PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

PROJETO BÁSICO

REFORMA PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE

MEMORIAL, ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, ORÇAMENTO, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E PEÇAS GRÁFICAS

SETEMBRO/2026

Sumário

1. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS....3
1.1. APRESENTAÇÃO....3
1.2. SERVIÇOS....3
1.3. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA....3
1.4. MATERIAIS....3
1.5. MÃO-DE-OBRA....3
1.6. FISCALIZAÇÃO....4
1.7. RESPONSABILIDADE E GARANTIA....4
1.8. RECEBIMENTO DAS OBRAS....4
2. ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS....5
2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES....5
2.2 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS....5
2.3 INSTALAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO GERADOR....6
2.4 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS....6
2.5 PAREDES E DIVISÓRIAS....10
2.6 ESQUADRIAS....12
2.7 REVESTIMENTOS DE PAREDES....14
2.8 SISTEMA DE PISO....16
2.9. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS....17
2.10 PINTURA....21
2.11. COBERTURA....23
2.12 IMPERMEABILIZAÇÃO....24
2.13 LIMPEZA FINAL....25

1. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1.1. APRESENTAÇÃO

A presente especificação técnica visa orientar a execução da obra para **Reforma Predial do Hospital Municipal João Leopoldo Pinheiro Landim da Cidade De Milhã/Ce.** Assim sendo, deverão ser admitidas como válidas as que forem necessárias à execução dos serviços, observados no projeto.

1.2. SERVIÇOS

Os serviços a serem executados deverão obedecer rigorosamente aos detalhes de projetos e especificações, que deverão estar em plena concordância com as normas e recomendações da ABNT e das concessionárias locais, assim como, com o código de obras, em vigor.

Prevalecerá sempre o primeiro, quando houver divergência entre:

- As presentes especificações e os projetos;
- As normas da ABNT e as presentes especificações;
- As normas da ABNT e aquelas recomendadas pelos fabricantes de materiais;
- As cotas dos desenhos e as medidas em escala sobre estes;
- Os desenhos em escala maiores e aqueles em escala menores;
- Os desenhos com data mais recente e os com datas mais antiga.

Para o perfeito entendimento destas especificações é estritamente necessária uma visita do Construtor ao local da obra, para que sejam verificadas as reais condições de trabalho.

1.3. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A Construtora fica obrigada a dar andamento conveniente às obras, mantendo o local dos serviços e a frente dos mesmos, de forma e eficiente, um engenheiro residente devidamente credenciado.

1.4. MATERIAIS

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de primeira qualidade, sendo respeitadas as especificações e normativas referentes aos mesmos.

1.5. MÃO-DE-OBRA

Toda mão-de-obra, salvo o disposto em contrário no caderno de encargos serão fornecidas pelo construtor.

1.6. FISCALIZAÇÃO

A fiscalização da obra ficará a cargo da Prefeitura, através do seu departamento competente.

A fiscalização poderá desaprovar qualquer serviço (em qualquer que seja a fase de execução) que julgar imperfeito quanto a qualidade de execução e/ou de material aplicado. Fica, nesse caso, a contratada (Construtora) obrigada a refazer o serviço desaprovado sem que ocorra qualquer ônus adicional para a contratante. Esta operação será repetida tantas vezes quantas forem necessárias, até que os serviços sejam aprovados pela fiscalização.

A Construtora se obrigará manter durante todo o período da obra um livro de ocorrência, no qual a fiscalização fará as anotações sobre o andamento ou mudanças no projeto ou quaisquer acertos que de algum modo modifique ou altere a concepção do projeto original.

1.7. RESPONSABILIDADE E GARANTIA

A Construtora assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuar de acordo com o caderno de encargos, instruções de concorrência e demais documentos técnicos fornecidos, bem como por eventuais danos decorrentes da realização dos trabalhos.

Fica estabelecido que a realização, pela Construtora, de qualquer elemento ou seção de serviço, implicará na tácita aceitação e retificação, por parte dela, dos materiais, processos e dispositivos adotados e preconizados no caderno de encargos para o elemento ou seção de serviço executado.

1.8. RECEBIMENTO DAS OBRAS

Quando as obras e serviços contratados ficarem inteiramente concluídos, de perfeito acordo com o contrato, será lavrado um “termo de recebimento provisório”, que será assinado por um representante do contratante e pelo construtor.

O termo de recebimento definitivo das obras e serviços contratados será lavrado 60 (sessenta) dias após o recebimento provisório, se tiverem sido satisfeitas todas as exigências feitas pela fiscalização.

2. ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS

2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

PLACAS PADRÃO DE OBRA

A placa deve seguir os padrões de acordo com cores, medidas, proporções e demais orientações contidas no presente no Manual visual de placas e adesivos de obras modelo da prefeitura municipal.

A placa deve ser confeccionada em chapa de aço galvanizada, nº22, medindo 3,00m de comprimento e 2,00m de largura. A placa será fixada em uma estrutura composta de pontaletes de madeira de pinus 7,5x7,5cm e sarrafos de madeira de maçaranduba 2,5x7cm ambos não aparelhado. Os pontaletes serão encravados em cavas de 1,50m de profundidade e concretado com concreto magro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia média/brita nº1), virado em betoneira.

A placa será afixada pelo Agente Promotor, em local visível, preferencialmente no acesso principal ao empreendimento ou voltadas para a via que favoreça sua melhor visualização. Recomendamos que as placas sejam mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade do padrão de cores, durante todo o período de execução da obra.

2.2 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas constituem uma das principais intervenções previstas no orçamento.

Os serviços compreenderão a execução e adequação de circuitos elétricos, distribuição de energia, instalação de eletrodutos, eletrocalhas, cabos, quadros de distribuição, dispositivos de proteção, tomadas, interruptores, luminárias e pontos elétricos.

A execução deverá respeitar o projeto elétrico e as condições existentes na edificação.

Cabos e eletrodutos

Serão utilizados cabos elétricos com diferentes seções, conforme as necessidades dos circuitos previstos no projeto.

Também estão previstos eletrodutos rígidos em PVC e eletrodutos flexíveis corrugados reforçados, além de eletrocalhas em aço galvanizado.

A instalação deverá garantir adequada proteção mecânica dos condutores, organização dos circuitos e facilidade de manutenção.

Quadros e dispositivos de proteção

Está prevista a instalação de quadro de medição geral, quadros de distribuição de iluminação, quadro de distribuição de energia com barramento trifásico e disjuntores de diferentes capacidades.

Também serão instalados dispositivos de proteção contra surtos de tensão – DPS. Os quadros deverão ser devidamente identificados, organizados e instalados em locais de fácil acesso para operação e manutenção.

Tomadas e interruptores

Serão instalados pontos elétricos, tomadas de uso geral, tomadas com aterramento e interruptores, conforme as quantidades previstas no orçamento e distribuição indicada no projeto elétrico.

Deverão ser observadas as características específicas dos ambientes hospitalares e dos equipamentos neles utilizados.

Iluminação

Será realizada a instalação de luminárias LED de embutir e/ou sobrepor, incluindo luminárias com potência prevista entre 40 W e 50 W, além de refletores LED de 100 W.

A disposição dos equipamentos deverá seguir o projeto elétrico e/ou luminotécnico, garantindo adequada distribuição da iluminação nos ambientes.

2.3 INSTALAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO GERADOR

Está prevista a adequação da instalação elétrica destinada ao gerador existente ou previsto para atendimento da unidade.

Os serviços compreenderão a instalação de cabos de alimentação, terminais, conectores, sistema de aterramento e demais elementos necessários à conexão elétrica.

Está previsto o emprego de cabos de 70 mm^2 e 35 mm^2, além de sistema de aterramento composto por hastes Copperweld e cabo de cobre nu.

A execução deverá observar as características do sistema existente, a capacidade do gerador e as condições estabelecidas no projeto elétrico.

2.4 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

As demolições e retiradas serão realizadas de maneira controlada e somente nos locais previstos no projeto e orçamento.

Os materiais provenientes das demolições deverão ser removidos e destinados de acordo com a legislação aplicável e as orientações da fiscalização.

DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO

A demolição deverá ser realizada de forma manual ou mecanizada, conforme as condições do local e as dimensões dos elementos a serem removidos. Inicialmente, deverão ser identificadas e protegidas as instalações elétricas, hidráulicas, sanitárias e demais elementos existentes que possam ser afetados.

A remoção deverá ser executada de maneira progressiva, de cima para baixo, evitando impactos excessivos sobre estruturas ou elementos que permanecerão na edificação. Os tijolos, argamassas e demais materiais resultantes deverão ser retirados do local, acondicionados e transportados para destinação adequada dos resíduos da construção civil, sem previsão de reaproveitamento.

DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES

A demolição de elementos em concreto simples deverá ser executada de forma manual, com ferramentas apropriadas, ou mecanizada, utilizando marteletes, rompedor ou equipamentos equivalentes, conforme a espessura e as condições do elemento.

Deverão ser adotados cuidados para evitar danos às estruturas, instalações e elementos construtivos adjacentes que permanecerão na edificação. O concreto demolido deverá ser fragmentado, removido e transportado para local apropriado, observando-se as exigências referentes ao gerenciamento e à destinação dos resíduos da construção civil.

DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE

A demolição de divisórias leves deverá ser realizada de maneira manual e progressiva, iniciando-se pela retirada dos componentes de acabamento, painéis, perfis, fixadores e demais elementos de composição.

Antes da remoção, deverão ser verificadas possíveis instalações elétricas, hidráulicas ou de comunicação embutidas ou fixadas na divisória. Os elementos deverão ser desmontados cuidadosamente, evitando danos às paredes, pisos, tetos e demais componentes que permanecerão.

Após a desmontagem, os materiais e resíduos deverão ser removidos do ambiente e encaminhados para armazenamento ou destinação adequada, conforme sua natureza e possibilidade de reaproveitamento.

DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO

A demolição do forro de gesso deverá ser executada manualmente e de forma controlada, iniciando-se pela retirada de luminárias, grelhas, elementos de acabamento e demais componentes instalados no forro.

Posteriormente, deverão ser removidas as placas de gesso e sua estrutura de sustentação, tomando-se cuidado para não danificar instalações elétricas,

hidráulicas, de climatização ou outros sistemas existentes no espaço entre o forro e a laje.

Os resíduos deverão ser recolhidos continuamente, evitando-se acúmulo excessivo no local e reduzindo riscos aos trabalhadores. Todo o material demolido deverá ser retirado e destinado adequadamente.

DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA

A demolição e retirada de louças sanitárias deverá ser realizada de forma manual e cuidadosa, inicialmente interrompendo-se o abastecimento de água e, quando necessário, isolando-se o sistema sanitário.

Deverão ser desconectadas as ligações hidráulicas e sanitárias, removidos os elementos de fixação e, posteriormente, retirada a peça, evitando danos às tubulações que permanecerão em funcionamento.

As louças demolidas deverão ser removidas do ambiente, acondicionadas de forma segura e encaminhadas para local de armazenamento ou destinação adequada.

DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

A demolição deverá compreender a remoção do piso cimentado e do respectivo lastro de concreto, conforme a profundidade definida em projeto ou pela fiscalização.

O serviço deverá ser executado manualmente ou com equipamento mecânico adequado, utilizando ferramentas como martelete ou rompedor, evitando-se danos às estruturas, fundações, paredes e instalações existentes.

Após a demolição, os fragmentos de concreto, argamassa e demais resíduos deverão ser removidos, carregados e transportados para local apropriado, deixando a superfície limpa e preparada para a execução do novo sistema de piso.

DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS

A remoção dos revestimentos cerâmicos deverá ser executada manualmente ou com equipamento apropriado, utilizando talhadeira, ponteiro, martelete ou ferramentas equivalentes.

O serviço deverá compreender a remoção das placas cerâmicas e, quando previsto, da argamassa de assentamento, deixando a superfície livre de materiais soltos e resíduos.

Deverão ser adotados cuidados para não danificar a alvenaria, instalações embutidas ou elementos estruturais. Após a retirada, os resíduos deverão ser recolhidos e transportados para destinação adequada.

RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS

A retirada de esquadrias metálicas deverá ser executada de forma manual e controlada, após a remoção de vidros, folhas, ferragens, acessórios e demais componentes que possam oferecer risco durante o serviço.

Deverão ser removidos os elementos de fixação e, quando necessário, realizados cortes nos perfis metálicos para facilitar a retirada. O procedimento deverá evitar danos à alvenaria, revestimentos e demais elementos que permanecerão.

As esquadrias retiradas deverão ser separadas dos resíduos comuns e encaminhadas para armazenamento, reaproveitamento ou destinação adequada, conforme determinação da fiscalização.

RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES

A retirada deverá compreender as folhas das portas ou janelas, ferragens, acessórios e respectivos batentes.

Inicialmente, deverão ser retiradas as folhas e ferragens, seguindo-se a remoção dos batentes e elementos de fixação. O serviço deverá ser executado cuidadosamente para evitar danos à alvenaria, revestimentos, pisos e demais elementos existentes.

Após a retirada, os vãos deverão permanecer limpos e livres de elementos de fixação, resíduos ou materiais soltos, ficando preparados para receber as novas esquadrias, conforme projeto.

REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO

A reinstalação de ponto hidráulico compreende o fornecimento dos materiais, mão de obra, ferramentas e acessórios necessários para a execução ou relocação do ponto de abastecimento de água.

Deverão ser realizados o fechamento e isolamento do trecho da rede, a desmontagem das conexões existentes quando necessário, a execução das novas tubulações e conexões, fixação dos componentes e instalação do ponto na posição definida em projeto.

Após a execução, deverá ser realizado teste de estanqueidade e funcionamento, verificando-se a inexistência de vazamentos e o correto abastecimento do ponto. Os serviços deverão ser executados de acordo com as especificações do projeto e normas técnicas aplicáveis.

REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO

A reinstalação de ponto sanitário compreende o fornecimento de materiais e execução da rede necessária para ligação do aparelho sanitário ao sistema de esgoto existente.

O serviço deverá contemplar a desmontagem do ponto existente, quando necessário, a execução ou adequação das tubulações, conexões, acessórios, suportes e demais componentes necessários à instalação.

As tubulações deverão ser executadas com declividade adequada, garantindo o correto escoamento dos efluentes e evitando pontos de retenção. Após a conclusão, deverão ser realizados testes de funcionamento, verificando-se a estanqueidade das conexões, o correto escoamento e a ausência de vazamentos.

Nos serviços de demolição e retirada, deverá ser prevista a proteção dos elementos que permanecerão na edificação, bem como o controle de poeira, ruído e segurança dos trabalhadores e usuários.

2.5 PAREDES E DIVISÓRIAS

ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA

A execução da alvenaria deverá ser iniciada após a limpeza e preparação da base, verificando-se o alinhamento, nivelamento e locação das paredes conforme projeto.

Os tijolos cerâmicos furados, com dimensões aproximadas de 9 × 19 × 19 cm, deverão estar em boas condições, sem trincas ou quebras excessivas. A primeira fiada deverá ser cuidadosamente nivelada e alinhada, servindo de referência para as demais.

Os blocos serão assentados com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia, preparada em proporções adequadas ao serviço. A argamassa deverá ser aplicada nas juntas horizontais e verticais, garantindo o preenchimento e a adequada ligação entre os elementos.

As fiadas deverão ser executadas de maneira uniforme, alinhada, nivelada e aprumada, realizando-se o travamento e a amarração da parede com os elementos estruturais ou paredes existentes, conforme projeto.

Deverão ser previstas as aberturas necessárias para portas, janelas, instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias. Após a execução, a parede deverá apresentar superfície estável, alinhada e pronta para receber os revestimentos especificados.

PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

A execução de parede com blocos de gesso tipo Stand deverá iniciar-se com a locação e marcação da posição da divisória no piso, paredes e teto, conforme projeto.

A superfície de apoio deverá estar limpa, regularizada e devidamente preparada. Os blocos serão posicionados e assentados com produto/argamassa específica para blocos de gesso, formando uma parede uniforme, alinhada, nivelada e aprumada.

Os blocos deverão ser cuidadosamente ajustados entre si, garantindo o correto encaixe e a continuidade da parede. Nos encontros com paredes, pisos, tetos, pilares ou outros elementos construtivos, deverão ser executados os detalhes de ligação e acabamento necessários.

Após a montagem, deverão ser corrigidas as juntas, encontros e eventuais pequenas irregularidades. Será realizado o emassamento da superfície, quando previsto na composição, utilizando material compatível com o substrato, seguido de lixamento para obtenção de superfície lisa e uniforme.

A parede deverá ser entregue acabada, alinhada, aprumada e preparada para receber a pintura, conforme especificações do projeto.

RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")

O serviço consiste na execução de rasgos em paredes de alvenaria destinados à passagem e embutimento de tubulações com diâmetro entre 15 e 25 mm.

Antes da execução, deverão ser verificadas as condições da parede e a localização de instalações existentes, evitando-se atingir tubulações, eletrodutos ou outros elementos que não façam parte da intervenção.

Os rasgos deverão ser executados utilizando ferramentas manuais ou equipamentos apropriados, como cortadora, talhadeira ou martelete, mantendo dimensões suficientes para acomodar a tubulação e permitir seu correto assentamento.

Após a instalação e fixação da tubulação, o rasgo deverá ser preenchido com material compatível, realizando-se o fechamento e a regularização da superfície para posterior execução do revestimento ou acabamento.

A execução deverá evitar rasgos excessivamente profundos ou extensos que possam comprometer a integridade da alvenaria.

RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=32 A 50mm (1 1/4" A 2")

Execução similar ao item acima.

RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=65 A 100mm (2 1/2" A 4")

Execução similar ao item acima.

2.6 ESQUADRIAS

JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM

A execução compreende o fornecimento e montagem de janela em perfis de alumínio anodizado natural ou fosco, do tipo de correr, incluindo os acessórios e componentes necessários à sua adequada instalação, porém sem fornecimento dos vidros.

Inicialmente deverá ser realizada a conferência das dimensões e condições do vão, verificando-se o alinhamento, esquadro, prumo e nível. O vão deverá estar devidamente preparado e livre de resíduos que possam interferir na instalação.

A esquadria deverá ser montada e posicionada no vão, realizando-se a fixação dos perfis ao substrato por meio de elementos de fixação adequados. Deverá ser garantido o correto nivelamento, prumo, esquadro e alinhamento da janela.

As folhas de correr deverão ser instaladas com seus respectivos componentes, como roldanas, trilhos, fechos, puxadores e demais acessórios previstos no modelo. A bandeirola e/ou o peitoril, quando especificados, deverão ser instalados de forma integrada à esquadria.

Após a fixação, deverão ser executados os arremates e a vedação das interfaces entre a esquadria e a alvenaria, utilizando material compatível, de modo a evitar a entrada de água, poeira ou infiltrações.

Ao final, deverá ser verificado o perfeito funcionamento das folhas móveis, fechos e demais componentes, deixando o conjunto preparado para posterior instalação dos vidros.

KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

O serviço compreende o fornecimento e instalação completa do conjunto de porta de madeira, incluindo folha maciça, batente, dobradiças, fechadura e demais componentes previstos no kit.

Inicialmente deverá ser realizada a conferência das dimensões e condições do vão, verificando-se o prumo, nível, esquadro e dimensões necessárias para instalação do batente.

O batente de madeira deverá ser montado e instalado no vão, devidamente aprumado, nivelado e esquadrejado, sendo fixado à alvenaria por meio de elementos apropriados. Deverá ser garantida a estabilidade do conjunto e o correto posicionamento em relação ao acabamento da parede.

A folha da porta, com dimensões aproximadas de 90 × 210 cm e espessura de 3,5 cm, deverá ser instalada por meio das dobradiças, realizando-se os ajustes necessários para garantir abertura e fechamento adequados, sem atrito excessivo ou desalinhamento.

Deverá ser realizada a instalação da fechadura, incluindo a marcação e execução dos furos necessários na folha e no batente, instalação do mecanismo, maçaneta, espelho, lingueta e demais componentes.

Após a montagem, deverão ser realizados os ajustes finais, verificando-se o funcionamento da porta, o alinhamento da folha, o encaixe da fechadura e a regularidade das folgas.

A madeira deverá ser entregue em condições adequadas para receber o sistema de pintura especificado em projeto.

PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (1,20X2,10)m (S/ACESSÓRIOS)

O serviço compreende o fornecimento e instalação de porta blindada com proteção em chumbo, com dimensões aproximadas de 1,20 × 2,10 m, destinada principalmente a ambientes que necessitam de proteção contra radiação, como salas de radiologia e ambientes destinados à utilização de equipamentos emissores de raios X.

Antes da instalação deverá ser realizada a conferência das dimensões e condições do vão, bem como a verificação da compatibilidade da porta com o sistema de blindagem previsto no projeto de proteção radiológica.

O conjunto deverá ser cuidadosamente posicionado, garantindo-se prumo, nível, esquadro e perfeito alinhamento. A estrutura da porta deverá ser fixada de maneira adequada ao substrato, considerando seu peso elevado e as características específicas do conjunto blindado.

A instalação deverá garantir a continuidade da blindagem radiológica entre a porta, batente e paredes adjacentes, evitando frestas ou descontinuidades que possam comprometer a proteção prevista no projeto.

Após a instalação, deverá ser verificado o correto funcionamento da porta, bem como a compatibilidade da solução executada com o projeto de proteção radiológica e suas especificações técnicas.

PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA

A execução deverá manter o padrão da porta de madeira acima.

2.7 REVESTIMENTOS DE PAREDES

CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE

Toda a alvenaria a ser revestida deve ser chapiscada com colher de pedreiro, já os fundos de lajes que serão revestidas deverão ser chapiscadas com rolo para textura, ambos os serviços devem começar após serem convenientemente limpos. Os chapiscos serão executados com argamassa de cimento e areia grossa no traço volumétrico 1:3 e deverão ter espessura máxima de 5 mm. Serão chapiscadas também todas as superfícies lisas de concreto, montantes, vergas e outros elementos da estrutura que ficarão em contato com a alvenaria, inclusive fundo de vigas.

EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 M2

Em paredes de que receberão emassamento e pintura, deve ser executada massa única ou reboco, a espessura da massa deve ser de 20mm. As massas regularizadas e desempenadas, à régua e desempenadeira, deverão apresentar aspecto uniforme, com paramentos perfeitamente planos, não sendo tolerada qualquer ondulação ou desigualdade de alimento da superfície. A execução da massa única será iniciada após 48 horas do lançamento do chapisco, com a superfície limpa com vassoura e suficientemente molhada com broxa. Antes de ser iniciado o reboco, dever-se-á verificar se os marcos, contra-batentes e peitoris já se encontram perfeitamente colocados.

A argamassa a ser utilizada será de cimento, cal e areia média no traço volumétrico 1:2:8, que servirá tanto para as paredes quanto para o teto. Quando especificada no projeto ou recomendada pela Fiscalização, poder-se-á utilizar argamassa pré-fabricada. O acabamento final deverá ser executado com desempenadeira revestida com feltro, camurça ou borracha macia.

REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 M2

O emboço de cada pano de parede somente será iniciado depois de embutidas todas as canalizações projetadas, concluídas as coberturas e após a completa pega das argamassas de alvenaria e chapisco.

A argamassa a ser utilizada será de cimento, cal e areia média no traço 1:2:8. Depois de sarrafeados, os emboços deverão apresentar-se regularizados e

ásperos, para facilitar a aderência da cerâmica. A espessura dos emboços será entre 10 a 20mm, conforme indicado em projeto.

De início, serão executadas as guias, faixas verticais de argamassa, afastadas de 1 a 2 metros, que servirão de referência. As guias internas serão constituídas por sarrafos de dimensões apropriadas, fixados nas extremidades superior e inferior da parede por meio de botões de argamassa, com auxílio de fio de prumo.

Preenchidas as faixas de alto e baixo entre as referências, dever-se-á proceder ao desempenamento com régua, segundo a vertical. Depois de secas as faixas de argamassa, serão retirados os sarrafos e emboçados os espaços.

CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE

Antes de iniciar o serviço de assentamento, verificar se todas as instalações elétricas e hidráulicas já foram executadas. A base de assentamento deve ser constituída de um emboço sarrafeado, devidamente curado. A superfície deve estar áspera, varrida e posteriormente umedecida. A argamassa de assentamento deve ser aplicada nas paredes e nas peças com o lado liso da desempenadeira. Em seguida, aplicar o lado dentado formando cordões para garantir a melhor aderência e nivelamento. As peças devem ser assentadas de forma a amassar os cordões, com juntas de espessura constante, não superiores a 2mm, considerando prumo para juntas verticais e nível para juntas horizontais. Recomenda-se a utilização de espaçadores. Nos pontos de hidráulica e elétrica, os azulejos devem ser recortados e nunca quebrados; as bordas de corte devem ser esmerilhadas de forma a se apresentarem lisas e sem irregularidades. Os cantos externos devem ser arrematados com cantoneira de alumínio. Após a cura da argamassa de assentamento, os azulejos devem ser batidos, especialmente nos cantos; aqueles que soarem ocos devem ser removidos e reassentados. Após 3 dias de assentamento (as juntas de assentamento devem estar limpas) as peças devem ser rejuntadas com a pasta de rejuntamento, aplicada com desempenadeira de borracha evitando o atrito com as superfícies das peças, pressionar o rejuntamento para dentro das juntas; o excesso deve ser removido no mínimo 15 minutos e no máximo 40 minutos, com uma esponja macia e úmida.

FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm SEM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM

2.8 SISTEMA DE PISO

CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²)PEI-5/PEI-4 P/ PISO

Antes de iniciar o serviço de assentamento, verificar se todas as instalações elétricas e hidráulicas já foram executadas. A base de assentamento deve ser constituída de um emboço sarrafeado, devidamente curado. A superfície deve estar áspera, varrida e posteriormente umedecida. A argamassa de assentamento deve ser aplicada no piso e nas peças com o lado liso da desempenadeira. Em seguida, aplicar o lado dentado formando cordões para garantir a melhor aderência e nivelamento. As peças devem ser assentadas de forma a amassar os cordões, com juntas de espessura constante, não superiores a 2mm, considerando prumo para juntas verticais e nível para juntas horizontais. Recomenda-se a utilização de espaçadores. Nos pontos de hidráulica e elétrica, os azulejos devem ser recortados e nunca quebrados; as bordas de corte devem ser esmerilhadas de forma a se apresentarem lisas e sem irregularidades. Os cantos externos devem ser arrematados com cantoneira de alumínio. Após a cura da argamassa de assentamento, os azulejos devem ser batidos, especialmente nos cantos; aqueles que soarem ocos devem ser removidos e reassentados. Após 3 dias de assentamento (as juntas de assentamento devem estar limpas) as peças devem ser rejuntadas com a pasta de rejuntamento, aplicada com desempenadeira de borracha evitando o atrito com as superfícies das peças, pressionar o rejuntamento para dentro das juntas; o excesso deve ser removido no mínimo 15 minutos e no máximo 40 minutos, com uma esponja macia e úmida.

PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)

Antes da execução do piso deve ser feita a limpeza de todas as impurezas da superfície onde o mesmo venha a ser assentado, seja laje ou lastro de concreto. Sobre a superfície deverá ser feita aplicação de argamassa com areia grossa lavada e cimento no traço 1:1, com consistência homogênea, aplicado com vassourão para obter melhor aderência da regularização.

A regularização da superfície deverá ser com argamassa de cimento e areia grossa lavada, no traço 1:3, com rigoroso controle da quantidade de água. Sobre a mesma deverá ser feita a colocação de juntas plásticas para dilatação, formando quadros de acordo com a paginação do projeto, não ultrapassando 2x2m.

O piso industrial será executado na granulometria nº0, com as seguintes características:

Espessura de 12 mm

Composição: Agregado (Granilha de mármore branco) e Cimento (comum ou branco) conforme proporção abaixo:

Agregado 14 kg. - Cimento 08 kg.

Na superfície finalizada usar rolete e desempenadeira de aço. A cura deverá ser feita com água. Após a cura, deve-se ser feito o polimento. Primeiro esmeril de grão n.36 para polimento grosso, e em seguida esmeril n.120 para calafetar com cimento da mesma marca para fechar os poros. Após no mínimo 3 dias e no máximo 4 dias, passar máquina com esmeril n.180 para tirar o excesso de cimento da superfície e dar o acabamento liso. O acabamento final deverá ser feito com cera à base de petróleo, aplicado sobre a superfície já seca.

2.9. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS

As intervenções hidráulicas e sanitárias compreendem a adequação, substituição e execução de pontos e tubulações destinados aos ambientes reformados.

CONE PARA EXPURGO EM AÇO INOX COM TAMPA E GRELHA - L=500MM X C=500MM, ALTURA ATÉ 300MM E SAÍDA D=100MM

O serviço compreende o fornecimento e instalação de cone para expurgo em aço inoxidável, com dimensões aproximadas de 500 × 500 mm, altura de até 300 mm, equipado com tampa, grelha e saída para esgoto com diâmetro de 100 mm.

Inicialmente deverá ser verificado o local de instalação e a posição da tubulação de esgoto. O equipamento deverá ser corretamente posicionado, nivelado e fixado ao suporte ou à parede, garantindo estabilidade e facilidade de utilização.

A saída do cone deverá ser conectada à rede de esgoto por meio de tubulação e conexões compatíveis, garantindo estanqueidade nas ligações. A grelha deverá permitir o escoamento adequado dos líquidos e retenção de materiais sólidos de maiores dimensões.

Após a instalação, deverá ser realizado teste com água, verificando-se o correto escoamento, ausência de vazamentos e funcionamento adequado do conjunto.

BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA

O serviço compreende o fornecimento e instalação de bacia sanitária de louça branca com caixa de descarga acoplada, incluindo os elementos necessários para sua instalação.

Inicialmente deverá ser verificada a posição do ponto de esgoto e do ponto de abastecimento de água. A bacia deverá ser posicionada e alinhada em relação ao ponto de esgoto, sendo fixada ao piso com elementos apropriados.

A ligação da bacia à rede de esgoto deverá ser realizada por meio de anel de vedação ou conexão apropriada, garantindo estanqueidade. A caixa acoplada deverá ser montada conforme as instruções do fabricante e conectada ao ponto de abastecimento através de engate flexível.

Após a instalação, deverá ser realizado teste de descarga, verificando-se o enchimento da caixa, funcionamento do mecanismo, vedação e ausência de vazamentos.

BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1.60x0.60)m

O serviço compreende o fornecimento e instalação de bancada de granito, com dimensões aproximadas de 1,60 × 0,60 m, contendo duas cubas de louça, sem fornecimento dos acessórios hidráulicos.

A parede e/ou estrutura de apoio deverá estar devidamente preparada, nivelada e dimensionada para suportar o peso da bancada e dos equipamentos instalados.

A peça de granito deverá ser posicionada e nivelada, sendo fixada por meio de suportes, mãos francesas ou sistema construtivo especificado. As cubas deverão ser instaladas nos recortes previamente executados na bancada, garantindo perfeito encaixe e vedação.

As interfaces entre a bancada, parede e cubas deverão receber selante apropriado, evitando infiltrações. Deverão ser previstos os furos necessários para torneiras e válvulas, conforme projeto.

BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm

A execução deverá manter o padrão do item acima.

*BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 2 CUBAS, COM VALVULAS,ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 2,00*

O serviço compreende o fornecimento e instalação de bancada/pia em aço inoxidável AISI 430, com dimensões aproximadas de 0,55 × 2,00 m, contendo duas cubas, válvulas e escorredor duplo.

A bancada deverá ser posicionada sobre estrutura ou apoio previamente preparado, garantindo-se nivelamento, estabilidade e resistência.

As cubas deverão ser conectadas à rede de esgoto por meio de válvulas, sifões e demais conexões apropriadas. O sistema deverá possuir vedação adequada para impedir vazamentos.

Deverão ser realizados os testes de escoamento das duas cubas, verificando-se também a correta drenagem do escorredor e a inexistência de vazamentos nas conexões

ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)

O serviço consiste no fornecimento e instalação de engate plástico flexível para conexão entre o ponto de abastecimento de água e o aparelho ou equipamento hidráulico.

A instalação deverá ser realizada com os pontos devidamente limpos e preparados. As conexões deverão ser apertadas adequadamente, evitando excesso de torque que possa danificar as peças.

Após a instalação, deverá ser realizado teste de abertura do registro e verificação da estanqueidade da conexão, não sendo admitidos vazamentos.

LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS

O serviço compreende o fornecimento e instalação de lavatório de louça branca sem coluna, incluindo torneira e os acessórios necessários à instalação.

O lavatório deverá ser fixado à parede ou estrutura de suporte, verificando-se previamente o nível e a resistência do local de fixação.

A torneira deverá ser instalada no lavatório e conectada à rede de abastecimento por meio de engate apropriado. O escoamento deverá ser conectado ao sistema de esgoto através de válvula, sifão e conexões compatíveis.

Após a instalação, deverão ser realizados testes de abastecimento e escoamento, verificando-se o funcionamento da torneira e a inexistência de vazamentos.

TORNEIRA CIRÚRGICA

O serviço compreende o fornecimento e instalação de torneira cirúrgica, destinada a ambientes que necessitam de acionamento que reduza o contato manual, conforme especificação do projeto.

A torneira deverá ser instalada no ponto hidráulico previamente preparado, utilizando-se conexões e elementos de vedação adequados.

Deverá ser verificado o correto posicionamento, fixação e funcionamento do equipamento. Após a instalação, deverá ser realizado teste de abertura e fechamento, verificando-se vazamentos, pressão e funcionamento adequado do acionamento.

CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM

A caixa de inspeção deverá ser executada em alvenaria de tijolo comum, com espessura correspondente a meio tijolo, nas dimensões indicadas em projeto.

Inicialmente deverá ser realizada a locação e escavação do local. O fundo deverá ser preparado e, quando previsto, executado em concreto, formando base resistente e adequada ao escoamento.

As paredes serão executadas em alvenaria, devidamente alinhadas e aprumadas. Internamente, deverão receber revestimento e acabamento adequado, garantindo superfície regular e estanque.

As tubulações de entrada e saída deverão ser corretamente posicionadas, mantendo-se a declividade necessária ao escoamento. A caixa deverá receber tampa adequada, permitindo acesso para futuras inspeções e manutenção.

CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO

Execução similar ao item acima

CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO

O serviço compreende o fornecimento e instalação de caixa sifonada em PVC, com dimensões nominais de 100 × 100 × 50 mm, destinada à coleta e condução de águas servidas.

A caixa deverá ser instalada em local previamente definido em projeto, com a entrada e saída adequadamente conectadas às tubulações.

As conexões deverão utilizar juntas elásticas e componentes compatíveis, garantindo estanqueidade. A caixa deverá permanecer nivelada e acessível para limpeza e manutenção.

Após a instalação, deverá ser realizado teste com água, verificando-se o correto escoamento e a ausência de vazamentos.

PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA

TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") M

TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") M

TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3") M

TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') M

TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") M

TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")

O tubo deverá ser instalado conforme o traçado definido em projeto, respeitando-se a declividade necessária ao escoamento por gravidade.

Os tubos deverão ser cortados em esquadro, com as extremidades devidamente preparadas e conectados por meio das conexões e sistemas de união apropriados.

A tubulação deverá ser devidamente apoiada e fixada, evitando deformações e movimentações. Após a execução, deverão ser realizados testes de escoamento e verificação de estanqueidade.

2.10 PINTURA

Os serviços de pintura compreenderão áreas internas e externas da edificação. Antes da pintura, as superfícies deverão estar secas, firmes, limpas e livres de poeira, sujeira, mofo, gordura, partes soltas ou descascamentos. Eventuais falhas, fissuras ou irregularidades deverão ser previamente corrigidas com material compatível com a superfície externa.

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

O serviço consiste na pintura das paredes internas com tinta látex, sem aplicação de massa, mantendo-se a textura e as características naturais da superfície previamente preparada.

Inicialmente, as paredes deverão ser limpas, secas, firmes e livres de poeira, manchas, gordura, mofo e partículas soltas. Pinturas antigas deterioradas deverão ser removidas ou devidamente preparadas, e eventuais falhas ou fissuras deverão ser corrigidas antes do início da pintura.

