



MEMORIAL DESCRIPTIVO

Obra: Complementação de Fundação de Areninha Tipo II

Local: Distrito de Novo Horizonte, Ocara/CE

Cliente: Município de Ocara

Data: 02/06/2025

1. OBJETIVO

O presente memorial descritivo tem por finalidade especificar os serviços previstos na complementação da fundação de uma Areninha Tipo II, localizada no Distrito de Novo Horizonte, no município de Ocara/CE, detalhando as etapas construtivas, os insumos empregados, os métodos executivos e as quantidades previstas no orçamento.

2. ESCOPO DOS SERVIÇOS

A obra contempla a execução dos seguintes serviços:

2.1 Administração de Obra

- Gerenciamento, planejamento, fiscalização, controle de qualidade, suprimentos e toda a logística envolvida na condução da obra.
- Quantidade: 100,00% do escopo da obra.

2.2 Estruturas de Concreto

2.2.1 Armaduras

- **Armadura CA-25 Média (diâmetro 6,3 a 10 mm)**
 - Aplicação: armações estruturais das fundações, vigas, blocos e sapatas;
 - Quantidade: 142,72 kg.
- **Armadura CA-60 Fina (diâmetro 3,4 a 6,4 mm)**
 - Aplicação: estribos, amarrações e detalhamento complementar das fundações;
 - Quantidade: 51,71 kg.

2.2.2 Forma

- **Forma Plana Chapa Compensada Plastificada, Espessura 12 mm, Utilização 5x**
 - Aplicação: confecção das fôrmas para concretagem dos elementos estruturais.
 - Quantidade: 53,52 m²

2.2.3 Concreto

- **Concreto para Vibrar, fck 25 MPa, com agregado adquirido**
 - Aplicação: execução das fundações, blocos e outros elementos estruturais de concreto armado, mediante lançamento e vibração adequada.
 - Quantidade: 4,46 m³
- **Lançamento e Aplicação de Concreto sem Elevação**
 - Aplicação: mão de obra e ferramentas para lançamento do concreto nos locais previstos, sem necessidade de equipamentos de elevação.
 - Quantidade: 4,46 m³

3. METODOLOGIA EXECUTIVA

Serviços Preliminares: Mobilização de equipe e materiais, delimitação da área de trabalho e instalação de canteiro.

Execução de Fundações: Montagem das armações, montagem das fôrmas e concretagem dos elementos estruturais, seguindo as especificações técnicas e normas vigentes.

Controle de Qualidade: Acompanhamento técnico da execução, controle de recebimento de materiais, controle tecnológico do concreto e registros fotográficos das etapas.



4. ORÇAMENTO E COMPOSIÇÃO DE CUSTOS

Valor Total dos Serviços (com BDI): R\$ 20.059,27 (Sendo: Valor dos serviços + BDI de 27,35%)

BDI Total: R\$ 4.308,31

Valor Orçamento sem BDI: R\$ 15.570,96

5. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todos os serviços serão executados em conformidade com as normas técnicas da ABNT, especificações do projeto, recomendações dos fabricantes e sob supervisão técnica habilitada.

Ocara/CE, 02 de junho de 2025.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Daniel Madson de Medeiros Amorim". The signature is fluid and cursive, with some parts written over each other.

Daniel Madson de Medeiros Amorim

Arquiteto e Urbanista

CAU/CE – A124346-2

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CARA REFEITURA	COMPLEMENTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO DE UMA ARENINHA TIPO II	DATA : 02/06/2025 BDI : 27,35%
OBRA:	COMPLEMENTAÇÃO DE FUNDAÇÃO	FONTE VERSÃO HORA MÊS
LOCAL:	DISTRITO DE NOVO HORIZONTE, OCARA/CE	SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE OCARA	

