

MEMORIAL DESCRITIVO							
	OBRA:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 17/01/2024		BDI : 25,94%%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
	CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
	UNIDADES:	1.0UND	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 19.941,84					

1. REFORMA

1.1. PINTURA

As pinturas serão executadas no melhor nível de qualidade, oferecendo acabamento perfeito.

1.1.1. 95626 APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016 (M2)

As parede dos ambientes internos deverão ser pintadas com as cores, conforme o projeto.

1.1.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

As parede dos ambientes internos deverão ser pintadas com as cores, conforme o projeto.

1.1.3. 88496 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

1.2. SUBSTITUIÇÃO ELÉTRICA

1.2.1. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

Os condutores serão instalados de forma que não estejam submetidos a esforços mecânicos incompatíveis com sua resistência, o que prevalece, também, para o seu isolamento e/ou revestimento. As emendas e derivações serão executadas de modo a assegurarem resistência mecânica adequada e contato elétrico perfeito e permanente por meio de um conector apropriado ou de solda e deverão ser executadas sempre em caixas de passagem. Os fios ou cabos serão de cobre de alta condutividade, classe de isolamento 1000 V, com isolamento termoplástica, com temperatura limite de 70° C em regime, com cobertura protetora de cloreto de polivinila (PVC).

1.2.2. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Todo material utilizado deverá obedecer as regras de ABNT e ser de boa qualidade.

1.2.3. C0554 CABO EM PVC 1000V 4MM2 <https://www.seobra.com.br/seobra2/orcamento/974531/itens#> (M)

O cabeamento deverá ser feito com cabo em PVC 1000V (4mm²)

1.3. ACABAMENTOS

1.3.1. C3409 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

Antes da execução dos rebocos serão colocados todos os marcos e peitoris. Os alisares e rodapés serão colocados posteriormente. Não se fará aplicação de reboco externo em dias de chuva. Em dias muito quentes, os rebocos executados naquele dia serão molhados ao fim do dia.

1.3.2. C4436 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PAREDE (M2)

2. COBERTURA

2.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Será feita um retelhamento da cobertura, de forma a corrigir as telhas quebradas e defeituosas.


 Diego de Brito
 Engenheiro Civil

		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
 PARAMOTI	OBRA:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA :	17/01/2024	BDI :	25,94%%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
	LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
	CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
	UNIDADES:	1.0UND	Composições		PROPRIA	0,00%	0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 19.941,84					

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	REFORMA							R\$ 14.555,20	R\$ 18.331,59
1.1	PINTURA							R\$ 5.885,30	R\$ 7.412,54
1.1.1	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 11/2016	SINAPI	M2	113,48	R\$ 14,91	R\$ 18,78	R\$ 1.691,99	R\$ 2.131,15
1.1.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	108,36	R\$ 21,07	R\$ 26,54	R\$ 2.283,15	R\$ 2.875,87
1.1.3	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	SINAPI	M2	72,00	R\$ 26,53	R\$ 33,41	R\$ 1.910,16	R\$ 2.405,52
1.2	SUBSTITUIÇÃO ELÉTRICA							R\$ 4.752,90	R\$ 5.986,02
1.2.1	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	200,00	R\$ 7,17	R\$ 9,03	R\$ 1.434,00	R\$ 1.806,00
1.2.2	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	R\$ 264,15	R\$ 332,67	R\$ 1.584,90	R\$ 1.996,02
1.2.3	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2 https://www.seobra.com.br/seobra2/orcamento/974531/itens#	SEINFRA	M	200,00	R\$ 8,67	R\$ 10,92	R\$ 1.734,00	R\$ 2.184,00
1.3	ACABAMENTOS							R\$ 3.917,00	R\$ 4.933,03
1.3.1	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	20,00	R\$ 39,21	R\$ 49,38	R\$ 784,20	R\$ 987,60
1.3.2	C4436	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PAREDE	SEINFRA	M2	18,60	R\$ 168,43	R\$ 212,12	R\$ 3.132,80	R\$ 3.945,43
2	COBERTURA							R\$ 1.278,50	R\$ 1.610,25
2.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	25,00	R\$ 51,14	R\$ 64,41	R\$ 1.278,50	R\$ 1.610,25
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 4.108,14
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 15.833,70
								VALOR TOTAL:	R\$ 19.941,84


 R. Oliveira
 Engenharia Civil
 1998-D
 RPN - 1246362-1

		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO					
 <p>PARAMOTI</p>	OBRA:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA :	17/01/2024	BDI :	25,94%%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
	LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
	CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
	UNIDADES:	1.0UND	Composições		PROPRIA	0,00%	0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 19.941,84					

