

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBJETO:

O presente memorial tem por objeto a obra de **REFORMA DO HOSPITAL MUNICIPAL** no município de Umirim. A obra destina-se atender às necessidades da pasta acima citada, no que diz respeito a um local de trabalho amplo e confortável para colaboradores e pacientes.

NORMAS:

Fazem integrante deste, independente de transcrição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto dessa obra.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA:

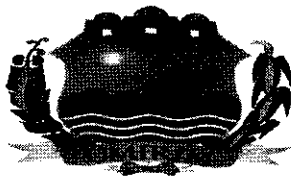
A contratada se obrigará, a saber, as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa e administração necessária, a fim de imprimir andamento conveniente às obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de um profissional pertencente ao quadro de pessoa e devidamente habilitado e registrado no CREA.

ORIENTAÇÃO GERAL E FISCALIZAÇÃO

A Prefeitura se reserva o direito de manter nas obras, sob a designação de Fiscalização, Engenheiros Civis, devidamente credenciados, com autoridade para exercer em seu nome toda e qualquer ação de orientação geral, controle e acompanhamento dos serviços e obras, com amplos poderes para recusar e/ou surtar serviços que não tenham sido executados de acordo com as presentes especificações

A Contratada ficará obrigada a facilitar a vistoria dos materiais e serviços, facultando à fiscalização o acesso a todas as dependências da obra, incluindo-se as oficinas, armazéns ou depósitos onde se encontrarem materiais ou equipamentos em preparo, fabricação ou montagem, destinados à construção.



À Fiscalização será assegurado o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços, executados pela contratada, sem que a esta caiba o direito a qualquer indenização, em caso de não atendimento, no prazo de 48 horas, de qualquer reclamação sobre defeito essencial em serviço executado ou material posto na obra.

Estará a Contratada obrigada a retirar da obra, imediatamente após a correspondente comunicação, qualquer empregador ou preposto seu que, a critério da Fiscalização, demonstre conduta nociva ou incapacidade técnica para a função atribuída.

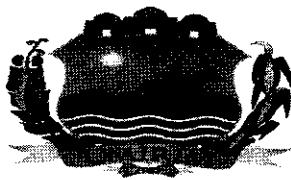
Todas as comunicações às comunidades, bairros e pessoas de interesse da obra, entre fiscalização e contratada, serão por escrito, convenientemente numeradas em duas vias, um das quais ficará em poder do transmissente, depois de visada pelo destinatário.

MATERIAIS, MÃO DE OBRA E QUIPAMENTOS

Todo material a ser utilizado na obra será de 1ª qualidade. A mão de obra deverá ser idônea de modo a reunir uma equipe homogênea, que assegurem o bom andamento dos serviços. Deverão ter no canteiro de obras todo equipamento mecânico e ferramental necessário ao desempenho dos serviços.

SERVIÇOS DE DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Os serviços de demolição deverão ser iniciados pelas partes superiores da edificação, mediante o emprego de calhas, evitando o lançamento do produto da demolição em queda livre. As partes a serem demolidas deverão ser previamente molhadas para evitar poeira em excesso durante o processo de demolição. O material proveniente da demolição reaproveitável ou não, serão convenientemente removidos para os locais indicados pela fiscalização. A demolição manual será executada progressivamente, utilizando ferramentas portáteis motorizadas ou manuais. As demolições realizadas em alvenarias solidárias a elementos estruturais deverão ser realizadas com extremo apuro técnico para se evitar danos que comprometam a sua estabilidade.

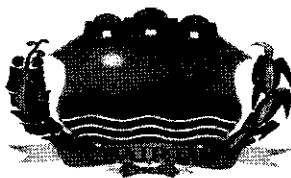


Os serviços serão aceitos após a efetiva demolição definida no projeto e a posterior remoção da totalidade dos entulhos resultantes. A execução de serviços de demolição deverá atender às especificações da NBR 5682, NR18 e demais normas e práticas complementares. Serão de responsabilidade da Contratada todos os materiais, equipamentos e mão-de-obra necessários para a perfeita execução dos serviços acima discriminados.

SERVIÇOS DE MOVIMENTO DE TERRA

A Contratada executará a movimentação bruta de terra, ainda, devendo executar as escavações referentes aos blocos e baldrame nas cotas de níveis a serem fixadas. A terra proveniente das escavações e que, não aprovada pela Fiscalização, não poderá ser utilizada para aterro, devendo ser removida da obra. As áreas a serem aterradas deverão receber argila arenosa de boa qualidade. O aterro deverá atingir os índices mínimos de compactação de 95% do Proctor modificado e CBR entre 10% e 15%.

Os índices de compactação serão verificados por Escritório Técnico Especializado, para comprovar os níveis exigidos. As áreas a serem aterradas deverão sofrer uma raspagem superficial de 30 cm de espessura a fim de remover a camada vegetal. A execução dos trabalhos de escavações obedecerá, além do transcrito nesta especificação, todas as prescrições da NBR 6122. As escavações serão todas realizadas em material de primeira categoria.

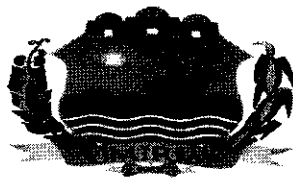


SERVIÇOS ESTRUTURAIS

As fundações serão executadas em conformidade com a NBR 6122 serão do tipo fundação rasa com alvenaria de embasamento de pedra argamassada e alvenaria de embasamento de tijolo furado com argamassa mista com cal hidratada respeitando o traço de 1:2:8. As fundações superficiais serão do tipo vigas baldrames executadas em concreto armado nas dimensões e armaduras embutidas, com a utilização de formas de madeira branca, concreto com $fck > 20, \text{Mpa}$ e aço CA 50 ou CA 60, de acordo com o especificado no projeto estrutural. A ligação entre as estacas e as fundações superficiais se dará por meio de armação própria definida em projeto estrutural. O contrapiso de concreto ser executado após o acerto interno do terreno e a execução de instalações elétricas, telefônicas e hidráulicas embutidas, antes da execução das paredes. As vigas e pilares serão executados em concreto armado com $fck \geq 20 \text{Mpa}$ e aço CA 50 e CA 60 com a utilização de formas de madeira branca e chapa compensada resinada, de acordo com o especificado em projeto estrutural. As lajes serão do tipo pré-fabricada executadas em concreto armado com $fck \geq 20 \text{Mpa}$ e aço CA50 e CA60 com a utilização de formas de madeira branca e chapa compensada, resinada, de acordo com o especificado em projeto estrutural.

SERVIÇOS DE ALVENARIA

As paredes de fechamento serão executadas em alvenaria de tijolos cerâmicos furados com dimensões 9x19x19cm, com argamassa de assentamento mista de cimento, cal virgem moído ou plastificante para argamassa e areia média no traço 12:8, obedecendo as espessuras, alturas e peitoris estabelecidos no projeto arquitetônico. As vergas serão de concreto armado aplicadas em todos os vãos com transpasse mínimo de 20 cm de cada lado na extensão horizontal superior e inferior das paredes.



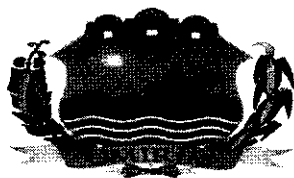
SERVIÇOS DE ESQUADRIAS

Deverá ser utilizada madeira de lei, sem nós ou fendas, não ardida, isenta de carunchos ou brocas. A madeira deve estar bem seca. As folhas de porta deverão ser executadas em madeira compensada de 35mm, com enchimento sarrafeado, semi-oca, revestidas com compensado de 3mm em ambas as faces.

Os marcos e alizares (largura 8cm) deverão ser fixados por intermédio de parafusos, sendo no mínimo 8 parafusos por marco. As ferragens deverão ser de latão ou em liga de alumínio, cobre, magnésio e zinco, com partes de aço. O acabamento deverá ser cromado. As dobradiças devem suportar, com folga o peso das portas e o regime de trabalho que venham a ser submetidas.

SERVIÇOS DE REVESTIMENTOS E PISOS

Foram definidos para acabamento materiais padronizados, resistentes e de fácil aplicação. Antes da execução do revestimento, deve-se deixar transcorrer tempo suficiente para o assentamento da alvenaria (aproximadamente 7 dias) e constatar se as juntas estão completamente curadas. Em tempo de chuvas, o intervalo entre o término da alvenaria e o início do revestimento deve ser maior. Os pisos preferencialmente só serão executados após concluídos os revestimentos das paredes e tetos onde houver, com os devidos cuidados para se evitarem respingos. Os pisos prontos devem apresentar acabamentos perfeitos, bem nivelados, com as inclinações e desníveis necessários, conforme projeto. Deverá ser proibida a passagem sobre os pisos recém colocados e ou construídos, durante três dias no mínimo, ou conforme recomendações do fabricante. Os cômodos prontos deverão ser convenientemente protegidos contra manchas, arranhões, etc., até a fase final das obras.



SERVIÇOS DE COBERTURA

A estrutura portante da cobertura será de madeira de lei e deverá ser executada de acordo com o projeto de cobertura e por firma especializada, com ART recolhida, assumindo a responsabilidade pelo projeto e pela execução. As telhas a serem utilizadas serão do tipo colonial com detalhamentos nas áreas centrais para utilização de iluminação natural, conforme apresentado em planta de corte e elevação. As especificações, espessuras, dimensões, recobrimento, montagem e fixação deverão ser instaladas de acordo com as indicações da empresa fabricante. O transporte, carga, descarga, armazenamento e montagem deverá observar as instruções do fabricante.

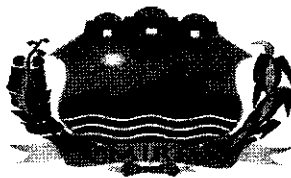
SERVIÇOS DE HIDRÁULICA E SANITÁRIO

A posição das tubulações, peças e acessórios deverão obedecer ao projeto hidráulico e seus memoriais, que deverão ser elaborados de acordo com as normas da ABNT e da concessionária local. As instalações hidráulicas só serão aceitas quando entregues em perfeitas condições de funcionamento ligadas com a rede pública. A declividade será uniforme entre as sucessivas caixas de inspeção, evitando depressões que possam formar depósitos no interior das canalizações. Todos os aparelhos deverão ser instalados de modo a permitir fácil limpeza e remoção, bem como evitar a possibilidade de contaminação de água potável.

A louça para os diferentes tipos de aparelhos sanitários e acessórios será do tipo celite. O material cerâmico ou louça deverá satisfazer as Normas E6-44 e ao M131 1 1/ABNT. Os artigos de metal para equipamento sanitário serão de perfeita fabricação, esmerada usinagem e cuidadoso; as peças móveis serão perfeitamente adaptáveis às suas bases, não sendo tolerado qualquer empeno, vazamento, defeito de polimento ou marca de ferramentas.

LOUÇAS E METAIS

A substituição de louças e metais será realizado sempre que encontrado algum item nas unidades em má qualidade e mal funcionamento, sempre obedecendo orientações do setor de engenharia da prefeitura que não ocorram serviço errado e porventura desperdício de material e serviço.



SERVIÇOS ELÉTRICOS

Todas as instalações deverão estar de acordo com os requisitos da ABNT, materiais aprovados pela ABNT, INMETRO e COELCE, e deverão ser executadas de acordo com o desenho fornecido e padrões aprovados pela COELCE e demais concessionárias de serviço público. Todos os equipamentos e materiais danificados durante o manuseio ou montagem, deverão ser substituídos ou reparados as expensas da Contratada e à satisfação da Fiscalização.

SERVIÇOS DE PINTURAS

Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente / preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinadas. A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente. Para limpeza utilizar pano úmido ou estopa, e com thinner em caso de superfícies metálicas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a elas destinadas. Após a aplicação, um reboco ou emboco será considerado curado, isto é, em condições de receber pintura após um período mínimo de 30 dias, sendo que o tempo ideal situa-se entre 45 e 90 dias. Toda vez que uma superfície estiver lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova, e depois, com um pano úmido remover o pó, antes de aplicar a demão seguinte. As pinturas deverão ser executadas de cima para baixo e deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos, que caso não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se o removedor adequado.

SERVIÇOS DE LIMPEZA

Após a conclusão das obras e serviços seus acessos e complementos e também durante sua execução, deverão ser reparados, repintados, reconstruídos ou repostos itens, materiais, equipamentos, etc., sem ônus para a Contratante, danificados por culpa da Contratada, danos estes eventualmente causados às obras ou serviços existentes, vizinhos ou trabalhos adjacentes, ou a itens já executados da própria obra.

Francisco Antônio de Almeida
Francisco Antônio de Almeida
Engenheiro Civil
Rég: 062336687-9
Crea: 38412902

Umirim, 25 de fevereiro de 2026.



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,36%	60,82%
LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO E REFORMA DA SALA VERMELHA				R\$ 492.086,60
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 77.059,26
1.1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 385,95
1.1.2	COM-62229988	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	Composições Próprias	1	10,00	R\$ 6.171,03
1.1.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	87,45	R\$ 62,63
1.1.4	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	78,98	R\$ 52,19
1.1.5	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	225,00	R\$ 7,15
1.1.6	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 20,60
1.1.7	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO	SEINFRA	M2	15,00	R\$ 116,21
1.2		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				R\$ 29.621,21
1.2.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	118,32	R\$ 54,09
1.2.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	180,00	R\$ 108,38
1.2.3	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	118,32	R\$ 31,38
1.3		FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS				R\$ 40.156,29
1.3.1	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	1.363,08	R\$ 12,87
1.3.2	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	21,76	R\$ 533,00
1.3.3	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP = 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	89,15	R\$ 123,56
1.4		PAINES E PAREDES				R\$ 96.442,50
1.4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	525,00	R\$ 62,98
1.4.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	1.050,00	R\$ 51,72
1.4.3	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	1.050,00	R\$ 8,64
1.5		ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$ 14.994,02
1.5.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 1.073,27
1.5.2	S08033	Porta em madeira compensada (Virola), lisa, semi-ôca, 180 x 210 cm, 2 folhas, tipo vai-vem, com visor(40x70cm), inclusive batentes e ferragens.	ORSE	un	3,00	R\$ 2.493,71
1.6		REVESTIMENTOS				R\$ 11.761,36
1.6.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	108,66	R\$ 108,24
1.7		COBERTURA				R\$ 51.542,52
1.7.1	C1324	ESTRUTURA DE ALUMÍNIO EM DUAS ÁGUAS VÃO DE 20m	SEINFRA	M2	153,70	R\$ 244,79
1.7.2	C0660	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	15,00	R\$ 65,22
1.7.3	C2452	TELHA TIPO ONDULINE EM ESTRUTURA METÁLICA	SEINFRA	M2	153,70	R\$ 84,19
1.8		PISOS				R\$ 78.785,11
1.8.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	67,60	R\$ 647,03
1.8.2	C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	31,96	R\$ 27,02
1.8.3	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	26,26	R\$ 68,64
1.8.4	101727	PISO VINILICO SEMI-FLEXIVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF 09/2020	SINAPI	M2	118,32	R\$ 190,37
1.8.5	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	23,05	R\$ 159,08
1.8.6	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	23,05	R\$ 268,48
1.9		LOUÇAS E METAIS				R\$ 4.136,04
1.9.1	C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 463,18
1.9.2	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 661,55

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMI RIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,36%	60,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1.9.3	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 105,49
1.9.4	C4671	SABONETEIRA METÁLICA	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 44,52
1.9.5	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 34,26
1.9.6	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 69,68
1.10	INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS					R\$ 5.482,07
1.10.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	11,00	R\$ 256,47
1.10.2	C4603	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUMNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	SEINFRA	PT	10,00	R\$ 266,09
1.11	INSTALAÇÕES ELETRICAS					R\$ 29.141,57
1.11.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	37,00	R\$ 264,15
1.11.2	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 464,68
1.11.3	C1766	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	SEINFRA	UN	15,00	R\$ 16,65
1.11.4	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 329,79
1.11.5	C1190	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 60mm (2")	SEINFRA	M	100,00	R\$ 38,71
1.11.6	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	400,00	R\$ 6,91
1.11.7	C1117	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 143,81
1.11.8	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 133,83
1.11.9	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	400,00	R\$ 8,76
1.11.10	C0537	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	SEINFRA	M	400,00	R\$ 9,87
1.11.11	C1205	ELETRODUTO CONDULETE DE PVC DE 3/4"	SEINFRA	M	100,00	R\$ 26,40
1.12	PINTURA					R\$ 49.745,13
1.12.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	267,45	R\$ 21,07
1.12.2	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	267,45	R\$ 13,81
1.12.3	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	45,36	R\$ 17,80
1.12.4	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	45,36	R\$ 24,64
1.12.5	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	534,90	R\$ 5,27
1.12.6	C1905	PINTURA C/ EMASSAMENTO E LIXAMENTO EM PAREDE INTERNA, À BASE EPOXI	SEINFRA	M2	267,45	R\$ 133,38
1.13	SERVIÇOS DIVERSOS					R\$ 3.219,52
1.13.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	153,70	R\$ 12,92
1.13.2	C2934	RECUPERAÇÃO DE CAIXA DE INSPEÇÃO	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 102,81
2	REFORMA DO HOSPITAL					R\$ 302.191,59
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 5.336,75
2.1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	2,84	R\$ 62,63
2.1.2	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	3,24	R\$ 271,39
2.1.3	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	48,60	R\$ 52,19
2.1.4	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO	SEINFRA	M2	15,00	R\$ 116,21
2.2	MOVIMENTO DE TERRA					R\$ 2.106,91
2.2.1	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISICÃO	SEINFRA	M3	19,44	R\$ 108,38
2.3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS					R\$ 43.308,46
2.3.1	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,30	R\$ 1.808,40
2.3.2	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	4,71	R\$ 543,91
2.3.3	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	45,81	R\$ 123,56
2.3.4	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	1.585,80	R\$ 12,87

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,36%	60,82%
LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2028/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Concepções Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.3.5	C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	1,94	R\$ 412,47	R\$ 800,19
2.3.6	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	17,62	R\$ 533,00	R\$ 9.391,46
2.3.7	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	7,20	R\$ 159,08	R\$ 1.145,38
2.3.8	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	10,42	R\$ 268,48	R\$ 2.797,56
2.4	COBERTURA						R\$ 59.111,29
2.4.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	873,68	R\$ 57,53	R\$ 50.262,81
2.4.2	C0660	CÁLHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	64,30	R\$ 65,22	R\$ 4.193,65
2.4.3	C3448	BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm	SEINFRA	M	145,60	R\$ 31,97	R\$ 4.654,83
2.5	PISOS						R\$ 30.566,15
2.5.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/ PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	10,00	R\$ 647,03	R\$ 6.470,30
2.5.2	C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	25,00	R\$ 27,02	R\$ 675,50
2.5.3	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	148,30	R\$ 68,64	R\$ 10.179,31
2.5.4	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	25,00	R\$ 10,05	R\$ 251,25
2.5.5	C1923	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 4,5 cm P/ PASSEIO	SEINFRA	M2	181,65	R\$ 71,51	R\$ 12.989,79
2.6	INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS						R\$ 9.074,82
2.6.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	29,00	R\$ 256,47	R\$ 7.437,63
2.6.2	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 545,73	R\$ 1.637,19
2.7	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS						R\$ 6.903,16
2.7.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	29,00	R\$ 238,04	R\$ 6.903,16
2.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 41.290,66
2.8.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	98,00	R\$ 264,15	R\$ 25.886,70
2.8.2	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 314,31	R\$ 314,31
2.8.3	C1766	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	SEINFRA	UN	65,00	R\$ 16,65	R\$ 1.082,25
2.8.4	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 329,79	R\$ 989,37
2.8.5	C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 280,08	R\$ 840,24
2.8.6	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	300,00	R\$ 7,17	R\$ 2.151,00
2.8.7	C0550	CABO EM PVC 1000V 16MM2	SEINFRA	M	168,00	R\$ 18,62	R\$ 3.128,16
2.8.8	C0558	CABO EM PVC 1000V 35MM2	SEINFRA	M	192,00	R\$ 33,61	R\$ 6.453,12
2.8.9	C1117	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 143,81	R\$ 287,62
2.8.10	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 24,06
2.8.11	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 133,83	R\$ 133,83
2.9	PINTURA						R\$ 80.074,59
2.9.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	3.011,00	R\$ 21,07	R\$ 63.441,77
2.9.2	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	757,50	R\$ 13,81	R\$ 10.461,08
2.9.3	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	40,32	R\$ 17,80	R\$ 717,70
2.9.4	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	40,32	R\$ 24,64	R\$ 993,48
2.9.5	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	657,60	R\$ 5,27	R\$ 3.465,55
2.9.6	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	22,40	R\$ 44,42	R\$ 995,01
2.10	DIVERSOS						R\$ 24.418,80
2.10.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	1.890,00	R\$ 12,92	R\$ 24.418,80
3	ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA						R\$ 109.299,71
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 22.870,97

