMP | DESCRIÇÃO | UNID | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | TOTAL |
|-------|-------|---|------|------|--------|------|---|---|-------------------|
| 7.15 | C1392 | FLANGE SEXTAVADA EM AÇO GALV. D=32mm (1") À 50mm (2") | UN | 1,00 | 2,00 | | | | 2,00 |
| 7.16 | CP01 | ANÉL PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO ARMADO COM D=1,20M E H = 0,50M COM FUNDO EM CONCRETO | UN | 1,00 | 4,00 | | | | 4,00 |
| 7.17 | C1619 | LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS | UN | 1,00 | 2,00 | | | | 2,00 |
| 8.0 | | ESQUADRIAS | | | | | | | |
| 8.1 | C4424 | PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA | UN | 1,00 | 7,00 | | | | 7,00 |
| 8.2 | C1993 | PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (S/ACESSÓRIOS) | M2 | 1,00 | 0,90 | 2,10 | | | 1,89 |
| | | | | 1,00 | 1,10 | 2,10 | | | 2,31 |
| | | | | 1,00 | 1,00 | 2,10 | | | 2,10 |
| | | | | | | | | | TOTAL 6,30 |
| 8.3 | C1408 | FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA | M | 1,00 | 5,16 | | | | (90X2,10) 5,16 |
| 8.4 | C1360 | FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA | UN | 1,00 | 4,00 | | | | 4,00 |
| 8.5 | C1365 | FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR MÉDIO | UN | 1,00 | 12,00 | | | | 12,00 |
| 9.0 | | PINTURA | | | | | | | |
| 9.1 | | PAREDES | | | | | | | |
| 9.1.1 | C1615 | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA | M2 | 1,00 | 24,00 | 1,50 | WC PRÓX. A PISTA DE ARQUIBANCADA | | 36,00 |
| 9.1.2 | C1614 | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA | M2 | 1,00 | 121,04 | | DESCOBERTA - PAREDES (PROXIMO PISTA SKATE) | | 121,04 |
| | | | | 1,00 | 168,00 | | ARQUIB. DESCOBERTA - PISO E ESPELHO (PROXIMO PISTA SKATE) | | 168,00 |
| | | | | 1,00 | 428,63 | | ARQUIB. COBERTA - PAREDES EXTERNAS | | 428,63 |
| | | | | 1,00 | 336,00 | | ARQUIB. COBERTA - PISO E ESPELHO | | 336,00 |
| | | | | 6,60 | 15,00 | 3,10 | WC PRÓX. A PISTA DE SKATE | | 306,90 |
| | | | | 1,00 | 116,23 | | WC PROX. AS BILHETERIAS | | 116,23 |
| | | | | 1,00 | 18,31 | | BILHETERIA | | 18,31 |

João Besco Rereira Araújo
Eng. Civil - CREA/PE 16.083 - D



Estado do Ceará

SECRETARIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO URBANO E
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Rua Parque Recreio Paraíso S/N, Caririáçu – Ceará – CEP 63220-000 - Telefone-Fax: (088)3547-1122
CNPJ: N.º 06.738.132/0001-00

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

OBRA: REFORMA E MELHORIA DO PARQUE DE EVENTOS DE CARIRIAÇU – PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Endereço: PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Cliente: SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA

Tabela de preço (SEINFRA): 028.1- DESONERADA - B.D.I. 25,00%

Data Base: 11/07/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

| ITEM | COMP | DESCRÍÇÃO | UNID | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | TOTAL |
|-------------|-----------------|---|------|----------|-------|------|-----------------------|---------------|-----------------|
| | | | | 1,00 | 56,76 | | | BAR | 56,76 |
| 9.2 | DIVERSOS | | | | | | | TOTAL | 1.551,87 |
| 9.2.1 | C1279 | ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO | M2 | 50,00 | 1,00 | 2,00 | GUARDA - CORPO | 100,00 | |
| 9.2.2 | C1280 | ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA | M2 | 1,00 | 0,90 | 2,10 | 2,00 | | 3,78 |
| | | | | 1,00 | 1,10 | 2,10 | 2,00 | | 4,62 |
| | | | | 1,00 | 1,00 | 2,10 | 2,00 | | 4,20 |
| | | | | 7,00 | 0,80 | 2,10 | 2,00 | | 23,52 |
| | | | | 10,00 | 0,60 | 2,10 | 2,00 | | 25,20 |
| | | | | | | | | TOTAL | 61,32 |
| 9.2.3 | C2898 | PINTURA HIDRACOR | M2 | 1.009,00 | 0,19 | 0,80 | MEIO FIO | 153,37 | |
| 10.0 | DIVERSOS | | | | | | | | |
| 10.1 | C4835 | ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA | M2 | 2,00 | 0,90 | 2,30 | | | 4,14 |
| 10.2 | C1628 | LIMPEZA GERAL | M2 | 1,00 | 81,96 | | CERÂMICA WC | 81,96 | |

Caririáçu - CE, 11 de julho de 2025.

Eng.º Civil João Bosco Pereira Araújo
CREA 16.083 - D/PE.





Estado do Ceará

SECRETARIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO URBANO E
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Rua Parque Recreio Paraíso S/N, Caririáçu – Ceará – CEP 63220-000 - Telefone-Fax: (088)3547-1122
CNPJ: N.º 06.738.132/0001-0

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

OBRA: REFORMA E MELHORIA DO PARQUE DE EVENTOS DE CARIRIAÇU – PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE

Endereço: PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Cliente: SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA

Tabela de preço (SEINFRA): 028.1- DESONERADA - B.D.I. 25,00%

Data Base: 11/07/2025

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO - GLOBAL

| ITEM | DISC. DOS SERVIÇOS DO ORÇAMENTO | % | VALOR (R\$) | DIAS | 10 | DIAS | 20 | DIAS | 30 |
|------|---|---------|-------------|-----------|---------|-----------|--------|------------|---------|
| | | | | VALOR | % | VALOR | % | VALOR | % |
| D | OBRA: REFORMA E MELHORIA DO PARQUE DE EVENTOS DE CARIRIAÇU – PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE. | | | | | | | | |
| 1.0 | SERVIÇOS PRELIMINARES | 4,57% | 4.568,06 | 4.568,06 | 100,00% | 0,00 | 0,00% | 0,00 | 0,00% |
| 2.0 | BOTA FORA | 0,09% | 85,61 | 85,61 | 100,00% | 0,00 | 0,00% | 0,00 | 0,00% |
| 3.0 | COBERTURA | 6,66% | 6.657,28 | 6.657,28 | 100,00% | 0,00 | 0,00% | 0,00 | 0,00% |
| 4.0 | REVESTIMENTOS | 1,46% | 1.456,50 | 1.456,50 | 100,00% | 0,00 | 0,00% | 0,00 | 0,00% |
| 5.0 | PISOS | 15,01% | 14.998,67 | 5.999,47 | 40,00% | 8.999,20 | 60,00% | 0,00 | 0,00% |
| 6.0 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | 3,77% | 3.770,13 | 754,03 | 20,00% | 2.262,08 | 60,00% | 754,03 | 20,00% |
| 7.0 | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | 9,98% | 9.969,76 | 1.993,95 | 20,00% | 5.981,86 | 60,00% | 1.993,95 | 20,00% |
| 8.0 | ESQUADRIAS | 11,26% | 11.253,48 | 0,00 | 0,00% | 4.501,39 | 40,00% | 6.752,09 | 60,00% |
| 9.0 | PINTURA | 43,96% | 43.920,09 | 13.176,03 | 30,00% | 17.568,04 | 40,00% | 13.176,03 | 30,00% |
| 10.0 | DIVERSOS | 3,24% | 3.232,34 | 0,00 | 0,00% | 646,47 | 20,00% | 2.585,87 | 80,00% |
| | SUB-TOTAL ITEM "D" | 100,00% | 99.911,92 | 34.690,92 | 34,72% | 39.959,03 | 39,99% | 25.261,97 | 25,28% |
| | B.D.I. (25,00%) | | | 24.977,98 | | 8.672,73 | | 6.315,49 | |
| | TOTAL GERAL - ITEM "D" | 100,00% | 124.889,90 | 43.363,65 | 34,72% | 49.948,79 | 39,99% | 31.577,46 | 25,28% |
| | TOTAL GERAL | 100,00% | 124.889,90 | 43.363,65 | 34,72% | 93.312,44 | 74,72% | 124.889,90 | 100,00% |

Caririáçu - CE, 11 de julho de 2025.