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORNTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)					PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS	BDI		
1		REFORMA										R\$ 18.331,59
1.1		PINTURA										R\$ 7.412,54
1.1.1	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	113,48	R\$ 6,81	R\$ 4,48	R\$ 0,00	R\$ 3,62	R\$ 3,87	R\$ 18,78	R\$ 2.131,15
1.1.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	108,36	R\$ 16,34	R\$ 4,73	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5,47	R\$ 26,54	R\$ 2.875,87
1.1.3	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	72,00	R\$ 15,41	R\$ 2,88	R\$ 0,00	R\$ 8,24	R\$ 6,88	R\$ 33,41	R\$ 2.405,52
1.2		SUBSTITUIÇÃO ELÉTRICA										R\$ 5.986,02
1.2.1	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	200,00	R\$ 4,75	R\$ 2,42	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1,86	R\$ 9,03	R\$ 1.806,00
1.2.2	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	R\$ 175,90	R\$ 88,25	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 68,52	R\$ 332,67	R\$ 1.996,02
1.2.3	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2 https://www.seobra.com.br/seobra2/orcamento/974531/itens#	SEINFRA	M	200,00	R\$ 5,19	R\$ 3,48	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2,25	R\$ 10,92	R\$ 2.184,00
1.3		ACABAMENTOS										R\$ 4.933,03
1.3.1	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	20,00	R\$ 30,19	R\$ 9,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 10,17	R\$ 49,38	R\$ 987,60
1.3.2	C4436	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PAREDE	SEINFRA	M2	18,60	R\$ 71,64	R\$ 96,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 43,69	R\$ 212,12	R\$ 3.945,43
2		COBERTURA										R\$ 1.610,25
2.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	25,00	R\$ 46,88	R\$ 4,26	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 13,27	R\$ 64,41	R\$ 1.610,25
											VALOR BDI TOTAL:	4.108,14
											VALOR ORÇAMENTO:	15.833,70
											VALOR TOTAL:	19.941,84

Diego Brito Oliveira
Engenheiro Civil
CREA - 51998-D
CPF - 061246362-1

RESUMO DO ORÇAMENTO							
	OBRA:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 17/01/2024		BDI : 25,94%%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
	CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
	UNIDADES:	1.0UND	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 19.941,84						

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	REFORMA	R\$ 18.331,59	91,93%
2	COBERTURA	R\$ 1.610,25	8,07%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 4.108,14 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 15.833,70
		VALOR TOTAL:	R\$ 19.941,84


 Diego de Brito Oliveira
 Engenheiro Civil
 CRE - 51998-D
 R.N - 061246362-1

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 17/01/2024		BDI : 25,94%%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
	CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
	UNIDADES:	1,0UND	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 19.941,84					

1.1.1. 95626 APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016 (M2)

			QTD
PERÍMETRO EXTERNO DO AMBIENTE*h	(12,55+12,55+6,3+6,3)*3,01	113,47700000	113,48
			113,48

1.1.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
PERÍMETRO EXTERNO DO AMBIENTE*h	(12,0+12,0+6+6)*3,01	108,36000000	108,36
			108,36

Diego Brito Oliveira
 Engenheiro Civil
 CRB-52998-D
 RPN 061246362-1

1.2.1. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

			QTD
Tirado em projeto	200	200,00000000	200,00
			200,00

1.3.1. C3409 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

			QTD
CONFORME PROJETO	20	20,00000000	20,00
			20,00

1.3.2. C4436 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PAREDE (M2)

			QTD
PORCELANATO	6*3,10	18,60000000	18,60
			18,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 CÂMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	OBRA:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 17/01/2024		BDI : 25,94%%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	47,48%
	UNIDADES:	1.0UND	Composição		PROPRIA
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 19.941,84			0,00%	

1.1.1. 95626 APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,20000000	R\$ 22,40
					TOTAL Material:
					R\$ 4,48
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34400000	R\$ 25,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08600000	R\$ 18,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:
					R\$ 10,43
					VALOR:
					R\$ 14,91

1.1.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200
					TOTAL Material:
					R\$ 4,7220
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600
					TOTAL Mão de Obra:
					R\$ 16,3490
					VALOR:
					R\$ 21,07

1.1.3. 88496 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R\$ 0,71
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R\$ 2,12
					TOTAL Material:
					R\$ 2,88
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,74190000	R\$ 25,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24730000	R\$ 18,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:
					R\$ 23,65
					VALOR:
					R\$ 26,53

1.2.1. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,3700
					TOTAL Material:
					R\$ 2,4174



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA :	17/01/2024	BDI :	25,94%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
UNIDADES:	1,0UND	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 19.941,84					

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1010
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,6565
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,7575	
VALOR:					R\$ 7,17	

1.2.2. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 2,1100	R\$ 25,3200
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,9300	R\$ 1,9300
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,2000	R\$ 11,2000
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300	R\$ 2,7300
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 11,0900	R\$ 1,1090
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 13,7100
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,9000	R\$ 2,9000
11181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7500	R\$ 2,2500
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,7400	R\$ 24,7400
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,1800	R\$ 2,3600
TOTAL Material:					R\$ 88,2490	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 72,4500
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 175,9000	
VALOR:					R\$ 264,15	

1.2.3. C0554 CABO EM PVC 1000V 4MM2 <https://www.seobra.com.br/seobra2/orcamento/974531/itens#> (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10374	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 3,4100	R\$ 3,4782
TOTAL Material:					R\$ 3,4782	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,2920
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,8980
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1900	
VALOR:					R\$ 8,67	

1.3.1. C3409 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760

Diego de Souza Silva
Engenheiro Civil
CREC 57998-D
RPM 001246362-1

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
 CÂMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	OBRA:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 17/01/2024		BDI : 25,94%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
	CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
	UNIDADES:	1.0UND	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 19.941,84						

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5720
--------------------	-------------

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 545,3800	R\$ 13,6345
TOTAL Serviço:					R\$ 13,6345
VALOR:					R\$ 39,21

1.3.2. C4436 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6503 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO ESMALTADO)	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 82,3700	R\$ 90,6070
TOTAL Material:					R\$ 90,6070

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 33,8240
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 25,8440
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 59,6680

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 907,9800	R\$ 18,1596
TOTAL Serviço:					R\$ 18,1596
VALOR:					R\$ 168,43

2.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,2600
TOTAL Material:					R\$ 4,2600

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 46,8820
VALOR:					R\$ 51,14