CÓDIGO	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
PMO-001	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA								
				%	100,00	R\$ 11,07	R\$ 14,10	R\$ 1.107,00	R\$ 1.410,00
									R\$ 14.643,96
									R\$ 18.649,27
ESTRUTURAS DE CONCRETO									
C0214	ARMADURA CA-25 MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	142,72	R\$ 13,67	R\$ 17,41	R\$ 1.950,98	R\$ 2.484,76	
C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	51,71	R\$ 12,09	R\$ 15,40	R\$ 625,17	R\$ 796,33	
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	53,52	R\$ 123,56	R\$ 157,35	R\$ 6.612,93	R\$ 8.421,37	
C0843	CONCRETO P/M/BR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	4,46	R\$ 533,00	R\$ 678,78	R\$ 2.377,18	R\$ 3.027,36	
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	4,46	R\$ 159,08	R\$ 202,59	R\$ 709,50	R\$ 903,55	
C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	3,57	R\$ 663,36	R\$ 844,79	R\$ 2.368,20	R\$ 3.015,90	
							R\$ 4.308,31	VALOR BDI TOTAL:	
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 15.750,96
								VALOR TOTAL:	R\$ 20.059,27


 PREFEITURA MUNICIPAL DE OCARA
 SETOR DE CONVÉNIOS E PROJETOS
 Daniel Madson de Medeiros Amorim
 Arquiteto - Mat: 20251



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DESCRÍÇÃO:	COMPLEMENTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO DE UMA ARENINHA TIPO II	FONTE SEINFRA	DATA : 02/06/2025	BDI : 27,35%
OBRA:	COMPLEMENTAÇÃO DE FUNDAÇÃO		VERSAO	HORA
LOCAL:	DISTRITO DE NOVO HORIZONTE, OCARA/CE		028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE OCARA			

ITEM	DESCRÍÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 1.410,00	50,00 % R\$ 754,00	50,00 % R\$ 656,00	100,00 % R\$ 1.410,00
2	ESTRUTURAS DE CONCRETO	R\$ 18.649,27	72,43 % R\$ 13.886,88	27,57 % R\$ 4.762,39	100,00 % R\$ 18.649,27
		R\$ 20.059,27	R\$ 14.640,88 R\$ 14.640,88	R\$ 5.418,39 R\$ 20.059,27	R\$ 20.059,27

PREFEITURA MUNICIPAL DE OCARA
SETOR DE CONVÉNIOS E PROJETOS

Daniel Madson de Medeiros Amorim
Arquiteto - Mat: 20251

RESUMO DO ORÇAMENTO			
OCARA PREFEITURA	DESCRÍÇÃO: COMPLEMENTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO DE UMA ARENINHA TIPO II	DATA : 02/06/2025	BDI : 27,35%
OBRA:	COMPLEMENTAÇÃO DE FUNDAÇÃO	FONTE	VERSAO
LOCAL:	DISTRITO DE NOVO HORIZONTE, OCARA/CE	SEINFRA	HORA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE OCARA		MES
		84,44%	47,48%

CÓDIGO	DESCRÍÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 1.410,00	7,03%
2	ESTRUTURAS DE CONCRETO	R\$ 18.649,27	92,97%
	VALOR BDI TOTAL:	R\$ 4.308,31	100,00%
	VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 15.750,96	
	VALOR TOTAL:	R\$ 20.059,27	

PREFEITURA MUNICIPAL DE OCARA
SETOR DE CONVÉNIOS E PROJETOS

Daniel Madson de Medeiros Amorim
Arquiteto - Mat: 20251

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DESCRIÇÃO:	COMPLEMENTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO DE UMA ARENINHA TIPO II
OBRA:	COMPLEMENTAÇÃO DE FUNDAÇÃO
LOCAL:	DISTRITO DE NOVO HORIZONTE, OCARA/CE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE OCARA

DATA : 02/06/2025 BDI : 27,35%

FONTE VERSÃO HORA MES

SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%

1.1. PMO-001 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA (%)

		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Não cadastrado			%	1,00000000	R\$ 11,07	R\$ 11,07
PMO-001	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA				TOTAL Não cadastrado:	R\$ 11,07
					VALOR:	R\$ 11,07

2.1. C0214 ARMADURA CA-25 MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Material						
I0157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	1,20000000	R\$ 8,2300	R\$ 9,8760
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
					TOTAL Material:	R\$ 10,2066
Mão de Obra						
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,5280
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,4608
					VALOR:	R\$ 13,67

