

## PROJETO BÁSICO

### PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 00005.20240326/0002-46

#### 1. DO OBJETO

1.1. Contratação de empresa especializada para serviços em caráter emergencial, de reforço de estrutura na sede da Prefeitura Municipal de Ubajara - CE.

1.2. A contratação será dividida em Item(s), conforme tabela constante abaixo:

SEQ	DESCRIÇÃO	QTD	UND
1	REPARO DE CARATER EMERGENCIAL DE REFORÇO DE ESTRUTURA NA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA	1,00	SRV

reparo de carater emergencial de reforço de estrutura na sede da prefeitura municipal de ubajara

#### 2. DA PESQUISA DE PREÇO

2.1. O Setor de Compras realizou ampla pesquisa de mercado levando-se em consideração todos os detalhes que envolvem o objeto a ser adquirido, e anexa-se ao processo os valores apurados compilados em relatório, que visa subsidiar o Valor de Referência no montante de R\$ R\$ 94.789,54 (noventa e quatro mil, setecentos e oitenta e nove reais e cinquenta e quatro centavos), que norteará as decisões do Agente de Contratação designado para a realização da Dispensa Eletrônica de Licitação, quanto à aceitabilidade das propostas.

#### 3. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

3.1. Assunto: Reparo Emergencial Local: Sede da Prefeitura Municipal de Ubajara, Rua Juvêncio Luiz Pereira, Bairro Centro, Ubajara, Ceará A presente justificativa atesta a necessidade de reparo emergencial na Sede da Prefeitura Municipal devido a deterioração da estrutura do prédio em consequência do tempo de utilização e ausência de manutenção durante o forte período de chuva. Pelo qual causou desmoronamento de parte da estrutura, visto que trata-se de prédio executado em tijolos de barro. Quanto ao reparo emergencial, dá-se devido a:

- Desmoronamento da vedação do prédio.

- Presença de rachaduras devido ao recalque;- Troca do madeiramento e parte das telhas de forma a evitar infiltração dentro das salas;- Assentamento de calha em zinco incluindo tubos de descida de água;- Necessário também o escoramento metálico de forma a proteger as salas vizinhas dentro do prédio; Sobre o ponto de vista técnico, a justificativa apresentada não deixa dúvida sobre a necessidade dos serviços supracitados. E, assim sendo, é de suma importância a execução dos itens para manutenção e proteção do prédio, conforme pode-se observar nas fotos em anexo no documento.

#### 4. JUSTIFICATIVA DE CONTRATAÇÃO POR DISPENSA DE LICITAÇÃO

4.1. O valor apresentado na pesquisa de mercado enquadra-se no disposto no Art. 75, inciso I, da Lei nº. 14.133/2021, referindo-se à dispensa de licitação para contratação do objeto demandado neste termo, com pequena relevância econômica, diante da onerosidade de uma licitação. O Art. 75, inciso I, da Lei nº. 14.133, de 1 de abril de 2021, dispõe que é DISPENSÁVEL a licitação para contratação que envolva valores inferiores a , ( ) no caso de obras e serviços de engenharia ou de serviços de manutenção de veículos automotores

4.2. As aquisições e contratações públicas seguem, em regra, o princípio do dever de licitar, previsto no artigo 37, inciso XXI da Constituição. Porém, o comando constitucional já enuncia que a lei poderá estabelecer exceções à regra geral, com a expressão "ressalvados os casos especificados na legislação".

O fundamento principal que reza por esta iniciativa é o artigo 37 inciso XXI da Constituição Federal de 1988, no qual determina que as obras, os serviços, compras e alienações devem ocorrer por meio de licitações.

A licitação foi o meio trazido para a Administração Pública, via aprovação e sanção de lei na esfera federal, para tornar isonômica a participação de interessados em procedimentos que visam suprir as necessidades dos órgãos públicos acerca dos serviços disponibilizados por pessoas físicas e/ou pessoas jurídicas nos campos mercadológicos distritais, municipais, estaduais e nacionais, e ainda procurar conseguir a proposta mais vantajosa às contratações.

Para melhor entendimento, vejamos o que dispõe o inciso XXI do Artigo 37 da CF/1988:

(...)

