

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO		
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	DATA:	08/2025	BOM DIA
LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	FONTE:	ORSE	111,39%
			SEINFRA	84,44%
			SINAPI	92,17%
			Comprovações	0,00%
			PRÓPRIA	0,00%

1.1. C1630 LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

AREA	AREA	53,86	53,86
			53,86

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 53,86

1.2. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

PLACA DA OBRA	LARG*ALT	3,00000000	2,00000000	6,00
PLACA DA LICENÇA AMBIENTAL	LARG*ALT	3,00000000	2,00000000	6,00
				12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

2.1.1. C2789 ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 2,00m (M3)

ESCAVAÇÃO SAPATAS	PROF*QTD*LARG*COMP	1,50000000	0,60000000	0,60000000	13,00000000	7,02
						7,02

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,02

2.1.2. 101616 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 (M2)

SAPATAS	QTD*COMP*LARG	13,00000000	0,60000000	0,60000000	4,68
					4,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,68

2.1.3. 96619 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)

SAPATAS	COMP*LARG*QTD	0,60000000	0,60000000	13,00000000	4,68
					4,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,68

2.1.4. 96541 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

AREA DE FORMAS	PERIMETRO*ALT*QTD	2,40000000	0,40000000	13,00000000	12,48
					12,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,48

2.1.5. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

ARRANQUE	COMP*NBARRAS*COEF*QTD	1,90000000	4,00000000	0,01700000	13,00000000	60,96
ARMADURA SAPATAS	COMP*COEF*QTD*NBARRAS	0,70000000	12,00000000	0,24500000	13,00000000	26,75
						87,71

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 87,71

2.1.6. C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

ESTRIBOS ARRANQUE	(COMP/ESPAÇAMENTO)*COEF*COMP*ESTRIBOS*QTD	0,12000000	1,50000000	0,71000000	0,15400000	13,00000000	17,77
							17,77

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:0434009334
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SyngularID
Multipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:0434009334
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ. TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	DATA: 17/08/2025	BDI: 25,64%																				
LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VESSAO</th> <th>HORA</th> <th>RES</th> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/01</td> <td>Rubrica</td> <td>69,92%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESMONTAGEM</td> <td></td> <td>84,44%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESMONTAGEM</td> <td></td> <td>92,17%</td> </tr> <tr> <td>Compras e Serviços</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> <td>0,00%</td> </tr> </table>		FORTE	VESSAO	HORA	RES	ORSE	2025/01	Rubrica	69,92%	SEINFRA	028.1 COM DESMONTAGEM		84,44%	SINAPI	2025/05 COM DESMONTAGEM		92,17%	Compras e Serviços	PRÓPRIA		0,00%
FORTE	VESSAO	HORA	RES																				
ORSE	2025/01	Rubrica	69,92%																				
SEINFRA	028.1 COM DESMONTAGEM		84,44%																				
SINAPI	2025/05 COM DESMONTAGEM		92,17%																				
Compras e Serviços	PRÓPRIA		0,00%																				

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,77

2.1.7. 104737 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023 (M3)

		COMP	LARG	PROF	QTD	VOL	ALT	QTD
ESCAVAÇÃO SAPATAS	PROF*QTD*LARG*COMP	0,60000000	0,60000000	1,50000000	13,00000000	0,00000000	0,00000000	7,02
SAPATAS	-VOL*QTD	0,00000000	0,00000000	0,00000000	13,00000000	0,11000000	0,00000000	-1,43
ARRANQUE	-QTD*COMP*LARG*ALT	0,26000000	0,14000000	0,00000000	13,00000000	0,00000000	1,10000000	-0,52
								5,07

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,07

2.2.1. 96527 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 (M3)

		COMP	LARG	ALT	QTD
	COMP*LARG*ALT	53,00000000	0,30000000	0,35000000	5,57
					5,57

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,57

2.2.2. 96619 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)

		COMP	LARG	QTD
FUNDO DO BALDRAME	COMP*LARG	53,00000000	0,12000000	6,36
				6,36

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,36

2.2.3. 96536 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

		COMP	LADOS	ALT	QTD
	COMP*LADOS*ALT	53,00000000	2,00000000	0,50000000	31,80
					31,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 31,80

2.2.4. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

		COMP	COEF	QTD
TOTAL AÇO 8 MM BALDRAME	COMP*COEF	203,70000000	0,39500000	80,46
COMP TOTAL FERRO 6,3 MM BALDRAME	COMP*COEF	31,70000000	0,24500000	7,77
				88,23