2.2. C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Material						
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	R\$ 7,5900	R\$ 8,7285
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
					TOTAL Material:	R\$ 9,0591
Mão de Obra						
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,3370
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,6912
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,0282
					VALOR:	R\$ 12,09

2.3. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Material						
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	R\$ 69,6400	R\$ 18,1064
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 16,0900	R\$ 19,3080
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 14,2000	R\$ 3,5500
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 6,0500	R\$ 9,2565
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	R\$ 12,7700	R\$ 14,9409
					TOTAL Material:	R\$ 65,1618

		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Mão de Obra						
I0041	AJUDANTE DE CARPINTERO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 25,7850
I0498	CARPINTERO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 32,6160
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 58,4010

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 <p>OCARA PREFEITURA</p>	DESCRIPÇÃO:	COMPLEMENTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO DE UMA ARENINHA TIPO II		DATA : 02/06/2025	BDI : 27,35%
	OBRA:	COMPLEMENTAÇÃO DE FUNDAÇÃO		FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	DISTRITO DE NOVO HORIZONTE, OCARA/CE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	MUNICÍPIO DE OCARA			84,44% 47,48%

VALOR:	R\$ 123,56
--------	------------

2.4. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 17,9764

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	R\$ 83,5800	R\$ 72,4555
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	R\$ 100,5000	R\$ 63,0135
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 247,7900
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	R\$ 100,5000	R\$ 21,0045
TOTAL Material:						R\$ 404,2635

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 110,7600
						VALOR: R\$ 533,00

2.5. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 159,0800
						VALOR: R\$ 159,08

2.6. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 124,5500
TOTAL Material:						R\$ 124,5500

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 205,3600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 169,8320
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 375,1920

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,30000000	R\$ 545,3800	R\$ 163,6140
TOTAL Serviço:						R\$ 163,6140
						VALOR: R\$ 663,36

PREFEITURA MUNICIPAL DE OCARA

SETOR DE CONVÉNIOS E PROJETOS

Daniel Madson de Medeiros Amorim

Arquiteto - Mat: 20251

COMPOSIÇÃO DO BDI

DESCRÍÇÃO:	COMPLEMENTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO DE UMA ARENINHA TIPO II	DATA : 02/06/2025 BDI : 27,35%		
OBRA:	COMPLEMENTAÇÃO DE FUNDAÇÃO	FONTE	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	DISTRITO DE NOVO HORIZONTE, OCARA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE OCARA			

COD	DESCRÍÇÃO	%
DESCRÍÇÃO		
AC	Taxa de administração central	3,00%
S+G	Taxa de seguro e garantia	0,80%
R	Taxa da margem de incerteza (risco) do empreendimento	0,97%
DF	Taxas de despesas financeiros	0,59%
I	Taxa de custos tributários (municipais, estaduais e federais)	12,15%
L	Taxa de margem de contribuição (benefício, lucro ou remuneração)	6,16%
	COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	3,00%
	PIS - Programa de Integração Social	0,65%
	ISS - Imposto Sobre Serviço	4,00%
	CPRB - Contribuição Previdênciária sobre a Receita Bruta	4,50%
	TOTAL	35,82%

BDI = 27,35%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L) - 1}{(1 - I)}$$


 PREFEITURA MUNICIPAL DE OCARA
 SETOR DE CONVÉNIOS E PROJETOS
 Daniel Madson de Medeiros Amorim
 Arquiteto - Mat: 20251

		MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
DESCRÍÇÃO:		COMPLEMENTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO DE UMA ARENINHA TIPO II		DATA : 02/06/2025		BDI : 27,35%	
OBRA:		COMPLEMENTAÇÃO DE FUNDAÇÃO		FONTE	VERSAO	HORA	MES
LOCAL:		DISTRITO DE NOVO HORIZONTE, OCARA/CE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:		munícipio de OCARA					

