



PLANILHA RESUMO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²	BDI Geral: 18,92%	Encargo Social Mensalista: 71,84%	Data: 28/08/2025
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)	BDI Equipamentos: 11,40%	Encargo Social Horista: 115,10%	Revisão: 00

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 174.339,73	7,98%
2	FUNDAÇÃO	R\$ 209.841,71	9,61%
3	ESTRUTURA	R\$ 385.141,91	17,63%
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 190.542,70	8,72%
5	COBERTURA	R\$ 85.330,11	3,91%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 14.751,30	0,68%
7	ESQUADRIAS	R\$ 210.602,55	9,64%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 71.533,30	3,27%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 100.101,11	4,58%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 17.274,23	0,79%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 34.091,93	1,56%
12	PINTURA	R\$ 73.702,84	3,37%
13	MARMORARIA	R\$ 10.786,19	0,49%
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 63.347,80	2,90%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 163.288,41	7,47%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 229.029,06	10,48%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 114.356,36	5,23%
18	DADOS E VOZ	R\$ 8.754,72	0,40%
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 16.061,20	0,74%
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 5.519,57	0,25%
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 6.248,17	0,29%
TOTAL		R\$ 2.184.644,90	100,00%

Notas:
Estão excluídos do escopo: movimentação de terra, mobiliário e equipamentos, bate-macas, chapas metálicas das portas, instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, luminárias externas, piso intertravado, paisagismo (exceto grama), muro perimetral, compressor odontológico e bomba de vácuo odontológico portáteis e equipamentos de ar condicionado.

Thaís Ferreira Pellaquim
Engenheira Civil - CREA MG 247749/D