Após a preparação da superfície, deverá ser aplicado selador ou fundo preparador, quando necessário, para uniformizar a absorção do substrato e melhorar a aderência da tinta.

A tinta látex será aplicada em duas demãos, utilizando rolo, pincel ou equipamento apropriado. A segunda demão somente deverá ser aplicada após a secagem adequada da primeira, conforme orientação do fabricante. O acabamento

final deverá apresentar cor uniforme, boa cobertura, sem manchas, escorrimentos, falhas ou diferenças de tonalidade.

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

O serviço consiste na pintura das paredes externas com tinta látex, sem aplicação de massa corrida, destinada à proteção e ao acabamento das superfícies externas da edificação, em toda a extensão da Alvenaria. Deverão seguir as instruções do item anterior, aplicação, não deverá ser realizada pintura sob chuva, em superfícies excessivamente úmidas ou em condições que possam comprometer a aderência e a secagem da tinta.

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA

O serviço consiste na preparação e pintura das esquadrias de madeira com tinta esmalte, proporcionando proteção da superfície e acabamento uniforme.

Inicialmente, as esquadrias deverão ser limpas, secas e isentas de poeira, gordura, resíduos ou partes soltas. Quando necessário, deverá ser realizado lixamento da superfície para regularização e remoção de imperfeições, seguido da correção de pequenas falhas com massa apropriada para madeira. Após a secagem, a superfície deverá ser novamente lixada e limpa.

Deverá ser aplicado fundo preparador ou primer adequado para madeira, quando especificado pelo sistema de pintura. Em seguida, será aplicada a tinta esmalte em duas demãos, respeitando o intervalo de secagem recomendado pelo fabricante entre as aplicações. A pintura deverá apresentar acabamento homogêneo, sem escorrimentos, manchas, falhas ou marcas de pincel excessivas.

EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA

O serviço consiste na aplicação de massa PVA nas paredes internas, com a finalidade de corrigir pequenas irregularidades, porosidades e imperfeições, proporcionando uma superfície lisa e adequada para receber a pintura.

Antes da aplicação, a parede deverá estar seca, limpa, firme, livre de poeira, partículas soltas, gordura, mofo ou umidade. Eventuais fissuras, trincas ou falhas maiores deverão ser previamente corrigidas com material apropriado.

A massa PVA será aplicada em duas demãos, utilizando desempenadeira ou espátula, de forma uniforme e em camadas finas. Após a secagem da primeira demão, deverá ser realizado lixamento para regularização da superfície, seguido da remoção completa do pó. Posteriormente, será aplicada a segunda demão, realizando-se novo lixamento após a secagem, até obtenção de uma superfície lisa, uniforme e sem imperfeições aparentes.

Após a conclusão do emassamento, a superfície deverá estar preparada para receber o fundo/selador e o acabamento com tinta látex ou PVA, conforme especificação do projeto.

2.11. COBERTURA

Os serviços de cobertura compreenderão a recuperação parcial do sistema existente de cobertura em telha cerâmica.

RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA

O serviço compreende a revisão e recuperação da cobertura existente em telhas cerâmicas, com substituição de até 20% das telhas existentes por telhas novas, mantendo-se as demais peças em condições adequadas de utilização.

Inicialmente deverá ser realizada a inspeção de toda a cobertura, verificando-se o estado de conservação das telhas, alinhamento, encaixes, pontos de infiltração, cumeeiras, espigões, beirais e demais componentes da cobertura.

As telhas danificadas, quebradas, trincadas ou que apresentem condições inadequadas de uso deverão ser cuidadosamente retiradas e substituídas por telhas cerâmicas novas de características compatíveis com as existentes. As telhas que permanecerão deverão ser reposicionadas e ajustadas, garantindo o correto encaixe e alinhamento das fiadas.

Durante a execução deverão ser removidos resíduos, sujeiras e materiais soltos acumulados sobre a cobertura. Deverá também ser verificado o estado do madeiramento, realizando-se os ajustes necessários quando previstos no serviço.

As telhas deverão ser assentadas de forma a garantir a estanqueidade e o correto escoamento das águas pluviais, respeitando a inclinação existente ou aquela definida em projeto.

Após o retelhamento, deverão ser revisadas as peças de cumeeira, espigões e encontros da cobertura, realizando-se os arremates necessários. Ao final, deverá ser feita inspeção visual e, quando necessário, teste com água para verificar a existência de pontos de infiltração.

MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)

O serviço compreende o fornecimento e execução da estrutura de madeira da cobertura, constituída por linhas, caibros e ripas, destinada ao suporte das telhas cerâmicas, foi considerado a substituição de 15% da estrutura de madeira do hospital.

Inicialmente deverá ser realizada a locação e marcação da estrutura, verificando-se as dimensões da cobertura, inclinações, vãos e pontos de apoio conforme projeto.

As linhas deverão ser posicionadas sobre os elementos estruturais ou paredes de apoio, devidamente alinhadas, niveladas e fixadas, constituindo a base principal de sustentação da cobertura.

Sobre as linhas serão instalados os caibros, distribuídos conforme o espaçamento definido em projeto e compatível com as dimensões das peças e as cargas previstas. Os caibros deverão ser devidamente alinhados, nivelados e fixados, formando a estrutura de apoio das ripas.

Posteriormente serão instaladas as ripas, posicionadas transversalmente aos caibros e com espaçamento definido de acordo com o tipo e as dimensões das telhas cerâmicas utilizadas. O espaçamento deverá garantir o correto encaixe e apoio das telhas, evitando deslocamentos e irregularidades na cobertura.

As peças de madeira deverão apresentar condições adequadas de resistência e conservação, não sendo admitidas peças excessivamente empenadas, deterioradas, quebradas ou com defeitos que comprometam a estabilidade da cobertura.

As ligações e fixações deverão ser executadas de maneira firme, utilizando pregos, parafusos ou outros elementos apropriados ao sistema construtivo. Deverá ser verificado continuamente o alinhamento, esquadro, nivelamento e inclinação da estrutura.

Após a conclusão do madeiramento, deverá ser realizada inspeção de toda a estrutura, verificando-se a estabilidade das peças, espaçamento das ripas e condições de apoio, antes da instalação das telhas cerâmicas.

2.12 IMPERMEABILIZAÇÃO

O serviço consiste na execução de camada impermeabilizante sobre o respaldo da alvenaria de embasamento, com a finalidade de impedir a ascensão de umidade por capilaridade para as paredes da edificação.

Inicialmente, a superfície do respaldo deverá ser limpa, firme, regularizada e livre de poeira, resíduos, partículas soltas, óleo ou qualquer material que possa prejudicar a aderência da argamassa. Eventuais falhas ou irregularidades deverão ser previamente corrigidas.

Será preparada uma argamassa composta por cimento e areia, no traço 1:3, com adição de aditivo impermeabilizante, na proporção indicada pelo fabricante. A mistura deverá ser homogênea, garantindo a adequada distribuição do aditivo em toda a argamassa.

A argamassa será aplicada sobre o respaldo da alvenaria, formando uma camada contínua com espessura aproximada de 2 cm, devidamente nivelada e

desempenada. Deverá ser garantida a cobertura integral da superfície, sem falhas, fissuras, descontinuidades ou pontos sem revestimento.

Nos encontros, cantos e mudanças de direção, a aplicação deverá ser cuidadosamente executada, evitando descontinuidades que possam permitir a passagem de umidade.

Após a aplicação, a camada deverá receber os cuidados de cura necessários, evitando secagem excessivamente rápida, impactos ou danos durante as etapas seguintes da obra.

A impermeabilização deverá ser executada de maneira contínua e, após sua conclusão, deverá ser verificada pela fiscalização antes da execução da alvenaria ou demais serviços sobre o embasamento.

2.13 LIMPEZA FINAL

Execução de limpeza geral da obra inclusive com unificação das instalações e equipamentos de obra para posterior entrega da obra.

Procedimentos de execução:

Será removido todo o entulho da obra, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.

Todas as cantarias, pavimentação, revestimentos, cimentados, ladrilhos, pedras azulejos, vidros, aparelhos sanitários, etc., serão limpos e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificadas outras partes da obra por esses serviços de limpeza.

As superfícies de madeira serão, quando for o caso, lustrados, envernizados ou encerados em definitivo. Haverá particular cuidado em remover-se de quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecida nas superfícies das cantarias, dos azulejos e de outros materiais.

Todas as manchas e salpicos de tinta e vernizes, serão cuidadosamente removidas, dando-se especial atenção à perfeita execução dessa limpeza nos vidros e ferragens das esquadrias.

O construtor obriga-se a restaurar todas as superfícies ou aparelhos que por ventura venham a danificar-se por ocasião da limpeza.

Será procedida cuidadosa verificação da parte da FISCALIZAÇÃO, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações de água, esgoto, águas pluviais, bombas elétricas, aparelhos sanitários, equipamentos diversos, ferragens, etc.

KARINA RODRIGUES DA SILVA
Assinado de forma digital por KARINA RODRIGUES DA SILVA
Dados: 2026.10.06 13:06:58 -03'00'

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**						**R$ 1.461,18**
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R$ 243,53	R$ 1.461,18
2	**ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**						**R$ 45.860,05**
2.1	ComPro	Administração de obra	Composições Próprias	%	1,00	R$ 45.860,05	R$ 45.860,05
3	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**						**R$ 416.325,88**
3.1	**CABOS E ELETRODUTOS**						**R$ 208.590,27**
3.1.1	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	7.196,68	R$ 9,52	R$ 68.512,39
3.1.2	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	1.115,84	R$ 11,51	R$ 12.843,32
3.1.3	C0550	CABO EM PVC 1000V 16MM2	SEINFRA	M	627,33	R$ 24,72	R$ 15.507,60
3.1.4	C0553	CABO EM PVC 1000V 25MM2	SEINFRA	M	140,96	R$ 33,38	R$ 4.705,24
3.1.5	C0532	CABO ISOLADO PVC 750V 35MM2	SEINFRA	M	315,63	R$ 44,04	R$ 13.900,35
3.1.6	C0559	CABO EM PVC 1000V 70MM2	SEINFRA	M	31,26	R$ 83,84	R$ 2.620,84
3.1.7	97238	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	SINAPI	M	112,22	R$ 144,86	R$ 16.256,19
3.1.8	C1190	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 60mm (2")	SEINFRA	M	72,25	R$ 51,40	R$ 3.713,65
3.1.9	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	1.856,25	R$ 15,83	R$ 29.384,44
3.1.10	C1187	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	SEINFRA	M	254,25	R$ 20,97	R$ 5.331,62
3.1.11	91837	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	165,25	R$ 33,98	R$ 5.615,20
3.1.12	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	1.068,25	R$ 28,27	R$ 30.199,43
3.2	**QUADROS, CAIXAS E DISJUNTORES**						**R$ 27.163,47**
3.2.1	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00	R$ 140,20	R$ 140,20
3.2.2	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	5,00	R$ 417,34	R$ 2.086,70
3.2.3	101882	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.586,51	R$ 1.586,51
3.2.4	C1109	DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 250A	SEINFRA	UN	1,00	R$ 3.141,15	R$ 3.141,15
3.2.5	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	14,00	R$ 31,95	R$ 447,30
3.2.6	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	17,00	R$ 31,95	R$ 543,15
3.2.7	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	15,00	R$ 31,95	R$ 479,25
3.2.8	C1111	DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 32A	SEINFRA	UN	8,00	R$ 137,65	R$ 1.101,20
3.2.9	C1119	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	11,00	R$ 131,53	R$ 1.446,83
3.2.10	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	572,00	R$ 11,75	R$ 6.721,00
3.2.11	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	SEINFRA	UN	52,00	R$ 14,84	R$ 771,68
3.2.12	C0630	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 500X500X150mm	SEINFRA	UN	15,00	R$ 295,82	R$ 4.437,30
3.2.13	97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	10,00	R$ 230,65	R$ 2.306,50
3.2.14	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	SEINFRA	UN	11,00	R$ 177,70	R$ 1.954,70
3.3	**INTERRUPTORES, TOMADAS E LUMINÁRIAS**						**R$ 105.554,73**
3.3.1	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	75,00	R$ 57,93	R$ 4.344,75
3.3.2	C1481	INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO 10A 250V	SEINFRA	UN	52,00	R$ 58,57	R$ 3.045,64
3.3.3	C1491	INTERRUPTOR UMA TECLA BIPOLAR PARALELO 20A 250V	SEINFRA	UN	23,00	R$ 45,68	R$ 1.050,64
3.3.4	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	104,00	R$ 37,84	R$ 3.935,36
3.3.5	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	104,00	R$ 37,84	R$ 3.935,36
3.3.6	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	12,00	R$ 30,91	R$ 370,92
3.3.7	C4809	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W	SEINFRA	UN	133,00	R$ 574,78	R$ 76.445,74
3.3.8	C4803	LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA EPÓXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 4 LED'S TUBULARES T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA	SEINFRA	UN	12,00	R$ 663,74	R$ 7.964,88
3.3.9	COTAÇÃO.01 - 001	REFLETOR LED 100W	Composições Próprias	UN	8,00	R$ 557,68	R$ 4.461,44
3.4	**INSTALAÇÃO GERADOR**						**R$ 25.581,91**
3.4.1	C0559	CABO EM PVC 1000V 70MM2	SEINFRA	M	220,00	R$ 83,84	R$ 18.444,80
3.4.2	C0558	CABO EM PVC 1000V 35MM2	SEINFRA	M	55,00	R$ 44,63	R$ 2.454,65
3.4.3	C2454	TERMINAL DE PRESSÃO P/ CABOS ATÉ 120MM2	SEINFRA	UN	34,00	R$ 38,31	R$ 1.302,54

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
3.4.4	C0858	CONECTOR SPLIT - BOLT P/ CABOS ATE 120MM2	SEINFRA	UN	6,00	R$ 45,86	R$ 275,16
3.4.5	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	SEINFRA	UN	3,00	R$ 431,42	R$ 1.294,26
3.4.6	C0520	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	M	20,00	R$ 59,34	R$ 1.186,80
3.4.7	00001603	CONECTOR DE ALUMINIO TIPO PRENSA CABO, BITOLA 2", PARA CABOS DE DIAMETRO DE 47,5 A 50 MM	SINAPI	UN	6,00	R$ 103,95	R$ 623,70
3.5	**DIVERSOS**						**R$ 49.435,50**
3.5.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	139,00	R$ 350,74	R$ 48.752,86
3.5.2	C1477	INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR ELÉTRICO TIPO DOMICILIAR	SEINFRA	UN	2,00	R$ 341,32	R$ 682,64
4	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**						**R$ 34.969,44**
4.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	51,00	R$ 83,16	R$ 4.241,16
4.2	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	37,48	R$ 360,35	R$ 13.505,92
4.3	C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	SEINFRA	M2	15,00	R$ 17,85	R$ 267,75
4.4	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	SEINFRA	M2	125,00	R$ 5,17	R$ 646,25
4.5	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	8,00	R$ 27,35	R$ 218,80
4.6	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	37,48	R$ 36,04	R$ 1.350,78
4.7	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	172,71	R$ 69,30	R$ 11.968,80
4.8	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	6,48	R$ 13,86	R$ 89,81
4.9	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	27,72	R$ 22,17	R$ 614,55
4.10	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	R$ 164,34	R$ 986,04
4.11	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	R$ 179,93	R$ 1.079,58
5	**SUSTENTAÇÕES DIVERSAS**						**R$ 1.616,25**
5.1	C0087	ANDAIME P/REVESTIMENTO DE FORROS	SEINFRA	M2	125,00	R$ 12,93	R$ 1.616,25
6	**LASTROS**						**R$ 2.856,73**
6.1	C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	M2	37,48	R$ 76,22	R$ 2.856,73
7	**PAREDES E DIVISÓRIAS**						**R$ 15.661,93**
7.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	107,25	R$ 83,62	R$ 8.968,25
7.2	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	9,88	R$ 93,17	R$ 920,52
7.3	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	309,92	R$ 9,45	R$ 2.928,74
7.4	C2096	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=32 A 50mm (1 1/4" A 2")	SEINFRA	M	153,92	R$ 14,82	R$ 2.281,09
7.5	C2097	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=65 A 100mm (2 1/2" A 4")	SEINFRA	M	26,25	R$ 21,46	R$ 563,33
8	**ESQUADRIAS METÁLICAS**						**R$ 3.151,55**
8.1	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,48	R$ 486,35	R$ 3.151,55
9	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**						**R$ 39.835,45**
9.1	91317	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	12,00	R$ 1.916,77	R$ 23.001,24
9.2	C1961	PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (1,20X2,10)m (S/ACESSÓRIOS)	SEINFRA	UN	1,00	R$ 6.858,58	R$ 6.858,58
9.3	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	7,00	R$ 1.425,09	R$ 9.975,63
10	**REVESTIMENTOS**						**R$ 46.755,07**
10.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	252,50	R$ 9,85	R$ 2.487,13
10.2	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	252,50	R$ 50,72	R$ 12.806,80
10.3	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	252,50	R$ 54,90	R$ 13.862,25
10.4	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	88,14	R$ 141,24	R$ 12.448,89
10.5	C3971	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm SEM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	125,00	R$ 41,20	R$ 5.150,00
11	**SISTEMAS DE PISO**						**R$ 10.562,32**
11.1	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	54,59	R$ 169,28	R$ 9.241,00
11.2	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	SEINFRA	M2	9,08	R$ 145,52	R$ 1.321,32
12	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS**						**R$ 44.848,85**
12.1	C3671	CONE PARA EXPURGO EM AÇO INOX COM TAMPA E GRELHA - L=500MM X C=500MM, ALTURA ATÉ 300MM E SAÍDA D=100MM	SEINFRA	UN	1,00	R$ 1.521,29	R$ 1.521,29
12.2	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	8,00	R$ 878,41	R$ 7.027,28
12.3	C0355	BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1.60x0.60)m	SEINFRA	UN	4,00	R$ 991,71	R$ 3.966,84
12.4	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	8,36	R$ 546,68	R$ 4.570,24

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
12.5	00001750	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 2 CUBAS, COM VALVULAS, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 2,00* M	SINAPI	UN	1,00	R$ 789,87	R$ 789,87
12.6	C1242	ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	8,00	R$ 15,97	R$ 127,76
12.7	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	8,00	R$ 719,81	R$ 5.758,48
12.8	C2496	TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	R$ 218,45	R$ 436,90
12.9	C0605	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM	SEINFRA	M2	2,40	R$ 218,57	R$ 524,57
12.10	C0602	CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	4,00	R$ 863,91	R$ 3.455,64
12.11	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 75,26	R$ 602,08
12.12	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	8,00	R$ 340,54	R$ 2.724,32
12.13	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	12,00	R$ 316,07	R$ 3.792,84
12.14	C4603	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	SEINFRA	PT	5,00	R$ 353,31	R$ 1.766,55
12.15	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	60,09	R$ 23,86	R$ 1.433,75
12.16	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	5,25	R$ 32,90	R$ 172,73
12.17	C2598	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	SEINFRA	M	50,24	R$ 50,76	R$ 2.550,18
12.18	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	SEINFRA	M	35,36	R$ 55,95	R$ 1.978,39
12.19	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	107,57	R$ 12,65	R$ 1.360,76
12.20	C2617	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	M	15,25	R$ 18,91	R$ 288,38
13	**PINTURA**						**R$ 89.469,01**
13.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	2.427,90	R$ 27,98	R$ 67.932,64
13.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	546,00	R$ 30,34	R$ 16.565,64
13.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	45,36	R$ 32,72	R$ 1.484,18
13.4	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	204,61	R$ 17,04	R$ 3.486,55
14	**COBERTURA**						**R$ 50.826,92**
14.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	366,33	R$ 67,90	R$ 24.873,81
14.2	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	180,28	R$ 143,96	R$ 25.953,11
15	**IMPERMEABILIZAÇÕES**						**R$ 3.393,28**
15.1	C1462	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALVENARIA DE EMBASAMENTO NO RESPALDO C/ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAMENTO, TRAÇO 1:3, ESP.=2cm C/ ADITIVO IMPERMABILIZANTE	SEINFRA	M2	53,93	R$ 62,92	R$ 3.393,28
16	**LIMPEZA GERAL**						**R$ 13.432,68**
16.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	782,79	R$ 17,16	R$ 13.432,68
						VALOR BDI TOTAL:	**R$ 202.693,72**
						VALOR ORÇAMENTO:	**R$ 618.332,87**
						VALOR TOTAL:	**R$ 821.026,59**

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 1.461,18	0,18
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R$ 45.860,05	5,59
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 416.325,88	50,71
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R$ 34.969,44	4,26
5	SUSTENTAÇÕES DIVERSAS	R$ 1.616,25	0,20
6	LASTROS	R$ 2.856,73	0,35
7	PAREDES E DIVISÓRIAS	R$ 15.661,93	1,91
8	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.151,55	0,38
9	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 39.835,45	4,85
10	REVESTIMENTOS	R$ 46.755,07	5,69
11	SISTEMAS DE PISO	R$ 10.562,32	1,29
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R$ 44.848,85	5,46
13	PINTURA	R$ 89.469,01	10,90
14	COBERTURA	R$ 50.826,92	6,19
15	IMPERMEABILIZAÇÕES	R$ 3.393,28	0,41
16	LIMPEZA GERAL	R$ 13.432,68	1,64
	VALOR BDI TOTAL:	R$ 202.693,72	100,00
	VALOR ORÇAMENTO:	R$ 618.332,87	
	VALOR TOTAL:	R$ 821.026,59	

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

			QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	2*3	6,00	**6,00**
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

2.1. Composição Própria 01 Administração de obra (%)

			QTD
ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	1	1,00	**1,00**
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.1.1. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	7196,68	7.196,68	**7.196,68**
			7.196,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7196,68

3.1.2. C0554 CABO EM PVC 1000V 4MM2 (M)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	1115,84	1.115,84	**1.115,84**
			1.115,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1115,84

3.1.3. C0550 CABO EM PVC 1000V 16MM2 (M)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	627,33	627,33	**627,33**
			627,33

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 627,33

3.1.4. C0553 CABO EM PVC 1000V 25MM2 (M)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	140,96	140,96	**140,96**
			140,96

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 140,96

3.1.5. C0532 CABO ISOLADO PVC 750V 35MM2 (M)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	315,63	315,63	**315,63**
			315,63

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 315,63

3.1.6. C0559 CABO EM PVC 1000V 70MM2 (M)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	31,26	31,26	**31,26**
			31,26

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 31,26

3.1.7. 97238 ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023 (M)

			QTD

DEMANDA REAL ELÉTRICA (DISTRIBUIÇÃO)	112,22	112,22	**112,22**
			112,22

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 112,22

3.1.8. C1190 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 60mm (2") (M)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	72,25	72,25	**72,25**
			72,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 72,25

3.1.9. C1186 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	1856,25	1.856,25	**1.856,25**
			1.856,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1856,25

3.1.10. C1187 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1") (M)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	254,25	254,25	**254,25**
			254,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 254,25

3.1.11. 91837 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	165,25	165,25	**165,25**
			165,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 165,25

3.1.12. 91835 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	1068,25	1.068,25	**1.068,25**
			1.068,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1068,25

3.2.1. 101946 QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	1	1,00	**1,00**
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.2.2. C2067 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	5	5,00	**5,00**
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

3.2.3. 101882 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	1	1,00	**1,00**
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.2.4. C1109 DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 250A (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	1	1,00	**1,00**
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.2.5. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	14	14,00	**14,00**
			14,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,00

3.2.6. C1092 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	17	17,00	**17,00**
			17,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,00

3.2.7. C1092 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	15	15,00	**15,00**
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

3.2.8. C1111 DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 32A (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	8	8,00	**8,00**
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

3.2.9. C1119 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	11	11,00	**11,00**
			11,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,00

3.2.10. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	572	572,00	**572,00**
			572,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 572,00

3.2.11. C4761 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4" (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	52	52,00	**52,00**

			52,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 52,00

3.2.12. (C0630) CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 500X500X150mm (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	15	15,00	**15,00**
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

3.2.13. (97886) CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020 (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	10	10,00	**10,00**
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

3.2.14. (C4562) DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	11	11,00	**11,00**
			11,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,00

3.3.1. (C1489) INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	75	75,00	**75,00**
			75,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 75,00

3.3.2. (C1481) INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO 10A 250V (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	52	52,00	**52,00**
			52,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 52,00

3.3.3. (C1491) INTERRUPTOR UMA TECLA BIPOLAR PARALELO 20A 250V (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	23	23,00	**23,00**
			23,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,00

3.3.4. (C4792) TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	104	104,00	**104,00**
			104,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 104,00

3.3.5. (C4792) TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	104	104,00	**104,00**
			104,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 104,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

3.3.6. [C2484] TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	12	12,00	**12,00**
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

3.3.7. [C4809] LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	133	133,00	**133,00**
			133,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 133,00

3.3.8. [C4803] LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA EPÓXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 4 LED'S TUBULARES T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	12	12,00	**12,00**
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

3.3.9. [COTAÇÃO.01 - 001] REFLETOR LED 100W (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	8	8,00	**8,00**
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

3.4.1. [C0559] CABO EM PVC 1000V 70MM2 (M)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO (GERADOR)	220	220,00	**220,00**
			220,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 220,00

3.4.2. [C0558] CABO EM PVC 1000V 35MM2 (M)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO (GERADOR)	55	55,00	**55,00**
			55,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 55,00

3.4.3. [C2454] TERMINAL DE PRESSÃO P/ CABOS ATÉ 120MM2 (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO (GERADOR)	34	34,00	**34,00**
			34,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 34,00

3.4.4. [C0858] CONECTOR SPLIT - BOLT P/ CABOS ATE 120MM2 (UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO (GERADOR)	6	6,00	**6,00**
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

3.4.5. [C0326] ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M [UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO (GERADOR)	3	3,00	**3,00**
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

3.4.6. [C0520] CABO COBRE NU 35MM2 [M)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO (GERADOR)	20	20,00	**20,00**
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

3.4.7. [00001603] CONECTOR DE ALUMINIO TIPO PRENSA CABO, BITOLA 2", PARA CABOS DE DIAMETRO DE 47,5 A 50 MM [UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO (GERADOR)	6	6,00	**6,00**
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

3.5.1. [C1947] PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO [PT)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO (TOMADAS)	139	139,00	**139,00**
			139,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 139,00

3.5.2. [C1477] INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR ELÉTRICO TIPO DOMICILIAR [UN)

			QTD
PROJETO ELÉTRICO	2	2,00	**2,00**
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

4.1. [C1043] DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO [M3)

			QTD
SALA FARMÁCIA	8,6*2,5	21,50	**21,50**
SALA DIRETOR	2,2*2,5	5,50	**5,50**
WC 01	3,8*2,5	9,50	**9,50**
ANEXO	5,8*2,5	14,50	**14,50**
			51,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 51,00

4.2. [C1049] DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES [M3)

			QTD
SALA DIRETOR	3,5*2,5	8,75	**8,75**
WC 01	3,5*2,10	7,35	**7,35**
SALA DE PREPARO	2,27*2,00	4,54	**4,54**
SALA EXPURGO	2,27*2,00	4,54	**4,54**
RAMPA DE ACESSO	8,20*1,5	12,30	**12,30**
			37,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 37,48

4.3. [C1050] DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE [M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
WC 01	2,10*2,5	5,25	**5,25**
WC LEITO ISOLAMENTO 01	2,10*2,5	5,25	**5,25**
WC LEITO ISOLAMENTO 02	1,80*2,5	4,50	**4,50**
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

4.4. C1056 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

			QTD
ÁREA ESTIMADA PARA MANUTENÇÃO	125	125,00	**125,00**
			125,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 125,00

4.5. C1061 DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

			QTD
BANHEIROS	8	8,00	**8,00**
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

4.6. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

			QTD
SALA DIRETOR	3,5*2,5	8,75	**8,75**
WC 01	3,5*2,10	7,35	**7,35**
SALA DE PREPARO	2,27*2,00	4,54	**4,54**
SALA EXPURGO	2,27*2,00	4,54	**4,54**
RAMPA DE ACESSO	8,20*1,5	12,30	**12,30**
			37,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 37,48

4.7. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

			QTD
SALA EXTRA	11,04*1,8	19,87	**19,87**
AMBULATÓRIO	17,32*1,8	31,18	**31,18**
SALA REUNIÃO	21,06*1,8	37,91	**37,91**
SALA DIRETOR	10,96*1,8	19,73	**19,73**
SALA ADM.	15,10*1,8	27,18	**27,18**
POSTO DE ENFERMAGEM	10,90*1,8	19,62	**19,62**
RECEPÇÃO E ESPERA	8,20*2,10	17,22	**17,22**
			172,71

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 172,71

4.8. C2206 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)

			QTD
SALA ADM.	3,2*1,2	3,84	**3,84**
SALA DIRETOR	2,2*1,2	2,64	**2,64**
			6,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,48

4.9. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

			QTD
SALA RAIO-X	1,2*2,10	2,52	**2,52**
CABINE RAIO-X	1,2*2,10	2,52	**2,52**
SALA ADM.	0,90*2,10	1,89	**1,89**
SALA FARMÁCIA	0,90*2,10	1,89	**1,89**
SALA DIRETOR	0,90*2,10	1,89	**1,89**

SALA REUNIÃO	0,90*2,10	1,89	**1,89**
PREPARO	0,90*2,10	1,89	**1,89**
EXPURGO	0,90*2,10	1,89	**1,89**
AUTOCLAVE	0,90*2,10	1,89	**1,89**
WC PARTO	0,90*2,10	1,89	**1,89**
LEITO PÓS PARTO	0,90*2,10	1,89	**1,89**
COZINHA	0,90*2,10	1,89	**1,89**
WC LEITO ISOLAMENTO 01	0,90*2,10	1,89	**1,89**
WC LEITO ISOLAMENTO 02	0,90*2,10	1,89	**1,89**
			27,72

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 27,72

4.10. C4630 REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
PREPARO	2	2,00	**2,00**
EXPURGO	2	2,00	**2,00**
WC PUB. MAS.	1	1,00	**1,00**
WC PUB. FEM.	1	1,00	**1,00**
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

4.11. C4631 REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
PREPARO	2	2,00	**2,00**
EXPURGO	2	2,00	**2,00**
WC PUB. MAS.	1	1,00	**1,00**
WC PUB. FEM.	1	1,00	**1,00**
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

5.1. C0087 ANDAIME P/REVESTIMENTO DE FORROS (M2)

			QTD
ÁREA PREVISTA	125	125,00	**125,00**
			125,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 125,00

6.1. C1607 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)

			QTD
SALA DIRETOR	3,5*2,5	8,75	**8,75**
WC 01	3,5*2,10	7,35	**7,35**
SALA DE PREPARO	2,27*2,00	4,54	**4,54**
SALA EXPURGO	2,27*2,00	4,54	**4,54**
RAMPA DE ACESSO	8,20*1,5	12,30	**12,30**
			37,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 37,48

7.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

			QTD
SALA FARMÁCIA	8,6*2,5	21,50	**21,50**
SALA DIRETOR	2,2*2,5	5,50	**5,50**
WC 01	3,8*2,5	9,50	**9,50**
WC LEITO ISOLAMENTO 01	2,10*2,5	5,25	**5,25**
WC LEITO ISOLAMENTO 02	1,80*2,5	4,50	**4,50**
WC PUB. MAS.	12,2*2,5	30,50	**30,50**
WC PUB. FEM.	12,2*2,5	30,50	**30,50**
			107,25

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 107,25

7.2. C4507 PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

			QTD
SALA AMBULATÓRIO	3,95*2,5	9,88	**9,88**
			9,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,88

7.3. C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

			QTD
METRAGEM MÉDIA DO PERÍMETRO POR AMBIENTES	52*5,96	309,92	**309,92**
			309,92

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 309,92

7.4. C2096 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=32 A 50mm (1 1/4" A 2") (M)

			QTD
METRAGEM MÉDIA DO PERÍMETRO POR AMBIENTES	52*2,96	153,92	**153,92**
			153,92

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 153,92

7.5. C2097 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=65 A 100mm (2 1/2" A 4") (M)

			QTD
RASGOS PARA QUADROS	26,25	26,25	**26,25**
			26,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 26,25

8.1. C4515 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
SALA ADM.	3,2*1,2	3,84	**3,84**
SALA DIRETOR	2,2*1,2	2,64	**2,64**
			6,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,48

9.1. 91317 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

			QTD
SALA ADM.	1	1,00	**1,00**
SALA FARMÁCIA	1	1,00	**1,00**
SALA DIRETOR	1	1,00	**1,00**
SALA REUNIÃO	1	1,00	**1,00**
PREPARO	1	1,00	**1,00**
EXPURGO	1	1,00	**1,00**
AUTOCLAVE	1	1,00	**1,00**
WC PARTO	1	1,00	**1,00**
LEITO PÓS PARTO	1	1,00	**1,00**
COZINHA	1	1,00	**1,00**
WC LEITO ISOLAMENTO 01	1	1,00	**1,00**
WC LEITO ISOLAMENTO 02	1	1,00	**1,00**
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

9.2. C1961 PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (1,20X2,10)m (S/ACESSÓRIOS) (UN)

			QTD
SALA RAIO-X	1	1,00	**1,00**
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

9.3. C4428 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

			QTD
DESCANSO ENFERMAGEM	1	1,00	**1,00**
ANEXO	6	6,00	**6,00**
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

10.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
WC 01	3,8*2,5*2	19,00	**19,00**
WC 02	3,8*2,5*2	19,00	**19,00**
SALA FARMÁCIA	8,6*2,5*2	43,00	**43,00**
SALA DIRETOR	2,2*2,5*2	11,00	**11,00**
WC 01	3,8*2,5*2	19,00	**19,00**
WC LEITO ISOLAMENTO 01	2,10*2,5*2	10,50	**10,50**
WC LEITO ISOLAMENTO 02	1,80*2,5*2	9,00	**9,00**
WC PUB. MAS.	12,2*2,5*2	61,00	**61,00**
WC PUB. FEM.	12,2*2,5*2	61,00	**61,00**
			252,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 252,50

10.2. C1220 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

			QTD
WC 01	3,8*2,5*2	19,00	**19,00**
WC 02	3,8*2,5*2	19,00	**19,00**
SALA FARMÁCIA	8,6*2,5*2	43,00	**43,00**
SALA DIRETOR	2,2*2,5*2	11,00	**11,00**
WC 01	3,8*2,5*2	19,00	**19,00**
WC LEITO ISOLAMENTO 01	2,10*2,5*2	10,50	**10,50**
WC LEITO ISOLAMENTO 02	1,80*2,5*2	9,00	**9,00**
WC PUB. MAS.	12,2*2,5*2	61,00	**61,00**
WC PUB. FEM.	12,2*2,5*2	61,00	**61,00**
			252,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 252,50

10.3. C3408 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

			QTD
WC 01	3,8*2,5*2	19,00	**19,00**
WC 02	3,8*2,5*2	19,00	**19,00**
SALA FARMÁCIA	8,6*2,5*2	43,00	**43,00**
SALA DIRETOR	2,2*2,5*2	11,00	**11,00**
WC 01	3,8*2,5*2	19,00	**19,00**
WC LEITO ISOLAMENTO 01	2,10*2,5*2	10,50	**10,50**
WC LEITO ISOLAMENTO 02	1,80*2,5*2	9,00	**9,00**
WC PUB. MAS.	12,2*2,5*2	61,00	**61,00**
WC PUB. FEM.	12,2*2,5*2	61,00	**61,00**
			252,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 252,50

10.4. C4432 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

			QTD
WC 01	6,92*2,5	17,30	**17,30**
WC LEITO ISOLAMENTO 01	7,97*2,5	19,93	**19,93**
WC LEITO ISOLAMENTO 02	7,52*2,5	18,80	**18,80**
WC PUB. MAS.	3,15*2,5	7,88	**7,88**
WC PUB. FEM.	3,15*2,5	7,88	**7,88**
POSTO DE ENFERMAGEM	10,90*1,5	16,35	**16,35**
			88,14