2.1. C0214 ARMADURA CA-25 MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

		QTD
BITOLA 8mm	(38,40+30,40+20,40)*4 *0,4	142,72000000
		142,72

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 142,72

2.3. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

		QTD
FÓRMA PARA CONCRETO	(38,40+30,40+20,40)*0, 30*2	53,52000000
		53,52

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 53,52

2.4. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

		QTD
CONCRETO DA CINTA	(38,40+30,40+20,40)*0, 20*0,25	4,46000000
		4,46

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,46

2.5. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

		QTD
CONCRETO DA CINTA	(38,40+30,40+20,40)*0, 20*0,25	4,46000000
		4,46

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,46

2.6. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

		QTD
Alvenaria para correção de nível	(38,40+30,40+20,40)*0, 20*0,20	3,57000000
		3,57

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,57

PREFEITURA MUNICIPAL DE OCARA
SETOR DE CONVÉNIOS E PROJETOS
Daniel Madson de Medeiros Amorim
Arquiteto - Mat: 20251

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DESCRIÇÃO:	COMPLEMENTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO DE UMA ARENINHA TIPO II
OBRA:	COMPLEMENTAÇÃO DE FUNDAÇÃO
LOCAL:	DISTRITO DE NOVO HORIZONTE, OCARA/CE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE OCARA

DATA : 02/06/2025 BDI : 27,35%

FONTE VERSÃO HORA MES

SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%

COD	DESCRÍÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Reposo Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%


 PREFEITURA MUNICIPAL DE OCARA
 SETOR DE CONVÉNIOS E PROJETOS
 Daniel Madson de Medeiros Amorim
 Arquiteto - Mat: 20251

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil**RRT 15641031**

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: DANIEL MADSON DE MEDEIROS AMORIM

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 035.XXX.XXX-41

Nº do Registro: 00A1243462

1.1 Empresa Contratada

Razão Social: MUNICIPIO DE OCARA

Período de Responsabilidade Técnica: 24/02/2025 - sem data fim

CNPJ: 12.XXX.XXX/0001-04

Nº Registro: PJ678661

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI15641031I00CT001

Data de Cadastro: 02/06/2025

Data de Registro: 02/06/2025

Modalidade: RRT SIMPLES

Forma de Registro: INICIAL

Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$125,40

Boleto nº 22321408

Pago em: 02/06/2025

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE**3.1 Serviço 001**

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE OCARA

Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Público

Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00

CPF/CNPJ: 12.XXX.XXX/0001-04

Data de Início: 19/05/2025

Data de Previsão de Término: 30/06/2025

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil

CEP: 62755000

Tipo Logradouro: DISTRITO

Nº: SN

Logradouro: DISTRITO DE NOVO HORIZONTE

Complemento:

Bairro: NOVO HORIZONTE

Cidade/UF: OCARA/CE

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO

Quantidade: 1,00

Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico

Unidade: unidade

Grupo: PROJETO

Quantidade: 1,00

Atividade: 1.2.2 - Projeto de estrutura de concreto

Unidade: unidade

Grupo: PROJETO

Quantidade: 1,00

Atividade: 1.7.3 - Orçamento

Unidade: unidade

Grupo: PROJETO

Quantidade: 1,00

Atividade: 1.7.4 - Cronograma

Unidade: unidade

3.1.3 Tipologia

Tipologia: PÚBLICO

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

RRT 15641031

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

COMPLEMENTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE FUNDAÇÃO DE UMA ARENINHA TIPO II

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI15641031I00CT001	PREFEITURA MUNICIPAL DE OCARA	INICIAL	02/06/2025

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista DANIEL MADSON DE MEDEIROS AMORIM, registro CAU nº 00A1243462, na data e hora: 2025-06-02 09:19:45, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).



