



PREFEITURA MUNICIPAL DE

**Jaguaribara**

*Cuidando das  
pessoas, construindo  
o futuro.*

**ANEXO II  
PROJETO BÁSICO  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº  
13100002/25**



**Poder Executivo Municipal**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA**

GOVERNO MUNICIPAL

**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO**

## **REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA**

**SETEMBRO/2025  
JAGUARIBARA - CE**



**Poder Executivo Municipal**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA**

**GOVERNO MUNICIPAL**

**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO**

## **SUMÁRIO**

1. Introdução e Justificativa
2. Mapa de Localização
3. Memória de Cálculo
4. Memorial Descritivo com Especificações Técnicas
5. Planilha de Orçamento
6. Cronograma Físico-Financeiro
7. Anotação de Responsabilidade Técnica – ART
8. Projetos
9. Composição da taxa de B.D.I e encargos sociais
10. Composição de preço unitário
11. Curva ABC
12. Relatório Fotográfico



Documento assinado digitalmente  
**FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA**  
Data: 22/10/2025 21:01:32-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

# **1. INTRODUÇÃO E** **JUSTIFICATIVA**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA**

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

Centro Administrativo Porcino Maia – Av. Bezerra de Menezes, 350 – Centro – Cep: 63490 - 000

CNPJ: 07.442.981/0001-76

**OBRA: REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA**

**1 – INTRODUÇÃO E JUSTIFICATIVA**

A Prefeitura Municipal de Jaguaribara, buscando alternativas mais viáveis, com vistas a oferecer a comunidade melhores serviços, resolveu empreender a A REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA na AV. SEBASTIÃO DANTAS, 612, CENTRO - JAGUARIBARA/CE, devido ao uso constante da quadra poliesportiva para divesas modalidades de esportes como futsal, vôlei e handebol, assim como também o uso para festivais de quadrilhas juninas e eventos sociais. Portanto acelerando o precesso de danificação da pintura do piso da quadra. sendo necessário a execução de uma nova pintura, assim como a instalação de uma rede de proteção para que as bolas não atinjam os espectadores e a substituição dos alambrados danificados.

O presente trabalho trata-se do Projeto Básico e Executivo e engloba formulações técnicas baseadas em normas da ABNT, em consonância com as Diretrizes da Prefeitura Municipal de Jaguaribara e Normas Vigentes. Incluíram-se no mesmo as Introdução e Justificativa, Dados Gerais do Município, Memória de Cálculo, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro, Memorial descritivo com Especificações Técnicas dos serviços que serão executados, Composição da Taxa de B.D.I., Anotação de Responsabilidade Técnica – ART de Projeto, Orçamento e Fiscalização que servirão de orientação para a execução da forma correta dos serviços.

JOSE JACKSON  
BOTAO  
CAVALCANTE:9  
5430741353

Assinado de forma  
digital por JOSE  
JACKSON BOTAO  
CAVALCANTE:9543  
0741353



Documento assinado digitalmente

FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA

Data: 22/10/2025 21:01:32-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

## **2. MAPA DE LOCALIZAÇÃO**



Poder Executivo Municipal

## PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

### 2 - Mapa de Localização

**Jaguaribara** é um município do estado do Ceará, no Brasil. Localiza-se no vale Jaguaribe, mais precisamente na Região do médio Jaguaribe, a uma Latitude (sul): 5º 39' 29" e a uma longitude (oeste): 38º 37' 12", estando a uma altitude de 150 metros. Sua população estimada em 2010 é de 10 405 habitantes. Possui uma área de 668 km<sup>2</sup> quilômetros quadrados. Seu principal acesso se dá através da BR-116.