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 88,23

2.2.5. C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

		COMP	COEF	QTD
TOTAL ESTRIBO BALDRAME	COMP*COEF	253,20000000	0,15400000	38,99
				38,99

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 38,99

2.2.6. C0842 CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

		VOL	QTD
VOL BALDRAME	VOL	1,91000000	1,91
			1,91

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,91

2.2.7. 104737 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023 (M3)

COMP	LARG	ALT	VOL	QTD
------	------	-----	-----	-----

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

3

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SingularID
Multipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06 -03'00'

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARA. TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	DATA: 17/06/2025		EMP: 96,64%	
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	FONTE	VERSÃO	NOVA	MES
			ORSE	2025/04	100,00%	100,00%
			SEINFRA	028.1 COM DESONTO	100,00%	100,00%
			ENAP	2025/05 COM DESONTO	92,17%	93,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	COMP/LARG/ALT	53,00000000	0,30000000	0,25000000	0,00000000	5,57
VOL BALDRAME	-VOL	0,00000000	0,00000000	0,00000000	1,91000000	-1,91
						3,66

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3.66

2.2.8. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

		VOL	QTD
VOL BALDRAME	VOL	1,91000000	1,91
			1,91

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.91

2.3.1. 87878 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022 (M2)

		SEMI PERIMETRO	COMP	QTD
	SEMI PERIMETRO*COMP	0,00000000	53,00000000	31,80
				31,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 31.80

2.3.2. 98562 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM.
AF 09/2023 (M2)

		SEMIPERIMETRO	COMP	QTD
IMPERMEABILIZAÇÃO DO BALDRAME	SEMIPERIMETRO*COMP	0,72000000	53,00000000	38,16
				38,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 38.16

2.3.3. 98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023 (M2)

		SEMIPERIMETRO	COMP	QTD
IMPERMEABILIZAÇÃO DO BALDRAME	SEMIPERIMETRO*COMP	0,72000000	53,00000000	38,16
				38,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 38.16

3.1.1. 92427 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020 (M2)

		PERIMETRO	ALT	QTD	QTD
	PERIMETRO*ALT*QTD	0,52000000	2,85000000	13,00000000	17,9
					17,9

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17.91

3.1.2. 92463_ADP-01 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES (M2)

		COMP	ALT	LADOS	QTD
VIGAS SEM ESCORAMENTO	COMP*ALT*LADOS	42.25000000	0.25000000	2.00000000	21,12
					21,12

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21.13

3.1.3. 92463 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020 (M2)

		COMP	SEMI/PERIMETRO	QTD
FORMAS	COMP/SEMI/PERIMETRO	6,66000000	0,62000000	4,1
				4,1

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

3

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SyngularID
Multipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	DATA: 17/08/2024	Rubrica:
LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	FORTE:	VERSÃO:
		ORSE	2025/04
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO
		Composições Proprietas	PROPRIA
			HORA
			111,36%
			84,44%
			62,17%
			0,00%
			0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,13

3.1.4. C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

		COMP	COEF	ESPAÇAMENTO	COMPESTRIBO	QTD	QTD
ESTRIBO PILARES	(COMP/ESPAÇAMENTO)*COEF*COMPESTRIBO*QTD	2,65000000	0,15400000	0,12000000	0,71000000	13,00000000	31,39
ESTRIBO VIGAS	QTD	0,00000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000	37,70000000	37,70
							69,09

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 69,09

3.1.5. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

		COEF	COMP	NBARRAS	QTD	QTD
VIGAS	QTD	0,00000000	0,00000000	0,00000000	65,30000000	65,30
ARMAÇÃO DE PILARES Ø 10 MM	QTD*NBARRAS*COEF*COMP	0,61700000	2,65000000	4,00000000	13,00000000	85,02
VIGAS	QTD	0,00000000	0,00000000	0,00000000	15,00000000	15,00
						165,32

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 165,32

3.1.6. C4449 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m (M2)

	AREA	QTD
	5,77000000	5,77
		5,77

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,77

3.1.7. C0842 CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

		ALT	COMP	LARG	QTD	QTD
PILARES	ALT*LARG*COMP*QTD	2,86000000	0,26000000	0,14000000	13,00000000	1,25
VIGAS	QTD	0,00000000	0,00000000	0,00000000	1,78000000	1,78
						3,03