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

 PARAMOTI	OBRA:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA :	17/01/2024	BDI :	25,94%%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
	LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
	CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
	UNIDADES:	1.0UND	Composições		PROPRIA	0,00%	0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 19.941,84					

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C4436	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	18,60	R\$ 212,12	R\$ 3.945,43	19,78%	19,78%	A
C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	Serviço	M2	108,36	R\$ 26,54	R\$ 2.875,87	14,42%	34,21%	A
88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	72,00	R\$ 33,41	R\$ 2.405,52	12,06%	46,27%	A
C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2 https://www.seobra.com.br/seobra2/orcamento/974531/itens#	SEINFRA	Serviço	M	200,00	R\$ 10,92	R\$ 2.184,00	10,95%	57,22%	B
95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	Serviço	M2	113,48	R\$ 18,78	R\$ 2.131,15	10,69%	67,91%	B
C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	PT	6,00	R\$ 332,67	R\$ 1.996,02	10,01%	77,92%	B
C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	Serviço	M	200,00	R\$ 9,03	R\$ 1.806,00	9,06%	86,97%	C
C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	Serviço	M2	25,00	R\$ 64,41	R\$ 1.610,25	8,07%	95,05%	C
C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	Serviço	M2	20,00	R\$ 49,38	R\$ 987,60	4,95%	100,00%	C

Subtotal até 100,00% R\$ 19.941,84
Outros R\$ 0,00
Valor total do Orçamento R\$ 19.941,84

Diego da Silva
 Engenheiro Civil
 CRETA - 00000-0
 RPN - 169246362-1

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
	OBRA:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 17/01/2024		BDI : 25,94%%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
	LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48% 10/2023
	CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48% 12/2023
	UNIDADES:	1.0UND	Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 19.941,84			

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR (R\$)	MÊS 1		Total parcela	
				%	R\$	%	R\$
1	REFORMA	91,93	R\$ 18.331,59	100,00	R\$ 18.331,59	100,00	R\$ 18.331,59
1.1	PINTURA	37,17	R\$ 7.412,54	100,00	R\$ 7.412,54	100,00	R\$ 7.412,54
1.2	SUBSTITUIÇÃO ELÉTRICA	30,02	R\$ 5.986,02	100,00	R\$ 5.986,02	100,00	R\$ 5.986,02
1.3	ACABAMENTOS	24,74	R\$ 4.933,03	100,00	R\$ 4.933,03	100,00	R\$ 4.933,03
			R\$ 18.331,59	91,93	R\$ 18.331,59	R\$ 18.331,59	
				91,93	R\$ 18.331,59		

CRONOGRAMA FÍSICO DE INSUMOS							
 <p>CÂMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI</p>	OBRA:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA :	17/01/2024	BDI :	25,94%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
	LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
	CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
	UNIDADES:	1.0UND	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 19.941,84					

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD. MÊS 1	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	5,77440000	5,77440000
00004783	PINTOR (HORISTA)	H	93,88603122	93,88603122
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	28,17819858	28,17819858
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	22,69600000	22,69600000
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	120,01880000	120,01880000
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	120,01880000	120,01880000
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	120,01880000	120,01880000
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	120,01880000	120,01880000
00043466	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	92,45392000	92,45392000
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	27,56488000	27,56488000
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	92,45392000	92,45392000
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	27,56488000	27,56488000
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	KG	96,40080000	96,40080000
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	64,00000000	64,00000000
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	37,92600000	37,92600000
10109	AREIA MEDIA	M3	1,06035200	1,06035200
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	M	72,00000000	72,00000000
10374	CABO EM PVC 1000V 4MM2	M	204,00000000	204,00000000
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	UN	6,00000000	6,00000000
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	UN	6,00000000	6,00000000
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	291,12400000	291,12400000
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	UN	6,00000000	6,00000000
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	UN	0,60000000	0,60000000
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	18,00000000	18,00000000
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	UN	6,00000000	6,00000000
11181	FITA ISOLANTE	M	18,00000000	18,00000000
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	UN	6,00000000	6,00000000
11328	LADRILHISTA	H	26,04000000	26,04000000
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	27,09000000	27,09000000
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	12,00000000	12,00000000
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	13,00320000	13,00320000
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN		0,00000000
12096	TINTA LATEX	L	18,42120000	18,42120000
12312	ELETRICISTA	H	64,00000000	64,00000000
12391	PEDREIRO	H	12,00000000	12,00000000
12395	PINTOR	H	43,34400000	43,34400000
12543	SERVENTE	H	70,11140000	70,11140000
16503	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO ESMALTADO)	M2	20,46000000	20,46000000
18229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	M	204,00000000	204,00000000

COMPOSIÇÃO DO BDI					
OBRA:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 17/01/2024		BDI : 25,94%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	1.0UND	Composição		0,00%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 19.941,84		PROPRIA		
					12/2023

COD	DESCRIÇÃO	%
	Beneficio	
S + G	Garantia/seguros	0,45%
L	Lucro	6,65%
	TOTAL	7,10%

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,10%
R	Riscos	0,50%
	TOTAL	5,60%

I Impostos		
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	PIS	0,65%
	CPRB	4,50%
	TOTAL	10,15%

BDI = 25,94%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 17/01/2024	BDI : 25,94%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
UNIDADES:	1.0UND	Composição		PROPRIA	0,00%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 19.941,84					

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL		16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
TOTAL		48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
TOTAL		10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
TOTAL		8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%


 Diego de Paula Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA - 51990/D
 CPF - 061248362-1



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 17/01/2024		BDI : 25,94%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CÂMARA DE PARAMOTI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
UNIDADES:	1.0UND	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 19.941,84					

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

Diego de Brito Oliveira
Engenheiro Civil
R.N. - 061240362-1

MEMORIAL DESCRITIVO							
	OBRA:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 27/01/2024		BDI : 25,94%%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
	CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
	UNIDADES:	1.0UND	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 11.361,87					

1. REFORMA

1.1. PINTURA

1.1.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

As paredes dos ambientes internos deverão ser pintadas com as cores, conforme o projeto.