#### Município de Jaguaribara



Bandeira



Brasão

<b>Aniversário</b>	9 de março
<b>Fundação</b>	9 de março de 1957
<b>Gentílico</b>	<i>jaguaribarense</i>
<b>Prefeito(a)</b>	<b>José Nunes dos Santos Filho</b> (2025–2028)



Poder Executivo Municipal

## PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

### Localização



*Localização de Jaguaribara no Ceará*

05° 39' 28" S 38° 37' 12" 005° 39' 28" S 38° 37' 12" 0

Unidade federativa  Ceará

Mesorregião Jaguaribe *IBGE/2008*<sup>1</sup>

Microrregião Médio Jaguaribe *IBGE/2008*<sup>1</sup>

**Municípios limítrofes** Norte: Morada Nova, Leste: Alto Santo e Iracema, Sul: Jaguaribe e Pereiro, Oeste: Jaguaretama

**Distância até a capital** 219 km

### Características geográficas

Área	668,291 km <sup>2</sup> <sup>2</sup>
População	10 405 hab. <i>IBGE/2010</i> <sup>3</sup>
Densidade	15,57 hab./km <sup>2</sup>
Altitude	92 m





Poder Executivo Municipal

## PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

<b>Clima</b>	Semiárido
<b>Fuso horário</b>	UTC-3
<b>Indicadores</b>	
<b>IDHM</b>	0,653 médio <i>PNUD/2000</i> <sup>4</sup>
<b>PIB</b>	R\$ 46 065,971 mil <i>IBGE/2008</i> <sup>5</sup>
<b>PIB per capita</b>	R\$ 4 493,80 <i>IBGE/2008</i> <sup>5</sup>

FONTE: <http://pt.wikipedia.org/wiki/Jaguaribara>, 2025


JOSE JACKSON BOTAO  
CAVALCANTE: 95430741353

Assinado de forma digital por JOSE JACKSON BOTAO CAVALCANTE:95430741353



Documento assinado digitalmente  
**FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA**  
Data: 22/10/2025 21:01:32-0300  
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

### **3. MEMÓRIA DE CÁLCULO**

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA		DATA : 22/10/2025 BDI : 25,81%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA		
	LOCAL:	AVENIDA SEBASTIÃO DANTAS, 612, CENTRO - JAGUARIBARA - CE		
		FORTE	VERSÃO	HORA MES
		ORSE	2025/08	111,36% 69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

## 1. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

### 1.1. CPPJ -01 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (%)

100,00

	QUANT	QTD
CPPJ-001 ADMINISTRAÇÃO LOCAL	QUANT	100,00
		100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

## 2. SERVIÇOS PRELIMINARES

### 2.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

6,00

	QUANT	COMP	ALTURA	QTD
PLACA DA OBRA	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	3,00	2,00
				6,00
				6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

## 3. PINTURA

### 3.1. 102494 PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF\_05/2021 (M2)

648,00

	QUANT	COMP	LARGURA	QTD
PISO DA QUADRA	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	36,00	18,00
				648,00
				648,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 648,00

### 3.2. C1041 DEMARCAÇÃO DE QUADRA TIPO ESCOLAR C/TINTA ACRÍLICA (M)


241,34

	QUANT	COMP	QTD
LINHA DA LATERAL DIREITA DA QUADRA	QUANT*COMP	1,00	36,00
LINHA DA LATERAL ESQUERDA DA QUADRA	QUANT*COMP	1,00	36,00
LINHA FRONTAL DA QUADRA	QUANT*COMP	1,00	17,84
LINHA DOS FUNDOS DA QUADRA	QUANT*COMP	1,00	17,84
LINHA DA ÁREA DA TRAVE	QUANT*COMP	2,00	21,98
LINHAS DE MARCAÇÃO DA QUADRA DE VOLEI	QUANT*COMP	1,00	53,68
LINHA CENTRAL QUADRA	QUANT*COMP	1,00	17,84
CIRCUNFERÊNCIA CENTRAL QUADRA	QUANT*COMP	1,00	18,18
			241,34

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 241,34

### 3.3. C1910 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" (M2)

171,62

	<b>MEMÓRIAS DE CÁLCULO</b>			
	OBRA:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA	DATA : 22/10/2025	BDI : 25,81%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA	FORTE	VERSÃO
	LOCAL:	AVENIDA SEBASTIÃO DANTAS, 612, CENTRO - JAGUARIBARA - CE	ORSE	2025/08
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO
			PRÓPRIA	PRÓPRIA
				HORA
				MES
				111,36%
				69,82%
				84,44%
				47,48%
				92,17%
				53,50%
				0,00%
				0,00%

		QUANT	COMP	LARGURA	QTD
CIRCULAÇÃO 01 DA QUADRA	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	36,00	1,12	40,32
CIRCULAÇÃO 02 DA QUADRA	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	36,00	1,12	40,32
CIRCULAÇÃO 03 DA QUADRA	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	20,12	2,07	41,65
CIRCULAÇÃO 04 DA QUADRA	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	20,12	2,07	41,65
CIRCULAÇÃO 05 DA QUADRA	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	4,80	1,60	7,68
					171,62