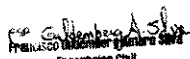
 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMI RIM PROGRESSO É DESENVOLVIMENTO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMI RIM	DATA : 20/02/2026			BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,36%	60,82%	
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COMPOSIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
3.1.1	COM-62229988	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	Composições Próprias	1	3,00	R\$ 6.171,03	R\$ 18.513,09
3.1.2	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO	SEINFRA	M2	37,50	R\$ 116,21	R\$ 4.357,88
3.2	MOVIMENTO DE TERRA						R\$ 17.962,34
3.2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	95,20	R\$ 48,92	R\$ 4.657,18
3.2.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	95,20	R\$ 108,38	R\$ 10.317,78
3.2.3	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	95,20	R\$ 31,38	R\$ 2.987,38
3.3	FUNDAÇÕES E PAREDES						R\$ 38.344,65
3.3.1	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	60,00	R\$ 543,91	R\$ 32.634,60
3.3.2	C3439	BANCO EM "U" S/ ENCOSTO E C/ TIJOLO APARENTE	SEINFRA	M	12,80	R\$ 337,43	R\$ 4.319,10
3.3.3	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	1,72	R\$ 808,69	R\$ 1.390,95
3.4	PAVIMENTAÇÃO						R\$ 16.307,90
3.4.1	C4291	CONCRETO MOLDADO "IN LOCO" FCK ACIMA DE 10 MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO E CURA	SEINFRA	M3	6,80	R\$ 802,22	R\$ 5.455,10
3.4.2	C3250	CONFEÇÃO DE BANQUETA / MEIO FIO PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (1,00 x 0,25 x 0,15 m)	SEINFRA	M	68,00	R\$ 30,29	R\$ 2.059,72
3.4.3	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	SEINFRA	M	68,00	R\$ 27,49	R\$ 1.869,32
3.4.4	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	136,00	R\$ 50,91	R\$ 6.923,76
3.5	REVESTIMENTO						R\$ 2.105,09
3.5.1	C3121	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	38,40	R\$ 47,40	R\$ 1.820,16
3.5.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	38,40	R\$ 7,42	R\$ 284,93
3.6	PINTURA						R\$ 1.188,20
3.6.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	52,00	R\$ 22,85	R\$ 1.188,20
3.7	INSTALAÇÃO ELÉTRICA						R\$ 6.349,26
3.7.1	C2090	QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.736,00	R\$ 1.736,00
3.7.2	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	M	50,00	R\$ 27,32	R\$ 1.366,00
3.7.3	C0537	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	SEINFRA	M	70,00	R\$ 9,87	R\$ 690,90
3.7.4	C0636	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM	SEINFRA	M2	4,00	R\$ 165,04	R\$ 660,16
3.7.5	C2009	POSTE DE FERRO P/ JARDIM H=2.80M, C/GLOBO E LÂMPADA VAPOR DE SÓDIO 70W	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 474,05	R\$ 1.896,20
3.8	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA						R\$ 994,97
3.8.1	C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 33,77	R\$ 33,77
3.8.2	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	40,00	R\$ 24,03	R\$ 961,20
3.9	PAISAGISMO						R\$ 2.164,88
3.9.1	C0229	ÁRVORES ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÉDIA DE 2.50M.EXCETO PALMÁCEAS	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 60,22	R\$ 240,88
3.9.2	C0112	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM	SEINFRA	UN	40,00	R\$ 48,10	R\$ 1.924,00
3.10	DIVERSOS						R\$ 1.011,45
3.10.1	I0974	LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L E DIAM.=35cm	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 281,95	R\$ 845,85
3.10.2	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	120,00	R\$ 1,38	R\$ 165,60
						VALORES TOTAL:	R\$ 274.055,16
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 343.577,90
						VALOR TOTAL:	R\$ 1.177.533,06


 Francisco Guilherme Aguiar Silva
 Engenheiro Civil
 Reg: 062339687-9
 Crea: 38412902

 PREFEITURA MUNICIPAL DE U MIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RESUMO DO ORÇAMENTO					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE U MIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO				
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO				
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE				
			ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO E REFORMA DA SALA VERMELHA	R\$ 492.086,60	54,46%
2	REFORMA DO HOSPITAL	R\$ 302.191,59	33,44%
3	ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA	R\$ 109.299,71	12,10%
4	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 274.055,18	0,00%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 274.055,18 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 903.577,90
		VALOR TOTAL:	R\$ 1.177.633,08


 Francisco Valdemir de Jesus Silva
 Engenheiro Civil
 Rtp: 062338687-8
 Crea: 384129CE

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO																													
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%																									
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO																												
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO																												
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE																												
			<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIÇÃO</th><th>PREÇO</th><th>UNID</th></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/12</td><td>111,38%</td><td>69,82%</td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr><tr><td>SICRO NOVO</td><td>2025/10 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>99,71%</td><td>59,74%</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></table>				ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO	UNID	ORSE	2025/12	111,38%	69,82%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO	UNID																										
ORSE	2025/12	111,38%	69,82%																											
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																											
SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-																											
SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																											
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																											

1.1.1. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

		L	H	QTD
PLACA DE OBRA PADRÃO	L*H	3,00000000	2,00000000	6,00
				6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

1.1.2. COM-62229988 ADMINSTRAÇÃO DA OBRA (1)

		M	QTD
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	M*1	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

1.1.3. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

		P	H	Q	QTD
CORREDOR SALA BATE MACAS	P*H*Q	5,00000000	3,00000000	5,00000000	75,00
SALA VERMELHA	P*H*Q	4,15000000	3,00000000	1,00000000	12,45
					87,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 87,45

1.1.4. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

		C	L	Q	QTD
SALA VERMELHA	C*L*Q	8,35000000	4,00000000	2,00000000	66,80
CORREDOR SALA TROCA MACAS	C*L*Q	2,90000000	2,10000000	2,00000000	12,18
					78,98

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 78,98

1.1.5. C1630 LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

		L	C	QTD
LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	L*C	15,00000000	15,00000000	225,00
				225,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 225,00

1.1.6. C1061 DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

		Q	U	QTD
DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)	Q*U	4,00000000	1,00000000	4,00
				4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

1.1.7. C2316 TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO (M2)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO		MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
		OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM		DATA : 20/02/2026
		DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		BDI : 30,33%
		LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		
		CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		
			FORTE	VEICULO	NOVA
			ORSE	2025/12	111,36% 69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,46%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

	L	H	QTD
TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO (M2)	5,00000000	3,00000000	15,00
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

1.2.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

	P	L	H	Q	QTD
SCAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	100,00000000	0,50000000	1,20000000	1,00000000	60,00
SAPATAS	1,80000000	1,80000000	1,50000000	12,00000000	58,32
					118,32

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 118,32

1.2.2. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

	L	C	H	QTD
LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	15,00000000	15,00000000	0,80000000	180,00
				180,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 180,00

1.2.3. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

	P	L	H	Q	QTD
REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	100,00000000	0,50000000	1,20000000	1,00000000	60,00
SAPATAS	1,80000000	1,80000000	1,50000000	12,00000000	58,32
					118,32

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 118,32

1.3.1. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

	Q	U	QTD
ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)	1.363,08000000	1,00000000	1.363,08
			1.363,08

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.363,08

1.3.2. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

	Q	U	QTD
PILARES E VIGAS	21,76000000	1,00000000	21,76
			21,76

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,76

1.3.3. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMI RIM GOVERNO MUNICIPAL PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO																																									
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMI RIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%																																				
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO																																								
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO																																								
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE																																								
			<table><tr><th>ORSE</th><th>DATA</th><th>RECEITA</th><th>DESESA</th><th>RECEITA</th><th>DESESA</th></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/12</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td><td></td><td></td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td><td></td><td></td></tr><tr><td>SICRO NOVO</td><td>2025/10 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td><td></td><td></td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>99,71%</td><td>59,74%</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td><td></td><td></td></tr></table>				ORSE	DATA	RECEITA	DESESA	RECEITA	DESESA	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
	ORSE	DATA	RECEITA	DESESA	RECEITA	DESESA																																				
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%																																							
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																							
SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-																																							
SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																																							
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																							

		P	L	Q	QTD
SCAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	P*L*Q	89,15000000	0,50000000	2,00000000	89,15
					89,15

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 89,15

1.4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

		P	H	QTD
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)	P*H	150,00000000	3,50000000	525,00
				525,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 525,00

1.4.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

		P	H	V	QTD
REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA	P*H*V	150,00000000	3,50000000	2,00000000	1.050,00
					1.050,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.050,00

1.4.3. 87905 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

		P	H	V	QTD
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA	P*H*V	150,00000000	3,50000000	2,00000000	1.050,00
					1.050,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.050,00

1.5.1. C4428 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

		U	V	QTD
PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)	U*V	7,00000000	1,00000000	7,00
				7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

1.5.2. S08033 Porta em madeira compensada (Virola), lisa, semi-ôca, 160 x 210 cm, 2 folhas, tipo vai-vem, com visor(40x70cm), inclusive batentes e ferragens (un)

		U	V	QTD
Porta em madeira compensada (Virola), lisa, semi-ôca, 160 x 210 cm, 2 folhas, tipo vai-vem, com visor(40x70cm)	U*V	3,00000000	1,00000000	3,00
				3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%		
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		FONTE		VERSÃO		
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		ORSE		2025/12		
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%	
			SIGRO NOVO		2025/10 COM DESONERAÇÃO		-	
		SINAPI		2025/01 COM DESONERAÇÃO		99,71%		
		Composições Proprias		PROPRIA		0,00%		

1.6.1. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

		P	H	QTD
BANHEIRO LEITO 1	P*H	12,68000000	3,00000000	38,04
BANHEIRO LEITO 2	P*H	12,74000000	3,00000000	38,22
BANHEIRO SOCIAL	P*H	10,80000000	3,00000000	32,40
				108,66

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 108,66

1.7.1. C1324 ESTRUTURA DE ALUMÍNIO EM DUAS ÁGUAS VÃO DE 20m (M2)

		L1	L2	QTD
ESTRUTURA DE ALUMÍNIO EM DUAS ÁGUAS VÃO DE 20m	L1*L2	12,65000000	12,15000000	153,70
				153,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 153,70

1.7.2. C0660 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)

		C	Q	QTD
CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	C*Q	15,00000000	1,00000000	15,00
				15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

1.7.3. C2452 TELHA TIPO ONDULINE EM ESTRUTURA METÁLICA (M2)

		L1	L2	QTD
TELHA TIPO ONDULINE EM ESTRUTURA METÁLICA	L1*L2	12,65000000	12,15000000	153,70
				153,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 153,70

1.8.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

		C	L	H	QTD
PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	C*L*H	13,00000000	13,00000000	0,40000000	67,60
					67,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 67,60

1.8.2. C2179 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm (M2)

		C	L	H	QTD
REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	C*L*H	12,15000000	12,65000000	0,20000000	30,74
SALA DE TROCA MACAS	C*L*H	2,90000000	2,10000000	0,20000000	1,22
					31,96

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO			
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO			
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE			
		ORSE	2025/12	111,36%	60,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2026/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 31,96

1.8.3. C2996 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

		C	L	QTD
PISO BANHEIRO SOCIAL	C*L	4,00000000	1,40000000	5,60
PISO BANHEIRO LEITO 1	C*L	4,84000000	1,50000000	7,26
PISO BANHEIRO LEITO 2	C*L	4,87000000	1,50000000	7,31
TROCA MACAS	C*L	2,90000000	2,10000000	6,09
				26,26

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 26,26

1.8.4. 101727 PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020 (M2)

		C	L	QTD
FÁRMACIA SATELITE	C*L	3,75000000	1,85000000	6,94
LEITO 1	C*L	3,75000000	4,84000000	18,15
LEITO 2	C*L	3,75000000	4,87000000	18,26
CIRCULAÇÃO RESTRITA	C*L	11,85000000	2,90000000	34,37
SALA CIRURGICA	C*L	7,65000000	4,00000000	30,60
VESTIARIO	C*L	2,50000000	4,00000000	10,00
				118,32

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 118,32

1.8.5. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

		L	C	H	QTD
	L*C*H	12,65000000	12,15000000	0,15000000	23,05
					23,05

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,05

1.8.6. C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO (M3)

		L	C	H	QTD
	L*C*H	12,65000000	12,15000000	0,15000000	23,05
					23,05

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,05

1.9.1. C0986 CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

		Q	U	QTD
BANHEIRO SOCIAL	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
BANHEIRO LEITO 1	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
BANHEIRO LEITO 2	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
				3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

1.9.2. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO				
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO				
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE				

		Q	U	QTD
BANHEIRO SOCIAL	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
BANHEIRO LEITO 1	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
BANHEIRO LEITO 2	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
				3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

1.9.3. C3513 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

		Q	U	QTD
BANHEIRO SOCIAL	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
BANHEIRO LEITO 1	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
BANHEIRO LEITO 2	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
				3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

1.9.4. C4671 SABONETEIRA METÁLICA (UN)

		Q	U	QTD
BANHEIRO SOCIAL	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
BANHEIRO LEITO 1	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
BANHEIRO LEITO 2	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
				3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

1.9.5. C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

		Q	U	QTD
BANHEIRO SOCIAL	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
BANHEIRO LEITO 1	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
BANHEIRO LEITO 2	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
				3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

1.9.6. C2505 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL (UN)

		Q	U	QTD
BANHEIRO SOCIAL	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
BANHEIRO LEITO 1	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
BANHEIRO LEITO 2	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
				3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

1.10.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		Q	U	QTD
PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)	Q*U	11,00000000	1,00000000	11,00
				11,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,00

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO				
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO				
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE				
			ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

1.10.2. C4603 PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO) (PT)

		Q	U	QTD
PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10	Q*U	10,00000000	1,00000000	10,00
				10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

1.11.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		Q	U	QTD
PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)	Q*U	37,00000000	1,00000000	37,00
				37,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 37,00

1.11.2. C2069 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)

		Q	U	QTD
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
				1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

1.11.3. C1766 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

		Q	U	QTD
LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W	Q*U	15,00000000	1,00000000	15,00
				15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

1.11.4. C4765 ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)

		Q	U	QTD
ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M	Q*U	5,00000000	1,00000000	5,00
				5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

1.11.5. C1190 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 60mm (2") (M)

		Q	U	QTD
ELETRODUTO PVC ROSC. D= 60mm (2")	Q*U	100,00000000	1,00000000	100,00
				100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026	BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
				0,00%
				0,00%

1.11.6. C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

		Q	U	QTD
CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	Q*U	400,00000000	1,00000000	400,00
				400,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 400,00

1.11.7. C1117 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A (UN)

		Q	U	QTD
DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
				1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

1.11.8. C4562 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)

		Q	U	QTD
DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
				1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

1.11.9. C0534 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 (M)

		Q	U	QTD
CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	Q*U	400,00000000	1,00000000	400,00
				400,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 400,00

1.11.10. C0537 CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2 (M)

		Q	U	QTD
CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	Q*U	400,00000000	1,00000000	400,00
				400,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 400,00

1.11.11. C1205 ELETRODUTO CONDULETE DE PVC DE 3/4" (M)

		Q	U	QTD
ELETRODUTO PVC ROSC. D= 60mm (2")	Q*U	100,00000000	1,00000000	100,00
				100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

1.12.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMI RIM GOVERNADO POR: DR. JOÃO DE LACERDA PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMI RIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

		P	H	V	QTD
LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	P*H*V	89,15000000	3,00000000	1,00000000	267,45
					267,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 267,45

1.12.2. C2461 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

		P	H	V	QTD
TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	P*H*V	89,15000000	3,00000000	1,00000000	267,45
					267,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 267,45

1.12.3. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

		L	H	V	Q	QTD
PORTA 90X210	L*H*V*Q	0,90000000	2,10000000	2,00000000	8,00000000	30,24
PORTA VAI E VEM	L*H*V*Q	1,80000000	2,10000000	2,00000000	2,00000000	15,12
						45,36

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 45,36

1.12.4. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

		L	H	V	Q	QTD
PORTA 90X210	L*H*V*Q	0,90000000	2,10000000	2,00000000	8,00000000	30,24
PORTA VAI E VEM	L*H*V*Q	1,80000000	2,10000000	2,00000000	2,00000000	15,12
						45,36

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 45,36

1.12.5. C0588 CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

		P	H	V	QTD
TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	P*H*V	89,15000000	3,00000000	2,00000000	534,90
					534,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 534,90

1.12.6. C1905 PINTURA C/ EMASSAMENTO E LIXAMENTO EM PAREDE INTERNA, À BASE EPÓXI (M2)

		P	H	V	QTD
PINTURA C/ EMASSAMENTO E LIXAMENTO EM PAREDE INTERNA, À BASE EPÓXI (M2)	P*H*V	89,15000000	3,00000000	1,00000000	267,45
					267,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 267,45

1.13.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMI RIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMI RIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO					
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO					
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE					
			ORSE	2025/12	111,38%	69,82%	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		L	C	QTD
LIMPEZA GERAL (M2)	L*C	12,15000000	12,65000000	153,70
				153,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 153,70

1.13.2. C2934 RECUPERAÇÃO DE CAIXA DE INSPEÇÃO (UN)

		Q	U	QTD
RECUPERAÇÃO DE CAIXA DE INSPEÇÃO (UN)	Q*U	12,00000000	1,00000000	12,00
				12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

2.1.1. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

		P	H	Q	QTD
CONTORNO DA CISTERNA	P*H*Q	9,45000000	0,15000000	2,00000000	2,84
					2,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,84

2.1.2. C1049 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)

		C	L	QTD
LAJE DE CONCRETO DA CISTERNA	C*L	16,20000000	0,20000000	3,24
				3,24

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,24

2.1.3. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

		C	L	QTD
SALA DE RAIO - X	C*L	16,20000000	3,00000000	48,60
				48,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 48,60

2.1.4. C2316 TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO (M2)

		L	H	QTD
TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO (M2)	L*H	5,00000000	3,00000000	15,00
				15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

2.2.1. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

		L	C	QTD
CISTERNA	L*C	16,20000000	1,20000000	19,44
				19,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,44

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM 1999-
--

2.3.1. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

		Q	U	QTD
VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	Q*U	0,30000000	1,00000000	0,30
				0,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,30

2.3.2. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

		C	L	H	QTD
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)	C*L*H	26,15000000	0,30000000	0,60000000	4,71
					4,71

