



ATA DE REALIZAÇÃO DO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº
25.06.08-CE

Aos vinte e um dias do mês de maio de dois mil e vinte e cinco, às catorze horas, reuniram-se o Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Itapipoca e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pela Portaria nº, a fim de realizar os procedimentos da Sessão alusiva Concorrência pública acima mencionada, de acordo com o edital e seus respectivos anexos, publicados em vinte e oito dias do mês de abril de dois mil e vinte e cinco, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021, referente ao Processo Administrativo nº 00006.20250401/0001-80, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência pública nº 25.06.08-CE.

Modo de disputa: Aberto

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL, ATRAVÉS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO BÁSICA DO MUNICÍPIO DE ITAPIPOCA-CE.

O Agente de Contratação abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital.

PROPOSTAS RECEBIDAS

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	ME/EPP	VALOR (R\$)	DATA/HORA
22.892.840/0001-49	CJ PROJETOS E ENGENHARIA EIRELI	SIM	450.000,00	09/05/2025 14:18:48
26.956.252/0001-82	FEED EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	SIM	360.783,83	19/05/2025 14:35:49
07.191.777/0001-20	LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI	SIM	423.325,11	19/05/2025 17:07:26
07.615.710/0001-75	MEDEIROS CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI	SIM	423.325,11	20/05/2025 10:06:05
21.803.450/0001-92	DM EMPREENDIMENTOS EIRELI	SIM	411.298,83	20/05/2025 11:50:28
48.684.766/0001-69	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	SIM	408.912,38	20/05/2025 12:25:50
07.742.263/0001-15	CAUIPE CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS EIRELI	NÃO	432.946,15	20/05/2025 14:12:00

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 102-143-4757
PÁGINA: 1 DE 8 - PREFEITURA DE ITAPIPOCA - CNPJ: 07.623.077/0001-67





07.838.885/0001-41	CONSTRUTORA MARTINS PROJETOS LTDA	SIM	360.788,45	20/05/2025 14:26:10
20.502.034/0001-91	CONCEITO ENGENHARIA E CONTRUCAO LTDA	SIM	359.826,34	20/05/2025 15:45:51
09.331.397/0001-79	S S B MARINHO FILHO	SIM	355.977,93	20/05/2025 16:07:49
20.160.697/0001-75	TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	SIM	384.128,76	20/05/2025 17:53:28
24.614.233/0001-42	APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUcoes LTDA	SIM	361.078,93	20/05/2025 17:55:30
36.783.315/0001-08	FL ENGENHARIA, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LDTA	SIM	442.086,12	20/05/2025 21:55:52
49.240.951/0001-27	PIO CONTRUCOES & EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	365.326,69	20/05/2025 22:12:42
08.578.564/0001-18	FCS CONSTRUcoes E SERVICOS LTDA	SIM	384.841,00	21/05/2025 08:16:16
38.610.780/0001-64	G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME	SIM	394.548,35	21/05/2025 08:58:12
11.423.559/0001-40	INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA	NÃO	384.841,02	21/05/2025 10:40:13
43.671.013/0001-03	H C DE ALMEIDA JUNIOR LTDA	SIM	360.783,83	21/05/2025 11:19:47

Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

item 1 - REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL

Proposta: Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	PORTE ME/EPP	DECLARAÇÃO ME/EPP/COOP	QTD	V.UNIT(R\$)	V.TOTAL(R\$)	DATA/HORA
48.684.766/0001-69	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	SIM	SIM	1.0	408.912,38	408.912,38	20/05/2025 12:25:50
	Marca: b'PRESTA\xc3\x87\xc3\x83O DE SERVI\xc3\x87O' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
07.742.263/0001-15	CAUIPE CONSTRUcoes E	NÃO	NÃO	1.0	432.946,15	432.946,15	20/05/2025





	EMPREENDEIMENTOS EIRELI						14:12:00
	Marca: b'N/D' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
07.838.885/0001-41	CONSTRUTORA MARTINS PROJETOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	360.788,45	360.788,45	20/05/2025 14:26:10
	Marca: b'SERV\x3\x87O' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
20.502.034/0001-91	CONCEITO ENGENHARIA E CONTRUCAO LTDA	NÃO	SIM	1.0	359.826,34	359.826,34	20/05/2025 15:45:51
	Marca: b'PR\x3\x93PRIA' Fabricante: PRÓPRIO Modelo / Versão: PRÓPRIO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
09.331.397/0001-79	S S B MARINHO FILHO	SIM	SIM	1.0	355.977,93	355.977,93	20/05/2025 16:07:49
	Marca: b'PR\x3\x93PRIA' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
20.160.697/0001-75	TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	SIM	SIM	1.0	384.128,76	384.128,76	20/05/2025 17:53:28
	Marca: b'PR\x3\x93PRIO' Fabricante: PRÓPRIO Modelo / Versão: PRÓPRIO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
24.614.233/0001-42	APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA	NÃO	SIM	1.0	361.078,93	361.078,93	20/05/2025 17:55:30
	Marca: b'SM' Fabricante: SF Modelo / Versão: SV Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
36.783.315/0001-08	FL ENGENHARIA, SERVICOS E EMPREENDEIMENTOS LDTA	SIM	SIM	1.0	442.086,12	442.086,12	20/05/2025 21:55:52
	Marca: b'ENGENHARIA' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
49.240.951/0001-27	PIO CONTRUCOES & EMPREENDEIMENTOS LTDA	SIM	SIM	1.0	365.326,69	365.326,69	20/05/2025 22:12:42