Nota Técnica

Pesquisa de preços Nº 202505290005



Unidade responsável
Secretaria de Esporte e Juventude
Prefeitura Municipal de Ocara



Chave de Acesso
3d7ffea-129e-4bc6-b64f-d2ea835017da



Data da Finalização
02/06/2025



Responsável
Jeane Andrade Alves



Caso deseje validar os dados desta pesquisa, acesse o seguinte endereço:
http://127.0.0.1:8000/validacoes/validar_pesquisa/?codigo=3d7ffea-129e-4bc6-b64f-d2ea835017da

I - OBJETO DA CONTRATAÇÃO

O objeto da presente contratação é a **Contratação de empresa para execução de serviços de complementação de fundação de areninha tipo II, no distrito de Novo Horizonte, de interesse da Secretaria de Esporte e Juventude do município de Ocara/Ce.**

A contratação de uma empresa para execução dos serviços de complementação de fundação de areninha tipo II no distrito de Novo Horizonte é de extrema importância para promover o esporte e oferecer um espaço adequado para a prática de atividades físicas à comunidade local. A construção dessa infraestrutura visa não apenas o estímulo à prática esportiva, mas também a integração social, a melhoria da qualidade de vida dos jovens e o atendimento a demandas comunitárias. A Secretaria de Esporte e Juventude do município de Ocara tem como objetivo ampliar o acesso ao esporte e consequentemente desenvolver talentos locais, além de proporcionar um ambiente seguro e atraente para o lazer da população. Essa iniciativa está alinhada às políticas municipais de inclusão social e fomento ao esporte. Portanto, a execução desses serviços é imprescindível para não gerar prejuízos ou descontinuidade nas atividades planejadas para a promoção do esporte e da juventude no município de Ocara.

II - FONTES CONSULTADAS

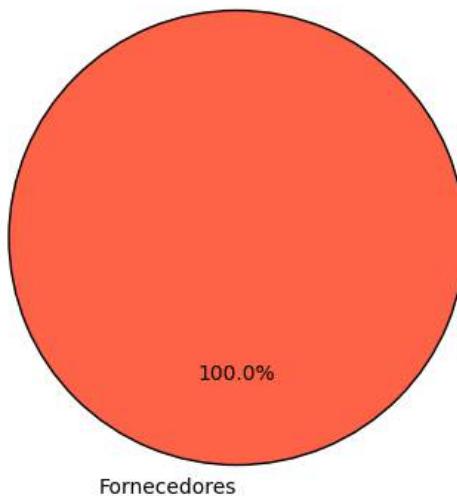
2.1. Parâmetros utilizados na definição do Valor estimado

Para a definição do valor estimado da contratação, foram aplicados os seguintes parâmetros conforme IN SEGES/ME nº 65/2021:

- **Artigo 5º, Inciso IV:** pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, por meio de ofício ou e-mail, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital;

O gráfico abaixo representa a distribuição dos parâmetros utilizados para definir o valor estimado.

Distribuição dos Parâmetros Utilizados



A análise dos dados permite observar a importância de cada parâmetro na estimativa de preços, oferecendo maior confiabilidade ao processo.

2.2. Justificativa para a não prioridade das consultas aos sistemas oficiais e contratações públicas

Neste caso, não foi possível priorizar as consultas aos sistemas oficiais de preços e contratações públicas similares para a definição do valor estimado, conforme recomendado pelo artigo 5º, §1º, da IN SEGES/ME nº 65/2021. As bases oficiais de preços, como o Painel de Preços e o banco de preços em saúde, não apresentaram informações suficientemente representativas ou atualizadas para o tipo específico de serviço necessário para esta contratação.

Por isso, optou-se por realizar pesquisa direta com fornecedores. As cotações coletadas junto a três fornecedores especializados permitiram a obtenção de um valor atualizado, ajustado às necessidades técnicas e especificidades do objeto. Essa abordagem garantiu que o valor estimado estivesse em conformidade com as condições de mercado e assegurasse a competitividade e exequibilidade das propostas.

