

**OBJETO:** REVITALIZAÇÃO DAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE ALCÂNTARAS**LOCAL.:** SEDE, ALCÂNTARAS - CE**DATA.:** 14/04/2025**FONTE.:** SEINFRA 28.1 C/ DESONERAÇÃO**BDI.:** 26,49 %**PLANILHA ORÇAMENTARIA**

ITEM		SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PR. UNIT. (R\$)	PR. UNIT. COM BDI (R\$)	PR. TOTAL (R\$)
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2	3,00	385,95	488,19	1.464,57
1.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	202,65	10,44	13,21	2.677,01
SUB TOTAL							4.141,58
2.0 COBERTURA							
2.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	1.056,93	51,14	64,69	68.372,80
2.2	C2199	RETELHAMENTO C/ OUTROS TIPOS DE TELHA MAT. FIXAÇÃO	M2	160,00	50,65	64,07	10.251,20
SUB TOTAL							78.624,00
3.0 REVESTIMENTO							
3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	202,65	7,42	9,39	1.902,88
3.2	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M2	202,65	37,04	46,85	9.494,15
3.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	257,30	108,24	136,91	35.226,94
3.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	257,30	11,30	14,29	3.676,82
SUB TOTAL							50.300,79
4.0 PINTURA							
4.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	6.401,43	21,07	26,65	170.598,11
4.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	4.722,33	22,85	28,90	136.475,34
4.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	668,72	24,64	31,17	20.844,00
4.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	156,76	44,42	56,19	8.808,34
4.5	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS	M2	532,00	22,26	28,16	14.981,12
SUB TOTAL							351.706,91
TOTAL PARCIAL (R\$)							484.773,28

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO O VALOR TOTAL DE **R\$ 484.773,28** (Quatrocentos e oitenta e quatro mil setecentos e setenta e três vírgula vinte e oito)



MEMORIAL DE CALCULO

OBJETO: REVITALIZAÇÃO DA ESCOLA JOSÉ PARSIFAL BARROSO

LOCAL: SEDE, ALCÂNTARAS - CE

DATA: 14/04/2025

FONTE: SEINFRA 28.1 C/ DESONERAÇÃO

BDI: 26,49%

SERVIÇOS								
ITEM			COMP.	LARG	ALT.	QUANT	TOTAL	UNID
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER					3,00	
		PLACA	2	1,5		1	3,00	
1.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA					202,65	
		ESCOLA JOSÉ PARSIFAL BARROSO	25		1,2	1	30,00	
		CRECHE MARIA RAULINO	15		0,9	1	13,50	
		ESCOLA INOCENCIA ALCANTARA FREIRE	22,1		1	1	22,10	
		ESCOLA FRANCISCO REINALDO DE MARIA	9		0,8	1	7,20	
		ESCOLA MARIA DOS SANTOS MOREIRA	11		1	1	11,00	
		ESCOLA JOSÉ NAPOLEÃO XIMENES	16		1,2	1	19,20	
		ESCOLA JOAQUIM RODRIGUES DE MELO	26		0,5	1	13,00	
		ESCOLA MONSENHOR JOSÉ FURTADO	8		0,8	1	6,40	
		ESCOLA JOSÉ MARTINS DE SOUSA	18		0,9	1	16,20	
		ESCOLA PEROLINA FERNANDES ALBUQUERQUE	12		1,3	1	15,60	
		ESCOLA MANOEL RODRIGUES	10		0,5	1	5,00	
		ESCOLA ERALDO AMADOR DA SILVA	9		1,1	1	9,90	
		ESCOLA JOSÉ DAVI PORTELA	7		0,9	1	6,30	
		ESCOLA VICENTE RODRIGUES DE SOUSA	15		1,05	1	15,75	
		CEI JUVENAL FREIRE DE SOUSA	23		0,5	1	11,50	
2.0		COBERTURA						
2.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA					1056,93	
		ESCOLA JOSÉ PARSIFAL BARROSO	554,94		1	20%	110,99	
		CRECHE MARIA RAULINO	194,44		1	20%	38,89	
		ESCOLA INOCENCIA ALCANTARA FREIRE	1140,93		1	20%	228,19	
		ESCOLA FRANCISCO REINALDO DE MARIA	290		1	20%	58,00	
		ESCOLA MARIA DOS SANTOS MOREIRA	320		1	20%	64,00	
		ESCOLA JOSÉ NAPOLEÃO XIMENES	185		1	20%	37,00	
		ESCOLA JOAQUIM RODRIGUES DE MELO	220		1	20%	44,00	
		ESCOLA MONSENHOR JOSÉ FURTADO	260		1	20%	52,00	
		ESCOLA JOSÉ MARTINS DE SOUSA	290		1	20%	58,00	
		ESCOLA PEROLINA FERNANDES ALBUQUERQUE	350		1	20%	70,00	
		ESCOLA MANOEL RODRIGUES	250		1	20%	50,00	
		ESCOLA ERALDO AMADOR DA SILVA	332,81		1	20%	66,56	
		ESCOLA JOSÉ DAVI PORTELA	310		1	20%	62,00	
		ESCOLA VICENTE RODRIGUES DE SOUSA	102,56		1	20%	20,51	
		CEI JUVENAL FREIRE DE SOUSA	483,97		1	20%	96,79	
2.2	C2199	RETELHAMENTO C/ OUTROS TIPOS DE TELHA MAT. FIXAÇÃO					160,00	
		ESCOLA INOCENCIA ALCANTARA FREIRE	800		1	20%	160,00	
3.0		REVESTIMENTO						
3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE					202,65	
		ESCOLA JOSÉ PARSIFAL BARROSO	25		1,2	1	30,00	
		CRECHE MARIA RAULINO	15		0,9	1	13,50	
		ESCOLA INOCENCIA ALCANTARA FREIRE	22,1		1	1	22,10	
		ESCOLA FRANCISCO REINALDO DE MARIA	9		0,8	1	7,20	
		ESCOLA MARIA DOS SANTOS MOREIRA	11		1	1	11,00	
		ESCOLA JOSÉ NAPOLEÃO XIMENES	16		1,2	1	19,20	
		ESCOLA JOAQUIM RODRIGUES DE MELO	26		0,5	1	13,00	
		ESCOLA MONSENHOR JOSÉ FURTADO	8		0,8	1	6,40	
		ESCOLA JOSÉ MARTINS DE SOUSA	18		0,9	1	16,20	
		ESCOLA PEROLINA FERNANDES ALBUQUERQUE	12		1,3	1	15,60	