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 171,62

### 3.4. C1281 ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER (M2) 108,90

	AREA	QTD
TUBOS DOS ALABRADOS	AREA	108,90
		108,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 108,90

### 3.5. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2) 3,52

	QUANT	COMP	LARGURA	QTD
TRAVES	QUANT*COMP*(2*3,14*0,04)	2,00	7,00	0,04
				3,52
				3,52

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,52


### 3.6. S02451 Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos (m2) 648,00

	QUANT	COMP	LARGURA	QTD
PISO DA QUADRA	QUANT*COMP*LARGURA	1,00	36,00	18,00
				648,00
				648,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 648,00

## 4. ESQUADRIAS E FERRAGENS

### 4.1. I02177 Tela de aço galvanizado, fio 12bwg, malha 2", losangular, com revestimento em pvc (m2) 197,15

	<b>MEMÓRIAS DE CÁLCULO</b>			
	OBRA:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA	DATA : 22/10/2025	BDI : 25,81%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	AVENIDA SEBASTIÃO DANTAS, 612, CENTRO - JAGUARIBARA - CE	ORSE	2025/08
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO
			PRÓPRIA	PRÓPRIA
				HORA
				MES
				111,36%
				69,82%
				84,44%
				47,48%
				92,17%
				53,50%
				0,00%
				0,00%

		QUANT	COMP	ALTURA	QTD
TELA DO ALAMBRADO DOS FUNDOS DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	6,00	2,50	1,90	28,50
TELA DO ALAMBRADO DOS FUNDOS DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	2,02	1,90	3,84
TELA DO ALAMBRADO DA PARTE FRONTAL DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	6,00	2,50	1,90	28,50
TELA DO ALAMBRADO DA PARTE FRONTAL DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	2,02	1,90	3,84
TELA DO ALAMBRADO DA PARTE FRONTAL DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	2,02	1,90	3,84
TELA DO ALAMBRADO DA LATERAL DIREITA DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	10,00	2,50	1,90	47,50
TELA DO ALAMBRADO DA LATERAL DIREITA DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	3,00	2,19	1,90	12,48
TELA DO ALAMBRADO DA LATERAL DIREITA DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	1,43	1,90	2,72
TELA DO ALAMBRADO DA LATERAL DIREITA DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,85	1,90	1,62
TELA DO ALAMBRADO DA LATERAL ESQUERDA DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	10,00	2,50	1,90	47,50
TELA DO ALAMBRADO DA LATERAL ESQUERDA DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	3,00	2,19	1,90	12,48
TELA DO ALAMBRADO DA LATERAL ESQUERDA DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	2,28	1,90	4,33
					197,15

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 197,15

#### 4.2. S09246 Remoção e reassentamento de tela galvanizada (m2)

197,15

		QUANT	COMP	ALTURA	QTD
TELA DO ALAMBRADO DOS FUNDOS DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	6,00	2,50	1,90	28,50
TELA DO ALAMBRADO DOS FUNDOS DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	2,02	1,90	3,84
TELA DO ALAMBRADO DA PARTE FRONTAL DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	6,00	2,50	1,90	28,50
TELA DO ALAMBRADO DA PARTE FRONTAL DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	2,02	1,90	3,84
TELA DO ALAMBRADO DA PARTE FRONTAL DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	2,02	1,90	3,84
TELA DO ALAMBRADO DA LATERAL DIREITA DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	10,00	2,50	1,90	47,50
TELA DO ALAMBRADO DA LATERAL DIREITA DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	3,00	2,19	1,90	12,48
TELA DO ALAMBRADO DA LATERAL DIREITA DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	1,43	1,90	2,72
TELA DO ALAMBRADO DA LATERAL DIREITA DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	0,85	1,90	1,62
TELA DO ALAMBRADO DA LATERAL ESQUERDA DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	10,00	2,50	1,90	47,50
TELA DO ALAMBRADO DA LATERAL ESQUERDA DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	3,00	2,19	1,90	12,48
TELA DO ALAMBRADO DA LATERAL ESQUERDA DA QUADRA	QUANT*COMP*ALTURA	1,00	2,28	1,90	4,33
					197,15