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,03

3.1.8. C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO (M3)

		ALT	COMP	LARG	QTD	QTD
PILARES	ALT*LARG*COMP*QTD	2,65000000	0,26000000	0,14000000	13,00000000	1,25
VIGAS	QTD	0,00000000	0,00000000	0,00000000	1,78000000	1,78
						3,03

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,03

4.1.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

	AREA	QTD
	105,42000000	105,42
		105,42

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 105,42

4.1.2. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

		ESPESSURA	LARG	COMP	QTD
	ESPESSURA*LARG*COMP	0,10000000	0,10000000	16,70000000	0,17
	ESPESSURA*LARG*COMP	0,10000000	0,10000000	9,20000000	0,09
					0,26

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,26

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SyngularID
Multipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.

LOCAL: RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.

DATA: 17/06/2025

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,50	09,50%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44	11,15%
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Proprietárias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



4.2.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

	AREA	QTD
AREA	2,60000000	2,60
		2,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,60

4.2.2. 94572 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

	AREA	QTD
AREA	2,80000000	2,80
		2,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,80

4.2.3. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

	AREA	QTD
AREA	0,48000000	0,48
		0,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,48

4.3.1. C4428 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

	qtd	QTD
qtd	2,00000000	2,00
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

4.3.2. 91314 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

	UN	QTD
UN	3,00000000	3,00
		3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

5.1.1. 102233 PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (M2)

	AREA	QTD
AREA	57,25000000	57,25
		57,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 57,25

5.1.2. 94221 CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

	COMP	QTD
COMP	10,65000000	10,65
		10,65

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,65

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SyngularID
Múltipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	
		DATA : 17/06/2025	RDI : 25,64%
	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	ENHAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
	Composições Eligíveis	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

5.1.3. C4466 COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

AREA	QTD
83,15000000	83,15
	83,15

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 83,15

6.1.1. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE BREDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

AREA	QTD
118,92000000	118,92
	118,92

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 118,92

6.1.2. 87882 CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

AREA	QTD
4,44000000	4,44
	4,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,44

6.1.3. 87545 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

AREA	QTD
15,92000000	15,92
	15,92

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,92

6.1.4. 87547 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

AREA	QTD
57,56000000	57,56
	57,56

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 57,56

6.1.5. 104958 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

AREA	QTD
37,64000000	37,64
	37,64

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 37,64

6.1.6. 90408 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

AREA	QTD
4,44000000	4,44
	4,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,44

6.2.1. 87267 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

3

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SingularID
Múltipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	
		DATA: 17/06/2025	BDI: 25,64%
		FONTE	VERSÃO
		ORSE	2025/04
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO
		Comprovação Proprietária	PROPRIA
		HORA	MES
		111,36%	69,82%
		84,44%	47,48%
		82,12%	61,50%
		0,00%	0,00%

AREA	QTD
13,95000000	13,95
	13,95

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,95

6.2.2. 87265 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM, ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

AREA	QTD
3,84000000	3,84
	3,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,84

6.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

AREA	QTD
108,04000000	108,04
	108,04

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 108,04

6.3.2. C3162 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7 (M2)

AREA	QTD
108,04000000	108,04
	108,04

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 108,04

6.4.1. 96111 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

AREA	QTD
35,90000000	35,90
	35,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 35,90

6.5.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

AREA	QTD
103,00000000	103,00
	103,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 103,00

6.5.1.2. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

AREA	QTD
4,44000000	4,44
	4,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,44

6.5.1.3. 104641 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

AREA	QTD
97,20000000	97,20
	97,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 97,20

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

3

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SyngularID
Multipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	
		DATA : 17/08/2025	ROI : 25,64%
		FONTE	VERSÃO
		ORSE	2025/04
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO
		Compartilhamento	PRÓPRIA
		HORA	MES
		111,36%	89,82%
		94,44%	47,48%
		92,17%	53,50%
		0,00%	0,00%

6.5.1.4. 104639 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

AREA	QTD
4,44000000	4,44
	4,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,44

6.5.1.5. 104642 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

AREA	QTD
7,80000000	7,80
	7,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,80

6.5.2.1. 88415 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 (M2)

AREA	QTD
108,04000000	108,04
	108,04

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 108,04

6.5.2.2. 104642 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

AREA	QTD
108,04000000	108,04
	108,04

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 108,04

6.5.3.1. 102193 LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 (M2)