1.2. INSTALAÇÃO DE FORRO

1.2.1. 96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Deverão ser instalados forro de pvc em todo o empreendimento, excluindo somente os ambientes de copa, cozinha e quintal.

1.3. ESQUADRIAS

1.3.1. C1387 FIXO DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm (CJ)

Este item refere-se a instalação da porta de vidro da recepção 02.

1.3.2. C4427 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)

1.4. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

1.4.1. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

A retirada das portas e janelas deverão ser de forma convencional, executada progressivamente, utilizando ferramentas portáteis motorizadas ou manuais.

1.4.2. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Demolir as alvenarias de tijolos como apontada e detalhadas em projeto. É requerido o uso de mão de obra qualificada, juntamente com o uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI). carregar, transportar e descarregar o entulho gerado em local apropriado e licenciado ambientalmente para esta atividade. Objetos pesados ou volumosos devem ser removidos mediante o emprego de dispositivos mecânicos.

Diego de G...
Engenheiro Civil
CREA - 519...
RPN - 0612...



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA :	27/01/2024	BDI :	25,94%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
UNIDADES:	1.0UND	Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 11.361,87					

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1		REFORMA						R\$ 9.020,84	R\$ 11.361,87
1.1		PINTURA						R\$ 4.675,43	R\$ 5.889,23
1.1.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	221,90	R\$ 21,07	R\$ 26,54	R\$ 4.675,43	R\$ 5.889,23
1.2		INSTALAÇÃO DE FORRO						R\$ 2.287,23	R\$ 2.880,57
1.2.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	31,90	R\$ 71,70	R\$ 90,30	R\$ 2.287,23	R\$ 2.880,57
1.3		ESQUADRIAS						R\$ 2.027,15	R\$ 2.553,00
1.3.1	C1387	FIXO DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm	SEINFRA	CJ	1,00	R\$ 1.240,81	R\$ 1.562,68	R\$ 1.240,81	R\$ 1.562,68
1.3.2	C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 393,17	R\$ 495,16	R\$ 786,34	R\$ 990,32
1.4		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						R\$ 31,03	R\$ 39,07
1.4.1	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	1,68	R\$ 16,70	R\$ 21,03	R\$ 28,06	R\$ 35,33
1.4.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M3	0,06	R\$ 49,53	R\$ 62,38	R\$ 2,97	R\$ 3,74
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 2.341,03
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 9.020,84
								VALOR TOTAL:	R\$ 11.361,87

Diego de Brito Oliveira
Engenheiro Civil
CREA - 87998-D
RPN - 061246362-1

RESUMO DO ORÇAMENTO



OBRA:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 27/01/2024	BDI : 25,94%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
UNIDADES:	1.0UND	Composição		PROPRIA	0,00%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 11.361,87					

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	REFORMA	R\$ 11.361,87	100,00%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 2.341,03 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 9.020,84
		VALOR TOTAL:	R\$ 11.361,87

Diego de Brito Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA 51998-D
 RPN 00246362-1

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

 <p>CÂMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI</p>	OBRA:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 27/01/2024		BDI : 25,94%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
	CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
	UNIDADES:	1.0UND	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 11.361,87					

1.1.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
LICITAÇÃO	(3,91+3,91+3,05+3,05)*3,01	41,89920000	41,90
RECEPÇÃO 01	(5,47+5,47+2,83+2,83)*3,01	49,96600000	49,97
RECEPÇÃO 02	(5,23+5,23+3,05+3,05)*3,01	49,84560000	49,85
APOIO	(2,86+2,86+3,72+3,72)*3,01	39,61160000	39,61
GABINETE	(3,84+3,84+2,90+2,90)*3,01	40,57480000	40,57
			221,90

1.2.1. 96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

			QTD
RECEPÇÃO 02	16,10	16,10000000	16,10
SALA DE REUNIÃO	15,80	15,80000000	15,80
			31,90

1.4.1. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

			QTD
ÁREA DA PORTA	0,80*2,10	1,68000000	1,68
			1,68

1.4.2. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

			QTD
REMOÇÃO DO VALOR RESTANTE PARA INSTALAÇÃO DE PORTA DE VIDRO	0,15*0,20*2,1	0,06300000	0,06
			0,06


Diego de Brito Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA - 51998-D
 RPN - 061246362-1

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 27/01/2024	BDI : 25,94%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	FONTES:	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
UNIDADES:	1.0UND	Composição		PROPRIA	0,00%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 11.361,87					

1.1.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200	R\$ 3,0974
TOTAL Material:						R\$ 4,7220

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490

VALOR: R\$ 21,07

1.2.1. 96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,03700000	R\$ 19,14	R\$ 0,70
00036238	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,03630000	R\$ 24,55	R\$ 25,44
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,21340000	R\$ 0,33	R\$ 0,73
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01230000	R\$ 37,49	R\$ 0,46
00040552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03360000	R\$ 64,28	R\$ 2,15
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,22670000	R\$ 2,75	R\$ 3,37
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,54700000	R\$ 7,31	R\$ 25,92
TOTAL Material:						R\$ 58,77

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 21,55	R\$ 12,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,93