**4. MEMORIAL DESCRITIVO**  
**COM ESPECIFICAÇÕES**  
**TÉCNICAS**

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA	DATA : 22/10/2025		BDI : 25,81%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/08	111,36%	69,82%
	LOCAL:	AVENIDA SEBASTIÃO DANTAS, 612, CENTRO - JAGUARIBARA - CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

## MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

### MEMORIAL DESCRITIVO

#### INTRODUÇÃO

Este documento tem como finalidade elencar as principais concepções adotadas no projeto da REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA, além de destacar alguns procedimentos que devem ser adotados visando melhor vida útil e durabilidade da referida edificação.

Este memorial descritivo compõe-se de especificações gerais e especificações técnicas que devem ser tomadas nos serviços presentes no projeto, além de informar como serão executados os diversos serviços.

#### PROJETOS

A. Os serviços serão executados em estrita e total observância às indicações constantes dos projetos fornecidos pelo CONTRATANTE e referidos neste Caderno de Especificações Técnicas, salvo disposto no item seguinte.

B. Cabe à CONTRATADA elaborar, caso se faça necessário, desenho de detalhes de execução, os quais serão previamente aprovados e rubricados, pelo CONTRATANTE.

C. Durante a construção, poderá o CONTRATANTE apresentar desenhos complementares, os quais serão também devidamente autenticados pela CONTRATADA.

#### FONTE DOS PREÇOS UTILIZADOS

Para o orçamento do Projeto foi utilizado a Tabela Unificada da Secretaria da Infraestrutura do Estado do Ceará, na versão 28.1 – desonerada, com data base de setembro de 2025, tabela SINAPI CE desonerada, com data base de outubro de 2025, bem como composições próprias – desonerada e tabela Orse com data base de agosto de 2025.

#### EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

O contratado deverá dar início aos serviços dentro do prazo pré-estabelecido no contrato conforme a data da Ordem de Serviço expedida pela Prefeitura Municipal de Jaguaribara-CE.



MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA		DATA : 22/10/2025 BDI : 25,81%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA		
	LOCAL:	AVENIDA SEBASTIÃO DANTAS, 612, CENTRO - JAGUARIBARA - CE		
		FONTE	VERSÃO	HORA MES
		ORSE	2025/08	111,36% 69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

## NORMAS

São parte integrantes deste caderno de encargos, independentemente de transcrição, todas as normas (NBRs) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como outras citadas no texto, que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

## MATERIAIS

Todo material a ser empregado na obra será de primeira qualidade e suas especificações deverão ser respeitadas. Quaisquer modificações deverão ser autorizadas pela fiscalização.

## ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

## DESPESAS INDIRETAS E ENCARGOS SOCIAIS

Ficará a cargo da contratada, para execução dos serviços toda a despesa referente à mão-de-obra, material, transporte, leis sociais, licenças, enfim, multas e taxas de quaisquer natureza que incidam sobre a obra.

A obra deverá ser registrada obrigatoriamente no CREA-CE em até cinco (05) dias úteis a partir da expedição da ordem de serviço pela Prefeitura Municipal, devendo serem apresentadas a Prefeitura cópias da ART, devidamente protocolada no CREA-CE.

## CONDIÇÕES DE TRABALHO E SEGURANÇA DA OBRA

Caberá ao Construtor o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de "segurança" dos operários e sistema de proteção de máquinas instaladas no canteiro de obras. Deverão ser utilizados capacetes, cintos de segurança, luvas, máscaras, etc., quando necessários, como elementos de proteção dos operários. As máquinas deverão conter dispositivos de proteção tais como: chaves apropriadas, disjuntores, fusíveis, etc.

Deverá ainda, ser atentado para tudo o que reza as normas de regulamentação "NR-18" da Legislação, em vigor, condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção Civil.

MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA		DATA : 22/10/2025 BDI : 25,81%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA		
	LOCAL:	AVENIDA SEBASTIÃO DANTAS, 612, CENTRO - JAGUARIBARA - CE		
		FONTE	VERSÃO	HORA MES
		ORSE	2025/08	111,36% 69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

## ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

### 1. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

#### 1.1. CPPJ -01 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (%)

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

### 2. SERVIÇOS PRELIMINARES

Compreende as operações necessárias a apropriação do terreno disponível e equivalente, providenciando todas as ações de demolições e retiradas livrando o respectivo terreno de impedimentos que impeçam a locação da obra e serviços.