AREA	QTD
21,00000000	21,00
	21,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,00

6.5.3.2. C2897 PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA (M2)

AREA	QTD
21,00000000	21,00
	21,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,00

6.5.3.3. 102219 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

AREA	QTD
21,00000000	21,00
	21,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,00

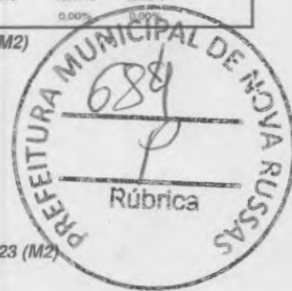
7.1.1. 97084 COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 (M2)

AREA	QTD
47,32000000	47,32
	47,32

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

3

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SyngularID
Múltipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-04.	
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	
		DATA : 17/08/2025	RDI : 25,64%
		PONTE	VERSÃO
		ORSE	2025/04
		SERFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO
		Comunicação	PRÓPRIA
		HORA	MES
		111,36%	69,52%
		94,44%	47,48%
		92,17%	63,50%
		0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 47,32

7.1.4. 95241 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3CM. AF_01/2024 (M2)

ÁREA	QTD
47,32000000	47,32
	47,32

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 47,32

7.1.5. 87745 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

ÁREA	QTD
15,13000000	15,13
	15,13

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,13

7.1.6. 87630 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

ÁREA	QTD
32,19000000	32,19
	32,19

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,19

7.1.7. 87247 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

ÁREA	QTD
8,40000000	8,40
8,40000000	8,40
	16,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,80

7.1.8. 87248 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

ÁREA	QTD
19,10000000	19,10
	19,10

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,10

7.1.9. 87246 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE (M2)

ÁREA	QTD
12,98000000	12,98
	12,98

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,98

7.2.1. 97084 COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 (M2)

COMP	LARG	QTD	QTD
10,45000000	0,50000000	2,00000000	10,45
5,70000000	0,50000000	2,00000000	5,70
			16,15

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

3

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:0434009334
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SyngularID
Multipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:0434009334
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	DATA : 17/06/2025		
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	BDI : 25,64%		
			FONTE	VERSÃO	
			ORSE	2025/04	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	111,36%	99,82%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	94,44%	47,48%
		Compensação Própria	PRÓPRIA	92,17%	53,50%
				0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,15

7.2.2. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

	M3	QTD
M3	1,29000000	1,29
		1,29

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,29

7.3.1. 98695 SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (M)

	COMP	QTD
COMP	2,52000000	2,52
		2,52

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,52

7.3.2. 88648 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023 (M)

	COMP	QTD
COMP	38,70000000	38,70
		38,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 38,70

7.3.3. 101965 PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)

	COMP	QTD
COMP	6,50000000	6,50
		6,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,50

8.1.1.1. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

	UN	QTD
Dispositivo de Proteção	2,00000000	2,00
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.1.1.2. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

	UN	QTD
Dispositivo de Proteção	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.1.1.3. 93656 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

	UN	QTD
Dispositivo de Proteção	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.1.1.4. 93659 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

	UN	QTD
Dispositivo de Proteção	1,00000000	1,00

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

3

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
20250750000100, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ. TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 109960-94.	
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	
		DATA : 17/06/2025	BDI : 25,64%
		FONTE	VERSÃO
		ORSE	2025/04
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO
		Composição Progressiva	PRÓPRIA
			0,00%
			0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.1.1.5. 93674_ADP-01 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

	UN	QTD
Dispositivo de Proteção a vida.	UN	2,00000000
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.1.1.6. 101493 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS (UN)

	UN	QTD
Padrão de Entrada de Energia.	UN	1,00000000
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.1.1.7. 01873_ADP-01 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

	UN	QTD
Quadro de Distribuição de Energia.	UN	1,00000000
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.1.2.1. 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

	UN	QTD
Pontos de Iluminação	UN	7,00000000
		7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

8.1.2.2. 97610 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

	UN	QTD
Iluminação	UN	7,00000000
		7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

8.1.2.3. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	UN	QTD
Interruptor uma tecla	UN	5,00000000
		5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

8.1.2.4. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	UN	QTD
Interruptor duas teclas	UN	1,00000000
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SyngularID
Multipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	
		DATA : 17/06/2025	BDI : 25,64%
		FORTE	VERSÃO
		ORSE	2025/04
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO
		Composição	PROPRIA
		HORA	MES
		111,36%	69,62%
		84,44%	47,48%
		92,17%	63,60%
		0,00%	0,00%