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 88,14

10.5. C3971 FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm SEM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M

			QTD
ÁREA ESTIMADA PARA MANUTENÇÃO	125	125,00	**125,00**
			125,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 125,00

11.1. C4439 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

			QTD
WC NOVO CIRCULAÇÃO INTERNAÇÃO	3,5*2,10	7,35	**7,35**
SALA EXPURGO	2,27*2,00	4,54	**4,54**
SALA DIRETOR	3,5*2,5	8,75	**8,75**
WC 01	3,5*2,10	7,35	**7,35**
WC PUB. MAS.	3,15*2,10	6,62	**6,62**
WC PUB. FEM.	3,15*2,10	6,62	**6,62**
WC NOVO ENFERMAGEM	6,36*2,10	13,36	**13,36**
			54,59

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 54,59

11.2. C1919 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO) (M2)

			QTD
SALA EXPURGO	2,27*2,00	4,54	**4,54**
SALA PREPARO	2,27*2,00	4,54	**4,54**
			9,08

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,08

12.1. C3671 CONE PARA EXPURGO EM AÇO INOX COM TAMPA E GRELHA - L=500MM X C=500MM, ALTURA ATÉ 300MM E SAÍDA D=100MM (UN)

			QTD
SALA EXPURGO	1	1,00	**1,00**
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

12.2. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

			QTD
BANHEIROS	8	8,00	**8,00**
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

12.3. C0355 BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1.60x0.60)m (UN)

			QTD
SALA EXPURGO	1	1,00	**1,00**

SALA DE PARTO	2	2,00	**2,00**
SALA AMBULATÓRIO	1	1,00	**1,00**
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

12.4. C4068 BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)

			QTD
SALA DE PARTO	4,20*0,60	2,52	**2,52**
SALA EXPURGO	1,5*0,60	0,90	**0,90**
SALA PREPARO	3,20*0,60	1,92	**1,92**
SALA AMBULATÓRIO ANEXO	5,03*0,60	3,02	**3,02**
			8,36

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,36

*12.5. 00001750 BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 2 CUBAS, COM VALVULAS, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 2,00* M (UN)*

			QTD
SALA EXPURGO	1	1,00	**1,00**
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

12.6. C1242 ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

			QTD
BANHEIROS	8	8,00	**8,00**
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

12.7. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

			QTD
BANHEIROS	8	8,00	**8,00**
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

12.8. C2496 TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO) (UN)

			QTD
SALA DE PARTO	2	2,00	**2,00**
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

12.9. C0605 CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

			QTD
EXPURGO	1,20*1,00	1,20	**1,20**
WC NOVO ENFRERMAGEM	1,20*1,00	1,20	**1,20**
			2,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,40

12.10. C0602 CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

			QTD
NOVAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS EXPURGO	2	2,00	**2,00**
NOVAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS WC ENF.	2	2,00	**2,00**
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

12.11. 89707 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
BANHEIROS	8	8,00	**8,00**
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

12.12. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
BANHEIROS	8	8,00	**8,00**
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

12.13. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
SALA EXPURGO	2	2,00	**2,00**
SALA PREPARO	2	2,00	**2,00**
BANHEIROS	8	8,00	**8,00**
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

12.14. C4603 PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO) (P

			QTD
WC CIRCULAÇÃO	1	1,00	**1,00**
WC PUB. MAS.	1	1,00	**1,00**
WC PUB. FEM.	1	1,00	**1,00**
WC NOVO ENFERMAGEM	1	1,00	**1,00**
WC NOVO CIRCULAÇÃO INTERNAÇÃO	1	1,00	**1,00**
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

12.15. C2595 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)

			QTD
SALA EXPURGO	5,60	5,60	**5,60**
SALA PREPARO	4,25	4,25	**4,25**
BANHEIROS	50,24	50,24	**50,24**
			60,09

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 60,09

12.16. C2596 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") (M)

			QTD
SALA PREPARO	5,25	5,25	**5,25**
			5,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,25

12.17. C2598 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3") (M)

			QTD
BANHEIROS	50,24	50,24	**50,24**
			50,24

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,24

12.18. C2593 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)

			QTD
WC NOVO ENFERMAGEM	2,62+14,89	17,51	**17,51**
SALA EXPURGO	17,85	17,85	**17,85**
			35,36

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 35,36

12.19. C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

			QTD
BANHEIROS	62,32	62,32	**62,32**
NOVAS INSTALAÇÕES DAS BANCADAS	45,25	45,25	**45,25**
			107,57

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 107,57

12.20. C2617 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1") (M)

			QTD
SALA EXPURGO	15,25	15,25	**15,25**
			15,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,25

13.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
Sala Administrativa	15,1*3	45,30	**45,30**
Sala Extra	11,04*3	33,12	**33,12**
Sala de Reunião	21,06*3	63,18	**63,18**
Sala do Diretor	10,96*3	32,88	**32,88**
Sala de Triagem	14,30*3	42,90	**42,90**
Consultório Médico	14,26*3	42,78	**42,78**
Sala de Raio-X	14,24*3	42,72	**42,72**
Cabine de Raio-X	9,06*3	27,18	**27,18**
Ambulatório	17,52*3	52,56	**52,56**
Sala de Vacina	7,23*3	21,69	**21,69**
Expurgo	13,66*3	40,98	**40,98**
Sala de Preparo	10,18*3	30,54	**30,54**
Estabilização	26,62*3	79,86	**79,86**
Autoclave	6,18*3	18,54	**18,54**
Sala de Parto	17,53*3	52,59	**52,59**
Pré-parto	14,45*3	43,35	**43,35**
Leito Pós-parto	14,14*3	42,42	**42,42**
WC Leito Pós-parto	9,42*3	28,26	**28,26**
WC Parto	6,04*3	18,12	**18,12**
Acolhimento à Mulher	10,92*3	32,76	**32,76**
Leito Feminino	26,18*3	78,54	**78,54**
Leito Masculino	26,60*3	79,80	**79,80**
Leito Infantil	20,75*3	62,25	**62,25**
Leito Isolamento 01	12,50*3	37,50	**37,50**
Leito Isolamento 02	12,50*3	37,50	**37,50**
WC Leito Feminino	7,82*3	23,46	**23,46**
WC Leito Masculino	7,80*3	23,40	**23,40**
WC Leito Infantil	6,82*3	20,46	**20,46**
WC Leito Isolamento	15,04*3	45,12	**45,12**
WC Masculino	5,78*3	17,34	**17,34**
WC Público Feminino	6,70*3	20,10	**20,10**
WC Público Masculino	6,70*3	20,10	**20,10**
Posto de Enfermagem	10,90*3	32,70	**32,70**
Descanso Enfermagem	15,66*3	46,98	**46,98**
WC Enfermagem	6,36*3	19,08	**19,08**
Refeitório	34,34*3	103,02	**103,02**
Cozinha	24,44*3	73,32	**73,32**
Descanso Médico	17,70*3	53,10	**53,10**

WC Médico	6,38*3	19,14	**19,14**
Descanso Motoristas	15,56*3	46,68	**46,68**
WC Funcionários	6,82*3	20,46	**20,46**
Farmácia	15,14*3	45,42	**45,42**
Depósito 01	8,58*3	25,74	**25,74**
Depósito 02	7,00*3	21,00	**21,00**
Circulação	46,43*3	139,29	**139,29**
Circulação Internação	53,45*3	160,35	**160,35**
Circulação Funcionários	27,33*3	81,99	**81,99**
Área de Espera	31,16*3	93,48	**93,48**
Recepção	9,40*3	28,20	**28,20**
Desembarque Ambulância	15,10*3	45,30	**45,30**
Jardim	7,30*3	21,90	**21,90**
ANEXO	31,15*3	93,45	**93,45**
			2.427,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2427,90

13.2. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
Área externa paredes	146,05*3	438,15	**438,15**
ANEXO	35,95*3	107,85	**107,85**
			546,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 546,00

13.3. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

			QTD
SALA ADM.	0,90*2,10*2	3,78	**3,78**
SALA FARMÁCIA	0,90*2,10*2	3,78	**3,78**
SALA DIRETOR	0,90*2,10*2	3,78	**3,78**
SALA REUNIÃO	0,90*2,10*2	3,78	**3,78**
PREPARO	0,90*2,10*2	3,78	**3,78**
EXPURGO	0,90*2,10*2	3,78	**3,78**
AUTOCLAVE	0,90*2,10*2	3,78	**3,78**
WC PARTO	0,90*2,10*2	3,78	**3,78**
LEITO PÓS PARTO	0,90*2,10*2	3,78	**3,78**
COZINHA	0,90*2,10*2	3,78	**3,78**
WC LEITO ISOLAMENTO 01	0,90*2,10*2	3,78	**3,78**
WC LEITO ISOLAMENTO 02	0,90*2,10*2	3,78	**3,78**
			45,36

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 45,36

13.4. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

			QTD
SALA FARMÁCIA	8,6*2,5*2	43,00	**43,00**
SALA DIRETOR	2,2*2,5*2	11,00	**11,00**
WC PUB. MAS	6,7*2,5*2	33,50	**33,50**
WC PUB. FEM.	6,7*2,5*2	33,50	**33,50**
WC CIRCULAÇÃO	6,92*2,5*2	34,60	**34,60**
RECUPERAÇÃO DOS RASGOS DE ALVENARIA PARA ELÉTRICA	0,10*490,09	49,01	**49,01**
			204,61

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 204,61

14.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

			QTD
40% DA ÁREA DO HOSPITAL	341,14	341,14	**341,14**
40% DA ÁREA DO ANEXO	25,19	25,19	**25,19**
			366,33

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE	**DATA :** 02/04/2026		**BDI :** 32,78%	
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	**FONTE**	**VERSÃO**	**HORA**	**MES**
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 366,33

14.2. C4460 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

			QTD
15% DA ÁREA DO HOSPITAL	170,84	170,84	**170,84**
15% DA ÁREA DO ANEXO	9,44	9,44	**9,44**
			180,28

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 180,28

15.1. C1462 IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALVENARIA DE EMBASAMENTO NO RESPALDO C/ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAMENTO, TRAÇO 1:3, ESP.=2cm C/ ADITIVO IMPERMABILIZANTE (M2)

			QTD
SALA FARMÁCIA	15,56*0,50*2	15,56	**15,56**
SALA DIRETOR	10,96*0,50*2	10,96	**10,96**
WC 01	6,92*0,50*2	6,92	**6,92**
WC LEITO ISOLAMENTO 01	7,67*0,50*2	7,67	**7,67**
WC LEITO ISOLAMENTO 02	7,52*0,50*2	7,52	**7,52**
WC PUB. MAS.	3,15*0,50*2	3,15	**3,15**
WC PUB. FEM.	2,15*0,50*2	2,15	**2,15**
			53,93

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 53,93

16.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

			QTD
ÁREA TOTAL DO HOSPITAL	717,65	717,65	**717,65**
ÁREA DO ANEXO	65,14	65,14	**65,14**
			782,79

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 782,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R$ 39,0300	R$ 39,8106
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R$ 31,8800	R$ 31,8800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R$ 16,0900	R$ 72,4050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R$ 15,9900	R$ 2,3985
					TOTAL Material:	**R$ 146,4941**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R$ 18,4600	R$ 36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 36,9200**
					VALOR:	**183,41**

2.1. ComPro Administração de obra (%)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS - Percentual=1,0000%	SEINFRA	MÊS	1,00000000	R$ 6.171,03	R$ 6.232,74
I8584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	1,00000000	R$ 17.326,01	R$ 17.326,01
I8583	ENGENHEIRO PLENO	SEINFRA	MÊS	0,50000000	R$ 21.959,24	R$ 10.979,62
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 34.538,37**
					VALOR:	**34.538,37**

3.1.1. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R$ 2,3700	R$ 2,4174
					TOTAL Material:	**R$ 2,4174**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R$ 19,1000	R$ 2,1010
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R$ 24,1500	R$ 2,6565
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 4,7575**
					VALOR:	**7,17**

3.1.2. C0554 CABO EM PVC 1000V 4MM2 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0374	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R$ 3,4100	R$ 3,4782
					TOTAL Material:	**R$ 3,4782**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R$ 19,1000	R$ 2,2920
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R$ 24,1500	R$ 2,8980
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 5,1900**
					VALOR:	**8,67**

3.1.3. C0550 CABO EM PVC 1000V 16MM2 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0369	CABO EM PVC 1000V 16MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R$ 11,4700	R$ 11,6994
					TOTAL Material:	**R$ 11,6994**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,16000000	R$ 19,1000	R$ 3,0560
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,16000000	R$ 24,1500	R$ 3,8640
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 6,9200**
					VALOR:	**18,62**

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

3.1.4. C0553 CABO EM PVC 1000V 25MM2 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0372	CABO EM PVC 1000V 25MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R$ 17,4400	R$ 17,7888
					TOTAL Material:	**R$ 17,7888**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R$ 19,1000	R$ 3,2470
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R$ 24,1500	R$ 4,1055
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 7,3525**
					VALOR:	**25,14**

3.1.5. C0532 CABO ISOLADO PVC 750V 35MM2 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0349	CABO ISOLADO EM PVC 35MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	R$ 23,6200	R$ 24,0924
					TOTAL Material:	**R$ 24,0924**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R$ 19,1000	R$ 4,0110
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R$ 24,1500	R$ 5,0715
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 9,0825**
					VALOR:	**33,17**

3.1.6. C0559 CABO EM PVC 1000V 70MM2 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0376	CABO EM PVC 1000V 70MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R$ 47,4900	R$ 48,4398
					TOTAL Material:	**R$ 48,4398**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,34000000	R$ 19,1000	R$ 6,4940
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,34000000	R$ 24,1500	R$ 8,2110
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 14,7050**
					VALOR:	**63,14**

3.1.7. 97238 ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043961	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA TIPO U, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO A FOGO, ESPESSURA # 22, DE 100 X 50 MM (L X A), SEM VIROLA, SEM TAMPA	SINAPI	M	0,98200000	R$ 18,46	R$ 18,12
					TOTAL Material:	**R$ 18,12**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08520000	R$ 25,64	R$ 2,18
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08520000	R$ 30,12	R$ 2,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 4,74**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
97251	EMENDA PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	SINAPI	UN	0,33300000	R$ 89,13	R$ 29,68
96562	SUPORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 400 MM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 45 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETROCALHA FIXADA. AF_09/2023	SINAPI	M	1,00000000	R$ 56,56	R$ 56,56
					TOTAL Serviço:	**R$ 86,24**
					VALOR:	**109,10**

3.1.8. C1190 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 60mm (2") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1073	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 2"	SEINFRA	M	1,00000000	R$ 17,0800	R$ 17,0800

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

					TOTAL Material:	**R$ 17,0800**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	R$ 19,1000	R$ 9,5500
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	R$ 24,1500	R$ 12,0750
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 21,6250**
					VALOR:	**38,71**

3.1.9. C1186 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,00000000	R$ 4,5700	R$ 4,5700
					TOTAL Material:	**R$ 4,5700**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R$ 19,1000	R$ 3,2470
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R$ 24,1500	R$ 4,1055
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 7,3525**
					VALOR:	**11,92**

3.1.10. C1187 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	1,00000000	R$ 7,1400	R$ 7,1400
					TOTAL Material:	**R$ 7,1400**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R$ 19,1000	R$ 3,8200
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R$ 24,1500	R$ 4,8300
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 8,6500**
					VALOR:	**15,79**

3.1.11. 91837 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039245	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 32 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,10000000	R$ 6,66	R$ 7,32
					TOTAL Material:	**R$ 7,32**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10500000	R$ 25,64	R$ 2,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10500000	R$ 30,12	R$ 3,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 5,85**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	1,00000000	R$ 12,42	R$ 12,42
					TOTAL Serviço:	**R$ 12,42**
					VALOR:	**25,59**

3.1.12. 91835 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,10000000	R$ 3,46	R$ 3,80
					TOTAL Material:	**R$ 3,80**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R$ 25,64	R$ 2,33
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R$ 30,12	R$ 2,74

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 5,07**
Serviço		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	1,00000000	R$ 12,42	R$ 12,42
					TOTAL Serviço:	**R$ 12,42**
					VALOR:	**21,29**

3.2.1. 101946 QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	R$ 0,31	R$ 1,24
00039808	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 75,27	R$ 75,27
					TOTAL Material:	**R$ 76,51**
Mão de Obra com Encargos Complementares		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52171000	R$ 25,64	R$ 13,37
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52171000	R$ 30,12	R$ 15,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 29,08**
					VALOR:	**105,59**

3.2.2. C2067 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

Material		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 41,3200	R$ 41,3200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 40,6500	R$ 40,6500
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 33,6000	R$ 33,6000
I1754	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 207X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 112,2400	R$ 112,2400
					TOTAL Material:	**R$ 227,8100**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R$ 19,1000	R$ 38,2000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R$ 24,1500	R$ 48,3000
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 86,5000**
					VALOR:	**314,31**

3.2.3. 101882 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
00012043	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 225 A	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1.066,02	R$ 1.066,02
					TOTAL Material:	**R$ 1.066,02**
Mão de Obra com Encargos Complementares		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,03970000	R$ 25,64	R$ 52,29
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,03970000	R$ 30,12	R$ 61,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 113,72**
Serviço		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	R$ 778,41	R$ 15,10
					TOTAL Serviço:	**R$ 15,10**
					VALOR:	**1.194,84**

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

3.2.4. C1109 DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 250A (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0994	DISJUNTOR TIPO COMPACTO E ABERTO 3X 250A	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 2.279,1800	R$ 2.279,1800
					TOTAL Material:	**R$ 2.279,1800**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R$ 19,1000	R$ 38,2000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R$ 24,1500	R$ 48,3000
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 86,5000**
					VALOR:	**2.365,68**

3.2.5. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 11,0900	R$ 11,0900
					TOTAL Material:	**R$ 11,0900**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R$ 19,1000	R$ 5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R$ 24,1500	R$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 12,9750**
					VALOR:	**24,07**

3.2.6. C1092 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 11,0900	R$ 11,0900
					TOTAL Material:	**R$ 11,0900**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R$ 19,1000	R$ 5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R$ 24,1500	R$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 12,9750**
					VALOR:	**24,07**

3.2.7. C1092 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 11,0900	R$ 11,0900
					TOTAL Material:	**R$ 11,0900**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R$ 19,1000	R$ 5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R$ 24,1500	R$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 12,9750**
					VALOR:	**24,07**

3.2.8. C1111 DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 32A (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0995	DISJUNTOR TIPO COMPACTO 3X 32A	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 60,4200	R$ 60,4200
					TOTAL Material:	**R$ 60,4200**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R$ 19,1000	R$ 19,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R$ 24,1500	R$ 24,1500
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 43,2500**
					VALOR:	**103,67**

3.2.9. C1119 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1005	DISJUNTOR TRIPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 60,1300	R$ 60,1300
					TOTAL Material:	**R$ 60,1300**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R$ 19,1000	R$ 17,1900
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R$ 24,1500	R$ 21,7350
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 38,9250**
					VALOR:	**99,06**

3.2.10. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 2,3600	R$ 2,3600
					TOTAL Material:	**R$ 2,3600**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R$ 19,1000	R$ 2,8650
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R$ 24,1500	R$ 3,6225
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 6,4875**
					VALOR:	**8,85**

3.2.11. C4761 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4" (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6433	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X4 QUADRADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 4,6900	R$ 4,6900
					TOTAL Material:	**R$ 4,6900**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R$ 19,1000	R$ 2,8650
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R$ 24,1500	R$ 3,6225
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 6,4875**
					VALOR:	**11,18**

3.2.12. C0630 CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 500X500X150mm (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0432	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 500X500X150MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 136,2900	R$ 136,2900
					TOTAL Material:	**R$ 136,2900**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R$ 19,1000	R$ 38,2000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R$ 24,1500	R$ 48,3000
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 86,5000**
					VALOR:	**222,79**

3.2.13. 97886 CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	38,69100000	R$ 0,58	R$ 22,44
					TOTAL Material:	**R$ 22,44**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,26860000	R$ 29,60	R$ 37,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,99670000	R$ 23,99	R$ 23,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 61,46**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02780000	R$ 797,36	R$ 22,16

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00390000	R$ 541,47	R$ 2,11
97734	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³, AF_03/2024	SINAPI	M3	0,01750000	R$ 3.147,03	R$ 55,07
101619	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_01/2026	SINAPI	M3	0,03600000	R$ 290,90	R$ 10,47
					TOTAL Serviço:	**R$ 89,81**
					VALOR:	**173,71**

3.2.14. C4562 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8442	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 133,8300	R$ 133,8300
					TOTAL Material:	**R$ 133,8300**
					VALOR:	**133,83**

3.3.1. C1489 INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 20,7100	R$ 20,7100
					TOTAL Material:	**R$ 20,7100**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	R$ 19,1000	R$ 10,1230
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	R$ 24,1500	R$ 12,7995
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 22,9225**
					VALOR:	**43,63**

3.3.2. C1481 INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO 10A 250V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1261	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 21,1900	R$ 21,1900
					TOTAL Material:	**R$ 21,1900**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	R$ 19,1000	R$ 10,1230
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	R$ 24,1500	R$ 12,7995
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 22,9225**
					VALOR:	**44,11**

3.3.3. C1491 INTERRUPTOR UMA TECLA BIPOLAR PARALELO 20A 250V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1252	INTERRUPTOR 1 TECLA PARALELO BIPOLAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 11,4800	R$ 11,4800
					TOTAL Material:	**R$ 11,4800**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	R$ 19,1000	R$ 10,1230
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	R$ 24,1500	R$ 12,7995
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 22,9225**
					VALOR:	**34,40**

3.3.4. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 3,4800	R$ 3,4800
I9107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 1,3000	R$ 1,3000
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 5,5900	R$ 11,1800

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

					TOTAL Material:	**R$ 15,9600**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R$ 19,1000	R$ 5,5390
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R$ 24,1500	R$ 7,0035
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 12,5425**
					VALOR:	**28,50**

3.3.5. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

Material		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 3,4800	R$ 3,4800
I9107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 1,3000	R$ 1,3000
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 5,5900	R$ 11,1800
					TOTAL Material:	**R$ 15,9600**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R$ 19,1000	R$ 5,5390
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R$ 24,1500	R$ 7,0035
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 12,5425**
					VALOR:	**28,50**

3.3.6. C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

Material		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I2107	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 10,7400	R$ 10,7400
					TOTAL Material:	**R$ 10,7400**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R$ 19,1000	R$ 5,5390
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R$ 24,1500	R$ 7,0035
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 12,5425**
					VALOR:	**23,28**

3.3.7. C4809 LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W (UN)

Material		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I9124	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 368,0000	R$ 368,0000
					TOTAL Material:	**R$ 368,0000**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R$ 19,1000	R$ 28,6500
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R$ 24,1500	R$ 36,2250
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 64,8750**
					VALOR:	**432,88**

3.3.8. C4803 LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA EPÓXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 4 LED'S TUBULARES T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA (UN)

Material		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I9118	LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA EPÓXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 4 LED'S TUBULARES T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 435,0000	R$ 435,0000
					TOTAL Material:	**R$ 435,0000**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R$ 19,1000	R$ 28,6500
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R$ 24,1500	R$ 36,2250
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 64,8750**

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	**499,88**

3.3.9. COTAÇÃO.01 - 001 REFLETOR LED 100W (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COTAÇÃO.01	REFLETOR LED 100W	Composições	UN	1,00000000	R$ 420,00	R$ 420,00
					TOTAL Material:	**R$ 420,00**
					VALOR:	**420,00**

3.4.1. C0559 CABO EM PVC 1000V 70MM2 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0376	CABO EM PVC 1000V 70MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R$ 47,4900	R$ 48,4398
					TOTAL Material:	**R$ 48,4398**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,34000000	R$ 19,1000	R$ 6,4940
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,34000000	R$ 24,1500	R$ 8,2110
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 14,7050**
					VALOR:	**63,14**

3.4.2. C0558 CABO EM PVC 1000V 35MM2 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0373	CABO EM PVC 1000V 35MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R$ 24,0500	R$ 24,5310
					TOTAL Material:	**R$ 24,5310**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R$ 19,1000	R$ 4,0110
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R$ 24,1500	R$ 5,0715
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 9,0825**
					VALOR:	**33,61**

3.4.3. C2454 TERMINAL DE PRESSÃO P/ CABOS ATÉ 120MM2 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2073	TERMINAL PRESSÃO P/CABO 120MM2	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 20,2000	R$ 20,2000
					TOTAL Material:	**R$ 20,2000**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R$ 19,1000	R$ 3,8200
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R$ 24,1500	R$ 4,8300
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 8,6500**
					VALOR:	**28,85**

3.4.4. C0858 CONECTOR SPLIT - BOLT P/ CABOS ATE 120MM2 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0844	CONECTOR SPLIT-BOLT P/ CABO 120MM2	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 31,6800	R$ 31,6800
					TOTAL Material:	**R$ 31,6800**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R$ 19,1000	R$ 2,8650
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 2,8650**
					VALOR:	**34,55**

3.4.5. C0326 ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0338	CABO COBRE NU 25MM2	SEINFRA	M	3,00000000	R$ 23,7100	R$ 71,1300
I0421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 65,8700	R$ 65,8700

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

I0841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 2,8300	R$ 2,8300
I1244	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD DE 3/4" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 82,0000	R$ 82,0000
					TOTAL Material:	**R$ 221,8300**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,50000000	R$ 19,1000	R$ 66,8500
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R$ 24,1500	R$ 36,2250
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 103,0750**
					VALOR:	**324,91**

3.4.6. C0520 CABO COBRE NU 35MM2 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0339	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R$ 34,9100	R$ 35,6082
					TOTAL Material:	**R$ 35,6082**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R$ 19,1000	R$ 4,0110
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R$ 24,1500	R$ 5,0715
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 9,0825**
					VALOR:	**44,69**

3.4.7. 00001603 CONECTOR DE ALUMINIO TIPO PRENSA CABO, BITOLA 2", PARA CABOS DE DIAMETRO DE 47,5 A 50 MM (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001603	CONECTOR DE ALUMINIO TIPO PRENSA CABO, BITOLA 2", PARA CABOS DE DIAMETRO DE 47,5 A 50 MM	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 78,29	R$ 78,29
					TOTAL Material:	**R$ 78,29**
					VALOR:	**78,29**

3.5.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R$ 2,1100	R$ 25,3200
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 1,9300	R$ 1,9300
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 11,2000	R$ 11,2000
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 2,7300	R$ 2,7300
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R$ 11,0900	R$ 1,1090
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R$ 4,5700	R$ 13,7100
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 2,9000	R$ 2,9000
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R$ 0,7500	R$ 2,2500
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 24,7400	R$ 24,7400
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 1,1800	R$ 2,3600
					TOTAL Material:	**R$ 88,2490**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 19,1000	R$ 57,3000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 24,1500	R$ 72,4500
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R$ 18,4600	R$ 46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 175,9000**
					VALOR:	**264,15**

3.5.2. C1477 INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR ELÉTRICO TIPO DOMICILIAR (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1143	EXAUSTOR ELETRICO DOMICILIAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 222,4600	R$ 222,4600
					TOTAL Material:	**R$ 222,4600**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R$ 19,1000	R$ 15,2800

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R$ 24,1500	R$ 19,3200
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 34,6000**
					VALOR:	**257,06**

4.1. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R$ 24,1600	R$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 18,4600	R$ 55,3800
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 62,6280**
					VALOR:	**62,63**

4.2. C1049 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,30000000	R$ 24,1600	R$ 31,4080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	13,00000000	R$ 18,4600	R$ 239,9800
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 271,3880**
					VALOR:	**271,39**

4.3. C1050 DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R$ 24,1600	R$ 5,3152
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,44000000	R$ 18,4600	R$ 8,1224
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 13,4376**
					VALOR:	**13,44**

4.4. C1056 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R$ 24,1600	R$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,08000000	R$ 18,4600	R$ 1,4768
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 3,8928**
					VALOR:	**3,89**

4.5. C1061 DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R$ 23,4800	R$ 4,6960
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	R$ 24,1600	R$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R$ 18,4600	R$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 20,6040**
					VALOR:	**20,60**

4.6. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R$ 24,1600	R$ 3,1408
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	R$ 18,4600	R$ 23,9980
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 27,1388**
					VALOR:	**27,14**

4.7. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R$ 24,1600	R$ 6,0400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R$ 18,4600	R$ 46,1500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	**R$ 52,1900**
VALOR:	**52,19**

4.8. C2206 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R$ 24,1600	R$ 1,2080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R$ 18,4600	R$ 9,2300
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 10,4380**
					VALOR:	**10,44**

4.9. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R$ 24,1600	R$ 1,9328
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R$ 18,4600	R$ 14,7680
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 16,7008**
					VALOR:	**16,70**

4.10. C4630 REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00170000	R$ 119,5800	R$ 0,2033
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,25000000	R$ 0,9600	R$ 1,2000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,25000000	R$ 0,7100	R$ 0,8875
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 0,7900	R$ 0,7900
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 2,6500	R$ 2,6500
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 5,9400	R$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 2,1800	R$ 2,1800
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 3,3900	R$ 3,3900
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 4,1200	R$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	R$ 4,3300	R$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	1,20000000	R$ 8,5600	R$ 10,2720
					TOTAL Material:	**R$ 36,8288**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R$ 19,1000	R$ 28,6500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R$ 23,4800	R$ 35,2200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R$ 18,4600	R$ 23,0750
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 86,9450**
					VALOR:	**123,77**

4.11. C4631 REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00200000	R$ 119,5800	R$ 0,2392
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,50000000	R$ 0,9600	R$ 1,4400
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,50000000	R$ 0,7100	R$ 1,0650
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 8,8200	R$ 8,8200
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 2,3600	R$ 2,3600
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 3,2500	R$ 3,2500
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 16,9800	R$ 16,9800
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 3,9300	R$ 3,9300
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,16500000	R$ 15,8200	R$ 2,6103
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,75000000	R$ 6,9100	R$ 5,1825
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,25000000	R$ 10,7500	R$ 2,6875

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	**R$ 48,5645**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R$ 19,1000	R$ 28,6500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	R$ 23,4800	R$ 35,2200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R$ 18,4600	R$ 23,0750

TOTAL Mão de Obra:	**R$ 86,9450**
VALOR:	**135,51**

5.1. C0087 ANDAIME P/REVESTIMENTO DE FORROS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,13000000	R$ 16,0900	R$ 2,0917
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02800000	R$ 17,0000	R$ 0,4760
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,08300000	R$ 12,7700	R$ 1,0599

TOTAL Material:	**R$ 3,6276**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R$ 24,1600	R$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R$ 18,4600	R$ 3,6920

TOTAL Mão de Obra:	**R$ 6,1080**
VALOR:	**9,74**

6.1. C1607 LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04060000	R$ 83,5800	R$ 3,3933
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,05270000	R$ 100,5000	R$ 5,2964
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	13,00000000	R$ 0,7100	R$ 9,2300
I1249	IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	KG	1,20000000	R$ 7,0000	R$ 8,4000

TOTAL Material:	**R$ 26,3197**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R$ 24,1600	R$ 9,6640
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,16000000	R$ 18,4600	R$ 21,4136

TOTAL Mão de Obra:	**R$ 31,0776**
VALOR:	**57,40**

7.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R$ 83,5800	R$ 1,2537
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R$ 0,9600	R$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R$ 0,7100	R$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R$ 0,5300	R$ 13,2500

TOTAL Material:	**R$ 18,1443**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R$ 24,1600	R$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R$ 18,4600	R$ 20,6752

TOTAL Mão de Obra:	**R$ 44,8352**
VALOR:	**62,98**

7.2. C4507 PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8332	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO (EXECUTADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R$ 70,1700	R$ 70,1700

TOTAL Material:	**R$ 70,1700**
VALOR:	**70,17**

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

7.3. C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R$ 19,1000	R$ 4,7750
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,10000000	R$ 23,4800	R$ 2,3480
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 7,1230**
					VALOR:	**7,12**

7.4. C2096 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=32 A 50mm (1 1/4" A 2") (M)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	R$ 19,1000	R$ 7,6400
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R$ 23,4800	R$ 3,5220
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 11,1620**
					VALOR:	**11,16**

7.5. C2097 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=65 A 100mm (2 1/2" A 4") (M)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,60000000	R$ 19,1000	R$ 11,4600
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R$ 23,4800	R$ 4,6960
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 16,1560**
					VALOR:	**16,16**

8.1. C4515 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8339	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	R$ 366,2800	R$ 366,2800
					TOTAL Material:	**R$ 366,2800**
					VALOR:	**366,28**

9.1. 91317 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100660	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M	10,20000000	R$ 9,08	R$ 92,61
91292	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 410,44	R$ 410,44
91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 114,75	R$ 114,75
90825	PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 4,0CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 825,77	R$ 825,77
					TOTAL Serviço:	**R$ 1.443,57**
					VALOR:	**1.443,57**

9.2. C1961 PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (1,20X2,10)m (S/ACESSÓRIOS) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1696	PORTA COMPLETA BLINDOR/CHUMBO (1,20 X 2,10)m	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 5.003,1400	R$ 5.003,1400
					TOTAL Material:	**R$ 5.003,1400**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R$ 19,1000	R$ 71,6250
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R$ 24,1600	R$ 90,6000
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 162,2250**

VALOR:	**5.165,37**

9.3. C4428 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	R$ 46,9500	R$ 93,9000
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	R$ 586,2000	R$ 586,2000
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 393,1700	R$ 393,1700
					TOTAL Serviço:	**R$ 1.073,2700**
					VALOR:	**1.073,27**

10.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R$ 83,5800	R$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R$ 0,7100	R$ 1,7253
					TOTAL Material:	**R$ 2,2351**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R$ 24,1600	R$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R$ 18,4600	R$ 2,7690
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 5,1850**
					VALOR:	**7,42**

10.2. C1220 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	R$ 83,5800	R$ 2,0310
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,72000000	R$ 0,7100	R$ 6,9012
					TOTAL Material:	**R$ 8,9322**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R$ 24,1600	R$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R$ 18,4600	R$ 14,7680
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 29,2640**
					VALOR:	**38,20**

10.3. C3408 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R$ 24,1600	R$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R$ 18,4600	R$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 25,5720**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R$ 631,2900	R$ 15,7823
					TOTAL Serviço:	**R$ 15,7823**
					VALOR:	**41,35**

10.4. C4432 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R$ 25,9500	R$ 28,5450
					TOTAL Material:	**R$ 28,5450**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,40000000	R$ 24,1600	R$ 33,8240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R$ 18,4600	R$ 25,8440
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 59,6680**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	R$ 907,9800	R$ 18,1596
					TOTAL Serviço:	**R$ 18,1596**
					VALOR:	**106,37**

10.5. C3971 FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm SEM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8289	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm SEM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R$ 31,0300	R$ 31,0300
					TOTAL Material:	**R$ 31,0300**
					VALOR:	**31,03**

11.1. C4439 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R$ 52,9000	R$ 58,1900
					TOTAL Material:	**R$ 58,1900**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R$ 24,1600	R$ 28,9920
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	R$ 18,4600	R$ 22,1520
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 51,1440**
Serviço		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	R$ 907,9800	R$ 18,1596
					TOTAL Serviço:	**R$ 18,1596**
					VALOR:	**127,49**

11.2. C1919 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO) (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	R$ 1,3992	R$ 1,1194
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	**R$ 1,1194**
Material		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	R$ 0,4800	R$ 10,0800
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	R$ 119,5800	R$ 3,5874
I0508	CERA	SEINFRA	KG	0,10000000	R$ 20,0000	R$ 2,0000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,58000000	R$ 0,7100	R$ 18,8718
I1101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	R$ 45,1100	R$ 4,5110
I1102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	R$ 45,9000	R$ 2,2950
I1316	JUNTA PLASTICA 'I' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	R$ 1,6400	R$ 4,1000
					TOTAL Material:	**R$ 45,4452**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	0,50000000	R$ 24,1600	R$ 12,0800
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R$ 24,1600	R$ 28,9920
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	R$ 18,4600	R$ 22,1520
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 63,2240**
					VALOR:	**109,79**