MEMORIAL DE CALCULO

OBJETO: REVITALIZAÇÃO DA ESCOLA JOSÉ PARSIFAL BARROSO

LOCAL: SEDE, ALCÂNTARAS - CE

DATA: 14/04/2025

FONTE: SEINFRA 28.1 C/ DESONERAÇÃO

BDI: 26,49%

		ESCOLA MANOEL RODRIGUES	10		0,5	1	5,00	
		ESCOLA ERALDO AMADOR DA SILVA	9		1,1	1	9,90	
		ESCOLA JOSÉ DAVI PORTELA	7		0,9	1	6,30	
		ESCOAL VICENTE RODRIGUES DE SOUSA	15		1,05	1	15,75	
		CEI JUVENAL FREIRE DE SOUSA	23		0,5	1	11,50	
3.2	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6					202,65	
		ESCOLA JOSÉ PARSIFAL BARROSO	25		1,2	1	30,00	
		CRECHE MARIA RAULINO	15		0,9	1	13,50	
		ESCOLA INOCENCIA ALCANTARA FREIRE	22,1		1	1	22,10	
		ESCOLA FRANCISCO REINALDO DE MARIA	9		0,8	1	7,20	
		ESCOLA MARIA DOS SANTOS MOREIRA	11		1	1	11,00	
		ESCOLA JOSÉ NAPOLEÃO XIMENES	16		1,2	1	19,20	
		ESCOLA JOAQUIM RODRIGUES DE MELO	26		0,5	1	13,00	
		ESCOLA MONSENHOR JOSÉ FURTADO	8		0,8	1	6,40	
		ESCOLA JOSÉ MARTINS DE SOUSA	18		0,9	1	16,20	
		ESCOLA PEROLINA FERNANDES ALBUQUERQUE	12		1,3	1	15,60	
		ESCOLA MANOEL RODRIGUES	10		0,5	1	5,00	
		ESCOLA ERALDO AMADOR DA SILVA	9		1,1	1	9,90	
		ESCOLA JOSÉ DAVI PORTELA	7		0,9	1	6,30	
		ESCOAL VICENTE RODRIGUES DE SOUSA	15		1,05	1	15,75	
		CEI JUVENAL FREIRE DE SOUSA	23		0,5	1	11,50	
3.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE					257,30	
		ESCOLA JOSÉ PARSIFAL BARROSO	30		1,1	1	33,00	
		CRECHE MARIA RAULINO	28		0,8	1	22,40	
		ESCOLA INOCENCIA ALCANTARA FREIRE	15		0,9	1	13,50	
		ESCOLA FRANCISCO REINALDO DE MARIA	12		1,2	1	14,40	
		ESCOLA MARIA DOS SANTOS MOREIRA	9		2,2	1	19,80	
		ESCOLA JOSÉ NAPOLEÃO XIMENES	18		1,2	1	21,60	
		ESCOLA JOAQUIM RODRIGUES DE MELO	30		1	1	30,00	
		ESCOLA MONSENHOR JOSÉ FURTADO	11		0,8	1	8,80	
		ESCOLA JOSÉ MARTINS DE SOUSA	9		0,9	1	8,10	
		ESCOLA PEROLINA FERNANDES ALBUQUERQUE	12		1,3	1	15,60	
		ESCOLA MANOEL RODRIGUES	25		0,5	1	12,50	
		ESCOLA ERALDO AMADOR DA SILVA	19		1,6	1	30,40	
		ESCOLA JOSÉ DAVI PORTELA	8		0,8	1	6,40	
		ESCOAL VICENTE RODRIGUES DE SOUSA	9		1,2	1	10,80	
		CEI JUVENAL FREIRE DE SOUSA	12,5		0,8	1	10,00	
3.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)					257,30	
		ESCOLA JOSÉ PARSIFAL BARROSO	30		1,1	1	33,00	
		CRECHE MARIA RAULINO	28		0,8	1	22,40	
		ESCOLA INOCENCIA ALCANTARA FREIRE	15		0,9	1	13,50	
		ESCOLA FRANCISCO REINALDO DE MARIA	12		1,2	1	14,40	
		ESCOLA MARIA DOS SANTOS MOREIRA	9		2,2	1	19,80	
		ESCOLA JOSÉ NAPOLEÃO XIMENES	18		1,2	1	21,60	
		ESCOLA JOAQUIM RODRIGUES DE MELO	30		1	1	30,00	
		ESCOLA MONSENHOR JOSÉ FURTADO	11		0,8	1	8,80	
		ESCOLA JOSÉ MARTINS DE SOUSA	9		0,9	1	8,10	
		ESCOLA PEROLINA FERNANDES ALBUQUERQUE	12		1,3	1	15,60	
		ESCOLA MANOEL RODRIGUES	25		0,5	1	12,50	
		ESCOLA ERALDO AMADOR DA SILVA	19		1,6	1	30,40	
		ESCOLA JOSÉ DAVI PORTELA	8		0,8	1	6,40	
		ESCOAL VICENTE RODRIGUES DE SOUSA	9		1,2	1	10,80	
		CEI JUVENAL FREIRE DE SOUSA	12,5		0,8	1	10,00	