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,71

2.3.3. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

		P	L	Q	QTD
SCAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	P*L/Q	17,62000000	13,00000000	5,00000000	45,81
					45,81

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 45,81

2.3.4. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

		Q	U	QTD
ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)	Q*U	1.585,80000000	1,00000000	1.585,80
				1.585,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.585,80

2.3.5. C3268 CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.) (M3)

		C	L	H	Q	QTD
PILARES E VIGAS	C*L*H*Q	1,80000000	1,80000000	0,05000000	12,00000000	1,94
						1,94

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,94

2.3.6. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

		Q	U	QTD
PILARES E VIGAS	Q*U	69,45000000	0,15000000	10,42
SAPATAS	Q*U	7,20000000	1,00000000	7,20
				17,62

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,62

2.3.7. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

		Q	U	QTD
PILARES E VIGAS	Q*U	7,20000000	1,00000000	7,20
				7,20

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMRIM	DATA : 20/02/2026	BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,20

2.3.8. C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO (M3)

		Q	U	QTD
SUPERESTRUTURA	Q*U	10,42000000	1,00000000	10,42
				10,42

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,42

2.4.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

		L	C	QTD
RETELHAMENTO BLOCO I	L*C	12,65000000	46,20000000	584,43
RETELHAMENTO BLOCO II	L*C	6,50000000	44,50000000	289,25
				873,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 873,68

2.4.2. C0660 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)

		M	QTD
CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)	M*1	64,30000000	64,30
			64,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 64,30

2.4.3. C3448 BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm (M)

		M	QTD
BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm (M)	M*1	145,60000000	145,60
			145,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 145,60

2.5.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

		C	L	H	QTD
PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	C*L*H	10,00000000	2,50000000	0,40000000	10,00
					10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

2.5.2. C2179 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm (M2)

		L	C	QTD
REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm (M2)	L*C	2,50000000	10,00000000	25,00
				25,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,00

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM GOVERNO MUNICIPAL PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,38%	69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			Composições Proprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.5.3. C2996 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

		C	L	QTD
PISO CORREDOR DE ACESSO A SALA DE RAIO - X	C*L	10,00000000	2,50000000	25,00
SALA DE PARTO	C*L	4,00000000	4,50000000	18,00
PÓS PARTO	C*L	5,00000000	4,00000000	20,00
CIRCULAÇÃO	C*L	14,00000000	2,10000000	29,40
ENF. FEMININA	C*L	4,00000000	5,40000000	21,60
ULTRASONOGRAFIA	C*L	2,95000000	4,00000000	11,80
POSTO DE COLETA	C*L	3,75000000	4,40000000	16,50
DEPOSITO	C*L	4,00000000	1,50000000	6,00
				148,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 148,30

2.5.4. C1120 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

		C	L	QTD
CORREDOR DE ACESSO A SALA DE RAIO - X	C*L	10,00000000	2,50000000	25,00
				25,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,00

2.5.5. C1923 PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 4,5 cm P/ PASSEIO (M2)

		L	C	QTD
AREA ESTACIONAMENTO	L*C	8,25000000	11,20000000	92,40
AREA EXTERNA	L*C	3,00000000	29,75000000	89,25
				181,65

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 181,65

2.6.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

		Q	U	QTD
PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)	Q*U	29,00000000	1,00000000	29,00
				29,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,00

2.6.2. C3442 CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 1000L (UN)

		Q	U	QTD
CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 1000L (UN)	Q*U	3,00000000	1,00000000	3,00
				3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

2.7.1. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMI RIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMI RIM	DATA : 20/02/2026	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	BDI : 30.33%	
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		
			Item	Valor
			ORSE	2025/12
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA

	Q	U	QTD
PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)	29,00000000	1,00000000	29,00
			29,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,00

2.8.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

	Q	U	QTD
PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)	98,00000000	1,00000000	98,00
			98,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 98,00

2.8.2. C2067 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

	Q	U	QTD
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	1,00000000	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.8.3. C1766 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

	Q	U	QTD
LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W	65,00000000	1,00000000	65,00
			65,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 65,00

2.8.4. C4765 ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)

	Q	U	QTD
ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M	3,00000000	1,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

2.8.5. C0631 CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO (UN)

	Q	U	QTD
CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	3,00000000	1,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

2.8.6. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM GOVERNADO POR PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO					
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO					
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE					

		Q	U	QTD
CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	Q*U	300,00000000	1,00000000	300,00
				300,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 300,00

2.8.7. C0550 CABO EM PVC 1000V 16MM2 (M)

		Q	U	QTD
CABO EM PVC 1000V 16MM2	Q*U	168,00000000	1,00000000	168,00
				168,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 168,00

2.8.8. C0558 CABO EM PVC 1000V 35MM2 (M)

		Q	U	QTD
CABO EM PVC 1000V 35MM2	Q*U	192,00000000	1,00000000	192,00
				192,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 192,00

2.8.9. C1117 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A (UN)

		Q	U	QTD
DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A	Q*U	2,00000000	1,00000000	2,00
				2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

2.8.10. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

		Q	U	QTD
DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
				1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.8.11. C4562 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)

		Q	U	QTD
DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
				1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.9.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO				
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO				
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE				
			ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SIGRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

	P	H	QTD
LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	P*H	3.011,00000000 0	1,00000000
			3.011,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3.011,00

2.9.2. C2461 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

	P	H	QTD
TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	P*H	757,50000000	1,00000000
			757,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 757,50

2.9.3. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

	L	H	V	Q	QTD
PORTAS	L*H*V*Q	0,80000000	2,10000000	2,00000000	12,00000000
					40,32

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,32

2.9.4. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

	L	H	V	Q	QTD
PORTAS	L*H*V*Q	0,80000000	2,10000000	2,00000000	12,00000000
					40,32

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,32

2.9.5. C0588 CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

	P	H	V	QTD
TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	P*H*V	205,50000000	3,20000000	1,00000000
				657,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 657,60

2.9.6. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

	P	H	V	QTD
PORTÃO DE ENTRADA	P*H*V	4,00000000	3,20000000	1,00000000
PORTÃO INTERNO	P*H*V	3,00000000	3,20000000	1,00000000
				22,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 22,40

2.10.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

	L	C	QTD
LIMPEZA GERAL (M2)	L*C	70,00000000	27,00000000
			1.890,00

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,36% 69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.890,00

3.1.1. COM-62229988 ADMINSTRAÇÃO DA OBRA (1)

		M	QTD
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	M*1	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

3.1.2. C2316 TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO (M2)

		L	H	QTD
TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO (M2)	L*H	12,50000000	3,00000000	37,50
				37,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 37,50

3.2.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

		C	L	H	QTD
FUNDAÇÃO PRAÇA	C*L*H	15,00000000	8,00000000	0,70000000	84,00
FUNDAÇÃO ACESSO A PRAÇA	C*L*H	8,00000000	2,00000000	0,70000000	11,20
					95,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 95,20

3.2.2. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

		L	C	H	QTD
PRAÇA	L*C*H	15,00000000	8,00000000	0,70000000	84,00
ACESSO A PRAÇA	L*C*H	2,00000000	8,00000000	0,70000000	11,20
					95,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 95,20

3.2.3. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

		P	L	H	Q	QTD
PRAÇA	P*L*H*Q	15,00000000	8,00000000	0,70000000	1,00000000	84,00
ACESSO PRAÇA	P*L*H*Q	8,00000000	2,00000000	0,70000000	1,00000000	11,20
						95,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 95,20

3.3.1. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

		C	L	H	QTD
SCAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	C*L*H	15,00000000	8,00000000	0,50000000	60,00
					60,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 60,00

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026	BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2026/12
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2026/10 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
				111,36%
				84,44%
				99,71%
				0,00%
				60,82%
				47,48%
				59,74%
				0,00%

3.3.2. C3439 BANCO EM "U" S/ ENCOSTO E C/ TIJOLO APARENTE (M)

	M	QTD
BANCO EM "U" S/ ENCOSTO E C/ TIJOLO APARENTE (M)	M*1	12,80
		12,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,80

3.3.3. C0089 ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)

	C	L	H	Q	QTD
ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)	C*L*H*Q	86,00000000	0,20000000	0,10000000	1,00000000
					1,72
					1,72

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,72

3.4.1. C4291 CONCRETO MOLDADO "IN LOCO" FCK ACIMA DE 10 MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO E CURA (M3)

	C	L	H	QTD
PRAÇA	C*L*H	15,00000000	8,00000000	0,05000000
ACESSO A PRAÇA	C*L*H	8,00000000	2,00000000	0,05000000
				6,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,80

3.4.2. C3250 CONFEÇÃO DE BANQUETA / MEIO FIO PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (1,00 x 0,25 x 0,15 m) (M)

	P	Q	QTD
PRAÇA	P*Q	48,00000000	1,00000000
ACESSO A PRAÇA	P*Q	20,00000000	1,00000000
			68,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 68,00

3.4.3. C3449 MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO (M)

	P	Q	QTD
PRAÇA	P*Q	48,00000000	1,00000000
ACESSO A PRAÇA	P*Q	20,00000000	1,00000000
			68,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 68,00

3.4.4. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

	L	C	QTD
PRAÇA	L*C	8,00000000	15,00000000
AREA EXTERNA	L*C	2,00000000	8,00000000
			136,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 136,00

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO																																			
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%																														
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO																																		
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO																																		
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE																																		
			<table><tr><th>ITEM</th><th>UNID</th><th>QTD</th><th>PREÇO</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/12</td><td>111,36%</td><td>89,82%</td><td></td></tr><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td><td></td></tr><tr><td>SICRO NOVO</td><td>2025/10 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td><td></td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>99,71%</td><td>59,74%</td><td></td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td><td></td></tr></table>				ITEM	UNID	QTD	PREÇO	VALOR	ORSE	2025/12	111,36%	89,82%		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	ITEM	UNID	QTD	PREÇO	VALOR																															
ORSE	2025/12	111,36%	89,82%																																	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																	
SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-																																	
SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																																	
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																	

3.5.1. C3121 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6 (M2)

		P	H	V	QTD
REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA	P*H*V	48,00000000	0,40000000	2,00000000	38,40
					38,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 38,40

3.5.2. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

		P	H	V	QTD
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA	P*H*V	48,00000000	0,40000000	2,00000000	38,40
					38,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 38,40

3.6.1. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

		P	H	V	QTD
LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	P*H*V	65,00000000	0,40000000	2,00000000	52,00
					52,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 52,00

3.7.1. C2090 QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO (UN)

		Q	U	QTD
QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO (UN)	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
				1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.7.2. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

		Q	U	QTD
ELETRODUTO PVC ROSC. D= 60mm (2")	Q*U	50,00000000	1,00000000	50,00
				50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

3.7.3. C0537 CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2 (M)

		Q	U	QTD
CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	Q*U	70,00000000	1,00000000	70,00
				70,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 70,00

3.7.4. C0636 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO			
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO			
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE			
		ORSE	2025/12	111,36%	60,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

		Q	U	QTD
CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)	Q*U	4,00000000	1,00000000	4,00
				4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

3.7.5. C2009 POSTE DE FERRO P/ JARDIM H=2.80M, C/GLOBO E LÂMPADA VAPOR DE SÓDIO 70W (UN)

		Q	U	QTD
POSTE DE FERRO P/ JARDIM H=2.80M, C/GLOBO E LÂMPADA VAPOR DE SÓDIO 70W (UN)	Q*U	4,00000000	1,00000000	4,00
				4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

3.8.1. C2506 TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4" (UN)

		Q	U	QTD
PRAÇA	Q*U	1,00000000	1,00000000	1,00
				1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.8.2. C2625 TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4") (M)

		Q	U	QTD
TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4") (M)	Q*U	40,00000000	1,00000000	40,00
				40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

3.9.1. C0229 ÁRVORES ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÉDIA DE 2.50M.EXCETO PALMÁCEAS (UN)

		Q	U	QTD
ÁRVORES ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÉDIA DE 2.50M.EXCETO PALMÁCEAS (UN)	Q*U	4,00000000	1,00000000	4,00
				4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

3.9.2. C0112 ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM (UN)

		Q	U	QTD
ÁRVORES ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÉDIA DE 2.50M.EXCETO PALMÁCEAS (UN)	Q*U	40,00000000	1,00000000	40,00
				40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

3.10.1. I0974 LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L E DIAM.=35cm (UN)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM		DATA : 20/02/2026
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		BDI : 30,33%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		
		ORSE	2025/12	111,36%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

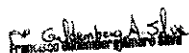
		Q	U	QTD
LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L E DIAM.=35cm (UN)	Q*U	3,00000000	1,00000000	3,00
				3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

3.10.2. C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

		L	C	QTD
LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)	L*C	8,00000000	15,00000000	120,00
				120,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 120,00


 Francisco de Assis
 Engenheiro Civil
 Rng: 062336687-8
 Crea: 3841280E

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM GOVERNO MUNICIPAL PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM			DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO			ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
					SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1.1. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

Item de Obra	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
10871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	0,17000000	UN	R\$ 36,3000	R\$ 6,1710
18395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	1,00000000	M2	R\$ 87,5300	R\$ 87,5300
11945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	0,17000000	UN	R\$ 46,7500	R\$ 7,9475
12170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	1,50000000	M	R\$ 50,5300	R\$ 75,7950
TOTAL Material:					R\$ 177,4435

Item de Mão de Obra	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
11530	MONTADOR	3,00000000	H	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
12391	PEDREIRO	3,00000000	H	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
12543	SERVENTE	3,00000000	H	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 200,3400

Item de Serviço	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	0,01250000	M3	R\$ 653,5500	R\$ 8,1694
TOTAL Serviço:					R\$ 8,1694
VALOR:					385,95

1.1.2. COM-62229988 ADMINSTRAÇÃO DA OBRA (1)

Item de Obra	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	1,00000000	MÊS	R\$ 6.171,03	R\$ 6.171,03
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6.171,03
VALOR:					6.171,03

1.1.3. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Item de Mão de Obra	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
12391	PEDREIRO	0,30000000	H	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
12543	SERVENTE	3,00000000	H	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 62,6280
VALOR:					62,63

1.1.4. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Item de Mão de Obra	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
12391	PEDREIRO	0,25000000	H	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
12543	SERVENTE	2,50000000	H	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 52,1900
VALOR:					52,19

1.1.5. C1630 LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

Item de Mão de Obra	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
---------------------	-----------	------------	---------	----------------	-------------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	FORTE	UNIDADE	RECURSO	MED
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	ORSE	2025/12	111,36%	68,82%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 21,7300	R\$ 0,4346
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	R\$ 16,0900	R\$ 0,6436
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	R\$ 17,0000	R\$ 0,2040
I2429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	R\$ 36,6400	R\$ 0,3298
					TOTAL Material:	R\$ 1,6120

Mão de Obra		FORTE	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,1408
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,3998
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,5406
					VALOR:	7,15

1.1.6. C1061 DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,6960
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 20,6040
					VALOR:	20,60

1.1.7. C2316 TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO (M2)

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	
I0527	CHAPA COMPENSADO RESINADO 6MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 21,7000	R\$ 23,8700
I1160	FERRAGEM PARA PORTAO DE TAPUME	SEINFRA	KG	0,50000000	R\$ 10,0300	R\$ 5,0150
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	3,15000000	R\$ 16,0900	R\$ 50,6835
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 17,0000	R\$ 2,5500
TOTAL Material:					R\$ 82,1185	

Mão de Obra		FORTE	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 34,0960
					VALOR:	116,21

1.2.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	R\$ 18,4600	R\$ 54,0878
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 54,0878
					VALOR:	54,09

1.2.2. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		ORSE	2025/12	111,36% 69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

I0111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 70,0000	R\$ 77,0000
					TOTAL Material:	R\$ 77,0000

Mão de Obra		OBRA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 31,3820
					VALOR:	108,38

1.2.3. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra		OBRA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 31,3820
					VALOR:	31,38

1.3.1. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

Equipamento Custo Horário		OBRA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	0,00800000	R\$ 169,7613	R\$ 1,3581
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,3581

Material		OBRA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	1,05000000	R\$ 7,3500	R\$ 7,7175
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
					TOTAL Material:	R\$ 8,0481

Mão de Obra		OBRA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,5280
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,4608
					VALOR:	12,87

1.3.2. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		OBRA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 17,9764

Material		OBRA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	R\$ 83,5800	R\$ 72,4555
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	R\$ 100,5000	R\$ 63,0135
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 247,7900
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	R\$ 100,5000	R\$ 21,0045
					TOTAL Material:	R\$ 404,2635

Mão de Obra		OBRA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 110,7600

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMI RIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMI RIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		PROPRIA	DETERMINADA	MÃO DE OBRA
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		ORSE	2025/12	111,38% 89,82%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
				SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
				Composições	PROPRIA	0,00% 0,00%
				Programas		

VALOR:	533,00
--------	--------

1.3.3. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário	Preço Total	TOTAL
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	R\$ 69,6400	R\$ 18,106400
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 16,0900	R\$ 19,308000
I1728	PREGO 18X27 (2. 1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 14,2000	R\$ 3,550000
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 6,0500	R\$ 9,256500
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	R\$ 12,7700	R\$ 14,940900
					TOTAL Material:	R\$ 65,161800

MÃO DE OBRA		POSTO	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 25,7850
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 32,6160
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 58,4010

VALOR:	123,56
--------	--------

1.4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Item	Descrição	Unid.	Medida	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
					TOTAL Material:	R\$ 18,1443

Mão de Obra		FORÇA DE TRABALHO	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 44,8352

VALOR:	62,98
--------	-------

1.4.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 25,5720

Serviço		FOURS	Unid.	CODIFICADO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
				TOTAL Serviço:		R\$ 26,1430

VALOR:	51,72
--------	-------

1.4.3. 87905 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos - Composições	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17240000	R\$ 29,60	R\$ 5,10
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05750000	R\$ 23,99	R\$ 1,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,47

Serviço	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 588,40	R\$ 2,17
TOTAL Serviço:					R\$ 2,17
VALOR:					8,64

1.5.1. C4428 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

Serviço	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4422 ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	R\$ 46,9500	R\$ 93,9000
C4421 FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	R\$ 586,2000	R\$ 586,2000
C4427 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 393,1700	R\$ 393,1700
TOTAL Serviço:					R\$ 1.073,2700
VALOR:					1.073,27

1.5.2. S08033 Porta em madeira compensada (Virola), lisa, semi-ôca, 160 x 210 cm, 2 folhas, tipo vai-vem, com visor(40x70cm), inclusive batentes e ferragens (un)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551 Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	5,00000000	R\$ 3,90	R\$ 19,50
S10550 Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	2,00000000	R\$ 3,86	R\$ 7,72
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	7,00000000	R\$ 3,96	R\$ 27,72
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 54,94

Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00370S Areia media - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	m3	0,02100000	R\$ 100,00	R\$ 2,10
I00487 Batente (caixão) em madeira de lei, l=14cm, completo, c/02 jogos de alizar	ORSE	m	5,80000000	R\$ 47,88	R\$ 277,70
I11451S Dobradica tipo vai-e-vem em aço/ferro, tamanho 3", galvanizado, com parafusos	ORSE	un	6,00000000	R\$ 182,41	R\$ 1.094,46
I02869 Espuma de poliuretano expansiva - 500ml (470g), Sika Boom ou similar	ORSE	l	0,50000000	R\$ 33,82	R\$ 16,91
I07966 Porta em madeira compensada canela, 80 x 210cm, lisa, semi-oca, c/visor 0,16m2, inclusive vidro 4mm	ORSE	un	2,00000000	R\$ 379,82	R\$ 759,64
I05075S Prego de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)	ORSE	kg	0,00400000	R\$ 16,90	R\$ 0,06
TOTAL Material:					R\$ 2.150,87

Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01214S Carpinteiro de esquadrias (horista)	ORSE	h	5,00000000	R\$ 19,47	R\$ 97,35
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	2,00000000	R\$ 20,44	R\$ 40,88
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	7,00000000	R\$ 14,58	R\$ 102,06
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 240,29

Serviço	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02429 Vidro liso transparente incolor, e= 4mm	ORSE	m2	0,28000000	R\$ 170,00	R\$ 47,60

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM GOVERNO MUNICIPAL PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	POSTO	PERÍODO	NOVA	VELHA
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Serviço:	R\$ 47,60
----------------	-----------

VALOR:	2.493,71
--------	----------

1.6.1. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:					R\$ 77,5500

Mão de Obra	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,6864

VALOR:	108,24
--------	--------

1.7.1. C1324 ESTRUTURA DE ALUMÍNIO EM DUAS ÁGUAS VÃO DE 20m (M2)

Material	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0050 ALUMINIO ESTRUTURAL USINADO PARA ESTRUTURA	SEINFRA	KG	3,80000000	R\$ 32,6300	R\$ 123,9940
TOTAL Material:					R\$ 123,9940

Mão de Obra	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530 MONTADOR	SEINFRA	H	5,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 120,8000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 120,8000

VALOR:	244,79
--------	--------

1.7.2. C0660 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)

Material	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0538 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.33M	SEINFRA	M	1,03000000	R\$ 15,3300	R\$ 15,7899
I1725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,07000000	R\$ 15,9900	R\$ 1,1193
I1784 REBITES	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 63,0700	R\$ 1,8921
I1873 SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 128,1200	R\$ 3,8436
TOTAL Material:					R\$ 22,6449

Mão de Obra	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 23,4800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 42,5800

VALOR:	65,22
--------	-------

1.7.3. C2452 TELHA TIPO ONDULINE EM ESTRUTURA METÁLICA (M2)

Material	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1186 FIXADOR DE ABAS C/ ANILHA DE PVC	SEINFRA	UN	10,00000000	R\$ 3,7300	R\$ 37,3000

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30.33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	RENTY	VEICULO	MORA	MEB
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I2063	TELHA TIPO ONDULINE	SEINFRA	M2	1,15000000	R\$ 31,3700	R\$ 36,0755
					TOTAL Material:	R\$ 73,3755

MÃO DE OBRA	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0047	AJUDANTE DE TELHADISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000
I2070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 10,8150
VALOR:					84,19

1.8.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Mão de Obra		Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 159,0800

ITEM								FONTE		UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	TOTAL
C0839	CONCRETO	P/VIBR.,	FCK	13.5	MPa	COM	AGREGADO	SEINFRA	M3		1,00000000	R\$ 487,9500	R\$ 487,9500	
											TOTAL Serviço:		R\$ 487,9500	
											VALOR:		647,03	

1.8.2. C2179 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm (M2)

Material		Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	R\$ 83,5800	R\$ 3,0507
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	10,95000000	R\$ 0,7100	R\$ 7,7745
				TOTAL Material:		R\$ 10,8252

Mão de Obra		Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,4600	R\$ 10,1530
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,1930
VALOR:						27,02

1.8.3. C2996 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Item	Descrição	Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	6,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 14,5200
I6498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 25,9500	R\$ 28,5450
TOTAL Material:						R\$ 43,0650

Mão de Obra		FORTE	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5720
					VALOR:	68,64

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMI RIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMI RIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	FORMA:	SEINFRA	DATA:	
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	ORSE	2025/12	111,36%	89,82%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

1.8.4. 101727 PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020 (M2)

Material	Descrição	Forma	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
00004791	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	SINAPI	KG	0,09500000	R\$ 42,99	R\$ 4,08
00004792	PLACA VINILICA SEMIFLEXIVEL PARA PISOS, E = 3,2 MM, 30 X 30 CM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,11000000	R\$ 161,45	R\$ 179,20
TOTAL Material:						R\$ 183,28

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	R\$ 29,60	R\$ 5,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08500000	R\$ 23,99	R\$ 2,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,09
					VALOR:	190,37

1.8.5. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra		FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 159,0800
					VALOR:	159,08

1.8.6. C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra		FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 120,8000
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 147,6800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 268,4800
VALOR:						268,48

1.9.1. C0986 CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	Descrição	Forma	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
I0916	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 94,0600	R\$ 94,0600
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 22,5900
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,84000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,3024
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 164,5800	R\$ 164,5800
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 98,6600	R\$ 98,6600
I2272	VÁLVULA DE METAL 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 19,1200	R\$ 19,1200
TOTAL Material:						R\$ 399,3124

Mão de Obra		FORMA	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 35,2200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 63,8700
					VALOR:	463,18

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		ORSE	2025/12	111,38% 69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

1.9.2. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material	Quantidade	Unidade	Custo Unitário	Preço Unitário	TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 237,2400
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 260,6300
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,2016
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 36,9300
TOTAL Material:					R\$ 576,3916

Mão de Obra	Quantidade	Unidade	Custo Unitário	Preço Unitário	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 23,4800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 85,1600

VALOR:	661,55
--------	--------

1.9.3. C3513 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

Material	Quantidade	Unidade	Custo Unitário	Preço Unitário	TOTAL
I6167	CHUVEIRO COM ARTICULAÇÃO CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 84,1000
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,1008
TOTAL Material:					R\$ 84,2008

Mão de Obra	Quantidade	Unidade	Custo Unitário	Preço Unitário	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,2900

VALOR:	105,49
--------	--------

1.9.4. C4671 SABONETEIRA METÁLICA (UN)

Material	Quantidade	Unidade	Custo Unitário	Preço Unitário	TOTAL
I8671	SABONETEIRA METÁLICA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 32,4400
TOTAL Material:					R\$ 32,4400

Mão de Obra	Quantidade	Unidade	Custo Unitário	Preço Unitário	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,0800

VALOR:	44,52
--------	-------

1.9.5. C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

Material	Quantidade	Unidade	Custo Unitário	Preço Unitário	TOTAL
I8670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,1800
TOTAL Material:					R\$ 22,1800

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	POSTO	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,0800
VALOR:					34,26

1.9.6. C2505 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL (UN)						
Material	POSTO	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008
12130	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,9000	R\$ 41,9000
TOTAL Material:					R\$ 42,0008	

Mão de Obra	POSTO	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 19,1000
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 23,4800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 27,6770
VALOR:					69,68

1.10.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						
Material	POSTO	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4185
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,4000
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7750
10884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 1,5800
10885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 10,6000
11293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
11412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 4,3600
11426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
11973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 8,5600	R\$ 42,8000
TOTAL Material:					R\$ 82,5795	

Mão de Obra	POSTO	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 173,8900
VALOR:					256,47

1.10.2. C4603 PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO) (PT)						
Material	POSTO	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,8800

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO				
LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO				
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE				

I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,1300
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,00000000	R\$ 15,8200	R\$ 31,6400
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	4,00000000	R\$ 10,7500	R\$ 43,0000
					TOTAL Material:	R\$ 92,1983

Mão de Obra		FORTE	UNO	COMPOSIÇÃO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 173,8900
					VALOR:	266,09

1.11.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

ITEM	DESCRIÇÃO	FORNEC.	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 2,1100	R\$ 25,3200
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,9300	R\$ 1,9300
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,2000	R\$ 11,2000
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300	R\$ 2,7300
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 11,0900	R\$ 1,1090
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 13,7100
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,9000	R\$ 2,9000
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7500	R\$ 2,2500
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,7400	R\$ 24,7400
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,1800	R\$ 2,3600
				TOTAL Material:		R\$ 88,2490

Mão de Obra		CLASS	UNO	COMPOSIÇÃO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 72,4500
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 175,9000
					VALOR:	264,15

1.11.2. C2069 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)

MATERIAL		FORTE	UNO	COMPOSIÇÃO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,3200	R\$ 41,3200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,6500	R\$ 40,6500
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,6000	R\$ 33,6000
I1758	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 176,1100	R\$ 176,1100
					TOTAL Material:	R\$ 291,6800

MÃO DE OBRA		FORTE	UNO	COMPOSIÇÃO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H		4,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 76,4000

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM GOVERNANDO O FUTURO PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM			DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO			ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
					SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 96,6000
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 173,0000
					VALOR:	464,68

1.11.3. C1766 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

Material		Quantidade	Unidade	Composição	Preço Unitário	TOTAL
I1464	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W		SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,4100
					TOTAL Material:	R\$ 9,4100

MÃO DE OBRA		UNIDADE	QUANT.	COMPOSIÇÃO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,2450
					VALOR:	16,65

1.11.4. C4765 ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)

Material		UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	TOTAL
I0339	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 34,9100	R\$ 104,7300
I0421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 65,8700	R\$ 65,8700
I0841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,8300	R\$ 2,8300
I2352	HASTE DE ATERRAMENTO COPERWELD 5/8" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 53,2800	R\$ 53,2800
					TOTAL Material:	R\$ 226,7100

Mão de Obra		UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO ESTIMADO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 66,8500
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1500	R\$ 36,2250
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 103,0750
					VALOR:	329,79

1.11.5. C1190 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 60mm (2") (M)

Material		UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
I1073	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 2"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 17,0800
				TOTAL Material:	R\$ 17,0800

MÃO DE OBRA		UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0.50000000	R\$ 19,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0.50000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,6250
VALOR:					38,71

1.11.6. C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

Material		FORNEC	UNID	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,1100	R\$ 2,1522
				TOTAL Material:		R\$ 2,1522



PREFEITURA MUNICIPAL DE
UMIRIM
PATRIARCA DO ARIARÁ
PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30.33%																									
DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	<table> <tr> <th></th> <th>DATA</th> <th>BDI</th> <th>MD</th> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2025/12</td> <td>111,36%</td> <td>69,82%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SIGRO NOVO</td> <td>2025/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>99,71%</td> <td>59,74%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>					DATA	BDI	MD	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%	SEINFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SIGRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	DATA	BDI	MD																										
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%																										
SEINFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																										
SIGRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-																										
SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																										
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																										
LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO																												
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE																												

Mão de Obra	POSTO	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,7575
VALOR:					6,91

1.11.7. C1117 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A (UN)

Material	POSTO	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11016	DISJUNTOR TRIPOLAR DE 100A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 104,8800
TOTAL Material:					R\$ 104,8800

Mão de Obra	POSTO	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 38,9250
VALOR:					143,81

1.11.8. C4562 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)

Material	POSTO	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18442	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 133,8300
TOTAL Material:					R\$ 133,8300

VALOR:					133,83
--------	--	--	--	--	--------

1.11.9. C0534 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 (M)

Material	POSTO	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10357	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 3,5700
TOTAL Material:					R\$ 3,5700

Mão de Obra	POSTO	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1900
VALOR:					8,76

1.11.10. C0537 CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2 (M)

Material	POSTO	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10358	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 4,1600
TOTAL Material:					R\$ 4,2432

Mão de Obra	POSTO	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1500
					R\$ 3,1395

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	VARIANTE	RECURSO	PERCENTUAL
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	ORSE	2025/12	111,36% 69,82%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SEINFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,6225
--------------------	------------

VALOR:	9,87
--------	------

1.11.11. C1205 ELETRODUTO CONDULETE DE PVC DE 3/4" (M)

Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Unitário	TOTAL
I1087	ELETRODUTO TIPO CONDULETE DE PVC DE 3/4"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 13,4300
					R\$ 13,4300
					TOTAL Material: R\$ 13,4300

Mão de Obra	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Unitário	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500
					R\$ 5,7300
					R\$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra: R\$ 12,9750
					VALOR: 26,40

1.12.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Unitário	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200
					R\$ 1,4496
					R\$ 0,1750
					R\$ 3,0974
					TOTAL Material: R\$ 4,7220

Mão de Obra	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Unitário	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600
					R\$ 6,6850
					R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra: R\$ 16,3490
					VALOR: 21,07

1.12.2. C2461 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Unitário	TOTAL
I1856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	R\$ 7,1400
I2079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	R\$ 4,4700
					R\$ 1,3566
					R\$ 1,3857
					TOTAL Material: R\$ 2,7423

Mão de Obra	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Unitário	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600
					R\$ 3,8200
					R\$ 7,2480
					TOTAL Mão de Obra: R\$ 11,0680
					VALOR: 13,81

1.12.3. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Unitário	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,7000
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE ÓLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	R\$ 7,2500
					R\$ 0,3500
					R\$ 3,2625

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA :	20/02/2026	BDI :	30,33%
DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	MDEA	66,82%
LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 3,6125
-----------------	------------

Mão de Obra	ITEM	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,1860
VALOR:					17,80

1.12.4. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	ITEM	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
10035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 20,2900
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 16,1800
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000
TOTAL Material:					R\$ 8,2958

Mão de Obra	ITEM	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490
VALOR:					24,64

1.12.5. C0588 CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

Material	ITEM	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
12496	SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,30000000	R\$ 1,4700
TOTAL Material:					R\$ 0,4410

Mão de Obra	ITEM	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,8320
VALOR:					5,27

1.12.6. C1905 PINTURA C/ EMASSAMENTO E LIXAMENTO EM PAREDE INTERNA, À BASE EPÓXI (M2)

Material	ITEM	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,50000000	R\$ 0,7000
11510	MASSA A BASE DE EPOXI	SEINFRA	KG	0,80000000	R\$ 2,8700
12093	TINTA EPOXI PARA ACABAMENTO	SEINFRA	L	0,50000000	R\$ 63,5300
12094	TINTA EPOXI PARA FUNDO (PRIMER)	SEINFRA	L	0,30000000	R\$ 53,5800
TOTAL Material:					R\$ 51,1850

Mão de Obra	ITEM	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	1,90000000	R\$ 19,1000
12395	PINTOR	SEINFRA	H	1,90000000	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 82,1940

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMI RIM GOVERNANDO COM TRANSPARÊNCIA PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMI RIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	FORMA:	PERÍODO:	PERÍODO:	
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Proprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	133,38
--------	--------

1.13.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,9220
VALOR:					12,92

1.13.2. C2934 RECUPERAÇÃO DE CAIXA DE INSPEÇÃO (UN)

Equipamento Custo Horário	FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
I0700	CAMINHONETE SAVEIRO (CHP)	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 79,4826
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 15,8965

Serviço	FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
C0076	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 cm	SEINFRA	M2	0,48000000	R\$ 122,4300
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 631,2900
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	0,48000000	R\$ 25,7600
TOTAL Serviço:					R\$ 86,9135
VALOR:					102,81

2.1.1. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra	FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 62,6280
VALOR:					62,63

2.1.2. C1049 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)

Mão de Obra	FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	13,00000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 271,3880
VALOR:					271,39

2.1.3. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra	FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 52,1900

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMI RIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMI RIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		ORSE	2025/12	111,36% 60,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR: 52,19

2.1.4. C2316 TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO (M2)

Material		SEINFRA	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
I0527	CHAPA COMPENSADO RESINADO 6MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 21,7000	R\$ 23,8700
I1160	FERRAGEM PARA PORTAO DE TAPUME	SEINFRA	KG	0,50000000	R\$ 10,0300	R\$ 5,0150
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	3,15000000	R\$ 16,0900	R\$ 50,6835
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 17,0000	R\$ 2,5500
					TOTAL Material:	R\$ 82,1185

Mão de Obra		SEINFRA	Unid.	Quantidade	Valor Unitário	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 34,0960

VALOR: 116,21

2.2.1. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

MATERIAL		POSTO	UNID	QTD. ESTIMADA	PREÇO UNITARIO	TOTAL
I0111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 70,0000	R\$ 77,0000
				TOTAL Material:		R\$ 77,0000

Mão de Obra		Quantidade	Unidade	Composição	Preço Unitário	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 31,3820

VALOR: 108,38

2.3.1. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

Equipamento Custo Horário		Quantidade	Unidade	Composição	Preço Unitário	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 17,9764

MATERIAL		COMPR.	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	R\$ 8,2300	R\$ 493,8000
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	R\$ 16,5300	R\$ 19,8360
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	R\$ 83,5800	R\$ 52,1121
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	R\$ 100,5000	R\$ 88,2390
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	R\$ 0,7100	R\$ 232,5960
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	R\$ 16,0900	R\$ 9,6540
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 14,2000	R\$ 28,4000
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 12,7700	R\$ 63,8500
				TOTAL Material:		R\$ 988,4871

Mão de Obra		Quantidade	Unidade	Composição	Preço Unitário	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	12,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 234,9300

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMI RIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMI RIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		ORSE	2025/12	111,36% 69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 115,9680
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 181,2000
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 221,5200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 801,9380
					VALOR:	1.808,40

2.3.2. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

Material	UNIDADE	QTD	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,36480000	R\$ 83,5800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	109,50000000	R\$ 0,7100
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 113,2500
				TOTAL Material:	R\$ 232,8100

Mão de Obra		UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,00000000	R\$ 18,4600
				TOTAL Mão de Obra:	R\$ 311,1000
				VALOR:	543,91

2.3.3. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Material	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	TOTAL	
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	R\$ 69,6400	R\$ 18,1064
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 16,0900	R\$ 19,3080
I1728	PREGO 18X27 (2 1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 14,2000	R\$ 3,5500
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 6,0500	R\$ 9,2565
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	R\$ 12,7700	R\$ 14,9409
				TOTAL Material:	R\$ 65,1618	

Mão de Obra		PROFISSE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 25,7850
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 32,6160
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 58,4010
					VALOR:	123,56

2.3.4. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

Equipamento Custo Horário		UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	TOTAL
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	0,00800000	R\$ 169,7613	R\$ 1,3581
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 1,3581

Material	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	TOTAL
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	1,05000000	R\$ 7,3500
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026	BDI : 30,33%
DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	UNIDADE	PERCENTUAL
LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	ORSE	2025/12
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA
			0,00%
			0,00%

TOTAL Material:	R\$ 8,0481
-----------------	------------

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,1000
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,4608
VALOR:					12,87

2.3.5. C3268 CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.) (M3)

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	TOTAL
I0566	BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	R\$ 22,8100
I0680	BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 29,0963
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 29,0963

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	TOTAL
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	254,00000000	R\$ 0,7100
TOTAL Material:					R\$ 180,3400

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 110,7600

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	TOTAL
C3130	AREIA DE RIO - EXTRAÇÃO	SEINFRA	M3	0,91970000	R\$ 8,8000
C3253	BRITA PRODUZIDA PARA USOS DIVERSOS	SEINFRA	M3	0,83600000	R\$ 100,7000
TOTAL Serviço:					R\$ 92,2786
VALOR:					412,47

2.3.6. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 17,9764

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	R\$ 83,5800
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	R\$ 100,5000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	R\$ 0,7100
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	R\$ 100,5000
TOTAL Material:					R\$ 404,2635

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 110,7600
VALOR:					533,00

2.3.7. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVÇÃO (M3)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM GOVERNO MUNICIPAL PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 159,0800
VALOR:					159,08

2.3.8. C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 268,4800
VALOR:					268,48

2.4.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Material	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	R\$ 0,7100
TOTAL Material:					R\$ 10,6500

Mão de Obra	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 46,8820
VALOR:					57,53

2.4.2. C0660 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)

Material	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0538	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.33M	SEINFRA	M	1,03000000	R\$ 15,3300
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,07000000	R\$ 15,9900
I1784	REBITES	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 63,0700
I1873	SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 128,1200
TOTAL Material:					R\$ 22,6449

Mão de Obra	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 23,4800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 42,5800
VALOR:					65,22

2.4.3. C3448 BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm (M)

Material	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 17,0000
I6232	REGUA DE MADEIRA (1X10)CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 8,6400