#### 2.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

A placa da obra deverá ser confeccionada em chapa de aço galvanizada sobre armação de madeira de lei, nas dimensões de 4,00 m x 2,00 m.

Antes de ser procedida a abertura dos letreiros deverá ser aplicada uma demão de tinta anticorrosiva tipo zarcão ou similar em ambas as faces da chapa. Tanto a pintura de fundo como a pintura de letreiros deverá ser executada com tinta óleo em modelo a ser fornecido pelos órgãos competentes.

A armação de madeira de lei também receberá uma demão de tinta óleo.

### 3. PINTURA

Consiste na execução de uma pintura com tinta a base de "CAL" sobre o meio fio. A pintura do meio fio deverá ser executada por meio manual.

#### 3.1. 102494 PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF\_05/2021 (M2)

Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinado. Toda vez que uma superfície estiver lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e, depois, com um pano úmido para remover o pó, antes de aplicar a demão. Para limpeza utilizar pano úmido ou estopa, e com thinner em caso de superfícies metálicas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a elas destinado.

#### 3.2. C1041 DEMARCAÇÃO DE QUADRA TIPO ESCOLAR C/TINTA ACRÍLICA (M)

A demarcação da quadra será executada conforme projeto com tinta acrílica específica para demarcação de quadra poliesportiva. A demarcação será executada com 5 cm de largura.

MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA		DATA : 22/10/2025 BDI : 25,81%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA		
	LOCAL:	AVENIDA SEBASTIÃO DANTAS, 612, CENTRO - JAGUARIBARA - CE		
		FONTE	VERSÃO	HORA MES
		ORSE	2025/08	111,36% 69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

### 3.3. C1910 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" (M2)

Todas as superfícies a serem pintadas devem ser escovadas com o uso de água e sabão para remover quaisquer resíduos de gordura, graxa ou poeira e devem ser secadas com cuidado antes do início da aplicação da tinta. A tinta será aplicada com rolo em três demãos sempre respeitando o tempo de secagem entre as aplicações.

### 3.4. C1281 ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER (M2)

Os alambrados receberão pintura em esmalte sintético, executado de forma manual c/revólver (pistola).

Todas as superfícies a serem pintadas devem ser escovadas com o uso de água e sabão para remover quaisquer resíduos de gordura, graxa ou poeira e devem ser secadas com cuidado antes do início da aplicação do esmalte.

### 3.5. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

As esquadrias de ferro receberão pintura com tinta tipo esmalte sintético e também deverão receber tratamento de limpeza com o uso de lixa para remoção de tintas antigas, porém receberão também tratamento anti-corrosão antes da aplicação da tinta de acabamento.

### 3.6. S02451 Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos (m2)

Devera ser executado a retirada da pintura danificada.

## 4. ESQUADRIAS E FERRAGENS

### 4.1. I02177 Tela de aço galvanizado, fio 12bwg, malha 2", losangular, com revestimento em pvc (m2)

O item remunera o fornecimento do material para instalação do arame galvanizado de 2" (5x5 cm), fio n.14m.

### 4.2. S09246 Remoção e reassentamento de tela galvanizada (m2)

Devera ser executada a retirada da tela danificada e a colocação da nova tela.

## 5. SERVIÇOS DIVERSOS

### 5.1. S02450 Limpeza geral (m2)

Limpeza geral da área construída, incluindo remoção de entulho, lavagem polimento e remoção de detritos.

O serviço de limpeza geral será considerado concluído quando não houver mais sujeira e todas as superfícies estiverem polidas. Evitar danos nos vidros, móveis, luminárias, equipamentos, revestimentos e pintura. Remover todo o entulho, detritos e equipamentos, ferramentas e demais objetos.

	MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA	DATA : 22/10/2025		BDI : 25,81%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2025/08	111,36%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
	LOCAL:	AVENIDA SEBASTIÃO DANTAS, 612, CENTRO - JAGUARIBARA - CE			

Lavar com água e detergente as superfícies laváveis. Dar polimento com cera e polidores nos pisos, balcões, equipamentos, luminárias, lâmpadas, metais e ferragens. O serviço de limpeza será aceito a partir dos itens de controle: ausência de sujeira, pó, riscos, colas, salpicos de tinta e grau de polimento satisfatório ao cliente.