VALOR: R\$ 71,70

1.3.1. C1387 FIXO DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm (CJ)

Material	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1896	SUPORTE DE CANTO (1302)	SEINFRA	UN	5,20000000	R\$ 26,0600	R\$ 135,5120
I1897	SUPORTE DE CENTRO (1329)	SEINFRA	UN	2,60000000	R\$ 26,0600	R\$ 67,7560
I2258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	2,45700000	R\$ 422,2800	R\$ 1.037,5420
TOTAL Material:						R\$ 1.240,8100

Diego do Brito Oliveira
Engenheiro Civil
CREA: 51998-D
RPN: 061246362-1



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 27/01/2024	BDI : 25,94%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
UNIDADES:	1.0UND	Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 11.361,87					

VALOR:	R\$ 1.240,81
---------------	---------------------

1.3.2. C4427 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 16,6300	R\$ 49,8900
I1154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 66,9800	R\$ 66,9800
I8273	PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 165,9900	R\$ 165,9900
TOTAL Material:						R\$ 282,8600

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	R\$ 19,1000	R\$ 48,7050
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	R\$ 24,1600	R\$ 61,6080
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 110,3130
VALOR:						R\$ 393,17

1.4.1. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,7008
VALOR:						R\$ 16,70

1.4.2. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35410000	R\$ 24,45	R\$ 8,65
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,19570000	R\$ 18,62	R\$ 40,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 49,53
VALOR:						R\$ 49,53

Diego de Brito Oliveira
Engenheiro Civil
CREA - 67998-D
RPN - 061246362-1

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



OBRA:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 27/01/2024	BDI : 25,94%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
UNIDADES:	1.0UND	Composição		PROPRIA	0,00%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 11.361,87					

95344 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00044497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 15,19	R\$ 0,18
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,18	
VALOR:					R\$ 0,18	

95371 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,02225000	R\$ 16,72	R\$ 0,37
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,37	
VALOR:					R\$ 0,37	

95378 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,02225000	R\$ 11,19	R\$ 0,24
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,24	
VALOR:					R\$ 0,24	

88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,19	R\$ 3,19
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,07	R\$ 0,07
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,95	R\$ 0,95
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 6,18	
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00044497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,19	R\$ 15,19
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,19	
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95344	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,18	R\$ 0,18
TOTAL Serviço:					R\$ 0,18	
VALOR:					R\$ 21,55	


Diego de Brito Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA 061998-D
 RPN - 061238362-1

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES



OBRA:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 27/01/2024	BDI : 25,94%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
UNIDADES:	1.0UND	Composição		PROPRIA	0,00%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 11.361,87					

88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,19	R\$ 3,19
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,07	R\$ 0,07
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,95	R\$ 0,95
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,36

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,72	R\$ 16,72
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,72

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95371	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,37	R\$ 0,37
TOTAL Serviço:						R\$ 0,37
VALOR:						R\$ 24,45

88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,19	R\$ 3,19
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,25	R\$ 1,25
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,59	R\$ 0,59
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,07	R\$ 0,07
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,95	R\$ 0,95
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,19

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,19	R\$ 11,19
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,19

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,24	R\$ 0,24
TOTAL Serviço:						R\$ 0,24
VALOR:						R\$ 18,62

Diego de Brito Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA - 51998-D
 RPN - 061246362-1

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA :	27/01/2024	BDI :	25,94%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
UNIDADES:	1.0UND	Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 11.361,87					

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	Serviço	M2	221,90	R\$ 26,54	R\$ 5.889,23	51,83%	51,83%	B
96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	Serviço	M2	31,90	R\$ 90,30	R\$ 2.880,57	25,35%	77,19%	B
C1387	FIXO DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm	SEINFRA	Serviço	CJ	1,00	R\$ 1.562,68	R\$ 1.562,68	13,75%	90,94%	C
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 495,16	R\$ 990,32	8,72%	99,66%	C
C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	Serviço	M2	1,68	R\$ 21,03	R\$ 35,33	0,31%	99,97%	C
97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M3	0,06	R\$ 62,38	R\$ 3,74	0,03%	100,00%	C

Subtotal até 100,00%	R\$ 11.361,87
Outros	R\$ 0,00
Valor total do Orçamento	R\$ 11.361,87

Diego de Brito Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA 51998-D
 RPN - 061246362-1

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBRA:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 27/01/2024	BDI : 25,94%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
UNIDADES:	1.0UND	Composição		PROPRIA	0,00%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 11.361,87					

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR (R\$)	MÊS 1		MÊS 2		MÊS 3	
				%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	REFORMA	100,00	R\$ 11.361,87	100,00	R\$ 11.361,87	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00
1.1	PINTURA	51,83	R\$ 5.889,23	100,00	R\$ 5.889,23	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00
1.2	INSTALAÇÃO DE FORRO	25,35	R\$ 2.880,57	100,00	R\$ 2.880,57	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00
1.3	ESQUADRIAS	22,47	R\$ 2.553,00	100,00	R\$ 2.553,00	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00
1.4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	0,34	R\$ 39,07	100,00	R\$ 39,07	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00
			R\$ 11.361,87	100,00	R\$ 11.361,87	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00
				100,00	R\$ 11.361,87	100,00	R\$ 11.361,87	100,00	R\$ 11.361,87

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR (R\$)	Total parcela	
				%	R\$
1	REFORMA	100,00	R\$ 11.361,87	100,00	R\$ 11.361,87
1.1	PINTURA	51,83	R\$ 5.889,23	100,00	R\$ 5.889,23
1.2	INSTALAÇÃO DE FORRO	25,35	R\$ 2.880,57	100,00	R\$ 2.880,57
1.3	ESQUADRIAS	22,47	R\$ 2.553,00	100,00	R\$ 2.553,00
1.4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	0,34	R\$ 39,07	100,00	R\$ 39,07
			R\$ 11.361,87		R\$ 11.361,87