12.1. C3671 CONE PARA EXPURGO EM AÇO INOX COM TAMPA E GRELHA - L=500MM X C=500MM, ALTURA ATÉ 300MM E SAÍDA D=100MM (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01500000	R$ 119,5800	R$ 1,7937
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,35000000	R$ 0,7100	R$ 3,7985
I6739	CONE PARA EXPURGO EM AÇO INOX COM TAMPA E GRELHA - L=500MM X C=500MM, ALTURA ATÉ 300MM E SAÍDA D=100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 1.064,0300	R$ 1.064,0300
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,03000000	R$ 100,5000	R$ 3,0150

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

I2040	TELA SOLDADA EM ACO CA-60 B FIO= 5,0MM MALHA 10 X 10 CM (3,11KG/M2)	SEINFRA	M2	0,85000000	R$ 23,8700	R$ 20,2895
I2089	TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	0,65000000	R$ 11,3900	R$ 7,4035
					TOTAL Material:	**R$ 1.100,3302**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R$ 24,1600	R$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,15000000	R$ 18,4600	R$ 21,2290
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 45,3890**
					VALOR:	**1.145,72**

12.2. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 237,2400	R$ 237,2400
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 260,6300	R$ 260,6300
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 22,5900	R$ 22,5900
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R$ 0,3600	R$ 0,2016
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 9,4000	R$ 18,8000
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 36,9300	R$ 36,9300
					TOTAL Material:	**R$ 576,3916**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R$ 19,1000	R$ 38,2000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R$ 23,4800	R$ 46,9600
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 85,1600**
					VALOR:	**661,55**

12.3. C0355 BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1.60x0.60)m (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,32000000	R$ 370,4400	R$ 488,9808
I0916	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 94,0600	R$ 188,1200
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,60000000	R$ 2,1200	R$ 1,2720
					TOTAL Material:	**R$ 678,3728**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R$ 24,1600	R$ 33,8240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,80000000	R$ 18,4600	R$ 33,2280
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 67,0520**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00230000	R$ 631,2900	R$ 1,4520
					TOTAL Serviço:	**R$ 1,4520**
					VALOR:	**746,88**

12.4. C4068 BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	R$ 119,5800	R$ 0,9566
I7893	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO E=2cm	SEINFRA	M2	1,00000000	R$ 342,5800	R$ 342,5800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	R$ 0,7100	R$ 2,2720
					TOTAL Material:	**R$ 345,8086**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R$ 24,1600	R$ 28,9920
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R$ 18,4600	R$ 36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 65,9120**
					VALOR:	**411,72**

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

12.5. 00001750 BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 2 CUBAS, COM VALVULAS, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 2,00* M (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001750	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 2 CUBAS, COM VALVULAS, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 2,00* M	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 594,87	R$ 594,87
					TOTAL Material:	**R$ 594,87**
					VALOR:	**594,87**

12.6. C1242 ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 8,1500	R$ 8,1500
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,00000000	R$ 0,3600	R$ 0,3600
					TOTAL Material:	**R$ 8,5100**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R$ 23,4800	R$ 3,5220
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 3,5220**
					VALOR:	**12,03**

12.7. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 22,5900	R$ 22,5900
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,84000000	R$ 0,3600	R$ 0,3024
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 100,9600	R$ 100,9600
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 9,4000	R$ 18,8000
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 164,5800	R$ 164,5800
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 98,6600	R$ 98,6600
I2272	VÁLVULA DE METAL 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 19,1200	R$ 19,1200
					TOTAL Material:	**R$ 425,0124**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	R$ 19,1000	R$ 52,5250
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	R$ 23,4800	R$ 64,5700
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 117,0950**
					VALOR:	**542,11**

12.8. C2496 TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R$ 0,3600	R$ 0,1008
I2125	TORNEIRA CIRÚRGICA	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 136,7400	R$ 136,7400
					TOTAL Material:	**R$ 136,8408**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	R$ 19,1000	R$ 12,4150
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	R$ 23,4800	R$ 15,2620
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 27,6770**
					VALOR:	**164,52**

12.9. C0605 CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06100000	R$ 83,5800	R$ 5,0984
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	4,55000000	R$ 0,9600	R$ 4,3680
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,84000000	R$ 0,7100	R$ 8,4064
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	84,00000000	R$ 0,4700	R$ 39,4800

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	**R$ 57,3528**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,30000000	R$ 24,1600	R$ 55,5680
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,80000000	R$ 18,4600	R$ 51,6880

TOTAL Mão de Obra:	**R$ 107,2560**
VALOR:	**164,61**

12.10. C0602 CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	4,26800000	R$ 7,5900	R$ 32,3941
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,07200000	R$ 16,5300	R$ 1,1902
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,23100000	R$ 83,5800	R$ 19,3070
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,12000000	R$ 100,5000	R$ 12,0600
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	9,82800000	R$ 0,9600	R$ 9,4349
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,32400000	R$ 35,9500	R$ 11,6478
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	60,69600000	R$ 0,7100	R$ 43,0942
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,09700000	R$ 12,7700	R$ 1,2387
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	181,44000000	R$ 0,4700	R$ 85,2768

TOTAL Material:	**R$ 215,6437**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,41300000	R$ 19,1000	R$ 7,8883
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,96000000	R$ 19,1000	R$ 37,4360
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,41300000	R$ 24,1600	R$ 9,9781
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,96000000	R$ 24,1600	R$ 47,3536
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,41100000	R$ 24,1600	R$ 130,7298
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,92100000	R$ 18,4600	R$ 201,6017

TOTAL Mão de Obra:	**R$ 434,9875**
VALOR:	**650,63**

12.11. 89707 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02920000	R$ 60,78	R$ 1,77
00005103	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 30,38	R$ 30,38
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01540000	R$ 1,65	R$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04400000	R$ 68,86	R$ 3,02

TOTAL Material:	**R$ 35,19**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39870000	R$ 24,76	R$ 9,87
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39870000	R$ 29,16	R$ 11,62

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 21,49**
VALOR:	**56,68**

12.12. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R$ 119,5800	R$ 0,4185
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R$ 0,9600	R$ 2,4000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R$ 0,7100	R$ 1,7750
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 0,7900	R$ 1,5800
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R$ 2,6500	R$ 10,6000

I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 5,9400	R$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 2,1800	R$ 4,3600
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 3,3900	R$ 3,3900
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 4,1200	R$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	R$ 4,3300	R$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	R$ 8,5600	R$ 42,8000
					TOTAL Material:	**R$ 82,5795**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 19,1000	R$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 23,4800	R$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R$ 18,4600	R$ 46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 173,8900**
					VALOR:	**256,47**

12.13. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R$ 119,5800	R$ 0,4783
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	R$ 0,9600	R$ 2,8800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	R$ 0,7100	R$ 2,1300
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 8,8200	R$ 8,8200
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 2,3600	R$ 4,7200
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 3,2500	R$ 3,2500
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 16,9800	R$ 16,9800
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 3,9300	R$ 3,9300
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	R$ 15,8200	R$ 5,2206
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	R$ 6,9100	R$ 10,3650
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	R$ 10,7500	R$ 5,3750
					TOTAL Material:	**R$ 64,1489**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 19,1000	R$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 23,4800	R$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R$ 18,4600	R$ 46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 173,8900**
					VALOR:	**238,04**

12.14. C4603 PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO) (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R$ 119,5800	R$ 0,4783
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	R$ 0,9600	R$ 2,8800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	R$ 0,7100	R$ 2,1300
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 8,8200	R$ 8,8200
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 3,2500	R$ 3,2500
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,00000000	R$ 15,8200	R$ 31,6400
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	4,00000000	R$ 10,7500	R$ 43,0000
					TOTAL Material:	**R$ 92,1983**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 19,1000	R$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 23,4800	R$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R$ 18,4600	R$ 46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 173,8900**
					VALOR:	**266,09**

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

12.15. C2595 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	R$ 63,3600	R$ 0,3168
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00750000	R$ 61,0200	R$ 0,4577
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R$ 6,9100	R$ 6,9791
					TOTAL Material:	**R$ 7,7536**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	R$ 19,1000	R$ 4,5840
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	R$ 23,4800	R$ 5,6352
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 10,2192**
					VALOR:	**17,97**

12.16. C2596 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00750000	R$ 63,3600	R$ 0,4752
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01100000	R$ 61,0200	R$ 0,6712
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R$ 10,7500	R$ 10,8575
					TOTAL Material:	**R$ 12,0039**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R$ 19,1000	R$ 5,7300
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R$ 23,4800	R$ 7,0440
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 12,7740**
					VALOR:	**24,78**

12.17. C2598 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,01700000	R$ 63,3600	R$ 1,0771
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,02600000	R$ 61,0200	R$ 1,5865
I2196	TUBO PVC ESGOTO DE 75MM (3') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R$ 14,9800	R$ 15,1298
					TOTAL Material:	**R$ 17,7934**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,48000000	R$ 19,1000	R$ 9,1680
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,48000000	R$ 23,4800	R$ 11,2704
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 20,4384**
					VALOR:	**38,23**

12.18. C2593 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	R$ 63,3600	R$ 1,5840
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	R$ 61,0200	R$ 2,4408
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R$ 15,8200	R$ 15,9782
					TOTAL Material:	**R$ 20,0030**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	R$ 19,1000	R$ 9,9320
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	R$ 23,4800	R$ 12,2096
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 22,1416**
					VALOR:	**42,14**

12.19. C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	R$ 63,3600	R$ 0,0317
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	R$ 61,0200	R$ 0,0122
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,01000000	R$ 4,3300	R$ 4,3733
					TOTAL Material:	**R$ 4,4172**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	R$ 19,1000	R$ 2,2920
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	R$ 23,4800	R$ 2,8176
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 5,1096**
					VALOR:	**9,53**

12.20. C2617 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00070000	R$ 63,3600	R$ 0,0444
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00030000	R$ 61,0200	R$ 0,0183
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	1,01000000	R$ 8,5600	R$ 8,6456
					TOTAL Material:	**R$ 8,7083**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,13000000	R$ 19,1000	R$ 2,4830
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,13000000	R$ 23,4800	R$ 3,0524
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 5,5354**
					VALOR:	**14,24**

13.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R$ 12,0800	R$ 1,4496
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R$ 0,7000	R$ 0,1750
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R$ 18,2200	R$ 3,0974
					TOTAL Material:	**R$ 4,7220**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R$ 19,1000	R$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R$ 24,1600	R$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 16,3490**
					VALOR:	**21,07**

13.2. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R$ 20,2900	R$ 1,0145
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	SEINFRA	L	0,12000000	R$ 12,7800	R$ 1,5336
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R$ 0,7000	R$ 0,1750
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R$ 22,2000	R$ 3,7740
					TOTAL Material:	**R$ 6,4971**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R$ 19,1000	R$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R$ 24,1600	R$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 16,3490**
					VALOR:	**22,85**

13.3. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R$ 20,2900	R$ 0,8116
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R$ 31,8800	R$ 5,1008

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R$ 16,1800	R$ 2,1034
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R$ 0,7000	R$ 0,2800
					TOTAL Material:	**R$ 8,2958**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R$ 19,1000	R$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R$ 24,1600	R$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 16,3490**
					VALOR:	**24,64**

13.4. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R$ 0,7000	R$ 0,2800
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	R$ 2,1200	R$ 1,4840
					TOTAL Material:	**R$ 1,7640**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R$ 19,1000	R$ 3,8200
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R$ 24,1600	R$ 7,2480
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 11,0680**
					VALOR:	**12,83**

14.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R$ 0,7100	R$ 4,2600
					TOTAL Material:	**R$ 4,2600**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R$ 24,1600	R$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R$ 18,4600	R$ 20,3060
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 46,8820**
					VALOR:	**51,14**

14.2. C4460 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R$ 6,4000	R$ 22,4000
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	R$ 26,0900	R$ 34,6997
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R$ 17,0000	R$ 2,0400
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	R$ 1,7200	R$ 6,0200
					TOTAL Material:	**R$ 65,1597**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R$ 19,1000	R$ 19,1000
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R$ 24,1600	R$ 24,1600
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 43,2600**
					VALOR:	**108,42**

15.1. C1462 IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALVENARIA DE EMBASAMENTO NO RESPALDO C/ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAMENTO, TRAÇO 1:3, ESP.=2cm C/ ADITIVO IMPERMABILIZANTE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	R$ 83,5800	R$ 2,0310
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,72000000	R$ 0,7100	R$ 6,9012
I1249	IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	KG	0,40000000	R$ 7,0000	R$ 2,8000
					TOTAL Material:	**R$ 11,7322**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,75000000	R$ 24,1600	R$ 18,1200

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,95000000	R$ 18,4600	R$ 17,5370
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 35,6570**
					VALOR:	**47,39**

16.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R$ 18,4600	R$ 12,9220
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 12,9220**
					VALOR:	**12,92**

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ComPro Administração de obra (%)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS - Percentual=1,0000%	SEINFRA	MÊS	1,00000000	R$ 6.171,03	R$ 6.232,74
I8584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	1,00000000	R$ 17.326,01	R$ 17.326,01
I8583	ENGENHEIRO PLENO	SEINFRA	MÊS	0,50000000	R$ 21.959,24	R$ 10.979,62
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 34.538,37**
					VALOR:	**34.538,37**

COTAÇÃO.01 - 001 REFLETOR LED 100W (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COTAÇÃO.01	REFLETOR LED 100W	Composições	UN	1,00000000	R$ 420,00	R$ 420,00
					TOTAL Material:	**R$ 420,00**
					VALOR:	**420,00**

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 4,15	R$ 4,15
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,50	R$ 1,50
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,48	R$ 1,48
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,60	R$ 0,60
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,11	R$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,09	R$ 1,09
					TOTAL Encargos Complementares:	**R$ 8,93**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 15,93	R$ 15,93
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 15,93**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95308	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,18	R$ 0,18
					TOTAL Serviço:	**R$ 0,18**
					VALOR:	**25,04**

88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 4,15	R$ 4,15
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,48	R$ 1,48
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,48	R$ 1,48
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,28	R$ 0,28
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,11	R$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,09	R$ 1,09
					TOTAL Encargos Complementares:	**R$ 8,59**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 15,93	R$ 15,93
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 15,93**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95309	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,23	R$ 0,23
					TOTAL Serviço:	**R$ 0,23**
					VALOR:	**24,75**

100660 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020007	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = *1* CM, L = *5* CM, PINUS /EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,16300000	R$ 5,63	R$ 6,54
00039026	PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,00600000	R$ 15,70	R$ 0,09
					TOTAL Material:	**R$ 6,63**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07054110	R$ 28,16	R$ 1,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01993550	R$ 23,99	R$ 0,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 2,45**
VALOR:	**9,08**

C4422 ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE) (CJ)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8268	ALIZAR DE MADEIRA L = 5 cm	SEINFRA	M	5,20000000	R$ 5,7900	R$ 30,1080
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,10000000	R$ 17,0000	R$ 1,7000
					TOTAL Material:	**R$ 31,8080**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R$ 19,1000	R$ 6,6850
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R$ 24,1600	R$ 8,4560
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 15,1410**
					VALOR:	**46,95**

C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	R$ 83,5800	R$ 101,6333
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	292,00000000	R$ 0,7100	R$ 207,3200
					TOTAL Material:	**R$ 308,9533**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	32,45000000	R$ 18,4600	R$ 599,0270
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 599,0270**
					VALOR:	**907,98**

C0170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	R$ 83,5800	R$ 101,6333
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	486,00000000	R$ 0,7100	R$ 345,0600
					TOTAL Material:	**R$ 446,6933**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	R$ 18,4600	R$ 184,6000
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 184,6000**
					VALOR:	**631,29**

87367 ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,16000000	R$ 130,00	R$ 150,80
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	116,40000000	R$ 1,30	R$ 151,32
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	261,89000000	R$ 0,79	R$ 206,89
					TOTAL Material:	**R$ 509,01**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,23000000	R$ 23,99	R$ 269,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 269,40**
					VALOR:	**778,41**

100475 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	2,88000000	R$ 0,40	R$ 1,15

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,87000000	R$ 1,92	R$ 1,67
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	**R$ 2,82**

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	19,44000000	R$ 8,40	R$ 163,29
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,08000000	R$ 130,00	R$ 140,40
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	486,00000000	R$ 0,79	R$ 383,94
					TOTAL Material:	**R$ 687,63**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,75000000	R$ 28,51	R$ 106,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 106,91**
					VALOR:	**797,36**

88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,07000000	R$ 130,00	R$ 139,10
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	482,96000000	R$ 0,79	R$ 381,53
					TOTAL Material:	**R$ 520,63**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,57000000	R$ 23,99	R$ 205,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 205,59**
					VALOR:	**726,22**

87316 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,56000000	R$ 0,40	R$ 1,42
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,08000000	R$ 1,92	R$ 2,07
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	**R$ 3,49**

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,02000000	R$ 131,69	R$ 134,32
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	343,52000000	R$ 0,79	R$ 271,38
					TOTAL Material:	**R$ 405,70**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,64000000	R$ 28,51	R$ 132,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 132,28**
					VALOR:	**541,47**

88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 4,15	R$ 4,15
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,50	R$ 1,50
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,48	R$ 1,48

00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,60	R$ 0,60
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,11	R$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,09	R$ 1,09
					TOTAL Encargos Complementares:	**R$ 8,93**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000378	ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 20,31	R$ 20,31
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 20,31**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95314	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,23	R$ 0,23
					TOTAL Serviço:	**R$ 0,23**
					VALOR:	**29,47**

92767 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 16,12	R$ 0,40
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	2,81600000	R$ 0,22	R$ 0,61
					TOTAL Material:	**R$ 1,01**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01720000	R$ 25,04	R$ 0,43
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10550000	R$ 29,47	R$ 3,10
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 3,53**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92799	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 10,77	R$ 10,77
					TOTAL Serviço:	**R$ 10,77**
					VALOR:	**15,31**

88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 4,15	R$ 4,15
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,41	R$ 1,41
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,48	R$ 1,48
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,88	R$ 0,88
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,11	R$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,09	R$ 1,09
					TOTAL Encargos Complementares:	**R$ 9,12**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 15,93	R$ 15,93
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 15,93**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95316	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,59	R$ 0,59
					TOTAL Serviço:	**R$ 0,59**
					VALOR:	**25,64**

88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 4,15	R$ 4,15
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,26	R$ 1,26
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,48	R$ 1,48
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,46	R$ 0,46
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,11	R$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,09	R$ 1,09
					TOTAL Encargos Complementares:	**R$ 8,55**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 15,93	R$ 15,93
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 15,93**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95317	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,28	R$ 0,28
					TOTAL Serviço:	**R$ 0,28**
					VALOR:	**24,76**

91292 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,20000000	R$ 13,95	R$ 2,79
00007319	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,70840000	R$ 11,32	R$ 8,01
					TOTAL Material:	**R$ 10,80**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67747000	R$ 28,16	R$ 19,07
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,67250410	R$ 29,60	R$ 49,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,66412310	R$ 23,99	R$ 15,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 84,50**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02230000	R$ 726,22	R$ 16,19
91287	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 298,95	R$ 298,95
					TOTAL Serviço:	**R$ 315,14**
					VALOR:	**410,44**

91287 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_10/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000184	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = *3* CM, L = *14* CM, PARA PORTAS DE GIRO DE *60 CM A 120* CM X *210* CM, PINUS / EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	SINAPI	JG	1,00000000	R$ 160,87	R$ 160,87
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	KG	0,01100000	R$ 18,40	R$ 0,20
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,02400000	R$ 13,97	R$ 0,33
					TOTAL Material:	**R$ 161,40**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,93691790	R$ 28,16	R$ 110,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11260720	R$ 23,99	R$ 26,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 137,55**
					VALOR:	**298,95**

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88826	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,33	R$ 0,33
88827	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,07	R$ 0,07
					TOTAL Serviço:	**R$ 0,40**
					VALOR:	**0,40**

88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88826	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,33	R$ 0,33
88827	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,07	R$ 0,07
88828	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,36	R$ 0,36
88829	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,16	R$ 1,16
					TOTAL Serviço:	**R$ 1,92**
					VALOR:	**1,92**

88826 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010535	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00006400	R$ 5.280,00	R$ 0,33
					TOTAL Equipamento:	**R$ 0,33**
					VALOR:	**0,33**

88827 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010535	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00001480	R$ 5.280,00	R$ 0,07
					TOTAL Equipamento:	**R$ 0,07**
					VALOR:	**0,07**

88828 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010535	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00007000	R$ 5.280,00	R$ 0,36
					TOTAL Equipamento:	**R$ 0,36**
					VALOR:	**0,36**

88829 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	1,25000000	R$ 0,93	R$ 1,16
					TOTAL Especiais:	**R$ 1,16**

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	**1,16**

89226 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89221	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,37	R$ 1,37
89222	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,31	R$ 0,31
					TOTAL Serviço:	**R$ 1,68**
					VALOR:	**1,68**

89225 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89221	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,37	R$ 1,37
89222	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,31	R$ 0,31
89223	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,50	R$ 1,50
89224	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R$ 2,32	R$ 2,32
					TOTAL Serviço:	**R$ 5,50**
					VALOR:	**5,50**

89221 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00006400	R$ 21.477,96	R$ 1,37
					TOTAL Equipamento:	**R$ 1,37**
					VALOR:	**1,37**

89222 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00001480	R$ 21.477,96	R$ 0,31
					TOTAL Equipamento:	**R$ 0,31**
					VALOR:	**0,31**

89223 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00007000	R$ 21.477,96	R$ 1,50
					TOTAL Equipamento:	**R$ 1,50**
					VALOR:	**1,50**

89224 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	2,50000000	R$ 0,93	R$ 2,32

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Especiais:	**R$ 2,32**
VALOR:	**2,32**

88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 4,15	R$ 4,15
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,48	R$ 1,48
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,48	R$ 1,48
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,28	R$ 0,28
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,11	R$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,09	R$ 1,09
					TOTAL Encargos Complementares:	**R$ 8,59**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 19,29	R$ 19,29
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 19,29**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95329	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,28	R$ 0,28
					TOTAL Serviço:	**R$ 0,28**
					VALOR:	**28,16**

91533 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R$ 34,23	R$ 34,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 34,23**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91529	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,85	R$ 0,85
91530	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,22	R$ 0,22
91531	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,06	R$ 1,06
91532	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R$ 6,67	R$ 6,67
					TOTAL Serviço:	**R$ 8,80**
					VALOR:	**43,03**

91529 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	UN	0,00005330	R$ 15.985,15	R$ 0,85
					TOTAL Equipamento:	**R$ 0,85**
					VALOR:	**0,85**

91530 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	UN	0,00001430	R$ 15.985,15	R$ 0,22
					TOTAL Equipamento:	**R$ 0,22**
					VALOR:	**0,22**

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

91531 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	UN	0,00006670	R$ 15.985,15	R$ 1,06
					TOTAL Equipamento:	**R$ 1,06**
					VALOR:	**1,06**

91532 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004222	GASOLINA COMUM	SINAPI	L	1,03000000	R$ 6,48	R$ 6,67
					TOTAL Material:	**R$ 6,67**
					VALOR:	**6,67**

94971 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,60670000	R$ 1,68	R$ 1,01
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,64340000	R$ 5,50	R$ 3,53
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	**R$ 4,54**

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72750000	R$ 130,00	R$ 94,57
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	364,94330000	R$ 0,79	R$ 288,30
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59720000	R$ 111,01	R$ 66,29
					TOTAL Material:	**R$ 449,16**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,25010000	R$ 28,51	R$ 35,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,97920000	R$ 23,99	R$ 47,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 83,12**
					VALOR:	**536,82**

92799 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,07000000	R$ 7,15	R$ 7,65
					TOTAL Material:	**R$ 7,65**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01520000	R$ 25,04	R$ 0,38
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09330000	R$ 29,47	R$ 2,74
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 3,12**
					VALOR:	**10,77**

95308 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R$ 15,93	R$ 0,18
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 0,18**
					VALOR:	**0,18**

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

95309 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R$ 15,93	R$ 0,23
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 0,23
					VALOR:	0,23

95314 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000378	ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R$ 20,31	R$ 0,23
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 0,23
					VALOR:	0,23

95316 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03732000	R$ 15,93	R$ 0,59
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 0,59
					VALOR:	0,59

95317 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01798000	R$ 15,93	R$ 0,28
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 0,28
					VALOR:	0,28

95329 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R$ 19,29	R$ 0,28
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 0,28
					VALOR:	0,28

95332 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03732000	R$ 20,25	R$ 0,75
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 0,75
					VALOR:	0,75

95335 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01798000	R$ 20,25	R$ 0,36
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 0,36
					VALOR:	0,36

95389 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037666	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,00831000	R$ 20,55	R$ 0,17
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 0,17
					VALOR:	0,17

95360 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

00004230	OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R$ 26,14	R$ 0,30
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 0,30
					VALOR:	0,30

95371 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R$ 20,25	R$ 0,42
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 0,42
					VALOR:	0,42

95378 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R$ 14,71	R$ 0,31
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 0,31
					VALOR:	0,31

88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 4,15	R$ 4,15
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,41	R$ 1,41
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,48	R$ 1,48
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,88	R$ 0,88
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,11	R$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,09	R$ 1,09
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 9,12

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 20,25	R$ 20,25
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 20,25

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95332	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,75	R$ 0,75
					TOTAL Serviço:	R$ 0,75
					VALOR:	30,12

97251 EMENDA PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013348	ARRUELA EM ACO GALVANIZADO, DIAMETRO EXTERNO = 35MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18MM	SINAPI	UN	33,60000000	R$ 1,47	R$ 49,39
00044336	EMENDA INTERNA, TIPO U, BASE LISA, PARA ELETROCALHA, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO ESPESSURA #22, 100 X 50 MM (L X A)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 3,05	R$ 3,05
00043965	PARAFUSO, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA AUTOTRAVANTE DIAMETRO 5/16" X 1"	SINAPI	UN	16,80000000	R$ 0,64	R$ 10,75
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	16,80000000	R$ 0,42	R$ 7,05
00044027	TALA PARA EMENDA DE ELETROCALHA, SIMPLES / RETA, LISA OU PERFURADA, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO #22, ALTURA 50 MM	SINAPI	UN	4,00000000	R$ 1,16	R$ 4,64
					TOTAL Material:	R$ 74,88

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25570000	R$ 25,64	R$ 6,55
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25570000	R$ 30,12	R$ 7,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 14,25

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	**89,13**

88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 4,15	R$ 4,15
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,26	R$ 1,26
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,48	R$ 1,48
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,46	R$ 0,46
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,11	R$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,09	R$ 1,09
					TOTAL Encargos Complementares:	**R$ 8,55**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 20,25	R$ 20,25
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 20,25**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95335	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,36	R$ 0,36
					TOTAL Serviço:	**R$ 0,36**
					VALOR:	**29,16**

91304 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003080	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	CJ	1,00000000	R$ 64,00	R$ 64,00
					TOTAL Material:	**R$ 64,00**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,45280150	R$ 28,16	R$ 40,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41057430	R$ 23,99	R$ 9,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 50,75**
					VALOR:	**114,75**

91170 FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039140	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO U SIMPLES, COM 1 1/4"	SINAPI	UN	1,78570000	R$ 2,85	R$ 5,08
					TOTAL Material:	**R$ 5,08**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04800000	R$ 24,76	R$ 1,18
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21140000	R$ 29,16	R$ 6,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 7,34**
					VALOR:	**12,42**

C4421 FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm (CJ)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	R$ 83,5800	R$ 0,8859
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 227,9000	R$ 227,9000

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	R$ 0,9600	R$ 1,6512
I8269	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	M	5,10000000	R$ 50,2800	R$ 256,4280
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	12,00000000	R$ 0,3400	R$ 4,0800
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	R$ 17,0000	R$ 3,4000
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	R$ 1,7600	R$ 10,5600
					TOTAL Material:	**R$ 504,9051**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R$ 19,1000	R$ 9,5500
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R$ 24,1600	R$ 12,0800
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R$ 24,1600	R$ 33,8240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R$ 18,4600	R$ 25,8440
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 81,2980**
					VALOR:	**586,20**

I0748 MÁQUINA DE POLIR (CHP) (H)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	0,78650000	R$ 1,0000	R$ 0,7865
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,19870000	R$ 1,0000	R$ 0,1987
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	0,41400000	R$ 1,0000	R$ 0,4140
					TOTAL Geral:	**R$ 1,3992**
					VALOR:	**1,40**

88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 4,15	R$ 4,15
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,94	R$ 0,94
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,48	R$ 1,48
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,02	R$ 0,02
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,11	R$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,09	R$ 1,09
					TOTAL Encargos Complementares:	**R$ 7,79**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037666	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 20,55	R$ 20,55
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 20,55**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95389	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,17	R$ 0,17
					TOTAL Serviço:	**R$ 0,17**
					VALOR:	**28,51**

88297 OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 4,15	R$ 4,15
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,94	R$ 0,94
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,48	R$ 1,48
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,02	R$ 0,02

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,11	R$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,09	R$ 1,09
					TOTAL Encargos Complementares:	**R$ 7,79**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004230	OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 26,14	R$ 26,14
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 26,14**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95360	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,30	R$ 0,30
					TOTAL Serviço:	**R$ 0,30**
					VALOR:	**34,23**

88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 4,15	R$ 4,15
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,50	R$ 1,50
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,48	R$ 1,48
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,60	R$ 0,60
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,11	R$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,09	R$ 1,09
					TOTAL Encargos Complementares:	**R$ 8,93**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 20,25	R$ 20,25
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 20,25**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95371	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,42	R$ 0,42
					TOTAL Serviço:	**R$ 0,42**
					VALOR:	**29,60**

97734 PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,70430000	R$ 34,37	R$ 24,20
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,48770000	R$ 35,71	R$ 17,41
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	18,09170000	R$ 0,56	R$ 10,13
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	6,63500000	R$ 1,40	R$ 9,28
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	**R$ 61,02**

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,94040000	R$ 55,74	R$ 108,15
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,08330000	R$ 8,07	R$ 0,67
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,43650000	R$ 15,46	R$ 6,74
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	5,62830000	R$ 3,87	R$ 21,78

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

					TOTAL Material:	**R$ 137,34**
Mão de Obra com Encargos Complementares		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,19200000	R$ 24,75	R$ 29,50
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,96000000	R$ 28,16	R$ 167,83
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	31,34990000	R$ 29,60	R$ 927,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	31,34990000	R$ 23,99	R$ 752,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 1.877,36**
Serviço		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	27,89880000	R$ 15,31	R$ 427,13
94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,20000000	R$ 536,82	R$ 644,18
					TOTAL Serviço:	**R$ 1.071,31**
					VALOR:	**3.147,03**

90825 PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 4,0CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

Material		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
00011945	BUCHA DE NYLON SEM ABA S4	SINAPI	UN	19,80000000	R$ 0,09	R$ 1,78
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R$ 35,91	R$ 107,73
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	SINAPI	UN	19,80000000	R$ 0,06	R$ 1,18
00039505	PORTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SOLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 597,09	R$ 597,09
					TOTAL Material:	**R$ 707,78**
Mão de Obra com Encargos Complementares		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,37715700	R$ 28,16	R$ 95,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,95441390	R$ 23,99	R$ 22,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 117,99**
					VALOR:	**825,77**

C4427 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)

Material		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I1027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	R$ 16,6300	R$ 49,8900
I1154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 66,9800	R$ 66,9800
I8273	PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 165,9900	R$ 165,9900
					TOTAL Material:	**R$ 282,8600**
Mão de Obra		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	R$ 19,1000	R$ 48,7050
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	R$ 24,1600	R$ 61,6080
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 110,3130**
					VALOR:	**393,17**

101619 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_01/2026 (M3)

Equipamento Custo Horário		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,13505000	R$ 43,03	R$ 5,81
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	**R$ 5,81**
Material		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO**	**TOTAL**

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

00004720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	1,10000000	R$ 128,17	R$ 140,98
					TOTAL Material:	**R$ 140,98**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,02877000	R$ 29,60	R$ 60,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50423800	R$ 23,99	R$ 84,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 144,11**
					VALOR:	**290,90**

91693 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R$ 34,23	R$ 34,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 34,23**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91688	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,12	R$ 0,12
91689	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,02	R$ 0,02
					TOTAL Serviço:	**R$ 0,14**
					VALOR:	**34,37**

91692 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R$ 34,23	R$ 34,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 34,23**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91688	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,12	R$ 0,12
91689	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,02	R$ 0,02
91690	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,08	R$ 0,08
91691	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,26	R$ 1,26
					TOTAL Serviço:	**R$ 1,48**
					VALOR:	**35,71**

91688 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00007200	R$ 1.676,07	R$ 0,12
					TOTAL Equipamento:	**R$ 0,12**
					VALOR:	**0,12**

91689 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00001480	R$ 1.676,07	R$ 0,02
					TOTAL Equipamento:	**R$ 0,02**
					VALOR:	**0,02**

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

91690 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MANUTENÇÃO. AF_08/2015 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE "1600" W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00005000	R$ 1.676,07	R$ 0,08
					TOTAL Equipamento:	**R$ 0,08**
					VALOR:	**0,08**

91691 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)

Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	1,36000000	R$ 0,93	R$ 1,26
					TOTAL Especiais:	**R$ 1,26**
					VALOR:	**1,26**

88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 4,15	R$ 4,15
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,57	R$ 1,57
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,48	R$ 1,48
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,57	R$ 0,57
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,11	R$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 1,09	R$ 1,09
					TOTAL Encargos Complementares:	**R$ 8,97**

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R$ 14,71	R$ 14,71
					TOTAL Mão de Obra:	**R$ 14,71**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,31	R$ 0,31
					TOTAL Serviço:	**R$ 0,31**
					VALOR:	**23,99**

96562 SUPORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 400 MM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 45 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETROCALHA FIXADA. AF_09/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = "2,5" MM	SINAPI	UN	7,00000000	R$ 1,29	R$ 9,03
00011976	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	SINAPI	UN	2,22220000	R$ 1,66	R$ 3,68
00039029	PERFILADO PERFURADO DUPLO 38 X 76 MM, CHAPA 22	SINAPI	M	0,50000000	R$ 17,17	R$ 8,58
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	7,00000000	R$ 0,42	R$ 2,94
00039996	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	SINAPI	M	1,11110000	R$ 4,76	R$ 5,28
					TOTAL Material:	**R$ 29,51**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17110000	R$ 25,64	R$ 4,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75280000	R$ 30,12	R$ 22,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 27,05**
					VALOR:	**56,56**

90587 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015 (CHI)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

90582	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,46	R$ 0,46
90583	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,10	R$ 0,10
					TOTAL Serviço:	**R$ 0,56**
					VALOR:	**0,56**

90586 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015 (CHP)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90582	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,46	R$ 0,46
90583	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,10	R$ 0,10
90584	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,36	R$ 0,36
90585	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R$ 0,48	R$ 0,48
					TOTAL Serviço:	**R$ 1,40**
					VALOR:	**1,40**

90582 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00012800	R$ 3.626,47	R$ 0,46
					TOTAL Equipamento:	**R$ 0,46**
					VALOR:	**0,46**

90583 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00002960	R$ 3.626,47	R$ 0,10
					TOTAL Equipamento:	**R$ 0,10**
					VALOR:	**0,10**

90584 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00010000	R$ 3.626,47	R$ 0,36
					TOTAL Equipamento:	**R$ 0,36**
					VALOR:	**0,36**

90585 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015 (H)

Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	0,52000000	R$ 0,93	R$ 0,48
					TOTAL Especiais:	**R$ 0,48**
					VALOR:	**0,48**