MEMORIAL DE CALCULO

OBJETO: REVITALIZAÇÃO DA ESCOLA JOSÉ PARSIFAL BARROSO

LOCAL: SEDE, ALCÂNTARAS - CE

DATA: 14/04/2025

FONTE: SEINFRA 28.1 C/ DESONERAÇÃO

BDI: 26,49%

4.0		PINTURA						
4.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA					6401,43	
		ESCOLA JOSÉ PARSIFAL BARROSO	138,33		3	1	414,99	
		CRECHE MARIA RAULINO	170		3	1	510,00	
		ESCOLA INOCENCIA ALCANTARA FREIRE	266		3	1	798,00	
		ESCOLA FRANCISCO REINALDO DE MARIA	140		3	1	420,00	
		ESCOLA MARIA DOS SANTOS MOREIRA	95		3	1	285,00	
		ESCOLA JOSÉ NAPOLEÃO XIMENES	134		3	1	402,00	
		ESCOLA JOAQUIM RODRIGUES DE MELO	87		3	1	261,00	
		ESCOLA MONSENHOR JOSÉ FURTADO	138		3	1	414,00	
		ESCOLA JOSÉ MARTINS DE SOUSA	134		3	1	402,00	
		ESCOLA PEROLINA FERNANDES ALBUQUERQUE	128		3	1	384,00	
		ESCOLA MANOEL RODRIGUES	164		3	1	492,00	
		ESCOLA ERALDO AMADOR DA SILVA	189		3	1	567,00	
		ESCOLA JOSÉ DAVI PORTELA	103,61		3	1	310,83	
		ESCOAL VICENTE RODRIGUES DE SOUSA	62,7		3	1	188,10	
		CEI JUVENAL FREIRE DE SOUSA	184,17		3	1	552,51	
4.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA					4722,33	
		ESCOLA JOSÉ PARSIFAL BARROSO	130		3	1	390,00	
		CRECHE MARIA RAULINO	160,44		3	1	481,32	
		ESCOLA INOCENCIA ALCANTARA FREIRE	56		3	1	168,00	
		ESCOLA FRANCISCO REINALDO DE MARIA	126,67		3	1	380,01	
		ESCOLA MARIA DOS SANTOS MOREIRA	65		3	1	195,00	
		ESCOLA JOSÉ NAPOLEÃO XIMENES	115		3	1	345,00	
		ESCOLA JOAQUIM RODRIGUES DE MELO	62		3	1	186,00	
		ESCOLA MONSENHOR JOSÉ FURTADO	122		3	1	366,00	
		ESCOLA JOSÉ MARTINS DE SOUSA	87		3	1	261,00	
		ESCOLA PEROLINA FERNANDES ALBUQUERQUE	99		3	1	297,00	
		ESCOLA MANOEL RODRIGUES	98		3	1	294,00	
		ESCOLA ERALDO AMADOR DA SILVA	124		3	1	372,00	
		ESCOLA JOSÉ DAVI PORTELA	87		3	1	261,00	
		ESCOAL VICENTE RODRIGUES DE SOUSA	15,93		3	1	47,79	
		CEI JUVENAL FREIRE DE SOUSA	226,07		3	1	678,21	
4.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA					668,72	
		ESCOLA JOSÉ PARSIFAL BARROSO					76,92	
		CRECHE MARIA RAULINO					53,3	
		ESCOLA INOCENCIA ALCANTARA FREIRE					69	
		ESCOLA FRANCISCO REINALDO DE MARIA					38,22	
		ESCOLA MARIA DOS SANTOS MOREIRA					17,64	
		ESCOLA JOSÉ NAPOLEÃO XIMENES					41,26	
		ESCOLA JOAQUIM RODRIGUES DE MELO					20,58	
		ESCOLA MONSENHOR JOSÉ FURTADO					26,46	
		ESCOLA JOSÉ MARTINS DE SOUSA					23,52	
		ESCOLA PEROLINA FERNANDES ALBUQUERQUE					35,28	
		ESCOLA MANOEL RODRIGUES					38,22	
		ESCOLA ERALDO AMADOR DA SILVA					32,34	
		ESCOLA JOSÉ DAVI PORTELA					12,45	
		ESCOAL VICENTE RODRIGUES DE SOUSA					17,64	
		CEI JUVENAL FREIRE DE SOUSA					165,89	
4.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO					156,76	
		ESCOLA JOSÉ PARSIFAL BARROSO					13,2	
		CRECHE MARIA RAULINO					9,6	
		ESCOLA INOCENCIA ALCANTARA FREIRE					8,32	
		ESCOLA FRANCISCO REINALDO DE MARIA					11,5	
		ESCOLA MARIA DOS SANTOS MOREIRA					6,16	
		ESCOLA JOSÉ NAPOLEÃO XIMENES					17,26	



