



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Fl. _____ 17

RUBRICA _____ m

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

1. INTRODUÇÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar tem por finalidade analisar a viabilidade técnica e administrativa para a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de desalojamento e controle de pombos em diversos prédios públicos do Município, sob responsabilidade da Secretaria de Finanças, Administração e Gestão.

A presente contratação observa os princípios e diretrizes estabelecidos na Lei nº 14.133/2021, especialmente quanto ao planejamento das contratações públicas e à busca pela solução mais vantajosa para a Administração.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Verifica-se a presença recorrente de pombos em prédios públicos municipais, ocasionando:

- Acúmulo de fezes e resíduos;
- Danos à estrutura física dos imóveis;
- Riscos à saúde pública (doenças respiratórias e infecciosas);
- Comprometimento das condições de trabalho dos servidores;
- Impacto negativo na imagem da Administração Pública.

Diante disso, torna-se necessária a adoção de medidas eficazes para remoção e controle dessas aves.

3. ÁREA REQUISITANTE

Secretaria de Finanças, Administração e Gestão.

4. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A empresa contratada deverá:

- Utilizar técnicas seguras, eficazes e humanizadas;
- Adotar métodos que não causem danos ao meio ambiente;



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fl. 18
RUBRICA 2

- Empregar soluções que impeçam o retorno das aves (ex: barreiras físicas, repelentes ou telas de proteção);
- Atender às normas ambientais e sanitárias vigentes;
- Dispor de equipe técnica qualificada;
- Utilizar equipamentos adequados e regulamentados.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Foram identificadas no mercado empresas especializadas em:

- Controle de pragas urbanas;
- Manejo de fauna sinantrópica;
- Serviços de desinfecção e higienização predial.

As soluções mais comuns incluem:

- Instalação de telas e barreiras físicas;
- Aplicação de gel repelente;
- Dispositivos anti-pouso;
- Limpeza e desinfecção das áreas afetadas.

A contratação de empresa especializada é prática comum na Administração Pública, dada a complexidade e os riscos envolvidos.

6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução consiste na contratação de empresa especializada para:

- Diagnóstico das áreas afetadas;
- Remoção segura dos pombos;
- Limpeza e higienização dos locais;
- Implementação de medidas preventivas;
- Monitoramento e manutenção, quando necessário.



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
FI _____ 19
RUBRICA _____ M

7. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

As quantidades deverão ser definidas com base em levantamento prévio dos prédios públicos, considerando:

- Número de edificações;
- Grau de infestação;
- Área afetada.

8. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor será obtido mediante pesquisa de preços, conforme determina a Lei nº 14.133/2021, considerando:

- Contratações similares;
- Painel de preços;
- Orçamentos junto a fornecedores.

9. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO OU NÃO

A contratação deverá ocorrer de forma global, tendo em vista:

- A necessidade de padronização dos serviços;
- Maior eficiência na execução;
- Melhor controle e fiscalização contratual.

10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não foram identificadas contratações diretamente interdependentes. Contudo, os serviços podem estar relacionados a:

- Manutenção predial;
- Limpeza urbana.

11. RESULTADOS PRETENDIDOS

- Redução da presença de pombos nos prédios públicos;
- Melhoria das condições sanitárias;



Estado do Ceará

Prefeitura Municipal de Senador Pompeu

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
FI _____ 80
RUBRICA _____ M

- Preservação do patrimônio público;
- Redução de riscos à saúde;
- Melhoria do ambiente de trabalho.

12. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO

- Realizar levantamento técnico dos prédios;
- Elaborar Termo de Referência;
- Designar fiscal do contrato;
- Garantir acompanhamento da execução.

13. IMPACTOS AMBIENTAIS E MEDIDAS MITIGADORAS

A execução deverá:

- Evitar maus-tratos aos animais;
- Utilizar métodos não letais;
- Respeitar normas ambientais;
- Reduzir impactos ecológicos.

14. ANÁLISE DE RISCOS

Risco	Probabilidade	Impacto	Mitigação
Execução inadequada	Média	Alto	Exigir qualificação técnica
Retorno das aves	Alta	Médio	Implantar medidas preventivas eficazes
Danos ambientais	Baixa	Alto	Fiscalização rigorosa

15. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Diante da análise realizada, conclui-se que a contratação é:

- **Necessária**, devido aos riscos sanitários e estruturais;
- **Adequada**, por atender às demandas da Administração;



Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Senador Pompeu

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
FI _____ 20
RUBRICA _____ m

- **Viável**, considerando a existência de soluções no mercado.

16. CONCLUSÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar demonstra que a contratação de empresa especializada para desalojamento e controle de pombos em prédios públicos é medida indispensável para garantir a saúde pública, a preservação do patrimônio e a eficiência administrativa, atendendo aos princípios da legalidade, eficiência e interesse público previstos na Lei nº 14.133/2021.

Senador Pompeu-CE, 16 de abril 2026.


MARIA FERNANDETE GOMES
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE PLANEJAMENTO