



Prefeitura Municipal de Aurora

GOVERNO MUNICIPAL

CNPJ nº 07.978.042/0001-40

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

INTRODUÇÃO

Este estudo técnico tem como objetivo apresentar as considerações, justificativas e requisitos para a contratação de serviços de pavimentação em paralelepípedo com rejuntamento em diversas ruas do município de Aurora/CE.

A pavimentação é essencial para a melhoria da infraestrutura urbana, promovendo maior acessibilidade e qualidade de vida para os moradores, além de valorizar as áreas contempladas pelo projeto.

Todas as especificações técnicas e estimativas necessárias para a execução dos serviços estão detalhadas no projeto básico que acompanha este processo.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A pavimentação das ruas em paralelepípedo com rejuntamento visa suprir uma necessidade crítica de infraestrutura urbana em Aurora/CE. As ruas que serão beneficiadas apresentam atualmente problemas como a falta de pavimentação adequada, dificultando o trânsito de veículos e pedestres, especialmente em períodos chuvosos.

Esta intervenção é necessária para garantir a mobilidade, segurança e bem-estar da população, além de contribuir para o desenvolvimento econômico e social do município.

2 – PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A execução dos serviços de pavimentação está prevista no Plano de Contratações Anual do município de Aurora/CE, sendo uma das prioridades estabelecidas para o ano vigente. Esta previsão está alinhada com os objetivos de desenvolvimento urbano e melhoria da qualidade de vida, conforme definido nas diretrizes de planejamento do município.



3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os serviços de pavimentação em paralelepípedo com rejuntamento devem atender a requisitos técnicos específicos, que garantam a durabilidade e qualidade da obra. Isso inclui o uso de materiais de alta qualidade, conformidade com as normas técnicas vigentes, execução dentro dos prazos estabelecidos e adoção de práticas sustentáveis durante a execução dos serviços. Além disso, a empresa contratada deve possuir experiência comprovada em obras similares e estar regularizada perante os órgãos competentes.

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

As estimativas das quantidades necessárias para a execução dos serviços de pavimentação foram minuciosamente calculadas pelos engenheiros do município, levando em consideração as características específicas de cada rua a ser pavimentada.

As informações detalhadas sobre as quantidades de materiais, mão de obra e equipamentos necessários estão descritas no projeto básico, que será parte integrante do edital de licitação. Este projeto servirá de guia para garantir que a obra seja realizada conforme os padrões técnicos exigidos e dentro do orçamento previsto.

5 – LEVANTAMENTOS DE MERCADO & ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

O levantamento de mercado e a estimativa de preços foram realizados pelo setor de engenharia do município, que conduziu pesquisas detalhadas para obter os custos atualizados dos insumos e serviços necessários. As informações coletadas foram utilizadas para elaborar o orçamento base do projeto, assegurando que os valores estejam alinhados com a realidade do mercado. Os detalhes completos desse levantamento estão disponíveis no projeto básico que acompanhará o edital, proporcionando transparência e segurança ao processo licitatório.

7 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO



Prefeitura Municipal de Aurora

GOVERNO MUNICIPAL

CNPJ nº 07.978.042/0001-40

A solução proposta consiste na pavimentação em paralelepípedo com rejuntamento de diversas ruas no município de Aurora/CE, conforme especificado no projeto básico. A escolha desse método de pavimentação se deve à sua durabilidade, estética e custo-benefício. O rejuntamento contribuirá para a estabilidade e longevidade do pavimento, além de facilitar a manutenção futura. A obra será executada em conformidade com as normas técnicas e regulatórias aplicáveis, garantindo uma solução robusta e eficiente para as necessidades de infraestrutura do município.

8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

Embora o processo de pavimentação envolva múltiplas frentes de trabalho, optou-se por não parcelar a contratação. Essa decisão foi tomada visando a otimização dos recursos e a simplificação do processo administrativo. A execução contínua e sem interrupções permite maior eficiência na gestão da obra e uma redução nos prazos de conclusão, beneficiando a comunidade em um tempo menor.

9 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

A pavimentação das ruas resultará em melhorias significativas para o município de Aurora/CE. Os principais resultados esperados incluem a melhoria da acessibilidade, redução dos custos de manutenção das vias, valorização imobiliária nas áreas beneficiadas, aumento da segurança para pedestres e motoristas, além de um impacto positivo na qualidade de vida da população. A conclusão bem-sucedida desta obra também fortalecerá a imagem do governo municipal junto aos seus cidadãos.

10 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Antes da assinatura do contrato, serão realizadas as seguintes providências: verificação da regularidade fiscal e trabalhista da empresa vencedora, conferência dos documentos apresentados, análise do cronograma proposto e alinhamento com as partes



Prefeitura Municipal de Aurora

GOVERNO MUNICIPAL

CNPJ nº 07.978.042/0001-40

interessadas quanto aos prazos e condições de execução dos serviços. Essas etapas são essenciais para garantir a legalidade e a eficiência do processo.

11 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Para a execução do presente projeto, não há contratações correlatas ou interdependentes previstas. A obra de pavimentação será realizada de forma autônoma, sem a necessidade de interferências ou coordenação com outros projetos ou contratos.

12 – IMPACTOS AMBIENTAIS

A pavimentação em paralelepípedo com rejuntamento pode causar alguns impactos ambientais, como o aumento do escoamento superficial da água da chuva e a modificação do solo natural.

Para mitigar esses impactos, serão adotadas medidas como a criação de sistemas de drenagem eficientes, a preservação das áreas verdes adjacentes e a utilização de materiais ecologicamente corretos.

A obra será executada em conformidade com as normas ambientais vigentes, garantindo a sustentabilidade do projeto.

13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Considerando a necessidade urgente de melhoria na infraestrutura urbana do município de Aurora/CE, a pavimentação em paralelepípedo com rejuntamento se apresenta como uma solução viável e razoável. A contratação proposta atende a todos os requisitos técnicos e legais, com estimativas de custos realistas e um planejamento cuidadoso. A execução deste projeto trará benefícios significativos para a comunidade, justificando plenamente o investimento público.

Aurora/CE, 13 de agosto de 2024.

Setor de Planejamento das Secretarias do Fundo Geral