## 5.2. I0335 CABO AÇO 3/16" (M)


Deverá ser colocado cabo de aço 3/16" instalado de um poste para o outro para suporte da rede de nylon superior.

JOSE JACKSON BOTAO  
CAVALCANTE: 95430741353

Assinado de forma digital por JOSE JACKSON BOTAO CAVALCANTE:95430741353

gov.br  
Documento assinado digitalmente  
FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA  
Data: 23/10/2025 18:39:31-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

## **5. PLANILHA** **ORÇAMENTÁRIA**



OBRA:

REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA

DESCRIÇÃO:

REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA

LOCAL:

AVENIDA SEBASTIAO DANTAS, 612, CENTRO - JAGUARIBARA - CE

DATA : 22/10/2025

BDI : 25.81%

VERSÃO

2025/08

HORA

11:36%

MES

09/2025

ORSE

028.1 COM DESONERAÇÃO

SEINFRA

84,44%

SINAPI

47,48%

2025/09 COM DESONERAÇÃO

92,17%

PRÓPRIA

53,50%

PRÓPRIA

0,00%

PRÓPRIA

0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA								
1.1	CPPJ -01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	PRÓPRIA	%	100,00	R\$ 28,97	R\$ 7,48	R\$ 36,45	R\$ 3.645,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES								
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 183,41	R\$ 47,34	R\$ 230,75	R\$ 1.384,50
3	PINTURA								
3.1	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI. APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF. 05/2021	SINAPI	M2	648,00	R\$ 72,55	R\$ 18,73	R\$ 91,28	R\$ 59.149,44
3.2	C1041	DEMARCAÇÃO DE QUADRA TIPO ESCOLAR C/TINTA ACRÍLICA	SEINFRA	M	241,34	R\$ 14,87	R\$ 3,84	R\$ 18,71	R\$ 4.515,47
3.3	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	171,62	R\$ 25,57	R\$ 6,60	R\$ 32,17	R\$ 5.521,02
3.4	C1281	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER	SEINFRA	M2	108,90	R\$ 11,35	R\$ 2,93	R\$ 14,28	R\$ 1.555,09
3.5	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	3,52	R\$ 44,42	R\$ 11,46	R\$ 55,88	R\$ 196,70
3.6	S02451	Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos	ORSE	m2	648,00	R\$ 12,41	R\$ 3,20	R\$ 15,61	R\$ 10.115,28
4	ESQUADRIAS E FERRAGENS								
4.1	I02177	Tela de aço galvanizado, fio 12bwg, malha 2", losangular, com revestimento em pvc	ORSE	m2	197,15	R\$ 120,44	R\$ 31,09	R\$ 151,53	R\$ 29.874,14
4.2	S09246	Remoção e reassentamento de tela galvanizada	ORSE	m2	197,15	R\$ 22,37	R\$ 5,77	R\$ 28,14	R\$ 5.547,80
5	SERVIÇOS DIVERSOS								
5.1	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	802,18	R\$ 2,63	R\$ 0,68	R\$ 3,31	R\$ 2.655,22
5.2	I0335	CABO AÇO 3/16"	SEINFRA	M	142,28	R\$ 4,75	R\$ 1,23	R\$ 5,98	R\$ 850,83
VALOR BDI TOTAL:									R\$ 25.648,96
VALOR ORÇAMENTO:									R\$ 99.361,53
VALOR TOTAL:									R\$ 125.010,49

goub

Documento assinado digitalmente

FRANCISCO RODRIGO SAGBIA DA SILVA

Data: 23/10/2025 18:59:31-0300

Verifique em <https://validar.jt.gov.br>

JOSE JACKSON BOTAO

Assinado de forma digital por JOSE JACKSON BOTAO

CAVALCANTE:95 CAVALCANTE:954307


JOSE JACKSON BOTAO  
CAVALCANTE:954307  
43074135341353

Assinado de forma digital por JOSE JACKSON BOTAO  
CAVALCANTE:954307

gouvbr

Documento assinado digitalmente  
FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA  
Data: 23/10/2025 18:39:31-0300  
Verifique em https://validar.iti.gov.br