Diego de Brito Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA - 51998-D
 RPN - 061246362-1



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 27/01/2024	BDI : 25,94%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
UNIDADES:	1.0UND	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 11.361,87				
REF.:					

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,45%
L	Lucro	6,65%
	TOTAL	7,10%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,10%
R	Riscos	0,50%
	TOTAL	5,60%
	Impostos	
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	PIS	0,65%
	CPRB	4,50%
	TOTAL	10,15%

BDI = 25,94%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$


Diego de Brito Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA 51998-D
 RPN - 061246362-1



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 27/01/2024	BDI : 25,94%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023
UNIDADES:	1.0UND	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 11.361,87					

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL		16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
TOTAL		48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
TOTAL		10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
TOTAL		8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%


Diego de Brito Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA - 51998-D
 RPN - 061246362-1

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	DATA : 27/01/2024	BDI : 25,94%																					
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA DE PARAMOTI	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>12/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			
FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.																				
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023																				
SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	12/2023																				
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																					
LOCAL:	PARAMOTI																							
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI																							
UNIDADES:	1.0UND																							
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 11.361,87																							

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL		16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
TOTAL		48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
TOTAL		10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
TOTAL		8,58%	3,55%

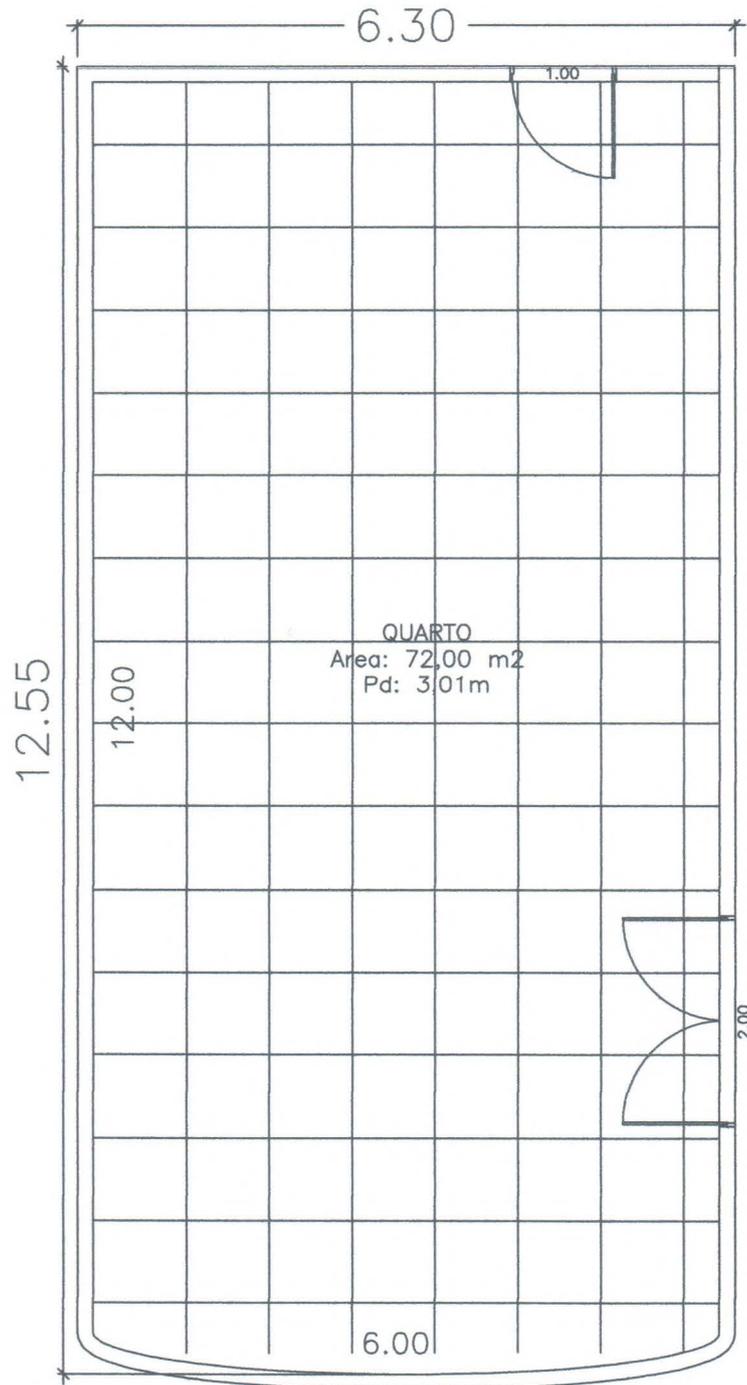
A + B + C + D = 84,44% 47,48%


Diego de Brito Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA - 51998-D
 RPN - 061246362-1

1

Planta Baixa

ESCALA - 1 : 100



Diogo de Brito Oliveira
Engenheiro Civil
CREA: 51998-D
RPN: 061206362-1



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PARAMOTI
Um novo Tempo. Uma nova História