XXI - ressalvados os casos especificados na legislação, as obras, serviços, compras e alienações serão contratados mediante processo de licitação pública que assegure igualdade de condições a todos os concorrentes, com cláusulas que estabeleçam obrigações de pagamento, mantidas as condições efetivas da proposta, nos termos da lei, o qual somente permitirá as exigências de qualificação técnica e econômica indispensáveis à garantia do cumprimento das obrigações.

Portanto, a lei poderá criar hipóteses em que a contratação será feita de forma direta. O novo regulamento geral das licitações, a Lei nº 14.133 de 01 de abril de 2021, a exemplo da Lei nº 8.666/93, também prevê os casos em que se admite a contratação direta, podendo a licitação ser dispensável ou inexigível.

A nova Lei de Licitações, sancionada no dia 01 de Abril de 2021, trouxe inovações diversas, inclusive adequou os limites de dispensa de licitação em seu Art. 75, inciso I, que assim preconizou:

Da Dispensa de Licitação - Art. 75, inciso I  
para contratação que envolva valores inferiores a , ( )  
no caso de obras e serviços de engenharia ou de  
serviços de manutenção de veículos automotores

## **5. ENTREGA E CRITÉRIOS DE ACEITAÇÃO DO OBJETO.**

### **5.1. Prazo e execução:**

5.1.1. O prazo de execução dos serviços é de 02 meses, contados do recebimento da Nota de Empenho, Contrato ou Instrumento equivalente.

5.1.2. Cumprida a obrigação, o objeto da licitação será recebido:

5.1.2.1. Mediante termo, os serviços serão recebidos PROVISORIAMENTE, pelo(s) servidor(es) responsável(is) designado pelo(a) Secretaria de Obras, Urban., Transp., Serv. Public para acompanhamento e

fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes em até 10 (dezs) dias úteis da prestação do serviço.

5.1.2.2. DEFINITIVAMENTE, mediante termo, em até 15 (QUINZE) dias úteis da emissão do Termo de Recebimento Provisório, pelo(s) servidor(es) responsável(eis) designado(s) pelo(a) Secretaria de Obras, Urban., Transp., Serv. Public, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação ou vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais.

5.1.2.2.1. O prazo para recebimento definitivo poderá ser estendido de forma a garantir maior possibilidade ao contratante de verificação da adequação do serviço contratado.

5.1.2.2.2. O referido prazo pode ficar suspenso, ou mesmo ser prorrogado, em eventual discordância das condições de prestação e validação, de modo que a CONTRATADA faça os ajustes necessários de correção, ou apresente as justificativas pertinentes a avaliação realizada.

5.1.3. A Administração rejeitará, no todo ou em parte, o(s) serviço(s) executado(s) em desacordo com os termos do Projeto Básico.

5.1.4. Se no ato da entrega do(s) serviços a nota fiscal/fatura não for aceita pela Administração, devido a irregularidades em seu preenchimento, será procedida a sua devolução para as necessárias correções. Somente após a reapresentação do documento, devidamente corrigido, e observados outros procedimentos, se necessários, procederá a Administração ao recebimento provisório do(s) serviço(s).

## **6. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

6.1. São obrigações da Contratante:

6.1.1. Nomear Gestor e Fiscais do Contrato para acompanhar e fiscalizar sua execução;

6.1.2. Encaminhar formalmente as demandas de serviços, de acordo com os critérios estabelecidos neste Projeto Básico;

6.1.3. Receber o objeto prestado pela CONTRATADA que esteja em conformidade com a proposta aceita, conforme inspeções realizadas;

6.1.4. Supervisionar a execução do objeto do Contrato, exigindo presteza na execução e correção das falhas eventualmente detectadas;

6.1.5. Aplicar à CONTRATADA as sanções administrativas regulamentares e contratuais cabíveis;

6.1.6. Liquidar o empenho e efetuar o pagamento à CONTRATADA, dentro dos prazos preestabelecidos em Contrato;

6.1.7. Comunicar à CONTRATADA todas e quaisquer ocorrências relacionadas com a prestação dos serviços;

6.1.8. Prestar as informações e os esclarecimentos pertinentes que venham a ser solicitados pelo representante da CONTRATADA;

6.1.9. Disponibilizar para a equipe técnica da CONTRATADA os recursos necessários para cumprimento do objeto do Contrato;

6.1.10. Assistir a equipe técnica da CONTRATADA na indicação dos locais de execução dos serviços, como forma de prevenir a ocorrência de danos de qualquer natureza;