Eng.º Civil João Bosco Pereira Araújo
CREA - PE - 16.083/D.



SECRETARIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO URBANO E
INFRAESTRUTURA

Estado do Ceará

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Rua Parque Recreio Paraiso S/N, Caririaçu – Ceará – CEP 63220-000 - Telefone-Fax: (088)3547-1122

CNPJ: N.º 06.738.132/0001-00

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

OBRA: REFORMA E MELHORIA DO PARQUE DE EVENTOS DE CARIRIAÇU – PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Endereço: PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Cliente: SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA

Tabela de preço (SEINFRA): 028.1 - DESONERADA - B.D.I. 25,00%

Data Base: 11/07/2025

ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS - TABELA SEINFRA 028.1 (DESONERADA)

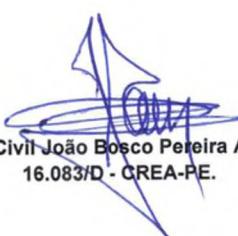
| CÓDIGO | DESCRÍÇÃO | HORISTA % | MENSALISTA % |
|---------|--|-----------|--------------|
| GRUPO A | | | |
| A1 | INSS | 0,00 | 0,00 |
| A2 | SESI | 1,50 | 1,50 |
| A3 | SENAI | 1,00 | 1,00 |
| A4 | INCRA | 0,20 | 0,20 |
| A5 | SEBRAE | 0,60 | 0,60 |
| A6 | Salário Educação | 2,50 | 2,50 |
| A7 | Seguro Contra Acidentes de Trabalho | 3,00 | 3,00 |
| A8 | FGTS | 8,00 | 8,00 |
| A9 | SECONCI | 0,00 | 0,00 |
| A | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS | 16,80 | 16,80 |
| GRUPO B | | | |
| B1 | Reposo Semanal Remunerado | 17,85 | 0,00 |
| B2 | Feriados | 3,71 | 0,00 |
| B3 | Auxílio - Enfermidade | 0,87 | 0,66 |
| B4 | 13 Salário | 11,03 | 8,33 |
| B5 | Licença Paternidade | 0,07 | 0,05 |
| B6 | Faltas Justificadas | 0,74 | 0,56 |
| B7 | Dias de Chuvas | 1,59 | 0,00 |
| B8 | Auxílio Acidente de Trabalho | 0,11 | 0,08 |
| B9 | Férias Gozadas | 12,35 | 9,33 |
| B10 | Salário Maternidade | 0,04 | 0,03 |
| B | ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A | 48,36 | 19,04 |
| GRUPO C | | | |
| C1 | Aviso Prévio Indenizado | 5,52 | 4,17 |
| C2 | Aviso Prévio Trabalhado | 0,13 | 0,10 |
| C3 | Férias Indenizadas | 1,72 | 1,30 |
| C4 | Depósito Rescisão sem Justa Causa | 2,87 | 2,17 |
| C5 | Indenização Adicional | 0,46 | 0,35 |
| C | ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A | 10,70 | 8,09 |
| GRUPO D | | | |
| D1 | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B | 8,12 | 3,20 |
| D2 | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,46 | 0,35 |
| D | REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO | 8,58 | 3,55 |
| | TOTAL (A+B+C+D) | 84,44 | 47,48 |

Horista=84,44%

Mensalista = 47,48%

B.D.I = (ADOTADO)

Caririaçu - CE, 11 de julho de 2025.


Engº Civil João Bosco Pereira Araújo
16.083/D - CREA-PE.