	Marca: b'pr\xc3\xba3pria' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
08.578.564/0001-18	FCS CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	SIM	SIM	1.0	384.841,00	384.841,00	21/05/2025 08:16:16
	Marca: b'FCS' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
38.610.780/0001-64	G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME	SIM	SIM	1.0	394.548,35	394.548,35	21/05/2025 08:58:12
	Marca: b'--' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
26.956.252/0001-82	FEED EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	360.783,83	360.783,83	19/05/2025 14:35:49
	Marca: b'N\xc3\x83O SE APLICA' Fabricante: NÃO SE APLICA Modelo / Versão: NÃO SE APLICA Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
11.423.559/0001-40	INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA	NÃO	NÃO	1.0	384.841,02	384.841,02	21/05/2025 10:40:13
	Marca: b'OBRA' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
07.191.777/0001-20	LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI	SIM	SIM	1.0	423.325,11	423.325,11	19/05/2025 17:07:26
	Marca: b'Servi\xc3\xa7o' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
43.671.013/0001-03	H C DE ALMEIDA JUNIOR LTDA	SIM	SIM	1.0	360.783,83	360.783,83	21/05/2025 11:19:47
	Marca: b'SERV\xc3\x87O DE ENGENHARIA' Fabricante: SERVIÇO DE ENGENHARIA Modelo / Versão: SERVIÇO DE ENGENHARIA Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
21.803.450/0001-92	DM EMPREENDIMENTOS EIRELI	SIM	SIM	1.0	411.298,83	411.298,83	20/05/2025 11:50:28
	Marca: b'PR\xc3\x93PRIA' Fabricante: --						

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 102-143-4757
PÁGINA: 4 DE 8 - PREFEITURA DE ITAPIPOCA - CNPJ: 07.623.077/0001-67





	Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
07.615.710/0001-75	MEDEIROS CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI	SIM	SIM	1.0	423.325,11	423.325,11	20/05/2025 10:06:05
	Marca: b'PR\x3\x93PRIA' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						
22.892.840/0001-49	CJ PROJETOS E ENGENHARIA EIRELI	SIM	SIM	1.0	450.000,00	450.000,00	09/05/2025 14:18:48
	Marca: b'SERV\x3\x87O' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL						

LANCES

EVENTO	OBSERVAÇÕES	CNPJ/CPF	VALOR	DATA/HORA
Início	Item aberto			21/05/2025 14:00:52
Lance registrado	Lance registrado	11.423.559/0001-40	354.977,9000	21/05/2025 14:01:17
Lance registrado	Lance registrado	43.671.013/0001-03	346.356,9100	21/05/2025 14:02:24
Lance registrado	Lance registrado	11.423.559/0001-40	345.356,9000	21/05/2025 14:04:54
Lance registrado	Lance registrado	43.671.013/0001-03	341.546,4000	21/05/2025 14:06:03
Lance registrado	Lance registrado	09.331.397/0001-79	330.000,0000	21/05/2025 14:07:27
Lance registrado	Lance registrado	11.423.559/0001-40	329.100,0000	21/05/2025 14:08:02
Lance registrado	Lance registrado	22.892.840/0001-49	375.000,0000	21/05/2025 14:08:10
Lance registrado	Lance registrado	09.331.397/0001-79	325.000,0000	21/05/2025 14:09:27
Lance registrado	Lance registrado	11.423.559/0001-40	324.000,0000	21/05/2025 14:10:28
Lance registrado	Lance registrado	09.331.397/0001-79	320.000,0000	21/05/2025 14:11:23
Lance registrado	Lance registrado	11.423.559/0001-40	319.000,0000	21/05/2025 14:11:55
Lance registrado	Lance registrado	09.331.397/0001-79	315.000,0000	21/05/2025 14:12:16
Lance registrado	Lance registrado	11.423.559/0001-40	313.000,0000	21/05/2025 14:12:56

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 102-143-4757
PÁGINA: 5 DE 8 - PREFEITURA DE ITAPIPOCA - CNPJ: 07.623.077/0001-67