MEMORIAL DE CALCULO

OBJETO: REVITALIZAÇÃO DA ESCOLA JOSÉ PARSIFAL BARROSO

LOCAL: SEDE, ALCÂNTARAS - CE

DATA: 14/04/2025

FONTE: SEINFRA 28.1 C/ DESONERAÇÃO

BDI: 26,49%

		ESCOLA JOAQUIM RODRIGUES DE MELO					4,4	
		ESCOLA MONSENHOR JOSÉ FURTADO					18,16	
		ESCOLA PEROLINA FERNANDES ALBUQUERQUE					11,34	
		ESCOLA MANOEL RODRIGUES					5,2	
		ESCOLA ERALDO AMADOR DA SILVA					18,3	
		ESCOLA JOSÉ DAVI PORTELA					4,3	
		ESCOAL VICENTE RODRIGUES DE SOUSA					2,8	
		CEI JUVENAL FREIRE DE SOUSA					26,22	
4.5	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS					532,00	
		ESCOLA INOCENCIA ALCANTARA FREIRE	532				532,00	

OBRA.: REVITALIZAÇÃO DAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE ALCÂNTARAS

LOCAL.: ALCÂNTARAS - CE

DATA.: 14/04/2025

FONTE.: SEINFRA 28.1 C/ DESONERAÇÃO

BDI.: 26,49 %

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO														
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS		180 DIAS		TOTAL (R\$)
		%	VALOR (R\$)											
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	16,66%	689,99	16,66%	689,99	16,66%	689,99	16,66%	689,99	16,66%	689,99	16,70%	691,64	4.141,58
2.0	COBERTURA	16,66%	13.098,76	16,66%	13.098,76	16,66%	13.098,76	16,66%	13.098,76	16,66%	13.098,76	16,70%	13.130,21	78.624,00
3.0	REVESTIMENTO	16,66%	8.380,11	16,66%	8.380,11	16,66%	8.380,11	16,66%	8.380,11	16,66%	8.380,11	16,70%	8.400,23	50.300,79
5.0	PINTURA	16,66%	58.594,37	16,66%	58.594,37	16,66%	58.594,37	16,66%	58.594,37	16,66%	58.594,37	16,70%	58.735,05	351.706,91
TOTAL PARCIAL (R\$)		16,66%	80.763,23	16,66%	80.763,23	16,66%	80.763,23	16,66%	80.763,23	16,66%	80.763,23	16,70%	80.957,14	484.773,28



COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97

	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,64

I	Impostos	11,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	11,15

	BDI =	26,49%
--	--------------	---------------