



ANÁLISE DE QUALIFICAÇÃO PROPOSTA TÉCNICA COMERCIAL

Processo Administrativo Nº 00006.20241125/0001-06- CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2511.01/24 CPPM

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE QUADRAS NO MUNICÍPIO DE MILHÃ/CE

Assunto: Análise técnica proposta de preço

O presente documento tem por objetivo decorrer sobre a análise das documentações enviadas pelas empresas participantes da licitação, a fim de concluir a legalidade e habilitação da mesma no referido certame.

1. LAUDO

**PROPONENTE: C.R.P COSTA CONSTRUÇÃO E PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI
CNPJ: 02.567.157/0001-29**

No dia 19-02-2025, foi realizada análise da proposta de preço “**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**” da referida empresa acima citada, observa-se que a proponente apresentou sua proposta em desacordo com edital,

Observa-se que a proponente oferta valores para serviços que compõe a planilha orçamentária com descontos acima de 25,00%, onde tais descontos excessivamente elevados incide na maioria dos serviços relativos ao objeto, com a média de descontos no patamar de 34,22%

Tais descontos impactam diretamente nos serviços de maior relevância no objeto licitado, sendo a base principal do objeto.

Para maior esclarecimento segue abaixo quadro demonstrativo dos descontos ofertados pela proponente. Fig. 01

Vale ressaltar, que mesmo nas licitações cujo julgamento se dá pelo menor valor global, é indispensável a análise dos valores unitários, porque, os preços unitários representam os custos que compõem o valor global e, nessa medida, são indicativos quanto à regularidade do preço final proposto.

É imprescindível a análise dos preços unitários em licitações do tipo menor preço global, de modo a se coibir a prática do denominado jogo de planilha, que se caracteriza pela elevação ou redução dos quantitativos/preços unitários de serviços que apresentam preços significativos unitários superiores aos de mercado e redução dos quantitativos de itens com preços inferiores, por meio de aditivos.

A composição de custo unitário consiste no detalhamento do serviço expressando a descrição, as quantidades, as produções e os custos unitários da mão de obra, dos materiais e dos equipamentos necessários à execução de uma unidade de serviço.

Não se está defendendo alterações indiscriminadas, mas somente aquelas que possam ser justificadas tecnicamente. Se um licitante apresenta serviço evidentemente inexecutável, ele deve ser questionado (ou até mesmo desclassificado prontamente, desde que haja motivação suficiente para tanto).

FIG-01

ORÇAMENTO LICITADO				VALOR- PROPONENTE	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	DESCONTO APLICADO
1.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	R\$ 235,41	R\$ 1.889,98	27,15%
1.2.2	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	R\$ 2.152,03	R\$ 2.520,20	33,99%
1.2.3	C1622	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO	R\$ 4.508,43	R\$ 6.132,74	26,25%
4.3	C0035	ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", INCLUSIVE PINTURA	R\$ 414,45	R\$ 48.589,72	27,37%
4.4	C2903	PORTÃO DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 2" (1X2)m, INCL. PILARES DE SUSTENTAÇÃO	R\$ 1870,37	R\$ 5.011,66	27,10%
4.9	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	R\$ 77,07	R\$ 39.064,95	28,63%
4.10	C1347	CONJUNTO PARA BASQUETE COM TABELAS EM COMPENSADO NAVAL, MODELO OFICIAL, 1,05X1,80M, ESP. 18MM, COMPLETO, INCLUSIVE ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO DE 4" E DE 1", ACABAMENTO EM MASSA PLÁSTICA, PRIMER E TINTA ESMALTE SINTÉTICO, COM REFORÇO TIPO MÃO FRANCESA, AVANÇO LIVRE DE 2,30M	R\$ 6.592,21	R\$ 15.479,22	33,89%
4.11	C1349	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES	R\$ 5.715,00	R\$ 13.389,11	34,00%
5.1.4	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	R\$ 733,60	R\$ 6.563,04	26,25%
5.2.3	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	R\$ 733,60	R\$ 10.104,67	26,25%
5.3.14	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	R\$ 132,35	R\$ 8.634,12	25,55%
5.3.17	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	R\$ 821,57	R\$ 20.034,11	29,62%
5.3.18	COMP.473	PORTA DE MADEIRA, COM CHAPA DE AÇO NA BASE E BARRA DE APOIO DE 40 CM	R\$ 1703,24	R\$ 2.818,08	27,81%
5.3.24	C2439	TELHA DE FIBROCIMENTO CANALETE 90 INCLINAÇÃO 9%	R\$ 231,22	R\$ 11.412,82	29,39%
5.3.41	C0925	CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO DE 2" (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	R\$ 184,49	R\$ 518,68	34,00%
5.3.42	C1449	GUARDA CORPO METÁLICO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 2 1/2"	R\$ 468,84	R\$ 6.913,74	33,98%
5.4.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	R\$ 849,10	R\$ 7.596,57	29,62%
5.4.3	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	R\$ 135,40	R\$ 725,02	27,13%
5.4.4	C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	R\$ 594,49	R\$ 5.350,27	29,31%
5.4.5	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	R\$ 528,44	R\$ 2.232,80	28,56%
5.4.9	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	R\$ 85,13	R\$ 337,69	27,79%
5.4.10	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	R\$ 673,81	R\$ 1.603,71	30,40%
	C0924	CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX	R\$ 255,67	R\$ 519,15	30,00%
5.4.13	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	R\$ 700,44	R\$ 1.668,50	33,19%
7.10	C1449	GUARDA CORPO METÁLICO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 2 1/2"	R\$ 468,84	R\$ 3.823,57	33,98%
8.2.10	COMP.167	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DPS - 275V/ 80KA	R\$ 287,74	R\$ 1.591,64	25,32%
8.2.11	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR- 16A - 40A, 30mA	R\$ 205,54	R\$ 268,38	28,49%
8.3.3	101658	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	R\$ 700,70	R\$ 12.948,85	31,51%
8.3.4	97584	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	R\$ 154,62	R\$ 3.500,10	30,47%

2. DA CONCLUSÃO

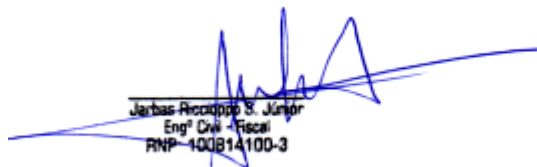
Portanto, tendo em vista que um particular pode dispor de meios que lhe permitam elaborar um orçamento cujo objeto é ofertar um desconto dentro dos parâmetros legais e com a possibilidade de exequibilidade do objeto a empresa, não apresentou sua proposta conforme os ditames legais e coerentes, impossibilitando uma justificativa plausível, uma vez que ofertou descontos acima de 25,00% em 85% do orçamento global.

Após a análise da proposta técnica e comercial da empresa: : **C.R.P COSTA CONSTRUÇÃO E PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI - CNPJ: 02.567.157/0001-29** na qual apresentou sua proposta técnica comercial em desacordo com o edital não aplicando a boa pratica engenharia.

Desta forma a empresa está **DESCLASSIFICADA** para seguir dentro processo licitatório

Era o que tínhamos a laudar.

Milhã, CE, 19 de fevereiro de 2025



Jarbas Rocio de S. Junior
Engº Civil - Fiscal
RNP-100814100-3