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C4809	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W	SEINFRA	Serviço	UN	133,00	R$ 574,78	R$ 76.445,74	9,31	9,31	A
C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	Serviço	M	7.196,68	R$ 9,52	R$ 68.512,39	8,34	17,66	A
C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	Serviço	M2	2.427,90	R$ 27,98	R$ 67.932,64	8,27	25,93	A
C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	PT	139,00	R$ 350,74	R$ 48.752,86	5,94	31,87	A
ComPro	Administração de obra	Composições Próprias	Serviço	%	1,00	R$ 45.860,05	R$ 45.860,05	5,59	37,45	A
91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	1.068,25	R$ 28,27	R$ 30.199,43	3,68	41,13	A
C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	M	1.856,25	R$ 15,83	R$ 29.384,44	3,58	44,71	A
C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	Serviço	M2	180,28	R$ 143,96	R$ 25.953,11	3,16	47,87	A
C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	Serviço	M2	366,33	R$ 67,90	R$ 24.873,81	3,03	50,90	B
91317	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	Serviço	UN	12,00	R$ 1.916,77	R$ 23.001,24	2,80	53,70	B
C0559	CABO EM PVC 1000V 70MM2	SEINFRA	Serviço	M	251,26	R$ 83,84	R$ 21.065,64	2,57	56,27	B
C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	Serviço	M2	546,00	R$ 30,34	R$ 16.565,64	2,02	58,29	B
97238	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M	112,22	R$ 144,86	R$ 16.256,19	1,98	60,27	B
C0550	CABO EM PVC 1000V 16MM2	SEINFRA	Serviço	M	627,33	R$ 24,72	R$ 15.507,60	1,89	62,16	B
C0532	CABO ISOLADO PVC 750V 35MM2	SEINFRA	Serviço	M	315,63	R$ 44,04	R$ 13.900,35	1,69	63,85	B
C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	Serviço	M2	252,50	R$ 54,90	R$ 13.862,25	1,69	65,54	B
C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	Serviço	M3	37,48	R$ 360,35	R$ 13.505,92	1,65	67,18	B
C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	Serviço	M2	782,79	R$ 17,16	R$ 13.432,68	1,64	68,82	B
C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	Serviço	M	1.115,84	R$ 11,51	R$ 12.843,32	1,56	70,38	B
C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	Serviço	M2	252,50	R$ 50,72	R$ 12.806,80	1,56	71,94	B
C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	88,14	R$ 141,24	R$ 12.448,89	1,52	73,46	B
C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	Serviço	M2	172,71	R$ 69,30	R$ 11.968,80	1,46	74,92	B
C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	Serviço	UN	7,00	R$ 1.425,09	R$ 9.975,63	1,22	76,13	B
C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	Serviço	M2	54,59	R$ 169,28	R$ 9.241,00	1,13	77,26	B
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	Serviço	M2	107,25	R$ 83,62	R$ 8.968,25	1,09	78,35	B
C4803	LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA EPÓXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 4 LED'S TUBULARES T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA	SEINFRA	Serviço	UN	12,00	R$ 663,74	R$ 7.964,88	0,97	79,32	B
C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	Serviço	UN	208,00	R$ 37,84	R$ 7.870,72	0,96	80,28	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R$ 878,41	R$ 7.027,28	0,86	81,13	C
C1961	PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (1,20X2,10)m (S/ACESSÓRIOS)	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R$ 6.858,58	R$ 6.858,58	0,84	81,97	C
C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	Serviço	UN	572,00	R$ 11,75	R$ 6.721,00	0,82	82,79	C
C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R$ 719,81	R$ 5.758,48	0,70	83,49	C
91837	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	165,25	R$ 33,98	R$ 5.615,20	0,68	84,17	C
C1187	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	SEINFRA	Serviço	M	254,25	R$ 20,97	R$ 5.331,62	0,65	84,82	C
C3971	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm SEM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	Serviço	M2	125,00	R$ 41,20	R$ 5.150,00	0,63	85,45	C
C0553	CABO EM PVC 1000V 25MM2	SEINFRA	Serviço	M	140,96	R$ 33,38	R$ 4.705,24	0,57	86,02	C
C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	Serviço	M2	8,36	R$ 546,68	R$ 4.570,24	0,56	86,58	C
COTAÇÃO.01 - 001	REFLETOR LED 100W	Composições Próprias	Serviço	UN	8,00	R$ 557,68	R$ 4.461,44	0,54	87,12	C
C0630	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 500X500X150mm	SEINFRA	Serviço	UN	15,00	R$ 295,82	R$ 4.437,30	0,54	87,66	C
C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	Serviço	UN	75,00	R$ 57,93	R$ 4.344,75	0,53	88,19	C
C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	Serviço	M3	51,00	R$ 83,16	R$ 4.241,16	0,52	88,71	C
C0355	BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1.60x0.60)m	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R$ 991,71	R$ 3.966,84	0,48	89,19	C
C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	PT	12,00	R$ 316,07	R$ 3.792,84	0,46	89,65	C
C1190	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 60mm (2")	SEINFRA	Serviço	M	72,25	R$ 51,40	R$ 3.713,65	0,45	90,11	C
C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	Serviço	M2	204,61	R$ 17,04	R$ 3.486,55	0,42	90,53	C
C0602	CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R$ 863,91	R$ 3.455,64	0,42	90,95	C
C1462	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALVENARIA DE EMBASAMENTO NO RESPALDO C/ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAMENTO, TRAÇO 1:3, ESP.=2cm C/ ADITIVO IMPERMABILIZANTE	SEINFRA	Serviço	M2	53,93	R$ 62,92	R$ 3.393,28	0,41	91,37	C
C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	Serviço	M2	6,48	R$ 486,35	R$ 3.151,55	0,38	91,75	C
C1109	DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 250A	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R$ 3.141,15	R$ 3.141,15	0,38	92,13	C
C1481	INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO 10A 250V	SEINFRA	Serviço	UN	52,00	R$ 58,57	R$ 3.045,64	0,37	92,50	C
C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	Serviço	M	309,92	R$ 9,45	R$ 2.928,74	0,36	92,86	C
C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	Serviço	M2	37,48	R$ 76,22	R$ 2.856,73	0,35	93,21	C
C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	PT	8,00	R$ 340,54	R$ 2.724,32	0,33	93,54	C
C2598	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	SEINFRA	Serviço	M	50,24	R$ 50,76	R$ 2.550,18	0,31	93,85	C
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	252,50	R$ 9,85	R$ 2.487,13	0,30	94,15	C
C0558	CABO EM PVC 1000V 35MM2	SEINFRA	Serviço	M	55,00	R$ 44,63	R$ 2.454,65	0,30	94,45	C
97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	SINAPI	Serviço	UN	10,00	R$ 230,65	R$ 2.306,50	0,28	94,73	C
C2096	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=32 A 50mm (1 1/4" A 2")	SEINFRA	Serviço	M	153,92	R$ 14,82	R$ 2.281,09	0,28	95,01	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	Serviço	UN	5,00	R$ 417,34	R$ 2.086,70	0,25	95,26	C
C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	SEINFRA	Serviço	M	35,36	R$ 55,95	R$ 1.978,39	0,24	95,51	C
C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	SEINFRA	Serviço	UN	11,00	R$ 177,70	R$ 1.954,70	0,24	95,74	C
C4603	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	SEINFRA	Serviço	PT	5,00	R$ 353,31	R$ 1.766,55	0,22	95,96	C
C0087	ANDAIME P/REVESTIMENTO DE FORROS	SEINFRA	Serviço	M2	125,00	R$ 12,93	R$ 1.616,25	0,20	96,16	C
101882	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	Serviço	UN	1,00	R$ 1.586,51	R$ 1.586,51	0,19	96,35	C
C3671	CONE PARA EXPURGO EM AÇO INOX COM TAMPA E GRELHA - L=500MM X C=500MM, ALTURA ATÉ 300MM E SAÍDA D=100MM	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R$ 1.521,29	R$ 1.521,29	0,19	96,53	C
C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	Serviço	M2	45,36	R$ 32,72	R$ 1.484,18	0,18	96,71	C
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	Serviço	M2	6,00	R$ 243,53	R$ 1.461,18	0,18	96,89	C
C1119	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	Serviço	UN	11,00	R$ 131,53	R$ 1.446,83	0,18	97,07	C
C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	Serviço	M	60,09	R$ 23,86	R$ 1.433,75	0,17	97,24	C
C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	M	107,57	R$ 12,65	R$ 1.360,76	0,17	97,41	C
C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	M2	37,48	R$ 36,04	R$ 1.350,78	0,16	97,57	C
C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	SEINFRA	Serviço	M2	9,08	R$ 145,52	R$ 1.321,32	0,16	97,73	C
C2454	TERMINAL DE PRESSÃO P/ CABOS ATÉ 120MM2	SEINFRA	Serviço	UN	34,00	R$ 38,31	R$ 1.302,54	0,16	97,89	C
C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	SEINFRA	Serviço	UN	3,00	R$ 431,42	R$ 1.294,26	0,16	98,05	C
C0520	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	Serviço	M	20,00	R$ 59,34	R$ 1.186,80	0,14	98,20	C
C1111	DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 32A	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R$ 137,65	R$ 1.101,20	0,13	98,33	C
C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	PT	6,00	R$ 179,93	R$ 1.079,58	0,13	98,46	C
C1491	INTERRUPTOR UMA TECLA BIPOLAR PARALELO 20A 250V	SEINFRA	Serviço	UN	23,00	R$ 45,68	R$ 1.050,64	0,13	98,59	C
C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	Serviço	UN	32,00	R$ 31,95	R$ 1.022,40	0,12	98,71	C
C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	PT	6,00	R$ 164,34	R$ 986,04	0,12	98,83	C
C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	M2	9,88	R$ 93,17	R$ 920,52	0,11	98,95	C
00001750	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 2 CUBAS, COM VALVULAS, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 2,00* M	SINAPI	Material	UN	1,00	R$ 789,87	R$ 789,87	0,10	99,04	C
C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	SEINFRA	Serviço	UN	52,00	R$ 14,84	R$ 771,68	0,09	99,14	C
C1477	INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR ELÉTRICO TIPO DOMICILIAR	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R$ 341,32	R$ 682,64	0,08	99,22	C
C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	SEINFRA	Serviço	M2	125,00	R$ 5,17	R$ 646,25	0,08	99,30	C
00001603	CONECTOR DE ALUMINIO TIPO PRENSA CABO, BITOLA 2", PARA CABOS DE DIAMETRO DE 47,5 A 50 MM	SINAPI	Material	UN	6,00	R$ 103,95	R$ 623,70	0,08	99,37	C
C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	Serviço	M2	27,72	R$ 22,17	R$ 614,55	0,07	99,45	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	8,00	R$ 75,26	R$ 602,08	0,07	99,52	C
C2097	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=65 A 100mm (2 1/2" A 4")	SEINFRA	Serviço	M	26,25	R$ 21,46	R$ 563,33	0,07	99,59	C
C0605	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM	SEINFRA	Serviço	M2	2,40	R$ 218,57	R$ 524,57	0,06	99,65	C
C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	Serviço	UN	14,00	R$ 31,95	R$ 447,30	0,05	99,71	C
C2496	TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO)	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R$ 218,45	R$ 436,90	0,05	99,76	C
C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	Serviço	UN	12,00	R$ 30,91	R$ 370,92	0,05	99,81	C
C2617	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	Serviço	M	15,25	R$ 18,91	R$ 288,38	0,04	99,84	C
C0858	CONECTOR SPLIT - BOLT P/ CABOS ATE 120MM2	SEINFRA	Serviço	UN	6,00	R$ 45,86	R$ 275,16	0,03	99,88	C
C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	SEINFRA	Serviço	M2	15,00	R$ 17,85	R$ 267,75	0,03	99,91	C
C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R$ 27,35	R$ 218,80	0,03	99,94	C
C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	Serviço	M	5,25	R$ 32,90	R$ 172,73	0,02	99,96	C
101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	Serviço	UN	1,00	R$ 140,20	R$ 140,20	0,02	99,97	C
C1242	ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	Serviço	UN	8,00	R$ 15,97	R$ 127,76	0,02	99,99	C
C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	Serviço	M2	6,48	R$ 13,86	R$ 89,81	0,01	100,00	C

Subtotal até 100% R$ 821.026,59

Outros: R$ 0,00

Valor total do Orçamento: R$ 821.026,59

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	Mão de Obra	H	3.627,60	R$ 18,46	R$ 66.965,48	8,16	8,16	A
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	Mão de Obra	H	2.577,87	R$ 24,15	R$ 62.255,56	7,58	15,74	A
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	Mão de Obra	H	2.584,77	R$ 19,10	R$ 49.369,10	6,01	21,75	A
I9124	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W	SEINFRA	Material	UN	133,00	R$ 368,00	R$ 48.944,00	5,96	27,71	A
I2395	PINTOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	1.269,09	R$ 24,16	R$ 30.661,14	3,73	31,45	A
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	1.099,61	R$ 24,16	R$ 26.566,58	3,24	34,68	A
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	1.097,66	R$ 19,10	R$ 20.965,36	2,55	37,24	A
I8229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	Material	M	7.340,61	R$ 2,37	R$ 17.397,25	2,12	39,36	A
I8584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	Mão de Obra	MÊS	1,00	R$ 17.326,01	R$ 17.326,01	2,11	41,47	A
I0376	CABO EM PVC 1000V 70MM2	SEINFRA	Material	M	256,29	R$ 47,49	R$ 12.170,98	1,48	42,95	A
I8583	ENGENHEIRO PLENO	SEINFRA	Mão de Obra	MÊS	0,50	R$ 21.959,24	R$ 10.979,62	1,34	44,29	A
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	Material	M	2.273,25	R$ 4,57	R$ 10.388,75	1,27	45,55	A
I0349	CABO ISOLADO EM PVC 35MM2 - 750V	SEINFRA	Material	M	321,94	R$ 23,62	R$ 7.604,28	0,93	46,48	A
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	Material	L	412,74	R$ 18,22	R$ 7.520,18	0,92	47,39	A
I0369	CABO EM PVC 1000V 16MM2	SEINFRA	Material	M	639,88	R$ 11,47	R$ 7.339,38	0,89	48,29	A
00039505	PORTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SOLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	Material	UN	12,00	R$ 597,09	R$ 7.165,08	0,87	49,16	A
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	360,49	R$ 19,10	R$ 6.885,32	0,84	50,00	A
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	267,82	R$ 23,48	R$ 6.288,41	0,77	50,76	B
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	Material	KG	8.851,16	R$ 0,71	R$ 6.284,32	0,77	51,53	B
00039140	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO U SIMPLES, COM 1 1/4"	SINAPI	Material	UN	2.202,66	R$ 2,85	R$ 6.277,58	0,76	52,29	B
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	Material	M	239,77	R$ 26,09	R$ 6.255,66	0,76	53,06	B
I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	Mão de Obra	MÊS	1,00	R$ 6.171,03	R$ 6.171,03	0,75	53,81	B
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	268,70	R$ 20,25	R$ 5.441,12	0,66	54,47	B
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	218,12	R$ 24,16	R$ 5.269,78	0,64	55,11	B
I9118	LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA EPÓXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 4 LED'S TUBULARES T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA	SEINFRA	Material	UN	12,00	R$ 435,00	R$ 5.220,00	0,64	55,75	B
I1696	PORTA COMPLETA BLINDOR/CHUMBO (1,20 X 2,10)m	SEINFRA	Material	UN	1,00	R$ 5.003,14	R$ 5.003,14	0,61	56,36	B
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	228,96	R$ 20,25	R$ 4.636,37	0,56	56,92	B
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	Mão de Obra	H	188,90	R$ 24,16	R$ 4.563,92	0,56	57,48	B
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	218,12	R$ 19,10	R$ 4.166,09	0,51	57,99	B
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	Material	M	1.175,08	R$ 3,46	R$ 4.065,76	0,50	58,48	B

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	Material	M	630,98	R$ 6,40	R$ 4.038,27	0,49	58,97	B
I0374	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	Material	M	1.138,16	R$ 3,41	R$ 3.881,11	0,47	59,45	B
I8289	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm SEM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO (INSTALADO)	SEINFRA	Material	M2	125,00	R$ 31,03	R$ 3.878,75	0,47	59,92	B
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	Encargos Complementares	H	927,35	R$ 4,15	R$ 3.848,52	0,47	60,39	B
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	Material	L	291,35	R$ 12,08	R$ 3.519,48	0,43	60,82	B
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	Material	M	1.668,00	R$ 2,11	R$ 3.519,48	0,43	61,24	B
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	Material	UN	139,00	R$ 24,74	R$ 3.438,86	0,42	61,66	B
COTAÇÃO.01	REFLETOR LED 100W	Composições Próprias	Material	UN	8,00	R$ 420,00	R$ 3.360,00	0,41	62,07	B
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	Material	M2	60,05	R$ 52,90	R$ 3.176,59	0,39	62,46	B
I7893	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO E=2cm	SEINFRA	Material	M2	8,36	R$ 342,58	R$ 2.863,97	0,35	62,81	B
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	161,24	R$ 15,93	R$ 2.568,58	0,31	63,12	B
I6498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	Material	M2	96,95	R$ 25,95	R$ 2.515,96	0,31	63,43	B
I0372	CABO EM PVC 1000V 25MM2	SEINFRA	Material	M	143,78	R$ 17,44	R$ 2.507,51	0,31	63,73	B
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	124,83	R$ 19,29	R$ 2.407,87	0,29	64,03	B
I8339	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	Material	M2	6,48	R$ 366,28	R$ 2.373,49	0,29	64,32	B
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	Material	UN	416,00	R$ 5,59	R$ 2.325,44	0,28	64,60	B
I0994	DISJUNTOR TIPO COMPACTO E ABERTO 3X 250A	SEINFRA	Material	UN	1,00	R$ 2.279,18	R$ 2.279,18	0,28	64,88	B
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	Material	UN	8,00	R$ 260,63	R$ 2.085,04	0,25	65,13	B
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	Material	L	92,82	R$ 22,20	R$ 2.060,60	0,25	65,38	B
I0432	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 500X500X150MM	SEINFRA	Material	UN	15,00	R$ 136,29	R$ 2.044,35	0,25	65,63	B
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	Material	M3	24,42	R$ 83,58	R$ 2.041,02	0,25	65,88	B
00043961	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA TIPO U, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO A FOGO, ESPESSURA # 22, DE 100 X 50 MM (L X A), SEM VIROLA, SEM TAMPA	SINAPI	Material	M	110,20	R$ 18,46	R$ 2.034,29	0,25	66,13	B
I0184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	Material	M2	5,28	R$ 370,44	R$ 1.955,92	0,24	66,36	B
00000184	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = *3* CM, L = *14* CM, PARA PORTAS DE GIRO DE *60 CM A 120* CM X *210* CM, PINUS / EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	SINAPI	Material	JG	12,00	R$ 160,87	R$ 1.930,44	0,24	66,60	B
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	Material	UN	8,00	R$ 237,24	R$ 1.897,92	0,23	66,83	B
00013348	ARRUELA EM ACO GALVANIZADO, DIAMETRO EXTERNO = 35MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18MM	SINAPI	Material	UN	1.255,61	R$ 1,47	R$ 1.845,74	0,22	67,06	B
I1070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	Material	M	254,25	R$ 7,14	R$ 1.815,35	0,22	67,28	B
I8269	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	Material	M	35,70	R$ 50,28	R$ 1.795,00	0,22	67,50	B
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	Material	UN	7,00	R$ 227,90	R$ 1.595,30	0,19	67,69	B

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	Material	UN	2.197,98	R$ 0,71	R$ 1.560,57	0,19	67,88	B
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	Material	UN	139,00	R$ 11,20	R$ 1.556,80	0,19	68,07	B
I1267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	Material	UN	75,00	R$ 20,71	R$ 1.553,25	0,19	68,26	B
I8442	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	Material	UN	11,00	R$ 133,83	R$ 1.472,13	0,18	68,44	B
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	Material	UN	2.681,25	R$ 0,53	R$ 1.421,06	0,17	68,61	B
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	Encargos Complementares	H	927,35	R$ 1,48	R$ 1.372,48	0,17	68,78	B
I6432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	Material	UN	572,00	R$ 2,36	R$ 1.349,92	0,16	68,94	B
I0373	CABO EM PVC 1000V 35MM2	SEINFRA	Material	M	56,10	R$ 24,05	R$ 1.349,21	0,16	69,11	B
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	Material	UN	8,00	R$ 164,58	R$ 1.316,64	0,16	69,27	B
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	Material	UN	36,00	R$ 35,91	R$ 1.292,76	0,16	69,42	B
I1073	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 2"	SEINFRA	Material	M	72,25	R$ 17,08	R$ 1.234,03	0,15	69,58	B
00039245	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 32 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	Material	M	181,78	R$ 6,66	R$ 1.210,62	0,15	69,72	B
I8273	PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	SEINFRA	Material	UN	7,00	R$ 165,99	R$ 1.161,93	0,14	69,86	B
I1261	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO	SEINFRA	Material	UN	52,00	R$ 21,19	R$ 1.101,88	0,13	70,00	B
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	Material	M	630,98	R$ 1,72	R$ 1.085,29	0,13	70,13	B
00012043	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 225 A	SINAPI	Material	UN	1,00	R$ 1.066,02	R$ 1.066,02	0,13	70,26	B
I6739	CONE PARA EXPURGO EM AÇO INOX COM TAMPA E GRELHA - L=500MM X C=500MM, ALTURA ATÉ 300MM E SAÍDA D=100MM	SEINFRA	Material	UN	1,00	R$ 1.064,03	R$ 1.064,03	0,13	70,39	B
00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	SINAPI	Material	UN	785,54	R$ 1,29	R$ 1.013,35	0,12	70,51	B
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	63,52	R$ 15,93	R$ 1.011,87	0,12	70,64	B
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	Encargos Complementares	H	927,35	R$ 1,09	R$ 1.010,82	0,12	70,76	B
00039029	PERFILADO PERFURADO DUPLO 38 X 76 MM, CHAPA 22	SINAPI	Material	M	56,11	R$ 17,17	R$ 963,41	0,12	70,88	B
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	61,05	R$ 14,71	R$ 898,04	0,11	70,99	B
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	SEINFRA	Material	L	65,52	R$ 12,78	R$ 837,35	0,10	71,09	B
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	Material	UN	8,00	R$ 100,96	R$ 807,68	0,10	71,19	B
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	39,80	R$ 20,25	R$ 805,93	0,10	71,28	B
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	Material	M	50,66	R$ 15,82	R$ 801,50	0,10	71,38	B
00020007	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = *1* CM, L = *5* CM, PINUS /EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	Material	M	142,35	R$ 5,63	R$ 801,44	0,10	71,48	B
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	Material	UN	8,00	R$ 98,66	R$ 789,28	0,10	71,58	B

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00003080	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	Material	CJ	12,00	R$ 64,00	R$ 768,00	0,09	71,67	B
I2196	TUBO PVC ESGOTO DE 75MM (3') - (NBR 5688)	SEINFRA	Material	M	50,74	R$ 14,98	R$ 760,12	0,09	71,76	B
I0916	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	Material	UN	8,00	R$ 94,06	R$ 752,48	0,09	71,85	B
I9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	Material	UN	208,00	R$ 3,48	R$ 723,84	0,09	71,94	B
I0339	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	Material	M	20,40	R$ 34,91	R$ 712,16	0,09	72,03	B
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	Material	M	43,25	R$ 16,09	R$ 695,89	0,08	72,11	B
I8332	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO (EXECUTADO)	SEINFRA	Material	M2	9,88	R$ 70,17	R$ 693,28	0,08	72,20	B
I2073	TERMINAL PRESSÃO P/CABO 120MM2	SEINFRA	Material	UN	34,00	R$ 20,20	R$ 686,80	0,08	72,28	B
I1005	DISJUNTOR TRIPOLAR 16A	SEINFRA	Material	UN	11,00	R$ 60,13	R$ 661,43	0,08	72,36	B
00001750	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 2 CUBAS, COM VALVULAS, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 2,00* M	SINAPI	Material	UN	1,00	R$ 594,87	R$ 594,87	0,07	72,43	B
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	Material	UN	1.413,34	R$ 0,42	R$ 593,60	0,07	72,51	B
00039996	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	SINAPI	Material	M	124,69	R$ 4,76	R$ 593,51	0,07	72,58	B
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	Material	L	29,11	R$ 20,29	R$ 590,73	0,07	72,65	B
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	Material	UN	843,46	R$ 0,70	R$ 590,42	0,07	72,72	B
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	SEINFRA	Material	M	83,19	R$ 6,91	R$ 574,85	0,07	72,79	B
I1754	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 207X332X95MM	SEINFRA	Material	UN	5,00	R$ 112,24	R$ 561,20	0,07	72,86	B
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	Material	M	125,45	R$ 4,33	R$ 543,18	0,07	72,93	B
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	Material	M	62,60	R$ 8,56	R$ 535,88	0,07	72,99	B
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos Complementares	H	376,16	R$ 1,41	R$ 530,39	0,06	73,06	B
I0995	DISJUNTOR TIPO COMPACTO 3X 32A	SEINFRA	Material	UN	8,00	R$ 60,42	R$ 483,36	0,06	73,12	B
I1724	PREGO	SEINFRA	Material	KG	27,93	R$ 17,00	R$ 474,87	0,06	73,17	B
00001603	CONECTOR DE ALUMINIO TIPO PRENSA CABO, BITOLA 2", PARA CABOS DE DIAMETRO DE 47,5 A 50 MM	SINAPI	Material	UN	6,00	R$ 78,29	R$ 469,74	0,06	73,23	B
I1154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	Material	UN	7,00	R$ 66,98	R$ 468,86	0,06	73,29	B
I1249	IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	Material	KG	66,55	R$ 7,00	R$ 465,84	0,06	73,35	B
I1143	EXAUSTOR ELETRICO DOMICILIAR	SEINFRA	Material	UN	2,00	R$ 222,46	R$ 444,92	0,05	73,40	B
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	Material	UN	927,36	R$ 0,47	R$ 435,86	0,05	73,45	B
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	Material	L	13,26	R$ 31,88	R$ 422,65	0,05	73,50	B
I8268	ALIZAR DE MADEIRA L = 5 cm	SEINFRA	Material	M	72,80	R$ 5,79	R$ 421,51	0,05	73,56	B
00011976	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	SINAPI	Material	UN	249,38	R$ 1,66	R$ 413,96	0,05	73,61	B

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos Complementares	H	326,35	R$ 1,26	R$ 411,20	0,05	73,66	B
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	Material	UN	139,00	R$ 2,90	R$ 403,10	0,05	73,71	B
00043965	PARAFUSO, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA AUTOTRAVANTE DIAMETRO 5/16" X 1"	SINAPI	Material	UN	627,80	R$ 0,64	R$ 401,79	0,05	73,75	B
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	Material	UN	139,00	R$ 2,73	R$ 379,47	0,05	73,80	B
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	Material	KG	383,58	R$ 0,96	R$ 368,23	0,04	73,85	B
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	Material	UN	16,00	R$ 22,59	R$ 361,44	0,04	73,89	B
I0980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	Material	UN	32,00	R$ 11,09	R$ 354,88	0,04	73,93	B
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	Material	M	32,80	R$ 10,75	R$ 352,63	0,04	73,98	B
I1027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	Material	UN	21,00	R$ 16,63	R$ 349,23	0,04	74,02	B
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos Complementares	H	376,16	R$ 0,88	R$ 331,02	0,04	74,06	B
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	Material	UN	278,00	R$ 1,18	R$ 328,04	0,04	74,10	B
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	Material	M	417,00	R$ 0,75	R$ 312,75	0,04	74,14	B
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	Material	UN	27,90	R$ 11,09	R$ 309,41	0,04	74,17	B
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	Material	KG	145,63	R$ 2,12	R$ 308,73	0,04	74,21	B
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	Material	UN	18,00	R$ 16,98	R$ 305,64	0,04	74,25	B
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	Material	UN	32,00	R$ 9,40	R$ 300,80	0,04	74,29	B
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	Material	UN	8,00	R$ 36,93	R$ 295,44	0,04	74,32	B
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	Material	KG	359,46	R$ 0,79	R$ 283,98	0,03	74,36	B
I2125	TORNEIRA CIRÚRGICA	SEINFRA	Material	UN	2,00	R$ 136,74	R$ 273,48	0,03	74,39	B
I9107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	Material	UN	208,00	R$ 1,30	R$ 270,40	0,03	74,42	B
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	Material	UN	139,00	R$ 1,93	R$ 268,27	0,03	74,45	B
I1252	INTERRUPTOR 1 TECLA PARALELO BIPOLAR	SEINFRA	Material	UN	23,00	R$ 11,48	R$ 264,04	0,03	74,49	B
I0280	BRITA	SEINFRA	Material	M3	2,46	R$ 100,50	R$ 246,75	0,03	74,52	B
I1244	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD DE 3/4" x 2.40M	SEINFRA	Material	UN	3,00	R$ 82,00	R$ 246,00	0,03	74,55	B
I6433	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X4 QUADRADA	SEINFRA	Material	UN	52,00	R$ 4,69	R$ 243,88	0,03	74,58	B
00005103	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	SINAPI	Material	UN	8,00	R$ 30,38	R$ 243,04	0,03	74,61	B
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	Material	M2	6,12	R$ 39,03	R$ 238,86	0,03	74,64	B
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	Material	UN	386,91	R$ 0,58	R$ 224,41	0,03	74,66	B
I0338	CABO COBRE NU 25MM2	SEINFRA	Material	M	9,00	R$ 23,71	R$ 213,39	0,03	74,69	B
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	Material	UN	5,00	R$ 41,32	R$ 206,60	0,03	74,71	B

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	Material	UN	5,00	R$ 40,65	R$ 203,25	0,02	74,74	B
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	Material	UN	23,00	R$ 8,82	R$ 202,86	0,02	74,76	B
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	Material	L	3,26	R$ 61,02	R$ 198,63	0,02	74,79	B
I0421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	SEINFRA	Material	UN	3,00	R$ 65,87	R$ 197,61	0,02	74,81	B
I0844	CONECTOR SPLIT-BOLT P/ CABO 120MM2	SEINFRA	Material	UN	6,00	R$ 31,68	R$ 190,08	0,02	74,83	B
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos Complementares	H	123,22	R$ 1,48	R$ 182,36	0,02	74,86	B
00044027	TALA PARA EMENDA DE ELETROCALHA, SIMPLES / RETA, LISA OU PERFURADA, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO #22, ALTURA 50 MM	SINAPI	Material	UN	149,48	R$ 1,16	R$ 173,39	0,02	74,88	B
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	Material	UN	5,00	R$ 33,60	R$ 168,00	0,02	74,90	B
I2272	VÁLVULA DE METAL 1"	SEINFRA	Material	UN	8,00	R$ 19,12	R$ 152,96	0,02	74,92	B
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos Complementares	H	326,35	R$ 0,46	R$ 150,12	0,02	74,94	B
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	Material	M	10,76	R$ 12,77	R$ 137,44	0,02	74,95	B
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	Material	KG	2,14	R$ 63,36	R$ 135,74	0,02	74,97	B
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	Material	KG	17,07	R$ 7,59	R$ 129,58	0,02	74,98	B
I2107	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	Material	UN	12,00	R$ 10,74	R$ 128,88	0,02	75,00	B
00044336	EMENDA INTERNA, TIPO U, BASE LISA, PARA ELETROCALHA, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO ESPESSURA #22, 100 X 50 MM (L X A)	SINAPI	Material	UN	37,37	R$ 3,05	R$ 113,98	0,01	75,01	B
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	Mão de Obra	H	4,54	R$ 24,16	R$ 109,69	0,01	75,03	B
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	Encargos Complementares	H	927,35	R$ 0,11	R$ 102,01	0,01	75,04	B
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	Material	UN	38,00	R$ 2,65	R$ 100,70	0,01	75,05	B
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	Material	M3	0,761851	R$ 130,00	R$ 99,04	0,01	75,06	B
00007319	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	SINAPI	Material	L	8,50	R$ 11,32	R$ 96,23	0,01	75,08	B
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	Material	L	5,90	R$ 16,18	R$ 95,41	0,01	75,09	B
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos Complementares	H	59,78	R$ 1,57	R$ 93,86	0,01	75,10	B
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	Material	KG	190,68	R$ 0,48	R$ 91,53	0,01	75,11	B
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	Material	UN	14,00	R$ 5,94	R$ 83,16	0,01	75,12	B
I1530	MONTADOR	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,30	R$ 24,16	R$ 79,73	0,01	75,13	B
00039808	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	Material	UN	1,00	R$ 75,27	R$ 75,27	0,01	75,14	B
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	Material	UN	23,00	R$ 3,25	R$ 74,75	0,01	75,15	B
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	Material	UN	42,00	R$ 1,76	R$ 73,92	0,01	75,16	B

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	Material	UN	30,00	R$ 2,36	R$ 70,80	0,01	75,17	B
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	Material	UN	18,00	R$ 3,93	R$ 70,74	0,01	75,17	B
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	Material	UN	8,00	R$ 8,15	R$ 65,20	0,01	75,18	B
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos Complementares	H	40,10	R$ 1,50	R$ 60,15	0,01	75,19	B
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	Material	UN	14,00	R$ 4,12	R$ 57,68	0,01	75,20	B
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	Material	M3	0,47248	R$ 119,58	R$ 56,50	0,01	75,20	B
00004720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	Material	M3	0,396	R$ 128,17	R$ 50,76	0,01	75,21	B
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	Material	UN	22,00	R$ 2,18	R$ 47,96	0,01	75,22	B
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	Material	UN	14,00	R$ 3,39	R$ 47,46	0,01	75,22	B
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	Material	M2	1,30	R$ 35,95	R$ 46,59	0,01	75,23	B
00000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	Material	L	5,40	R$ 8,40	R$ 45,40	0,01	75,23	B
I1101	ESMERIL N.36	SEINFRA	Material	UN	0,908	R$ 45,11	R$ 40,96	0,00	75,24	B
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,65	R$ 24,16	R$ 39,91	0,00	75,24	B
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	Material	KG	5,22	R$ 7,15	R$ 37,35	0,00	75,25	B
I1316	JUNTA PLASTICA 'I' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	Material	M	22,70	R$ 1,64	R$ 37,23	0,00	75,25	B
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos Complementares	H	123,22	R$ 0,28	R$ 34,50	0,00	75,26	B
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos Complementares	H	59,78	R$ 0,57	R$ 34,08	0,00	75,26	B
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	Material	KG	2,40	R$ 13,95	R$ 33,48	0,00	75,26	B
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,65	R$ 19,10	R$ 31,55	0,00	75,27	B
00037666	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	1,50	R$ 20,55	R$ 30,79	0,00	75,27	B
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	Material	UN	84,00	R$ 0,34	R$ 28,56	0,00	75,28	B
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	Material	UN	0,352	R$ 68,86	R$ 24,24	0,00	75,28	B
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos Complementares	H	40,10	R$ 0,60	R$ 24,06	0,00	75,28	B
00011945	BUCHA DE NYLON SEM ABA S4	SINAPI	Material	UN	237,60	R$ 0,09	R$ 21,38	0,00	75,28	B
I1102	ESMERIL N.60	SEINFRA	Material	UN	0,454	R$ 45,90	R$ 20,84	0,00	75,29	B
I2040	TELA SOLDADA EM ACO CA-60 B FIO= 5,0MM MALHA 10 X 10 CM (3,11KG/M2)	SEINFRA	Material	M2	0,85	R$ 23,87	R$ 20,29	0,00	75,29	B
00000378	ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	0,98179996736808	R$ 20,31	R$ 19,94	0,00	75,29	B