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 10,3400
-----------------	-------------

Mão de Obra	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,6300
VALOR:					31,97

2.5.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Mão de Obra	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 159,0800
Serviço	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 487,9500
TOTAL Serviço:					R\$ 487,9500
VALOR:					647,03

2.5.2. C2179 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm (M2)

Materiais	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	R\$ 83,5800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	10,95000000	R\$ 0,7100
TOTAL Material:					R\$ 10,8252
Mão de Obra	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,1930
VALOR:					27,02

2.5.3. C2996 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Materiais	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	6,00000000	R\$ 2,4200
I6498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 25,9500
TOTAL Material:					R\$ 43,0650
Mão de Obra	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720
VALOR:					68,64

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		BASE	SEINFRA	RECEITA
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		ORSE	2025/12	111,36% 69,82%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,46%
				SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

2.5.4. C1120 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	TOTAL
I0118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	0,23300000	KG	R\$ 6,5700	R\$ 1,5308	
TOTAL Material:					R\$ 1,5308

Mão de Obra	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	0,20000000	H	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320	
I2543 SERVENTE	0,20000000	H	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920	
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,5240
VALOR:					10,05

2.5.5. C1923 PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 4,5 cm P/ PASSEIO (M2)

Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	0,10000000	M3	R\$ 119,5800	R\$ 11,9580	
I0805 CIMENTO PORTLAND	3,00000000	KG	R\$ 0,7100	R\$ 2,1300	
I1662 PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 4,5 cm P/ PASSEIO	1,05000000	M2	R\$ 30,0000	R\$ 31,5000	
TOTAL Material:					R\$ 45,5880

Mão de Obra	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	TOTAL
I0445 CALCETEIRO	0,50000000	H	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800	
I2543 SERVENTE	0,75000000	H	R\$ 18,4600	R\$ 13,8450	
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,9250
VALOR:					71,51

2.6.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	0,00350000	M3	R\$ 119,5800	R\$ 0,4185	
I0441 CAL HIDRATADA	2,50000000	KG	R\$ 0,9600	R\$ 2,4000	
I0805 CIMENTO PORTLAND	2,50000000	KG	R\$ 0,7100	R\$ 1,7750	
I0884 COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	2,00000000	UN	R\$ 0,7900	R\$ 1,5800	
I0885 COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	4,00000000	UN	R\$ 2,6500	R\$ 10,6000	
I1293 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	1,00000000	UN	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400	
I1412 LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	2,00000000	UN	R\$ 2,1800	R\$ 4,3600	
I1426 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	1,00000000	UN	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900	
I1973 TE PVC SOLDÁVEL 32MM	1,00000000	UN	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200	
I2200 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	1,20000000	M	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960	
I2201 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	5,00000000	M	R\$ 8,5600	R\$ 42,8000	
TOTAL Material:					R\$ 82,5795

Mão de Obra	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	3,00000000	H	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000	
I2320 ENCANADOR	3,00000000	H	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400	
I2543 SERVENTE	2,50000000	H	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMI RIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMI RIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2026/12	111,36%	69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			Composições Proprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 173,8900
--------------------	--------------

VALOR:	256,47
--------	--------

2.6.2. C3442 CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 1000L (UN)

Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	TOTAL
I8665	CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS CAP. 1000L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 532,8100
					TOTAL Material: R\$ 532,8100

Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600
					TOTAL Mão de Obra: R\$ 12,9220
					VALOR: 545,73

2.7.1. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,9600
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,7100
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,3600
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,9300
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	R\$ 15,8200
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 6,9100
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	R\$ 10,7500
					TOTAL Material: R\$ 64,1489

Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600
					TOTAL Mão de Obra: R\$ 173,8900
					VALOR: 238,04

2.8.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 2,1100
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,9300
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,2000
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 11,0900
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,5700

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO				
LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,9000	R\$ 2,9000
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7500	R\$ 2,2500
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,7400	R\$ 24,7400
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,1800	R\$ 2,3600
					TOTAL Material:	R\$ 88,2490

Mão de Obra		ZONA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 72,4500
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 175,9000
					VALOR:	264,15

2.8.2. C2067 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

Material		POSTO	UNID	QUANTIDADE	VALOR UNITARIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,3200	R\$ 41,3200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,6500	R\$ 40,6500
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,6000	R\$ 33,6000
I1754	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 207X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 112,2400	R\$ 112,2400
					TOTAL Material:	R\$ 227,8100

Mão de Obra		POSTO	UNID	QUANTIDADE	VALOR UNITARIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 48,3000
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 86,5000
					VALOR:	314,31

2.8.3. C1766 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

MATERIAL		POSTO	UNID	QUANTIDADE	VALOR UNITARIO	TOTAL
I1464	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,4100	R\$ 9,4100
					TOTAL Material:	R\$ 9,4100

MÃO DE OBRA		POSTO	UNID	QUANTIDADE	VALOR UNITARIO	TOTAL
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,2450
					VALOR:	16,65

2.8.4. C4765 ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8" X 2.40M (UN)

Material		POSTO	UNID	QUANTIDADE	VALOR UNITARIO	TOTAL
I0339	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 34,9100	R\$ 104,7300
I0421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 65,8700	R\$ 65,8700
I0841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,8300	R\$ 2,8300
I2352	HASTE DE ATERRAMENTO COPERWELD 5/8" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 53,2800	R\$ 53,2800
					TOTAL Material:	R\$ 226,7100

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2026/12	111,36% 69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
CLIENTE:		SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2026/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Mão de Obra	Descrição	Processo	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 66,8500
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1500	R\$ 36,2250
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 103,0750
VALOR:						329,79

2.8.5. C0631 CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO (UN)

Material	Processo	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,31700000	R\$ 7,5900	R\$ 9,9960
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02200000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3637
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,08000000	R\$ 83,5800	R\$ 6,6864
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,05360000	R\$ 100,5000	R\$ 5,3868
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 5,7600
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,10000000	R\$ 35,9500	R\$ 3,5950
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	18,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 12,7800
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,03000000	R\$ 12,7700	R\$ 0,3831
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	101,00000000	R\$ 0,4700	R\$ 47,4700
				TOTAL Material:	R\$ 92,4210	

Mão de Obra	Descrição	Processo	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1965
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	R\$ 19,1000	R\$ 11,5555
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	R\$ 24,1600	R\$ 2,7784
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	R\$ 24,1600	R\$ 14,6168
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,83500000	R\$ 24,1600	R\$ 68,4936
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,76800000	R\$ 18,4600	R\$ 88,0173
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 187,6581
VALOR:						280,08

2.8.6. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

Material		Processo	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
I8229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,3700	R\$ 2,4174
				TOTAL Material:		R\$ 2,4174

Mão de Obra	Descrição	Processo	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1010
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,6565
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,7575
VALOR:						7,17

2.8.7. C0550 CABO EM PVC 1000V 16MM2 (M)

Material		PROCESSO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0369	CABO EM PVC 1000V 16MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 11,4700	R\$ 11,6994

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	50,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 11,6994
-----------------	-------------

Mão de Obra	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,16000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,16000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,9200
VALOR:					18,62

2.8.8. C0558 CABO EM PVC 1000V 35MM2 (M)

Material	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10373	CABO EM PVC 1000V 35MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 24,0500
TOTAL Material:					R\$ 24,5310
Mão de Obra	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,0825
VALOR:					33,61

2.8.9. C1117 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A (UN)

Material	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11016	DISJUNTOR TRIPOLAR DE 100A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 104,8800
TOTAL Material:					R\$ 104,8800
Mão de Obra	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 38,9250
VALOR:					143,81

2.8.10. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

Material	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0900
TOTAL Material:					R\$ 11,0900
Mão de Obra	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,9750
VALOR:					24,06

2.8.11. C4562 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)

Material	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	------------	----------------	-------

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM GOVERNO MUNICIPAL PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026				BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	FORTE	PERCENTUAL	FORTE	PERCENTUAL		
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%		
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%		
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-		
SINAPI			2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%			
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

18442	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 133,8300	R\$ 133,8300
					TOTAL Material:	R\$ 133,8300
					VALOR:	133,83

2.9.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200	R\$ 3,0974
					TOTAL Material:	R\$ 4,7220

Mão de Obra		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	21,07

2.9.2. C2461 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

Material		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	R\$ 7,1400	R\$ 1,3566
12079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	R\$ 4,4700	R\$ 1,3857
				TOTAL Material:		R\$ 2,7423

Mão de Obra		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,0680
VALOR:						13,81

2.9.3. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

Material		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,3500
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	R\$ 7,2500	R\$ 3,2625
				TOTAL Material:		R\$ 3,6125

Mão de Obra		CLASS	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,1860
					VALOR:	17,80

2.9.4. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	------------	----------------	-------

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		ORSE	2025/12	111,36% 69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,46%
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,8116
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 16,1800	R\$ 2,1034
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
TOTAL Material:						R\$ 8,2958

Mão de Obra		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490
VALOR:						24,64

2.9.5. C0588 CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

Material		POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2496	SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,30000000	R\$ 1,4700	R\$ 0,4410
					TOTAL Material:	R\$ 0,4410

Mão de Obra		POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,8320
VALOR:						5,27

2.9.6. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material		POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
				TOTAL Material:		R\$ 9,8087

Mão de Obra		POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 34,6080
VALOR:						44,42

2.10.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra		POSTO	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18.4600	R\$ 12.9220
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12.9220
VALOR:						12,92

3.1.1. COM-62229988 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (1)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM GOVERNO MUNICIPAL PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM			DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO			FORTE	UNIDADE	INDICA	RES
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO			ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
					SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
					SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	56,74%
					Composições próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	1,00000000	R\$ 6.171,03
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6.171,03
VALOR:					6.171,03

3.1.2. C2316 TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO (M2)

Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10527	CHAPA COMPENSADO RESINADO 6MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 23,7000
11160	FERRAGEM PARA PORTAO DE TAPUME	SEINFRA	KG	0,50000000	R\$ 5,0150
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	3,15000000	R\$ 50,8835
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 2,5500
TOTAL Material:					R\$ 82,1185

Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 34,0960
VALOR:					116,21

3.2.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 48,9190
VALOR:					48,92

3.2.2. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 70,0000
TOTAL Material:					R\$ 77,0000
Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 31,3820
VALOR:					108,38

3.2.3. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 31,3820
VALOR:					31,38

3.3.1. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2026/12	111,36%	69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2026/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,36480000	R\$ 83,5800	R\$ 30,4900
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	109,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 77,7450
I1600 PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 113,2500	R\$ 124,5750
TOTAL Material:					R\$ 232,8100

Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 144,9600
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	9,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 166,1400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 311,1000
VALOR:					543,91

3.3.2. C3439 BANCO EM "U" S/ ENCOSTO E C/ TIJOLO APARENTE (M)

Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6224 ASSENTO P/BANCO EM "U" PREMOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 166,9100	R\$ 166,9100
I6225 TIJOLO MACIÇO CERÂMICO APARENTE LAMINADO (23 X11X5)CM	SEINFRA	UN	63,00000000	R\$ 1,3100	R\$ 82,5300
TOTAL Material:					R\$ 249,4400

Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 24,1600	R\$ 41,0720
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 72,4540

Serviço	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0189 ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3 C/100KG DE CIMENTO	SEINFRA	M3	0,02300000	R\$ 590,5100	R\$ 13,5817
C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 48,9200	R\$ 1,9568
TOTAL Serviço:					R\$ 15,5385
VALOR:					337,43

3.3.3. C0089 ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)

Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163 AÇO CA-50	SEINFRA	KG	18,00000000	R\$ 7,1000	R\$ 127,8000
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,61830000	R\$ 119,5800	R\$ 73,9363
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	0,61500000	R\$ 100,5000	R\$ 61,8075
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	368,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 261,6350
I1605 PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,26300000	R\$ 100,5000	R\$ 26,4315
TOTAL Material:					R\$ 551,6103

Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 184,6000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 257,0800
VALOR:					808,69

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		FORMA	PERÍODO	ICMS
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		ORSE	2025/12	111,38% 69,82%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
				SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

3.4.1. C4291 CONCRETO MOLDADO "IN LOCO" FCK ACIMA DE 10 MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO E CURA (M3)

Equipamento / Custo Horário	FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0788 VIBRADOR DE IMERSÃO C/MOTOR ELÉTRICO (CHP)	SEINFRA	H	0,26000000	R\$ 1,7816	R\$ 0,4632
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,4632

Material	FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7487 CAMINHÃO BETONEIRA 5 M3	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 134,6900	R\$ 40,4070
TOTAL Material:					R\$ 40,4070

Mão de Obra	FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 64,6100
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 100,8500

Serviço	FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0838 CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,05000000	R\$ 469,9600	R\$ 493,4580
C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	1,05000000	R\$ 159,0800	R\$ 167,0340
TOTAL Serviço:					R\$ 660,4920

VALOR: 802,22

3.4.2. C3250 CONFECCÃO DE BANQUETA / MEIO FIO PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (1,00 x 0,25 x 0,15 m) (M)

Equipamento / Custo Horário	FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0639 MESA VIBRATÓRIA E FORMAS (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	R\$ 23,2215	R\$ 0,0000
I0753 MESA VIBRATÓRIA E FORMAS (CHP)	SEINFRA	H	0,06666667	R\$ 25,1571	R\$ 1,6771
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,6771

Mão de Obra	FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06666667	R\$ 24,1600	R\$ 1,6107
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,66666667	R\$ 18,4600	R\$ 12,3067
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 13,9174

Serviço	FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3269 CONCRETO P/VIBR., FCK=13,5MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	0,03400000	R\$ 432,1500	R\$ 14,6931
TOTAL Serviço:					R\$ 14,6931

VALOR: 30,29

3.4.3. C3449 MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO (M)

Material	FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0971 MEIO FIO PRE MOLDADO DIM.=(0,07x0,30x1,00)m	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 15,8600	R\$ 15,8600
TOTAL Material:					R\$ 15,8600

Mão de Obra	FORMA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,18000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,3488
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 18,4600	R\$ 6,6456

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM			DATA : 20/02/2026		BDI : 30.33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO			ORSE	2025/12	111,36%	09.82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84.44%	47.48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
					SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO	99.71%	59.74%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0.00%	0.00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,9944
--------------------	-------------

Serviço	FORSE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00100000	R\$ 631,2900	R\$ 0,6313
TOTAL Serviço:					R\$ 0,6313
VALOR:					27,49

3.4.4. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário	FORSE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0612 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	R\$ 32,3811	R\$ 2,4512
I0725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	R\$ 49,0941	R\$ 0,2013
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 2,6525

Material	FORSE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	R\$ 83,5800	R\$ 4,7473
I2403 PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	R\$ 77,1300	R\$ 0,5013
I9513 TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	UN	51,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 36,2100
TOTAL Material:					R\$ 41,4586

Mão de Obra	FORSE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445 CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 24,1600	R\$ 3,8535
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 18,4600	R\$ 2,9444
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,7979
VALOR:					50,91

3.5.1. C3121 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6 (M2)

Mão de Obra	FORSE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720

Serviço	FORSE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4430 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:6	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 873,1900	R\$ 21,8298
TOTAL Serviço:					R\$ 21,8298
VALOR:					47,40

3.5.2. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FORSE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:					R\$ 2,2351

Mão de Obra	FORSE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra: R\$ 5,1850

VALOR: 7,42

3.6.1. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035 AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
I1488 LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2097 TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
TOTAL Material:					R\$ 6,4971

Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490
VALOR:					22,85

3.7.1. C2090 QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO (UN)

Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0126 ARRUELA DE FERRO GALVANIZADO 1 1/2"	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 1,1500	R\$ 3,4500
I0285 BUCHA DE FERRO GALVANIZADO 1 1/2"	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 1,3500	R\$ 4,0500
I0338 CABO COBRE NU 25MM2	SEINFRA	M	2,00000000	R\$ 23,7100	R\$ 47,4200
I0355 CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 9,3300	R\$ 9,3300
I0436 CAIXA TIPO 'J' 50X60X27CM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 89,8800	R\$ 89,8800
I0551 CHAVE GERAL 3X200A-BASE DE MARMORE	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 444,0700	R\$ 444,0700
I0841 CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,8300	R\$ 2,8300
I1071 ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 1/2"	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 3,6700	R\$ 5,5050
I1243 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 3/4" x 3M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 131,8700	R\$ 131,8700
I1720 POSTE DE CONCRETO DUPLO T (8MX300KG), RESISTÊNCIA NOMIAL 300KG, H= 8,00M, PESO APROXIMADO 708KG	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 790,0000	R\$ 790,0000
TOTAL Material:					R\$ 1.528,4050

Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 91,6800
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 24,1500	R\$ 115,9200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 207,6000
VALOR:					1.736,00

3.7.2. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1070 ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 1"	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 7,1400	R\$ 7,8540
TOTAL Material:					R\$ 7,8540

Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,5950

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,38%	69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 24,1500	R\$ 10,8675
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,4625
					VALOR:	27,32

3.7.3. C0537 CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2 (M)

MATERIAL		POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0358	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 4,1600	R\$ 4,2432
					TOTAL Material:	R\$ 4,2432

Mão de Obra		POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,4830
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1500	R\$ 3,1395
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,6225

VALOR:					9,87
--------	--	--	--	--	------

3.7.4. C0636 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

Material		POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06100000	R\$ 83,5800	R\$ 5,0984
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 4,8000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,84000000	R\$ 0,7100	R\$ 8,4064
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	84,00000000	R\$ 0,4700	R\$ 39,4800
					TOTAL Material:	R\$ 57,7848

Mão de Obra		POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 55,5680
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 51,6880
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 107,2560

					VALOR:	165,04
--	--	--	--	--	--------	--------

3.7.5. C2009 POSTE DE FERRO P/ JARDIM H=2.80M, C/GLOBO E LÂMPADA VAPOR DE SÓDIO 70W (UN)

Material	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03500000	R\$ 119,5800	R\$ 4,1853
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	9,30000000	R\$ 2,1100	R\$ 19,6230
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,4850
I1481	LÂMPADA VAPOR DE SÓDIO 70W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 39,4200	R\$ 39,4200
I1721	POSTE DE FERRO, H= 2,80M C/GLOBO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 236,5000	R\$ 236,5000
I1776	REATOR AFP P/ LÂMP. V. SODIO 70W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 66,3000	R\$ 66,3000
TOTAL Material:					R\$ 368,5133	

Mão de Obra	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 34,3800
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,80000000	R\$ 24,1500	R\$ 43,4700
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 27,6900
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 105,5400	

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		PARTE:	UNIDADE:	ORSE:	UNIDADE:
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	474,05
--------	--------

3.8.1. C2506 TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4" (UN)

Material	PARTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,3600
I2133 TORNEIRA DE PRESSÃO P/ JARDIM DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 17,9900	R\$ 17,9900
TOTAL Material:					R\$ 18,3500

Mão de Obra	PARTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,8700
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,4200

VALOR:	33,77
--------	-------

3.8.2. C2625 TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4") (M)

Material	PARTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00080000	R\$ 63,3600	R\$ 0,0507
I1888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00030000	R\$ 61,0200	R\$ 0,0183
I2200 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,60000000	R\$ 4,3300	R\$ 6,9280
TOTAL Material:					R\$ 6,9970

Mão de Obra	PARTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 23,4800	R\$ 9,3920
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 17,0320

VALOR:	24,03
--------	-------

3.9.1. C0229 ÁRVORES ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÉDIA DE 2.50M.EXCETO PALMÁCEAS (UN)

Material	PARTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0143 ARVORE ORNAMENTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 48,0600	R\$ 48,0600
TOTAL Material:					R\$ 48,0600