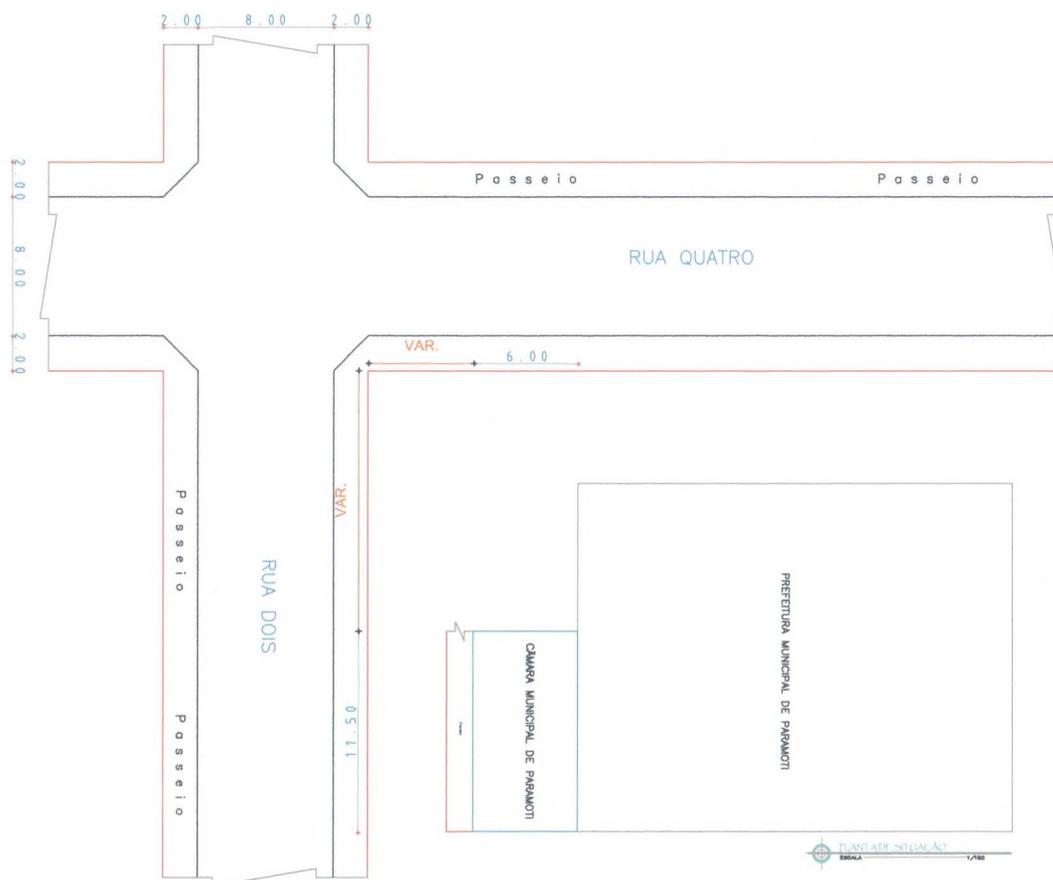
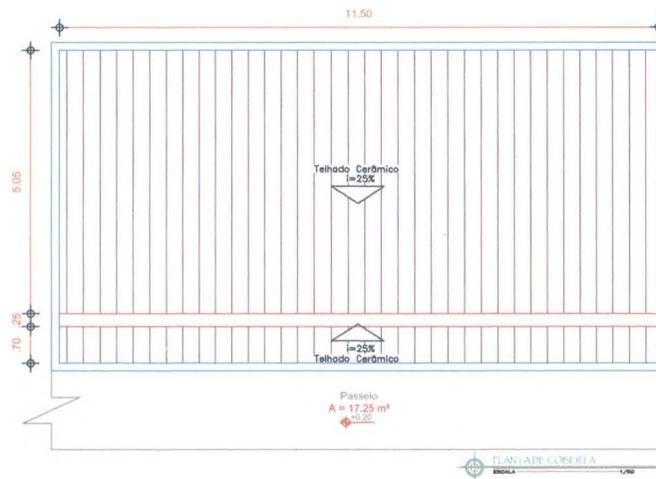
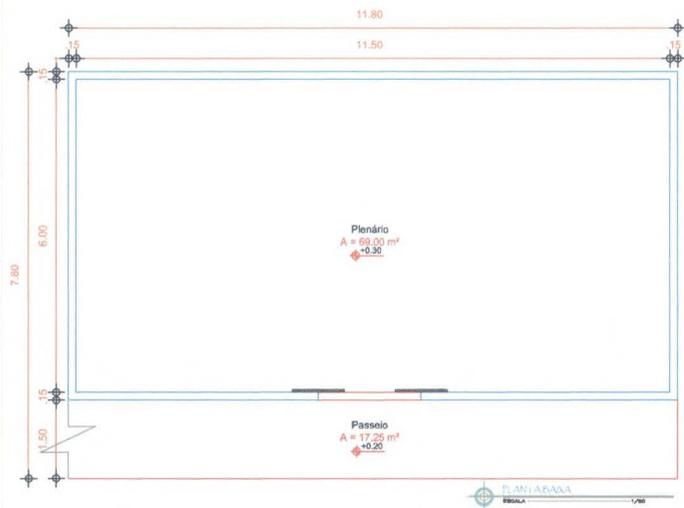
OBSERVAÇÕES:

1. UNIDADES EM METROS

LEGENDA:



TÍTULO:	Levantamento Arquitetônico		
DESENHISTA / TÉCNICO:	Liliana Sousa		
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	PRANCHA:	01/01
ASSUNTO:	REFORMA DA CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	FOLHA:	A3
ENG. CIVIL / REVISOR:	Diogo de Brito Oliveira - CREA:51998-D	DATA:	JANEIRO DE 2023
		ESCALA:	1:100