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	Material	M2	0,33957	R$ 55,74	R$ 18,93	0,00	75,29	B
I0508	CERA	SEINFRA	Material	KG	0,908	R$ 20,00	R$ 18,16	0,00	75,30	B
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	Material	UN	22,00	R$ 0,79	R$ 17,38	0,00	75,30	B
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	Material	KG	0,90	R$ 15,99	R$ 14,39	0,00	75,30	B
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	SINAPI	Material	UN	237,60	R$ 0,06	R$ 14,26	0,00	75,30	B
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	Material	UN	0,2336	R$ 60,78	R$ 14,20	0,00	75,30	B
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	Material	M3	0,125412	R$ 111,01	R$ 13,92	0,00	75,30	B
00039026	PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	Material	KG	0,7344	R$ 15,70	R$ 11,53	0,00	75,31	B
I0841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	Material	UN	3,00	R$ 2,83	R$ 8,49	0,00	75,31	B
I2089	TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	Material	KG	0,65	R$ 11,39	R$ 7,40	0,00	75,31	B
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	Material	M	19,76	R$ 0,36	R$ 7,11	0,00	75,31	B
00004230	OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	0,26018629572	R$ 26,14	R$ 6,80	0,00	75,31	B
I2701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	Geral	H	5,71	R$ 1,00	R$ 5,71	0,00	75,31	B
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	Material	M3	0,03978	R$ 131,69	R$ 5,24	0,00	75,31	B
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	Material	KG	0,288	R$ 16,53	R$ 4,76	0,00	75,31	B
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	Material	KG	0,288	R$ 13,97	R$ 4,02	0,00	75,31	B
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	0,9849525	R$ 3,87	R$ 3,81	0,00	75,31	B
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	0,211678936	R$ 15,93	R$ 3,37	0,00	75,31	B
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	Material	UN	13,75	R$ 0,22	R$ 3,02	0,00	75,31	B
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	Material	M3	0,03	R$ 100,50	R$ 3,02	0,00	75,31	B
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	Geral	H	3,01	R$ 1,00	R$ 3,01	0,00	75,31	B
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	Material	KG	2,26	R$ 1,30	R$ 2,94	0,00	75,31	B
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	Equipamento	UN	0,000798074886	R$ 3.626,47	R$ 2,89	0,00	75,31	B
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	0,16001166470184	R$ 15,93	R$ 2,55	0,00	75,32	B
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	Material	KG	0,132	R$ 18,40	R$ 2,43	0,00	75,32	B
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	Material	KG	0,12205725	R$ 16,12	R$ 1,97	0,00	75,32	B
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos Complementares	H	1,74	R$ 0,94	R$ 1,64	0,00	75,32	B
I2702	JUROS	SEINFRA	Geral	H	1,44	R$ 1,00	R$ 1,44	0,00	75,32	B
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	Especiais	KWH	1,41	R$ 0,93	R$ 1,31	0,00	75,32	B
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	Material	UN	4,00	R$ 0,31	R$ 1,24	0,00	75,32	B

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	Material	KG	0,0763875	R$ 15,46	R$ 1,18	0,00	75,32	B
00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	Equipamento	UN	0,0000301446348	R$ 21.477,96	R$ 0,65	0,00	75,32	B
00010535	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	Equipamento	UN	0,000116287248	R$ 5.280,00	R$ 0,61	0,00	75,32	B
00004222	GASOLINA COMUM	SINAPI	Material	L	0,05007654	R$ 6,48	R$ 0,32	0,00	75,32	B
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	Material	UN	0,1232	R$ 1,65	R$ 0,20	0,00	75,32	B
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	Material	L	0,0145775	R$ 8,07	R$ 0,12	0,00	75,32	B
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	Equipamento	UN	0,0000065293974	R$ 15.985,15	R$ 0,10	0,00	75,32	B
00014618	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	Equipamento	UN	0,000022373855	R$ 1.676,07	R$ 0,04	0,00	75,32	B
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos Complementares	H	1,74	R$ 0,02	R$ 0,03	0,00	75,32	B

Subtotal até 75,31% R$ 618.370,44

Outros: -R$ 37,57

Valor total do Orçamento: R$ 618.332,87

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 1.461,18	100,00%						**100,00%**
			R$ 1.461,18						**R$ 1.461,18**
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R$ 45.860,05	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,66%	16,66%	**100,00%**
			R$ 7.644,87	R$ 7.644,87	R$ 7.644,87	R$ 7.644,87	R$ 7.640,28	R$ 7.640,29	**R$ 45.860,05**
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 416.325,88	20,00%	20,00%	30,00%	10,00%	10,00%	10,00%	**100,00%**
			R$ 83.265,18	R$ 83.265,18	R$ 124.897,76	R$ 41.632,59	R$ 41.632,59	R$ 41.632,58	**R$ 416.325,88**
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R$ 34.969,44	50,00%	50,00%					**100,00%**
			R$ 17.484,72	R$ 17.484,72					**R$ 34.969,44**
5	SUSTENTAÇÕES DIVERSAS	R$ 1.616,25	40,00%	20,00%	20,00%	20,00%			**100,00%**
			R$ 646,50	R$ 323,25	R$ 323,25	R$ 323,25			**R$ 1.616,25**
6	LASTROS	R$ 2.856,73	40,00%	40,00%	20,00%				**100,00%**
			R$ 1.142,69	R$ 1.142,69	R$ 571,35				**R$ 2.856,73**
7	PAREDES E DIVISÓRIAS	R$ 15.661,93	15,00%	15,00%	30,00%	20,00%	20,00%		**100,00%**
			R$ 2.349,29	R$ 2.349,29	R$ 4.698,58	R$ 3.132,39	R$ 3.132,38		**R$ 15.661,93**
8	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.151,55	20,00%	60,00%	20,00%				**100,00%**
			R$ 630,31	R$ 1.890,93	R$ 630,31				**R$ 3.151,55**
9	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 39.835,45	10,00%	20,00%	50,00%	20,00%			**100,00%**
			R$ 3.983,55	R$ 7.967,09	R$ 19.917,73	R$ 7.967,08			**R$ 39.835,45**
10	REVESTIMENTOS	R$ 46.755,07	10,00%	30,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%	**100,00%**
			R$ 4.675,51	R$ 14.026,52	R$ 9.351,01	R$ 9.351,01	R$ 4.675,51	R$ 4.675,51	**R$ 46.755,07**
11	SISTEMAS DE PISO	R$ 10.562,32	5,00%	10,00%	60,00%	25,00%			**100,00%**
			R$ 528,12	R$ 1.056,23	R$ 6.337,39	R$ 2.640,58			**R$ 10.562,32**
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R$ 44.848,85	15,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	5,00%	**100,00%**
			R$ 6.727,33	R$ 8.969,77	R$ 8.969,77	R$ 8.969,77	R$ 8.969,77	R$ 2.242,44	**R$ 44.848,85**
13	PINTURA	R$ 89.469,01	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	**100,00%**
			R$ 8.946,90	R$ 17.893,80	R$ 17.893,80	R$ 17.893,80	R$ 17.893,80	R$ 8.946,91	**R$ 89.469,01**
14	COBERTURA	R$ 50.826,92	35,00%	30,00%	30,00%	5,00%			**100,00%**
			R$ 17.789,42	R$ 15.248,08	R$ 15.248,08	R$ 2.541,34			**R$ 50.826,92**
15	IMPERMEABILIZAÇÕES	R$ 3.393,28	5,00%	5,00%	30,00%	20,00%	20,00%	20,00%	**100,00%**
			R$ 169,66	R$ 169,66	R$ 1.017,98	R$ 678,66	R$ 678,66	R$ 678,66	**R$ 3.393,28**
16	LIMPEZA GERAL	R$ 13.432,68				10,00%	20,00%	70,00%	**100,00%**
						R$ 1.343,27	R$ 2.686,54	R$ 9.402,87	**R$ 13.432,68**
		R$ 821.026,59	R$ 157.445,23	R$ 179.432,08	R$ 217.501,88	R$ 104.118,61	R$ 87.309,53	R$ 75.219,26	R$ 821.026,59
			R$ 157.445,23	R$ 336.877,31	R$ 554.379,19	R$ 658.497,80	R$ 745.807,33	R$ 821.026,59	

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	DESPESAS INDIRETAS	
AC	Administração Central	4,00
DF	Despesas Financeiras	1,23
R	Riscos	1,27
	TOTAL	**6,50**
	BENEFÍCIO	
L	Lucro	7,40
S + G	Garantia/Seguros	0,80
	TOTAL	**8,20**
I	**IMPOSTOS**	
I.1	PIS	0,65
I.2	COFINS	3,00
I.3	ISS	5,00
I.4	CPRB	4,50
	TOTAL	**13,15**

BDI = 32,78%

$$\left(\frac{((1+AC+S+R+G)\times(1+DF)\times(1+L))}{(1-I)}\right)-1$$

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	**16,80**	**16,80**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença PaternidadE	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	**48,36**	**19,04**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	**10,70**	**8,09**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	TOTAL	**8,58**	**3,55**

A + B + C + D = 84,44 47,48

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	10,00	10,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	**26,80**	**26,80**

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DATA : 02/04/2026 **BDI :** 32,78%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2026/02 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,72	0,00
B2	Feriados	3,69	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,89	0,67
B4	13º Salário	10,99	8,32
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,74	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03	0,02
B9	Férias Gozadas	12,04	9,11
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	**47,94**	**18,76**

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,31	4,77
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,16	0,12
C3	Férias Indenizadas	2,98	2,25
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,69	2,03
C5	Indenização Adicional	0,53	0,40
	TOTAL	**12,67**	**9,57**

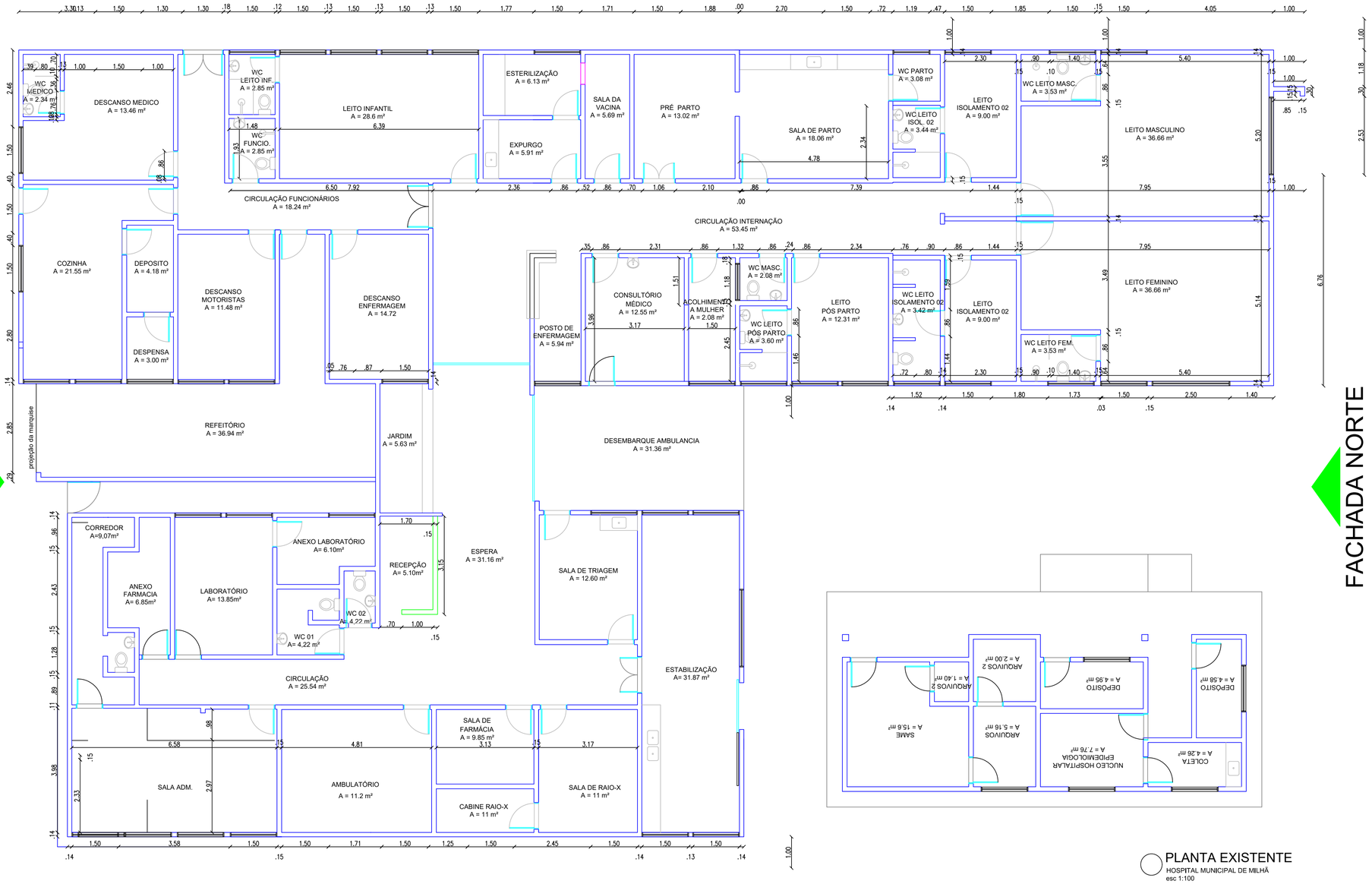
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	11,75	4,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,55	0,41
	TOTAL	**12,30**	**4,61**

A + B + C + D = **99,71** **59,74**

KARINA RODRIGUES DA SILVA

Assinado de forma digital por KARINA RODRIGUES DA SILVA
Dados: 2026.10.06 13:12:31 -03'00'

FACHADA OESTE



FACHADA SUL

FACHADA NORTE

PLANTA EXISTENTE
HOSPITAL MUNICIPAL DE MILHÃ
esc 1:100

FACHADA LESTE

DETALHAMENTOS:

TODAS AS INFORMAÇÕES DOS MÉTODOS E ETAPAS CONSTRUTIVAS ESTÃO DETALHADAS E EXPLICADAS NO MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA

MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM, CONFORME PROJETO, ORÇAMENTO E NORMAS TÉCNICAS VIGENTES, CONTEMPLANDO:

- DEMOLIÇÕES E RETIRADAS
- RECOMPOSIÇÃO DE ALVENARIAS E DIVISÓRIAS
- REVESTIMENTOS (CHAPISCO, EMBOÇO, REBOCO E CERÂMICA)
- EXECUÇÃO DE PISOS E FORROS
- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS
- INSTALAÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE ESQUADRIAS
- PINTURA GERAL INTERNA E EXTERNA
- SERVIÇOS DE COBERTURA (RETELHAMENTO E MADEIRAMENTO)
- IMPERMEABILIZAÇÕES

LEGENDA DE DESENHOS:

IMPLANTAÇÃO DE NOVOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

APROVAÇÃO:

PROPRIETÁRIO

FISCALIZAÇÃO

KARINA RODRIGUES DA SILVA

Assinado de forma digital por KARINA RODRIGUES DA SILVA
Dados: 2026.10.06 13:04:18 -03'00'

JOTA BARROS PROJETOS E ASSESSORIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DESENHO: 01 /03

PRANCHA N°: 01/03

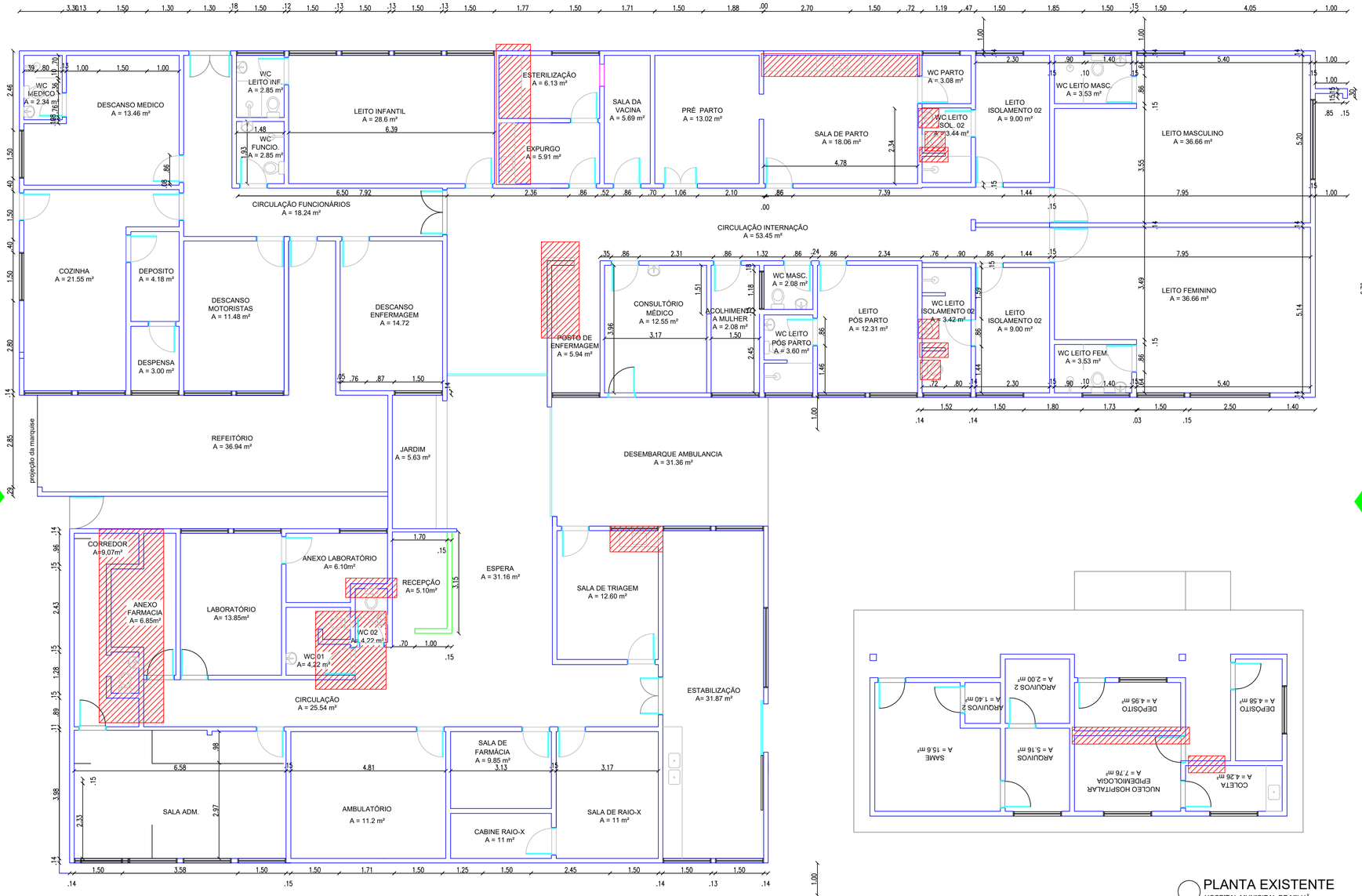
OBJETO: MANUTENÇÃO DO HOSPITAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM

PLANTA EXISTENTE
PLANTA BAIXA

LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.		
PROJETISTA:		ESCALA:	
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	INDICADA	
DESENHISTA:		DATA:	
ARQUIVO:		ABRIL/2026	

A1

FACHADA OESTE



FACHADA SUL

FACHADA NORTE

FACHADA LESTE

PLANTA EXISTENTE
HOSPITAL MUNICIPAL DE MILHÃ
esc 1:100

DETALHAMENTOS:

PLANTA EXISTENTE
HOSPITAL MUNICIPAL DE MILHÃ
esc 1:100

IMPLANTAÇÃO DE NOVOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

TODAS AS INFORMAÇÕES DOS MÉTODOS E ETAPAS CONSTRUTIVAS ESTÃO DETALHADAS E EXPLICADAS NO MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA

MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM, CONFORME PROJETO, ORÇAMENTO E NORMAS TÉCNICAS VIGENTES, CONTEMPLANDO:

- DEMOLIÇÕES E RETIRADAS
- RECOMPOSIÇÃO DE ALVENARIAS E DIVISÓRIAS
- REVESTIMENTOS (CHAPISCO, EMBOÇO, REBOCO E CERÂMICA)
- EXECUÇÃO DE PISOS E FORROS
- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS
- INSTALAÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE ESQUADRIAS
- PINTURA GERAL INTERNA E EXTERNA
- SERVIÇOS DE COBERTURA (RETELHAMENTO E MADEIRAMENTO)
- IMPERMEABILIZAÇÕES

LEGENDA DE DESENHOS:

DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

APROVAÇÃO:

PROPRIETÁRIO

FISCALIZAÇÃO

JOTA BARROS PROJETOS E ASSESSORIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DESENHO: 02 /03

PRANCHA N°: 02/03

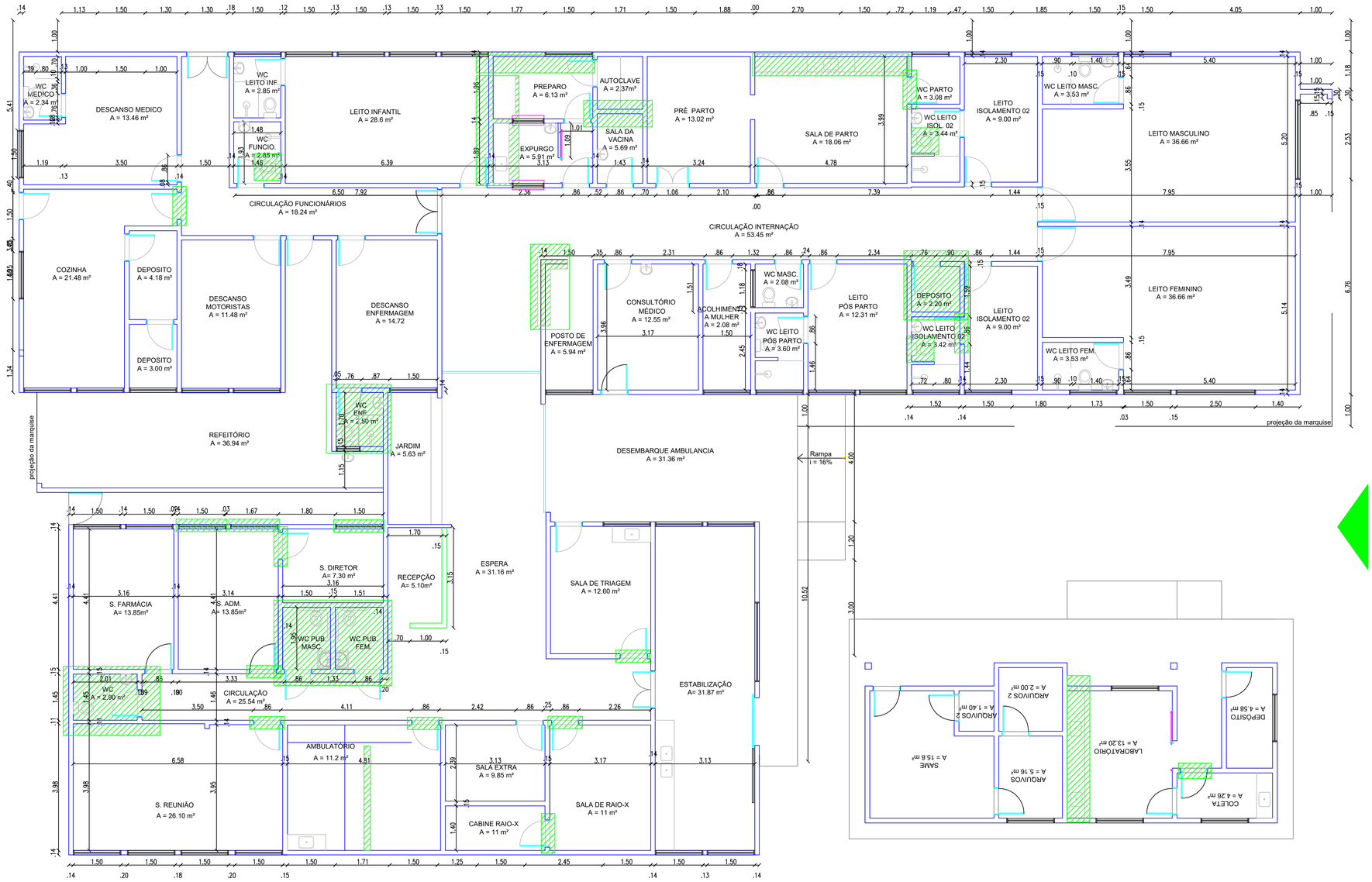
OBJETO: MANUTENÇÃO DO HOSPITAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM

PROJETO GERAL LEVANTAMENTO DE DEMOLIÇÕES E RETIRADAS
PLANTA BAIXA

LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.		
PROJETISTA:		ESCALA:	
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	INDICADA	
DESENHISTA:		DATA:	
ARQUIVO:		ABRIL/2026	

A1

FACHADA OESTE



FACHADA SUL

FACHADA NORTE

PLANTA BAIXA PROPOSTA
HOSPITAL MUNICIPAL DE MILHÃ esc 1:100

FACHADA LESTE

DETALHAMENTOS:

PLANTA EXISTENTE
HOSPITAL MUNICIPAL DE MILHÃ
esc 1:100

IMPLANTAÇÃO DE NOVOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

TODAS AS INFORMAÇÕES DOS MÉTODOS E ETAPAS CONSTRUTIVAS ESTÃO DETALHADAS E EXPLICADAS NO MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA

MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM, CONFORME PROJETO, ORÇAMENTO E NORMAS TÉCNICAS VIGENTES, CONTEMPLANDO:

- DEMOLIÇÕES E RETIRADAS
- RECOMPOSIÇÃO DE ALVENARIAS E DIVISÓRIAS
- REVESTIMENTOS (CHAPISCO, EMBOÇO, REBOCO E CERÂMICA)
- EXECUÇÃO DE PISOS E FORROS
- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS
- INSTALAÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE ESQUADRIAS
- PINTURA GERAL INTERNA E EXTERNA
- SERVIÇOS DE COBERTURA (RETELHAMENTO E MADEIRAMENTO)
- IMPERMEABILIZAÇÕES

LEGENDA DE DESENHOS:

IMPLANTAÇÃO DE NOVOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

APROVAÇÃO:

PROPRIETÁRIO

FISCALIZAÇÃO

JOTA BARROS PROJETOS E ASSESSORIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DESENHO: 03 /03

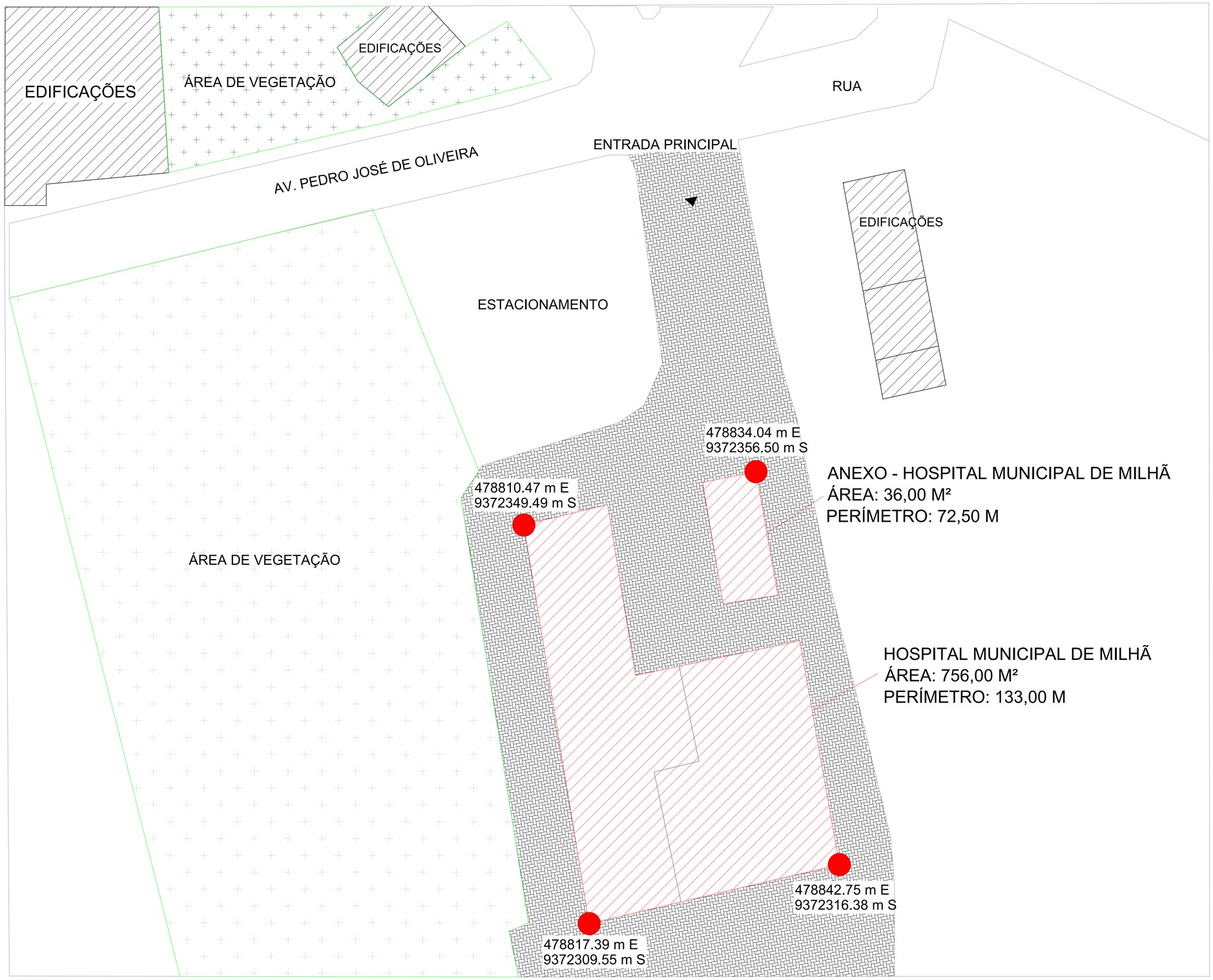
PRANCHA N°: 03/03

OBJETO: MANUTENÇÃO DO HOSPITAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM

PROJETO GERAL MANUTENÇÕES E ADAPTAÇÕES
PLANTA BAIXA

LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.		
PROJETISTA:		ESCALA:	
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	INDICADA	
DESENHISTA:		DATA:	
ARQUIVO:		ABRIL/2026	

A1



PLANTA SITUAÇÃO
HOSPITAL MUNICIPAL DE MILHÃ
esc 1:100

DETALHAMENTOS

A PRESENTE PLANTA DE SITUAÇÃO REFERE-SE AO IMÓVEL ONDE SERÁ EXECUTADA A MANUTENÇÃO PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM, LOCALIZADO NA AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406, CENTRO, NO MUNICÍPIO DE MILHÃ – CE.

O TERRENO ENCONTRA-SE INSERIDO EM ÁREA URBANA CONSOLIDADA, COM ACESSO PRINCIPAL PELA VIA PAVIMENTADA DA AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA,

MAPA DE LOCALIZAÇÃO





LEGENDA DE DESENHOS:

HOSPITAL	
EDIFICAÇÕES	
PAVIMENTO	

APROVAÇÃO:

PROPRIETÁRIO

FISCALIZAÇÃO

KARINA RODRIGUES DA SILVA
Assinado de forma digital por KARINA RODRIGUES DA SILVA
Dados: 2026.10.06 13:03:07 -03'00'

JOTA BARROS PROJETOS E ASSESSORIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DESENHO: 01 /01

PRANCHA Nº: 01/01

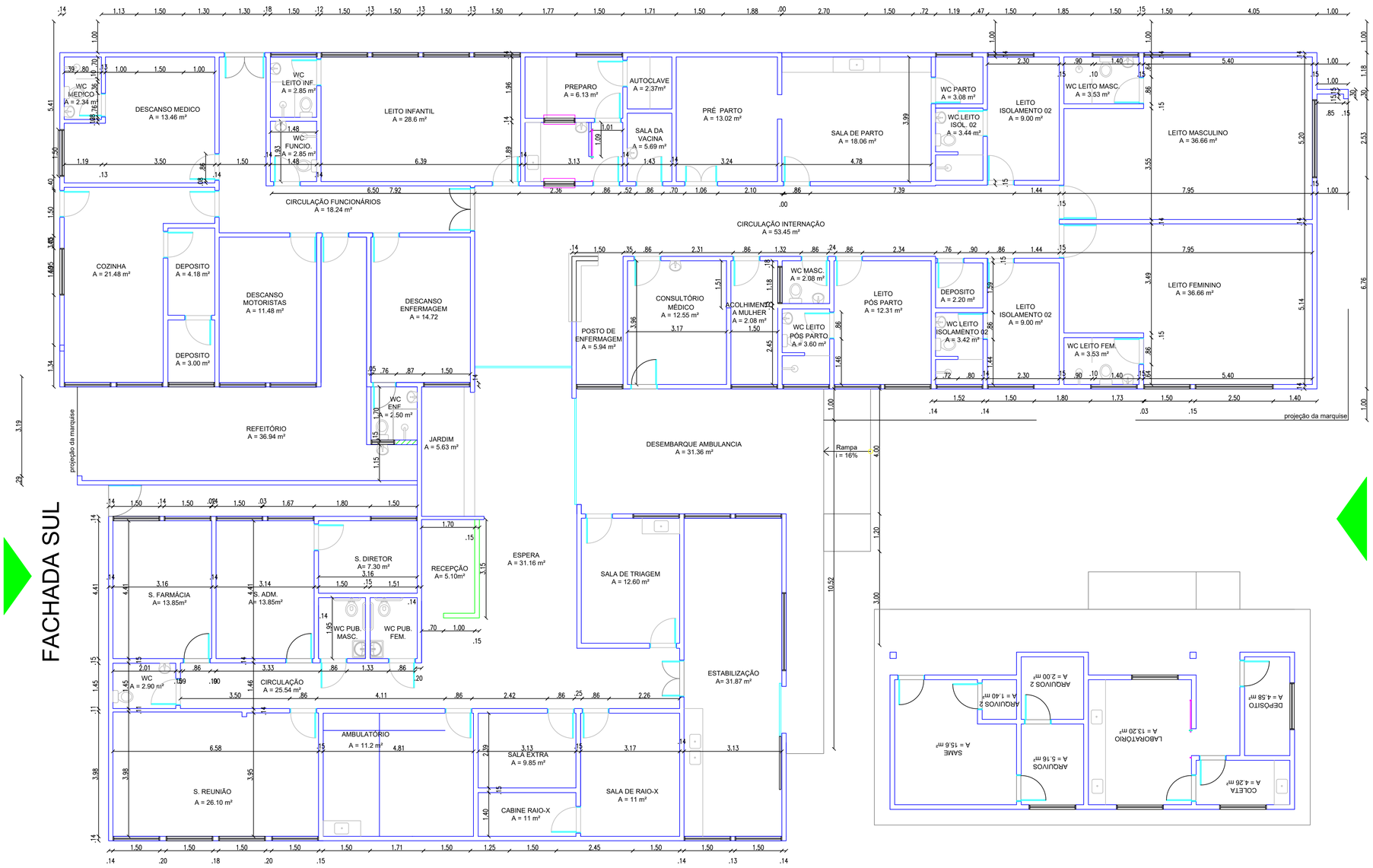
OBJETO: MANUTENÇÃO DO HOSPITAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM

PLANTA DE SITUAÇÃO
PLANTA BAIXA

LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.		
PROJETISTA:		ESCALA:	
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	INDICADA	
DESENHISTA:		DATA:	
ARQUIVO:		ABRIL/2026	

A1

FACHADA OESTE



FACHADA SUL

FACHADA NORTE

FACHADA LESTE

OBSERVAÇÕES:

TODAS AS INFORMAÇÕES DOS MÉTODOS E ETAPAS CONSTRUTIVAS ESTÃO DETALHADAS E EXPLICADAS NO MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA

O PRESENTE PROJETO TRATA-SE DE MANUTENÇÕES PREVENTIVAS E CORRETIVAS DO HOSPITAL PÚBLICO DE MILHÃ/CE

SERÁ REALIZADO TODA ADAPTAÇÃO NECESSÁRIA PARA O PLENO FUNCIONAMENTO DO EQUIPAMENTO,

INTERVENÇÕES:

1.INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
2.ADAPTAÇÕES DE AMBIENTES
3.MANUTENÇÃO DE PAREDES E PAINÉIS
5.PINTURA GERAL
6.MELHORIAS SANITÁRIAS
7.TROCA DE REVESTIMENTOS
8.CORREÇÕES HIDRÁULICAS
9.SUBSTITUIÇÃO DE ESQUDRIAS

LEGENDA DE DESENHOS:

IMPLANTAÇÃO DE NOVOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

APROVAÇÃO:

PROPRIETÁRIO

FISCALIZAÇÃO

KARINA RODRIGUES DA SILVA

Assinado de forma digital por KARINA RODRIGUES DA SILVA
Dados: 2026.10.06 13:05:06 -03'00'