6.1.11. Registrar as ocorrências que estejam em desacordo com as condições estabelecidas neste Projeto Básico, solicitando a CONTRATADA a pronta regularização;

6.1.12. Permitir acesso dos empregados da CONTRATADA às suas dependências para a execução dos serviços;

6.1.13. Proceder com a avaliação dos serviços e ateste das respectivas faturas decorrentes.

6.2. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente Projeto Básico, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

## **7. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

7.1. A Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Projeto Básico e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto e, ainda:

7.1.1. Indicar formalmente preposto apto a representá-la junto à CONTRATANTE, que deverá responder pela fiel execução do contrato;

7.1.2. Atender prontamente quaisquer orientações e exigências do fiscal do contrato, inerentes à execução do objeto contratual;

7.1.3. Sujeitar-se à mais ampla e irrestrita fiscalização por parte da CONTRATANTE, prestando todos os esclarecimentos solicitados e atendendo prontamente às reclamações formuladas;

7.1.4. Tomar todas as providências necessárias à fiel execução dos serviços objeto do Contrato;

7.1.5. Reparar quaisquer danos diretamente causados à CONTRATANTE ou a terceiros por culpa ou dolo de seus representantes legais, prepostos ou empregados, em decorrência da relação contratual, não excluindo ou reduzindo a responsabilidade da fiscalização ou o acompanhamento da execução dos serviços pela CONTRATANTE;

7.1.6. Propiciar todos os meios e facilidades necessárias à fiscalização dos serviços pela CONTRATANTE, cujo representante terá poderes para sustar o fornecimento, total ou parcialmente, em qualquer tempo, sempre que considerar a medida necessária;

7.1.7. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no aviso de dispensa eletrônica de licitação;

7.1.8. Providenciar que seus contratados portem documento de identificação quando da execução do objeto à CONTRATANTE;

7.1.9. Promover a execução dos serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidas, em observância às normas legais e regulamentares aplicáveis e às recomendações aceitas pela boa técnica;

7.1.10. Ceder os direitos de propriedade intelectual e direitos autorais sobre os diversos artefatos e produtos produzidos ao longo do contrato, incluindo relatórios e documentação técnica à Administração;

7.1.11. Prestar todas as informações e esclarecimentos solicitados pela CONTRATANTE, julgados necessários à boa gestão do contrato;

7.1.12. Cumprir com os prazos, disposições e especificações estabelecidas neste Projeto Básico;

7.1.13. Repassar aos fiscais do Contrato, em tempo hábil, quaisquer justificativas de situações específicas que envolvam impedimento do cumprimento dos termos do Contrato, por razões alheias ao controle da CONTRATADA;

7.1.14. Comunicar a contratante quaisquer ocorrências que impeçam, mesmo que temporariamente, a execução dos serviços;

7.1.15. Manter identificados todos os materiais e equipamentos de sua propriedade, de forma a não serem confundidos com similares de propriedade da CONTRATANTE;

7.1.16. Apresentar a CONTRATANTE, sempre que exigido pela equipe de fiscalização do contrato, relatórios e outros documentos inerentes à execução dos serviços;

7.1.17. Manter sigilo de todos os dados ou informações da CONTRATANTE obtidas em função da execução dos serviços;

7.1.18. Submeter seus empregados, durante o tempo de permanência nas dependências da CONTRATANTE, aos regulamentos de segurança e disciplina por este instituído, mantendo-os devidamente identificados;

7.1.19. Orientar-se pelo sigilo do teor de todos os documentos produzidos e abster-se de transferir responsabilidade a outrem;

7.1.20. Assumir a responsabilidade por todos os encargos previdenciários e obrigações sociais previstos na legislação social e trabalhista em vigor, obrigando-se a saldá-los na época própria, uma vez que seus empregados não manterão nenhum vínculo empregatício com a CONTRATANTE;

7.1.21. Assumir a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes de trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados quando da execução do objeto ou em conexão com ele, ainda que acontecido nas dependências da CONTRATANTE, inclusive por danos causados a terceiros;

7.1.22. Abster-se de remanejar ou desativar equipamentos ou recursos sem prévia autorização da CONTRATANTE;

7.1.23. Fornecer à sua equipe técnica todos os materiais necessários para a prestação dos serviços;

7.1.24. Responder por quaisquer acidentes de que possam sofrer os seus empregados, quando em serviço nas dependências da CONTRATANTE;