Mão de Obra	PARTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1277 JARDINEIRO	SEINFRA	H	0,58300000	R\$ 20,8600	R\$ 12,1614
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,1614

VALOR:	60,22
--------	-------

3.9.2. C0112 ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM (UN)

Material	PARTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0105 ARBUSTO ORNAMENTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 44,5600	R\$ 44,5600
TOTAL Material:					R\$ 44,5600

Mão de Obra	PARTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1277 JARDINEIRO	SEINFRA	H	0,16960000	R\$ 20,8600	R\$ 3,5379



PREFEITURA MUNICIPAL DE
UMIRIM
PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,38%	69,82%
LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,5379
--------------------	------------

VALOR:	48,10
--------	-------

3.10.1. I0974 LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L E DIAM.=35cm (UN)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0974	LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L E DIAM.=35cm	UN	1,00000000	R\$ 281,9500	R\$ 281,9500

TOTAL Material:	R\$ 281,9500
-----------------	--------------

VALOR:	281,95
--------	--------

3.10.2. C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	H	0,07500000	R\$ 18,4600	R\$ 1,3845

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 1,3845
--------------------	------------

VALOR:	1,38
--------	------


 Francisco de Assis
 Engenheiro Civil
 Reg: 06230587-9
 Crea: 38412852

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM 1.236.000
--

C4422 ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE) (CJ)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8268 ALIZAR DE MADEIRA L = 5 cm	SEINFRA	M	5,20000000	R\$ 5,7900	R\$ 30,1080
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 17,0000	R\$ 1,7000
TOTAL Material:					R\$ 31,8080

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,1410

VALOR: 46,95

C0076 ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 cm (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03040000	R\$ 83,5800	R\$ 2,5408
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	4,55000000	R\$ 0,9600	R\$ 4,3680
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	4,55000000	R\$ 0,7100	R\$ 3,2305
I2082 TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	84,00000000	R\$ 0,4700	R\$ 39,4800
TOTAL Material:					R\$ 49,6193

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 38,6560
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,85000000	R\$ 18,4600	R\$ 34,1510
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 72,8070

VALOR: 122,43

C3130 AREIA DE RIO - EXTRAÇÃO (M3)

Equipamento (Custo Horário)	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0596 CARREGADEIRA DE PNEUS HP 180 (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	R\$ 106,3468	R\$ 0,0000
I0710 CARREGADEIRA DE PNEUS HP 180 (CHP)	SEINFRA	H	0,01388889	R\$ 328,0339	R\$ 4,5560
I0666 TRATOR DE ESTEIRAS C/LÂMINA E ESC. HP 155 (CHI)	SEINFRA	H	0,00069444	R\$ 93,1931	R\$ 0,0647
I0779 TRATOR DE ESTEIRAS C/LÂMINA E ESC. HP 155 (CHP)	SEINFRA	H	0,01319444	R\$ 277,5820	R\$ 3,6625
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 8,2832

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,02777778	R\$ 18,4600	R\$ 0,5128
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,5128

VALOR: 8,80

C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3 (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	R\$ 83,5800	R\$ 101,6333
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	486,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 345,0600



PREFEITURA MUNICIPAL DE

UMIRIM

PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,38%	69,82%
LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 446,6933
-----------------	--------------

Mão de Obra		POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	32,45000000	R\$ 18,4600	R\$ 599,0270
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 599,0270
VALOR:						1.045,72

C4430 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:6 (M3)

ITEM		POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	R\$ 83,5800	R\$ 101,6333
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	243,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 172,5300
					TOTAL Material:	R\$ 274,1633

Mão de Obra		POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	32,45000000	R\$ 18,4600	R\$ 599,0270
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 599,0270
					VALOR:	873,19

C0170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3 (M3)

Material		POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	R\$ 83,5800	R\$ 101,6333
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	486,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 345,0600
					TOTAL Material:	R\$ 446,6933

Mão de Obra		POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 184,6000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 184,6000
VALOR:						631,29

C0189 ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3 C/100KG DE CIMENTO (M3)

Material		POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	R\$ 83,5800	R\$ 101,6333
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	243,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 233,2800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	100,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 71,0000
					TOTAL Material:	R\$ 405,9133

Mão de Obra		POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 184,6000
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 184,6000
					VALOR:	590,51

87313 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Material	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	------------	----------------	-------

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMI RIM			DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO			ORSE	2025/12	111,38% 69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
					SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,31000000	R\$ 0,40	R\$ 1,32
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,01000000	R\$ 1,89	R\$ 1,90
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 3,22	

Material	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,95000000	R\$ 131,69	R\$ 125,10
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	426,49000000	R\$ 0,79	R\$ 336,92
TOTAL Material:					R\$ 462,02	

Material	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,32000000	R\$ 28,51	R\$ 123,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 123,16	
VALOR:					588,40	

88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)

Serviço	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	TOTAL
88826	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,33	R\$ 0,33
88827	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,07	R\$ 0,07
TOTAL Serviço:					R\$ 0,40	
VALOR:					0,40	

88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)

Serviço	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	TOTAL
88826	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,33	R\$ 0,33
88827	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,07	R\$ 0,07
88828	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,36	R\$ 0,36
88829	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,13	R\$ 1,13
TOTAL Serviço:					R\$ 1,89	
VALOR:					1,89	

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,36%	89,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88826 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
00010535 BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 5.229,06	R\$ 0,33
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,33
VALOR:					0,33

88827 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023 (H)

Equipamento	Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
00010535 BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 5.229,06	R\$ 0,07
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,07
VALOR:					0,07

88828 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
00010535 BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 5.229,06	R\$ 0,36
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,36
VALOR:					0,36

88829 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
00002705 ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	1,25000000	R\$ 0,91	R\$ 1,13
TOTAL Especiais:					R\$ 1,13
VALOR:					1,13

10566 BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHI) (H)

Item	Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
12716 MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.MOTOR DIESEL	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
12701 DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	1,27790000	R\$ 1,0000	R\$ 1,2779
12702 JUROS	SEINFRA	H	0,24210000	R\$ 1,0000	R\$ 0,2421
TOTAL Geral:					R\$ 22,8100
VALOR:					22,81

10680 BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHP) (H)

Item	Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
12716 MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.MOTOR DIESEL	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
12715 MATERIAL DE OPERAÇÃO BET.MOTOR DIESEL	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 5,6138	R\$ 5,6138

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMRIM GOV. 2023/2026 PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
			ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	SEINFRA	028,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SICRO NOVO	2026/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

12701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	1,27790000	R\$ 1,0000	R\$ 1,2779
12702	JUROS	SEINFRA	H	0,24210000	R\$ 1,0000	R\$ 0,2421
12703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	0,67260000	R\$ 1,0000	R\$ 0,6726
					TOTAL Geral:	R\$ 29,0964
					VALOR:	29,10

10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP) (H)						
Quant		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12714	MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
12701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	2,26540000	R\$ 1,0000	R\$ 2,2654
12702	JUROS	SEINFRA	H	0,42920000	R\$ 1,0000	R\$ 0,4292
12703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	1,19230000	R\$ 1,0000	R\$ 1,1923
					TOTAL Geral:	R\$ 25,1769
					VALOR:	25,18

C3253 BRITA PRODUZIDA PARA USOS DIVERSOS (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10594	CARREGADEIRA DE PNEUS HP 111 (CHI)	SEINFRA	H	0,01583333	R\$ 84,4072	R\$ 1,3364
10708	CARREGADEIRA DE PNEUS HP 111 (CHP)	SEINFRA	H	0,02583333	R\$ 229,8427	R\$ 5,9376
10618	CONJUNTO DE BRITAGEM 30 M3/H (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	R\$ 310,6206	R\$ 0,0000
10732	CONJUNTO DE BRITAGEM 30 M3/H (CHP)	SEINFRA	H	0,04166667	R\$ 592,4311	R\$ 24,6846
10626	GRUPO GERADOR 145 KVA (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	R\$ 33,3658	R\$ 0,0000
10740	GRUPO GERADOR 145 KVA (CHP)	SEINFRA	H	0,04166667	R\$ 175,9958	R\$ 7,3332
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 39,2918

Material		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12528	PEÇAS DE DESGASTE DO BRITADOR	SEINFRA	CJ	0,00040000	R\$ 26.583,0000	R\$ 10,6332
					TOTAL Material:	R\$ 10,6332

Mão de Obra		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20833333	R\$ 18,4600	R\$ 3,8458
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,8458

Serviço		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3235	ROCHA PARA BRITAGEM	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 42,6600	R\$ 46,9260
					TOTAL Serviço:	R\$ 46,9260
					VALOR:	100,70

10700 CAMINHONETE SAVEIRO (CHP) (H)						
Quant		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12748	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DA CAMINHONETE SAVEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,8300	R\$ 18,8300
12747	MATERIAL DE OPERAÇÃO DA CAMINHONETE SAVEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 49,3776	R\$ 49,3776
12701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	4,98340000	R\$ 1,0000	R\$ 4,9834
12702	JUROS	SEINFRA	H	1,30820000	R\$ 1,0000	R\$ 1,3082

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,36% 59,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	4,98340000	R\$ 1,0000	R\$ 4,9834
					TOTAL Geral:	R\$ 79,4826
					VALOR:	79,48

I0705 CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP) (H)						
Quant	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2734	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/ GUINDAUTO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,5100	R\$ 24,5100
I2733	MATERIAL DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/ GUINDAUTO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 67,8640	R\$ 67,8640
I2701	DEPRECIACÃO	SEINFRA	H	26,57070000	R\$ 1,0000	R\$ 26,5707
I2702	JUROS	SEINFRA	H	10,96040000	R\$ 1,0000	R\$ 10,9604
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	39,85610000	R\$ 1,0000	R\$ 39,8561
					TOTAL Geral:	R\$ 169,7612
					VALOR:	169,76

I0594 CARREGADEIRA DE PNEUS HP 111 (CHI) (H)						
Quant	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2753	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DA CARREGADEIRA DE PNEUS (111 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 28,8100	R\$ 28,8100
I2701	DEPRECIACÃO	SEINFRA	H	41,56800000	R\$ 1,0000	R\$ 41,5680
I2702	JUROS	SEINFRA	H	14,02920000	R\$ 1,0000	R\$ 14,0292
					TOTAL Geral:	R\$ 84,4072
					VALOR:	84,41

I0708 CARREGADEIRA DE PNEUS HP 111 (CHP) (H)						
Quant	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2753	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DA CARREGADEIRA DE PNEUS (111 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 28,8100	R\$ 28,8100
I2752	MATERIAL DE OPERAÇÃO DA CARREGADEIRA DE PNEUS (111 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 83,0835	R\$ 83,0835
I2701	DEPRECIACÃO	SEINFRA	H	41,56800000	R\$ 1,0000	R\$ 41,5680
I2702	JUROS	SEINFRA	H	14,02920000	R\$ 1,0000	R\$ 14,0292
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	62,35200000	R\$ 1,0000	R\$ 62,3520
					TOTAL Geral:	R\$ 229,8427
					VALOR:	229,84

I0596 CARREGADEIRA DE PNEUS HP 180 (CHI) (H)						
Quant	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2755	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DA CARREGADEIRA DE PNEUS (180 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 28,8100	R\$ 28,8100
I2701	DEPRECIACÃO	SEINFRA	H	57,97140000	R\$ 1,0000	R\$ 57,9714
I2702	JUROS	SEINFRA	H	19,56540000	R\$ 1,0000	R\$ 19,5654
					TOTAL Geral:	R\$ 106,3468

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	106,35
--------	--------

I0710 CARREGADEIRA DE PNEUS HP 180 (CHP) (H)						
Quant	Descrição	Fonte	Unid	Quantidade	Valor Unitário	TOTAL
I2755	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DA CARREGADEIRA DE PNEUS (180 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 28,8100	R\$ 28,8100
I2754	MATERIAL DE OPERAÇÃO DA CARREGADEIRA DE PNEUS (180 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 134,7300	R\$ 134,7300
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	57,97140000	R\$ 1,0000	R\$ 57,9714
I2702	JUROS	SEINFRA	H	19,56540000	R\$ 1,0000	R\$ 19,5654
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	86,95710000	R\$ 1,0000	R\$ 86,9571
TOTAL Geral:						R\$ 328,0339
VALOR:						328,03

I0612 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI) (H)						
Quant	Descrição	Fonte	Unid	Quantidade	Valor Unitário	TOTAL
I2772	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	9,08320000	R\$ 1,0000	R\$ 9,0832
I2702	JUROS	SEINFRA	H	2,00790000	R\$ 1,0000	R\$ 2,0079
TOTAL Geral:						R\$ 32,3811
VALOR:						32,38

I0725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP) (H)						
Quant	Descrição	Fonte	Unid	Quantidade	Valor Unitário	TOTAL
I2772	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
I2771	MATERIAL DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 5,2395	R\$ 5,2395
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	9,08320000	R\$ 1,0000	R\$ 9,0832
I2702	JUROS	SEINFRA	H	2,00790000	R\$ 1,0000	R\$ 2,0079
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	11,47350000	R\$ 1,0000	R\$ 11,4735
TOTAL Geral:						R\$ 49,0941
VALOR:						49,09

I0614 COMPRESSOR DE AR 250 PCM (CHI) (H)						
Quant	Descrição	Fonte	Unid	Quantidade	Valor Unitário	TOTAL
I2776	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPRESSOR DE AR 250 PCM	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	17,81990000	R\$ 1,0000	R\$ 17,8199
I2702	JUROS	SEINFRA	H	5,94000000	R\$ 1,0000	R\$ 5,9400
TOTAL Geral:						R\$ 45,0499
VALOR:						45,05

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	COMPOSIÇÃO	PERCENTUAL	VALOR
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	ORSE	2025/12	111,36%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

10728 COMPRESSOR DE AR 250 PCM (CHP) (H)						
Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL
12776	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPRESSOR DE AR 250 PCM	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
12775	MATERIAL DE OPERAÇÃO DO COMPRESSOR DE AR 250 PCM	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 70,3590	R\$ 70,3590
12701	DEPRECIACÃO	SEINFRA	H	17,81990000	R\$ 1,0000	R\$ 17,8199
12702	JUROS	SEINFRA	H	5,94000000	R\$ 1,0000	R\$ 5,9400
12703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	19,79990000	R\$ 1,0000	R\$ 19,7999
TOTAL Geral:						R\$ 135,2086
VALOR:						135,21

C0830 CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)						
Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL	
I0882	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,49980000	R\$ 25,1770	R\$ 12,5835
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 12,5835

Material	Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,64620000	R\$ 83,5800	R\$ 54,0094
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,58520000	R\$ 100,5000	R\$ 58,8126
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	196,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 139,1600
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,40000000	R\$ 113,2500	R\$ 45,3000
TOTAL Material:						R\$ 297,2820

Mão de Obra	Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	16,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 295,3600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 343,6800
VALOR:						653,55

C0838 CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)						
Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL	
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 17,9764

Material	Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,91970000	R\$ 83,5800	R\$ 76,8685
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	254,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 180,3400
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	R\$ 100,5000	R\$ 84,0180
TOTAL Material:						R\$ 341,2265

Mão de Obra	Fonte	Unid	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 110,7600
VALOR:						469,96

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

C0839 CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário	QUANTIDADE	UNID.	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 17,9764

Material	QUANTIDADE	UNID.	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,89710000	R\$ 83,5800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	282,00000000	R\$ 0,7100
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	R\$ 100,5000
TOTAL Material:					R\$ 359,2176

Mão de Obra	QUANTIDADE	UNID.	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 110,7600
VALOR:					487,95

C3269 CONCRETO P/VIBR., FCK=13,5MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.) (M3)

Equipamento Custo Horário	QUANTIDADE	UNID.	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0566	BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	R\$ 22,8100
I0680	BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 29,0963
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 29,0963

Material	QUANTIDADE	UNID.	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	282,00000000	R\$ 0,7100
TOTAL Material:					R\$ 200,2200

Mão de Obra	QUANTIDADE	UNID.	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 110,7600

Serviço	QUANTIDADE	UNID.	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3130	AREIA DE RIO - EXTRAÇÃO	SEINFRA	M3	0,89710000	R\$ 8,8000
C3253	BRITA PRODUZIDA PARA USOS DIVERSOS	SEINFRA	M3	0,83600000	R\$ 100,7000
TOTAL Serviço:					R\$ 92,0797
VALOR:					432,15

I0618 CONJUNTO DE BRITAGEM 30 M3/H (CHI) (H)

Serviço	QUANTIDADE	UNID.	COMPRIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2781	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CONJUNTO DE BRITAGEM 30 M3/H	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 28,8100
I2701	DEPRECIACÃO	SEINFRA	H	211,35790000	R\$ 1,0000
I2702	JUROS	SEINFRA	H	70,45260000	R\$ 1,0000
TOTAL Geral:					R\$ 310,6205
VALOR:					310,62

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM GOVERNO MUNICIPAL PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		ORSE	2025/12	111,36% 69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

I0732 CONJUNTO DE BRITAGEM 30 M3/H (CHP) (H)						
Quant	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	
I2781	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CONJUNTO DE BRITAGEM 30 M3/H	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 28,8100	R\$ 28,8100
I2701	DEPRECIACÃO	SEINFRA	H	211,35790000	R\$ 1,0000	R\$ 211,3579
I2702	JUROS	SEINFRA	H	70,45260000	R\$ 1,0000	R\$ 70,4526
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	281,81060000	R\$ 1,0000	R\$ 281,8106
					TOTAL Geral:	R\$ 592,4311
					VALOR:	592,43

95389 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	
00037666	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,00831000	R\$ 20,55	R\$ 0,17
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,17
					VALOR:	0,17

95371 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 20,25	R\$ 0,42
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,42
					VALOR:	0,42

95378 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 14,71	R\$ 0,31
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,31
					VALOR:	0,31

C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)						
Mão de Obra	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	R\$ 18,4600	R\$ 48,9190
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 48,9190
					VALOR:	48,92

S10551 Encargos Complementares - Carpinteiro (h)						
Encargos Complementares	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00070000	R\$ 73,93	R\$ 0,05

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES							
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM			DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO			ORSE	2025/12	111,36%	66,62%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
					SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00
I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I10579	Chave de fenda chata 30 cm	ORSE	un	0,00020000	R\$ 26,89	R\$ 0,00
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I10578	Formão grande	ORSE	un	0,00020000	R\$ 21,30	R\$ 0,00
I11248	Furadeira e Parafusadeira elétrica Bosch ou Similar profissional	ORSE	un	0,00010000	R\$ 246,00	R\$ 0,02
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I11244	Martelo com unha	ORSE	un	0,00020000	R\$ 39,10	R\$ 0,00
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00070000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03
I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05
I11249	Serra circular elétrica portátil	ORSE	un	0,00010000	R\$ 979,65	R\$ 0,09
I10577	Serrote 40cm	ORSE	un	0,00010000	R\$ 36,00	R\$ 0,00
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,06540000	R\$ 4,50	R\$ 0,29
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,81
VALOR:						3,90