JOTA BARROS PROJETOS E ASSESSORIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DESENHO: 01 /08

PRANCHA N°: 01/08

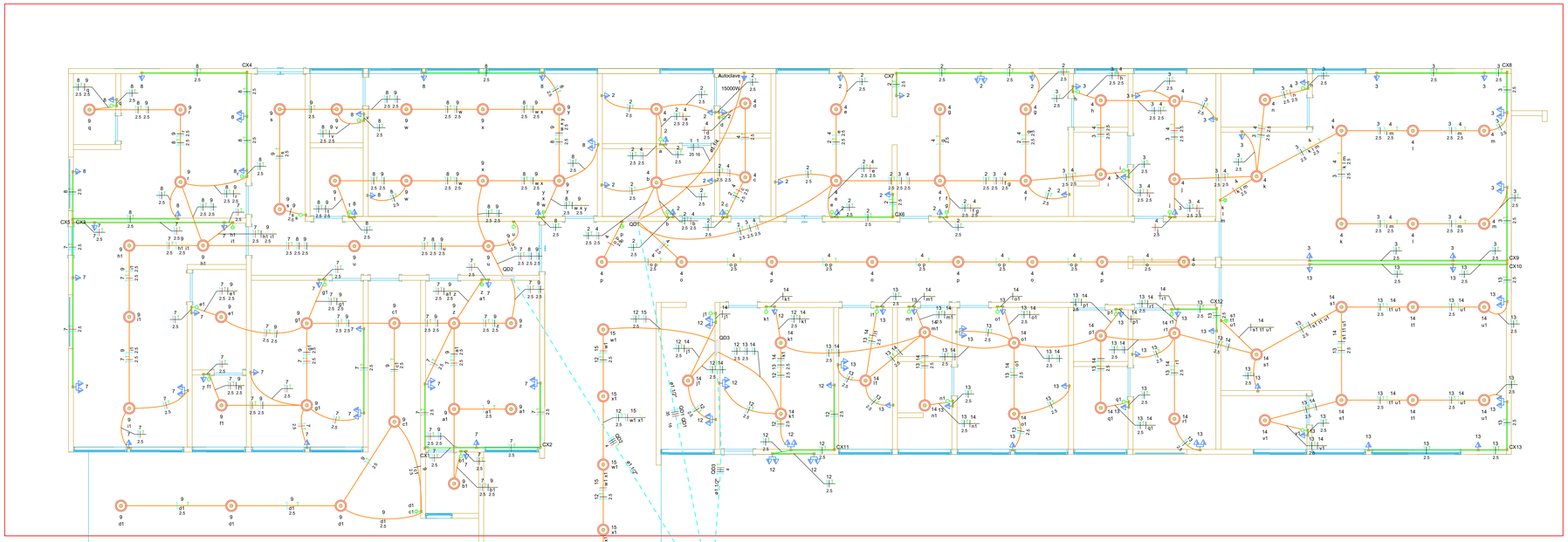
OBJETO: MANUTENÇÃO DO HOSPITAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM

PROJETO GERAL DE PROPOSTA
PLANTA BAIXA

LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.		
PROJETISTA:		ESCALA:	
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	INDICADA	
DESENHISTA:		DATA:	
ARQUIVO:		ABRIL/2026	

A1

SETOR 01



SETOR 02

Legenda das indicações - Nível 1	
Autoclave	Pontos de força - Uso específico - Autoclave
Raio X	Pontos de força - Uso específico - Raio x

Lista de materiais - Nível 1		
Elétrica		
Acessórios p/ eletrodutos		
Caixa PVC 4x2"	217	pç
Caixa PVC octogonal 4"x 4"	127	pç
Cabo Unipolar (cobre)		
Isol.PVC - 450/750V (ref. Pirastic Ecoplus BWF Flexível)		
1.5 mm² - Amarelo	135.45	m
1.5 mm² - Azul claro	91.92	m
1.5 mm² - Preto	68.11	m
1.5 mm² - Verde-amarelo	3.6	m
1.5 mm² - Vermelho	36.76	m
16 mm² - Verde-amarelo	7.33	m
2.5 mm² - Amarelo	313	m
2.5 mm² - Azul claro	895.36	m
2.5 mm² - Branco	507.7	m
2.5 mm² - Preto	173.6	m
2.5 mm² - Verde-amarelo	712.46	m
2.5 mm² - Vermelho	246.36	m
25 mm² - Azul claro	7.33	m
25 mm² - Preto	7.33	m
35 mm² - Verde-amarelo	5.63	m
70 mm² - Azul claro	5.63	m
70 mm² - Preto	5.63	m
Dispositivo Elétrico - embutido		
Placa 2x4"		
Interruptor simples - 1 tecla	41	pç
Interruptor simples - 2 teclas	8	pç
Interruptor simples - 3 teclas	4	pç
Placa c/ furo	2	pç
Placa cega	23	pç
Placa p/ 1 função	102	pç
Placa p/ 2 funções	37	pç
S/ placa		
Tomada hexagonal (NBR 14136) (2) 2P+T 10A	34	pç
Tomada hexagonal (NBR 14136) (2) 2P+T 20A	3	pç
Tomada hexagonal (NBR 14136) 2P+T 10A	98	pç
Tomada hexagonal (NBR 14136) 2P+T 20A	4	pç
Dispositivo de Proteção		
Disjuntor Tripolar Termomagnético - norma DIN (Curva C)		
10 A - 3 kA	2	pç
150 A - 10 kA	3	pç
16 A - 3 kA	4	pç
80 A - 10 kA	2	pç
Disjuntor Unipolar Termomagnético - norma DIN (Curva C)		
10 A - 3 kA	6	pç
16 A - 3 kA	9	pç
150 A - 10 kA	1	pç
80 A - 10 kA	1	pç
Dispositivo de proteção contra surto		
275 V - 80 KA	24	pç
Interruptor bipolar DR (fase/neutro - In 30mA) - DIN		
25 A	9	pç
Eletroduto PVC flexível		
Eletroduto leve		
3/4"	748.26	m
Eletroduto pesado		
1.1/4"	18.59	m
Quadro distrib. chapa pintada - embutir		
Barr. trif., disj geral, compacto - DIN		
Cap. 24 disj. unip. - In barr. 100 A	6	pç

Elétrica (Alimentação)		
Acessórios p/ eletrodutos		
Abraçadeira tipo unha		
1/2"	2	pç
Curva 90° PVC longa rosca		
2"	10	pç
Luva PVC rosca		
2"	4	pç
Acessórios uso geral		
Bucha baquelite redonda		
1/2"	1	pç
Parafuso cabeça quadrada		
16x200mm	1	pç
Cabo Unipolar (cobre)		
Isol.PVC - 450/750V (ref. Pirastic Ecoplus BWF Flexível)		
16 mm² - Verde-amarelo	13.83	m
35 mm² - Azul claro	13.83	m
35 mm² - Branco	13.83	m
35 mm² - Preto	13.83	m
35 mm² - Verde-amarelo	8.26	m
35 mm² - Vermelho	13.83	m
4 mm² - Azul claro	22.19	m
4 mm² - Branco	22.19	m
4 mm² - Preto	22.19	m
4 mm² - Verde-amarelo	22.19	m
4 mm² - Vermelho	22.19	m
70 mm² - Azul claro	14.99	m
70 mm² - Branco	14.99	m
70 mm² - Preto	14.99	m
70 mm² - Vermelho	14.99	m
Eletroduto PVC flexível		
Eletroduto pesado		
1.1/2"	64.9	m
1.1/4"	8.3	m
Eletroduto PVC rosca		
Eletroduto, vara 3,0m		
1/2"	1	m
2"	1	m
Material p/ entrada serviço		
Armação secundária aço laminado		
1 estribo com haste	3	pç
Arruela quadrada aço galvanizado		
50x3x16mm	2	pç
Arruela redonda aço zincado		
36x3x18mm	5	pç
Cabo cobre nu		
Seção 6mm²	1	pç
Caixa p/ conexão de PVC (completa)		
100x100mm	1	pç
Conector de aterramento		
Tipo U	1	pç
Fecho para fita aço inoxidável		
19x0,5mm	2	pç
Fita de aço inoxidável		
19x0,5mm (rolo 25m)	3	pç
Haste de aterramento aço/cobre		
13x2000mm	1	pç
Isolador roldana de porcelana		
seção 79, H76, CL 53-2	2	pç
Parafuso aço galvanizado cabeça quadr.		
16x200mm	2	pç

OBSERVAÇÕES:

TODAS AS INFORMAÇÕES DOS MÉTODOS E ETAPAS CONSTRUTIVAS ESTÃO DETALHADAS E EXPLICADAS NO MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA

PARA MELHOR VISUALIZAÇÃO O PROJETO SERÁ DIVIDIDO EM "SETOR 01" E "SETOR 02"

AS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SERÃO EXECUTADAS CONFORME PROJETO, ATENDENDO ÀS NORMAS ABNT NBR 5410, NR-10 E EXIGÊNCIAS DA CONCESSIONÁRIA LOCAL.

O SISTEMA COMPREENDERÁ ENTRADA DE ENERGIA, MEDIÇÃO, QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO, CIRCUITOS DE ILUMINAÇÃO E TOMADAS, DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO E ATERRAMENTO.

A EXECUÇÃO SEGUIRÁ AS ETAPAS DE INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS E CAIXAS), LANÇAMENTO DE CONDUTORES, MONTAGEM DOS QUADROS E TESTES FINAIS, GARANTINDO SEGURANÇA, FUNCIONALIDADE E CONFORMIDADE NORMATIVA.

LEGENDA DE DESENHOS:

Legenda - Nível 1
2 Tomadas baixas a 0,30m do piso
2 Tomadas médias a 1,20m do piso
Caixa 2x4" de embutir
Entrada de serviço
Interruptor simples 1 tecla - 1,20m do piso
Interruptor simples 2 teclas - 1,20m do piso
Interruptor simples 3 teclas - 1,20m do piso
Ponto genérico de luz 100W
Quadro de distribuição
Tomada alta a 2,20m do piso
Tomada baixa a 0,30m do piso
Tomada média a 1,20m do piso

APROVAÇÃO:

PROPRIETÁRIO

FISCALIZAÇÃO

JOTA BARROS PROJETOS E ASSESSORIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DESENHO: 02 /08

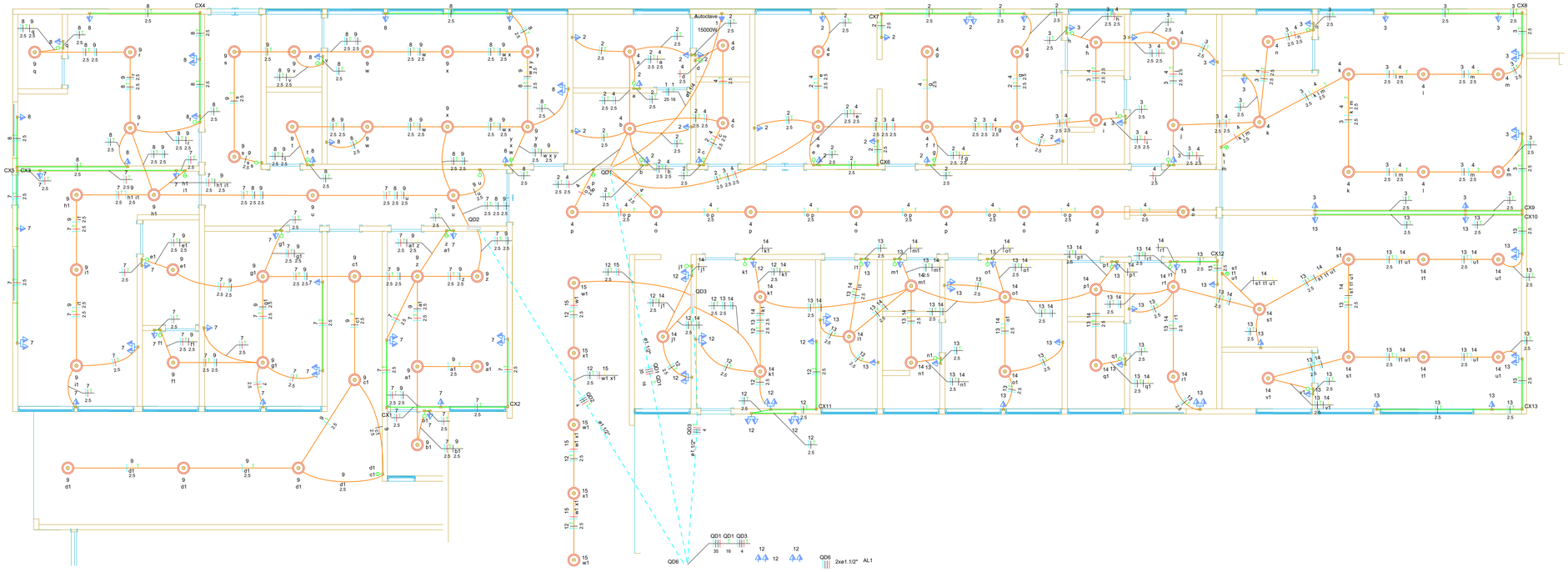
PRANCHA N°: 02/08

OBJETO: MANUTENÇÃO DO HOSPITAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM

PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
PLANTA BAIXA

LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.		
PROJETISTA:		ESCALA:	
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	INDICADA	
DESENHISTA:		DATA:	
ARQUIVO:		ABRIL/2026	

A1



OBSERVAÇÕES:

TODAS AS INFORMAÇÕES DOS MÉTODOS E ETAPAS CONSTRUTIVAS ESTÃO DETALHADAS E EXPLICADAS NO MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA

PARA MELHOR VISUALIZAÇÃO O PROJETO SERÁ DIVIDIDO EM "SETOR 01" E "SETOR 02"

AS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SERÃO EXECUTADAS CONFORME PROJETO, ATENDENDO ÀS NORMAS ABNT NBR 5410, NR-10 E EXIGÊNCIAS DA CONCESSIONÁRIA LOCAL.

O SISTEMA COMPREENDERÁ ENTRADA DE ENERGIA, MEDIÇÃO, QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO, CIRCUITOS DE ILUMINAÇÃO E TOMADAS, DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO E ATERRAMENTO.

A EXECUÇÃO SEGUIRÁ AS ETAPAS DE INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS E CAIXAS), LANÇAMENTO DE CONDUTORES, MONTAGEM DOS QUADROS E TESTES FINAIS, GARANTINDO SEGURANÇA, FUNCIONALIDADE E CONFORMIDADE NORMATIVA.

Quadro de Cargas (QD1) - Nível 1

Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)	Tomadas (W)		Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm²)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	Status
1	Autoclave	F+N+T	B1	220 V			1	16667	15000	S		15000		1.00	1.00	75.8	75.8	25	101.0	10	80	0.36	1.23	OK
2	Tomadas de uso comum	F+N+T	B1	220 V		18		2000	1800	R	1800			1.00	0.70	7.2	9.1	2.5	24.0	3	10	0.43	1.30	OK
3	Tomadas de uso comum	F+N+T	B1	220 V		15		1667	1500	R	1500			1.00	0.70	10.8	7.6	2.5	24.0	3	10	1.31	2.18	OK
4	Iluminação	F+N+T	B1	220 V	30			3000	3000	T			3000	1.00	0.70	11.7	13.6	2.5	24.0	3	16	1.06	1.93	OK
5	Reserva	F+N+T	B1	220 V				0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
6	Reserva	F+N+T	B1	220 V				0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
TOTAL					30	33	1	23333	21300	R+S+T	3300	15000	3000											

Quadro de Cargas (QD2) - Nível 1

Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)	Tomadas (W)	Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm²)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	Status
7	Tomadas de uso comum	F+N+T	B1	220 V		23	2556	2300	T			2300	1.00	0.70	10.8	11.6	2.5	24.0	3	16	0.41	1.51	OK
8	Tomadas de uso comum	F+N+T	B1	220 V		15	1667	1500	R	1500			1.00	0.70	10.8	7.6	2.5	24.0	3	10	0.42	1.52	OK
9	Iluminação	F+N+T	B1	220 V	33		3300	3300	S		3300		1.00	0.70	12.3	15.0	2.5	24.0	3	16	0.39	1.49	OK
10	Reserva	F+N+T	B1	220 V			0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
11	Reserva	F+N+T	B1	220 V			0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
TOTAL					33	38	7522	7100	R+S+T	1500	3300	2300											

Quadro de Cargas (QD3) - Nível 1

Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)	Tomadas (W)	Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm²)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	Status
12	Tomadas de uso comum	F+N+T	B1	220 V		30	3333	3000	R	3000			1.00	0.70	11.5	15.2	2.5	24.0	3	16	1.15	1.91	OK
13	Tomadas de uso comum	F+N+T	B1	220 V		28	3111	2800	R	2800			1.00	0.70	20.2	14.1	2.5	24.0	3	16	1.67	2.43	OK
14	Iluminação	F+N+T	B1	220 V	20		2000	2000	S		2000		1.00	0.70	12.3	9.1	1.5	17.5	3	10	1.62	2.38	OK
15	Iluminação	F+N+T	B1	220 V	17		1700	1700	T			1700	1.00	0.80	9.7	7.7	1.5	17.5	3	10	1.74	2.50	OK
16	Reserva	F+N+T	B1	220 V			0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
17	Reserva	F+N+T	B1	220 V			0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
TOTAL					37	58	10144	9500	R+S+T	5800	2000	1700											

Legenda das indicações - Nível 1	
Autoclave	Pontos de força - Uso específico - Autoclave
Raio X	Pontos de força - Uso específico - Raio x

LEGENDA DE DESENHOS:

Legenda - Nível 1
2 Tomadas baixas a 0,30m do piso
2 Tomadas médias a 1,20m do piso
Caixa 2x4" de embutir
Entrada de serviço
Interruptor simples 1 tecla - 1,20m do piso
Interruptor simples 2 teclas - 1,20m do piso
Interruptor simples 3 teclas - 1,20m do piso
Ponto genérico de luz 100W
Quadro de distribuição
Tomada alta a 2,20m do piso
Tomada baixa a 0,30m do piso
Tomada média a 1,20m do piso

APROVAÇÃO:

PROPRIETÁRIO

FISCALIZAÇÃO

JOTA BARROS PROJETOS E ASSESSORIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DESENHO: 03 /08

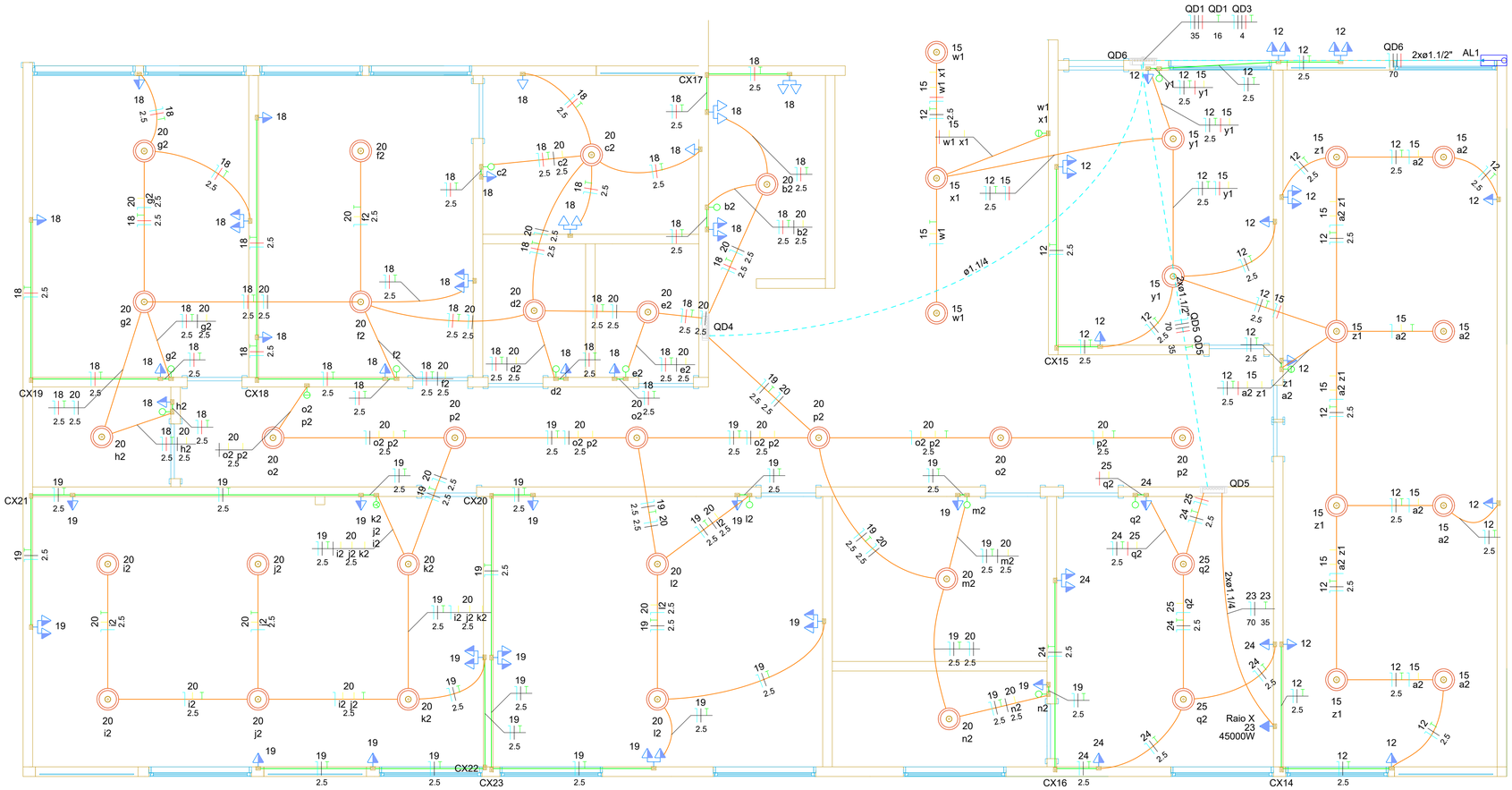
PRANCHA N°: 03/08

OBJETO: MANUTENÇÃO DO HOSPITAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM

PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
SETOR 01

LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.		
PROJETISTA:		ESCALA:	
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	INDICADA	
DESENHISTA:		DATA:	
ARQUIVO:		ABRIL/2026	

A1



Quadro de Cargas (QD4) - Nível 1

Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)	Tomadas (W)	Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm²)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	Status
					100	100																	
18	Tomadas de uso comum	F+N+T	B1	220 V		24	2667	2400	T			2400	1.00	0.80	11.4	12.1	2.5	24.0	3	16	0.42	0.87	OK
19	Tomadas de uso comum	F+N+T	B1	220 V		18	2000	1800	R	1800			1.00	0.80	11.4	9.1	2.5	24.0	3	10	0.58	1.03	OK
20	Iluminação	F+N+T	B1	220 V	25		2500	2500	S		2500		1.00	0.80	9.1	11.4	2.5	24.0	3	16	0.57	1.01	OK
21	Reserva	F+N+T	B1	220 V			0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
22	Reserva	F+N+T	B1	220 V			0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
TOTAL					25	42	7167	6700	R+S+T	1800	2500	2400											

Quadro de Cargas (QD5) - Nível 1

Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)	Tomadas (W)		Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm²)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	Status
					100	100	45000																
23	Tomadas Raio x	F+N+T	B1	220 V			1	50000	45000	S		45000		1.00	1.00	227.3	227.3	70	192.0	10	150	0.30	1.12	OK
24	Tomadas de Uso comum	F+N+T	B1	220 V		5		556	500	R	500			1.00	1.00	2.5	2.5	2.5	24.0	3	10	0.12	0.95	OK
25	Iluminação	F+N+T	B1	220 V	2			200	200	T			200	1.00	1.00	0.9	0.9	1.5	17.5	3	10	0.09	0.92	OK
26	Reserva	F+N+T	B1	220 V				0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
27	Reserva	F+N+T	B1	220 V				0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
TOTAL					2	5	1	50756	45700	R+S+T	500	45000	200											

Quadro de Cargas (QD6) - Nível 1

Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm²)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	Status
QD1		3F+N+T	B1	380/220 V	23333	21300	R+S+T	3300	15000	3000	1.00	0.80	94.7	75.8	35	110.0	10	80	0.42	0.87	OK
QD2		3F+N+T	B1	380/220 V	7522	7100	R+S+T	1500	3300	2300	1.00	1.00	15.0	15.0	4	28.0	3	16	0.65	1.10	OK
QD3		3F+N+T	B1	380/220 V	10144	9500	R+S+T	5800	2000	1700	1.00	0.80	11.4	9.1	4	28.0	3	10	0.31	0.76	OK
QD4		3F+N+T	B1	380/220 V	7167	6700	R+S+T	1800	2500	2400	1.00	1.00	11.4	11.4	4	28.0	3	16	0.00	0.45	OK
QD5		3F+N+T	B1	380/220 V	50756	45700	R+S+T	500	45000	200	1.00	1.00	227.3	227.3	70	171.0	10	125	0.38	0.82	ERRO
TOTAL					98922	90300	R+S+T	12900	67800	9600											

Legenda das indicações - Nível 1	
Autoclave	Pontos de força - Uso específico - Autoclave
Raio X	Pontos de força - Uso específico - Raio x

OBSERVAÇÕES:

TODAS AS INFORMAÇÕES DOS MÉTODOS E ETAPAS CONSTRUTIVAS ESTÃO DETALHADAS E EXPLICADAS NO MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA

PARA MELHOR VISUALIZAÇÃO O PROJETO SERÁ DIVIDIDO EM "SETOR 01" E "SETOR 02"

AS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SERÃO EXECUTADAS CONFORME PROJETO, ATENDENDO ÀS NORMAS ABNT NBR 5410, NR-10 E EXIGÊNCIAS DA CONCESSIONÁRIA LOCAL.

O SISTEMA COMPREENDERÁ ENTRADA DE ENERGIA, MEDIÇÃO, QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO, CIRCUITOS DE ILUMINAÇÃO E TOMADAS, DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO E ATERRAMENTO.

A EXECUÇÃO SEGUIRÁ AS ETAPAS DE INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS E CAIXAS), LANÇAMENTO DE CONDUTORES, MONTAGEM DOS QUADROS E TESTES FINAIS, GARANTINDO SEGURANÇA, FUNCIONALIDADE E CONFORMIDADE NORMATIVA.

LEGENDA DE DESENHOS:

Legenda - Nível 1
2 Tomadas baixas a 0,30m do piso
2 Tomadas médias a 1,20m do piso
Caixa 2x4" de embutir
Entrada de serviço
Interruptor simples 1 tecla - 1,20m do piso
Interruptor simples 2 teclas - 1,20m do piso
Interruptor simples 3 teclas - 1,20m do piso
Ponto genérico de luz 100W
Quadro de distribuição
Tomada alta a 2,20m do piso
Tomada baixa a 0,30m do piso
Tomada média a 1,20m do piso

APROVAÇÃO:

PROPRIETÁRIO

FISCALIZAÇÃO

JOTA BARROS PROJETOS E ASSESSORIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DESENHO: 04 /08

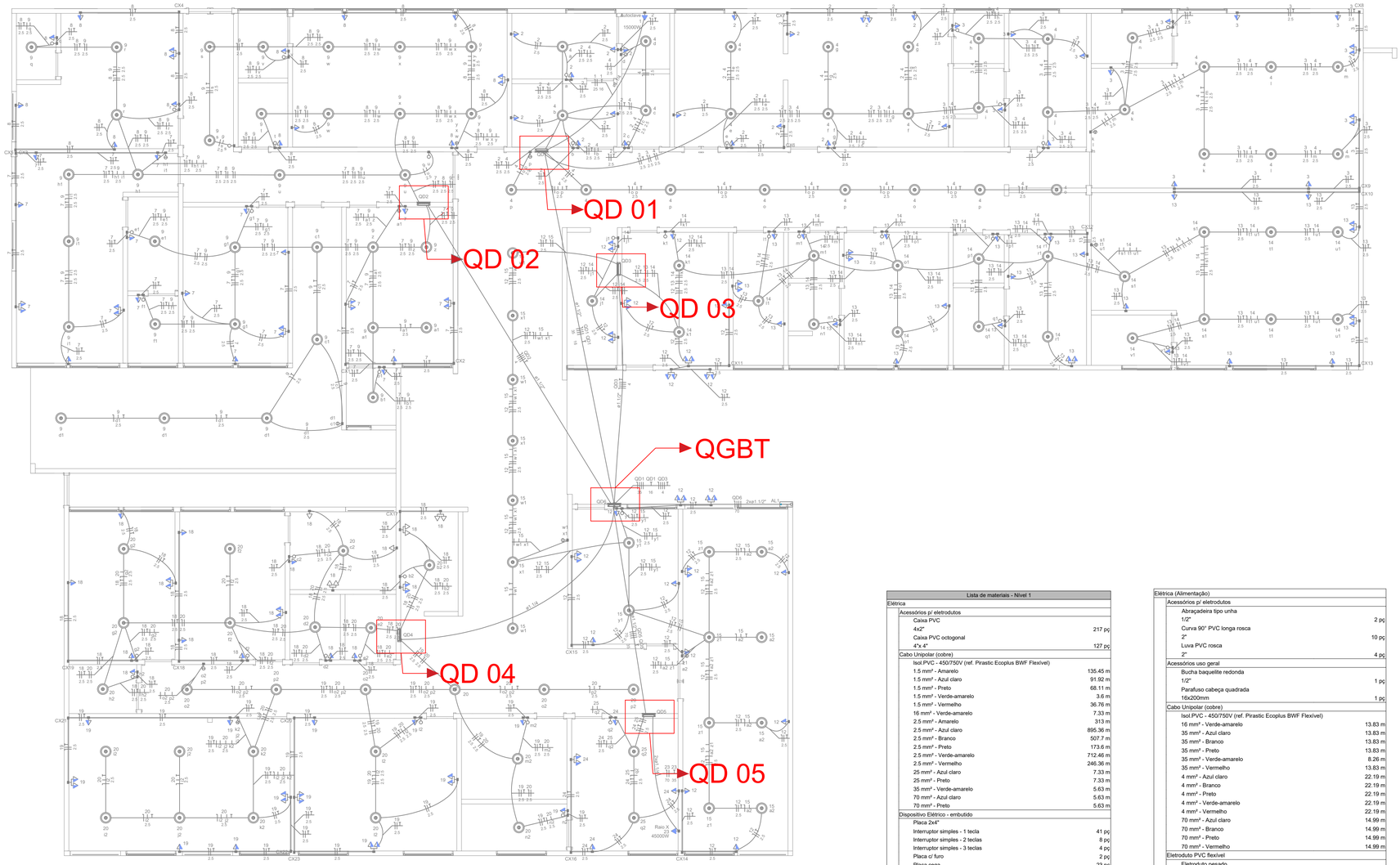
PRANCHA N°: 04/08

OBJETO: MANUTENÇÃO DO HOSPITAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM

PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
SETOR 02

LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.		
PROJETISTA:		ESCALA:	
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	INDICADA	
DESENHISTA:		DATA:	
ARQUIVO:		ABRIL/2026	

A1



SETOR 02

Legenda das indicações - Nível 1	
Autoclave	Pontos de força - Uso específico - Autoclave
Raio X	Pontos de força - Uso específico - Raio x

Lista de materiais - Nível 1		
Elétrica		
Acessórios p/ eletrodutos		
Caixa PVC		
4x2"	217	pç
Caixa PVC octogonal		
4"x 4"	127	pç
Cabo Unipolar (cobre)		
Isol.PVC - 450/750V (ref. Pirastic Ecoplus BWF Flexível)		
1.5 mm² - Amarelo	135.45	m
1.5 mm² - Azul claro	91.92	m
1.5 mm² - Preto	68.11	m
1.5 mm² - Verde-amarelo	3.6	m
1.5 mm² - Vermelho	36.76	m
16 mm² - Verde-amarelo	7.33	m
2.5 mm² - Amarelo	313	m
2.5 mm² - Azul claro	895.36	m
2.5 mm² - Branco	507.7	m
2.5 mm² - Preto	173.6	m
2.5 mm² - Verde-amarelo	712.46	m
2.5 mm² - Vermelho	246.36	m
25 mm² - Azul claro	7.33	m
25 mm² - Preto	7.33	m
35 mm² - Verde-amarelo	5.63	m
70 mm² - Azul claro	5.63	m
70 mm² - Preto	5.63	m
Dispositivo Elétrico - embutido		
Placa 2x4"		
Interruptor simples - 1 tecla	41	pç
Interruptor simples - 2 teclas	8	pç
Interruptor simples - 3 teclas	4	pç
Placa c/ furo	2	pç
Placa cega	23	pç
Placa p/ 1 função	102	pç
Placa p/ 2 funções	37	pç
S/ placa		
Tomada hexagonal (NBR 14136) (2) 2P+T 10A	34	pç
Tomada hexagonal (NBR 14136) (2) 2P+T 20A	3	pç
Tomada hexagonal (NBR 14136) 2P+T 10A	98	pç
Tomada hexagonal (NBR 14136) 2P+T 20A	4	pç
Dispositivo de Proteção		
Disjuntor Tripolar Termomagnético - norma DIN (Curva C)		
10 A - 3 kA	2	pç
150 A - 10 kA	3	pç
16 A - 3 kA	4	pç
80 A - 10 kA	2	pç
Disjuntor Unipolar Termomagnético - norma DIN (Curva C)		
10 A - 3 kA	6	pç
16 A - 3 kA	9	pç
150 A - 10 kA	1	pç
80 A - 10 kA	1	pç
Dispositivo de proteção contra surto		
275 V - 80 KA	24	pç
Interruptor bipolar DR (fase/neutro - In 30mA) - DIN		
25 A	9	pç
Eletroduto PVC flexível		
Eletroduto leve		
3/4"	748.26	m
Eletroduto pesado		
1.1/4"	18.59	m
Quadro distrib. chapa pintada - embutir		
Barr. trif., disj geral, compacto - DIN		
Cap. 24 disj. unip. - In barr. 100 A	6	pç

Elétrica (Alimentação)		
Acessórios p/ eletrodutos		
Abraçadeira tipo unha		
1/2"	2	pç
Curva 90° PVC longa rosca		
2"	10	pç
Luva PVC rosca		
2"	4	pç
Acessórios uso geral		
Bucha baquelite redonda		
1/2"	1	pç
Parafuso cabeça quadrada		
16x200mm	1	pç
Cabo Unipolar (cobre)		
Isol.PVC - 450/750V (ref. Pirastic Ecoplus BWF Flexível)		
16 mm² - Verde-amarelo	13.83	m
35 mm² - Azul claro	13.83	m
35 mm² - Branco	13.83	m
35 mm² - Preto	13.83	m
35 mm² - Verde-amarelo	8.26	m
35 mm² - Vermelho	13.83	m
4 mm² - Azul claro	22.19	m
4 mm² - Branco	22.19	m
4 mm² - Preto	22.19	m
4 mm² - Verde-amarelo	22.19	m
4 mm² - Vermelho	22.19	m
70 mm² - Azul claro	14.99	m
70 mm² - Branco	14.99	m
70 mm² - Preto	14.99	m
70 mm² - Vermelho	14.99	m
Eletroduto PVC flexível		
Eletroduto pesado		
1.1/2"	64.9	m
1.1/4"	8.3	m
Eletroduto PVC rosca		
Eletroduto, vara 3,0m		
1/2"	1	m
2"	1	m
Material p/ entrada serviço		
Armação secundária aço laminado		
1 estribo com haste	3	pç
Arruela quadrada aço galvanizado		
50x3x16mm	2	pç
Arruela redonda aço zincado		
36x3x18mm	5	pç
Cabo cobre nu		
Seção 6mm²	1	pç
Caixa p/ conexão de PVC (completa)		
100x100mm	1	pç
Conector de aterramento		
Tipo U	1	pç
Fecho para fita aço inoxidável		
19x0,5mm	2	pç
Fita de aço inoxidável		
19x0,5mm (rolo 25m)	3	pç
Haste de aterramento aço/cobre		
13x2000mm	1	pç
Isolador roldana de porcelana		
seção 79, H76, CL.53-2	2	pç
Parafuso aço galvanizado cabeça quadr.		
16x200mm	2	pç

OBSERVAÇÕES:

TODAS AS INFORMAÇÕES DOS MÉTODOS E ETAPAS CONSTRUTIVAS ESTÃO DETALHADAS E EXPLICADAS NO MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA

PARA MELHOR VISUALIZAÇÃO O PROJETO SERÁ DIVIDIDO EM "SETOR 01" E "SETOR 02"

AS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SERÃO EXECUTADAS CONFORME PROJETO, ATENDENDO ÀS NORMAS ABNT NBR 5410, NR-10 E EXIGÊNCIAS DA CONCESSIONÁRIA LOCAL.