7.1.25. Adotar práticas de sustentabilidade ambiental na execução dos serviços, quando couber, nos termos das legislações em vigor;

7.1.26. Abster-se de veicular publicidade acerca do contrato, salvo mediante prévia autorização da CONTRATANTE.

## **8. DA SUBCONTRATAÇÃO**

8.1. Não será admitida a subcontratação do objeto licitatório.

## **9. ALTERAÇÃO SUBJETIVA**

9.1. É admissível a fusão, cisão ou incorporação da contratada com/em outra pessoa jurídica, desde que sejam observados pela nova pessoa jurídica todos os requisitos de habilitação exigidos na licitação original; sejam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato; não haja prejuízo à execução do objeto pactuado e haja a anuência expressa da Administração à continuidade do contrato.

## **10. CONTROLE DA EXECUÇÃO**

10.1. Nos termos do art. 117 Lei nº 14.133, de 2021, será designado representante para acompanhar e fiscalizar a execução do(s) serviço(s) contratado(s), anotando em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução e determinando o que for necessário à regularização de falhas ou defeitos observados.

10.2. A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que

resultante de imperfeições técnicas ou vícios redibitórios, e, na ocorrência desta, não implica em co-responsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o § 2º do art. 140 da Lei nº 14.133, de 2021.

10.3. O representante da Administração anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.

## **11. DO PAGAMENTO**

11.1. O pagamento dos serviços será efetuado em moeda corrente nacional, por meio de emissão de Ordem Bancária, para crédito em conta corrente da CONTRATADA em até 30 (trinta) dias após apresentação da(s) Nota(s) Fiscal(is) atestada(s) pela Administração, na forma e prazo estabelecido neste Projeto Básico.

11.2. O pagamento somente será autorizado depois de efetuado o "atesto" pelo servidor competente, condicionado este ato à verificação da conformidade da Nota Fiscal/Fatura apresentada em relação aos serviços efetivamente prestados.

11.3. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, como, por exemplo, obrigação financeira pendente, decorrente de penalidade imposta ou inadimplência, o pagamento ficará sobrestado até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

11.4. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

11.5. Antes de cada pagamento à contratada, será realizada consulta ao Cadastro de Fornecedores para verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no aviso de dispensa eletrônica de licitação.

11.6. Constatando-se, a situação de irregularidade da contratada, será providenciada sua advertência, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério da contratante.

11.7. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, a contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência da contratada, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

11.8. Persistindo a irregularidade, a contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada à contratada a ampla defesa.

11.9. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso a contratada não regularize sua situação junto ao Cadastro de Fornecedores.

11.10. A Contratada regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

11.11. Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a Contratada não tenha concorrido, de alguma forma, para tanto, fica convencionado que a taxa de compensação financeira devida pela Contratante, entre a data do vencimento e o efetivo adimplemento da parcela, é calculada mediante a aplicação da seguinte fórmula:  $EM = I \times N \times VP$ , sendo:

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela a ser paga.

I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:

$I = (TX) \left( \frac{6}{100} \right)$   
365

I = 0,00016438

TX = Percentual da taxa anual = 6%

## 12. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

12.1. Comete infração administrativa nos termos do art. 155 da Lei nº 14.133, de 2021, a Contratada que:

12.1.1. der causa à inexecução parcial do contrato;

12.1.2. der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

12.1.3. der causa à inexecução total do contrato;

12.1.4. deixar de entregar a documentação exigida para o certame;

12.1.5. não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;

12.1.6. não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

12.1.7. ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da dispensa eletrônica de licitação sem motivo justificado;

12.1.8. apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a dispensa eletrônica de licitação ou a execução do contrato;

12.1.9. fraudar a dispensa eletrônica de licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;

12.1.10. comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

12.1.11. praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da dispensa eletrônica de licitação;

12.1.12. praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

12.2. A Contratada que cometer qualquer das infrações discriminadas no subitem acima ficará sujeita, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:

12.2.1. advertência por faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretem prejuízos significativos para a Contratante;

12.2.2. Multa de 0,33% (trinta e três centésimos por cento) por dia de atraso, na execução dos serviços, calculado sobre o valor correspondente à parte inadimplente, até o limite de 9,9% (nove vírgula nove por cento), que corresponde até 30 (trinta) dias de atraso;