8.1.2.5. 92000 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	UN	QTD
Tomada Simples	UN	10,00000000
		10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

8.1.2.6. 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	UN	QTD
Tomada Simples	UN	6,00000000
		6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

8.1.2.7. C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

	UN	QTD
Ponto P/ Chaveiro Elétrico	UN	1,00000000
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.1.2.9. 91987 CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	UN	QTD
Campainha	UN	1,00000000
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.1.2.10. 91947 ADP-01 SUPORTE PARAFUSO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

	UN	QTD
Suporte ponto elétrico	UN	2,00000000
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.1.2.11. 91937 CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

	UN	QTD
Pontos de Iluminação	UN	7,00000000
		7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

8.1.2.12. C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

	UN	QTD
Ponto para chaveiro elétrico	UN	1,00000000
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.1.2.13. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

	UN	QTD
CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO)	UN	2,00000000
CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO)	UN	13,00000000
CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO)	UN	12,00000000
		27,00

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

3

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SyngularID
Multipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	
		DATA - 17/08/2025	RDI - 25,64%
		PONTE	VERSÃO
		ORSE	2025/04
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO
		Composição	PROPRIA
		Programa	
		HORA	MES
		111,36%	89,82%
		84,44%	47,49%
		82,17%	53,50%
		0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 27,00

8.1.3.1. 91924 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

	M	QTD
Circuitos de Iluminação	M	97,90000000
		97,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 97,90

8.1.3.2. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

	M	QTD
Circuitos de Tomadas	M	258,80000000
		258,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 258,80

8.1.3.3. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

	M	QTD
Circuito Chuveiro Elétrico	M	24,80000000
		24,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 24,80

8.1.3.4. 101884 CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)

	M	QTD
Condutores de entrada do Quadro Geral	M	25,90000000
		25,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,90

8.1.3.5. 92980 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)

	M	QTD
Condutores de entrada do Quadro Geral	M	8,30000000
		8,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,30

8.1.3.6. 91834 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

	M	QTD
Instalações internas	M	44,70000000
		44,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 44,70

8.1.3.7. 91854 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

	M	QTD
Instalações internas	M	58,30000000
		58,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 58,30

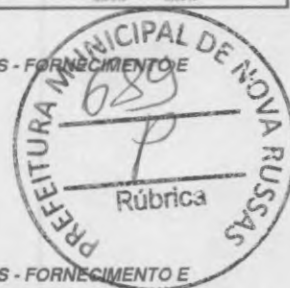
8.1.3.8. 91845 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

	M	QTD
Instalações internas	M	22,06000000
		22,06

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

3

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SyngularID
Multipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	
		DATA : 17/06/2025	RDI : 25,64%
		FONTE	VERSÃO
		ORSE	2025/04
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO
		Composição	PROPRIA
		Programa	PROPRIA

22,06

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 22,06

8.1.3.9. 90447 RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 20 MM. AF_09/2023 (M)

	M	QTD
Rasgos em Alvenaria para instalação dos eletrodutos.	58,30000000	58,30
		58,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 58,30

8.2.1.1. 90373 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

	UNID	QTD
	7,00000000	7,00
		7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

8.2.1.2. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

	UNID	QTD
	8,00000000	8,00
		8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

8.2.1.3. 89395 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

	UNID	QTD
	4,00000000	4,00
		4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

8.2.1.4. 89383 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

	UNID	QTD
	8,00000000	8,00
		8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

8.2.1.5. 89446 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

	COMP	QTD
	5,10000000	5,10
		5,10

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,10

8.2.1.6. 89356 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

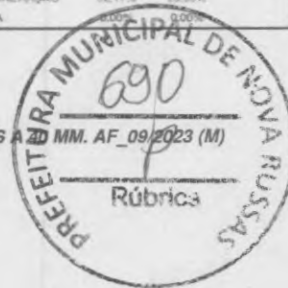
	COMP	QTD
	8,70000000	8,70
		8,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,70

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

3

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:0434009334
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SyngularID
Multipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:0434009334
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ. TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	
		DATA : 17/06/2025	BDE : 25,64%
		FONTE	VERSÃO
		ORSE	2025/04
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO
		Comprovação Proposta	PRÓPRIA
		HORA	MES
		111,36%	09,82%
		84,44%	47,48%
		92,17%	53,50%
		0,00%	0,00%