O SISTEMA COMPREENDERÁ ENTRADA DE ENERGIA, MEDIÇÃO, QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO, CIRCUITOS DE ILUMINAÇÃO E TOMADAS, DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO E ATERRAMENTO.

A EXECUÇÃO SEGUIRÁ AS ETAPAS DE INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS E CAIXAS), LANÇAMENTO DE CONDUTORES, MONTAGEM DOS QUADROS E TESTES FINAIS, GARANTINDO SEGURANÇA, FUNCIONALIDADE E CONFORMIDADE NORMATIVA.

LEGENDA DE DESENHOS:

Legenda - Nível 1	
2	2 Tomadas baixas a 0,30m do piso
2	2 Tomadas médias a 1,20m do piso
	Caixa 2x4" de embutir
	Entrada de serviço
	Interruptor simples 1 tecla - 1,20m do piso
	Interruptor simples 2 teclas - 1,20m do piso
	Interruptor simples 3 teclas - 1,20m do piso
	Ponto genérico de luz 100W
	Quadro de distribuição
	Tomada alta a 2,20m do piso
	Tomada baixa a 0,30m do piso
	Tomada média a 1,20m do piso

APROVAÇÃO:

PROPRIETÁRIO

FISCALIZAÇÃO

JOTA BARROS PROJETOS E ASSESSORIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DESENHO: 05 /08

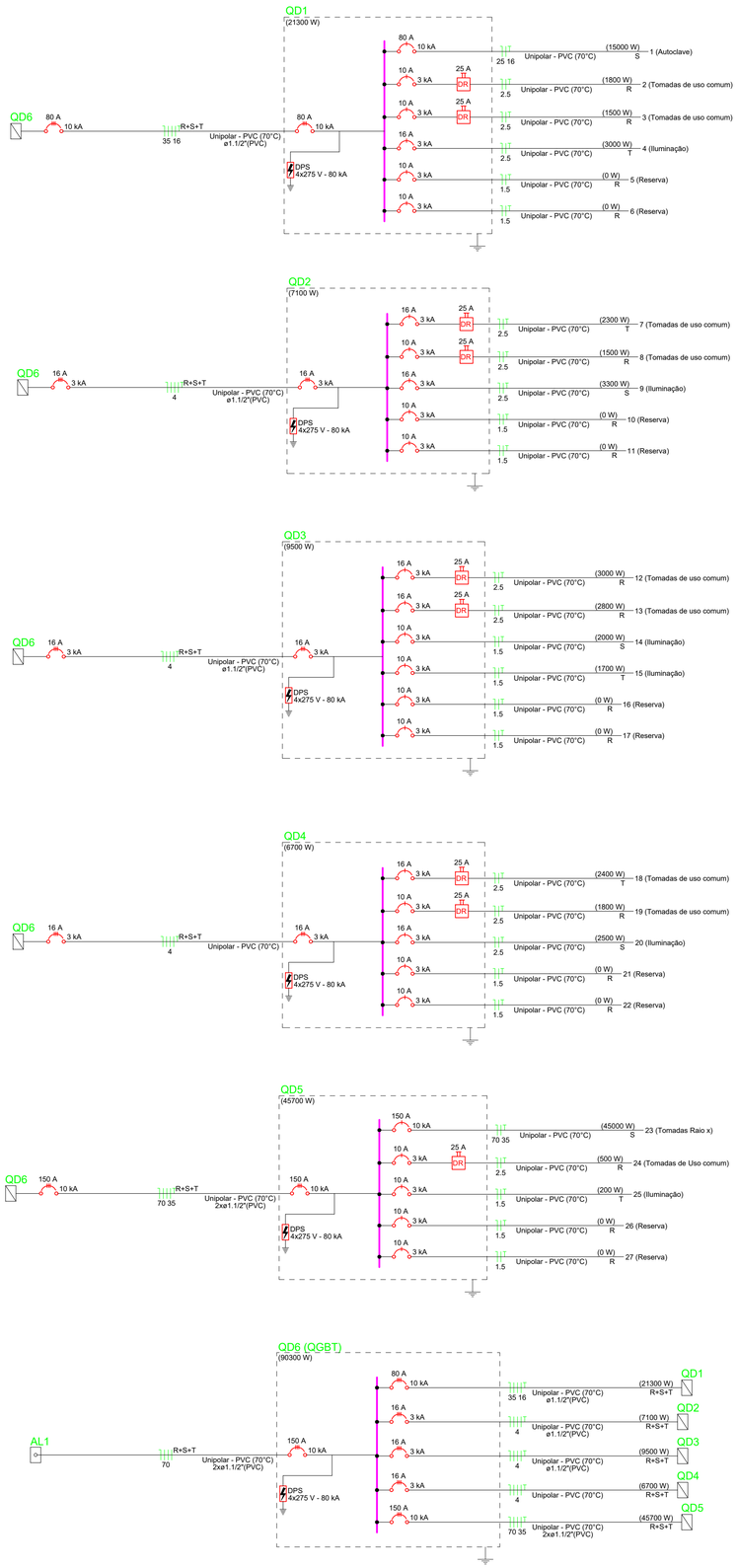
PRANCHA N°: 05/08

OBJETO: MANUTENÇÃO DO HOSPITAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM

PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
DEMONSTRATIVOS DE QUADROS

LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.		
PROJETISTA:		ESCALA:	
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	INDICADA	
DESENHISTA:		DATA:	
ARQUIVO:		ABRIL/2026	

A1



Quadro de Cargas (QD1) - Nível 1

Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)		Tomadas (W)		Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm²)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	Status
					100		100	15000																
1	Autoclave	F+N+T	B1	220 V		1			16667	15000	S		15000		1.00	1.00	75.8	75.8	25	101.0	10	80	0.36	1.23	OK
2	Tomadas de uso comum	F+N+T	B1	220 V			18		2000	1800	R	1800			1.00	0.70	7.2	9.1	2.5	24.0	3	10	0.43	1.30	OK
3	Tomadas de uso comum	F+N+T	B1	220 V			15		1667	1500	R	1500			1.00	0.70	10.8	7.6	2.5	24.0	3	10	1.31	2.18	OK
4	Iluminação	F+N+T	B1	220 V	30				3000	3000	T			3000	1.00	0.70	11.7	13.6	2.5	24.0	3	16	1.06	1.93	OK
5	Reserva	F+N+T	B1	220 V					0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
6	Reserva	F+N+T	B1	220 V					0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
TOTAL					30		33	1	23333	21300	R+S+T	3300	15000	3000											

Quadro de Cargas (QD2) - Nível 1

Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)	Tomadas (W)	Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm²)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	Status
					100	100																	
7	Tomadas de uso comum	F+N+T	B1	220 V		23	2556	2300	T			2300	1.00	0.70	10.8	11.6	2.5	24.0	3	16	0.41	1.51	OK
8	Tomadas de uso comum	F+N+T	B1	220 V		15	1667	1500	R	1500			1.00	0.70	10.8	7.6	2.5	24.0	3	10	0.42	1.52	OK
9	Iluminação	F+N+T	B1	220 V	33		3300	3300	S		3300		1.00	0.70	12.3	15.0	2.5	24.0	3	16	0.39	1.49	OK
10	Reserva	F+N+T	B1	220 V			0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
11	Reserva	F+N+T	B1	220 V			0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
TOTAL					33	38	7522	7100	R+S+T	1500	3300	2300											

Quadro de Cargas (QD3) - Nível 1

Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)	Tomadas (W)	Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm²)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	Status
					100	100																	
12	Tomadas de uso comum	F+N+T	B1	220 V		30	3333	3000	R	3000			1.00	0.70	11.5	15.2	2.5	24.0	3	16	1.15	1.91	OK
13	Tomadas de uso comum	F+N+T	B1	220 V		28	3111	2800	R	2800			1.00	0.70	20.2	14.1	2.5	24.0	3	16	1.67	2.43	OK
14	Iluminação	F+N+T	B1	220 V	20		2000	2000	S		2000		1.00	0.70	12.3	9.1	1.5	17.5	3	10	1.62	2.38	OK
15	Iluminação	F+N+T	B1	220 V	17		1700	1700	T			1700	1.00	0.80	9.7	7.7	1.5	17.5	3	10	1.74	2.50	OK
16	Reserva	F+N+T	B1	220 V			0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
17	Reserva	F+N+T	B1	220 V			0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
TOTAL					37	58	10144	9500	R+S+T	5800	2000	1700											

Quadro de Cargas (QD4) - Nível 1

Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)	Tomadas (W)	Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm²)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	Status
					100	100																	
18	Tomadas de uso comum	F+N+T	B1	220 V		24	2667	2400	T			2400	1.00	0.80	11.4	12.1	2.5	24.0	3	16	0.42	0.87	OK
19	Tomadas de uso comum	F+N+T	B1	220 V		18	2000	1800	R	1800			1.00	0.80	11.4	9.1	2.5	24.0	3	10	0.58	1.03	OK
20	Iluminação	F+N+T	B1	220 V	25		2500	2500	S		2500		1.00	0.80	9.1	11.4	2.5	24.0	3	16	0.57	1.01	OK
21	Reserva	F+N+T	B1	220 V			0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
22	Reserva	F+N+T	B1	220 V			0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
TOTAL					25	42	7167	6700	R+S+T	1800	2500	2400											

Quadro de Cargas (QD5) - Nível 1

Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)		Tomadas (W)		Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm²)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	Status
					100		100	45000																
23	Tomadas Raio x	F+N+T	B1	220 V				1	50000	45000	S		45000		1.00	1.00	227.3	227.3	70	192.0	10	150	0.30	1.12	OK
24	Tomadas de Uso comum	F+N+T	B1	220 V			5		556	500	R	500			1.00	1.00	2.5	2.5	2.5	24.0	3	10	0.12	0.95	OK
25	Iluminação	F+N+T	B1	220 V	2				200	200	T			200	1.00	1.00	0.9	0.9	1.5	17.5	3	10	0.09	0.92	OK
26	Reserva	F+N+T	B1	220 V					0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
27	Reserva	F+N+T	B1	220 V					0	0	R				1.00	1.00	0.0	0.0	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
TOTAL					2		5	1	50756	45700	R+S+T	500	45000	200											

Quadro de Cargas (QD6) - Nível 1

Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm²)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	Status
QD1		3F+N+T	B1	380/220 V	23333	21300	R+S+T	3300	15000	3000	1.00	0.80	94.7	75.8	35	110.0	10	80	0.42	0.87	OK
QD2		3F+N+T	B1	380/220 V	7522	7100	R+S+T	1500	3300	2300	1.00	1.00	15.0	15.0	4	28.0	3	16	0.65	1.10	OK
QD3		3F+N+T	B1	380/220 V	10144	9500	R+S+T	5800	2000	1700	1.00	0.80	11.4	9.1	4	28.0	3	10	0.31	0.76	OK
QD4		3F+N+T	B1	380/220 V	7167	6700	R+S+T	1800	2500	2400	1.00	1.00	11.4	11.4	4	28.0	3	16	0.00	0.45	OK
QD5		3F+N+T	B1	380/220 V	50756	45700	R+S+T	500	45000	200	1.00	1.00	227.3	227.3	70	171.0	10	125	0.38	0.82	ERRO
TOTAL					98922	90300	R+S+T	12900	67800	9600											

Lista de materiais - Nível 1

Elétrica		
	Acessórios p/ eletrodutos	
	Caixa PVC 4x2"	217 pç
	Caixa PVC octogonal 4"x 4"	127 pç
	Cabo Unipolar (cobre)	
	Isol.PVC - 450/750V (ref. Pirastic Ecoplus BWF Flexível)	
	1.5 mm² - Amarelo	135.45 m
	1.5 mm² - Azul claro	91.92 m
	1.5 mm² - Preto	68.11 m
	1.5 mm² - Verde-amarelo	3.6 m
	1.5 mm² - Vermelho	36.76 m
	16 mm² - Verde-amarelo	7.33 m
	2.5 mm² - Amarelo	313 m
	2.5 mm² - Azul claro	895.36 m
	2.5 mm² - Branco	507.7 m
	2.5 mm² - Preto	173.6 m
	2.5 mm² - Verde-amarelo	712.46 m
	2.5 mm² - Vermelho	246.36 m
	25 mm² - Azul claro	7.33 m
	25 mm² - Preto	7.33 m
	35 mm² - Verde-amarelo	5.63 m
	70 mm² - Azul claro	5.63 m
	70 mm² - Preto	5.63 m
	Dispositivo Elétrico - embutido	
	Placa 2x4"	
	Interruptor simples - 1 tecla	41 pç
	Interruptor simples - 2 teclas	8 pç
	Interruptor simples - 3 teclas	4 pç
	Placa c/ furo	2 pç
	Placa cega	23 pç
	Placa p/ 1 função	102 pç
	Placa p/ 2 funções	37 pç
	S/ placa	
	Tomada hexagonal (NBR 14136) (2) 2P+T 10A	34 pç
	Tomada hexagonal (NBR 14136) (2) 2P+T 20A	3 pç
	Tomada hexagonal (NBR 14136) 2P+T 10A	98 pç
	Tomada hexagonal (NBR 14136) 2P+T 20A	4 pç
	Dispositivo de Proteção	
	Disjuntor Tripolar Termomagnético - norma DIN (Curva C)	
	10 A - 3 kA	2 pç
	150 A - 10 kA	3 pç
	16 A - 3 kA	4 pç
	80 A - 10 kA	2 pç
	Disjuntor Unipolar Termomagnético - norma DIN (Curva C)	
	10 A - 3 kA	6 pç
	16 A - 3 kA	9 pç
	150 A - 10 kA	1 pç
	80 A - 10 kA	1 pç
	Dispositivo de proteção contra surto	
	275 V - 80 kA	24 pç
	Interruptor bipolar DR (fase/neutro - In 30mA) - DIN	
	25 A	9 pç
	Eletroduto PVC flexível	
	Eletroduto leve 3/4"	748.26 m
	Eletroduto pesado 1.1/4"	18.59 m
	Quadro distrib. chapa pintada - embutir	
	Barr. trif., disj geral, compacto - DIN	
	Cap. 24 disj. unip. - In barr. 100 A	6 pç

Elétrica (Alimentação)		
	Acessórios p/ eletrodutos	
	Abraçadeira tipo unha 1/2"	2 pç
	Curva 90° PVC longa rosca 2"	10 pç
	Luva PVC rosca 2"	4 pç
	Acessórios uso geral	
	Bucha baquelite redonda 1/2"	1 pç
	Parafuso cabeça quadrada 16x200mm	1 pç
	Cabo Unipolar (cobre)	
	Isol.PVC - 450/750V (ref. Pirastic Ecoplus BWF Flexível)	
	16 mm² - Verde-amarelo	13.83 m
	35 mm² - Azul claro	13.83 m
	35 mm² - Branco	13.83 m
	35 mm² - Preto	13.83 m
	35 mm² - Verde-amarelo	8.26 m
	35 mm² - Vermelho	13.83 m
	4 mm² - Azul claro	22.19 m
	4 mm² - Branco	22.19 m
	4 mm² - Preto	22.19 m
	4 mm² - Verde-amarelo	22.19 m
	4 mm² - Vermelho	22.19 m
	70 mm² - Azul claro	14.99 m
	70 mm² - Branco	14.99 m
	70 mm² - Preto	14.99 m
	70 mm² - Vermelho	14.99 m
	Eletroduto PVC flexível	
	Eletroduto pesado 1.1/2"	64.9 m
	1.1/4"	8.3 m
	Eletroduto PVC rosca	
	Eletroduto, vara 3,0m	
	1/2"	1 m
	2"	1 m
	Material p/ entrada serviço	
	Armação secundária aço laminado 1 estribo com haste	3 pç
	Arruela quadrada aço galvanizado 50x3x16mm	2 pç
	Arruela redonda aço zincado 36x3x18mm	5 pç
	Cabo cobre nu Seção 6mm²	1 pç
	Caixa p/ conexão de PVC (completa) 100x100mm	1 pç
	Conector de aterramento Tipo U	1 pç
	Fecho para fita aço inoxidável 19x0,5mm	2 pç
	Fita de aço inoxidável 19x0,5mm (rolo 25m)	3 pç
	Haste de aterramento aço/cobre 13x2000mm	1 pç
	Isolador roldana de porcelana seção 79, H76, CL.53-2	2 pç
	Parafuso aço galvanizado cabeça quadr. 16x200mm	2 pç

OBSERVAÇÕES:

TODAS AS INFORMAÇÕES DOS MÉTODOS E ETAPAS CONSTRUTIVAS ESTÃO DETALHADAS E EXPLICADAS NO MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA

PARA MELHOR VISUALIZAÇÃO O PROJETO SERÁ DIVIDIDO EM "SETOR 01" E "SETOR 02"

AS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SERÃO EXECUTADAS CONFORME PROJETO, ATENDENDO ÀS NORMAS ABNT NBR 5410, NR-10 E EXIGÊNCIAS DA CONCESSIONÁRIA LOCAL.

O SISTEMA COMPREENDERÁ ENTRADA DE ENERGIA, MEDIÇÃO, QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO, CIRCUITOS DE ILUMINAÇÃO E TOMADAS, DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO E ATERRAMENTO.

A EXECUÇÃO SEGUIRÁ AS ETAPAS DE INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS E CAIXAS), LANÇAMENTO DE CONDUTORES, MONTAGEM DOS QUADROS E TESTES FINAIS, GARANTINDO SEGURANÇA, FUNCIONALIDADE E CONFORMIDADE NORMATIVA.

LEGENDA DE DESENHOS:

Legenda - Nível 1
2 Tomadas baixas a 0,30m do piso
2 Tomadas médias a 1,20m do piso
Caixa 2x4" de embutir
Entrada de serviço
Interruptor simples 1 tecla - 1,20m do piso
Interruptor simples 2 teclas - 1,20m do piso
Interruptor simples 3 teclas - 1,20m do piso
Ponto genérico de luz 100W
Quadro de distribuição
Tomada alta a 2,20m do piso
Tomada baixa a 0,30m do piso
Tomada média a 1,20m do piso

APROVAÇÃO:

PROPRIETÁRIO

FISCALIZAÇÃO

JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DESENHO: 06 /08

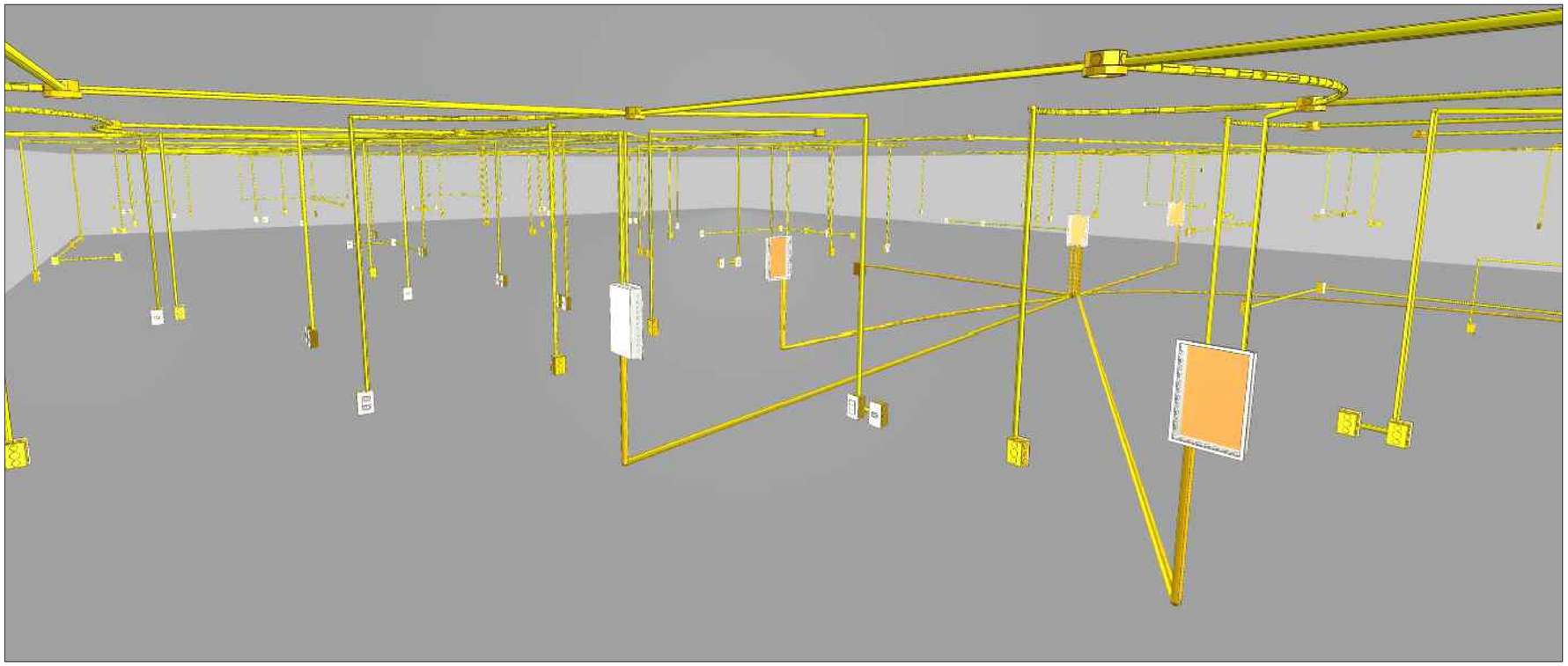
PRANCHA N°: 06/08

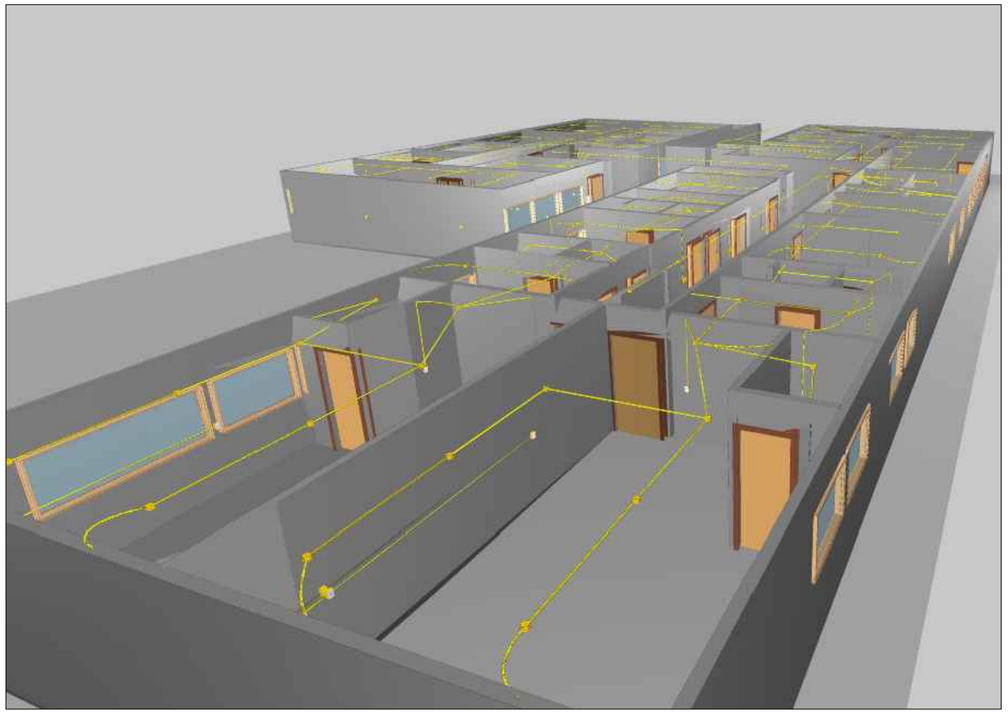
OBJETO: MANUTENÇÃO DO HOSPITAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM

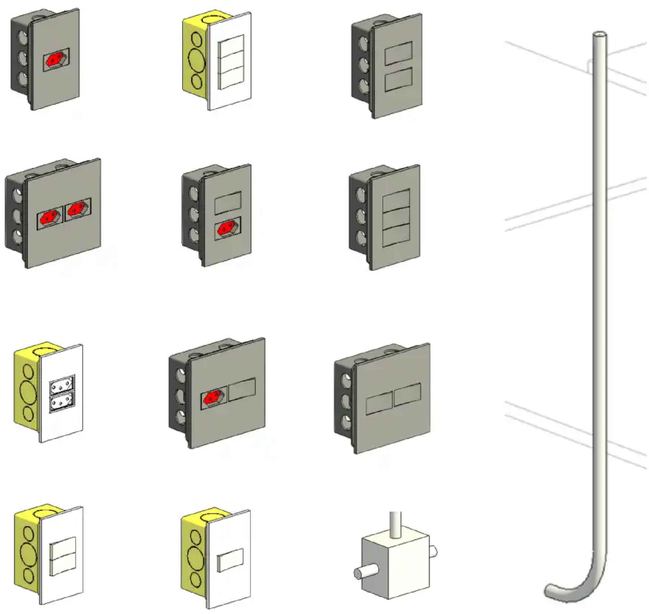
PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
QUADROS E PEÇAS

LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.		
PROJETISTA:		ESCALA:	
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	INDICADA	
DESENHISTA:		DATA:	
ARQUIVO:		ABRIL/2026	

A1







OBSERVAÇÕES:

TODAS AS INFORMAÇÕES DOS MÉTODOS E ETAPAS CONSTRUTIVAS ESTÃO DETALHADAS E EXPLICADAS NO MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA

PARA MELHOR VISUALIZAÇÃO O PROJETO SERÁ DIVIDIDO EM "SETOR 01" E "SETOR 02"

AS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SERÃO EXECUTADAS CONFORME PROJETO, ATENDENDO ÀS NORMAS ABNT NBR 5410, NR-10 E EXIGÊNCIAS DA CONCESSIONÁRIA LOCAL.

O SISTEMA COMPREENDERÁ ENTRADA DE ENERGIA, MEDIÇÃO, QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO, CIRCUITOS DE ILUMINAÇÃO E TOMADAS, DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO E ATERRAMENTO.

A EXECUÇÃO SEGUIRÁ AS ETAPAS DE INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS E CAIXAS), LANÇAMENTO DE CONDUTORES, MONTAGEM DOS QUADROS E TESTES FINAIS, GARANTINDO SEGURANÇA, FUNCIONALIDADE E CONFORMIDADE NORMATIVA.

LEGENDA DE DESENHOS:

Legenda - Nível 1
2 Tomadas baixas a 0,30m do piso
2 Tomadas médias a 1,20m do piso
Caixa 2x4" de embutir
Entrada de serviço
Interruptor simples 1 tecla - 1,20m do piso
Interruptor simples 2 teclas - 1,20m do piso
Interruptor simples 3 teclas - 1,20m do piso
Ponto genérico de luz 100W
Quadro de distribuição
Tomada alta a 2,20m do piso
Tomada baixa a 0,30m do piso
Tomada média a 1,20m do piso

APROVAÇÃO:

PROPRIETÁRIO

FISCALIZAÇÃO

JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DESENHO: 07 /08

PRANCHA N° 07/08

OBJETO: MANUTENÇÃO DO HOSPITAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM

PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
DISPOSIÇÃO EM 3D

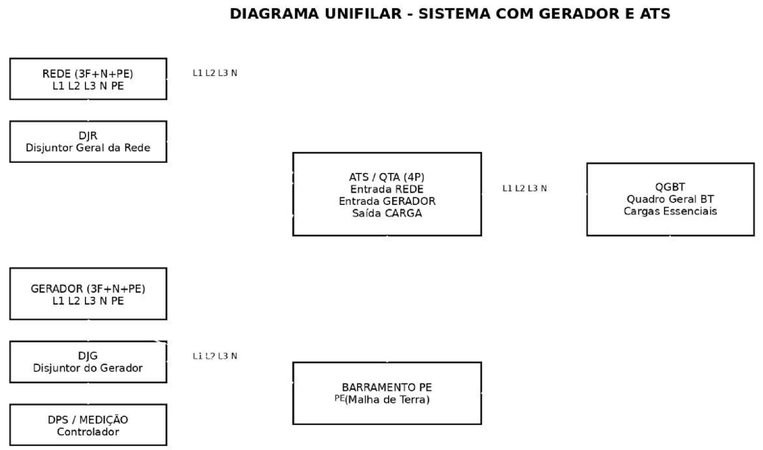
LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.		
PROJETISTA:		ESCALA:	
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	INDICADA	
DESENHISTA:		DATA:	
ARQUIVO:		ABRIL/2026	

A1

ILUSTRAÇÃO DO MODELO DO GERADOR:



DIAGRAMA UNIFILILAR:



1. COMPONENTES MÍNIMOS DO SISTEMA

Disjuntor geral da rede (DJR); Disjuntor geral do gerador (DJG); Chave de Transferência

Automática (ATS/QTA) tetrapolar; Quadro Geral de Baixa Tensão (QGBT); Barramentos

independentes de neutro (N) e proteção (PE); Sistema de aterramento; Dispositivo de parada de

emergência (E-STOP); Controlador automático do grupo gerador. A utilização de dispositivos

tetrapolares (4P) é recomendada quando houver necessidade de seccionamento do neutro.

2. LÓGICA DE FUNCIONAMENTO OPERACIONAL

1. Rede presente: ATS mantém alimentação pela concessionária. 2. Falha de rede: controlador

envia comando de partida. 3. Estabilização do gerador. 4. Transferência automática de carga. 5.

Retorno da rede e retransferência. 6. Ciclo de resfriamento e desligamento.

3. CRITÉRIOS E CUIDADOS DE PROJETO

Intertravamento entre fontes; Dimensionamento de cabos; Controle de queda de tensão;

Coordenação das proteções; Definição do sistema de aterramento; Uso de DPS quando

necessário; Documentação técnica (unifilar, memorial, ART); Atendimento às normas NBR 5410 e

NR-10.

DESCRIÇÃO DOS MATERIAIS:

1. Cabos Elétricos

Item	Descrição	Quantidade
Fases	Cabo 70 mm² (3 fases)	165 m
Neutro	Cabo 70 mm²	55 m
Terra	Cabo 35 mm²	55 m

2. Conectores e Terminais

Item	Descrição	Quantidade
Terminais 70 mm²	Olhal	24 un
Terminais 35 mm²	Olhal	10 un
Luvas 70 mm²	Emenda	10 un
Split bolt	Conector	6 un

3. Proteção e Manobra

Item	Descrição	Quantidade
Disjuntor Gerador	250A	1 un
ATS/QTA	4 polos	1 un
Disjuntor Rede	Geral	1 un

4. Aterramento

Item	Descrição	Quantidade
Haste	2,4 m	3 un
Cabo nu	35 mm²	20 m
Conectores	Tipo U	6 un

5. Infraestrutura

Item	Descrição	Quantidade
Eletroduto	2"/3"	30 m
Abraçadeiras	Fixação	50 un
Eletrocalha	Metálica	20 m

6. Segurança

Item	Descrição	Quantidade
Placas	Sinalização	4 un
Botão emergência	Opcional	1 un

OBSERVAÇÕES:

Este memorial descreve os critérios técnicos para instalação de um gerador diesel cabinado,
interligado à rede elétrica por meio de chave de transferência automática (ATS). 1.

CONFIGURAÇÃO DO SISTEMA: O sistema é composto por duas fontes de energia: rede da
concessionária e grupo gerador. Ambas são conectadas a uma chave de transferência automática
(ATS),responsável pela comutação segura. 2. COMPONENTES PRINCIPAIS:
1 Disjuntor Geral da Rede (DJR)
2 Disjuntor Geral do Gerador (DJG)
3 Chave de Transferência Automática (ATS/QTA)
4 Quadro Geral de Baixa Tensão (QGBT)
5 Sistema de aterramento (PE)

LEGENDA DE DESENHOS:

Legenda - Nível 1
2 Tomadas baixas a 0,30m do piso
2 Tomadas médias a 1,20m do piso
Caixa 2x4" de embutir
Entrada de serviço
Interruptor simples 1 tecla - 1,20m do piso
Interruptor simples 2 teclas - 1,20m do piso
Interruptor simples 3 teclas - 1,20m do piso
Ponto genérico de luz 100W
Quadro de distribuição
Tomada alta a 2,20m do piso
Tomada baixa a 0,30m do piso
Tomada média a 1,20m do piso

APROVAÇÃO:

PROPRIETÁRIO

FISCALIZAÇÃO

JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ

DESENHO: 08 /08

PRANCHA Nº 08/08

OBJETO: MANUTENÇÃO DO HOSPITAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM

PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
GERADOR

LOCAL:	AV. PEDRO JOSÉ DE OLIVEIRA, Nº 406 - CENTRO, MILHÃ - CE.		
PROJETISTA:		ESCALA:	
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ	INDICADA	
DESENHISTA:		DATA:	
ARQUIVO:		ABRIL/2026	

A1

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20261980318

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

KARINA RODRIGUES DA SILVA
Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL**
RNP: **0622970178**
Registro: **379835CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **JOTA BARROS PROJETOS E ASSESSORIA TÉCNICA LTDA** CPF/CNPJ: **07.279.410/0001-62**
RUA JOÃO BARBOSA Nº: **281**
Complemento: Bairro: **CENTRO**
Cidade: **MARANGUAPE** UF: **CE** CEP: **61940025**

Contrato: **Não especificado** Celebrado em:
Valor: **R$ 500,00** Tipo de Contratante: **Pessoa Juridica de Direito Privado**
Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA PEDRO JOSé DE OLIVEIRA Nº: **S/N**
Complemento: **HOSPITAL MUNICIPAL DE MILHÃ** Bairro: **CENTRO**
Cidade: **MILHã** UF: **CE** CEP: **63635000**
Data de Início: **06/09/2026** Previsão de término: **06/10/2028** Coordenadas Geográficas: **-5.680516, -39.194664**
Finalidade: **Infraestrutura** Código: **Não Especificado**
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MILHÃ** CPF/CNPJ: **06.741.565/0001-06**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração	Quantidade	Unidade
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ENERGIA > #11.10.10.2 - EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS	792,00	m2
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	792,00	m2
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ENERGIA > #11.10.10.2 - EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS	792,00	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	792,00	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO E PROJETOS ARQUITETÔNICOS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DA REFORMA PREDIAL DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO LEOPOLDO PINHEIRO LANDIM DA CIDADE DE MILHÃ/CE, SOLICITADO PELA EMPRESA CONTRATANTE JOTA BARROS, CNPJ: 07.279.410/0001-62

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data

Documento assinado eletronicamente com credenciais de login e senha
KARINA RODRIGUES DA SILVA
RNP: 0622970178
Data: 06/10/2026 12:56:08

KARINA RODRIGUES DA SILVA - CPF: 073.160.083-50

JOTA BARROS PROJETOS E ASSESSORIA TÉCNICA LTDA - CNPJ: 07.279.410/0001-62

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: https://crea-ce.sitac.com.br/publico/, com a chave: BzcZd
Impresso em: 06/10/2026 às 12:56:08 por: , ip: 168.194.124.222

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20261980318

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

Valor da ART: **R$ 108,39** Registrada em: **06/10/2026** Valor pago: **R$ 108,40** Nosso Número: **8219239472**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: https://crea-ce.sitac.com.br/publico/, com a chave: BzcZd
Impresso em: 06/10/2026 às 12:56:08 por: , ip: 168.194.124.222