12.2.3. Multa de 0,66% (sessenta e seis centésimos por cento) por dia de atraso, na execução dos serviços, calculado, desde o primeiro dia de atraso, sobre o

valor correspondente à parte inadimplente, em caráter excepcional, e a critério do órgão contratante, quando o atraso ultrapassar 30 (trinta) dias;

12.2.4. Multa de 5% (cinco por cento) sobre o valor total do contrato/nota de empenho, por descumprimento do prazo de entrega, sem prejuízo de demais sanções;

12.2.5. Multa de 15% (quinze por cento) em caso de recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou retirar o instrumento equivalente e/ou entrega da garantia contratual, dentro do prazo estabelecido pela administração, recusa parcial ou total na entrega do material, recusa na conclusão do serviço, ou rescisão do contrato/nota de empenho, calculado sobre a parte inadimplente; e

12.2.6. 20% (vinte por cento) sobre o valor do contrato/nota de empenho, pela inexecução total do contrato.

12.3. Também ficam sujeitas às penalidades do art. 156, III e IV da Lei nº 14.133, de 2021, as empresas e os profissionais que:

12.3.1. tenham sofrido condenação definitiva por praticar, por meio dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;

12.3.2. tenham praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação;

12.3.3. demonstrem não possuir idoneidade para contratar com a Administração em virtude de atos ilícitos praticados.

12.4. A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa à Contratada, observando-se o procedimento previsto na Lei nº 14.133, de 2021, e subsidiariamente a Lei nº 9.784, de 1999.

12.5. A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como o dano causado à Administração, observado o princípio da proporcionalidade.

12.6. As penalidades serão obrigatoriamente registradas no Cadastro de Fornecedores.

### **13. CRITÉRIOS DE SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL**

13.1. A empresa CONTRATADA deverá garantir, no que couber, o descarte correto e seguro de todos os insumos/itens que forem removidos em manutenções, adotando práticas de sustentabilidade ambiental na execução do objeto.

13.2. A CONTRATADA deverá contribuir para a promoção do desenvolvimento nacional sustentável no cumprimento de diretrizes e critérios de sustentabilidade ambiental de acordo com o art. 225 da Constituição Federal de 1988 .

13.3. A empresa contratada deverá adotar medidas a orientar seus empregados para adotarem condutas e técnicas para redução de consumo de energia elétrica, de consumo de água e redução de produção de resíduos sólidos, observadas e respeitadas as normas ambientais vigentes.

13.4. É dever da contratada, observar entre outras: o menor impacto sobre recursos naturais como flora, fauna, ar, solo e água; preferência para materiais, tecnologias e matérias-primas de origem local; maior eficiência na utilização de recursos naturais como água e energia; maior geração de empregos, preferencialmente com mão de obra local; uso de inovações que reduzam a pressão sobre recursos naturais; e origem ambientalmente regular dos recursos naturais utilizados nos serviços.

### **14. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**



14.1. As despesas correrão a conta de dotações específica do orçamento do(a) Secretaria de Obras, Urban., Transp., Serv. Public, na classificação econômica 0501.15.122.0068.1.011 - Obras e Instalações de Pequeno Porte, no(s) elemento(s) de despesa(s): 44905199 - Obras e Instalações , R\$ 94.789,54 (noventa e quatro mil, setecentos e oitenta e nove reais e cinquenta e quatro centavos); .

Ubajara/CE,

**AMILCAR MENDES DE ALMEIDA**  
**RESPONSÁVEL**

**APROVO** o Projeto Básico elaborado, por entender que ele cumpre todos os requisitos necessários para esta contratação.

