



PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA nº PMMT-15042026-04

PROCESSO N.º: **001.2025-CE08**

MODALIDADE: **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA**

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADO NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONSENHOR TABOSA - CE, ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO E ASSISTÊNCIA SOCIAL DA PREFEITURA DE MONSENHOR TABOSA/CE FIRMADO O TERMO DE COMPROMISSO Nº 986947/2025/MCIDADES/CAIXA

ASSUNTO: ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS DA LICITANTE CONSTRUTORA MARTINS PROJETOS LTDA

Sirvo-me do presente Parecer Técnico de Engenharia para informar ao Departamento de Licitações e Contratos Administrativos da Prefeitura Municipal de Monsenhor Tabosa, o teor da análise da proposta de preços da licitante CONSTRUTORA MARTINS PROJETOS LTDA, referente ao edital nº 001.2025-CE08, cujo objeto é a "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADO NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONSENHOR TABOSA - CE, ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO E ASSISTÊNCIA SOCIAL DA PREFEITURA DE MONSENHOR TABOSA/CE FIRMADO O TERMO DE COMPROMISSO Nº 986947/2025/MCIDADES/CAIXA".

A empresa apresentou a proposta de preços com o valor de **R\$ 2.043.363,40 (dois milhões e quarenta e três mil, trezentos e sessenta e três reais e quarenta centavos)**. Ao analisar a proposta da licitante com base no artigo 59 da Lei 14.133/2021, verificou-se que a mesma apresentou uma proposta cujos valores são **75,00%** do valor orçado pela Administração.

Com base no artigo 59 § 4º: "No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração". Com isso, a proposta da CONSTRUTORA MARTINS PROJETOS LTDA, inscrita no CNPJ: 07.838.885/0001-41 está exequível.

Continuando a análise da proposta de preços e todas suas peças orçamentárias foi verificado que a mesma atendeu a todos os requisitos do edital. Com isso, a proposta da licitante CONSTRUTORA MARTINS PROJETOS LTDA, inscrita no CNPJ: 07.838.885/0001-41 está **classificada**.

Encaminho para o Setor de Licitações para o prosseguimento do certame.

Atenciosamente,

Monsenhor Tabosa/CE, 15 de abril de 2026

Fernando Martins De Farias
Engenheiro Civil
RNP nº 060810376-4
CREA-CE Nº45167