2.3. Consulta direta com fornecedores e justificativa para a escolha dos fornecedores

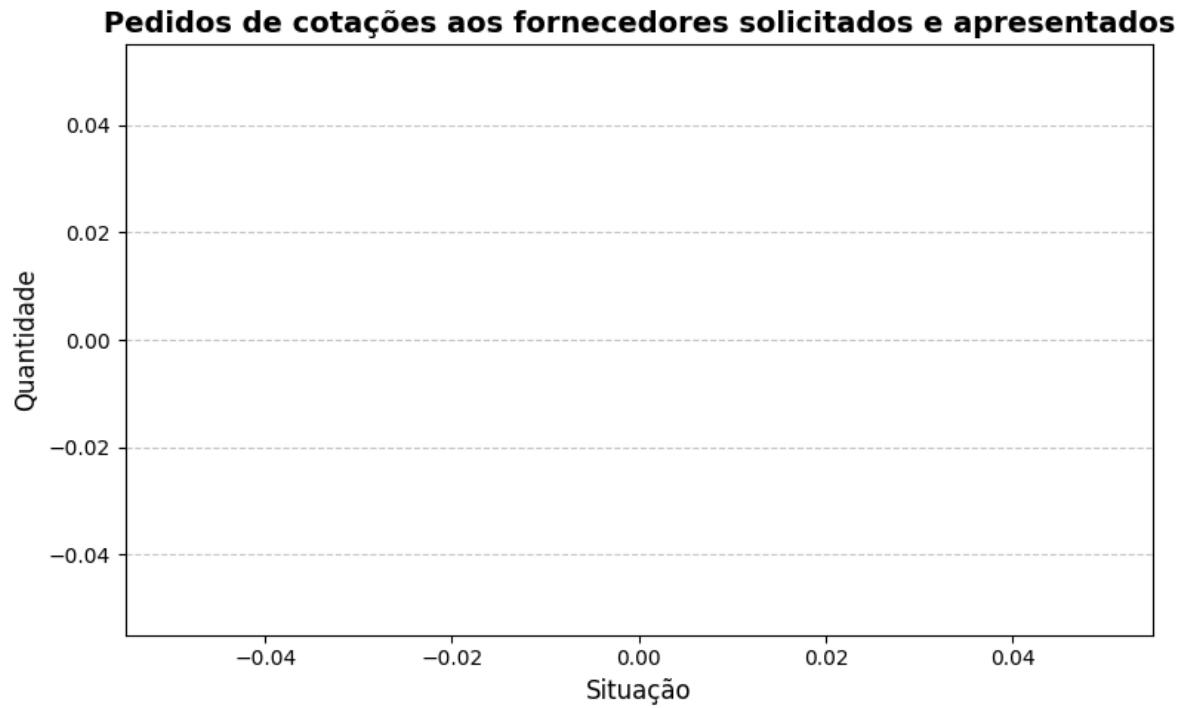
Para garantir um levantamento de preços confiável e atualizado, foram realizadas cotações junto a zero fornecedores especializados no setor. Abaixo estão as informações dos fornecedores consultados, incluindo as datas de envio e resposta, bem como as justificativas para a escolha de cada um:

Fornecedor	Apresentou proposta	Data envio	Data proposta	Justificativa para escolha
------------	---------------------	------------	---------------	----------------------------

Justificativa Adicional:

- A seleção desses fornecedores baseou-se na experiência técnica e na capacidade comprovada de atender ao setor público, assegurando cotações que são representativas e atualizadas.
- Nenhuma empresa forneceu dados consistentes para esta análise.

Este gráfico ilustra a quantidade de pedidos de cotações enviados a fornecedores, destacando quantos apresentaram respostas e quantos não responderam. As categorias incluem cotações enviadas, respondidas e não respondidas, permitindo uma visão clara da adesão dos fornecedores ao levantamento realizado.



2.4. Consideração do mínimo de três cotações

A concessão de três ou mais cotações válidas provenientes de fontes confiáveis e representativas do mercado não foi possível para o item 1. Isso ocorreu devido a fatores que restringiram o benefício da coleta de preços. Essas restrições limitaram o alcance esperado das transações realizadas, comprometendo a possibilidade de obter o número ideal de cotações.

Diante desse cenário, em conformidade com IN SEGES/ME nº 65/2021, artigo 6º, §5, a definição do valor estimado foi realizada de forma excepcional, com menos de três cotações, devidamente justificada nos autos e submetida à aprovação da autoridade competente.

Essa medida assegura a fundamentação técnica necessária, mantendo o alinhamento com os princípios de economicidade, eficiência e transparência, mesmo em condições especiais.

III - SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS

A tabela a seguir apresenta os preços coletados, discriminando as fontes e evidenciando a diversidade dos dados para uma visão abrangente do mercado.