**Filipe da Silva Ribeiro**  
**ORDENADOR DE DESPESAS 2023**



GOVERNO MUNICIPAL DE  
**UBAJARA**

Secretaria de Obras

UNIDOS RECONSTRUINDO COM O POVO

Obra: REPARO DE CARÁTER EMERGENCIAL DE REFORÇO DE ESTRUTURA NA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA

Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA


Local: SEDE DA PREFEITURA, RUA JUVÊNCIO LUIZ PEREIRA, UBAJARA | CE

Fonte: TABELA SEINFRA 027.1 DESONERADA

B.D.I: 20,00%

Data: MARÇO DE 2024

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT SEM BDI	TOTAL
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES				8.909,25
1.1	SEINFRA	C1274	ESCORAMENTO DE PROTEÇÃO EM EDIFICAÇÕES VIZINHAS	M2	23,56	176,67	4.162,35
1.2	SEINFRA	C1052	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA PITELHADOS	M2	53,50	24,50	1.310,75
1.3	SEINFRA	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	34,80	52,88	1.840,22
1.4	SEINFRA	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	34,80	21,85	760,38
1.5	SEINFRA	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	34,80	24,01	835,55
2.0			ESTRUTURAS				22.400,83
2.1	SEINFRA	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	1,73	45,56	78,73
2.2	SEINFRA	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	320,45	14,13	4.527,93
2.3	SEINFRA	C1401	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. PISUPERESTRUTURA - UTIL 2 X	M2	24,03	133,83	3.216,42
2.4	SEINFRA	C0842	CONCRETO PVIBR, FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	4,01	416,73	1.669,25
2.5	SEINFRA	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	1,73	134,84	233,00
2.6	SEINFRA	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	2,28	228,25	519,86
2.7	SEINFRA	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm- C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M2	116,00	104,79	12.155,64
3.0			REVESTIMENTOS				11.076,00
3.1	SEINFRA	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm F/ PAREDE	M2	232,00	6,18	1.433,76
3.2	SEINFRA	C3037	REBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	M2	232,00	41,57	9.644,24
4.0			COBERTA				26.516,02
3.2	SEINFRA	C3005	MADEIRAMENTO PITELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	243,40	39,34	9.576,36
3.3	SEINFRA	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	243,40	50,60	12.316,04
3.4	SEINFRA	C0661	CALHÁ DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	M	51,00	72,94	3.719,94
3.5	SEINFRA	C2800	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	M	18,00	50,26	904,68
5.0			PINTURAS				5.517,80
5.1	SEINFRA	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	125,50	20,78	2.607,89
5.2	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	150,15	19,38	2.909,91
6.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				3.332,20
6.1	SEINFRA	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	250,00	6,13	1.532,50
6.2	SEINFRA	C1847	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00	229,58	1.377,48
6.3	SEINFRA	C1663	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	6,00	70,37	422,22
7.0			SERVIÇOS FINAIS				1.237,18
7.1	SEINFRA	C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	M2	155,62	7,95	1.237,18
TOTAL GERAL=							78.991,28
TOTAL GERAL C/ BDI 20,00%=							94.789,54

  
Rian Pinto da Silva  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 359592





GOVERNO MUNICIPAL DE  
**UBAJARA**

UNIDOS, RECONSTRUINDO COMO O POVO.

Secretaria de Obras

MEMORIAL DE CÁLCULO

Obra: REPARO DE CARÁTER EMERGENCIAL DE REFORÇO DE ESTRUTURA NA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA

Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA


Local: SEDE DA PREFEITURA, RUA JUVÊNCIO LUIZ PEREIRA, UBAJARA / CE

Fonte: TABELA SEINFRA 027.1 DESONERADA

B.D.I.: 20,00%

Data: MARÇO DE 2024

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UND
<b>3.0 REVESTIMENTOS</b>			
3.1	C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	=	232,00 M2
	REVESTIMENTO DAS PAREDES NOVAS	PERÍM. X ALT. X LADOS 23,20 X 5,00 X 2,00 =	232,00
3.2	C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	=	232,00 M2
	REVESTIMENTO DAS PAREDES NOVAS	PERÍM. X ALT. X LADOS 23,20 X 5,00 X 2,00 =	232,00
<b>4.0 COBERTA</b>			
3.2	C3005 MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	=	243,40 M2
	TROCA DE MADEIRA EM MAL ESTADO	ÁREA 243,40	
3.3	C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	=	243,40 M2
	TROCA DE MADEIRA EM MAL ESTADO	ÁREA 243,40	
3.4	C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	=	51,00 M
	ASSENTAMENTO DE CALHA NOVA	COMP. 51,00	
3.5	C2600 TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	=	18,00 M
	DESCIDAS DÁGUA DA CALHA	COMP. 18,00	
<b>5.0 PINTURAS</b>			
5.1	C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	=	125,50 M2
	PINTURA DAS PAREDES EXTERNAS	COMP. X ALT. 25,10 X 5,00 =	125,50
5.2	C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	=	150,15 M2
	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS	COMP. X LARG 42,90 X 3,50 =	150,15
<b>6.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>			
6.1	C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	TROCA DA FIAÇÃO AFETADA	= 250,00 M
6.2	C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PONTO ELÉTRICO	= 6,00 PT
6.3	C1663 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA M/ 1 BARRANDA 100W	PONTO ELÉTRICO	= 6,00 UN
<b>7.0 SERVIÇOS FINAIS</b>			
7.1	C1625 LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	=	155,62 M2

  
Rian Pinto da Silva  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 359592



**GOVERNO MUNICIPAL DE**  
**UBAJARA**

**Secretaria de Obras**

UNIDOS, RECONSTRUINDO COM O POVO.