8.2.2.1. 89985 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

UNID	QTD
1,00000000	1,00
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.2.2.2. 89987 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

UNID	QTD
3,00000000	3,00
	3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

8.2.2.3. 94490 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

UNID	QTD
2,00000000	2,00
	2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.2.2.4. 86885 ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

UNID	QTD
4,00000000	4,00
	4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

8.2.3.1. 97741 KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024 (UN)

UNID	QTD
1,00000000	1,00
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.2.3.2. 04994 ADP-01 CAIXA DE EMBUTIR EM CONCRETO PRE MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). (UN)

UNID	QTD
1,00000000	1,00
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.2.3.3. 89353 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

COMP	QTD
1,00000000	1,00
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.2.3.4. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

COMP	QTD
6,75000000	6,75
	6,75

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

3

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SyngularID
Multipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	
		DATA : 17/06/2025	BDI : 25,64%
		FONTE	VERSÃO
		ORSE	2025/04
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO
		Compreensão Proprietária	PRÓPRIA
		HORA	MES
		111,36%	69,82%
		94,44%	42,45%
		95,00%	70,00%
		95,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,75

8.2.3.5. 89446 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

COMP	QTD
COMP	3,00000000
	3,00
	3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

8.2.3.6. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

UNID	QTD
UNID	2,00000000
	2,00
	2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.2.3.7. 89440 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

UNID	QTD
UNID	1,00000000
	1,00
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.2.4.1. 102605 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

UNID	QTD
UNID	1,00000000
	1,00
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.2.4.2. 102591 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021 (UN)

UNID	QTD
UNID	1,00000000
	1,00
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.2.4.3. 102593 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021 (UN)

UNID	QTD
UNID	2,00000000
	2,00
	2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.2.4.4. 94703 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)

UNID	QTD
UNID	1,00000000
	1,00
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

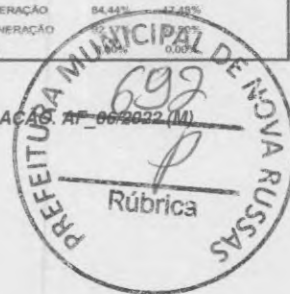
8.2.4.5. 94704 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)

UNID	QTD
------	-----

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

3

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR. O=ICP-Brasil. OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SyngularID
Múltipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'



MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.		DATA : 17/06/2025
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.		BDI : 25,64%
		UNID	2,00000000	2,00
				2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.2.4.6. 94796 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

	UNID	QTD
	UNID	1,00000000
		1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.2.4.7. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

	UNID	QTD
	UNID	8,00000000
		8,00
		8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

8.2.4.8. 89413 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

	UNID	QTD
	UNID	4,00000000
		4,00
		4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

8.2.4.9. 89414 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

	UNID	QTD
	UNID	1,00000000
		1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.2.4.10. 103953 BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

	UNID	QTD
	UNID	2,00000000
		2,00
		2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.2.4.11. 89443 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

	UNID	QTD
	UNID	3,00000000
		3,00
		3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

8.2.4.12. 89445 TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

	UNID	QTD
	UNID	1,00000000
		1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.2.4.13. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

3

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SyngularID
Múltipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	
		DATA : 17/06/2025	BDI : 25,64%
		FORTE	VERSÃO
		ORSE	2625/04
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SEINFRA	2025/05 COM DESONERAÇÃO
		Compreensão	PROPRIA
		Políticas	
		HORA	MES
		111,36%	69,82%
		84,44%	47,48%
		82,17%	63,50%
		8,00%	1,00%

COMP	QTD
4,40000000	4,40
	4,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,40

8.2.4.14. 89403 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

COMP	QTD
10,55000000	10,55
	10,55

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,55

8.3.1.1. 89726 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

UNID	QTD
3,00000000	3,00
	3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

8.3.1.2. 89732 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

UNID	QTD
2,00000000	2,00
	2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.3.1.3. 89724 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

UNID	QTD
2,00000000	2,00
	2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.3.1.4. 89731 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

UNID	QTD
9,00000000	9,00
	9,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,00

8.3.1.5. 89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

UNID	QTD
1,00000000	1,00
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.3.1.6. 89784 TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

UNID	QTD
1,00000000	1,00

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SyngularID
Múltipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'



	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	DATA : 17/08/2025		RDI : 25,64%	
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	PONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI			2025/05 COM DESONERAÇÃO	82,17%	63,50%	
		Compromisso Proprietário	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
				1,00		