## **6. CRONOGRAMA FÍSICO- FINANCEIRO**

	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO				
	OBRA:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA	DATA : 22/10/2025		BDI : 25,81%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	AVENIDA SEBASTIÃO DANTAS, 612, CENTRO - JAGUARIBARA - CE	ORSE	2025/08	111,36%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 3.645,00	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 1.822,50	R\$ 1.822,50	R\$ 3.645,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.384,50	100,00 %		100,00 %
			R\$ 1.384,50		R\$ 1.384,50
3	PINTURA	R\$ 81.053,00	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 40.526,50	R\$ 40.526,50	R\$ 81.053,00
4	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 35.421,94	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 17.710,97	R\$ 17.710,97	R\$ 35.421,94
5	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 3.506,05		100,00 %	100,00 %
				R\$ 3.506,05	R\$ 3.506,05
R\$ 125.010,49			R\$ 61.444,47	R\$ 63.566,02	R\$ 125.010,49
			R\$ 61.444,47	R\$ 125.010,49	

JOSE JACKSON BOTAO  
CAVALCANTE:95430741353

Assinado de forma digital por JOSE JACKSON BOTAO CAVALCANTE:95430741353



Documento assinado digitalmente  
FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA  
Data: 23/10/2025 18:42:32-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



## **7. ART – ANOTAÇÃO DE** **RESPONSABILIDADE** **TÉCNICA**



**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-CE**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº CE20251753138**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

**FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA**  
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **2619666805**  
Registro: **367235CE**

Empresa contratada: **EA ENGENHARIA E ARQUITETOS ASSOCIADOS LTDA**

Registro: **0010528741-CE**

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA**  
**AVENIDA AV. BEZERRA DE MENEZES**  
Complemento:  
Cidade: **JAGUARIBARA**

Bairro: **CENTRO**  
UF: **CE**

CPF/CNPJ: **07.442.981/0001-76**  
Nº: **350**  
CEP: **63490000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 125.010,49**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**AVENIDA SEBASTIAO DANTAS**  
Complemento: **VILA OLIMPICA**  
Cidade: **JAGUARIBARA**  
Data de Início: **24/10/2025**  
Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**  
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA**

Previsão de término: **23/12/2025**

Bairro: **CENTRO**  
UF: **CE**

Nº: **612**  
CEP: **63490000**  
Coordenadas Geográficas: **-5.457648, -38.466981**  
Código: **Não Especificado**  
CPF/CNPJ: **07.442.981/0001-76**

**4. Atividade Técnica**

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un
18 - Fiscalização		
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

PROJETO, ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DA REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA VILA OLIMPICA NO MUNICIPIO DE JAGUARIBARA CE

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

**7. Entidade de Classe**

NENHUMA - NÃO OPTANTE

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
Local data



Documento assinado eletronicamente  
com credenciais de login e senha

**FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA**  
RNP: **2619666805**  
Data: **24/10/2025 11:14:36**

**FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA - CPF: 605.919.683-71**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76**

**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

**10. Valor**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 35zZW  
Impresso em: 24/10/2025 às 11:14:36 por: ip: 177.37.130.2

[www.crea-ce.org.br](http://www.crea-ce.org.br)  
Tel: (85) 3453-5800

[faleconosco@crea-ce.org.br](mailto:faleconosco@crea-ce.org.br)  
Fax: (85) 3453-5804

**CREA-CE**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará





**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-CE**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº CE20251753138**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará**

INICIAL

Valor da ART: **R\$ 271,47** Registrada em: **24/10/2025** Valor pago: **R\$ 271,47** Nosso Número: **8218321002**

JOSE JACKSON Assinado de forma  
BOTAO digital por JOSE  
CAVALCANTE: JACKSON BOTAO  
95430741353 CAVALCANTE:954  
30741353

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/> com a chave: 35zZW  
Impresso em: 24/10/2025 às 11:14:36 por: , ip: 177.37.130.2



[www.creace.org.br](http://www.creace.org.br)  
Tel: (85) 3453-5800

[faleconosco@creace.org.br](mailto:faleconosco@creace.org.br)  
Fax: (85) 3453-5804

 **CREA-CE**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia do Ceará