### **CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Obra: REPARO DE CARÁTER EMERGENCIAL DE REFORÇO DE ESTRUTURA NA SEDE DA PREFEITURA

Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA

Local: SEDE DA PREFEITURA, RUA JUVÊNIO LUIZ PEREIRA, UBAJARA / CE

Fonte: TABELA SEINFRA 027.1 DESONERADA

B.D.I.: 20,00%

Data: MARÇO DE 2024

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR(R\$)	DIAS	
			VALOR	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 8.909,25	8.909,25	100%
2	ESTRUTURAS	R\$ 22.400,83	22.400,83	100%
3	REVESTIMENTOS	R\$ 11.078,00	11.078,00	100%
4	COBERTA	R\$ 26.516,02	26.516,02	100%
5	PINTURAS	R\$ 5.517,80	5.517,80	100%
6	INSTALAÇÕES ELETRICAS	R\$ 3.332,20	6.664,40	200%
7	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.237,18	1.237,18	100%
<b>TOTAL DA OBRA</b>		<b>78.991,28</b>	<b>82.323,48</b>	<b>104,22%</b>
<b>TOTAL DA OBRA C/ BDI 20,00%</b>		<b>94.789,54</b>		

  
**Rian Pinto da Silva**  
**ENGENHEIRO CIVIL**  
**CREA: 359692**



GOVERNO MUNICIPAL DE  
**UBAJARA**

UNIDOS, RECONSTRUINDO COM O POVO.

Secretaria de Obras

**DEMONSTRATIVO DOS ENCARGOS SOCIAIS DE MÃO-DE-OBRA - COM  
DESONERAÇÃO**


Obra: REPARO DE CARÁTER EMERGENCIAL DE REFORÇO DE ESTRUTURA NA SEDE DA  
Local: SEDE DA PREFEITURA, RUA JUVÊNCIO LUIZ PEREIRA, UBAJARA / CE  
Fonte: TABELA SEINFRA 027.1 DESONERADA  
Data: MARÇO DE 2024

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
	<b>TOTAL</b>	<b>16,8000</b>	<b>16,8000</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8500	0,0000
B2	Feriados	3,7100	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,9200	0,7100
B4	13º Salário	10,8300	8,3300
B5	Licença PaternidadeE	0,0700	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7200	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,5500	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1100	0,0900
B9	Férias Gozadas	9,1800	7,0700
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
	<b>TOTAL</b>	<b>44,9700</b>	<b>16,8400</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,6000	4,3100
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1300	0,1000
C3	Férias Indenizadas	4,4000	3,3900
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8100	3,7000
C5	Indenização Adicional	0,4700	0,3600
	<b>TOTAL</b>	<b>15,4100</b>	<b>11,8600</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,5500	2,8300
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,4700	0,3600
	<b>TOTAL</b>	<b>85,2000</b>	<b>48,6900</b>

Horista = 85,20%

Mensalista = 48,69%

A + B + C + D

  
Rian Pinto G.  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 359597



GOVERNO MUNICIPAL DE  
**UBAJARA**

UNIDOS RECONSTRUINDO COM O POVO

Secretaria de Obras

COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

Obra: REPARO DE CARÁTER EMERGENCIAL DE REFORÇO DE ESTRUTURA NA SEDE DA

Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAJARA

COORD.	DESCRIÇÃO	%
	<b>DESPESAS INDIRETAS</b>	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,34%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,60%
R	RISCOS	0,50%
	<b>BENEFÍCIO</b>	
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,30%
L	LUCRO	4,93%
	<b>IMPOSTOS</b>	<b>10,15%</b>
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO DE CADA MUNICIPIO)	2,00%
	CPRB (4,5%, SEMPRE QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50%
	<b>B D I =</b>	<b>20,00%</b>
	<b>BDI = (((1+(AC+S+R+G))x(1+df)x(1+I))/(1-I))-1)x100</b>	

  
Rian Pinto da Silva  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 359592