Item 1 - Contratação de empresa para execução de serviços de complementação de fundação de areninha tipo II, no distrito de Novo Horizonte, de interesse da Secretaria de Esporte e Juventude do município de Ocara/Ce.

ESPECIFICAÇÃO:

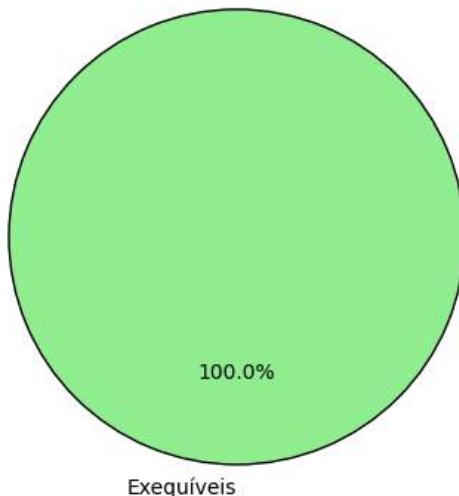
Contratação de empresa para execução de serviços de complementação de fundação de areninha tipo II, no distrito de Novo Horizonte, de interesse da Secretaria de Esporte e Juventude do município de Ocara/Ce.

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
1,00	Serviço	1	0,00	0,00%	20.059,27	20.059,27
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE			DATA PRATICADA	PREÇO
1.1	--	Comprovante			02/06/2025	20.059,27
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
8950612		DANIEL MADSON DE MEDEIROS AMORIM			Exequível	

Esta tabela reflete uma análise abrangente dos preços praticados, incluindo fontes governamentais e cotações do setor privado, permitindo uma análise crítica e comparativa dos valores.

O gráfico abaixo representa as classificações gerais dos preços coletados.

Distribuição dos tratamentos de preços coletados



IV - METODOLOGIA PARA OBTENÇÃO DO PREÇO ESTIMADO

4.1. Justificativa para o uso de um único método

Para a obtenção do preço estimado, foi aplicado exclusivamente o método de **média aritmética** em toda a pesquisa. Esse método foi escolhido como o mais adequado para estimar o valor dos itens, considerando a homogeneidade das cotações obtidas e a consistência das variações entre os valores.

- **Média aritmética:** Optou-se pela média aritmética para assegurar um valor representativo e equilibrado para todos os itens, dado que as cotações apresentaram variação moderada. A média proporciona uma visão centralizada do mercado e evita distorções causadas por valores isoladamente altos ou baixos.

A aplicação de um único método trouxe uniformidade à pesquisa, garantindo uma estimativa confiável e adequada para todos os itens, cumprindo com os princípios de eficiência e economicidade.

V - MEMÓRIA DE CÁLCULO E CONCLUSÃO

5.1. Memória de cálculo

ITEM	QUANTIDADE	METODOLOGIA	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1 - Contratação de empresa para execução de serviços de complementação de fundação de areninha tipo II, no distrito de Novo Horizonte, de interesse da Secretaria de Esporte e Juventude do município de Ocara/Ce.	1,0	Média	20.059,27	20.059,27

5.2. Conclusão

O preço estimado para a contratação é de **R\$ 20.059,27 (vinte mil e cinquenta e nove reais e vinte e sete centavos)**.

Esse valor, resultado de uma pesquisa de mercado ampla e criteriosa, reflete uma estimativa alinhada com as práticas atuais do setor e assegura que o processo licitatório seja fundamentado em valores justos e realistas.

Certifica-se, assim, que o preço estimado atende aos requisitos de vantajosidade e economicidade exigidos pela Administração, promovendo uma contratação pública eficiente e em conformidade com o interesse público.

VI - IDENTIFICAÇÃO DOS AGENTES RESPONSÁVEIS PELA PESQUISA DE PREÇOS

6.1. A presente pesquisa de preços foi conduzida por: JEANE ANDRADE ALVES, matrícula nº None.

Ocara, 02 de junho de 2025

JEANE ANDRADE ALVES
RESPONSÁVEL PELA PESQUISA DE PREÇOS