SECRETARIA MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO URBANO E
INFRAESTRUTURA

Estado do Ceará
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Rua Parque Recreio Paraiso S/N, Caririacu – Ceará – CEP 63220-000 - Telefone-Fax: (088)3547-1122
CNPJ: N.º 06.738.132/0001-00

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU

OBRA: REFORMA E MELHORIA DO PARQUE DE EVENTOS DE CARIRIAÇU – PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Endereço: PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N – BAIRRO PARAÍSO – SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU – CE.

Cliente: SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA

Tabela de preço (SEINFRA): 028.1- DESONERADA - B.D.I. 25,00%

Data Base: 11/07/2025

| COD | DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I. - EDIFICAÇÃO CÁLCULO DO B.D.I. - TCU - LEI 12.844/2013. - ACORDÃO Nº 2622/2013 | VARIAÇÃO | | | MÉDIA |
|------------------------------|---|-----------|--------------|--------|--------|
| | | MÍNIMO | MÁXIMA | | |
| | | 1 QUARTIL | 3 QUARTIL | | |
| | I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE DESPESAS INDIRETAS | | % | | |
| AC | 1.1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL - AC | 3,41% | 3,41 | 3,00% | 5,50% |
| DF | 1.2 - DESPESAS FINANCEIRAS - DF | 0,59% | 0,59 | 0,59% | 1,39% |
| R | 1.3 - RISCO - R | 0,97% | 0,97 | 0,97% | 1,27% |
| | II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE BENEFÍCIOS | | | | |
| S + G | 2.1 - SEGUROS / GARANTIAS | 0,80% | 0,80 | 0,80% | 1,00% |
| L | 2.2 - LUCRO | 7,22% | 7,22 | 6,16% | 8,96% |
| | I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE IMPOSTOS | | | | |
| | 3.1 - PIS | 0,65% | | 0,65% | 0,65% |
| | 3.2 - COFINS | 3,00% | | 3,00% | 3,00% |
| | 3.3 - ISS = (BASE DE CÁLCULO 40,00% * 5,00% (ALÍQUOTA) = 2,00%) | 2,00% | | 5,00% | 5,00% |
| | CPRB (3,60%, Apenas quando tiver desoneração INSS) | 3,60% | | 3,60% | 3,60% |
| | | 9,25% | 9,25 | | |
| | IV - TOTAL DO B.D.I. CORRIGIDO (INCIDÊNCIA SOBRE CUSTO DIRETO) | | | | |
| | | | 25,00% | | |
| | $B.D.I. = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$ | | 25,00 | | |
| Obra de Reforma e Manutenção | | | | 20,34% | 25,00% |
| B.D.I = (ADOTADO) | | | 25,00 | | 22,12% |

TOTAL DO B.D.I. INC. CPRB

Caririacu - CE, 11 de julho de 2025.

Engº Civil João Bosco Pereira Araújo
16.083/D - CREA-PE.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

JOAO BOSCO PEREIRA ARAUJO
Título profissional: ENGENHEIRO CIVILRNP: 1802041109
Registro: 198904992CE

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU
PARQUE PARQUE RECREIO PARAÍSO
Complemento:
Cidade: CaririaçuBairro: PARQUE RECREIO PARAÍSO
UF: CE CEP: 63220000Contrato: Não especificado Celebrado em: 11/07/2025
Valor: R\$ 1.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

PARQUE PARQUE RECREIO PARAÍSO
Complemento:
Cidade: Caririaçu
Data de Início: 11/07/2025 Previsão de término: 29/08/2025
Finalidade: Infraestrutura
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇUNº: SN
Bairro: PARQUE RECREIO PARAÍSO
UF: CE CEP: 63220000
Coordenadas Geográficas: -7.047108, -39.284944
Código: Não Especificado
CPF/CNPJ: 06.738.132/0001-00

4. Atividade Técnica

| | | Quantidade | Unidade |
|-----------------|---|------------|---------|
| 14 - Elaboração | 80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS | 1,00 | un |
| | 35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS | 1,00 | un |
| 16 - Execução | 60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS | 1,00 | un |

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ASSESSORIA TÉCNICA NA COORDENAÇÃO DE EQUIPE TÉCNICA NA ELABORAÇÃO DE PROJETO ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRA DE REFORMA E MELHORIA DO PARQUE DE EVENTOS DE CARIRIAÇU - PARQUE RECREIO PARAÍSO S/N - BAIRRO PARAÍSO - SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRIAÇU/CE.