S10550 Encargos Complementares - Pedreiro (h)						
Encargos Complementares		ORSE	un	0,00020000	PARCELO PEDREIRO	TOTAL
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00080000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de pollester, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00
I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I04722	Colher de pedreiro	ORSE	un	0,00040000	R\$ 18,80	R\$ 0,00
I04174	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	ORSE	un	0,00050000	R\$ 12,90	R\$ 0,00
I11245	Desempoladeira de madeira 12x22	ORSE	un	0,00070000	R\$ 11,60	R\$ 0,00
I11246	Escala métrica de bambú	ORSE	Un	0,00070000	R\$ 10,22	R\$ 0,00
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I11264	Marreta de 1/2 kg com cabo	ORSE	un	0,00020000	R\$ 13,52	R\$ 0,00
I11265	Martelo de borracha com cabo	ORSE	un	0,00040000	R\$ 18,75	R\$ 0,00
I11243	Martelo sem unha	ORSE	un	0,00010000	R\$ 28,00	R\$ 0,00
I10789	Nível de bolha de madeira	ORSE	un	0,00020000	R\$ 15,40	R\$ 0,00
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00080000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03
I10790	Prumo de face	ORSE	un	0,00010000	R\$ 25,95	R\$ 0,00
I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I10282	Regua de aluminio c/ 2,00m (para pedreiro)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 44,00	R\$ 0,00
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05
I11247	Serra mármore	ORSE	un	0,00010000	R\$ 319,90	R\$ 0,03
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,06540000	R\$ 4,50	R\$ 0,29
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,73
VALOR:						3,86

S10549 Encargos Complementares - Servente (h)						
Encargos Complementares	ORSE	un	quantidade	valor unitario	TOTAL	
I00158	Almoço (Participação do empregador)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 14,00	R\$ 1,42
I12893S	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	ORSE	par	0,00080000	R\$ 73,93	R\$ 0,05
I12894S	Capa para chuva em pvc com forro de pollester, com capuz (amarela ou azul)	ORSE	un	0,00020000	R\$ 20,11	R\$ 0,00
I12895S	Capacete de segurança aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	ORSE	un	0,00060000	R\$ 13,50	R\$ 0,00
I02711S	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	ORSE	un	0,00020000	R\$ 185,00	R\$ 0,03
I10492	Cesta Básica	ORSE	un	0,00450000	R\$ 205,00	R\$ 0,92
I10517	Exames admissionais/demissionais (checkup)	ORSE	cj	0,00040000	R\$ 300,00	R\$ 0,12
I00941	Fardamento com mangas curta	ORSE	un	0,00150000	R\$ 193,04	R\$ 0,28
I12892S	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	ORSE	par	0,00230000	R\$ 10,87	R\$ 0,02
I04729	Marreta 1 kg com cabo	ORSE	un	0,00010000	R\$ 37,80	R\$ 0,00
I01651	Óculos branco proteção	ORSE	pr	0,00080000	R\$ 6,00	R\$ 0,00
I10788	Pá quadrada	ORSE	un	0,00020000	R\$ 36,90	R\$ 0,00
I10596	Protetor auricular	ORSE	un	0,00450000	R\$ 4,81	R\$ 0,02
I10599	Protetor solar fps 30 com 120ml	ORSE	un	0,00180000	R\$ 18,00	R\$ 0,03
I10761	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	ORSE	un	0,10180000	R\$ 5,00	R\$ 0,50
I10362	Seguro de vida e acidente em grupo	ORSE	un	0,00450000	R\$ 12,54	R\$ 0,05
I04728	Talhadeira chata 10"	ORSE	un	0,00030000	R\$ 18,58	R\$ 0,00
I02378	Vale transporte	ORSE	un	0,09410000	R\$ 4,50	R\$ 0,42
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,86
VALOR:						3,96

C4421 FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm (CJ)						
MATERIAL	ORSE	un	quantidade	valor unitario	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	R\$ 83,5800	R\$ 0,8859
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 227,9000	R\$ 227,9000
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,6512
I8269	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	M	5,10000000	R\$ 50,2800	R\$ 256,4280
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	12,00000000	R\$ 0,3400	R\$ 4,0800



PREFEITURA MUNICIPAL DE
UMIRIM
PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,38%	69,82%
LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 17,0000	R\$ 3,4000
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 1,7600	R\$ 10,5600
					TOTAL Material:	R\$ 504,9051

Mão de Obra	OBRA	UNID	COMPOSIÇÃO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 18,4600
					TOTAL Mão de Obra:
					R\$ 81,2980
					VALOR:
					586,20

I0626 GRUPO GERADOR 145 KVA (CHI) (H)						
Geral		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12792	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO GRUPO GERADOR 145 KVA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
12701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	9,02860000	R\$ 1,0000	R\$ 9,0286
12702	JUROS	SEINFRA	H	3,04720000	R\$ 1,0000	R\$ 3,0472
					TOTAL Geral:	R\$ 33,3658
					VALOR:	33,37

I0740 GRUPO GERADOR 145 KVA (CHP) (H)						
Cód		Descrição	Unid	Quantidade	Valor Unitário	TOTAL
I2792	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO GRUPO GERADOR 145 KVA		SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900
I2791	MATERIAL DE OPERAÇÃO DO GRUPO GERADOR 145 KVA		SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 134,7300
I2701	DEPRECIACÃO		SEINFRA	H	9,02860000	R\$ 1,0000
I2702	JUROS		SEINFRA	H	3,04720000	R\$ 1,0000
I2703	MANUTENÇÃO		SEINFRA	H	7,90000000	R\$ 1,0000
					TOTAL Geral:	R\$ 175,9958
					VALOR:	176,00

C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)						
Mão de Obra		OBRA	UNID	COMPOSIÇÃO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,000000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,000000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 159,0800
					VALOR:	159,08

I2714 MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L (H)						
Mão de Obra		OBRA	UNID	COMPOSIÇÃO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2548	OPERADOR DE BETONEIRA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,2900

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		ITEM	UNID	QUANT
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		ORSE	2025/12	111,38%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
				SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	21,29
--------	-------

I2716 MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.MOTOR DIESEL (H)						
Mão de Obra	ITEM	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2548	OPERADOR DE BETONEIRA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,2900
					VALOR:	21,29

I2715 MATERIAL DE OPERAÇÃO BET.MOTOR DIESEL (H)						
Material	ITEM	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	L	1,12500000	R\$ 4,9900	R\$ 5,6138
					TOTAL Material:	R\$ 5,6138
					VALOR:	5,61

I2747 MATERIAL DE OPERAÇÃO DA CAMINHONETE SAVEIRO (H)						
Material	ITEM	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2707	GASOLINA	SEINFRA	L	9,72000000	R\$ 5,0800	R\$ 49,3776
					TOTAL Material:	R\$ 49,3776
					VALOR:	49,38

I2752 MATERIAL DE OPERAÇÃO DA CARREGADEIRA DE PNEUS (111 HP) (H)						
Material	ITEM	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	L	16,65000000	R\$ 4,9900	R\$ 83,0835
					TOTAL Material:	R\$ 83,0835
					VALOR:	83,08

I2754 MATERIAL DE OPERAÇÃO DA CARREGADEIRA DE PNEUS (180 HP) (H)						
Material	ITEM	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	L	27,00000000	R\$ 4,9900	R\$ 134,7300
					TOTAL Material:	R\$ 134,7300
					VALOR:	134,73

I2733 MATERIAL DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/ GUINDAUTO (H)						
Material	ITEM	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	L	13,60000000	R\$ 4,9900	R\$ 67,8640
					TOTAL Material:	R\$ 67,8640
					VALOR:	67,86

I2771 MATERIAL DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP) (H)						
--	--	--	--	--	--	--

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		ORSE	2025/12	111,36% 69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		SICRONOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
				SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Material		Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Unitário	TOTAL
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	L	1,05000000	R\$ 4,9900	R\$ 5,2395
					TOTAL Material:	R\$ 5,2395
					VALOR:	5,24

I2775 MATERIAL DE OPERAÇÃO DO COMPRESSOR DE AR 250 PCM (H)						
Material		Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	TOTAL
I2706	OLEO DIESEL		SEINFRA	L	14,10000000	R\$ 4,9900
						R\$ 70,3590
					TOTAL Material:	R\$ 70,3590
					VALOR:	70,36

I2791 MATERIAL DE OPERAÇÃO DO GRUPO GERADOR 145 KVA (H)						
Material		FORNEC.	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	TOTAL
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	L	27,000000000	R\$ 4,9900	R\$ 134,7300
					TOTAL Material:	R\$ 134,7300
					VALOR:	134,73

I2841 MATERIAL DE OPERAÇÃO DO TRATOR DE ESTEIRAS C/ LÂMINA E ESC. (155 HP) (H)						
Material		Quantidade	Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	TOTAL
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	L	23,25000000	R\$ 4,9900	R\$ 116,0175
					TOTAL Material:	R\$ 116,0175
					VALOR:	116,02

I0639 MESA VIBRATÓRIA E FORMAS (CHI) (H)						
Geral		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2815	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DA MESA VIBRATÓRIA E FORMAS	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 18,4600
I2701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	3,48400000	R\$ 1,0000	R\$ 3,4840
I2702	JUROS	SEINFRA	H	1,27750000	R\$ 1,0000	R\$ 1,2775
					TOTAL Geral:	R\$ 23,2215
					VALOR:	23,22

I0753 MESA VIBRATÓRIA E FORMAS (CHP) (H)						
Item		Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Total
I2815	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DA MESA VIBRATÓRIA E FORMAS	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 18,4600
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	3,48400000	R\$ 1,0000	R\$ 3,4840
I2702	JUROS	SEINFRA	H	1,27750000	R\$ 1,0000	R\$ 1,2775
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	1,93560000	R\$ 1,0000	R\$ 1,9356
					TOTAL Geral:	R\$ 25,1571
					VALOR:	25,16

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		ORSE	2025/12	111,36% 69,62%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

12748 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DA CAMINHONETE SAVEIRO (H)						
Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12380 MOTORISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,8300	R\$ 18,8300	
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,8300	
VALOR:					18,83	

12753 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DA CARREGADEIRA DE PNEUS (111 HP) (H)						
Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12550 OPERADOR DE CARREGADEIRA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 28,8100	R\$ 28,8100	
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 28,8100	
VALOR:					28,81	

12755 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DA CARREGADEIRA DE PNEUS (180 HP) (H)						
Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12550 OPERADOR DE CARREGADEIRA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 28,8100	R\$ 28,8100	
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 28,8100	
VALOR:					28,81	

12815 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DA MESA VIBRATÓRIA E FORMAS (H)						
Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 18,4600	
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,4600	
VALOR:					18,46	

12823 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DA PERFURATRIZ PNEUMÁTICA (H)						
Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12523 OPERADOR DE PERFURATRIZ / ROMPEDOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900	
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,2900	
VALOR:					21,29	

12734 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/ GUINDAUTO (H)						
Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12545 MOTORISTA DE CAMINHÃO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,5100	R\$ 24,5100	
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 24,5100	
VALOR:					24,51	

12772 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP) (H)						
Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		ORSE	2025/12	111,36% 69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	64,44% 47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
				Composições Próprias	PROPRIA	0,00% 0,00%

12552	OPERADOR DE COMPACTADOR DE PLACA VIBRATORIA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,2900
					VALOR:	21,29

12776 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPRESSOR DE AR 250 PCM (H)

Mão de Obra		OBRA	UNID	PREÇO UNITARIO	PREÇO TOTAL	TOTAL
12553	OPERADOR DE COMPRESSOR DE AR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,2900
					VALOR:	21,29

12781 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CONJUNTO DE BRITAGEM 30 M3/H (H)

MÃO DE OBRA		UNID	VALOR	COMPOSICAO	PREÇO UNITARIO	TOTAL
12554	OPERADOR DE CONJUNTO DE BRITAGEM	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 28,8100	R\$ 28,8100
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 28,8100
				VALOR:		28,81

12792 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO GRUPO GERADOR 145 KVA (H)

Mão de Obra		OBRA	UNID	COMPOSICAO	PREÇO UNITARIO	TOTAL
12555	OPERADOR DE GRUPO GERADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21.2900
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,2900
					VALOR:	21,29

12842 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO TRATOR DE ESTEIRAS C/ LÂMINA E ESC. (155 HP) (H)

MÃO DE OBRA		OBRA	UNID	PREÇO UNITARIO	PREÇO UNITARIO	TOTAL
12562	OPERADOR DE TRATOR DE ESTEIRAS	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 28,8100	R\$ 28,8100
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 28,8100
					VALOR:	28,81

88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

ENCARGOS COMPLEMENTARES		OBRA	UNID	COMPOSICAO	PREÇO UNITARIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,15	R\$ 4,15
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,94	R\$ 0,94
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,48	R\$ 1,48
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,02	R\$ 0,02
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,11	R\$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,09	R\$ 1,09
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 7,79

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM		DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO		ORSE	2025/12	111,36% 89,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Mão de Obra	OBRA	UNID	COMPLEMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037666	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,55
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,55

Serviço	OBRA	UNID	COMPLEMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95389	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,17
TOTAL Serviço:					R\$ 0,17
VALOR:					28,51

88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)					
Encargos Complementares	OBRA	UNID	COMPLEMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,15
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,50
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,48
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,09
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,93

Mão de Obra	OBRA	UNID	COMPLEMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,25
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,25

Serviço	OBRA	UNID	COMPLEMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95371	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,42
TOTAL Serviço:					R\$ 0,42
VALOR:					29,60

10645 PERFURATRIZ PNEUMÁTICA (CHI) (H)					
Item	OBRA	UNID	COMPLEMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12823	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DA PERFURATRIZ PNEUMÁTICA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900
12701	DEPRECIACÃO	SEINFRA	H	2,50890000	R\$ 2,5069
12702	JUROS	SEINFRA	H	0,41780000	R\$ 0,4178
TOTAL Geral:					R\$ 24,2147
VALOR:					24,21

10759 PERFURATRIZ PNEUMÁTICA (CHP) (H)					
Item	OBRA	UNID	COMPLEMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12823	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DA PERFURATRIZ PNEUMÁTICA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMI RIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMI RIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE	2025/12	111,38%	69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I2701	DEPRECIACÃO	SEINFRA	H	2,50690000	R\$ 1,0000	R\$ 2,5069
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,41780000	R\$ 1,0000	R\$ 0,4178
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	1,39270000	R\$ 1,0000	R\$ 1,3927
					TOTAL Geral:	R\$ 25,6074
					VALOR:	25,61

C4427 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)						
Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Unitário	Valor Unitário	TOTAL
I1027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 16,6300	R\$ 49,8900
I1154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 66,9800	R\$ 66,9800
I8273	PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 165,9900	R\$ 165,9900
					TOTAL Material:	R\$ 282,8600
Mão de Obra						
Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Unitário	Valor Unitário	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	R\$ 19,1000	R\$ 48,7050
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	R\$ 24,1600	R\$ 61,6080
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 110,3130
					VALOR:	393,17

C2123 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)						
Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Unitário	Valor Unitário	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,22000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,1712
					TOTAL Material:	R\$ 1,6810
Mão de Obra						
Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Unitário	Valor Unitário	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,9990
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 24,0790
					VALOR:	25,76

C3235 ROCHA PARA BRITAGEM (M3)						
Equipamento Custo Horário	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Unitário	Valor Unitário	TOTAL
I0614	COMPRESSOR DE AR 250 PCM (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	R\$ 45,0499	R\$ 0,0000
I0728	COMPRESSOR DE AR 250 PCM (CHP)	SEINFRA	H	0,05882353	R\$ 135,2089	R\$ 7,9535
I0645	PERFURATRIZ PNEUMÁTICA (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	R\$ 24,2147	R\$ 0,0000
I0759	PERFURATRIZ PNEUMÁTICA (CHP)	SEINFRA	H	0,17647059	R\$ 25,6074	R\$ 4,5190
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 12,4725
Material						
Material	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Unitário	Valor Unitário	TOTAL
I0860	CORDEL DETONANTE	SEINFRA	M	1,24000000	R\$ 6,0100	R\$ 7,4524
I2507	DINAMITE 60%	SEINFRA	KG	0,05000000	R\$ 18,6700	R\$ 0,9335
I2568	DINAMITE GRANULADA	SEINFRA	KG	0,54000000	R\$ 16,0600	R\$ 8,6724
I2326	ESPOLETA	SEINFRA	UN	0,00900000	R\$ 7,4000	R\$ 0,0666

 PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO	ORSE		2025/12	111,36% 69,82%
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO	SEINFRA		028,1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	SICRO NOVO		2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI		2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
			Companhias Próprias		PRÓPRIA	0,00% 0,00%

I2329	ESTOPIM	SEINFRA	M	0,06000000	R\$ 7,2500	R\$ 0,4350
I2535	SÉRIE DE BROCAS S.12 D=22MM	SEINFRA	JG	0,00050000	R\$ 729,0700	R\$ 0,3645
					TOTAL Material:	R\$ 17,9244

Mão de Obra		OBRA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0221	BLASTER	SEINFRA	H	0,05882353	R\$ 23,9300	R\$ 1,4076
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,58823529	R\$ 18,4600	R\$ 10,8588
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,2664
					VALOR:	42,66

88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		RECURSO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,15	R\$ 4,15
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,57	R\$ 1,57
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,48	R\$ 1,48
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,11	R\$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,09	R\$ 1,09
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 8,97

Mão de Obra	OBRA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111 SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,71	R\$ 14,71
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,71

Serviço	OBRA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95378 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
TOTAL Serviço:					R\$ 0,31
VALOR:					23,99

I0666 TRATOR DE ESTEIRAS C/LÂMINA E ESC. HP 155 (CHI) (H)						
OBRA	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
I2842	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO TRATOR DE ESTEIRAS C/ LÂMINA E ESC. (155 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 28,8100	R\$ 28.8100
I2701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	45,58090000	R\$ 1,0000	R\$ 45,5809
I2702	JUROS	SEINFRA	H	18,80210000	R\$ 1,0000	R\$ 18,8021
TOTAL Geral:					R\$ 93,1930	
VALOR:					93,19	

I0779 TRATOR DE ESTEIRAS C/LÂMINA E ESC. HP 155 (CHP) (H)						
OBRA		UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2842	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO TRATOR DE ESTEIRAS C/ LÂMINA E ESC. (155 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 28,8100	R\$ 28,8100

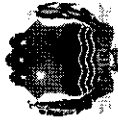
 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026		BDI : 30,33%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO			
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO			
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE			
			ORSE	2025/12	111,36% 69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

I2841	MATERIAL DE OPERAÇÃO DO TRATOR DE ESTEIRAS C/ LÂMINA E ESC. (155 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 116,0175	R\$ 116,0175
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	45,58090000	R\$ 1,0000	R\$ 45,5809
I2702	JUROS	SEINFRA	H	18,80210000	R\$ 1,0000	R\$ 18,8021
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	68,37140000	R\$ 1,0000	R\$ 68,3714
					TOTAL Geral:	R\$ 277,5819
					VALOR:	277,58

I0788 VIBRADOR DE IMERSÃO C/MOTOR ELÉTRICO (CHP) (H)						
Quant	Descrição	Fonte	Unid	Valor Unitário	Valor Unitário	TOTAL
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	1,03830000	R\$ 1,0000	R\$ 1,0383
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,19670000	R\$ 1,0000	R\$ 0,1967
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	0,54650000	R\$ 1,0000	R\$ 0,5465
					TOTAL Geral:	R\$ 1,7815
					VALOR:	1,78


 Francisco de Assis
 Engenheiro Civil
 Reg: 552330667-9
 Crea: 3641290E

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



PREFEITURA MUNICIPAL DE
UMIRIM
PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO

OBRA: ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMIRIM

DESCRIÇÃO: PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO

LOCAL: RUA SÃO FRANCISCO

CLIENTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE

DATA: 20/02/2026 BDI: 30,33%

ITEM	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ORSE	028.1 COM DESONERACAO	2025/12	111,38%	69,82%
SEINFRA	2025/10 COM DESONERACAO	-	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2025/01 COM DESONERACAO	-	-	-
SINAPI	2025/01 COM DESONERACAO	-	99,71%	58,74%
Composicao	PROPRIA	-	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	Total parcela
1	CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO E REFORMA DA SALA VERMELHA	R\$ 492.086,60	25,76 % R\$ 126.788,62	19,58 % R\$ 96.351,54	19,58 % R\$ 96.351,54	17,54 % R\$ 86.312,47	17,54 % R\$ 86.312,43	100,00 % R\$ 492.086,60
2	REFORMA DO HOSPITAL	R\$ 302.191,59	4,64 % R\$ 14.022,23	25,44 % R\$ 76.882,10	24,56 % R\$ 74.213,73	24,56 % R\$ 74.213,70	20,80 % R\$ 62.859,83	100,00 % R\$ 302.191,59
3	ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA	R\$ 109.299,71	22,52 % R\$ 24.614,29	38,10 % R\$ 39.457,20	41,38 % R\$ 45.228,22			100,00 % R\$ 109.299,71
4	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 274.055,18	15,58 % R\$ 42.696,71	19,17 % R\$ 52.541,00	18,88 % R\$ 51.731,53	17,77 % R\$ 48.687,83	28,60 % R\$ 78.398,01	100,00 % R\$ 274.055,18
		R\$ 1.177.633,08	R\$ 208.091,85	R\$ 265.231,84	R\$ 267.625,12	R\$ 209.214,00	R\$ 227.870,27	R\$ 1.177.633,08

Prof. Dr. Roberto A. S. S.
Engenheiro Civil
Rég. 05230867-8
Crec. 3881282

COMPOSIÇÃO DO BDI																											
 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026 BDI : 30,33%																								
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO																									
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO																									
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE																									
		<table> <tr> <th>Item</th><th>Descrição</th><th>Valor</th><th>%</th></tr> <tr> <td>ORSE</td><td>2025/12</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td><td>2025/10 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>99,71%</td><td>59,74%</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	Item	Descrição	Valor	%	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
Item	Descrição	Valor	%																								
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%																								
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																								
SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-																								
SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																								
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	5,50%
DF	Despesas financeiras	1,39%
R	Riscos	1,27%
TOTAL		8,16%

Beneficio		
G	Garantia	0,50%
L	Lucro	8,96%
S	Seguros	0,50%
TOTAL		9,96%

I	Impostos	
	COFINS	3,00%
	ISS	5,00%
	PIS	0,65%
TOTAL		8,65%

BDI = 30,33%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$


 Francisco de Assis
 Engenheiro Civil
 Reg: 062336687-8
 Crea: 384129CE

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS																											
 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026 BDI : 30,33%																								
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO																									
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO																									
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE																									
		<table> <tr> <th>ITEM</th><th>DESCRIÇÃO</th><th>VALOR</th><th>BDI</th></tr> <tr> <td>ORSE</td><td>2025/12</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td><td>2025/10 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>99,71%</td><td>59,74%</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	BDI	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	BDI																								
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%																								
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																								
SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-																								
SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																								
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feridos	3,93%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,84%	0,65%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,09%	0,07%
B9	Férias Gozadas	8,54%	6,60%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	44,35%	16,29%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,75%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,72%	3,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,49%	2,70%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%
	TOTAL	13,47%	10,41%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,32%	5,99%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42%	0,33%
	TOTAL	16,74%	6,32%

A + B + C + D = 111,36% 69,82%


 Engenheiro Civil
 Reg: 08238687-8
 Crea: 384129CE

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS																											
 PREFEITURA MUNICIPAL DE UIRIM PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO	OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UIRIM	DATA : 20/02/2026 BDI : 30,33%																								
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO																									
	LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO																									
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE																									
		<table> <tr> <th></th><th>DATA</th><th>INSS</th><th>FGTS</th></tr> <tr> <td>ORSE</td><td>2025/12</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td><td>2025/10 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>99,71%</td><td>59,74%</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>		DATA	INSS	FGTS	ORSE	2025/12	111,36%	69,82%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	DATA	INSS	FGTS																								
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%																								
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																								
SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-																								
SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																								
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%


 Francisco Antônio de Almeida Silva
 Engenheiro Civil
 Rgp: 062338687-9
 Crea: 3841290E

 TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS																											
OBRA:	ORÇAMENTO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO CENTRO CIRURGICO HOSPITAL MUNICIPAL DE UMRIM	DATA : 20/02/2026	BDI : 30,33%																								
DESCRIÇÃO:	PROJETO DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO																										
LOCAL:	RUA SÃO FRANCISCO																										
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE																										
		<table> <tr> <th>ITEM</th><th>DESCRIÇÃO</th><th>INSS</th><th>FGTS</th></tr> <tr> <td>ORSE</td><td>2025/12</td><td>111,36%</td><td>60,82%</td></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>026.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td><td>2025/10 COM DESONERAÇÃO</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td><td>99,71%</td><td>59,74%</td></tr> <tr> <td>Composições Proprias</td><td>PROPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	ITEM	DESCRIÇÃO	INSS	FGTS	ORSE	2025/12	111,36%	60,82%	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	Composições Proprias	PROPRIA	0,00%	0,00%	
ITEM	DESCRIÇÃO	INSS	FGTS																								
ORSE	2025/12	111,36%	60,82%																								
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																								
SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-																								
SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																								
Composições Proprias	PROPRIA	0,00%	0,00%																								

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	10,00%	10,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	26,80%	26,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,72%	0,00%
B2	Feriados	3,69%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,89%	0,67%
B4	13º Salário	10,99%	8,32%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,74%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	12,04%	9,11%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	47,94%	18,76%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,31%	4,77%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,16%	0,12%
C3	Férias Indenizadas	2,98%	2,25%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,69%	2,03%
C5	Indenização Adicional	0,53%	0,40%
	TOTAL	12,67%	9,57%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	11,75%	4,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,55%	0,41%
	TOTAL	12,30%	4,61%

A + B + C + D = 99,71% 59,74%


 Francisco Antônio Silva
 Engenheiro Civil
 Rng: 062338667-8
 Crea: 3841290E



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20261828377

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

FRANCISCO GILDEMBERG AMARO SILVA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ESPECIALIZAÇÃO EM ENGENHARIA E ARQUITETURA HOSPITALAR**

RNP: **0623386879**

Registro: **384129CE**

Empresa contratada: **FG PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA ME**

Registro: **0010502211-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM**

CPF/CNPJ: **06.582.464/0001-30**

RUA MAJOR SALES

Nº: **28**

Complemento:

Bairro: **CRUZEIRO**

Cidade: **UMIRIM**

UF: **CE**

CEP: **62660000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **06/01/2026**

Valor: **R\$ 6.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA SÃO FRANCISCO

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **BEIRA RIO**

Cidade: **UMIRIM**

UF: **CE**

CEP: **62660000**

Data de Início: **02/02/2026**

Previsão de término: **29/12/2027**

Coordenadas Geográficas: **-3.674035, -39.350724**

Finalidade:

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM**

CPF/CNPJ: **06.582.464/0001-30**

4. Atividade Técnica

18 - Fiscalização

Quantidade

Unidade

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DA OBRA REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRURGICO DO HOSPITAL CARLOS GUALBERTO UCHOA SALES EM UMIRIM.

6. Declarações

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

____ de ____ de ____
 Local data



Documento assinado eletronicamente
 com credenciais de login e senha

FRANCISCO GILDEMBERG AMARO SILVA

RNP: **0623386879**

Data: **25/02/2026 13:36:55**

FRANCISCO GILDEMBERG AMARO SILVA - CPF: 815.890.853-53

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMIRIM - CNPJ: 06.582.464/0001-30

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 108,39**

Registrada em: **25/02/2026**

Valor pago: **R\$ 108,40**

Nosso Número: **8218612925**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: dCBwc
 Impresso em: 25/02/2026 às 13:36:56 por: , ip: 170.79.201.166

www.crea-ce.org.br
 Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@crea-ce.org.br
 Fax: (85) 3453-5804



Nota Técnica

Pesquisa de preços N° 202602200001



Unidade responsável
Fundo Municipal de Saude
[Prefeitura Municipal de Umirim](#)



Chave de Acesso
1539b096-a87d-429f-b7e0-6271a1c50cb3



Data da Finalização
25/02/2026



Responsável
Iuri Parente Fernandes



Caso deseje validar os dados desta pesquisa, acesse o seguinte endereço:
http://127.0.0.1:8000/validacoes/validar_pesquisa/?codigo=1539b096-a87d-429f-b7e0-6271a1c50cb3

I - OBJETO DA CONTRATAÇÃO

O objeto da presente contratação é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRÚRGICO DO HOSPITAL CARLOS GUALBERTO UCHOA SALES, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE UMIRIM/CE.**

A contratação de empresa especializada para a realização de serviços de reforma e construção do centro cirúrgico do Hospital Carlos Gualberto Uchoa Sales é justificada pela necessidade premente de melhoria das instalações hospitalares, garantindo um ambiente adequado, seguro e tecnicamente atualizado para a realização de procedimentos cirúrgicos. Essa iniciativa visa aprimorar a infraestrutura hospitalar, aumentar a capacidade de atendimento e melhorar a qualidade dos serviços prestados à população do Município de Umirim/CE. Ademais, esta ação é de interesse da Secretaria de Saúde do município, sendo essencial para a continuidade e melhoria dos serviços de saúde, alinhando-se aos objetivos estratégicos de modernização e eficiência do sistema de saúde pública municipal.

II - FONTES CONSULTADAS

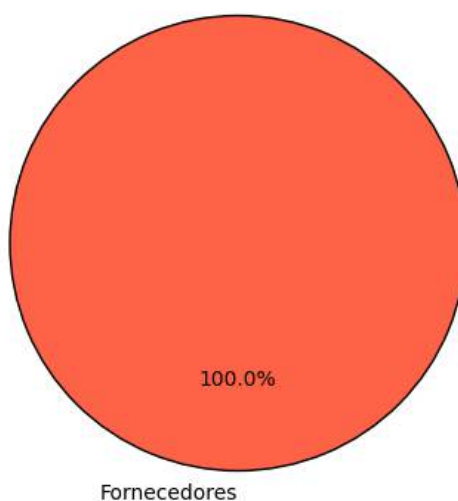
2.1. Parâmetros utilizados na definição do Valor estimado

Para a definição do valor estimado da contratação, foram aplicados os seguintes parâmetros conforme **IN SEGES/ME nº 65/2021**:

- **Artigo 5º, Inciso IV**: pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, por meio de ofício ou e-mail, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital;

O gráfico abaixo representa a distribuição dos parâmetros utilizados para definir o valor estimado.

Distribuição dos Parâmetros Utilizados



A análise dos dados permite observar a importância de cada parâmetro na estimativa de preços, oferecendo maior confiabilidade ao processo.

2.2. Justificativa para a não prioridade das consultas aos sistemas oficiais e contratações públicas

Neste caso, não foi possível priorizar as consultas aos sistemas oficiais de preços e contratações públicas similares para a definição do valor estimado, conforme recomendado pelo artigo 5º, §1º, da IN SEGES/ME nº 65/2021. As bases oficiais de preços, como o Painel de Preços e o banco de preços em saúde, não apresentaram informações suficientemente representativas ou atualizadas para o tipo específico de serviço necessário para esta contratação.

Por isso, optou-se por realizar pesquisa direta com fornecedores. As cotações coletadas junto a três fornecedores especializados permitiram a obtenção de um valor atualizado, ajustado às necessidades técnicas e especificidades do objeto. Essa abordagem garantiu que o valor estimado estivesse em conformidade com as condições de mercado e assegurasse a competitividade e exequibilidade das propostas.

2.3. Consulta direta com fornecedores e justificativa para a escolha dos fornecedores

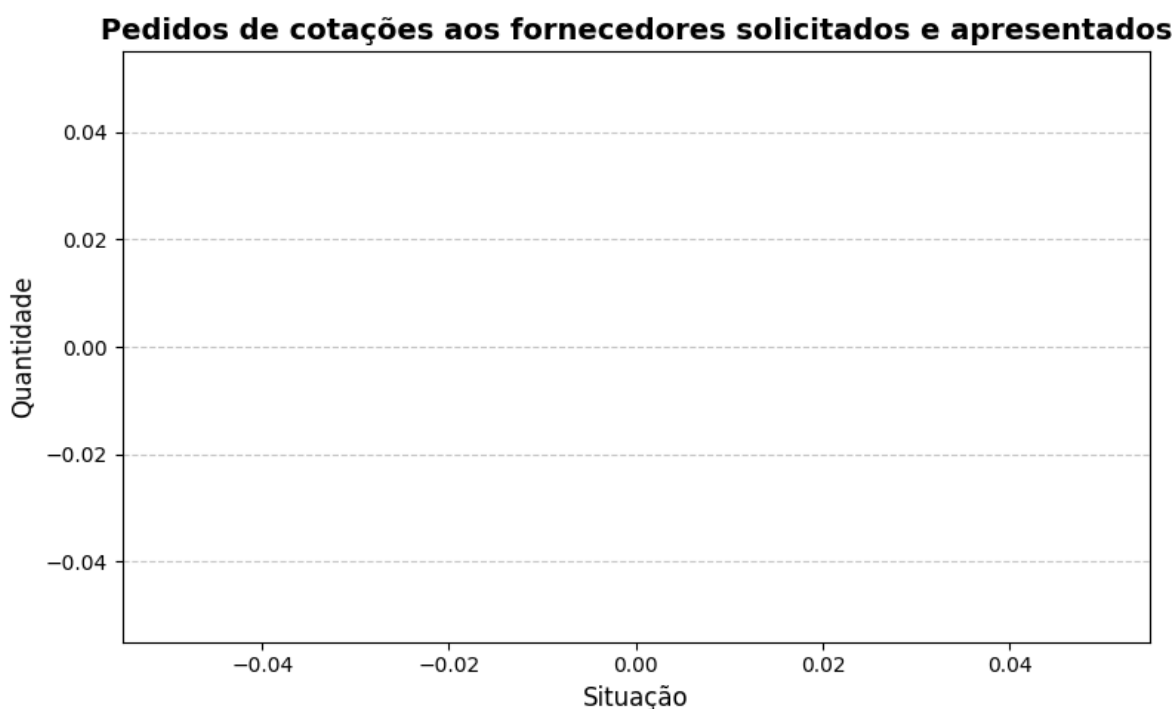
Para garantir um levantamento de preços confiável e atualizado, foram realizadas cotações junto a zero fornecedores especializados no setor. Abaixo estão as informações dos fornecedores consultados, incluindo as datas de envio e resposta, bem como as justificativas para a escolha de cada um:

Fornecedor	Apresentou proposta	Data envio	Data proposta	Justificativa para escolha
------------	---------------------	------------	---------------	----------------------------

Justificativa Adicional:

- A seleção desses fornecedores baseou-se na experiência técnica e na capacidade comprovada de atender ao setor público, assegurando cotações que são representativas e atualizadas.
- Nenhuma empresa forneceu dados consistentes para esta análise.

Este gráfico ilustra a quantidade de pedidos de cotações enviados a fornecedores, destacando quantos apresentaram respostas e quantos não responderam. As categorias incluem cotações enviadas, respondidas e não respondidas, permitindo uma visão clara da adesão dos fornecedores ao levantamento realizado.



2.4. Consideração do mínimo de três cotações

A concessão de três ou mais cotações válidas provenientes de fontes confiáveis e representativas do mercado não foi possível para o item 1. Isso ocorreu devido a fatores que restringiram o benefício da coleta de preços. Essas restrições limitaram o alcance esperado das transações realizadas, comprometendo a possibilidade de obter o número ideal de cotações.

Diante desse cenário, em conformidade com IN SEGES/ME nº 65/2021, artigo 6º, §5, a definição do valor estimado foi realizada de forma excepcional, com menos de três cotações, devidamente justificada nos autos e submetida à aprovação da autoridade competente.

Essa medida assegura a fundamentação técnica necessária, mantendo o alinhamento com os princípios de economicidade, eficiência e transparência, mesmo em condições especiais.

III - SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS

A tabela a seguir apresenta os preços coletados, discriminando as fontes e evidenciando a diversidade dos dados para uma visão abrangente do mercado.

Item 1 - SERVIÇOS DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRÚRGICO DO HOSPITAL CARLOS GUALBERTO UCHOA SALES

ESPECIFICAÇÃO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRÚRGICO DO HOSPITAL CARLOS GUALBERTO UCHOA SALES, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE UMIRIM/CE

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
1,00	Serviço	1	0,00	0,00%	1.177.633,08	1.177.633,08

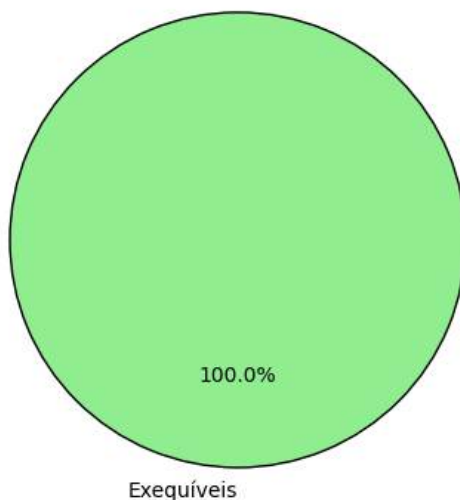
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE	DATA PRATICADA	PREÇO
1,1	--	Comprovante	25/02/2026	1.177.633,08

IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR	CLASSIFICAÇÃO
10550707	06582464000130 - MUNICIPIO DE UMIRIM	Exequível

Esta tabela reflete uma análise abrangente dos preços praticados, incluindo fontes governamentais e cotações do setor privado, permitindo uma análise crítica e comparativa dos valores.

O gráfico abaixo representa as classificações gerais dos preços coletados.

Distribuição dos tratamentos de preços coletados



IV - METODOLOGIA PARA OBTENÇÃO DO PREÇO ESTIMADO

4.1. Justificativa para o uso de um único método

Para a obtenção do preço estimado, foi aplicado exclusivamente o método de **média aritmética** em toda a pesquisa. Esse método foi escolhido como o mais adequado para estimar o valor dos itens, considerando a homogeneidade das cotações obtidas e a consistência das variações entre os valores.

- **Média aritmética:** Optou-se pela média aritmética para assegurar um valor representativo e equilibrado para todos os itens, dado que as cotações apresentaram variação moderada. A média proporciona uma visão centralizada do mercado e evita distorções causadas por valores isoladamente altos ou baixos.

A aplicação de um único método trouxe uniformidade à pesquisa, garantindo uma estimativa confiável e adequada para todos os itens, cumprindo com os princípios de eficiência e economicidade.

V - MEMÓRIA DE CÁLCULO E CONCLUSÃO

5.1. Memória de cálculo

ITEM	QUANTIDADE	METODOLOGIA	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1 - SERVIÇOS DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIRÚRGICO DO HOSPITAL CARLOS GUALBERTO UCHOA SALES	1,0	Média	1.177.633,08	1.177.633,08

5.2. Conclusão

O preço estimado para a contratação é de **R\$ 1.177.633,08 (um milhão, cento e setenta e sete mil, seiscentos e trinta e três reais e oito centavos)**.

Esse valor, resultado de uma pesquisa de mercado ampla e criteriosa, reflete uma estimativa alinhada com as práticas atuais do setor e assegura que o processo licitatório seja fundamentado em valores justos e realistas.

Certifica-se, assim, que o preço estimado atende aos requisitos de vantajosidade e economicidade exigidos pela Administração, promovendo uma contratação pública eficiente e em conformidade com o interesse público.

VI - IDENTIFICAÇÃO DOS AGENTES RESPONSÁVEIS PELA PESQUISA DE PREÇOS

6.1. A presente pesquisa de preços foi conduzida por: IURI PARENTE FERNANDES, matrícula nº None.

Umirim, 25 de fevereiro de 2026

IURI PARENTE FERNANDES
RESPONSÁVEL PELA PESQUISA DE PREÇOS