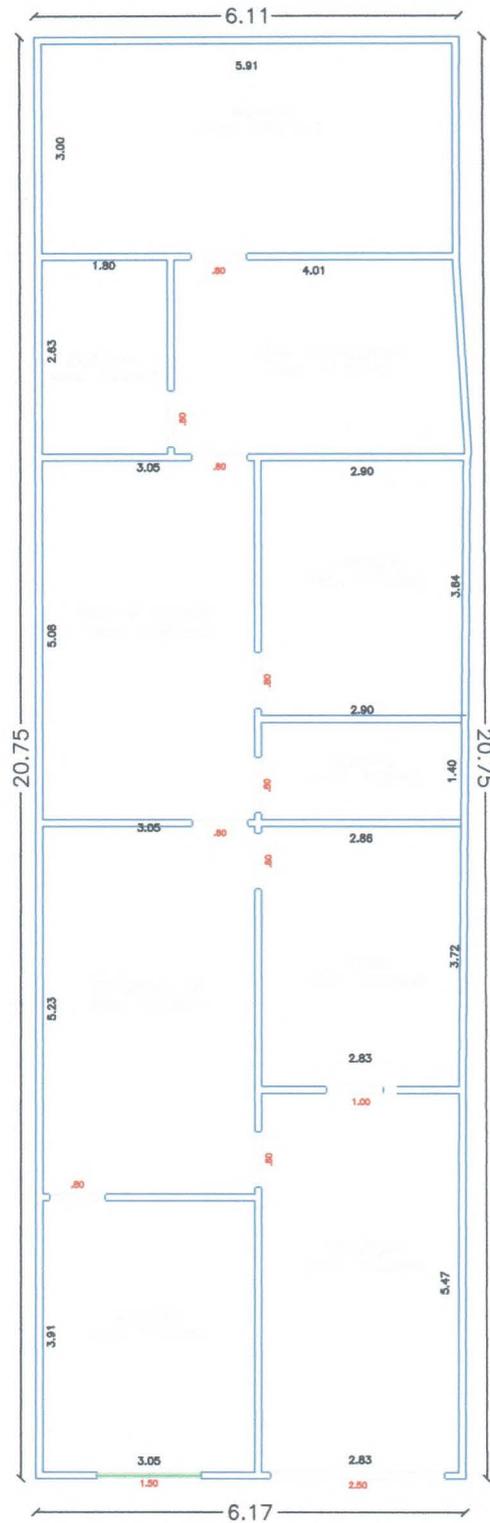
Diego de Brito Oliveira
Engenheiro Civil
CREA - 51998-D
RUBR - 061246362-1

CÂMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI		
PROJETO ARQUITETÔNICO		
OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI		
CLIENTE CÂMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI	DATA 20/03/2022	PROJETO Nº 0001-49
ENDEREÇO RUA DOIS, BLOCO A, S/N - CONJUNTO PREFEITO ARAÇI SANTOS, PARAMOTI/CE, CEP 60731-000		
01	CONTEÚDO DA PRANCHA PLANTA DE SITUAÇÃO	ESCALA: INDICADAS
	RESPONSÁVEL TÉCNICO DO PROJETO DIEGO DE BRITO OLIVEIRA - Engº Civil CREA CE 51998-D	DATA: JUNHO/2022
	AUTOR DO PROJETO DIEGO DE BRITO OLIVEIRA - Engº Civil CREA CE 51998-D	PRANCHA A-1

1

Planta Baixa

ESCALA - 1 : 75



Diego Brito Oliveira
Engenheiro Civil
CREA - 51998-D
RPM - 000246362-1



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PARAMOTI
Um novo Tempo. Uma nova História



OBSERVAÇÕES:

1. UNIDADES EM METROS

LEGENDA:



TÍTULO: Levantamento Arquitetônico

DESENHISTA / TÉCNICO: Liliana Sousa

CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI

ASSUNTO: REFORMA DO ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI

ENG. CIVIL / REVISOR: Diego de Brito Oliveira - CREA:51998-D

DATA: JANEIRO DE 2023

PRANCHA 01/01

FOLHA: **A3**

ESCALA: 1:100



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20241360023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

DIEGO DE BRITO OLIVEIRA

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

RNP: 0612463621

Registro: 51998CE

2. Dados do Contrato

Contratante: CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI

CPF/CNPJ: 00.753.773/0001-49

RUA LOC CENTRO ADMINISTRATIVO

Nº: SN

Complemento: BLOCO A

Bairro: CENTRO

Cidade: PARAMOTI

UF: CE

CEP: 62736000

Contrato: 20220126

Celebrado em:

Valor: R\$ 3.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

RUA SANTA ANA

Nº: 64

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: PARAMOTI

UF: CE

CEP: 62736000

Data de Início: 01/02/2024

Previsão de término: 29/02/2024

Coordenadas Geográficas: -4.099768, -39.236287

Finalidade: Infraestrutura

Código: Não Especificado

Proprietário: CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI

CPF/CNPJ: 00.753.773/0001-49

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
18 - Fiscalização		
61 - Fiscalização de serviço técnico > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS	1,00	un
61 - Fiscalização de serviço técnico > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS	1,00	un
14 - Elaboração		
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DO PRÉDIO PERTENCENTE A CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI - CE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

PARAMOTI, 06 de FEVEREIRO de 2024

Local

data

Diego de Brito Oliveira
Engenheiro Civil
DIEGO DE BRITO OLIVEIRA - CPF: 022.359.903-47
RNP - 061246362-1

CAMARA MUNICIPAL DE PARAMOTI - CNPJ: 00.753.773/0001-49

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 99,64

Registrada em: 06/02/2024

Valor pago: R\$ 99,64

Nosso Número: 8216743727

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: azB3Y
Impresso em: 07/02/2024 às 12:55:48 por: , ip: 45.160.232.237