Lance registrado	Lance registrado	09.331.397/0001-79	312.500,0000	21/05/2025 14:13:17
Lance registrado	Lance registrado	11.423.559/0001-40	312.000,0000	21/05/2025 14:13:35
Lance registrado	Lance registrado	09.331.397/0001-79	311.500,0000	21/05/2025 14:14:15
Lance registrado	Lance registrado	11.423.559/0001-40	311.000,0000	21/05/2025 14:15:27
Lance registrado	Lance registrado	09.331.397/0001-79	310.000,0000	21/05/2025 14:15:46
Encerramento	Item encerrado			21/05/2025 14:17:46
Encerramento	Encerrada a fase de lances			21/05/2025 14:17:56
Desclassificação	O participante S S B MARINHO FILHO inscrito no CNPJ/MF Nº 09.331.397/0001-79, R\$ 310.000,00 foi desclassificada. Motivo: Não apresentou o item : 4.2.2 Garantia da Proposta-Será exigida, com base no art. 58 da Lei nº 14.133/2021, garantia de proposta no valor a 1% DO VALOR ESTIMADO PARA A CONTRATAÇÃO. A garantia deverá ser enviada no momento da Apresentação da Proposta Inicial dos licitantes participantes do certame. Essa exigência é necessária como forma de assegurar a seriedade das propostas apresentadas e o cumprimento das condições do edital			21/05/2025 14:24:28
Convocação	Participante INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 11.423.559/0001-40, foi convocada.			21/05/2025 14:24:32
Prazo exequibilidade	O Agente de Contratação vem oportunizar a participante INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 11.423.559/0001-40, apresentar a exequibilidade da sua proposta, ficando estabelecido o prazo final em 21/05/2025 às 16:42	11.423.559/0001-40	311.000,0000	21/05/2025 14:25:42
Exequibilidade aceita	O Agente de Contratação aceitou a exequibilidade apresentada pela participante INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 11.423.559/0001-40.	11.423.559/0001-40	311.000,0000	22/05/2025 11:33:16
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 11.423.559/0001-40, no valor de R\$ 311.000,00 (trezentos e onze mil reais)			26/05/2025 15:01:53
Habilitado	Habilitada a participante INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 11.423.559/0001-40			27/05/2025 15:33:16
Declarado vencedor	Declarado vencedor a participante INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 11.423.559/0001-40, no valor de R\$ 311.000,00 (trezentos e onze mil reais)			27/05/2025 15:33:31

DO(S) LICITANTE(S) DECLARADO(S) VENCEDOR(ES)

Evento	Observação	Data/Hora
Exequibilidade aceita	O Agente de Contratação aceitou a exequibilidade apresentada pela participante INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 11.423.559/0001-40.	22/05/2025 11:33:16
Declarado vencedor	Declarado vencedor a participante INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 11.423.559/0001-40	27/05/2025 15:33:31

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 102-143-4757
PÁGINA: 6 DE 8 - PREFEITURA DE ITAPIPOCA - CNPJ: 07.623.077/0001-67





DEMAIS MENSAGENS - CHAT

	Data	Mensagem
Responsável	21/05/2025 14:00:25	PREZADOS PARTICIPANTES, estamos iniciando nosso certame referente a Concorrência Eletrônica nº. 25.06.08-CE. Gostaria de agradecer a todos pela participação. Dentro de instantes, o Sistema estará aberto para lances.
Responsável	21/05/2025 14:00:44	Boa tarde
Sistema	21/05/2025 14:00:52	O item 1 - REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL foi iniciada.
Responsável	21/05/2025 14:14:03	Senhores licitantes por favor tenham cautela com os lances neste certame.
Sistema	21/05/2025 14:17:59	O item 1 - REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EEB JOSÉ MANOEL DOS SANTOS - DISTRITO SEDE RURAL foi finalizada.
Responsável	22/05/2025 11:31:23	BOM DIA
Responsável	22/05/2025 11:31:35	DANDO PROSSEGUIMENTO SEGUE
Responsável	26/05/2025 15:01:34	BOA TARDE
Responsável	26/05/2025 15:01:42	DANDO CONTINUIDADE SEGUE
Responsável	27/05/2025 15:32:10	BOA TARDE
Responsável	27/05/2025 15:32:18	DANDO PROSSEGUIMENTO AO CERTAME SEGUE
Responsável	27/05/2025 15:53:40	Considerando a falta de manifestação imediata e motivada do(s) demais representante(s) devidamente credenciado(s), registramos a preclusão temporal do direito de recurso. Por oportuno, lembro que o processo administrativo referente a esse certame licitatório está a disposição de todos na sede desta entidade.

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão Pública e foi concedido o prazo recursal nos termos da legislação vigente. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão aos vinte e sete dias do mês de maio de dois mil e vinte e cinco, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

assinado eletronicamente
Wilsiane Soares De Oliveira Marques
AGENTE DE CONTRATAÇÃO

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 102-143-4757
PÁGINA: 7 DE 8 - PREFEITURA DE ITAPIPOCA - CNPJ: 07.623.077/0001-67



ASSINADO DIGITALMENTE POR
wilsiane soares de oliveira marques
AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Em 27/05/2025, conforme horário oficial de Brasília
A autenticidade deste documento poderá
ser conferida apontando a câmera
do seu celular para o qrcode ou acessando o site
<https://assinatura.intgest.com.br/autenticar/>
informando o código: 102-143-4757

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 102-143-4757
PÁGINA: 8 DE 8 - PREFEITURA DE ITAPIPOCA - CNPJ: 07.623.077/0001-67