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.3.1.7. 104345 JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

UNID	QTD
UNID	1,00000000
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.3.1.8. 104348 TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

UNID	QTD
UNID	1,00000000
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.3.1.9. 89711 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

COMP	QTD
COMP	3,35000000
	3,35

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,35

8.3.1.10. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

COMP	QTD
COMP	10,21000000
	10,21

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,21

8.3.1.11. 89798 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (M)

COMP	QTD
COMP	4,00000000
	4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

8.3.1.12. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

COMP	QTD
COMP	33,80000000
	33,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 33,80

8.3.2.1. 97902 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 (UN)

UNID	QTD
UNID	5,00000000
	5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

3

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
20580700000000, OU=AC Syngularid
Múltipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	
		DATA: 17/06/2025	BDI: 25,64%
		PONTE	VERSÃO
		ORSE	2025/04
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO
		Comprovação	PRÓPRIA
		HORA	MES
		111,36%	89,82%
		84,44%	47,45%
		82,17%	53,50%
		0,00%	0,00%

8.3.2.2. 89707 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

UNID	QTD
UNID	1,00000000
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.3.2.3. 104327 RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

UNID	QTD
UNID	1,00000000
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.3.2.4. 104326 RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

UNID	QTD
UNID	1,00000000
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.3.2.5. 98107 CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020 (UN)

UNID	QTD
UNID	1,00000000
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.3.2.6. 98052 TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 (UN)

UNID	QTD
UNID	1,00000000
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.3.2.7. 98062 SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 (UN)

UNID	QTD
UNID	1,00000000
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.4.1. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

UNID	QTD
UNID	1,00000000
	1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
2658575000166, OU=AC SyngularID
Múltipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ. TERMO DE COMPROMISSO Nº 974897/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.	
	LOCAL:	RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.	
		DATA: 17/08/2025	BDI: 25,64%
		FONTE	VERSÃO
		ORSE	2025/04
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO
		Compreensão Polígonos	PRÓPRIA
		HORA	MES
		111,36%	69,82%
		84,44%	47,48%
		82,17%	53,50%
		0,00%	0,00%

8.4.2. 86943 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

	UNID	QTD
UNID	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.4.3. 86934 BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

	UNID	QTD
UNID	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.4.4. 86924 TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

	UNID	QTD
UNID	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

9.1.1. 99818 LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 (UN)

	un	QTD
un	1,00000000	1,00
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

9.1.2. 99819 LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019 (M2)

	area	QTD
area	0,72000000	0,72
		0,72

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,72

9.1.3. 99811 LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019 (M2)

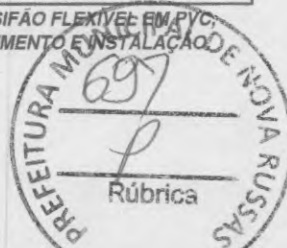
	area	QTD
area	14,65000000	14,65
		14,65

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,65

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009334

3

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Presencial, OU=
26585750000166, OU=AC SyngularID
Multipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:23:06-03'00'





OBJETO:CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CEARÁ, TERMO DE COMPROMISSO Nº 974807/2024 E PLANO DE TRABALHO Nº 1099960-94.

LOCAL: RUA 5 POLO INDUSTRIAL, BAIRRO TIMBAÚBA NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS/CE.

COMPOSIÇÃO LOCAL DA OBRA

DATA: 21/07/2025
BDI: 25,64%

SINAPI 2025/05
ORSE 2025/04
COM DESONERAÇÃO

CPROP_ADM_MCMV - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (%)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00040811	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (MENSALISTA)	SINAPI	MES	5,10000000	R\$ 19.806,10	R\$ 101.011,11
00040616	MESTRE DE OBRAS (MENSALISTA)	SINAPI	MES	5,06510000	R\$ 5.090,18	R\$ 24.068,50
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 128.999,67	
FRAÇÃO DE 100%					R\$ 1.210,00	
VALOR TOTAL					R\$ 1.310,00	

ENIO JEAN
PORFIRIO
FARIAS:0434009
3343

Assinado digitalmente por ENIO JEAN
PORFIRIO FARIAS:04340093343
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A1, OU=Presencial, OU=26585750000166, OU=AC SyngularID Multipla, CN=ENIO JEAN PORFIRIO
FARIAS:04340093343
Data: 2025.08.12 14:25:58-03'00'