6. Declarações

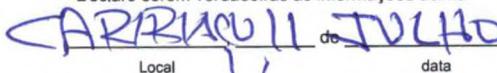
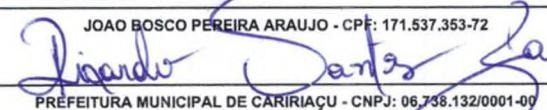
- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima


Local
data
2025
Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha
JOAO BOSCO PEREIRA ARAUJO
RNP: 1802041109
Data: 14/07/2025 10:32:48


JOAO BOSCO PEREIRA ARAUJO - CPF: 171.537.353-72
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU - CNPJ: 06.738.132/0001-00

Ricardo Santos Barros
Setor de Planejamento e Finanças
Portaria: Nº. 005/2025

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site da Crea-CE.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 103,03 Registrada em: 14/07/2025 Valor pago: R\$ 103,03 Nossa Número: 8218096821



João Bosco Pereira Araujo
Eng. Civil - CREA/CE 16.083 - D

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 7D2w8
Impresso em: 14/07/2025 às 10:32:48 por: , ip: 187.19.184.222

APROVAÇÕES:

AUTOR DO PROJETO:


João Bosco Pereira Araújo
Eng. Civil - CREA / PE 16.083 - D

CONTRATANTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU - CE
06.738.132/0001-00

DADOS DO CONTRATANTE

| | |
|--|---------------------------------|
| NOME: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU - CE | CPF/CNPJ: 06.738.132/0001-00 |
| ENDEREÇO: PARQUE PARAÍSO, RECREIO PARAÍSO, CARIRIAÇU - CE | CEP: 63.220-000 TELEFONE: |

DADOS DA OBRA/SERVIÇO

| | |
|---|---------------------------------|
| NOME: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU - CE | CPF/CNPJ: 06.738.132/0001-00 |
| ENDEREÇO: PARQUE RECREIO PARAÍSO, CARIRIAÇU-CE | CEP: 63.220-000 TELEFONE: |

Reforma e melhoria do parque de eventos paraíso

| | | | |
|--|---------------------------------------|--|---------------------|
| CONTEÚDO: • PLANTA BAIXA • COBERTA - ARQ. TIPO I | • CERCA NYLOFOR • ARQ. À RECUPERAR | ÁREA TERRENO: 25.495,84m ² | AMPLIAÇÃO: |
| ESCALA: INDICADA | DATA: JULHO 2025 | REVISÃO Nº: 01 | PRANCHA: 01 / 02 |



APROVAÇÕES:

AUTOR DO PROJETO:

CONTRATANTE:

João Bosco Pereira Araújo
Eng. Civil - CREA / PE 16.083-D

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU - CE
06.738.132/0001-00

DADOS DO CONTRATANTE

| | |
|---|---------------------------------|
| NOME: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU - CE | CPF/CNPJ: 06.738.132/0001-00 |
| ENDERECO: PARQUE DE EVENTOS, RECREIO PARAÍSO, CARIRIAÇU - CE | CEP: 63.220-000 TELEFONE: |

DADOS DA OBRA/SERVIÇO

| | |
|---|---|
| NOME: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU - CE | CPF/CNPJ: 06.738.132/0001-00 |
| ENDERECO: PARQUE RECREIO PARAÍSO, CARIRIAÇU-CE | CEP: 63.220-000 TELEFONE: |
| Reforma e melhoria do parque de eventos paraíso | ÁREA TERRENO: 25.495,84m ² ESCALA: INDICADA DATA: JULHO 2025 AMPLIAÇÃO: REVISÃO Nº: 01 PRANCHA: |
| CONTEÚDO: • PLANTA BAIXA | 02 / 02 |